

ประกาศเทศบาลเมืองเพชรบูรณ์
เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๑)
และบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด (ภ.ด.ส. ๒)
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาสิ่งปลูกสร้างและอัตราราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี และพระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ประกอบกับกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ออกกฎกระทรวงโดยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย และการกำหนดให้นำบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖- ๒๕๖๙ มาใช้เป็นฐานภาษีในการคำนวณภาษีทีดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๘

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์จึงประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) และราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด (ภ.ด.ส.๒) โดยแสดงราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง ฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี และอัตราภาษี สำหรับใช้จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๘

ทั้งนี้ ท่านสามารถตรวจสอบข้อมูลได้ ณ สำนักงานเทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ หรือทางเว็บไซต์ ww.nakornban.net เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลการประเมินทรัพย์สิน ในบัญชีข้างต้นไม่ถูกต้อง ให้ติดต่อสอบถามและขอแก้ไขรายการดังกล่าว ณ ฝ่ายแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน กองคลัง เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ ในวันและเวลาราชการ เพื่อจักได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลให้ถูกต้องต่อไป

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายสุรเสกข์ บุญฉิม)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีเมืองเพชรบูรณ์

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	7470	18533	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.60	15.60	5,800.00	90,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,480.00	-	-	90,480.00	0.02
2	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	9.00	209.00	2,500.00	522,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	700.00	-	7,900.00	5,530,000.00	30	2,765,000.00	2,765,000.00	3,287,500.00	-	-	3,287,500.00	0.02
3	น.ส.3	-	987/387/203	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	70.00	170.00	5,250.00	892,500.00	2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.75	-	7,250.00	259,187.50	6	51,837.50	207,350.00	1,099,850.00	-	207,350.00	892,500.00	0.02
					2	0	0	22.80	22.80	5,250.00	119,700.00	3	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,850.00	1,208,900.00	2	24,178.00	1,184,722.00	1,304,422.00	-	-	1,304,422.00	0.02
4	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	12	85,162.00	523,138.00	580,638.00	-	-	580,638.00	0.02
5	โฉนด	1764	3596	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	88.00	188.00	26,500.00	4,982,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,982,000.00	-	4,982,000.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	26,500.00	5,300,000.00	5	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	170.00	-	7,250.00	1,232,500.00	68	1,146,225.00	86,275.00	5,386,275.00	-	-	5,386,275.00	0.02
6	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช.861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
7	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	12	85,162.00	523,138.00	575,638.00	-	-	575,638.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
9	โฉนด	10340	136732	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	2	4.00	604.00	3,000.00	1,812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,000.00	-	1,812,000.00	-	-
10	โฉนด	4597	67263	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	11.00	111.00	7,500.00	832,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,500.00	-	832,500.00	-	-
11	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	70.00	170.00	2,500.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	-	425,000.00	0.30
12	โฉนด	2087	4117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.20	8.20	5,800.00	47,560.00	7	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	37	479,232.00	269,568.00	317,128.00	-	-	317,128.00	0.02
13	โฉนด	2091	4121	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.50	7.50	5,800.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	-	43,500.00	0.02
14	โฉนด	7474	18537	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	5,800.00	91,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,640.00	-	-	91,640.00	0.02
15	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
16	โฉนด		6974-023(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00	8	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	8	18,816.00	216,384.00	252,384.00	-	-	252,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00	9	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	14	42,336.00	192,864.00	228,864.00	-	-	228,864.00	0.02
17	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	63.00	63.00	2,500.00	157,500.00	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,900.00	758,400.00	19	212,352.00	546,048.00	703,548.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	234,492.55	-	234,492.55	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	469,055.45	-	469,055.45	0.02
18	โฉนด	130	360	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	11	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,350.00	1,528,800.00	66	1,299,480.00	229,320.00	321,320.00	-	-	321,320.00	0.02
19	โฉนด		6974-021(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	17	151,680.00	480,320.00	570,320.00	-	-	570,320.00	0.02
												13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	18	164,320.00	467,680.00	467,680.00	-	-	467,680.00	0.02
20	โฉนด		6974-002(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,900.00	758,400.00	20	227,520.00	530,880.00	638,880.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	159,720.00	-	159,720.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	75.00	-	-	-	-	-	-	479,160.00	-	479,160.00	0.02
21	โฉนด		6974-007(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	15	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	17	169,344.00	536,256.00	644,256.00	-	-	644,256.00	0.02
22	โฉนด		6974-004(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	4,500.00	54,000.00	16	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	322,128.00	-	-	322,128.00	0.02
23	โฉนด		6974-001(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	4,500.00	54,000.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	14	68,256.00	310,944.00	364,944.00	-	-	364,944.00	0.02
24	โฉนด		6974-010(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	4,500.00	54,000.00	18	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	322,128.00	-	-	322,128.00	0.02
25	โฉนด		6974-008(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	19	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	20	158,760.00	370,440.00	451,440.00	-	-	451,440.00	0.02
26	โฉนด		6975-021(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.00	126.00	4,500.00	567,000.00	20	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	46	647,280.00	48,720.00	615,720.00	-	-	615,720.00	0.02
27	โฉนด		6974-015(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.50	26.50	4,500.00	119,250.00	21	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	7,350.00	779,100.00	13	124,656.00	654,444.00	773,694.00	-	-	773,694.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28	โฉนด		6974-018(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.80	12.80	4,500.00	57,600.00	22	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.04	-	7,350.00	375,144.00	11	45,017.28	330,126.72	387,726.72	-	-	387,726.72	0.02
29	โฉนด		6974-017(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.80	12.80	4,500.00	57,600.00	23	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.04	-	7,350.00	375,144.00	9	33,762.96	341,381.04	398,981.04	-	-	398,981.04	0.02
30	โฉนด		6974-012(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	4,500.00	54,000.00	24	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	322,128.00	-	-	322,128.00	0.02
31	โฉนด		6974-019(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.50	12.50	4,500.00	56,250.00	25	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.88	-	7,350.00	366,618.00	9	32,995.62	333,622.38	389,872.38	-	-	389,872.38	0.02
32	โฉนด		6974-006(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	4,500.00	54,000.00	26	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	322,128.00	-	-	322,128.00	0.02
33	โฉนด		6974-011(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	4,500.00	54,000.00	27	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	322,128.00	-	-	322,128.00	0.02
34	โฉนด		6974-016(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	4,500.00	85,500.00	28	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	106.00	-	7,800.00	826,800.00	13	132,288.00	694,512.00	780,012.00	-	-	780,012.00	0.02
35	โฉนด		6974-005(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	4,500.00	54,000.00	29	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	322,128.00	-	-	322,128.00	0.02
36	โฉนด		6974-003(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	30	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	20	227,520.00	530,880.00	638,880.00	-	-	638,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37	โฉนด		6974-014(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.70	49.70	4,500.00	223,650.00	31	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.76	-	7,800.00	1,550,328.00	13	248,052.48	1,302,275.52	1,525,925.52	-	-	1,525,925.52	0.02
38	โฉนด		6974-020(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.90	11.90	4,500.00	53,550.00	32	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.56	-	7,350.00	349,566.00	11	41,947.92	307,618.08	361,168.08	-	-	361,168.08	0.02
39	โฉนด	-	6974-022(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	4,500.00	270,000.00	33	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	19	493,920.00	1,270,080.00	1,540,080.00	-	-	1,540,080.00	0.02
40	โฉนด		6974-001.(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00	34	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	19	70,784.00	182,016.00	218,016.00	-	-	218,016.00	0.02
41	โฉนด	6604	7146	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	5,250.00	262,500.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	14	182,016.00	829,184.00	1,091,684.00	-	-	1,091,684.00	0.02
					3	0	0	49.30	49.30	5,250.00	258,825.00	36	ภัตตาคาร	ตึก	3	136.00	-	6,500.00	884,000.00	10	88,400.00	795,600.00	1,054,425.00	-	-	1,054,425.00	0.30
42	โฉนด	1120	6974-009(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.00	36.00	4,500.00	162,000.00	37	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	17	269,568.00	853,632.00	1,015,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.66	-	-	-	-	-	-	169,204.29	-	169,204.29	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	83.34	-	-	-	-	-	-	846,427.71	-	846,427.71	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43	ที่ราชพัสดุ	027	พช-861-01J021/0	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	7,900.00	347,600.00	38	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	11	132,720.00	973,280.00	1,320,880.00	-	-	1,320,880.00	0.02
44	ที่ราชพัสดุ		1พช-848-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	25,000.00	750,000.00	39	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	69	1,138,176.00	359,424.00	1,109,424.00	-	-	1,109,424.00	0.02
45	ที่ราชพัสดุ		1พช-848-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	26,500.00	424,000.00	40	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	69	1,327,872.00	419,328.00	843,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	42.85	-	-	-	-	-	-	361,366.05	-	361,366.05	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	57.15	-	-	-	-	-	-	481,961.95	-	481,961.95	0.02
46	ที่ราชพัสดุ		1พช-845-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.00	13.00		0.00	41	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	70	569,088.00	179,712.00	179,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	89,856.00	-	89,856.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	89,856.00	89,856.00	-	-
47	โฉนด		14139-049	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	42	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	490,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48	โฉนด	95	857-1	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	2	13.00	613.00	26,500.00	16,244,500.00	43	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	153.00	-	5,450.00	833,850.00	8	66,708.00	767,142.00	17,011,642.00	-	-	17,011,642.00	0.30
												44	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	7,100.00	255,600.00	8	20,448.00	235,152.00	235,152.00	-	-	235,152.00	0.30
												45	ภัตตาคาร	ตึก	3	35.00	-	6,500.00	227,500.00	8	18,200.00	209,300.00	209,300.00	-	-	209,300.00	0.30
												46	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	35.00	-	5,950.00	208,250.00	8	16,660.00	191,590.00	191,590.00	-	-	191,590.00	0.30
												47	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	3.75	-	5,950.00	22,312.50	8	1,785.00	20,527.50	20,527.50	-	-	20,527.50	0.30
					3	0	1	50.00	150.00	26,500.00	3,975,000.00	48	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	3.75	-	5,800.00	21,750.00	8	1,740.00	20,010.00	3,995,010.00	-	-	3,995,010.00	0.30
					3	0	0	77.00	77.00	26,500.00	2,040,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,500.00	-	-	2,040,500.00	0.30
49	โฉนด	8081	48283	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.00	150.00	17,500.00	2,625,000.00	49	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	28	505,540.00	593,460.00	3,218,460.00	-	3,218,460.00	-	-
50	ที่ราชพัสดุ	203	1-พช-914	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	6.00	106.00	2,500.00	265,000.00	50	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	69	792,528.00	250,272.00	515,272.00	-	-	515,272.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												51	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	73.50	-	7,250.00	532,875.00	69	495,573.75	37,301.25	37,301.25	-	-	37,301.25	0.30
51	โฉนด	4570	75068	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	93.00	293.00	400.00	117,200.00	52	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,250.00	783,000.00	17	618,570.00	164,430.00	281,630.00	-	281,630.00	-	-
52	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	2,500.00	167,500.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	9	34,839.00	352,261.00	519,761.00	-	-	519,761.00	0.02
53	โฉนด	2960	22887	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.00	29.00	20,000.00	580,000.00	54	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	30	873,600.00	873,600.00	1,453,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	35.71	-	-	-	-	-	-	519,080.56	-	519,080.56	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	32.14	-	-	-	-	-	-	467,187.04	-	467,187.04	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	32.15	-	-	-	-	-	-	467,332.40	-	467,332.40	0.02
54	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-1066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	78.00	178.00	2,500.00	445,000.00	55	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	78.21	-	7,250.00	567,022.50	11	255,160.12	311,862.38	756,862.38	-	-	756,862.38	0.02
												56	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,350.00	396,900.00	21	127,008.00	269,892.00	269,892.00	-	-	269,892.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
55	โฉนด	1856	17351	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	46.20	46.20	10,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.30
56	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.00	82.00	10,000.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	-	820,000.00	0.02
57	โฉนด	2602	20960	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	27.40	227.40	3,950.00	898,230.00	57	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	150.00	-	7,100.00	1,065,000.00	6	63,900.00	1,001,100.00	1,899,330.00	-	-	1,899,330.00	0.30
												58	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	162.00	-	5,750.00	931,500.00	10	93,150.00	838,350.00	838,350.00	-	-	838,350.00	0.30
												59	โรงจอดรถ	ตึก	3	265.00	-	2,600.00	689,000.00	10	68,900.00	620,100.00	620,100.00	-	-	620,100.00	0.30
												60	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	121.00	-	5,450.00	659,450.00	10	65,945.00	593,505.00	593,505.00	-	-	593,505.00	0.30
58	โฉนด	6824	115845	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	20.40	120.40	5,250.00	632,100.00	61	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	1,280.00	-	7,800.00	9,984,000.00	40	6,988,800.00	2,995,200.00	3,627,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	384.00	30.00	-	-	-	-	-	-	1,088,190.00	-	1,088,190.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	384.00	30.00	-	-	-	-	-	-	1,088,190.00	-	1,088,190.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	384.00	30.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	128.00	10.00	-	-	-	-	-					
59	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	79.00	79.00	4,600.00	363,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,400.00	-	-	363,400.00	0.30
60	โฉนด	-	829-011	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00	62	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	43	853,632.00	269,568.00	497,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-					
61	โฉนด	-	829-013	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00	63	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	43	853,632.00	269,568.00	497,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
62	ที่ราชพัสดุ		1พช-845-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.77	21.77	35,000.00	761,950.00	64	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	355.20	-	7,800.00	2,770,560.00	53	2,105,625.60	664,934.40	1,426,884.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	18.01	-	-	-	-	-	-	256,981.88	-	256,981.88	0.30
													ชั้นที่ 2-3.7	ตึก	2	291.20	81.99	-	-	-	-	-	-	1,169,902.52	-	1,169,902.52	0.02
63	โฉนด	-	829-122/005	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	19,000.00	399,000.00	65	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	6,950.00	1,167,600.00	43	992,460.00	175,140.00	574,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	191,360.86	-	191,360.86	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	382,779.14	-	382,779.14	0.02
64	โฉนด	2962	22889	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.90	26.90	20,000.00	538,000.00	66	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	30	873,600.00	873,600.00	1,411,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	35.71	-	-	-	-	-	-	504,082.36	-	504,082.36	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	32.14	-	-	-	-	-	-	453,688.24	-	453,688.24	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	32.15	-	-	-	-	-	-	453,829.40	-	453,829.40	0.02
65	โฉนด	-	829-008	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	19,000.00	475,000.00	67	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	43	1,707,264.00	539,136.00	1,014,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	6.94	-	-	-	-	-	-	70,381.04	-	70,381.04	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	268.00	93.06	-	-	-	-	-	-	943,754.96	-	943,754.96	0.02
66	โฉนด	-	829-029	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00	68	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	43	995,904.00	314,496.00	542,496.00	-	-	542,496.00	0.02
67	โฉนด	2961	22888	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00	69	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	30	873,600.00	873,600.00	1,433,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	35.71	-	-	-	-	-	-	511,938.56	-	511,938.56	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	32.14	-	-	-	-	-	-	460,759.04	460,759.04	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	32.15	-	-	-	-	-	-	460,902.40	460,902.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
68	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	2,500.00	242,500.00	70	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	33	1,199,520.00	211,680.00	454,180.00	-	-	454,180.00	0.02
69	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	71	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	10	75,840.00	682,560.00	738,560.00	-	-	738,560.00	0.02
70	ที่ราชพัสดุ	-	01A031/001(บุกรุก)	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	15	110,600.00	442,400.00	478,400.00	-	-	478,400.00	0.02
71	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.02
72	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	60.00	160.00	2,500.00	400,000.00	73	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	37	485,376.00	273,024.00	673,024.00	-	-	673,024.00	0.02
73	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-066701-3-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	44.00	144.00	2,500.00	360,000.00	74	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	25	404,480.00	606,720.00	966,720.00	-	-	966,720.00	0.02
74	โฉนด	6411	113993	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	52.50	52.50	10,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
75	โฉนด	7117	17422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	5,000.00	70,000.00	75	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	10	43,680.00	393,120.00	463,120.00	-	-	463,120.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	76	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	10	74,880.00	673,920.00	793,920.00	-	-	793,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	77	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	10	74,880.00	673,920.00	793,920.00	-	-	793,920.00	0.02
					2	0	0	15.10	15.10	5,000.00	75,500.00	78	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	10	43,680.00	393,120.00	468,620.00	-	-	468,620.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	5,000.00	70,000.00	79	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	10	43,680.00	393,120.00	463,120.00	-	-	463,120.00	0.02
76	ที่ราชพัสดุ		พช861/C27	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	80	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	597,640.00	-	-	597,640.00	0.02
77	โฉนด	6253	111391	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	54.60	54.60	10,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-
78	โฉนด	10234	135151	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	64.70	64.70	7,000.00	452,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,900.00	-	-	452,900.00	0.30
79	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-650	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	7,900.00	553,000.00	9	49,770.00	503,230.00	553,230.00	-	-	553,230.00	0.30
					3	5	2	13.00	2,213.00	2,500.00	5,532,500.00	82	สถานศึกษา	ตึก	3	2,700.00	-	7,050.00	19,035,000.00	40	13,324,500.00	5,710,500.00	11,243,000.00	-	-	11,243,000.00	0.30
												83	สถานศึกษา	ตึก	3	1,375.00	-	7,050.00	9,693,750.00	40	6,785,625.00	2,908,125.00	2,908,125.00	-	-	2,908,125.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												84	สถานศึกษา	ตึก	3	1,260.00	-	7,050.00	8,883,000.00	40	6,218,100.00	2,664,900.00	2,664,900.00	-	-	2,664,900.00	0.30
												85	สถานศึกษา	ตึก	3	675.00	-	7,050.00	4,758,750.00	40	3,331,125.00	1,427,625.00	1,427,625.00	-	-	1,427,625.00	0.30
												86	สถานศึกษา	ตึก	3	300.00	-	7,050.00	2,115,000.00	40	1,480,500.00	634,500.00	634,500.00	-	-	634,500.00	0.30
												87	สถานศึกษา	ตึก	3	280.00	-	7,050.00	1,974,000.00	40	1,381,800.00	592,200.00	592,200.00	-	-	592,200.00	0.30
												88	สถานศึกษา	ตึก	3	180.00	-	7,050.00	1,269,000.00	40	888,300.00	380,700.00	380,700.00	-	-	380,700.00	0.30
												89	สถานศึกษา	ตึก	3	180.00	-	7,050.00	1,269,000.00	40	888,300.00	380,700.00	380,700.00	-	-	380,700.00	0.30
												90	สถานศึกษา	ตึก	3	180.00	-	7,050.00	1,269,000.00	40	888,300.00	380,700.00	380,700.00	-	-	380,700.00	0.30
												91	สถานศึกษา	ตึก	3	100.00	-	7,050.00	705,000.00	40	493,500.00	211,500.00	211,500.00	-	-	211,500.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	69.00	-	7,900.00	545,100.00	9	49,059.00	496,041.00	546,041.00	-	-	546,041.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
80	โฉนด	6878	116471	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	93	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	6,900.00	1,104,000.00	32	596,160.00	507,840.00	707,840.00	-	-	707,840.00	0.02
81	โฉนด	9524	2296	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	68.50	168.50	8,750.00	1,474,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,375.00	-	-	1,474,375.00	0.02
82	ที่ราชพัสดุ		1-พช-861-41	หมู่ ต.ในเมือง	3	131	2	29.00	52,629.00	8,000.00	421,032,000.00	94	สถานศึกษา	ตึก	3	5,400.00	-	7,050.00	38,070,000.00	26	15,989,400.00	22,080,600.00	443,112,600.00	-	-	443,112,600.00	0.30-0.50
												95	สถานศึกษา	ตึก	3	1,800.00	-	7,050.00	12,690,000.00	54	9,644,400.00	3,045,600.00	3,045,600.00	-	-	3,045,600.00	0.30-0.50
												96	สถานศึกษา	ตึก	3	1,920.00	-	7,050.00	13,536,000.00	29	6,497,280.00	7,038,720.00	7,038,720.00	-	-	7,038,720.00	0.30-0.50
												97	สถานศึกษา	ตึก	3	2,400.00	-	7,050.00	16,920,000.00	37	10,828,800.00	6,091,200.00	6,091,200.00	-	-	6,091,200.00	0.30-0.50
												98	สถานศึกษา	ตึก	3	3,600.00	-	7,050.00	25,380,000.00	54	19,288,800.00	6,091,200.00	6,091,200.00	-	-	6,091,200.00	0.30-0.50
												99	สถานศึกษา	ตึก	3	2,400.00	-	7,050.00	16,920,000.00	39	11,505,600.00	5,414,400.00	5,414,400.00	-	-	5,414,400.00	0.30-0.50
												100	สถานศึกษา	ตึก	3	2,700.00	-	7,050.00	19,035,000.00	47	14,466,600.00	4,568,400.00	4,568,400.00	-	-	4,568,400.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												101	สถานศึกษา	ตึก	3	720.00	-	7,050.00	5,076,000.00	33	2,842,560.00	2,233,440.00	2,233,440.00	-	-	2,233,440.00	0.30-0.50
												102	สถานศึกษา	ตึก	3	660.00	-	7,050.00	4,653,000.00	47	3,536,280.00	1,116,720.00	1,116,720.00	-	-	1,116,720.00	0.30-0.50
												103	สถานศึกษา	ตึก	3	630.00	-	7,050.00	4,441,500.00	46	3,375,540.00	1,065,960.00	1,065,960.00	-	-	1,065,960.00	0.30-0.50
												104	สถานศึกษา	ตึก	3	600.00	-	7,050.00	4,230,000.00	47	3,214,800.00	1,015,200.00	1,015,200.00	-	-	1,015,200.00	0.30-0.50
												105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,900.00	758,400.00	26	318,528.00	439,872.00	439,872.00	-	-	439,872.00	0.30-0.50
83	โฉนด	6802	17650	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.60	96.60	3,000.00	289,800.00	106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,350.00	1,470,000.00	27	1,249,500.00	220,500.00	510,300.00	-	510,300.00	-	-
84	ที่ราชพัสดุ	-	พช-861-004-108	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	107	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	870,120.00	-	-	870,120.00	0.02
85	โฉนด	2463	20650	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	93.60	93.60	10,000.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-
86	โฉนด	3367	24044	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	10,000.00	179,000.00	108	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	31	648,960.00	599,040.00	778,040.00	-	-	778,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
87	โฉนด	10232	135149	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	58.70	58.70	7,000.00	410,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,900.00	-	-	410,900.00	0.30
88	โฉนด	3459	24396	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	5,800.00	143,840.00	109	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	30	414,000.00	414,000.00	557,840.00	-	-	557,840.00	0.02
89	ที่ราชพัสดุ		1-พช-861-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.25	50.25	38,000.00	1,909,500.00	110	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	54	853,632.00	269,568.00	2,179,068.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	242,094.45	-	242,094.45	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	-	1,936,973.55	-	1,936,973.55	0.02
90	ที่ราชพัสดุ		1-พช-857	หมู่ ต.ในเมือง	3	17	2	41.00	7,041.00	2,500.00	17,602,500.00	111	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	528.00	-	7,200.00	3,801,600.00	2	228,096.00	3,573,504.00	21,176,004.00	-	-	21,176,004.00	0.30-0.40
												112	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	410.00	-	7,250.00	2,972,500.00	2	178,350.00	2,794,150.00	2,794,150.00	-	-	2,794,150.00	0.30-0.40
												113	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	410.00	-	7,250.00	2,972,500.00	2	178,350.00	2,794,150.00	2,794,150.00	-	-	2,794,150.00	0.30-0.40
												114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	370.00	-	7,350.00	2,719,500.00	2	54,390.00	2,665,110.00	2,665,110.00	-	-	2,665,110.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												115	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	414.00	-	6,700.00	2,773,800.00	2	166,428.00	2,607,372.00	2,607,372.00	-	-	2,607,372.00	0.30-0.40
												116	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,443.00	-	7,100.00	10,245,300.00	2,316	7,786,428.00	2,458,872.00	2,458,872.00	-	-	2,458,872.00	0.30-0.40
												117	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	305.00	-	6,700.00	2,043,500.00	2	122,610.00	1,920,890.00	1,920,890.00	-	-	1,920,890.00	0.30-0.40
												118	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	280.00	-	7,200.00	2,016,000.00	2	120,960.00	1,895,040.00	1,895,040.00	-	-	1,895,040.00	0.30-0.40
												119	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	220.00	-	7,350.00	1,617,000.00	2	32,340.00	1,584,660.00	1,584,660.00	-	-	1,584,660.00	0.30-0.40
												120	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	240.00	-	6,700.00	1,608,000.00	2	96,480.00	1,511,520.00	1,511,520.00	-	-	1,511,520.00	0.30-0.40
												121	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	7,800.00	936,000.00	2	18,720.00	917,280.00	917,280.00	-	-	917,280.00	0.30-0.40
												122	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	117.00	-	7,250.00	848,250.00	2	50,895.00	797,355.00	797,355.00	-	-	797,355.00	0.30-0.40
												123	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	112.00	-	7,350.00	823,200.00	2	32,928.00	790,272.00	790,272.00	-	-	790,272.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	194.40	-	7,900.00	1,535,760.00	32	829,310.40	706,449.60	706,449.60	-	-	706,449.60	0.30-0.40
												125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	126.48	-	7,350.00	929,628.00	32	501,999.12	427,628.88	427,628.88	-	-	427,628.88	0.30-0.40
												126	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	60.00	-	7,200.00	432,000.00	2	25,920.00	406,080.00	406,080.00	-	-	406,080.00	0.30-0.40
												127	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	56.00	-	7,250.00	406,000.00	2	24,360.00	381,640.00	381,640.00	-	-	381,640.00	0.30-0.40
												128	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	135.00	-	5,750.00	776,250.00	32	419,175.00	357,075.00	357,075.00	-	-	357,075.00	0.30-0.40
												129	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	3	48.00	-	7,850.00	376,800.00	2	22,608.00	354,192.00	354,192.00	-	-	354,192.00	0.30-0.40
												130	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	48.00	-	7,200.00	345,600.00	2	20,736.00	324,864.00	324,864.00	-	-	324,864.00	0.30-0.40
												131	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	48.00	-	7,200.00	345,600.00	2	20,736.00	324,864.00	324,864.00	-	-	324,864.00	0.30-0.40
												132	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	48.00	-	7,200.00	345,600.00	2	20,736.00	324,864.00	324,864.00	-	-	324,864.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												133	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	48.00	-	7,200.00	345,600.00	2	20,736.00	324,864.00	324,864.00	-	-	324,864.00	0.30-0.40
												134	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	45.00	-	7,250.00	326,250.00	2	19,575.00	306,675.00	306,675.00	-	-	306,675.00	0.30-0.40
												135	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	45.00	-	7,250.00	326,250.00	2	19,575.00	306,675.00	306,675.00	-	-	306,675.00	0.30-0.40
												136	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	45.00	-	7,250.00	326,250.00	2	19,575.00	306,675.00	306,675.00	-	-	306,675.00	0.30-0.40
												137	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	45.00	-	7,250.00	326,250.00	2	19,575.00	306,675.00	306,675.00	-	-	306,675.00	0.30-0.40
												138	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	45.00	-	7,250.00	326,250.00	2	19,575.00	306,675.00	306,675.00	-	-	306,675.00	0.30-0.40
												139	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	45.00	-	7,250.00	326,250.00	2	19,575.00	306,675.00	306,675.00	-	-	306,675.00	0.30-0.40
												140	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	45.00	-	7,250.00	326,250.00	2	19,575.00	306,675.00	306,675.00	-	-	306,675.00	0.30-0.40
												141	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	45.00	-	7,250.00	326,250.00	2	19,575.00	306,675.00	306,675.00	-	-	306,675.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												142	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	45.00	-	7,250.00	326,250.00	2	19,575.00	306,675.00	306,675.00	-	-	306,675.00	0.30-0.40
												143	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	45.00	-	7,250.00	326,250.00	2	19,575.00	306,675.00	306,675.00	-	-	306,675.00	0.30-0.40
												144	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	6,700.00	321,600.00	2	19,296.00	302,304.00	302,304.00	-	-	302,304.00	0.30-0.40
												145	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	40.00	-	7,250.00	290,000.00	2	17,400.00	272,600.00	272,600.00	-	-	272,600.00	0.30-0.40
												146	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	40.00	-	7,250.00	290,000.00	2	17,400.00	272,600.00	272,600.00	-	-	272,600.00	0.30-0.40
												147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	2	5,056.00	247,744.00	247,744.00	-	-	247,744.00	0.30-0.40
												148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	37.96	-	7,350.00	279,006.00	32	150,663.24	128,342.76	128,342.76	-	-	128,342.76	0.30-0.40
												149	ป้อมยาม	ไม้	3	24.00	-	5,400.00	129,600.00	2	7,776.00	121,824.00	121,824.00	-	-	121,824.00	0.30-0.40
												150	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.32	-	7,200.00	693,504.00	32	589,478.40	104,025.60	104,025.60	-	-	104,025.60	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												151	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	16.00	-	5,950.00	95,200.00	2	1,904.00	93,296.00	93,296.00	-	-	93,296.00	0.30-0.40
												152	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	12.00	-	5,950.00	71,400.00	2	1,428.00	69,972.00	69,972.00	-	-	69,972.00	0.30-0.40
												153	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	12.00	-	5,950.00	71,400.00	2	1,428.00	69,972.00	69,972.00	-	-	69,972.00	0.30-0.40
												154	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	10.00	-	5,950.00	59,500.00	2	1,190.00	58,310.00	58,310.00	-	-	58,310.00	0.30-0.40
												155	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	10.00	-	5,950.00	59,500.00	2	1,190.00	58,310.00	58,310.00	-	-	58,310.00	0.30-0.40
												156	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	0.00	-	6,700.00	0.00	2	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
91	โฉนด	10230	135147	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	58.10	58.10	7,000.00	406,700.00	157	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	146.00	-	7,850.00	1,146,100.00	3	34,383.00	1,111,717.00	1,518,417.00	-	-	1,518,417.00	0.30
92	น.ส.ล.	-	-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,350.00	308,700.00	12	43,218.00	265,482.00	390,482.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	195,241.00	-	195,241.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	195,241.00	-	195,241.00	0.02
												159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,350.00	308,700.00	12	43,218.00	265,482.00	390,482.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	195,241.00	-	195,241.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	195,241.00	-	195,241.00	0.02
												160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,350.00	308,700.00	12	43,218.00	265,482.00	390,482.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	195,241.00	-	195,241.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	195,241.00	-	195,241.00	0.02
												161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,350.00	308,700.00	12	43,218.00	265,482.00	390,482.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	195,241.00	-	195,241.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	50.00	-	-	-	-	-	-	195,241.00	-	195,241.00	0.02
93	ที่ราชพัสดุ		1-พช-021-189	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	11	75,840.00	556,160.00	601,160.00	-	-	601,160.00	0.02
94	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-40	หมู่ ต.ในเมือง	3	129	3	41.00	51,941.00	8,000.00	415,528,000.00	163	สถานศึกษา	ตึก	3	3,380.00	-	7,050.00	23,829,000.00	10	2,382,900.00	21,446,100.00	436,974,100.00	-	-	436,974,100.00	0.30-0.50
												164	สถานศึกษา	ตึก	3	2,928.00	-	7,050.00	20,642,400.00	10	2,064,240.00	18,578,160.00	18,578,160.00	-	-	18,578,160.00	0.30-0.50
												165	สถานศึกษา	ตึก	3	1,900.00	-	7,050.00	13,395,000.00	33	7,501,200.00	5,893,800.00	5,893,800.00	-	-	5,893,800.00	0.30-0.50
												166	สถานศึกษา	ตึก	3	2,772.00	-	7,050.00	19,542,600.00	43	14,852,376.00	4,690,224.00	4,690,224.00	-	-	4,690,224.00	0.30-0.50
												167	สถานศึกษา	ตึก	3	2,772.00	-	7,050.00	19,542,600.00	49	14,852,376.00	4,690,224.00	4,690,224.00	-	-	4,690,224.00	0.30-0.50
												168	สถานศึกษา	ตึก	3	840.00	-	7,050.00	5,922,000.00	17	1,421,280.00	4,500,720.00	4,500,720.00	-	-	4,500,720.00	0.30-0.50
												169	สถานศึกษา	ตึก	3	1,952.00	-	7,050.00	13,761,600.00	51	10,458,816.00	3,302,784.00	3,302,784.00	-	-	3,302,784.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												170	สถานศึกษา	ตึก	3	638.00	-	7,050.00	4,497,900.00	31	2,338,908.00	2,158,992.00	2,158,992.00	-	-	2,158,992.00	0.30-0.50
												171	สถานศึกษา	ตึก	3	418.00	-	7,050.00	2,946,900.00	19	825,132.00	2,121,768.00	2,121,768.00	-	-	2,121,768.00	0.30-0.50
												172	สถานศึกษา	ตึก	3	420.00	-	7,050.00	2,961,000.00	42	2,191,140.00	769,860.00	769,860.00	-	-	769,860.00	0.30-0.50
												173	สถานศึกษา	ตึก	3	451.00	-	7,050.00	3,179,550.00	47	2,416,458.00	763,092.00	763,092.00	-	-	763,092.00	0.30-0.50
												174	สถานศึกษา	ตึก	3	410.00	-	7,050.00	2,890,500.00	44	2,196,780.00	693,720.00	693,720.00	-	-	693,720.00	0.30-0.50
												175	สถานศึกษา	ตึก	3	84.00	-	7,050.00	592,200.00	7	41,454.00	550,746.00	550,746.00	-	-	550,746.00	0.30-0.50
												176	สถานศึกษา	ตึก	3	78.00	-	7,050.00	549,900.00	7	38,493.00	511,407.00	511,407.00	-	-	511,407.00	0.30-0.50
												177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	152.00	-	7,350.00	1,117,200.00	33	625,632.00	491,568.00	491,568.00	-	-	491,568.00	0.30-0.50
												178	สถานศึกษา	ตึก	3	80.00	-	7,050.00	564,000.00	29	270,720.00	293,280.00	293,280.00	-	-	293,280.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												179	สถานศึกษา	ตึก	3	81.00	-	7,050.00	571,050.00	30	285,525.00	285,525.00	285,525.00	-	-	285,525.00	0.30-0.50
												180	สถานศึกษา	ตึก	3	140.00	-	7,050.00	987,000.00	42	730,380.00	256,620.00	256,620.00	-	-	256,620.00	0.30-0.50
												181	สถานศึกษา	ตึก	3	68.00	-	7,050.00	479,400.00	29	230,112.00	249,288.00	249,288.00	-	-	249,288.00	0.30-0.50
												182	สถานศึกษา	ตึก	3	36.00	-	7,050.00	253,800.00	8	20,304.00	233,496.00	233,496.00	-	-	233,496.00	0.30-0.50
												183	สถานศึกษา	ตึก	3	50.00	-	7,050.00	352,500.00	46	267,900.00	84,600.00	84,600.00	-	-	84,600.00	0.30-0.50
												184	สถานศึกษา	ตึก	3	40.00	-	7,050.00	282,000.00	46	214,320.00	67,680.00	67,680.00	-	-	67,680.00	0.30-0.50
95	โฉนด	6877	116470	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	185	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	152.00	-	6,900.00	1,048,800.00	32	566,352.00	482,448.00	672,448.00	-	-	672,448.00	0.02
96	โฉนด	3368	24045	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	186	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	31	730,080.00	673,920.00	871,920.00	-	-	871,920.00	0.02
97	โฉนด	10228	135145	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	89.10	89.10	7,000.00	623,700.00	187	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	146.00	-	7,850.00	1,146,100.00	3	34,383.00	1,111,717.00	1,735,417.00	-	-	1,735,417.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
98	โฉนด	10229	135146	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	70.10	70.10	7,000.00	490,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,700.00	-	-	490,700.00	0.30
99	โฉนด	10231	135148	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	56.40	56.40	7,000.00	394,800.00	188	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	146.00	-	7,850.00	1,146,100.00	3	34,383.00	1,111,717.00	1,506,517.00	-	-	1,506,517.00	0.30
100	โฉนด	10235	135152	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	62.00	62.00	7,000.00	434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	-	434,000.00	0.30
101	โฉนด	10233	135150	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.30	101.30	7,000.00	709,100.00	189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.75	-	7,900.00	938,125.00	2,567	712,975.00	225,150.00	934,250.00	-	-	934,250.00	0.02
102	โฉนด	1967	3984	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.70	104.70	6,000.00	628,200.00	190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	40	995,400.00	426,600.00	1,054,800.00	-	-	1,054,800.00	0.02
103	โฉนด	-	6975-005(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	191	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	26	1,199,520.00	211,680.00	499,680.00	-	-	499,680.00	0.02
104	โฉนด	-	6975-010(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	192	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	39	485,460.00	36,540.00	396,540.00	-	-	396,540.00	0.02
105	โฉนด	-	6975-019(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	64.00	64.00	6,000.00	384,000.00	193	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	192.00	-	7,050.00	1,353,600.00	41	1,258,848.00	94,752.00	478,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	40.00	20.83	-	-	-	-	-	-	99,724.04	-	99,724.04	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	2	152.00	79.17	-	-	-	-	-	-	379,027.96	-	379,027.96	0.02
106	โฉนด	-	6974-028(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	20	70,560.00	164,640.00	212,640.00	-	-	212,640.00	0.02
107	โฉนด	-	6975/020(วัดประตูต	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	16	64,680.00	229,320.00	319,320.00	-	-	319,320.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	16	64,680.00	229,320.00	379,320.00	-	-	379,320.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	197	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	16	64,680.00	229,320.00	379,320.00	-	-	379,320.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	198	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	16	64,680.00	229,320.00	379,320.00	-	-	379,320.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	16	64,680.00	229,320.00	379,320.00	-	-	379,320.00	0.02
108	โฉนด	-	6975-014(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	200	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	68.25	-	7,250.00	494,812.50	43	460,175.62	34,636.88	142,636.88	-	-	142,636.88	0.02
109	โฉนด	6017	106812	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	20,000.00	362,000.00	201	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,260,560.00	-	1,260,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
110	โฉนด	-	6975-002(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.00	110.00	6,000.00	660,000.00	202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	67	576,384.00	182,016.00	842,016.00	-	-	842,016.00	0.02
111	โฉนด	-	6975-007(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	203.80	99.99	7,900.00	1,610,020.00	6	96,601.20	1,513,418.80	1,873,418.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	31.40	-	-	-	-	-	-	588,253.50	-	588,253.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	139.80	68.59	-	-	-	-	-	-	1,284,977.95	-	1,284,977.95	0.02
112	โฉนด	-	6975-011(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	204	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,250.00	783,000.00	39	728,190.00	54,810.00	216,810.00	-	-	216,810.00	0.02
113	น.ส.ล.		พช 861/201	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
114	โฉนด	2129	4159	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	11.10	111.10	5,800.00	644,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,380.00	-	-	644,380.00	0.60
115	โฉนด	8744	122840	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.90	22.90	22,000.00	503,800.00	205	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	8	149,760.00	1,722,240.00	2,226,040.00	-	2,226,040.00	-	-
116	โฉนด	7357	18396	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	36.30	136.30	2,500.00	340,750.00	206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	3	22,752.00	735,648.00	1,076,398.00	-	-	1,076,398.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
117	โฉนด	7599	18734	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	38.50	138.50	2,900.00	401,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,650.00	-	-	401,650.00	0.02
118	โฉนด	7888	19986	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.20	123.20	10,000.00	1,232,000.00	207	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,296.00	-	7,550.00	9,784,800.00	40	6,849,360.00	2,935,440.00	4,167,440.00	-	-	4,167,440.00	0.02
119	โฉนด	-	6975-012(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	208	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	6,700.00	482,400.00	26	448,632.00	33,768.00	141,768.00	-	-	141,768.00	0.02
120	โฉนด	6018	106813	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	20,000.00	376,000.00	209	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,274,560.00	-	-	1,274,560.00	0.02
121	โฉนด	-	6975-001(วัดภูเ	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	210	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.60	-	7,250.00	265,350.00	13	145,942.50	119,407.50	239,407.50	-	-	239,407.50	0.02
122	ที่ราชพัสดุ		1พช-598-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	22	128,928.00	250,272.00	340,272.00	-	-	340,272.00	0.02
123	ที่ราชพัสดุ		1พช-601-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	99.00	199.00	6,000.00	1,194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,000.00	-	-	1,194,000.00	0.30
124	โฉนด	4135	11219	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	99.30	299.30	30,000.00	8,979,000.00	212	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,408.00	-	8,700.00	12,249,600.00	41	8,819,712.00	3,429,888.00	12,408,888.00	-	-	12,408,888.00	0.30
												213	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,056.00	-	8,700.00	9,187,200.00	41	6,614,784.00	2,572,416.00	2,572,416.00	-	-	2,572,416.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												214	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	720.00	-	3,450.00	2,484,000.00	41	1,788,480.00	695,520.00	695,520.00	-	-	695,520.00	0.30
												215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	864.00	-	7,900.00	6,825,600.00	41	4,914,432.00	1,911,168.00	1,911,168.00	-	-	1,911,168.00	0.30
125	โฉนด	7766	119133	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.10	25.10	5,800.00	145,580.00	216	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	7,800.00	998,400.00	12	139,776.00	858,624.00	1,004,204.00	-	-	1,004,204.00	0.30
126	ที่ราชพัสดุ		1พช-848-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.20	15.20	30,000.00	456,000.00	217	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	96.00	-	8,700.00	835,200.00	69	634,752.00	200,448.00	656,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	218,794.12	-	218,794.12	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	437,653.88	-	437,653.88	0.02
127	โฉนด		829-021	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	19,000.00	437,000.00	218	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	43	1,431,840.00	452,160.00	889,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	5.00	-	-	-	-	-	-	44,458.00	-	44,458.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	228.00	95.00	-	-	-	-	-	-	844,702.00	-	844,702.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
128	โฉนด	10254	135420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	45.40	145.40	6,350.00	923,290.00	219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	282.00	-	7,350.00	2,072,700.00	30	1,036,350.00	1,036,350.00	1,959,640.00	-	-	1,959,640.00	0.02
129	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-847-4-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	38.00	638.00	2,500.00	1,595,000.00	220	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,600.00	-	7,550.00	27,180,000.00	29	13,046,400.00	14,133,600.00	15,728,600.00	-	-	15,728,600.00	0.02
130	โฉนด	5792	104647	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	12.70	212.70	12,000.00	2,552,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,552,400.00	-	-	2,552,400.00	0.30
131	โฉนด	3844	10791	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	0	12.80	812.80	12,000.00	9,753,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,753,600.00	-	-	9,753,600.00	0.30
132	โฉนด	5791	104646	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30
133	โฉนด	5866	104645	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	81.60	381.60	6,000.00	2,289,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,289,600.00	-	-	2,289,600.00	0.30
134	โฉนด	2817	5993	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	33.00	433.00	12,000.00	5,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,196,000.00	-	-	5,196,000.00	0.30
135	โฉนด	2956	35654	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	33.30	33.30	10,000.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	-	333,000.00	0.30
136	โฉนด	3335	9134	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	42.40	142.40	2,000.00	284,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,800.00	-	-	284,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
137	โฉนด	-	829-009	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00	221	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	43	853,632.00	269,568.00	497,568.00	-	-	497,568.00	0.02
138	โฉนด	9293	102687	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
139	น.ส.3	-	535	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	12.00	212.00	5,250.00	1,113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,000.00	-	-	1,113,000.00	0.30
140	โฉนด	8396	3459	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	11.40	511.40	3,250.00	1,662,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,050.00	-	1,662,050.00	-	-
141	โฉนด	6896	17423	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	5,000.00	425,000.00	222	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	10	157,000.00	1,413,000.00	1,838,000.00	-	1,838,000.00	-	-
142	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	2,500.00	187,500.00	223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	31	1,232,400.00	1,137,600.00	1,325,100.00	-	-	1,325,100.00	0.02
143	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	2,500.00	27,500.00	224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	12	85,162.00	523,138.00	550,638.00	-	-	550,638.00	0.02
144	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช.861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	2,500.00	177,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,500.00	-	-	177,500.00	0.02
145	ที่ราชพัสดุ		พช.861-032/012	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.00	12.00	38,000.00	456,000.00	225	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	5,750.00	828,000.00	53	629,280.00	198,720.00	654,720.00	-	-	654,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
146	โฉนด	6263	16797	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	15,500.00	573,500.00	226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	13	60,672.00	318,528.00	892,028.00	-	-	892,028.00	0.02
					2	0	0	37.00	37.00	15,500.00	573,500.00	227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	13	60,672.00	318,528.00	892,028.00	-	-	892,028.00	0.02
					2	0	0	37.00	37.00	15,500.00	573,500.00	228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	13	60,672.00	318,528.00	892,028.00	-	-	892,028.00	0.02
					2	0	0	37.00	37.00	15,500.00	573,500.00	229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	13	60,672.00	318,528.00	892,028.00	-	-	892,028.00	0.02
					2	0	0	37.00	37.00	15,500.00	573,500.00	230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	13	60,672.00	318,528.00	892,028.00	-	-	892,028.00	0.02
					2	0	0	36.70	36.70	15,500.00	568,850.00	231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	13	60,672.00	318,528.00	887,378.00	-	-	887,378.00	0.02
147	โฉนด	6260	16794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	92.00	192.00	5,000.00	960,000.00	232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	26	159,264.00	219,936.00	1,179,936.00	-	1,179,936.00	-	-
148	โฉนด	6262	16796	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	95.70	95.70	17,500.00	1,674,750.00	233	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	196.00	-	7,850.00	1,538,600.00	17	369,264.00	1,169,336.00	2,844,086.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.32	-	-	-	-	-	-	464,154.84	-	464,154.84	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	164.00	83.68	-	-	-	-	-	-	2,379,931.16	-	2,379,931.16	0.02
149	โฉนด	5464	104905	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.70	93.70	7,500.00	702,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,750.00	-	-	702,750.00	0.02
150	โฉนด	3746	10119	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.80	98.80	3,000.00	296,400.00	234	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	336.00	-	7,550.00	2,536,800.00	14	456,624.00	2,080,176.00	2,376,576.00	-	-	2,376,576.00	0.02
151	โฉนด	343	14139-084	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	235	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	53	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	196,032.00	-	196,032.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	294,048.00	-	294,048.00	0.02
152	โฉนด	6571	115218	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	81.10	81.10	10,000.00	811,000.00	236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	22	386,784.00	750,816.00	1,561,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	66.66	-	-	-	-	-	-	1,041,106.55	-	1,041,106.55	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	520,709.45	520,709.45	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
153	ที่ราชพัสดุ		1พช-802-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	12	35,392.00	217,408.00	597,408.00	-	-	597,408.00	0.02
154	ที่ราชพัสดุ		1พช-820-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	20,000.00	720,000.00	238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	11	22,752.00	166,848.00	886,848.00	-	-	886,848.00	0.02
155	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	44.00	144.00	2,500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
156	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.73	6.73		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
157	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	10.50	10.50	8,000.00	84,000.00	239	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	42.00	-	6,700.00	281,400.00	20	261,702.00	19,698.00	103,698.00	-	-	103,698.00	0.30-0.40
					3	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00	240	สถานศึกษา	ตึก	3	300.00	-	7,050.00	2,115,000.00	29	1,015,200.00	1,099,800.00	1,699,800.00	-	-	1,699,800.00	0.30-0.40
					3	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00	241	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	56.00	-	7,500.00	420,000.00	54	390,600.00	29,400.00	141,400.00	-	-	141,400.00	0.30-0.40
					3	0	0	5.40	5.40	8,000.00	43,200.00	242	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	21.60	-	5,950.00	128,520.00	42	95,104.80	33,415.20	76,615.20	-	-	76,615.20	0.30-0.40
					3	0	0	10.50	10.50	8,000.00	84,000.00	243	สถานศึกษา	ตึก	3	42.00	-	7,050.00	296,100.00	20	88,830.00	207,270.00	291,270.00	-	-	291,270.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	14.50	214.50	8,000.00	1,716,000.00	244	สถานศึกษา	ตึก	3	840.00	-	7,050.00	5,922,000.00	40	4,145,400.00	1,776,600.00	3,492,600.00	-	-	3,492,600.00	0.30-0.40
					3	0	0	12.50	12.50	8,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30-0.40
					3	0	2	14.50	214.50	8,000.00	1,716,000.00	245	สถานศึกษา	ตึก	3	880.00	-	7,050.00	6,204,000.00	58	4,715,040.00	1,488,960.00	3,204,960.00	-	-	3,204,960.00	0.30-0.40
					3	0	0	5.40	5.40	8,000.00	43,200.00	246	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	21.60	-	5,950.00	128,520.00	44	97,675.20	30,844.80	74,044.80	-	-	74,044.80	0.30-0.40
					3	0	1	71.00	171.00	8,000.00	1,368,000.00	247	สถานศึกษา	ตึก	3	2,052.00	-	7,050.00	14,466,600.00	52	10,994,616.00	3,471,984.00	4,839,984.00	-	-	4,839,984.00	0.30-0.40
					3	0	2	50.00	250.00	8,000.00	2,000,000.00	248	สถานศึกษา	ตึก	3	900.00	22.50	7,050.00	6,345,000.00	26	2,664,900.00	3,680,100.00	5,680,100.00	-	-	5,680,100.00	0.30-0.40
					3	0	0	9.00	9.00	8,000.00	72,000.00	249	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	36.00	-	7,500.00	270,000.00	50	251,100.00	18,900.00	90,900.00	-	-	90,900.00	0.30-0.40
					3	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00	250	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	56.00	-	7,500.00	420,000.00	54	390,600.00	29,400.00	141,400.00	-	-	141,400.00	0.30-0.40
					3	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,900.00	758,400.00	21	242,688.00	515,712.00	707,712.00	-	-	707,712.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	25.00	225.00	8,000.00	1,800,000.00	252	สถานศึกษา	ตึก	3	900.00	-	7,050.00	6,345,000.00	67	4,822,200.00	1,522,800.00	3,322,800.00	-	-	3,322,800.00	0.30-0.40
					3	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	253	สถานศึกษา	ตึก	3	100.00	-	7,050.00	705,000.00	55	535,800.00	169,200.00	369,200.00	-	-	369,200.00	0.30-0.40
					3	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00	254	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	56.00	-	7,500.00	420,000.00	54	390,600.00	29,400.00	141,400.00	-	-	141,400.00	0.30-0.40
					3	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	255	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	80.00	-	7,500.00	600,000.00	65	558,000.00	42,000.00	202,000.00	-	-	202,000.00	0.30-0.40
					3	2	0	25.00	825.00	8,000.00	6,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600,000.00	-	-	6,600,000.00	0.30-0.40
					3	0	1	71.00	171.00	8,000.00	1,368,000.00	256	สถานศึกษา	ตึก	3	2,736.00	-	7,050.00	19,288,800.00	54	14,659,488.00	4,629,312.00	5,997,312.00	-	-	5,997,312.00	0.30-0.40
					3	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00	257	สถานศึกษา	ตึก	3	0.00	-	7,050.00	0.00	54	0.00	0.00	384,000.00	-	-	384,000.00	0.30-0.40
					3	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00	258	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	56.00	-	7,500.00	420,000.00	54	390,600.00	29,400.00	141,400.00	-	-	141,400.00	0.30-0.40
					3	2	2	50.00	1,050.00	8,000.00	8,400,000.00	259	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	4,200.00	-	800.00	3,360,000.00	21	1,075,200.00	2,284,800.00	10,684,800.00	-	-	10,684,800.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	1	25.00	525.00	8,000.00	4,200,000.00	260	ลานคอนกรีต	ตึก	3	2,100.00	-	500.00	1,050,000.00	39	714,000.00	336,000.00	4,536,000.00	-	-	4,536,000.00	0.30-0.40
					3	0	0	5.40	5.40	8,000.00	43,200.00	261	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	21.60	-	5,950.00	128,520.00	44	97,675.20	30,844.80	74,044.80	-	-	74,044.80	0.30-0.40
					3	0	0	5.40	5.40	8,000.00	43,200.00	262	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	21.60	-	5,950.00	128,520.00	42	95,104.80	33,415.20	76,615.20	-	-	76,615.20	0.30-0.40
					3	0	1	80.00	180.00	8,000.00	1,440,000.00	263	สถานศึกษา	ตึก	3	720.00	-	7,050.00	5,076,000.00	2,512	3,857,760.00	1,218,240.00	2,658,240.00	-	-	2,658,240.00	0.30-0.40
					3	0	1	28.25	128.25	8,000.00	1,026,000.00	264	สถานศึกษา	ตึก	3	1,539.00	-	7,050.00	10,849,950.00	48	8,245,962.00	2,603,988.00	3,629,988.00	-	-	3,629,988.00	0.30-0.40
					3	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00	265	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	56.00	-	7,500.00	420,000.00	54	390,600.00	29,400.00	141,400.00	-	-	141,400.00	0.30-0.40
					3	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00	266	สถานศึกษา	ตึก	3	192.00	-	7,050.00	1,353,600.00	54	1,028,736.00	324,864.00	708,864.00	-	-	708,864.00	0.30-0.40
					3	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	267	สถานศึกษา	ตึก	3	96.00	-	7,050.00	676,800.00	67	514,368.00	162,432.00	354,432.00	-	-	354,432.00	0.30-0.40
					3	0	0	5.40	5.40	8,000.00	43,200.00	268	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	21.60	-	5,950.00	128,520.00	42	95,104.80	33,415.20	76,615.20	-	-	76,615.20	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5.40	5.40	8,000.00	43,200.00	269	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	21.60	-	5,950.00	128,520.00	37	82,252.80	46,267.20	89,467.20	-	-	89,467.20	0.30-0.40
					3	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00	270	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	56.00	-	7,500.00	420,000.00	54	390,600.00	29,400.00	141,400.00	-	-	141,400.00	0.30-0.40
					3	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00	271	สถานศึกษา	ตึก	3	300.00	-	7,050.00	2,115,000.00	29	1,015,200.00	1,099,800.00	1,699,800.00	-	-	1,699,800.00	0.30-0.40
158	โฉนด	2417	20672	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.30	18.30	30,000.00	549,000.00	272	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	210.00	-	7,800.00	1,638,000.00	32	884,520.00	753,480.00	1,302,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	28.57	-	-	-	-	-	-	372,118.54	-	372,118.54	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	28.57	-	-	-	-	-	-	372,118.54	-	372,118.54	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	28.57	-	-	-	-	-	-	372,118.54	-	372,118.54	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	30.00	14.29	-	-	-	-	-	-	186,124.39	-	186,124.39	0.02
159	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช.861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.00	98.00	2,500.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
160	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช.861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
161	โฉนด	1740	3566	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.20	31.20	20,000.00	624,000.00	273	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	7,800.00	3,744,000.00	20	1,123,200.00	2,620,800.00	3,244,800.00	-	3,244,800.00	-	-
162	โฉนด	6996	9241	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
163	โฉนด	4706	67447	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	18	91,728.00	261,072.00	504,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	336,014.40	-	336,014.40	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	168,057.60	-	168,057.60	0.02
164	โฉนด	5966	106258	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.50	16.50	15,000.00	247,500.00	275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	18	91,728.00	261,072.00	508,572.00	-	-	508,572.00	0.02
165	โฉนด	5720	100518	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.70	66.70	5,000.00	333,500.00	276	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	7,250.00	812,000.00	29	755,160.00	56,840.00	390,340.00	-	-	390,340.00	0.02
166	โฉนด	5718	100516	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.80	103.80	5,000.00	519,000.00	277	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	26	316,512.00	437,088.00	956,088.00	-	956,088.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
167	โฉนด	5715	100513	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	63.00	163.00	5,000.00	815,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,000.00	-	815,000.00	-	-
168	โฉนด	4180	4180	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.70	101.70	5,650.00	574,605.00	278	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	20	39,000.00	91,000.00	665,605.00	-	665,605.00	-	-
169	น.ส.3ก		31	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	60.00	560.00	3,500.00	1,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000.00	-	-	1,960,000.00	0.01
					2	0	0	15.00	15.00	3,500.00	52,500.00	279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	36	244,900.00	150,100.00	202,600.00	-	-	202,600.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	280	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	120.00	-	5,500.00	660,000.00	36	409,200.00	250,800.00	355,800.00	-	-	355,800.00	0.30
170	โฉนด	3187	30187	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	18,500.00	370,000.00	281	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	36	479,136.00	293,664.00	663,664.00	-	663,664.00	-	-
171	โฉนด	4421	64840	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.30	53.30	18,500.00	986,050.00	282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	26	371,616.00	513,184.00	1,499,234.00	-	1,499,234.00	-	-
172	โฉนด	3146	24325	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	283	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	961,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	320,501.28	-	320,501.28	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-					
173	โฉนด	3154	30176	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	8.00	8.00	18,500.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.30
174	โฉนด	3267	30141	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	18,500.00	444,000.00	284	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	31	365,040.00	336,960.00	780,960.00	-	780,960.00	-	-
175	โฉนด	3266	30140	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	25,000.00	437,500.00	285	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	156.00	-	7,800.00	1,216,800.00	33	681,408.00	535,392.00	972,892.00	-	-	972,892.00	0.02
176	โฉนด	4598	66419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	18,500.00	740,000.00	286	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	26	628,992.00	868,608.00	1,608,608.00	-	1,608,608.00	-	-
177	โฉนด	4599	66420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.20	41.20	18,500.00	762,200.00	287	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	6,900.00	1,324,800.00	26	556,416.00	768,384.00	1,530,584.00	-	1,530,584.00	-	-
178	โฉนด	3158	24337	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	288	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	188.00	-	7,800.00	1,466,400.00	31	762,528.00	703,872.00	1,103,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	24.00	12.76	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	25.53	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	25.53	-	-	-	-	-	-	281,818.52	-	281,818.52	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.00	24.46	-	-	-	-	-	-	270,007.09	-	270,007.09	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.00	11.71	-	-	-	-	-	-	129,263.41	-	129,263.41	0.02
179	โฉนด	3178	30210	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	18,500.00	333,000.00	289	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	30	414,000.00	414,000.00	747,000.00	-	-	747,000.00	0.02
180	โฉนด	3189	30189	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	18,500.00	370,000.00	290	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	26	471,744.00	651,456.00	1,021,456.00	-	-	1,021,456.00	0.02
181	โฉนด	3002	23128	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	18,500.00	444,000.00	291	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,240.00	-	7,550.00	16,912,000.00	17	4,058,880.00	12,853,120.00	13,297,120.00	-	-	13,297,120.00	0.02
182	โฉนด	3145	24324	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	292	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	961,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	320,501.28	-	320,501.28	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	641,098.72	-	641,098.72	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
183	โฉนด	3005	23131	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	18,500.00	333,000.00	293	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	29	423,936.00	459,264.00	792,264.00	-	-	792,264.00	0.02
184	โฉนด	3000	23126	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	294	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	30	655,200.00	655,200.00	1,055,200.00	-	-	1,055,200.00	0.30
185	โฉนด	3814	48851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	18,500.00	333,000.00	295	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	29	423,936.00	459,264.00	792,264.00	-	-	792,264.00	0.02
186	โฉนด	3167	24244	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	18,500.00	444,000.00	296	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	6,900.00	1,159,200.00	24	440,496.00	718,704.00	1,162,704.00	-	1,162,704.00	-	-
187	โฉนด	3007	23133	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	18,500.00	370,000.00	297	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	26	471,744.00	651,456.00	1,021,456.00	-	-	1,021,456.00	0.02
188	โฉนด	4458	65155	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	18,500.00	832,500.00	298	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	18	215,280.00	612,720.00	1,445,220.00	-	-	1,445,220.00	0.02
189	โฉนด	3140	24353	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	299	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	30	655,200.00	655,200.00	1,055,200.00	-	-	1,055,200.00	0.30
190	โฉนด	3138	24351	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	300	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	939,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	208,676.02	-	208,676.02	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	730,459.98	730,459.98	-	-
191	โฉนด	4420	64839	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.10	38.10	18,500.00	704,850.00	301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	26	199,080.00	274,920.00	979,770.00	-	979,770.00	-	-
192	โฉนด	3003	23129	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	302	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	939,136.00	-	-	939,136.00	0.02
193	โฉนด	4099	55752	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	18,500.00	333,000.00	303	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	29	423,936.00	459,264.00	792,264.00	-	-	792,264.00	0.02
194	โฉนด	3142	24322	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	304	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	156.00	-	7,800.00	1,216,800.00	31	632,736.00	584,064.00	984,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	24.00	15.38	-	-	-	-	-	-	151,349.04	-	151,349.04	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	23.07	-	-	-	-	-	-	227,023.56	-	227,023.56	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	36.00	23.07	-	-	-	-	-	-	227,023.56	-	227,023.56	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	28.20	-	-	-	-	-	-	277,506.05	-	277,506.05	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	10.28	-	-	-	-	-	-	101,161.78	-	101,161.78	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	-	-	-	-	-	-	-	46,332.00	-	46,332.00	0.30
195	โฉนด	3186	30186	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	18,500.00	370,000.00	305	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	6,900.00	800,400.00	26	336,168.00	464,232.00	834,232.00	-	834,232.00	-	-
196	โฉนด	4423	64842	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.80	38.80	18,500.00	717,800.00	306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	26	395,640.00	546,360.00	1,264,160.00	-	1,264,160.00	-	-
197	โฉนด	3159	24338	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	307	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	204.00	-	7,800.00	1,591,200.00	29	763,776.00	827,424.00	1,227,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	29.41	-	-	-	-	-	-	360,985.40	-	360,985.40	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	29.41	-	-	-	-	-	-	360,985.40	-	360,985.40	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	29.41	-	-	-	-	-	-	360,985.40	-	360,985.40	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	24.00	11.78	-	-	-	-	-	-	144,590.55	-	144,590.55	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
198	โฉนด	3140	24321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	308	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	939,136.00	-	939,136.00	-	-
199	โฉนด	3004	23130	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	18,500.00	323,750.00	309	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	1,102,502.00	-	1,102,502.00	-	-
200	โฉนด	3165	24242	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	18,500.00	444,000.00	310	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	31	778,752.00	718,848.00	1,162,848.00	-	1,162,848.00	-	-
201	โฉนด	3148	24328	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	311	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	939,136.00	-	-	939,136.00	0.02
202	โฉนด	3171	24248	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	312	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	31	730,080.00	673,920.00	1,073,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	24.00	13.33	-	-	-	-	-	-	143,153.54	-	143,153.54	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	26.66	-	-	-	-	-	-	286,307.07	-	286,307.07	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	7.77	-	-	-	-	-	-	83,443.58	-	83,443.58	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.00	25.55	-	-	-	-	-	-	274,386.56	-	274,386.56	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	26.70	-	-	-	-	-	-	286,736.64	-	286,736.64	0.02
203	โฉนด	3001	23127	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	313	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	31	565,344.00	521,856.00	921,856.00	-	921,856.00	-	-
204	โฉนด	3172	30204	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	18,500.00	333,000.00	314	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	29	423,936.00	459,264.00	792,264.00	-	-	792,264.00	0.02
205	โฉนด	3192	30192	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	18,500.00	370,000.00	315	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	26	471,744.00	651,456.00	1,021,456.00	-	-	1,021,456.00	0.30
206	โฉนด	3157	24336	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	316	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	85.71	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	961,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	213,667.52	-	213,667.52	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	747,932.48	-	747,932.48	0.02
207	โฉนด	6562	3214	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	72.80	172.80	15,000.00	2,592,000.00	317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,900.00	379,200.00	3	11,376.00	367,824.00	2,959,824.00	-	-	2,959,824.00	0.30
208	โฉนด	8752	11455	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	12.00	212.00	6,350.00	1,346,200.00	318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.25	-	7,900.00	1,013,175.00	11	121,581.00	891,594.00	2,237,794.00	-	-	2,237,794.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
209	โฉนด	1395	3035	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	4,000.00	412,000.00	319	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	7,850.00	1,491,500.00	40	1,044,050.00	447,450.00	859,450.00	-	859,450.00	-	-
210	โฉนด	9717	17637	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.30	94.30	400.00	37,720.00	320	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	219.00	-	7,350.00	1,609,650.00	40	1,368,202.50	241,447.50	279,167.50	-	279,167.50	-	-
												321	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	8.00	-	5,800.00	46,400.00	30	43,152.00	3,248.00	3,248.00	-	3,248.00	-	-
211	โฉนด	6980	17638	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	62.40	262.40	8,000.00	2,099,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,099,200.00	-	2,099,200.00	-	-
212	ที่ราชพัสดุ		พช 861/B27	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	322	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
213	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B40	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	323	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
214	ที่ราชพัสดุ		พช 861/B24	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	324	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
215	ที่ราชพัสดุ	-	พ.ช. 861/B47	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	325	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	855,120.00	-	-	855,120.00	0.02
216	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B22	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	326	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	597,640.00	-	-	597,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
217	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C170	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	327	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	11	113,040.00	828,960.00	866,460.00	-	-	866,460.00	0.02
218	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C164	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	328	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	918,120.00	-	-	918,120.00	0.02
219	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B49	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	329	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
220	ที่ราชพัสดุ	-	พช 861/B41-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	330	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
221	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B93	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	331	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
222	ที่ราชพัสดุ		1-พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	6,250.00	106,250.00	332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	199.50	-	7,900.00	1,576,050.00	4	63,042.00	1,513,008.00	1,619,258.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	14.03	-	-	-	-	-	-	227,181.90	-	227,181.90	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	171.50	85.97	-	-	-	-	-	-	1,392,076.10	1,300,732.98	91,343.12	0.02
223	ที่ราชพัสดุ	-	พช 861/C155	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	333	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	870,120.00	-	-	870,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
224	ที่ราชพัสดุ	-	พช861/C161	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	334	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	870,120.00	-	-	870,120.00	0.02
225	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B20-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	335	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
226	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	336	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	870,120.00	-	-	870,120.00	0.02
227	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B21	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	337	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
228	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B33-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	338	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
229	ที่ราชพัสดุ		พช.861/B46-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	339	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	600,080.00	-	-	600,080.00	0.02
230	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C162	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	340	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	870,120.00	-	-	870,120.00	0.02
231	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B58	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	341	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
232	โฉนด	3492	53130	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	15,500.00	1,038,500.00	342	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,350.00	926,100.00	46	787,185.00	138,915.00	1,177,415.00	-	1,177,415.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	68.10	68.10	15,500.00	1,055,550.00	343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	6	45,504.00	712,896.00	1,768,446.00	-	-	1,768,446.00	0.02
					2	0	0	86.00	86.00	15,500.00	1,333,000.00	344	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	12	290,000.00	290,000.00	1,623,000.00	-	-	1,623,000.00	0.02
233	น.ส.3		552/201	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	31.00	331.00	3,400.00	1,125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,400.00	-	-	1,125,400.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	3,400.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
234	โฉนด	-	14139-055	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	345	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	490,080.00	0.02
235	โฉนด	5565	15128	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	68.70	368.70	5,000.00	1,843,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,843,500.00	-	1,843,500.00	-	-
236	โฉนด	99	341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	24.90	224.90	10,000.00	2,249,000.00	346	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	-	7,350.00	2,881,200.00	47	2,449,020.00	432,180.00	2,681,180.00	-	2,681,180.00	-	-
237	น.ส.3		542/201	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	33.00	333.00	3,400.00	1,132,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,200.00	-	-	1,132,200.00	0.30
238	โฉนด	6153	108885	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	2,000.00	40,600.00	347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	7,900.00	450,300.00	16	99,066.00	351,234.00	391,834.00	-	391,834.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
239	โฉนด	2792	5510	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.10	15.10	3,700.00	55,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,870.00	-	55,870.00	-	-
240	โฉนด	1719	16145	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.40	31.40	30,000.00	942,000.00	348	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	48	1,991,808.00	628,992.00	1,570,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	204.00	60.71	-	-	-	-	-	-	953,749.24	-	953,749.24	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	132.00	39.29	-	-	-	-	-	-	617,242.76	-	617,242.76	0.02
241	โฉนด	2538	2538	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	5,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	-	82,000.00	0.02
242	โฉนด	5099	82128	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	35.50	35.50	10,000.00	355,000.00	349	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	29	723,456.00	783,744.00	1,138,744.00	-	-	1,138,744.00	0.30
					3	0	0	35.50	35.50	10,000.00	355,000.00	350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	1,133,752.00	-	-	1,133,752.00	0.30
243	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C16	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
244	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A85	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	352	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
245	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C184	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	353	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
246	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B8	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	354	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	11	74,880.00	549,120.00	594,120.00	-	-	594,120.00	0.02
247	ที่ราชพัสดุ		พช 861/B3	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	355	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
248	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B11	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	356	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	11	37,440.00	274,560.00	319,560.00	-	-	319,560.00	0.02
249	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/c51	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	357	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	600,080.00	-	-	600,080.00	0.02
250	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C6	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	331,760.00	-	-	331,760.00	0.02
251	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C31	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	359	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	600,080.00	-	-	600,080.00	0.02
252	ที่ราชพัสดุ		พช 861/C47	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
253	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/c75	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	361	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	12	96,712.00	594,088.00	702,088.00	-	-	702,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
254	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C9	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	362	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
255	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A84	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	363	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
256	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C11	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	364	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
257	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C2	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	365	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
258	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C34	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	316,760.00	-	-	316,760.00	0.02
259	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C175	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	367	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
260	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C1	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	368	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	600,080.00	-	-	600,080.00	0.02
261	โฉนด	5740	99590	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00	369	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,800.00	2,496,000.00	9	224,640.00	2,271,360.00	2,442,360.00	-	-	2,442,360.00	0.02
262	โฉนด	5738	99588	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	370	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	19	314,496.00	808,704.00	1,028,704.00	-	-	1,028,704.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
263	โฉนด	6181	16142	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	371	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.92	-	7,800.00	1,200,576.00	22	408,195.84	792,380.16	992,380.16	-	992,380.16	-	-
264	โฉนด	7131	17819	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.70	8.70	5,800.00	50,460.00	372	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,350.00	176,400.00	36	109,368.00	67,032.00	117,492.00	-	-	117,492.00	0.02
265	โฉนด	6180	16141	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	5,800.00	232,000.00	373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	39	257,856.00	121,344.00	353,344.00	-	-	353,344.00	0.02
266	โฉนด	6770	17820	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.70	8.70	5,800.00	50,460.00	374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,350.00	180,075.00	37	115,248.00	64,827.00	115,287.00	-	-	115,287.00	0.02
267	โฉนด	6176	16137	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.00	40.00	5,800.00	232,000.00	375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	71.50	-	7,900.00	564,850.00	37	361,504.00	203,346.00	435,346.00	-	-	435,346.00	0.30
268	โฉนด	7003	16140	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	5,800.00	98,600.00	376	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	33	524,160.00	411,840.00	510,440.00	-	510,440.00	-	-
269	โฉนด	6177	16138	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.00	40.00	5,800.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.30
270	โฉนด	7331	18210	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.90	15.90	5,800.00	92,220.00	377	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	37	559,104.00	314,496.00	406,716.00	-	-	406,716.00	0.02
271	โฉนด	8364	16139	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.50	39.50	5,800.00	229,100.00	378	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	208.00	-	7,550.00	1,570,400.00	38	1,036,464.00	533,936.00	763,036.00	-	-	763,036.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
272	โฉนด	6175	16136	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.00	40.00	25,000.00	1,000,000.00	379	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	393.75	-	7,800.00	3,071,250.00	31	1,597,050.00	1,474,200.00	2,474,200.00	-	-	2,474,200.00	0.30
273	โฉนด	6769	17818	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.70	10.70	5,800.00	62,060.00	380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	38	145,992.00	75,208.00	137,268.00	-	-	137,268.00	0.02
274	โฉนด	5881	15710	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.50	57.50	25,000.00	1,437,500.00	381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	7,900.00	746,550.00	31	388,206.00	358,344.00	1,795,844.00	-	-	1,795,844.00	0.02
275	โฉนด	8885	5181	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.50	31.50	5,800.00	182,700.00	382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	429,660.00	-	-	429,660.00	0.02
												383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	246,960.00	-	-	246,960.00	0.02
276	โฉนด	5258	14573	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	384	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	32	505,440.00	430,560.00	643,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	321,780.00	-	321,780.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	321,780.00	-	321,780.00	0.02
277	โฉนด	4374	66836	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	5,000.00	255,000.00	385	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	44	449,820.00	79,380.00	334,380.00	-	334,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
278	โฉนด	1030	2536	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	42.80	242.80	8,000.00	1,942,400.00	386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	7,900.00	1,975,000.00	36	1,224,500.00	750,500.00	2,692,900.00	-	2,692,900.00	-	-
												387	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	36	87,048.00	53,352.00	53,352.00	-	53,352.00	-	-
279	โฉนด	7618	18901	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.70	16.70	40,000.00	668,000.00	388	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	35	673,920.00	449,280.00	1,117,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	372,389.42	-	372,389.42	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	744,890.58	-	744,890.58	0.02
280	โฉนด	9144	18903	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.50	16.50	40,000.00	660,000.00	389	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	35	898,560.00	599,040.00	1,259,040.00	-	-	1,259,040.00	0.30
281	โฉนด	8696	18900	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	40,000.00	680,000.00	390	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	136.80	-	5,750.00	786,600.00	35	471,960.00	314,640.00	994,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.60	33.33	-	-	-	-	-	-	331,513.51	-	331,513.51	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	91.20	66.67	-	-	-	-	-	-	663,126.49	-	663,126.49	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
282	โฉนด	8697	18898	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.60	18.60	40,000.00	744,000.00	391	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	136.80	-	5,750.00	786,600.00	35	471,960.00	314,640.00	1,058,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.60	33.33	-	-	-	-	-	-	352,844.71	-	352,844.71	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	91.20	66.67	-	-	-	-	-	-	705,795.29	-	705,795.29	0.02
283	โฉนด	8698	18899	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.20	17.20	40,000.00	688,000.00	392	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	136.80	-	5,750.00	786,600.00	35	471,960.00	314,640.00	1,002,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.60	33.33	-	-	-	-	-	-	334,179.91	-	334,179.91	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	91.20	66.67	-	-	-	-	-	-	668,460.09	668,460.09	-	-
284	โฉนด	9143	18902	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.50	16.50	40,000.00	660,000.00	393	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	35	898,560.00	599,040.00	1,259,040.00	-	-	1,259,040.00	0.30
285	โฉนด	5811	15464	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.70	41.70	4,550.00	189,735.00	394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	43	576,384.00	182,016.00	371,751.00	-	371,751.00	-	-
286	โฉนด	9150	15466	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	5,000.00	244,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500.00	-	244,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
287	โฉนด	9149	15465	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	41.10	141.10	5,000.00	705,500.00	395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	39	1,031,424.00	485,376.00	1,190,876.00	-	1,190,876.00	-	-
288	โฉนด	776	3142	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	4.00	4.00	25,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
289	โฉนด	2668	6854	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.70	79.70	5,850.00	466,245.00	396	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,250.00	870,000.00	46	809,100.00	60,900.00	527,145.00	-	-	527,145.00	0.02
290	โฉนด	7264	10218	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.60
291	โฉนด	466	1249	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	11.40	11.40	19,500.00	222,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,300.00	-	-	222,300.00	0.30
292	โฉนด	480	1485	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.90	73.90	7,000.00	517,300.00	397	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	468.00	-	7,850.00	3,673,800.00	29	1,763,424.00	1,910,376.00	2,427,676.00	-	2,427,676.00	-	-
293	โฉนด	452	876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	21	94,080.00	199,920.00	313,920.00	-	-	313,920.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	21	94,080.00	199,920.00	313,920.00	-	-	313,920.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	400	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	21	94,080.00	199,920.00	313,920.00	-	-	313,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00	401	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	21	94,080.00	199,920.00	312,120.00	-	-	312,120.00	0.02
294	โฉนด	898	2259	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	11.20	11.20	12,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30
295	โฉนด	3686	45781	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	44.70	144.70	3,000.00	434,100.00	402	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	586.00	-	7,800.00	4,570,800.00	28	2,102,568.00	2,468,232.00	2,902,332.00	-	-	2,902,332.00	0.02
												403	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	7,350.00	874,650.00	28	402,339.00	472,311.00	472,311.00	-	-	472,311.00	0.02
296	โฉนด	2538	21219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	5,000.00	119,000.00	404	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	13	175,840.00	923,160.00	1,042,160.00	-	1,042,160.00	-	-
297	โฉนด	2536	21217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.90	22.90	5,000.00	114,500.00	405	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.60	-	6,900.00	839,040.00	12	117,465.60	721,574.40	836,074.40	-	-	836,074.40	0.02
298	โฉนด	2535	21216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	5,000.00	118,000.00	406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	13	121,344.00	637,056.00	755,056.00	-	755,056.00	-	-
299	โฉนด	2537	21218	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.30	23.30	5,000.00	116,500.00	407	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.60	-	6,900.00	839,040.00	12	117,465.60	721,574.40	838,074.40	-	838,074.40	-	-
300	โฉนด	5883	104944	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	4,000.00	284,000.00	408	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	46	524,790.00	92,610.00	376,610.00	-	376,610.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
301	โฉนด	817	3315	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.30	45.30	10,000.00	453,000.00	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	29	910,080.00	985,920.00	1,438,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	13.33	-	-	-	-	-	-	191,808.04	-	191,808.04	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	208.00	86.67	-	-	-	-	-	-	1,247,111.96	-	1,247,111.96	0.02
302	โฉนด	3113	23750	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.90	15.90	5,800.00	92,220.00	410	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	21	220,800.00	469,200.00	561,420.00	-	-	561,420.00	0.02
303	โฉนด	3110	23747	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00	411	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	304,768.00	-	-	304,768.00	0.02
304	โฉนด	3103	23752	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	5,800.00	91,060.00	412	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	303,028.00	-	303,028.00	-	-
305	โฉนด	3238	23905	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.80	4.80	8,000.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	-	38,400.00	0.02
306	โฉนด	3239	23906	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	8,000.00	143,200.00	413	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	447,904.00	-	-	447,904.00	0.02
307	โฉนด	3504	30167	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	5,800.00	93,960.00	414	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	27	291,456.00	370,944.00	464,904.00	-	-	464,904.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
308	โฉนด	3503	30168	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	5,800.00	93,380.00	415	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	27	291,456.00	370,944.00	464,324.00	-	-	464,324.00	0.02
309	โฉนด	1259	2861	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.40	30.40	5,800.00	176,320.00	416	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	6,700.00	402,000.00	55	373,860.00	28,140.00	204,460.00	-	-	204,460.00	0.02
310	โฉนด	599	2358	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	30,000.00	564,000.00	417	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	50	1,138,176.00	359,424.00	923,424.00	-	923,424.00	-	-
311	โฉนด	891	3690	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	5,250.00	85,050.00	418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	212,058.00	-	-	212,058.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	5,250.00	78,750.00	419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	205,758.00	-	-	205,758.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	5,250.00	78,750.00	420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	205,758.00	-	-	205,758.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	5,250.00	78,750.00	421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	205,758.00	-	-	205,758.00	0.02
312	โฉนด	3807	4861	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	17,500.00	376,250.00	422	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	29	479,232.00	519,168.00	895,418.00	-	-	895,418.00	0.02
313	โฉนด	3633	35523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	6,350.00	196,850.00	423	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	148.00	84.09	6,900.00	1,021,200.00	50	776,112.00	245,088.00	441,938.00	-	-	441,938.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
314	โฉนด	915	3647	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.70	16.70	7,000.00	116,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,900.00	-	-	116,900.00	0.30
315	โฉนด	497	587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	53.00	153.00	2,000.00	306,000.00	424	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	528.00	-	7,800.00	4,118,400.00	52	3,500,640.00	617,760.00	923,760.00	-	-	923,760.00	0.02
316	โฉนด	7949	874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	68.00	268.00	4,000.00	1,072,000.00	425	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,350.00	2,352,000.00	19	1,646,400.00	705,600.00	1,777,600.00	-	1,777,600.00	-	-
317	โฉนด	7218	117658	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	75.60	75.60	2,000.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	151,200.00	-	-
318	โฉนด	7373	4236	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.30	15.30	7,000.00	107,100.00	426	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.50	-	7,800.00	518,700.00	19	145,236.00	373,464.00	480,564.00	-	-	480,564.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	7,000.00	105,000.00	427	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.50	-	7,800.00	518,700.00	19	145,236.00	373,464.00	478,464.00	-	-	478,464.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	7,000.00	105,000.00	428	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	66.50	-	7,800.00	518,700.00	19	482,391.00	36,309.00	141,309.00	-	-	141,309.00	0.02
319	โฉนด	574	2145	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	10.80	110.80	20,000.00	2,216,000.00	429	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,080.00	-	7,100.00	7,668,000.00	54	5,827,680.00	1,840,320.00	4,056,320.00	-	-	4,056,320.00	0.30
320	โฉนด	17	10	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	4,000.00	428,000.00	430	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	95.94	-	7,250.00	695,565.00	7	173,891.25	521,673.75	949,673.75	-	949,673.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
321	โฉนด	6190	16367	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.90	57.90	5,250.00	303,975.00	431	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	44	1,431,840.00	452,160.00	756,135.00	-	-	756,135.00	0.02
322	โฉนด	8312	9420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.70	44.70	8,000.00	357,600.00	432	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,350.00	1,293,600.00	20	970,200.00	323,400.00	681,000.00	-	681,000.00	-	-
323	โฉนด	8493	13395	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.80	107.80	5,800.00	625,240.00	433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	12.50	-	7,900.00	98,750.00	19	91,837.50	6,912.50	632,152.50	-	-	632,152.50	0.02
					2	0	1	7.80	107.80	5,800.00	625,240.00	434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	203.00	-	7,900.00	1,603,700.00	19	449,036.00	1,154,664.00	1,779,904.00	-	-	1,779,904.00	0.02
					2	0	1	7.70	107.70	5,800.00	624,660.00	435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.75	-	7,900.00	69,125.00	19	19,355.00	49,770.00	674,430.00	-	-	674,430.00	0.02
324	โฉนด	7743	16174	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	1	33.60	933.60	3,500.00	3,267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,267,600.00	-	3,267,600.00	-	-
325	โฉนด	3276	9343	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.20	49.20	5,800.00	285,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,360.00	-	-	285,360.00	0.02
326	โฉนด	5918	105865	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.50	24.50	3,000.00	73,500.00	436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	42	315,684.00	110,916.00	184,416.00	-	184,416.00	-	-
327	โฉนด	5917	105864	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	27.70	27.70	3,000.00	83,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,100.00	-	83,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
328	โฉนด	5920	105867	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.30	28.30	5,000.00	141,500.00	437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	66	540,360.00	170,640.00	312,140.00	-	312,140.00	-	-
329	โฉนด	5916	105863	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.10	29.10	3,000.00	87,300.00	438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,350.00	565,950.00	29	271,656.00	294,294.00	381,594.00	-	-	381,594.00	0.02
330	โฉนด	5919	105866	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.30	13.30	3,000.00	39,900.00	439	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	56	77,376.00	5,824.00	45,724.00	-	-	45,724.00	0.02
331	โฉนด	8052	105860	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	37	674,730.00	119,070.00	239,070.00	-	-	239,070.00	0.02
332	โฉนด	5914	105861	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.60	24.60	3,000.00	73,800.00	441	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	29	1,049,580.00	185,220.00	259,020.00	-	259,020.00	-	-
333	โฉนด	5915	105862	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.50	24.50	3,000.00	73,500.00	442	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	42	69,264.00	24,336.00	97,836.00	-	-	97,836.00	0.02
334	โฉนด	2479	22824	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	49.00	149.00	2,950.00	439,550.00	443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	7,900.00	746,550.00	11	89,586.00	656,964.00	1,096,514.00	-	-	1,096,514.00	0.02
335	โฉนด	2865	6083	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	1	5.40	905.40	400.00	362,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,160.00	-	362,160.00	-	-
336	โฉนด	4838	69763	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	14.00	414.00	400.00	165,600.00	444	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	26	485,460.00	36,540.00	202,140.00	-	-	202,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
337	โฉนด	9936	4511	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	25,000.00	517,500.00	445	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	39	757,248.00	356,352.00	873,852.00	-	-	873,852.00	0.02
338	โฉนด	4968	14077	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.90	48.90	7,000.00	342,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,300.00	-	-	342,300.00	0.60
339	โฉนด	1374	10996	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.60	17.60	35,000.00	616,000.00	446	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	228.00	-	7,800.00	1,778,400.00	53	1,351,584.00	426,816.00	1,042,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	17.54	-	-	-	-	-	-	182,909.93	-	182,909.93	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	188.00	82.46	-	-	-	-	-	-	859,906.07	-	859,906.07	0.02
340	โฉนด	4881	13930	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.30	27.30	10,000.00	273,000.00	447	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	128.00	-	7,750.00	992,000.00	16	218,240.00	773,760.00	1,046,760.00	-	-	1,046,760.00	0.30
341	โฉนด	1800	17015	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.00	3.00	8,000.00	24,000.00	448	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	29	299,880.00	52,920.00	76,920.00	-	-	76,920.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	8,000.00	24,000.00	449	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	29	599,760.00	105,840.00	129,840.00	-	-	129,840.00	0.02
					2	0	0	8.10	8.10	8,000.00	64,800.00	450	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	192.00	-	6,950.00	1,334,400.00	22	453,696.00	880,704.00	945,504.00	-	-	945,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.00	3.00	8,000.00	24,000.00	451	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	29	599,760.00	105,840.00	129,840.00	-	-	129,840.00	0.02
342	โฉนด	1801	17016	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.50	17.50	8,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
343	โฉนด	1799	17014	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.70	16.70	8,000.00	133,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,600.00	-	-	133,600.00	0.30
344	โฉนด	8	1	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	4,000.00	200,800.00	452	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.50	-	7,250.00	228,375.00	27	212,388.75	15,986.25	216,786.25	-	-	216,786.25	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	453	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.50	-	7,250.00	228,375.00	32	212,388.75	15,986.25	215,986.25	-	215,986.25	-	-
345	โฉนด	4840	13875	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	5,000.00	145,000.00	454	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	41	542,592.00	211,008.00	356,008.00	-	-	356,008.00	0.02
346	โฉนด	1698	3742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	455	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	41	1,010,880.00	393,120.00	713,120.00	-	713,120.00	-	-
347	โฉนด	5415	99369	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	3	12.00	712.00	1,950.00	1,388,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,388,400.00	-	1,388,400.00	-	-
348	โฉนด	28	314	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.00	131.00	10,000.00	1,310,000.00	456	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	322.50	-	7,350.00	2,370,375.00	52	2,014,818.75	355,556.25	1,665,556.25	-	1,665,556.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
349	โฉนด	1210	6631	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	36.70	36.70	4,000.00	146,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,800.00	-	146,800.00	-	-
350	โฉนด	1071	2599	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.00	121.00	7,000.00	847,000.00	457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	52	672,448.00	212,352.00	1,059,352.00	-	-	1,059,352.00	0.02
					2	0	0	91.20	91.20	7,000.00	638,400.00	458	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,250.00	609,000.00	52	566,370.00	42,630.00	681,030.00	-	-	681,030.00	0.02
351	โฉนด	2413	4521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.50	62.50	5,800.00	362,500.00	459	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,850.00	1,428,700.00	27	1,214,395.00	214,305.00	576,805.00	-	-	576,805.00	0.02
352	โฉนด	1700	15597	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.30	28.30	10,000.00	283,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,000.00	-	-	283,000.00	0.02
353	โฉนด	1701	15598	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	-	262,000.00	0.02
354	โฉนด	1695	15592	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.50	37.50	10,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.02
355	โฉนด	1694	15591	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	460	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	659,136.00	-	-	659,136.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	461	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	659,136.00	-	-	659,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	93.30	93.30	10,000.00	933,000.00	462	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	1,472,136.00	-	1,472,136.00	-	-
356	โฉนด	1697	15594	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.80	33.80	10,000.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	-	338,000.00	0.02
357	โฉนด	1698	15595	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.02
358	โฉนด	1699	15596	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.40	30.40	10,000.00	304,000.00	463	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	30	655,200.00	655,200.00	959,200.00	-	-	959,200.00	0.02
359	โฉนด	1696	15593	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.60	35.60	10,000.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	-	356,000.00	0.02
360	โฉนด	54	330	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	90.00	190.00	13,000.00	2,470,000.00	464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	21	505,600.00	1,074,400.00	3,544,400.00	-	3,544,400.00	-	-
361	โฉนด	745	1603	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	5,000.00	115,000.00	465	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	17	70,560.00	223,440.00	338,440.00	-	-	338,440.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00	466	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	17	70,560.00	223,440.00	333,440.00	-	-	333,440.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00	467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	17	70,560.00	223,440.00	333,440.00	-	-	333,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00	468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	17	70,560.00	223,440.00	333,440.00	-	-	333,440.00	0.02
362	โฉนด	1403	11383	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.60	7.60	7,000.00	53,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	-	53,200.00	0.02
363	โฉนด	4553	12958	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	52.40	52.40	4,500.00	235,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,800.00	-	235,800.00	-	-
364	โฉนด	2210	4249	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.80	41.80	7,000.00	292,600.00	469	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	28	1,599,360.00	282,240.00	574,840.00	-	-	574,840.00	0.02
365	โฉนด	7921	13399	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.70	50.70	5,800.00	294,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,060.00	-	-	294,060.00	0.60
366	โฉนด	1039	2552	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.80	50.80	20,000.00	1,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,000.00	-	-	1,016,000.00	0.30
367	โฉนด	521	1596	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	2,000.00	82,000.00	470	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,500.00	600,000.00	22	558,000.00	42,000.00	124,000.00	-	124,000.00	-	-
368	โฉนด	8836	124329	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	51.80	151.80	3,700.00	561,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,660.00	-	561,660.00	-	-
369	โฉนด	4161	61330	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.50	29.50	20,000.00	590,000.00	471	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	15	149,760.00	599,040.00	1,189,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	396,307.03	-	396,307.03	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	792,732.97	-	792,732.97	0.02
					5	0	0	29.50	29.50	20,000.00	590,000.00	472	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	15	149,760.00	599,040.00	1,189,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	396,307.03	-	396,307.03	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	792,732.97	-	792,732.97	0.02
370	โฉนด	1012	4115	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.40	35.40	4,500.00	159,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,300.00	-	-	159,300.00	0.02
371	โฉนด	7780	19624	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	61.30	461.30	5,000.00	2,306,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,306,500.00	-	2,306,500.00	-	-
372	โฉนด	65	40	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.40	73.40	4,000.00	293,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,600.00	-	-	293,600.00	0.02
373	โฉนด	1683	3727	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	5,000.00	230,000.00	473	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,800.00	2,995,200.00	9	269,568.00	2,725,632.00	2,955,632.00	-	-	2,955,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
374	โฉนด	1272	9803	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.50	2.50	5,250.00	13,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,125.00	-	-	13,125.00	0.30
375	โฉนด	10052	133339	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	28.70	128.70	4,500.00	579,150.00	474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	4	90,432.00	2,170,368.00	2,749,518.00	-	-	2,749,518.00	0.02
376	โฉนด	10053	133340	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	8.60	108.60	4,800.00	521,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,280.00	-	-	521,280.00	0.30
377	โฉนด	9741	130867	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	4,500.00	355,500.00	475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	7,900.00	924,300.00	4	36,972.00	887,328.00	1,242,828.00	-	1,242,828.00	-	-
												476	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,600.00	127,400.00	4	5,096.00	122,304.00	122,304.00	-	122,304.00	-	-
												477	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	12.00	-	5,800.00	69,600.00	4	2,784.00	66,816.00	66,816.00	-	66,816.00	-	-
378	โฉนด	10057	133344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.80	66.80	4,800.00	320,640.00	478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	2	28,440.00	1,393,560.00	1,714,200.00	-	-	1,714,200.00	0.02
379	โฉนด	9742	130868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	4,800.00	408,000.00	479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.50	-	7,900.00	975,650.00	6	58,539.00	917,111.00	1,325,111.00	-	1,325,111.00	-	-
380	โฉนด	9746	130872	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	3,000.00	222,000.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.75	-	7,900.00	938,125.00	6	56,287.50	881,837.50	1,103,837.50	-	-	1,103,837.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
381	โฉนด	9745	130871	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.00	110.00	15,000.00	1,650,000.00	481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	4	47,400.00	1,137,600.00	2,787,600.00	-	-	2,787,600.00	0.02
												482	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,600.00	143,000.00	4	5,720.00	137,280.00	137,280.00	-	-	137,280.00	0.02
382	โฉนด	9743	130869	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	4,800.00	264,000.00	483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.75	-	7,900.00	938,125.00	6	56,287.50	881,837.50	1,145,837.50	-	1,145,837.50	-	-
383	โฉนด	6631	16429	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	57.90	57.90	4,800.00	277,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,920.00	-	-	277,920.00	0.30
384	โฉนด	10056	133343	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	75.60	75.60	4,800.00	362,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,880.00	-	-	362,880.00	0.30
385	โฉนด	9740	130866	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	4,500.00	256,500.00	484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	2	24,648.00	1,207,752.00	1,464,252.00	-	-	1,464,252.00	0.02
386	โฉนด	3757	45815	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	78.00	78.00	8,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
387	โฉนด	3756	45814	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	92.10	92.10	8,000.00	736,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,800.00	-	-	736,800.00	0.30
388	โฉนด	3754	45812	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
389	โฉนด	3753	45811	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	38.00	38.00	40,000.00	1,520,000.00	485	โรงงาน	ตึก	3	368.00	-	5,850.00	2,152,800.00	39	1,463,904.00	688,896.00	2,208,896.00	-	-	2,208,896.00	0.30
390	โฉนด	3755	45813	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
391	โฉนด	3751	45809	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.00	29.00	40,000.00	1,160,000.00	486	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	39	1,188,096.00	559,104.00	1,719,104.00	-	-	1,719,104.00	0.30
392	โฉนด	3752	45810	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	28.00	28.00	40,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.30
393	โฉนด	18	11	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	41.40	41.40	8,000.00	331,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,200.00	-	331,200.00	-	-
394	โฉนด	1479	14031	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.10	16.10	12,000.00	193,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	-	193,200.00	0.60
395	โฉนด	6679	4833	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	67.20	267.20	4,500.00	1,202,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,400.00	-	1,202,400.00	-	-
396	โฉนด	1172	5988	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.60	48.60	10,000.00	486,000.00	487	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	20	231,840.00	540,960.00	1,026,960.00	-	1,026,960.00	-	-
397	โฉนด	369	517	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	52.00	252.00	1,400.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	352,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
398	โฉนด	77	339	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	80.00	80.00	4,500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
399	โฉนด	1966	3983	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	1.20	101.20	6,000.00	607,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,200.00	-	607,200.00	-	-
400	น.ส.3		470/169	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	10.50	110.50	10,000.00	1,105,000.00	488	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	94.50	-	7,500.00	708,750.00	26	602,437.50	106,312.50	1,211,312.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	25.39	-	-	-	-	-	-	307,552.24	-	307,552.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.50	74.61	-	-	-	-	-	-	903,760.26	79,319.76	824,440.50	0.02
401	โฉนด	5197	82681	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	20,000.00	460,000.00	489	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	34	434,304.00	314,496.00	774,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	387,248.00	-	387,248.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	387,248.00	-	387,248.00	0.02
402	โฉนด	5203	82687	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	490	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	116.00	-	7,850.00	910,600.00	35	546,360.00	364,240.00	764,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	27.58	-	-	-	-	-	-	210,777.39	-	210,777.39	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	20.00	17.24	-	-	-	-	-	-	131,754.98	-	131,754.98	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	41.37	-	-	-	-	-	-	316,166.09	-	316,166.09	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	13.81	-	-	-	-	-	-	105,541.54	-	105,541.54	0.02
403	โฉนด	5201	82685	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	491	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	34	546,360.00	395,640.00	775,640.00	-	-	775,640.00	0.02
404	โฉนด	5198	82682	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	20,000.00	420,000.00	492	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	35	449,280.00	299,520.00	719,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	359,760.00	-	359,760.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	359,760.00	-	359,760.00	0.02
405	โฉนด	5151	28108	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.60	15.60	20,000.00	312,000.00	493	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	34	546,360.00	395,640.00	707,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	283,056.00	-	283,056.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	424,584.00	-	424,584.00	0.02
406	โฉนด	5196	82680	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	494	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	34	434,304.00	314,496.00	714,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	41.66	-	-	-	-	-	-	297,659.03	-	297,659.03	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	58.33	-	-	-	-	-	-	416,765.52	-	416,765.52	0.02
407	โฉนด	5199	82683	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	495	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	34	434,304.00	314,496.00	694,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	694,496.00	-	694,496.00	0.30
408	โฉนด	5202	82686	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	496	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	34	637,420.00	461,580.00	861,580.00	-	-	861,580.00	0.30
409	โฉนด	2243	20254	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.60	12.60	6,350.00	80,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,010.00	-	-	80,010.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.60	12.60	6,350.00	80,010.00	497	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	33	494,592.00	388,608.00	468,618.00	-	-	468,618.00	0.02
												498	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	33	422,016.00	331,584.00	331,584.00	-	-	331,584.00	0.02
410	โฉนด	2242	20253	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.20	25.20	6,350.00	160,020.00	499	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	33	370,944.00	291,456.00	451,476.00	-	451,476.00	-	-
411	โฉนด	10022	132969	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	6,350.00	146,050.00	500	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	14	63,504.00	289,296.00	435,346.00	-	435,346.00	-	-
412	โฉนด	2745	6051	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.40	25.40	6,350.00	161,290.00	501	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	490,762.00	-	490,762.00	-	-
413	โฉนด	10023	132970	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	6,350.00	120,650.00	502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	4	6,320.00	151,680.00	272,330.00	-	272,330.00	-	-
414	โฉนด	2605	16163	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.30	27.30	25,000.00	682,500.00	503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	39	268,600.00	126,400.00	808,900.00	-	808,900.00	-	-
415	โฉนด	7769	119382	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.40	26.40	5,800.00	153,120.00	504	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	6,900.00	579,600.00	10	57,960.00	521,640.00	674,760.00	-	674,760.00	-	-
416	โฉนด	3620	10219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
417	โฉนด	173	755	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.00	116.00	4,000.00	464,000.00	505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	14	102,384.00	466,416.00	930,416.00	-	930,416.00	-	-
418	โฉนด	797	3453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.20	17.20	7,000.00	120,400.00	506	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	39	525,504.00	247,296.00	367,696.00	-	-	367,696.00	0.02
419	โฉนด	1964	3981	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	65.35	165.35	6,000.00	992,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,100.00	-	-	992,100.00	0.02
					3	0	0	31.25	31.25	6,000.00	187,500.00	507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	37	242,688.00	136,512.00	324,012.00	-	136,512.00	187,500.00	-
												508	โรงจอดรถ	ไม้	2	125.00	-	2,600.00	325,000.00	40	302,250.00	22,750.00	22,750.00	-	22,750.00	-	-
420	โฉนด	437	551	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,900.00	126,400.00	9	11,376.00	115,024.00	248,024.00	-	-	248,024.00	0.30
					2	0	1	42.00	142.00	7,000.00	994,000.00	510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	7,900.00	955,900.00	56	726,484.00	229,416.00	1,223,416.00	-	-	1,223,416.00	0.02
					2	0	1	32.00	132.00	7,000.00	924,000.00	511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,350.00	1,646,400.00	51	1,399,440.00	246,960.00	1,170,960.00	-	-	1,170,960.00	0.02
421	โฉนด	6819	13362	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	6,350.00	152,400.00	512	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,073,424.00	-	-	1,073,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
422	โฉนด	7076	17719	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.80	2.80	5,850.00	16,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,380.00	-	-	16,380.00	0.02
423	โฉนด	6836	146	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	18.80	318.80	7,000.00	2,231,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,231,600.00	-	2,231,600.00	-	-
424	โฉนด	7840	3076	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	62.00	162.00	8,750.00	1,417,500.00		ชั้นที่ ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	30.76	-	-	-	-	-	1,417,500.00	176,275.10	1,417,500.00	176,275.10	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	81.00	69.24	-	-	-	-	-	-	396,790.90	-	396,790.90	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,606.50	-	-	799,606.50	0.02
												514	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,250.00	1,044,000.00	27	970,920.00	73,080.00	428,473.50	-	73,080.00	355,393.50	-
425	โฉนด	2157	4187	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	39.60	139.60	5,800.00	809,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,680.00	-	-	809,680.00	0.60
426	โฉนด	1881	5046	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.80	89.80	6,350.00	570,230.00	515	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	72.00	33.33	7,900.00	568,800.00	43	432,288.00	136,512.00	706,742.00	-	706,742.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
427	โฉนด	603	814	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	4,000.00	164,000.00	516	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	39	874,650.00	154,350.00	318,350.00	-	-	318,350.00	0.02
					2	0	0	41.00	41.00	4,000.00	164,000.00	517	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	39	874,650.00	154,350.00	318,350.00	-	-	318,350.00	0.02
					2	0	0	76.00	76.00	4,000.00	304,000.00	518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	67	1,527,296.00	482,304.00	786,304.00	-	-	786,304.00	0.02
428	โฉนด	209	415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.10	68.10	2,000.00	136,200.00	519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	7,900.00	805,800.00	20	241,740.00	564,060.00	700,260.00	-	700,260.00	-	-
												520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	20	237,000.00	553,000.00	553,000.00	-	-	553,000.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
429	โฉนด	8312	6014	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.10	124.10	5,800.00	719,780.00	521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	222.00	-	7,350.00	1,631,700.00	30	1,386,945.00	244,755.00	964,535.00	-	964,535.00	-	-
430	โฉนด	177	150	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	15.40	115.40	4,000.00	461,600.00	522	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	39	993,888.00	467,712.00	929,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	265,504.44	-	265,504.44	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	71.42	-	-	-	-	-	-	663,714.63	-	663,714.63	0.02
431	โฉนด	952	3714	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.80	46.80	5,000.00	234,000.00	523	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	80.00	-	5,800.00	464,000.00	4	18,560.00	445,440.00	679,440.00	-	-	679,440.00	0.02
432	โฉนด	118	286	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00	524	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.85	-	7,550.00	187,617.50	17	45,028.20	142,589.30	170,589.30	-	-	170,589.30	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00	525	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.85	-	7,550.00	187,617.50	17	45,028.20	142,589.30	170,589.30	-	-	170,589.30	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	526	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	170.00	-	7,550.00	1,283,500.00	17	308,040.00	975,460.00	1,063,460.00	-	-	1,063,460.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00	527	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.85	-	7,550.00	187,617.50	17	45,028.20	142,589.30	170,589.30	-	-	170,589.30	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00	528	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.85	-	7,550.00	187,617.50	17	45,028.20	142,589.30	170,589.30	-	-	170,589.30	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00	529	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.85	-	7,550.00	187,617.50	17	45,028.20	142,589.30	170,589.30	-	-	170,589.30	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00	530	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.85	-	7,550.00	187,617.50	17	45,028.20	142,589.30	170,589.30	-	-	170,589.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	47.40	47.40	4,000.00	189,600.00	531	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	17	180,864.00	572,736.00	762,336.00	-	762,336.00	-	-
433	โฉนด	1062	2588	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	61.70	561.70	15,000.00	8,425,500.00	532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	7,900.00	663,600.00	7	46,452.00	617,148.00	9,042,648.00	-	-	9,042,648.00	0.30
434	โฉนด	4713	69440	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	533	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	30	374,400.00	374,400.00	626,400.00	-	-	626,400.00	0.02
435	โฉนด	4711	69438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	10,500.00	1,260,000.00	534	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	460.80	-	7,550.00	3,479,040.00	18	904,550.40	2,574,489.60	3,834,489.60	-	-	3,834,489.60	0.02
					2	0	1	57.00	157.00	10,500.00	1,648,500.00	535	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,350.00	1,646,400.00	43	1,399,440.00	246,960.00	1,895,460.00	-	-	1,895,460.00	0.02
436	โฉนด	4716	69443	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.50	17.50	12,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
437	โฉนด	5044	77382	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	5.00	5.00	3,500.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.30
438	โฉนด	4531	102345	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	76.00	76.00	3,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
439	โฉนด	1566	14331	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	20,000.00	414,000.00	536	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	38	617,760.00	318,240.00	732,240.00	-	-	732,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
440	โฉนด	2225	21061	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	4,000.00	316,000.00	537	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	68	524,790.00	92,610.00	408,610.00	-	-	408,610.00	0.02
441	โฉนด	4777	14111	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.90	37.90	7,000.00	265,300.00	538	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,250.00	464,000.00	15	301,600.00	162,400.00	427,700.00	-	-	427,700.00	0.02
442	โฉนด	95	38765	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.70	33.70	10,000.00	337,000.00	539	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	42	524,790.00	92,610.00	429,610.00	-	429,610.00	-	-
443	โฉนด	4824	73308	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	370,000.00	-	-
444	โฉนด	707	2732	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.50	29.50	20,000.00	590,000.00	540	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	35	449,280.00	299,520.00	889,520.00	-	-	889,520.00	0.30
445	โฉนด	1469	3143	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	18.00	118.00	10,000.00	1,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000.00	-	-	1,180,000.00	0.60
446	โฉนด	7545	15026	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.90	104.90	3,000.00	314,700.00	541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	12	212,352.00	1,304,448.00	1,619,148.00	-	1,619,148.00	-	-
447	โฉนด	2364	4443	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.60	48.60	7,000.00	340,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,200.00	-	-	340,200.00	0.30
448	โฉนด	7394	118439	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.70	9.70	2,000.00	19,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,400.00	-	-	19,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
449	โฉนด	6948	18044	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	87.80	187.80	2,900.00	544,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,620.00	-	-	544,620.00	0.30
450	โฉนด	3070	6865	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	81.10	381.10	3,000.00	1,143,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,300.00	-	1,143,300.00	-	-
451	โฉนด	7002	17971	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	64.10	364.10	3,000.00	1,092,300.00	542	สถานศึกษา	ตึก	3	667.00	-	7,050.00	4,702,350.00	40	3,291,645.00	1,410,705.00	2,503,005.00	-	-	2,503,005.00	0.30
												543	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	40	824,250.00	353,250.00	353,250.00	-	-	353,250.00	0.30
												544	สถานศึกษา	ตึก	3	140.00	-	7,050.00	987,000.00	40	690,900.00	296,100.00	296,100.00	-	-	296,100.00	0.30
												545	โรงจอดรถ	ตึก	3	375.00	-	2,600.00	975,000.00	40	682,500.00	292,500.00	292,500.00	-	-	292,500.00	0.30
												546	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	54.00	-	5,950.00	321,300.00	40	224,910.00	96,390.00	96,390.00	-	-	96,390.00	0.30
												547	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,600.00	72,800.00	40	50,960.00	21,840.00	21,840.00	-	-	21,840.00	0.30
452	โฉนด	692	2701	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.50	90.50	6,000.00	543,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,000.00	-	-	543,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
453	โฉนด	2153	19931	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.90	66.90	6,000.00	401,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,400.00	-	-	401,400.00	0.02
454	โฉนด	2156	19934	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.90	52.90	6,000.00	317,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,400.00	-	-	317,400.00	0.02
455	โฉนด	2154	19932	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.30	81.30	2,000.00	162,600.00	548	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	44	404,550.00	30,450.00	193,050.00	-	193,050.00	-	-
456	โฉนด	2155	19933	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.50	106.50	2,000.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	-	213,000.00	0.02
457	โฉนด	5848	15536	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	25.00	125.00	5,800.00	725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,000.00	-	725,000.00	-	-
458	โฉนด	1692	3736	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,900.00	948,000.00	15	189,600.00	758,400.00	1,118,400.00	-	-	1,118,400.00	0.30
459	โฉนด	8646	1490	หมู่ ต.ในเมือง	1	3	2	65.00	1,465.00	11,500.00	16,847,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,847,500.00	-	16,847,500.00	-	-
460	โฉนด	3018	30263	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.50	25.50	25,000.00	637,500.00	550	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	26	1,199,520.00	211,680.00	849,180.00	-	849,180.00	-	-
461	โฉนด	895	3694	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	65.30	65.30	5,250.00	342,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,825.00	-	-	342,825.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
462	โฉนด	6137	108713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	6.20	306.20	15,000.00	4,593,000.00	551	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	720.00	-	7,850.00	5,652,000.00	17	1,356,480.00	4,295,520.00	8,888,520.00	-	-	8,888,520.00	0.02
463	โฉนด	1499	14262	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	5,250.00	131,250.00	552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	279,426.00	-	-	279,426.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	5,250.00	131,250.00	553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	279,426.00	-	-	279,426.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	5,250.00	131,250.00	554	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	48.00	-	6,950.00	333,600.00	34	193,488.00	140,112.00	271,362.00	-	-	271,362.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	5,250.00	131,250.00	555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	279,426.00	-	-	279,426.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	5,250.00	131,250.00	556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	279,426.00	-	-	279,426.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	5,250.00	131,250.00	557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	279,426.00	-	-	279,426.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	5,250.00	131,250.00	558	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	279,426.00	-	-	279,426.00	0.02
					2	0	1	96.60	196.60	5,250.00	1,032,150.00	559	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,850.00	3,014,400.00	34	1,748,352.00	1,266,048.00	2,298,198.00	-	-	2,298,198.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
464	โฉนด	7081	398	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	10,000.00	740,000.00	560	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	-	7,200.00	1,958,400.00	59	1,664,640.00	293,760.00	1,033,760.00	-	293,760.00	740,000.00	-
465	โฉนด	7667	119117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	6,350.00	118,110.00	561	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	13	239,616.00	1,257,984.00	1,376,094.00	-	1,376,094.00	-	-
466	โฉนด	8221	120352	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	6,500.00	124,150.00	562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	11	42,336.00	310,464.00	434,614.00	-	434,614.00	-	-
467	โฉนด	7672	119122	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.90	11.90	6,350.00	75,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,565.00	-	75,565.00	-	-
468	โฉนด	8088	119988	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	3,950.00	77,420.00	563	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	12	139,776.00	858,624.00	936,044.00	-	936,044.00	-	-
469	โฉนด	8225	120356	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	3,950.00	75,445.00	564	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	12	108,192.00	664,608.00	740,053.00	-	-	740,053.00	0.02
470	โฉนด	8225	120356.	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	6,350.00	121,285.00	565	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	12	123,648.00	759,552.00	880,837.00	-	880,837.00	-	-
471	โฉนด	8085	119985	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	6,350.00	125,095.00	566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	12	49,392.00	303,408.00	428,503.00	-	428,503.00	-	-
472	โฉนด	8222	120353	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	6,300.00	120,330.00	567	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	12	123,648.00	759,552.00	879,882.00	-	-	879,882.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
473	โฉนด	7669	119119	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.80	7.80	6,350.00	49,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,530.00	-	-	49,530.00	0.02
474	โฉนด	7845	119479	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.80	11.80	3,950.00	46,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,610.00	-	-	46,610.00	0.02
475	โฉนด	7668	119118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	6,350.00	135,255.00	568	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	13	239,616.00	1,257,984.00	1,393,239.00	-	-	1,393,239.00	0.02
476	โฉนด	7664	119072	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.90	11.90	3,950.00	47,005.00	569	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	6,900.00	1,490,400.00	11	178,848.00	1,311,552.00	1,358,557.00	-	1,358,557.00	-	-
477	โฉนด	8084	119984	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	6,350.00	125,095.00	570	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	12	49,392.00	303,408.00	428,503.00	-	428,503.00	-	-
478	โฉนด	7847	119481	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.80	11.80	3,950.00	46,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,610.00	-	46,610.00	-	-
479	โฉนด	8083	119983	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.13	20.13	6,350.00	127,825.50	571	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,000.00	336,000.00	11	40,320.00	295,680.00	423,505.50	-	423,505.50	-	-
480	โฉนด	5514	96203	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	52.00	152.00	5,550.00	843,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,600.00	-	843,600.00	-	-
481	โฉนด	7848	119482	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.70	11.70	3,950.00	46,215.00	572	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	11	67,392.00	494,208.00	540,423.00	-	540,423.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
482	โฉนด	7847	119476	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.80	11.80	6,350.00	74,930.00	573	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	6,950.00	1,167,600.00	13	186,816.00	980,784.00	1,055,714.00	-	1,055,714.00	-	-
483	โฉนด	7659	119067	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.70	2.70	6,350.00	17,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,145.00	-	17,145.00	-	-
484	โฉนด	7663	119071	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.90	11.90	3,950.00	47,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,005.00	-	-	47,005.00	0.02
485	โฉนด	7673	119123	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	6,350.00	76,200.00	574	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	6,900.00	496,800.00	11	59,616.00	437,184.00	513,384.00	-	-	513,384.00	0.02
486	โฉนด	5518	96207	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	52.00	152.00	6,350.00	965,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,200.00	-	-	965,200.00	0.30
487	โฉนด	5517	96206	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	57.00	57.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
488	โฉนด	8223	120354	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	6,350.00	121,285.00	575	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	13	105,984.00	556,416.00	677,701.00	-	677,701.00	-	-
489	โฉนด	5519	96208	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	52.00	152.00	6,350.00	965,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,200.00	-	-	965,200.00	0.30
490	โฉนด	5513	96202	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.70	2.70	6,350.00	17,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,145.00	-	-	17,145.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
491	โฉนด	7849	119483	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.10	5.10	3,950.00	20,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,145.00	-	-	20,145.00	0.02
492	โฉนด	7853	119478	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.60	4.60	6,350.00	29,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,210.00	-	-	29,210.00	0.02
493	โฉนด	7662	119070	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.20	4.20	6,350.00	26,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,670.00	-	-	26,670.00	0.02
494	โฉนด	7660	119068	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	6,350.00	135,255.00	576	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	13	239,616.00	1,257,984.00	1,393,239.00	-	-	1,393,239.00	0.02
495	โฉนด	8087	119987	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	6,350.00	128,270.00	577	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,094,222.00	-	128,270.00	965,952.00	0.02
496	โฉนด	8086	119986	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	6,350.00	125,095.00	578	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,091,047.00	-	-	1,091,047.00	0.02
497	โฉนด	5516	96205	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.10	12.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
498	โฉนด	5520	96209	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	52.00	152.00	10,000.00	1,520,000.00	579	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,783.08	-	9,300.00	16,582,644.00	13	2,653,223.04	13,929,420.96	15,449,420.96	-	-	15,449,420.96	0.30
499	โฉนด	7671	119121	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.80	11.80	6,350.00	74,930.00	580	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	12	78,624.00	482,976.00	557,906.00	-	557,906.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
500	โฉนด	5515	96204	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	52.00	152.00	5,550.00	843,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,600.00	-	843,600.00	-	-
501	โฉนด	8225	119989	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	10,000.00	236,000.00	581	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	12	140,672.00	864,128.00	1,100,128.00	-	1,100,128.00	-	-
502	โฉนด	7665	119073	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.90	11.90	3,950.00	47,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,005.00	-	-	47,005.00	0.02
503	โฉนด	7850	119475	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.60	11.60	6,350.00	73,660.00	582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	13	119,808.00	628,992.00	702,652.00	-	-	702,652.00	0.02
504	โฉนด	7846	119480	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.80	11.80	3,950.00	46,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,610.00	-	-	46,610.00	0.02
505	โฉนด	5512	96201	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	5.60	5.60	6,350.00	35,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,560.00	-	-	35,560.00	0.30
506	โฉนด	7666	119074	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.90	11.90	3,950.00	47,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,005.00	-	-	47,005.00	0.02
507	โฉนด	2490	4653	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	7,000.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	-	287,000.00	0.02
508	โฉนด	2439	4602	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	22.30	22.30	7,000.00	156,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,100.00	-	156,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
509	โฉนด	7219	4611	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.70	25.70	7,000.00	179,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,900.00	-	-	179,900.00	0.02
510	โฉนด	2453	4616	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	4,825.00	94,087.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,087.50	-	94,087.50	-	-
511	โฉนด	2471	4634	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	49.20	49.20	7,000.00	344,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,400.00	-	344,400.00	-	-
512	โฉนด	2461	4624	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.30	43.30	7,000.00	303,100.00	583	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	34	323,640.00	24,360.00	327,460.00	-	-	327,460.00	0.02
513	โฉนด	2484	4647	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.40	14.40	40,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.30
514	โฉนด	2750	6056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.50	46.50	20,000.00	930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	930,000.00	-	-
515	โฉนด	3062	7145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	5,250.00	256,725.00	584	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,250.00	232,000.00	37	215,760.00	16,240.00	272,965.00	-	272,965.00	-	-
516	โฉนด	6873	17572	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.10	89.10	4,000.00	356,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,400.00	-	-	356,400.00	0.02
517	โฉนด	6206	111782	หมู่ ต.ในเมือง	1	5	0	29.00	2,029.00	2,000.00	4,058,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,058,000.00	-	4,058,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
518	โฉนด	8765	123715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.70	92.70	4,000.00	370,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800.00	-	370,800.00	-	-
519	โฉนด	2122	19329	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.90	96.90	3,400.00	329,460.00	585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	30	331,800.00	331,800.00	661,260.00	-	-	661,260.00	0.02
												586	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	7,350.00	749,700.00	22	637,245.00	112,455.00	112,455.00	-	-	112,455.00	0.02
520	โฉนด	3065	23694	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.10	53.10	4,500.00	238,950.00	587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	73.00	-	7,350.00	536,550.00	26	225,351.00	311,199.00	550,149.00	-	-	550,149.00	0.02
521	โฉนด	1090	4839	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	588	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,050.00	676,800.00	31	575,280.00	101,520.00	401,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	200,760.00	-	200,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	200,760.00	-	200,760.00	0.02
522	โฉนด	891	2242	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	46.20	46.20	20,000.00	924,000.00	589	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	378.00	-	7,850.00	2,967,300.00	29	1,424,304.00	1,542,996.00	2,466,996.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	4.23	-	-	-	-	-	-	104,353.93	-	104,353.93	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	362.00	95.77	-	-	-	-	-	-	2,362,642.07	-	2,362,642.07	0.02
523	โฉนด	2368	20513	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.40	17.40	5,800.00	100,920.00	590	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	32	305,208.00	259,992.00	360,912.00	-	-	360,912.00	0.02
524	โฉนด	4923	826	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	18.40	118.40	10,000.00	1,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,000.00	-	-	1,184,000.00	0.30
525	โฉนด	659	2558	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.02
					2	0	1	80.50	180.50	20,000.00	3,610,000.00	591	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	48	1,708,160.00	301,440.00	3,911,440.00	-	3,911,440.00	-	-
526	โฉนด	3874	49989	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	7,900.00	695,200.00	24	264,176.00	431,024.00	451,024.00	-	-	451,024.00	0.02
527	โฉนด	5129	79969	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	78.00	78.00	2,950.00	230,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,100.00	-	-	230,100.00	0.60
528	โฉนด	3572	11186	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	5,800.00	46,400.00	593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,350.00	180,075.00	31	93,639.00	86,436.00	132,836.00	-	-	132,836.00	0.02
					2	0	0	9.70	9.70	5,800.00	56,260.00	594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	169,156.00	-	-	169,156.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	8.00	8.00	5,800.00	46,400.00	595	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,350.00	180,075.00	31	93,639.00	86,436.00	132,836.00	-	-	132,836.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	5,800.00	46,400.00	596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,350.00	180,075.00	31	93,639.00	86,436.00	132,836.00	-	-	132,836.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	5,800.00	46,400.00	597	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,350.00	180,075.00	31	93,639.00	86,436.00	132,836.00	-	-	132,836.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	5,800.00	46,400.00	598	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,350.00	180,075.00	31	93,639.00	86,436.00	132,836.00	-	-	132,836.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	5,800.00	46,400.00	599	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,350.00	180,075.00	31	93,639.00	86,436.00	132,836.00	-	-	132,836.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	5,800.00	46,400.00	600	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,350.00	180,075.00	31	93,639.00	86,436.00	132,836.00	-	-	132,836.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	5,800.00	46,400.00	601	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,350.00	180,075.00	31	93,639.00	86,436.00	132,836.00	-	-	132,836.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	5,800.00	46,400.00	602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	31	131,456.00	121,344.00	167,744.00	-	-	167,744.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	5,800.00	46,400.00	603	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	159,296.00	-	-	159,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
529	ท.ค.	-		หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.00	98.00	2,500.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.02
530	โฉนด	1944	18410	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.00	114.00	7,000.00	798,000.00	604	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	28	749,700.00	132,300.00	930,300.00	-	930,300.00	-	-
531	โฉนด	198	96	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.00	45.00	40,000.00	1,800,000.00	605	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	37	718,848.00	404,352.00	2,204,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	55.55	-	-	-	-	-	-	1,224,517.54	-	1,224,517.54	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	44.45	-	-	-	-	-	-	979,834.46	-	979,834.46	0.02
					5	0	0	45.00	45.00	40,000.00	1,800,000.00	606	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	37	718,848.00	404,352.00	2,204,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	55.55	-	-	-	-	-	-	1,224,517.54	-	1,224,517.54	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	44.45	-	-	-	-	-	-	979,834.46	-	979,834.46	0.02
532	โฉนด	2105	19440	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	0	93.00	893.00	15,500.00	13,841,500.00	607	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	491.40	-	7,850.00	3,857,490.00	13	617,198.40	3,240,291.60	17,081,791.60	-	17,081,791.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
533	โฉนด	857	3467	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.10	84.10	12,000.00	1,009,200.00	608	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	245.00	-	7,350.00	1,800,750.00	53	1,530,637.50	270,112.50	1,279,312.50	-	1,279,312.50	-	-
534	โฉนด	904	17645	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	56.60	556.60	2,950.00	1,641,970.00	609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	5	30,415.00	577,885.00	2,219,855.00	-	577,885.00	1,641,970.00	-
535	โฉนด	7357	3576	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	42.50	42.50	20,000.00	850,000.00	610	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	288.60	-	7,900.00	2,279,940.00	6	136,796.40	2,143,143.60	2,993,143.60	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	288.60	-	-	-	-	-	-	-	2,993,143.60	-	2,993,143.60	0.02
536	โฉนด	1512	14279	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.30	17.30	20,000.00	346,000.00	611	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	44	995,904.00	314,496.00	660,496.00	-	660,496.00	-	-
537	โฉนด	1363	2916	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.50	35.50	6,350.00	225,425.00	612	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	175.00	-	6,900.00	1,207,500.00	35	724,500.00	483,000.00	708,425.00	-	708,425.00	-	-
538	โฉนด	4842	69767	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	83.00	183.00	4,000.00	732,000.00	613	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	183.75	-	7,250.00	1,332,187.50	20	1,238,934.38	93,253.12	825,253.12	-	825,253.12	-	-
539	โฉนด	1531	14298	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.30	16.30	20,000.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	-	326,000.00	0.30
540	โฉนด	9937	14806	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	7,000.00	532,000.00	614	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	7,850.00	1,632,800.00	28	751,088.00	881,712.00	1,413,712.00	-	1,413,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
541	โฉนด	443	557	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	97.00	197.00	4,000.00	788,000.00	615	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	32	918,000.00	162,000.00	950,000.00	-	-	950,000.00	0.02
542	โฉนด	3904	10851	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.80	15.80	3,550.00	56,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,090.00	-	-	56,090.00	0.60
543	โฉนด	1003	4083	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	-	107,400.00	0.30
544	โฉนด	2848	22575	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	4.00	404.00	4,500.00	1,818,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,000.00	-	1,818,000.00	-	-
545	โฉนด	4413	64797	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	29.30	229.30	10,000.00	2,293,000.00	616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	494.00	-	7,900.00	3,902,600.00	14	702,468.00	3,200,132.00	5,493,132.00	-	5,493,132.00	-	-
546	โฉนด	7018	116152	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	6,350.00	114,935.00	617	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	15	165,600.00	662,400.00	777,335.00	-	-	777,335.00	0.02
547	โฉนด	4414	64798	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	82.80	182.80	10,000.00	1,828,000.00	618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	223.00	-	7,900.00	1,761,700.00	15	352,340.00	1,409,360.00	3,237,360.00	-	3,237,360.00	-	-
548	โฉนด	6508	114543	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	619	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	15	198,720.00	794,880.00	921,880.00	-	-	921,880.00	0.02
549	โฉนด	6385	113216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	6,350.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	381,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
550	โฉนด	6247	111385	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.20	12.20	6,350.00	77,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,470.00	-	-	77,470.00	0.02
551	โฉนด	3882	53139	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	78.00	278.00	17,500.00	4,865,000.00	620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	19	353,920.00	910,080.00	5,775,080.00	-	-	5,775,080.00	0.02
552	โฉนด	6241	111377	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.60	14.60	6,350.00	92,710.00	621	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	15	198,720.00	794,880.00	887,590.00	-	887,590.00	-	-
553	โฉนด	6227	111400	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.80	7.80	6,350.00	49,530.00	622	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	6,900.00	717,600.00	15	143,520.00	574,080.00	623,610.00	-	-	623,610.00	0.02
554	โฉนด	6249	111387	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	623	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	15	198,720.00	794,880.00	921,880.00	-	-	921,880.00	0.02
555	โฉนด	7016	116150	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.20	11.20	6,350.00	71,120.00	624	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	15	165,600.00	662,400.00	733,520.00	-	733,520.00	-	-
556	โฉนด	3883	53699	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	17,500.00	416,500.00	625	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,382,452.00	-	-	1,382,452.00	0.02
557	โฉนด	6390	113221	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00	10,000.00	730,000.00	626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.00	-	7,900.00	1,461,500.00	15	292,300.00	1,169,200.00	1,899,200.00	-	-	1,899,200.00	0.02
558	โฉนด	6237	111396	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.90	29.90	6,350.00	189,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,865.00	-	-	189,865.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
559	โฉนด	8129	114850	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	627	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	15	198,720.00	794,880.00	921,880.00	-	-	921,880.00	0.02
560	โฉนด	6373	113099	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	628	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	14	178,848.00	814,752.00	941,752.00	-	-	941,752.00	0.02
561	โฉนด	8094	120224	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	629	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	12	139,104.00	854,496.00	1,072,496.00	-	1,072,496.00	-	-
562	โฉนด	10484	139131	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	630	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	60.00	6,900.00	828,000.00	15	165,600.00	662,400.00	822,400.00	-	822,400.00	-	-
												631	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	40.00	6,900.00	828,000.00	15	165,600.00	662,400.00	662,400.00	-	662,400.00	-	-
563	โฉนด	1963	18325	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	23	91,008.00	161,792.00	386,792.00	-	-	386,792.00	0.30
					2	0	0	40.40	40.40	15,000.00	606,000.00	633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	25	265,440.00	398,160.00	1,004,160.00	-	-	1,004,160.00	0.02
564	โฉนด	4380	64944	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	93.00	93.00	400.00	37,200.00	634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	21	482,304.00	1,024,896.00	1,062,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	531,048.00	-	531,048.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-					
565	โฉนด	3074	23711	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	87.60	187.60	2,500.00	469,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,000.00	-	-	469,000.00	0.30
566	โฉนด	4122	59214	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	2,500.00	260,000.00	635	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	49.00	-	7,850.00	384,650.00	26	161,553.00	223,097.00	483,097.00	-	-	483,097.00	0.02
567	โฉนด	4120	59212	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.50	111.50	2,500.00	278,750.00	636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.50	-	7,900.00	1,544,450.00	6	92,667.00	1,451,783.00	1,730,533.00	-	-	1,730,533.00	0.02
568	โฉนด	3073	23710	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.30	107.30	2,500.00	268,250.00	637	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,350.00	970,200.00	42	824,670.00	145,530.00	413,780.00	-	413,780.00	-	-
569	โฉนด	4118	59210	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	30.30	130.30	2,500.00	325,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,750.00	-	325,750.00	-	-
570	โฉนด	4119	59211	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.70	80.70	2,500.00	201,750.00	638	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.00	-	7,350.00	1,249,500.00	10	374,850.00	874,650.00	1,076,400.00	-	1,076,400.00	-	-
571	โฉนด	4121	59213	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.00	112.00	2,500.00	280,000.00	639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	29	455,040.00	492,960.00	772,960.00	-	-	772,960.00	0.02
572	โฉนด	8512	2625	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	26.90	426.90	8,750.00	3,735,375.00	640	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	882.00	-	5,750.00	5,071,500.00	9	456,435.00	4,615,065.00	8,350,440.00	-	-	8,350,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	55.00	155.00	8,750.00	1,356,250.00	641	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	640.00	-	7,550.00	4,832,000.00	15	966,400.00	3,865,600.00	5,221,850.00	-	-	5,221,850.00	0.02
573	โฉนด	267	448	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	3	97.30	1,197.30	26,500.00	31,728,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,728,450.00	-	31,728,450.00	-	-
					4	2	1	0.00	900.00	26,500.00	23,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,850,000.00	-	-	23,850,000.00	0.60
574	โฉนด	4610	67034	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.90	45.90	5,000.00	229,500.00	642	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	33.33	8,500.00	2,040,000.00	19	571,200.00	1,468,800.00	1,698,300.00	-	-	1,698,300.00	0.02
575	โฉนด	4704	67445	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	15,000.00	277,500.00	643	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	21	239,616.00	509,184.00	786,684.00	-	786,684.00	-	-
576	โฉนด	2672	21597	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	644	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	310.00	-	7,350.00	2,278,500.00	68	1,936,725.00	341,775.00	741,775.00	-	741,775.00	-	-
577	โฉนด	301	837	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.00	10.00	26,500.00	265,000.00	645	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	55	711,360.00	224,640.00	489,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	-	65,269.01	-	65,269.01	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	104.00	86.67	-	-	-	-	-	-	424,370.99	-	424,370.99	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	1	28.80	128.80	26,500.00	3,413,200.00	646	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	55	711,360.00	224,640.00	3,637,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	-	969,848.14	-	969,848.14	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	2,667,991.86	-	2,667,991.86	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	26,500.00	371,000.00	647	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	88	663,936.00	209,664.00	580,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	14.28	-	-	-	-	-	-	82,918.82	-	82,918.82	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	85.72	-	-	-	-	-	-	497,745.18	-	497,745.18	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	26,500.00	371,000.00	648	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	88	995,904.00	314,496.00	685,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.04	-	-	-	-	-	-	130,518.44	-	130,518.44	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	136.00	80.96	-	-	-	-	-	-	554,977.56	-	554,977.56	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	24.00	24.00	26,500.00	636,000.00	649	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,350.00	705,600.00	87	536,256.00	169,344.00	805,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-				
					2	0	0	14.00	14.00	26,500.00	371,000.00	650	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	88	995,904.00	314,496.00	685,496.00	-	-	685,496.00	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	26,500.00	1,272,000.00	651	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	576.00	-	9,300.00	5,356,800.00	54	4,071,168.00	1,285,632.00	2,557,632.00	-	-	2,557,632.00	0.02
					5	0	0	36.00	36.00	26,500.00	954,000.00	652	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	6,700.00	964,800.00	18	250,848.00	713,952.00	1,667,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-				
					2	0	0	8.00	8.00	26,500.00	212,000.00	653	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,250.00	232,000.00	88	215,760.00	16,240.00	228,240.00	-	-	228,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	14.00	14.00	26,500.00	371,000.00	654	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	88	663,936.00	209,664.00	580,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	14.28	-	-	-	-	-	-	82,918.82	-	82,918.82	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	85.72	-	-	-	-	-	-	497,745.18	-	497,745.18	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	26,500.00	371,000.00	655	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	88	995,904.00	314,496.00	685,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.04	-	-	-	-	-	-	130,518.44	-	130,518.44	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	136.00	80.96	-	-	-	-	-	-	554,977.56	-	554,977.56	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	26,500.00	212,000.00	656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,350.00	235,200.00	55	178,752.00	56,448.00	268,448.00	-	-	268,448.00	0.30
					5	0	0	14.00	14.00	26,500.00	371,000.00	657	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	88	663,936.00	209,664.00	580,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	16.00	14.28	-	-	-	-	-	-	82,918.82	-	82,918.82	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.00	14.00	26,500.00	371,000.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	85.72	-	-	-	-	-	-	497,745.18	-	497,745.18	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	26,500.00	371,000.00	658	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	88	663,936.00	209,664.00	580,664.00	-	-	580,664.00	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	26,500.00	371,000.00	659	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	88	663,936.00	209,664.00	580,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	14.28	-	-	-	-	-	-	82,918.82	-	82,918.82	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	85.72	-	-	-	-	-	-	497,745.18	-	497,745.18	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	26,500.00	371,000.00	660	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	88	995,904.00	314,496.00	685,496.00	-	-	685,496.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	26,500.00	265,000.00	661	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	55	711,360.00	224,640.00	489,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	-	65,269.01	-	65,269.01	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	104.00	86.67	-	-	-	-	-	-	424,370.99	-	424,370.99	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	24.00	24.00	26,500.00	636,000.00	662	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,350.00	705,600.00	18	183,456.00	522,144.00	1,158,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	386,009.40	-	386,009.40	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	772,134.60	-	772,134.60	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	26,500.00	371,000.00	663	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	88	663,936.00	209,664.00	580,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	14.28	-	-	-	-	-	-	82,918.82	-	82,918.82	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	85.72	-	-	-	-	-	-	497,745.18	-	497,745.18	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	26,500.00	371,000.00	664	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	88	663,936.00	209,664.00	580,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	14.28	-	-	-	-	-	-	82,918.82	-	82,918.82	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	85.72	-	-	-	-	-	-	497,745.18	-	497,745.18	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	8.00	8.00	26,500.00	212,000.00	665	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,350.00	235,200.00	55	178,752.00	56,448.00	268,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	134,224.00	-	134,224.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	134,224.00	-	134,224.00	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	26,500.00	371,000.00	666	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	88	663,936.00	209,664.00	580,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	14.28	-	-	-	-	-	82,918.82	-	82,918.82	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	85.72	-	-	-	-	-	497,745.18	-	497,745.18	0.02
					5	0	0	45.00	45.00	26,500.00	1,192,500.00	667	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	7,800.00	2,808,000.00	34	1,628,640.00	1,179,360.00	2,371,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	4.44	-	-	-	-	-	105,310.58	-	105,310.58	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	344.00	95.56	-	-	-	-	-	2,266,549.42	-	2,266,549.42	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.00	12.00	26,500.00	318,000.00	668	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	96.00	-	7,050.00	676,800.00	34	629,424.00	47,376.00	365,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	365,376.00	-	365,376.00	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	26,500.00	371,000.00	669	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	20	393,120.00	917,280.00	1,288,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.04	-	-	-	-	-	-	245,288.51	-	245,288.51	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	136.00	80.96	-	-	-	-	-	-	1,042,991.49	-	1,042,991.49	0.02
					4	1	1	0.00	500.00	26,500.00	13,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,250,000.00	-	-	13,250,000.00	0.30
578	โฉนด	3400	9580	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.70	106.70	5,650.00	602,855.00	670	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,350.00	2,058,000.00	46	1,749,300.00	308,700.00	911,555.00	-	911,555.00	-	-
579	โฉนด	3918	53232	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	20,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.02
580	โฉนด	3917	53231	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	4,500.00	315,000.00	671	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,350.00	1,911,000.00	50	1,624,350.00	286,650.00	601,650.00	-	601,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
581	โฉนด	8625	14186	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.10	50.10	5,800.00	290,580.00	672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	870.00	-	7,850.00	6,829,500.00	9	614,655.00	6,214,845.00	6,505,425.00	-	6,505,425.00	-	-
582	โฉนด	8802	123664	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	91.60	191.60	8,000.00	1,532,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,800.00	-	1,532,800.00	-	-
583	โฉนด	8801	123663	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	12.80	212.80	3,500.00	744,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,800.00	-	744,800.00	-	-
584	โฉนด	1352	2948	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	17,500.00	1,085,000.00	673	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	50.00	7,850.00	659,400.00	17	158,256.00	501,144.00	1,586,144.00	-	1,586,144.00	-	-
585	โฉนด			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00		0.00	674	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	17	269,568.00	853,632.00	853,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.66	-	-	-	-	-	-	142,215.09	-	142,215.09	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	83.34	-	-	-	-	-	-	711,416.91	-	711,416.91	0.02
586	โฉนด	8535	122449	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	12,000.00	168,000.00	675	โรงงาน	ตึก	-	120.00	-	5,850.00	702,000.00	57	533,520.00	168,480.00	336,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	112,148.78	-	112,148.78	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	224,331.22	-	224,331.22	0.02
587	น.ส.3	ไม่ทราบ	03L083/002	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	12,000.00	204,000.00	676	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	16	247,104.00	876,096.00	1,080,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	27.77	-	-	-	-	-	-	299,942.66	-	299,942.66	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	104.00	72.22	-	-	-	-	-	-	780,045.33	-	780,045.33	0.02
588	โฉนด	8630	2344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	11,500.00	736,000.00	677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	31	1,051,648.00	970,752.00	1,706,752.00	-	-	1,706,752.00	0.02
					3	0	1	5.00	105.00	11,500.00	1,207,500.00	678	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	420.00	-	6,700.00	2,814,000.00	20	2,617,020.00	196,980.00	1,404,480.00	-	-	1,404,480.00	0.30
					2	0	0	75.00	75.00	11,500.00	862,500.00	679	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	300.00	-	7,250.00	2,175,000.00	31	2,022,750.00	152,250.00	1,014,750.00	-	-	1,014,750.00	0.02
					3	0	1	68.00	168.00	11,500.00	1,932,000.00	680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	672.00	-	7,900.00	5,308,800.00	31	2,760,576.00	2,548,224.00	4,480,224.00	-	-	4,480,224.00	0.30
					3	0	1	90.00	190.00	11,500.00	2,185,000.00	681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	760.00	-	7,900.00	6,004,000.00	31	3,122,080.00	2,881,920.00	5,066,920.00	-	-	5,066,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	3	0	23.50	1,223.50	11,500.00	14,070,250.00	682	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	17	564,480.00	376,320.00	14,446,570.00	-	-	14,446,570.00	0.02
589	โฉนด	2095	19124	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	683	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	677.00	-	7,800.00	5,280,600.00	40	3,696,420.00	1,584,180.00	2,784,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	159.00	23.48	-	-	-	-	-	-	653,725.46	-	653,725.46	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	155.00	22.89	-	-	-	-	-	-	637,298.80	-	637,298.80	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	159.00	23.48	-	-	-	-	-	-	653,725.46	-	653,725.46	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	6.64	-	-	-	-	-	-	184,869.55	-	184,869.55	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	159.00	23.50	-	-	-	-	-	-	654,282.30	-	654,282.30	0.02
					3	0	0	2.00	2.00	6,000.00	12,000.00	684	โรงจอดรถ	ตึก	3	1.00	-	2,600.00	2,600.00	2	52.00	2,548.00	14,548.00	-	-	14,548.00	0.30
					2	0	0	68.50	68.50	6,000.00	411,000.00	685	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	48.00	-	5,800.00	278,400.00	30	139,200.00	139,200.00	550,200.00	-	-	550,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												686	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,600.00	143,000.00	30	71,500.00	71,500.00	71,500.00	-	-	71,500.00	0.02
590	โฉนด	965	2400	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	76.00	176.00	40,000.00	7,040,000.00	687	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,250.00	464,000.00	46	431,520.00	32,480.00	7,072,480.00	-	-	7,072,480.00	0.02
591	โฉนด	3034	7117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.50	56.50	5,250.00	296,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,625.00	-	296,625.00	-	-
592	โฉนด	166	14270	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	20,000.00	350,000.00	688	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	44	715,920.00	226,080.00	576,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	-	153,582.93	-	153,582.93	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	422,497.07	-	422,497.07	0.02
593	โฉนด	1686	3730	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.90	44.90	5,000.00	224,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,500.00	-	-	224,500.00	0.02
594	โฉนด	765	3077	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	43.20	43.20	10,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
595	โฉนด	7254	9575	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.30	14.30	5,800.00	82,940.00	689	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	31	97,968.00	90,432.00	173,372.00	-	-	173,372.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	5,800.00	87,000.00	690	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	31	97,968.00	90,432.00	177,432.00	-	-	177,432.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	5,800.00	87,000.00	691	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	31	97,968.00	90,432.00	177,432.00	-	-	177,432.00	0.02
596	โฉนด	2373	4438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.40	23.40	8,000.00	187,200.00	692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	20	113,760.00	265,440.00	452,640.00	-	-	452,640.00	0.02
597	น.ส.ล.			หมู่ ต.ในเมือง	3	8	0	5.00	3,205.00	2,000.00	6,410,000.00	693	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	54.00	-	7,250.00	391,500.00	22	364,095.00	27,405.00	6,437,405.00	-	-	6,437,405.00	0.30
												694	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	54.00	-	7,250.00	391,500.00	22	364,095.00	27,405.00	27,405.00	-	-	27,405.00	0.30
												695	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	540.00	-	7,850.00	4,239,000.00	20	1,271,700.00	2,967,300.00	2,967,300.00	-	-	2,967,300.00	0.02
												696	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	104.00	-	7,850.00	816,400.00	20	244,920.00	571,480.00	571,480.00	-	-	571,480.00	0.30
												697	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	104.00	-	7,850.00	816,400.00	20	244,920.00	571,480.00	571,480.00	-	-	571,480.00	0.30
												698	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	104.00	-	7,850.00	816,400.00	20	244,920.00	571,480.00	571,480.00	-	-	571,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												699	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	104.00	-	7,850.00	816,400.00	20	244,920.00	571,480.00	571,480.00	-	-	571,480.00	0.30
												700	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	224.00	-	7,200.00	1,612,800.00	22	1,499,904.00	112,896.00	112,896.00	-	-	112,896.00	0.30
												701	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	96.00	-	7,250.00	696,000.00	22	647,280.00	48,720.00	48,720.00	-	-	48,720.00	0.30
												702	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	91.00	-	7,250.00	659,750.00	22	613,567.50	46,182.50	46,182.50	-	-	46,182.50	0.30
												703	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	91.00	-	7,250.00	659,750.00	22	613,567.50	46,182.50	46,182.50	-	-	46,182.50	0.30
												704	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	91.00	-	7,250.00	659,750.00	22	613,567.50	46,182.50	46,182.50	-	-	46,182.50	0.30
598	โฉนด	849	3517	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.30	46.30	4,000.00	185,200.00	705	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,350.00	1,080,450.00	27	918,382.50	162,067.50	347,267.50	-	347,267.50	-	-
					2	0	0	46.00	46.00	4,000.00	184,000.00	706	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	27	382,788.00	28,812.00	212,812.00	-	-	212,812.00	0.02
599	โฉนด	96	53	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	26.00	226.00	4,000.00	904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,000.00	-	904,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
600	โฉนด	6154	16284	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	25,000.00	995,000.00	707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	12	296,352.00	1,820,448.00	2,815,448.00	-	2,815,448.00	-	-
601	น.ส.3ก	4980	74388	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.90	16.90	15,000.00	253,500.00	708	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,800.00	1,996,800.00	19	559,104.00	1,437,696.00	1,691,196.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	-	422,799.00	-	422,799.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,268,397.00	-	1,268,397.00	0.02
602	โฉนด	5139	82041	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	5,800.00	162,400.00	709	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	24	251,712.00	410,688.00	573,088.00	-	573,088.00	-	-
603	โฉนด	5345	89715	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.00	32.00	5,800.00	185,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,600.00	-	-	185,600.00	0.30
604	โฉนด	4868	71502	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	710	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	23	314,496.00	559,104.00	904,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	258,302.51	-	258,302.51	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	71.42	-	-	-	-	-	-	645,711.08	-	645,711.08	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
605	โฉนด	7746	20124	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	16,500.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.02
606	โฉนด	4870	71504	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	5,800.00	179,800.00	711	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	24	251,712.00	410,688.00	590,488.00	-	-	590,488.00	0.02
607	โฉนด	5022	75064	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	5,800.00	168,200.00	712	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	24	293,664.00	479,136.00	647,336.00	-	-	647,336.00	0.02
608	โฉนด	4869	71503	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	5,800.00	191,400.00	713	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	25	264,960.00	397,440.00	588,840.00	-	588,840.00	-	-
609	โฉนด	6156	16286	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	25,000.00	445,000.00	714	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	21	301,440.00	640,560.00	1,085,560.00	-	-	1,085,560.00	0.02
610	โฉนด	4981	74389	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
611	โฉนด	7747	20120	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.70	19.70	25,000.00	492,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,500.00	-	-	492,500.00	0.30
612	โฉนด	4872	71506	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	41.00	41.00	5,800.00	237,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,800.00	-	-	237,800.00	0.30
613	โฉนด	5209	83006	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.80	17.80	25,000.00	445,000.00	715	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	21	301,440.00	640,560.00	1,085,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	120.00	-	-	-	-	-	-	-	1,085,560.00	-	1,085,560.00	0.02
614	โฉนด	2016	18435	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	716	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	40	463,680.00	198,720.00	293,220.00	-	-	293,220.00	0.02
615	โฉนด	2010	18403	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	717	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	6,900.00	441,600.00	35	264,960.00	176,640.00	271,140.00	-	-	271,140.00	0.02
616	โฉนด	1981	18405	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.50	24.50	20,000.00	490,000.00	718	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	35	673,920.00	449,280.00	939,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	208,708.02	-	208,708.02	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	730,571.98	-	730,571.98	0.02
617	โฉนด	2011	18430	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	719	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	6,900.00	441,600.00	36	273,792.00	167,808.00	262,308.00	-	262,308.00	-	-
618	โฉนด	2014	18433	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	720	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	6,900.00	441,600.00	36	273,792.00	167,808.00	262,308.00	-	-	262,308.00	0.02
619	โฉนด	1936	18261	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	13.00	113.00	5,250.00	593,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,250.00	-	593,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
620	โฉนด	1980	18404	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.20	24.20	5,250.00	127,050.00	721	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	35	673,920.00	449,280.00	576,330.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	128,060.53	-	128,060.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	448,269.47	-	448,269.47	0.02
621	โฉนด	1999	18436	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	722	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	6,900.00	441,600.00	36	273,792.00	167,808.00	262,308.00	-	-	262,308.00	0.02
622	โฉนด	1995	18467	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	723	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	9	69,552.00	703,248.00	797,748.00	-	-	797,748.00	0.02
623	โฉนด	2001	18438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	724	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	6,900.00	745,200.00	36	462,024.00	283,176.00	377,676.00	-	-	377,676.00	0.02
624	โฉนด	2009	18402	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	725	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	6,900.00	441,600.00	35	264,960.00	176,640.00	271,140.00	-	-	271,140.00	0.02
625	โฉนด	1983	18407	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	20,000.00	500,000.00	726	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	35	449,280.00	299,520.00	799,520.00	-	-	799,520.00	0.02
626	โฉนด	1982	18406	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.70	24.70	20,000.00	494,000.00	727	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	40	786,240.00	336,960.00	830,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	276,958.97	-	276,958.97	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	276,958.97	-	276,958.97	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	184,639.31	-	184,639.31	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	92,319.66	-	92,319.66	0.02
627	โฉนด	1985	18409	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.60	25.60	20,000.00	512,000.00	728	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	35	449,280.00	299,520.00	811,520.00	-	-	811,520.00	0.30
628	โฉนด	1988	18472	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	729	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	50.00	6,900.00	662,400.00	40	463,680.00	198,720.00	293,220.00	-	-	293,220.00	0.02
												730	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	50.00	6,900.00	662,400.00	40	463,680.00	198,720.00	198,720.00	-	-	198,720.00	0.02
629	โฉนด	2013	18432	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	731	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	6,900.00	441,600.00	36	273,792.00	167,808.00	262,308.00	-	262,308.00	-	-
630	โฉนด	1938	18263	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	5,250.00	98,175.00	732	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	9	69,552.00	703,248.00	801,423.00	-	-	801,423.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
631	โฉนด	4404	64876	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	9.00	109.00	2,500.00	272,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,500.00	-	-	272,500.00	0.30
632	โฉนด	7851	19833	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.40	50.40	5,650.00	284,760.00	733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	39	257,856.00	121,344.00	406,104.00	-	406,104.00	-	-
633	โฉนด	6754	14794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.90	76.90	7,000.00	538,300.00	734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	34	219,936.00	159,264.00	697,564.00	-	-	697,564.00	0.02
634	โฉนด	1253	2855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.90	21.90	5,800.00	127,020.00	735	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	176.00	-	7,050.00	1,240,800.00	55	1,153,944.00	86,856.00	213,876.00	-	-	213,876.00	0.02
635	โฉนด	2306	20377	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.02
636	โฉนด	1853	17480	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.60
637	โฉนด	2718	22326	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.40	51.40	8,000.00	411,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,200.00	-	411,200.00	-	-
638	โฉนด	1173	2776	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.30	28.30	5,200.00	147,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,160.00	-	-	147,160.00	0.30
639	โฉนด	9136	126524	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.00	53.00	3,550.00	188,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,150.00	-	-	188,150.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
640	โฉนด	9137	126525	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.10	51.10	8,000.00	408,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,800.00	-	-	408,800.00	0.60
641	โฉนด	7124	18353	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	71.90	171.90	8,000.00	1,375,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,200.00	-	-	1,375,200.00	0.30
642	โฉนด	5624	96023	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	26	318,528.00	439,872.00	847,872.00	-	847,872.00	-	-
643	โฉนด	2428	21236	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	53.10	53.10	8,000.00	424,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,800.00	-	424,800.00	-	-
644	โฉนด	3304	24250	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.80	106.80	8,000.00	854,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,400.00	-	-	854,400.00	0.02
645	โฉนด	5625	96024	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.60
646	โฉนด	2958	23406	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
647	โฉนด	2957	23405	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.80	14.80	10,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.02
648	โฉนด	4664	69487	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	39	874,650.00	154,350.00	554,350.00	-	-	554,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
649	โฉนด	5622	96021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
650	โฉนด	3732	48676	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.60	51.60	8,000.00	412,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,800.00	-	412,800.00	-	-
651	โฉนด	9101	126242	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.30
652	โฉนด	5620	96019	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
653	น.ส.3		น.ส.3.749	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.30
654	โฉนด	4663	69481	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
655	โฉนด	5621	96020	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
656	โฉนด	1802	17044	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.20	102.20	8,000.00	817,600.00	738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	10	44,240.00	398,160.00	1,215,760.00	-	1,215,760.00	-	-
657	โฉนด	5618	95905	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
658	โฉนด	2959	23407	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.02
659	โฉนด	5627	96026	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.30
660	โฉนด	5629	96028	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	7,350.00	845,250.00	12	118,335.00	726,915.00	1,134,915.00	-	-	1,134,915.00	0.02
661	โฉนด	5628	96027	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	740	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	7,350.00	845,250.00	12	118,335.00	726,915.00	1,134,915.00	-	-	1,134,915.00	0.02
662	โฉนด	4658	69491	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	4	30,336.00	728,064.00	1,128,064.00	-	-	1,128,064.00	0.02
663	โฉนด	1883	18324	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	-	464,000.00	0.02
664	โฉนด	9716	3217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	15,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.02
665	โฉนด	1285	9478	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.70	21.70	7,000.00	151,900.00	742	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	40	695,520.00	298,080.00	449,980.00	-	-	449,980.00	0.02
666	โฉนด	3961	53424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00	743	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	156.00	-	7,250.00	1,131,000.00	31	1,051,830.00	79,170.00	235,170.00	-	235,170.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
667	โฉนด	3958	53421	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.02
668	โฉนด	3960	53423	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	3,000.00	156,000.00	744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	21	121,344.00	257,856.00	413,856.00	-	413,856.00	-	-
669	โฉนด	3959	53422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	29	417,120.00	451,880.00	601,880.00	-	601,880.00	-	-
670	โฉนด	3962	53425	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	52.00	52.00	5,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
671	โฉนด	3957	53420	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	52.00	52.00	5,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
672	โฉนด	264	782	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	746	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	27	636,480.00	112,320.00	712,320.00	-	-	712,320.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	747	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	27	636,480.00	112,320.00	712,320.00	-	-	712,320.00	0.30
					2	0	0	19.00	19.00	40,000.00	760,000.00	748	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	27	636,480.00	112,320.00	872,320.00	-	-	872,320.00	0.02
					3	0	0	39.00	39.00	40,000.00	1,560,000.00	749	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	233.92	-	7,850.00	1,836,272.00	27	807,959.68	1,028,312.32	2,588,312.32	-	-	2,588,312.32	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
673	โฉนด	5527	95074	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	-	-
674	โฉนด	238	110	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00	750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	1	4,740.00	469,260.00	666,260.00	-	-	666,260.00	0.02
675	โฉนด	8537	6849	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	41.70	41.70	7,000.00	291,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,900.00	-	291,900.00	-	-
676	โฉนด	259	235	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	85.30	285.30	7,000.00	1,997,100.00	751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.25	-	7,350.00	244,387.50	32	131,969.25	112,418.25	2,109,518.25	-	-	2,109,518.25	0.02
677	โฉนด	3605	35546	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.80	21.80	12,000.00	261,600.00	752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	21	112,896.00	239,904.00	501,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	334,302.57	-	334,302.57	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	167,201.43	-	167,201.43	0.02
678	โฉนด	9494	127835	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.40	30.40	5,250.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	-	159,600.00	0.02
679	โฉนด	3603	35544	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	22	119,952.00	232,848.00	472,848.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	315,200.48	-	315,200.48	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	157,647.52	-	157,647.52	0.02
680	โฉนด	3602	35543	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	22	119,952.00	232,848.00	472,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	315,200.48	-	315,200.48	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	157,647.52	-	157,647.52	0.02
681	โฉนด	3601	35542	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.90	76.90	2,650.00	203,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,785.00	-	203,785.00	-	-
682	โฉนด	3603	35545	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	21	112,896.00	239,904.00	479,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	319,904.01	-	319,904.01	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	159,999.99	-	159,999.99	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
683	โฉนด	209	167	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00	756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,900.00	379,200.00	17	91,008.00	288,192.00	551,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	183,712.29	-	183,712.29	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	367,479.71	-	367,479.71	0.02
					5	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,900.00	379,200.00	17	91,008.00	288,192.00	548,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	182,712.39	-	182,712.39	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	365,479.61	-	365,479.61	0.02
					5	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,900.00	379,200.00	17	91,008.00	288,192.00	548,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	182,712.39	-	182,712.39	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	365,479.61	-	365,479.61	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,900.00	379,200.00	17	91,008.00	288,192.00	548,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	182,712.39	-	182,712.39	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	365,479.61	-	365,479.61	0.02
684	โฉนด	3116	30428	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	76.00	76.00	5,250.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.30
685	โฉนด	3114	30426	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.40	16.40	5,250.00	86,100.00	760	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	864,852.00	-	-	864,852.00	0.30
					3	0	0	16.40	16.40	5,250.00	86,100.00	761	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	864,852.00	-	-	864,852.00	0.30
					3	0	0	16.40	16.40	5,250.00	86,100.00	762	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	864,852.00	-	-	864,852.00	0.30
					3	0	0	16.40	16.40	5,250.00	86,100.00	763	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	864,852.00	-	-	864,852.00	0.30
					3	0	0	16.40	16.40	5,250.00	86,100.00	764	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	864,852.00	-	-	864,852.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	16.60	16.60	5,250.00	87,150.00	765	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	865,902.00	-	-	865,902.00	0.30
686	โฉนด	9373	17914	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	6,350.00	190,500.00	766	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	38	655,776.00	337,824.00	528,324.00	-	-	528,324.00	0.02
687	โฉนด	7207	17916	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.40	27.40	6,350.00	173,990.00	767	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	38	411,840.00	212,160.00	386,150.00	-	386,150.00	-	-
688	โฉนด	8438	17915	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.80	27.80	6,350.00	176,530.00	768	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	38	411,840.00	212,160.00	388,690.00	-	388,690.00	-	-
689	โฉนด	7208	17917	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.60	28.60	6,350.00	181,610.00	769	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	38	411,840.00	212,160.00	393,770.00	-	393,770.00	-	-
690	โฉนด	9309	126891	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.80	18.80	3,000.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	-	56,400.00	0.30
691	โฉนด	9308	15942	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	49.75	149.75	3,000.00	449,250.00	770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	7,900.00	1,074,400.00	15	214,880.00	859,520.00	1,308,770.00	-	1,308,770.00	-	-
					1	0	1	49.75	149.75	3,000.00	449,250.00	771	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	15	75,465.00	40,635.00	489,885.00	-	489,885.00	-	-
692	โฉนด	9422	128574	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	15.90	315.90	400.00	126,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,360.00	-	126,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
693	โฉนด	2246	20824	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.70	60.70	3,000.00	182,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,100.00	-	182,100.00	-	-
694	โฉนด	2735	22084	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.90	17.90	25,000.00	447,500.00	772	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	54	835,240.00	263,760.00	711,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.85	-	-	-	-	-	-	162,522.91	-	162,522.91	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	77.15	-	-	-	-	-	-	548,737.09	-	548,737.09	0.02
695	โฉนด	2733	22082	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.60	25.60	43,500.00	1,113,600.00	773	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	55	1,991,808.00	628,992.00	1,742,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	19.04	-	-	-	-	-	-	331,789.52	-	331,789.52	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	272.00	80.96	-	-	-	-	-	-	1,410,802.48	-	1,410,802.48	0.02
696	โฉนด	2734	22083	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	774	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	54	835,240.00	263,760.00	638,760.00	-	-	638,760.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	775	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	54	835,240.00	263,760.00	638,760.00	-	-	638,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	776	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	54	835,240.00	263,760.00	638,760.00	-	-	638,760.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	777	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	54	835,240.00	263,760.00	638,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	17.14	-	-	-	-	-	-	109,483.46	-	109,483.46	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	116.00	82.86	-	-	-	-	-	-	529,276.54	-	529,276.54	0.02
					2	0	0	16.70	16.70	25,000.00	417,500.00	778	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	54	835,240.00	263,760.00	681,260.00	-	-	681,260.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	779	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	54	835,240.00	263,760.00	663,760.00	-	-	663,760.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	780	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	54	835,240.00	263,760.00	663,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.85	-	-	-	-	-	-	151,669.16	-	151,669.16	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	108.00	77.15	-	-	-	-	-	-	512,090.84	-	512,090.84	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
697	โฉนด	4939	75636	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	781	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	54	835,240.00	263,760.00	638,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	31.42	-	-	-	-	-	-	200,698.39	-	200,698.39	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	96.00	68.58	-	-	-	-	-	-	438,061.61	-	438,061.61	0.02
698	โฉนด	2731	22080	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	782	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	54	835,240.00	263,760.00	638,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	31.42	-	-	-	-	-	-	200,698.39	-	200,698.39	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	96.00	68.58	-	-	-	-	-	-	438,061.61	-	438,061.61	0.02
699	โฉนด	2732	22081	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.60	11.60	25,000.00	290,000.00	783	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	54	995,904.00	314,496.00	604,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.04	-	-	-	-	-	-	115,096.04	-	115,096.04	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	136.00	80.96	-	-	-	-	-	-	489,399.96	-	489,399.96	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
700	โฉนด	4978	75635	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	784	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	54	835,240.00	263,760.00	663,760.00	-	-	663,760.00	0.02
701	โฉนด	4977	75634	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	785	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	54	835,240.00	263,760.00	663,760.00	-	-	663,760.00	0.02
702	โฉนด	4156	61849	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	43,500.00	1,000,500.00	786	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	87.50	7,800.00	1,310,400.00	54	995,904.00	314,496.00	1,314,996.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.04	-	-	-	-	-	-	250,375.24	-	250,375.24	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	136.00	80.96	-	-	-	-	-	-	1,064,620.76	-	1,064,620.76	0.02
703	โฉนด	2730	22079	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.30	18.30	25,000.00	457,500.00	787	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	54	835,240.00	263,760.00	721,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	40.00	-	-	-	-	-	-	288,504.00	-	288,504.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	60.00	-	-	-	-	-	-	432,756.00	-	432,756.00	0.02
704	โฉนด	4974	75631	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	788	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	56	835,240.00	263,760.00	663,760.00	-	-	663,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
705	โฉนด	4976	75633	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	789	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	54	835,240.00	263,760.00	663,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	17.14	-	-	-	-	-	-	113,768.46	-	113,768.46	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	116.00	82.86	-	-	-	-	-	-	549,991.54	-	549,991.54	0.02
706	โฉนด	4975	75632	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	790	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	56	835,240.00	263,760.00	638,760.00	-	-	638,760.00	0.02
707	โฉนด	4157	61850	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	43,500.00	1,000,500.00	791	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	54	995,904.00	314,496.00	1,314,996.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.04	-	-	-	-	-	-	250,375.24	-	250,375.24	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	136.00	80.96	-	-	-	-	-	-	1,064,620.76	-	1,064,620.76	0.02
708	โฉนด	650	2522	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	4,000.00	73,600.00	792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.00	-	7,900.00	450,300.00	28	382,755.00	67,545.00	141,145.00	-	141,145.00	-	-
709	โฉนด	3432	10196	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	37.10	137.10	15,000.00	2,056,500.00	793	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	96.00	99.50	5,750.00	552,000.00	19	154,560.00	397,440.00	2,453,940.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	83.50	86.97	-	-	-	-	-	-	2,134,191.62	-	2,134,191.62	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.50	13.02	-	-	-	-	-	-	319,502.99	-	319,502.99	0.02
710	โฉนด	1337	10998	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	794	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	228.00	-	7,800.00	1,778,400.00	54	1,351,584.00	426,816.00	1,056,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	17.54	-	-	-	-	-	-	185,365.53	-	185,365.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	188.00	82.46	-	-	-	-	-	-	871,450.47	-	871,450.47	0.02
711	โฉนด	395	128	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	117.50	-	7,350.00	863,625.00	12	120,907.50	742,717.50	1,066,717.50	-	1,066,717.50	-	-
712	โฉนด	3703	55339	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.20	56.20	25,000.00	1,405,000.00	796	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	44	749,700.00	132,300.00	1,537,300.00	-	1,537,300.00	-	-
713	โฉนด	4802	71108	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.50	29.50	25,000.00	737,500.00		ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	10.50	10.00	-	-	-	-	-	737,500.00	11,576.25	-	749,076.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.50	90.00	-	-	-	-	-	-	104,186.25	-	104,186.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,750.00	-	-	618,750.00	0.02
												798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	7,850.00	1,020,500.00	24	387,790.00	632,710.00	701,460.00	-	-	701,460.00	0.02
714	โฉนด	5898	104964	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	2.00	102.00	8,000.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	816,000.00	-	-
715	โฉนด	3838	74920	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	799	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	148.00	-	6,900.00	1,021,200.00	29	490,176.00	531,024.00	739,024.00	-	-	739,024.00	0.02
716	โฉนด	5899	105155	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	776,000.00	-	-
717	โฉนด	3645	35710	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.90	8.90	8,000.00	71,200.00	800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	35	132,300.00	88,200.00	159,400.00	-	159,400.00	-	-
718	โฉนด	5900	105156	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.30
719	โฉนด	3642	35707	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	38	203,742.00	104,958.00	184,958.00	-	184,958.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
720	โฉนด	3829	74921	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	802	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	148.00	-	6,900.00	1,021,200.00	29	490,176.00	531,024.00	739,024.00	-	-	739,024.00	0.02
721	โฉนด	4428	65217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
722	โฉนด	4426	65215	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00	803	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	468.00	-	7,850.00	3,673,800.00	32	1,983,852.00	1,689,948.00	2,465,948.00	-	2,465,948.00	-	-
723	โฉนด	3722	48331	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00	804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	3	35,550.00	1,149,450.00	1,925,450.00	-	1,925,450.00	-	-
724	โฉนด	3613	35533	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.70	13.70	3,000.00	41,100.00	805	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	6,900.00	1,104,000.00	30	552,000.00	552,000.00	593,100.00	-	-	593,100.00	0.02
725	โฉนด	3618	35538	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	806	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	766,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	20.00	-	-	-	-	-	-	153,344.00	-	153,344.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	80.00	-	-	-	-	-	-	613,376.00	613,376.00	-	-
726	โฉนด	5897	105154	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	6.40	106.40	8,000.00	851,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,200.00	-	851,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
727	โฉนด	3430	24448	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	8,000.00	272,000.00	807	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	30	414,000.00	414,000.00	686,000.00	-	414,000.00	272,000.00	-
728	โฉนด	3453	29982	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.90	33.90	8,000.00	271,200.00	808	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	6,900.00	966,000.00	20	289,800.00	676,200.00	947,400.00	-	947,400.00	-	-
729	โฉนด	3455	29984	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.50	36.50	8,000.00	292,000.00	809	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	154.00	-	6,900.00	1,062,600.00	26	446,292.00	616,308.00	908,308.00	-	908,308.00	-	-
730	โฉนด	3647	35712	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	8,000.00	147,200.00	810	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	35	132,300.00	88,200.00	235,400.00	-	-	235,400.00	0.02
												811	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	35	132,300.00	88,200.00	88,200.00	-	-	88,200.00	0.02
731	โฉนด	4573	67048	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	8,000.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	-	776,000.00	0.02
732	โฉนด	3471	24451	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.90	26.90	8,000.00	215,200.00	812	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	30	414,000.00	414,000.00	629,200.00	-	629,200.00	-	-
733	โฉนด	3573	30345	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02
734	โฉนด	4425	65214	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00	813	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	19	369,264.00	949,536.00	1,685,536.00	-	1,685,536.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
735	โฉนด	3612	35532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.60	12.60	3,000.00	37,800.00	814	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	6,900.00	1,104,000.00	31	574,080.00	529,920.00	567,720.00	-	567,720.00	-	-
736	โฉนด	6392	11625	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	36.00	136.00	8,000.00	1,088,000.00	815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	16	97,328.00	345,072.00	1,433,072.00	-	1,433,072.00	-	-
737	โฉนด	3450	29979	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.10	52.10	8,000.00	416,800.00	816	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	215.00	-	6,900.00	1,483,500.00	26	623,070.00	860,430.00	1,277,230.00	-	-	1,277,230.00	0.02
738	โฉนด	2574	30346	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
739	โฉนด	3614	35534	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.90	13.90	3,000.00	41,700.00	817	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	6,900.00	1,104,000.00	30	552,000.00	552,000.00	593,700.00	-	593,700.00	-	-
740	โฉนด	3639	35704	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	818	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	37	197,568.00	111,132.00	281,132.00	-	-	281,132.00	0.02
741	โฉนด	3472	24450	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	8,000.00	272,000.00	819	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	6,900.00	1,242,000.00	20	372,600.00	869,400.00	1,141,400.00	-	1,141,400.00	-	-
742	โฉนด	3640	35705	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	820	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	37	197,568.00	111,132.00	241,132.00	-	-	241,132.00	0.02
743	โฉนด	3454	29983	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.50	33.50	8,000.00	268,000.00	821	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	6,900.00	966,000.00	20	289,800.00	676,200.00	944,200.00	-	-	944,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
744	โฉนด	3841	74923	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	822	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	148.00	-	6,900.00	1,021,200.00	29	490,176.00	531,024.00	747,024.00	-	747,024.00	-	-
745	โฉนด	4427	65216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.00	98.00	8,000.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	784,000.00	-	-
746	โฉนด	1452	13563	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.80	40.80	6,000.00	244,800.00	823	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,250.00	507,500.00	20	471,975.00	35,525.00	280,325.00	-	-	280,325.00	0.02
747	โฉนด	1451	13562	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.60	41.60	6,000.00	249,600.00	824	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	20	771,750.00	257,250.00	506,850.00	-	-	506,850.00	0.02
748	โฉนด	298	464	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	2,600.00	106,600.00	825	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	26	647,280.00	48,720.00	155,320.00	-	155,320.00	-	-
					2	0	0	87.00	87.00	2,600.00	226,200.00	826	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200.00	-	7,250.00	1,450,000.00	26	1,348,500.00	101,500.00	327,700.00	-	-	327,700.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	2,600.00	88,400.00	827	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	78.00	-	7,250.00	565,500.00	26	525,915.00	39,585.00	127,985.00	-	-	127,985.00	0.02
749	โฉนด	2332	4357	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	9.10	209.10	5,800.00	1,212,780.00	828	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	16	582,120.00	476,280.00	1,689,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	3.00	2.08	-	-	-	-	-	-	35,132.45	-	35,132.45	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	141.00	97.92	-	-	-	-	-					
750	โฉนด	864	2152	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.20	31.20	2,250.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	-	70,200.00	0.02
751	โฉนด	2315	24264	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	1	80.00	980.00	2,500.00	2,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000.00	-	2,450,000.00	-	-
					2	0	0	20.08	20.08	2,500.00	50,200.00	829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	7,900.00	705,075.00	5	35,253.75	669,821.25	720,021.25	-	-	720,021.25	0.02
752	โฉนด	878	3684	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.70	21.70	30,000.00	651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000.00	-	-	651,000.00	0.30
753	โฉนด	4763	70059	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	14.50	214.50	3,550.00	761,475.00	830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,900.00	331,800.00	16	72,996.00	258,804.00	1,020,279.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	42.00	-	-	-	-	-	-	-	1,020,279.00	-	1,020,279.00	0.02
					5	0	2	0.00	200.00	3,550.00	710,000.00	831	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	84.00	-	7,250.00	609,000.00	26	566,370.00	42,630.00	752,630.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	84.00	-	-	-	-	-	-	-	752,630.00	-	752,630.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
754	โฉนด	3819	48699	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	92.70	292.70	5,800.00	1,697,660.00	832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	36	411,432.00	252,168.00	1,949,828.00	-	-	1,949,828.00	0.02
755	โฉนด	302	249	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	35.40	35.40	20,000.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.30
756	โฉนด	6779	2777	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.50	116.50	5,000.00	582,500.00	833	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	13	188,400.00	989,100.00	1,571,600.00	-	-	1,571,600.00	0.02
757	โฉนด	5322	89816	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	8,750.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	92.64	-	-	-	-	-	-	336,079.39	-	336,079.39	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	5.00	7.36	-	-	-	-	-	-	26,700.61	-	26,700.61	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,875.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,529.31	-	-	87,529.31	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,345.69	-	-	1,103,345.69	0.30
					1	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	875,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
758	โฉนด	5321	89815	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	52.50	252.50	8,750.00	2,209,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,209,375.00	-	-	2,209,375.00	0.30
759	โฉนด	5324	89818	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	54.70	254.70	8,750.00	2,228,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,228,625.00	-	2,228,625.00	-	-
760	โฉนด	5323	89817	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	45.30	145.30	8,750.00	1,271,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,375.00	-	-	1,271,375.00	0.02
					5	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,462.50	-	753,462.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.50	13.88	-	-	-	-	-	121,537.50	64,271.34	-	185,808.84	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	77.50	86.12	-	-	-	-	-	-	398,778.66	398,778.66	-	-
												835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	50	480,320.00	151,680.00	151,680.00	-	-	151,680.00	0.02
761	โฉนด	3078	9131	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	15,000.00	237,000.00	836	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	18	326,560.00	929,440.00	1,166,440.00	-	1,166,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
762	โฉนด	5693	99457	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30
763	โฉนด	4927	14623	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	82.80	182.80	15,000.00	2,742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,742,000.00	-	-	2,742,000.00	0.30
764	โฉนด	866	3550	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.60	41.60	5,800.00	241,280.00	837	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	16	414,480.00	1,469,520.00	1,710,800.00	-	-	1,710,800.00	0.02
765	โฉนด	7187	15841	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	41.20	41.20	12,000.00	494,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,400.00	-	-	494,400.00	0.30
766	โฉนด	5561	15441	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	75.10	75.10	8,000.00	600,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,800.00	-	-	600,800.00	0.30
767	น.ส.3		551/201	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.00	89.00	3,400.00	302,600.00	838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	16	222,464.00	788,736.00	1,091,336.00	-	788,736.00	302,600.00	0.02
					3	0	2	20.00	220.00	3,400.00	748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000.00	-	-	748,000.00	0.30
768	โฉนด	306	252	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.00	91.00	25,000.00	2,275,000.00	839	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,350.00	2,352,000.00	36	1,999,200.00	352,800.00	2,627,800.00	-	2,627,800.00	-	-
769	โฉนด	4525	14128	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	7,000.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	406,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
770	โฉนด	3425	10189	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	81.80	181.80	5,000.00	909,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,000.00	-	909,000.00	-	-
771	โฉนด	1205	6626	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.30	79.30	4,000.00	317,200.00	840	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,350.00	1,455,300.00	32	1,237,005.00	218,295.00	535,495.00	-	535,495.00	-	-
772	โฉนด	2617	4702	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	64.80	64.80	2,250.00	145,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800.00	-	145,800.00	-	-
773	โฉนด	1523	14290	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.20	20.20	20,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	404,000.00	0.30
774	โฉนด	1662	15768	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.10	104.10	12,000.00	1,249,200.00	841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	17	398,160.00	1,260,840.00	2,510,040.00	-	-	2,510,040.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	17	75,840.00	240,160.00	480,160.00	-	-	480,160.00	0.02
775	โฉนด	1273	9804	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	41.80	41.80	5,250.00	219,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,450.00	-	-	219,450.00	0.60
776	โฉนด	5442	15099	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	19.20	19.20	2,725.00	52,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,320.00	-	52,320.00	-	-
777	โฉนด	5629	15228	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	5,250.00	367,500.00	843	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	26	527,520.00	728,480.00	1,095,980.00	-	-	1,095,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
778	โฉนด	1056	2574	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	91.00	191.00	20,000.00	3,820,000.00	844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	41	1,092,096.00	424,704.00	4,244,704.00	-	4,244,704.00	-	-
779	โฉนด	310	154	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.40	29.40	25,000.00	735,000.00	845	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	69	899,640.00	158,760.00	893,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	13.88	-	-	-	-	-	-	124,053.89	-	124,053.89	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124.00	86.12	-	-	-	-	-	-	769,706.11	-	769,706.11	0.02
780	โฉนด	963	3804	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.90	117.90	7,000.00	825,300.00	846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	36	293,880.00	180,120.00	1,005,420.00	-	1,005,420.00	-	-
781	โฉนด	175	392	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.10	77.10	4,000.00	308,400.00	847	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	68	647,280.00	48,720.00	357,120.00	-	357,120.00	-	-
782	โฉนด	5014	76770	หมู่ ต.ในเมือง	1	5	0	44.00	2,044.00	1,600.00	3,270,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,270,400.00	-	3,270,400.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	1,600.00	320,000.00	848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	274.56	-	7,850.00	2,155,296.00	16	474,165.12	1,681,130.88	2,001,130.88	-	2,001,130.88	-	-
												849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	24	270,180.00	440,820.00	440,820.00	-	440,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
783	โฉนด	2242	4281	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.30	23.30	7,000.00	163,100.00	850	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	218.50	-	7,350.00	1,605,975.00	36	1,365,078.75	240,896.25	403,996.25	-	-	403,996.25	0.02
784	โฉนด	2583	22158	หมู่ ต.ในเมือง	1	3	1	75.10	1,375.10	2,200.00	3,025,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,025,220.00	-	3,025,220.00	-	-
785	โฉนด	7690	5170	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.40	53.40	15,000.00	801,000.00	851	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	36	1,199,520.00	211,680.00	1,012,680.00	-	-	1,012,680.00	0.02
786	โฉนด	4500	65739	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.30	60.30	2,900.00	174,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,870.00	-	-	174,870.00	0.60
787	โฉนด	6950	116187	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	5,800.00	174,000.00	852	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,139,952.00	-	-	1,139,952.00	0.02
788	โฉนด	4502	65741	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.90	64.90	5,800.00	376,420.00	853	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,350.00	514,500.00	19	144,060.00	370,440.00	746,860.00	-	-	746,860.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	5,800.00	150,800.00	854	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	6,900.00	276,000.00	19	77,280.00	198,720.00	349,520.00	-	-	349,520.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	5,800.00	150,800.00	855	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	6,900.00	276,000.00	19	77,280.00	198,720.00	349,520.00	-	-	349,520.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	5,800.00	150,800.00	856	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,000.00	280,000.00	19	78,400.00	201,600.00	352,400.00	-	-	352,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.00	26.00	5,800.00	150,800.00	857	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,000.00	280,000.00	19	78,400.00	201,600.00	352,400.00	-	-	352,400.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	5,800.00	150,800.00	858	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,000.00	280,000.00	19	78,400.00	201,600.00	352,400.00	-	-	352,400.00	0.02
789	โฉนด	7615	119188	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.40	18.40	3,550.00	65,320.00	859	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,031,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	343,722.96	-	343,722.96	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	687,549.04	687,549.04	-	-
790	โฉนด	4501	65740	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.80	13.80	13,000.00	179,400.00	860	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	60.00	-	7,800.00	468,000.00	31	243,360.00	224,640.00	404,040.00	-	-	404,040.00	0.30
791	โฉนด	6403	113962	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.30	24.30	2,900.00	70,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,470.00	-	-	70,470.00	0.30
792	โฉนด	8703	123038	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.30	19.30	5,800.00	111,940.00	861	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,000.00	336,000.00	19	94,080.00	241,920.00	353,860.00	-	-	353,860.00	0.02
793	โฉนด	6949	116186	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	3,550.00	95,850.00	862	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,061,802.00	-	-	1,061,802.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
794	โฉนด	9363	127113	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	5,800.00	63,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800.00	-	-	63,800.00	0.02
795	โฉนด	4507	65746	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.10	62.10	5,800.00	360,180.00	863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	19	318,528.00	819,072.00	1,179,252.00	-	-	1,179,252.00	0.02
796	โฉนด	7700	119190	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.20	17.20	3,550.00	61,060.00	864	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,027,012.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	228,202.07	-	228,202.07	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	798,809.93	-	798,809.93	0.02
797	โฉนด	6948	116185	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	5,800.00	121,800.00	865	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,087,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	241,698.49	-	241,698.49	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	846,053.51	-	846,053.51	0.02
798	โฉนด	5672	96893	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.00	121.00	5,800.00	701,800.00	866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.00	-	7,900.00	1,722,200.00	14	309,996.00	1,412,204.00	2,114,004.00	-	2,114,004.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
799	โฉนด	4506	65745	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	6.10	6.10	5,800.00	35,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,380.00	-	-	35,380.00	0.60
800	โฉนด	7616	119189	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	3,550.00	60,350.00	867	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,026,302.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	342,066.46	-	342,066.46	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	684,235.54	-	684,235.54	0.02
801	โฉนด	8702	123037	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	5,800.00	117,740.00	868	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,000.00	224,000.00	19	62,720.00	161,280.00	279,020.00	-	-	279,020.00	0.02
802	โฉนด	5673	96894	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.50	72.50	5,800.00	420,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,500.00	-	-	420,500.00	0.02
803	โฉนด	4508	65747	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.40	58.40	5,800.00	338,720.00	869	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	19	101,472.00	260,928.00	599,648.00	-	-	599,648.00	0.02
												870	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	19	67,648.00	173,952.00	173,952.00	-	-	173,952.00	0.02
					3	0	0	61.00	61.00	5,800.00	353,800.00	871	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	84.00	-	7,550.00	634,200.00	11	76,104.00	558,096.00	911,896.00	-	-	911,896.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
804	โฉนด	4505	65744	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.00	121.00	5,800.00	701,800.00	872	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	210.00	-	7,550.00	1,585,500.00	11	190,260.00	1,395,240.00	2,097,040.00	-	-	2,097,040.00	0.02
805	โฉนด	8201	120479	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	5,800.00	197,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,200.00	-	-	197,200.00	0.02
806	โฉนด	1116	2665	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	99.30	99.30	8,000.00	794,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,400.00	-	794,400.00	-	-
807	โฉนด	4143	60801	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	873	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	351,968.00	-	-	351,968.00	0.02
808	โฉนด		064/058	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	874	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	386,968.00	-	-	386,968.00	0.02
809	โฉนด	7170	18272	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	70.80	70.80	7,000.00	495,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,600.00	-	495,600.00	-	-
810	โฉนด	7783	119851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	7,000.00	144,200.00	875	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	356,168.00	-	-	356,168.00	0.02
811	โฉนด		18525	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	4,800.00	104,640.00	876	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	39	512,448.00	241,152.00	345,792.00	-	345,792.00	-	-
812	โฉนด	9330	30323	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	12,500.00	268,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,750.00	-	-	268,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
813	โฉนด	1245	8650	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.20	46.20	6,000.00	277,200.00	877	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,250.00	406,000.00	27	377,580.00	28,420.00	305,620.00	-	305,620.00	-	-
814	โฉนด	414	279	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.20	95.20	30,000.00	2,856,000.00	878	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	64.00	-	7,250.00	464,000.00	31	431,520.00	32,480.00	2,888,480.00	-	-	2,888,480.00	0.60
815	โฉนด	8934	3725	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.60	47.60	5,000.00	238,000.00	879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	10	56,880.00	511,920.00	749,920.00	-	-	749,920.00	0.02
816	โฉนด	6048	107325	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00	880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	21	106,176.00	225,624.00	465,624.00	-	-	465,624.00	0.02
817	โฉนด	1492	14228	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	28.20	28.20	30,000.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	-	846,000.00	0.30
818	โฉนด	7325	5997	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	98.90	298.90	5,000.00	1,494,500.00	881	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	26	647,280.00	48,720.00	1,543,220.00	-	1,543,220.00	-	-
819	โฉนด	1572	14337	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.10	16.10	20,000.00	322,000.00	882	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	38	725,340.00	373,660.00	695,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	34.28	-	-	-	-	-	-	238,472.25	-	238,472.25	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	92.00	65.72	-	-	-	-	-	-	457,187.75	-	457,187.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
820	โฉนด	9450	1072	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	23.00	223.00	7,000.00	1,561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,561,000.00	-	-	1,561,000.00	0.02
821	โฉนด	4124	59266	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	10,000.00	670,000.00	883	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	41	1,446,912.00	562,688.00	1,232,688.00	-	1,232,688.00	-	-
822	โฉนด	8642	6832	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.20	34.20	7,000.00	239,400.00	884	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	9	59,346.00	600,054.00	839,454.00	-	-	839,454.00	0.02
					2	0	0	34.10	34.10	7,000.00	238,700.00	885	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	9	59,346.00	600,054.00	838,754.00	-	-	838,754.00	0.02
823	โฉนด	8771	24454	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	3,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.02
824	โฉนด	5489	96574	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	4,000.00	260,000.00	886	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	98.00	-	7,250.00	710,500.00	67	660,765.00	49,735.00	309,735.00	-	-	309,735.00	0.02
825	โฉนด	2634	6227	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	13,000.00	533,000.00	887	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	26	599,760.00	105,840.00	638,840.00	-	-	638,840.00	0.02
					2	0	1	7.00	107.00	13,000.00	1,391,000.00	888	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	26	1,574,370.00	277,830.00	1,668,830.00	-	-	1,668,830.00	0.02
					2	0	0	74.00	74.00	13,000.00	962,000.00	889	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	7,350.00	1,278,900.00	12	485,982.00	792,918.00	1,754,918.00	-	-	1,754,918.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	46.00	46.00	13,000.00	598,000.00	890	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	12	301,644.00	492,156.00	1,090,156.00	-	-	1,090,156.00	0.02
826	โฉนด	2779	6018	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	6,350.00	228,600.00	891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.75	-	7,350.00	424,462.50	34	246,188.25	178,274.25	406,874.25	-	178,274.25	228,600.00	-
827	โฉนด	3450	114639	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	2	28.50	628.50	3,000.00	1,885,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,885,500.00	-	1,885,500.00	-	-
828	โฉนด	31	21	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	21.60	321.60	3,500.00	1,125,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,600.00	-	-	1,125,600.00	0.60
829	โฉนด	49	199	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	892	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	198.00	-	7,250.00	1,435,500.00	44	1,335,015.00	100,485.00	1,300,485.00	-	-	1,300,485.00	0.02
830	โฉนด	1690	3734	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.70	47.70	5,000.00	238,500.00	893	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	46	999,600.00	176,400.00	414,900.00	-	414,900.00	-	-
831	โฉนด	4369	64532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.00	108.00	7,000.00	756,000.00	894	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	16.00	-	7,000.00	112,000.00	12	15,680.00	96,320.00	852,320.00	-	-	852,320.00	0.02
832	โฉนด	613	997	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	7.00	107.00	4,300.00	460,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,100.00	-	460,100.00	-	-
833	โฉนด	4368	64531	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.00	108.00	7,000.00	756,000.00	895	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	2	135.00	-	7,000.00	945,000.00	43	878,850.00	66,150.00	822,150.00	-	822,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
834	โฉนด	8753	3363	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	59.00	259.00	5,550.00	1,437,450.00	896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	36	235,104.00	144,096.00	1,581,546.00	-	1,581,546.00	-	-
835	โฉนด	4364	49048	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.20	68.20	3,000.00	204,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600.00	-	-	204,600.00	0.02
836	โฉนด	1829	17119	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	46.00	146.00	3,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	438,000.00	-	-
837	โฉนด	8386	3630	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	25.10	25.10	4,550.00	114,205.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,205.00	-	114,205.00	-	-
838	โฉนด	2250	4088	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.50	102.50	5,250.00	538,125.00	897	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	7,350.00	1,286,250.00	30	1,093,312.50	192,937.50	731,062.50	-	731,062.50	-	-
839	โฉนด	3060	7143	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.00	48.00	5,250.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.60
840	โฉนด	1494	3176	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	4,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-
841	โฉนด	869	2163	หมู่ ต.สะเดียง	3	0	0	36.60	36.60	10,000.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.30
842	โฉนด	601	2363	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.90	9.90	25,000.00	247,500.00	898	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	57	1,707,264.00	539,136.00	786,636.00	-	-	786,636.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
843	โฉนด	3483	10180	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	9.40	509.40	13,000.00	6,622,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,622,200.00	-	6,622,200.00	-	-
844	โฉนด	2339	4364	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.70	42.70	5,800.00	247,660.00	899	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	22	288,252.00	559,548.00	807,208.00	-	807,208.00	-	-
845	โฉนด	7595	17077	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	28.00	128.00	5,000.00	640,000.00	900	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,350.00	1,440,600.00	37	1,224,510.00	216,090.00	856,090.00	-	856,090.00	-	-
846	โฉนด	6662	14989	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.10	13.10	25,000.00	327,500.00	901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,900.00	379,200.00	21	121,344.00	257,856.00	585,356.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	195,099.15	-	195,099.15	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	390,256.85	-	390,256.85	0.02
847	น.ส.3	-	929/3	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	2,500.00	140,000.00	902	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	35	602,880.00	401,920.00	541,920.00	-	401,920.00	140,000.00	0.02
848	น.ส.3		931/3	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	2,500.00	140,000.00	903	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	7,850.00	1,727,000.00	30	863,500.00	863,500.00	1,003,500.00	-	863,500.00	140,000.00	0.02
849	น.ส.3		932/3	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	2,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
850	น.ส.3		930/3	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	2,500.00	140,000.00	904	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	19	527,520.00	1,356,480.00	1,496,480.00	-	1,356,480.00	140,000.00	0.02
851	โฉนด	1204	6625	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	4,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.02
852	โฉนด	7524	14987	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.50	6.50	25,000.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	-	162,500.00	0.02
853	โฉนด	724	2866	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00	905	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	170.00	-	5,750.00	977,500.00	12	136,850.00	840,650.00	1,008,650.00	-	-	1,008,650.00	0.30
854	โฉนด	3248	8324	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.40	70.40	5,000.00	352,000.00	906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,850.00	1,036,200.00	27	455,928.00	580,272.00	932,272.00	-	932,272.00	-	-
855	โฉนด	159	80	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	74.10	74.10	8,000.00	592,800.00	907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	376.00	-	7,350.00	2,763,600.00	2	55,272.00	2,708,328.00	3,301,128.00	-	-	3,301,128.00	0.30
856	โฉนด	376	794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	73.30	173.30	8,000.00	1,386,400.00	908	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	43	1,431,840.00	452,160.00	1,838,560.00	-	1,838,560.00	-	-
857	โฉนด	4654	13762	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	44.50	144.50	5,800.00	838,100.00	909	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	15	377,000.00	203,000.00	1,041,100.00	-	-	1,041,100.00	0.02
858	โฉนด	1101	4850	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	17.50	17.50	7,000.00	122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	122,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
859	โฉนด	887	17462	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.40	47.40	7,000.00	331,800.00	910	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	320.00	-	7,550.00	2,416,000.00	39	1,642,880.00	773,120.00	1,104,920.00	-	-	1,104,920.00	0.02
860	โฉนด	10311	738	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	0	0.00	800.00	4,500.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
861	โฉนด	4567	13238	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	5,000.00	185,000.00	911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	16	139,040.00	492,960.00	677,960.00	-	-	677,960.00	0.02
862	โฉนด	3022	6661	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.90	100.90	17,500.00	1,765,750.00	912	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	39	647,280.00	48,720.00	1,814,470.00	-	-	1,814,470.00	0.02
863	โฉนด	1697	3741	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.90	31.90	20,000.00	638,000.00	913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	20	423,900.00	989,100.00	1,627,100.00	-	-	1,627,100.00	0.02
864	โฉนด	6310	111740	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	914	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,213,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	269,653.03	-	269,653.03	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	943,906.97	-	943,906.97	0.02
865	โฉนด	296	247(6)	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.00	43.00	20,000.00	860,000.00	915	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	1,354,208.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	300,905.02	-	300,905.02	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	1,053,302.98	-	1,053,302.98	0.02
866	โฉนด	296	247(7)	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.00	43.00	20,000.00	860,000.00	916	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	1,354,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	451,357.53	-	451,357.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	902,850.47	-	902,850.47	0.02
867	โฉนด	296	247(8)	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.00	21.00	20,000.00	420,000.00	917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,350.00	176,400.00	33	98,784.00	77,616.00	497,616.00	-	-	497,616.00	0.30
868	โฉนด	5354	92169	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	56.00	156.00	5,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
869	โฉนด	5357	92902	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	55.00	155.00	5,000.00	775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000.00	-	775,000.00	-	-
870	โฉนด	4362	64463	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	40.00	140.00	5,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
871	โฉนด	3278	30152	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	918	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	196.00	-	7,800.00	1,528,800.00	21	489,216.00	1,039,584.00	1,589,584.00	-	-	1,589,584.00	0.02
872	โฉนด	5358	92903	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00	919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	194.40	-	7,900.00	1,535,760.00	21	491,443.20	1,044,316.80	3,044,316.80	-	-	3,044,316.80	0.02
873	โฉนด	-	14139-009	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	920	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	7	78,624.00	1,044,576.00	1,308,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	145,382.79	-	145,382.79	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	-	1,163,193.21	-	1,163,193.21	0.02
874	โฉนด	-	14139-077	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	921	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,750.00	690,000.00	55	524,400.00	165,600.00	429,600.00	-	-	429,600.00	0.30
875	โฉนด	7901	1487	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	29.00	129.00	26,500.00	3,418,500.00	922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	36	626,944.00	384,256.00	3,802,756.00	-	-	3,802,756.00	0.30
876	โฉนด	343	14139-059	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00	923	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	54	1,431,840.00	452,160.00	980,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	26.66	-	-	-	-	-	-	261,310.66	-	261,310.66	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	176.00	73.34	-	-	-	-	-	-	718,849.34	-	718,849.34	0.02
877	โฉนด	7767	10209	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	924	โรงงาน	ไม้	3	80.00	-	5,850.00	468,000.00	4	56,160.00	411,840.00	611,840.00	-	-	611,840.00	0.30
878	โฉนด	1600	18720	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	42.70	42.70	2,000.00	85,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,400.00	-	85,400.00	-	-
879	ที่ราชพัสดุ		พช 861-0000	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	92.95	92.95	10,000.00	929,500.00	925	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	378.00	-	7,800.00	2,948,400.00	54	2,240,784.00	707,616.00	1,637,116.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	16.93	-	-	-	-	-	-	277,163.74	-	277,163.74	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	314.00	83.07	-	-	-	-	-	-	1,359,952.26	-	1,359,952.26	0.02
												926	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	54	1,991,808.00	628,992.00	1,558,492.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	ตึก	2	336.00	-	-	-	-	-	-	-	1,558,492.00	-	1,558,492.00	0.02
												927	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	189.00	-	7,800.00	1,474,200.00	54	1,120,392.00	353,808.00	1,283,308.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.93	-	-	-	-	-	-	217,264.04	-	217,264.04	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	157.00	83.07	-	-	-	-	-	-	1,066,043.96	-	1,066,043.96	0.02
												928	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	54	995,904.00	314,496.00	1,243,996.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	355,409.66	-	355,409.66	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	120.00	71.42	-	-	-	-	-	-	888,461.94	-	888,461.94	0.02
880	โฉนด	-	14139-041	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00	929	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,750.00	1,380,000.00	54	1,048,800.00	331,200.00	859,200.00	-	-	859,200.00	0.30
881	โฉนด	7214	117151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.40	50.40	4,000.00	201,600.00	930	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	12	446,880.00	729,120.00	930,720.00	-	930,720.00	-	-
882	โฉนด	296	247(1)	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	931	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	734,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	66.66	-	-	-	-	-	-	489,423.05	-	489,423.05	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	244,784.95	-	244,784.95	0.02
883	โฉนด	2134	4164	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.50	85.50	5,800.00	495,900.00	932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	7,900.00	940,100.00	33	526,456.00	413,644.00	909,544.00	-	-	909,544.00	0.02
884	โฉนด	7681	86866	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	933	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	33	370,944.00	291,456.00	711,456.00	-	-	711,456.00	0.02
885	โฉนด	-	14139/011	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00	934	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	54	1,431,840.00	452,160.00	980,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	40.00	-	-	-	-	-	-	392,064.00	-	392,064.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	144.00	60.00	-	-	-	-	-	-	588,096.00	-	588,096.00	0.02
886	โฉนด	1221	6975-018(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.00	43.00	6,000.00	258,000.00	935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	14	190,512.00	867,888.00	1,125,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	375,258.47	-	375,258.47	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	750,629.53	-	750,629.53	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
887	โฉนด	-	14139-081	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.00	32.00	22,000.00	704,000.00	936	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	320.00	-	7,850.00	2,512,000.00	54	1,909,120.00	602,880.00	1,306,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	20.00	-	-	-	-	-	-	261,376.00	-	261,376.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	256.00	80.00	-	-	-	-	-	-	1,045,504.00	-	1,045,504.00	0.02
888	ที่ราชพัสดุ		1พช-845-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	35,000.00	980,000.00	937	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	448.00	-	7,900.00	3,539,200.00	55	2,689,792.00	849,408.00	1,829,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	14.28	-	-	-	-	-	-	261,239.46	-	261,239.46	0.30
													ชั้นที่ 2-3-4	ตึก	2	384.00	85.72	-	-	-	-	-	-	1,568,168.54	-	1,568,168.54	0.02
889	โฉนด	2133	4163	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.70	99.70	5,800.00	578,260.00	938	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	33	703,360.00	552,640.00	1,130,900.00	-	1,130,900.00	-	-
890	โฉนด	8880	123578	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.00	13.00	20,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
891	โฉนด	8881	123579	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
892	โฉนด	10244	8194	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.00	117.00	3,700.00	432,900.00	939	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	40	1,199,520.00	211,680.00	644,580.00	-	644,580.00	-	-
893	โฉนด	9250	126352	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00	940	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	8	52,992.00	609,408.00	1,001,408.00	-	-	1,001,408.00	0.02
894	โฉนด	2949	126351	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	8,000.00	376,000.00	941	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	8	52,992.00	609,408.00	985,408.00	-	-	985,408.00	0.02
895	โฉนด	7614	17640	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.10	39.10	8,000.00	312,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,800.00	-	-	312,800.00	0.02
896	โฉนด	6981	17639	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	43.10	143.10	8,000.00	1,144,800.00	942	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	37	1,199,520.00	211,680.00	1,356,480.00	-	-	1,356,480.00	0.02
897	โฉนด	7555	118743	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.90	69.90	5,650.00	394,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,935.00	-	-	394,935.00	0.30
898	โฉนด	10006	10841	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	96.00	96.00	5,800.00	556,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,800.00	-	556,800.00	-	-
899	โฉนด	9074	9777	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.70	71.70	15,000.00	1,075,500.00	943	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.00	-	7,250.00	1,798,000.00	30	899,000.00	899,000.00	1,974,500.00	-	-	1,974,500.00	0.02
900	โฉนด	4936	75074	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	20,000.00	1,080,000.00	944	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	864.00	-	7,900.00	6,825,600.00	20	2,047,680.00	4,777,920.00	5,857,920.00	-	5,857,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
901	โฉนด	3504	9835	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	68.40	68.40	7,000.00	478,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800.00	-	-	478,800.00	0.30
902	โฉนด	3052	7134	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.70	41.70	5,250.00	218,925.00	945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	47	432,288.00	136,512.00	355,437.00	-	355,437.00	-	-
903	โฉนด	1447	13900	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	5,250.00	288,750.00	946	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	20	463,050.00	154,350.00	443,100.00	-	443,100.00	-	-
904	โฉนด	5310	14702	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.20	14.20	7,000.00	99,400.00	947	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	24	134,064.00	218,736.00	318,136.00	-	-	318,136.00	0.02
905	โฉนด	5286	89563	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.80	56.80	20,000.00	1,136,000.00	948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	25	353,920.00	530,880.00	1,666,880.00	-	1,666,880.00	-	-
					2	0	0	24.30	24.30	20,000.00	486,000.00	949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	35	211,680.00	141,120.00	627,120.00	-	-	627,120.00	0.02
					5	0	0	48.60	48.60	20,000.00	972,000.00	950	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,350.00	705,600.00	35	423,360.00	282,240.00	1,254,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	418,038.19	-	418,038.19	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	836,201.81	-	836,201.81	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.30	24.30	20,000.00	486,000.00	951	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	35	211,680.00	141,120.00	627,120.00	-	-	627,120.00	0.02
906	โฉนด	6732	17017	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	2	6.30	1,006.30	3,000.00	3,018,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,018,900.00	-	-	3,018,900.00	0.60
907	โฉนด	5035	75763	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.20	16.20	4,500.00	72,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	-	72,900.00	0.60
908	โฉนด	867	2157	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	96.40	196.40	35,000.00	6,874,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,874,000.00	-	-	6,874,000.00	0.02
909	โฉนด	1215	2865	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	2,950.00	141,600.00	952	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,200.00	921,600.00	38	783,360.00	138,240.00	279,840.00	-	-	279,840.00	0.02
910	โฉนด	2658	6864	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	7,000.00	539,000.00	953	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	36	449,820.00	79,380.00	618,380.00	-	618,380.00	-	-
911	โฉนด	8306	0000042	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.80	98.80	4,000.00	395,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,200.00	-	395,200.00	-	-
912	โฉนด	829	3374	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	5,250.00	88,200.00	954	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	20	141,120.00	329,280.00	417,480.00	-	-	417,480.00	0.02
913	โฉนด	7759	11154	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.30	21.30	20,000.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,800.00	-	-	340,800.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.00	-	-	-	-	-	85,200.00	194,688.00	-	279,888.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	80.00	-	-	-	-	-	-	778,752.00	-	778,752.00	0.02
914	โฉนด	1707	3751	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.50	49.50	5,000.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.30
915	โฉนด	5340	14770	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.50	76.50	2,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.02
916	โฉนด	1377	10999	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00	956	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	54	1,422,720.00	449,280.00	1,075,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	20.00	-	-	-	-	-	-	215,156.00	-	215,156.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	80.00	-	-	-	-	-	-	860,624.00	-	860,624.00	0.02
917	โฉนด	1011	2508	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.40	150.40	11,500.00	1,729,600.00	957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	47	675,450.00	213,300.00	1,942,900.00	-	1,942,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	26.00	126.00	11,500.00	1,449,000.00	958	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	168.00	-	7,250.00	1,218,000.00	47	1,132,740.00	85,260.00	1,534,260.00	-	-	1,534,260.00	0.02
					3	0	0	13.00	13.00	11,500.00	149,500.00	959	โรงงาน	ตึก	3	50.00	-	5,850.00	292,500.00	47	222,300.00	70,200.00	219,700.00	-	-	219,700.00	0.30
918	โฉนด	1081	4686	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	3	58.70	1,158.70	3,250.00	3,765,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,765,775.00	-	3,765,775.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	3,250.00	107,250.00	960	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.00	-	7,250.00	239,250.00	56	222,502.50	16,747.50	123,997.50	-	-	123,997.50	0.02
919	โฉนด	63	38	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.60	39.60	6,000.00	237,600.00	961	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	7,250.00	1,160,000.00	37	1,078,800.00	81,200.00	318,800.00	-	318,800.00	-	-
920	โฉนด	3240	8222	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	44.00	44.00	7,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.30
921	โฉนด	1664	15550	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.00	117.00	20,000.00	2,340,000.00	962	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	66	647,280.00	48,720.00	2,388,720.00	-	2,388,720.00	-	-
922	โฉนด	126	72	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.90	92.90	10,000.00	929,000.00	963	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	384.00	-	7,200.00	2,764,800.00	67	2,571,264.00	193,536.00	1,122,536.00	-	-	1,122,536.00	0.02
923	โฉนด	1077	4681	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.80	81.80	5,250.00	429,450.00	964	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	7,850.00	1,428,700.00	22	485,758.00	942,942.00	1,372,392.00	-	1,372,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	41.00	41.00	5,250.00	215,250.00	965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.90	-	7,900.00	370,510.00	6	22,230.60	348,279.40	563,529.40	-	563,529.40	-	-
					2	0	0	41.00	41.00	5,250.00	215,250.00	966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.90	-	7,900.00	370,510.00	6	22,230.60	348,279.40	563,529.40	-	563,529.40	-	-
					2	0	0	41.00	41.00	5,250.00	215,250.00	967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.90	-	7,900.00	370,510.00	6	22,230.60	348,279.40	563,529.40	-	563,529.40	-	-
					2	0	0	41.00	41.00	5,250.00	215,250.00	968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.90	-	7,900.00	370,510.00	6	22,230.60	348,279.40	563,529.40	-	563,529.40	-	-
924	โฉนด	10385	6261	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.00	13.00	7,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.60
925	โฉนด	1663	15694	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	35.90	35.90	40,000.00	1,436,000.00	969	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	41	1,886,976.00	733,824.00	2,169,824.00	-	-	2,169,824.00	0.30
926	โฉนด	1661	15693	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.50	16.50	40,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30
927	โฉนด	2210	20093	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
928	โฉนด	1743	16183	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	9.60	9.60	40,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
929	โฉนด	1247	9368	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
930	โฉนด	1830	17122	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.30	42.30	20,000.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	-	846,000.00	0.02
931	โฉนด	1676	15695	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	59.20	59.20	40,000.00	2,368,000.00	970	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	630.00	-	7,800.00	4,914,000.00	44	3,734,640.00	1,179,360.00	3,547,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	19.04	-	-	-	-	-	-	675,417.34	-	675,417.34	0.30
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	510.00	80.96	-	-	-	-	-	-	2,871,942.66	2,871,942.66	-	-
932	โฉนด	1328	9950	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	8.60	208.60	13,000.00	2,711,800.00	971	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	84.21	7,350.00	3,528,000.00	40	2,998,800.00	529,200.00	3,241,000.00	-	-	3,241,000.00	0.02
												972	เรือนคนใช้/ครัว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	5,800.00	1,914,000.00	35	1,626,900.00	287,100.00	287,100.00	-	-	287,100.00	0.02
933	โฉนด	488	1509	หมู่ ต.ในเมือง	3	3	1	40.20	1,340.20	11,500.00	15,412,300.00	973	สถานพยาบาล	ตึก	3	17,663.36	-	9,050.00	159,853,408.00	31	83,123,772.16	76,729,635.84	92,141,935.84	-	-	92,141,935.84	0.30-0.40
934	โฉนด	13472	107778	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00	974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	25	758,400.00	1,137,600.00	1,837,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	20.00	-	-	-	-	-	-	367,520.00	-	367,520.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	192.00	80.00	-	-	-	-	-	-	1,470,080.00	-	1,470,080.00	0.02
					2	0	3	13.00	313.00	10,000.00	3,130,000.00	975	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,200.00	921,600.00	25	857,088.00	64,512.00	3,194,512.00	-	3,194,512.00	-	-
935	โฉนด	13473	107779	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	35.00	35.00	8,750.00	306,250.00	976	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	7,250.00	232,000.00	22	215,760.00	16,240.00	322,490.00	-	-	322,490.00	0.30
936	โฉนด	851	3520	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	84.10	84.10	4,000.00	336,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,400.00	-	336,400.00	-	-
937	โฉนด	3323	8644	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.00	109.00	7,000.00	763,000.00	977	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	36	899,640.00	158,760.00	921,760.00	-	921,760.00	-	-
938	โฉนด	2736	5161	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.60	14.60	40,000.00	584,000.00	978	โรงงาน	ตึก	-	252.00	-	5,850.00	1,474,200.00	37	943,488.00	530,712.00	1,114,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	42.85	-	-	-	-	-	-	477,654.09	-	477,654.09	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	57.15	-	-	-	-	-	-	637,057.91	637,057.91	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
939	โฉนด	8423	3064	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	65.10	565.10	8,750.00	4,944,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,944,625.00	-	4,944,625.00	-	-
940	โฉนด	8975	2686	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	15.70	115.70	20,000.00	2,314,000.00	979	สถานพยาบาล	ตึก	-	427.00	-	9,050.00	3,864,350.00	9	347,791.50	3,516,558.50	5,830,558.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	213.50	50.00	-	-	-	-	-	-	2,915,279.25	-	2,915,279.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	213.50	50.00	-	-	-	-	-	-	2,915,279.25	-	2,915,279.25	0.02
941	โฉนด	383	844	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	8,750.00	586,250.00	980	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	86.40	-	6,700.00	578,880.00	88	538,358.40	40,521.60	626,771.60	-	-	626,771.60	0.02
					2	0	0	74.80	74.80	8,750.00	654,500.00	981	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	6,700.00	643,200.00	21	205,824.00	437,376.00	1,091,876.00	-	-	1,091,876.00	0.02
					2	0	0	67.00	67.00	8,750.00	586,250.00	982	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	172.80	-	6,700.00	1,157,760.00	56	984,096.00	173,664.00	759,914.00	-	-	759,914.00	0.02
					2	0	0	67.00	67.00	8,750.00	586,250.00	983	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	86.40	-	6,700.00	578,880.00	88	538,358.40	40,521.60	626,771.60	-	-	626,771.60	0.02
					5	0	0	37.00	37.00	8,750.00	323,750.00	984	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	6,700.00	321,600.00	43	299,088.00	22,512.00	346,262.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	115,409.12	-	115,409.12	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	230,852.88	-	230,852.88	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	8,750.00	350,000.00	985	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.00	-	6,700.00	348,400.00	50	324,012.00	24,388.00	374,388.00	-	-	374,388.00	0.02
					2	0	0	37.00	37.00	8,750.00	323,750.00	986	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	6,700.00	321,600.00	44	299,088.00	22,512.00	346,262.00	-	-	346,262.00	0.02
					5	0	0	37.00	37.00	8,750.00	323,750.00	987	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	6,700.00	321,600.00	43	299,088.00	22,512.00	346,262.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	115,409.12	-	115,409.12	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	230,852.88	-	230,852.88	0.02
					2	0	0	67.00	67.00	8,750.00	586,250.00	988	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	172.80	-	6,700.00	1,157,760.00	88	1,076,716.80	81,043.20	667,293.20	-	-	667,293.20	0.02
					2	0	0	37.00	37.00	8,750.00	323,750.00	989	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	6,700.00	321,600.00	50	299,088.00	22,512.00	346,262.00	-	-	346,262.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
942	โฉนด	9070	485	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	64.00	164.00	3,700.00	606,800.00	990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	387.75	-	7,900.00	3,063,225.00	34	1,776,670.50	1,286,554.50	1,893,354.50	-	-	1,893,354.50	0.02
943	โฉนด	947	3784	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	25.20	225.20	2,500.00	563,000.00	991	อาคารจอดรถ	ตึก	3	640.00	-	5,850.00	3,744,000.00	26	1,572,480.00	2,171,520.00	2,734,520.00	-	-	2,734,520.00	0.30
944	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C76	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	992	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	648,080.00	-	-	648,080.00	0.02
945	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A86	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	993	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
946	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/c28	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	994	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	600,080.00	-	-	600,080.00	0.02
947	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C172	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	995	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
948	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B5	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	996	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
949	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C37	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	997	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	612,640.00	-	-	612,640.00	0.02
950	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C84	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	11	41,712.00	305,888.00	413,888.00	-	-	413,888.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
951	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C46	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	999	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	12	96,712.00	594,088.00	654,088.00	-	-	654,088.00	0.02
952	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A88	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1000	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
953	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A90	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1001	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
954	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C7	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	1002	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
955	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C10	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	1003	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
956	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B98	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	1004	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
957	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C22	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	1005	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
958	โฉนด	3424	24441	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600.00	-	-	108,600.00	0.30
959	โฉนด	4963	14089	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	46.20	46.20	7,000.00	323,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400.00	-	-	323,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
960	โฉนด	6598	9335	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.30	16.30	20,000.00	326,000.00	1006	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	29	1,199,520.00	211,680.00	537,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	25.00	13.02	-	-	-	-	-	-	70,005.94	-	70,005.94	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	167.00	86.98	-	-	-	-	-	-	467,674.06	-	467,674.06	0.02
961	โฉนด	5332	14726	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	54.00	54.00	7,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
962	โฉนด	1333	14043	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.40	52.40	3,000.00	157,200.00	1007	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	44	323,640.00	24,360.00	181,560.00	-	-	181,560.00	0.02
963	โฉนด	1332	14042	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.70	44.70	3,000.00	134,100.00	1008	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,350.00	441,000.00	44	374,850.00	66,150.00	200,250.00	-	-	200,250.00	0.02
964	โฉนด	3650	35648	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	63.00	163.00	2,950.00	480,850.00	1009	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	29	1,199,520.00	211,680.00	692,530.00	-	692,530.00	-	-
965	โฉนด	11149	66719	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	72.00	72.00	2,900.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-
966	โฉนด	11148	66718	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	64.00	64.00	2,900.00	185,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,600.00	-	185,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
967	โฉนด	11147	66717	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	58.00	58.00	2,900.00	168,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,200.00	-	168,200.00	-	-
968	โฉนด	10420	525	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	40.00	140.00	2,950.00	413,000.00	1010	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	29	674,730.00	119,070.00	532,070.00	-	-	532,070.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	2,950.00	100,300.00	1011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.75	-	7,900.00	1,040,825.00	3	31,224.75	1,009,600.25	1,109,900.25	-	1,109,900.25	-	-
969	โฉนด	11145	66715	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	60.00	60.00	2,900.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-
970	โฉนด	11146	66716	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	53.00	53.00	2,900.00	153,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,700.00	-	153,700.00	-	-
971	โฉนด	7034	17704	หมู่ ต.สะเดียง	2	0	1	22.40	122.40	400.00	48,960.00	1012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	27	556,160.00	707,840.00	756,800.00	-	756,800.00	-	-
												1013	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	25	77,376.00	5,824.00	5,824.00	-	5,824.00	-	-
972	โฉนด	1164	5532	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.30	23.30	8,000.00	186,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,400.00	-	-	186,400.00	0.30
973	โฉนด	8769	24452	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00	1014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	20	177,750.00	414,750.00	689,750.00	-	-	689,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1015	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	20	35,100.00	81,900.00	81,900.00	-	-	81,900.00	0.02
974	โฉนด	9263	24455	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	3,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.02
975	โฉนด	8770	24453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	1016	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	148.50	-	7,250.00	1,076,625.00	25	1,001,261.25	75,363.75	255,363.75	-	-	255,363.75	0.02
976	โฉนด	7602	118803	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
977	โฉนด	8773	24456	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
978	โฉนด	1371	2959	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	6,350.00	260,350.00	1017	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	225.00	-	6,900.00	1,552,500.00	32	838,350.00	714,150.00	974,500.00	-	974,500.00	-	-
979	โฉนด	2326	4346	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	60.00	160.00	7,000.00	1,120,000.00	1018	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	336.00	-	3,450.00	1,159,200.00	20	347,760.00	811,440.00	1,931,440.00	-	-	1,931,440.00	0.30
980	โฉนด	10093	2632	หมู่ ต.ในเมือง	5	1	1	81.00	581.00	7,000.00	4,067,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,067,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,388.60	-	-	1,650,388.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	224.00	33.33	-	-	-	-	-	2,416,611.40	381,657.83	-	2,798,269.23	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	448.00	66.67	-	-	-	-	-	-	763,430.17	-	763,430.17	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	432.00	-	-	-	-	-	-	-	269,568.00	-	269,568.00	0.30
981	โฉนด	7190	116734	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.30	22.30	20,000.00	446,000.00	1020	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	13	303,360.00	1,592,640.00	2,038,640.00	-	-	2,038,640.00	0.02
982	โฉนด	7193	116737	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	20,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.02
983	โฉนด	7194	116738	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.10	18.10	20,000.00	362,000.00	1021	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	13	606,720.00	3,185,280.00	3,547,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	20.00	-	-	-	-	-	-	709,456.00	-	709,456.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	384.00	80.00	-	-	-	-	-	-	2,837,824.00	-	2,837,824.00	0.02
984	โฉนด	7191	116735	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.90	14.90	20,000.00	298,000.00	1022	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	242,688.00	1,274,112.00	1,572,112.00	-	-	1,572,112.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
985	โฉนด	7192	116736	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.90	14.90	20,000.00	298,000.00	1023	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	13	303,360.00	1,592,640.00	1,890,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	25.00	-	-	-	-	-	-	472,660.00	-	472,660.00	0.30
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	180.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,417,980.00	-	1,417,980.00	0.02
986	โฉนด	944	2343	หมู่ ต.สะเดียง	2	1	3	64.70	764.70	11,500.00	8,794,050.00	1024	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	439.00	-	7,350.00	3,226,650.00	35	1,935,990.00	1,290,660.00	10,084,710.00	-	10,084,710.00	-	-
												1025	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	35	54,600.00	36,400.00	36,400.00	-	36,400.00	-	-
												1026	โรงจอดรถ	ไม้	2	77.00	-	2,600.00	200,200.00	35	186,186.00	14,014.00	14,014.00	-	14,014.00	-	-
												1027	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	35	48,360.00	3,640.00	3,640.00	-	3,640.00	-	-
987	โฉนด	3355	9415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.70	44.70	8,000.00	357,600.00	1028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	37	424,704.00	238,896.00	596,496.00	-	596,496.00	-	-
988	โฉนด	4850	13795	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.20	50.20	5,450.00	273,590.00	1029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	48.00	-	7,900.00	379,200.00	16	83,424.00	295,776.00	569,366.00	-	-	569,366.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
989	โฉนด	1026	2532	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	48.00	48.00	5,200.00	249,600.00	1030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	7	110,600.00	1,469,400.00	1,719,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.20	15.10	-	-	-	-	-	-	259,569.00	-	259,569.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	169.80	84.90	-	-	-	-	-	-	1,459,431.00	1,459,431.00	-	-
990	โฉนด	7091	2039	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	38.00	138.00	8,750.00	1,207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,500.00	-	1,207,500.00	-	-
991	โฉนด	1145	5058	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.90	98.90	5,250.00	519,225.00	1031	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	520.00	-	7,850.00	4,082,000.00	20	1,224,600.00	2,857,400.00	3,376,625.00	-	-	3,376,625.00	0.02
992	โฉนด	4886	13914	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	57.60	57.60	7,000.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	-	403,200.00	0.30
993	โฉนด	6256	16790	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	95.00	195.00	8,750.00	1,706,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,706,250.00	-	1,706,250.00	-	-
					2	0	0	24.60	24.60	8,750.00	215,250.00	1032	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	7,850.00	824,250.00	10	82,425.00	741,825.00	957,075.00	-	-	957,075.00	0.02
												1033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	7,900.00	963,800.00	20	289,140.00	674,660.00	674,660.00	-	674,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1034	โรงจอดรถ	ตึก	2	104.00	-	2,600.00	270,400.00	5	13,520.00	256,880.00	256,880.00	-	256,880.00	-	-
												1035	โรงจอดรถ	ไม้	2	43.00	-	2,600.00	111,800.00	20	103,974.00	7,826.00	7,826.00	-	7,826.00	-	-
994	โฉนด	1633	15134	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	3.00	203.00	5,000.00	1,015,000.00	1036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	6	30,336.00	475,264.00	1,490,264.00	-	1,490,264.00	-	-
995	โฉนด	1390	3030	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	21.10	121.10	5,000.00	605,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,500.00	-	605,500.00	-	-
996	โฉนด	8834	3637	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.50	14.50	2,950.00	42,775.00	1037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,350.00	220,500.00	8	17,640.00	202,860.00	245,635.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	245,635.00	-	245,635.00	0.02
					5	0	0	14.50	14.50	2,950.00	42,775.00	1038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,350.00	220,500.00	8	17,640.00	202,860.00	245,635.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	245,635.00	-	245,635.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	2,950.00	44,250.00	1039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,350.00	220,500.00	8	17,640.00	202,860.00	247,110.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.00	15.00	2,950.00	44,250.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	247,110.00	-	247,110.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	2,950.00	44,250.00	1040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,350.00	220,500.00	8	17,640.00	202,860.00	247,110.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	247,110.00	-	247,110.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	2,950.00	44,250.00	1041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,350.00	220,500.00	8	17,640.00	202,860.00	247,110.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	247,110.00	-	247,110.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	2,950.00	44,250.00	1042	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,350.00	220,500.00	8	17,640.00	202,860.00	247,110.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	247,110.00	-	247,110.00	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	2,950.00	44,250.00	1043	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,350.00	220,500.00	8	17,640.00	202,860.00	247,110.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	247,110.00	-	247,110.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
997	โฉนด	1574	14339	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	3.30	3.30	20,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30
998	โฉนด	1484	14191	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.70	10.70	4,000.00	42,800.00	1044	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	39	599,760.00	105,840.00	148,640.00	-	-	148,640.00	0.02
999	โฉนด	1881	17673	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	1045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	39	290,088.00	136,512.00	180,512.00	-	-	180,512.00	0.02
1000	โฉนด	3280	9347	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.40	38.40	5,800.00	222,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,720.00	-	-	222,720.00	0.60
1001	โฉนด	7719	50856	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	3,550.00	87,685.00	1046	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	38.46	7,350.00	955,500.00	20	716,625.00	238,875.00	326,560.00	-	326,560.00	-	-
												1047	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	61.54	7,350.00	955,500.00	20	716,625.00	238,875.00	238,875.00	-	238,875.00	-	-
1002	โฉนด	1358	10317	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.30	19.30	25,000.00	482,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,500.00	-	-	482,500.00	0.30
1003	โฉนด	1774	16364	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	2.40	202.40	5,250.00	1,062,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,600.00	-	1,062,600.00	-	-
1004	โฉนด	1649	15254	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.90	54.90	2,650.00	145,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,485.00	-	-	145,485.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1005	โฉนด	1773	16363	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	79.70	179.70	5,250.00	943,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,425.00	-	943,425.00	-	-
1006	โฉนด	72	338	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.00	35.00	4,500.00	157,500.00	1048	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	43.68	-	7,350.00	321,048.00	35	272,890.80	48,157.20	205,657.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	43.68	-	-	-	-	-	-	-	205,657.20	-	205,657.20	0.30
					5	0	0	35.00	35.00	4,500.00	157,500.00	1049	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	43.68	-	7,350.00	321,048.00	35	272,890.80	48,157.20	205,657.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	43.68	-	-	-	-	-	-	-	205,657.20	-	205,657.20	0.30
1007	โฉนด	7711	3071	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.50	88.50	2,250.00	199,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,125.00	-	-	199,125.00	0.02
1008	โฉนด	596	2349	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	7,000.00	112,700.00	1050	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	21	75,264.00	159,936.00	272,636.00	-	-	272,636.00	0.02
1009	โฉนด	629	2444	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.90	11.90	7,000.00	83,300.00	1051	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	22	79,968.00	155,232.00	238,532.00	-	-	238,532.00	0.02
1010	โฉนด	629	2445	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.90	11.90	7,000.00	83,300.00	1052	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	21	75,264.00	159,936.00	243,236.00	-	-	243,236.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1011	โฉนด	6724	6022	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.80	53.80	6,350.00	341,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,630.00	-	-	341,630.00	0.02
1012	โฉนด	3778	5098	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	10.40	10.40	5,800.00	60,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,320.00	-	-	60,320.00	0.30
1013	โฉนด	1674	35530	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.20	110.20	3,000.00	330,600.00	1053	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	50.00	7,350.00	1,852,200.00	29	1,574,370.00	277,830.00	608,430.00	-	608,430.00	-	-
1014	โฉนด	1607	14682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	12,000.00	193,200.00	1054	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	320,208.00	-	320,208.00	-	-
1015	โฉนด	3795	5506	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	49.60	49.60	4,500.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	223,200.00	-	-
1016	โฉนด	5242	88614	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	89.00	189.00	2,000.00	378,000.00	1055	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	19	74,088.00	190,512.00	568,512.00	-	-	568,512.00	0.02
												1056	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	19	74,088.00	190,512.00	190,512.00	-	-	190,512.00	0.02
												1057	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	19	74,088.00	190,512.00	190,512.00	-	-	190,512.00	0.02
												1058	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	19	74,088.00	190,512.00	190,512.00	-	-	190,512.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1059	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	19	74,088.00	190,512.00	190,512.00	-	-	190,512.00	0.02
												1060	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	19	74,088.00	190,512.00	190,512.00	-	-	190,512.00	0.02
1017	โฉนด	70	914	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	4,500.00	103,500.00	1061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	46	514,290.00	38,710.00	142,210.00	-	-	142,210.00	0.02
					2	0	0	54.00	54.00	4,500.00	243,000.00	1062	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,200.00	2,304,000.00	51	1,958,400.00	345,600.00	588,600.00	-	-	588,600.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	4,500.00	121,500.00	1063	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	46	446,880.00	141,120.00	262,620.00	-	-	262,620.00	0.02
1018	โฉนด	2459	20637	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	53.60	53.60	5,000.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	268,000.00	-	-
1019	โฉนด	2457	20635	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.80	54.80	5,000.00	274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	274,000.00	-	-
1020	โฉนด	2455	20633	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.40	59.40	5,000.00	297,000.00	1064	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	25.00	-	5,800.00	145,000.00	10	58,000.00	87,000.00	384,000.00	-	384,000.00	-	-
1021	โฉนด	2470	20645	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1022	โฉนด	2465	20652	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	54.40	54.40	5,000.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.30
1023	โฉนด	2472	20647	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00	1065	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,600.00	85,800.00	20	25,740.00	60,060.00	350,060.00	-	350,060.00	-	-
1024	โฉนด	2454	20632	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	5,000.00	350,000.00	1066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.00	-	7,900.00	876,900.00	10	87,690.00	789,210.00	1,139,210.00	-	1,139,210.00	-	-
1025	โฉนด	2471	20646	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00	1067	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	217.00	-	7,350.00	1,594,950.00	21	1,275,960.00	318,990.00	608,990.00	-	608,990.00	-	-
1026	โฉนด	1414	20543	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.80	57.80	5,000.00	289,000.00	1068	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	3	61,740.00	967,260.00	1,256,260.00	-	-	1,256,260.00	0.02
1027	โฉนด	2451	20629	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	98.80	98.80	10,000.00	988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	988,000.00	-	-
1028	โฉนด	2468	20643	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-
1029	โฉนด	2458	20636	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.80	52.80	5,000.00	264,000.00	1069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	7,900.00	770,250.00	5	38,512.50	731,737.50	995,737.50	-	995,737.50	-	-
1030	โฉนด	269	20631	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.00	29.00	5,000.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	29.00	29.00	5,000.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-
1031	โฉนด	2416	20545	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	56.00	56.00	5,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
1032	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A 36	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1070	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	641,664.00	-	-	641,664.00	0.30
1033	ที่ราชพัสดุ		พช.861/A 6	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	1071	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	6,900.00	552,000.00	11	66,240.00	485,760.00	553,260.00	-	-	553,260.00	0.02
1034	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A 18	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	1072	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	711,468.00	-	-	711,468.00	0.02
1035	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A 75	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1073	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	641,664.00	-	-	641,664.00	0.02
1036	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A 50	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	1074	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	711,468.00	-	-	711,468.00	0.02
1037	ที่ราชพัสดุ		พช.861/A 3	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	1075	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	11	90,432.00	663,168.00	730,668.00	-	-	730,668.00	0.02
1038	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A 34-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1076	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	641,664.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	106,901.22	-	106,901.22	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	534,762.78	-	534,762.78	0.02
1039	ท.ค.	-	01J021/002	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00	1077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	11	91,008.00	667,392.00	763,392.00	-	667,392.00	96,000.00	-
1040	โฉนด	5415	14793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.70	58.70	7,000.00	410,900.00	1078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	34	293,248.00	212,352.00	623,252.00	-	-	623,252.00	0.02
1041	โฉนด	4882	13931	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.70	48.70	10,000.00	487,000.00	1079	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	720.00	-	7,800.00	5,616,000.00	26	2,358,720.00	3,257,280.00	3,744,280.00	-	-	3,744,280.00	0.02
1042	โฉนด	7536	4169	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	99.40	99.40	5,800.00	576,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,520.00	-	-	576,520.00	0.60
1043	โฉนด	2542	4770	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	41.40	41.40	5,000.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-
1044	โฉนด	52696	14715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.90	11.90	5,000.00	59,500.00	1080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	37	150,528.00	84,672.00	144,172.00	-	144,172.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1045	โฉนด	9059	2794	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	79.60	179.60	17,500.00	3,143,000.00	1081	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	540.00	-	5,500.00	2,970,000.00	15	594,000.00	2,376,000.00	5,519,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	540.00	-	-	-	-	-	-	-	5,519,000.00	-	5,519,000.00	0.30
1046	โฉนด	10392	14092	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	7,000.00	342,300.00	1082	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	28	693,312.00	813,888.00	1,156,188.00	-	1,156,188.00	-	-
1047	โฉนด	2145	4175	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	2.50	102.50	5,800.00	594,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,500.00	-	594,500.00	-	-
1048	โฉนด	4543	70892	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	54.00	254.00	2,950.00	749,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,300.00	-	749,300.00	-	-
1049	โฉนด	7641	4700	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.30	54.30	4,000.00	217,200.00	1083	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,350.00	1,102,500.00	13	463,050.00	639,450.00	856,650.00	-	-	856,650.00	0.02
1050	โฉนด	123	746	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	1084	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	26	148,176.00	204,624.00	324,624.00	-	-	324,624.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	1085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	26	148,176.00	204,624.00	324,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ด้านหน้า	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	108,197.18	-	108,197.18	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ด้านหลัง	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-					
					5	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	1086	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	26	148,176.00	204,624.00	324,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ด้านหน้า	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ด้านหลัง	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-					
					2	0	1	15.00	115.00	10,000.00	1,150,000.00	1087	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	40	1,055,040.00	452,160.00	1,602,160.00	-	1,602,160.00	-	-
1051	โฉนด	2103	19993	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	26.50	126.50	10,000.00	1,265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,000.00	-	1,265,000.00	-	-
1052	โฉนด	2591	4776	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	66.70	166.70	4,550.00	758,485.00	1088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	297.02	-	7,900.00	2,346,458.00	8	187,716.64	2,158,741.36	2,917,226.36	-	2,917,226.36	-	-
1053	โฉนด	8916	44684	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	1089	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	42	554,112.00	194,688.00	279,688.00	-	-	279,688.00	0.02
1054	โฉนด	4393	64661	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00	1090	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	38	741,312.00	381,888.00	591,888.00	-	-	591,888.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1055	โฉนด	8917	44685	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	1091	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	42	554,112.00	194,688.00	279,688.00	-	-	279,688.00	0.02
1056	โฉนด	8918	44686	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	1092	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	42	554,112.00	194,688.00	269,688.00	-	-	269,688.00	0.02
1057	โฉนด	4394	64662	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	1093	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	38	741,312.00	381,888.00	606,888.00	-	-	606,888.00	0.02
1058	โฉนด	4390	64658	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.80	13.80	5,000.00	69,000.00	1094	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	38	741,312.00	381,888.00	450,888.00	-	-	450,888.00	0.30
1059	โฉนด	8915	44683	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	1095	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	42	554,112.00	194,688.00	284,688.00	-	-	284,688.00	0.02
1060	โฉนด	783	1948	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.10	15.10	5,000.00	75,500.00	1096	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	42	554,112.00	194,688.00	270,188.00	-	-	270,188.00	0.02
1061	โฉนด	8914	44681	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	5,000.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	-	93,500.00	0.02
					2	0	0	18.70	18.70	5,000.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	-	93,500.00	0.02
					2	0	0	18.60	18.60	5,000.00	93,000.00	1097	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	42	554,112.00	194,688.00	287,688.00	-	-	287,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1062	โฉนด	8914	44682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00	1098	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	38	494,208.00	254,592.00	349,592.00	-	-	349,592.00	0.02
1063	โฉนด	4395	64663	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	1099	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	38	741,312.00	381,888.00	606,888.00	-	-	606,888.00	0.30
1064	โฉนด	4391	64659	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.90	13.90	15,000.00	208,500.00	1100	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	38	741,312.00	381,888.00	590,388.00	-	-	590,388.00	0.02
1065	โฉนด	8142	64656	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00	1101	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	38	1,482,624.00	763,776.00	973,776.00	-	-	973,776.00	0.30
					3	0	0	13.70	13.70	15,000.00	205,500.00	1102	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	38	741,312.00	381,888.00	587,388.00	-	-	587,388.00	0.30
1066	โฉนด	4389	64657	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.70	13.70	5,000.00	68,500.00	1103	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	38	741,312.00	381,888.00	450,388.00	-	-	450,388.00	0.30
1067	โฉนด	4392	64660	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.90	13.90	5,000.00	69,500.00	1104	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	38	741,312.00	381,888.00	451,388.00	-	-	451,388.00	0.30
1068	โฉนด	8662	107678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	1105	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	9	112,320.00	1,135,680.00	1,334,680.00	-	-	1,334,680.00	0.02
1069	โฉนด	9647	129877	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	70.80	170.80	8,750.00	1,494,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,500.00	-	-	1,494,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	47.50	47.50	8,750.00	415,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,625.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,464.69	-	-	396,464.69	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	21.05	-	-	-	-	-	19,160.31	282,564.67	-	301,724.99	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	7.36	-	-	-	-	-	-	98,796.96	-	98,796.96	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	136.00	71.59	-	-	-	-	-	-	960,988.36	-	960,988.36	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	114.00	-	-	-	-	-	-	-	810,540.00	-	810,540.00	0.02
1070	โฉนด	8678	107679	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	1107	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	9	112,320.00	1,135,680.00	1,335,680.00	-	-	1,335,680.00	0.02
1071	โฉนด	384	524	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	8,000.00	456,000.00	1108	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,350.00	2,352,000.00	42	1,999,200.00	352,800.00	808,800.00	-	808,800.00	-	-
1072	โฉนด	2187	19913	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.10	71.10	7,000.00	497,700.00	1109	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	122	364,095.00	27,405.00	525,105.00	-	-	525,105.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1073	โฉนด	2186	19912	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.80	126.80	7,000.00	887,600.00	1110	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	162.00	-	7,250.00	1,174,500.00	70	1,092,285.00	82,215.00	969,815.00	-	969,815.00	-	-
1074	โฉนด	1017	4334	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.60	64.60	10,000.00	646,000.00	1111	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	12	43,218.00	265,482.00	911,482.00	-	-	911,482.00	0.02
					5	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00	1112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,350.00	308,700.00	12	43,218.00	265,482.00	915,482.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	23.80	-	-	-	-	-	-	217,884.72	-	217,884.72	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	76.20	-	-	-	-	-	-	697,597.28	-	697,597.28	0.02
					2	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00	1113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	12	43,218.00	265,482.00	915,482.00	-	-	915,482.00	0.02
1075	โฉนด	8239	17862	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.10	9.10	5,800.00	52,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,780.00	-	-	52,780.00	0.02
1076	โฉนด	9131	125327	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.10	8.10	5,800.00	46,980.00	1114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	38	232,848.00	119,952.00	166,932.00	-	-	166,932.00	0.02
1077	โฉนด	8243	18799	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.50	12.50	5,800.00	72,500.00	1115	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	38	174,636.00	89,964.00	162,464.00	-	-	162,464.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1078	โฉนด	8490	125324	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.80	7.80	5,800.00	45,240.00	1116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	38	232,848.00	119,952.00	165,192.00	-	-	165,192.00	0.02
1079	โฉนด	1164	2772	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	45.00	145.00	5,250.00	761,250.00	1117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	29	599,760.00	105,840.00	867,090.00	-	867,090.00	-	-
1080	โฉนด	653	2541	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.30	13.30	25,000.00	332,500.00	1118	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	57	829,920.00	262,080.00	594,580.00	-	-	594,580.00	0.02
1081	โฉนด	271	3060	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.10	46.10	10,000.00	461,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,000.00	-	461,000.00	-	-
1082	โฉนด	7527	2769	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.50	106.50	7,000.00	745,500.00	1119	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	267.00	-	7,850.00	2,095,950.00	20	628,785.00	1,467,165.00	2,212,665.00	-	2,212,665.00	-	-
												1120	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	64.00	-	5,800.00	371,200.00	20	111,360.00	259,840.00	259,840.00	-	259,840.00	-	-
												1121	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,600.00	135,200.00	20	40,560.00	94,640.00	94,640.00	-	94,640.00	-	-
1083	โฉนด	1137	5050	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.90	29.90	5,250.00	156,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,975.00	-	-	156,975.00	0.30
1084	น.ส.3		993/420/225	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.60	40.60	2,000.00	81,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	-	81,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1085	โฉนด	8532	1065-6	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.50	83.50	5,650.00	471,775.00	1122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	45	720,480.00	227,520.00	699,295.00	-	699,295.00	-	-
1086	โฉนด	4988	14149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	1123	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,050.00	676,800.00	37	629,424.00	47,376.00	287,376.00	-	287,376.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	1124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	37	999,600.00	176,400.00	576,400.00	-	-	576,400.00	0.02
1087	โฉนด	990	4070	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.70	13.70	4,000.00	54,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800.00	-	-	54,800.00	0.30
1088	โฉนด	3235	8311	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	1125	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	6,700.00	321,600.00	46	299,088.00	22,512.00	382,512.00	-	-	382,512.00	0.02
1089	โฉนด	1093	4842	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	1126	โรงงาน	ตึก	2	176.00	-	5,850.00	1,029,600.00	19	288,288.00	741,312.00	884,812.00	-	-	884,812.00	0.02
1090	โฉนด	7403	4199	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
1091	โฉนด	626	1052	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.10	42.10	40,000.00	1,684,000.00	1127	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	320.25	-	7,800.00	2,497,950.00	31	1,298,934.00	1,199,016.00	2,883,016.00	-	2,883,016.00	-	-
1092	โฉนด	6196	16124	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	70.70	70.70	5,800.00	410,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,060.00	-	410,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1093	โฉนด	6793	115782	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	5,800.00	109,040.00	1128	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	6,900.00	579,600.00	10	57,960.00	521,640.00	630,680.00	-	-	630,680.00	0.02
1094	โฉนด	6790	115779	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	5,800.00	104,980.00	1129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	50.00	7,800.00	499,200.00	12	69,888.00	429,312.00	534,292.00	-	534,292.00	-	-
1095	โฉนด	2529	21702	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.30	85.30	5,000.00	426,500.00	1130	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,250.00	304,500.00	25	283,185.00	21,315.00	447,815.00	-	-	447,815.00	0.02
1096	โฉนด	1034	4728	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	10.90	10.90	25,000.00	272,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,500.00	-	-	272,500.00	0.30
1097	โฉนด	1422	3098	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	8,750.00	439,250.00	1131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	13	101,120.00	530,880.00	970,130.00	-	970,130.00	-	-
1098	โฉนด	974	2417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	38.30	238.30	3,000.00	714,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,900.00	-	-	714,900.00	0.02
1099	โฉนด	7897	2107	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	6,350.00	157,480.00	1132	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,000.00	630,000.00	37	403,200.00	226,800.00	384,280.00	-	384,280.00	-	-
1100	โฉนด	4432	65093	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	1133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	15	176,960.00	707,840.00	1,207,840.00	-	1,207,840.00	-	-
1101	โฉนด	9981	132596	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.90	90.90	5,000.00	454,500.00	1134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.75	-	7,900.00	1,119,825.00	3	33,594.75	1,086,230.25	1,540,730.25	-	-	1,540,730.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1102	โฉนด	2727	5153	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00	1135	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	36	464,256.00	284,544.00	431,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	143,833.62	-	143,833.62	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	287,710.38	287,710.38	-	-
1103	โฉนด	4746	71365	หมู่ ต.ในเมือง	2	14	2	22.00	5,822.00	5,000.00	29,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,110,000.00	-	-	29,110,000.00	0.02
1104	โฉนด	5127	79967	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	71.00	71.00	2,950.00	209,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,450.00	-	-	209,450.00	0.30
1105	โฉนด	5125	79965	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.70	64.70	2,950.00	190,865.00	1136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	7,900.00	963,800.00	10	96,380.00	867,420.00	1,058,285.00	-	1,058,285.00	-	-
1106	โฉนด	5923	106192	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.80	66.80	2,950.00	197,060.00	1137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.00	-	7,900.00	1,003,300.00	7	70,231.00	933,069.00	1,130,129.00	-	1,130,129.00	-	-
1107	โฉนด	5808	101908	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	2,950.00	138,650.00	1138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	10	85,320.00	767,880.00	906,530.00	-	-	906,530.00	0.02
1108	โฉนด	5926	106194	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.60	58.60	2,950.00	172,870.00	1139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	9	19,908.00	201,292.00	374,162.00	-	-	374,162.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1109	โฉนด	5924	106193	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.60	56.60	2,950.00	166,970.00	1140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	11	132,720.00	973,280.00	1,140,250.00	-	1,140,250.00	-	-
1110	โฉนด	5100	79745	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	20.00	120.00	4,500.00	540,000.00	1141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	195.00	-	7,900.00	1,540,500.00	14	277,290.00	1,263,210.00	1,803,210.00	-	-	1,803,210.00	0.30
												1142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	195.00	-	7,900.00	1,540,500.00	14	277,290.00	1,263,210.00	1,263,210.00	-	-	1,263,210.00	0.30
1111	โฉนด	1231	11316	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.40	84.40	5,800.00	489,520.00	1143	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	7,850.00	1,153,950.00	36	715,449.00	438,501.00	928,021.00	-	-	928,021.00	0.02
1112	โฉนด	4373	66835	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	18.00	118.00	5,000.00	590,000.00	1144	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	128.00	-	7,750.00	992,000.00	45	753,920.00	238,080.00	828,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	207,020.00	-	207,020.00	0.30
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	621,060.00	621,060.00	-	-
1113	โฉนด	931	3663	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.50	41.50	7,000.00	290,500.00	1145	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	39	509,184.00	239,616.00	530,116.00	-	530,116.00	-	-
1114	โฉนด	7364	18296	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.20	7.20	25,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1115	โฉนด	2754	23289	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	1146	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	552.00	-	7,800.00	4,305,600.00	21	1,377,792.00	2,927,808.00	3,467,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	2.89	-	-	-	-	-	-	100,219.65	-	100,219.65	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	536.00	97.11	-	-	-	-	-	-	3,367,588.35	3,367,588.35	-	-
1116	โฉนด	2752	23287	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	10,000.00	710,000.00	1147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	7,900.00	647,800.00	20	194,340.00	453,460.00	1,163,460.00	-	-	1,163,460.00	0.02
1117	โฉนด	7362	18294	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	25,000.00	420,000.00	1148	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	26	314,496.00	434,304.00	854,304.00	-	-	854,304.00	0.02
1118	โฉนด	2753	23288	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02
1119	โฉนด	7360	18292	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.40	35.40	25,000.00	885,000.00	1149	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	280.00	-	7,850.00	2,198,000.00	26	923,160.00	1,274,840.00	2,159,840.00	-	-	2,159,840.00	0.02
1120	โฉนด	7363	18295	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	25,000.00	485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000.00	-	-	485,000.00	0.02
1121	โฉนด	7361	18293	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	25,000.00	477,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,500.00	-	-	477,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1122	โฉนด	9964	354	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	370,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.02
					2	0	0	55.00	55.00	3,700.00	203,500.00	1150	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	233.00	-	7,350.00	1,712,550.00	20	1,284,412.50	428,137.50	631,637.50	-	-	631,637.50	0.02
												1151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	155.00	79.49	7,350.00	1,433,250.00	20	1,074,937.50	358,312.50	358,312.50	-	358,312.50	-	-
												1152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	20.51	7,350.00	1,433,250.00	20	1,074,937.50	358,312.50	358,312.50	-	358,312.50	-	-
												1153	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	127.00	76.05	7,350.00	1,080,450.00	20	810,337.50	270,112.50	270,112.50	-	270,112.50	-	-
												1154	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	20.00	11.98	7,350.00	1,080,450.00	20	810,337.50	270,112.50	270,112.50	-	270,112.50	-	-
1123	โฉนด	1777	3677	หมู่ ต.สะเดียง	2	0	0	50.70	50.70	15,000.00	760,500.00	1155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,350.00	1,131,900.00	31	962,115.00	169,785.00	930,285.00	-	930,285.00	-	-
1124	โฉนด	6721	17082	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	2	51.80	651.80	3,000.00	1,955,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,955,400.00	-	1,955,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1125	โฉนด	7440	118286	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	26.00	26.00	5,800.00	150,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	150,800.00	-	-
1126	โฉนด	7438	118284	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	26.00	26.00	5,800.00	150,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	150,800.00	-	-
1127	โฉนด		118285	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	26.00	26.00	5,800.00	150,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	150,800.00	-	-
1128	โฉนด	48	198	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	70.00	170.00	6,000.00	1,020,000.00	1156	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	260.00	-	7,250.00	1,885,000.00	67	1,753,050.00	131,950.00	1,151,950.00	-	1,151,950.00	-	-
1129	โฉนด	649	2521	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	7.30	7.30	30,000.00	219,000.00	1157	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	39	891,072.00	419,328.00	638,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.52	-	-	-	-	-	-	60,768.83	-	60,768.83	0.30
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	152.00	90.48	-	-	-	-	-	-	577,559.17	-	577,559.17	0.02
1130	โฉนด	3927	53122	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00	1158	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	29	599,760.00	105,840.00	441,840.00	-	-	441,840.00	0.02
1131	โฉนด	1014	4335	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.80	47.80	4,000.00	191,200.00	1159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	19	170,324.00	437,976.00	629,176.00	-	-	629,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1132	โฉนด	1117	2666	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.10	99.10	8,000.00	792,800.00	1160	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	262.00	-	7,350.00	1,925,700.00	38	1,636,845.00	288,855.00	1,081,655.00	-	1,081,655.00	-	-
1133	โฉนด	1712	3756	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.10	51.10	5,000.00	255,500.00	1161	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	47	1,049,580.00	185,220.00	440,720.00	-	-	440,720.00	0.02
1134	โฉนด	734	1573	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	46.00	246.00	7,000.00	1,722,000.00	1162	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,850.00	2,826,000.00	4	113,040.00	2,712,960.00	4,434,960.00	-	-	4,434,960.00	0.02
					1	7	2	88.90	3,088.90	7,000.00	21,622,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,622,300.00	-	21,622,300.00	-	-
1135	โฉนด	2501	20987	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.20	59.20	7,000.00	414,400.00	1163	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,250.00	609,000.00	33	566,370.00	42,630.00	457,030.00	-	-	457,030.00	0.02
1136	โฉนด	3679	10118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00	1164	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	32	1,574,370.00	277,830.00	727,830.00	-	727,830.00	-	-
1137	โฉนด	2500	20986	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.90	67.90	7,000.00	475,300.00	1165	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,250.00	507,500.00	24	471,975.00	35,525.00	510,825.00	-	510,825.00	-	-
1138	โฉนด	7683	2901	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.10	17.10	20,000.00	342,000.00	1166	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	11	134,784.00	988,416.00	1,330,416.00	-	988,416.00	342,000.00	-
1139	โฉนด	1275	3222	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	88.00	188.00	4,500.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	846,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1140	โฉนด	7392	118440	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.90	18.90	2,600.00	49,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,140.00	-	49,140.00	-	-
1141	โฉนด	7391	3174	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	4,000.00	82,000.00	1167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	18	49,296.00	140,304.00	222,304.00	-	-	222,304.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	4,000.00	360,000.00	1168	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	7,350.00	1,389,150.00	29	1,180,777.50	208,372.50	568,372.50	-	568,372.50	-	-
1142	โฉนด	7393	118441	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.90	31.90	4,000.00	127,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,600.00	-	-	127,600.00	0.02
1143	โฉนด	6540	14240	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.60	50.60	5,800.00	293,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,480.00	-	-	293,480.00	0.30
1144	โฉนด	4118	11165	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	68.50	68.50	10,000.00	685,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,000.00	-	-	685,000.00	0.30
1145	โฉนด	4614	13349	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	7,500.00	315,000.00	1169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	10	42,660.00	383,940.00	698,940.00	-	-	698,940.00	0.02
												1170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	10	23,700.00	213,300.00	213,300.00	-	-	213,300.00	0.02
					4	0	0	21.00	21.00	7,500.00	157,500.00	1171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	32.00	-	7,900.00	252,800.00	15	50,560.00	202,240.00	359,740.00	-	-	359,740.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1146	โฉนด	295	461	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	1172	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.40	-	7,350.00	1,031,940.00	29	877,149.00	154,791.00	322,791.00	-	322,791.00	-	-
1147	โฉนด	1082	9849	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	89.50	89.50	25,000.00	2,237,500.00	1173	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.50	-	7,800.00	1,127,100.00	59	856,596.00	270,504.00	2,508,004.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.07	-	-	-	-	-	-	277,636.04	-	277,636.04	0.30
													ชั้นที่ 2-1	ตึก	2	128.50	88.93	-	-	-	-	-	-	2,230,367.96	-	2,230,367.96	0.02
1148	โฉนด	6437	10863	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.40	15.40	25,000.00	385,000.00	1174	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,283,560.00	-	-	1,283,560.00	0.30
1149	โฉนด	1580	14345	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.02
1150	โฉนด	5635	95902	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	21.00	121.00	2,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-
1151	โฉนด	8012	20250	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.60	61.60	10,000.00	616,000.00	1175	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	50	999,600.00	176,400.00	792,400.00	-	792,400.00	-	-
1152	โฉนด	1412	11544	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	1176	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	7,350.00	823,200.00	42	609,168.00	214,032.00	354,032.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	101,146.94	-	101,146.94	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	71.42	-	-	-	-	-	-	252,849.65	-	252,849.65	0.02
1153	โฉนด	631	2446	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.90	11.90	7,000.00	83,300.00	1177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	20	70,560.00	164,640.00	247,940.00	-	-	247,940.00	0.02
1154	โฉนด	154	148	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	82.90	482.90	40,000.00	19,316,000.00	1178	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	4,608.00	-	10,000.00	46,080,000.00	47	35,020,800.00	11,059,200.00	30,375,200.00	-	-	30,375,200.00	0.30
					3	0	0	87.50	87.50	40,000.00	3,500,000.00	1179	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	350.00	-	3,450.00	1,207,500.00	47	917,700.00	289,800.00	3,789,800.00	-	-	3,789,800.00	0.30
					3	0	2	25.00	225.00	40,000.00	9,000,000.00	1180	ลานคอนกรีต	ตึก	3	900.00	-	500.00	450,000.00	47	342,000.00	108,000.00	9,108,000.00	-	-	9,108,000.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	40,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	40,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	40,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1155	โฉนด	74	47	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	33.90	33.90	4,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	-	135,600.00	0.30
1156	โฉนด	4464	11661	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	5,800.00	291,160.00	1181	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	31	1,049,580.00	185,220.00	476,380.00	-	-	476,380.00	0.02
1157	โฉนด	1555	14321	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.60	15.60	20,000.00	312,000.00	1182	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	48.00	-	3,650.00	175,200.00	27	77,088.00	98,112.00	410,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	410,112.00	-	410,112.00	0.30
1158	โฉนด	8258	4433	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.60	34.60	8,000.00	276,800.00	1183	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	164.00	-	7,850.00	1,287,400.00	6	77,244.00	1,210,156.00	1,486,956.00	-	1,486,956.00	-	-
1159	โฉนด	9517	4260	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.40	86.40	7,000.00	604,800.00	1184	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.40	-	7,850.00	1,949,940.00	15	389,988.00	1,559,952.00	2,164,752.00	-	-	2,164,752.00	0.02
1160	โฉนด	5487	15028	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	1185	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.25	-	7,350.00	1,236,637.50	30	1,051,141.88	185,495.62	635,495.62	-	-	635,495.62	0.02
					1	0	0	0.80	0.80	4,500.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-
1161	โฉนด	419	660	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	84.50	184.50	10,000.00	1,845,000.00	1186	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,350.00	2,646,000.00	67	2,249,100.00	396,900.00	2,241,900.00	-	2,241,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00	1187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	19	79,632.00	204,768.00	294,768.00	-	-	294,768.00	0.02
1162	โฉนด	4630	13419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	12,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
1163	โฉนด	4533	70891	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	74.00	274.00	2,950.00	808,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,300.00	-	808,300.00	-	-
1164	โฉนด	4530	70889	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	2	54.00	654.00	2,950.00	1,929,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,929,300.00	-	1,929,300.00	-	-
1165	โฉนด	4535	102346	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1166	โฉนด	9316	126798	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	7,500.00	153,000.00	1188	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	7,800.00	904,800.00	6	54,288.00	850,512.00	1,003,512.00	-	1,003,512.00	-	-
1167	โฉนด	2539	4767	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	15,000.00	237,000.00	1189	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	18	194,688.00	554,112.00	791,112.00	-	-	791,112.00	0.02
1168	โฉนด	7317	654	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.30	45.30	8,000.00	362,400.00	1190	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	15	262,080.00	1,048,320.00	1,410,720.00	-	1,410,720.00	-	-
1169	โฉนด	4524	14127	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	7,500.00	307,500.00	1191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	7,850.00	1,491,500.00	27	656,260.00	835,240.00	1,142,740.00	-	1,142,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1170	โฉนด	9240	730	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	16.00	116.00	7,000.00	812,000.00	1192	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	215.00	-	5,750.00	1,236,250.00	10	123,625.00	1,112,625.00	1,924,625.00	-	-	1,924,625.00	0.30
1171	โฉนด	7779	19622	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.80	84.80	5,250.00	445,200.00	1193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	22	617,148.00	46,452.00	491,652.00	-	491,652.00	-	-
1172	โฉนด	1501	10124	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.60	17.60	20,000.00	352,000.00	1194	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	38	621,720.00	320,280.00	672,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	-	179,229.85	-	179,229.85	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	493,050.15	493,050.15	-	-
1173	โฉนด	1221	06975	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					2	1	2	31.60	631.60	6,000.00	3,789,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,789,600.00	-	-	3,789,600.00	0.02
					2	0	1	26.00	126.00	6,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	1195	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	6,700.00	442,200.00	44	411,246.00	30,954.00	132,954.00	-	-	132,954.00	0.02
					3	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
					2	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00	1196	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	7,850.00	4,710,000.00	26	1,978,200.00	2,731,800.00	3,631,800.00	-	-	3,631,800.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	1197	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	288.00	-	7,250.00	2,088,000.00	26	1,941,840.00	146,160.00	386,160.00	-	-	386,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	1198	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,250.00	478,500.00	44	445,005.00	33,495.00	135,495.00	-	-	135,495.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	1199	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	68.25	-	7,250.00	494,812.50	44	460,175.62	34,636.88	142,636.88	-	-	142,636.88	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	1200	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,250.00	587,250.00	26	546,142.50	41,107.50	167,107.50	-	-	167,107.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	1201	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,250.00	783,000.00	26	728,190.00	54,810.00	216,810.00	-	-	216,810.00	0.02
					5	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1202	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.60	-	7,250.00	265,350.00	14	159,210.00	106,140.00	226,140.00	-	-	226,140.00	0.02
					5	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.30
1174	โฉนด	9833	131162	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	17,500.00	1,575,000.00	1203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	7,850.00	1,727,000.00	5	86,350.00	1,640,650.00	3,215,650.00	-	3,215,650.00	-	-
1175	โฉนด	9831	131160	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.50	61.50	5,650.00	347,475.00	1204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	97.00	50.00	7,850.00	1,522,900.00	5	76,145.00	1,446,755.00	1,794,230.00	-	-	1,794,230.00	0.02
												1205	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	97.00	50.00	7,850.00	1,522,900.00	5	76,145.00	1,446,755.00	1,446,755.00	-	-	1,446,755.00	0.02
1176	โฉนด	9811	131140	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.90	82.90	17,500.00	1,450,750.00	1206	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,850.00	2,355,000.00	5	117,750.00	2,237,250.00	3,688,000.00	-	3,688,000.00	-	-
1177	โฉนด	9815	131144	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.60	62.60	5,650.00	353,690.00	1207	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	5	75,360.00	1,431,840.00	1,785,530.00	-	-	1,785,530.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1178	โฉนด	9823	131152	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	5,650.00	282,500.00	1208	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	7,850.00	1,444,400.00	5	72,220.00	1,372,180.00	1,654,680.00	-	-	1,654,680.00	0.02
1179	โฉนด	9822	131151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.10	50.10	5,650.00	283,065.00	1209	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	206.00	-	7,650.00	1,575,900.00	5	78,795.00	1,497,105.00	1,780,170.00	-	-	1,780,170.00	0.02
1180	โฉนด	9819	131148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.20	54.20	5,650.00	306,230.00	1210	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	7,850.00	1,444,400.00	5	72,220.00	1,372,180.00	1,678,410.00	-	-	1,678,410.00	0.02
1181	โฉนด	9814	131143	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.30	61.30	5,800.00	355,540.00	1211	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	232.00	-	7,850.00	1,821,200.00	5	91,060.00	1,730,140.00	2,085,680.00	-	-	2,085,680.00	0.02
1182	โฉนด	9812	131141	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.30	59.30	5,650.00	335,045.00	1212	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.80	-	7,850.00	1,489,930.00	6	89,395.80	1,400,534.20	1,735,579.20	-	-	1,735,579.20	0.02
1183	โฉนด	9816	131145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.20	63.20	5,650.00	357,080.00	1213	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	195.00	-	7,850.00	1,530,750.00	5	76,537.50	1,454,212.50	1,811,292.50	-	1,811,292.50	-	-
1184	โฉนด	9830	131159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.80	63.80	5,650.00	360,470.00	1214	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	205.00	-	7,850.00	1,609,250.00	5	80,462.50	1,528,787.50	1,889,257.50	-	-	1,889,257.50	0.02
1185	โฉนด	9832	131161	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.10	59.10	5,650.00	333,915.00	1215	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	194.00	-	7,850.00	1,522,900.00	5	76,145.00	1,446,755.00	1,780,670.00	-	1,780,670.00	-	-
1186	โฉนด	9826	131155	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	59.50	59.50	11,000.00	654,500.00	1216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	3	35,325.00	1,142,175.00	1,796,675.00	-	-	1,796,675.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1187	โฉนด	9824	131153	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	5,650.00	282,500.00	1217	โรงจอดรถ	ตึก	2	71.00	-	2,600.00	184,600.00	5	9,230.00	175,370.00	457,870.00	-	-	457,870.00	0.02
1188	โฉนด	9834	131163	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	80.00	80.00	11,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30
1189	โฉนด	9813	131142	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.10	60.10	5,650.00	339,565.00	1218	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	174.00	-	7,850.00	1,365,900.00	5	68,295.00	1,297,605.00	1,637,170.00	-	1,637,170.00	-	-
1190	โฉนด	9818	131147	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.50	103.50	10,500.00	1,086,750.00	1219	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,850.00	1,978,200.00	5	98,910.00	1,879,290.00	2,966,040.00	-	-	2,966,040.00	0.02
1191	โฉนด	9825	131154	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.20	53.20	5,650.00	300,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,580.00	-	-	300,580.00	0.60
1192	โฉนด	9821	131150	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	11,000.00	561,000.00	1220	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	167.90	-	7,850.00	1,318,015.00	6	79,080.90	1,238,934.10	1,799,934.10	-	-	1,799,934.10	0.02
1193	โฉนด	9829	131158	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.80	66.80	5,650.00	377,420.00	1221	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	211.00	-	7,850.00	1,656,350.00	5	82,817.50	1,573,532.50	1,950,952.50	-	-	1,950,952.50	0.02
1194	โฉนด	9835	131164	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	39.00	39.00	11,000.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	-	429,000.00	0.30
1195	โฉนด	9828	131157	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.90	68.90	5,650.00	389,285.00	1222	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	211.00	-	7,850.00	1,656,350.00	5	82,817.50	1,573,532.50	1,962,817.50	-	-	1,962,817.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1196	โฉนด	2496	4659	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	7,000.00	144,900.00	1223	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	7,850.00	1,538,600.00	25	615,440.00	923,160.00	1,068,060.00	-	1,068,060.00	-	-
1197	โฉนด	7417	4628	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.90	14.90	7,000.00	104,300.00	1224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.00	-	7,350.00	1,705,200.00	13	716,184.00	989,016.00	1,093,316.00	-	989,016.00	104,300.00	-
1198	โฉนด	7418	4629	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.50	14.50	7,000.00	101,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	-	101,500.00	0.02
1199	โฉนด	6659	4594	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	7,000.00	138,600.00	1225	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,800.00	655,200.00	19	183,456.00	471,744.00	610,344.00	-	-	610,344.00	0.02
1200	โฉนด	2444	4607	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	4,825.00	96,500.00	1226	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	30	161,820.00	12,180.00	108,680.00	-	-	108,680.00	0.02
1201	โฉนด	7007	19758	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.50	15.50	7,000.00	108,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500.00	-	-	108,500.00	0.30
1202	โฉนด	2482	4645	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.50	15.50	40,000.00	620,000.00	1227	โรงงาน	ตึก	3	480.00	-	5,850.00	2,808,000.00	24	1,067,040.00	1,740,960.00	2,360,960.00	-	-	2,360,960.00	0.30
1203	โฉนด	2455	4618	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.90	40.90	4,825.00	197,342.50	1228	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	29	404,550.00	30,450.00	227,792.50	-	227,792.50	-	-
1204	โฉนด	2456	4619	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.90	50.90	7,000.00	356,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,300.00	-	356,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1205	โฉนด	2427	4590	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	7,000.00	135,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,800.00	-	-	135,800.00	0.02
1206	โฉนด	9024	4665	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	7,000.00	278,600.00	1229	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,350.00	2,058,000.00	40	1,749,300.00	308,700.00	587,300.00	-	-	587,300.00	0.02
1207	โฉนด	6657	4595	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.10	34.10	7,000.00	238,700.00	1230	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	272.00	-	7,550.00	2,053,600.00	22	698,224.00	1,355,376.00	1,594,076.00	-	-	1,594,076.00	0.02
1208	โฉนด	8425	4662	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	7,000.00	144,900.00	1231	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	24	189,696.00	309,504.00	454,404.00	-	-	454,404.00	0.02
1209	โฉนด	2435	4598	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	48.60	48.60	7,000.00	340,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,200.00	-	340,200.00	-	-
1210	โฉนด	8027	4591	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	7,000.00	137,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,200.00	-	-	137,200.00	0.02
1211	โฉนด	7426	4612	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.90	45.90	7,000.00	321,300.00	1232	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	29	1,199,520.00	211,680.00	532,980.00	-	-	532,980.00	0.02
1212	โฉนด	7037	4610	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.30	25.30	7,000.00	177,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,100.00	-	-	177,100.00	0.02
1213	โฉนด	2483	4646	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.20	15.20	40,000.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	-	608,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1214	โฉนด	6864	17364	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.60	35.60	7,000.00	249,200.00	1233	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	40	463,680.00	198,720.00	447,920.00	-	447,920.00	-	-
1215	โฉนด	2464	4627	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.10	31.10	4,825.00	150,057.50	1234	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,350.00	1,528,800.00	29	1,299,480.00	229,320.00	379,377.50	-	-	379,377.50	0.02
1216	โฉนด	2443	4606	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	40.00	40.00	7,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
1217	โฉนด	2422	4585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.40	27.40	7,000.00	191,800.00	1235	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,415.12	-	7,550.00	10,684,156.00	14	1,923,148.08	8,761,007.92	8,952,807.92	-	-	8,952,807.92	0.02
1218	โฉนด	2489	4652	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	4,825.00	97,465.00	1236	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	232.00	-	7,200.00	1,670,400.00	24	1,553,472.00	116,928.00	214,393.00	-	-	214,393.00	0.02
1219	โฉนด	2425	4588	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.40	38.40	7,000.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	268,800.00	0.02
1220	โฉนด	2430	4593	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.30	19.30	4,825.00	93,122.50	1237	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	146.25	-	7,850.00	1,148,062.50	19	321,457.50	826,605.00	919,727.50	-	919,727.50	-	-
1221	โฉนด	7006	19753	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.60	22.60	40,000.00	904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,000.00	-	-	904,000.00	0.30
1222	โฉนด	2452	4615	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	7,000.00	136,500.00	1238	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	34	1,049,580.00	185,220.00	321,720.00	-	-	321,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1223	โฉนด	2498	4661	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	7,000.00	144,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,200.00	-	-	144,200.00	0.02
1224	โฉนด	8607	4592	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	7,000.00	137,200.00	1239	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,800.00	2,340,000.00	19	655,200.00	1,684,800.00	1,822,000.00	-	-	1,822,000.00	0.02
1225	โฉนด	2497	4660	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	7,000.00	144,200.00	1240	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,350.00	1,440,600.00	43	1,224,510.00	216,090.00	360,290.00	-	216,090.00	144,200.00	-
1226	โฉนด	7399	19754	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	75.00	75.00	40,000.00	3,000,000.00	1241	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	868.00	-	7,900.00	6,857,200.00	11	822,864.00	6,034,336.00	9,034,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	62.00	7.14	-	-	-	-	-	-	645,051.59	-	645,051.59	0.30
													ชั้นที่ 3-4	ตึก	2	806.00	92.86	-	-	-	-	-	-	8,389,284.41	-	8,389,284.41	0.02
1227	โฉนด	2491	4654	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.60	61.60	7,000.00	431,200.00	1242	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	66.00	-	7,850.00	518,100.00	20	155,430.00	362,670.00	793,870.00	-	793,870.00	-	-
												1243	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	10.00	-	5,800.00	58,000.00	20	17,400.00	40,600.00	40,600.00	-	40,600.00	-	-
1228	โฉนด	2441	4604	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	7,000.00	139,300.00	1244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	34	499,800.00	88,200.00	227,500.00	-	-	227,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1229	โฉนด	1675	3534	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	66.30	166.30	10,000.00	1,663,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,000.00	-	1,663,000.00	-	-
1230	โฉนด	8249	14084	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.80	35.80	7,000.00	250,600.00	1245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	31	394,368.00	364,032.00	614,632.00	-	614,632.00	-	-
1231	โฉนด	2167	4206	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.60	25.60	7,000.00	179,200.00	1246	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	6,700.00	428,800.00	20	398,784.00	30,016.00	209,216.00	-	-	209,216.00	0.02
1232	โฉนด	4964	14090	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.80	48.80	7,000.00	341,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,600.00	-	-	341,600.00	0.60
1233	โฉนด	315	162	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.40	25.40	25,000.00	635,000.00	1247	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,250.00	652,500.00	40	606,825.00	45,675.00	680,675.00	-	680,675.00	-	-
1234	โฉนด	2171	4210	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	7,000.00	114,800.00	1248	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	307.80	-	7,550.00	2,323,890.00	20	697,167.00	1,626,723.00	1,741,523.00	-	-	1,741,523.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02
1235	โฉนด	1293	9769	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	58.40	58.40	7,000.00	408,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,800.00	-	-	408,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1236	โฉนด	9014	124476	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	42.40	42.40	6,000.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	254,400.00	-	-
1237	โฉนด	377	713	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	1249	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	27	155,232.00	197,568.00	597,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	199,169.41	-	199,169.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	398,398.59	-	398,398.59	0.02
					5	0	0	19.80	19.80	20,000.00	396,000.00	1250	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	93.60	-	7,350.00	687,960.00	27	584,766.00	103,194.00	499,194.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	31.20	33.33	-	-	-	-	-	-	166,381.36	-	166,381.36	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	62.40	66.67	-	-	-	-	-	-	332,812.64	-	332,812.64	0.02
					5	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	1251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	46.80	-	7,350.00	343,980.00	27	151,351.20	192,628.80	572,628.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.60	33.33	-	-	-	-	-	-	190,857.18	-	190,857.18	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.20	66.67	-	-	-	-	-	-	381,771.62	-	381,771.62	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	1252	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	27	155,232.00	197,568.00	597,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	199,169.41	-	199,169.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	398,398.59	-	398,398.59	0.02
1238	โฉนด	764	3172	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	1253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	75.00	-	7,350.00	551,250.00	25	220,500.00	330,750.00	670,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	20.00	-	-	-	-	-	-	134,150.00	-	134,150.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	80.00	-	-	-	-	-	-	536,600.00	-	536,600.00	0.02
1239	โฉนด	45	671	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	14.10	114.10	4,500.00	513,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,450.00	-	513,450.00	-	-
1240	โฉนด	6236	16229	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	5,800.00	290,000.00	1254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	32	599,760.00	105,840.00	395,840.00	-	-	395,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1241	โฉนด	2228	20244	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	5,800.00	214,600.00	1255	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	125.00	-	7,000.00	875,000.00	20	262,500.00	612,500.00	827,100.00	-	827,100.00	-	-
1242	โฉนด	277	783	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.30	75.30	5,000.00	376,500.00	1256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,350.00	551,250.00	38	363,825.00	187,425.00	563,925.00	-	-	563,925.00	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00	1257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,350.00	551,250.00	38	363,825.00	187,425.00	562,425.00	-	-	562,425.00	0.02
1243	โฉนด	1051	4580	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.70	13.70	10,000.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	-	137,000.00	0.02
1244	โฉนด	1047	4581	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.00	3.00	5,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
1245	โฉนด	7797	2806	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	99.80	99.80	8,000.00	798,400.00	1258	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	7,850.00	2,826,000.00	24	1,073,880.00	1,752,120.00	2,550,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	6.66	-	-	-	-	-	-	169,864.63	-	169,864.63	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	336.00	93.34	-	-	-	-	-	-	2,380,655.37	2,380,655.37	-	-
1246	โฉนด	6555	10131	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.90	35.90	3,550.00	127,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,445.00	-	-	127,445.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1247	โฉนด	4167	13422	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	72.50	72.50	10,000.00	725,000.00	1259	สถานศึกษา	ตึก	3	290.00	-	7,050.00	2,044,500.00	20	613,350.00	1,431,150.00	2,156,150.00	-	-	2,156,150.00	0.30
					1	0	1	36.10	136.10	10,000.00	1,361,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,000.00	-	1,361,000.00	-	-
1248	โฉนด	1297	9944	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00	1260	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	34	434,304.00	314,496.00	522,496.00	-	522,496.00	-	-
1249	โฉนด	3315	48347	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	62.00	262.00	9,850.00	2,580,700.00	1261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	7,900.00	821,600.00	30	410,800.00	410,800.00	2,991,500.00	-	-	2,991,500.00	0.02
												1262	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	30	45,500.00	45,500.00	45,500.00	-	-	45,500.00	0.02
1250	โฉนด	7475	18589	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	34.20	34.20	5,000.00	171,000.00	1263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,900.00	221,200.00	17	53,088.00	168,112.00	339,112.00	-	-	339,112.00	0.30
					3	0	0	35.10	35.10	5,000.00	175,500.00	1264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.50	-	7,900.00	391,050.00	13	62,568.00	328,482.00	503,982.00	-	-	503,982.00	0.30
					3	0	0	35.20	35.20	5,000.00	176,000.00	1265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.50	-	7,900.00	391,050.00	13	62,568.00	328,482.00	504,482.00	-	-	504,482.00	0.30
					3	0	0	34.20	34.20	5,000.00	171,000.00	1266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,900.00	221,200.00	17	53,088.00	168,112.00	339,112.00	-	-	339,112.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	34.20	34.20	5,000.00	171,000.00	1267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,900.00	221,200.00	17	53,088.00	168,112.00	339,112.00	-	-	339,112.00	0.30
					3	0	0	34.20	34.20	5,000.00	171,000.00	1268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,900.00	221,200.00	17	53,088.00	168,112.00	339,112.00	-	-	339,112.00	0.30
					3	0	0	34.20	34.20	5,000.00	171,000.00	1269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.50	-	7,900.00	391,050.00	13	62,568.00	328,482.00	499,482.00	-	-	499,482.00	0.30
					3	0	0	34.20	34.20	5,000.00	171,000.00	1270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,900.00	221,200.00	17	53,088.00	168,112.00	339,112.00	-	-	339,112.00	0.30
					3	0	0	34.20	34.20	5,000.00	171,000.00	1271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,900.00	221,200.00	17	53,088.00	168,112.00	339,112.00	-	-	339,112.00	0.30
					3	0	0	34.20	34.20	5,000.00	171,000.00	1272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.50	-	7,900.00	391,050.00	13	62,568.00	328,482.00	499,482.00	-	-	499,482.00	0.30
					3	0	0	34.20	34.20	5,000.00	171,000.00	1273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,900.00	221,200.00	17	53,088.00	168,112.00	339,112.00	-	-	339,112.00	0.30
					3	0	0	34.20	34.20	5,000.00	171,000.00	1274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.50	-	7,900.00	391,050.00	16	86,031.00	305,019.00	476,019.00	-	-	476,019.00	0.30
					3	0	0	33.20	33.20	5,000.00	166,000.00	1275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.50	-	7,900.00	391,050.00	13	62,568.00	328,482.00	494,482.00	-	-	494,482.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	34.20	34.20	5,000.00	171,000.00	1276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,900.00	221,200.00	17	53,088.00	168,112.00	339,112.00	-	-	339,112.00	0.30
1251	โฉนด	4967	14093	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.90	48.90	7,000.00	342,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,300.00	-	-	342,300.00	0.60
1252	โฉนด	3309	9321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.50	103.50	4,000.00	414,000.00	1277	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	344.00	-	7,350.00	2,528,400.00	50	2,149,140.00	379,260.00	793,260.00	-	793,260.00	-	-
1253	โฉนด	1482	3189	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.80	41.80	20,000.00	836,000.00	1278	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	-	208.00	-	7,350.00	1,528,800.00	43	1,421,784.00	107,016.00	943,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	471,508.00	-	471,508.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	471,508.00	-	471,508.00	0.02
1254	โฉนด	1161	5529	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	20.40	20.40	4,000.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	81,600.00	-	-
1255	โฉนด	1160	5528	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,800.00	-	-	120,800.00	0.30
1256	โฉนด	1001	4081	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.30	14.30	4,000.00	57,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200.00	-	-	57,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1257	โฉนด	9340	4362	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.70	49.70	5,800.00	288,260.00	1279	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,350.00	514,500.00	8	113,190.00	401,310.00	689,570.00	-	-	689,570.00	0.02
1258	โฉนด	9393	14259	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	7,000.00	165,900.00	1280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	28	174,432.00	204,768.00	370,668.00	-	-	370,668.00	0.02
1259	โฉนด	3926	53335	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	1281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,900.00	379,200.00	28	174,432.00	204,768.00	344,768.00	-	-	344,768.00	0.30
1260	โฉนด	2743	24137	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	99.70	99.70	4,000.00	398,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,800.00	-	398,800.00	-	-
1261	โฉนด	2744	24138	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	95.60	95.60	4,000.00	382,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,400.00	-	382,400.00	-	-
1262	โฉนด	7414	2099	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	91.00	191.00	13,000.00	2,483,000.00	1282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	217.00	-	7,850.00	1,703,450.00	9	153,310.50	1,550,139.50	4,033,139.50	-	-	4,033,139.50	0.02
1263	โฉนด	9534	15062	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.90	41.90	8,000.00	335,200.00	1283	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	19	439,600.00	1,130,400.00	1,465,600.00	-	1,465,600.00	-	-
1264	โฉนด	7818	119556	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.20	81.20	5,250.00	426,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,300.00	-	-	426,300.00	0.30
1265	โฉนด	7822	119560	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	99.50	99.50	5,250.00	522,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,375.00	-	-	522,375.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1266	โฉนด	7817	119555	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	96.80	96.80	5,250.00	508,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,200.00	-	-	508,200.00	0.30
1267	โฉนด	7819	119557	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	33.00	133.00	5,250.00	698,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,250.00	-	-	698,250.00	0.30
1268	โฉนด	6722	104867	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	23.60	423.60	5,250.00	2,223,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,223,900.00	-	-	2,223,900.00	0.30
1269	โฉนด	8243	23509	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	96.00	96.00	5,250.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.60
1270	โฉนด	7821	119559	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	5.00	105.00	5,250.00	551,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,250.00	-	-	551,250.00	0.30
1271	โฉนด	7816	119554	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	74.10	174.10	5,250.00	914,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,025.00	-	-	914,025.00	0.60
1272	โฉนด	9711	57463	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	67.00	267.00	4,600.00	1,228,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,200.00	-	-	1,228,200.00	0.60
1273	โฉนด	1367	10989	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	81.70	81.70	35,000.00	2,859,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,859,500.00	-	-	2,859,500.00	0.30
1274	โฉนด	1183	6504	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	8,000.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1275	โฉนด	775	3134	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.70	38.70	10,000.00	387,000.00	1284	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	15	452,400.00	243,600.00	630,600.00	-	-	630,600.00	0.02
1276	โฉนด	697	1486	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	18.00	318.00	26,500.00	8,427,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,427,000.00	-	-	8,427,000.00	0.30
1277	โฉนด	177	394	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	1285	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	17	231,936.00	734,464.00	902,464.00	-	-	902,464.00	0.02
1278	โฉนด	3701	10969	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.60	50.60	5,000.00	253,000.00	1286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	7,850.00	1,483,650.00	26	623,133.00	860,517.00	1,113,517.00	-	1,113,517.00	-	-
1279	โฉนด	6520	15027	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.00	111.00	7,000.00	777,000.00	1287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	15	284,400.00	1,137,600.00	1,914,600.00	-	1,914,600.00	-	-
1280	โฉนด	186	89	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	53.50	153.50	30,000.00	4,605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,605,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,453,750.00	-	-	3,453,750.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	1,151,250.00	159,744.00	-	1,310,994.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	75.00	-	-	-	-	-	-	479,232.00	-	479,232.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1281	โฉนด	6336	113250	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	48.00	148.00	4,000.00	592,000.00	1289	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	26	647,280.00	48,720.00	640,720.00	-	-	640,720.00	0.02
1282	โฉนด	7177	3384	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00	1290	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	26	655,200.00	904,800.00	1,028,800.00	-	-	1,028,800.00	0.30
1283	โฉนด	9853	7151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	5,250.00	530,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,250.00	-	-	530,250.00	0.02
1284	โฉนด	3571	11185	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	5,800.00	46,400.00	1291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	159,296.00	-	-	159,296.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	5,800.00	46,400.00	1292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	159,296.00	-	-	159,296.00	0.02
					2	0	0	6.90	6.90	5,800.00	40,020.00	1293	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,350.00	180,075.00	31	93,639.00	86,436.00	126,456.00	-	-	126,456.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	5,800.00	46,400.00	1294	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	159,296.00	-	-	159,296.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	5,800.00	46,400.00	1295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	159,296.00	-	-	159,296.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	5,800.00	46,400.00	1296	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	159,296.00	-	-	159,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	5,800.00	46,400.00	1297	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	159,296.00	-	-	159,296.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	5,800.00	46,400.00	1298	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	159,296.00	-	-	159,296.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	5,800.00	46,400.00	1299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	159,296.00	-	-	159,296.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	5,800.00	46,400.00	1300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	159,296.00	-	-	159,296.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	5,800.00	46,400.00	1301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	159,296.00	-	-	159,296.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	5,800.00	46,400.00	1302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	159,296.00	-	-	159,296.00	0.02
1285	โฉนด	2217	4256	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.02
1286	โฉนด	348	1009	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	4,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
1287	โฉนด	1402	11382	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.60	7.60	7,000.00	53,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	-	53,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1288	โฉนด	805	3469	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.50	43.50	7,000.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.02
1289	โฉนด	8252	9338	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.60	14.60	20,000.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	-	292,000.00	0.30
1290	โฉนด	7120	18705	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	46.60	46.60	40,000.00	1,864,000.00	1303	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	374.40	-	7,850.00	2,939,040.00	20	881,712.00	2,057,328.00	3,921,328.00	-	-	3,921,328.00	0.30
1291	โฉนด	559	2066	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.10	20.10	30,000.00	603,000.00	1304	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	6,700.00	643,200.00	73	598,176.00	45,024.00	648,024.00	-	-	648,024.00	0.02
					5	0	0	4.00	4.00	30,000.00	120,000.00	1305	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	96.00	-	6,700.00	643,200.00	73	598,176.00	45,024.00	165,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	36.00	37.50	-	-	-	-	-	-	61,884.00	-	61,884.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	60.00	62.50	-	-	-	-	-	-	103,140.00	-	103,140.00	0.02
					5	0	0	4.00	4.00	30,000.00	120,000.00	1306	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	96.00	-	6,700.00	643,200.00	73	598,176.00	45,024.00	165,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	36.00	37.50	-	-	-	-	-	-	61,884.00	-	61,884.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	60.00	62.50	-	-	-	-	-	103,140.00	-	103,140.00	0.02
1292	โฉนด	381	269	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.20	14.20	20,000.00	284,000.00	1307	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	43	323,640.00	24,360.00	308,360.00	-	-	308,360.00	0.02
1293	โฉนด	1144	5057	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	5,250.00	498,750.00	1308	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	18	374,100.00	60,900.00	559,650.00	-	559,650.00	-	-
1294	โฉนด	5225	89245	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.00	54.00	4,500.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.30
1295	โฉนด	5224	89244	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	56.00	56.00	4,500.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
1296	โฉนด	4982	74386	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	1309	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	19	209,664.00	539,136.00	899,136.00	-	-	899,136.00	0.02
1297	โฉนด	7808	16287	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.60	30.60	25,000.00	765,000.00	1310	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,800.00	2,808,000.00	12	393,120.00	2,414,880.00	3,179,880.00	-	-	3,179,880.00	0.02
1298	โฉนด	9583	16285	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.70	38.70	25,000.00	967,500.00	1311	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,985,868.00	-	-	1,985,868.00	0.02
1299	โฉนด	5344	89714	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	36.00	36.00	5,800.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	-	208,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1300	โฉนด	7834	19772	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.70	17.70	25,000.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	-	442,500.00	0.30
1301	โฉนด	4871	71505	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.00	42.00	5,800.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	-	243,600.00	0.30
1302	โฉนด	5346	89716	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.80	30.80	5,800.00	178,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,640.00	-	-	178,640.00	0.30
1303	โฉนด	5208	83005	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	25,000.00	650,000.00	1312	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	21	239,616.00	509,184.00	1,159,184.00	-	-	1,159,184.00	0.02
1304	โฉนด	7745	20123	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.00	2.00	25,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
1305	โฉนด	6163	16283	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
1306	โฉนด	2255	20365	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	12.40	12.40	35,000.00	434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	-	434,000.00	0.30
1307	โฉนด	3344	9404	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	39.90	39.90	10,000.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-
1308	โฉนด	3498	9829	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	88.30	88.30	7,000.00	618,100.00	1313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	165.00	-	7,900.00	1,303,500.00	36	808,170.00	495,330.00	1,113,430.00	-	-	1,113,430.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1309	โฉนด	7904	20007	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.30	19.30	7,500.00	144,750.00	1314	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	154.80	-	6,900.00	1,068,120.00	29	512,697.60	555,422.40	700,172.40	-	-	700,172.40	0.02
1310	โฉนด	8633	20006	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.30	19.30	7,500.00	144,750.00	1315	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	154.80	-	6,900.00	1,068,120.00	29	512,697.60	555,422.40	700,172.40	-	-	700,172.40	0.02
1311	โฉนด	7902	20005	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.30	19.30	7,500.00	144,750.00	1316	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	77.40	-	7,000.00	541,800.00	29	260,064.00	281,736.00	426,486.00	-	-	426,486.00	0.02
1312	โฉนด	7905	20008	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.30	19.30	7,500.00	144,750.00	1317	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	154.80	-	6,900.00	1,068,120.00	29	512,697.60	555,422.40	700,172.40	-	-	700,172.40	0.02
1313	โฉนด	2776	817	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	83.90	83.90	40,000.00	3,356,000.00	1318	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	540.00	-	7,800.00	4,212,000.00	29	2,021,760.00	2,190,240.00	5,546,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,848,561.79	-	1,848,561.79	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	360.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,697,678.21	-	3,697,678.21	0.02
1314	โฉนด	3992	53598	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	2,000.00	78,000.00	1319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,350.00	1,131,900.00	40	962,115.00	169,785.00	247,785.00	-	247,785.00	-	-
1315	โฉนด	3991	53597	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	2,000.00	66,000.00	1320	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	37	295,800.00	52,200.00	118,200.00	-	118,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1316	โฉนด	3990	53596	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	2,000.00	66,000.00	1321	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	39	512,448.00	241,152.00	307,152.00	-	241,152.00	66,000.00	-
1317	โฉนด	1378	11000	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.30	18.30	35,000.00	640,500.00	1322	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	228.00	-	7,800.00	1,778,400.00	53	1,351,584.00	426,816.00	1,067,316.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	21.05	-	-	-	-	-	-	224,670.02	-	224,670.02	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	180.00	78.95	-	-	-	-	-	-	842,645.98	-	842,645.98	0.02
1318	โฉนด	7346	6969	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	1323	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	20	1,190,700.00	396,900.00	916,900.00	-	916,900.00	-	-
1319	โฉนด	855	2147	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.50	47.50	15,000.00	712,500.00	1324	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	31	778,752.00	718,848.00	1,431,348.00	-	-	1,431,348.00	0.02
1320	โฉนด	1642	3431	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	48.20	148.20	10,000.00	1,482,000.00	1325	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	219.00	-	7,850.00	1,719,150.00	60	1,306,554.00	412,596.00	1,894,596.00	-	-	1,894,596.00	0.02
												1326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	60	644,640.00	113,760.00	113,760.00	-	-	113,760.00	0.02
1321	โฉนด	482	1468	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.60	20.60	40,000.00	824,000.00	1327	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	43	1,327,872.00	419,328.00	1,243,328.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	7.14	-	-	-	-	-	-	88,773.62	-	88,773.62	0.30
													ชั้นที่ 1 -3.5	ตึก	2	208.00	92.86	-	-	-	-	-	-	1,154,554.38	1,154,554.38	-	-
1322	โฉนด	4428	12074	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.50	32.50	7,000.00	227,500.00	1328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	13	40,448.00	212,352.00	439,852.00	-	-	439,852.00	0.02
					2	0	0	32.50	32.50	7,000.00	227,500.00	1329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	13	40,448.00	212,352.00	439,852.00	-	-	439,852.00	0.02
					2	0	0	32.70	32.70	7,000.00	228,900.00	1330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	13	40,448.00	212,352.00	441,252.00	-	-	441,252.00	0.02
1323	โฉนด	1334	10261	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.60	31.60	6,000.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	-	189,600.00	0.02
1324	โฉนด	621	2436	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.50	12.50	7,000.00	87,500.00	1331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,350.00	249,900.00	17	59,976.00	189,924.00	277,424.00	-	-	277,424.00	0.02
1325	โฉนด	614	2429	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	1332	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	47	763,648.00	241,152.00	561,152.00	-	-	561,152.00	0.02
1326	โฉนด	620	2435	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.40	12.40	7,000.00	86,800.00	1333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,350.00	249,900.00	17	59,976.00	189,924.00	276,724.00	-	-	276,724.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1327	โฉนด	618	2433	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.30	12.30	7,000.00	86,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100.00	-	-	86,100.00	0.02
1328	โฉนด	613	2428	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	20,000.00	326,000.00	1334	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	47	763,648.00	241,152.00	567,152.00	-	567,152.00	-	-
1329	โฉนด	616	2431	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.20	12.20	7,000.00	85,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,400.00	-	-	85,400.00	0.02
1330	โฉนด	256	139	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.30	26.30	7,000.00	184,100.00	1335	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	52.63	7,350.00	2,094,750.00	40	1,780,537.50	314,212.50	498,312.50	-	314,212.50	184,100.00	-
												1336	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	47.37	7,350.00	2,094,750.00	40	1,780,537.50	314,212.50	314,212.50	-	314,212.50	-	-
1331	โฉนด	622	2437	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.50	12.50	7,000.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
1332	โฉนด	617	2432	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.20	12.20	7,000.00	85,400.00	1337	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	7,350.00	837,900.00	21	670,320.00	167,580.00	252,980.00	-	-	252,980.00	0.02
1333	โฉนด	615	2430	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	1338	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	47	569,088.00	179,712.00	499,712.00	-	499,712.00	-	-
1334	โฉนด	619	2434	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.30	12.30	7,000.00	86,100.00	1339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,350.00	249,900.00	17	59,976.00	189,924.00	276,024.00	-	276,024.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1335	โฉนด	3120	9236	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.30	52.30	6,350.00	332,105.00	1340	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	4,368.00	58,032.00	390,137.00	-	390,137.00	-	-
					2	0	0	1.50	1.50	6,350.00	9,525.00	1341	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,600.00	15,600.00	7	1,092.00	14,508.00	24,033.00	-	24,033.00	-	-
1336	โฉนด	10417	3985	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.00	108.00	5,650.00	610,200.00	1342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	1	8,690.00	860,310.00	1,470,510.00	-	-	1,470,510.00	0.02
1337	โฉนด	2859	11327	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	2.00	2.00	12,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
1338	โฉนด	5349	92164	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,011.00	-	-	220,011.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	109,989.00	144,753.52	-	254,742.52	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	289,550.48	-	289,550.48	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02
					5	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,989.00	-	-	274,989.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	55,011.00	72,355.05	-	127,366.05	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	361,948.95	-	361,948.95	0.02
					5	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00	1345	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	26	314,496.00	434,304.00	764,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	254,742.52	-	254,742.52	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	509,561.48	-	509,561.48	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00	1346	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	26	314,496.00	434,304.00	764,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	254,742.52	-	254,742.52	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	509,561.48	-	509,561.48	0.02
					2	0	0	62.60	62.60	10,000.00	626,000.00	1347	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	26	314,496.00	434,304.00	1,060,304.00	-	-	1,060,304.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00	1348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	26	111,132.00	153,468.00	243,468.00	-	-	243,468.00	0.02
												1349	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	26	314,496.00	434,304.00	434,304.00	-	-	434,304.00	0.02
												1350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	26	314,496.00	434,304.00	434,304.00	-	-	434,304.00	0.02
												1351	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	26	314,496.00	434,304.00	434,304.00	-	-	434,304.00	0.02
1339	โฉนด	5351	92166	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	81.80	681.80	5,000.00	3,409,000.00	1352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	462.40	-	7,350.00	3,398,640.00	16	747,700.80	2,650,939.20	6,059,939.20	-	-	6,059,939.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1340	โฉนด	1002	4082	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.40	14.40	4,000.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	-	57,600.00	0.30
1341	โฉนด	4979	14100	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	7,000.00	342,300.00	1353	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	357.00	-	7,550.00	2,695,350.00	30	1,347,675.00	1,347,675.00	1,689,975.00	-	-	1,689,975.00	0.02
1342	โฉนด	2313	4101	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.60	16.60	26,500.00	439,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,900.00	-	-	439,900.00	0.30
1343	โฉนด	1752	3578	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.70	63.70	3,550.00	226,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,135.00	-	226,135.00	-	-
1344	โฉนด	4836	69761	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	85.00	485.00	1,500.00	727,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,500.00	-	727,500.00	-	-
1345	โฉนด	999	4079	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.80	13.80	4,000.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	-	55,200.00	0.30
1346	โฉนด	4291	64828	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.00	57.00	8,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.30
1347	โฉนด	6312	113402	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
1348	โฉนด	3734	48678	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.10	51.10	8,000.00	408,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,800.00	-	408,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1349	โฉนด	7800	119643	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
1350	โฉนด	7530	118800	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.90	50.90	8,000.00	407,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,200.00	-	-	407,200.00	0.60
1351	โฉนด	5623	96022	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
1352	โฉนด	3733	48677	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.30	51.30	8,000.00	410,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,400.00	-	410,400.00	-	-
1353	โฉนด	6313	113403	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
1354	โฉนด	6401	114835	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.60
1355	โฉนด		95904	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	52.00	52.00	8,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
1356	โฉนด	44	819	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	89.70	689.70	2,600.00	1,793,220.00	1354	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,250.00	870,000.00	68	809,100.00	60,900.00	1,854,120.00	-	-	1,854,120.00	0.02
1357	โฉนด	4847	13700	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	69.00	269.00	4,500.00	1,210,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,500.00	-	1,210,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1358	โฉนด	7180	5044	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	55.40	55.40	6,350.00	351,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,790.00	-	351,790.00	-	-
1359	โฉนด	645	2490	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1360	โฉนด	2670	21711	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00	1355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	24	210,140.00	342,860.00	712,860.00	-	712,860.00	-	-
1361	โฉนด	2671	21712	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00	1356	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	36	323,640.00	24,360.00	394,360.00	-	394,360.00	-	-
1362	โฉนด	2669	21710	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.80	61.80	2,800.00	173,040.00	1357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	27	322,320.00	56,880.00	229,920.00	-	229,920.00	-	-
1363	โฉนด	7252	18219	หมู่ ต.ในเมือง	1	4	1	95.40	1,795.40	2,600.00	4,668,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,668,040.00	-	4,668,040.00	-	-
1364	โฉนด	2668	21709	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	0.00	400.00	3,700.00	1,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000.00	-	1,480,000.00	-	-
1365	โฉนด	0302	108888	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.20	38.20	3,700.00	141,340.00	1358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	27	299,880.00	52,920.00	194,260.00	-	194,260.00	-	-
1366	โฉนด	6101	107766	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1367	โฉนด	1456	13713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.70	75.70	5,250.00	397,425.00	1359	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	176.00	-	6,700.00	1,179,200.00	67	1,096,656.00	82,544.00	479,969.00	-	-	479,969.00	0.02
1368	โฉนด	8410	1835	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	1360	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	7,350.00	2,425,500.00	46	2,061,675.00	363,825.00	663,825.00	-	663,825.00	-	-
1369	โฉนด	202	411	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	75.90	275.90	2,000.00	551,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,800.00	-	551,800.00	-	-
1370	โฉนด	3897	10844	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	20.00	120.00	5,800.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	696,000.00	-	-
1371	โฉนด	8715	9771	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	0.00	300.00	8,750.00	2,625,000.00	1361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	226.00	-	7,900.00	1,785,400.00	10	178,540.00	1,606,860.00	4,231,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	16.00	7.07	-	-	-	-	-	-	299,192.50	-	299,192.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	92.00	40.70	-	-	-	-	-	-	1,722,367.02	-	1,722,367.02	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	118.00	52.24	-	-	-	-	-	-	2,210,723.66	-	2,210,723.66	0.02
					3	0	1	50.00	150.00	8,750.00	1,312,500.00	1362	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	191.00	-	7,750.00	1,480,250.00	10	148,025.00	1,332,225.00	2,644,725.00	-	-	2,644,725.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1363	โรงจอดรถ	ตึก	3	162.00	-	2,600.00	421,200.00	10	42,120.00	379,080.00	379,080.00	-	-	379,080.00	0.30
												1364	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,600.00	249,600.00	10	24,960.00	224,640.00	224,640.00	-	-	224,640.00	0.30
1372	โฉนด	2174	4213	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	7,000.00	159,600.00	1365	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	28	599,760.00	105,840.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02
1373	โฉนด	9652	20236	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	1366	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	34	384,192.00	278,208.00	508,208.00	-	508,208.00	-	-
1374	โฉนด	2633	6226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	13,000.00	481,000.00	1367	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	31.50	-	7,350.00	231,525.00	26	97,240.50	134,284.50	615,284.50	-	-	615,284.50	0.02
					5	0	0	37.00	37.00	13,000.00	481,000.00	1368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	31.50	-	7,350.00	231,525.00	26	97,240.50	134,284.50	615,284.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	44.44	-	-	-	-	-	-	273,432.43	-	273,432.43	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	55.56	-	-	-	-	-	-	341,852.07	-	341,852.07	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	13,000.00	546,000.00	1369	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,350.00	514,500.00	26	437,325.00	77,175.00	623,175.00	-	-	623,175.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	15.00	115.00	13,000.00	1,495,000.00	1370	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	96.60	-	7,350.00	710,010.00	26	298,204.20	411,805.80	1,906,805.80	-	-	1,906,805.80	0.02
					2	0	0	37.00	37.00	13,000.00	481,000.00	1371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,350.00	231,525.00	26	97,240.50	134,284.50	615,284.50	-	-	615,284.50	0.02
1375	โฉนด	7297	117082	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	1372	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	14	178,848.00	814,752.00	941,752.00	-	941,752.00	-	-
1376	โฉนด	7296	117081	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	1373	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	12	139,104.00	854,496.00	981,496.00	-	981,496.00	-	-
1377	โฉนด	7293	117078	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	1374	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	136.00	-	6,900.00	938,400.00	15	187,680.00	750,720.00	877,720.00	-	877,720.00	-	-
1378	โฉนด	7292	117077	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	1375	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	136.00	-	6,900.00	938,400.00	14	168,912.00	769,488.00	896,488.00	-	-	896,488.00	0.02
1379	โฉนด	7294	117079	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	1376	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	14	178,848.00	814,752.00	941,752.00	-	-	941,752.00	0.02
1380	โฉนด	7295	117080	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	1377	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	136.00	-	6,900.00	938,400.00	12	131,376.00	807,024.00	934,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	44.11	-	-	-	-	-	-	411,997.99	-	411,997.99	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	3.75	2.75	-	-	-	-	-			25,685.66	-	25,685.66	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.25	53.14	-	-	-	-	-			496,340.35	-	496,340.35	0.02
1381	โฉนด	7861	120426	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.70	18.70	17,500.00	327,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			327,250.00	-	327,250.00	0.30
1382	โฉนด	7964	120429	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.80	18.80	17,500.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			329,000.00	-	329,000.00	0.30
1383	โฉนด	7963	120428	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.70	18.70	17,500.00	327,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			327,250.00	-	327,250.00	0.30
1384	โฉนด	7962	120427	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.70	18.70	17,500.00	327,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			327,250.00	-	327,250.00	0.30
1385	โฉนด	8737	11445	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	38.60	238.60	20,000.00	4,772,000.00	1378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	18	131,456.00	374,144.00			5,146,144.00	-	5,146,144.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	20,000.00	640,000.00	1379	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	18	522,496.00	1,487,104.00			2,127,104.00	-	2,127,104.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	20,000.00	2,000,000.00	1380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	18	316,316.00	900,284.00			2,900,284.00	-	2,900,284.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1386	โฉนด	5938	15806	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.00	11.00	25,000.00	275,000.00	1381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	28	162,288.00	190,512.00	465,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	310,310.30	-	310,310.30	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	155,201.70	-	155,201.70	0.02
					5	0	0	10.50	10.50	25,000.00	262,500.00	1382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	262,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	174,982.50	-	174,982.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	87,517.50	-	87,517.50	0.02
					5	0	0	11.00	11.00	25,000.00	275,000.00	1383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	28	162,288.00	190,512.00	465,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	465,512.00	-	465,512.00	0.02
1387	โฉนด	10096	775	หมู่ ต.ในเมือง	3	3	0	59.00	1,259.00	4,500.00	5,665,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,665,500.00	-	-	5,665,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1388	โฉนด	715	2750	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.10	18.10	30,000.00	543,000.00	1384	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,350.00	529,200.00	39	359,856.00	169,344.00	712,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1ด้านหน้า	ตึก	3	32.00	44.44	-	-	-	-	-	-	316,565.67	-	316,565.67	0.30
													ชั้นที่ 1ด้านหลัง	ตึก	2	40.00	55.56	-	-	-	-	-	-	395,778.33	-	395,778.33	0.02
1389	โฉนด	3043	7126	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	5,250.00	299,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,250.00	-	-	299,250.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	5,250.00	236,250.00	1385	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	37	799,680.00	141,120.00	377,370.00	-	-	377,370.00	0.02
												1386	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,850.00	1,271,700.00	37	813,888.00	457,812.00	457,812.00	-	-	457,812.00	0.02
1390	โฉนด	3060	23527	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	1387	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	749,424.00	-	-	749,424.00	0.02
1391	โฉนด	3061	23528	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	1388	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,800.00	1,372,800.00	31	713,856.00	658,944.00	1,068,944.00	-	1,068,944.00	-	-
1392	โฉนด	3062	23529	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	1389	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,800.00	1,372,800.00	31	713,856.00	658,944.00	1,038,944.00	-	-	1,038,944.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1393	โฉนด	9737	130816	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.60	7.60	10,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.02
1394	โฉนด	5113	82004	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	2,000.00	128,000.00	1390	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	132.00	-	7,350.00	970,200.00	22	329,868.00	640,332.00	768,332.00	-	-	768,332.00	0.02
1395	โฉนด	212	230	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.40	42.40	10,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	-	424,000.00	0.02
1396	โฉนด	2684	5037	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	68.30	168.30	2,500.00	420,750.00	1391	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	7,350.00	1,778,700.00	36	1,511,895.00	266,805.00	687,555.00	-	687,555.00	-	-
												1392	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	36	38,688.00	23,712.00	23,712.00	-	-	23,712.00	0.02
1397	โฉนด	2388	4496	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.60	110.60	4,550.00	503,230.00	1393	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	168.00	-	7,200.00	1,209,600.00	29	1,124,928.00	84,672.00	587,902.00	-	587,902.00	-	-
1398	โฉนด	8189	9325	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.80	100.80	5,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30
1399	โฉนด	3204	18215	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.90	66.90	5,000.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	334,500.00	-	-
1400	โฉนด	5279	14639	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	99.10	99.10	7,000.00	693,700.00	1394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,900.00	568,800.00	7	39,816.00	528,984.00	1,222,684.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	611,342.00	-	611,342.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	611,342.00	-	611,342.00	0.02
1401	โฉนด	57	850	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.20	82.20	3,000.00	246,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,600.00	-	-	246,600.00	0.02
1402	โฉนด	3728	45825	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	1395	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	29	628,992.00	681,408.00	951,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	317,104.29	-	317,104.29	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	634,303.71	-	634,303.71	0.02
1403	โฉนด	3729	45826	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.90	17.90	15,000.00	268,500.00	1396	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	29	673,920.00	730,080.00	998,580.00	-	-	998,580.00	0.30
1404	โฉนด	3730	45827	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	15,000.00	267,000.00	1397	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	29	673,920.00	730,080.00	997,080.00	-	-	997,080.00	0.02
1405	โฉนด	3727	45824	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.40	21.40	15,000.00	321,000.00	1398	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	29	673,920.00	730,080.00	1,051,080.00	-	-	1,051,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1406	โฉนด	3731	45828	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.70	17.70	15,000.00	265,500.00	1399	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	29	673,920.00	730,080.00	995,580.00	-	-	995,580.00	0.02
1407	โฉนด	3525	35598	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	37.30	37.30	10,000.00	373,000.00	1400	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	140.00	-	5,500.00	770,000.00	8	61,600.00	708,400.00	1,081,400.00	-	-	1,081,400.00	0.30
1408	โฉนด	447	560	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	95.00	195.00	10,000.00	1,950,000.00	1401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	7,900.00	1,880,200.00	58	1,428,952.00	451,248.00	2,401,248.00	-	-	2,401,248.00	0.02
1409	โฉนด	1020	4693	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	1402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	39	257,856.00	121,344.00	651,344.00	-	-	651,344.00	0.02
					2	0	1	5.00	105.00	10,000.00	1,050,000.00	1403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	39	515,712.00	242,688.00	1,292,688.00	-	-	1,292,688.00	0.02
1410	โฉนด	1051	0000204	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	1404	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	7,800.00	819,000.00	43	696,150.00	122,850.00	922,850.00	-	-	922,850.00	0.02
1411	โฉนด	3457	24394	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	5,800.00	143,840.00	1405	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	187.00	-	6,900.00	1,290,300.00	20	387,090.00	903,210.00	1,047,050.00	-	1,047,050.00	-	-
1412	โฉนด	3456	24393	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.70	25.70	5,800.00	149,060.00	1406	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	187.00	-	6,900.00	1,290,300.00	30	645,150.00	645,150.00	794,210.00	-	794,210.00	-	-
1413	โฉนด	1610	14685	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	12,000.00	194,400.00	1407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	36	218,736.00	134,064.00	328,464.00	-	-	328,464.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1414	โฉนด	7833	9319	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.90	52.90	4,000.00	211,600.00	1408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.90	-	7,900.00	1,057,810.00	32	571,217.40	486,592.60	698,192.60	-	-	698,192.60	0.02
1415	โฉนด	1113	7013	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	1409	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	42	650,608.00	228,592.00	728,592.00	-	-	728,592.00	0.02
1416	โฉนด	1082	2612	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00	1410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	27	291,984.00	371,616.00	846,616.00	-	-	846,616.00	0.02
1417	โฉนด	194	93	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	31.30	31.30	26,000.00	813,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,800.00	-	-	813,800.00	0.30
1418	โฉนด	2723	17111	หมู่ ต.ในเมือง	1	4	1	98.20	1,798.20	2,550.00	4,585,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,585,410.00	-	4,585,410.00	-	-
1419	ที่ราชพัสดุ	00	พช.861/C21	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	1411	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	597,640.00	-	-	597,640.00	0.02
1420	โฉนด	937	3668	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.30	12.30	7,000.00	86,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100.00	-	86,100.00	-	-
1421	โฉนด	5036	76117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
1422	โฉนด	1168	30425	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	64.00	264.00	2,650.00	699,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,600.00	-	-	699,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1423	โฉนด	2526	21320	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	99.50	199.50	3,550.00	708,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,225.00	-	-	708,225.00	0.30
1424	โฉนด	8897	123834	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	17,500.00	997,500.00	1412	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	7,850.00	973,400.00	3	29,202.00	944,198.00	1,941,698.00	-	-	1,941,698.00	0.02
1425	โฉนด	8895	123832	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	33.00	33.00	15,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-
1426	โฉนด	8894	123831	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	17,500.00	875,000.00	1413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	38	232,848.00	119,952.00	994,952.00	-	-	994,952.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	17,500.00	875,000.00	1414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	1,002,008.00	-	-	1,002,008.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	17,500.00	875,000.00	1415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	38	232,848.00	119,952.00	994,952.00	-	-	994,952.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	17,500.00	875,000.00	1416	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	38	232,848.00	119,952.00	994,952.00	-	-	994,952.00	0.02
1427	โฉนด	8898	123835	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	58.00	58.00	17,500.00	1,015,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,000.00	-	1,015,000.00	-	-
1428	โฉนด	1497	3185	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.00	109.00	4,000.00	436,000.00	1417	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	19	263,760.00	678,240.00	1,114,240.00	-	1,114,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1429	โฉนด	1876	17795	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.60	33.60	25,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.02
1430	โฉนด	1277	9808	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.90	31.90	5,250.00	167,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,475.00	-	-	167,475.00	0.60
1431	โฉนด	877	3683	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.70	21.70	30,000.00	651,000.00	1418	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	19	262,080.00	673,920.00	1,324,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	-	353,223.67	-	353,223.67	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	971,696.33	-	971,696.33	0.02
1432	โฉนด	3299	8411	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.60	66.60	7,000.00	466,200.00	1419	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	36	928,512.00	569,088.00	1,035,288.00	-	1,035,288.00	-	-
1433	โฉนด	5256	14571	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.30	24.30	15,000.00	364,500.00	1420	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	6,900.00	662,400.00	34	384,192.00	278,208.00	642,708.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	107,075.15	-	107,075.15	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	535,632.85	-	535,632.85	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1434	โฉนด	595	2346	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	72.60	172.60	7,000.00	1,208,200.00	1421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	197.00	-	7,900.00	1,556,300.00	8	124,504.00	1,431,796.00	2,639,996.00	-	2,639,996.00	-	-
1435	โฉนด	6627	3949	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.80	85.80	5,000.00	429,000.00	1422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	36	470,208.00	288,192.00	717,192.00	-	717,192.00	-	-
1436	โฉนด	9538	2370	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	1423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	41	364,032.00	141,568.00	333,568.00	-	-	333,568.00	0.02
					2	0	1	59.60	159.60	12,000.00	1,915,200.00	1424	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	41	149,760.00	58,240.00	1,973,440.00	-	-	1,973,440.00	0.02
1437	โฉนด		0582	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00		0.00	1425	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	30	748,800.00	748,800.00	748,800.00	-	-	748,800.00	0.02
												1426	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	30	748,800.00	748,800.00	748,800.00	-	-	748,800.00	0.02
												1427	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	30	748,800.00	748,800.00	748,800.00	-	-	748,800.00	0.02
												1428	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	30	748,800.00	748,800.00	748,800.00	-	-	748,800.00	0.02
												1429	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	30	748,800.00	748,800.00	748,800.00	-	-	748,800.00	0.02
												1430	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	30	748,800.00	748,800.00	748,800.00	-	748,800.00	-	-
1438	โฉนด	7871	15673	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.40	44.40	5,000.00	222,000.00	1431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.20	-	7,900.00	578,280.00	5	28,914.00	549,366.00	771,366.00	-	-	771,366.00	0.02
1439	โฉนด	9026	15676	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	5,000.00	251,000.00	1432	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	17	90,432.00	286,368.00	537,368.00	-	-	537,368.00	0.02
1440	โฉนด		15675	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.50	48.50	5,000.00	242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,500.00	-	-	242,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1441	โฉนด	1778	16421	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	-	112,200.00	0.30
1442	โฉนด	180	679	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	-	300,600.00	0.30
1443	โฉนด	1777	16420	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	-	300,600.00	0.30
1444	โฉนด	1776	16419	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	46.70	46.70	35,000.00	1,634,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,634,500.00	-	-	1,634,500.00	0.30
1445	โฉนด	240	111	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	23.40	123.40	8,750.00	1,079,750.00	1433	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	42	646,464.00	227,136.00	1,306,886.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	112.00	-	-	-	-	-	-	-	1,306,886.00	-	1,306,886.00	0.02
					5	0	1	23.00	123.00	8,750.00	1,076,250.00	1434	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	42	646,464.00	227,136.00	1,303,386.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	112.00	-	-	-	-	-	-	-	1,303,386.00	-	1,303,386.00	0.02
					5	0	1	23.00	123.00	8,750.00	1,076,250.00	1435	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	42	646,464.00	227,136.00	1,303,386.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	112.00	-	-	-	-	-	-	-	1,303,386.00	-	-	1,303,386.00	0.02
					5	0	1	23.00	123.00	8,750.00	1,076,250.00	1436	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	42	646,464.00	227,136.00	1,303,386.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	112.00	-	-	-	-	-	-	-	1,303,386.00	-	-	1,303,386.00	0.02
					5	0	1	23.00	123.00	8,750.00	1,076,250.00	1437	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	42	646,464.00	227,136.00	1,303,386.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	112.00	-	-	-	-	-	-	-	1,303,386.00	-	-	1,303,386.00	0.02
1446	โฉนด	1599	14656	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.70	93.70	6,000.00	562,200.00	1438	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,250.00	478,500.00	26	445,005.00	33,495.00	595,695.00	-	-	595,695.00	0.02
1447	โฉนด	7642	15729	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	3,900.00	70,200.00	1439	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	6,700.00	201,000.00	39	186,930.00	14,070.00	84,270.00	-	-	84,270.00	0.02
					2	0	0	34.30	34.30	3,900.00	133,770.00	1440	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	6,700.00	361,800.00	39	246,024.00	115,776.00	249,546.00	-	-	249,546.00	0.02
1448	โฉนด	5869	15764	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.50	50.50	8,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1449	โฉนด	5801	15502	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
1450	โฉนด	3300	23930	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.30	27.30	5,000.00	136,500.00	1441	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	30	441,600.00	441,600.00	578,100.00	-	578,100.00	-	-
1451	โฉนด	3299	23929	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00	1442	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	86.40	-	6,900.00	596,160.00	30	298,080.00	298,080.00	453,080.00	-	-	453,080.00	0.02
1452	โฉนด	3055	23413	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	15,000.00	288,000.00	1443	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	31	194,688.00	179,712.00	467,712.00	-	-	467,712.00	0.02
1453	โฉนด	6009	16315	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	46.30	46.30	15,000.00	694,500.00	1444	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	360.00	-	7,100.00	2,556,000.00	27	1,124,640.00	1,431,360.00	2,125,860.00	-	-	2,125,860.00	0.30
1454	โฉนด	4932	14628	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.00	32.00	15,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.60
1455	โฉนด	5804	15509	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	1445	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,250.00	362,500.00	32	337,125.00	25,375.00	75,375.00	-	-	75,375.00	0.02
1456	โฉนด	3303	23933	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.40	27.40	5,000.00	137,000.00	1446	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	202.00	-	6,900.00	1,393,800.00	30	696,900.00	696,900.00	833,900.00	-	-	833,900.00	0.02
1457	โฉนด	2698	21500	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	1447	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	32	190,512.00	162,288.00	417,288.00	-	-	417,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1458	โฉนด	3301	23931	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	1448	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	30	502,400.00	502,400.00	652,400.00	-	-	652,400.00	0.02
1459	โฉนด	4928	14624	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	65.00	65.00	5,000.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.60
1460	โฉนด	5804	15505	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
1461	โฉนด	5907	15731	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	1449	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	32	190,512.00	162,288.00	537,288.00	-	-	537,288.00	0.02
1462	โฉนด	4929	14625	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.30	97.30	15,000.00	1,459,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,500.00	-	-	1,459,500.00	0.02
1463	โฉนด	5802	15503	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	1450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	37	389,312.00	218,988.00	718,988.00	-	-	718,988.00	0.02
1464	โฉนด	14	23414	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	59.00	59.00	15,000.00	885,000.00	1451	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	96.00	-	8,700.00	835,200.00	31	434,304.00	400,896.00	1,285,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	642,948.00	-	642,948.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	642,948.00	-	642,948.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1465	โฉนด	6008	16314	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	63.50	63.50	9,750.00	619,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,125.00	-	-	619,125.00	0.30
1466	โฉนด	8162	15504	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	86.00	286.00	5,000.00	1,430,000.00	1452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	138.00	-	7,900.00	1,090,200.00	49	828,552.00	261,648.00	1,691,648.00	-	-	1,691,648.00	0.30
												1453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	64.00	-	7,900.00	505,600.00	49	384,256.00	121,344.00	121,344.00	-	-	121,344.00	0.30
1467	โฉนด	3302	23932	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.40	27.40	5,000.00	137,000.00	1454	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	202.00	-	6,900.00	1,393,800.00	30	696,900.00	696,900.00	833,900.00	-	-	833,900.00	0.02
1468	โฉนด	5908	15732	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.40	34.40	15,000.00	516,000.00	1455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	7,350.00	940,800.00	10	94,080.00	846,720.00	1,362,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	37.50	-	-	-	-	-	-	511,020.00	-	511,020.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	62.50	-	-	-	-	-	-	851,700.00	851,700.00	-	-
1469	โฉนด	3050	23408	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	7.00	7.00	9,750.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.30
1470	โฉนด	3053	23411	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	1456	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	674,424.00	-	-	674,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1471	โฉนด	2696	21498	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	1457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	32	190,512.00	162,288.00	432,288.00	-	-	432,288.00	0.02
1472	โฉนด	5805	15506	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
1473	โฉนด	5868	15763	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.40	50.40	8,000.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	-	403,200.00	0.30
1474	โฉนด	6010	16316	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	46.30	46.30	15,000.00	694,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,500.00	-	-	694,500.00	0.30
1475	โฉนด	7386	14626	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.40	32.40	15,000.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	-	486,000.00	0.60
1476	โฉนด	3051	23409	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	1458	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	644,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	322,212.00	-	322,212.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	322,212.00	-	322,212.00	0.02
1477	โฉนด	3057	23415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.40	27.40	5,000.00	137,000.00	1459	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	30	441,600.00	441,600.00	578,600.00	-	-	578,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1478	โฉนด	7354	15508	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	3,900.00	304,200.00	1460	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,350.00	926,100.00	36	787,185.00	138,915.00	443,115.00	-	443,115.00	-	-
1479	โฉนด	5806	15507	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	1461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.00	-	7,900.00	1,461,500.00	8	116,920.00	1,344,580.00	1,844,580.00	-	-	1,844,580.00	0.02
1480	โฉนด	5867	15762	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.30	55.30	8,000.00	442,400.00	1462	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,250.00	870,000.00	52	809,100.00	60,900.00	503,300.00	-	503,300.00	-	-
1481	โฉนด	6011	16317	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	54.40	54.40	15,000.00	816,000.00	1463	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	675.00	-	7,800.00	5,265,000.00	27	2,316,600.00	2,948,400.00	3,764,400.00	-	-	3,764,400.00	0.30
1482	โฉนด	5866	15761	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.30	66.30	7,000.00	464,100.00	1464	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	52	269,700.00	20,300.00	484,400.00	-	484,400.00	-	-
1483	โฉนด	2697	21499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	1465	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	32	190,512.00	162,288.00	417,288.00	-	-	417,288.00	0.02
1484	โฉนด	6396	104860	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	3,700.00	333,000.00	1466	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	117.00	-	7,500.00	877,500.00	68	816,075.00	61,425.00	394,425.00	-	394,425.00	-	-
1485	โฉนด	8876	124359	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.50	33.50	6,000.00	201,000.00	1467	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	166.50	-	7,800.00	1,298,700.00	9	116,883.00	1,181,817.00	1,382,817.00	-	-	1,382,817.00	0.02
1486	โฉนด	1212	6633	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.50	39.50	4,000.00	158,000.00	1468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	10	121,660.00	1,094,940.00	1,252,940.00	-	-	1,252,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1469	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	5	5,850.00	111,150.00	111,150.00	-	-	111,150.00	0.02
1487	ที่ราชพัสดุ		1-พช-890-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	1470	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	45	1,138,176.00	359,424.00	919,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.66	-	-	-	-	-	-	153,176.04	-	153,176.04	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	83.34	-	-	-	-	-	-	766,247.96	-	766,247.96	0.02
1488	โฉนด	1196	6972	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	63.00	163.00	5,250.00	855,750.00	1471	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	38	1,199,520.00	211,680.00	1,067,430.00	-	-	1,067,430.00	0.02
					2	0	2	53.70	253.70	5,250.00	1,331,925.00	1472	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,350.00	2,205,000.00	43	1,874,250.00	330,750.00	1,662,675.00	-	-	1,662,675.00	0.02
1489	โฉนด	721	3181	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.20	38.20	6,000.00	229,200.00	1473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	57	480,320.00	151,680.00	380,880.00	-	380,880.00	-	-
1490	โฉนด	3277	9344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	5,800.00	286,520.00	1474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	226.00	-	7,850.00	1,774,100.00	39	1,206,388.00	567,712.00	854,232.00	-	854,232.00	-	-
1491	โฉนด	5327	14721	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1492	โฉนด	7044	14231	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	10.30	110.30	2,500.00	275,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,750.00	-	-	275,750.00	0.60
1493	โฉนด	4872	13936	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	82.40	182.40	3,950.00	720,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,480.00	-	-	720,480.00	0.30
1494	โฉนด	7686	4062	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	52.50	52.50	15,000.00	787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500.00	-	787,500.00	-	-
1495	โฉนด	143	218	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.70	123.70	10,000.00	1,237,000.00	1475	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	49	874,650.00	154,350.00	1,391,350.00	-	1,391,350.00	-	-
1496	โฉนด	110	62	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.00	110.00	8,750.00	962,500.00	1476	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	6,700.00	321,600.00	56	299,088.00	22,512.00	985,012.00	-	-	985,012.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	8,750.00	787,500.00	1477	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	56	499,800.00	88,200.00	875,700.00	-	-	875,700.00	0.02
					2	0	0	73.00	73.00	8,750.00	638,750.00	1478	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	6,700.00	428,800.00	56	398,784.00	30,016.00	668,766.00	-	-	668,766.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	8,750.00	787,500.00	1479	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	6,700.00	268,000.00	56	249,240.00	18,760.00	806,260.00	-	-	806,260.00	0.02
1497	โฉนด	880	3588	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	20,000.00	328,000.00	1480	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,800.00	1,029,600.00	33	576,576.00	453,024.00	781,024.00	-	781,024.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1498	โฉนด	2542	21106	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.20	37.20	20,000.00	744,000.00	1481	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	33	1,467,648.00	1,153,152.00	1,897,152.00	-	-	1,897,152.00	0.02
1499	โฉนด	2543	21107	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	20,000.00	328,000.00	1482	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	33	733,824.00	576,576.00	904,576.00	-	-	904,576.00	0.02
1500	โฉนด	2544	21105	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	20,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.02
1501	โฉนด	2541	21104	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	78.00	78.00	40,000.00	3,120,000.00	1483	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	768.00	-	7,800.00	5,990,400.00	33	3,354,624.00	2,635,776.00	5,755,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,438,944.00	-	1,438,944.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	576.00	75.00	-	-	-	-	-	-	4,316,832.00	-	4,316,832.00	0.02
1502	โฉนด	3415	24479	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.50	37.50	5,000.00	187,500.00	1484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	20	113,760.00	265,440.00	452,940.00	-	-	452,940.00	0.02
					2	0	0	37.50	37.50	5,000.00	187,500.00	1485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	434,460.00	-	-	434,460.00	0.02
1503	โฉนด	3410	24480	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	5,000.00	120,500.00	1486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	20	113,760.00	265,440.00	385,940.00	-	-	385,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.10	24.10	5,000.00	120,500.00	1487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	20	113,760.00	265,440.00	385,940.00	-	-	385,940.00	0.02
1504	โฉนด	5124	79964	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	92.90	92.90	2,950.00	274,055.00	1488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	7,900.00	790,000.00	15	158,000.00	632,000.00	906,055.00	-	-	906,055.00	0.30
1505	โฉนด	10063	13240	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.60	35.60	5,000.00	178,000.00	1489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	37	404,480.00	227,520.00	405,520.00	-	-	405,520.00	0.02
1506	โฉนด	945	2420	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.60	41.60	5,000.00	208,000.00	1490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	20	474,000.00	1,106,000.00	1,314,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	28.00	-	-	-	-	-	-	367,920.00	367,920.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	8.00	-	-	-	-	-	-	105,120.00	-	105,120.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	64.00	-	-	-	-	-	-	840,960.00	840,960.00	-	-
1507	โฉนด	2376	4687	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	30.00	130.00	12,000.00	1,560,000.00	1491	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	143.00	-	7,250.00	1,036,750.00	37	964,177.50	72,572.50	1,632,572.50	-	-	1,632,572.50	0.02
					2	0	0	86.80	86.80	12,000.00	1,041,600.00	1492	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	38	1,199,520.00	211,680.00	1,253,280.00	-	-	1,253,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1508	ที่ราชพัสดุ		01A021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
					5	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00	1493	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	6,500.00	1,170,000.00	37	994,500.00	175,500.00	315,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	57.20	31.77	-	-	-	-	-	-	100,234.35	-	100,234.35	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	122.80	68.23	-	-	-	-	-	-	215,265.65	-	215,265.65	0.02
												1494	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	43	1,199,520.00	211,680.00	211,680.00	-	211,680.00	-	-
1509	โฉนด	890	2241	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.20	42.20	20,000.00	844,000.00	1495	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	315.00	-	7,850.00	2,472,750.00	29	1,186,920.00	1,285,830.00	2,129,830.00	-	-	2,129,830.00	0.02
1510	โฉนด	1696	3740	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.90	31.90	20,000.00	638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000.00	-	-	638,000.00	0.60
1511	โฉนด	352	2033	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.60	14.60	20,000.00	292,000.00	1496	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	13	172,872.00	238,728.00	530,728.00	-	-	530,728.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00	1497	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,050.00	789,600.00	13	434,280.00	355,320.00	915,320.00	-	-	915,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	25.00	25.00	20,000.00	500,000.00	1498	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	19	209,664.00	539,136.00	1,039,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	346,344.03	-	346,344.03	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	692,791.97	-	692,791.97	0.02
1512	โฉนด	351	711	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	33.80	33.80	10,000.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	-	338,000.00	0.30
1513	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-1-พส-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	2.00	302.00	8,000.00	2,416,000.00	1499	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	11	209,916.00	407,484.00	2,823,484.00	-	-	2,823,484.00	0.02
					5	0	0	0.00	0.00	8,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	211,658.83	-	211,658.83	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	105,861.17	-	105,861.17	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,996.80	-	-	31,996.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,003.20	-	-	64,003.20	0.30
					2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
					3	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	8,000.00	32,000.00	1500	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,250.00	609,000.00	10	243,600.00	365,400.00	397,400.00	-	-	397,400.00	0.02
												1501	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	84.00	-	7,250.00	609,000.00	12	304,500.00	304,500.00	304,500.00	-	-	304,500.00	0.30
												1502	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	12.00	-	7,250.00	87,000.00	6	17,400.00	69,600.00	69,600.00	-	-	69,600.00	0.30
1514	โฉนด	44	217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	6.00	206.00	10,000.00	2,060,000.00	1503	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	24	429,552.00	700,848.00	2,760,848.00	-	2,760,848.00	-	-
					2	0	1	97.00	197.00	10,000.00	1,970,000.00	1504	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	7,350.00	1,014,300.00	29	862,155.00	152,145.00	2,122,145.00	-	-	2,122,145.00	0.02
					2	0	1	97.00	197.00	10,000.00	1,970,000.00	1505	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	7,350.00	1,014,300.00	29	862,155.00	152,145.00	2,122,145.00	-	-	2,122,145.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	7.00	407.00	10,000.00	4,070,000.00	1506	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	284.80	-	7,850.00	2,235,680.00	17	536,563.20	1,699,116.80	5,769,116.80	-	-	5,769,116.80	0.02
1515	โฉนด	542	1990	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.90	54.90	2,000.00	109,800.00	1507	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	22	485,460.00	36,540.00	146,340.00	-	-	146,340.00	0.02
1516	โฉนด	7825	2567	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	4,300.00	86,000.00	1508	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	148.50	16.67	7,100.00	6,326,100.00	10	632,610.00	5,693,490.00	5,779,490.00	-	-	5,779,490.00	0.30
												1509	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	148.50	16.67	7,100.00	6,326,100.00	10	632,610.00	5,693,490.00	5,693,490.00	-	-	5,693,490.00	0.30
												1510	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	148.50	16.67	7,100.00	6,326,100.00	10	632,610.00	5,693,490.00	5,693,490.00	-	-	5,693,490.00	0.30
												1511	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	148.50	16.67	7,100.00	6,326,100.00	10	632,610.00	5,693,490.00	5,693,490.00	-	-	5,693,490.00	0.30
												1512	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	148.50	16.67	7,100.00	6,326,100.00	10	632,610.00	5,693,490.00	5,693,490.00	-	-	5,693,490.00	0.30
												1513	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	148.50	16.67	7,100.00	6,326,100.00	10	632,610.00	5,693,490.00	5,693,490.00	-	-	5,693,490.00	0.30
1517	โฉนด	1644	3525	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.70	98.70	15,000.00	1,480,500.00	1514	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	29	323,640.00	24,360.00	1,504,860.00	-	-	1,504,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1518	โฉนด	8336	120964	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.50	18.50	20,000.00	370,000.00	1515	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,335,952.00	-	-	1,335,952.00	0.30
1519	โฉนด	8379	121131	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	20,000.00	426,000.00	1516	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,391,952.00	-	1,391,952.00	-	-
1520	โฉนด	6932	17599	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.00	100.00	20,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	20,000.00	2,000,000.00	1517	ภัตตาคาร	ตึก	3	160.00	-	6,500.00	1,040,000.00	19	291,200.00	748,800.00	2,748,800.00	-	-	2,748,800.00	0.30
												1518	ภัตตาคาร	ตึก	3	100.00	-	6,500.00	650,000.00	13	104,000.00	546,000.00	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30
1521	โฉนด	8196	17601	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.70	16.70	20,000.00	334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,000.00	-	-	334,000.00	0.02
1522	โฉนด	8337	120965	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.50	18.50	20,000.00	370,000.00	1519	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,335,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	296,848.53	-	296,848.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	1,039,103.47	-	1,039,103.47	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1523	โฉนด	4875	71763	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.50	9.50	20,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,673.00	-	-	126,673.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	63,327.00	194,284.57	-	257,611.57	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	388,627.43	-	388,627.43	0.02
					5	0	0	9.00	9.00	20,000.00	180,000.00	1521	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	96.00	-	7,550.00	724,800.00	11	86,976.00	637,824.00	817,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	272,580.74	-	272,580.74	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	545,243.26	-	545,243.26	0.02
1524	โฉนด	4665	67283	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.50	18.50	20,000.00	370,000.00	1522	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,335,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	296,848.53	-	296,848.53	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	1,039,103.47	-	1,039,103.47	0.02
1525	โฉนด	7868	3414	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.00	53.00	4,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	-	212,000.00	0.60
1526	โฉนด	1239	11324	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.70	41.70	5,800.00	241,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,860.00	-	241,860.00	-	-
1527	โฉนด	98.55	19888	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	15,000.00	232,500.00	1523	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	124.00	-	7,850.00	973,400.00	35	584,040.00	389,360.00	621,860.00	-	-	621,860.00	0.02
1528	โฉนด	7925	19890	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.40	15.40	20,000.00	308,000.00	1524	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	35	449,280.00	299,520.00	607,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	202,486.42	-	202,486.42	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	405,033.58	-	405,033.58	0.02
1529	โฉนด	9402	19892	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	1525	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	34	437,088.00	316,512.00	406,512.00	-	-	406,512.00	0.02
1530	โฉนด	7924	19889	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.40	15.40	20,000.00	308,000.00	1526	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	35	449,280.00	299,520.00	607,520.00	-	607,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1531	โฉนด	7926	19891	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.40	15.40	20,000.00	308,000.00	1527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	35	449,280.00	299,520.00	607,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	202,486.42	-	202,486.42	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	405,033.58	-	405,033.58	0.02
1532	โฉนด	8714	12962	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.20	59.20	4,500.00	266,400.00	1528	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	266,400.00	-	-	266,400.00	0.02
1533	โฉนด	320	160	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	83.90	83.90	7,000.00	587,300.00	1529	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,197.00	-	7,550.00	9,037,350.00	57	6,868,386.00	2,168,964.00	2,756,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	399.00	33.33	-	-	-	-	-	-	918,662.79	-	918,662.79	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	798.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,837,601.21	-	1,837,601.21	0.02
1534	ที่ราชพัสดุ		01A011	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	1530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	42	233,840.00	82,160.00	132,160.00	-	82,160.00	50,000.00	-
1535	โฉนด	5861	104899	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	58.00	258.00	3,250.00	838,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,500.00	-	838,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1536	โฉนด		67690	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.00	125.00	5,000.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	-	625,000.00	0.02
1537	โฉนด	6836	17113	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	2	42.30	642.30	2,600.00	1,669,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,980.00	-	1,669,980.00	-	-
1538	โฉนด	6724	17112	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	3	94.10	794.10	2,600.00	2,064,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,064,660.00	-	2,064,660.00	-	-
1539	โฉนด	8790	123000	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.80	22.80	20,000.00	456,000.00	1531	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	10	112,320.00	1,010,880.00	1,466,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	18.75	-	-	-	-	-	-	275,040.00	-	275,040.00	0.30
													ชั้นที่ 1 -3	ตึก	2	117.00	81.25	-	-	-	-	-	-	1,191,840.00	-	1,191,840.00	0.02
1540	โฉนด	4994	14354	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	2	0.00	1,000.00	2,000.00	2,000,000.00	1532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	31	451,880.00	417,120.00	2,417,120.00	-	2,417,120.00	-	-
1541	โฉนด	1009	4193	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	15,000.00	252,000.00	1533	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	6,700.00	1,005,000.00	88	934,650.00	70,350.00	322,350.00	-	322,350.00	-	-
1542	โฉนด	1148	5108	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00	1534	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	266.40	-	7,800.00	2,077,920.00	7	145,454.40	1,932,465.60	2,234,265.60	-	-	2,234,265.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1543	ท.ค.	000	113	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00	1535	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	42.50	-	7,250.00	308,125.00	10	30,812.50	277,312.50	313,312.50	-	-	313,312.50	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00	1536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	9	21,168.00	214,032.00	250,032.00	-	-	250,032.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00	1537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	9	21,168.00	214,032.00	250,032.00	-	-	250,032.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00	1538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	9	21,168.00	214,032.00	250,032.00	-	-	250,032.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00	1539	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.50	-	7,350.00	312,375.00	10	31,237.50	281,137.50	317,137.50	-	-	317,137.50	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00	1540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	9	21,168.00	214,032.00	250,032.00	-	-	250,032.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00	1541	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	71.68	-	9,300.00	666,624.00	10	66,662.40	599,961.60	635,961.60	-	-	635,961.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00	1542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.50	-	7,900.00	335,750.00	10	33,575.00	302,175.00	338,175.00	-	-	338,175.00	0.02
					2	0	0	10.80	10.80	4,500.00	48,600.00	1543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.50	-	7,900.00	335,750.00	10	33,575.00	302,175.00	350,775.00	-	-	350,775.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00	1544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.50	-	7,900.00	335,750.00	10	33,575.00	302,175.00	338,175.00	-	-	338,175.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00	1545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.50	-	7,900.00	335,750.00	10	33,575.00	302,175.00	338,175.00	-	-	338,175.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00	1546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.50	-	7,900.00	335,750.00	10	33,575.00	302,175.00	338,175.00	-	-	338,175.00	0.02
												1547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	7,900.00	450,300.00	10	45,030.00	405,270.00	405,270.00	-	-	405,270.00	0.02
												1548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.50	-	7,900.00	335,750.00	10	33,575.00	302,175.00	302,175.00	-	-	302,175.00	0.02
1544	โฉนด	6158	109100	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	2,950.00	295,000.00	1549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	7,900.00	304,150.00	8	24,332.00	279,818.00	574,818.00	-	-	574,818.00	0.02
1545	โฉนด	6094	105929	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	2,950.00	227,150.00	1550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	7,900.00	635,950.00	18	165,347.00	470,603.00	697,753.00	-	697,753.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	2,950.00	179,950.00	1551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	12	70,784.00	434,816.00	614,766.00	-	-	614,766.00	0.02
1546	โฉนด	7502	118390	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.80	25.80	5,800.00	149,640.00	1552	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	196.00	-	7,800.00	1,528,800.00	12	214,032.00	1,314,768.00	1,464,408.00	-	-	1,464,408.00	0.02
1547	โฉนด	6309	111739	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	1553	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,243,560.00	-	1,243,560.00	-	-
1548	โฉนด	7253	18477	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	71.00	171.00	2,500.00	427,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500.00	-	-	427,500.00	0.60
1549	โฉนด	4797	71161	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00	1554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	16	51,744.00	183,456.00	261,456.00	-	-	261,456.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	1555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	16	51,744.00	183,456.00	249,456.00	-	-	249,456.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	1556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	16	51,744.00	183,456.00	249,456.00	-	-	249,456.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	1557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	16	51,744.00	183,456.00	249,456.00	-	-	249,456.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	1558	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	16	51,744.00	183,456.00	249,456.00	-	-	249,456.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	1559	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	16	51,744.00	183,456.00	258,456.00	-	-	258,456.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	1560	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	16	51,744.00	183,456.00	258,456.00	-	-	258,456.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	1561	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	16	51,744.00	183,456.00	258,456.00	-	-	258,456.00	0.02
1550	โฉนด	196	94	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.00	37.00	40,000.00	1,480,000.00	1562	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	60.00	-	6,700.00	402,000.00	31	373,860.00	28,140.00	1,508,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	1,508,140.00	-	1,508,140.00	0.02
1551	โฉนด	294	460	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00	1563	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	39	999,600.00	176,400.00	356,400.00	-	356,400.00	-	-
1552	โฉนด	2394	4502	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	5,800.00	295,800.00	1564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	30	395,000.00	395,000.00	690,800.00	-	690,800.00	-	-
1553	โฉนด	1250	2852	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.10	20.10	5,800.00	116,580.00	1565	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	55	323,640.00	24,360.00	140,940.00	-	-	140,940.00	0.02
1554	โฉนด	2653	6842	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	7,000.00	129,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,500.00	-	129,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1555	โฉนด	7691	581	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1556	โฉนด	7915	19938	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	1566	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	7,800.00	936,000.00	34	542,880.00	393,120.00	693,120.00	-	-	693,120.00	0.30
1557	โฉนด	7495	19940	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	20,000.00	336,000.00	1567	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	40	917,280.00	393,120.00	729,120.00	-	-	729,120.00	0.02
1558	โฉนด	3057	7140	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.50	45.50	5,250.00	238,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,875.00	-	-	238,875.00	0.60
1559	โฉนด	2350	4340	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.50	98.50	7,000.00	689,500.00	1568	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,344.00	-	7,550.00	10,147,200.00	26	4,261,824.00	5,885,376.00	6,574,876.00	-	-	6,574,876.00	0.02
1560	โฉนด	9642	57275	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	1569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	14	69,678.00	317,422.00	342,922.00	-	-	342,922.00	0.02
1561	โฉนด	1024	4718	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.20	13.20	25,000.00	330,000.00	1570	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	891,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	297,170.28	-	297,170.28	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	297,170.28	-	297,170.28	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0	0	0.00	0.00	0.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	297,259.44	-	297,259.44	0.02
1562	โฉนด	3281	9348	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.30	49.30	5,800.00	285,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,940.00	-	-	285,940.00	0.60
1563	โฉนด	1228	11313	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.80	38.80	5,800.00	225,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,040.00	-	-	225,040.00	0.60
1564	โฉนด	7886	119806	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
1565	โฉนด	7885	1001	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.70	17.70	10,000.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	-	177,000.00	0.02
1566	โฉนด	7884	745	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.50	30.50	10,000.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	-	305,000.00	0.02
1567	โฉนด	7888	119807	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.02
1568	โฉนด	7887	119808	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.02
1569	โฉนด	3768	5088	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.70	10.70	5,800.00	62,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,060.00	-	-	62,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1570	โฉนด	296	462	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
1571	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A10	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	1571	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	711,468.00	-	-	711,468.00	0.02
1572	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A41	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	1572	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	711,468.00	-	-	711,468.00	0.02
1573	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A59	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	1573	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	637,164.00	-	-	637,164.00	0.02
1574	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A23	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1574	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	119,280.27	-	119,280.27	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	596,687.73	-	596,687.73	0.02
1575	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A60	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	1575	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	637,164.00	-	-	637,164.00	0.02
1576	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A51	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1576	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	641,664.00	-	-	641,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1577	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A45	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	1577	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	711,468.00	-	-	711,468.00	0.02
1578	ที่ราชพัสดุ		พช 861/A74	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1578	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	641,664.00	-	-	641,664.00	0.02
1579	ที่ราชพัสดุ		พช861/A30	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1579	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
1580	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A31	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1580	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	641,664.00	-	-	641,664.00	0.02
1581	ที่ราชพัสดุ		พ.ช.	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	0	19.00	819.00	2,000.00	1,638,000.00	1581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	10	28,440.00	255,960.00	1,893,960.00	-	-	1,893,960.00	0.02
1582	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A26	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
1583	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A48	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	1583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	711,468.00	-	-	711,468.00	0.02
1584	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A91	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1584	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
1585	ที่ราชพัสดุ		พช 861/A5	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1585	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1586	ที่ราชพัสดุ		พช.861/A4	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1586	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	11	90,432.00	663,168.00	735,168.00	-	-	735,168.00	0.02
1587	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A32	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	1587	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	6,900.00	552,000.00	12	77,280.00	474,720.00	555,720.00	-	-	555,720.00	0.02
1588	ที่ราชพัสดุ	-	1พช.861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1588	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	12	105,504.00	648,096.00	680,096.00	-	-	680,096.00	0.02
1589	ที่ราชพัสดุ		พช861/A80	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1589	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	641,664.00	-	-	641,664.00	0.02
1590	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A20	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	1590	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	847,620.00	-	-	847,620.00	0.02
1591	ที่ราชพัสดุ		พช.861/A12	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	1591	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	11	89,856.00	658,944.00	726,444.00	-	-	726,444.00	0.02
1592	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A13	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	1592	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	711,468.00	-	-	711,468.00	0.02
1593	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A82	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1593	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
1594	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A73	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1594	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	641,664.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	106,901.22	-	106,901.22	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	534,762.78	-	534,762.78	0.02
1595	ที่ราชพัสดุ		พช 861/A14	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	1595	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	751,968.00	-	-	751,968.00	0.02
1596	ที่ราชพัสดุ		พช.861/A11	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	1596	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	711,468.00	-	-	711,468.00	0.02
1597	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A68-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	1597	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
1598	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A37	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
1599	โฉนด	8114	61778	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.30	87.30	5,000.00	436,500.00	1598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	12	79,632.00	489,168.00	925,668.00	-	925,668.00	-	-
1600	โฉนด	5149	82251	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	68.20	168.20	2,500.00	420,500.00	1599	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	20	539,400.00	40,600.00	461,100.00	-	-	461,100.00	0.02
1601	โฉนด	5148	82250	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	68.20	168.20	2,500.00	420,500.00	1600	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	13	432,180.00	596,820.00	1,017,320.00	-	1,017,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1602	โฉนด	2747	6053	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	55.20	55.20	20,000.00	1,104,000.00	1601	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,350.00	588,000.00	26	246,960.00	341,040.00	1,445,040.00	-	-	1,445,040.00	0.30
1603	โฉนด	578	2153	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.30	52.30	10,000.00	523,000.00	1602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	36	940,416.00	576,384.00	1,099,384.00	-	-	1,099,384.00	0.02
					2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	1603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	36	1,880,832.00	1,152,768.00	1,672,768.00	-	-	1,672,768.00	0.02
1604	โฉนด	3460	9780	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	82.80	82.80	4,500.00	372,600.00	1604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	4	134.00	-	7,900.00	1,058,600.00	20	317,580.00	741,020.00	1,113,620.00	-	-	1,113,620.00	0.30
1605	โฉนด	2879	22313	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.20	31.20	6,350.00	198,120.00	1605	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	157.50	-	6,900.00	1,086,750.00	33	608,580.00	478,170.00	676,290.00	-	676,290.00	-	-
1606	โฉนด	2882	22316	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.20	32.20	6,350.00	204,470.00	1606	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	189.00	-	6,900.00	1,304,100.00	30	652,050.00	652,050.00	856,520.00	-	856,520.00	-	-
1607	โฉนด	8223	22317	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.50	32.50	6,350.00	206,375.00	1607	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	225.00	-	6,900.00	1,552,500.00	32	838,350.00	714,150.00	920,525.00	-	920,525.00	-	-
1608	โฉนด	2878	22312	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.70	45.70	10,000.00	457,000.00	1608	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	225.00	-	6,900.00	1,552,500.00	32	838,350.00	714,150.00	1,171,150.00	-	1,171,150.00	-	-
1609	โฉนด	2880	22314	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.50	31.50	6,350.00	200,025.00	1609	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	225.00	-	6,900.00	1,552,500.00	32	838,350.00	714,150.00	914,175.00	-	-	914,175.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1610	โฉนด	2881	22315	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.90	31.90	6,350.00	202,565.00	1610	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	189.00	-	6,900.00	1,304,100.00	32	704,214.00	599,886.00	802,451.00	-	802,451.00	-	-
1611	โฉนด	7808	19694	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.90	34.90	2,100.00	73,290.00	1611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	7,900.00	940,100.00	31	488,852.00	451,248.00	524,538.00	-	524,538.00	-	-
1612	โฉนด	7806	19692	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00	1612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	17	60,672.00	192,128.00	288,128.00	-	288,128.00	-	-
1613	โฉนด	4590	13173	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	4.20	204.20	3,000.00	612,600.00	1613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	37	1,446,912.00	813,888.00	1,426,488.00	-	813,888.00	612,600.00	-
1614	โฉนด	9792	19693	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.70	33.70	3,000.00	101,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,100.00	-	-	101,100.00	0.02
1615	โฉนด	4591	13174	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	84.30	184.30	3,000.00	552,900.00	1614	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	5,750.00	920,000.00	30	460,000.00	460,000.00	1,012,900.00	-	-	1,012,900.00	0.30
1616	โฉนด	2599	4573	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	31.80	131.80	10,000.00	1,318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,318,000.00	-	-	1,318,000.00	0.60
1617	โฉนด	1375	3007	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	5,000.00	115,000.00	1615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	7,900.00	296,250.00	15	59,250.00	237,000.00	352,000.00	-	-	352,000.00	0.02
					2	0	1	66.00	166.00	5,000.00	830,000.00	1616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	553.00	-	7,900.00	4,368,700.00	15	873,740.00	3,494,960.00	4,324,960.00	-	-	4,324,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1618	โฉนด	397	140	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.40	20.40	25,000.00	510,000.00	1617	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	196.00	-	7,800.00	1,528,800.00	39	1,039,584.00	489,216.00	999,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	28.57	-	-	-	-	-	-	285,476.01	-	285,476.01	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	140.00	71.42	-	-	-	-	-	-	713,640.07	-	713,640.07	0.02
1619	โฉนด	1919	18118	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.90	15.90	40,000.00	636,000.00	1618	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	136.80	-	7,800.00	1,067,040.00	36	661,564.80	405,475.20	1,041,475.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	41.80	30.55	-	-	-	-	-	-	318,170.67	-	318,170.67	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	95.00	69.45	-	-	-	-	-	-	723,304.53	-	723,304.53	0.02
1620	โฉนด	1916	17809	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.90	13.90	40,000.00	556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,000.00	-	-	556,000.00	0.30
1621	โฉนด	1918	18117	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.70	15.70	40,000.00	628,000.00	1619	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	136.80	-	7,800.00	1,067,040.00	36	661,564.80	405,475.20	1,033,475.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.60	33.33	-	-	-	-	-	-	344,457.28	-	344,457.28	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	91.20	66.67	-	-	-	-	-	689,017.92	-	689,017.92	0.02
1622	โฉนด	1917	17811	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	40,000.00	560,000.00	1620	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	36	1,392,768.00	853,632.00	1,413,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	471,163.55	-	471,163.55	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	942,468.45	-	942,468.45	0.02
1623	โฉนด	2641	5123	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.00	29.00	11,500.00	333,500.00	1621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,900.00	189,600.00	20	56,880.00	132,720.00	466,220.00	-	-	466,220.00	0.30
					2	0	1	55.00	155.00	11,500.00	1,782,500.00	1622	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,350.00	1,102,500.00	26	937,125.00	165,375.00	1,947,875.00	-	-	1,947,875.00	0.02
1624	โฉนด	1232	11317	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.50	42.50	5,800.00	246,500.00	1623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	33	309,680.00	243,320.00	489,820.00	-	489,820.00	-	-
1625	โฉนด	2624	4709	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	87.80	87.80	3,000.00	263,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,400.00	-	-	263,400.00	0.60
1626	โฉนด	1600	14657	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	20.30	220.30	8,000.00	1,762,400.00	1624	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	34	1,124,550.00	198,450.00	1,960,850.00	-	1,960,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1627	โฉนด	1472	13910	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.30	16.30	20,000.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	-	326,000.00	0.30
1628	โฉนด	6552	114776	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	1625	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,373,560.00	-	-	1,373,560.00	0.02
1629	โฉนด	1407	3047	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	99.60	99.60	4,000.00	398,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400.00	-	398,400.00	-	-
1630	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C169	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	1626	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	847,620.00	-	-	847,620.00	0.02
1631	ที่ราชพัสดุ		พช 861/B44-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	1627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	600,080.00	-	-	600,080.00	0.02
1632	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B96-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	1628	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
1633	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/c168	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	1629	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	870,120.00	-	-	870,120.00	0.02
1634	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B19	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	1630	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
1635	ที่ราชพัสดุ		พช.861/B51	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	1631	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1636	ที่ราชพัสดุ		พช 861/B52	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	1632	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
1637	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B48-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	1633	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	855,120.00	-	-	855,120.00	0.02
1638	ที่ราชพัสดุ		พช 861	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	1634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
1639	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C166	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	1635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	12	66,360.00	407,640.00	467,640.00	-	-	467,640.00	0.02
1640	โฉนด	9636	57269	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	46.20	146.20	4,400.00	643,280.00	1636	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	459.00	-	7,550.00	3,465,450.00	8	277,236.00	3,188,214.00	3,831,494.00	-	-	3,831,494.00	0.02
1641	โฉนด	99	62099	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.60
1642	โฉนด	4168	62100	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.70	32.70	15,000.00	490,500.00	1637	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	7,250.00	812,000.00	17	194,880.00	617,120.00	1,107,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	35.71	-	-	-	-	-	-	395,531.10	-	395,531.10	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	64.29	-	-	-	-	-	-	712,088.90	-	712,088.90	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1643	โฉนด	4169	62101	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.70	32.70	15,000.00	490,500.00	1638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,250.00	812,000.00	16	178,640.00	633,360.00	1,123,860.00	-	-	1,123,860.00	0.02
1644	โฉนด	4170	62102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.70	32.70	15,000.00	490,500.00	1639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	22	128,928.00	250,272.00	740,772.00	-	-	740,772.00	0.02
1645	โฉนด	4166	62098	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.70	32.70	15,000.00	490,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500.00	-	-	490,500.00	0.60
1646	โฉนด	1618	3417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.80	43.80	4,000.00	175,200.00	1640	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.50	-	7,250.00	293,625.00	17	231,963.75	61,661.25	236,861.25	-	-	236,861.25	0.02
1647	โฉนด	1581	3352	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.10	37.10	3,550.00	131,705.00	1641	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,350.00	1,528,800.00	26	1,299,480.00	229,320.00	361,025.00	-	-	361,025.00	0.02
1648	โฉนด	668	1538	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	65.10	265.10	5,450.00	1,444,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,795.00	-	1,444,795.00	-	-
1649	โฉนด	5857	15558	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	77.40	77.40	4,000.00	309,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600.00	-	-	309,600.00	0.60
1650	โฉนด	255	833	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00	1642	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	24	859,104.00	1,401,696.00	2,301,696.00	-	2,301,696.00	-	-
					2	0	0	26.40	26.40	10,000.00	264,000.00	1643	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	24	94,848.00	154,752.00	418,752.00	-	418,752.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1651	โฉนด	8634	122813	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	60.00	60.00	3,700.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-
1652	โฉนด	9526	128350	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	370,000.00	-	-
1653	โฉนด	9318	128056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.70	96.70	3,700.00	357,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,790.00	-	-	357,790.00	0.02
1654	โฉนด	7941	103004	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	3,700.00	373,700.00	1644	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	310.00	-	7,850.00	2,433,500.00	11	292,020.00	2,141,480.00	2,515,180.00	-	-	2,515,180.00	0.02
1655	โฉนด	1585	14350	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	32.10	132.10	30,000.00	3,963,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,963,000.00	-	-	3,963,000.00	0.30
1656	โฉนด		3502	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	49.60	49.60	4,000.00	198,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,400.00	-	198,400.00	-	-
1657	โฉนด	5398	90268	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	5,000.00	230,000.00	1645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	38	1,251,360.00	644,640.00	874,640.00	-	-	874,640.00	0.02
												1646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	38	232,848.00	119,952.00	119,952.00	-	-	119,952.00	0.02
												1647	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	38	232,848.00	119,952.00	119,952.00	-	-	119,952.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1648	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	38	232,848.00	119,952.00	119,952.00	-	-	119,952.00	0.02
1658	โฉนด	10081	3398	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	20,000.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	980,000.00	-	-
1659	โฉนด	8651	4267	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.70	65.70	7,000.00	459,900.00	1649	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	256.00	-	7,550.00	1,932,800.00	31	1,005,056.00	927,744.00	1,387,644.00	-	-	1,387,644.00	0.02
1660	โฉนด	670	1427	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	5,850.00	131,625.00	1650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	12	197,820.00	1,215,180.00	1,346,805.00	-	-	1,346,805.00	0.02
					2	0	0	68.00	68.00	5,850.00	397,800.00	1651	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	176.90	-	7,250.00	1,282,525.00	58	1,192,748.25	89,776.75	487,576.75	-	-	487,576.75	0.02
					2	0	0	97.50	97.50	5,850.00	570,375.00	1652	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	780.00	-	7,800.00	6,084,000.00	32	3,285,360.00	2,798,640.00	3,369,015.00	-	-	3,369,015.00	0.02
					2	0	0	66.00	66.00	5,850.00	386,100.00	1653	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	528.00	-	7,800.00	4,118,400.00	32	2,223,936.00	1,894,464.00	2,280,564.00	-	-	2,280,564.00	0.02
					2	0	0	44.23	44.23	5,850.00	258,745.50	1654	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	176.90	-	7,250.00	1,282,525.00	58	1,192,748.25	89,776.75	348,522.25	-	-	348,522.25	0.02
					2	0	0	44.23	44.23	5,850.00	258,745.50	1655	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	176.90	-	7,250.00	1,282,525.00	58	1,192,748.25	89,776.75	348,522.25	-	-	348,522.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	44.23	44.23	5,850.00	258,745.50	1656	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	176.90	-	7,250.00	1,282,525.00	58	1,192,748.25	89,776.75	348,522.25	-	-	348,522.25	0.02
					3	7	2	87.31	3,087.31	5,850.00	18,060,763.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,060,763.50	-	-	18,060,763.50	0.30
1661	โฉนด	3439	9455	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	92.90	92.90	5,250.00	487,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,725.00	-	-	487,725.00	0.30
1662	โฉนด	711	2746	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	30,000.00	546,000.00	1657	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	37	958,464.00	539,136.00	1,085,136.00	-	-	1,085,136.00	0.02
1663	โฉนด	155	379	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	3,700.00	159,100.00	1658	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	33	599,760.00	105,840.00	264,940.00	-	264,940.00	-	-
1664	โฉนด	1781	3615	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	1659	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	37	1,118,208.00	628,992.00	1,428,992.00	-	1,428,992.00	-	-
1665	โฉนด	1552	14318	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.70	15.70	20,000.00	314,000.00	1660	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	3,650.00	175,200.00	27	77,088.00	98,112.00	412,112.00	-	-	412,112.00	0.30
1666	โฉนด	5852	15602	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	70.50	70.50	5,000.00	352,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500.00	-	-	352,500.00	0.30
1667	โฉนด	6722	16987	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.70	33.70	5,000.00	168,500.00	1661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	4	18,960.00	455,040.00	623,540.00	-	-	623,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1668	โฉนด	5854	15601	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	34.00	34.00	5,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
1669	โฉนด	5849	15599	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	44.90	44.90	5,000.00	224,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,500.00	-	-	224,500.00	0.30
1670	โฉนด	776	1923	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	71.20	171.20	4,000.00	684,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,800.00	-	-	684,800.00	0.30
1671	โฉนด	5853	15603	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.30	74.30	5,000.00	371,500.00	1662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	24	240,160.00	391,840.00	763,340.00	-	-	763,340.00	0.02
												1663	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	36.00	-	5,800.00	208,800.00	20	62,640.00	146,160.00	146,160.00	-	-	146,160.00	0.02
1672	โฉนด	6205	111791	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1673	โฉนด	6203	111789	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	57.00	557.00	2,000.00	1,114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,000.00	-	1,114,000.00	-	-
1674	โฉนด	6204	111790	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
1675	โฉนด	1260	2862	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.90	26.90	5,800.00	156,020.00	1664	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	214.00	-	7,800.00	1,669,200.00	18	433,992.00	1,235,208.00	1,391,228.00	-	1,391,228.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1676	โฉนด	10203	446	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	13.60	213.60	7,000.00	1,495,200.00	1665	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	7,350.00	3,175,200.00	14	571,536.00	2,603,664.00	4,098,864.00	-	-	4,098,864.00	0.02
1677	โฉนด	2311	4099	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.70	30.70	7,000.00	214,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,900.00	-	-	214,900.00	0.30
1678	โฉนด	7174	17942	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.10	30.10	7,000.00	210,700.00	1666	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	29	239,616.00	259,584.00	470,284.00	-	-	470,284.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	1667	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	29	239,616.00	259,584.00	469,584.00	-	-	469,584.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	1668	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	29	239,616.00	259,584.00	469,584.00	-	-	469,584.00	0.02
1679	โฉนด	2808	22562	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	4,500.00	74,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700.00	-	-	74,700.00	0.02
1680	โฉนด	7276	1814-4	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.50	37.50	2,500.00	93,750.00	1669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	64	504,336.00	159,264.00	253,014.00	-	253,014.00	-	-
1681	โฉนด	7176	17944	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	56.00	156.00	6,550.00	1,021,800.00	1670	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	149.10	-	7,850.00	1,170,435.00	69	889,530.60	280,904.40	1,302,704.40	-	1,302,704.40	-	-
					2	0	2	51.50	251.50	6,550.00	1,647,325.00	1671	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,250.00	870,000.00	74	809,100.00	60,900.00	1,708,225.00	-	-	1,708,225.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1682	โฉนด	2811	22565	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.90	34.90	4,500.00	157,050.00	1672	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	8	226,380.00	802,620.00	959,670.00	-	-	959,670.00	0.02
1683	โฉนด	7275	18346	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	7,500.00	121,500.00	1673	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	368,460.00	-	-	368,460.00	0.02
					2	0	0	16.20	16.20	7,500.00	121,500.00	1674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	368,460.00	-	-	368,460.00	0.02
					2	0	0	16.20	16.20	7,500.00	121,500.00	1675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	368,460.00	-	-	368,460.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	7,500.00	120,000.00	1676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	366,960.00	-	-	366,960.00	0.02
1684	โฉนด	7172	17940	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	54.20	154.20	5,650.00	871,230.00	1677	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	49	323,640.00	24,360.00	895,590.00	-	895,590.00	-	-
1685	โฉนด	2810	22564	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.90	24.90	4,500.00	112,050.00	1678	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.00	-	2,600.00	67,600.00	5	3,380.00	64,220.00	176,270.00	-	-	176,270.00	0.02
1686	โฉนด	7175	17943	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	16.00	316.00	6,550.00	2,069,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,069,800.00	-	2,069,800.00	-	-
1687	โฉนด	7173	17941	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.30	28.30	7,000.00	198,100.00	1679	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	29	239,616.00	259,584.00	457,684.00	-	-	457,684.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.30	28.30	7,000.00	198,100.00	1680	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	29	239,616.00	259,584.00	457,684.00	-	-	457,684.00	0.02
					2	0	0	28.30	28.30	7,000.00	198,100.00	1681	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	29	239,616.00	259,584.00	457,684.00	-	-	457,684.00	0.02
1688	โฉนด	821	3333	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.30	11.30	4,500.00	50,850.00	1682	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	1	7,612.50	246,137.50	296,987.50	-	-	296,987.50	0.02
1689	โฉนด	3365	24042	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	10,000.00	182,000.00	1683	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,103,024.00	-	-	1,103,024.00	0.02
1690	โฉนด	3364	24041	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	1684	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	148.50	-	7,850.00	1,165,725.00	31	606,177.00	559,548.00	791,548.00	-	791,548.00	-	-
					2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	1685	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	148.50	-	7,850.00	1,165,725.00	31	606,177.00	559,548.00	791,548.00	-	-	791,548.00	0.02
1691	โฉนด	8363	24038	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	1686	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	30	374,400.00	374,400.00	514,400.00	-	-	514,400.00	0.02
					2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	1687	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	573,424.00	-	-	573,424.00	0.02
1692	โฉนด	2762	22600	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1693	โฉนด	6078	15997	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	1688	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	540.00	-	7,850.00	4,239,000.00	19	1,186,920.00	3,052,080.00	5,052,080.00	-	5,052,080.00	-	-
1694	โฉนด	3362	24039	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	1689	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	609,424.00	-	609,424.00	-	-
1695	โฉนด	7359	19987	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	43.40	143.40	10,000.00	1,434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,000.00	-	-	1,434,000.00	0.30
1696	โฉนด	7887	19985	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.55	129.55	10,000.00	1,295,500.00	1690	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	304.00	67.56	7,850.00	2,386,400.00	27	1,050,016.00	1,336,384.00	2,631,884.00	-	-	2,631,884.00	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	10,000.00	62,500.00	1691	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	27	28,600.00	36,400.00	98,900.00	-	-	98,900.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	10,000.00	30,000.00	1692	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	27	13,728.00	17,472.00	47,472.00	-	-	47,472.00	0.02
1697	โฉนด	2761	22599	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,000.00	-	-	239,000.00	0.02
1698	โฉนด	8903	24040	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	1693	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	539,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	179,790.02	-	179,790.02	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	359,633.98	-	359,633.98	0.02
1699	โฉนด	2685	21693	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.60	27.60	5,800.00	160,080.00	1694	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	32	404,352.00	344,448.00	504,528.00	-	-	504,528.00	0.02
1700	โฉนด	2684	21692	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.90	34.90	5,800.00	202,420.00	1695	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	32	673,920.00	574,080.00	776,500.00	-	-	776,500.00	0.02
1701	โฉนด	1169	5854	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
					5	0	2	85.20	285.20	5,250.00	1,497,300.00	1696	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	100.00	-	7,250.00	725,000.00	22	674,250.00	50,750.00	1,548,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	60.00	60.00	-	-	-	-	-	-	928,830.00	-	928,830.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	40.00	40.00	-	-	-	-	-	-	619,220.00	-	619,220.00	0.02
1702	โฉนด	8882	17115	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.60	103.60	5,000.00	518,000.00	1697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	2	13,272.00	650,328.00	1,168,328.00	-	-	1,168,328.00	0.02
1703	โฉนด	537	1956	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	36.90	336.90	30,500.00	10,275,450.00	1698	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	2,100.00	-	7,900.00	16,590,000.00	44	12,608,400.00	3,981,600.00	14,257,050.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	700.00	33.33	-	-	-	-	-	-	4,751,874.76	-	4,751,874.76	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	1,400.00	66.67	-	-	-	-	-	-	9,505,175.23	9,505,175.23	-	-
1704	โฉนด	1538	14305	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	1699	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	40	1,318,800.00	565,200.00	885,200.00	-	-	885,200.00	0.02
1705	โฉนด	404	186	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.60	20.60	30,000.00	618,000.00	1700	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	7,050.00	902,400.00	60	767,040.00	135,360.00	753,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	15.62	-	-	-	-	-	-	117,674.83	-	117,674.83	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.00	34.37	-	-	-	-	-	-	258,929.83	-	258,929.83	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.01	-	-	-	-	-	-	376,755.34	-	376,755.34	0.02
1706	โฉนด	5291	14673	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.60	33.60	7,000.00	235,200.00	1701	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	167.50	-	7,350.00	1,231,125.00	25	1,046,456.25	184,668.75	419,868.75	-	-	419,868.75	0.02
												1702	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.05	-	7,250.00	558,612.50	25	519,509.62	39,102.88	39,102.88	-	-	39,102.88	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.00	31.00	7,000.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
1707	โฉนด	380	124	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.50	15.50	40,000.00	620,000.00	1703	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	39	954,720.00	449,280.00	1,069,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	356,391.02	-	356,391.02	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	712,888.98	-	712,888.98	0.02
1708	โฉนด	6665	727	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	26.00	226.00	7,000.00	1,582,000.00	1704	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	98.00	-	7,250.00	710,500.00	46	660,765.00	49,735.00	1,631,735.00	-	1,631,735.00	-	-
1709	โฉนด	1493	14229	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	62.30	62.30	25,000.00	1,557,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,557,500.00	-	-	1,557,500.00	0.30
1710	โฉนด	496	30421	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	90.30	90.30	15,000.00	1,354,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,500.00	-	-	1,354,500.00	0.30
1711	โฉนด	497	30422	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	61.30	61.30	5,250.00	321,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,825.00	-	-	321,825.00	0.30
1712	โฉนด	1386	3012	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.20	13.20	20,000.00	264,000.00	1705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	510,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	340,605.94	-	340,605.94	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	170,354.06	-	170,354.06	0.02
					2	0	0	13.30	13.30	20,000.00	266,000.00	1706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	512,960.00	-	-	512,960.00	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00	1707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	526,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	351,271.54	-	351,271.54	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	175,688.46	-	175,688.46	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00	1708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	526,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	351,271.54	-	351,271.54	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	175,688.46	-	175,688.46	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1713	โฉนด	502	1569	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	3.30	3.30	25,000.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.30
1714	โฉนด	1779	3598	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	1	31.20	931.20	3,000.00	2,793,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,793,600.00	-	-	2,793,600.00	0.60
1715	โฉนด	8529	2808	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.90	35.90	15,000.00	538,500.00	1709	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	564.00	-	7,800.00	4,399,200.00	10	439,920.00	3,959,280.00	4,497,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	31.91	-	-	-	-	-	-	1,435,241.60	-	1,435,241.60	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	288.00	51.06	-	-	-	-	-	-	2,296,566.47	-	2,296,566.47	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	96.00	17.03	-	-	-	-	-	-	765,971.93	-	765,971.93	0.02
1716	โฉนด	2433	22359	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.56	17.56	5,250.00	92,190.00	1710	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	6,950.00	667,200.00	33	567,120.00	100,080.00	192,270.00	-	-	192,270.00	0.02
					2	0	0	17.56	17.56	5,250.00	92,190.00	1711	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	6,950.00	667,200.00	33	567,120.00	100,080.00	192,270.00	-	-	192,270.00	0.02
					2	0	0	17.56	17.56	5,250.00	92,190.00	1712	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	6,950.00	667,200.00	33	567,120.00	100,080.00	192,270.00	-	-	192,270.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.56	17.56	5,250.00	92,190.00	1713	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	6,950.00	667,200.00	33	567,120.00	100,080.00	192,270.00	-	-	192,270.00	0.02
					2	0	0	17.56	17.56	5,250.00	92,190.00	1714	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	6,950.00	667,200.00	33	567,120.00	100,080.00	192,270.00	-	-	192,270.00	0.02
					2	0	0	17.56	17.56	5,250.00	92,190.00	1715	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	6,950.00	667,200.00	33	567,120.00	100,080.00	192,270.00	-	-	192,270.00	0.02
					2	0	0	17.56	17.56	5,250.00	92,190.00	1716	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	6,950.00	667,200.00	33	567,120.00	100,080.00	192,270.00	-	-	192,270.00	0.02
					2	0	0	17.58	17.58	5,250.00	92,295.00	1717	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	6,950.00	667,200.00	33	567,120.00	100,080.00	192,375.00	-	-	192,375.00	0.02
1717	โฉนด	436	1059	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.80	59.80	30,000.00	1,794,000.00	1718	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,200.00	1,382,400.00	42	1,285,632.00	96,768.00	1,890,768.00	-	-	1,890,768.00	0.02
					2	0	0	59.70	59.70	30,000.00	1,791,000.00	1719	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	42	1,199,520.00	211,680.00	2,002,680.00	-	-	2,002,680.00	0.02
1718	โฉนด	2432	22358	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.10	49.10	5,250.00	257,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,775.00	-	-	257,775.00	0.02
1719	โฉนด	434	1575	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.50	29.50	5,250.00	154,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,875.00	-	-	154,875.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29.50	29.50	5,250.00	154,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,875.00	-	-	154,875.00	0.02
					2	0	0	29.50	29.50	5,250.00	154,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,875.00	-	-	154,875.00	0.02
					2	0	0	29.50	29.50	5,250.00	154,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,875.00	-	-	154,875.00	0.02
					2	0	0	29.50	29.50	5,250.00	154,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,875.00	-	-	154,875.00	0.02
					2	0	0	29.50	29.50	5,250.00	154,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,875.00	-	-	154,875.00	0.02
					2	0	0	29.60	29.60	5,250.00	155,400.00	1720	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	6,950.00	667,200.00	42	567,120.00	100,080.00	255,480.00	-	-	255,480.00	0.02
												1721	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	6,950.00	667,200.00	42	567,120.00	100,080.00	100,080.00	-	-	100,080.00	0.02
												1722	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	6,950.00	667,200.00	42	567,120.00	100,080.00	100,080.00	-	-	100,080.00	0.02
												1723	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	6,950.00	667,200.00	42	567,120.00	100,080.00	100,080.00	-	-	100,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1724	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	6,950.00	667,200.00	42	567,120.00	100,080.00	100,080.00	-	-	100,080.00	0.02
												1725	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	6,950.00	667,200.00	42	567,120.00	100,080.00	100,080.00	-	-	100,080.00	0.02
												1726	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	6,950.00	667,200.00	42	567,120.00	100,080.00	100,080.00	-	-	100,080.00	0.02
1720	โฉนด	2521	22360	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	3,250.00	107,250.00	1727	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	6,950.00	667,200.00	36	567,120.00	100,080.00	207,330.00	-	-	207,330.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	3,250.00	107,250.00	1728	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	6,950.00	667,200.00	36	567,120.00	100,080.00	207,330.00	-	-	207,330.00	0.02
1721	โฉนด	263	835	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	54.90	254.90	7,500.00	1,911,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,750.00	-	-	1,911,750.00	0.60
1722	น.ส.3		0990	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	1	56.00	956.00	2,950.00	2,820,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,820,200.00	-	-	2,820,200.00	0.01
1723	โฉนด	9965	1026	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	1729	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,350.00	1,455,300.00	44	1,237,005.00	218,295.00	718,295.00	-	718,295.00	-	-
					2	0	0	23.60	23.60	10,000.00	236,000.00	1730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	14	68,256.00	310,944.00	546,944.00	-	-	546,944.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1724	โฉนด	126	100	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	74.00	174.00	15,000.00	2,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,610,000.00	-	2,610,000.00	-	-
1725	โฉนด	850	3518	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	90.70	90.70	4,000.00	362,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,800.00	-	362,800.00	-	-
1726	โฉนด	313	163	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	27.60	127.60	7,000.00	893,200.00	1731	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	29	999,600.00	176,400.00	1,069,600.00	-	1,069,600.00	-	-
1727	โฉนด	2111	4141	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.80	99.80	5,800.00	578,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,840.00	-	-	578,840.00	0.30
1728	โฉนด	1408	3048	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.20	100.20	5,000.00	501,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000.00	-	501,000.00	-	-
1729	โฉนด	1346	11388	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.20	99.20	6,000.00	595,200.00	1732	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	16	331,584.00	1,175,616.00	1,770,816.00	-	1,770,816.00	-	-
1730	โฉนด	5426	92305	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1731	โฉนด	5366	92356	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	30.00	230.00	400.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
1732	โฉนด	5359	92349	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	31.00	231.00	400.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1733	โฉนด	5361	92351	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	31.00	231.00	400.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-
1734	โฉนด	5362	92352	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	31.00	231.00	400.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-
1735	โฉนด	2092	4122	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.10	85.10	5,800.00	493,580.00	1733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	37	389,312.00	218,988.00	712,568.00	-	712,568.00	-	-
1736	โฉนด	8849	4113	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	4,500.00	224,550.00	1734	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	50	1,349,460.00	238,140.00	462,690.00	-	462,690.00	-	-
1737	โฉนด	7876	17699	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	84.00	184.00	5,800.00	1,067,200.00	1735	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	7,850.00	2,637,600.00	30	1,318,800.00	1,318,800.00	2,386,000.00	-	2,386,000.00	-	-
1738	โฉนด	10079	9233	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.50	55.50	6,350.00	352,425.00	1736	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	564.00	-	7,850.00	4,427,400.00	36	2,744,988.00	1,682,412.00	2,034,837.00	-	1,682,412.00	352,425.00	-
1739	โฉนด	3461	24398	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	5,800.00	143,840.00	1737	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	187.00	-	6,900.00	1,290,300.00	20	387,090.00	903,210.00	1,047,050.00	-	-	1,047,050.00	0.02
1740	โฉนด	3460	24397	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	5,800.00	143,840.00	1738	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	31	430,560.00	397,440.00	541,280.00	-	-	541,280.00	0.02
1741	โฉนด	8193	4835	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	11.00	211.00	6,150.00	1,297,650.00	1739	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	82.50	-	7,850.00	647,625.00	9	58,286.25	589,338.75	1,886,988.75	-	-	1,886,988.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1742	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-802-4-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	78.00	778.00	2,500.00	1,945,000.00	1740	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	49	1,422,720.00	449,280.00	2,394,280.00	-	-	2,394,280.00	0.30
												1741	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	256.32	-	7,100.00	1,819,872.00	49	1,383,102.72	436,769.28	436,769.28	-	-	436,769.28	0.30
												1742	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	187.00	-	5,750.00	1,075,250.00	49	817,190.00	258,060.00	258,060.00	-	-	258,060.00	0.30
1743	โฉนด	1746	3572	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	5,800.00	574,200.00	1743	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	27	159,456.00	202,944.00	777,144.00	-	-	777,144.00	0.02
					2	0	0	78.60	78.60	5,800.00	455,880.00	1744	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.80	-	7,250.00	274,050.00	27	254,866.50	19,183.50	475,063.50	-	-	475,063.50	0.02
1744	โฉนด	7080	5998	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.02
					2	0	0	76.00	76.00	5,000.00	380,000.00	1745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	47	210,140.00	66,360.00	446,360.00	-	-	446,360.00	0.02
												1746	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	44	235,987.50	17,762.50	17,762.50	-	-	17,762.50	0.02
1745	โฉนด	3603	11341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	77.00	177.00	4,300.00	761,100.00	1747	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,350.00	2,822,400.00	28	2,399,040.00	423,360.00	1,184,460.00	-	-	1,184,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1746	โฉนด	5447	94848	หมู่ ต.ในเมือง	3	3	1	52.00	1,352.00	3,900.00	5,272,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,272,800.00	-	-	5,272,800.00	0.30
1747	โฉนด	365	261	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
1748	โฉนด	4013	55500	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1749	โฉนด	1565	3359	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	5,000.00	145,000.00	1748	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	39	999,600.00	176,400.00	321,400.00	-	-	321,400.00	0.02
					2	0	0	12.90	12.90	5,000.00	64,500.00	1749	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	37	485,460.00	36,540.00	101,040.00	-	-	101,040.00	0.02
1750	โฉนด	6791	115780	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	5,800.00	106,720.00	1750	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	6,900.00	579,600.00	10	57,960.00	521,640.00	628,360.00	-	-	628,360.00	0.02
1751	โฉนด	6789	115778	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	5,800.00	114,840.00	1751	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	12	139,776.00	858,624.00	973,464.00	-	-	973,464.00	0.02
1752	โฉนด		3584	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.30	67.30	8,000.00	538,400.00	1752	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	207.00	-	7,850.00	1,624,950.00	9	146,245.50	1,478,704.50	2,017,104.50	-	2,017,104.50	-	-
1753	โฉนด		937	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	90.00	190.00	2,600.00	494,000.00	1753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	29	238,896.00	258,804.00	752,804.00	-	752,804.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1754	โฉนด	304	469	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	81.00	181.00	3,700.00	669,700.00	1754	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	30	1,499,400.00	264,600.00	934,300.00	-	934,300.00	-	-
1755	โฉนด	1724	3768	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.90	15.90	20,000.00	318,000.00	1755	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	46	246,500.00	43,500.00	361,500.00	-	-	361,500.00	0.02
					2	0	0	15.90	15.90	20,000.00	318,000.00	1756	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	46	246,500.00	43,500.00	361,500.00	-	-	361,500.00	0.02
1756	โฉนด	319	117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.30	49.30	10,000.00	493,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,000.00	-	-	493,000.00	0.02
1757	โฉนด	2598	4572	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	22.50	122.50	10,000.00	1,225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000.00	-	-	1,225,000.00	0.30
1758	โฉนด	2143	19528	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.00	32.00	40,000.00	1,280,000.00	1757	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	252.00	-	7,800.00	1,965,600.00	29	943,488.00	1,022,112.00	2,302,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	17.46	-	-	-	-	-	-	401,948.76	-	401,948.76	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	208.00	82.54	-	-	-	-	-	-	1,900,163.24	1,900,163.24	-	-
1759	โฉนด	676	2657	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	534,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1760	โฉนด	1535	14302	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30
1761	โฉนด	4282	63454	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	18,500.00	1,369,000.00	1758	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	20	673,920.00	1,572,480.00	2,941,480.00	-	2,941,480.00	-	-
1762	โฉนด	4934	27982	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.90	26.90	18,500.00	497,650.00	1759	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,000.00	336,000.00	23	120,960.00	215,040.00	712,690.00	-	-	712,690.00	0.02
1763	โฉนด	3240	24058	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00	1760	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	21	419,328.00	891,072.00	1,416,072.00	-	-	1,416,072.00	0.02
1764	โฉนด	4266	63277	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	18,500.00	370,000.00	1761	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	248.00	-	6,900.00	1,711,200.00	21	547,584.00	1,163,616.00	1,533,616.00	-	-	1,533,616.00	0.02
1765	โฉนด	4514	65547	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	18,500.00	368,150.00	1762	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	6,900.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	1,025,030.00	-	1,025,030.00	-	-
1766	โฉนด	4442	65309	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	18,500.00	1,239,500.00	1763	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	21	211,968.00	450,432.00	1,689,932.00	-	1,689,932.00	-	-
1767	โฉนด	4963	74981	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	18,500.00	1,073,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,000.00	-	-	1,073,000.00	0.02
1768	โฉนด	5172	82318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.20	3.20	18,500.00	59,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,200.00	-	-	59,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1769	โฉนด	4516	65549	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	18,500.00	444,000.00	1764	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	15	132,480.00	529,920.00	973,920.00	-	973,920.00	-	-
1770	โฉนด	3824	64001	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	18,500.00	425,500.00	1765	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	21	211,968.00	450,432.00	875,932.00	-	-	875,932.00	0.02
1771	โฉนด	4545	65770	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	18,500.00	721,500.00	1766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.75	-	7,900.00	503,625.00	17	120,870.00	382,755.00	1,104,255.00	-	1,104,255.00	-	-
1772	โฉนด	3296	24064	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	48.30	248.30	18,500.00	4,593,550.00	1767	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	16	193,424.00	685,776.00	5,279,326.00	-	5,279,326.00	-	-
1773	โฉนด	4265	63276	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.60	25.60	18,500.00	473,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,600.00	-	-	473,600.00	0.02
1774	โฉนด	2507	21605	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	0	48.30	848.30	19,000.00	16,117,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,117,700.00	-	16,117,700.00	-	-
1775	โฉนด	4546	65771	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.70	38.70	18,500.00	715,950.00	1768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.75	-	7,900.00	503,625.00	16	110,797.50	392,827.50	1,108,777.50	-	1,108,777.50	-	-
1776	โฉนด	3277	30151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	1769	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	17	314,496.00	995,904.00	1,470,904.00	-	1,470,904.00	-	-
1777	โฉนด	5168	82377	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.20	17.20	18,500.00	318,200.00	1770	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	20	198,720.00	463,680.00	781,880.00	-	-	781,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1778	โฉนด	4269	63280	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	18,500.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.60
1779	โฉนด	4270	63281	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	18,500.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.30
1780	โฉนด	4633	66898	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	18,500.00	462,500.00	1771	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	18	172,224.00	490,176.00	952,676.00	-	952,676.00	-	-
1781	โฉนด	4512	65545	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	18,500.00	351,500.00	1772	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	21	211,968.00	450,432.00	801,932.00	-	-	801,932.00	0.02
1782	โฉนด	3276	30150	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	1773	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	29	628,992.00	681,408.00	1,231,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	351,813.27	-	351,813.27	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	120.00	71.42	-	-	-	-	-	-	879,471.59	-	879,471.59	0.02
1783	โฉนด	3274	30148	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	25,000.00	437,500.00	1774	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	22	445,536.00	864,864.00	1,302,364.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.04	-	-	-	-	-	-	247,970.11	-	247,970.11	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	136.00	80.96	-	-	-	-	-	-	1,054,393.89	-	1,054,393.89	0.02
1784	โฉนด	25215	82942	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	18,500.00	333,000.00	1775	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	21	211,968.00	450,432.00	783,432.00	-	-	783,432.00	0.02
1785	โฉนด	4271	63282	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	18,500.00	370,000.00	1776	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	640.00	-	5,750.00	3,680,000.00	23	1,324,800.00	2,355,200.00	2,725,200.00	-	-	2,725,200.00	0.30
1786	โฉนด	5216	82943	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	18,500.00	314,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,500.00	-	314,500.00	-	-
1787	โฉนด	4510	65543	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	18,500.00	351,500.00	1777	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	15	132,480.00	529,920.00	881,420.00	-	-	881,420.00	0.02
1788	โฉนด	4268	63279	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	18,500.00	370,000.00	1778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	11	84,672.00	620,928.00	990,928.00	-	-	990,928.00	0.02
1789	โฉนด	5219	82946	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.30	38.30	18,500.00	708,550.00	1779	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	21	211,968.00	450,432.00	1,158,982.00	-	1,158,982.00	-	-
1790	โฉนด	4513	65546	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	18,500.00	360,750.00	1780	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	24	251,712.00	410,688.00	771,438.00	-	-	771,438.00	0.02
1791	โฉนด	3825	64002	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	18,500.00	425,500.00	1781	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	21	211,968.00	450,432.00	875,932.00	-	-	875,932.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1792	โฉนด	5171	82380	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	18,500.00	259,000.00	1782	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	20	198,720.00	463,680.00	722,680.00	-	-	722,680.00	0.02
1793	โฉนด	3288	30162	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	18,500.00	906,500.00	1783	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	232.00	-	6,900.00	1,600,800.00	21	512,256.00	1,088,544.00	1,995,044.00	-	-	1,995,044.00	0.02
1794	โฉนด	3940	59156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	1784	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	5	3,120.00	59,280.00	371,280.00	-	-	371,280.00	0.02
1795	โฉนด	8109	59155	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	1785	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,250.00	1,305,000.00	15	652,500.00	652,500.00	964,500.00	-	-	964,500.00	0.02
1796	โฉนด	9584	722	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	69.00	69.00	5,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-
1797	โฉนด	3943	59159	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	83.00	83.00	4,300.00	356,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,900.00	-	356,900.00	-	-
1798	โฉนด	98	859	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	40.00	140.00	40,000.00	5,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600,000.00	-	-	5,600,000.00	0.30
1799	โฉนด	8590	14805	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.20	58.20	7,000.00	407,400.00	1786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	7,900.00	782,100.00	34	453,618.00	328,482.00	735,882.00	-	-	735,882.00	0.02
1800	โฉนด	7809	5487	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.30	12.30	25,000.00	307,500.00	1787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	44	223,440.00	70,560.00	378,060.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	151,224.00	-	151,224.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	226,836.00	-	226,836.00	0.02
1801	โฉนด	7212	17913	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	6,350.00	228,600.00	1788	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	37	479,232.00	269,568.00	498,168.00	-	-	498,168.00	0.02
1802	โฉนด	7211	17912	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	6,350.00	177,800.00	1789	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	37	423,936.00	238,464.00	416,264.00	-	-	416,264.00	0.02
1803	โฉนด	7210	17911	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.70	27.70	6,350.00	175,895.00	1790	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	6,900.00	552,000.00	37	353,280.00	198,720.00	374,615.00	-	374,615.00	-	-
1804	โฉนด	8872	17910	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.50	29.50	6,350.00	187,325.00	1791	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	272.00	-	6,900.00	1,876,800.00	35	1,126,080.00	750,720.00	938,045.00	-	938,045.00	-	-
1805	โฉนด	5427	92328	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	5,000.00	600,000.00	1792	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	36	242,730.00	18,270.00	618,270.00	-	618,270.00	-	-
1806	โฉนด	6027	15931	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.50	99.50	4,400.00	437,800.00	1793	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,350.00	1,719,900.00	39	1,461,915.00	257,985.00	695,785.00	-	695,785.00	-	-
1807	โฉนด	5248	89626	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	29.00	129.00	4,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-
1808	โฉนด	329	1267	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.20	38.20	25,000.00	955,000.00	1794	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	176.00	-	7,050.00	1,240,800.00	70	1,153,944.00	86,856.00	1,041,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	88.00	50.00	-	-	-	-	-	-	520,928.00	-	520,928.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	32.00	18.18	-	-	-	-	-	-	189,409.42	-	189,409.42	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	56.00	31.82	-	-	-	-	-	-	331,518.58	-	331,518.58	0.02
1809	โฉนด	21	1025	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	49.00	49.00	3,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-
1810	โฉนด	9809	548	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.00	92.00	7,000.00	644,000.00	1795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	19	141,568.00	364,032.00	1,008,032.00	-	-	1,008,032.00	0.02
					2	0	1	84.00	184.00	7,000.00	1,288,000.00	1796	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	39	1,599,360.00	282,240.00	1,570,240.00	-	-	1,570,240.00	0.02
1811	โฉนด	7600	14132	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.30	40.30	7,000.00	282,100.00	1797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	10	63,990.00	575,910.00	858,010.00	-	858,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1812	โฉนด	8391	2718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	1798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	18	160,524.00	456,876.00	1,056,876.00	-	-	1,056,876.00	0.02
					2	0	0	5.80	5.80	20,000.00	116,000.00	1799	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	7,350.00	110,250.00	18	28,665.00	81,585.00	197,585.00	-	-	197,585.00	0.02
1813	โฉนด	774	1924	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	1800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	10	55,300.00	497,700.00	997,700.00	-	-	997,700.00	0.02
					2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	1801	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	28	1,199,520.00	211,680.00	731,680.00	-	-	731,680.00	0.02
1814	โฉนด	7494	22350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.50	11.50	3,700.00	42,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,550.00	-	42,550.00	-	-
1815	โฉนด	7497	22353	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	83.10	183.10	3,700.00	677,470.00	1802	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	28	449,820.00	79,380.00	756,850.00	-	756,850.00	-	-
1816	โฉนด	7498	22354	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.10	106.10	3,700.00	392,570.00	1803	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	76	874,650.00	154,350.00	546,920.00	-	546,920.00	-	-
1817	โฉนด	7501	22357	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	85.20	285.20	3,700.00	1,055,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,240.00	-	1,055,240.00	-	-
1818	โฉนด	4863	71709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.70	78.70	3,700.00	291,190.00	1804	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	76	1,199,520.00	211,680.00	502,870.00	-	-	502,870.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1819	โฉนด	7499	22355	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.20	71.20	3,500.00	249,200.00	1805	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	57	1,199,520.00	211,680.00	460,880.00	-	460,880.00	-	-
1820	โฉนด	4889	73074	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.30	119.30	3,700.00	441,410.00	1806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	28	348,864.00	409,536.00	850,946.00	-	409,536.00	441,410.00	-
1821	โฉนด	7496	22352	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	37.00	137.00	3,700.00	506,900.00	1807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	28	436,080.00	511,920.00	1,018,820.00	-	1,018,820.00	-	-
1822	โฉนด	7495	22351	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.10	3.10	3,700.00	11,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,470.00	-	-	11,470.00	0.02
1823	โฉนด	10122	22356	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	36.20	236.20	3,500.00	826,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,700.00	-	826,700.00	-	-
1824	โฉนด	3462	35732	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	35.10	235.10	6,550.00	1,539,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,905.00	-	1,539,905.00	-	-
1825	โฉนด	4592	2500	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	42.10	242.10	5,000.00	1,210,500.00	1808	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,350.00	514,500.00	39	437,325.00	77,175.00	1,287,675.00	-	1,287,675.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	1809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	14	102,384.00	466,416.00	466,416.00	-	-	466,416.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00	1810	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,350.00	1,080,450.00	31	918,382.50	162,067.50	162,067.50	-	-	162,067.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1826	โฉนด	7022	17569	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.40	97.40	5,250.00	511,350.00	1811	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	784.80	-	7,550.00	5,925,240.00	14	1,066,543.20	4,858,696.80	5,370,046.80	-	-	5,370,046.80	0.02
1827	โฉนด	153	157	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.70	78.70	10,000.00	787,000.00	1812	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,350.00	2,469,600.00	36	2,099,160.00	370,440.00	1,157,440.00	-	1,157,440.00	-	-
1828	โฉนด	1510	14277	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.30	17.30	20,000.00	346,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,147.80	-	-	247,147.80	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	98,852.20	89,851.51	-	188,703.71	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	120.00	71.42	-	-	-	-	-	-	224,613.04	-	224,613.04	0.02
1829	โฉนด	9698	67481	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.50	33.50	5,000.00	167,500.00	1814	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	7,800.00	1,185,600.00	8	94,848.00	1,090,752.00	1,258,252.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	18.42	-	-	-	-	-	-	231,770.02	-	231,770.02	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	31.57	-	-	-	-	-	-	397,230.16	397,230.16	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	31.57	-	-	-	-	-	-	397,230.16	397,230.16	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	18.44	-	-	-	-	-	-	232,021.67	232,021.67	-	-
1830	โฉนด	6532	114989	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	3	99.20	799.20	5,250.00	4,195,800.00	1815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	7,900.00	622,125.00	26	261,292.50	360,832.50	4,556,632.50	-	-	4,556,632.50	0.02
1831	โฉนด	1651	15387	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	5,250.00	103,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,425.00	-	-	103,425.00	0.02
1832	โฉนด	1650	15386	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	3,250.00	61,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,100.00	-	61,100.00	-	-
1833	โฉนด	2698	5169	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	7,000.00	840,000.00	1816	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	47	1,199,520.00	211,680.00	1,051,680.00	-	1,051,680.00	-	-
					2	0	0	43.00	43.00	7,000.00	301,000.00	1817	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	517.50	-	7,550.00	3,907,125.00	13	625,140.00	3,281,985.00	3,582,985.00	-	-	3,582,985.00	0.02
1834	โฉนด	3767	5087	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	5,800.00	75,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400.00	-	-	75,400.00	0.02
1835	โฉนด	5488	15029	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	99.60	99.60	4,500.00	448,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,200.00	-	448,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1836	โฉนด	700	2722	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.80	15.80	20,000.00	316,000.00	1818	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	26	393,120.00	542,880.00	858,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	-	114,488.70	-	114,488.70	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	86.67	-	-	-	-	-	-	744,391.30	-	744,391.30	0.02
1837	โฉนด	4383	64181	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	7,000.00	144,200.00	1819	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	6,900.00	800,400.00	28	368,184.00	432,216.00	576,416.00	-	-	576,416.00	0.02
1838	โฉนด	3479	30439	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.70	21.70	7,000.00	151,900.00	1820	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	25	264,960.00	397,440.00	549,340.00	-	549,340.00	-	-
1839	โฉนด	3477	30437	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	7,000.00	182,000.00	1821	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	6,900.00	1,104,000.00	29	529,920.00	574,080.00	756,080.00	-	756,080.00	-	-
1840	โฉนด	3475	30435	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	7,000.00	161,000.00	1822	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	25	264,960.00	397,440.00	558,440.00	-	-	558,440.00	0.02
1841	โฉนด	3476	30436	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.70	22.70	7,000.00	158,900.00	1823	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	29	317,952.00	344,448.00	503,348.00	-	-	503,348.00	0.02
1842	โฉนด	9715	5124	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.10	124.10	7,000.00	868,700.00	1824	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	25	485,460.00	36,540.00	905,240.00	-	-	905,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1843	โฉนด	3937	55034	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	30.70	130.70	7,000.00	914,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,900.00	-	914,900.00	-	-
1844	โฉนด	3480	30440	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.40	21.40	7,000.00	149,800.00	1825	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	28	344,448.00	404,352.00	554,152.00	-	554,152.00	-	-
1845	โฉนด	4384	64182	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00	1826	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	35	397,440.00	264,960.00	432,960.00	-	-	432,960.00	0.02
1846	โฉนด	3478	30438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	7,000.00	154,000.00	1827	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	29	317,952.00	344,448.00	498,448.00	-	498,448.00	-	-
1847	โฉนด	3474	30434	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	7,000.00	182,000.00	1828	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	29	317,952.00	344,448.00	526,448.00	-	526,448.00	-	-
1848	โฉนด	4382	64180	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.80	20.80	7,000.00	145,600.00	1829	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	28	304,704.00	357,696.00	503,296.00	-	503,296.00	-	-
1849	โฉนด	3510	30441	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.10	21.10	7,000.00	147,700.00	1830	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	25	264,960.00	397,440.00	545,140.00	-	-	545,140.00	0.02
1850	โฉนด	9817	131146	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.50	65.50	3,000.00	196,500.00	1831	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	232.00	-	7,850.00	1,821,200.00	5	91,060.00	1,730,140.00	1,926,640.00	-	1,926,640.00	-	-
1851	โฉนด	9827	131156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.40	71.40	5,650.00	403,410.00	1832	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	257.00	-	7,850.00	2,017,450.00	5	100,872.50	1,916,577.50	2,319,987.50	-	-	2,319,987.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1852	โฉนด	9820	131149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	5,800.00	300,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,440.00	-	-	300,440.00	0.02
1853	โฉนด	3789	550	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	98.00	98.00	400.00	39,200.00	1833	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	360.00	-	3,450.00	1,242,000.00	49	943,920.00	298,080.00	337,280.00	-	-	337,280.00	0.30
1854	โฉนด	733	2999	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	5,000.00	295,000.00	1834	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.00	-	7,350.00	2,234,400.00	41	1,899,240.00	335,160.00	630,160.00	-	630,160.00	-	-
1855	โฉนด	6730	17045	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	97.40	497.40	8,000.00	3,979,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,979,200.00	-	-	3,979,200.00	0.60
1856	โฉนด	8638	17046	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.90	129.90	8,000.00	1,039,200.00	1835	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	255.00	-	7,850.00	2,001,750.00	11	240,210.00	1,761,540.00	2,800,740.00	-	2,800,740.00	-	-
1857	โฉนด	1345	2941	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	12.40	112.40	6,350.00	713,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,740.00	-	-	713,740.00	0.30
1858	โฉนด	1924	3815	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.80	59.80	4,500.00	269,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,100.00	-	-	269,100.00	0.02
1859	โฉนด	3375	9482	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.90	45.90	15,000.00	688,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,500.00	-	-	688,500.00	0.02
1860	โฉนด	199	409	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	47.60	47.60	4,000.00	190,400.00	1836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	432.00	-	7,350.00	3,175,200.00	26	1,333,584.00	1,841,616.00	2,032,016.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	15.27	-	-	-	-	-	-	310,288.84	-	310,288.84	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	366.00	84.72	-	-	-	-	-	-	1,721,523.96	-	1,721,523.96	0.02
1861	โฉนด	7510	18539	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.20	51.20	2,500.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
1862	โฉนด	7509	18538	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.20	44.20	3,000.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	-	132,600.00	0.02
1863	โฉนด	3145	10153	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.60	34.60	17,500.00	605,500.00	1837	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	17	239,616.00	758,784.00	1,364,284.00	-	-	1,364,284.00	0.02
1864	โฉนด	4459	11656	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	1838	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	39	239,904.00	112,896.00	537,896.00	-	-	537,896.00	0.02
					2	0	0	18.50	18.50	25,000.00	462,500.00	1839	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	39	509,184.00	239,616.00	702,116.00	-	-	702,116.00	0.02
1865	โฉนด	4869	13792	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.30	53.30	7,000.00	373,100.00	1840	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	13	56,448.00	296,352.00	669,452.00	-	-	669,452.00	0.02
												1841	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	17	89,856.00	284,544.00	284,544.00	-	-	284,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	268,128.00	-	-	268,128.00	0.02
												1843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	268,128.00	-	-	268,128.00	0.02
												1844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	268,128.00	-	-	268,128.00	0.02
												1845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	268,128.00	-	-	268,128.00	0.02
												1846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	268,128.00	-	-	268,128.00	0.02
												1847	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	19	98,784.00	254,016.00	254,016.00	-	-	254,016.00	0.02
												1848	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	19	98,784.00	254,016.00	254,016.00	-	-	254,016.00	0.02
												1849	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	19	98,784.00	254,016.00	254,016.00	-	-	254,016.00	0.02
												1850	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	19	98,784.00	254,016.00	254,016.00	-	-	254,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	19	98,784.00	254,016.00	254,016.00	-	-	254,016.00	0.02
1866	โฉนด	7606	2918	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	37.80	137.80	10,000.00	1,378,000.00	1852	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	320.00	-	7,550.00	2,416,000.00	27	1,063,040.00	1,352,960.00	2,730,960.00	-	-	2,730,960.00	0.02
1867	โฉนด	4290	63757	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.00	4.00	2,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02
1868	โฉนด	755	3026	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.50	11.50	4,000.00	46,000.00	1853	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	52	1,599,360.00	282,240.00	328,240.00	-	-	328,240.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	4,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	4,000.00	12,000.00	1854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	52	192,128.00	60,672.00	72,672.00	-	-	72,672.00	0.02
1869	โฉนด	2825	22594	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.10	15.10	30,000.00	453,000.00	1855	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	32	682,344.00	581,256.00	1,034,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.75	-	-	-	-	-	-	204,265.56	-	204,265.56	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	130.00	80.25	-	-	-	-	-	-	829,990.44	-	829,990.44	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1870	โฉนด	2424	20696	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	30,000.00	780,000.00	1856	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	32	682,344.00	581,256.00	1,361,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	453,706.62	-	453,706.62	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	66.67	-	-	-	-	-	-	907,549.38	907,549.38	-	-
1871	โฉนด	2830	22946	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	30,000.00	810,000.00	1857	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	32	682,344.00	581,256.00	1,391,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.75	-	-	-	-	-	-	274,773.06	-	274,773.06	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	130.00	80.25	-	-	-	-	-	-	1,116,482.94	1,116,482.94	-	-
1872	โฉนด	2826	22595	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.10	15.10	30,000.00	453,000.00	1858	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	32	682,344.00	581,256.00	1,034,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.75	-	-	-	-	-	-	204,265.56	-	204,265.56	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	130.00	80.25	-	-	-	-	-	-	829,990.44	-	829,990.44	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1873	โฉนด	1945	3823	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	91.40	491.40	500.00	245,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700.00	-	245,700.00	-	-
1874	โฉนด	7325	18242	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.30	25.30	6,350.00	160,655.00	1859	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	36	428,296.00	262,504.00	423,159.00	-	-	423,159.00	0.02
1875	โฉนด	10584	18243	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	6,350.00	158,750.00	1860	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	35	414,000.00	276,000.00	434,750.00	-	434,750.00	-	-
1876	โฉนด	9637	18244	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	6,350.00	158,750.00	1861	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	125.00	-	6,900.00	862,500.00	35	517,500.00	345,000.00	503,750.00	-	503,750.00	-	-
1877	โฉนด	7328	18245	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	6,350.00	157,480.00	1862	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	6,900.00	607,200.00	36	376,464.00	230,736.00	388,216.00	-	388,216.00	-	-
1878	โฉนด	7594	18246	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	6,350.00	157,480.00	1863	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	37	442,112.00	248,688.00	406,168.00	-	406,168.00	-	-
1879	โฉนด	9957	15120	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00	1864	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	37	674,730.00	119,070.00	392,070.00	-	-	392,070.00	0.02
1880	โฉนด	9222	15123	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.40	38.40	7,000.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	268,800.00	0.02
1881	โฉนด	5555	15121	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	1865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,350.00	205,800.00	27	90,552.00	115,248.00	175,248.00	-	-	175,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	1866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,350.00	205,800.00	14	37,044.00	168,756.00	228,756.00	-	-	228,756.00	0.02
					2	0	0	19.90	19.90	5,000.00	99,500.00	1867	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,350.00	360,150.00	27	158,466.00	201,684.00	301,184.00	-	-	301,184.00	0.02
1882	โฉนด	4607	66982	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.70	42.70	7,000.00	298,900.00	1868	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	7,550.00	1,268,400.00	8	101,472.00	1,166,928.00	1,465,828.00	-	-	1,465,828.00	0.02
1883	โฉนด	7179	15122	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.50	43.50	5,000.00	217,500.00	1869	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.50	-	7,850.00	1,071,525.00	13	171,444.00	900,081.00	1,117,581.00	-	-	1,117,581.00	0.02
1884	โฉนด	8933	9702	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	58.80	658.80	5,800.00	3,821,040.00	1870	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	227.50	-	7,500.00	1,706,250.00	18	1,109,062.50	597,187.50	4,418,227.50	-	4,418,227.50	-	-
1885	โฉนด	638	2460	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.20	22.20	20,000.00	444,000.00	1871	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	6,950.00	1,334,400.00	67	1,134,240.00	200,160.00	644,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	16.66	-	-	-	-	-	107,317.06	-	107,317.06	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	83.34	-	-	-	-	-	536,842.94	-	536,842.94	0.02
1886	โฉนด	1637	16253	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	3,300.00	330,000.00	1872	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,250.00	870,000.00	34	809,100.00	60,900.00	390,900.00	-	-	390,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	18	1	47.60	7,347.60	3,300.00	24,247,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,247,080.00	-	24,247,080.00	-	-
1887	โฉนด	4865	13788	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	7,000.00	63,000.00	1873	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	26.80	-	7,550.00	202,340.00	13	32,374.40	169,965.60	232,965.60	-	-	232,965.60	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	7,000.00	63,000.00	1874	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	26.80	-	7,550.00	202,340.00	13	32,374.40	169,965.60	232,965.60	-	-	232,965.60	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	7,000.00	63,000.00	1875	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	26.80	-	7,550.00	202,340.00	13	32,374.40	169,965.60	232,965.60	-	-	232,965.60	0.02
					2	0	0	46.10	46.10	7,000.00	322,700.00	1876	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	13	180,864.00	949,536.00	1,272,236.00	-	-	1,272,236.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	7,000.00	63,000.00	1877	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	26.80	-	7,550.00	202,340.00	13	32,374.40	169,965.60	232,965.60	-	-	232,965.60	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	7,000.00	63,000.00	1878	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	26.80	-	7,550.00	202,340.00	13	32,374.40	169,965.60	232,965.60	-	-	232,965.60	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	7,000.00	63,000.00	1879	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	26.80	-	7,550.00	202,340.00	13	32,374.40	169,965.60	232,965.60	-	-	232,965.60	0.02
1888	โฉนด	428	653	หมู่ ต.ในเมือง	1	4	2	55.10	1,855.10	6,000.00	11,130,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,130,600.00	-	11,130,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	1880	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	29	1,199,520.00	211,680.00	811,680.00	-	211,680.00	600,000.00	-
1889	โฉนด	5295	14714	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	1.00	201.00	8,000.00	1,608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,000.00	-	1,608,000.00	-	-
1890	โฉนด	2037	3950	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.50	52.50	5,000.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-
1891	โฉนด	1660	15455	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.40	10.40	25,000.00	260,000.00	1881	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,050.00	789,600.00	98	734,328.00	55,272.00	315,272.00	-	-	315,272.00	0.02
1892	โฉนด	1659	15454	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.70	9.70	25,000.00	242,500.00	1882	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	64.00	-	7,050.00	451,200.00	98	419,616.00	31,584.00	274,084.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	37.50	-	-	-	-	-	-	102,781.50	-	102,781.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	40.00	62.50	-	-	-	-	-	-	171,302.50	171,302.50	-	-
1893	โฉนด	906	3705	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	77.60	77.60	5,250.00	407,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,400.00	-	407,400.00	-	-
1894	โฉนด	9053	4235	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.10	20.10	7,000.00	140,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	-	140,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1895	โฉนด	7442	14828	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.30	72.30	7,000.00	506,100.00	1883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	7,900.00	900,600.00	41	648,432.00	252,168.00	758,268.00	-	-	758,268.00	0.02
1896	โฉนด	197	95	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.00	43.00	40,000.00	1,720,000.00	1884	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	47	1,138,176.00	359,424.00	2,079,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	519,856.00	-	519,856.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,559,568.00	1,559,568.00	-	-
1897	โฉนด	5770	100386	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	11.00	211.00	3,700.00	780,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,700.00	-	780,700.00	-	-
1898	โฉนด	582	2184	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	64.50	64.50	6,000.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	-	387,000.00	0.60
1899	โฉนด	3243	8225	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	42.00	42.00	7,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.30
1900	โฉนด	5854	16064	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	7,000.00	749,000.00	1885	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	299.00	-	7,550.00	2,257,450.00	3	67,723.50	2,189,726.50	2,938,726.50	-	-	2,938,726.50	0.02
1901	โฉนด	4224	63159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	1886	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,350.00	1,646,400.00	20	1,234,800.00	411,600.00	831,600.00	-	831,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1902	โฉนด	5522	95906	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
1903	โฉนด	5521	95071	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	31.00	131.00	3,000.00	393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	393,000.00	-	-
1904	โฉนด	7493	18442	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	39.40	139.40	4,500.00	627,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,300.00	-	627,300.00	-	-
1905	โฉนด	6734	17083	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	39.60	139.60	4,500.00	628,200.00	1887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	6	45,504.00	712,896.00	1,341,096.00	-	-	1,341,096.00	0.02
1906	โฉนด	1867	17619	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	6.80	106.80	7,000.00	747,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,600.00	-	747,600.00	-	-
1907	โฉนด	4225	63160	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00	1888	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	20	88,200.00	205,800.00	250,800.00	-	-	250,800.00	0.02
					2	0	0	9.50	9.50	4,500.00	42,750.00	1889	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	38.00	-	7,800.00	296,400.00	31	154,128.00	142,272.00	185,022.00	-	-	185,022.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00	1890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	20	88,200.00	205,800.00	250,800.00	-	-	250,800.00	0.02
					2	0	0	9.50	9.50	4,500.00	42,750.00	1891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,350.00	279,300.00	26	117,306.00	161,994.00	204,744.00	-	-	204,744.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	69.00	69.00	4,500.00	310,500.00	1892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.20	-	7,900.00	293,880.00	19	82,286.40	211,593.60	522,093.60	-	211,593.60	310,500.00	-
1908	โฉนด	3031	7114	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.60	86.60	5,250.00	454,650.00	1893	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,200.00	1,728,000.00	49	1,607,040.00	120,960.00	575,610.00	-	-	575,610.00	0.02
1909	โฉนด	2279	4312	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.30	25.30	5,800.00	146,740.00	1894	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	670,900.00	-	670,900.00	-	-
1910	โฉนด	2162	4201	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	-	203,000.00	0.02
1911	โฉนด	7756	119177	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.30	44.30	2,000.00	88,600.00	1895	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,250.00	928,000.00	23	863,040.00	64,960.00	153,560.00	-	-	153,560.00	0.02
1912	โฉนด	5068	77943	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.90	67.90	4,000.00	271,600.00	1896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.00	-	7,900.00	1,058,600.00	29	508,128.00	550,472.00	822,072.00	-	822,072.00	-	-
1913	โฉนด	5066	77941	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.60	124.60	8,000.00	996,800.00	1897	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	55.00	-	7,500.00	412,500.00	40	383,625.00	28,875.00	1,025,675.00	-	-	1,025,675.00	0.02
1914	โฉนด	5067	77942	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	80.30	80.30	8,000.00	642,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,400.00	-	642,400.00	-	-
1915	โฉนด	2607	21424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	2,500.00	212,500.00	1898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	20	189,600.00	442,400.00	654,900.00	-	-	654,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1916	โฉนด	834	3367	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	1899	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	20	299,520.00	698,880.00	1,298,880.00	-	-	1,298,880.00	0.02
					2	0	0	29.70	29.70	20,000.00	594,000.00	1900	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	20	299,520.00	698,880.00	1,292,880.00	-	-	1,292,880.00	0.02
1917	โฉนด	989	4069	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
1918	โฉนด	9721	130543	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	91.20	91.20	4,000.00	364,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800.00	-	364,800.00	-	-
1919	โฉนด	233	231	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	27.50	427.50	7,000.00	2,992,500.00	1901	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	336.00	-	3,650.00	1,226,400.00	15	245,280.00	981,120.00	3,973,620.00	-	-	3,973,620.00	0.02
												1902	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	192.00	-	3,650.00	700,800.00	15	140,160.00	560,640.00	560,640.00	-	-	560,640.00	0.02
1920	โฉนด	2222	20170	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.10	39.10	30,000.00	1,173,000.00	1903	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	33	838,656.00	658,944.00	1,831,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.66	-	-	-	-	-	-	305,201.87	-	305,201.87	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	83.34	-	-	-	-	-	-	1,526,742.13	-	1,526,742.13	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1921	โฉนด	4888	73528	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.10	39.10	30,000.00	1,173,000.00	1904	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	300.00	-	7,800.00	2,340,000.00	36	1,450,800.00	889,200.00	2,062,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	100.00	33.33	-	-	-	-	-	-	687,331.26	-	687,331.26	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	33.33	-	-	-	-	-	-	687,331.26	-	687,331.26	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	100.00	33.34	-	-	-	-	-	-	687,537.48	-	687,537.48	0.02
1922	โฉนด	9215	125568	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	1905	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,350.00	294,000.00	6	17,640.00	276,360.00	1,076,360.00	-	-	1,076,360.00	0.30
												1906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,350.00	264,600.00	6	15,876.00	248,724.00	248,724.00	-	-	248,724.00	0.30
												1907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,350.00	235,200.00	6	14,112.00	221,088.00	221,088.00	-	-	221,088.00	0.30
												1908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,350.00	235,200.00	6	14,112.00	221,088.00	221,088.00	-	-	221,088.00	0.30
												1909	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,350.00	235,200.00	6	14,112.00	221,088.00	221,088.00	-	-	221,088.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	27.20	-	7,350.00	199,920.00	6	11,995.20	187,924.80	187,924.80	-	-	187,924.80	0.30
												1911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	27.20	-	7,350.00	199,920.00	6	11,995.20	187,924.80	187,924.80	-	-	187,924.80	0.30
1923	โฉนด	3893	53681	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	1912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,900.00	189,600.00	6	11,376.00	178,224.00	428,224.00	-	-	428,224.00	0.30
1924	โฉนด	1414	11546	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	1.90	1.90	10,000.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.02
1925	โฉนด	6012	15859	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.70	34.70	7,000.00	242,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,900.00	-	-	242,900.00	0.02
1926	โฉนด	1761	3636	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	10.00	110.00	2,900.00	319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,000.00	-	319,000.00	-	-
1927	โฉนด	2345	4444	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	1913	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	42	799,680.00	141,120.00	277,120.00	-	-	277,120.00	0.02
1928	โฉนด	42	847	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	2,500.00	197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500.00	-	197,500.00	-	-
1929	โฉนด	1107	2647	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.90	81.90	4,800.00	393,120.00	1914	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	57	1,049,580.00	185,220.00	578,340.00	-	578,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1930	โฉนด	1206	2809	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
1931	โฉนด	3850	52428	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.10	27.10	4,000.00	108,400.00	1915	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	20	90,600.00	211,400.00	319,800.00	-	-	319,800.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	1916	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	20	90,600.00	211,400.00	307,400.00	-	-	307,400.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	1917	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	20	90,600.00	211,400.00	307,400.00	-	-	307,400.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	1918	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	20	90,600.00	211,400.00	307,400.00	-	-	307,400.00	0.02
1932	โฉนด	3849	52427	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.20	98.20	4,000.00	392,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,800.00	-	-	392,800.00	0.60
1933	โฉนด	4482	65536	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00	1919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	67	630,420.00	199,080.00	441,080.00	-	-	441,080.00	0.02
1934	โฉนด	4483	65537	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.80	25.80	10,000.00	258,000.00	1920	โรงจอดรถ	ไม้	3	34.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	258,000.00	-	-	258,000.00	0.30
1935	โฉนด	1741	3567	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	1921	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.00	-	6,950.00	778,400.00	27	661,640.00	116,760.00	436,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	14.28	-	-	-	-	-	-	62,369.33	-	62,369.33	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	85.72	-	-	-	-	-	-	374,390.67	-	374,390.67	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	1922	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.00	-	6,950.00	778,400.00	27	661,640.00	116,760.00	436,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	14.28	-	-	-	-	-	-	62,369.33	-	62,369.33	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	85.72	-	-	-	-	-	-	374,390.67	-	374,390.67	0.02
1936	โฉนด	357	171	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.10	18.10	10,000.00	181,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,000.00	-	-	181,000.00	0.60
1937	โฉนด	2185	20620	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	39.20	139.20	2,350.00	327,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,120.00	-	-	327,120.00	0.02
					2	0	1	60.00	160.00	2,350.00	376,000.00	1923	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	26	539,400.00	40,600.00	416,600.00	-	40,600.00	376,000.00	-
												1924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	7,900.00	525,350.00	31	273,182.00	252,168.00	252,168.00	-	-	252,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1938	โฉนด	3237	7664	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	3,700.00	196,100.00	1925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	28	130,824.00	153,576.00	349,676.00	-	-	349,676.00	0.02
					2	0	1	12.80	112.80	3,700.00	417,360.00	1926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	28	290,720.00	341,280.00	758,640.00	-	-	758,640.00	0.02
1939	โฉนด	627	1055	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	1927	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	34	170,520.00	123,480.00	323,480.00	-	-	323,480.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	1928	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	34	170,520.00	123,480.00	323,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	129,392.00	-	129,392.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	194,088.00	-	194,088.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	1929	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	34	170,520.00	123,480.00	323,480.00	-	-	323,480.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	1930	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	34	170,520.00	123,480.00	323,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	129,392.00	-	129,392.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	194,088.00	-	194,088.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	1931	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	34	170,520.00	123,480.00	323,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	129,392.00	-	129,392.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	194,088.00	-	194,088.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	1932	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	34	170,520.00	123,480.00	323,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	129,392.00	-	129,392.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	194,088.00	-	194,088.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	1933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	34	170,520.00	123,480.00	323,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	129,392.00	-	129,392.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	194,088.00	-	194,088.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	1934	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	34	170,520.00	123,480.00	323,480.00	-	-	323,480.00	0.02
					3	0	1	92.00	192.00	20,000.00	3,840,000.00	1935	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	765.00	-	3,650.00	2,792,250.00	34	1,619,505.00	1,172,745.00	5,012,745.00	-	-	5,012,745.00	0.30
					5	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	1936	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	34	170,520.00	123,480.00	323,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	129,392.00	-	129,392.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	194,088.00	-	194,088.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	1937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	34	170,520.00	123,480.00	323,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	129,392.00	-	129,392.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	194,088.00	-	194,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	3	77.40	1,177.40	20,000.00	23,548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,548,000.00	-	-	23,548,000.00	0.30
1940	โฉนด	366	262	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	1938	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.10	-	7,350.00	265,335.00	37	169,814.40	95,520.60	395,520.60	-	-	395,520.60	0.02
					5	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	1939	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	7,800.00	686,400.00	38	453,024.00	233,376.00	613,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	36.36	-	-	-	-	-	-	223,023.51	-	223,023.51	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	63.64	-	-	-	-	-	-	390,352.49	-	390,352.49	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	1940	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.10	-	7,350.00	265,335.00	37	169,814.40	95,520.60	395,520.60	-	-	395,520.60	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	1941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,350.00	198,450.00	37	127,008.00	71,442.00	311,442.00	-	-	311,442.00	0.02
					5	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	1942	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	7,800.00	686,400.00	38	453,024.00	233,376.00	613,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	36.36	-	-	-	-	-	-	223,023.51	-	223,023.51	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	63.64	-	-	-	-	-	-	390,352.49	-	390,352.49	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	1943	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.10	-	7,350.00	265,335.00	37	169,814.40	95,520.60	395,520.60	-	-	395,520.60	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	1944	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.10	-	7,350.00	265,335.00	37	169,814.40	95,520.60	395,520.60	-	-	395,520.60	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	1945	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.10	-	7,350.00	265,335.00	37	169,814.40	95,520.60	395,520.60	-	-	395,520.60	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	1946	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,800.00	686,400.00	38	453,024.00	233,376.00	613,376.00	-	-	613,376.00	0.02
					2	0	0	19.60	19.60	20,000.00	392,000.00	1947	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,800.00	686,400.00	38	453,024.00	233,376.00	625,376.00	-	-	625,376.00	0.02
1941	โฉนด	5977	106643	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
1942	โฉนด	8425	123590	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	75.00	175.00	5,000.00	875,000.00	1948	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	720.00	-	7,800.00	5,616,000.00	15	1,123,200.00	4,492,800.00	5,367,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,789,087.74	-	1,789,087.74	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	480.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,578,712.26	3,578,712.26	-	-	
1943	โฉนด	9377	2021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.50	68.50	3,700.00	253,450.00	1949	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,350.00	1,293,600.00	47	1,099,560.00	194,040.00	447,490.00	-	-	447,490.00	0.02
					2	0	0	68.50	68.50	3,700.00	253,450.00	1950	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,350.00	1,293,600.00	47	1,099,560.00	194,040.00	447,490.00	-	-	447,490.00	0.02
1944	โฉนด	239	170	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.50	16.50	20,000.00	330,000.00	1951	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	7,800.00	499,200.00	38	329,472.00	169,728.00	499,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	249,864.00	-	249,864.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	249,864.00	249,864.00	-	-
1945	โฉนด	439	1062	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.60	16.60	30,000.00	498,000.00	1952	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	147.00	-	7,050.00	1,036,350.00	60	963,805.50	72,544.50	570,544.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	33.60	22.85	-	-	-	-	-	-	130,369.42	-	130,369.42	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	113.40	77.15	-	-	-	-	-	-	440,175.08	-	440,175.08	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1946	โฉนด	466	801	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	9.70	109.70	4,000.00	438,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,800.00	-	438,800.00	-	-
1947	โฉนด	8832	9410	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.40	22.40	8,000.00	179,200.00	1953	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	7	101,472.00	1,348,128.00	1,527,328.00	-	-	1,527,328.00	0.02
1948	ที่ราชพัสดุ	-	1พช.861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	3.00	203.00	2,500.00	507,500.00	1954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	7,900.00	829,500.00	9	74,655.00	754,845.00	1,262,345.00	-	-	1,262,345.00	0.30
1949	โฉนด	10092	750	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	35.00	35.00	40,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
1950	โฉนด	7000	17679	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	24.00	124.00	3,700.00	458,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,800.00	-	458,800.00	-	-
1951	โฉนด	1413	11545	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	1955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	42	650,608.00	228,592.00	368,592.00	-	-	368,592.00	0.02
1952	โฉนด	5222	89242	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	59.00	59.00	7,000.00	413,000.00	1956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,900.00	379,200.00	19	106,176.00	273,024.00	686,024.00	-	-	686,024.00	0.30
1953	โฉนด	3503	9834	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	65.20	65.20	7,000.00	456,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,400.00	-	-	456,400.00	0.30
1954	โฉนด	1369	2964	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.70	31.70	6,350.00	201,295.00	1957	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	6,900.00	1,159,200.00	32	625,968.00	533,232.00	734,527.00	-	-	734,527.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1955	โฉนด	7472	2802	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.70	18.70	17,500.00	327,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,250.00	-	-	327,250.00	0.30
1956	โฉนด	374	266	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.50	53.50	5,250.00	280,875.00	1958	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	110.00	-	7,850.00	863,500.00	53	803,055.00	60,445.00	341,320.00	-	-	341,320.00	0.02
1957	โฉนด	4260	63632	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	1959	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	162.00	-	7,550.00	1,223,100.00	10	122,310.00	1,100,790.00	1,280,790.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	43.20	-	-	-	-	-	-	553,301.28	-	553,301.28	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.75	-	-	-	-	-	-	252,956.03	-	252,956.03	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	37.05	-	-	-	-	-	-	474,532.70	-	474,532.70	0.02
1958	โฉนด	1710	15816	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.70	52.70	2,000.00	105,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400.00	-	105,400.00	-	-
1959	โฉนด	7272	116218	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.20	111.20	5,000.00	556,000.00	1960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	7,900.00	750,500.00	38	495,330.00	255,170.00	811,170.00	-	811,170.00	-	-
1960	โฉนด	7271	116217	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	4.80	104.80	5,000.00	524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	524,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1961	โฉนด	5374	90244	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	3,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.02
1962	โฉนด	2126	22925	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.70	59.70	3,000.00	179,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,100.00	-	-	179,100.00	0.30
1963	โฉนด	865	3549	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	5,800.00	237,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,800.00	-	-	237,800.00	0.02
1964	โฉนด	3924	10871	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	3,550.00	56,090.00	1961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	3	28,440.00	919,560.00	975,650.00	-	-	975,650.00	0.02
1965	ท.ค.		000147	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	5,250.00	409,500.00	1962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	22	338,436.00	656,964.00	1,066,464.00	-	656,964.00	409,500.00	0.02
1966	โฉนด	337	169	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.00	35.00	35,000.00	1,225,000.00	1963	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	429.00	-	7,800.00	3,346,200.00	58	2,543,112.00	803,088.00	2,028,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	143.00	33.33	-	-	-	-	-	-	675,961.73	-	675,961.73	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	143.00	33.33	-	-	-	-	-	-	675,961.73	675,961.73	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	143.00	33.34	-	-	-	-	-	-	676,164.54	676,164.54	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1967	โฉนด	1518	14285	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	20,000.00	680,000.00	1964	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	40	917,280.00	393,120.00	1,073,120.00	-	-	1,073,120.00	0.02
1968	โฉนด	1219	6973	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	86.10	486.10	4,500.00	2,187,450.00	1965	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	47	599,760.00	105,840.00	2,293,290.00	-	2,293,290.00	-	-
1969	โฉนด	2406	20589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.60	27.60	17,500.00	483,000.00	1966	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	6,900.00	1,104,000.00	34	640,320.00	463,680.00	946,680.00	-	-	946,680.00	0.02
1970	โฉนด	2404	20587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.80	27.80	17,500.00	486,500.00	1967	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	34	723,840.00	524,160.00	1,010,660.00	-	1,010,660.00	-	-
1971	โฉนด	2407	20590	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.80	26.80	17,500.00	469,000.00	1968	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	6,900.00	1,104,000.00	34	640,320.00	463,680.00	932,680.00	-	-	932,680.00	0.02
1972	โฉนด	2403	20586	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.50	27.50	17,500.00	481,250.00	1969	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	160.00	-	6,900.00	1,104,000.00	34	640,320.00	463,680.00	944,930.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	11.25	-	-	-	-	-	-	106,304.62	-	106,304.62	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	142.00	88.75	-	-	-	-	-	-	838,625.38	-	838,625.38	0.02
1973	โฉนด	2402	20585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.50	27.50	17,500.00	481,250.00	1970	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	34	480,240.00	347,760.00	829,010.00	-	-	829,010.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1974	โฉนด	2405	20588	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.30	27.30	17,500.00	477,750.00	1971	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	210.00	-	6,900.00	1,449,000.00	32	782,460.00	666,540.00	1,144,290.00	-	-	1,144,290.00	0.30
1975	โฉนด	62	37	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.60	97.60	6,000.00	585,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,600.00	-	585,600.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	6,000.00	24,000.00	1972	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,250.00	116,000.00	13	63,800.00	52,200.00	76,200.00	-	52,200.00	24,000.00	-
												1973	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	817.00	-	7,200.00	5,882,400.00	41	5,470,632.00	411,768.00	411,768.00	-	411,768.00	-	-
1976	โฉนด	887	3686	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	30,000.00	654,000.00	1974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	51	446,880.00	141,120.00	795,120.00	-	-	795,120.00	0.02
1977	โฉนด	1751	16301	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.20	15.20	20,000.00	304,000.00	1975	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	169.40	-	7,800.00	1,321,320.00	40	924,924.00	396,396.00	700,396.00	-	700,396.00	-	-
1978	โฉนด	4839	13854	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02
1979	โฉนด	699	2721	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	53.90	53.90	20,000.00	1,078,000.00	1976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	112.00	-	7,900.00	884,800.00	14	159,264.00	725,536.00	1,803,536.00	-	-	1,803,536.00	0.30
1980	โฉนด	245	896	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	6,500.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1981	โฉนด	4633	13526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.90	90.90	15,000.00	1,363,500.00	1977	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	49	899,640.00	158,760.00	1,522,260.00	-	-	1,522,260.00	0.02
					2	0	0	61.00	61.00	15,000.00	915,000.00	1978	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	49	572,736.00	180,864.00	1,095,864.00	-	-	1,095,864.00	0.02
1982	โฉนด	1583	14348	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.10	19.10	6,000.00	114,600.00	1979	ตึกแถวสีชั้นครึ่ง	ตึก	-	486.00	-	7,950.00	3,863,700.00	43	2,936,412.00	927,288.00	1,041,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	186.00	38.27	-	-	-	-	-	-	398,730.54	-	398,730.54	0.30
													ชั้นที่ 2-4.5	ตึก	2	300.00	61.73	-	-	-	-	-	-	643,157.46	-	643,157.46	0.02
1983	โฉนด	390	715	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.50	29.50	5,250.00	154,875.00	1980	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	72.00	-	7,200.00	518,400.00	70	482,112.00	36,288.00	191,163.00	-	-	191,163.00	0.30
					3	0	0	29.50	29.50	5,250.00	154,875.00	1981	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	72.00	-	7,200.00	518,400.00	70	482,112.00	36,288.00	191,163.00	-	-	191,163.00	0.30
1984	โฉนด	10089	670	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	76.00	476.00	4,500.00	2,142,000.00	1982	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	560.00	-	3,450.00	1,932,000.00	69	1,468,320.00	463,680.00	2,605,680.00	-	-	2,605,680.00	0.30
1985	โฉนด	10540	18189	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.20	101.20	4,000.00	404,800.00	1983	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157.00	-	7,350.00	1,153,950.00	50	980,857.50	173,092.50	577,892.50	-	577,892.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1986	โฉนด	2646	21991	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	17,500.00	1,750,000.00	1984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	13	252,800.00	1,327,200.00	3,077,200.00	-	-	3,077,200.00	0.02
1987	โฉนด	5850	15600	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.90	49.90	5,000.00	249,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,500.00	-	-	249,500.00	0.30
1988	โฉนด	6111	55374	หมู่ ต.ในเมือง	1	4	3	0.00	1,900.00	2,950.00	5,605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,605,000.00	-	5,605,000.00	-	-
1989	โฉนด	266	691	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.35	32.35	10,000.00	323,500.00	1985	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	29	1,113,840.00	196,560.00	520,060.00	-	-	520,060.00	0.02
					5	0	0	32.35	32.35	10,000.00	323,500.00	1986	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	1,102,252.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	9.37	-	-	-	-	-	-	103,281.01	-	103,281.01	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	551,126.00	-	551,126.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	11.25	5.85	-	-	-	-	-	-	64,481.74	-	64,481.74	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.75	34.78	-	-	-	-	-	-	383,363.25	-	383,363.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1990	โฉนด	6644	115211	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.10	13.10	20,000.00	262,000.00	1987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,350.00	264,600.00	20	79,380.00	185,220.00	447,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	44.44	-	-	-	-	-	-	198,744.57	-	198,744.57	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	55.56	-	-	-	-	-	-	248,475.43	-	248,475.43	0.02
1991	โฉนด	4549	65969	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.80	0.80	20,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02
1992	โฉนด	6643	115210	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	1988	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,350.00	264,600.00	20	79,380.00	185,220.00	525,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	44.44	-	-	-	-	-	-	233,407.77	-	233,407.77	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	55.56	-	-	-	-	-	-	291,812.23	-	291,812.23	0.02
1993	โฉนด	7352	15963	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.50	9.50	7,000.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.02
1994	โฉนด	2254	4352	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.60	61.60	8,000.00	492,800.00	1989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	15	255,960.00	1,023,840.00	1,516,640.00	-	1,516,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1995	โฉนด	61	2575	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.00	4.00	25,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
1996	โฉนด	5259	14574	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	1990	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	31	489,840.00	452,160.00	665,160.00	-	-	665,160.00	0.02
1997	โฉนด	5834	000180	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.50	105.50	22,500.00	2,373,750.00	1991	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	41	1,356,480.00	527,520.00	2,901,270.00	-	-	2,901,270.00	0.02
1998	โฉนด	10335	74106	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
1999	โฉนด	4250	63382	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.20	19.20	15,000.00	288,000.00	1992	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,350.00	411,600.00	20	123,480.00	288,120.00	576,120.00	-	-	576,120.00	0.30
2000	โฉนด	6052	107087	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.40	50.40	8,000.00	403,200.00	1993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	7,900.00	746,550.00	17	179,172.00	567,378.00	970,578.00	-	970,578.00	-	-
2001	โฉนด	7222	30385	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02
2002	โฉนด	6056	107095	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00	1994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	18	98,592.00	280,608.00	840,608.00	-	840,608.00	-	-
2003	โฉนด	998	4078	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.60	13.60	4,000.00	54,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400.00	-	-	54,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2004	โฉนด	9064	12102	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	3	77.30	777.30	4,400.00	3,420,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,420,120.00	-	3,420,120.00	-	-
2005	โฉนด	4619	71344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	7,000.00	427,000.00	1995	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	94.50	-	7,250.00	685,125.00	28	637,166.25	47,958.75	474,958.75	-	474,958.75	-	-
2006	โฉนด	4914	14103	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	20,000.00	680,000.00	1996	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	44	668,192.00	211,008.00	891,008.00	-	-	891,008.00	0.02
2007	โฉนด	2644	21981	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.70	36.70	3,950.00	144,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,965.00	-	144,965.00	-	-
2008	โฉนด	218	1461	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	32.00	32.00	40,000.00	1,280,000.00	1997	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	128.00	-	7,350.00	940,800.00	46	874,944.00	65,856.00	1,345,856.00	-	-	1,345,856.00	0.30
					2	0	0	53.00	53.00	40,000.00	2,120,000.00	1998	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	17	539,136.00	1,707,264.00	3,827,264.00	-	-	3,827,264.00	0.02
2009	โฉนด	1027	2533	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	1999	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	187.00	-	7,250.00	1,355,750.00	29	1,260,847.50	94,902.50	1,094,902.50	-	1,094,902.50	-	-
2010	โฉนด	831	3376	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.80	72.80	5,250.00	382,200.00	2000	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	23	65,232.00	115,968.00	498,168.00	-	-	498,168.00	0.02
												2001	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	23	65,232.00	115,968.00	115,968.00	-	-	115,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2002	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	23	65,232.00	115,968.00	115,968.00	-	-	115,968.00	0.02
												2003	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	23	65,232.00	115,968.00	115,968.00	-	-	115,968.00	0.02
												2004	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	23	65,232.00	115,968.00	115,968.00	-	-	115,968.00	0.02
												2005	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	23	65,232.00	115,968.00	115,968.00	-	-	115,968.00	0.02
												2006	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	23	65,232.00	115,968.00	115,968.00	-	-	115,968.00	0.02
												2007	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	23	65,232.00	115,968.00	115,968.00	-	-	115,968.00	0.02
2011	โฉนด	8993	4415	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
2012	โฉนด	9002	4391	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
2013	โฉนด	8987	4409	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2014	โฉนด	9003	4392	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
2015	โฉนด	8991	4413	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
2016	โฉนด	8997	4386	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
2017	โฉนด	8992	4414	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
2018	โฉนด	8980	2354	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.20	98.20	15,000.00	1,473,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,000.00	-	-	1,473,000.00	0.60
2019	โฉนด	9004	4393	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
2020	โฉนด	9006	4395	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
2021	โฉนด	8985	4407	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
2022	โฉนด	9001	4390	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2023	โฉนด	8994	4416	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
2024	โฉนด	9005	4394	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
2025	โฉนด	8983	4405	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
2026	โฉนด	9008	4397	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
2027	โฉนด	8990	4412	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
2028	โฉนด	8988	4410	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
2029	โฉนด	8978	4401	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
2030	โฉนด	8989	4411	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
2031	โฉนด	8995	4417	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	10,000.00	1,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,000.00	-	-	1,025,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2032	โฉนด	8986	4408	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
2033	โฉนด	8998	4387	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
2034	โฉนด	8977	4400	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
2035	โฉนด	9000	4389	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
2036	น.ส.3		132	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	4,000.00	312,000.00	2008	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	24	286,368.00	467,232.00	779,232.00	-	-	779,232.00	0.02
					2	0	1	17.00	117.00	4,000.00	468,000.00	2009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	24	216,144.00	352,656.00	820,656.00	-	-	820,656.00	0.02
2037	โฉนด	815	3297	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	8,000.00	536,000.00	2010	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105.00	-	7,250.00	761,250.00	59	707,962.50	53,287.50	589,287.50	-	-	589,287.50	0.02
					2	0	0	67.00	67.00	8,000.00	536,000.00	2011	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105.00	-	7,250.00	761,250.00	59	707,962.50	53,287.50	589,287.50	-	-	589,287.50	0.02
2038	โฉนด	289	456	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.60	33.60	4,000.00	134,400.00	2012	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	462.00	-	7,350.00	3,395,700.00	57	2,886,345.00	509,355.00	643,755.00	-	643,755.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2039	โฉนด	1265	9796	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	59.60	59.60	5,250.00	312,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,900.00	-	312,900.00	-	-
2040	โฉนด	8838	00177	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	2013	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,200.00	1,152,000.00	26	1,071,360.00	80,640.00	164,640.00	-	164,640.00	-	-
2041	โฉนด	4164	11402	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	92.60	492.60	5,800.00	2,857,080.00	2014	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	3,650.00	657,000.00	8	52,560.00	604,440.00	3,461,520.00	-	-	3,461,520.00	0.30
												2015	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	3,650.00	175,200.00	8	14,016.00	161,184.00	161,184.00	-	-	161,184.00	0.30
												2016	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.50	-	5,950.00	145,775.00	8	11,662.00	134,113.00	134,113.00	-	-	134,113.00	0.30
												2017	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	3,650.00	116,800.00	8	9,344.00	107,456.00	107,456.00	-	-	107,456.00	0.30
2042	โฉนด	2156	4186	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	97.80	97.80	5,800.00	567,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,240.00	-	-	567,240.00	0.60
2043	โฉนด	1655	3498	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	58.00	58.00	4,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-
2044	โฉนด	7554	118744	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	5,650.00	565,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000.00	-	-	565,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2045	โฉนด	9587	795	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.30	94.30	8,000.00	754,400.00	2018	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	47	1,049,580.00	185,220.00	939,620.00	-	939,620.00	-	-
2046	โฉนด	3776	5096	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	11.30	11.30	5,800.00	65,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,540.00	-	-	65,540.00	0.30
2047	โฉนด	6061	128057	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	77.80	77.80	3,700.00	287,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,860.00	-	287,860.00	-	-
2048	น.ส.3			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	2019	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	49	853,632.00	269,568.00	419,568.00	-	-	419,568.00	0.02
2049	น.ส.3			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	2020	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	49	569,088.00	179,712.00	269,712.00	-	-	269,712.00	0.02
2050	น.ส.3			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
2051	น.ส.3			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	2021	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	49	569,088.00	179,712.00	269,712.00	-	-	269,712.00	0.02
2052	น.ส.3			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	2022	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	49	853,632.00	269,568.00	419,568.00	-	-	419,568.00	0.02
2053	น.ส.3			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	2023	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	49	853,632.00	269,568.00	419,568.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	93,228.01	-	93,228.01	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	326,339.99	-	326,339.99	0.02
2054	โฉนด	216	421	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	18.00	118.00	10,000.00	1,180,000.00	2024	สถานศึกษา	ตึก	3	36.00	-	7,050.00	253,800.00	7	17,766.00	236,034.00	1,416,034.00	-	-	1,416,034.00	0.30
					3	0	1	84.00	184.00	10,000.00	1,840,000.00	2025	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	112.00	-	7,100.00	795,200.00	39	540,736.00	254,464.00	2,094,464.00	-	-	2,094,464.00	0.30
2055	โฉนด	3045	7128	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.20	58.20	5,250.00	305,550.00	2026	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	196.00	-	7,550.00	1,479,800.00	12	207,172.00	1,272,628.00	1,578,178.00	-	-	1,578,178.00	0.02
2056	โฉนด	4572	13477	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	96.00	196.00	7,000.00	1,372,000.00	2027	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,850.00	1,036,200.00	17	248,688.00	787,512.00	2,159,512.00	-	2,159,512.00	-	-
2057	โฉนด	6219	16930	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	1.80	401.80	2,500.00	1,004,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,500.00	-	1,004,500.00	-	-
2058	โฉนด	6335	112976	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	27.00	527.00	1,000.00	527,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,000.00	-	527,000.00	-	-
2059	โฉนด	1592	3381	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.20	58.20	20,000.00	1,164,000.00	2028	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,200.00	921,600.00	16	663,552.00	258,048.00	1,422,048.00	-	1,422,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2060	โฉนด	7584	118624	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	2029	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	67.53	7,800.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	1,335,120.00	-	-	1,335,120.00	0.02
2061	โฉนด	9220	125919	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	85.40	85.40	4,000.00	341,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,600.00	-	-	341,600.00	0.30
2062	โฉนด	9299	126581	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	2030	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	5	62,800.00	1,193,200.00	1,321,200.00	-	-	1,321,200.00	0.02
2063	โฉนด	9298	126582	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.30	30.30	4,000.00	121,200.00	2031	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	5	62,800.00	1,193,200.00	1,314,400.00	-	1,314,400.00	-	-
2064	โฉนด	7562	118639	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	2032	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	13	209,664.00	1,100,736.00	1,445,736.00	-	-	1,445,736.00	0.02
2065	โฉนด	3720	45822	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	2033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,900.00	474,000.00	28	218,040.00	255,960.00	525,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	26.66	-	-	-	-	-	-	140,220.94	-	140,220.94	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	73.34	-	-	-	-	-	-	385,739.06	-	385,739.06	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	2034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,900.00	474,000.00	28	218,040.00	255,960.00	525,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	26.66	-	-	-	-	-	-	140,220.94	-	140,220.94	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	73.34	-	-	-	-	-	-	385,739.06	-	385,739.06	0.02
2066	โฉนด	7568	118645	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	2035	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	13	209,664.00	1,100,736.00	1,415,736.00	-	-	1,415,736.00	0.02
2067	โฉนด	4939	74085	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	15,000.00	1,350,000.00	2036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	22	302,175.00	586,575.00	1,936,575.00	-	-	1,936,575.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00	2037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	22	119,952.00	232,848.00	757,848.00	-	-	757,848.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00	2038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	22	119,952.00	232,848.00	757,848.00	-	-	757,848.00	0.02
					5	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00	2039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	22	119,952.00	232,848.00	757,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	505,181.48	-	505,181.48	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	252,666.52	-	252,666.52	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00	2040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	22	119,952.00	232,848.00	757,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	505,181.48	-	505,181.48	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	252,666.52	-	252,666.52	0.02
2068	โฉนด	000	118618	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
2069	โฉนด	7571	118627	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	2041	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	172.00	-	7,800.00	1,341,600.00	10	134,160.00	1,207,440.00	1,522,440.00	-	-	1,522,440.00	0.02
2070	โฉนด	7583	118623	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	2042	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,800.00	1,029,600.00	12	144,144.00	885,456.00	1,125,456.00	-	-	1,125,456.00	0.02
2071	โฉนด	4942	74088	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	38.00	138.00	13,000.00	1,794,000.00	2043	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	27	884,224.00	1,125,376.00	2,919,376.00	-	-	2,919,376.00	0.02
2072	โฉนด	8442	2699	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.60	113.60	13,000.00	1,476,800.00	2044	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	44	1,537,024.00	485,376.00	1,962,176.00	-	1,962,176.00	-	-
2073	โฉนด	4149	11362	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	65.90	65.90	4,300.00	283,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,370.00	-	-	283,370.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2074	โฉนด	7547	3593	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	4.00	604.00	4,500.00	2,718,000.00	2045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.24	-	7,900.00	1,897,896.00	45	1,442,400.96	455,495.04	3,173,495.04	-	3,173,495.04	-	-
2075	โฉนด	400	270	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.90	54.90	3,000.00	164,700.00	2046	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	168.00	-	7,200.00	1,209,600.00	44	1,124,928.00	84,672.00	249,372.00	-	-	249,372.00	0.02
2076	โฉนด	2328	4348	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	20.00	120.00	6,100.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	-	732,000.00	0.30
2077	โฉนด			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	5,250.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.02
					2	0	1	26.00	126.00	5,250.00	661,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500.00	-	-	661,500.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	5,250.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02
					2	0	1	9.00	109.00	5,250.00	572,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,250.00	-	-	572,250.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	5,250.00	141,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	-	141,750.00	0.02
					2	0	0	39.00	39.00	5,250.00	204,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	-	204,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	59.00	59.00	5,250.00	309,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,750.00	-	-	309,750.00	0.02
					2	0	1	4.00	104.00	5,250.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.02
					2	0	0	78.00	78.00	5,250.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	-	409,500.00	0.02
					2	0	0	52.00	52.00	5,250.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	5,250.00	141,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	-	141,750.00	0.02
					2	0	0	39.00	39.00	5,250.00	204,750.00	2047	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	20	323,640.00	24,360.00	229,110.00	-	24,360.00	204,750.00	-
												2048	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	11	117,450.00	143,550.00	143,550.00	-	143,550.00	-	-
												2049	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,250.00	181,250.00	27	168,562.50	12,687.50	12,687.50	-	12,687.50	-	-
												2050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	50	216,144.00	68,256.00	68,256.00	-	68,256.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2051	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,250.00	181,250.00	27	168,562.50	12,687.50	12,687.50	-	12,687.50	-	-
												2052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	18	197,184.00	561,216.00	561,216.00	-	561,216.00	-	-
												2053	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	33	242,730.00	18,270.00	18,270.00	-	18,270.00	-	-
												2054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	33	442,400.00	347,600.00	347,600.00	-	347,600.00	-	-
												2055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	7,900.00	916,400.00	8	73,312.00	843,088.00	843,088.00	-	843,088.00	-	-
												2056	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,200.00	777,600.00	33	723,168.00	54,432.00	54,432.00	-	54,432.00	-	-
												2057	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	73.50	-	7,250.00	532,875.00	28	495,573.75	37,301.25	37,301.25	-	37,301.25	-	-
												2058	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	28	899,640.00	158,760.00	158,760.00	-	158,760.00	-	-
2078	โฉนด	6944	4247	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.40	41.40	7,000.00	289,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800.00	-	289,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2079	โฉนด	837	3370	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.90	23.90	20,000.00	478,000.00	2059	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	6,950.00	889,600.00	50	756,160.00	133,440.00	611,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	152,860.00	-	152,860.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	458,580.00	-	458,580.00	0.02
2080	โฉนด	9895	131770	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.10	37.10	3,700.00	137,270.00	2060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	26	145,992.00	201,608.00	338,878.00	-	338,878.00	-	-
2081	โฉนด	4129	60743	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.60
2082	โฉนด	2590	21349	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	2,950.00	159,300.00	2061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	31	394,368.00	364,032.00	523,332.00	-	523,332.00	-	-
2083	โฉนด	3758	46229	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	2,950.00	61,950.00	2062	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.75	50.00	7,350.00	716,625.00	40	609,131.25	107,493.75	169,443.75	-	-	169,443.75	0.02
												2063	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.75	50.00	7,350.00	716,625.00	40	609,131.25	107,493.75	107,493.75	-	-	107,493.75	0.02
2084	โฉนด	7285	18128	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.90	24.90	40,000.00	996,000.00	2064	สถานพยาบาล	ตึก	2	420.00	-	9,050.00	3,801,000.00	31	1,976,520.00	1,824,480.00	2,820,480.00	-	-	2,820,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2085	โฉนด	7282	18125	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	40,000.00	824,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,000.00	-	-	824,000.00	0.02
2086	โฉนด	7281	18124	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	40,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.02
2087	โฉนด	7284	18127	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	40,000.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	-	948,000.00	0.02
2088	โฉนด	7287	18130	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.40	27.40	40,000.00	1,096,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,000.00	-	-	1,096,000.00	0.02
2089	โฉนด	7280	18123	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.50	19.50	40,000.00	780,000.00	2065	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	352.00	-	7,100.00	2,499,200.00	37	1,599,488.00	899,712.00	1,679,712.00	-	-	1,679,712.00	0.30
2090	โฉนด	7279	18122	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.10	18.10	40,000.00	724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,000.00	-	-	724,000.00	0.30
2091	โฉนด	7283	18126	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	40,000.00	872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,000.00	-	-	872,000.00	0.02
2092	โฉนด	7286	18129	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.20	26.20	40,000.00	1,048,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,000.00	-	-	1,048,000.00	0.02
2093	โฉนด	2527	20812	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	2066	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	499,472.00	-	-	499,472.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.90	17.90	10,000.00	179,000.00	2067	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	32	404,352.00	344,448.00	523,448.00	-	-	523,448.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	2068	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	32	404,352.00	344,448.00	514,448.00	-	-	514,448.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	2069	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	32	404,352.00	344,448.00	524,448.00	-	-	524,448.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	2070	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	509,472.00	-	-	509,472.00	0.02
2094	โฉนด	7395	18986	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	1,000.00	16,200.00	2071	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	36	547,584.00	335,616.00	351,816.00	-	-	351,816.00	0.02
2095	โฉนด	2102	4132	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	92.30	92.30	5,800.00	535,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,340.00	-	535,340.00	-	-
2096	โฉนด	1898	17970	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.20	122.20	4,000.00	488,800.00	2072	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	36	699,720.00	123,480.00	612,280.00	-	612,280.00	-	-
2097	โฉนด	7428	351	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	81.40	181.40	10,000.00	1,814,000.00	2073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	16	166,848.00	591,552.00	2,405,552.00	-	-	2,405,552.00	0.02
2098	โฉนด	1559	14324	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.40	16.40	20,000.00	328,000.00	2074	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	3,650.00	175,200.00	27	77,088.00	98,112.00	426,112.00	-	-	426,112.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2099	โฉนด	2696	5119	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.00	133.00	4,000.00	532,000.00	2075	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,850.00	1,208,900.00	39	822,052.00	386,848.00	918,848.00	-	918,848.00	-	-
2100	โฉนด	1341	2937	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	6,350.00	69,850.00	2076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	3	10,428.00	337,172.00	407,022.00	-	-	407,022.00	0.02
					5	0	1	9.00	109.00	6,350.00	692,150.00	2077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	38	1,001,088.00	515,712.00	1,207,862.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	905,896.50	-	905,896.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	301,965.50	301,965.50	-	-
2101	โฉนด	3048	7131	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	5,250.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.02
2102	โฉนด	1261	9442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	20,000.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
2103	โฉนด	3582	35621	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	10,000.00	183,000.00	2078	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	17	179,712.00	569,088.00	752,088.00	-	-	752,088.00	0.02
					5	0	0	18.30	18.30	10,000.00	183,000.00	2079	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	17	179,712.00	569,088.00	752,088.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	376,044.00	-	376,044.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	376,044.00	-	376,044.00	0.02
2104	โฉนด	6760	115629	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	2080	โรงจอดรถ	ไม้	2	144.00	-	2,600.00	374,400.00	22	348,192.00	26,208.00	426,208.00	-	-	426,208.00	0.02
2105	โฉนด	164	386	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	2081	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	224.00	-	7,350.00	1,646,400.00	55	1,399,440.00	246,960.00	736,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	70.00	31.25	-	-	-	-	-	-	230,300.00	-	230,300.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	68.75	-	-	-	-	-	-	506,660.00	506,660.00	-	-
2106	โฉนด	3793	5504	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.30	50.30	4,500.00	226,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,350.00	-	-	226,350.00	0.30
2107	โฉนด	1540	3285	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	46.40	246.40	26,500.00	6,529,600.00	2082	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,200.00	691,200.00	59	642,816.00	48,384.00	6,577,984.00	-	6,577,984.00	-	-
					2	0	1	7.00	107.00	26,500.00	2,835,500.00	2083	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,200.00	691,200.00	40	642,816.00	48,384.00	2,883,884.00	-	-	2,883,884.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	18.00	18.00	26,500.00	477,000.00	2084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,900.00	568,800.00	8	45,504.00	523,296.00	1,000,296.00	-	-	1,000,296.00	0.30
2108	โฉนด	3792	50922	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.90	78.90	3,700.00	291,930.00	2085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	38	417,120.00	214,880.00	506,810.00	-	-	506,810.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	3,700.00	111,000.00	2086	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,250.00	232,000.00	58	215,760.00	16,240.00	127,240.00	-	127,240.00	-	-
2109	โฉนด	2352	21394	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	34.20	34.20	3,900.00	133,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,380.00	-	-	133,380.00	0.30
2110	โฉนด	9214	2032	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	2087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	15	123,480.00	493,920.00	637,920.00	-	-	637,920.00	0.02
2111	โฉนด	7620	2511	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	10.00	110.00	8,750.00	962,500.00	2088	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	438.75	-	5,500.00	2,413,125.00	8	193,050.00	2,220,075.00	3,182,575.00	-	-	3,182,575.00	0.30
					3	0	0	48.00	48.00	8,750.00	420,000.00	2089	อาคารจอดรถ	ตึก	3	190.00	-	5,850.00	1,111,500.00	8	88,920.00	1,022,580.00	1,442,580.00	-	-	1,442,580.00	0.30
					2	0	1	11.30	111.30	8,750.00	973,875.00	2090	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	247.00	-	7,850.00	1,938,950.00	48	1,473,602.00	465,348.00	1,439,223.00	-	-	1,439,223.00	0.02
2112	โฉนด	966	2401	หมู่ ต.สะเดียง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	2091	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	7	46,368.00	616,032.00	826,032.00	-	-	826,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	2092	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	6,900.00	662,400.00	7	46,368.00	616,032.00	1,056,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	528,016.00	-	528,016.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	528,016.00	-	528,016.00	0.02
												2093	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	80.00	83.33	6,900.00	552,000.00	7	38,640.00	513,360.00	953,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	20.00	-	-	-	-	-	-	190,672.00	-	190,672.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	20.00	-	-	-	-	-	-	190,672.00	-	190,672.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	572,016.00	-	572,016.00	0.02
2113	โฉนด	3707	46168	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.50	63.50	4,500.00	285,750.00	2094	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	29	1,124,550.00	198,450.00	484,200.00	-	484,200.00	-	-
2114	โฉนด	4285	63755	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	4,500.00	112,500.00	2095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	1	8,295.00	821,205.00	933,705.00	-	-	933,705.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2096	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	1	312.00	30,888.00	30,888.00	-	-	30,888.00	0.02
2115	โฉนด	4366	64700	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	4,500.00	220,500.00	2097	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	33	1,049,580.00	185,220.00	405,720.00	-	405,720.00	-	-
2116	โฉนด	3967	55047	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	4,500.00	198,000.00	2098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	37	303,360.00	170,640.00	368,640.00	-	368,640.00	-	-
2117	โฉนด	3877	50921	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.50	40.50	15,000.00	607,500.00	2099	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	33	1,049,580.00	185,220.00	792,720.00	-	792,720.00	-	-
2118	โฉนด	1596	14652	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.60	28.60	30,000.00	858,000.00	2100	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	1,636,752.00	-	-	1,636,752.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	30,000.00	810,000.00	2101	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	1,588,752.00	-	-	1,588,752.00	0.02
2119	โฉนด	6473	114420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	28.60	128.60	4,000.00	514,400.00	2102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	87.50	-	7,250.00	634,375.00	27	589,968.75	44,406.25	558,806.25	-	558,806.25	-	-
2120	โฉนด	6743	13351	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	7,500.00	457,500.00	2103	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,250.00	928,000.00	46	863,040.00	64,960.00	522,460.00	-	-	522,460.00	0.02
2121	โฉนด	213	419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	4,000.00	176,000.00	2104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	37	485,376.00	273,024.00	449,024.00	-	449,024.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2122	โฉนด	5701	99480	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	3,500.00	98,000.00	2105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	26	527,520.00	728,480.00	826,480.00	-	826,480.00	-	-
2123	โฉนด	2224	4263	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.30	48.30	7,000.00	338,100.00	2106	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	112.00	-	7,500.00	840,000.00	40	781,200.00	58,800.00	396,900.00	-	-	396,900.00	0.02
2124	โฉนด	468	1348	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.20	66.20	30,000.00	1,986,000.00	2107	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	30	404,550.00	30,450.00	2,016,450.00	-	2,016,450.00	-	-
												2108	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	30	323,640.00	24,360.00	24,360.00	-	24,360.00	-	-
2125	โฉนด	7460	10842	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	5,650.00	282,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,500.00	-	-	282,500.00	0.30
2126	โฉนด	5098	82127	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	2109	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	22	254,592.00	494,208.00	804,208.00	-	-	804,208.00	0.02
2127	โฉนด	5097	82126	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	2110	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	22	254,592.00	494,208.00	794,208.00	-	794,208.00	-	-
2128	โฉนด	6672	14185	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.60	48.60	5,800.00	281,880.00	2111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	15	142,200.00	568,800.00	850,680.00	-	850,680.00	-	-
2129	โฉนด	9872	17835	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	96.10	96.10	10,000.00	961,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,000.00	-	-	961,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2130	โฉนด	1364	10650	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
2131	โฉนด	5420	92387	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	97.00	97.00	5,000.00	485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000.00	-	485,000.00	-	-
2132	โฉนด	5419	92336	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	97.00	97.00	5,000.00	485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000.00	-	485,000.00	-	-
2133	โฉนด	5418	92335	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	97.00	97.00	5,000.00	485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000.00	-	485,000.00	-	-
2134	โฉนด	5056	77348	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	96.50	96.50	5,000.00	482,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,500.00	-	-	482,500.00	0.30
2135	โฉนด	7744	119253	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
2136	โฉนด	5058	77350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.60	90.60	5,000.00	453,000.00	2112	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	94.00	-	7,500.00	705,000.00	24	655,650.00	49,350.00	502,350.00	-	-	502,350.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	2113	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	91.00	-	2,150.00	195,650.00	24	181,954.50	13,695.50	1,013,695.50	-	1,013,695.50	-	-
												2114	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	6.00	-	2,150.00	12,900.00	24	11,997.00	903.00	903.00	-	903.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2137	โฉนด	3745	5127	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	7,000.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	-	351,400.00	0.02
2138	โฉนด	431	1051	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	69.90	69.90	25,000.00	1,747,500.00	2115	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	56	2,881,920.00	910,080.00	2,657,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	885,771.41	-	885,771.41	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	320.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,771,808.59	1,771,808.59	-	-
2139	โฉนด	8713	12963	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.20	59.20	4,500.00	266,400.00	2116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	7,900.00	916,400.00	2	18,328.00	898,072.00	1,164,472.00	-	-	1,164,472.00	0.02
2140	โฉนด	11	471/3	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	3,000.00	312,000.00	2117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	47	999,600.00	176,400.00	488,400.00	-	488,400.00	-	-
2141	โฉนด	702	2724	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	20,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	19.04	-	-	-	-	-	-	92,315.06	-	92,315.06	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	80.96	-	-	-	-	-	-	392,532.94	-	392,532.94	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,945.00	-	-	250,945.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,055.00	-	-	59,055.00	0.30
2142	โฉนด	1284	9477	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.40	30.40	20,000.00	608,000.00	2118	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	28	1,033,344.00	1,213,056.00	1,821,056.00	-	-	1,821,056.00	0.02
2143	โฉนด	1020	2523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.90	34.90	4,600.00	160,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,540.00	-	-	160,540.00	0.02
2144	โฉนด	83	731	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	90.00	190.00	7,000.00	1,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	-	1,330,000.00	0.30
2145	โฉนด	3693	46169	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	2119	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	6,950.00	834,000.00	42	708,900.00	125,100.00	605,100.00	-	605,100.00	-	-
2146	โฉนด	5489	15037	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.60	14.60	20,000.00	292,000.00	2120	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	39	509,184.00	239,616.00	531,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	177,187.61	-	177,187.61	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	354,428.39	-	354,428.39	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2147	โฉนด	4841	13874	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	2121	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	7,800.00	655,200.00	39	445,536.00	209,664.00	589,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	33.33	-	-	-	-	-	-	196,535.01	-	196,535.01	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	66.67	-	-	-	-	-	-	393,128.99	-	393,128.99	0.02
2148	โฉนด	5424	92221	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.90	17.90	17,500.00	313,250.00	2122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	22	254,592.00	494,208.00	807,458.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	269,125.75	-	269,125.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	538,332.25	-	538,332.25	0.02
2149	โฉนด	5423	92220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.90	16.90	17,500.00	295,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,750.00	-	-	295,750.00	0.02
2150	โฉนด	5426	92223	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.80	17.80	17,500.00	311,500.00	2123	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	835,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	417,830.00	-	417,830.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	417,830.00	-	417,830.00	0.02
2151	โฉนด	5425	92222	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	17,500.00	313,250.00	2124	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	21	211,968.00	450,432.00	763,682.00	-	-	763,682.00	0.02
2152	โฉนด	9352	10142	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.30	34.30	20,000.00	686,000.00	2125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	34	89,523.00	64,827.00	750,827.00	-	-	750,827.00	0.02
												2126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	34	89,523.00	64,827.00	64,827.00	-	-	64,827.00	0.02
												2127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	34	89,523.00	64,827.00	64,827.00	-	-	64,827.00	0.02
												2128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	34	89,523.00	64,827.00	64,827.00	-	-	64,827.00	0.02
2153	โฉนด	5128	79968	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	75.50	75.50	2,950.00	222,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,725.00	-	222,725.00	-	-
2154	โฉนด	1343	10511	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.40	28.40	40,000.00	1,136,000.00	2129	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	49	853,632.00	269,568.00	1,405,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	468,475.81	-	468,475.81	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-					
2155	โฉนด	5391	90261	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	4,550.00	263,900.00	2130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	56	144,096.00	45,504.00	309,404.00	-	309,404.00	-	-
2156	โฉนด	2245	4284	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.90	24.90	7,000.00	174,300.00	2131	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	21	180,864.00	384,336.00	558,636.00	-	-	558,636.00	0.02
2157	โฉนด	4108	58879	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	94.00	94.00	2,000.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	188,000.00	-	-
2158	โฉนด	5560	15164	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	28.40	128.40	2,000.00	256,800.00	2132	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	102	999,600.00	176,400.00	433,200.00	-	-	433,200.00	0.02
2159	โฉนด	705	2727	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	31.20	31.20	25,000.00	780,000.00	2133	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	276.36	-	3,650.00	1,008,714.00	14	181,568.52	827,145.48	1,607,145.48	-	-	1,607,145.48	0.30
2160	โฉนด	1242	9069	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.20	51.20	10,000.00	512,000.00	2134	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	416.00	-	7,800.00	3,244,800.00	34	1,881,984.00	1,362,816.00	1,874,816.00	-	-	1,874,816.00	0.02
2161	โฉนด	9582	09582	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.80	9.80	3,500.00	34,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,300.00	-	-	34,300.00	0.02
2162	โฉนด	8948	124323	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.70	79.70	3,500.00	278,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,950.00	-	-	278,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2163	โฉนด	7045	14232	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.80	98.80	2,500.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	-	247,000.00	0.60
2164	โฉนด	1127	2683	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	54.50	254.50	17,500.00	4,453,750.00	2135	สถานศึกษา	ตึก	3	460.00	-	7,050.00	3,243,000.00	20	972,900.00	2,270,100.00	6,723,850.00	-	-	6,723,850.00	0.30
2165	โฉนด	7861	4182	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	50.00	150.00	5,800.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	870,000.00	-	-
2166	โฉนด	3786	5497	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	95.40	395.40	9,350.00	3,696,990.00	2136	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	47	799,680.00	141,120.00	3,838,110.00	-	3,838,110.00	-	-
2167	โฉนด	1356	10315	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.80	19.80	25,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
2168	โฉนด	3048	23673	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.70	47.70	5,000.00	238,500.00	2137	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	116.40	-	7,350.00	855,540.00	29	727,209.00	128,331.00	366,831.00	-	366,831.00	-	-
2169	โฉนด	7865	19701	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2170	โฉนด	1733	3777	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	97.80	97.80	5,000.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	-	489,000.00	0.60
2171	ที่ราชพัสดุ		01A012	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00	2138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	38	1,001,088.00	515,712.00	890,712.00	-	515,712.00	375,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2172	โฉนด	3332	9240	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	7,000.00	616,000.00	2139	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	198.36	-	7,250.00	1,438,110.00	53	1,337,442.30	100,667.70	716,667.70	-	716,667.70	-	-
2173	โฉนด	2380	4691	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	73.20	173.20	5,000.00	866,000.00	2140	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	280.00	-	5,750.00	1,610,000.00	38	1,062,600.00	547,400.00	1,413,400.00	-	-	1,413,400.00	0.02
2174	โฉนด	663	2580	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.40	53.40	35,000.00	1,869,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,869,000.00	-	-	1,869,000.00	0.02
2175	โฉนด	4181	11486	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2141	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	114.00	-	7,850.00	894,900.00	20	268,470.00	626,430.00	1,026,430.00	-	1,026,430.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	2142	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	114.00	-	7,850.00	894,900.00	20	268,470.00	626,430.00	1,001,430.00	-	-	1,001,430.00	0.02
2176	โฉนด	833	3378	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	5,250.00	157,500.00	2143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	36	274,288.00	168,112.00	325,612.00	-	-	325,612.00	0.02
					2	0	0	31.40	31.40	5,250.00	164,850.00	2144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	7,900.00	821,600.00	11	98,592.00	723,008.00	887,858.00	-	-	887,858.00	0.02
2177	โฉนด	8361	18447	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.90	52.90	17,500.00	925,750.00	2145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	36	391,840.00	240,160.00	1,165,910.00	-	-	1,165,910.00	0.02
2178	โฉนด	7341	18174	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.30	30.30	650.00	19,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,695.00	-	-	19,695.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2179	โฉนด	3458	9778	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.10	45.10	4,500.00	202,950.00	2146	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	30	549,500.00	549,500.00	752,450.00	-	752,450.00	-	-
2180	โฉนด	9562	14263	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.30	93.30	23,000.00	2,145,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,900.00	-	-	2,145,900.00	0.02
2181	โฉนด	29	19	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	89.90	89.90	2,000.00	179,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,800.00	-	179,800.00	-	-
2182	โฉนด	789	1980	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	71.00	171.00	13,000.00	2,223,000.00	2147	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	39	896,784.00	422,016.00	2,645,016.00	-	2,645,016.00	-	-
2183	โฉนด	8139	2150	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	71.00	171.00	13,000.00	2,223,000.00	2148	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	486.00	-	3,450.00	1,676,700.00	31	871,884.00	804,816.00	3,027,816.00	-	-	3,027,816.00	0.30
2184	โฉนด	389	1077	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.90	42.90	25,000.00	1,072,500.00	2149	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,050.00	1,353,600.00	76	1,258,848.00	94,752.00	1,167,252.00	-	-	1,167,252.00	0.02
2185	โฉนด	9167	125831	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.30	77.30	15,000.00	1,159,500.00	2150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	21	202,240.00	429,760.00	1,589,260.00	-	1,589,260.00	-	-
2186	โฉนด	9166	125830	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.40	53.40	15,000.00	801,000.00	2151	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	3	13,050.00	421,950.00	1,222,950.00	-	-	1,222,950.00	0.02
2187	โฉนด	1401	3041	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.00	101.00	4,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	404,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2188	โฉนด	1007	4678	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.40	15.40	20,000.00	308,000.00	2152	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	46	853,632.00	269,568.00	577,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	192,503.41	192,503.41	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	192,503.41	192,503.41	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	19.44	-	-	-	-	-	-	112,279.22	-	112,279.22	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	13.90	-	-	-	-	-	-	80,281.95	80,281.95	-	-
2189	โฉนด	9726	5118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	45.00	145.00	4,000.00	580,000.00	2153	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	546.00	-	7,350.00	4,013,100.00	20	3,009,825.00	1,003,275.00	1,583,275.00	-	-	1,583,275.00	0.02
2190	โฉนด	2948	23026	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	2154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	7,350.00	323,400.00	33	181,104.00	142,296.00	482,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	54.54	-	-	-	-	-	-	263,044.24	-	263,044.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	45.46	-	-	-	-	-	-	219,251.76	-	219,251.76	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2191	โฉนด	2950	23028	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	2.00	2.00	20,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
2192	โฉนด	2951	23029	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	20,000.00	460,000.00	2155	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	199.00	-	7,800.00	1,552,200.00	13	248,352.00	1,303,848.00	1,763,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	30.15	-	-	-	-	-	-	531,800.17	-	531,800.17	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	79.00	39.69	-	-	-	-	-	-	700,071.27	-	700,071.27	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	30.16	-	-	-	-	-	-	531,976.56	-	531,976.56	0.02
2193	โฉนด	7935	119872	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.30	18.30	15,000.00	274,500.00	2156	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	12	196,560.00	1,207,440.00	1,481,940.00	-	-	1,481,940.00	0.30
2194	โฉนด	2947	23025	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	20,000.00	324,000.00	2157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	33	181,104.00	142,296.00	466,296.00	-	-	466,296.00	0.02
2195	โฉนด	2949	23027	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.00	21.00	20,000.00	420,000.00	2158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,350.00	323,400.00	33	181,104.00	142,296.00	562,296.00	-	-	562,296.00	0.30
2196	โฉนด	5905	106342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	10,000.00	670,000.00	2159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	32	328,482.00	279,818.00	949,818.00	-	949,818.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2197	โฉนด	5167	82656	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
2198	โฉนด	3282	9349	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.30	49.30	5,800.00	285,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,940.00	-	-	285,940.00	0.02
2199	โฉนด	463	1278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.50	32.50	5,000.00	162,500.00	2160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	46	268,128.00	84,672.00	247,172.00	-	-	247,172.00	0.02
					2	0	0	32.40	32.40	5,000.00	162,000.00	2161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	46	268,128.00	84,672.00	246,672.00	-	-	246,672.00	0.02
					2	0	0	32.50	32.50	5,000.00	162,500.00	2162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	46	268,128.00	84,672.00	247,172.00	-	-	247,172.00	0.02
					2	0	0	32.50	32.50	5,000.00	162,500.00	2163	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	46	268,128.00	84,672.00	247,172.00	-	-	247,172.00	0.02
					2	0	0	32.50	32.50	5,000.00	162,500.00	2164	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	38	232,848.00	119,952.00	282,452.00	-	-	282,452.00	0.02
2200	โฉนด	3289	9356	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	5,800.00	319,000.00	2165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	5	14,220.00	270,180.00	589,180.00	-	-	589,180.00	0.02
2201	โฉนด	4596	67262	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	11.00	111.00	7,500.00	832,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,500.00	-	832,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2202	โฉนด	8629		หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	4.50	4.50	5,800.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	-	26,100.00	0.60
2203	โฉนด	7503	118391	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.80	14.80	5,800.00	85,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,840.00	-	-	85,840.00	0.30
2204	โฉนด	7500	118388	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.50	28.50	3,550.00	101,175.00	2166	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	12	218,400.00	1,341,600.00	1,442,775.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	30.00	-	-	-	-	-	-	432,832.50	432,832.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	40.00	-	-	-	-	-	-	577,110.00	-	577,110.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	30.00	-	-	-	-	-	-	432,832.50	432,832.50	-	-
2205	โฉนด	7501	118389	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.80	28.80	3,550.00	102,240.00	2167	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	12	196,560.00	1,207,440.00	1,309,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	436,516.34	-	436,516.34	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.00	14.44	-	-	-	-	-	-	189,117.79	-	189,117.79	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	34.00	18.88	-	-	-	-	-	-	247,267.58	-	247,267.58	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.35	-	-	-	-	-	-	436,778.28	-	436,778.28	0.02
2206	โฉนด	8200	22132	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	72.70	672.70	8,750.00	5,886,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,886,125.00	-	-	5,886,125.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	8,750.00	105,000.00	2168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	5	101,120.00	1,921,280.00	2,026,280.00	-	2,026,280.00	-	-
												2169	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	533.40	-	7,550.00	4,027,170.00	2	80,543.40	3,946,626.60	3,946,626.60	-	-	3,946,626.60	0.02
2207	โฉนด	1087	4836	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	2170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,350.00	235,200.00	11	28,224.00	206,976.00	546,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	25.00	-	-	-	-	-	-	136,744.00	-	136,744.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	75.00	-	-	-	-	-	-	410,232.00	-	410,232.00	0.02
2208	โฉนด	9785	14820	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	52.00	52.00	7,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2209	โฉนด	6736	12964	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	70.00	70.00	4,500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
2210	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861-1066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00	2171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	2	3,792.00	185,808.00	220,808.00	-	-	220,808.00	0.02
2211	โฉนด	245	441	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	30.80	130.80	5,000.00	654,000.00	2172	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	21	423,360.00	105,840.00	759,840.00	-	-	759,840.00	0.02
												2173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	7,350.00	720,300.00	18	187,278.00	533,022.00	533,022.00	-	-	533,022.00	0.02
2212	โฉนด	975	3797	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	5.10	5.10	4,000.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.60
2213	โฉนด	2487	22311	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	49.10	49.10	15,000.00	736,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,500.00	-	736,500.00	-	-
2214	โฉนด	460	568	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	82.00	182.00	10,000.00	1,820,000.00	2174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,900.00	568,800.00	14	102,384.00	466,416.00	2,286,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ด้านหน้า	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,143,208.00	-	1,143,208.00	0.30
													ชั้นที่ด้านหลัง	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,143,208.00	-	1,143,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2215	โฉนด	510	591	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.96	80.96	13,000.00	1,052,480.00	2175	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	29	250,272.00	271,128.00	1,323,608.00	-	-	1,323,608.00	0.02
2216	โฉนด	1257	9790	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	57.90	57.90	2,500.00	144,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,750.00	-	144,750.00	-	-
2217	โฉนด	1028	2534	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.10	23.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2218	โฉนด	3139	10147	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	35.80	35.80	17,500.00	626,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,500.00	-	626,500.00	-	-
2219	โฉนด	2416	4694	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	2176	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	35	211,680.00	141,120.00	816,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	272,012.80	-	272,012.80	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	544,107.20	-	544,107.20	0.02
					5	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	2177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	35	211,680.00	141,120.00	816,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	272,012.80	-	272,012.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.80	31.80	25,000.00	795,000.00	2178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,350.00	441,000.00	35	264,600.00	176,400.00	971,400.00	-	-	971,400.00	0.02
					5	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	2179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	35	211,680.00	141,120.00	816,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	272,012.80	-	272,012.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	544,107.20	-	544,107.20	0.02
					5	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	2180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	35	211,680.00	141,120.00	816,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	272,012.80	-	272,012.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	544,107.20	-	544,107.20	0.02
					5	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	2181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	35	211,680.00	141,120.00	816,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	272,012.80	-	272,012.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	544,107.20	-	544,107.20	0.02
2220	โฉนด	1046	4671	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.90	12.90	25,000.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	-	322,500.00	0.30
2221	โฉนด	3104	9220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.60	43.60	15,000.00	654,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,000.00	-	-	654,000.00	0.02
2222	โฉนด	361	510	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	2182	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	26	422,016.00	582,784.00	782,784.00	-	-	782,784.00	0.02
					2	0	0	2.00	2.00	10,000.00	20,000.00	2183	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.50	-	6,700.00	257,950.00	20	239,893.50	18,056.50	38,056.50	-	-	38,056.50	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	2184	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.50	-	6,700.00	164,150.00	20	152,659.50	11,490.50	111,490.50	-	-	111,490.50	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	2185	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	24.50	-	6,700.00	164,150.00	20	152,659.50	11,490.50	111,490.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	24.50	-	-	-	-	-	-	-	111,490.50	-	111,490.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	2186	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.25	-	6,700.00	82,075.00	20	76,329.75	5,745.25	165,745.25	-	-	165,745.25	0.02
2223	โฉนด	6636	2593	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	16.10	216.10	20,000.00	4,322,000.00	2187	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	320.76	-	7,750.00	2,485,890.00	4	99,435.60	2,386,454.40	6,708,454.40	-	-	6,708,454.40	0.30
2224	โฉนด	1402	3042	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.00	101.00	4,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	404,000.00	0.30
2225	โฉนด	2308	4096	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.90	15.90	7,000.00	111,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300.00	-	-	111,300.00	0.30
2226	โฉนด	6664	14990	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.90	12.90	25,000.00	322,500.00	2188	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	12	183,456.00	1,126,944.00	1,449,444.00	-	1,449,444.00	-	-
2227	โฉนด	7008	18030	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	97.70	97.70	5,000.00	488,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,500.00	-	488,500.00	-	-
2228	โฉนด	5206	83017	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	42.00	142.00	5,000.00	710,000.00	2189	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	520.00	-	3,450.00	1,794,000.00	14	322,920.00	1,471,080.00	2,181,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	520.00	-	-	-	-	-	-	-	2,181,080.00	-	2,181,080.00	0.30
					2	0	1	42.00	142.00	5,000.00	710,000.00	2190	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	384.00	-	7,350.00	2,822,400.00	26	1,185,408.00	1,636,992.00	2,346,992.00	-	-	2,346,992.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2229	โฉนด	7274	43410	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.30	93.30	5,000.00	466,500.00	2191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	7,350.00	1,543,500.00	34	895,230.00	648,270.00	1,114,770.00	-	1,114,770.00	-	-
2230	โฉนด	4568	67203	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	94.60	194.60	5,000.00	973,000.00	2192	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	7,850.00	3,140,000.00	22	1,067,600.00	2,072,400.00	3,045,400.00	-	3,045,400.00	-	-
2231	โฉนด	5233	88657	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	7.00	107.00	5,000.00	535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,000.00	-	535,000.00	-	-
2232	โฉนด	5173	82779	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	85.00	185.00	5,000.00	925,000.00	2193	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,050.00	-	9,300.00	9,765,000.00	14	1,757,700.00	8,007,300.00	8,932,300.00	-	-	8,932,300.00	0.30
2233	โฉนด	4206	62554	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	2.00	302.00	5,000.00	1,510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,510,000.00	-	1,510,000.00	-	-
2234	โฉนด	119	68	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	45.50	545.50	2,600.00	1,418,300.00	2194	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	27	323,640.00	24,360.00	1,442,660.00	-	-	1,442,660.00	0.02
2235	โฉนด	4258	63617	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	28.00	128.00	4,400.00	563,200.00	2195	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	193.60	98.78	7,850.00	1,519,760.00	27	668,694.40	851,065.60	1,414,265.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	37.60	19.42	-	-	-	-	-	-	274,650.38	-	274,650.38	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	156.00	80.58	-	-	-	-	-	-	1,139,615.22	1,139,615.22	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.00	31.00	4,400.00	136,400.00	2196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.40	-	7,900.00	951,160.00	7	66,581.20	884,578.80	1,020,978.80	-	-	1,020,978.80	0.02
2236	โฉนด	500	1567	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.10	11.10	40,000.00	444,000.00	2197	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,800.00	686,400.00	37	439,296.00	247,104.00	691,104.00	-	-	691,104.00	0.02
2237	โฉนด	9558	128881	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	8,000.00	280,000.00	2198	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,350.00	720,300.00	29	612,255.00	108,045.00	388,045.00	-	388,045.00	-	-
2238	โฉนด	1409	3049	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.80	100.80	5,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
2239	โฉนด	5003	90236	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	50.00	350.00	4,400.00	1,540,000.00	2199	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,350.00	926,100.00	56	787,185.00	138,915.00	1,678,915.00	-	1,678,915.00	-	-
2240	โฉนด	6072	107533	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2241	โฉนด	2199	19878	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
2242	โฉนด	5231	89247	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
2243	โฉนด	2203	19882	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2244	โฉนด	6073	107534	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2245	โฉนด	2204	19883	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.30	97.30	8,000.00	778,400.00	2200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	30	592,500.00	592,500.00	1,370,900.00	-	1,370,900.00	-	-
												2201	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	30	39,000.00	39,000.00	39,000.00	-	39,000.00	-	-
2246	โฉนด	2201	19880	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
2247	โฉนด	925	3657	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	7,000.00	98,000.00	2202	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	34	699,720.00	123,480.00	221,480.00	-	221,480.00	-	-
2248	โฉนด	3099	9215	หมู่ ต.สะเดียง	2	0	0	48.90	48.90	15,000.00	733,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,500.00	-	-	733,500.00	0.02
2249	โฉนด	522	1809	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.60	53.60	4,000.00	214,400.00	2203	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,250.00	558,250.00	36	519,172.50	39,077.50	253,477.50	-	-	253,477.50	0.02
2250	โฉนด	113	659	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	8,750.00	157,500.00	2204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	270,396.00	-	-	270,396.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	8,750.00	157,500.00	2205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	270,396.00	-	-	270,396.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	23.60	23.60	8,750.00	206,500.00	2206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	31	183,456.00	169,344.00	375,844.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	125,268.81	-	125,268.81	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	250,575.19	-	250,575.19	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	8,750.00	157,500.00	2207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	270,396.00	-	-	270,396.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	8,750.00	157,500.00	2208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	270,396.00	-	-	270,396.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	8,750.00	157,500.00	2209	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	31	125,632.00	115,968.00	273,468.00	-	-	273,468.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	8,750.00	157,500.00	2210	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	31	125,632.00	115,968.00	273,468.00	-	-	273,468.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	8,750.00	157,500.00	2211	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	31	125,632.00	115,968.00	273,468.00	-	-	273,468.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	8,750.00	157,500.00	2212	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	31	125,632.00	115,968.00	273,468.00	-	-	273,468.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	18.00	18.00	8,750.00	157,500.00	2213	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	48.00	-	7,550.00	362,400.00	31	188,448.00	173,952.00	331,452.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	110,472.95	-	110,472.95	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	220,979.05	-	220,979.05	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	8,750.00	157,500.00	2214	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	31	125,632.00	115,968.00	273,468.00	-	-	273,468.00	0.02
2251	โฉนด	1186	12823	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	31.50	231.50	10,000.00	2,315,000.00	2215	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	26	323,640.00	24,360.00	2,339,360.00	-	-	2,339,360.00	0.02
2252	โฉนด	6497	114827	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	41.70	141.70	2,000.00	283,400.00	2216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	19	318,528.00	819,072.00	1,102,472.00	-	-	1,102,472.00	0.02
												2217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	19	176,960.00	455,040.00	455,040.00	-	-	455,040.00	0.02
2253	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A17	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	2218	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
2254	ที่ราชพัสดุ		พช 861/A40	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	2219	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	641,664.00	-	-	641,664.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2255	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A46	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	2220	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	711,468.00	-	-	711,468.00	0.02
2256	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A79	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	2221	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	641,664.00	-	-	641,664.00	0.02
2257	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A22	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	2222	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	119,280.27	-	119,280.27	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	596,687.73	-	596,687.73	0.02
2258	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A15	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	2223	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	677,664.00	-	-	677,664.00	0.02
2259	โฉนด	1238	11323	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.80	41.80	5,800.00	242,440.00	2224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	34	899,640.00	158,760.00	401,200.00	-	158,760.00	242,440.00	-
2260	โฉนด	3743	5480	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	27.60	227.60	7,500.00	1,707,000.00	2225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	24	231,154.00	377,146.00	2,084,146.00	-	-	2,084,146.00	0.02
2261	โฉนด	3328	9435	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00	2226	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,250.00	406,000.00	36	251,720.00	154,280.00	301,280.00	-	-	301,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2262	โฉนด	2579	21586	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	21.60	121.60	5,000.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	608,000.00	-	-
2263	โฉนด	166	825	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	30,000.00	2,400,000.00	2227	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,350.00	2,058,000.00	66	1,749,300.00	308,700.00	2,708,700.00	-	-	2,708,700.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	30,000.00	1,500,000.00	2228	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	31	550,368.00	508,032.00	2,008,032.00	-	-	2,008,032.00	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	2229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,350.00	117,600.00	20	35,280.00	82,320.00	442,320.00	-	-	442,320.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	2230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,350.00	117,600.00	20	35,280.00	82,320.00	442,320.00	-	-	442,320.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	30,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.02
					5	0	0	30.00	30.00	30,000.00	900,000.00	2231	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	7,800.00	561,600.00	20	168,480.00	393,120.00	1,293,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	646,560.00	-	646,560.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	646,560.00	-	646,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	2232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,350.00	117,600.00	20	35,280.00	82,320.00	442,320.00	-	-	442,320.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	2233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,350.00	117,600.00	20	35,280.00	82,320.00	442,320.00	-	-	442,320.00	0.30
					2	0	0	95.80	95.80	30,000.00	2,874,000.00	2234	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	35	1,356,480.00	904,320.00	3,778,320.00	-	-	3,778,320.00	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	2235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,350.00	117,600.00	20	35,280.00	82,320.00	442,320.00	-	-	442,320.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	2236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,350.00	117,600.00	20	35,280.00	82,320.00	442,320.00	-	-	442,320.00	0.30
												2237	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	315.00	-	7,800.00	2,457,000.00	66	1,867,320.00	589,680.00	589,680.00	-	-	589,680.00	0.02
2264	โฉนด	5421	92193	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	41.00	141.00	10,000.00	1,410,000.00	2238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.25	-	7,900.00	870,975.00	16	191,614.50	679,360.50	2,089,360.50	-	-	2,089,360.50	0.02
2265	โฉนด	916	3648	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.90	15.90	7,000.00	111,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300.00	-	-	111,300.00	0.02
2266	โฉนด	6084	16006	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.20	41.20	4,000.00	164,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,800.00	-	-	164,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2267	โฉนด	6085	16007	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.70	48.70	4,000.00	194,800.00	2239	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	28	1,499,400.00	264,600.00	459,400.00	-	459,400.00	-	-
												2240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	6	16,590.00	259,910.00	259,910.00	-	259,910.00	-	-
2268	โฉนด	2625	21297	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.80	56.80	6,350.00	360,680.00	2241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	32	268,758.00	228,942.00	589,622.00	-	-	589,622.00	0.02
2269	โฉนด	2626	21298	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	43.50	43.50	3,200.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	-	139,200.00	0.30
2270	โฉนด	2628	21300	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.10	49.10	6,350.00	311,785.00	2242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	7,900.00	908,500.00	32	490,590.00	417,910.00	729,695.00	-	-	729,695.00	0.02
2271	โฉนด	2623	21295	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	2243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	32	268,758.00	228,942.00	738,942.00	-	-	738,942.00	0.02
2272	โฉนด	2627	21299	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.10	51.10	10,000.00	511,000.00	2244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	32	358,344.00	305,256.00	816,256.00	-	-	816,256.00	0.02
2273	โฉนด	8388	3634	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	19.30	19.30	8,000.00	154,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,400.00	-	154,400.00	-	-
2274	โฉนด	5375	90245	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	95.00	195.00	5,000.00	975,000.00	2245	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	160.00	-	7,500.00	1,200,000.00	15	780,000.00	420,000.00	1,395,000.00	-	1,395,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2246	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	40	72,800.00	31,200.00	31,200.00	-	31,200.00	-	-
												2247	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	40	54,600.00	23,400.00	23,400.00	-	23,400.00	-	-
2275	โฉนด	4909	74383	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.30	48.30	5,000.00	241,500.00	2248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	7,350.00	426,300.00	15	85,260.00	341,040.00	582,540.00	-	582,540.00	-	-
					2	0	0	48.30	48.30	5,000.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	-	241,500.00	0.02
					2	0	0	48.30	48.30	5,000.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	-	241,500.00	0.02
					2	0	0	48.10	48.10	5,000.00	240,500.00	2249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	7,900.00	458,200.00	15	91,640.00	366,560.00	607,060.00	-	-	607,060.00	0.02
												2250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	7,350.00	426,300.00	15	85,260.00	341,040.00	341,040.00	-	-	341,040.00	0.02
												2251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	7,350.00	426,300.00	15	85,260.00	341,040.00	341,040.00	-	-	341,040.00	0.02
2276	โฉนด	9896	131771	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	3,700.00	262,700.00	2252	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,350.00	1,528,800.00	42	1,299,480.00	229,320.00	492,020.00	-	-	492,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2277	โฉนด	1744	3570	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	21.00	121.00	5,800.00	701,800.00	2253	สถานศึกษา	ตึก	3	525.00	-	7,050.00	3,701,250.00	20	1,110,375.00	2,590,875.00	3,292,675.00	-	-	3,292,675.00	0.30
2278	ท.ค.			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00		0.00	2254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	39	999,600.00	176,400.00	176,400.00	-	176,400.00	-	-
2279	โฉนด	1675	15842	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.50	51.50	30,000.00	1,545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,000.00	-	-	1,545,000.00	0.02
2280	โฉนด	4578	66372	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	93.50	93.50	30,000.00	2,805,000.00	2255	ภัตตาคาร	ตึก	3	285.00	-	6,500.00	1,852,500.00	20	555,750.00	1,296,750.00	4,101,750.00	-	-	4,101,750.00	0.30
2281	โฉนด	4580	66374	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	3,000.00	279,000.00	2256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	11	212,352.00	1,557,248.00	1,836,248.00	-	-	1,836,248.00	0.02
2282	โฉนด	4579	66373	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	93.50	93.50	6,000.00	561,000.00	2257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,900.00	568,800.00	12	79,632.00	489,168.00	1,050,168.00	-	-	1,050,168.00	0.30
2283	โฉนด	5882	106400	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00	3,700.00	270,100.00	2258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	19	141,568.00	364,032.00	634,132.00	-	634,132.00	-	-
2284	โฉนด		390	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	28.00	228.00	12,000.00	2,736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,736,000.00	-	-	2,736,000.00	0.30
2285	โฉนด	3096	23795	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.70	16.70	13,000.00	217,100.00	2259	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	7,800.00	1,474,200.00	31	766,584.00	707,616.00	924,716.00	-	924,716.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2286	โฉนด	3094	23793	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.10	27.10	13,000.00	352,300.00	2260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	189.00	-	7,900.00	1,493,100.00	31	776,412.00	716,688.00	1,068,988.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.86	-	-	-	-	-	-	361,959.34	-	361,959.34	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	125.00	66.14	-	-	-	-	-	-	707,028.66	707,028.66	-	-
2287	โฉนด	3095	23794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.80	12.80	20,000.00	256,000.00	2261	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	7,800.00	1,474,200.00	31	766,584.00	707,616.00	963,616.00	-	-	963,616.00	0.02
2288	โฉนด	8392	3633	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	-	242,000.00	0.30
2289	โฉนด	6538	16092	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.40	107.40	5,800.00	622,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,920.00	-	-	622,920.00	0.02
2290	โฉนด	6538	16093	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	53.10	53.10	5,800.00	307,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,980.00	-	307,980.00	-	-
2291	โฉนด	6537	16094	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.60	51.60	5,800.00	299,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,280.00	-	299,280.00	-	-
2292	โฉนด	5329	14723	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.80	50.80	7,000.00	355,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,600.00	-	355,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2293	โฉนด	1233	11318	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.40	42.40	5,800.00	245,920.00	2262	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	108.00	-	7,200.00	777,600.00	40	660,960.00	116,640.00	362,560.00	-	-	362,560.00	0.30
2294	โฉนด	1217	2819	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	72.10	72.10	4,500.00	324,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,450.00	-	324,450.00	-	-
2295	โฉนด	8509	13537	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	5.10	205.10	7,000.00	1,435,700.00	2263	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	7,850.00	1,483,650.00	21	474,768.00	1,008,882.00	2,444,582.00	-	2,444,582.00	-	-
												2264	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	21	33,280.00	70,720.00	70,720.00	-	70,720.00	-	-
												2265	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	21	26,624.00	56,576.00	56,576.00	-	56,576.00	-	-
												2266	โรงจอดรถ	ตึก	2	10.00	-	2,600.00	26,000.00	21	8,320.00	17,680.00	17,680.00	-	17,680.00	-	-
2296	โฉนด	28	145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.60	50.60	4,000.00	202,400.00	2267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	16	312,840.00	1,109,160.00	1,311,560.00	-	-	1,311,560.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00	2268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	19	106,176.00	273,024.00	325,024.00	-	-	325,024.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00	2269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	19	106,176.00	273,024.00	325,024.00	-	-	325,024.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00	2270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	19	106,176.00	273,024.00	325,024.00	-	-	325,024.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00	2271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	19	106,176.00	273,024.00	325,024.00	-	-	325,024.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00	2272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	19	106,176.00	273,024.00	325,024.00	-	325,024.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00	2273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	19	106,176.00	273,024.00	325,024.00	-	-	325,024.00	0.02
2297	โฉนด	3933	54933	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60
2298	โฉนด	304	14732	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.00	115.00	15,000.00	1,725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,000.00	-	-	1,725,000.00	0.02
					2	0	1	16.00	116.00	15,000.00	1,740,000.00	2274	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	576.00	-	8,700.00	5,011,200.00	31	2,605,824.00	2,405,376.00	4,145,376.00	-	-	4,145,376.00	0.02
												2275	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	31	1,302,912.00	1,202,688.00	1,202,688.00	-	-	1,202,688.00	0.02
2299	โฉนด	8597	128892	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.40	70.40	10,000.00	704,000.00	2276	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	131.60	-	7,350.00	967,260.00	48	822,171.00	145,089.00	849,089.00	-	849,089.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2300	โฉนด	8879	30449	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	56.00	156.00	7,500.00	1,170,000.00	2277	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,250.00	507,500.00	46	471,975.00	35,525.00	1,205,525.00	-	-	1,205,525.00	0.02
2301	โฉนด	762	1053	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	40,000.00	1,440,000.00	2278	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.20	-	7,350.00	1,081,920.00	53	919,632.00	162,288.00	1,602,288.00	-	1,602,288.00	-	-
2302	โฉนด	73	915	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.50	74.50	7,000.00	521,500.00	2279	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	43	245,784.00	77,616.00	599,116.00	-	-	599,116.00	0.02
												2280	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	43	245,784.00	77,616.00	77,616.00	-	-	77,616.00	0.02
												2281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	43	245,784.00	77,616.00	77,616.00	-	-	77,616.00	0.02
												2282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	43	245,784.00	77,616.00	77,616.00	-	-	77,616.00	0.02
2303	โฉนด	27	313	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.40	114.40	10,000.00	1,144,000.00	2283	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,350.00	2,469,600.00	59	2,099,160.00	370,440.00	1,514,440.00	-	1,514,440.00	-	-
2304	โฉนด	1781	16431	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.70	73.70	4,000.00	294,800.00	2284	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	38	599,760.00	105,840.00	400,640.00	-	-	400,640.00	0.02
2305	โฉนด	1147	5060	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.20	104.20	5,250.00	547,050.00	2285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	22	282,030.00	547,470.00	1,094,520.00	-	1,094,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	40.00	40.00	5,250.00	210,000.00	2286	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	5,750.00	920,000.00	22	312,800.00	607,200.00	817,200.00	-	-	817,200.00	0.30
2306	โฉนด	5392	14822	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	33.00	133.00	5,450.00	724,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,850.00	-	724,850.00	-	-
2307	โฉนด	957	4056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.10	83.10	7,000.00	581,700.00	2287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,350.00	2,646,000.00	45	2,249,100.00	396,900.00	978,600.00	-	978,600.00	-	-
2308	โฉนด	5881	102946	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	28.40	28.40	15,000.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	-	426,000.00	0.30
2309	โฉนด	6102	107709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	2288	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	18	172,224.00	490,176.00	682,176.00	-	-	682,176.00	0.02
2310	โฉนด	6322	112504	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
2311	โฉนด	5953	105198	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	2289	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	18	194,688.00	554,112.00	794,112.00	-	-	794,112.00	0.02
2312	โฉนด	5874	102939	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.50	15.50	12,500.00	193,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,750.00	-	-	193,750.00	0.30
2313	โฉนด	5932	105107	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	2290	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	6,900.00	662,400.00	16	145,728.00	516,672.00	816,672.00	-	-	816,672.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2314	โฉนด	6042	106876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	12,000.00	199,200.00	2291	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	20	282,600.00	659,400.00	858,600.00	-	-	858,600.00	0.02
2315	โฉนด	5964	105261	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2292	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	19	314,496.00	808,704.00	1,208,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	268,574.03	-	268,574.03	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	940,129.97	-	940,129.97	0.02
2316	โฉนด	5880	102945	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
2317	โฉนด	6043	106877	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	2293	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	18	194,688.00	554,112.00	746,112.00	-	-	746,112.00	0.02
2318	โฉนด	6156	108897	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	8.30	8.30	3,550.00	29,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,465.00	-	-	29,465.00	0.30
2319	โฉนด	6033	106865	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	2294	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	20	282,600.00	659,400.00	851,400.00	-	-	851,400.00	0.02
2320	โฉนด	6031	106867	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	2295	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	20	282,600.00	659,400.00	851,400.00	-	-	851,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2321	โฉนด	6325	112507	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	2296	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	16	164,736.00	584,064.00	776,064.00	-	-	776,064.00	0.02
2322	โฉนด	5878	102943	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2297	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	150.00	-	7,800.00	1,170,000.00	20	351,000.00	819,000.00	1,219,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	406,292.70	-	406,292.70	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	406,292.70	-	406,292.70	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.00	33.34	-	-	-	-	-	-	406,414.60	-	406,414.60	0.02
2323	โฉนด	5956	105201	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.70	12.70	15,000.00	190,500.00	2298	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	19	209,664.00	539,136.00	729,636.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	243,187.68	-	243,187.68	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	486,448.32	-	486,448.32	0.02
2324	โฉนด	6104	107711	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	2299	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,950.00	1,000,800.00	18	260,208.00	740,592.00	932,592.00	-	-	932,592.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2325	โฉนด	6082	107361	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00	2300	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	136.00	-	7,850.00	1,067,600.00	20	320,280.00	747,320.00	927,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	47.05	-	-	-	-	-	-	436,304.06	-	436,304.06	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	24.00	17.64	-	-	-	-	-	-	163,579.25	-	163,579.25	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	35.30	-	-	-	-	-	-	327,343.96	-	327,343.96	0.02
2326	โฉนด	6039	106873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	2301	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	20	282,600.00	659,400.00	851,400.00	-	-	851,400.00	0.02
2327	โฉนด	6036	106870	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	2302	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	20	280,800.00	655,200.00	847,200.00	-	-	847,200.00	0.02
2328	โฉนด	4943	14202	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	93.20	393.20	6,000.00	2,359,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,359,200.00	-	-	2,359,200.00	0.30
2329	โฉนด	8055	107712	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.10	68.10	12,000.00	817,200.00	2303	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	310.00	-	7,650.00	2,371,500.00	18	616,590.00	1,754,910.00	2,572,110.00	-	2,572,110.00	-	-
												2304	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	18	18,928.00	53,872.00	53,872.00	-	53,872.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2330	โฉนด	6038	106872	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	2305	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	18	194,688.00	554,112.00	746,112.00	-	-	746,112.00	0.02
2331	โฉนด	6035	106869	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	2306	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	15	906,000.00	906,000.00	1,146,000.00	-	-	1,146,000.00	0.02
2332	โฉนด	6155	108896	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.00	5.00	12,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
2333	โฉนด	6034	106868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00	2307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	18	91,728.00	261,072.00	529,872.00	-	-	529,872.00	0.02
2334	โฉนด	6077	107292	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	2308	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	20	282,600.00	659,400.00	899,400.00	-	-	899,400.00	0.02
2335	โฉนด	5950	105195	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00	2309	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	83.33	7,800.00	1,248,000.00	18	324,480.00	923,520.00	1,313,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	525,408.00	-	525,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	60.00	-	-	-	-	-	-	788,112.00	-	788,112.00	0.02
2336	โฉนด	5875	102940	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2310	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	19	314,496.00	808,704.00	1,208,704.00	-	-	1,208,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2337	โฉนด	6032	106866	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	2311	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	20	282,600.00	659,400.00	851,400.00	-	-	851,400.00	0.02
2338	โฉนด	5965	105260	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	8.00	8.00	15,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
2339	โฉนด	6076	107291	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	2312	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	20	282,600.00	659,400.00	899,400.00	-	-	899,400.00	0.02
2340	โฉนด	6030	106864	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	12,000.00	225,600.00	2313	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	310.00	-	7,800.00	2,418,000.00	18	628,680.00	1,789,320.00	2,014,920.00	-	-	2,014,920.00	0.02
2341	โฉนด	7217	15794	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	45.30	145.30	5,000.00	726,500.00	2314	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	280.00	-	7,350.00	2,058,000.00	41	1,749,300.00	308,700.00	1,035,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	25.71	-	-	-	-	-	-	266,149.92	-	266,149.92	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	74.29	-	-	-	-	-	-	769,050.08	-	769,050.08	0.02
2342	โฉนด	3604	10203	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	39.00	39.00	500.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-
2343	โฉนด	8231	120433	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	90.40	290.40	2,950.00	856,680.00	2315	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	179.20	-	7,850.00	1,406,720.00	10	140,672.00	1,266,048.00	2,122,728.00	-	2,122,728.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2316	โรงจอดรถ	ตึก	2	73.00	-	2,600.00	189,800.00	10	18,980.00	170,820.00	170,820.00	-	170,820.00	-	-
2344	โฉนด	8233	120435	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	0.00	400.00	2,600.00	1,040,000.00	2317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	7,900.00	705,075.00	3	21,152.25	683,922.75	1,723,922.75	-	-	1,723,922.75	0.02
2345	โฉนด	8232	120434	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	87.00	487.00	2,600.00	1,266,200.00	2318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	12	121,660.00	747,340.00	2,013,540.00	-	-	2,013,540.00	0.02
2346	โฉนด	8866	123497	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.40	20.40	22,000.00	448,800.00	2319	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	9	101,088.00	1,022,112.00	1,470,912.00	-	-	1,470,912.00	0.30
2347	โฉนด	8748	122844	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	14,000.00	882,000.00	2320	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	7,850.00	1,334,500.00	10	133,450.00	1,201,050.00	2,083,050.00	-	2,083,050.00	-	-
2348	โฉนด	9093	124883	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	22,000.00	1,496,000.00	2321	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	232.00	-	7,850.00	1,821,200.00	10	182,120.00	1,639,080.00	3,135,080.00	-	3,135,080.00	-	-
2349	โฉนด	9091	124881	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	22,000.00	1,540,000.00	2322	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	170.00	-	6,900.00	1,173,000.00	10	117,300.00	1,055,700.00	2,595,700.00	-	-	2,595,700.00	0.02
2350	โฉนด	9083	124892	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.50	58.50	22,000.00	1,287,000.00	2323	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	7,850.00	1,334,500.00	10	133,450.00	1,201,050.00	2,488,050.00	-	-	2,488,050.00	0.02
2351	โฉนด	9084	124893	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.80	58.80	22,000.00	1,293,600.00	2324	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	7,850.00	1,334,500.00	10	133,450.00	1,201,050.00	2,494,650.00	-	-	2,494,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2352	โฉนด	3366	24043	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	10,000.00	179,000.00	2325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	14	134,784.00	614,016.00	793,016.00	-	-	793,016.00	0.02
2353	โฉนด	3345	9405	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	67.20	67.20	8,000.00	537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,600.00	-	537,600.00	-	-
2354	โฉนด	5688	101864	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.50	29.50	20,000.00	590,000.00	2326	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	18	91,728.00	261,072.00	851,072.00	-	-	851,072.00	0.02
2355	โฉนด	1726	3770	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.90	9.90	5,000.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.02
2356	โฉนด	7771	19467	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.60	44.60	20,000.00	892,000.00	2327	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	6,700.00	750,400.00	27	697,872.00	52,528.00	944,528.00	-	-	944,528.00	0.02
2357	โฉนด	1783	3617	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	51.20	151.20	10,000.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	1,512,000.00	-	-
2358	โฉนด	830	2082	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	97.00	297.00	13,000.00	3,861,000.00	2328	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,350.00	2,352,000.00	47	1,999,200.00	352,800.00	4,213,800.00	-	4,213,800.00	-	-
2359	โฉนด	494	1542	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	20.00	120.00	13,000.00	1,560,000.00	2329	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	67	1,288,656.00	406,944.00	1,966,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	37.03	-	-	-	-	-	-	728,359.36	-	728,359.36	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	136.00	62.96	-	-	-	-	-	-	1,238,387.94	-	1,238,387.94	0.02
					5	0	1	60.20	160.20	13,000.00	2,082,600.00	2330	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	320.00	-	7,350.00	2,352,000.00	67	1,999,200.00	352,800.00	2,435,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	13.12	-	-	-	-	-	-	319,524.48	-	319,524.48	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	278.00	86.88	-	-	-	-	-	-	2,115,875.52	-	2,115,875.52	0.02
2360	โฉนด	1115	2664	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	6.40	206.40	8,000.00	1,651,200.00	2331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	56.50	7,350.00	1,300,950.00	10	390,285.00	910,665.00	2,561,865.00	-	910,665.00	1,651,200.00	-
												2332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	43.50	7,350.00	1,300,950.00	10	390,285.00	910,665.00	910,665.00	-	910,665.00	-	-
												2333	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	95.00	-	5,800.00	551,000.00	10	55,100.00	495,900.00	495,900.00	-	495,900.00	-	-
												2334	โรงจอดรถ	ตึก	2	51.00	-	2,600.00	132,600.00	10	13,260.00	119,340.00	119,340.00	-	119,340.00	-	-
2361	โฉนด	7344	493	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	61.50	161.50	3,500.00	565,250.00	2335	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	36	799,680.00	141,120.00	706,370.00	-	706,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2362	โฉนด	9420	129160	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.80	18.80	17,500.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	329,000.00	-	-
2363	โฉนด	884	3624	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.90	89.90	10,000.00	899,000.00	2336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	36	205,716.00	126,084.00	1,025,084.00	-	-	1,025,084.00	0.02
2364	โฉนด	6633	2842	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	83.00	183.00	4,000.00	732,000.00	2337	สถานศึกษา	ตึก	3	240.00	-	7,050.00	1,692,000.00	12	236,880.00	1,455,120.00	2,187,120.00	-	-	2,187,120.00	0.30
2365	โฉนด	1618	14693	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	5,250.00	84,525.00	2338	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	33	263,424.00	206,976.00	291,501.00	-	-	291,501.00	0.02
2366	โฉนด	9753	130994	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	20.00	220.00	15,000.00	3,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000.00	-	3,300,000.00	-	-
2367	โฉนด	1400	3040	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	99.70	99.70	4,000.00	398,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,800.00	-	-	398,800.00	0.30
2368	โฉนด	696	1476	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	72.00	72.00	30,000.00	2,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	2,160,000.00	-	-
2369	โฉนด	84	3710	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	32.70	32.70	10,000.00	327,000.00	2339	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	80.00	-	7,250.00	580,000.00	29	539,400.00	40,600.00	367,600.00	-	-	367,600.00	0.30
2370	โฉนด	869	3553	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.40	15.40	25,000.00	385,000.00	2340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	7,350.00	617,400.00	18	160,524.00	456,876.00	841,876.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	-	-	-	-	-	-	-	841,876.00	-	841,876.00	0.30
2371	โฉนด	77	981	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	0	52.50	852.50	2,000.00	1,705,000.00	2341	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	774.00	-	7,250.00	5,611,500.00	68	5,218,695.00	392,805.00	2,097,805.00	-	2,097,805.00	-	-
												2342	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	340.00	-	7,200.00	2,448,000.00	68	2,276,640.00	171,360.00	171,360.00	-	171,360.00	-	-
												2343	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	68	323,640.00	24,360.00	24,360.00	-	24,360.00	-	-
2372	โฉนด	4190	11473	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	17,500.00	857,500.00	2344	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	29	1,199,520.00	211,680.00	1,069,180.00	-	1,069,180.00	-	-
2373	โฉนด	2654	21821	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.60	39.60	5,000.00	198,000.00	2345	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	6,900.00	1,159,200.00	12	162,288.00	996,912.00	1,194,912.00	-	-	1,194,912.00	0.02
2374	โฉนด	2604	4578	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	34.00	134.00	2,500.00	335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	-	335,000.00	0.60
2375	น.ส.3ก	-	372/185	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	2346	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	31	1,168,128.00	1,078,272.00	1,578,272.00	-	1,078,272.00	500,000.00	-
2376	โฉนด	1473	13911	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.70	14.70	20,000.00	294,000.00	2347	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	585.00	-	7,800.00	4,563,000.00	14	821,340.00	3,741,660.00	4,035,660.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	225.00	38.46	-	-	-	-	-	-	1,552,114.84	1,552,114.84	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	30.76	-	-	-	-	-	-	1,241,369.02	-	1,241,369.02	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	30.78	-	-	-	-	-	-	1,242,176.15	1,242,176.15	-	-
2377	โฉนด	3143	24323	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,720.00	-	285,720.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	28.57	-	-	-	-	114,280.00	62,396.88	-	176,676.88	0.30
													ชั้นที่ 1-3.5	ตึก	2	40.00	71.42	-	-	-	-	-	155,981.28	155,981.28	-	-
2378	โฉนด	4248	63450	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	18,500.00	832,500.00	2349	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	6,900.00	1,324,800.00	31	688,896.00	635,904.00	1,468,404.00	-	-	1,468,404.00	0.02
2379	โฉนด	4461	65157	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.70	42.70	18,500.00	789,950.00	2350	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	31	783,744.00	723,456.00	1,513,406.00	-	1,513,406.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2380	โฉนด	3827	48821	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	18,500.00	444,000.00	2351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,850.00	1,036,200.00	30	518,100.00	518,100.00	962,100.00	-	962,100.00	-	-
2381	โฉนด	3156	24335	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2352	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	85.71	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	961,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	213,667.52	-	213,667.52	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	747,932.48	-	747,932.48	0.02
2382	โฉนด	3173	30205	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	18,500.00	333,000.00	2353	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	29	423,936.00	459,264.00	792,264.00	-	-	792,264.00	0.02
2383	โฉนด	3190	30190	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	18,500.00	370,000.00	2354	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	26	471,744.00	651,456.00	1,021,456.00	-	-	1,021,456.00	0.02
2384	โฉนด	3166	24243	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	18,500.00	444,000.00	2355	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	983,136.00	-	983,136.00	-	-
2385	โฉนด	3169	24246	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2356	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	759,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	41.66	-	-	-	-	-	-	316,376.04	-	316,376.04	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	58.33	-	-	-	-	-	-	442,972.02	442,972.02	-	-
2386	โฉนด	3174	30206	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	18,500.00	333,000.00	2357	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	29	423,936.00	459,264.00	792,264.00	-	-	792,264.00	0.02
2387	โฉนด	3139	24352	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2358	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	30	655,200.00	655,200.00	1,055,200.00	-	-	1,055,200.00	0.30
2388	โฉนด	3828	48822	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	18,500.00	536,500.00	2359	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	31	365,040.00	336,960.00	873,460.00	-	-	873,460.00	0.02
2389	โฉนด	3157	24341	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2360	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	85.71	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	939,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	208,676.02	-	208,676.02	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	730,459.98	-	730,459.98	0.02
2390	โฉนด	3176	30208	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	18,500.00	333,000.00	2361	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	29	539,136.00	584,064.00	917,064.00	-	-	917,064.00	0.02
2391	โฉนด	4543	65768	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	18,500.00	832,500.00	2362	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	31	778,752.00	718,848.00	1,551,348.00	-	-	1,551,348.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2392	โฉนด	3153	30175	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.00	24.00	18,500.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.30
2393	โฉนด	8117	64841	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.40	39.40	18,500.00	728,900.00	2363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	26	199,080.00	274,920.00	1,003,820.00	-	1,003,820.00	-	-
2394	โฉนด	3352	30193	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	18,500.00	370,000.00	2364	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	26	417,312.00	576,288.00	946,288.00	-	-	946,288.00	0.02
2395	โฉนด	3177	30209	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	18,500.00	333,000.00	2365	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	29	482,304.00	522,496.00	855,496.00	-	855,496.00	-	-
2396	โฉนด	3155	30177	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	18,500.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30
2397	โฉนด		2518	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	71.00	71.00	3,000.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	213,000.00	-	-
2398	โฉนด	612	2424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.90	23.90	7,000.00	167,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,300.00	-	167,300.00	-	-
2399	โฉนด	6599	9334	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.90	16.90	20,000.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	-	338,000.00	0.30
2400	โฉนด	8006	24389	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.80	20.80	5,800.00	120,640.00	2366	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	480,064.00	-	-	480,064.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2401	โฉนด	3521	24388	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	5,800.00	121,800.00	2367	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	453,000.00	-	-	453,000.00	0.02
2402	โฉนด	2839	6157	หมู่ ต.ในเมือง	1	3	3	34.20	1,534.20	2,600.00	3,988,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,988,920.00	-	3,988,920.00	-	-
2403	โฉนด	1701	3745	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.80	49.80	5,000.00	249,000.00	2368	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	46	899,640.00	158,760.00	407,760.00	-	-	407,760.00	0.02
2404	โฉนด	1348	11390	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	2369	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	508,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	254,388.00	-	254,388.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	254,388.00	-	254,388.00	0.02
2405	โฉนด	4815	71724	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	-	-
2406	โฉนด	1429	13442	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	25,000.00	437,500.00	2370	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	42	692,640.00	243,360.00	680,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	-	181,517.28	-	181,517.28	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	499,342.72	-	499,342.72	0.02
2407	น.ส.3		953/430	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	2371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	7,900.00	695,200.00	28	319,792.00	375,408.00	431,408.00	-	-	431,408.00	0.02
2408	โฉนด	3796	5507	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	49.20	49.20	4,500.00	221,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400.00	-	221,400.00	-	-
2409	โฉนด	2415	4523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.20	131.20	5,650.00	741,280.00	2372	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	32	599,760.00	105,840.00	847,120.00	-	847,120.00	-	-
2410	โฉนด	3511	14264	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.50	35.50	25,000.00	887,500.00	2373	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	17	179,712.00	569,088.00	1,456,588.00	-	1,456,588.00	-	-
2411	โฉนด	3577	30452	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	2374	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	15	174,720.00	698,880.00	842,380.00	-	-	842,380.00	0.02
2412	โฉนด	5279	88796	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	7.00	7.00	25,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.60
2413	โฉนด	4743	13719	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.15	23.15	25,000.00	578,750.00	2375	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,050.00	846,000.00	81	786,780.00	59,220.00	637,970.00	-	-	637,970.00	0.02
					2	0	0	23.15	23.15	25,000.00	578,750.00	2376	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,050.00	846,000.00	81	786,780.00	59,220.00	637,970.00	-	-	637,970.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2414	โฉนด	2383	4451	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.20	12.20	10,000.00	122,000.00	2377	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	24.00	-	7,250.00	174,000.00	29	161,820.00	12,180.00	134,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ด้านหน้า	ไม้	3	12.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	67,090.00	-	67,090.00	0.30
													ชั้นที่ด้านหลัง	ไม้	2	12.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	67,090.00	-	67,090.00	0.02
					5	0	0	12.20	12.20	10,000.00	122,000.00	2378	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	24.00	-	7,250.00	174,000.00	29	161,820.00	12,180.00	134,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ด้านหน้า	ไม้	3	12.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	67,090.00	-	67,090.00	0.30
													ชั้นที่ด้านหลัง	ไม้	2	12.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	67,090.00	-	67,090.00	0.02
2415	โฉนด	3913	10860	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	67.30	267.30	5,800.00	1,550,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,340.00	-	-	1,550,340.00	0.60
2416	โฉนด	527	1864	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
2417	โฉนด	8899	8642	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.20	103.20	20,000.00	2,064,000.00	2379	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	7,350.00	1,837,500.00	40	1,561,875.00	275,625.00	2,339,625.00	-	-	2,339,625.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00	2380	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	15	199,680.00	798,720.00	1,358,720.00	-	-	1,358,720.00	0.02
					5	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00	2381	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,800.00	998,400.00	15	199,680.00	798,720.00	1,358,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	679,360.00	-	679,360.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	18.75	-	-	-	-	-	-	254,760.00	-	254,760.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	31.25	-	-	-	-	-	-	424,600.00	-	424,600.00	0.02
					5	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00	2382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,800.00	998,400.00	15	199,680.00	798,720.00	1,358,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	679,360.00	-	679,360.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	21.87	-	-	-	-	-	-	297,152.06	-	297,152.06	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	28.13	-	-	-	-	-	382,207.94	-	382,207.94	0.02
												2383	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	7,800.00	811,200.00	14	146,016.00	665,184.00	665,184.00	-	-	665,184.00	0.02
2418	โฉนด	4640	13452	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.70	13.70	3,500.00	47,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,950.00	-	-	47,950.00	0.02
2419	โฉนด	4527	65692	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.90	21.90	4,000.00	87,600.00	2384	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,350.00	720,300.00	29	612,255.00	108,045.00	195,645.00	-	195,645.00	-	-
2420	โฉนด	2037	18551	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	29.40	29.40	2,950.00	86,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,730.00	-	86,730.00	-	-
2421	โฉนด	2540	21319	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.30	28.30	10,000.00	283,000.00	2385	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	7,800.00	592,800.00	40	414,960.00	177,840.00	460,840.00	-	-	460,840.00	0.02
2422	โฉนด	1222	7030	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	2386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	40	265,440.00	113,760.00	253,760.00	-	253,760.00	-	-
2423	โฉนด	8627	9346	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.90	45.90	5,800.00	266,220.00	2387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	21	323,584.00	687,616.00	953,836.00	-	-	953,836.00	0.02
2424	โฉนด	1278	9809	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	31.80	31.80	5,250.00	166,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,950.00	-	-	166,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2425	โฉนด	1114	7014	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2388	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	112.00	-	7,850.00	879,200.00	43	668,192.00	211,008.00	611,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	16.00	14.28	-	-	-	-	-	-	87,251.94	-	87,251.94	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	42.85	-	-	-	-	-	-	261,816.93	-	261,816.93	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	19.64	-	-	-	-	-	-	120,001.97	-	120,001.97	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	26.00	23.22	-	-	-	-	-	-	141,876.06	-	141,876.06	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2389	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	112.00	-	7,850.00	879,200.00	43	668,192.00	211,008.00	611,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	174,564.99	-	174,564.99	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	16.00	14.28	-	-	-	-	-	-	87,251.94	-	87,251.94	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	42.85	-	-	-	-	-	-	261,816.93	-	261,816.93	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	14.30	-	-	-	-	-	87,374.14	-	87,374.14	0.02
					5	0	0	16.20	16.20	25,000.00	405,000.00	2390	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	112.00	-	7,850.00	879,200.00	43	668,192.00	211,008.00	616,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	175,993.49	-	175,993.49	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	16.00	14.28	-	-	-	-	-	-	87,965.94	87,965.94	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	42.85	-	-	-	-	-	-	263,959.43	263,959.43	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	14.30	-	-	-	-	-	-	88,089.14	88,089.14	-	-
2426	โฉนด	411	276	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.40	59.40	2,000.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	-	118,800.00	0.02
2427	โฉนด	7605	2908	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.90	118.90	6,350.00	755,015.00	2391	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	7,800.00	2,652,000.00	29	1,272,960.00	1,379,040.00	2,134,055.00	-	-	2,134,055.00	0.02
2428	โฉนด	3436	10200	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	60.00	160.00	7,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2429	โฉนด	6173	16249	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.40	45.40	5,650.00	256,510.00	2392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	7,900.00	940,100.00	20	282,030.00	658,070.00	914,580.00	-	-	914,580.00	0.02
2430	โฉนด	694	2704	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.90	17.90	25,000.00	447,500.00	2393	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	112.00	-	7,850.00	879,200.00	16	193,424.00	685,776.00	1,133,276.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	14.28	-	-	-	-	-	-	161,831.81	-	161,831.81	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	16.00	14.28	-	-	-	-	-	-	161,831.81	-	161,831.81	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	42.85	-	-	-	-	-	-	485,608.77	-	485,608.77	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	28.59	-	-	-	-	-	-	324,003.61	-	324,003.61	0.02
2431	โฉนด	6693	16947	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.40	50.40	4,550.00	229,320.00	2394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	47	864,576.00	273,024.00	502,344.00	-	502,344.00	-	-
2432	โฉนด	1516	14283	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.10	17.10	20,000.00	342,000.00	2395	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	44	1,707,264.00	539,136.00	881,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	19.44	-	-	-	-	-	-	171,292.84	-	171,292.84	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	232.00	80.56	-	-	-	-	-	-	709,843.16	-	709,843.16	0.02
2433	โฉนด	749	1679	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	35,000.00	1,260,000.00	2396	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	432.00	-	8,700.00	3,758,400.00	34	2,179,872.00	1,578,528.00	2,838,528.00	-	-	2,838,528.00	0.02
					3	0	0	32.00	32.00	35,000.00	1,120,000.00	2397	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	126.00	-	8,700.00	1,096,200.00	34	635,796.00	460,404.00	1,580,404.00	-	-	1,580,404.00	0.30
					3	0	1	50.00	150.00	35,000.00	5,250,000.00	2398	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,800.00	-	8,700.00	15,660,000.00	59	11,901,600.00	3,758,400.00	9,008,400.00	-	-	9,008,400.00	0.30
					3	1	0	25.00	425.00	35,000.00	14,875,000.00	2399	อาคารจอดรถ	ตึก	3	720.00	-	5,850.00	4,212,000.00	10	421,200.00	3,790,800.00	18,665,800.00	-	-	18,665,800.00	0.30
2434	โฉนด	1459	13716	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.60	17.60	25,000.00	440,000.00	2400	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	37	838,656.00	471,744.00	911,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.52	-	-	-	-	-	-	86,798.03	-	86,798.03	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	152.00	90.48	-	-	-	-	-	-	824,945.97	-	824,945.97	0.02
2435	โฉนด	9889	131678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.60	80.60	11,000.00	886,600.00	2401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	5	62,800.00	1,193,200.00	2,079,800.00	-	2,079,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2436	โฉนด	8612	4381	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	3.00	203.00	11,500.00	2,334,500.00	2402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	7,900.00	1,129,700.00	2	22,594.00	1,107,106.00	3,441,606.00	-	-	3,441,606.00	0.02
2437	โฉนด	1599	3388	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	2403	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	73.50	-	7,350.00	540,225.00	38	459,191.25	81,033.75	213,033.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.25	16.66	-	-	-	-	-	-	35,491.42	-	35,491.42	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	61.25	83.34	-	-	-	-	-	-	177,542.33	177,542.33	-	-
2438	โฉนด	7291	18104	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.90	22.90	15,000.00	343,500.00	2404	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	16	164,736.00	584,064.00	927,564.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	309,157.08	-	309,157.08	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	618,406.92	618,406.92	-	-
2439	โฉนด	7292	18105	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	5,000.00	106,500.00	2405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	13	100,480.00	527,520.00	634,020.00	-	-	634,020.00	0.02
2440	โฉนด	8658	17236	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	2406	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	7,350.00	646,800.00	40	549,780.00	97,020.00	309,020.00	-	-	309,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2441	โฉนด	6834	19973	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.90	71.90	3,000.00	215,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,700.00	-	-	215,700.00	0.02
2442	โฉนด	6693	115545	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02
2443	โฉนด	6691	17240	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.00	6.00	5,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
2444	โฉนด	6831	17238	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	2407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	40	329,280.00	141,120.00	291,120.00	-	-	291,120.00	0.02
2445	โฉนด	1421	12810	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.60	42.60	26,500.00	1,128,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,900.00	-	-	1,128,900.00	0.02
2446	โฉนด	1178	9137	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.30	43.30	10,000.00	433,000.00	2408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	14	142,200.00	647,800.00	1,080,800.00	-	-	1,080,800.00	0.02
2447	โฉนด	7348	791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	10,000.00	1,070,000.00	2409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,350.00	1,080,450.00	34	918,382.50	162,067.50	1,232,067.50	-	1,232,067.50	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	10,000.00	0.00	2410	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,350.00	2,822,400.00	26	2,399,040.00	423,360.00	423,360.00	-	-	423,360.00	0.02
2448	โฉนด	2041	19271	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	2411	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,200.00	691,200.00	30	642,816.00	48,384.00	271,384.00	-	271,384.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2449	โฉนด	2042	19272	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	2412	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,800.00	1,372,800.00	29	658,944.00	713,856.00	936,856.00	-	936,856.00	-	-
2450	โฉนด	2043	19273	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.02
2451	โฉนด	2040	19270	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	2413	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	611,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	305,688.00	-	305,688.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	305,688.00	305,688.00	-	-
2452	โฉนด	6957	9337	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.30	14.30	20,000.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	-	286,000.00	0.30
2453	โฉนด	1033	4727	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.80	12.80	25,000.00	320,000.00	2414	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	48.00	40.00	7,850.00	942,000.00	30	471,000.00	471,000.00	791,000.00	-	-	791,000.00	0.02
												2415	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	48.00	40.00	7,850.00	942,000.00	30	471,000.00	471,000.00	471,000.00	-	-	471,000.00	0.02
												2416	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	24.00	20.00	7,850.00	942,000.00	30	471,000.00	471,000.00	471,000.00	-	-	471,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2454	โฉนด	9644	6050	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.10	25.10	6,350.00	159,385.00	2417	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	32	476,928.00	406,272.00	565,657.00	-	565,657.00	-	-
2455	โฉนด	4114	59067	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.60	32.60	7,000.00	228,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,200.00	-	228,200.00	-	-
2456	โฉนด	4172	62157	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	38.70	38.70	7,000.00	270,900.00	2418	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	795,060.00	-	-	795,060.00	0.30
2457	โฉนด	5689	98435	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	35.30	35.30	40,000.00	1,412,000.00	2419	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	1,412,000.00	-	-	1,412,000.00	0.30
2458	โฉนด	3736	46264	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	238,000.00	-	-
2459	โฉนด	4115	59068	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	44.00	144.00	7,000.00	1,008,000.00	2420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	17	282,240.00	893,760.00	1,901,760.00	-	-	1,901,760.00	0.30
					3	0	0	18.40	18.40	7,000.00	128,800.00	2421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,350.00	147,000.00	7	10,290.00	136,710.00	265,510.00	-	-	265,510.00	0.30
2460	โฉนด	7275	44696	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.60	13.60	7,000.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	95,200.00	-	-
2461	โฉนด	6806	15672	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	64.30	64.30	40,000.00	2,572,000.00	2422	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	15	250,560.00	1,002,240.00	3,574,240.00	-	-	3,574,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2462	โฉนด	9018	11817	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	15,000.00	465,000.00	2423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	35	284,400.00	189,600.00	654,600.00	-	654,600.00	-	-
2463	โฉนด	1747	16297	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.80	16.80	20,000.00	336,000.00	2424	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	40	659,400.00	282,600.00	618,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	24.00	20.00	-	-	-	-	-	-	123,720.00	123,720.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	247,440.00	247,440.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	5.00	4.16	-	-	-	-	-	-	25,733.76	-	25,733.76	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	43.00	35.84	-	-	-	-	-	-	221,706.24	221,706.24	-	-
2464	โฉนด	5249	89695	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	96.00	196.00	2,600.00	509,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,600.00	-	509,600.00	-	-
2465	โฉนด	4484	64843	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.10	38.10	18,500.00	704,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,850.00	-	704,850.00	-	-
2466	โฉนด	2160	20119	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.20	99.20	2,950.00	292,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,640.00	-	-	292,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2467	โฉนด	3784	5162	หมู่ ต.ในเมือง	1	5	0	9.40	2,009.40	7,000.00	14,065,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,065,800.00	-	14,065,800.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	2425	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	7,850.00	3,391,200.00	34	1,966,896.00	1,424,304.00	2,124,304.00	-	-	2,124,304.00	0.02
2468	โฉนด	10178	14699	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.80	14.80	7,000.00	103,600.00	2426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	7,350.00	338,100.00	20	101,430.00	236,670.00	340,270.00	-	-	340,270.00	0.02
2469	โฉนด	8008	22194	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.20	75.20	2,500.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	-	188,000.00	0.02
2470	โฉนด	244	865	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.40	30.40	13,000.00	395,200.00	2427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	36	626,944.00	384,256.00	779,456.00	-	-	779,456.00	0.02
					2	0	1	44.00	144.00	13,000.00	1,872,000.00	2428	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,368.00	-	7,550.00	10,328,400.00	11	1,239,408.00	9,088,992.00	10,960,992.00	-	-	10,960,992.00	0.02
2471	โฉนด	2671	6852	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	4,825.00	89,262.50	2429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	39	343,808.00	161,792.00	251,054.50	-	251,054.50	-	-
2472	โฉนด	528	1874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.90	123.90	12,000.00	1,486,800.00	2430	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.40	-	7,850.00	1,949,940.00	38	1,286,960.40	662,979.60	2,149,779.60	-	-	2,149,779.60	0.02
2473	โฉนด	3922	53705	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	2431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	34	170,520.00	123,480.00	873,480.00	-	-	873,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	34	170,520.00	123,480.00	123,480.00	-	-	123,480.00	0.02
												2433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	34	170,520.00	123,480.00	123,480.00	-	-	123,480.00	0.02
												2434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	34	170,520.00	123,480.00	123,480.00	-	-	123,480.00	0.02
												2435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	34	170,520.00	123,480.00	123,480.00	-	-	123,480.00	0.02
												2436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	34	170,520.00	123,480.00	123,480.00	-	-	123,480.00	0.02
2474	โฉนด	313	1031	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	2.00	302.00	3,500.00	1,057,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,000.00	-	1,057,000.00	-	-
2475	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/c148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	2437	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	12	131,040.00	804,960.00	864,960.00	-	-	864,960.00	0.02
2476	โฉนด	1554	14320	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.60	15.60	20,000.00	312,000.00	2438	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	3,650.00	175,200.00	27	77,088.00	98,112.00	410,112.00	-	-	410,112.00	0.30
2477	โฉนด	924	3656	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	7,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2478	โฉนด	6298	111704	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	20.70	220.70	5,000.00	1,103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,500.00	-	-	1,103,500.00	0.60
2479	โฉนด	504	1571	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.70	9.70	25,000.00	242,500.00	2439	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	42	808,080.00	283,920.00	526,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	5.71	-	-	-	-	-	-	30,058.58	-	30,058.58	0.30
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	132.00	94.29	-	-	-	-	-	-	496,361.42	496,361.42	-	-
2480	โฉนด	2135	4165	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.80	99.80	5,800.00	578,840.00	2440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,350.00	1,131,900.00	14	520,674.00	611,226.00	1,190,066.00	-	-	1,190,066.00	0.02
2481	โฉนด	6480	912	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	96.70	196.70	7,500.00	1,475,250.00	2441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,468.80	-	7,350.00	10,795,680.00	13	1,727,308.80	9,068,371.20	10,543,621.20	-	-	10,543,621.20	0.02
2482	โฉนด	5257	14572	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00	2442	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	32	505,440.00	430,560.00	641,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	320,780.00	-	320,780.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	320,780.00	-	320,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2483	โฉนด	843	2101	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	13,000.00	962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000.00	-	962,000.00	-	-
					2	0	0	64.00	64.00	13,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-
					2	0	0	53.00	53.00	13,000.00	689,000.00	2443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	30	304,150.00	304,150.00	993,150.00	-	993,150.00	-	-
												2444	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	66.00	-	5,800.00	382,800.00	23	137,808.00	244,992.00	244,992.00	-	244,992.00	-	-
												2445	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,350.00	308,700.00	23	262,395.00	46,305.00	46,305.00	-	46,305.00	-	-
												2446	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	16.03	7,350.00	308,700.00	23	262,395.00	46,305.00	46,305.00	-	46,305.00	-	-
2484	โฉนด	5275	83201	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.20	25.20	5,800.00	146,160.00	2447	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	6,900.00	1,104,000.00	20	331,200.00	772,800.00	918,960.00	-	-	918,960.00	0.02
2485	โฉนด	5273	83199	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.20	25.20	5,800.00	146,160.00	2448	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	7,800.00	374,400.00	20	112,320.00	262,080.00	408,240.00	-	408,240.00	-	-
2486	โฉนด	5274	83200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.20	25.20	5,800.00	146,160.00	2449	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	6,900.00	1,104,000.00	20	331,200.00	772,800.00	918,960.00	-	-	918,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2487	โฉนด	1119	7019	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	3,550.00	71,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,710.00	-	-	71,710.00	0.02
2488	โฉนด	4653	67242	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	4,000.00	164,000.00	2450	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	7,350.00	955,500.00	20	716,625.00	238,875.00	402,875.00	-	402,875.00	-	-
2489	โฉนด	5223	89243	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	58.00	58.00	4,500.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.30
2490	โฉนด	9744	130870	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	4,800.00	403,200.00	2451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.75	-	7,900.00	938,125.00	6	56,287.50	881,837.50	1,285,037.50	-	1,285,037.50	-	-
2491	โฉนด	10054	133341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	4,800.00	494,400.00	2452	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	307.20	-	7,850.00	2,411,520.00	3	72,345.60	2,339,174.40	2,833,574.40	-	-	2,833,574.40	0.02
2492	โฉนด	10059	133346	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.30	63.30	4,800.00	303,840.00	2453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	2	18,960.00	929,040.00	1,232,880.00	-	-	1,232,880.00	0.02
2493	โฉนด	10058	133345	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	4,800.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.02
2494	โฉนด	10055	133342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.50	84.50	4,800.00	405,600.00	2454	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	2	45,216.00	2,215,584.00	2,621,184.00	-	-	2,621,184.00	0.02
2495	โฉนด	9192	1002	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.90	5.90	4,300.00	25,370.00	2455	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,000.00	315,000.00	39	214,200.00	100,800.00	126,170.00	-	126,170.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2496	โฉนด	4631	66913	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.90	46.90	18,500.00	867,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,650.00	-	867,650.00	-	-
2497	โฉนด	3014	66909	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.90	43.90	18,500.00	812,150.00	2456	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	50.00	7,850.00	565,200.00	26	237,384.00	327,816.00	1,139,966.00	-	1,139,966.00	-	-
2498	โฉนด	4649	66921	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.10	39.10	18,500.00	723,350.00	2457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	22	169,218.00	328,482.00	1,051,832.00	-	1,051,832.00	-	-
					2	0	0	53.00	53.00	18,500.00	980,500.00	2458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	22	225,624.00	437,976.00	1,418,476.00	-	1,418,476.00	-	-
2499	โฉนด	4518	65551	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	18,500.00	203,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,500.00	-	-	203,500.00	0.02
2500	โฉนด	4787	71311	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.20	23.20	18,500.00	429,200.00	2459	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	877,424.00	-	-	877,424.00	0.02
2501	โฉนด	3269	30143	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.30
2502	โฉนด	4651	66923	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.60	49.60	18,500.00	917,600.00	2460	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	76.00	62.81	6,900.00	834,900.00	24	317,262.00	517,638.00	1,435,238.00	-	-	1,435,238.00	0.02
												2461	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	37.19	6,900.00	834,900.00	24	317,262.00	517,638.00	517,638.00	-	-	517,638.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2503	โฉนด	2703	5076	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	41.90	141.90	5,500.00	780,450.00	2462	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	237.00	-	7,850.00	1,860,450.00	19	520,926.00	1,339,524.00	2,119,974.00	-	-	2,119,974.00	0.02
												2463	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	28.00	-	5,800.00	162,400.00	19	45,472.00	116,928.00	116,928.00	-	116,928.00	-	-
												2464	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	19	14,560.00	37,440.00	37,440.00	-	37,440.00	-	-
2504	โฉนด	1536	14303	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	2465	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	192.00	97.96	7,800.00	1,497,600.00	38	988,416.00	509,184.00	829,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	29.16	-	-	-	-	-	-	241,790.05	-	241,790.05	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	29.16	-	-	-	-	-	-	241,790.05	-	241,790.05	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	29.16	-	-	-	-	-	-	241,790.05	-	241,790.05	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	24.00	12.51	-	-	-	-	-	-	103,730.92	-	103,730.92	0.02
2505	โฉนด	7763	272	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	40,000.00	1,000,000.00	2466	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	7,250.00	232,000.00	49	215,760.00	16,240.00	1,016,240.00	-	-	1,016,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.80	25.80	40,000.00	1,032,000.00	2467	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,250.00	232,000.00	49	215,760.00	16,240.00	1,048,240.00	-	-	1,048,240.00	0.02
2506	โฉนด	4577	66376	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	45.00	445.00	7,800.00	3,471,000.00	2468	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	1,938.00	-	7,550.00	14,631,900.00	11	1,755,828.00	12,876,072.00	16,347,072.00	-	-	16,347,072.00	0.30
2507	โฉนด	4576	66375	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	45.00	445.00	26,500.00	11,792,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,792,500.00	-	-	11,792,500.00	0.30
2508	โฉนด	5450	14901	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	2469	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	266.40	-	7,800.00	2,077,920.00	38	1,371,427.20	706,492.80	1,181,492.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.40	16.66	-	-	-	-	-	-	196,836.70	-	196,836.70	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	222.00	83.34	-	-	-	-	-	-	984,656.10	-	984,656.10	0.02
2509	โฉนด	7210	10367	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	78.00	78.00	5,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
2510	โฉนด	567	2127	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	34.20	134.20	4,000.00	536,800.00	2470	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,250.00	232,000.00	36	215,760.00	16,240.00	553,040.00	-	16,240.00	536,800.00	-
2511	โฉนด	1338	10482	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.70	101.70	8,000.00	813,600.00	2471	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	143.00	-	7,250.00	1,036,750.00	54	964,177.50	72,572.50	886,172.50	-	-	886,172.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29.60	29.60	8,000.00	236,800.00	2472	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,250.00	304,500.00	54	283,185.00	21,315.00	258,115.00	-	-	258,115.00	0.02
2512	โฉนด	2071	19012	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	2473	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	32	673,920.00	574,080.00	894,080.00	-	894,080.00	-	-
2513	โฉนด	2064	19005	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.60	14.60	20,000.00	292,000.00	2474	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	32	606,528.00	516,672.00	808,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	66.66	-	-	-	-	-	-	539,060.76	-	539,060.76	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	269,611.24	-	269,611.24	0.02
2514	โฉนด	2069	19010	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	2475	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	814,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	90,458.51	-	90,458.51	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	-	723,749.49	-	723,749.49	0.02
2515	โฉนด	2065	19006	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,480.00	-	189,480.00	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	31.57	-	-	-	-	-	110,520.00	172,175.20	172,175.20	110,520.00	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	36.84	-	-	-	-	-	-	200,916.52	-	200,916.52	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	31.59	-	-	-	-	-	-	172,284.28	172,284.28	-	-
2516	โฉนด	2063	19004	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	2477	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	776,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	172,473.42	-	172,473.42	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	603,734.58	-	603,734.58	0.02
2517	โฉนด	2067	19008	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.00	24.00	6,350.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	-	152,400.00	0.30
2518	โฉนด	2073	19015	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	2478	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	814,208.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	271,375.53	-	271,375.53	0.30
													ชั้นที่ 3-1	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	542,832.47	542,832.47	-	-
2519	โฉนด	2066	19007	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.50	15.50	20,000.00	310,000.00	2479	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	7,800.00	1,185,600.00	32	640,224.00	545,376.00	855,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	31.57	-	-	-	-	-	-	270,042.20	270,042.20	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	36.84	-	-	-	-	-	-	315,120.52	-	315,120.52	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	31.59	-	-	-	-	-	-	270,213.28	270,213.28	-	-
2520	โฉนด	2068	19009	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.80	22.80	20,000.00	456,000.00	2480	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	950,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	211,136.22	-	211,136.22	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	739,071.78	-	739,071.78	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2521	โฉนด	2073	19014	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	2481	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	814,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	271,375.53	-	271,375.53	0.30
													ชั้นที่ 1 -3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	542,832.47	-	542,832.47	0.02
2522	โฉนด	2072	19013	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	2482	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	32	606,528.00	516,672.00	836,672.00	-	836,672.00	-	-
2523	โฉนด	2070	19011	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	2483	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	32	606,528.00	516,672.00	836,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	12.00	8.33	-	-	-	-	-	-	69,694.78	-	69,694.78	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	132.00	91.67	-	-	-	-	-	-	766,977.22	-	766,977.22	0.02
2524	โฉนด	3686	10653	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	56.70	156.70	14,500.00	2,272,150.00	2484	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,600.00	520,000.00	6	31,200.00	488,800.00	2,760,950.00	-	-	2,760,950.00	0.30
2525	โฉนด	7442	18687	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.30	68.30	5,000.00	341,500.00	2485	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	-	7,350.00	1,117,200.00	36	949,620.00	167,580.00	509,080.00	-	509,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2526	โฉนด	8255	2892	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.20	38.20	6,350.00	242,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,570.00	-	-	242,570.00	0.60
2527	โฉนด	648	2513	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.00	28.00	25,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.60
2528	โฉนด	2805	22379	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	5,250.00	425,250.00	2486	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	9	130,464.00	1,319,136.00	1,744,386.00	-	-	1,744,386.00	0.02
					2	0	0	81.00	81.00	5,250.00	425,250.00	2487	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	9	130,464.00	1,319,136.00	1,744,386.00	-	-	1,744,386.00	0.02
					2	0	1	20.00	120.00	5,250.00	630,000.00	2488	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	7,550.00	2,174,400.00	9	195,696.00	1,978,704.00	2,608,704.00	-	-	2,608,704.00	0.02
2529	โฉนด	454	1091	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	27.10	227.10	6,000.00	1,362,600.00	2489	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	7,250.00	812,000.00	36	755,160.00	56,840.00	1,419,440.00	-	1,419,440.00	-	-
2530	น.ส.3	99	423	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.01
2531	โฉนด	6965	17563	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.70	37.70	3,500.00	131,950.00	2490	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	16	248,688.00	881,712.00	1,013,662.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	337,853.54	337,853.54	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	7.50	5.20	-	-	-	-	-	-	52,710.42	-	52,710.42	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	88.50	61.47	-	-	-	-	-	-	623,098.03	623,098.03	-	-
2532	โฉนด	8472	11503	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.60	26.60	20,000.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	532,000.00	-	-
2533	โฉนด	1590	14589	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.40	27.40	30,000.00	822,000.00	2491	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	320.00	-	7,850.00	2,512,000.00	44	1,909,120.00	602,880.00	1,424,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	320.00	-	-	-	-	-	-	-	1,424,880.00	-	1,424,880.00	0.02
2534	โฉนด	1689	15609	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.20	28.20	30,000.00	846,000.00	2492	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	29	539,136.00	584,064.00	1,430,064.00	-	1,430,064.00	-	-
2535	โฉนด	9387	115147	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	30,000.00	960,000.00	2493	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	29	539,136.00	584,064.00	1,544,064.00	-	1,544,064.00	-	-
2536	โฉนด	1688	15608	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	30,000.00	780,000.00	2494	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	30	655,200.00	655,200.00	1,435,200.00	-	-	1,435,200.00	0.02
2537	โฉนด	1691	15611	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.20	28.20	30,000.00	846,000.00	2495	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	29	838,656.00	908,544.00	1,754,544.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	14.28	-	-	-	-	-	-	250,548.88	-	250,548.88	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	192.00	85.72	-	-	-	-	-	-	1,503,995.12	1,503,995.12	-	-
2538	โฉนด	1687	15607	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	30,000.00	840,000.00	2496	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	29	524,160.00	567,840.00	1,407,840.00	-	-	1,407,840.00	0.02
2539	โฉนด	1690	15610	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.20	28.20	30,000.00	846,000.00	2497	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	29	838,656.00	908,544.00	1,754,544.00	-	-	1,754,544.00	0.02
2540	โฉนด	7711	16028	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	88.30	88.30	7,000.00	618,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,100.00	-	-	618,100.00	0.30
2541	โฉนด	1563	14328	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.20	18.20	20,000.00	364,000.00	2498	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	38	621,720.00	320,280.00	684,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	-	182,429.05	-	182,429.05	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	501,850.95	501,850.95	-	-
2542	โฉนด	6222	16321	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	96.90	96.90	2,000.00	193,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800.00	-	193,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2543	โฉนด	10080	16319	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.10	67.10	5,000.00	335,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,500.00	-	-	335,500.00	0.60
2544	โฉนด	2760	22454	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.00	80.00	5,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2545	โฉนด	2305	4093	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.90	23.90	30,000.00	717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,000.00	-	-	717,000.00	0.30
2546	โฉนด	4582	66287	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	58.90	58.90	25,000.00	1,472,500.00	2499	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	42	1,939,392.00	681,408.00	2,153,908.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,076,954.00	-	1,076,954.00	0.30
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	168.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,076,954.00	1,076,954.00	-	-
2547	โฉนด	156	226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	2500	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	29	673,920.00	730,080.00	1,016,580.00	-	-	1,016,580.00	0.02
2548	โฉนด	7637	18956	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	19.00	19.00	5,800.00	110,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,200.00	-	110,200.00	-	-
2549	โฉนด	7725	19585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00	2501	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	7,350.00	426,300.00	16	93,786.00	332,514.00	437,514.00	-	-	437,514.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00	2502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	7,350.00	426,300.00	16	93,786.00	332,514.00	437,514.00	-	-	437,514.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00	2503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	7,350.00	426,300.00	16	93,786.00	332,514.00	437,514.00	-	-	437,514.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00	2504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	7,350.00	426,300.00	16	93,786.00	332,514.00	437,514.00	-	-	437,514.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00	2505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	7,350.00	426,300.00	16	93,786.00	332,514.00	437,514.00	-	-	437,514.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00	2506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	7,350.00	426,300.00	16	93,786.00	332,514.00	437,514.00	-	-	437,514.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00	2507	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	7,350.00	426,300.00	16	93,786.00	332,514.00	437,514.00	-	-	437,514.00	0.02
					2	0	0	22.80	22.80	5,000.00	114,000.00	2508	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	7,350.00	426,300.00	16	93,786.00	332,514.00	446,514.00	-	446,514.00	-	-
2550	โฉนด	7491	14046	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	73.70	73.70	12,000.00	884,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,400.00	-	884,400.00	-	-
2551	โฉนด	2717	5179	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.90	30.90	5,800.00	179,220.00	2509	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,250.00	406,000.00	23	377,580.00	28,420.00	207,640.00	-	-	207,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2552	โฉนด	190	403	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	16.00	116.00	2,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-
2553	โฉนด	4113	58975	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	2510	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	23	404,352.00	718,848.00	1,108,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	554,424.00	-	554,424.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	554,424.00	554,424.00	-	-
2554	โฉนด	1079	4684	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00	2511	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	7,800.00	967,200.00	22	328,848.00	638,352.00	846,352.00	-	-	846,352.00	0.02
					2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	2512	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	7,800.00	967,200.00	22	328,848.00	638,352.00	847,352.00	-	-	847,352.00	0.02
2555	โฉนด	5989	107423	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	77.00	77.00	2,950.00	227,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,150.00	-	227,150.00	-	-
2556	โฉนด	1524	14291	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.20	19.20	20,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.30
2557	โฉนด	4862	71603	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.00	17.00	4,600.00	78,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,200.00	-	-	78,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2558	โฉนด	3255	30246	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.90	15.90	20,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.02
2559	โฉนด	2993	23135	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.00	17.00	12,000.00	204,000.00	2513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	7	70,784.00	940,416.00	1,144,416.00	-	-	1,144,416.00	0.30
2560	โฉนด	2994	23136	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.40	18.40	20,000.00	368,000.00	2514	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	17	269,568.00	853,632.00	1,221,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	27.77	-	-	-	-	-	-	339,247.21	-	339,247.21	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	104.00	72.22	-	-	-	-	-	-	882,262.63	882,262.63	-	-
2561	โฉนด	3254	30245	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.60	14.60	20,000.00	292,000.00	2515	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	21	718,848.00	1,527,552.00	1,819,552.00	-	-	1,819,552.00	0.02
2562	โฉนด	3231	30215	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2516	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	19	314,496.00	808,704.00	1,208,704.00	-	-	1,208,704.00	0.02
2563	โฉนด	3261	30197	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00	2517	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	48.00	-	7,800.00	374,400.00	20	112,320.00	262,080.00	346,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	115,348.46	-	115,348.46	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	115,348.46	115,348.46	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	115,383.07	115,383.07	-	-
2564	โฉนด	4345	64050	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
2565	โฉนด	3262	30199	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	2518	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	7,800.00	1,185,600.00	20	355,680.00	829,920.00	1,149,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	36.84	-	-	-	-	-	-	423,630.53	-	423,630.53	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	31.57	-	-	-	-	-	-	363,029.74	363,029.74	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	31.59	-	-	-	-	-	-	363,259.73	363,259.73	-	-
2566	โฉนด	3244	30235	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
2567	โฉนด	5492	94749	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	2519	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	716,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	358,080.00	-	358,080.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	358,080.00	-	358,080.00	0.02
2568	โฉนด	4351	64040	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	2520	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	16	250,272.00	887,328.00	1,207,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	268,268.28	-	268,268.28	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	939,059.72	-	939,059.72	0.02
2569	โฉนด	4685	67677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.80	26.80	4,500.00	120,600.00	2521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,350.00	992,250.00	9	257,985.00	734,265.00	854,865.00	-	-	854,865.00	0.02
2570	โฉนด	6655	115031	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.50	15.50	5,000.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	-	77,500.00	0.30
2571	โฉนด	6652	115028	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
2572	โฉนด	2515	21042	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.20	14.20	15,000.00	213,000.00	2522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	602,376.00	-	-	602,376.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2573	โฉนด	6501	114502	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	5,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
2574	โฉนด	6500	114501	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
2575	โฉนด	6504	114505	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.60	8.60	5,000.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	-	43,000.00	0.02
2576	โฉนด	6499	114500	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.30	10.30	5,000.00	51,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	-	51,500.00	0.02
2577	โฉนด	6638	115027	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.02
2578	โฉนด	6503	114504	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.20	8.20	5,000.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	-	41,000.00	0.02
2579	โฉนด	2518	21045	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	2523	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	734,376.00	-	-	734,376.00	0.30
2580	โฉนด	6656	115032	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
2581	โฉนด	2519	21046	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.40	29.40	15,000.00	441,000.00	2524	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	830,376.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	138,340.64	-	138,340.64	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	692,035.36	-	692,035.36	0.02
2582	โฉนด	2517	21044	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.20	23.20	15,000.00	348,000.00	2525	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	737,376.00	-	-	737,376.00	0.30
2583	โฉนด	6654	115030	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.70	15.70	5,000.00	78,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,500.00	-	-	78,500.00	0.30
2584	โฉนด	6657	115033	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.50	19.50	5,000.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.30
2585	โฉนด			หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.30	23.30	5,000.00	116,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,500.00	-	-	116,500.00	0.30
2586	โฉนด	6498	114499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	2526	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	973,560.00	-	-	973,560.00	0.02
2587	โฉนด	6502	114503	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.60	8.60	5,000.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	-	43,000.00	0.02
2588	โฉนด	2514	21041	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	15,000.00	366,000.00	2527	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	29	476,928.00	516,672.00	882,672.00	-	-	882,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2589	โฉนด	6653	115029	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.00	14.00	5,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
2590	โฉนด	6913	115851	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	11.70	11.70	5,000.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.30
2591	โฉนด	1263	9444	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.50	42.50	20,000.00	850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000.00	-	-	850,000.00	0.02
2592	โฉนด	772	3131	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	2528	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	7,350.00	551,250.00	39	468,562.50	82,687.50	582,687.50	-	582,687.50	-	-
2593	โฉนด	2247	20825	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.50	96.50	3,000.00	289,500.00	2529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	7,900.00	774,200.00	11	92,904.00	681,296.00	970,796.00	-	970,796.00	-	-
2594	โฉนด	549	2011	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	50.00	250.00	35,000.00	8,750,000.00	2530	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	4,356.00	-	3,450.00	15,028,200.00	2	300,564.00	14,727,636.00	23,477,636.00	-	23,477,636.00	-	-
2595	โฉนด	10453	13793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.30	87.30	7,000.00	611,100.00	2531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	15	132,720.00	530,880.00	1,141,980.00	-	1,141,980.00	-	-
2596	โฉนด	3723	46226	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	60.50	60.50	8,000.00	484,000.00	2532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	7,900.00	884,800.00	19	247,744.00	637,056.00	1,121,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ด้านหน้า	ตึก	3	64.00	57.14	-	-	-	-	-	-	640,571.40	-	640,571.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ด้านหลัง	ตึก	2	48.00	42.86	-	-	-	-	-					
2597	โฉนด	4405	64637	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	2533	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	6,950.00	1,000,800.00	22	850,680.00	150,120.00	294,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-					
2598	โฉนด	4208	61625	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	2534	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	6,950.00	1,000,800.00	22	850,680.00	150,120.00	326,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	16.66	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	83.34	-	-	-	-	-					
2599	โฉนด	159	383	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	8.00	308.00	2,000.00	616,000.00	2535	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	46	647,280.00	48,720.00	664,720.00	-	664,720.00	-	-
2600	โฉนด	2034	4060	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	6,350.00	107,950.00	2536	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	35	414,000.00	276,000.00	383,950.00	-	-	383,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2601	โฉนด	5296	14660	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	3	33.10	733.10	4,200.00	3,079,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,079,020.00	-	3,079,020.00	-	-
2602	โฉนด	7463	16117	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	84.00	84.00	25,000.00	2,100,000.00	2537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	18.00	-	7,900.00	142,200.00	31	73,944.00	68,256.00	2,168,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	6.00	33.33	-	-	-	-	-	-	722,679.72	-	722,679.72	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,445,576.28	-	1,445,576.28	0.02
2603	โฉนด	6120	16116	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	80.70	80.70	25,000.00	2,017,500.00	2538	โรงจอดรถ	ตึก	3	315.00	-	2,600.00	819,000.00	23	294,840.00	524,160.00	2,541,660.00	-	-	2,541,660.00	0.30
2604	โฉนด	6119	16115	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	6.60	206.60	25,000.00	5,165,000.00	2539	สถานศึกษา	ตึก	3	945.00	-	7,050.00	6,662,250.00	44	5,063,310.00	1,598,940.00	6,763,940.00	-	-	6,763,940.00	0.30
2605	โฉนด	10043	133118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	25,000.00	875,000.00	2540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	7,900.00	1,611,600.00	7	112,812.00	1,498,788.00	2,373,788.00	-	2,373,788.00	-	-
2606	โฉนด	4863	13820	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.70	52.70	7,000.00	368,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,900.00	-	-	368,900.00	0.02
2607	โฉนด	9257	126624	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	91.50	91.50	4,000.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2608	โฉนด	6481	114956	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	7,000.00	91,000.00	2541	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	30	374,400.00	374,400.00	465,400.00	-	-	465,400.00	0.02
2609	โฉนด	6482	114957	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.40	13.40	7,000.00	93,800.00	2542	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	32	404,352.00	344,448.00	438,248.00	-	438,248.00	-	-
2610	โฉนด	6183	109526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.20	44.20	30,000.00	1,326,000.00	2543	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	158.40	-	7,800.00	1,235,520.00	13	197,683.20	1,037,836.80	2,363,836.80	-	-	2,363,836.80	0.02
2611	โฉนด	2309	20519	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	47.70	47.70	30,000.00	1,431,000.00	2544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	7,350.00	940,800.00	12	131,712.00	809,088.00	2,240,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,680,066.00	-	1,680,066.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	560,022.00	-	560,022.00	0.02
					2	0	0	27.90	27.90	30,000.00	837,000.00	2545	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,350.00	1,102,500.00	14	507,150.00	595,350.00	1,432,350.00	-	-	1,432,350.00	0.02
					2	0	0	11.90	11.90	30,000.00	357,000.00	2546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	14	42,336.00	192,864.00	549,864.00	-	192,864.00	357,000.00	-
2612	โฉนด	2308	20518	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	30,000.00	1,320,000.00	2547	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	2,218,560.00	-	-	2,218,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2613	โฉนด	8127	118720	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	30,000.00	1,320,000.00	2548	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	165.60	-	7,800.00	1,291,680.00	14	232,502.40	1,059,177.60	2,379,177.60	-	-	2,379,177.60	0.02
2614	โฉนด	2307	20517	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.10	29.10	30,000.00	873,000.00	2549	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	212.00	-	7,800.00	1,653,600.00	13	264,576.00	1,389,024.00	2,262,024.00	-	-	2,262,024.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	2550	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	165.60	-	7,800.00	1,291,680.00	14	232,502.40	1,059,177.60	1,509,177.60	-	-	1,509,177.60	0.02
2615	โฉนด	6582	6046	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.20	49.20	6,350.00	312,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,420.00	-	-	312,420.00	0.02
2616	โฉนด	237	109	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,020.00	-	-	400,020.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	33.33	-	-	-	-	-	199,980.00	103,183.68	-	303,163.68	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	66.67	-	-	-	-	-	-	206,398.32	-	206,398.32	0.02
					5	0	0	43.00	43.00	20,000.00	860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,642.00	-	-	657,642.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	18.00	23.52	-	-	-	-	-	202,358.00	103,152.72	-	305,510.72	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	58.50	76.48	-	-	-	-	-	-	335,421.78	-	335,421.78	0.02
					5	0	0	43.80	43.80	20,000.00	876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,029.20	-	-	584,029.20	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.40	33.33	-	-	-	-	-	291,970.80	151,336.06	-	443,306.86	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	52.80	66.67	-	-	-	-	-	-	302,717.54	-	302,717.54	0.02
					5	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,980.00	-	-	199,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	36.00	66.66	-	-	-	-	-	400,020.00	206,367.36	-	606,387.36	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	18.00	33.34	-	-	-	-	-	-	103,214.64	-	103,214.64	0.02
2617	โฉนด	7701	19129	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	2555	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	7,800.00	374,400.00	35	224,640.00	149,760.00	549,760.00	-	549,760.00	-	-
2618	โฉนด	7767	19346	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.60	18.60	25,000.00	465,000.00	2556	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	35	449,280.00	299,520.00	764,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	41.66	-	-	-	-	-	-	318,499.03	-	318,499.03	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	127,369.03	-	127,369.03	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	41.67	-	-	-	-	-	-	318,575.48	-	318,575.48	0.02
2619	โฉนด	8798	19347	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.30	12.30	25,000.00	307,500.00	2557	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	7,800.00	842,400.00	35	505,440.00	336,960.00	644,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	58.33	-	-	-	-	-	-	375,913.52	-	375,913.52	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	45.00	41.66	-	-	-	-	-	-	268,482.04	-	268,482.04	0.30
2620	โฉนด	7613	19345	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.80	18.80	25,000.00	470,000.00	2558	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	126.00	-	7,800.00	982,800.00	35	589,680.00	393,120.00	863,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	28.57	-	-	-	-	-	-	246,593.38	-	246,593.38	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	71.42	-	-	-	-	-	-	616,440.30	-	616,440.30	0.02
2621	โฉนด	3384	10648	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	78.20	178.20	26,500.00	4,722,300.00	2559	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	10	176,400.00	1,587,600.00	6,309,900.00	-	6,309,900.00	-	-
												2560	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	47.00	-	5,800.00	272,600.00	20	81,780.00	190,820.00	190,820.00	-	190,820.00	-	-
2622	โฉนด	3077	9130	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00	2561	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	26	527,520.00	728,480.00	969,980.00	-	728,480.00	241,500.00	-
2623	โฉนด	8405	14677	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	93.40	193.40	4,000.00	773,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,600.00	-	-	773,600.00	0.30
2624	โฉนด	487	1503	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.10	88.10	2,000.00	176,200.00	2562	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	68	524,790.00	92,610.00	268,810.00	-	-	268,810.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2625	โฉนด	2548	4525	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	41.00	541.00	4,100.00	2,218,100.00	2563	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	840.00	-	3,450.00	2,898,000.00	25	1,159,200.00	1,738,800.00	3,956,900.00	-	-	3,956,900.00	0.30
					3	0	2	41.00	241.00	4,100.00	988,100.00	2564	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	375.00	-	3,450.00	1,293,750.00	25	517,500.00	776,250.00	1,764,350.00	-	-	1,764,350.00	0.30
					3	2	3	59.00	1,159.00	4,100.00	4,751,900.00	2565	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,800.00	-	3,450.00	6,210,000.00	25	2,484,000.00	3,726,000.00	8,477,900.00	-	-	8,477,900.00	0.30
					3	2	3	59.00	1,159.00	4,100.00	4,751,900.00	2566	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,800.00	-	3,450.00	6,210,000.00	25	2,484,000.00	3,726,000.00	8,477,900.00	-	-	8,477,900.00	0.30
					3	1	0	52.90	452.90	4,100.00	1,856,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,856,890.00	-	-	1,856,890.00	0.30
2626	โฉนด	426	1047	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.00	32.00	40,000.00	1,280,000.00	2567	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	60.00	-	6,700.00	402,000.00	51	373,860.00	28,140.00	1,308,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	32.00	53.33	-	-	-	-	-	-	697,631.06	-	697,631.06	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	28.00	46.67	-	-	-	-	-	-	610,508.94	-	610,508.94	0.02
2627	โฉนด	6585	2171	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	56.40	56.40	15,000.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	846,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2628	โฉนด	2594	4568	หมู่ ต.ในเมือง	3	4	0	0.00	1,600.00	3,250.00	5,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000.00	-	-	5,200,000.00	0.30
					1	3	1	23.10	1,323.10	3,250.00	4,300,075.00	2568	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,290.80	-	9,300.00	21,304,440.00	9	1,917,399.60	19,387,040.40	23,687,115.40	-	4,300,075.00	19,387,040.40	0.30
2629	โฉนด	1526	14293	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.30	18.30	20,000.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.30
2630	โฉนด	1661	3504	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.90	43.90	4,000.00	175,600.00	2569	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	39	800,700.00	376,800.00	552,400.00	-	552,400.00	-	-
2631	โฉนด	7799	14784	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.10	59.10	7,000.00	413,700.00	2570	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,850.00	1,271,700.00	29	610,416.00	661,284.00	1,074,984.00	-	-	1,074,984.00	0.02
2632	โฉนด	8123	116479	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.50	113.50	4,000.00	454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000.00	-	-	454,000.00	0.02
2633	โฉนด	7450	37774	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	44.00	144.00	6,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.02
2634	โฉนด	479	1484	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.30	92.30	20,000.00	1,846,000.00	2571	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	29	539,400.00	40,600.00	1,886,600.00	-	-	1,886,600.00	0.02
2635	โฉนด	297	701	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	19,500.00	195,000.00	2572	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	38	155,232.00	79,968.00	274,968.00	-	-	274,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	72.00	172.00	19,500.00	3,354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,354,000.00	-	3,354,000.00	-	-
2636	โฉนด	2618	21781	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	98.50	298.50	2,200.00	656,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,700.00	-	656,700.00	-	-
2637	โฉนด	9682	130364	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	2573	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	95.00	-	6,900.00	655,500.00	3	19,665.00	635,835.00	819,835.00	-	-	819,835.00	0.02
2638	โฉนด	9686	130368	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2574	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.50	-	6,900.00	776,250.00	2	15,525.00	760,725.00	880,725.00	-	-	880,725.00	0.02
2639	โฉนด	9684	130366	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.90	18.90	6,000.00	113,400.00	2575	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	107.50	-	6,900.00	741,750.00	2	14,835.00	726,915.00	840,315.00	-	840,315.00	-	-
2640	โฉนด	9683	130365	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00	2576	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	6,900.00	552,000.00	3	16,560.00	535,440.00	659,640.00	-	-	659,640.00	0.02
2641	โฉนด	8619	122047	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.40	22.40	8,000.00	179,200.00	2577	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	95.00	-	6,900.00	655,500.00	3	19,665.00	635,835.00	815,035.00	-	-	815,035.00	0.02
2642	โฉนด	671	1428	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	32.00	32.00	35,000.00	1,120,000.00	2578	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	128.00	-	5,750.00	736,000.00	50	559,360.00	176,640.00	1,296,640.00	-	-	1,296,640.00	0.30-0.40
					3	0	0	84.00	84.00	35,000.00	2,940,000.00	2579	โรงจอดรถ	ไม้	3	336.00	-	2,600.00	873,600.00	58	812,448.00	61,152.00	3,001,152.00	-	-	3,001,152.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	42.00	42.00	35,000.00	1,470,000.00	2580	โรงจอดรถ	ไม้	3	168.00	-	2,600.00	436,800.00	58	406,224.00	30,576.00	1,500,576.00	-	-	1,500,576.00	0.30-0.40
					3	0	0	60.00	60.00	35,000.00	2,100,000.00	2581	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	240.00	-	5,750.00	1,380,000.00	63	1,283,400.00	96,600.00	2,196,600.00	-	-	2,196,600.00	0.30-0.40
					3	0	0	84.00	84.00	35,000.00	2,940,000.00	2582	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	672.00	-	7,100.00	4,771,200.00	32	2,576,448.00	2,194,752.00	5,134,752.00	-	-	5,134,752.00	0.30-0.40
					3	0	1	14.00	114.00	35,000.00	3,990,000.00	2583	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	456.82	-	5,750.00	2,626,715.00	51	1,996,303.40	630,411.60	4,620,411.60	-	-	4,620,411.60	0.30-0.40
					3	0	0	4.00	4.00	35,000.00	140,000.00	2584	ป้อมยาม	ไม้	3	16.00	-	5,400.00	86,400.00	30	80,352.00	6,048.00	146,048.00	-	-	146,048.00	0.30-0.40
					3	0	0	3.00	3.00	35,000.00	105,000.00	2585	ป้อมยาม	ไม้	3	10.00	-	5,400.00	54,000.00	51	50,220.00	3,780.00	108,780.00	-	-	108,780.00	0.30-0.40
					3	0	0	3.00	3.00	35,000.00	105,000.00	2586	ห้องน้ำรวม	ไม้	3	12.00	-	5,950.00	71,400.00	59	66,402.00	4,998.00	109,998.00	-	-	109,998.00	0.30-0.40
					3	7	2	18.70	3,018.70	35,000.00	105,654,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,654,500.00	-	-	105,654,500.00	0.30-0.40
2643	โฉนด	5343	14777	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	0.00	300.00	7,000.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2644	โฉนด	1682	3726	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.00	0.00	5,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2645	โฉนด	1372	10994	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.30	17.30	35,000.00	605,500.00	2587	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	53	853,632.00	269,568.00	875,068.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	8.33	-	-	-	-	-	-	72,893.16	-	72,893.16	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	132.00	91.67	-	-	-	-	-	-	802,174.84	-	802,174.84	0.02
2646	โฉนด	1301	9948	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	217,000.00	-	-
2647	โฉนด	5318	14741	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.70	50.70	7,000.00	354,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,900.00	-	354,900.00	-	-
2648	โฉนด	1053	4715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	30,000.00	840,000.00	2588	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	6,950.00	556,000.00	63	472,600.00	83,400.00	923,400.00	-	-	923,400.00	0.02
2649	โฉนด	9641	132460	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.60	55.60	5,250.00	291,900.00	2589	อาคารจอดรถ	ตึก	2	340.00	-	5,850.00	1,989,000.00	10	198,900.00	1,790,100.00	2,082,000.00	-	-	2,082,000.00	0.02
2650	โฉนด	9642	132461	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	5,250.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	-	136,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2651	โฉนด	8470	11505	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.90	24.90	20,000.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	498,000.00	-	-
2652	โฉนด	10480	82668	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	22.50	22.50	5,000.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
2653	โฉนด	7223	30386	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	52.20	152.20	5,000.00	761,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,000.00	-	761,000.00	-	-
2654	โฉนด	10338	74109	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
2655	โฉนด	6050	107085	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.70	52.70	8,000.00	421,600.00	2590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	7,900.00	825,550.00	17	198,132.00	627,418.00	1,049,018.00	-	-	1,049,018.00	0.02
2656	โฉนด	4239	63386	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.30	19.30	5,500.00	106,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,150.00	-	-	106,150.00	0.30
2657	โฉนด	6055	107094	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	2591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	18	225,940.00	643,060.00	1,155,060.00	-	1,155,060.00	-	-
2658	โฉนด	7225	30388	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	88.00	288.00	5,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
2659	โฉนด	4783	71042	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	2592	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	133.00	-	5,500.00	731,500.00	16	160,930.00	570,570.00	1,320,570.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	90.22	-	-	-	-	-	-	1,191,418.25	-	1,191,418.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	13.00	9.78	-	-	-	-	-	-	129,151.75	-	129,151.75	0.02
2660	โฉนด	10484	82672	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	82.00	82.00	5,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.60
2661	โฉนด	4328	67611	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	2593	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	943,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	157,265.07	-	157,265.07	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	786,702.93	-	786,702.93	0.02
2662	โฉนด	6063	107167	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	68.20	68.20	8,000.00	545,600.00	2594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	7,900.00	869,000.00	17	208,560.00	660,440.00	1,206,040.00	-	-	1,206,040.00	0.30
2663	โฉนด	6054	107093	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	8,000.00	624,000.00	2595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	18	369,720.00	1,052,280.00	1,676,280.00	-	1,676,280.00	-	-
2664	โฉนด	10481	82669	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	22.50	22.50	5,000.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2665	โฉนด	6066	107170	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	2596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	17	208,560.00	660,440.00	1,172,440.00	-	-	1,172,440.00	0.02
2666	โฉนด	4325	67608	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
2667	โฉนด	4241	63388	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.40	18.40	8,000.00	147,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,200.00	-	-	147,200.00	0.30
2668	โฉนด	4326	67609	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	2597	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	456.00	-	7,800.00	3,556,800.00	5	177,840.00	3,378,960.00	3,678,960.00	-	-	3,678,960.00	0.02
2669	โฉนด	4240	63378	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.60	27.60	5,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.60
2670	โฉนด	6064	107168	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	2598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	17	208,560.00	660,440.00	1,172,440.00	-	1,172,440.00	-	-
2671	โฉนด	4329	67612	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	2599	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	12	235,872.00	1,448,928.00	1,748,928.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	582,917.70	-	582,917.70	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	582,917.70	-	582,917.70	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	33.34	-	-	-	-	-	-	583,092.60	-	583,092.60	0.02
2672	โฉนด	4784	71043	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	15,000.00	598,500.00	2600	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	13	199,680.00	1,048,320.00	1,646,820.00	-	-	1,646,820.00	0.02
												2601	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	13	199,680.00	1,048,320.00	1,048,320.00	-	-	1,048,320.00	0.02
2673	โฉนด	6049	107084	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.40	63.40	8,000.00	507,200.00	2602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	17	284,400.00	900,600.00	1,407,800.00	-	-	1,407,800.00	0.02
2674	โฉนด	10483	82671	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
2675	โฉนด	7221	30384	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
2676	โฉนด	87	216	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	57.90	57.90	10,000.00	579,000.00	2603	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	306.00	-	7,800.00	2,386,800.00	30	1,193,400.00	1,193,400.00	1,772,400.00	-	-	1,772,400.00	0.30
					2	0	0	39.30	39.30	10,000.00	393,000.00	2604	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	7,800.00	1,622,400.00	34	940,992.00	681,408.00	1,074,408.00	-	-	1,074,408.00	0.02
2677	โฉนด	743	3244	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	66.00	266.00	12,000.00	3,192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,192,000.00	-	-	3,192,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2678	โฉนด	5983	106884	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.40	93.40	8,000.00	747,200.00	2605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,350.00	1,102,500.00	20	826,875.00	275,625.00	1,022,825.00	-	1,022,825.00	-	-
2679	โฉนด	8317	120927	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	15.00	315.00	8,000.00	2,520,000.00	2606	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,350.00	2,469,600.00	60	2,099,160.00	370,440.00	2,890,440.00	-	-	2,890,440.00	0.02
2680	โฉนด	7890	119613	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	64.70	164.70	6,000.00	988,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,200.00	-	-	988,200.00	0.30
2681	โฉนด	666	2606	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	87.00	187.00	8,000.00	1,496,000.00	2607	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	6,950.00	2,335,200.00	29	1,984,920.00	350,280.00	1,846,280.00	-	-	1,846,280.00	0.02
2682	โฉนด	4976	14096	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	7,000.00	114,100.00	2608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	20	141,120.00	329,280.00	443,380.00	-	-	443,380.00	0.02
					2	0	0	16.30	16.30	7,000.00	114,100.00	2609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	20	141,120.00	329,280.00	443,380.00	-	-	443,380.00	0.02
					2	0	0	16.30	16.30	7,000.00	114,100.00	2610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	20	141,120.00	329,280.00	443,380.00	-	-	443,380.00	0.02
2683	โฉนด	1751	3577	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.60	30.60	15,000.00	459,000.00	2611	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	40	999,600.00	176,400.00	635,400.00	-	635,400.00	-	-
2684	โฉนด	974	3796	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.30	23.30	4,000.00	93,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,200.00	-	-	93,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2685	โฉนด	2118	19690	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	4,500.00	184,500.00	2612	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	98.00	-	7,250.00	710,500.00	37	660,765.00	49,735.00	234,235.00	-	-	234,235.00	0.02
2686	โฉนด	914	3646	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.70	16.70	7,000.00	116,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,900.00	-	-	116,900.00	0.30
2687	โฉนด	987	2457	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	96.10	96.10	6,000.00	576,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,600.00	-	576,600.00	-	-
2688	โฉนด	19	12	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.10	27.10	8,000.00	216,800.00	2613	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	332.00	-	7,800.00	2,589,600.00	38	1,709,136.00	880,464.00	1,097,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	28.91	-	-	-	-	-	-	317,219.02	317,219.02	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	28.91	-	-	-	-	-	-	317,219.02	317,219.02	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	9.63	-	-	-	-	-	-	105,666.52	-	105,666.52	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	19.27	-	-	-	-	-	-	211,442.77	211,442.77	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	44.00	13.28	-	-	-	-	-	-	145,716.66	145,716.66	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2689	โฉนด	10410	13786	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.30	56.30	5,800.00	326,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,540.00	-	326,540.00	-	-
2690	โฉนด	9359	3321	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	59.00	59.00	3,700.00	218,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,300.00	-	218,300.00	-	-
2691	โฉนด	2123	21734	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	84.50	184.50	5,000.00	922,500.00	2614	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	44	899,640.00	158,760.00	1,081,260.00	-	1,081,260.00	-	-
2692	โฉนด	1176	5990	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.60	15.60	10,000.00	156,000.00	2615	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	21	131,712.00	279,888.00	435,888.00	-	-	435,888.00	0.02
2693	โฉนด	3456	10053	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.40	106.40	4,500.00	478,800.00	2616	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	591,696.00	-	-	591,696.00	0.02
												2617	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	112,896.00	-	-	112,896.00	0.02
												2618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	112,896.00	-	-	112,896.00	0.02
												2619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	112,896.00	-	-	112,896.00	0.02
												2620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	112,896.00	-	-	112,896.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	112,896.00	-	-	112,896.00	0.02
												2622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	112,896.00	-	-	112,896.00	0.02
												2623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	31	122,304.00	112,896.00	112,896.00	-	-	112,896.00	0.02
2694	โฉนด	1262	2868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	25,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.02
2695	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C25	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	2624	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
2696	ที่ราชพัสดุ		พช.861/C118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	2625	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	621,080.00	-	-	621,080.00	0.02
2697	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/c91	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	2626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	352,760.00	-	-	352,760.00	0.02
2698	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C103	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	2627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	621,080.00	-	-	621,080.00	0.02
2699	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C115	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	2628	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	621,080.00	-	-	621,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2700	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B87	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	2629	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	597,640.00	-	-	597,640.00	0.02
2701	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C59	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	2630	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	12	96,712.00	594,088.00	654,088.00	-	-	654,088.00	0.02
2702	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C104	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	2631	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	621,080.00	-	-	621,080.00	0.02
2703	น.ส.3			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	2632	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	49	569,088.00	179,712.00	269,712.00	-	-	269,712.00	0.02
2704	โฉนด	4843	69768	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
2705	โฉนด	8149	51009	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	4,000.00	340,000.00	2633	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	270.00	-	7,550.00	2,038,500.00	13	326,160.00	1,712,340.00	2,052,340.00	-	-	2,052,340.00	0.02
					2	0	0	92.00	92.00	4,000.00	368,000.00	2634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	27	333,696.00	424,704.00	792,704.00	-	-	792,704.00	0.02
2706	โฉนด	3870	51010	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.00	113.00	4,000.00	452,000.00	2635	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,152.00	-	7,800.00	8,985,600.00	15	1,797,120.00	7,188,480.00	7,640,480.00	-	-	7,640,480.00	0.02
2707	โฉนด	8145	51007	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	37.00	37.00	2,600.00	96,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,200.00	-	96,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2708	โฉนด	3868	51008	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.00	115.00	4,000.00	460,000.00	2636	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	24	644,328.00	1,051,272.00	1,511,272.00	-	1,511,272.00	-	-
2709	โฉนด	1733	16082	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	5,800.00	124,700.00	2637	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	7,850.00	910,600.00	11	109,272.00	801,328.00	926,028.00	-	-	926,028.00	0.02
2710	โฉนด	1705	15629	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.40	83.40	5,500.00	458,700.00	2638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	7,900.00	742,600.00	38	490,116.00	252,484.00	711,184.00	-	-	711,184.00	0.02
2711	โฉนด	1789	16836	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	5,800.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-
2712	โฉนด	6430	114887	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.20	36.20	5,800.00	209,960.00	2639	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	253.00	-	7,900.00	1,998,700.00	10	199,870.00	1,798,830.00	2,008,790.00	-	2,008,790.00	-	-
2713	โฉนด	6596	115269	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	19.00	19.00	5,800.00	110,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,200.00	-	110,200.00	-	-
2714	โฉนด	6431	114888	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.20	36.20	5,800.00	209,960.00	2640	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	198.00	-	7,800.00	1,544,400.00	13	247,104.00	1,297,296.00	1,507,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	22.22	-	-	-	-	-	-	334,912.28	-	334,912.28	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	154.00	77.78	-	-	-	-	-	-	1,172,343.72	1,172,343.72	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2715	โฉนด	1787	16435	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	5,800.00	290,000.00	2641	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	16	28,600.00	101,400.00	391,400.00	-	391,400.00	-	-
2716	โฉนด	1827	17109	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,800.00	348,000.00	2642	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,850.00	1,271,700.00	36	788,454.00	483,246.00	831,246.00	-	831,246.00	-	-
2717	โฉนด	7145	117822	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	5,800.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.02
2718	โฉนด	1706	15630	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	80.00	180.00	2,000.00	360,000.00	2643	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	853.60	-	7,800.00	6,658,080.00	21	2,130,585.60	4,527,494.40	4,887,494.40	-	-	4,887,494.40	0.02
2719	โฉนด	8346	121164	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,800.00	110,200.00	2644	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	113.80	98.10	6,900.00	785,220.00	11	94,226.40	690,993.60	801,193.60	-	-	801,193.60	0.02
2720	โฉนด	8345	121163	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,800.00	110,200.00	2645	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	6,900.00	800,400.00	11	96,048.00	704,352.00	814,552.00	-	814,552.00	-	-
2721	โฉนด	6595	115268	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	19.00	19.00	5,800.00	110,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,200.00	-	110,200.00	-	-
2722	โฉนด	1732	16081	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	43.00	43.00	5,800.00	249,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,400.00	-	249,400.00	-	-
2723	โฉนด	6429	114886	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.20	36.20	5,800.00	209,960.00	2646	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	198.00	-	7,800.00	1,544,400.00	13	247,104.00	1,297,296.00	1,507,256.00	-	-	1,507,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2724	โฉนด	1779	16395	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.00	94.00	5,800.00	545,200.00	2647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	7,900.00	955,900.00	26	401,478.00	554,422.00	1,099,622.00	-	1,099,622.00	-	-
2725	โฉนด	6428	114885	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.20	36.20	5,800.00	209,960.00	2648	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	198.00	-	7,800.00	1,544,400.00	14	277,992.00	1,266,408.00	1,476,368.00	-	-	1,476,368.00	0.02
2726	โฉนด	8344	121162	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	5,800.00	124,700.00	2649	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	6,900.00	800,400.00	11	96,048.00	704,352.00	829,052.00	-	-	829,052.00	0.02
2727	โฉนด	1780	16396	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	86.00	86.00	5,800.00	498,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,800.00	-	-	498,800.00	0.30
2728	โฉนด	1731	16080	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.90	9.90	5,800.00	57,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,420.00	-	-	57,420.00	0.02
2729	โฉนด	1790	16837	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	5,800.00	261,000.00	2650	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,350.00	926,100.00	26	787,185.00	138,915.00	399,915.00	-	399,915.00	-	-
2730	โฉนด	6594	115267	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	19.00	19.00	5,800.00	110,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,200.00	-	110,200.00	-	-
2731	โฉนด	2591	00212	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	2,950.00	221,250.00	2651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	34	293,248.00	212,352.00	433,602.00	-	433,602.00	-	-
2732	โฉนด	2603	4577	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	39.50	139.50	2,500.00	348,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,750.00	-	-	348,750.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2733	โฉนด	3292	9359	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	5,800.00	295,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,800.00	-	-	295,800.00	0.60
2734	โฉนด	201	763	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	9.20	109.20	2,000.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	218,400.00	-	-
2735	โฉนด	7430	793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	5,200.00	202,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	202,800.00	-	-
2736	โฉนด	8213	120985	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.40	14.40	15,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
2737	โฉนด	7643	18656	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.60	29.60	15,000.00	444,000.00	2652	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	31	391,872.00	361,728.00	805,728.00	-	805,728.00	-	-
2738	โฉนด	8216	120988	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.20	17.20	7,000.00	120,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400.00	-	-	120,400.00	0.02
2739	โฉนด	7544	18655	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.80	31.80	15,000.00	477,000.00	2653	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	806,472.00	-	806,472.00	-	-
2740	โฉนด	7306	18657	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.40	29.40	15,000.00	441,000.00	2654	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	30	376,800.00	376,800.00	817,800.00	-	-	817,800.00	0.02
2741	โฉนด	8215	120987	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.40	14.40	15,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2742	โฉนด	7543	18654	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	2655	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	32	808,704.00	688,896.00	1,138,896.00	-	-	1,138,896.00	0.02
2743	โฉนด	8217	120989	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.02
2744	โฉนด	1645	15407	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.50	41.50	15,000.00	622,500.00	2656	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	981,924.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	490,962.00	-	490,962.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	490,962.00	-	490,962.00	0.02
2745	โฉนด	8214	120986	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.40	14.40	15,000.00	216,000.00	2657	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	247.00	-	7,350.00	1,815,450.00	40	1,543,132.50	272,317.50	488,317.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	22.50	9.10	-	-	-	-	-	-	44,436.89	-	44,436.89	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	44.53	-	-	-	-	-	-	217,447.78	217,447.78	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	4.50	1.82	-	-	-	-	-	-	8,887.38	-	8,887.38	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	44.55	-	-	-	-	-	-	217,545.45	217,545.45	-	-
2746	โฉนด	2545	4493	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	14.70	114.70	5,000.00	573,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,500.00	-	573,500.00	-	-
2747	โฉนด	1337	10260	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.80	14.80	25,000.00	370,000.00	2658	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	80.00	-	7,800.00	624,000.00	70	530,400.00	93,600.00	463,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	30.00	-	-	-	-	-	-	139,080.00	-	139,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	70.00	-	-	-	-	-	-	324,520.00	324,520.00	-	-
2748	โฉนด	39	28	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.30	113.30	6,000.00	679,800.00	2659	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	135.00	-	7,250.00	978,750.00	10	391,500.00	587,250.00	1,267,050.00	-	1,267,050.00	-	-
												2660	โรงจอดรถ	ตึก	2	19.25	-	2,600.00	50,050.00	10	5,005.00	45,045.00	45,045.00	-	45,045.00	-	-
					2	0	1	12.00	112.00	6,000.00	672,000.00	2661	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	10	60,900.00	142,100.00	814,100.00	-	-	814,100.00	0.02
2749	โฉนด	5465	14957	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	1.50	101.50	6,350.00	644,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,525.00	-	644,525.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2750	โฉนด	10162	13816	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.20	49.20	7,000.00	344,400.00	2662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	20	113,760.00	265,440.00	609,840.00	-	609,840.00	-	-
2751	โฉนด	424	665	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	48.00	148.00	6,000.00	888,000.00	2663	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	672.00	-	9,300.00	6,249,600.00	39	4,249,728.00	1,999,872.00	2,887,872.00	-	-	2,887,872.00	0.30
2752	โฉนด	3241	8223	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	82.00	82.00	7,000.00	574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	-	574,000.00	0.30
2753	โฉนด	7324	117836	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.10	61.10	4,000.00	244,400.00	2664	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	41	647,280.00	48,720.00	293,120.00	-	-	293,120.00	0.02
2754	โฉนด	2333	4358	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	42.70	42.70	5,800.00	247,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,660.00	-	247,660.00	-	-
2755	โฉนด	7189	4361	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.00	45.00	5,800.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.60
2756	โฉนด	2334	4359	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	59.00	59.00	5,800.00	342,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,200.00	-	342,200.00	-	-
2757	โฉนด	2335	4360	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.10	54.10	5,800.00	313,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,780.00	-	-	313,780.00	0.30
2758	โฉนด	380	629	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.30	52.30	2,900.00	151,670.00	2665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	37	151,680.00	85,320.00	236,990.00	-	236,990.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2759	โฉนด	22	15	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	84.80	84.80	8,000.00	678,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,400.00	-	678,400.00	-	-
2760	โฉนด	4887	82694	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	40.00	440.00	2,500.00	1,100,000.00	2666	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	87	242,730.00	18,270.00	1,118,270.00	-	1,118,270.00	-	-
2761	โฉนด	9695	489	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.50	44.50	4,000.00	178,000.00	2667	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	-	7,350.00	1,749,300.00	29	1,486,905.00	262,395.00	440,395.00	-	-	440,395.00	0.02
					2	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00	2668	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	39	747,320.00	351,680.00	444,480.00	-	444,480.00	-	-
2762	โฉนด	6627	17043	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	21.80	121.80	15,000.00	1,827,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,827,000.00	-	1,827,000.00	-	-
2763	โฉนด	114	64	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	10,000.00			ชั้นที่ 1	ไม้	3	10.30	18.42	-	-	-	-	-	-	5,225.62	-	5,225.62	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	45.60	81.58	-	-	-	-	-	-	23,143.63	23,143.63	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,614.50	-	395,614.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,385.50	-	-	89,385.50	0.30
					2	0	1	16.30	116.30	10,000.00	1,163,000.00	2669	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	135.00	-	7,200.00	972,000.00	60	903,960.00	68,040.00	1,231,040.00	-	1,231,040.00	-	-
2764	โฉนด	4844	69769	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	56.00	156.00	2,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
2765	โฉนด	1096	2633	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.00	13.00	15,000.00	195,000.00	2670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	7,900.00	497,700.00	13	79,632.00	418,068.00	613,068.00	-	613,068.00	0.30	
					2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	2671	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	7,850.00	2,637,600.00	28	1,213,296.00	1,424,304.00	2,174,304.00	-	2,174,304.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	2672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	13	125,600.00	659,400.00	884,400.00	-	884,400.00	0.02	
2766	โฉนด	1496	14250	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.70	32.70	20,000.00	654,000.00	2673	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	82.50	-	6,700.00	552,750.00	75	514,057.50	38,692.50	692,692.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	55.00	66.66	-	-	-	-	-	-	461,748.82	-	461,748.82	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	27.50	33.34	-	-	-	-	-	-	230,943.68	-	230,943.68	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2767	โฉนด	1570	14335	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.60	17.60	20,000.00	352,000.00	2674	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	38	621,720.00	320,280.00	672,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	268,912.00	-	268,912.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	403,368.00	403,368.00	-	-
2768	โฉนด	9545	129364	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00	2675	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	21	271,296.00	576,504.00	701,504.00	-	701,504.00	-	-
2769	โฉนด	69	44	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.50	135.50	2,000.00	271,000.00	2676	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	323,640.00	24,360.00	295,360.00	-	24,360.00	271,000.00	-
2770	โฉนด	831	2083	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
2771	โฉนด	3038	7121	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.40	100.40	5,250.00	527,100.00	2677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	42	561,216.00	197,184.00	724,284.00	-	-	724,284.00	0.02
2772	โฉนด	4914	73294	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	3,700.00	111,000.00	2678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	27	291,984.00	371,616.00	482,616.00	-	-	482,616.00	0.02
2773	โฉนด	9433	127619	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.10	31.10	25,000.00	777,500.00	2679	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	57	1,431,840.00	452,160.00	1,229,660.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	40.00	-	-	-	-	-	-	491,864.00	-	491,864.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	60.00	-	-	-	-	-	-	737,796.00	-	737,796.00	0.02
2774	โฉนด	4593	66680	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.60	19.60	25,000.00	490,000.00	2680	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	400.00	-	7,850.00	3,140,000.00	57	2,386,400.00	753,600.00	1,243,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	32.00	-	-	-	-	-	-	397,952.00	-	397,952.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	272.00	67.99	-	-	-	-	-	-	845,523.64	-	845,523.64	0.02
2775	โฉนด	10100	133771	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.80	16.80	25,000.00	420,000.00	2681	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	57	954,560.00	301,440.00	721,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	180,360.00	-	180,360.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	75.00	-	-	-	-	-	-	541,080.00	541,080.00	-	-
2776	โฉนด	10102	133773	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	2682	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	57	954,560.00	301,440.00	726,440.00	-	-	726,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2777	โฉนด	8183	120190	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	2683	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	57	711,360.00	224,640.00	889,640.00	-	-	889,640.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	2684	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	57	995,904.00	314,496.00	1,014,496.00	-	-	1,014,496.00	0.02
2778	โฉนด	10103	133774	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	2685	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	188.00	-	7,850.00	1,475,800.00	57	1,121,608.00	354,192.00	779,192.00	-	-	779,192.00	0.02
2779	โฉนด	2736	22076	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.50	15.50	25,000.00	387,500.00	2686	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	57	954,560.00	301,440.00	688,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	20.00	-	-	-	-	-	-	137,788.00	-	137,788.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	80.00	-	-	-	-	-	-	551,152.00	-	551,152.00	0.02
2780	โฉนด	2738	22078	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.50	33.50	35,000.00	1,172,500.00	2687	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	460.00	-	7,800.00	3,588,000.00	58	2,726,880.00	861,120.00	2,033,620.00	-	-	2,033,620.00	0.02
2781	โฉนด	10101	133772	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.20	15.20	25,000.00	380,000.00	2688	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	57	954,560.00	301,440.00	681,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	10.00	-	-	-	-	-	-	68,144.00	-	68,144.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	90.00	-	-	-	-	-	-	613,296.00	-	613,296.00	0.02
2782	โฉนด	9435	127621	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	2689	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	57	954,560.00	301,440.00	776,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.00	-	-	-	-	-	-	155,288.00	-	155,288.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	128.00	80.00	-	-	-	-	-	-	621,152.00	-	621,152.00	0.02
					5	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	2690	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	57	954,560.00	301,440.00	776,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.00	-	-	-	-	-	-	155,288.00	-	155,288.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	128.00	80.00	-	-	-	-	-	-	621,152.00	-	621,152.00	0.02
2783	โฉนด	9434	127620	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	2691	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	57	954,560.00	301,440.00	801,440.00	-	801,440.00	-	-
2784	โฉนด	2737	22077	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.30	15.30	10,000.00	153,000.00	2692	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	58	954,560.00	301,440.00	454,440.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	10.00	-	-	-	-	-	-	45,444.00	-	45,444.00	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	144.00	90.00	-	-	-	-	-	-	408,996.00	-	408,996.00	0.02
					5	0	0	15.30	15.30	10,000.00	153,000.00	2693	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	58	954,560.00	301,440.00	454,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.00	-	-	-	-	-	-	90,888.00	-	90,888.00	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	128.00	80.00	-	-	-	-	-	-	363,552.00	-	363,552.00	0.02
2785	โฉนด	4527	14122	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.50	10.50	7,000.00	73,500.00	2694	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	31	125,632.00	115,968.00	189,468.00	-	-	189,468.00	0.02
					2	0	0	9.50	9.50	7,000.00	66,500.00	2695	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	31	125,632.00	115,968.00	182,468.00	-	-	182,468.00	0.02
					2	0	0	9.50	9.50	7,000.00	66,500.00	2696	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	31	125,632.00	115,968.00	182,468.00	-	-	182,468.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00	2697	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	31	125,632.00	115,968.00	185,968.00	-	-	185,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2786	โฉนด	5301	89757	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
2787	โฉนด	9449	89758	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.50	22.50	20,000.00	450,000.00	2698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	696,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	348,480.00	-	348,480.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	348,480.00	-	348,480.00	0.02
					5	0	0	22.50	22.50	20,000.00	450,000.00	2699	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	696,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	348,480.00	-	348,480.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	348,480.00	-	348,480.00	0.02
2788	โฉนด	3736	48575	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.60	50.60	3,000.00	151,800.00	2700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	27	208,560.00	265,440.00	417,240.00	-	-	417,240.00	0.02
2789	โฉนด	5309	14701	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.20	14.20	7,000.00	99,400.00	2701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	24	134,064.00	218,736.00	318,136.00	-	-	318,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2790	โฉนด	6548	2874	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	92.00	192.00	3,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
2791	โฉนด	809	2034	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	63.60	463.60	9,000.00	4,172,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,172,400.00	-	-	4,172,400.00	0.01
2792	โฉนด	8821	30071	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.00	82.00	400.00	32,800.00	2702	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.50	50.00	7,350.00	1,260,525.00	30	1,071,446.25	189,078.75	221,878.75	-	-	221,878.75	0.02
					2	0	2	11.30	211.30	400.00	84,520.00	2703	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	60	242,730.00	18,270.00	102,790.00	-	102,790.00	-	-
												2704	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	40.00	-	5,800.00	232,000.00	60	215,760.00	16,240.00	16,240.00	-	16,240.00	-	-
2793	โฉนด	5660	15272	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	7,000.00	434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	434,000.00	-	-
2794	โฉนด	5658	15270	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	62.20	62.20	7,000.00	435,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,400.00	-	435,400.00	-	-
2795	โฉนด	5656	15268	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.20	63.20	4,500.00	284,400.00	2705	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,350.00	2,205,000.00	41	1,874,250.00	330,750.00	615,150.00	-	615,150.00	-	-
2796	โฉนด	5657	15269	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	61.80	61.80	7,000.00	432,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,600.00	-	432,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2797	โฉนด	528	929	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.80	81.80	7,000.00	572,600.00	2706	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	47	668,192.00	211,008.00	783,608.00	-	783,608.00	-	-
2798	โฉนด	1215	6636	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	39.20	39.20	4,000.00	156,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800.00	-	-	156,800.00	0.30
2799	โฉนด	1428	13383	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	14.00	214.00	6,000.00	1,284,000.00	2707	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	175.00	-	7,550.00	1,321,250.00	44	1,004,150.00	317,100.00	1,601,100.00	-	-	1,601,100.00	0.02
												2708	โรงจอดรถ	ตึก	2	197.00	-	2,600.00	512,200.00	30	256,100.00	256,100.00	256,100.00	-	-	256,100.00	0.02
												2709	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,250.00	145,000.00	10	58,000.00	87,000.00	87,000.00	-	-	87,000.00	0.02
												2710	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	44	94,848.00	29,952.00	29,952.00	-	-	29,952.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
2800	โฉนด	8833	17928	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.40	98.40	1,500.00	147,600.00	2711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	7,900.00	1,493,100.00	35	895,860.00	597,240.00	744,840.00	-	744,840.00	-	-
2801	โฉนด	322	483	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.20	37.20	3,500.00	130,200.00	2712	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,350.00	1,080,450.00	47	918,382.50	162,067.50	292,267.50	-	292,267.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2802	โฉนด	7182	17927	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.60	107.60	3,500.00	376,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,600.00	-	376,600.00	-	-
2803	โฉนด	445	558	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	58.00	158.00	10,000.00	1,580,000.00	2713	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	7,850.00	1,538,600.00	17	369,264.00	1,169,336.00	2,749,336.00	-	2,749,336.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	2714	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,200.00	-	7,350.00	8,820,000.00	41	7,497,000.00	1,323,000.00	1,473,000.00	-	-	1,473,000.00	0.02
2804	โฉนด	7015	17669	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.10	36.10	4,000.00	144,400.00	2715	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	27	273,420.00	20,580.00	164,980.00	-	-	164,980.00	0.02
2805	โฉนด	4315	64016	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.60	28.60	4,000.00	114,400.00	2716	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	27	499,800.00	88,200.00	202,600.00	-	202,600.00	-	-
2806	โฉนด	4314	64015	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.40	34.40	4,000.00	137,600.00	2717	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	27	499,800.00	88,200.00	225,800.00	-	-	225,800.00	0.02
2807	โฉนด	2718	5180	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.60	15.60	5,800.00	90,480.00	2718	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	-	6,900.00	538,200.00	41	457,470.00	80,730.00	171,210.00	-	171,210.00	-	-
2808	โฉนด	1073	2601	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	7,000.00	294,000.00	2719	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	16	436,590.00	357,210.00	651,210.00	-	-	651,210.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	2720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	36	117,552.00	72,048.00	205,048.00	-	-	205,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2809	โฉนด	1251	2853	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	5,800.00	118,900.00	2721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	14	170,640.00	777,360.00	896,260.00	-	-	896,260.00	0.02
2810	โฉนด	654	2548	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	55.90	155.90	4,000.00	623,600.00	2722	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	44	1,349,460.00	238,140.00	861,740.00	-	-	861,740.00	0.02
2811	โฉนด	910	3642	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	7,000.00	128,100.00	2723	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	38	437,184.00	225,216.00	353,316.00	-	-	353,316.00	0.02
2812	โฉนด	665	1423	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
2813	โฉนด	6402	114465	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.50	11.50	15,000.00	172,500.00	2724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	9	31,752.00	321,048.00	493,548.00	-	-	493,548.00	0.02
					5	0	0	11.50	11.50	15,000.00	172,500.00	2725	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	20.00	-	7,350.00	147,000.00	9	13,230.00	133,770.00	306,270.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	80.00	-	-	-	-	-	-	245,016.00	-	245,016.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	4.00	19.99	-	-	-	-	-	-	61,223.37	-	61,223.37	0.02
					2	0	0	11.50	11.50	15,000.00	172,500.00	2726	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	9	31,752.00	321,048.00	493,548.00	-	-	493,548.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.50	11.50	15,000.00	172,500.00	2727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	9	31,752.00	321,048.00	493,548.00	-	-	493,548.00	0.02
2814	โฉนด	1335	10303	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.90	54.90	5,250.00	288,225.00	2728	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	62.50	-	7,250.00	453,125.00	36	421,406.25	31,718.75	319,943.75	-	-	319,943.75	0.02
2815	โฉนด	3380	9487	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.20	41.20	4,500.00	185,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400.00	-	-	185,400.00	0.02
2816	โฉนด	1038	2585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.80	99.80	40,000.00	3,992,000.00	2729	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	390.00	-	7,850.00	3,061,500.00	3	91,845.00	2,969,655.00	6,961,655.00	-	6,961,655.00	-	-
2817	โฉนด	5025	14237	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	96.20	96.20	2,500.00	240,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,500.00	-	-	240,500.00	0.60
2818	โฉนด	1438	13430	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00	2730	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	164.90	-	7,850.00	1,294,465.00	38	854,346.90	440,118.10	1,000,118.10	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.40	-	-	-	-	-	-	194,022.91	-	194,022.91	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	132.90	80.60	-	-	-	-	-	-	806,095.19	-	806,095.19	0.02
2819	โฉนด	283	696	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.80	31.80	20,000.00	636,000.00	2731	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	38	494,208.00	254,592.00	890,592.00	-	-	890,592.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2820	โฉนด	1437	13429	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.60	28.60	20,000.00	572,000.00	2732	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	38	497,376.00	256,224.00	828,224.00	-	-	828,224.00	0.02
2821	โฉนด	1439	13431	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.60	27.60	20,000.00	552,000.00	2733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	38	232,848.00	119,952.00	671,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	83.33	-	-	-	-	-	-	559,937.60	-	559,937.60	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	8.00	16.66	-	-	-	-	-	-	111,947.20	-	111,947.20	0.02
2822	โฉนด	1436	13428	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.40	29.40	20,000.00	588,000.00	2734	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	38	494,208.00	254,592.00	842,592.00	-	-	842,592.00	0.02
2823	โฉนด	1435	13427	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.70	38.70	20,000.00	774,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000.00	-	-	774,000.00	0.02
2824	โฉนด	1465	3157	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.20	35.20	20,000.00	704,000.00	2735	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	41	323,640.00	24,360.00	728,360.00	-	-	728,360.00	0.02
					2	0	0	52.00	52.00	20,000.00	1,040,000.00	2736	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	41	485,460.00	36,540.00	1,076,540.00	-	-	1,076,540.00	0.02
					2	0	0	52.00	52.00	20,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.00	35.00	20,000.00	700,000.00	2737	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,598,560.00	-	898,560.00	700,000.00	-
												2738	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	41	485,460.00	36,540.00	36,540.00	-	36,540.00	-	-
2825	โฉนด		133978	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	2	2.70	1,002.70	2,950.00	2,957,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,957,965.00	-	2,957,965.00	-	-
2826	โฉนด	3115	30427	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.60	16.60	5,250.00	87,150.00	2739	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	865,902.00	-	-	865,902.00	0.30
					3	0	0	16.60	16.60	5,250.00	87,150.00	2740	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	865,902.00	-	-	865,902.00	0.30
					3	0	0	16.60	16.60	5,250.00	87,150.00	2741	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	865,902.00	-	-	865,902.00	0.30
					3	0	0	16.60	16.60	5,250.00	87,150.00	2742	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	865,902.00	-	-	865,902.00	0.30
					3	0	0	16.60	16.60	5,250.00	87,150.00	2743	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	865,902.00	-	-	865,902.00	0.30
					3	0	0	16.80	16.80	5,250.00	88,200.00	2744	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	866,952.00	-	-	866,952.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2827	โฉนด	4755	71102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	27.00	127.00	5,800.00	736,600.00	2745	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	7,800.00	3,120,000.00	21	998,400.00	2,121,600.00	2,858,200.00	-	-	2,858,200.00	0.02
2828	โฉนด	4701	67517	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	4,000.00	228,000.00	2746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	34	742,284.00	537,516.00	765,516.00	-	-	765,516.00	0.02
2829	โฉนด	5810	15521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	91.30	191.30	4,000.00	765,200.00	2747	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	43	364,095.00	27,405.00	792,605.00	-	-	792,605.00	0.02
2830	โฉนด	4702	67518	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	70.20	70.20	4,000.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	280,800.00	-	-
2831	โฉนด	4699	67515	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	83.00	83.00	2,000.00	166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	166,000.00	-	-
2832	โฉนด	1217	6508	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	75.50	75.50	4,000.00	302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,000.00	-	-	302,000.00	0.30
2833	โฉนด	2697	5168	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	2748	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	180.00	-	7,550.00	1,359,000.00	15	271,800.00	1,087,200.00	1,444,200.00	-	-	1,444,200.00	0.02
					2	0	0	73.00	73.00	7,000.00	511,000.00	2749	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	256.00	-	7,550.00	1,932,800.00	56	1,468,928.00	463,872.00	974,872.00	-	-	974,872.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	7,000.00	280,000.00	2750	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,250.00	507,500.00	15	329,875.00	177,625.00	457,625.00	-	-	457,625.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2834	โฉนด	6534	2204	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	4,500.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	-	139,500.00	0.02
2835	โฉนด	135	362	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	87.00	187.00	3,700.00	691,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,900.00	-	-	691,900.00	0.02
2836	โฉนด	3655	35605	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	39.20	39.20	2,500.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.30
2837	โฉนด	3478	9844	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.40	55.40	4,500.00	249,300.00	2751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	49	938,448.00	296,352.00	545,652.00	-	-	545,652.00	0.02
2838	โฉนด	5988	107311	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.10	13.10	15,000.00	196,500.00	2752	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	982,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	327,547.24	-	327,547.24	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	655,192.76	655,192.76	-	-
2839	โฉนด	6209	110726	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	4.70	4.70	15,000.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	-	70,500.00	0.30
2840	โฉนด	8169	120385	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	11.80	11.80	15,000.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	-	177,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2841	โฉนด	8170	120386	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.70	11.70	11,500.00	134,550.00	2753	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	10	93,600.00	842,400.00	976,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	325,617.43	-	325,617.43	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	651,332.56	-	651,332.56	0.02
2842	โฉนด	5652	96556	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.40	14.40	15,000.00	216,000.00	2754	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,002,240.00	-	1,002,240.00	-	-
2843	โฉนด	5651	96555	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.90	14.90	15,000.00	223,500.00	2755	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	10	112,320.00	1,010,880.00	1,234,380.00	-	-	1,234,380.00	0.02
2844	โฉนด	6208	110725	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.70	12.70	15,000.00	190,500.00	2756	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	954,276.00	-	-	954,276.00	0.30
2845	โฉนด	5649	96553	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	15,000.00	237,000.00	2757	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,023,240.00	-	-	1,023,240.00	0.02
2846	โฉนด	8171	120387	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.60	12.60	15,000.00	189,000.00	2758	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	10	93,600.00	842,400.00	1,031,400.00	-	-	1,031,400.00	0.02
2847	โฉนด	8173	130013	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.20	14.20	11,500.00	163,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,300.00	-	-	163,300.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2848	โฉนด	8174	120390	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.30	15.30	15,000.00	229,500.00	2759	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	108.00	-	7,800.00	842,400.00	14	151,632.00	690,768.00	920,268.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	22.22	-	-	-	-	-	204,483.55	-	204,483.55	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	84.00	77.78	-	-	-	-	-	715,784.45	-	715,784.45	0.02
2849	โฉนด	8168	120384	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	6.00	6.00	11,500.00	69,000.00	2760	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,350.00	264,600.00	28	121,716.00	142,884.00	211,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	44.44	-	-	-	-	-	94,161.25	-	94,161.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	55.56	-	-	-	-	-	117,722.75	-	117,722.75	0.02
					5	0	0	5.60	5.60	11,500.00	64,400.00	2761	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	36.00	-	7,800.00	280,800.00	28	129,168.00	151,632.00	216,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	44.44	-	-	-	-	-	96,004.62	-	96,004.62	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	55.56	-	-	-	-	-	120,027.38	-	120,027.38	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2850	โฉนด	5650	96554	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.30	15.30	15,000.00	229,500.00	2762	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,015,740.00	-	-	1,015,740.00	0.02
2851	โฉนด	8172	120388	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	2763	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	10	93,600.00	842,400.00	1,044,900.00	-	-	1,044,900.00	0.02
2852	โฉนด	5653	96557	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00	2764	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	973,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	324,559.54	-	324,559.54	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	649,216.46	-	649,216.46	0.02
2853	โฉนด	8173	120389	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.40	14.40	15,000.00	216,000.00	2765	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	3	28,080.00	907,920.00	1,123,920.00	-	-	1,123,920.00	0.02
2854	โฉนด	8175	120391	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.60	15.60	11,500.00	179,400.00	2766	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	13	134,784.00	707,616.00	887,016.00	-	-	887,016.00	0.02
2855	โฉนด	8403	11533	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.80	125.80	1,500.00	188,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,700.00	-	-	188,700.00	0.02
2856	โฉนด	27	18	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.10	22.10	8,000.00	176,800.00	2767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	18	98,592.00	280,608.00	457,408.00	-	-	457,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2857	โฉนด	590	2293	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	2768	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	6,950.00	500,400.00	48	425,340.00	75,060.00	525,060.00	-	-	525,060.00	0.02
2858	โฉนด	3258	8325	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	32.00	32.00	35,000.00	1,120,000.00	2769	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	125.00	-	5,750.00	718,750.00	36	445,625.00	273,125.00	1,393,125.00	-	-	1,393,125.00	0.30
					2	0	0	50.60	50.60	35,000.00	1,771,000.00	2770	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,600.00	520,000.00	35	312,000.00	208,000.00	1,979,000.00	-	-	1,979,000.00	0.02
2859	โฉนด	1587	14586	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	30,000.00	1,020,000.00	2771	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	44	1,138,176.00	359,424.00	1,379,424.00	-	-	1,379,424.00	0.02
2860	โฉนด	12510	88616	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	91.00	291.00	10,000.00	2,910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,910,000.00	-	-	2,910,000.00	0.30
2861	โฉนด	5404	94191	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	2,800.00	198,800.00	2772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	36	528,984.00	324,216.00	523,016.00	-	-	523,016.00	0.02
					3	0	0	46.00	46.00	2,800.00	128,800.00	2773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,900.00	568,800.00	7	39,816.00	528,984.00	657,784.00	-	-	657,784.00	0.30
2862	โฉนด	5520	102152	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	4,000.00	268,000.00	2774	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,350.00	1,131,900.00	25	962,115.00	169,785.00	437,785.00	-	-	437,785.00	0.02
2863	โฉนด	6382	113835	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	2775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	25	151,680.00	227,520.00	627,520.00	-	627,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2864	โฉนด	8544	124092	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	4,000.00	199,600.00	2776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.80	-	7,900.00	511,920.00	12	71,668.80	440,251.20	639,851.20	-	-	639,851.20	0.02
2865	โฉนด	5896	105193	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	5,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.60
2866	โฉนด	4185	61599	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.75	15.75	5,000.00	78,750.00	2777	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,850.00	989,100.00	11	118,692.00	870,408.00	949,158.00	-	-	949,158.00	0.02
					2	0	0	97.25	97.25	5,000.00	486,250.00	2778	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	48	599,760.00	105,840.00	592,090.00	-	592,090.00	-	-
2867	โฉนด	1343	2939	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	11.80	111.80	6,350.00	709,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,930.00	-	-	709,930.00	0.30
2868	โฉนด	331	492	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	0.50	300.50	4,000.00	1,202,000.00	2779	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	10	211,680.00	493,920.00	1,695,920.00	-	-	1,695,920.00	0.02
												2780	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	118,320.00	229,680.00	229,680.00	-	-	229,680.00	0.02
												2781	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	7,350.00	367,500.00	18	238,875.00	128,625.00	128,625.00	-	-	128,625.00	0.02
2869	โฉนด	4741	67574	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00	2782	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	19	98,784.00	254,016.00	504,516.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ด้านหน้า	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ด้านหลัง	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-					
					2	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	2783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	19	98,784.00	254,016.00	509,016.00	-	-	509,016.00	0.02
					5	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	2784	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	19	98,784.00	254,016.00	509,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ด้านหน้า	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ด้านหลัง	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-					
					5	0	0	33.00	33.00	15,000.00	495,000.00	2785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,350.00	705,600.00	19	197,568.00	508,032.00	1,003,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2870	โฉนด	3118	23812	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	-	119,400.00	0.02
2871	โฉนด	3121	23815	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	2786	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	508,776.00	-	-	508,776.00	0.02
2872	โฉนด	3119	23813	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	-	119,400.00	0.02
2873	โฉนด	3120	23814	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	2787	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	508,776.00	-	-	508,776.00	0.02
2874	โฉนด		3735	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.30	18.30	20,000.00	366,000.00	2788	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	787.40	-	6,800.00	5,354,320.00	8	428,345.60	4,925,974.40	5,291,974.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	196.80	24.99	-	-	-	-	-	-	1,322,464.40	-	1,322,464.40	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	590.60	75.01	-	-	-	-	-	-	3,969,510.00	3,969,510.00	-	-
2875	โฉนด	2584	22159	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	35.10	335.10	2,000.00	670,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,200.00	-	670,200.00	-	-
2876	โฉนด	9066	6052	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.40	22.40	6,350.00	142,240.00	2789	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	89.60	-	7,350.00	658,560.00	46	559,776.00	98,784.00	241,024.00	-	241,024.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2877	โฉนด	281	990	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	93.50	193.50	3,000.00	580,500.00	2790	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	86	242,730.00	18,270.00	598,770.00	-	598,770.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	3,000.00	0.00	2791	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,350.00	735,000.00	86	624,750.00	110,250.00	110,250.00	-	-	110,250.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	3,000.00	0.00	2792	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,250.00	362,500.00	86	337,125.00	25,375.00	25,375.00	-	-	25,375.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	3,000.00	0.00	2793	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	86	539,400.00	40,600.00	40,600.00	-	-	40,600.00	0.02
2878	โฉนด	2186	4225	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.30	41.30	5,450.00	225,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,085.00	-	225,085.00	-	-
2879	โฉนด	6030	16134	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.50	7.50	2,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
2880	โฉนด	290	787	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.70	49.70	3,700.00	183,890.00	2794	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.20	-	7,350.00	1,647,870.00	39	1,400,689.50	247,180.50	431,070.50	-	-	431,070.50	0.02
2881	โฉนด	7194	17939	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.10	6.10	2,600.00	15,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,860.00	-	-	15,860.00	0.02
2882	โฉนด	5289	14671	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	71.60	71.60	7,000.00	501,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,200.00	-	501,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2883	โฉนด	5532	95072	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	47.00	247.00	5,000.00	1,235,000.00	2795	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	58	647,280.00	48,720.00	1,283,720.00	-	1,283,720.00	-	-
2884	โฉนด	50	200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	43.90	343.90	4,500.00	1,547,550.00	2796	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	154.00	-	7,500.00	1,155,000.00	49	1,074,150.00	80,850.00	1,628,400.00	-	-	1,628,400.00	0.02
												2797	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,600.00	23,400.00	49	17,784.00	5,616.00	5,616.00	-	-	5,616.00	0.02
2885	โฉนด	4839	69764	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	77.00	277.00	2,000.00	554,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,000.00	-	554,000.00	-	-
2886	โฉนด	1428	3102	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	20,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	82,311.77	-	82,311.77	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	164,648.23	-	164,648.23	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,678.00	-	-	226,678.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,322.00	-	-	113,322.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.02
					1	0	1	32.10	132.10	20,000.00	2,642,000.00	2798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	2,888,960.00	-	2,642,000.00	246,960.00	0.02
												2799	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	246,960.00	-	-	246,960.00	0.02
												2800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	246,960.00	-	-	246,960.00	0.02
												2801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	246,960.00	-	-	246,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2802	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	246,960.00	-	-	246,960.00	0.02
2887	โฉนด	5024	76143	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	82.00	282.00	7,000.00	1,974,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,974,000.00	-	1,974,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	7,000.00	63,000.00	2803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.60	-	7,900.00	265,440.00	3	7,963.20	257,476.80	320,476.80	-	320,476.80	-	-
												2804	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,250.00	1,160,000.00	45	881,600.00	278,400.00	278,400.00	-	278,400.00	-	-
2888	โฉนด	5453	93631	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.10	10.10	14,000.00	141,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,400.00	-	-	141,400.00	0.02
2889	โฉนด	3395	24149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02
2890	โฉนด	5606	95805	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.40	19.40	14,000.00	271,600.00	2805	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,289,968.00	-	-	1,289,968.00	0.30
2891	โฉนด	5504	94140	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	52.80	152.80	3,000.00	458,400.00	2806	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	1,533.60	-	7,550.00	11,578,680.00	12	1,621,015.20	9,957,664.80	10,416,064.80	-	-	10,416,064.80	0.30
2892	โฉนด	5505	94141	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.40	33.40	3,000.00	100,200.00	2807	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,118,568.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	372,818.71	-	372,818.71	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	745,749.29	745,749.29	-	-
2893	โฉนด	3392	24160	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.30	64.30	5,000.00	321,500.00	2808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	7,900.00	726,800.00	20	218,040.00	508,760.00	830,260.00	-	830,260.00	-	-
2894	โฉนด	3015	23088	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	67.30	67.30	14,000.00	942,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,200.00	-	-	942,200.00	0.30
2895	โฉนด	3393	24161	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	5,000.00	285,000.00	2809	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	14	271,296.00	1,235,904.00	1,520,904.00	-	1,520,904.00	-	-
2896	โฉนด	5493	94682	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	3.70	3.70	14,000.00	51,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	-	51,800.00	0.60
2897	โฉนด	5456	93634	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.40	11.40	14,000.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	-	159,600.00	0.02
2898	โฉนด	3399	24153	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	2810	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,096,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	365,403.46	-	365,403.46	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3-2	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	730,916.54	730,916.54	-	-
2899	โฉนด	5498	94687	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.60	7.60	14,000.00	106,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	-	106,400.00	0.02
2900	โฉนด	5502	94138	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.80	12.80	14,000.00	179,200.00	2811	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	22	509,184.00	988,416.00	1,167,616.00	-	-	1,167,616.00	0.02
2901	โฉนด	3391	24159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.20	59.20	5,000.00	296,000.00	2812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	7,900.00	726,800.00	20	218,040.00	508,760.00	804,760.00	-	-	804,760.00	0.02
2902	โฉนด	2256	20207	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.10	9.10	3,000.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-
2903	โฉนด	1054	4716	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.50	21.50	30,000.00	645,000.00	2813	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	80.00	-	7,050.00	564,000.00	65	524,520.00	39,480.00	684,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	273,792.00	-	273,792.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	410,688.00	-	410,688.00	0.02
2904	โฉนด	9350	11195	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	53.30	53.30	8,000.00	426,400.00	2814	ภัตตาคาร	ตึก	3	96.00	-	6,500.00	624,000.00	2	12,480.00	611,520.00	1,037,920.00	-	-	1,037,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2905	โฉนด	1336	10997	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.70	17.70	35,000.00	619,500.00	2815	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	228.00	-	7,800.00	1,778,400.00	53	1,351,584.00	426,816.00	1,046,316.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	17.54	-	-	-	-	-	-	183,523.83	-	183,523.83	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	188.00	82.46	-	-	-	-	-	-	862,792.17	-	862,792.17	0.02
2906	โฉนด	274	450	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	7,900.00	639,900.00	2816	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	42	999,600.00	176,400.00	816,300.00	-	816,300.00	-	-
												2817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	30	304,150.00	304,150.00	304,150.00	-	-	304,150.00	0.02
					2	0	0	91.00	91.00	7,900.00	718,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,900.00	-	718,900.00	-	-
					2	0	0	84.00	84.00	7,900.00	663,600.00	2818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	7,900.00	687,300.00	35	412,380.00	274,920.00	938,520.00	-	663,600.00	274,920.00	0.02
2907	โฉนด	634	1085	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	40.00	240.00	3,500.00	840,000.00	2819	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.50	-	7,350.00	2,164,575.00	56	1,839,888.75	324,686.25	1,164,686.25	-	-	1,164,686.25	0.02
												2820	โรงจอดรถ	ตึก	2	128.00	-	2,600.00	332,800.00	55	252,928.00	79,872.00	79,872.00	-	-	79,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2821	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	28.00	-	5,800.00	162,400.00	55	151,032.00	11,368.00	11,368.00	-	-	11,368.00	0.02
2908	โฉนด	89	51	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	46.00	146.00	4,000.00	584,000.00	2822	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,350.00	1,646,400.00	36	1,399,440.00	246,960.00	830,960.00	-	830,960.00	-	-
2909	โฉนด	8325	10850	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.80	15.80	5,650.00	89,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,270.00	-	-	89,270.00	0.30
2910	โฉนด	2281	4314	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	9.00	109.00	5,650.00	615,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,850.00	-	615,850.00	-	-
2911	โฉนด	183	892	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	4.80	304.80	26,500.00	8,077,200.00	2823	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	532.00	-	7,200.00	3,830,400.00	22	3,562,272.00	268,128.00	8,345,328.00	-	8,345,328.00	-	-
2912	โฉนด	7151	14798	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	57.80	57.80	7,000.00	404,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,600.00	-	-	404,600.00	0.30
2913	โฉนด	1065	2591	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	49.00	149.00	20,000.00	2,980,000.00	2824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	41	409,536.00	159,264.00	3,139,264.00	-	-	3,139,264.00	0.02
2914	โฉนด	2181	20182	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	49.70	149.70	2,500.00	374,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,250.00	-	374,250.00	-	-
2915	โฉนด	2183	20184	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	31.10	131.10	2,500.00	327,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,750.00	-	327,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2916	โฉนด	9930	20185	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	12.40	212.40	500.00	106,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	106,200.00	-	-
2917	โฉนด	2182	20183	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	40.30	140.30	2,500.00	350,750.00	2825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	4	31,600.00	758,400.00	1,109,150.00	-	-	1,109,150.00	0.02
2918	โฉนด	1296	9821	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	2826	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	29	449,820.00	79,380.00	181,380.00	-	-	181,380.00	0.02
2919	โฉนด	6891	2713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.60	45.60	7,000.00	319,200.00	2827	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	5	30,375.00	172,125.00	491,325.00	-	-	491,325.00	0.02
2920	โฉนด	1494	14170	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	40,000.00	524,000.00	2828	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	37	838,656.00	471,744.00	995,744.00	-	-	995,744.00	0.02
2921	โฉนด	5671	96689	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	6,350.00	374,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,650.00	-	-	374,650.00	0.02
2922	โฉนด	7622	118804	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	2829	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	208.00	-	7,800.00	1,622,400.00	12	227,136.00	1,395,264.00	1,675,264.00	-	-	1,675,264.00	0.02
2923	โฉนด	7623	118805	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	2830	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	11	130,464.00	956,736.00	1,176,736.00	-	-	1,176,736.00	0.02
2924	โฉนด	7628	118810	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	2831	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	208.00	-	7,800.00	1,622,400.00	11	194,688.00	1,427,712.00	1,647,712.00	-	-	1,647,712.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2925	โฉนด	7624	118806	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	2832	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	11	130,464.00	956,736.00	1,176,736.00	-	-	1,176,736.00	0.02
2926	โฉนด	7625	118807	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	2833	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	11	130,464.00	956,736.00	1,176,736.00	-	-	1,176,736.00	0.02
2927	โฉนด	7626	118808	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	2834	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	11	130,464.00	956,736.00	1,176,736.00	-	-	1,176,736.00	0.02
2928	โฉนด	7627	118809	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	2835	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	208.00	-	7,800.00	1,622,400.00	12	227,136.00	1,395,264.00	1,615,264.00	-	-	1,615,264.00	0.02
2929	โฉนด	2217	23530	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	48.70	48.70	6,000.00	292,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,200.00	-	292,200.00	-	-
2930	โฉนด	3777	5097	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	10.90	10.90	5,800.00	63,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,220.00	-	-	63,220.00	0.30
2931	โฉนด	8943	124566	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	22.00	122.00	4,000.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	488,000.00	-	-
2932	โฉนด	97	858	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.30	135.30	4,500.00	608,850.00	2836	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,250.00	1,044,000.00	43	970,920.00	73,080.00	681,930.00	-	-	681,930.00	0.02
2933	โฉนด	114	348	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	53.00	153.00	10,000.00	1,530,000.00	2837	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	7,800.00	1,014,000.00	20	304,200.00	709,800.00	2,239,800.00	-	-	2,239,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2934	โฉนด	4	192	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.30	59.30	4,000.00	237,200.00	2838	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	106	485,460.00	36,540.00	273,740.00	-	273,740.00	-	-
2935	โฉนด	442	1075	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	63.00	163.00	20,000.00	3,260,000.00	2839	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,200.00	1,296,000.00	38	1,205,280.00	90,720.00	3,350,720.00	-	3,350,720.00	-	-
2936	โฉนด	1022	4774	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.80	16.80	20,000.00	336,000.00	2840	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	57	268,128.00	84,672.00	420,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	140,209.98	-	140,209.98	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	280,462.02	-	280,462.02	0.02
2937	โฉนด	6974	67345	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	2841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	54	268,128.00	84,672.00	484,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	161,541.18	-	161,541.18	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	323,130.82	-	323,130.82	0.02
2938	โฉนด	4675	67346	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.80	13.80	20,000.00	276,000.00	2842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	54	268,128.00	84,672.00	360,672.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	120,211.98	-	120,211.98	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	240,460.02	-	240,460.02	0.02
2939	โฉนด	1021	4773	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.00	35.00	20,000.00	700,000.00	2843	ภัตตาคาร	ตึก	-	192.00	-	6,500.00	1,248,000.00	45	948,480.00	299,520.00	999,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	333,140.02	-	333,140.02	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	666,379.98	-	666,379.98	0.02
2940	โฉนด	1836	17158	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	2844	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	91.20	-	7,850.00	715,920.00	36	443,870.40	272,049.60	492,049.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.20	16.66	-	-	-	-	-	-	81,975.46	-	81,975.46	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.00	83.34	-	-	-	-	-	-	410,074.14	-	410,074.14	0.02
2941	โฉนด	9627	57260	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	400.00	25,600.00	2845	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	114.80	-	7,850.00	901,180.00	13	144,188.80	756,991.20	782,591.20	-	-	782,591.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2942	โฉนด	8706	812	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00	2846	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	57	1,199,520.00	211,680.00	391,680.00	-	-	391,680.00	0.02
2943	โฉนด	3379	9486	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.30	38.30	4,500.00	172,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,350.00	-	-	172,350.00	0.02
2944	โฉนด	5336	14708	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.00	87.00	7,000.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	-	609,000.00	0.02
2945	โฉนด	2140	4170	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	99.40	99.40	5,800.00	576,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,520.00	-	576,520.00	-	-
2946	โฉนด	362	511	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	2847	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	22	161,820.00	12,180.00	76,180.00	-	-	76,180.00	0.02
					2	0	1	75.00	175.00	2,000.00	350,000.00	2848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	259.00	-	7,850.00	2,033,150.00	29	1,728,177.50	304,972.50	654,972.50	-	-	654,972.50	0.02
2947	โฉนด	3285	9352	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.80	48.80	5,800.00	283,040.00	2849	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,350.00	926,100.00	45	787,185.00	138,915.00	421,955.00	-	421,955.00	-	-
2948	โฉนด	2355	20476	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00	2850	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	15	138,000.00	552,000.00	644,800.00	-	-	644,800.00	0.02
2949	โฉนด	2271	20280	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.10	17.10	8,000.00	136,800.00	2851	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	32	404,352.00	344,448.00	481,248.00	-	-	481,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2950	โฉนด	2265	20274	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.30	27.30	5,800.00	158,340.00	2852	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	6,900.00	1,104,000.00	15	220,800.00	883,200.00	1,041,540.00	-	1,041,540.00	-	-
2951	โฉนด	2269	20278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	2853	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	32	406,944.00	346,656.00	503,456.00	-	-	503,456.00	0.02
2952	โฉนด	2360	20481	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	5,800.00	93,380.00	2854	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	21	220,800.00	469,200.00	562,580.00	-	562,580.00	-	-
2953	โฉนด	2356	20477	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00	2855	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	397,504.00	-	397,504.00	-	-
2954	โฉนด	2266	20275	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00	2856	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	397,504.00	-	-	397,504.00	0.02
2955	โฉนด	1950	3967	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.50	101.50	6,000.00	609,000.00	2857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	38	750,816.00	386,784.00	995,784.00	-	-	995,784.00	0.02
2956	โฉนด	4197	61314	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	6,350.00	317,500.00	2858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	7,900.00	718,900.00	28	330,694.00	388,206.00	705,706.00	-	705,706.00	-	-
												2859	โรงจอดรถ	ตึก	2	17.50	-	2,600.00	45,500.00	10	4,550.00	40,950.00	40,950.00	-	40,950.00	-	-
2957	โฉนด	1471	13909	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.20	18.20	20,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2958	โฉนด	2226	20424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.60	53.60	6,000.00	321,600.00	2860	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	25	351,680.00	527,520.00	849,120.00	-	849,120.00	-	-
2959	โฉนด	993	2467	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.10	87.10	5,000.00	435,500.00	2861	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,000.00	1,344,000.00	12	188,160.00	1,155,840.00	1,591,340.00	-	1,591,340.00	-	-
2960	โฉนด	8593	121841	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	20,000.00	460,000.00	2862	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	11	134,784.00	988,416.00	1,448,416.00	-	-	1,448,416.00	0.02
2961	โฉนด	8594	121842	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00	2863	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	11	134,784.00	988,416.00	1,428,416.00	-	1,428,416.00	-	-
2962	โฉนด	757	1836	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	60.00	60.00	20,000.00	1,200,000.00	2864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	7,900.00	829,500.00	3	24,885.00	804,615.00	2,004,615.00	-	-	2,004,615.00	0.30
2963	โฉนด	9401	127617	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	2865	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	15	174,720.00	698,880.00	1,003,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	501,690.00	-	501,690.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	501,690.00	-	501,690.00	0.02
					2	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	2866	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	15	174,720.00	698,880.00	1,003,380.00	-	-	1,003,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2964	โฉนด	9399	127615	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	13,000.00	364,000.00	2867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	8	69,888.00	803,712.00	1,167,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-		583,856.00	-	583,856.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-		583,856.00	-	583,856.00	0.02
					5	0	0	28.00	28.00	13,000.00	364,000.00	2868	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	8	69,888.00	803,712.00	1,167,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-		583,856.00	-	583,856.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-		583,856.00	-	583,856.00	0.02
					5	0	0	28.10	28.10	13,000.00	365,300.00	2869	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	8	69,888.00	803,712.00	1,169,012.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-		584,506.00	-	584,506.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-		584,506.00	-	584,506.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2965	โฉนด	9398	127614	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.00	21.00	13,000.00	273,000.00	2870	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	360.00	-	7,800.00	2,808,000.00	5	140,400.00	2,667,600.00	2,940,600.00	-	-	2,940,600.00	0.30
												2871	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	7,800.00	873,600.00	5	43,680.00	829,920.00	829,920.00	-	-	829,920.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	13,000.00	260,000.00	2872	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	7,800.00	873,600.00	5	43,680.00	829,920.00	1,089,920.00	-	-	1,089,920.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	13,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
					5	0	0	24.40	24.40	13,000.00	317,200.00	2873	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	8	69,888.00	803,712.00	1,120,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	560,456.00	-	560,456.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	560,456.00	-	560,456.00	0.02
2966	โฉนด	8400	127616	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00	2874	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	8	69,888.00	803,712.00	1,193,712.00	-	-	1,193,712.00	0.02
					5	0	0	25.90	25.90	15,000.00	388,500.00	2875	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	8	69,888.00	803,712.00	1,192,212.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	340,614.97	-	340,614.97	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	71.42	-	-	-	-	-	-	851,477.81	-	851,477.81	0.02
2967	โฉนด	2404	4512	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	88.70	88.70	25,000.00	2,217,500.00	2876	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	181.44	-	7,750.00	1,406,160.00	6	84,369.60	1,321,790.40	3,539,290.40	-	-	3,539,290.40	0.30
2968	โฉนด	7735	8659	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	97.30	297.30	4,000.00	1,189,200.00	2877	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	50	1,049,580.00	185,220.00	1,374,420.00	-	-	1,374,420.00	0.02
2969	โฉนด	170	389	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	2878	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,350.00	1,131,900.00	26	962,115.00	169,785.00	529,785.00	-	529,785.00	-	-
2970	โฉนด	1643	15412	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	63.00	163.00	4,500.00	733,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,500.00	-	733,500.00	-	-
2971	โฉนด	1932	18212	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.90	19.90	7,000.00	139,300.00	2879	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	115.00	-	7,350.00	845,250.00	15	422,625.00	422,625.00	561,925.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	30.43	-	-	-	-	-	-	170,993.78	-	170,993.78	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.00	30.43	-	-	-	-	-	-	170,993.78	-	170,993.78	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	39.13	-	-	-	-	-	-	219,881.25	-	219,881.25	0.02
2972	โฉนด	2953	23182	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	36.90	36.90	4,250.00	156,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,825.00	-	156,825.00	-	-
2973	โฉนด	2952	23186	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	14.00	14.00	4,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
2974	โฉนด	1931	18211	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	6.60	6.60	5,450.00	35,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,970.00	-	35,970.00	-	-
2975	โฉนด	2955	23189	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	7,000.00	413,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,000.00	-	-	413,000.00	0.30
2976	โฉนด	1226	11311	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	56.00	56.00	5,800.00	324,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,800.00	-	-	324,800.00	0.30
					4	0	0	22.90	22.90	5,800.00	132,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,820.00	-	-	132,820.00	0.60
2977	โฉนด	10147	9433	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	53.30	53.30	8,000.00	426,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,400.00	-	426,400.00	-	-
2978	โฉนด	449	562	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.10	80.10	3,700.00	296,370.00	2880	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	29	364,095.00	27,405.00	323,775.00	-	-	323,775.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2979	โฉนด	54	33	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	59.10	159.10	6,000.00	954,600.00	2881	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	30	659,400.00	659,400.00	1,614,000.00	-	1,614,000.00	-	-
					2	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	6,000.00	42,000.00	2882	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.25	-	2,600.00	16,250.00	30	8,125.00	8,125.00	50,125.00	-	50,125.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	6,000.00	24,000.00	2883	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	53.85	7,350.00	955,500.00	30	812,175.00	143,325.00	167,325.00	-	143,325.00	24,000.00	-
												2884	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	46.15	7,350.00	955,500.00	30	812,175.00	143,325.00	143,325.00	-	143,325.00	-	-
												2885	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	30	31,200.00	31,200.00	31,200.00	-	31,200.00	-	-
												2886	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	30	19,500.00	19,500.00	19,500.00	-	19,500.00	-	-
2980	โฉนด	496	586	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	25.00	225.00	8,000.00	1,800,000.00	2887	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	-	7,350.00	1,749,300.00	20	1,311,975.00	437,325.00	2,237,325.00	-	2,237,325.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2888	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	20	27,300.00	63,700.00	63,700.00	-	63,700.00	-	-
2981	โฉนด	823	2084	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.00	150.00	3,500.00	525,000.00	2889	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,350.00	1,131,900.00	22	962,115.00	169,785.00	694,785.00	-	694,785.00	-	-
2982	โฉนด	7703	10158	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	34.40	34.40	20,000.00	688,000.00	2890	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	40	636,480.00	112,320.00	800,320.00	-	-	800,320.00	0.30
2983	โฉนด	900	3699	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	5,250.00	304,500.00	2891	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,350.00	1,528,800.00	57	1,299,480.00	229,320.00	533,820.00	-	533,820.00	-	-
2984	โฉนด	1756	3582	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.90	100.90	8,000.00	807,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,200.00	-	807,200.00	-	-
2985	โฉนด	2224	20193	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	10.30	210.30	3,000.00	630,900.00	2892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	420.25	-	7,900.00	3,319,975.00	34	1,925,585.50	1,394,389.50	2,025,289.50	-	-	2,025,289.50	0.30
2986	โฉนด	5971	105893	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.50	9.50	10,000.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.02
2987	โฉนด	2544	4772	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.60	41.60	5,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
2988	โฉนด	7659	3491	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.10	60.10	4,000.00	240,400.00	2893	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,250.00	181,250.00	36	168,562.50	12,687.50	253,087.50	-	-	253,087.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2989	โฉนด	1349	11391	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	2894	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	449,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.00	19.79	-	-	-	-	-	-	88,931.51	-	88,931.51	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	77.00	80.21	-	-	-	-	-	-	360,444.49	-	360,444.49	0.02
2990	โฉนด	1947	3964	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.40	34.40	6,000.00	206,400.00	2895	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	38	617,760.00	318,240.00	524,640.00	-	-	524,640.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	2896	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	38	617,760.00	318,240.00	522,240.00	-	-	522,240.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	2897	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	38	617,760.00	318,240.00	522,240.00	-	-	522,240.00	0.02
2991	โฉนด	881	3589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.40	14.40	20,000.00	288,000.00	2898	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	27	329,472.00	419,328.00	707,328.00	-	-	707,328.00	0.02
2992	โฉนด	1517	14284	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.00	0.00	20,000.00	0.00	2899	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	40	917,280.00	393,120.00	393,120.00	-	393,120.00	-	-
2993	โฉนด	5659	15271	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.40	99.40	7,000.00	695,800.00	2900	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,850.00	1,208,900.00	42	894,586.00	314,314.00	1,010,114.00	-	1,010,114.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2994	โฉนด	1722	16148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.60	32.60	30,000.00	978,000.00	2901	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	476.00	-	7,800.00	3,712,800.00	48	2,821,728.00	891,072.00	1,869,072.00	-	-	1,869,072.00	0.02
2995	โฉนด	1721	16147	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.20	32.20	30,000.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	-	966,000.00	0.02
2996	โฉนด	1720	16146	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.80	31.80	30,000.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	-	954,000.00	0.02
2997	โฉนด	467	1250	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	59.40	59.40	30,000.00	1,782,000.00	2902	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	476.00	-	7,800.00	3,712,800.00	48	2,821,728.00	891,072.00	2,673,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	13.44	-	-	-	-	-	-	359,260.88	-	359,260.88	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	412.00	86.56	-	-	-	-	-	-	2,313,811.12	-	2,313,811.12	0.02
2998	โฉนด	1723	16149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.60	27.60	30,000.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	-	828,000.00	0.02
2999	โฉนด	4975	14095	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.90	32.90	7,000.00	230,300.00	2903	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	20	211,680.00	493,920.00	724,220.00	-	-	724,220.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00	2904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	358,960.00	-	-	358,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3000	โฉนด	1423	13401	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.50	25.50	7,800.00	198,900.00	2905	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	18	401,310.00	216,090.00	414,990.00	-	-	414,990.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	7,800.00	109,200.00	2906	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	18	299,280.00	48,720.00	157,920.00	-	-	157,920.00	0.02
3001	โฉนด	5451	14902	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	55.20	55.20	5,800.00	320,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,160.00	-	-	320,160.00	0.30
3002	โฉนด	2870	22820	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
3003	โฉนด	2048	18601	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.00	11.00	40,000.00	440,000.00	2907	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	21.00	-	7,800.00	163,800.00	13	26,208.00	137,592.00	577,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	57.14	-	-	-	-	-	-	330,036.07	-	330,036.07	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	42.86	-	-	-	-	-	-	247,555.93	-	247,555.93	0.02
					5	0	0	16.10	16.10	40,000.00	644,000.00	2908	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	36	696,384.00	426,816.00	1,070,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	19.44	-	-	-	-	-	-	208,166.63	-	208,166.63	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	116.00	80.56	-	-	-	-	-	-	862,649.37	862,649.37	-	-
3004	โฉนด	2869	22821	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.60	5.60	30,000.00	168,000.00	2909	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	19	209,664.00	539,136.00	707,136.00	-	-	707,136.00	0.02
3005	โฉนด	8745	122841	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.00	87.00	22,000.00	1,914,000.00	2910	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	191.90	-	7,800.00	1,496,820.00	10	149,682.00	1,347,138.00	3,261,138.00	-	3,261,138.00	-	-
3006	โฉนด	9086	124895	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	22,000.00	1,364,000.00	2911	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	7,850.00	1,334,500.00	10	133,450.00	1,201,050.00	2,565,050.00	-	-	2,565,050.00	0.02
3007	โฉนด	8857	123499	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.10	21.10	22,000.00	464,200.00	2912	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,800.00	3,744,000.00	10	374,400.00	3,369,600.00	3,833,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,277,805.54	-	1,277,805.54	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	320.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,555,994.46	-	2,555,994.46	0.02
3008	โฉนด	9094	124884	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	22,000.00	1,276,000.00	2913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	205.00	-	7,850.00	1,609,250.00	10	160,925.00	1,448,325.00	2,724,325.00	-	-	2,724,325.00	0.02
3009	โฉนด	8859	123501	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.50	20.50	22,000.00	451,000.00	2914	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	15	249,600.00	998,400.00	1,449,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	434,820.00	-	434,820.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	579,760.00	-	579,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	434,820.00	-	434,820.00	0.02
3010	โฉนด	9087	124896	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	22,000.00	1,430,000.00	2915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	7,850.00	1,334,500.00	10	133,450.00	1,201,050.00	2,631,050.00	-	2,631,050.00	-	-
3011	โฉนด	8750	122846	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.10	20.10	22,000.00	442,200.00	2916	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	9	101,088.00	1,022,112.00	1,464,312.00	-	-	1,464,312.00	0.02
3012	โฉนด	8856	123498	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.80	23.80	22,000.00	523,600.00	2917	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,800.00	3,744,000.00	10	374,400.00	3,369,600.00	3,893,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,297,603.56	-	1,297,603.56	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	320.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,595,596.44	2,595,596.44	-	-
3013	โฉนด	9088	124897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	22,000.00	1,496,000.00	2918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	214.00	-	7,850.00	1,679,900.00	12	235,186.00	1,444,714.00	2,940,714.00	-	-	2,940,714.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3014	โฉนด	9096	124886	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.10	58.10	22,000.00	1,278,200.00	2919	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	188.00	-	7,850.00	1,475,800.00	10	147,580.00	1,328,220.00	2,606,420.00	-	2,606,420.00	-	-
3015	โฉนด	9097	124887	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.20	58.20	22,000.00	1,280,400.00	2920	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	15	41,600.00	166,400.00	1,446,800.00	-	1,446,800.00	-	-
3016	โฉนด	9099	124889	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	22,000.00	1,276,000.00	2921	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	7,850.00	1,334,500.00	10	133,450.00	1,201,050.00	2,477,050.00	-	-	2,477,050.00	0.02
3017	โฉนด	8746	122842	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	78.90	78.90	22,000.00	1,735,800.00	2922	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	7,850.00	847,800.00	9	76,302.00	771,498.00	2,507,298.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.75	45.13	-	-	-	-	-	-	1,131,543.59	-	1,131,543.59	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	59.25	54.87	-	-	-	-	-	-	1,375,754.41	-	1,375,754.41	0.02
3018	โฉนด		123496	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.70	20.70	22,000.00	455,400.00	2923	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	9	67,392.00	681,408.00	1,136,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	378,898.11	-	378,898.11	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	757,909.89	-	757,909.89	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3019	โฉนด	9085	124894	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.10	59.10	22,000.00	1,300,200.00	2924	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	7,850.00	1,334,500.00	10	133,450.00	1,201,050.00	2,501,250.00	-	2,501,250.00	-	-
3020	โฉนด	710	2745	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	30,000.00	549,000.00	2925	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	37	958,464.00	539,136.00	1,088,136.00	-	1,088,136.00	-	-
3021	โฉนด	9451	16076	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.80	53.80	5,800.00	312,040.00	2926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	28	324,576.00	381,024.00	693,064.00	-	693,064.00	-	-
3022	โฉนด	2715	5177	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	5,800.00	132,240.00	2927	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	46.00	-	6,800.00	312,800.00	20	93,840.00	218,960.00	351,200.00	-	-	351,200.00	0.02
3023	โฉนด	145	220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	6,500.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	377,000.00	-	-
3024	โฉนด	2043	3956	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
3025	โฉนด	8591	10206	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3026	โฉนด		14091	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.80	48.80	7,000.00	341,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,600.00	-	-	341,600.00	0.60
3027	โฉนด	438	552	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	71.50	171.50	7,000.00	1,200,500.00	2928	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	275.00	-	7,350.00	2,021,250.00	40	1,718,062.50	303,187.50	1,503,687.50	-	1,503,687.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2929	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	20	28,080.00	65,520.00	65,520.00	-	65,520.00	-	-
					2	0	1	71.50	171.50	7,000.00	1,200,500.00	2930	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	7,850.00	1,962,500.00	30	981,250.00	981,250.00	2,181,750.00	-	-	2,181,750.00	0.02
3028	โฉนด	7608	2920	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.70	133.70	10,000.00	1,337,000.00	2931	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,400.00	-	7,550.00	10,570,000.00	27	4,650,800.00	5,919,200.00	7,256,200.00	-	-	7,256,200.00	0.02
3029	โฉนด	1961	18331	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	2932	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	27	388,608.00	494,592.00	670,592.00	-	-	670,592.00	0.02
3030	โฉนด	1956	18326	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.60	24.60	8,000.00	196,800.00	2933	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	27	291,456.00	370,944.00	567,744.00	-	-	567,744.00	0.02
3031	โฉนด	1959	18329	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.10	22.10	8,000.00	176,800.00	2934	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	27	291,456.00	370,944.00	547,744.00	-	-	547,744.00	0.02
3032	โฉนด	1960	18330	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	2935	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	27	291,456.00	370,944.00	546,944.00	-	-	546,944.00	0.02
3033	โฉนด	1958	18328	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.20	22.20	8,000.00	177,600.00	2936	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	27	291,456.00	370,944.00	548,544.00	-	-	548,544.00	0.02
3034	โฉนด	1957	18327	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.20	22.20	8,000.00	177,600.00	2937	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	27	291,456.00	370,944.00	548,544.00	-	548,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3035	โฉนด	1431	3228	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	73.00	73.00	15,000.00	1,095,000.00	2938	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	210.00	-	7,800.00	1,638,000.00	23	589,680.00	1,048,320.00	2,143,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	28.57	-	-	-	-	-	-	612,346.52	-	612,346.52	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	150.00	71.42	-	-	-	-	-	-	1,530,759.14	1,530,759.14	-	-
3036	โฉนด	3140	10148	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	17,500.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.20	35.00	-	-	-	-	-	-	201,801.60	-	201,801.60	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.80	65.00	-	-	-	-	-	-	374,774.40	-	374,774.40	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,225.00	-	-	407,225.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,275.00	-	-	219,275.00	0.30
3037	โฉนด	7118	6845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.50	9.50	4,850.00	46,075.00	2939	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	23	451,008.00	801,792.00	847,867.00	-	847,867.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3038	โฉนด	562	2086	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	10.50	110.50	9,850.00	1,088,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,425.00	-	-	1,088,425.00	0.30
3039	โฉนด		2688	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.90	77.90	10,000.00	779,000.00	2940	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	335.00	-	7,350.00	2,462,250.00	54	2,092,912.50	369,337.50	1,148,337.50	-	1,148,337.50	-	-
3040	โฉนด	3472	9700	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	48.00	148.00	5,800.00	858,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,400.00	-	858,400.00	-	-
3041	โฉนด	350	257	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	67.20	467.20	35,000.00	16,352,000.00	2941	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,671.84	-	3,450.00	5,767,848.00	29	2,768,567.04	2,999,280.96	19,351,280.96	-	-	19,351,280.96	0.30
3042	โฉนด	1264	9400	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.40	30.40	10,000.00	304,000.00	2942	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	33	1,199,520.00	211,680.00	515,680.00	-	515,680.00	-	-
3043	โฉนด	632	1064	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	60.70	60.70	5,800.00	352,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,060.00	-	-	352,060.00	0.30
3044	โฉนด	293	700	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.70	104.70	20,000.00	2,094,000.00	2943	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	7,250.00	913,500.00	62	849,555.00	63,945.00	2,157,945.00	-	-	2,157,945.00	0.02
					5	0	0	32.00	32.00	20,000.00	640,000.00	2944	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	176.00	-	7,350.00	1,293,600.00	62	1,099,560.00	194,040.00	834,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	88.00	50.00	-	-	-	-	-	-	417,020.00	-	417,020.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	50.00	-	-	-	-	-	-	417,020.00	417,020.00	-	-
3045	โฉนด	298	248	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	54.30	254.30	3,000.00	762,900.00	2945	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	225.00	-	7,250.00	1,631,250.00	63	1,517,062.50	114,187.50	877,087.50	-	-	877,087.50	0.02
												2946	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,250.00	725,000.00	63	674,250.00	50,750.00	50,750.00	-	-	50,750.00	0.02
3046	โฉนด	9355	16903	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.60	8.60	20,000.00	172,000.00	2947	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	34	89,523.00	64,827.00	236,827.00	-	-	236,827.00	0.02
					5	0	0	17.20	17.20	20,000.00	344,000.00	2948	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,350.00	308,700.00	34	179,046.00	129,654.00	473,654.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	66.66	-	-	-	-	-	-	315,737.76	-	315,737.76	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	14.00	33.34	-	-	-	-	-	-	157,916.24	-	157,916.24	0.02
					5	0	0	17.20	17.20	20,000.00	344,000.00	2949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,350.00	308,700.00	34	179,046.00	129,654.00	473,654.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	66.66	-	-	-	-	-	-	315,737.76	-	315,737.76	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.60	8.60	20,000.00	172,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	14.00	33.34	-	-	-	-	-	-	157,916.24	-	157,916.24	0.02
					2	0	0	8.60	8.60	20,000.00	172,000.00	2950	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	34	89,523.00	64,827.00	236,827.00	-	-	236,827.00	0.02
					2	0	0	8.60	8.60	20,000.00	172,000.00	2951	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	34	89,523.00	64,827.00	236,827.00	-	-	236,827.00	0.02
					2	0	0	8.60	8.60	20,000.00	172,000.00	2952	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	34	89,523.00	64,827.00	236,827.00	-	-	236,827.00	0.02
3047	โฉนด	6689	16904	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	72.80	72.80	20,000.00	1,456,000.00	2953	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	46.00	-	7,350.00	338,100.00	16	74,382.00	263,718.00	1,719,718.00	-	-	1,719,718.00	0.30
3048	โฉนด	6690	16905	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	72.80	72.80	20,000.00	1,456,000.00	2954	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	92.00	-	7,350.00	676,200.00	16	148,764.00	527,436.00	1,983,436.00	-	-	1,983,436.00	0.30
3049	โฉนด	6692	16907	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.02
					2	0	0	57.50	57.50	20,000.00	1,150,000.00	2955	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	1,928,752.00	-	1,928,752.00	-	-
												2956	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	6,950.00	1,334,400.00	29	640,512.00	693,888.00	693,888.00	-	-	693,888.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3050	โฉนด	6691	16906	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	68.80	68.80	20,000.00	1,376,000.00	2957	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	7,800.00	2,995,200.00	22	1,018,368.00	1,976,832.00	3,352,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,117,498.91	-	1,117,498.91	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	256.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,235,333.09	-	2,235,333.09	0.02
3051	โฉนด	1561	3355	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.50	29.50	5,000.00	147,500.00	2958	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	146.00	-	7,350.00	1,073,100.00	30	912,135.00	160,965.00	308,465.00	-	308,465.00	-	-
3052	โฉนด	6916	116278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	34.20	134.20	2,500.00	335,500.00	2959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	7,900.00	916,400.00	27	403,216.00	513,184.00	848,684.00	-	848,684.00	-	-
3053	โฉนด	6917	116279	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	34.00	134.00	2,500.00	335,000.00	2960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	27	267,652.00	340,648.00	675,648.00	-	675,648.00	-	-
3054	โฉนด	6919	116281	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	57.50	557.50	2,500.00	1,393,750.00	2961	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	247.00	-	7,350.00	1,815,450.00	28	1,543,132.50	272,317.50	1,666,067.50	-	1,666,067.50	-	-
												2962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.00	-	7,900.00	181,700.00	28	83,582.00	98,118.00	98,118.00	-	98,118.00	-	-
												2963	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	28	71,760.00	84,240.00	84,240.00	-	84,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	29.00	-	7,900.00	229,100.00	28	213,063.00	16,037.00	16,037.00	-	16,037.00	-	-
3055	โฉนด	087	116280	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.00	135.00	2,500.00	337,500.00	2965	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	27	1,199,520.00	211,680.00	549,180.00	-	-	549,180.00	0.02
3056	โฉนด	3523	24390	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	5,800.00	119,480.00	2966	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	50.00	6,900.00	331,200.00	30	165,600.00	165,600.00	285,080.00	-	285,080.00	-	-
3057	โฉนด	2811	6047	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.40	73.40	6,350.00	466,090.00	2967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	7,900.00	817,650.00	17	196,236.00	621,414.00	1,087,504.00	-	1,087,504.00	-	-
3058	โฉนด	2316	24265	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	76.70	76.70	4,000.00	306,800.00	2968	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	34	874,650.00	154,350.00	461,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	4.80	3.42	-	-	-	-	-	-	-	15,771.33	-	15,771.33	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.20	96.58	-	-	-	-	-	-	-	445,378.67	445,378.67	-	-
3059	โฉนด	4305	64069	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	3,700.00	166,500.00	2969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	20	227,520.00	530,880.00	697,380.00	-	-	697,380.00	0.02
3060	โฉนด	3016	23755	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.60	15.60	5,800.00	90,480.00	2970	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	21	220,800.00	469,200.00	559,680.00	-	559,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3061	โฉนด	3236	23903	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	5,800.00	98,600.00	2971	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	27	303,600.00	386,400.00	485,000.00	-	-	485,000.00	0.02
3062	โฉนด	3019	23398	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	2972	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	15	138,000.00	552,000.00	696,000.00	-	-	696,000.00	0.02
3063	โฉนด	3105	23754	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	5,800.00	91,060.00	2973	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	303,028.00	-	-	303,028.00	0.02
3064	โฉนด	3112	23749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.90	15.90	5,800.00	92,220.00	2974	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	21	220,800.00	469,200.00	561,420.00	-	561,420.00	-	-
3065	โฉนด	3107	23756	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.60	15.60	5,800.00	90,480.00	2975	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	21	220,800.00	469,200.00	559,680.00	-	559,680.00	-	-
3066	โฉนด	3240	23907	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	8,000.00	149,600.00	2976	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	27	303,600.00	386,400.00	536,000.00	-	-	536,000.00	0.02
3067	โฉนด	3025	23404	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	8,000.00	156,000.00	2977	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	460,704.00	-	-	460,704.00	0.02
3068	โฉนด	3207	23916	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	5,800.00	93,380.00	2978	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,000.00	700,000.00	27	308,000.00	392,000.00	485,380.00	-	485,380.00	-	-
3069	โฉนด	3505	30166	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	5,800.00	93,960.00	2979	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	6,900.00	1,104,000.00	27	485,760.00	618,240.00	712,200.00	-	-	712,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3070	โฉนด	3104	23753	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	5,800.00	91,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,060.00	-	-	91,060.00	0.02
3071	โฉนด	3506	30165	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	5,800.00	93,960.00	2980	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	398,664.00	-	-	398,664.00	0.02
3072	โฉนด	3020	23399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	8,000.00	155,200.00	2981	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	15	165,600.00	662,400.00	817,600.00	-	817,600.00	-	-
3073	โฉนด	3024	23403	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.40	7.40	5,800.00	42,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,920.00	-	-	42,920.00	0.02
3074	โฉนด	3528	30163	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.30	2.30	4,600.00	10,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,580.00	-	-	10,580.00	0.02
3075	โฉนด	3111	23748	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00	2982	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	304,768.00	-	-	304,768.00	0.02
3076	โฉนด	3507	30164	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.60	15.60	5,800.00	90,480.00	2983	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	21	220,800.00	469,200.00	559,680.00	-	-	559,680.00	0.02
3077	โฉนด	3023	23402	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.60	15.60	5,800.00	90,480.00	2984	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	302,448.00	-	-	302,448.00	0.02
3078	ที่ราชพัสดุ		พช861/A67	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	2985	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3079	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/011	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	2986	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	803,968.00	-	-	803,968.00	0.02
3080	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A52	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	2987	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	10	66,240.00	596,160.00	663,660.00	-	-	663,660.00	0.02
3081	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A47	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	2988	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	711,468.00	-	-	711,468.00	0.02
3082	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A56	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	2989	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	637,164.00	-	-	637,164.00	0.02
3083	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A42-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	2990	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	711,468.00	-	-	711,468.00	0.02
3084	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A57	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	2991	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	637,164.00	-	-	637,164.00	0.02
3085	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A53	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	2992	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	637,164.00	-	-	637,164.00	0.02
3086	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A81	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	2993	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
3087	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A78	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	2994	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	641,664.00	-	-	641,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3088	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A29	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	2995	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
3089	ที่ราชพัสดุ		พช 861/A49	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	2996	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
3090	ที่ราชพัสดุ		พช.861/A70	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	2997	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	11	89,856.00	658,944.00	730,944.00	-	-	730,944.00	0.02
3091	ที่ราชพัสดุ	-	1พช.861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	2998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	11	91,008.00	667,392.00	739,392.00	-	-	739,392.00	0.02
3092	ที่ราชพัสดุ		พช 861/A21	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	2999	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
3093	ที่ราชพัสดุ		พช.861/A83	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	3000	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	11	89,856.00	658,944.00	730,944.00	-	-	730,944.00	0.02
3094	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861-A55-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	3001	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	637,164.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	106,151.52	-	106,151.52	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	531,012.48	-	531,012.48	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3095	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A44	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	3002	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	637,164.00	-	-	637,164.00	0.02
3096	ที่ราชพัสดุ		พช.861/A19	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	3003	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	11	90,432.00	663,168.00	703,168.00	-	-	703,168.00	0.02
3097	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	3004	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	641,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	106,901.22	-	106,901.22	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	534,762.78	-	534,762.78	0.02
3098	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A69	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	3005	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
3099	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A25	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	3006	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	12	105,504.00	648,096.00	688,096.00	-	-	688,096.00	0.02
3100	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861-A62	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	3007	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	10	74,880.00	673,920.00	713,920.00	-	-	713,920.00	0.02
3101	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A28	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	3008	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3102	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A16	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	3009	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	711,468.00	-	-	711,468.00	0.02
3103	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A54	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	3010	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	637,164.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	106,151.52	-	106,151.52	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	531,012.48	-	531,012.48	0.02
3104	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A72	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	3011	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	641,664.00	-	-	641,664.00	0.02
3105	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A7	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	3012	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	637,164.00	-	-	637,164.00	0.02
3106	โฉนด	3368	24291	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	3013	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	29	539,136.00	584,064.00	888,564.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	296,158.38	-	296,158.38	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	592,405.62	-	592,405.62	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3107	โฉนด	3367	24290	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	3014	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	693,876.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	346,938.00	-	346,938.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	346,938.00	-	346,938.00	0.02
3108	โฉนด	3365	24320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	3015	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	30	499,200.00	499,200.00	803,700.00	-	-	803,700.00	0.02
3109	โฉนด	2375	21455	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.80	50.80	15,000.00	762,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000.00	-	-	762,000.00	0.30
3110	โฉนด	3370	24293	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	3016	สถานศึกษา	ตึก	3	144.00	-	7,050.00	1,015,200.00	30	507,600.00	507,600.00	809,100.00	-	-	809,100.00	0.30
3111	โฉนด	3045	23761	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	15,000.00	366,000.00	3017	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	28	459,264.00	539,136.00	905,136.00	-	-	905,136.00	0.02
3112	โฉนด	3369	24292	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	3018	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	112.00	-	7,850.00	879,200.00	20	263,760.00	615,440.00	919,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	16.00	14.28	-	-	-	-	-	-	131,367.43	131,367.43	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	42.85	-	-	-	-	-	-	394,194.29	394,194.29	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	25.00	-	-	-	-	-	-	229,985.00	-	229,985.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	17.86	-	-	-	-	-	-	164,301.28	164,301.28	-	-
3113	โฉนด	3046	23762	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	3019	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	30	374,400.00	374,400.00	678,900.00	-	-	678,900.00	0.02
3114	โฉนด	1220	6974-023.(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.00	126.00	4,500.00	567,000.00	3020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	408.00	-	7,900.00	3,223,200.00	19	902,496.00	2,320,704.00	2,887,704.00	-	-	2,887,704.00	0.02
					3	0	3	94.00	394.00	4,500.00	1,773,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,000.00	-	-	1,773,000.00	0.30
3115	โฉนด	4837	69762	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	3	44.00	1,144.00	2,000.00	2,288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,288,000.00	-	2,288,000.00	-	-
3116	โฉนด	3599	35517	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	59.10	59.10	5,800.00	342,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,780.00	-	342,780.00	-	-
3117	โฉนด	1121	7021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.90	54.90	5,800.00	318,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,420.00	-	-	318,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3118	โฉนด	846	2105	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	3021	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	33	386,400.00	303,600.00	430,600.00	-	-	430,600.00	0.02
3119	โฉนด	898	3697	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	54.80	54.80	5,250.00	287,700.00	3022	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	354.00	-	7,850.00	2,778,900.00	60	2,111,964.00	666,936.00	954,636.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	210.00	59.32	-	-	-	-	-	-	566,290.08	-	566,290.08	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	40.68	-	-	-	-	-	-	388,345.92	388,345.92	-	-
3120	โฉนด	261	898	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	58.30	358.30	10,000.00	3,583,000.00	3023	ลานคอนกรีต	ตึก	3	308.00	-	500.00	154,000.00	27	67,760.00	86,240.00	3,669,240.00	-	-	3,669,240.00	0.30
3121	โฉนด	8413	13803	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.90	65.90	7,000.00	461,300.00	3024	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	26	152,208.00	210,192.00	671,492.00	-	-	671,492.00	0.02
												3025	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	26	152,208.00	210,192.00	210,192.00	-	-	210,192.00	0.02
												3026	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	26	152,208.00	210,192.00	210,192.00	-	-	210,192.00	0.02
												3027	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	26	152,208.00	210,192.00	210,192.00	-	-	210,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3122	โฉนด	1235	11320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.50	126.50	5,800.00	733,700.00	3028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	31	345,072.00	318,528.00	1,052,228.00	-	1,052,228.00	-	-
3123	โฉนด	3058	7141	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	46.10	46.10	5,250.00	242,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,025.00	-	-	242,025.00	0.60
3124	โฉนด	1256	2858	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.30	23.30	5,800.00	135,140.00	3029	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	176.00	-	7,200.00	1,267,200.00	55	1,178,496.00	88,704.00	223,844.00	-	223,844.00	-	-
3125	น.ส.3	99		หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	45.00	245.00	2,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.01
3126	โฉนด	5377	90247	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	8,000.00	704,000.00	3030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	16	333,696.00	1,183,104.00	1,887,104.00	-	1,887,104.00	-	-
3127	โฉนด	5371	90241	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	86.00	86.00	8,000.00	688,000.00	3031	ภัตตาคาร	ไม้	3	51.00	-	6,500.00	331,500.00	7	82,875.00	248,625.00	936,625.00	-	-	936,625.00	0.30
3128	โฉนด	5378	90248	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	88.00	88.00	8,000.00	704,000.00	3032	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	9	141,300.00	1,428,700.00	2,132,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.50	33.25	-	-	-	-	-	-	709,122.75	-	709,122.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	133.50	66.75	-	-	-	-	-	-	1,423,577.25	-	1,423,577.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3129	โฉนด	3691	44654	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	3,000.00	165,000.00	3033	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.20	-	7,250.00	378,450.00	36	351,958.50	26,491.50	191,491.50	-	-	191,491.50	0.02
3130	โฉนด	3688	44651	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	55.00	55.00	3,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
3131	โฉนด	3690	44653	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	55.00	55.00	3,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
3132	โฉนด	3689	44652	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	3,000.00	165,000.00	3034	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	37	485,460.00	36,540.00	201,540.00	-	-	201,540.00	0.02
3133				หมู่ ต.	2				0.00			3035	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	25	502,400.00	753,600.00	753,600.00	-	-	753,600.00	0.02
3134	โฉนด	5317	14740	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.60	50.60	7,000.00	354,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,200.00	-	354,200.00	-	-
3135	โฉนด	101	57	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.80	112.80	4,000.00	451,200.00	3036	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	7,250.00	1,160,000.00	47	1,078,800.00	81,200.00	532,400.00	-	-	532,400.00	0.02
3136	โฉนด	3032	23601	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.90	133.90	3,700.00	495,430.00	3037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	34	164,952.00	119,448.00	614,878.00	-	-	614,878.00	0.02
3137	โฉนด	7954	13794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00	3038	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	231.00	-	7,350.00	1,697,850.00	20	1,273,387.50	424,462.50	775,162.50	-	775,162.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3138	โฉนด	8424	19935	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
3139	โฉนด	7198	117589	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	82.50	282.50	2,500.00	706,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,250.00	-	706,250.00	-	-
3140	โฉนด	7202	117593	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	23.00	223.00	2,000.00	446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,000.00	-	446,000.00	-	-
3141	โฉนด	7199	117590	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	82.50	282.50	2,500.00	706,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,250.00	-	706,250.00	-	-
3142	โฉนด	7200	117591	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	70.00	170.00	2,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
3143	โฉนด	7197	117588	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	82.70	282.70	2,500.00	706,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,750.00	-	706,750.00	-	-
3144	โฉนด	7201	117592	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	70.00	170.00	2,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
3145	โฉนด	4470	66268	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	3039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	7,900.00	695,200.00	18	180,752.00	514,448.00	764,448.00	-	764,448.00	-	-
3146	โฉนด	2655	21892	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	86.90	186.90	5,000.00	934,500.00	3040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	7,900.00	790,000.00	15	158,000.00	632,000.00	1,566,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	50.00	-	-	-	-	-					
3147	โฉนด	3873	49988	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.00	52.00	400.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.30
3148	โฉนด	6127	16977	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	4,400.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	4,400.00	440,000.00	3041	โรงจอดรถ	ตึก	3	2.00	-	2,600.00	5,200.00	3	156.00	5,044.00	445,044.00	-	-	445,044.00	0.30
					4	1	3	0.00	700.00	4,400.00	3,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,080,000.00	-	-	3,080,000.00	0.30
					2	0	0	17.00	17.00	4,400.00	74,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800.00	-	-	74,800.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	4,400.00	220,000.00	3042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	30	711,000.00	711,000.00	931,000.00	-	-	931,000.00	0.02
												3043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	30	355,500.00	355,500.00	355,500.00	-	-	355,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3044	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,250.00	1,160,000.00	30	986,000.00	174,000.00	174,000.00	-	-	174,000.00	0.02
												3045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	30	138,250.00	138,250.00	138,250.00	-	-	138,250.00	0.02
												3046	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	30	36,270.00	2,730.00	2,730.00	-	-	2,730.00	0.02
					3	0	0	50.80	50.80	4,400.00	223,520.00	3047	โรงจอดรถ	ตึก	3	112.00	42.75	2,600.00	681,200.00	5	34,060.00	647,140.00	870,660.00	-	-	870,660.00	0.30
												3048	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	15.27	2,600.00	681,200.00	5	34,060.00	647,140.00	647,140.00	-	-	647,140.00	0.30
												3049	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	15.27	2,600.00	681,200.00	5	34,060.00	647,140.00	647,140.00	-	-	647,140.00	0.30
												3050	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	11.45	2,600.00	681,200.00	5	34,060.00	647,140.00	647,140.00	-	-	647,140.00	0.30
												3051	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	15.27	2,600.00	681,200.00	5	34,060.00	647,140.00	647,140.00	-	-	647,140.00	0.30
												3052	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	25.00	2,600.00	332,800.00	10	33,280.00	299,520.00	299,520.00	-	-	299,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3053	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	25.00	2,600.00	332,800.00	10	33,280.00	299,520.00	299,520.00	-	-	299,520.00	0.30
												3054	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	25.00	2,600.00	332,800.00	10	33,280.00	299,520.00	299,520.00	-	-	299,520.00	0.30
												3055	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	25.00	2,600.00	332,800.00	10	33,280.00	299,520.00	299,520.00	-	-	299,520.00	0.30
												3056	โรงจอดรถ	ไม้	3	15.00	-	2,600.00	39,000.00	2	2,340.00	36,660.00	36,660.00	-	-	36,660.00	0.30
												3057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.00	-	7,900.00	1,461,500.00	5	73,075.00	1,388,425.00	1,388,425.00	-	-	1,388,425.00	0.02
												3058	โรงจอดรถ	ไม้	3	14.00	-	2,600.00	36,400.00	3	3,276.00	33,124.00	33,124.00	-	-	33,124.00	0.30
3149	โฉนด	8960	44480	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.50	52.50	1,100.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	-	57,750.00	0.60
3150	โฉนด	8822	30129	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.00	80.00	5,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60
3151	โฉนด	8949	44479	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.30	52.30	1,100.00	57,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,530.00	-	-	57,530.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3152	โฉนด	1181	6506	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.60	39.60	8,000.00	316,800.00	3059	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	29	1,199,520.00	211,680.00	528,480.00	-	528,480.00	-	-
					2	0	0	41.50	41.50	8,000.00	332,000.00	3060	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	29	869,760.00	942,240.00	1,274,240.00	-	-	1,274,240.00	0.02
					2	0	0	41.50	41.50	8,000.00	332,000.00	3061	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	29	869,760.00	942,240.00	1,274,240.00	-	-	1,274,240.00	0.02
3153	โฉนด	8479	11479	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	63.20	63.20	3,000.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	189,600.00	-	-
3154	โฉนด	4403	64875	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.40	64.40	2,500.00	161,000.00	3062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.65	-	7,900.00	1,016,335.00	4	40,653.40	975,681.60	1,136,681.60	-	-	1,136,681.60	0.02
3155	โฉนด	1653	15366	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	4.70	104.70	7,000.00	732,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,900.00	-	-	732,900.00	0.30
3156	โฉนด	4789	71313	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.10	21.10	18,500.00	390,350.00	3063	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	26	324,576.00	448,224.00	838,574.00	-	838,574.00	-	-
3157	โฉนด	4453	65178	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.50	67.50	18,500.00	1,248,750.00	3064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	25	492,960.00	739,440.00	1,988,190.00	-	-	1,988,190.00	0.02
3158	โฉนด	4630	66912	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.60	5.60	18,500.00	103,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,600.00	-	103,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3159	โฉนด	3890	49119	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.70	42.70	18,500.00	789,950.00	3065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	24	336,224.00	548,576.00	1,338,526.00	-	1,338,526.00	-	-
3160	โฉนด	4657	66919	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	18,500.00	777,000.00	3066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	3	15,642.00	505,758.00	1,282,758.00	-	-	1,282,758.00	0.02
3161	โฉนด	4466	65159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	18,500.00	2,220,000.00	3067	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	262.00	-	7,850.00	2,056,700.00	26	863,814.00	1,192,886.00	3,412,886.00	-	3,412,886.00	-	-
3162	โฉนด	3862	49013	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	18,500.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30
3163	โฉนด	3885	49114	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.80	78.80	18,500.00	1,457,800.00	3068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	7,900.00	726,800.00	14	130,824.00	595,976.00	2,053,776.00	-	2,053,776.00	-	-
3164	โฉนด	3863	49096	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	8.00	8.00	18,500.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.30
3165	โฉนด	4676	67666	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	18,500.00	364,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,450.00	-	364,450.00	-	-
3166	โฉนด	141	65172	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.80	29.80	18,500.00	551,300.00	3069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	23	136,512.00	242,688.00	793,988.00	-	793,988.00	-	-
3167	โฉนด	3865	49014	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	18,500.00	1,054,500.00	3070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	27	333,696.00	424,704.00	1,479,204.00	-	1,479,204.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3168	โฉนด	3884	49113	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.80	78.80	18,500.00	1,457,800.00	3071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	29	424,704.00	460,096.00	1,917,896.00	-	1,917,896.00	-	-
												3072	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	6.00	-	5,800.00	34,800.00	29	16,704.00	18,096.00	18,096.00	-	18,096.00	-	-
3169	โฉนด	4280	63452	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.80	102.80	18,500.00	1,901,800.00	3073	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	28	577,760.00	678,240.00	2,580,040.00	-	-	2,580,040.00	0.02
3170	โฉนด	3268	30142	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	25,000.00	437,500.00	3074	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	31	1,168,128.00	1,078,272.00	1,515,772.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	11.11	-	-	-	-	-	-	168,402.27	-	168,402.27	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	256.00	88.89	-	-	-	-	-	-	1,347,369.73	1,347,369.73	-	-
3171	โฉนด	3866	49015	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	92.00	92.00	18,500.00	1,702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,000.00	-	-	1,702,000.00	0.30
3172	โฉนด	4658	66920	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	18,500.00	777,000.00	3075	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	123.00	-	5,800.00	713,400.00	23	256,824.00	456,576.00	1,233,576.00	-	1,233,576.00	-	-
3173	โฉนด	3888	49117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	18,500.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3174	โฉนด	4465	65158	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	90.00	90.00	18,500.00	1,665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,000.00	-	-	1,665,000.00	0.60
3175	โฉนด	4791	71315	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	18,500.00	345,950.00	3076	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	26	278,208.00	384,192.00	730,142.00	-	-	730,142.00	0.02
3176	โฉนด	4894	71857	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.10	42.10	18,500.00	778,850.00	3077	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	28	688,896.00	808,704.00	1,587,554.00	-	1,587,554.00	-	-
3177	โฉนด	4451	65176	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	18,500.00	1,332,000.00	3078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	25	202,240.00	303,360.00	1,635,360.00	-	-	1,635,360.00	0.02
3178	โฉนด	4276	63448	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	61.00	61.00	18,500.00	1,128,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,500.00	-	-	1,128,500.00	0.30
3179	โฉนด	4792	71316	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	18,500.00	777,000.00	3079	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	28	304,704.00	357,696.00	1,134,696.00	-	-	1,134,696.00	0.02
3180	โฉนด	4448	65173	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	18,500.00	832,500.00	3080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	21	212,352.00	451,248.00	1,283,748.00	-	-	1,283,748.00	0.02
3181	โฉนด	3891	49120	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	18,500.00	1,091,500.00	3081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	25	227,520.00	341,280.00	1,432,780.00	-	1,432,780.00	-	-
3182	โฉนด	4893	71858	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.90	35.90	18,500.00	664,150.00	3082	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	210.00	-	7,650.00	1,606,500.00	23	578,340.00	1,028,160.00	1,692,310.00	-	1,692,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3183	โฉนด	4644	66906	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	18,500.00	832,500.00	3083	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	1,394,100.00	-	-	1,394,100.00	0.02
3184	โฉนด	4446	65171	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	18,500.00	1,313,500.00	3084	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	23	271,296.00	482,304.00	1,795,804.00	-	1,795,804.00	-	-
3185	โฉนด	4629	66911	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	18,500.00	999,000.00	3085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	23	339,120.00	602,880.00	1,601,880.00	-	1,601,880.00	-	-
3186	โฉนด	8223	5152	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.10	21.10	7,000.00	147,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,700.00	-	-	147,700.00	0.02
3187	โฉนด	334	1266	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	97.90	97.90	25,000.00	2,447,500.00	3086	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,050.00	1,353,600.00	81	1,150,560.00	203,040.00	2,650,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	883,424.98	-	883,424.98	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,767,115.02	-	1,767,115.02	0.02
3188	โฉนด	3238	0000067	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	2,000.00	58,000.00	3087	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,250.00	725,000.00	46	674,250.00	50,750.00	108,750.00	-	-	108,750.00	0.02
3189	โฉนด	1626	3425	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	60.90	160.90	6,150.00	989,535.00	3088	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	36	699,720.00	123,480.00	1,113,015.00	-	1,113,015.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	38.00	138.00	6,150.00	848,700.00	3089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	36	235,104.00	144,096.00	992,796.00	-	-	992,796.00	0.02
3190	โฉนด	1620	14733	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.90	17.90	15,000.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,250.00	-	-	134,250.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	134,250.00	11,256.00	-	145,506.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	11,256.00	-	11,256.00	0.02
3191	โฉนด	897	3696	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	70.90	70.90	15,000.00	1,063,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,500.00	-	1,063,500.00	-	-
3192	โฉนด	1562	14327	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.10	18.10	20,000.00	362,000.00	3091	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	38	621,720.00	320,280.00	682,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	-	181,895.85	-	181,895.85	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	500,384.15	-	500,384.15	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3193	โฉนด	5922	106191	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	2,950.00	191,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,750.00	-	-	191,750.00	0.02
3194	โฉนด	5126	79966	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.70	64.70	2,950.00	190,865.00	3092	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	7,850.00	1,295,250.00	25	518,100.00	777,150.00	968,015.00	-	968,015.00	-	-
3195	โฉนด	9411	127283	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.20	50.20	8,750.00	439,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,250.00	-	439,250.00	-	-
3196	โฉนด	9410	127282	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.30	49.30	8,750.00	431,375.00	3093	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	308.00	-	7,850.00	2,417,800.00	7	169,246.00	2,248,554.00	2,679,929.00	-	2,679,929.00	-	-
3197	โฉนด	9408	127280	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	8,750.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	35.06	-	-	-	-	-	-	41,668.63	-	41,668.63	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	64.94	-	-	-	-	-	-	77,180.87	77,180.87	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,625.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,716.07	-	151,716.07	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,908.93	-	-	81,908.93	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3198	โฉนด	227	1035	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.70	17.70	30,000.00	531,000.00	3094	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	128.00	-	6,700.00	857,600.00	61	797,568.00	60,032.00	591,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	48.00	37.50	-	-	-	-	-	-	221,637.00	-	221,637.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	80.00	62.50	-	-	-	-	-	-	369,395.00	-	369,395.00	0.02
3199	โฉนด	140	289	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	28.80	428.80	13,000.00	5,574,400.00	3095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	37	808,960.00	455,040.00	6,029,440.00	-	6,029,440.00	-	-
3200	โฉนด	6337	116321	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	43.00	543.00	4,500.00	2,443,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,443,500.00	-	2,443,500.00	-	-
3201	น.ส.3		539	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	56.00	356.00	2,650.00	943,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,400.00	-	-	943,400.00	0.30
3202	โฉนด	731	2997	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00	3096	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	60.00	68.18	6,950.00	417,000.00	48	354,450.00	62,550.00	502,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	26.66	-	-	-	-	-	-	133,979.83	-	133,979.83	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.00	73.34	-	-	-	-	-	-	368,570.17	-	368,570.17	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3203	โฉนด	1430	3079	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	23.30	423.30	17,500.00	7,407,750.00	3097	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	486.00	-	5,750.00	2,794,500.00	30	1,397,250.00	1,397,250.00	8,805,000.00	-	-	8,805,000.00	0.30
3204	โฉนด	1802	4052	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	80.20	380.20	8,750.00	3,326,750.00	3098	สถานพยาบาล	ตึก	3	448.00	-	9,050.00	4,054,400.00	4	162,176.00	3,892,224.00	7,218,974.00	-	-	7,218,974.00	0.30
3205	โฉนด	1805	4055	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	66.50	266.50	8,750.00	2,331,875.00	3099	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	525.00	-	3,450.00	1,811,250.00	16	398,475.00	1,412,775.00	3,744,650.00	-	-	3,744,650.00	0.30
												3100	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	59.50	-	3,450.00	205,275.00	16	45,160.50	160,114.50	160,114.50	-	-	160,114.50	0.30
3206	โฉนด	9279	11164	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	3101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,350.00	529,200.00	22	179,928.00	349,272.00	789,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	88.88	-	-	-	-	-	-	701,504.95	-	701,504.95	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	8.00	11.11	-	-	-	-	-	-	87,688.12	-	87,688.12	0.02
3207	โฉนด	1405	3045	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.00	102.00	5,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.60
3208	โฉนด	8326	2958	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	17,500.00	698,250.00	3102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	35	899,640.00	158,760.00	857,010.00	-	857,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3103	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,600.00	127,400.00	35	76,440.00	50,960.00	50,960.00	-	50,960.00	-	-
3209	โฉนด	1095	4844	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	7,000.00	137,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,900.00	-	-	137,900.00	0.02
3210	โฉนด	6215	110764	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	3104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	7,350.00	573,300.00	12	80,262.00	493,038.00	793,038.00	-	-	793,038.00	0.02
3211	โฉนด	6217	110766	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	3105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	7,350.00	396,900.00	12	55,566.00	341,334.00	611,334.00	-	-	611,334.00	0.30
3212	โฉนด	6216	110765	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	3106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	7,350.00	396,900.00	12	55,566.00	341,334.00	581,334.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	58.33	-	-	-	-	-	-	339,092.12	-	339,092.12	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.50	41.66	-	-	-	-	-	-	242,183.74	-	242,183.74	0.02
3213	โฉนด	2280	20522	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	4,500.00	297,000.00	3107	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,250.00	609,000.00	16	438,480.00	170,520.00	467,520.00	-	467,520.00	-	-
3214	โฉนด	4980	14099	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	7,000.00	342,300.00	3108	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	86.40	-	7,550.00	652,320.00	30	326,160.00	326,160.00	668,460.00	-	-	668,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3215	โฉนด	7338	18209	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	4,500.00	69,750.00	3109	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	29.60	-	7,000.00	207,200.00	34	120,176.00	87,024.00	156,774.00	-	-	156,774.00	0.02
3216	โฉนด	8366	18102	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	8.00	8.00	15,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
3217	โฉนด	8368	18203	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	4.00	4.00	4,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
3218	โฉนด	7740	19242	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	15,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	157,248.00	-	157,248.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	235,872.00	-	235,872.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	-	97,200.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.30
3219	โฉนด	7746	17232	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	40.90	140.90	4,500.00	634,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,050.00	-	-	634,050.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3220	โฉนด	7334	18205	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
3221	โฉนด	8780	19243	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.20	13.20	15,000.00	198,000.00	3110	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	34	651,456.00	471,744.00	669,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	148,817.12	-	148,817.12	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	520,926.88	520,926.88	-	-
3222	โฉนด	8335	18207	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	10.90	10.90	8,000.00	87,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,200.00	-	87,200.00	-	-
3223	โฉนด	7755	18103	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	10.80	10.80	15,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.60
3224	โฉนด	8334	18208	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	11.30	11.30	8,000.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	90,400.00	-	-
3225	โฉนด	7997	18512	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	3111	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	136.00	-	6,900.00	938,400.00	34	544,272.00	394,128.00	679,128.00	-	679,128.00	-	-
3226	โฉนด	6817	17231	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	4,500.00	78,750.00	3112	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36.75	-	7,000.00	257,250.00	34	149,205.00	108,045.00	186,795.00	-	-	186,795.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3227	โฉนด	8369	18206	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3228	โฉนด	7436	18513	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00	3113	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	42.00	-	7,000.00	294,000.00	34	170,520.00	123,480.00	418,980.00	-	418,980.00	-	-
3229	โฉนด	8661	17860	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	4,500.00	324,000.00	3114	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	6,500.00	2,340,000.00	36	1,989,000.00	351,000.00	675,000.00	-	675,000.00	-	-
3230	โฉนด	10076	18511	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.50	35.50	15,000.00	532,500.00	3115	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	6,900.00	759,000.00	34	440,220.00	318,780.00	851,280.00	-	-	851,280.00	0.02
3231	โฉนด	8372	18514	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.50	28.50	15,000.00	427,500.00	3116	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	6,900.00	441,600.00	34	256,128.00	185,472.00	612,972.00	-	612,972.00	-	-
3232	โฉนด	6816	17230	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.20	13.20	15,000.00	198,000.00	3117	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	557,424.00	-	-	557,424.00	0.02
3233	โฉนด	8661	18277	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.90	29.90	15,000.00	448,500.00	3118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	35	568,800.00	379,200.00	827,700.00	-	-	827,700.00	0.02
3234	โฉนด	8367	18204	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	3.90	3.90	2,400.00	9,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,360.00	-	-	9,360.00	0.30
3235	โฉนด	6269	16318	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.40	63.40	3,700.00	234,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,580.00	-	-	234,580.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3236	โฉนด	9161	4136	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.50	27.50	5,800.00	159,500.00	3119	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	490,700.00	-	-	490,700.00	0.02
3237	โฉนด	180	396	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	33.00	133.00	2,000.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-
3238	โฉนด	5641	96834	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.50	17.50	25,000.00	437,500.00	3120	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	7,100.00	1,022,400.00	19	286,272.00	736,128.00	1,173,628.00	-	-	1,173,628.00	0.30
3239	โฉนด	5281	88788	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	3121	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	23	471,744.00	838,656.00	1,388,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.04	-	-	-	-	-	-	264,400.10	-	264,400.10	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	136.00	80.96	-	-	-	-	-	-	1,124,255.90	-	1,124,255.90	0.02
3240	โฉนด	5640	96833	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.40	17.40	25,000.00	435,000.00	3122	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,221,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.66	-	-	-	-	-	-	203,458.58	-	203,458.58	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	83.34	-	-	-	-	-	-	1,017,781.42	-	1,017,781.42	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3241	โฉนด	5644	96837	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.30	19.30	25,000.00	482,500.00	3123	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	19	314,496.00	808,704.00	1,291,204.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	286,905.53	-	286,905.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	1,004,298.47	-	1,004,298.47	0.02
3242	โฉนด	5642	96835	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	25,000.00	452,500.00	3124	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	19	350,784.00	902,016.00	1,354,516.00	-	-	1,354,516.00	0.02
3243	โฉนด	5283	88790	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	3125	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	19	244,608.00	628,992.00	1,078,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	308,268.01	-	308,268.01	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	71.42	-	-	-	-	-	-	770,616.09	770,616.09	-	-
3244	โฉนด	746	3324	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	25,000.00	350,000.00	3126	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	23	314,496.00	559,104.00	909,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	259,731.01	-	259,731.01	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	71.42	-	-	-	-	-	-	649,282.08	649,282.08	-	-
3245	โฉนด	5282	88789	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	25,000.00	437,500.00	3127	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	23	314,496.00	559,104.00	996,604.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	284,729.76	-	284,729.76	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	71.42	-	-	-	-	-	-	711,774.58	-	711,774.58	0.02
3246	โฉนด	5646	96839	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	25,000.00	510,000.00	3128	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	19	314,496.00	808,704.00	1,318,704.00	-	-	1,318,704.00	0.02
3247	โฉนด	5643	96836	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.70	18.70	25,000.00	467,500.00	3129	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	19	314,496.00	808,704.00	1,276,204.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	283,572.53	-	283,572.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	992,631.47	-	992,631.47	0.02
3248	โฉนด	5645	96838	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	25,000.00	497,500.00	3130	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	19	314,496.00	808,704.00	1,306,204.00	-	-	1,306,204.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3249	โฉนด	5530	95807	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.30	28.30	25,000.00	707,500.00	3131	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	19	314,496.00	808,704.00	1,516,204.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	336,900.53	-	336,900.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	1,179,303.47	1,179,303.47	-	-
3250	โฉนด	675	2656	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.00	5.00	19,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
3251	โฉนด	6463	114649	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	2.10	2.10	6,000.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.30
3252	โฉนด	1112	7012	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	25,000.00	575,000.00	3132	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	42	554,112.00	194,688.00	769,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	384,844.00	-	384,844.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	384,844.00	384,844.00	-	-
3253	โฉนด	10135	133880	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.80	125.80	10,000.00	1,258,000.00	3133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	7,900.00	513,500.00	55	390,260.00	123,240.00	1,381,240.00	-	1,381,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3254	โฉนด	748	1678	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	51.00	251.00	5,800.00	1,455,800.00	3134	โรงจอดรถ	ตึก	3	350.00	-	2,600.00	910,000.00	10	91,000.00	819,000.00	2,274,800.00	-	-	2,274,800.00	0.30
												3135	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,600.00	468,000.00	10	46,800.00	421,200.00	421,200.00	-	-	421,200.00	0.30
												3136	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,600.00	208,000.00	10	20,800.00	187,200.00	187,200.00	-	-	187,200.00	0.30
3255	โฉนด	75	728	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	35,000.00	2,310,000.00	3137	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,250.00	195,750.00	46	182,047.50	13,702.50	2,323,702.50	-	2,323,702.50	-	-
3256	โฉนด	318	293	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.30	18.30	40,000.00	732,000.00	3138	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	448.00	-	7,800.00	3,494,400.00	39	2,376,192.00	1,118,208.00	1,850,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	28.57	-	-	-	-	-	-	528,604.43	-	528,604.43	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	320.00	71.42	-	-	-	-	-	-	1,321,418.55	1,321,418.55	-	-
3257	โฉนด	5175	82522	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.10	25.10	7,000.00	175,700.00	3139	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.25	-	6,700.00	222,775.00	34	207,180.75	15,594.25	191,294.25	-	-	191,294.25	0.02
3258	โฉนด	5177	82524	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.80	28.80	4,500.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	-	129,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3259	โฉนด	5174	82521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	4,500.00	72,900.00	3140	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.25	-	6,700.00	222,775.00	31	207,180.75	15,594.25	88,494.25	-	-	88,494.25	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	3141	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	34.56	-	6,700.00	231,552.00	34	215,343.36	16,208.64	88,208.64	-	-	88,208.64	0.02
3260	โฉนด	5176	82523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.10	39.10	4,500.00	175,950.00	3142	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	67	1,199,520.00	211,680.00	387,630.00	-	387,630.00	-	-
												3143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	22	85,952.00	166,848.00	166,848.00	-	-	166,848.00	0.02
3261	โฉนด	5178	82525	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.00	38.00	4,500.00	171,000.00	3144	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	7,350.00	771,750.00	25	308,700.00	463,050.00	634,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	57.14	-	-	-	-	-	-	362,296.17	-	362,296.17	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	42.86	-	-	-	-	-	-	271,753.83	271,753.83	-	-
3262	ที่ราชพัสดุ	-	01A006/002	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00	3145	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,350.00	1,646,400.00	46	1,399,440.00	246,960.00	386,960.00	-	246,960.00	140,000.00	0.02
3263	โฉนด	9523	128181	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00	3146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.75	-	7,900.00	1,135,625.00	8	90,850.00	1,044,775.00	1,184,775.00	-	1,184,775.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3264	โฉนด	7922	19906	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.20	52.20	3,000.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	-	156,600.00	0.60
3265	โฉนด	8019	432	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00	3147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	15	211,680.00	846,720.00	919,120.00	-	-	919,120.00	0.02
												3148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	15	105,840.00	423,360.00	423,360.00	-	-	423,360.00	0.02
3266	โฉนด	5131	79971	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	77.00	77.00	2,950.00	227,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,150.00	-	-	227,150.00	0.60
3267	โฉนด	5221	88489	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	3149	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	39	1,199,520.00	211,680.00	361,680.00	-	-	361,680.00	0.02
					2	0	0	31.60	31.60	6,000.00	189,600.00	3150	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	39	1,199,520.00	211,680.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
3268	โฉนด	8413	121512	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.60	33.60	6,000.00	201,600.00	3151	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	22	539,400.00	40,600.00	242,200.00	-	242,200.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	3152	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	22	647,280.00	48,720.00	216,720.00	-	-	216,720.00	0.02
3269	โฉนด	3008	23763	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.70	50.70	2,500.00	126,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750.00	-	-	126,750.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	79.00	79.00	2,500.00	197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500.00	-	197,500.00	-	-
3270	โฉนด	2609	21426	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.90	80.90	2,500.00	202,250.00	3153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.20	-	7,900.00	436,080.00	9	39,247.20	396,832.80	599,082.80	-	-	599,082.80	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	3154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.20	-	7,900.00	436,080.00	9	39,247.20	396,832.80	446,832.80	-	396,832.80	50,000.00	-
3271	โฉนด	2610	21427	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	45.80	245.80	2,350.00	577,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,630.00	-	-	577,630.00	0.02
3272	โฉนด	5631	96272	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	36.90	36.90	7,000.00	258,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300.00	-	258,300.00	-	-
3273	โฉนด	1015	4445	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	13.30	713.30	22,500.00	16,049,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,049,250.00	-	-	16,049,250.00	0.30
3274	โฉนด	506	1580	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	45.80	45.80	5,250.00	240,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,450.00	-	240,450.00	-	-
3275	โฉนด	976	3828	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.10	6.10	5,200.00	31,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,720.00	-	-	31,720.00	0.02
3276	โฉนด	1511	14278	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.30	17.30	20,000.00	346,000.00	3155	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	44	1,008,672.00	318,528.00	664,528.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	-	189,855.65	-	189,855.65	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	71.42	-	-	-	-	-	-	-	474,605.90	-	474,605.90	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	-	89,851.51	-	89,851.51	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	120.00	71.42	-	-	-	-	-	-	-	224,613.04	-	224,613.04	0.02
3277	โฉนด	2487	4650	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
3278	โฉนด	2423	4586	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	-	133,000.00	0.02
3279	โฉนด	4205	61496	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00	3156	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	40	659,400.00	282,600.00	450,600.00	-	450,600.00	-	-
3280	โฉนด	2442	4605	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	39.90	39.90	7,000.00	279,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,300.00	-	279,300.00	-	-
3281	โฉนด	2481	4644	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.10	22.10	40,000.00	884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000.00	-	-	884,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3282	โฉนด	2463	4626	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.90	30.90	7,000.00	216,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,300.00	-	-	216,300.00	0.30
3283	โฉนด	4597	4597	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.20	25.20	7,000.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	-	176,400.00	0.02
3284	โฉนด	2424	4587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	7,000.00	133,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,700.00	-	-	133,700.00	0.02
3285	โฉนด	2446	4600	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.90	22.90	7,000.00	160,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,300.00	-	-	160,300.00	0.02
3286	โฉนด	2485	4648	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.50	16.50	7,000.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.02
3287	โฉนด	2454	4617	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.90	36.90	4,825.00	178,042.50	3157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	34	1,199,520.00	211,680.00	389,722.50	-	389,722.50	-	-
3288	โฉนด	7004	4635	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.80	15.80	7,000.00	110,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,600.00	-	-	110,600.00	0.30
3289	โฉนด	2433	4596	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.90	66.90	7,000.00	468,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,300.00	-	-	468,300.00	0.02
3290	โฉนด	2458	4621	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3291	โฉนด	9058	4589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.80	38.80	7,000.00	271,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,600.00	-	-	271,600.00	0.02
3292	โฉนด	2438	4599	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.60	22.60	4,825.00	109,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,045.00	-	-	109,045.00	0.30
3293	โฉนด	2469	4632	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	29.30	29.30	7,000.00	205,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,100.00	-	205,100.00	-	-
3294	โฉนด	2451	4614	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00	3158	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	34	599,760.00	105,840.00	378,840.00	-	378,840.00	-	-
3295	โฉนด	7287	4631	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	14.20	14.20	7,000.00	99,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,400.00	-	99,400.00	-	-
3296	โฉนด	6863	17363	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00	3159	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	40	1,048,320.00	449,280.00	596,280.00	-	-	596,280.00	0.02
3297	โฉนด	2440	4603	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.40	30.40	4,825.00	146,680.00	3160	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	6,900.00	607,200.00	34	352,176.00	255,024.00	401,704.00	-	401,704.00	-	-
3298	โฉนด	2450	4613	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	7,000.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	-	142,800.00	0.02
3299	โฉนด	6578	4622	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.10	46.10	7,000.00	322,700.00	3161	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	7,550.00	2,174,400.00	36	1,348,128.00	826,272.00	1,148,972.00	-	-	1,148,972.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3300	โฉนด	2488	4651	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	7,000.00	130,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,900.00	-	-	130,900.00	0.02
3301	โฉนด	2445	4608	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.80	91.80	7,000.00	642,600.00	3162	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,335.60	-	7,550.00	10,083,780.00	15	2,016,756.00	8,067,024.00	8,709,624.00	-	-	8,709,624.00	0.02
3302	โฉนด	2486	4649	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.30	17.30	7,000.00	121,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,100.00	-	-	121,100.00	0.02
3303	โฉนด	9023	4664	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	65.70	65.70	7,000.00	459,900.00	3163	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	320.00	-	7,350.00	2,352,000.00	40	1,999,200.00	352,800.00	812,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	20.00	-	-	-	-	-	-	162,540.00	-	162,540.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	80.00	-	-	-	-	-	-	650,160.00	-	650,160.00	0.02
3304	โฉนด	239	438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	4,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.02
3305	โฉนด	4603	13393	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	5,800.00	400,200.00	3164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	7	92,316.00	1,226,484.00	1,626,684.00	-	1,626,684.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	5,800.00	150,800.00	3165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	7	17,696.00	235,104.00	385,904.00	-	-	385,904.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.50	24.50	5,800.00	142,100.00	3166	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,250.00	217,500.00	7	54,375.00	163,125.00	305,225.00	-	-	305,225.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	5,800.00	197,200.00	3167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	7	22,120.00	293,880.00	491,080.00	-	-	491,080.00	0.02
3306	โฉนด	3442	9460	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	3.80	203.80	10,000.00	2,038,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,038,000.00	-	2,038,000.00	-	-
3307	โฉนด	978	3821	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.00	100.00	35,000.00	3,500,000.00	3168	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,080.00	-	7,100.00	7,668,000.00	48	5,827,680.00	1,840,320.00	5,340,320.00	-	-	5,340,320.00	0.30
3308	โฉนด	7806	1890	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	12,000.00	384,000.00	3169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	25	1,281,120.00	226,080.00	610,080.00	-	226,080.00	384,000.00	-
3309	โฉนด	8639	2712	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00	3170	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	27	291,456.00	370,944.00	538,944.00	-	-	538,944.00	0.02
3310	โฉนด	1117	7017	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	3,550.00	85,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,555.00	-	-	85,555.00	0.02
3311	โฉนด	361	260	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.00	91.00	7,000.00	637,000.00	3171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,350.00	2,940,000.00	66	2,499,000.00	441,000.00	1,078,000.00	-	-	1,078,000.00	0.02
3312	โฉนด	398	719	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.60	45.60	26,000.00	1,185,600.00	3172	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	138.88	-	7,800.00	1,083,264.00	33	606,627.84	476,636.16	1,662,236.16	-	-	1,662,236.16	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3313	โฉนด	1581	9475	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.40	55.40	20,000.00	1,108,000.00	3173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	19	477,792.00	1,228,608.00	2,336,608.00	-	-	2,336,608.00	0.02
3314	โฉนด	5817	101720	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	3174	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	18	365,040.00	1,038,960.00	1,248,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	416,278.37	-	416,278.37	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	832,681.63	-	832,681.63	0.02
3315	โฉนด	5816	101719	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00	3175	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	18	438,048.00	1,246,752.00	1,449,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	27.77	-	-	-	-	-	-	402,596.13	-	402,596.13	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	156.00	72.22	-	-	-	-	-	-	1,047,010.89	1,047,010.89	-	-
3316	โฉนด	2411	20619	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.00	32.00	20,000.00	640,000.00	3176	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	152.00	-	7,350.00	1,117,200.00	17	670,320.00	446,880.00	1,086,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	26.00	17.10	-	-	-	-	-	-	185,856.48	-	185,856.48	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	86.00	56.57	-	-	-	-	-	-	614,848.02	-	614,848.02	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	26.33	-	-	-	-	-	-	286,175.50	-	286,175.50	0.02
3317	โฉนด	2410	20618	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	20,000.00	680,000.00	3177	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	11	179,712.00	1,317,888.00	1,997,888.00	-	-	1,997,888.00	0.02
3318	โฉนด	2323	4343	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	16.00	116.00	15,000.00	1,740,000.00	3178	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	165.00	-	7,250.00	1,196,250.00	40	1,112,512.50	83,737.50	1,823,737.50	-	-	1,823,737.50	0.30
3319	โฉนด	7835	19773	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.70	17.70	25,000.00	442,500.00	3179	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	12	209,664.00	1,287,936.00	1,730,436.00	-	-	1,730,436.00	0.02
3320	โฉนด	1934	18250	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.10	31.10	10,000.00	311,000.00	3180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	33	1,199,520.00	211,680.00	522,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	1.80	0.93	-	-	-	-	-	-	4,860.92	-	4,860.92	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.20	99.07	-	-	-	-	-	-	517,819.08	-	517,819.08	0.02
3321	โฉนด	374	521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	81.60	181.60	3,500.00	635,600.00	3181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	22	386,784.00	750,816.00	1,386,416.00	-	1,386,416.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3322	โฉนด	7234	18297	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.60	42.60	4,550.00	193,830.00	3182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	30	899,640.00	158,760.00	352,590.00	-	352,590.00	-	-
3323	โฉนด	58	213	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00	10,000.00	730,000.00	3183	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	220.00	-	7,250.00	1,595,000.00	22	1,483,350.00	111,650.00	841,650.00	-	841,650.00	-	-
3324	โฉนด	2252	4351	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.90	87.90	8,000.00	703,200.00	3184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	3	7,938.00	256,662.00	959,862.00	-	-	959,862.00	0.02
3325	โฉนด	900	2710	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	6,250.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	1,287.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	12,097,800.00	-	12,097,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	514.80	9.99	-	-	-	-	-	-	-	4,834,280.88	-	4,834,280.88	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	772.20	15.00	-	-	-	-	-	-	-	7,258,680.00	-	7,258,680.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	514.80	9.99	-	-	-	-	-	-	-	4,834,280.88	-	4,834,280.88	0.30
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	514.80	9.99	-	-	-	-	-	-	-	4,834,280.88	-	4,834,280.88	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	772.20	15.00	-	-	-	-	-	-	-	7,258,680.00	-	7,258,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	772.20	15.03	-	-	-	-	-	-	7,273,197.36	-	7,273,197.36	0.02
													ชั้นที่ 5	ตึก	3	1,287.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,173,741.00	-	4,173,741.00	0.30
													ชั้นที่ 6	ตึก	2	1,287.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,173,741.00	-	4,173,741.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,225,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,112,500.00	-	-	4,112,500.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,112,500.00	-	-	4,112,500.00	0.30
					1	1	2	90.90	690.90	6,250.00	4,318,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,318,125.00	-	4,318,125.00	-	-
3326	โฉนด	6737	2886	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.20	49.20	6,350.00	312,420.00	3185	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,750.00	1,035,000.00	15	207,000.00	828,000.00	1,140,420.00	-	-	1,140,420.00	0.30
3327	โฉนด	2444	20793	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.00	28.00	6,350.00	177,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,800.00	-	-	177,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3328	โฉนด	160	81	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.80	20.80	30,000.00	624,000.00	3186	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	31	681,408.00	628,992.00	1,252,992.00	-	1,252,992.00	-	-
3329	โฉนด	309	704	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.80	93.80	3,000.00	281,400.00	3187	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,250.00	558,250.00	44	519,172.50	39,077.50	320,477.50	-	-	320,477.50	0.02
3330	โฉนด	6959	15047	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	7.00	207.00	5,000.00	1,035,000.00	3188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	27	537,200.00	94,800.00	1,129,800.00	-	1,129,800.00	-	-
3331	โฉนด	2520	21047	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	3189	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,228,560.00	-	1,228,560.00	-	-
3332	โฉนด	840	3422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	3190	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	22	242,730.00	18,270.00	194,270.00	-	-	194,270.00	0.02
					2	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00	3191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	20	602,880.00	1,406,720.00	2,014,720.00	-	2,014,720.00	-	-
3333	โฉนด	9807	924	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	3	23.30	1,123.30	6,100.00	6,852,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,852,130.00	-	6,852,130.00	-	-
3334	โฉนด	266	923	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	17.00	217.00	26,500.00	5,750,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750,500.00	-	5,750,500.00	-	-
3335	โฉนด	451	1086	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.60	64.60	3,550.00	229,330.00	3192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.00	-	7,900.00	797,900.00	2	15,958.00	781,942.00	1,011,272.00	-	781,942.00	229,330.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3336	โฉนด	2047	4048	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	3.60	203.60	5,800.00	1,180,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,880.00	-	1,180,880.00	-	-
3337	โฉนด	2796	22121	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.30	33.30	30,000.00	999,000.00	3193	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	38	1,482,624.00	763,776.00	1,762,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	22.22	-	-	-	-	-	-	391,688.83	-	391,688.83	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	224.00	77.78	-	-	-	-	-	-	1,371,087.17	-	1,371,087.17	0.02
3338	โฉนด	2797	22122	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.60	17.60	30,000.00	528,000.00	3194	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	37	808,704.00	454,896.00	982,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.75	-	-	-	-	-	-	194,121.96	-	194,121.96	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	130.00	80.25	-	-	-	-	-	-	788,774.04	788,774.04	-	-
3339	โฉนด	2783	21899	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.40	17.40	30,000.00	522,000.00	3195	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	32	606,528.00	516,672.00	1,038,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	346,189.38	-	346,189.38	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	692,482.62	-	692,482.62	0.02
3340	โฉนด	2843	23048	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	3196	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	40	1,194,480.00	511,920.00	1,036,920.00	-	-	1,036,920.00	0.02
3341	โฉนด	2842	23047	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	3197	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	150.00	-	7,800.00	1,170,000.00	40	819,000.00	351,000.00	876,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	291,970.80	-	291,970.80	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	100.00	66.67	-	-	-	-	-	-	584,029.20	584,029.20	-	-
3342	โฉนด	2771	21843	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.20	20.20	30,000.00	606,000.00	3198	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	31	657,072.00	606,528.00	1,212,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	12.00	7.40	-	-	-	-	-	-	89,727.07	-	89,727.07	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	150.00	92.60	-	-	-	-	-	-	1,122,800.93	-	1,122,800.93	0.02
3343	โฉนด	2114	19321	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.30	19.30	30,000.00	579,000.00	3199	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	32	682,344.00	581,256.00	1,160,256.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	386,713.32	-	386,713.32	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	66.67	-	-	-	-	-	-	773,542.68	773,542.68	-	-
3344	โฉนด	2773	21845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	3200	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	31	657,072.00	606,528.00	1,131,528.00	-	1,131,528.00	-	-
3345	โฉนด	2781	21897	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.40	17.40	30,000.00	522,000.00	3201	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	32	606,528.00	516,672.00	1,038,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	346,189.38	-	346,189.38	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	692,482.62	-	692,482.62	0.02
3346	โฉนด	2774	21846	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	3202	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	31	657,072.00	606,528.00	1,131,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	29.62	-	-	-	-	-	-	335,158.59	-	335,158.59	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	114.00	70.38	-	-	-	-	-	-	796,369.41	796,369.41	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3347	โฉนด	1737	16070	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.00	0.00	30,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3348	โฉนด	2790	22848	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.20	20.20	30,000.00	606,000.00	3203	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	37	1,078,272.00	606,528.00	1,212,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	404,135.58	-	404,135.58	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	808,392.42	808,392.42	-	-
3349	โฉนด	2775	21847	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.50	17.50	25,000.00	437,500.00	3204	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	31	681,408.00	628,992.00	1,066,492.00	-	-	1,066,492.00	0.30
3350	โฉนด	2795	22853	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	3205	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	37	808,704.00	454,896.00	979,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.75	-	-	-	-	-	-	193,529.46	-	193,529.46	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	130.00	80.25	-	-	-	-	-	-	786,366.54	-	786,366.54	0.02
3351	โฉนด	2772	21844	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	3206	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	31	657,072.00	606,528.00	1,131,528.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	377,138.28	-	377,138.28	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	66.67	-	-	-	-	-	-	754,389.72	754,389.72	-	-
3352	โฉนด	1735	16068	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	30,000.00	870,000.00	3207	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	7,800.00	811,200.00	40	567,840.00	243,360.00	1,113,360.00	-	-	1,113,360.00	0.02
3353	โฉนด	2792	22850	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00	3208	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	37	808,704.00	454,896.00	1,144,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	381,593.84	-	381,593.84	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	66.67	-	-	-	-	-	-	763,302.16	-	763,302.16	0.02
3354	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B67	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	3209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	12	82,320.00	505,680.00	550,680.00	-	-	550,680.00	0.02
3355	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B84	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	3210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	316,760.00	-	-	316,760.00	0.02
3356	ที่ราชพัสดุ	-	พ.ช. 861/C125	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	3211	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	633,640.00	-	-	633,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3357	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 120	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	3212	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	621,080.00	-	-	621,080.00	0.02
3358	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B 76	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	3213	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
3359	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 135	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	3214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	316,760.00	-	-	316,760.00	0.02
3360	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 132	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	3215	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
3361	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B 73	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	3216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
3362	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 186	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	3217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	366,260.00	-	-	366,260.00	0.02
3363	ที่ราชพัสดุ		พช.861/C 131	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	3218	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	597,640.00	-	-	597,640.00	0.02
3364	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/c 87	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	3219	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	720,080.00	-	-	720,080.00	0.02
3365	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B 81	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	3220	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3366	โฉนด	3418	9902	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
3367	โฉนด	4475	65892	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00	3221	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	29	999,600.00	176,400.00	416,400.00	-	-	416,400.00	0.02
3368	โฉนด	766	3080	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.50	21.50	2,000.00	43,000.00	3222	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	177.00	-	7,850.00	1,389,450.00	29	666,936.00	722,514.00	765,514.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	6.77	-	-	-	-	-	-	51,825.30	-	51,825.30	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	36.15	-	-	-	-	-	-	276,733.31	276,733.31	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	101.00	57.09	-	-	-	-	-	-	437,031.94	437,031.94	-	-
3369	โฉนด	7606	18915	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	3223	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	10	12,480.00	112,320.00	337,320.00	-	337,320.00	-	-
3370	โฉนด	7605	8209	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.30	19.30	10,000.00	193,000.00	3224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	28	346,656.00	406,944.00	599,944.00	-	599,944.00	-	-
3371	โฉนด	7608	18917	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	3225	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	27	663,168.00	844,032.00	1,069,032.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	8.33	-	-	-	-	-	-	89,050.37	-	89,050.37	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	176.00	91.67	-	-	-	-	-	-	979,981.63	979,981.63	-	-
3372	โฉนด	7607	18916	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	3226	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,250.00	456,750.00	26	424,777.50	31,972.50	256,972.50	-	-	256,972.50	0.02
3373	โฉนด	3110	9226	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	40.20	40.20	6,350.00	255,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,270.00	-	255,270.00	-	-
3374	โฉนด	1344	11386	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.60	49.60	6,000.00	297,600.00	3227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	174.00	82.86	7,850.00	1,365,900.00	40	956,130.00	409,770.00	707,370.00	-	707,370.00	-	-
3375	โฉนด	8853	1943	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.00	120.00	3,700.00	444,000.00	3228	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	38	699,720.00	123,480.00	567,480.00	-	-	567,480.00	0.02
3376	โฉนด	59	333	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
					2	0	1	94.00	194.00	3,000.00	582,000.00	3229	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	7,250.00	1,087,500.00	25	1,011,375.00	76,125.00	658,125.00	-	-	658,125.00	0.02
												3230	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,250.00	271,875.00	26	252,843.75	19,031.25	19,031.25	-	-	19,031.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3377	โฉนด	3443	13501	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.60	62.60	4,500.00	281,700.00	3231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	38	401,478.00	206,822.00	488,522.00	-	488,522.00	-	-
3378	โฉนด	4973	75640	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	3232	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	18	195,936.00	557,664.00	632,664.00	-	-	632,664.00	0.02
3379	โฉนด	2314	4102	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.40	16.40	7,000.00	114,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,800.00	-	-	114,800.00	0.30
3380	โฉนด	793	3449	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.90	14.90	20,000.00	298,000.00	3233	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.00	-	7,350.00	1,705,200.00	54	1,449,420.00	255,780.00	553,780.00	-	553,780.00	-	-
3381	โฉนด	2589	21348	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	2,950.00	221,250.00	3234	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	306.00	-	7,850.00	2,402,100.00	24	912,798.00	1,489,302.00	1,710,552.00	-	1,710,552.00	-	-
3382	โฉนด	1334	2930	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	24.60	124.60	6,350.00	791,210.00	3235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	420.00	-	7,900.00	3,318,000.00	4	132,720.00	3,185,280.00	3,976,490.00	-	-	3,976,490.00	0.30
3383	โฉนด	1130	5110	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	45.60	45.60	7,000.00	319,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200.00	-	319,200.00	-	-
3384	โฉนด	7355	14813	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.80	51.80	7,000.00	362,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,600.00	-	-	362,600.00	0.30
3385	โฉนด	4512	11857	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.10	49.10	7,000.00	343,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,700.00	-	-	343,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3386	โฉนด	2279	20368	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.40	37.40	4,000.00	149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	-	149,600.00	0.02
3387	โฉนด	2277	20366	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
3388	โฉนด	3798	51031	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	4,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-
3389	โฉนด	3322	24303	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.20	98.20	4,000.00	392,800.00	3236	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	50.00	7,850.00	753,600.00	14	135,648.00	617,952.00	1,010,752.00	-	1,010,752.00	-	-
3390	โฉนด	2278	20367	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.40	37.40	2,000.00	74,800.00	3237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	19	340,648.00	875,952.00	950,752.00	-	-	950,752.00	0.02
3391	โฉนด	3799	51032	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3392	โฉนด	2449	20713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	3238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.25	-	7,900.00	539,175.00	59	409,773.00	129,402.00	529,402.00	-	-	529,402.00	0.02
3393	โฉนด	3797	51030	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	56.00	56.00	4,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
3394	โฉนด	4890	73879	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3395	โฉนด	633	2448	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.90	11.90	7,000.00	83,300.00	3239	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	21	75,264.00	159,936.00	243,236.00	-	-	243,236.00	0.02
3396	โฉนด	628	2443	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.90	11.90	7,000.00	83,300.00	3240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	21	75,264.00	159,936.00	243,236.00	-	-	243,236.00	0.02
3397	โฉนด	632	2447	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.90	11.90	7,000.00	83,300.00	3241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	20	70,560.00	164,640.00	247,940.00	-	-	247,940.00	0.02
3398	โฉนด	624	2439	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.90	15.90	20,000.00	318,000.00	3242	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	41	508,032.00	197,568.00	515,568.00	-	-	515,568.00	0.02
3399	โฉนด	627	2442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.10	4.10	7,000.00	28,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,700.00	-	-	28,700.00	0.02
3400	โฉนด	625	2440	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.90	15.90	20,000.00	318,000.00	3243	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	22	254,592.00	494,208.00	812,208.00	-	-	812,208.00	0.02
3401	โฉนด	492	1529	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.60	104.60	15,000.00	1,569,000.00	3244	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	48	758,784.00	239,616.00	1,808,616.00	-	-	1,808,616.00	0.02
					2	0	0	11.40	11.40	15,000.00	171,000.00	3245	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	58.82	7,800.00	998,400.00	48	758,784.00	239,616.00	410,616.00	-	-	410,616.00	0.02
3402	โฉนด	2427	21235	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.90	93.90	8,000.00	751,200.00	3246	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	33	738,528.00	580,272.00	1,331,472.00	-	1,331,472.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3403	โฉนด	5799	101706	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	11.00	111.00	7,000.00	777,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	777,000.00	-	-
3404	โฉนด	1513	14280	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.20	17.20	20,000.00	344,000.00	3247	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	44	995,904.00	314,496.00	658,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	219,476.72	-	219,476.72	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	439,019.28	-	439,019.28	0.02
3405	โฉนด	7736	609	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.30	91.30	15,000.00	1,369,500.00	3248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	26	185,808.00	256,592.00	1,626,092.00	-	-	1,626,092.00	0.02
3406	โฉนด	2019	18426	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
3407	โฉนด	1942	18267	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	5,250.00	106,050.00	3249	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	35	397,440.00	264,960.00	371,010.00	-	371,010.00	-	-
3408	โฉนด	1997	18469	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	3250	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	9	69,552.00	703,248.00	797,748.00	-	-	797,748.00	0.02
3409	โฉนด	7179	20308	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	5,000.00	101,500.00	3251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	21	112,896.00	239,904.00	341,404.00	-	341,404.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3410	โฉนด	7126	17822	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	4,850.00	114,460.00	3252	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	42	261,072.00	91,728.00	206,188.00	-	206,188.00	-	-
3411	โฉนด	9375	17983	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	5,000.00	89,000.00	3253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	47	357,504.00	112,896.00	201,896.00	-	201,896.00	-	-
3412	โฉนด	7178	20307	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.80	41.80	5,000.00	209,000.00	3254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	21	225,792.00	479,808.00	688,808.00	-	688,808.00	-	-
3413	โฉนด	6795	17985	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	5,000.00	93,000.00	3255	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,000.00	504,000.00	48	383,040.00	120,960.00	213,960.00	-	-	213,960.00	0.02
3414	โฉนด	6753	17100	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	5,000.00	97,500.00	3256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	47	268,128.00	84,672.00	182,172.00	-	-	182,172.00	0.02
3415	โฉนด	7165	18026	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	4,850.00	92,150.00	3257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	47	268,128.00	84,672.00	176,822.00	-	176,822.00	-	-
3416	โฉนด	6754	17101	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.90	18.90	5,000.00	94,500.00	3258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	42	261,072.00	91,728.00	186,228.00	-	-	186,228.00	0.02
3417	โฉนด	7125	17821	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.50	24.50	5,000.00	122,500.00	3259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	42	261,072.00	91,728.00	214,228.00	-	-	214,228.00	0.02
3418	โฉนด	7727	19229	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	5,000.00	91,000.00	3260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	32	190,512.00	162,288.00	253,288.00	-	-	253,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3419	โฉนด	4429	82510	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.20	31.20	5,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
3420	โฉนด	7730	19232	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.10	18.10	4,850.00	87,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,785.00	-	87,785.00	-	-
3421	โฉนด	5542	15155	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	3261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	26	197,568.00	272,832.00	522,832.00	-	-	522,832.00	0.02
												3262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	26	197,568.00	272,832.00	272,832.00	-	-	272,832.00	0.02
3422	โฉนด	10138	452	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	85.00	285.00	5,000.00	1,425,000.00	3263	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	1,065.60	-	9,300.00	9,910,080.00	13	1,585,612.80	8,324,467.20	9,749,467.20	-	-	9,749,467.20	0.02
					2	0	1	3.00	103.00	5,000.00	515,000.00	3264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	40	1,406,720.00	602,880.00	1,117,880.00	-	-	1,117,880.00	0.02
3423	โฉนด	863	3547	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.90	48.90	5,800.00	283,620.00	3265	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,750.00	552,000.00	56	419,520.00	132,480.00	416,100.00	-	-	416,100.00	0.30
3424	โฉนด	5308	14700	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.80	14.80	1,000.00	14,800.00	3266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	25	141,120.00	211,680.00	226,480.00	-	226,480.00	-	-
3425	โฉนด	280	455	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	4.60	504.60	4,400.00	2,220,240.00	3267	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	7,850.00	3,140,000.00	16	690,800.00	2,449,200.00	4,669,440.00	-	-	4,669,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3426	โฉนด	530	1876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.00	121.00	12,000.00	1,452,000.00	3268	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	288.00	-	7,250.00	2,088,000.00	46	1,941,840.00	146,160.00	1,598,160.00	-	-	1,598,160.00	0.02
					2	0	0	28.10	28.10	12,000.00	337,200.00	3269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	7,900.00	533,250.00	35	319,950.00	213,300.00	550,500.00	-	-	550,500.00	0.02
3427	โฉนด	6295	111701	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	51.00	151.00	5,000.00	755,000.00	3270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	8	83,424.00	959,376.00	1,714,376.00	-	1,714,376.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	5,000.00	170,000.00	3271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	7	17,696.00	235,104.00	405,104.00	-	-	405,104.00	0.02
3428	โฉนด	751	3364	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.40	15.40	25,000.00	385,000.00	3272	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	14	336,960.00	1,535,040.00	1,920,040.00	-	-	1,920,040.00	0.02
3429	โฉนด	9194	125719	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.02
3430	โฉนด	7046	14233	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.80	102.80	2,500.00	257,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,000.00	-	-	257,000.00	0.60
3431	โฉนด	2274	4307	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	9.00	109.00	5,800.00	632,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,200.00	-	-	632,200.00	0.30
3432	โฉนด	941	3673	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.90	13.90	7,000.00	97,300.00	3273	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.75	-	7,200.00	783,000.00	39	728,190.00	54,810.00	152,110.00	-	-	152,110.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3433	โฉนด	8721	3312	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	700.00	10,850.00	3274	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	10	112,320.00	1,010,880.00	1,021,730.00	-	-	1,021,730.00	0.02
3434	โฉนด	8618	2097	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.70	73.70	6,000.00	442,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200.00	-	-	442,200.00	0.02
3435	โฉนด	10252	16216	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	69.00	69.00	6,350.00	438,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,150.00	-	438,150.00	-	-
3436	โฉนด	4608	13398	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.10	25.10	5,800.00	145,580.00	3275	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	26	874,650.00	154,350.00	299,930.00	-	299,930.00	-	-
					2	0	0	25.10	25.10	5,800.00	145,580.00	3276	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	26	404,550.00	30,450.00	176,030.00	-	176,030.00	-	-
3437	โฉนด	379	13839	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	31.70	131.70	3,000.00	395,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,100.00	-	-	395,100.00	0.30
3438	โฉนด	9793	2060	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	2,100.00	107,100.00	3277	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	34	242,730.00	18,270.00	125,370.00	-	125,370.00	-	-
3439	โฉนด	5016	14899	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.80	78.80	4,600.00	362,480.00	3278	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	161.00	-	7,350.00	1,183,350.00	39	1,005,847.50	177,502.50	539,982.50	-	539,982.50	-	-
3440	โฉนด	1398	3038	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	99.10	99.10	5,000.00	495,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,500.00	-	495,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3441	โฉนด	7750	19741	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.60	4.60	4,500.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	-	20,700.00	0.02
3442	โฉนด	7385	18940	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	99.30	199.30	7,000.00	1,395,100.00	3279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	26	316,512.00	437,088.00	1,832,188.00	-	-	1,832,188.00	0.02
3443	โฉนด	745	3246	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.60	99.60	15,000.00	1,494,000.00	3280	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,550.00	2,416,000.00	36	2,053,600.00	362,400.00	1,856,400.00	-	-	1,856,400.00	0.02
3444	โฉนด	94	284	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.70	120.70	2,000.00	241,400.00	3281	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	48	1,431,840.00	452,160.00	693,560.00	-	-	693,560.00	0.02
3445	โฉนด	103	741	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	44.50	144.50	7,000.00	1,011,500.00	3282	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	26	539,400.00	40,600.00	1,052,100.00	-	-	1,052,100.00	0.02
3446	โฉนด	2799	5964	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.20	17.20	20,000.00	344,000.00	3283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	16	164,736.00	584,064.00	928,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	309,323.73	-	309,323.73	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	618,740.27	-	618,740.27	0.02
3447	โฉนด	795	2013	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	17,500.00	245,000.00	3284	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	56.00	-	6,700.00	375,200.00	47	348,936.00	26,264.00	271,264.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	8.00	8.00	17,500.00	140,000.00		ชั้นที่ 1	ไม้	3	21.00	37.50	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	-	122,500.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	17,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
					5	0	0	8.00	8.00	17,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	56.30	556.30	17,500.00	9,735,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,735,250.00	-	9,735,250.00	-	-
					3	1	0	14.00	414.00	17,500.00	7,245,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.50	37.50	-	-	-	-	-	7,245,000.00	16,884.00	-	7,261,884.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	62.50	-	-	-	-	-	-	28,140.00	-	28,140.00	0.02
												3286	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	6,700.00	214,400.00	47	199,392.00	15,008.00	15,008.00	-	-	15,008.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.50	87.50	-	-	-	-	-	-	11,490.50	-	11,490.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	3.50	12.50	-	-	-	-	-	-	1,641.50	-	1,641.50	0.02
3448	โฉนด	8326	10849	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.80	15.80	5,650.00	89,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,270.00	-	-	89,270.00	0.30
3449	โฉนด	4009	10956	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.90	55.90	5,800.00	324,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,220.00	-	-	324,220.00	0.60
3450	โฉนด	9354	10144	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.60	8.60	20,000.00	172,000.00	3287	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	34	89,523.00	64,827.00	236,827.00	-	-	236,827.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.60	8.60	20,000.00	172,000.00	3288	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	34	89,523.00	64,827.00	236,827.00	-	-	236,827.00	0.02
					5	0	0	17.10	17.10	20,000.00	342,000.00	3289	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,350.00	308,700.00	34	179,046.00	129,654.00	471,654.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	33.33	-	-	-	-	-	-	157,202.28	-	157,202.28	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	66.67	-	-	-	-	-	-	314,451.72	-	314,451.72	0.02
3451	โฉนด	4919	14204	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	48.30	148.30	9,850.00	1,460,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,755.00	-	1,460,755.00	-	-
3452	โฉนด	5626	96025	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.30
3453	โฉนด	3626	44199	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.40	14.40	10,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
3454	โฉนด	8249	121203	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.60
3455	โฉนด	4513	11858	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.50	49.50	7,000.00	346,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	-	346,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3456	ที่ราชพัสดุ		1-พช-861-044	หมู่ ต.ในเมือง	3	58	1	22.80	23,322.80	8,000.00	186,582,400.00	3290	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	12,528.00	-	7,900.00	98,971,200.00	77	75,218,112.00	23,753,088.00	210,335,488.00	-	-	210,335,488.00	0.30-0.50
												3291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	77	1,527,296.00	482,304.00	482,304.00	-	-	482,304.00	0.30-0.50
												3292	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	77	1,527,296.00	482,304.00	482,304.00	-	-	482,304.00	0.30-0.50
												3293	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	256.00	-	7,800.00	1,996,800.00	77	1,517,568.00	479,232.00	479,232.00	-	-	479,232.00	0.30-0.50
												3294	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	75	1,145,472.00	361,728.00	361,728.00	-	-	361,728.00	0.30-0.50
												3295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	77	1,145,472.00	361,728.00	361,728.00	-	-	361,728.00	0.30-0.50
												3296	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	97.20	-	7,850.00	763,020.00	37	488,332.80	274,687.20	274,687.20	-	-	274,687.20	0.30-0.50
												3297	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	97.20	-	7,850.00	763,020.00	37	488,332.80	274,687.20	274,687.20	-	-	274,687.20	0.30-0.50
												3298	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	77	1,599,360.00	282,240.00	282,240.00	-	-	282,240.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,350.00	940,800.00	77	715,008.00	225,792.00	225,792.00	-	-	225,792.00	0.30-0.50
												3300	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,850.00	753,600.00	77	572,736.00	180,864.00	180,864.00	-	-	180,864.00	0.30-0.50
												3301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,900.00	505,600.00	77	384,256.00	121,344.00	121,344.00	-	-	121,344.00	0.30-0.50
												3302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,350.00	705,600.00	77	599,760.00	105,840.00	105,840.00	-	-	105,840.00	0.30-0.50
												3303	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,350.00	705,600.00	77	599,760.00	105,840.00	105,840.00	-	-	105,840.00	0.30-0.50
												3304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,350.00	705,600.00	77	599,760.00	105,840.00	105,840.00	-	-	105,840.00	0.30-0.50
												3305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,350.00	705,600.00	77	599,760.00	105,840.00	105,840.00	-	-	105,840.00	0.30-0.50
												3306	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,350.00	705,600.00	77	599,760.00	105,840.00	105,840.00	-	-	105,840.00	0.30-0.50
												3307	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	96.00	-	7,200.00	691,200.00	77	642,816.00	48,384.00	48,384.00	-	-	48,384.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3308	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	96.00	-	7,200.00	691,200.00	77	642,816.00	48,384.00	48,384.00	-	-	48,384.00	0.30-0.50
												3309	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	96.00	-	7,200.00	691,200.00	77	642,816.00	48,384.00	48,384.00	-	-	48,384.00	0.30-0.50
												3310	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	96.00	-	7,200.00	691,200.00	77	642,816.00	48,384.00	48,384.00	-	-	48,384.00	0.30-0.50
												3311	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	64.00	-	7,200.00	460,800.00	77	428,544.00	32,256.00	32,256.00	-	-	32,256.00	0.30-0.50
												3312	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	64.00	-	7,200.00	460,800.00	75	428,544.00	32,256.00	32,256.00	-	-	32,256.00	0.30-0.50
												3313	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	64.00	-	7,200.00	460,800.00	77	428,544.00	32,256.00	32,256.00	-	-	32,256.00	0.30-0.50
												3314	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	-	7,350.00	176,400.00	77	149,940.00	26,460.00	26,460.00	-	-	26,460.00	0.30-0.50
												3315	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,250.00	348,000.00	77	323,640.00	24,360.00	24,360.00	-	-	24,360.00	0.30-0.50
												3316	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,250.00	348,000.00	77	323,640.00	24,360.00	24,360.00	-	-	24,360.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												3317	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,250.00	348,000.00	77	323,640.00	24,360.00	24,360.00	-	-	24,360.00	0.30-0.50
												3318	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,250.00	348,000.00	75	323,640.00	24,360.00	24,360.00	-	-	24,360.00	0.30-0.50
												3319	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,250.00	348,000.00	77	323,640.00	24,360.00	24,360.00	-	-	24,360.00	0.30-0.50
												3320	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	40.00	-	7,250.00	290,000.00	77	269,700.00	20,300.00	20,300.00	-	-	20,300.00	0.30-0.50
												3321	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	40.00	-	7,250.00	290,000.00	77	269,700.00	20,300.00	20,300.00	-	-	20,300.00	0.30-0.50
												3322	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	40.00	-	7,250.00	290,000.00	77	269,700.00	20,300.00	20,300.00	-	-	20,300.00	0.30-0.50
												3323	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	40.00	-	7,250.00	290,000.00	77	269,700.00	20,300.00	20,300.00	-	-	20,300.00	0.30-0.50
												3324	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	40.00	-	7,250.00	290,000.00	77	269,700.00	20,300.00	20,300.00	-	-	20,300.00	0.30-0.50
												3325	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	40.00	-	7,200.00	288,000.00	77	267,840.00	20,160.00	20,160.00	-	-	20,160.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												3326	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	7,250.00	232,000.00	77	215,760.00	16,240.00	16,240.00	-	-	16,240.00	0.30-0.50
												3327	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	7,250.00	232,000.00	77	215,760.00	16,240.00	16,240.00	-	-	16,240.00	0.30-0.50
												3328	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	25.00	-	7,250.00	181,250.00	77	168,562.50	12,687.50	12,687.50	-	-	12,687.50	0.30-0.50
												3329	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	25.00	-	7,250.00	181,250.00	77	168,562.50	12,687.50	12,687.50	-	-	12,687.50	0.30-0.50
												3330	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	25.00	-	7,250.00	181,250.00	77	168,562.50	12,687.50	12,687.50	-	-	12,687.50	0.30-0.50
												3331	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	25.00	-	7,250.00	181,250.00	77	168,562.50	12,687.50	12,687.50	-	-	12,687.50	0.30-0.50
												3332	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	25.00	-	7,250.00	181,250.00	77	168,562.50	12,687.50	12,687.50	-	-	12,687.50	0.30-0.50
												3333	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	25.00	-	7,250.00	181,250.00	77	168,562.50	12,687.50	12,687.50	-	-	12,687.50	0.30-0.50
												3334	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	-	7,250.00	174,000.00	77	161,820.00	12,180.00	12,180.00	-	-	12,180.00	0.30-0.50

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	37.50	37.50	8,000.00	300,000.00	3336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	75	900,600.00	284,400.00	584,400.00	-	-	584,400.00	0.30-0.50
					3	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	3337	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,350.00	588,000.00	75	446,880.00	141,120.00	301,120.00	-	-	301,120.00	0.30-0.50
3457	โฉนด	8676	14826	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.80	67.80	7,000.00	474,600.00	3338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	7,900.00	987,500.00	34	572,750.00	414,750.00	889,350.00	-	-	889,350.00	0.02
3458	โฉนด	486	580	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	3,000.00	171,000.00	3339	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	37	749,700.00	132,300.00	303,300.00	-	303,300.00	-	-
3459	โฉนด	8951	4449	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	3340	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	10	112,320.00	1,010,880.00	1,460,880.00	-	-	1,460,880.00	0.30
					5	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	3341	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	10	112,320.00	1,010,880.00	1,460,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	27.77	-	-	-	-	-	-	405,686.38	-	405,686.38	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	72.22	-	-	-	-	-	-	1,055,047.54	1,055,047.54	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3460	โฉนด	6725	298	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.95	28.95	15,000.00	434,250.00	3342	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	194.00	-	7,850.00	1,522,900.00	15	304,580.00	1,218,320.00	1,652,570.00	-	1,652,570.00	-	-
					2	0	0	28.95	28.95	15,000.00	434,250.00	3343	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	86.00	-	7,500.00	645,000.00	20	599,850.00	45,150.00	479,400.00	-	-	479,400.00	0.02
3461	โฉนด	253	202	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.60	38.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3462	โฉนด	6630	2796	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.90	18.90	17,500.00	330,750.00	3344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	577,710.00	-	-	577,710.00	0.30
3463	โฉนด	1616	3415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.10	47.10	4,000.00	188,400.00	3345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	32	511,920.00	436,080.00	624,480.00	-	-	624,480.00	0.02
3464	โฉนด	1660	3503	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.80	42.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3465	โฉนด	61	725	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	11.00	111.00	7,500.00	832,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,500.00	-	832,500.00	-	-
3466	โฉนด	8647	19843	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.90	32.90	2,000.00	65,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,800.00	-	-	65,800.00	0.30
3467	โฉนด	7845	19845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.50	30.50	4,000.00	122,000.00	3346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	43	432,288.00	136,512.00	258,512.00	-	-	258,512.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3468	โฉนด	4962	75025	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	15,000.00	165,000.00	3347	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	19	698,880.00	299,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02
3469	โฉนด	9201	125908	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
3470	โฉนด	2856	2103	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.20	46.20	6,350.00	293,370.00	3348	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	31	612,300.00	565,200.00	858,570.00	-	858,570.00	-	-
3471	โฉนด	118	884	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.70	62.70	3,700.00	231,990.00	3349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	39	674,730.00	119,070.00	351,060.00	-	-	351,060.00	0.02
3472	โฉนด	465	1251	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	22.90	122.90	30,000.00	3,687,000.00	3350	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,152.00	-	8,700.00	10,022,400.00	27	4,409,856.00	5,612,544.00	9,299,544.00	-	-	9,299,544.00	0.30
3473	โฉนด	4972	14083	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.10	50.10	5,450.00	273,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,045.00	-	273,045.00	-	-
3474	โฉนด	1567	14332	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.90	19.90	20,000.00	398,000.00	3351	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	40	879,200.00	376,800.00	774,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	309,920.00	-	309,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	309,920.00	-	309,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	32.00	19.99	-	-	-	-	-	-	154,882.52	-	154,882.52	0.02
3475	โฉนด	1498	14352	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.20	16.20	40,000.00	648,000.00	3352	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	38	864,864.00	445,536.00	1,093,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	312,423.24	-	312,423.24	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	120.00	71.42	-	-	-	-	-	-	781,003.41	-	781,003.41	0.02
3476	โฉนด	2663	000153	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	30,000.00	555,000.00	3353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	42	999,600.00	176,400.00	731,400.00	-	731,400.00	-	-
3477	โฉนด	884	2203	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	31.50	31.50	4,500.00	141,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	-	141,750.00	0.30
3478	โฉนด	7471	18534	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.40	61.40	5,650.00	346,910.00	3354	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	33	281,344.00	221,056.00	567,966.00	-	567,966.00	-	-
3479	โฉนด	6710	9481	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	25,000.00	392,500.00	3355	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	34	506,688.00	366,912.00	759,412.00	-	-	759,412.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	3356	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	34	506,688.00	366,912.00	766,912.00	-	-	766,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3480	โฉนด	2969	35740	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	5,800.00	556,800.00	3357	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	45.00	-	7,500.00	337,500.00	36	313,875.00	23,625.00	580,425.00	-	-	580,425.00	0.02
3481	โฉนด	6716	16995	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.90	15.90	25,000.00	397,500.00	3358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,850.00	753,600.00	34	437,088.00	316,512.00	714,012.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	237,980.20	-	237,980.20	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	476,031.80	-	476,031.80	0.02
3482	โฉนด	7834	16993	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.80	15.80	25,000.00	395,000.00	3359	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,850.00	753,600.00	14	135,648.00	617,952.00	1,012,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	506,476.00	-	506,476.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	506,476.00	-	506,476.00	0.02
3483	โฉนด	6542	114931	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.00	119.00	5,800.00	690,200.00	3360	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	9	137,025.00	254,475.00	944,675.00	-	-	944,675.00	0.02
3484	โฉนด	2968	35739	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	4,600.00	478,400.00	3361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	17	682,560.00	2,161,440.00	2,639,840.00	-	-	2,639,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3485	โฉนด	6706	16992	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	42.40	42.40	25,000.00	1,060,000.00	3362	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	92.00	-	7,350.00	676,200.00	21	216,384.00	459,816.00	1,519,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	17.39	-	-	-	-	-	-	264,296.00	-	264,296.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	76.00	82.61	-	-	-	-	-	-	1,255,520.00	1,255,520.00	-	-
3486	โฉนด	8204	16994	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.90	15.90	25,000.00	397,500.00	3363	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,850.00	753,600.00	34	437,088.00	316,512.00	714,012.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	357,006.00	-	357,006.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	357,006.00	-	357,006.00	0.02
3487	โฉนด	275	899	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.00	132.00	5,000.00	660,000.00	3364	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	36	545,104.00	334,096.00	994,096.00	-	994,096.00	-	-
												3365	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	56	48,360.00	3,640.00	3,640.00	-	3,640.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	3366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	50.00	7,350.00	1,455,300.00	46	1,237,005.00	218,295.00	718,295.00	-	218,295.00	500,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3367	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	50.00	7,350.00	1,455,300.00	46	1,237,005.00	218,295.00	218,295.00	-	218,295.00	-	-
												3368	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	99.00	-	7,250.00	717,750.00	56	667,507.50	50,242.50	50,242.50	-	50,242.50	-	-
												3369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	46	108,072.00	34,128.00	34,128.00	-	34,128.00	-	-
3488	โฉนด	505	1574	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	26,500.00	397,500.00	3370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	29	121,344.00	131,456.00	528,956.00	-	-	528,956.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	26,500.00	397,500.00	3371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	29	227,520.00	246,480.00	643,980.00	-	-	643,980.00	0.02
					2	0	1	92.90	192.90	26,500.00	5,111,850.00	3372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	29	318,528.00	345,072.00	5,456,922.00	-	5,456,922.00	-	-
3489	โฉนด	912	3644	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	7,000.00	122,500.00	3373	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	38	1,599,360.00	282,240.00	404,740.00	-	404,740.00	-	-
3490	โฉนด	14242	106206	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	3374	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	20	529,200.00	176,400.00	336,400.00	-	-	336,400.00	0.02
3491	โฉนด	14241	106205	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	3,700.00	74,000.00	3375	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	20	529,200.00	176,400.00	250,400.00	-	-	250,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3492	โฉนด	5966	106208	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	3376	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	65.00	-	7,800.00	507,000.00	20	152,100.00	354,900.00	494,900.00	-	-	494,900.00	0.02
3493	โฉนด	14243	106207	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	3377	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	684,160.00	-	-	684,160.00	0.02
3494	โฉนด	6993	14224	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
3495	โฉนด	6990	2496	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.40	70.40	10,500.00	739,200.00	3378	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	7,550.00	2,174,400.00	22	739,296.00	1,435,104.00	2,174,304.00	-	-	2,174,304.00	0.02
					2	0	1	17.50	117.50	10,500.00	1,233,750.00	3379	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	480.00	-	7,550.00	3,624,000.00	22	1,232,160.00	2,391,840.00	3,625,590.00	-	-	3,625,590.00	0.02
					2	0	1	17.50	117.50	10,500.00	1,233,750.00	3380	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	480.00	-	7,550.00	3,624,000.00	22	1,232,160.00	2,391,840.00	3,625,590.00	-	-	3,625,590.00	0.02
3496	โฉนด	8294	18299	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	3381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	14	52,920.00	241,080.00	316,080.00	-	-	316,080.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	3382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	14	52,920.00	241,080.00	316,080.00	-	-	316,080.00	0.02
					2	0	0	16.30	16.30	5,000.00	81,500.00	3383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	27	129,360.00	164,640.00	246,140.00	-	-	246,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3497	โฉนด	7874	119590	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.50	32.50	2,000.00	65,000.00	3384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	30	237,000.00	237,000.00	302,000.00	-	-	302,000.00	0.02
3498	โฉนด	7596	18300	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	5,000.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	-	77,500.00	0.02
3499	โฉนด	7235	18298	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.10	43.10	5,000.00	215,500.00	3385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	27	667,392.00	849,408.00	1,064,908.00	-	-	1,064,908.00	0.02
3500	โฉนด	5851	104874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	3386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	8	91,008.00	1,046,592.00	1,546,592.00	-	1,546,592.00	-	-
3501	โฉนด	22	909	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	80.00	80.00	8,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
3502	โฉนด	3303	8415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	5,450.00	266,505.00	3387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	42	818,440.00	287,560.00	554,065.00	-	554,065.00	-	-
3503	โฉนด	5154	82639	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	92.00	192.00	14,500.00	2,784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,784,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	494.00	-	-	-	-	-	-	2,784,000.00	3,590,392.00	-	6,374,392.00	0.30
3504	โฉนด	5	17705	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.80	37.80	2,000.00	75,600.00	3389	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	47	1,199,520.00	211,680.00	287,280.00	-	287,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3505	โฉนด	1885	17706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	2,000.00	36,200.00	3390	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.60	-	7,350.00	599,760.00	47	509,796.00	89,964.00	126,164.00	-	126,164.00	-	-
3506	โฉนด	5987	107310	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.60	13.60	15,000.00	204,000.00	3391	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	990,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	330,046.99	-	330,046.99	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	660,193.01	660,193.01	-	-
3507	โฉนด	4591	73318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.80	71.80	17,500.00	1,256,500.00	3392	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	12	211,008.00	1,296,192.00	2,552,692.00	-	-	2,552,692.00	0.02
3508	โฉนด	1468	13906	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.40	31.40	20,000.00	628,000.00	3393	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	33	422,016.00	331,584.00	959,584.00	-	-	959,584.00	0.02
3509	โฉนด	818	3316	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.10	62.10	2,500.00	155,250.00	3394	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	238.00	-	7,250.00	1,725,500.00	25	1,604,715.00	120,785.00	276,035.00	-	276,035.00	-	-
3510	โฉนด	1568	3326	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.00	100.00	40,000.00	4,000,000.00	3395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,350.00	882,000.00	26	370,440.00	511,560.00	4,511,560.00	-	-	4,511,560.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	40,000.00	1,200,000.00	3396	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	800.00	-	7,900.00	6,320,000.00	31	3,286,400.00	3,033,600.00	4,233,600.00	-	-	4,233,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3511	โฉนด	1532	14299	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.90	15.90	20,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.30
3512	โฉนด	1588	14587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	30,000.00	1,050,000.00	3397	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	45	1,138,176.00	359,424.00	1,409,424.00	-	-	1,409,424.00	0.02
3513	โฉนด	2353	20558	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	87.80	87.80	5,000.00	439,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,000.00	-	-	439,000.00	0.60
3514	โฉนด	2802	22341	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.10	10.10	5,000.00	50,500.00	3398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	147.00	-	7,350.00	1,080,450.00	52	821,142.00	259,308.00	309,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	21.42	-	-	-	-	-	-	66,360.87	-	66,360.87	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	115.50	78.58	-	-	-	-	-	-	243,447.13	-	243,447.13	0.02
3515	โฉนด	2803	22342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.50	10.50	5,000.00	52,500.00	3399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	52	312,816.00	98,784.00	151,284.00	-	151,284.00	-	-
3516	โฉนด	9441	4057	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	20,000.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	-	406,000.00	0.02
3517	โฉนด	8730	9230	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	6,350.00	310,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,515.00	-	-	310,515.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3518	โฉนด	1548	14314	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.70	15.70	20,000.00	314,000.00	3400	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	3,650.00	175,200.00	28	80,592.00	94,608.00	408,608.00	-	-	408,608.00	0.30
3519	โฉนด	1023	4717	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.10	13.10	25,000.00	327,500.00	3401	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	39	763,776.00	359,424.00	686,924.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	152,634.51	-	152,634.51	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	534,289.49	-	534,289.49	0.02
3520	โฉนด	4303	64079	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	71.00	171.00	5,000.00	855,000.00	3402	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	50	1,199,520.00	211,680.00	1,066,680.00	-	1,066,680.00	-	-
3521	โฉนด	4165	62080	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	400.00	29,600.00	3403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	13	91,008.00	477,792.00	507,392.00	-	507,392.00	-	-
3522	โฉนด	7102	9355	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.50	52.50	5,800.00	304,500.00	3404	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	7,800.00	2,230,800.00	39	1,516,944.00	713,856.00	1,018,356.00	-	1,018,356.00	-	-
3523	โฉนด	55	331	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	62.60	262.60	2,500.00	656,500.00	3405	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	93.10	50.00	7,350.00	684,285.00	26	581,642.25	102,642.75	759,142.75	-	759,142.75	-	-
												3406	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,250.00	362,500.00	29	337,125.00	25,375.00	25,375.00	-	25,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3524	โฉนด	3093	7530	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.20	70.20	4,850.00	340,470.00	3407	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,200.00	518,400.00	26	482,112.00	36,288.00	376,758.00	-	376,758.00	-	-
3525	โฉนด	7369	3029	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	5.00	205.00	5,000.00	1,025,000.00	3408	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	32	1,686,825.00	297,675.00	1,322,675.00	-	-	1,322,675.00	0.02
3526	โฉนด	3575	30347	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00	3409	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	31	653,120.00	602,880.00	722,880.00	-	602,880.00	120,000.00	-
3527	โฉนด	2131	19471	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.90	13.90	2,000.00	27,800.00	3410	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	36	464,256.00	284,544.00	312,344.00	-	-	312,344.00	0.02
3528	โฉนด	1858	17516	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.70	17.70	10,000.00	177,000.00	3411	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	37	423,936.00	238,464.00	415,464.00	-	-	415,464.00	0.02
3529	โฉนด	2129	19469	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	4,000.00	64,800.00	3412	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	37	494,592.00	278,208.00	343,008.00	-	343,008.00	-	-
3530	โฉนด	2136	19476	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	2,000.00	31,600.00	3413	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	36	410,688.00	251,712.00	283,312.00	-	283,312.00	-	-
3531	โฉนด	1864	17522	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	4,000.00	64,400.00	3414	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	36	410,688.00	251,712.00	316,112.00	-	-	316,112.00	0.02
3532	โฉนด	1861	17519	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	4,000.00	65,600.00	3415	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	37	565,248.00	317,952.00	383,552.00	-	-	383,552.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3533	โฉนด	2142	19482	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.80	12.80	3,000.00	38,400.00	3416	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,000.00	336,000.00	36	208,320.00	127,680.00	166,080.00	-	-	166,080.00	0.02
3534	โฉนด	2132	19472	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.50	12.50	2,000.00	25,000.00	3417	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	36	467,232.00	286,368.00	311,368.00	-	311,368.00	-	-
3535	โฉนด	2140	19480	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.90	10.90	4,000.00	43,600.00	3418	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	36	410,688.00	251,712.00	295,312.00	-	-	295,312.00	0.02
3536	โฉนด	2133	19473	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	2,000.00	28,200.00	3419	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	36	464,256.00	284,544.00	312,744.00	-	312,744.00	-	-
3537	โฉนด	2137	19477	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.70	12.70	4,000.00	50,800.00	3420	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	36	410,688.00	251,712.00	302,512.00	-	302,512.00	-	-
3538	โฉนด	2141	19481	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.20	10.20	4,000.00	40,800.00	3421	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	36	410,688.00	251,712.00	292,512.00	-	-	292,512.00	0.02
3539	โฉนด	1857	17515	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	10,000.00	178,000.00	3422	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	37	423,936.00	238,464.00	416,464.00	-	-	416,464.00	0.02
3540	โฉนด	2135	19475	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.70	14.70	2,000.00	29,400.00	3423	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	6,900.00	717,600.00	36	444,912.00	272,688.00	302,088.00	-	-	302,088.00	0.02
3541	โฉนด	250	3100	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	62.30	362.30	11,500.00	4,166,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,166,450.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,314,879.62	-	2,314,879.62	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	44.44	-	-	-	-	-	1,851,570.38	123,227.68	-	1,974,798.06	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	55.56	-	-	-	-	-	-	154,062.32	154,062.32	-	-
3542	โฉนด	1767	3591	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	75.00	175.00	3,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
3543	โฉนด	836	3369	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.00	4.00	20,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	20,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	20,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02
					2	0	0	22.10	22.10	20,000.00	442,000.00	3425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,350.00	147,000.00	25	58,800.00	88,200.00	530,200.00	-	-	530,200.00	0.02
												3426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,350.00	147,000.00	36	91,140.00	55,860.00	55,860.00	-	-	55,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,350.00	147,000.00	46	111,720.00	35,280.00	35,280.00	-	-	35,280.00	0.02
												3428	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	36	464,256.00	284,544.00	284,544.00	-	-	284,544.00	0.02
3544	โฉนด	4944	75071	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	74.00	174.00	5,000.00	870,000.00	3429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	22	359,856.00	698,544.00	1,568,544.00	-	1,568,544.00	-	-
3545	โฉนด	1522	14289	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	20,000.00	364,000.00	3430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.50	-	7,900.00	359,450.00	27	158,158.00	201,292.00	565,292.00	-	-	565,292.00	0.02
3546	โฉนด	684	2681	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	10,000.00	780,000.00	3431	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,250.00	652,500.00	67	606,825.00	45,675.00	825,675.00	-	825,675.00	-	-
3547	โฉนด	635	2450	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	4.20	104.20	7,000.00	729,400.00	3432	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	95.00	-	7,250.00	688,750.00	26	640,537.50	48,212.50	777,612.50	-	-	777,612.50	0.30
3548	โฉนด	8630	23701	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	27.00	127.00	5,250.00	666,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,750.00	-	-	666,750.00	0.30
3549	โฉนด	4663	11509	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	22.90	122.90	4,000.00	491,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,600.00	-	-	491,600.00	0.30
3550	โฉนด	1506	14273	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	20,000.00	350,000.00	3433	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	44	715,920.00	226,080.00	576,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	230,432.00	-	230,432.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	345,648.00	345,648.00	-	-
3551	โฉนด	3032	7115	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.40	29.40	5,250.00	154,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,350.00	-	154,350.00	-	-
3552	โฉนด	9115	478	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	41.00	141.00	4,000.00	564,000.00	3434	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,350.00	1,543,500.00	29	1,311,975.00	231,525.00	795,525.00	-	795,525.00	-	-
3553	โฉนด	4500	64681	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	54.00	54.00	5,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
3554	โฉนด	1771	5985	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.70	44.70	3,500.00	156,450.00	3435	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	19	216,384.00	556,416.00	712,866.00	-	712,866.00	-	-
3555	โฉนด	5326	89698	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.80	49.80	7,000.00	348,600.00	3436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	15	303,360.00	1,213,440.00	1,562,040.00	-	1,562,040.00	-	-
3556	โฉนด	8892	579	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.10	94.10	4,000.00	376,400.00	3437	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	47	999,600.00	176,400.00	552,800.00	-	552,800.00	-	-
3557	โฉนด	6735	10256	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	82.60	182.60	5,000.00	913,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,000.00	-	913,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3558	โฉนด	1477	3158	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	73.00	273.00	3,500.00	955,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,500.00	-	955,500.00	-	-
3559	โฉนด	1564	3358	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.00	91.00	20,000.00	1,820,000.00	3438	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	227.00	-	7,850.00	1,781,950.00	59	1,514,657.50	267,292.50	2,087,292.50	-	2,087,292.50	-	-
3560	โฉนด	1524	3256	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	25,000.00	1,255,000.00	3439	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	29	361,728.00	391,872.00	1,646,872.00	-	-	1,646,872.00	0.02
					5	0	0	50.20	50.20	25,000.00	1,255,000.00	3440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,900.00	379,200.00	29	182,016.00	197,184.00	1,452,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	484,012.93	-	484,012.93	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	968,171.07	-	968,171.07	0.02
3561	โฉนด	6237	16242	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.80	102.80	10,000.00	1,028,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,000.00	-	-	1,028,000.00	0.60
3562	โฉนด	3063	23432	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	47.00	247.00	6,350.00	1,568,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,568,450.00	-	1,568,450.00	-	-
3563	โฉนด	6240	16245	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	34.80	134.80	5,300.00	714,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,440.00	-	714,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3564	โฉนด	7445	16243	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	6.10	106.10	10,000.00	1,061,000.00	3441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	76.00	-	7,900.00	600,400.00	32	324,216.00	276,184.00	1,337,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	7.00	9.21	-	-	-	-	-	-	123,154.65	-	123,154.65	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	69.00	90.79	-	-	-	-	-	-	1,214,029.35	-	1,214,029.35	0.02
3565	โฉนด	3064	23433	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	6,350.00	292,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,100.00	-	-	292,100.00	0.02
					2	0	0	63.80	63.80	6,350.00	405,130.00	3442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	30	553,000.00	553,000.00	958,130.00	-	-	958,130.00	0.02
												3443	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	40.23	7,350.00	1,278,900.00	50	1,087,065.00	191,835.00	191,835.00	-	-	191,835.00	0.02
												3444	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	59.77	7,350.00	1,278,900.00	50	1,087,065.00	191,835.00	191,835.00	-	-	191,835.00	0.02
3566	โฉนด	0369	79677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00	3445	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	864.00	-	7,350.00	6,350,400.00	17	3,810,240.00	2,540,160.00	2,645,160.00	-	2,540,160.00	105,000.00	-
3567	โฉนด	6296	111702	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	78.00	178.00	5,000.00	890,000.00	3446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	16	417,120.00	1,478,880.00	2,368,880.00	-	2,368,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3447	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	16	9,152.00	32,448.00	32,448.00	-	32,448.00	-	-
3568	โฉนด	8082	79678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02
3569	โฉนด	5040	79674	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00	3448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	7,350.00	668,850.00	12	254,163.00	414,687.00	509,687.00	-	509,687.00	-	-
3570	โฉนด	4509	66340	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.00	91.00	5,000.00	455,000.00	3449	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	98.00	-	7,250.00	710,500.00	11	319,725.00	390,775.00	845,775.00	-	845,775.00	-	-
3571	โฉนด	4161	111703	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.00	131.00	5,000.00	655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,000.00	-	-	655,000.00	0.02
3572	โฉนด	5042	79676	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	3450	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	14	197,820.00	901,180.00	1,001,180.00	-	1,001,180.00	-	-
3573	โฉนด	5041	79675	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
3574	โฉนด	2219	4257	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	5,450.00	125,350.00	3451	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,000.00	504,000.00	34	292,320.00	211,680.00	337,030.00	-	337,030.00	-	-
3575	โฉนด	3788	5499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	57.10	357.10	13,000.00	4,642,300.00	3452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	50	999,600.00	176,400.00	4,818,700.00	-	4,818,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3576	โฉนด	4566	13435	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	51.80	151.80	3,000.00	455,400.00	3453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	47	480,320.00	151,680.00	607,080.00	-	-	607,080.00	0.02
					2	0	1	14.00	114.00	3,000.00	342,000.00	3454	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	47	749,700.00	132,300.00	474,300.00	-	474,300.00	-	-
3577	โฉนด	814	3296	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	31.40	31.40	6,000.00	188,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,400.00	-	-	188,400.00	0.30
3578	โฉนด	4758	73215	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.00	112.00	4,000.00	448,000.00	3455	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	168.00	-	7,250.00	1,218,000.00	27	1,132,740.00	85,260.00	533,260.00	-	533,260.00	-	-
3579	โฉนด	2220	4259	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.20	40.20	5,450.00	219,090.00	3456	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,350.00	2,352,000.00	41	1,999,200.00	352,800.00	571,890.00	-	571,890.00	-	-
3580	โฉนด	8948	44478	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
3581	โฉนด	2343	4189	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	4,000.00	172,000.00	3457	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,050.00	1,015,200.00	36	944,136.00	71,064.00	243,064.00	-	243,064.00	-	-
3582	โฉนด	870	3558	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.80	25.80	30,000.00	774,000.00	3458	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	40	655,200.00	280,800.00	1,054,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	23.33	-	-	-	-	-	-	246,084.84	-	246,084.84	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	92.00	76.66	-	-	-	-	-	-	808,609.68	-	808,609.68	0.02
3583	โฉนด	845	3513	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	63.00	63.00	8,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
3584	โฉนด	4130	59339	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	68.20	68.20	6,000.00	409,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200.00	-	-	409,200.00	0.30
3585	โฉนด	7185	15840	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	98.40	98.40	12,000.00	1,180,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,800.00	-	-	1,180,800.00	0.30
3586	โฉนด	7186	15839	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	27.80	127.80	12,000.00	1,533,600.00	3459	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	549.00	-	3,450.00	1,894,050.00	5	94,702.50	1,799,347.50	3,332,947.50	-	-	3,332,947.50	0.30
3587	โฉนด	4376	66838	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02
3588	โฉนด	8327	10848	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.80	40.80	5,800.00	236,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,640.00	-	-	236,640.00	0.60
3589	โฉนด	6774	116099	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	500.00	20,500.00	3460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,350.00	396,900.00	14	71,442.00	325,458.00	345,958.00	-	345,958.00	-	-
3590	โฉนด	6776	116101	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	94.30	94.30	500.00	47,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,150.00	-	47,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3591	โฉนด	6771	93722	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.50	66.50	6,000.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.02
3592	โฉนด	6775	116100	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.20	93.20	6,000.00	559,200.00	3461	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.80	-	7,250.00	411,800.00	28	382,974.00	28,826.00	588,026.00	-	588,026.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	3462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,350.00	396,900.00	14	71,442.00	325,458.00	406,458.00	-	-	406,458.00	0.02
3593	โฉนด	6773	116098	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	17.90	117.90	6,000.00	707,400.00	3463	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	7,350.00	771,750.00	7	54,022.50	717,727.50	1,425,127.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.50	23.33	-	-	-	-	-	-	332,482.25	-	332,482.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.50	76.66	-	-	-	-	-	-	1,092,502.74	-	1,092,502.74	0.02
3594	โฉนด	2320	4108	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	14.90	214.90	8,750.00	1,880,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,375.00	-	1,880,375.00	-	-
3595	โฉนด	3095	7532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	7,000.00	91,000.00	3464	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	51.00	-	7,550.00	385,050.00	29	184,824.00	200,226.00	291,226.00	-	-	291,226.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	7,000.00	91,000.00	3465	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	51.00	-	7,550.00	385,050.00	29	184,824.00	200,226.00	291,226.00	-	-	291,226.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.00	13.00	7,000.00	91,000.00	3466	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	51.00	-	7,550.00	385,050.00	37	246,432.00	138,618.00	229,618.00	-	-	229,618.00	0.02
					2	0	0	55.70	55.70	7,000.00	389,900.00	3467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	7,350.00	1,014,300.00	29	862,155.00	152,145.00	542,045.00	-	542,045.00	-	-
3596	โฉนด	7102	17804	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.80	26.80	4,000.00	107,200.00	3468	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	39	768,672.00	361,728.00	468,928.00	-	468,928.00	-	-
3597	โฉนด	3609	35616	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.00	89.00	12,000.00	1,068,000.00	3469	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	37	703,360.00	395,640.00	1,463,640.00	-	1,463,640.00	-	-
3598	โฉนด	3609	35618	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	36.00	36.00	12,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
3599	โฉนด	3610	35619	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.80	48.80	12,000.00	585,600.00	3470	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	49	999,600.00	176,400.00	762,000.00	-	-	762,000.00	0.02
3600	โฉนด	3608	35617	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.20	76.20	12,000.00	914,400.00	3471	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	34	699,720.00	123,480.00	1,037,880.00	-	1,037,880.00	-	-
3601	โฉนด	3611	35620	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.50	35.50	20,000.00	710,000.00	3472	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	152.00	-	7,350.00	1,117,200.00	39	949,620.00	167,580.00	877,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	10.52	-	-	-	-	-	-	92,321.42	-	92,321.42	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	36.84	-	-	-	-	-	-	323,300.47	323,300.47	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	10.50	6.90	-	-	-	-	-	-	60,553.02	-	60,553.02	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	69.50	45.74	-	-	-	-	-	-	401,405.09	401,405.09	-	-
3602	โฉนด	789	3445	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.80	14.80	20,000.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30
3603	โฉนด	1263	2869	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	27.40	127.40	25,000.00	3,185,000.00	3473	สถานศึกษา	ตึก	3	368.50	-	7,050.00	2,597,925.00	44	1,974,423.00	623,502.00	3,808,502.00	-	-	3,808,502.00	0.30
3604	โฉนด	928	3660	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	14.00	14.00	7,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
3605	โฉนด	828	2079	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.30	47.30	3,000.00	141,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900.00	-	-	141,900.00	0.60
3606	โฉนด	2244	20328	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	20,000.00	462,000.00	3474	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	791,472.00	-	-	791,472.00	0.02
3607	โฉนด	2268	20277	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00	3475	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	397,504.00	-	-	397,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3608	โฉนด	2362	20483	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	5,800.00	93,380.00	3476	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	398,084.00	-	-	398,084.00	0.02
3609	โฉนด	2357	20478	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00	3477	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	397,504.00	-	-	397,504.00	0.02
3610	โฉนด	2359	20480	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	5,800.00	93,380.00	3478	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	398,084.00	-	-	398,084.00	0.02
3611	โฉนด	2267	20276	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00	3479	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	397,504.00	-	397,504.00	-	-
3612	โฉนด	2361	20482	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	5,800.00	93,380.00	3480	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	398,084.00	-	398,084.00	-	-
3613	โฉนด	2270	20279	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	3481	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	15	165,600.00	662,400.00	806,400.00	-	-	806,400.00	0.02
3614	โฉนด	7220	18980	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.40	18.40	20,000.00	368,000.00	3482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	34	170,520.00	123,480.00	491,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	196,592.00	-	196,592.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	294,888.00	-	294,888.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	18.40	18.40	20,000.00	368,000.00	3483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	29	141,120.00	152,880.00	520,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	208,352.00	-	208,352.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	312,528.00	-	312,528.00	0.02
3615	โฉนด	1485	3069	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	45.40	145.40	4,500.00	654,300.00	3484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	13	97,328.00	510,972.00	1,165,272.00	-	1,165,272.00	-	-
3616	โฉนด	1352	10668	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.30	12.30	8,000.00	98,400.00	3485	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	6,950.00	556,000.00	73	472,600.00	83,400.00	181,800.00	-	-	181,800.00	0.02
3617	โฉนด	174	229	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	52.00	152.00	30,000.00	4,560,000.00	3486	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	768.00	-	7,900.00	6,067,200.00	34	3,518,976.00	2,548,224.00	7,108,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	25.00	-	-	-	-	-	1,777,056.00	-	1,777,056.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	576.00	75.00	-	-	-	-	-	5,331,168.00	-	5,331,168.00	0.02
3618	โฉนด	360	3719	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	5,000.00	259,000.00	3487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	12	360,240.00	587,760.00	846,760.00	-	-	846,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3619	โฉนด	7060	10149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.40	34.40	20,000.00	688,000.00	3488	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	16	247,104.00	876,096.00	1,564,096.00	-	1,564,096.00	-	-
3620	โฉนด	7526	18487	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.90	19.90	40,000.00	796,000.00	3489	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	30	624,000.00	624,000.00	1,420,000.00	-	-	1,420,000.00	0.30
3621	โฉนด	7524	10485	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.90	19.90	40,000.00	796,000.00	3490	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,694,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	564,796.85	-	564,796.85	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,129,763.15	-	1,129,763.15	0.02
3622	โฉนด	7525	18486	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.90	19.90	40,000.00	796,000.00	3491	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	30	624,000.00	624,000.00	1,420,000.00	-	-	1,420,000.00	0.30
3623	โฉนด	8675	18489	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.90	19.90	40,000.00	796,000.00	3492	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	35	673,920.00	449,280.00	1,245,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	415,051.82	-	415,051.82	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	830,228.18	-	830,228.18	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3624	โฉนด	7331	18488	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	40,000.00	796,000.00	3493	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,694,560.00	-	-	1,694,560.00	0.02
3625	โฉนด	7523	18484	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	3494	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	30	624,000.00	624,000.00	1,424,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	427,200.00	-	427,200.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	427,200.00	-	427,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	16.00	10.00	-	-	-	-	-	-	142,400.00	-	142,400.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	427,200.00	-	427,200.00	0.02
3626	โฉนด	7529	18490	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.90	19.90	40,000.00	796,000.00	3495	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,694,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	96.00	66.66	-	-	-	-	-	-	1,129,593.70	-	1,129,593.70	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	564,966.30	-	564,966.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3627	โฉนด	8353	10216	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.60
3628	โฉนด	3246	8228	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	42.20	42.20	7,000.00	295,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,400.00	-	-	295,400.00	0.30
3629	โฉนด	267	112	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	4,500.00	202,500.00	3496	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	106.00	-	7,350.00	779,100.00	52	662,235.00	116,865.00	319,365.00	-	-	319,365.00	0.02
												3497	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,250.00	406,000.00	55	377,580.00	28,420.00	28,420.00	-	-	28,420.00	0.02
					2	0	0	56.70	56.70	4,500.00	255,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,150.00	-	-	255,150.00	0.02
3630	โฉนด	6286	16399	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	64.50	64.50	7,000.00	451,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	-	451,500.00	0.60
3631	โฉนด	366	514	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	69.50	169.50	8,000.00	1,356,000.00	3498	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	330.00	-	7,250.00	2,392,500.00	51	2,225,025.00	167,475.00	1,523,475.00	-	1,523,475.00	-	-
3632	โฉนด	9126	125307	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.30	12.30	25,000.00	307,500.00	3499	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	44	223,440.00	70,560.00	378,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	151,224.00	-	151,224.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	226,836.00	-	226,836.00	0.02
3633	โฉนด	9127	125308	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.30	12.30	5,800.00	71,340.00	3500	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	44	223,440.00	70,560.00	141,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	56,760.00	-	56,760.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	85,140.00	-	85,140.00	0.02
3634	โฉนด	9125	125306	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.30	12.30	25,000.00	307,500.00	3501	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	44	268,128.00	84,672.00	392,172.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	196,086.00	-	196,086.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	196,086.00	-	196,086.00	0.02
3635	โฉนด	9128	125309	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.20	12.20	25,000.00	305,000.00	3502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	44	223,440.00	70,560.00	375,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	150,224.00	-	150,224.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	225,336.00	-	225,336.00	0.02
3636	โฉนด	9124	125305	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.40	12.40	25,000.00	310,000.00	3503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	44	268,128.00	84,672.00	394,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	197,336.00	-	197,336.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	197,336.00	-	197,336.00	0.02
3637	โฉนด	9123	125304	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.40	12.40	25,000.00	310,000.00	3504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	44	223,440.00	70,560.00	380,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	60.00	-	-	-	-	-	228,336.00	-	228,336.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	40.00	-	-	-	-	-	152,224.00	-	152,224.00	0.02
3638	โฉนด	9122	125303	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.50	12.50	25,000.00	312,500.00	3505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	44	223,440.00	70,560.00	383,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	153,224.00	-	153,224.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-		-	229,836.00	-	229,836.00	0.02
3639	โฉนด	8374	3224	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	28.10	128.10	3,950.00	505,995.00	3506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.28	-	7,900.00	468,312.00	44	355,917.12	112,394.88	618,389.88	-	618,389.88	-	-
3640	โฉนด	9530	4226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	3507	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	6,950.00	834,000.00	36	708,900.00	125,100.00	268,600.00	-	-	268,600.00	0.02
3641	โฉนด	5325	14719	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.20	51.20	7,000.00	358,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,400.00	-	358,400.00	-	-
3642	โฉนด	2039	18639	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	85.60	85.60	4,000.00	342,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,400.00	-	-	342,400.00	0.60
3643	โฉนด	7895	9231	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	56.50	56.50	6,350.00	358,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,775.00	-	358,775.00	-	-
3644	โฉนด	5487	96572	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	3508	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.80	-	7,350.00	446,880.00	44	379,848.00	67,032.00	447,032.00	-	447,032.00	-	-
3645	โฉนด	5486	96571	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00	3509	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.80	-	7,350.00	446,880.00	44	379,848.00	67,032.00	437,032.00	-	-	437,032.00	0.02
3646	โฉนด	5490	96575	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.00	69.00	4,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3647	โฉนด	6947	18043	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	60.90	160.90	8,750.00	1,407,875.00	3510	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	12	314,496.00	1,931,904.00	3,339,779.00	-	-	3,339,779.00	0.02
3648	โฉนด	1584	3362	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	94.60	94.60	4,000.00	378,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,400.00	-	-	378,400.00	0.60
3649	โฉนด	332	710	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.40	25.40	25,000.00	635,000.00	3511	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,050.00	1,353,600.00	70	1,150,560.00	203,040.00	838,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	16.66	-	-	-	-	-	-	139,617.46	-	139,617.46	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	83.34	-	-	-	-	-	-	698,422.54	-	698,422.54	0.02
3650	โฉนด	3149	10157	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.30	34.30	20,000.00	686,000.00	3512	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	6,950.00	667,200.00	20	500,400.00	166,800.00	852,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	142,076.48	-	142,076.48	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	710,723.52	-	710,723.52	0.02
3651	โฉนด	1951	3968	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.90	101.90	6,000.00	611,400.00	3513	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	368.00	-	7,850.00	2,888,800.00	39	1,964,384.00	924,416.00	1,535,816.00	-	1,535,816.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3652	โฉนด	4883	13932	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	3514	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	6,700.00	670,000.00	37	623,100.00	46,900.00	346,900.00	-	-	346,900.00	0.02
					3	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	3515	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	56.00	-	6,700.00	375,200.00	37	348,936.00	26,264.00	316,264.00	-	-	316,264.00	0.30
3653	โฉนด	9041	14844	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	63.00	163.00	8,000.00	1,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,000.00	-	1,304,000.00	-	-
3654	โฉนด	5666	15183	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.90	15.90	8,000.00	127,200.00	3516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,900.00	505,600.00	41	364,032.00	141,568.00	268,768.00	-	-	268,768.00	0.30
3655	โฉนด	4666	67450	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
					2	0	0	15.60	15.60	8,000.00	124,800.00	3517	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	8	32,928.00	378,672.00	503,472.00	-	-	503,472.00	0.02
												3518	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,350.00	360,150.00	9	32,413.50	327,736.50	327,736.50	-	-	327,736.50	0.02
3656	โฉนด	5715	15238	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	3,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.02
3657	โฉนด	4668	67452	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	8,000.00	272,000.00	3519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.75	-	7,900.00	456,225.00	10	45,622.50	410,602.50	682,602.50	-	-	682,602.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3658	โฉนด	8434	121342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	3,950.00	55,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,300.00	-	55,300.00	-	-
3659	โฉนด	7717	19049	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	17,500.00	313,250.00	3520	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	644,450.00	-	-	644,450.00	0.02
3660	โฉนด	2442	20745	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	50.50	450.50	3,950.00	1,779,475.00	3521	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,150.00	-	7,850.00	9,027,500.00	3	270,825.00	8,756,675.00	10,536,150.00	-	10,536,150.00	-	-
3661	โฉนด	7320	19065	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	6,350.00	336,550.00	3522	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	173.00	-	7,850.00	1,358,050.00	33	760,508.00	597,542.00	934,092.00	-	934,092.00	-	-
3662	โฉนด	7676	19079	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.80	55.80	5,300.00	295,740.00	3523	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	226.00	-	7,850.00	1,774,100.00	35	1,064,460.00	709,640.00	1,005,380.00	-	-	1,005,380.00	0.02
3663	โฉนด	7689	19092	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.60	55.60	6,350.00	353,060.00	3524	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	186.20	-	7,850.00	1,461,670.00	32	789,301.80	672,368.20	1,025,428.20	-	-	1,025,428.20	0.02
3664	โฉนด	7652	19055	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	17,500.00	423,500.00	3525	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	754,700.00	-	-	754,700.00	0.02
3665	โฉนด	7119	19050	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	17,500.00	313,250.00	3526	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	644,450.00	-	-	644,450.00	0.02
3666	โฉนด	7682	19085	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.70	55.70	6,350.00	353,695.00	3527	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	186.20	-	7,800.00	1,452,360.00	34	842,368.80	609,991.20	963,686.20	-	-	963,686.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3667	โฉนด	7670	19073	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.50	68.50	6,350.00	434,975.00	3528	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	186.20	-	7,850.00	1,461,670.00	32	789,301.80	672,368.20	1,107,343.20	-	-	1,107,343.20	0.02
3668	โฉนด	8967	19089	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.60	55.60	6,350.00	353,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,060.00	-	-	353,060.00	0.60
3669	โฉนด	6316	112521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	81.30	381.30	8,750.00	3,336,375.00	3529	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	13	188,400.00	989,100.00	4,325,475.00	-	-	4,325,475.00	0.02
3670	โฉนด	7745	15367	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	10,000.00	720,000.00	3530	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	224.00	-	6,900.00	1,545,600.00	34	896,448.00	649,152.00	1,369,152.00	-	-	1,369,152.00	0.02
3671	โฉนด	10016	133247	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	62.00	62.00	5,300.00	328,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,600.00	-	-	328,600.00	0.01
3672	โฉนด	8606	19093	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.20	72.20	6,350.00	458,470.00	3531	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	203.00	-	7,850.00	1,593,550.00	34	924,259.00	669,291.00	1,127,761.00	-	-	1,127,761.00	0.02
												3532	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,600.00	114,400.00	34	66,352.00	48,048.00	48,048.00	-	-	48,048.00	0.02
3673	โฉนด	5517	15371	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	17,500.00	315,000.00	3533	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	646,200.00	-	-	646,200.00	0.02
3674	โฉนด	7666	19069	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.40	72.40	6,350.00	459,740.00	3534	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	186.20	-	7,850.00	1,461,670.00	32	789,301.80	672,368.20	1,132,108.20	-	-	1,132,108.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3675	โฉนด	9032	19080	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.70	55.70	5,300.00	295,210.00	3535	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	50.00	7,850.00	753,600.00	34	437,088.00	316,512.00	611,722.00	-	611,722.00	-	-
3676	โฉนด	8433	121341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	3,950.00	55,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,300.00	-	55,300.00	-	-
3677	โฉนด	6315	112520	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	81.70	381.70	8,750.00	3,339,875.00	3536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	16	173,800.00	616,200.00	3,956,075.00	-	3,956,075.00	-	-
3678	โฉนด	7668	19071	หมู่ 1 ต.ในเมือง	2	0	0	71.60	71.60	6,350.00	454,660.00	3537	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	209.00	-	7,850.00	1,640,650.00	35	984,390.00	656,260.00	1,110,920.00	-	1,110,920.00	-	-
3679	โฉนด	10332	19099	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.10	60.10	6,350.00	381,635.00	3538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.00	-	7,900.00	1,058,600.00	34	613,988.00	444,612.00	826,247.00	-	-	826,247.00	0.02
3680	โฉนด	8429	121337	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00	3539	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	106.20	-	6,900.00	732,780.00	11	87,933.60	644,846.40	828,846.40	-	-	828,846.40	0.02
3681	โฉนด	7773	114751	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	98.70	298.70	10,000.00	2,987,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,987,000.00	-	-	2,987,000.00	0.02
3682	โฉนด	7489	15372	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	73.00	73.00	6,350.00	463,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,550.00	-	-	463,550.00	0.01
3683	โฉนด	2436	20551	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	3540	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	33	463,680.00	364,320.00	592,320.00	-	-	592,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3684	โฉนด	8428	121336	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	10,000.00	178,000.00	3541	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	106.20	-	7,800.00	828,360.00	11	99,403.20	728,956.80	906,956.80	-	-	906,956.80	0.02
3685	โฉนด	2439	20554	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	3542	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	33	463,680.00	364,320.00	592,320.00	-	592,320.00	-	-
3686	โฉนด	7693	19096	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.60	56.60	6,350.00	359,410.00	3543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	7,900.00	1,343,000.00	34	778,940.00	564,060.00	923,470.00	-	-	923,470.00	0.02
3687	โฉนด	2438	20553	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	3544	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	34	384,192.00	278,208.00	506,208.00	-	506,208.00	-	-
3688	โฉนด	7860	19077	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.50	65.50	6,350.00	415,925.00	3545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	7,900.00	1,090,200.00	32	588,708.00	501,492.00	917,417.00	-	-	917,417.00	0.02
3689	โฉนด	6069	19088	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.70	55.70	6,350.00	353,695.00	3546	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	186.20	-	7,850.00	1,461,670.00	33	818,535.20	643,134.80	996,829.80	-	-	996,829.80	0.02
3690	โฉนด	7410	15368	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	2	14.60	1,014.60	10,000.00	10,146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,146,000.00	-	10,146,000.00	-	-
3691	โฉนด	4929	73207	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	3547	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	33	351,680.00	276,320.00	403,320.00	-	403,320.00	-	-
3692	โฉนด	7120	19051	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	17,500.00	313,250.00	3548	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	644,450.00	-	-	644,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3693	โฉนด	3664	19067	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.90	55.90	6,350.00	354,965.00	3549	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	29	44,928.00	48,672.00	403,637.00	-	403,637.00	-	-
3694	โฉนด	5520	15374	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	17,500.00	313,250.00	3550	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	644,450.00	-	-	644,450.00	0.02
3695	โฉนด	7409	19064	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	6,350.00	377,825.00	3551	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	7,850.00	1,727,000.00	35	1,036,200.00	690,800.00	1,068,625.00	-	1,068,625.00	-	-
3696	โฉนด	2440	20555	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.80	32.80	3,200.00	104,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,960.00	-	-	104,960.00	0.02
3697	โฉนด	8269	19063	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	6,350.00	368,300.00	3552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.10	-	7,900.00	735,490.00	34	426,584.20	308,905.80	677,205.80	-	677,205.80	-	-
3698	โฉนด	5521	15375	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	25.00	525.00	5,000.00	2,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000.00	-	-	2,625,000.00	0.30
3699	โฉนด	7691	19094	หมู่ ต.สะเดียง	2	0	0	55.90	55.90	6,350.00	354,965.00	3553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	34	412,380.00	298,620.00	653,585.00	-	653,585.00	-	-
3700	โฉนด	7655	19058	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	17,500.00	313,250.00	3554	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	36	464,256.00	284,544.00	597,794.00	-	-	597,794.00	0.02
3701	โฉนด	7684	19087	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.80	55.80	5,300.00	295,740.00	3555	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	217.00	-	7,850.00	1,703,450.00	33	953,932.00	749,518.00	1,045,258.00	-	1,045,258.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3702	โฉนด	8935	19057	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	17,500.00	313,250.00	3556	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	617,954.00	-	-	617,954.00	0.02
3703	โฉนด	3675	19078	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.80	55.80	6,350.00	354,330.00	3557	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	7,850.00	1,632,800.00	35	979,680.00	653,120.00	1,007,450.00	-	1,007,450.00	-	-
3704	โฉนด	7678	19081	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.70	77.70	4,000.00	310,800.00	3558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	7,850.00	1,334,500.00	34	774,010.00	560,490.00	871,290.00	-	871,290.00	-	-
3705	โฉนด	9528	128174	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.30	38.30	7,000.00	268,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,100.00	-	268,100.00	-	-
3706	โฉนด	5284	14640	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.90	51.90	5,800.00	301,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,020.00	-	-	301,020.00	0.60
3707	โฉนด	6638	16428	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.80	32.80	7,000.00	229,600.00	3559	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	24.00	-	2,150.00	51,600.00	37	47,988.00	3,612.00	233,212.00	-	-	233,212.00	0.02
3708	โฉนด	2030	18557	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	3560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	33	212,352.00	166,848.00	346,848.00	-	-	346,848.00	0.02
3709	โฉนด	2027	18554	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
3710	โฉนด	2029	18556	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	3561	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	130.00	-	7,000.00	910,000.00	10	91,000.00	819,000.00	999,000.00	-	-	999,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3711	โฉนด	2026	18553	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	3562	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.50	-	7,000.00	1,137,500.00	10	113,750.00	1,023,750.00	1,203,750.00	-	1,203,750.00	-	-
3712	โฉนด	2031	18558	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	46.50	146.50	8,000.00	1,172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,000.00	-	1,172,000.00	-	-
3713	โฉนด	2028	18555	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	3563	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	130.00	-	7,000.00	910,000.00	10	91,000.00	819,000.00	999,000.00	-	999,000.00	-	-
3714	โฉนด	9332	14203	หมู่ ต.ในเมือง	3	6	0	0.00	2,400.00	4,600.00	11,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,040,000.00	-	-	11,040,000.00	0.30
					3	0	3	9.10	309.10	4,600.00	1,421,860.00	3564	ภัตตาคาร	ตึก	3	1,184.00	-	6,500.00	7,696,000.00	7	538,720.00	7,157,280.00	8,579,140.00	-	-	8,579,140.00	0.30
												3565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	116.00	-	7,900.00	916,400.00	7	64,148.00	852,252.00	852,252.00	-	-	852,252.00	0.30
3715	โฉนด	943	3680	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00	3566	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	6,950.00	667,200.00	61	567,120.00	100,080.00	350,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	116,848.31	-	116,848.31	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	233,731.69	-	233,731.69	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3716	โฉนด	1187	2790	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	17.00	117.00	3,250.00	380,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,250.00	-	-	380,250.00	0.30
3717	โฉนด	75	820	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	67.10	567.10	4,000.00	2,268,400.00	3567	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	132.00	-	7,250.00	957,000.00	22	890,010.00	66,990.00	2,335,390.00	-	2,335,390.00	-	-
3718	โฉนด	573	2144	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.70	43.70	40,000.00	1,748,000.00	3568	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	416.50	-	7,800.00	3,248,700.00	31	1,689,324.00	1,559,376.00	3,307,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	ตึก	3	416.50	-	-	-	-	-	-	-	3,307,376.00	-	3,307,376.00	0.30
3719	โฉนด	973	3795	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.90	40.90	4,000.00	163,600.00	3569	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	7,350.00	646,800.00	36	549,780.00	97,020.00	260,620.00	-	-	260,620.00	0.02
3720	โฉนด	9857	3187	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	34.80	234.80	2,500.00	587,000.00	3570	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	7,850.00	1,334,500.00	30	667,250.00	667,250.00	1,254,250.00	-	1,254,250.00	-	-
												3571	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	30	70,200.00	70,200.00	70,200.00	-	70,200.00	-	-
3721	โฉนด	1769	3594	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	44.00	244.00	7,000.00	1,708,000.00	3572	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	126.00	-	7,200.00	907,200.00	32	843,696.00	63,504.00	1,771,504.00	-	1,771,504.00	-	-
					2	0	1	54.40	154.40	7,000.00	1,080,800.00	3573	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200.00	-	7,250.00	1,450,000.00	36	1,348,500.00	101,500.00	1,182,300.00	-	-	1,182,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3722	โฉนด	9253	13698	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.30	125.30	5,000.00	626,500.00	3574	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,200.00	1,152,000.00	60	979,200.00	172,800.00	799,300.00	-	799,300.00	-	-
3723	โฉนด	7493	2554	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	23.00	223.00	5,000.00	1,115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,000.00	-	-	1,115,000.00	0.30
3724	โฉนด	3661	35601	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.80	28.80	21,500.00	619,200.00	3575	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	33	786,240.00	617,760.00	1,236,960.00	-	1,236,960.00	-	-
3725	โฉนด	8389	4771	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.50	41.50	5,000.00	207,500.00	3576	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,200.00	1,008,000.00	37	937,440.00	70,560.00	278,060.00	-	278,060.00	-	-
3726	โฉนด	4654	67246	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.10	46.10	3,550.00	163,655.00	3577	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,850.00	1,208,900.00	36	749,518.00	459,382.00	623,037.00	-	-	623,037.00	0.02
3727	โฉนด	3584	30431	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	3578	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	15	303,360.00	1,213,440.00	1,718,440.00	-	-	1,718,440.00	0.02
3728	โฉนด	4655	67247	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.40	29.40	3,550.00	104,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,370.00	-	-	104,370.00	0.02
3729	โฉนด	4657	67249	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.80	33.80	3,550.00	119,990.00	3579	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	10	7,800.00	70,200.00	190,190.00	-	-	190,190.00	0.02
3730	โฉนด	3585	30432	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	3580	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	15	303,360.00	1,213,440.00	1,718,440.00	-	-	1,718,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3731	โฉนด	3588	30443	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.20	38.20	3,550.00	135,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,610.00	-	-	135,610.00	0.02
3732	โฉนด	4656	67248	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	3,550.00	163,300.00	3581	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	10	125,600.00	1,130,400.00	1,293,700.00	-	1,293,700.00	-	-
3733	โฉนด	3017	23431	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	51.70	151.70	3,550.00	538,535.00	3582	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	161.00	-	7,350.00	1,183,350.00	36	1,005,847.50	177,502.50	716,037.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.50	50.00	-	-	-	-	-	-	358,018.75	-	358,018.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.50	50.00	-	-	-	-	-	-	358,018.75	358,018.75	-	-
3734	โฉนด	2137	4167	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	99.70	99.70	5,650.00	563,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,305.00	-	-	563,305.00	0.60
3735	โฉนด	9134	886	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.90	70.90	9,350.00	662,915.00	3583	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	172.00	-	7,850.00	1,350,200.00	8	108,016.00	1,242,184.00	1,905,099.00	-	1,905,099.00	-	-
3736	โฉนด	1633	3432	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	5,800.00	121,220.00	3584	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,200.00	1,152,000.00	55	1,071,360.00	80,640.00	201,860.00	-	-	201,860.00	0.02
3737	โฉนด	604	2730	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.50	6.50	16,500.00	107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	-	107,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3738	โฉนด	1114	2663	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	11.20	111.20	8,000.00	889,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,600.00	-	889,600.00	-	-
3739	โฉนด	4131	60737	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.00	106.00	5,000.00	530,000.00	3585	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	47	364,095.00	27,405.00	557,405.00	-	557,405.00	-	-
3740	โฉนด	4134	60733	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	5,000.00	495,000.00	3586	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	243.00	-	7,850.00	1,907,550.00	13	305,208.00	1,602,342.00	2,097,342.00	-	-	2,097,342.00	0.02
3741	โฉนด	4133	60734	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.00	112.00	5,000.00	560,000.00	3587	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	30	323,640.00	24,360.00	584,360.00	-	584,360.00	-	-
3742	โฉนด	4132	60735	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	94.00	194.00	4,300.00	834,200.00	3588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	26	318,528.00	439,872.00	1,274,072.00	-	1,274,072.00	-	-
3743	โฉนด	5130	60747	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00	3589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	22	128,928.00	250,272.00	725,272.00	-	-	725,272.00	0.02
3744	โฉนด	200	410	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	91.00	91.00	2,000.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
3745	โฉนด	716	2751	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	3590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,350.00	529,200.00	39	359,856.00	169,344.00	709,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1ด้านหน้า	ตึก	3	32.00	44.44	-	-	-	-	-	-	315,232.47	-	315,232.47	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1ด้านหลัง	ตึก	2	40.00	55.56	-	-	-	-	-	-	394,111.53	-	394,111.53	0.02
3746	โฉนด	2	295	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	3591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,350.00	235,200.00	28	108,192.00	127,008.00	457,008.00	-	-	457,008.00	0.30
					2	0	0	67.00	67.00	15,000.00	1,005,000.00	3592	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	28	1,033,344.00	1,213,056.00	2,218,056.00	-	-	2,218,056.00	0.02
3747	โฉนด	1461	13718	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.50	18.50	25,000.00	462,500.00	3593	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	60.00	-	6,700.00	402,000.00	81	373,860.00	28,140.00	490,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	26.66	-	-	-	-	-	-	130,804.62	-	130,804.62	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	44.00	73.34	-	-	-	-	-	-	359,835.38	-	359,835.38	0.02
					5	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	3594	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	60.00	-	-	0.00	81	0.00	0.00	475,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	26.66	-	-	-	-	-	-	126,635.00	-	126,635.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	44.00	73.34	-	-	-	-	-	-	348,365.00	-	348,365.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3748	โฉนด	1530	14297	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.70	16.70	20,000.00	334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,000.00	-	-	334,000.00	0.30
3749	โฉนด	6778	17131	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.90	100.90	5,800.00	585,220.00	3595	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	154.00	-	7,200.00	1,108,800.00	40	1,031,184.00	77,616.00	662,836.00	-	-	662,836.00	0.02
3750	โฉนด	1630	3440	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.20	22.20	5,000.00	111,000.00	3596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	29	75,840.00	82,160.00	193,160.00	-	-	193,160.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	5,000.00	65,000.00	3597	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	29	150,720.00	163,280.00	228,280.00	-	-	228,280.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	5,000.00	65,000.00	3598	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	29	422,016.00	457,184.00	522,184.00	-	-	522,184.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	5,000.00	65,000.00	3599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	29	75,840.00	82,160.00	147,160.00	-	-	147,160.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	5,000.00	65,000.00	3600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	29	75,840.00	82,160.00	147,160.00	-	-	147,160.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	5,000.00	65,000.00	3601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	29	151,680.00	164,320.00	229,320.00	-	-	229,320.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	5,000.00	65,000.00	3602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	29	75,840.00	82,160.00	147,160.00	-	-	147,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.00	13.00	5,000.00	65,000.00	3603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	29	75,840.00	82,160.00	147,160.00	-	-	147,160.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	5,000.00	65,000.00	3604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	29	75,840.00	82,160.00	147,160.00	-	-	147,160.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	5,000.00	65,000.00	3605	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	29	422,016.00	457,184.00	522,184.00	-	-	522,184.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	5,000.00	65,000.00	3606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	29	75,840.00	82,160.00	147,160.00	-	-	147,160.00	0.02
3751	โฉนด	5160	82896	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.60	27.60	5,800.00	160,080.00	3607	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	21	211,968.00	450,432.00	610,512.00	-	-	610,512.00	0.02
3752	โฉนด	4022	59309	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	31.30	131.30	5,800.00	761,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,540.00	-	-	761,540.00	0.60
3753	โฉนด	5165	82676	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	5,800.00	87,000.00	3608	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	18	172,224.00	490,176.00	577,176.00	-	-	577,176.00	0.02
3754	โฉนด	5158	82894	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.60	27.60	5,800.00	160,080.00	3609	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	21	211,968.00	450,432.00	610,512.00	-	-	610,512.00	0.02
3755	โฉนด	5029	75746	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	3610	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,086,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	362,043.79	-	362,043.79	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	362,043.79	-	362,043.79	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	362,152.42	-	362,152.42	0.02
3756	โฉนด	5901	104605	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	5,800.00	197,200.00	3611	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	721,360.00	-	-	721,360.00	0.02
3757	โฉนด	5115	81898	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.80	14.80	20,000.00	296,000.00	3612	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	820,160.00	-	-	820,160.00	0.02
3758	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A9	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	3613	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	11	74,880.00	549,120.00	616,620.00	-	-	616,620.00	0.02
3759	ที่ราชพัสดุ		พช.861/A61	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	3614	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	11	89,856.00	658,944.00	698,944.00	-	-	698,944.00	0.02
3760	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A64	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	3615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
3761	ที่ราชพัสดุ	-	พช.816 A58	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	3616	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	6,900.00	552,000.00	11	66,240.00	485,760.00	523,260.00	-	-	523,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3762	ที่ราชพัสดุ		พช861/A63	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	3617	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
3763	ที่ราชพัสดุ		พช.861/A43	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	3618	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	11	89,856.00	658,944.00	726,444.00	-	-	726,444.00	0.02
3764	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A33	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	3619	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	641,664.00	-	-	641,664.00	0.02
3765	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	4,500.00	54,000.00	3620	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	12	87,360.00	536,640.00	590,640.00	-	-	590,640.00	0.02
3766	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A100	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	3621	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
3767	ที่ราชพัสดุ		พช 861/A35	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	3622	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	641,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	106,901.22	-	106,901.22	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	534,762.78	-	534,762.78	0.02
3768	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A27	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	3623	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3769	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A98	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	3624	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
3770	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A96	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	3625	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
3771	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A65	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	3626	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	683,968.00	-	-	683,968.00	0.02
3772	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A24	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	3627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,850.00	753,600.00	12	105,504.00	648,096.00	720,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	119,967.99	-	119,967.99	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	600,128.01	-	600,128.01	0.02
3773	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A2	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	3628	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	681,468.00	-	-	681,468.00	0.02
3774	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A66	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	3629	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	683,968.00	-	-	683,968.00	0.02
3775	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A77	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	3630	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	641,664.00	-	-	641,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3776	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A 39	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	3631	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.30
3777	โฉนด	-	พช.861/A 8	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	3632	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	12	87,360.00	536,640.00	604,140.00	-	-	604,140.00	0.02
3778	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A. 37-น.ส.	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	3633	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	6,900.00	662,400.00	12	92,736.00	569,664.00	641,664.00	-	-	641,664.00	0.30
3779	โฉนด	1304	10470	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,600.00	-	169,600.00	-	-
3780	โฉนด	4011	55288	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	1.30	1.30	15,000.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-
3781	โฉนด	954	3716	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.40	5.40	5,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02
3782	โฉนด	462	570	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	79.00	179.00	10,000.00	1,790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,790,000.00	-	1,790,000.00	-	-
3783	โฉนด	1287	2883	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.00	51.00	6,350.00	323,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,850.00	-	323,850.00	-	-
3784	โฉนด	1288	2884	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.60	48.60	6,350.00	308,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,610.00	-	-	308,610.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3785	โฉนด	8283	14018	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	4,000.00	360,000.00	3634	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	19	987,840.00	423,360.00	783,360.00	-	783,360.00	-	-
3786	โฉนด	3329	35589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	6,350.00	88,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,900.00	-	88,900.00	-	-
3787	โฉนด	5312	103281	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	17,500.00	1,155,000.00	3635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	7,900.00	782,100.00	32	422,334.00	359,766.00	1,514,766.00	-	1,514,766.00	-	-
3788	โฉนด	4123	59404	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	6,350.00	152,400.00	3636	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,850.00	989,100.00	31	514,332.00	474,768.00	627,168.00	-	-	627,168.00	0.02
3789	โฉนด	3938	55044	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	6,350.00	152,400.00	3637	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,850.00	989,100.00	32	534,114.00	454,986.00	607,386.00	-	-	607,386.00	0.02
3790	โฉนด	3939	55558	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	6,350.00	203,200.00	3638	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	31	571,480.00	527,520.00	730,720.00	-	-	730,720.00	0.02
3791	โฉนด	10261	135361	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	6,350.00	150,495.00	3639	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,850.00	989,100.00	31	514,332.00	474,768.00	625,263.00	-	-	625,263.00	0.02
3792	โฉนด	3323	24105	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	6,350.00	342,900.00	3640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	32	341,280.00	290,720.00	633,620.00	-	633,620.00	-	-
3793	โฉนด	3339	24116	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.70	46.70	6,350.00	296,545.00	3641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	17	409,536.00	1,296,864.00	1,593,409.00	-	-	1,593,409.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3794	โฉนด	3333	24117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	10,000.00	780,000.00	3642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	33	212,352.00	166,848.00	946,848.00	-	-	946,848.00	0.02
3795	โฉนด	3924	53715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	17,500.00	1,015,000.00	3643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	32	447,930.00	381,570.00	1,396,570.00	-	1,396,570.00	-	-
3796	โฉนด	5402	93051	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	6,350.00	374,650.00	3644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	32	254,016.00	216,384.00	591,034.00	-	-	591,034.00	0.02
3797	โฉนด	7933	120401	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	6,350.00	152,400.00	3645	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	32	508,680.00	433,320.00	585,720.00	-	585,720.00	-	-
3798	โฉนด	5401	93050	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	6,350.00	444,500.00	3646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.28	-	7,900.00	1,084,512.00	32	585,636.48	498,875.52	943,375.52	-	943,375.52	-	-
3799	โฉนด	2670	6853	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.90	32.90	7,000.00	230,300.00	3647	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	39	1,024,896.00	482,304.00	712,604.00	-	712,604.00	-	-
3800	โฉนด	3239	8221	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	47.20	47.20	7,000.00	330,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,400.00	-	-	330,400.00	0.30
3801	โฉนด	423	664	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	60.70	60.70	26,000.00	1,578,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,578,200.00	-	-	1,578,200.00	0.30
3802	โฉนด	7650	2860	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	5,800.00	140,360.00	3648	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	6,700.00	589,600.00	55	548,328.00	41,272.00	181,632.00	-	181,632.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3803	โฉนด	3347	9407	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.02
3804	โฉนด	2089	4119	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.20	83.20	10,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.02
3805	โฉนด	3253	8455	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.80	118.80	7,000.00	831,600.00	3649	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	968.00	-	7,350.00	7,114,800.00	53	6,047,580.00	1,067,220.00	1,898,820.00	-	-	1,898,820.00	0.02
3806	โฉนด	6231	17190	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	3,700.00	314,500.00	3650	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	7,250.00	754,000.00	44	701,220.00	52,780.00	367,280.00	-	367,280.00	-	-
3807	โฉนด	6760	17193	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.90	65.90	4,550.00	299,845.00	3651	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,350.00	1,470,000.00	64	1,249,500.00	220,500.00	520,345.00	-	520,345.00	-	-
3808	โฉนด	1555	3313	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.60	29.60	12,000.00	355,200.00	3652	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	47	1,049,580.00	185,220.00	540,420.00	-	540,420.00	-	-
3809	โฉนด	9924	2347	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	12,000.00	516,000.00	3653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	16	103,488.00	366,912.00	882,912.00	-	-	882,912.00	0.02
					5	0	0	44.00	44.00	12,000.00	528,000.00	3654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,350.00	470,400.00	16	103,488.00	366,912.00	894,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	447,456.00	-	447,456.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	447,456.00	-	447,456.00	0.02
3810	โฉนด	9967	6622	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	37.00	137.00	8,000.00	1,096,000.00	3655	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	26	1,199,520.00	211,680.00	1,307,680.00	-	1,307,680.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	3656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	26	597,240.00	824,760.00	1,184,760.00	-	-	1,184,760.00	0.02
3811	ที่ราชพัสดุ	-	1พช.861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	95.00	495.00	2,000.00	990,000.00	3657	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	220.00	-	7,550.00	1,661,000.00	13	265,760.00	1,395,240.00	2,385,240.00	-	-	2,385,240.00	0.02
3812	โฉนด	1124	7024	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.80	41.80	3,550.00	148,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,390.00	-	-	148,390.00	0.02
3813	โฉนด	2985	23022	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.30	27.30	7,000.00	191,100.00	3658	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	4	160.00	-	6,900.00	1,104,000.00	15	220,800.00	883,200.00	1,074,300.00	-	-	1,074,300.00	0.30
3814	โฉนด	2984	23021	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.00	37.00	7,000.00	259,000.00	3659	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	4	160.00	-	6,900.00	1,104,000.00	15	220,800.00	883,200.00	1,142,200.00	-	-	1,142,200.00	0.30
3815	โฉนด	2986	23023	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	7,000.00	196,000.00	3660	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	6,900.00	1,104,000.00	27	485,760.00	618,240.00	814,240.00	-	-	814,240.00	0.02
3816	โฉนด	2987	23024	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00	3661	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	6,900.00	1,104,000.00	27	485,760.00	618,240.00	856,240.00	-	-	856,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3817	โฉนด	1227	11312	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.80	38.80	5,800.00	225,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,040.00	-	-	225,040.00	0.60
3818	โฉนด	1546	14312	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.70	15.70	20,000.00	314,000.00	3662	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	3,650.00	175,200.00	27	77,088.00	98,112.00	412,112.00	-	-	412,112.00	0.30
3819	โฉนด	2371	4436	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	54.40	54.40	8,000.00	435,200.00	3663	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	46	1,049,580.00	185,220.00	620,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	21.42	-	-	-	-	-	-	132,893.96	132,893.96	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	13.50	8.03	-	-	-	-	-	-	49,819.73	-	49,819.73	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	118.50	70.55	-	-	-	-	-	-	437,706.31	437,706.31	-	-
3820	โฉนด	4542	12957	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	4,500.00	94,500.00	3664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	34	384,888.00	278,712.00	373,212.00	-	373,212.00	-	-
3821	โฉนด	2200	4239	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.20	20.20	7,000.00	141,400.00	3665	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	224.00	-	7,350.00	1,646,400.00	29	1,399,440.00	246,960.00	388,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	10.71	-	-	-	-	-	-	41,593.36	-	41,593.36	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	89.29	-	-	-	-	-	-	346,766.64	-	346,766.64	0.02
3822	โฉนด	1694	3738	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	3666	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	64.00	-	7,000.00	448,000.00	16	98,560.00	349,440.00	669,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	334,720.00	-	334,720.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	334,720.00	334,720.00	-	-
3823	โฉนด	848	3516	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00	3667	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,350.00	1,337,700.00	16	735,735.00	601,965.00	789,965.00	-	-	789,965.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	3668	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	16	146,160.00	56,840.00	216,840.00	-	-	216,840.00	0.02
3824	โฉนด	2299	20420	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	90.20	90.20	10,000.00	902,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,000.00	-	902,000.00	-	-
3825	โฉนด	2300	20421	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	85.00	85.00	10,000.00	850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000.00	-	850,000.00	-	-
3826	โฉนด	2301	20422	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	84.70	84.70	10,000.00	847,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,000.00	-	847,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3827	โฉนด	2302	20423	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.10	85.10	10,000.00	851,000.00	3669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.00	-	7,900.00	845,300.00	15	169,060.00	676,240.00	1,527,240.00	-	-	1,527,240.00	0.02
3828	โฉนด	1560	14325	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.60	53.60	15,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	-	804,000.00	0.60
3829	โฉนด	7948	16385	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.10	109.10	4,000.00	436,400.00	3670	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	7,850.00	2,198,000.00	29	1,055,040.00	1,142,960.00	1,579,360.00	-	1,579,360.00	-	-
3830	โฉนด	8957	124321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.70	53.70	4,000.00	214,800.00	3671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	7,900.00	805,800.00	5	40,290.00	765,510.00	980,310.00	-	980,310.00	-	-
3831	โฉนด	8958	124322	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.20	40.20	4,000.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	-	160,800.00	0.60
3832	โฉนด	8510	4435	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.20	63.20	8,000.00	505,600.00	3672	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	52	674,730.00	119,070.00	624,670.00	-	-	624,670.00	0.02
3833	โฉนด	2258	4289	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	1.90	201.90	20,000.00	4,038,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,038,000.00	-	4,038,000.00	-	-
3834	โฉนด	1122	7022	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.80	47.80	3,550.00	169,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,690.00	-	-	169,690.00	0.02
3835	โฉนด	6195	16123	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	35.70	135.70	5,650.00	766,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,705.00	-	-	766,705.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3836	โฉนด	5665	99483	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	6,350.00	196,850.00	3673	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	93.60	-	6,900.00	645,840.00	11	77,500.80	568,339.20	765,189.20	-	-	765,189.20	0.02
3837	โฉนด	8517	121495	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	6,350.00	152,400.00	3674	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	11	79,488.00	582,912.00	735,312.00	-	735,312.00	-	-
3838	โฉนด	8264	120608	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	6,350.00	99,695.00	3675	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	10	66,240.00	596,160.00	695,855.00	-	-	695,855.00	0.02
3839	โฉนด	8245	121290	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.00	29.00	3,950.00	114,550.00	3676	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	13	119,808.00	628,992.00	743,542.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	247,822.55	-	247,822.55	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	495,719.45	-	495,719.45	0.02
3840	โฉนด	8262	120606	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	6,350.00	101,600.00	3677	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	11	79,488.00	582,912.00	684,512.00	-	684,512.00	-	-
3841	โฉนด	8266	120610	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.30	15.30	6,350.00	97,155.00	3678	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	10	66,240.00	596,160.00	693,315.00	-	-	693,315.00	0.02
3842	โฉนด	8514	121492	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	3,950.00	63,990.00	3679	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	93.60	-	7,800.00	730,080.00	11	87,609.60	642,470.40	706,460.40	-	-	706,460.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3843	โฉนด	8260	120604	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	6,350.00	106,680.00	3680	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	10	66,240.00	596,160.00	702,840.00	-	-	702,840.00	0.02
3844	โฉนด	8520	121498	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.20	15.20	6,350.00	96,520.00	3681	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	10	66,240.00	596,160.00	692,680.00	-	692,680.00	-	-
3845	โฉนด	8265	120609	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	6,350.00	98,425.00	3682	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	10	74,880.00	673,920.00	772,345.00	-	-	772,345.00	0.02
3846	โฉนด	8244	121289	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	3,950.00	90,850.00	3683	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	13	119,808.00	628,992.00	719,842.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	239,923.34	-	239,923.34	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	479,918.66	-	479,918.66	0.02
3847	โฉนด	8516	121494	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	6,350.00	152,400.00	3684	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	10	66,240.00	596,160.00	748,560.00	-	-	748,560.00	0.02
3848	โฉนด	5668	99486	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	26.10	126.10	3,950.00	498,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,095.00	-	-	498,095.00	0.30
3849	โฉนด	5666	99484	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	6,350.00	136,525.00	3685	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	10	66,240.00	596,160.00	732,685.00	-	-	732,685.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3850	โฉนด	8240	121291	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	3,950.00	94,800.00	3686	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	13	119,808.00	628,992.00	723,792.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	241,239.87	-	241,239.87	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	482,552.13	-	482,552.13	0.02
3851	โฉนด	8371	121083	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	6,350.00	171,450.00	3687	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	11	159,264.00	1,167,936.00	1,339,386.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.04	-	-	-	-	-	-	255,019.09	-	255,019.09	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	136.00	80.96	-	-	-	-	-	-	1,084,366.91	-	1,084,366.91	0.02
3852	โฉนด	8518	121496	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	20,000.00	680,000.00	3688	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	10	66,240.00	596,160.00	1,276,160.00	-	1,276,160.00	-	-
3853	โฉนด	8515	121493	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	6,350.00	101,600.00	3689	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	10	75,360.00	678,240.00	779,840.00	-	779,840.00	-	-
3854	โฉนด	8370	121082	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	3,950.00	106,650.00	3690	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	11	157,248.00	1,153,152.00	1,259,802.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.04	-	-	-	-	-	-	239,866.30	-	239,866.30	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	136.00	80.96	-	-	-	-	-	-	1,019,935.70	-	1,019,935.70	0.02
3855	โฉนด	8263	120607	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	6,350.00	146,050.00	3691	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	11	89,856.00	658,944.00	804,994.00	-	804,994.00	-	-
3856	โฉนด	8519	121497	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	3,950.00	75,050.00	3692	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	11	84,240.00	617,760.00	692,810.00	-	-	692,810.00	0.02
3857	โฉนด	1803	4053	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	58.40	258.40	8,750.00	2,261,000.00	3693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.50	-	7,900.00	872,950.00	3	26,188.50	846,761.50	3,107,761.50	-	-	3,107,761.50	0.02
3858	โฉนด	1804	4054	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	84.50	284.50	8,750.00	2,489,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,489,375.00	-	2,489,375.00	-	-
3859	โฉนด	8867	14825	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.90	44.90	7,000.00	314,300.00	3694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	20	227,520.00	530,880.00	845,180.00	-	845,180.00	-	-
3860	โฉนด	7457	20281	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.60	23.60	40,000.00	944,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,000.00	-	-	944,000.00	0.30
3861	โฉนด	2707	5116	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.50	28.50	40,000.00	1,140,000.00	3695	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	147.00	-	7,800.00	1,146,600.00	33	642,096.00	504,504.00	1,644,504.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	84.00	57.14	-	-	-	-	-	-	939,669.59	-	939,669.59	0.30
													ชั้นที่ 3-3.5	ตึก	2	63.00	42.86	-	-	-	-	-	-	704,834.41	704,834.41	-	-
3862	โฉนด	7458	20282	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.20	24.20	40,000.00	968,000.00	3696	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	345.60	-	7,800.00	2,695,680.00	33	1,509,580.80	1,186,099.20	2,154,099.20	-	-	2,154,099.20	0.30
3863	โฉนด	6951	20283	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.90	24.90	40,000.00	996,000.00	3697	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	136.80	-	7,800.00	1,067,040.00	33	597,542.40	469,497.60	1,465,497.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.60	33.33	-	-	-	-	-	-	488,450.35	-	488,450.35	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	91.20	66.67	-	-	-	-	-	-	977,047.25	-	977,047.25	0.02
3864	โฉนด	5095	79949	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.00	66.00	5,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.60
3865	โฉนด	6022	107326	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00	3698	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	116.00	-	7,800.00	904,800.00	19	253,344.00	651,456.00	1,211,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	27.58	-	-	-	-	-	-	334,119.56	-	334,119.56	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00	3699	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	116.00	-	7,800.00	904,800.00	19	253,344.00	651,456.00	1,211,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	27.58	-	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	72.42	-	-	-	-	-	-	877,336.44	-	877,336.44	0.02
3866	โฉนด	6028	107332	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
3867	โฉนด	6026	107330	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	1.00	101.00	20,000.00	2,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,020,000.00	-	2,020,000.00	-	-
3868	โฉนด	6024	107328	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02
3869	โฉนด	6027	107331	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.20	28.20	20,000.00	564,000.00	3700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	11	30,336.00	222,464.00	786,464.00	-	-	786,464.00	0.02
3870	โฉนด	6025	107329	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3871	โฉนด	6023	107327	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00	3701	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	116.00	-	7,800.00	904,800.00	18	235,248.00	669,552.00	1,229,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	27.58	-	-	-	-	-	-	339,110.44	-	339,110.44	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	72.42	-	-	-	-	-	-	890,441.56	-	890,441.56	0.02
3872	โฉนด	9195	18733	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	44.00	144.00	5,800.00	835,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,200.00	-	835,200.00	-	-
3873	โฉนด	4972	75112	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.40	72.40	5,800.00	419,920.00	3702	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	34	879,744.00	637,056.00	1,056,976.00	-	1,056,976.00	-	-
3874	โฉนด	9196	18730	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.90	24.90	25,000.00	622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	-	622,500.00	0.30
3875	โฉนด	3996	10943	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.00	0.00	5,800.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3876	โฉนด	3413	24307	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	5,800.00	136,880.00	3703	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	496,304.00	-	-	496,304.00	0.02
3877	โฉนด	3411	24305	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	5,800.00	137,460.00	3704	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	468,660.00	-	-	468,660.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3878	โฉนด	3412	24306	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.90	24.90	5,800.00	144,420.00	3705	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	475,620.00	-	-	475,620.00	0.02
3879	โฉนด	2895	22568	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	26.50	26.50	20,000.00	530,000.00	3706	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	32	606,528.00	516,672.00	1,046,672.00	-	-	1,046,672.00	0.30
3880	โฉนด	2894	22567	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.50	27.50	20,000.00	550,000.00	3707	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	32	606,528.00	516,672.00	1,066,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	237,014.52	-	237,014.52	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	829,657.48	829,657.48	-	-
3881	โฉนด	1370	2965	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.70	31.70	6,350.00	201,295.00	3708	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	225.00	-	6,900.00	1,552,500.00	32	838,350.00	714,150.00	915,445.00	-	915,445.00	-	-
3882	โฉนด	8754	2408	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	1	95.70	995.70	5,150.00	5,127,855.00	3709	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	53	1,718,208.00	542,592.00	5,670,447.00	-	5,670,447.00	-	-
												3710	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.00	-	2,600.00	171,600.00	6	10,296.00	161,304.00	161,304.00	-	-	161,304.00	0.02
3883	โฉนด	1115	7015	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	3711	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	42	650,608.00	228,592.00	703,592.00	-	-	703,592.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3884	โฉนด	417	282	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	3712	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	7,250.00	739,500.00	66	562,020.00	177,480.00	977,480.00	-	-	977,480.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	3713	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	102.00	-	7,250.00	739,500.00	66	687,735.00	51,765.00	851,765.00	-	-	851,765.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	3714	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	102.00	-	7,250.00	739,500.00	66	687,735.00	51,765.00	851,765.00	-	-	851,765.00	0.02
					2	0	0	81.80	81.80	10,000.00	818,000.00	3715	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	102.00	-	7,250.00	739,500.00	66	687,735.00	51,765.00	869,765.00	-	-	869,765.00	0.02
3885	โฉนด	1731	3775	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.50	96.50	5,000.00	482,500.00	3716	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,350.00	1,131,900.00	46	962,115.00	169,785.00	652,285.00	-	652,285.00	-	-
3886	โฉนด	800	3456	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00	3717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,023.00	-	7,850.00	8,030,550.00	44	6,103,218.00	1,927,332.00	2,270,332.00	-	-	2,270,332.00	0.02
3887	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	3718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	38	83,424.00	42,976.00	118,976.00	-	42,976.00	76,000.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	3719	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,250.00	181,250.00	37	168,562.50	12,687.50	128,687.50	-	-	128,687.50	0.02
3888	โฉนด	3704	55340	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	25,000.00	2,000,000.00	3720	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	170.00	-	7,250.00	1,232,500.00	42	1,146,225.00	86,275.00	2,086,275.00	-	2,086,275.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	-	625,000.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	-	625,000.00	0.02
					2	0	0	13.30	13.30	25,000.00	332,500.00	3721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	12	106,176.00	652,224.00	984,724.00	-	-	984,724.00	0.02
												3722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	12	53,088.00	326,112.00	326,112.00	-	-	326,112.00	0.02
												3723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	3	7,584.00	245,216.00	245,216.00	-	-	245,216.00	0.02
3889	โฉนด	3484	30037	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00	3724	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	164.00	-	7,850.00	1,287,400.00	30	643,700.00	643,700.00	835,700.00	-	-	835,700.00	0.02
3890	โฉนด	3485	30038	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	3725	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	87.50	-	7,800.00	682,500.00	30	341,250.00	341,250.00	553,250.00	-	-	553,250.00	0.02
3891	โฉนด	9748	9237	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.00	82.00	6,350.00	520,700.00	3726	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	7	158,256.00	2,102,544.00	2,623,244.00	-	2,623,244.00	-	-
3892	โฉนด	3459	9779	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.60	84.60	13,000.00	1,099,800.00	3727	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	201.00	-	7,350.00	1,477,350.00	34	856,863.00	620,487.00	1,720,287.00	-	1,720,287.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3893	โฉนด	459	1274	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.70	59.70	5,000.00	298,500.00	3728	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	159.50	-	7,250.00	1,156,375.00	56	1,075,428.75	80,946.25	379,446.25	-	-	379,446.25	0.02
3894	โฉนด	2576	21133	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	24.30	24.30	5,800.00	140,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,940.00	-	140,940.00	-	-
3895	โฉนด	2575	21132	หมู่ ต.ในเมือง	1	14	0	50.00	5,650.00	5,800.00	32,770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,770,000.00	-	32,770,000.00	-	-
3896	โฉนด	719	1532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.00	113.00	20,000.00	2,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,260,000.00	-	-	2,260,000.00	0.02
3897	โฉนด	4937	74183	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	50.40	250.40	5,000.00	1,252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,000.00	-	1,252,000.00	-	-
3898	โฉนด	1040	04647	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.10	0.10	40,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02
3899	โฉนด	3680	46220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.40	90.40	2,600.00	235,040.00	3729	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	3	84,672.00	1,326,528.00	1,561,568.00	-	1,561,568.00	-	-
3900	โฉนด	1498	3186	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.90	40.90	17,500.00	715,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,750.00	-	-	715,750.00	0.60
3901	โฉนด	221	989	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	7.60	7.60	20,000.00	152,000.00	3730	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	63.00	-	6,950.00	437,850.00	73	372,172.50	65,677.50	217,677.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	17.50	27.77	-	-	-	-	-	-	60,449.04	-	60,449.04	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.50	72.22	-	-	-	-	-	-	157,206.69	-	157,206.69	0.02
					5	0	0	7.60	7.60	20,000.00	152,000.00	3731	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	63.00	-	7,050.00	444,150.00	73	413,059.50	31,090.50	183,090.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	17.50	27.77	-	-	-	-	-	-	50,844.23	-	50,844.23	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	45.50	72.22	-	-	-	-	-	-	132,227.96	-	132,227.96	0.02
3902	โฉนด	3261	8328	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	68.20	168.20	40,000.00	6,728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,728,000.00	-	6,728,000.00	-	-
3903	โฉนด	3286	9353	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.80	48.80	5,800.00	283,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,040.00	-	-	283,040.00	0.02
3904	โฉนด	7318	18218	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	67.80	267.80	13,000.00	3,481,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,481,400.00	-	3,481,400.00	-	-
3905	โฉนด	4759	70144	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.30	4.30	2,000.00	8,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,600.00	-	8,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3906	โฉนด	8707	16825	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.70	65.70	2,000.00	131,400.00	3732	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	39	1,199,520.00	211,680.00	343,080.00	-	343,080.00	-	-
3907	โฉนด	124	747	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	3733	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	12	217,500.00	217,500.00	1,217,500.00	-	-	1,217,500.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	3734	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	28	485,460.00	36,540.00	1,036,540.00	-	-	1,036,540.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	3735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	7,900.00	545,100.00	27	239,844.00	305,256.00	805,256.00	-	805,256.00	-	-
3908	โฉนด	4441	65183	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	25,000.00	1,450,000.00	3736	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	36	1,799,280.00	317,520.00	1,767,520.00	-	1,767,520.00	-	-
3909	โฉนด	4440	65182	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	25,000.00	1,925,000.00	3737	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,850.00	1,758,400.00	36	1,090,208.00	668,192.00	2,593,192.00	-	2,593,192.00	-	-
3910	โฉนด	3777	48752	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.30	107.30	1,400.00	150,220.00	3738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	14	89,586.00	408,114.00	558,334.00	-	558,334.00	-	-
3911	โฉนด	9547	129369	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	24.90	424.90	10,000.00	4,249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,249,000.00	-	-	4,249,000.00	0.60
3912	โฉนด	129	359	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	60.00	60.00	3,700.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3913	โฉนด	5584	15237	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.40	52.40	8,750.00	458,500.00	3739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	30	252,800.00	252,800.00	711,300.00	-	711,300.00	-	-
3914	โฉนด	4124	11171	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	8.40	8.40	25,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
3915	โฉนด	8319	120963	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.10	63.10	5,800.00	365,980.00	3740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	7,900.00	908,500.00	12	127,190.00	781,310.00	1,147,290.00	-	-	1,147,290.00	0.02
3916	โฉนด	8399	121159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.00	112.00	5,800.00	649,600.00	3741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	12	149,310.00	917,190.00	1,566,790.00	-	1,566,790.00	-	-
3917	โฉนด	8400	121160	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	5,800.00	324,800.00	3742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	7,900.00	1,173,150.00	13	187,704.00	985,446.00	1,310,246.00	-	-	1,310,246.00	0.02
3918	โฉนด	234	108	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00	3743	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	686,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	228,963.77	-	228,963.77	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	457,996.23	-	457,996.23	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	20,000.00	260,000.00	3744	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	20	122,310.00	285,390.00	545,390.00	-	-	545,390.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.00	13.00	20,000.00	260,000.00	3745	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	20	122,310.00	285,390.00	545,390.00	-	-	545,390.00	0.02
												3746	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	20	122,310.00	285,390.00	285,390.00	-	-	285,390.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	20,000.00	260,000.00	3747	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	20	122,310.00	285,390.00	545,390.00	-	-	545,390.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00	3748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	686,960.00	-	-	686,960.00	0.02
					5	0	0	45.00	45.00	20,000.00	900,000.00	3749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,350.00	705,600.00	20	211,680.00	493,920.00	1,393,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	1,393,920.00	-	1,393,920.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	20,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
3919	โฉนด	2534	21652	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	3750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	7,900.00	718,900.00	11	86,268.00	632,632.00	1,032,632.00	-	-	1,032,632.00	0.02
					1	1	0	67.30	467.30	4,000.00	1,869,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,869,200.00	-	1,869,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3920	โฉนด	9164	129183	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	2,000.00	88,000.00	3751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	7,900.00	671,500.00	20	201,450.00	470,050.00	558,050.00	-	558,050.00	-	-
					2	0	0	41.00	41.00	2,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-
					2	0	0	97.00	97.00	2,000.00	194,000.00	3752	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	172.00	-	7,500.00	1,290,000.00	50	1,199,700.00	90,300.00	284,300.00	-	284,300.00	-	-
												3753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	213.00	-	7,900.00	1,682,700.00	20	504,810.00	1,177,890.00	1,177,890.00	-	1,177,890.00	-	-
3921	โฉนด	3988	10935	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.80	55.80	5,800.00	323,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,640.00	-	-	323,640.00	0.60
3922	โฉนด	1061	13550	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	3754	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	40	764,400.00	327,600.00	1,047,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	28.57	-	-	-	-	-	-	299,299.32	-	299,299.32	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	71.42	-	-	-	-	-	-	748,195.92	-	748,195.92	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	3755	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	40	764,400.00	327,600.00	1,047,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	28.57	-	-	-	-	-	-	299,299.32	-	299,299.32	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	71.42	-	-	-	-	-	-	748,195.92	-	748,195.92	0.02
3923	โฉนด	3402	9582	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.90	66.90	5,800.00	388,020.00	3756	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,250.00	116,000.00	26	107,880.00	8,120.00	396,140.00	-	-	396,140.00	0.02
3924	โฉนด	7035	2911	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	41.00	141.00	6,350.00	895,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,350.00	-	-	895,350.00	0.02
3925	โฉนด	1118	7018	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	3,550.00	85,200.00	3757	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	122.00	-	5,800.00	707,600.00	42	523,624.00	183,976.00	269,176.00	-	-	269,176.00	0.02
3926	โฉนด	4853	13798	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
3927	โฉนด	2834	22578	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	3758	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	32	1,213,056.00	1,033,344.00	1,783,344.00	-	-	1,783,344.00	0.02
3928	โฉนด	2817	22462	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.50	25.50	30,000.00	765,000.00	3759	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	182.00	-	7,800.00	1,419,600.00	33	794,976.00	624,624.00	1,389,624.00	-	-	1,389,624.00	0.02
3929	โฉนด	5245	89285	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.80	7.80	6,000.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3930	โฉนด	2423	20695	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	24.30	124.30	26,500.00	3,293,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,293,950.00	-	-	3,293,950.00	0.30
3931	โฉนด	2819	22588	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.70	26.70	30,000.00	801,000.00	3760	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	32	682,344.00	581,256.00	1,382,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.75	-	-	-	-	-	-	272,995.56	-	272,995.56	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	130.00	80.25	-	-	-	-	-	-	1,109,260.44	-	1,109,260.44	0.02
3932	โฉนด	2838	22582	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	3761	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	34	814,320.00	589,680.00	1,249,680.00	-	-	1,249,680.00	0.02
3933	โฉนด	2823	22592	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	31.50	31.50	30,000.00	945,000.00	3762	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	32	682,344.00	581,256.00	1,526,256.00	-	-	1,526,256.00	0.30
3934	โฉนด	2422	20694	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.60	14.60	30,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	-	438,000.00	0.60
3935	โฉนด	2818	22463	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.50	25.50	30,000.00	765,000.00	3763	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	182.00	-	7,800.00	1,419,600.00	33	794,976.00	624,624.00	1,389,624.00	-	-	1,389,624.00	0.02
3936	โฉนด	2821	22590	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	3764	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	182.00	-	7,800.00	1,419,600.00	32	766,584.00	653,016.00	1,178,016.00	-	-	1,178,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3937	โฉนด	2827	22943	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.60	22.60	30,000.00	678,000.00	3765	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	156.00	-	7,800.00	1,216,800.00	32	657,072.00	559,728.00	1,237,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.51	-	-	-	-	-	-	253,858.01	-	253,858.01	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	124.00	79.48	-	-	-	-	-	-	983,746.21	-	983,746.21	0.02
3938	โฉนด	2831	22947	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.70	23.70	30,000.00	711,000.00	3766	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	32	682,344.00	581,256.00	1,292,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	430,708.92	-	430,708.92	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	430,708.92	-	430,708.92	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	33.34	-	-	-	-	-	-	430,838.15	-	430,838.15	0.02
3939	โฉนด	2815	22460	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.50	25.50	30,000.00	765,000.00	3767	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	34	732,888.00	530,712.00	1,295,712.00	-	-	1,295,712.00	0.30
3940	โฉนด	2836	22580	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.40	22.40	30,000.00	672,000.00	3768	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	33	786,240.00	617,760.00	1,289,760.00	-	-	1,289,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3941	โฉนด	145	22577	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	3769	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	32	758,160.00	645,840.00	1,095,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	17.77	-	-	-	-	-	-	194,730.77	-	194,730.77	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	148.00	82.23	-	-	-	-	-	-	901,109.23	-	901,109.23	0.02
3942	โฉนด	2832	22948	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	3770	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	30	631,800.00	631,800.00	1,351,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	450,554.94	-	450,554.94	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	450,554.94	-	450,554.94	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	33.34	-	-	-	-	-	-	450,690.12	-	450,690.12	0.02
3943	โฉนด	2814	22459	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00	3771	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	34	732,888.00	530,712.00	1,271,712.00	-	-	1,271,712.00	0.30
3944	โฉนด	2835	22579	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	30,000.00	723,000.00	3772	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	32	606,528.00	516,672.00	1,239,672.00	-	-	1,239,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3945	โฉนด	2829	22945	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	3773	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	32	682,344.00	581,256.00	1,301,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	19.75	-	-	-	-	-	-	256,998.06	-	256,998.06	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	130.00	80.25	-	-	-	-	-	-	1,044,257.94	-	1,044,257.94	0.02
3946	โฉนด	2837	22581	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.10	22.10	30,000.00	663,000.00	3774	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	34	814,320.00	589,680.00	1,252,680.00	-	-	1,252,680.00	0.02
3947	โฉนด	2824	22593	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.20	15.20	30,000.00	456,000.00	3775	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	32	682,344.00	581,256.00	1,037,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	12.34	-	-	-	-	-	-	127,997.39	-	127,997.39	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	142.00	87.66	-	-	-	-	-	-	909,258.61	909,258.61	-	-
3948	โฉนด	2426	20698	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.80	10.80	30,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.02
3949	โฉนด	2813	22458	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.40	24.40	30,000.00	732,000.00	3776	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	34	732,888.00	530,712.00	1,262,712.00	-	-	1,262,712.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3950	โฉนด	2828	22944	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00	3777	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	156.00	-	7,800.00	1,216,800.00	32	657,072.00	559,728.00	1,249,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.51	-	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 2 -3	ตึก	2	124.00	79.48	-	-	-	-	-	-				
3951	โฉนด	2820	22589	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	30,000.00	810,000.00	3778	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	32	682,344.00	581,256.00	1,391,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.75	-	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	130.00	80.25	-	-	-	-	-	-				
3952	โฉนด	2425	20697	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	30,000.00	726,000.00	3779	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	32	682,344.00	581,256.00	1,307,256.00	-	-	1,307,256.00	0.02
3953	โฉนด	2822	22591	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	3780	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	32	682,344.00	581,256.00	1,106,256.00	-	-	1,106,256.00	0.30
3954	โฉนด	2816	22461	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.20	25.20	30,000.00	756,000.00	3781	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	34	732,888.00	530,712.00	1,286,712.00	-	-	1,286,712.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3955	โฉนด	7153	315	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	10,000.00	380,000.00	3782	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	7,850.00	1,153,950.00	36	715,449.00	438,501.00	818,501.00	-	818,501.00	-	-
3956	โฉนด	9577	129419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.10	33.10	10,000.00	331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,000.00	-	-	331,000.00	0.02
3957	โฉนด	2492	4655	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
3958	โฉนด	6675	4633	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	30.40	30.40	7,000.00	212,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,800.00	-	212,800.00	-	-
3959	โฉนด	2437	46000	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	22.90	22.90	4,825.00	110,492.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,492.50	-	-	110,492.50	0.30
3960	โฉนด	2438	4601	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.60	22.60	7,000.00	158,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,200.00	-	-	158,200.00	0.02
3961	โฉนด	8685	4623	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.70	21.70	7,000.00	151,900.00	3783	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,800.00	998,400.00	9	89,856.00	908,544.00	1,060,444.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.50	-	-	-	-	-	-	132,555.50	-	132,555.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	87.50	-	-	-	-	-	-	927,888.50	927,888.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3962	โฉนด	7429	4620	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	7,000.00	172,900.00	3784	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	5	75,360.00	1,431,840.00	1,604,740.00	-	1,604,740.00	-	-
3963	โฉนด	2462	4625	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	7,000.00	146,300.00	3785	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	36	404,550.00	30,450.00	176,750.00	-	-	176,750.00	0.02
3964	โฉนด	2495	4658	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	7,000.00	144,200.00	3786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	24	72,048.00	117,552.00	261,752.00	-	261,752.00	-	-
3965	โฉนด	9445	4663	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	63.60	63.60	7,000.00	445,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	445,200.00	-	-
3966	โฉนด	7005	19752	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.60	29.60	40,000.00	1,184,000.00	3787	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	256.00	-	7,800.00	1,996,800.00	12	279,552.00	1,717,248.00	2,901,248.00	-	-	2,901,248.00	0.30
3967	โฉนด	9873	4630	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.10	28.10	7,000.00	196,700.00	3788	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,245,020.00	-	-	1,245,020.00	0.02
3968	โฉนด	2742	13701	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	92.40	192.40	4,500.00	865,800.00	3789	ลานคอนกรีต	ตึก	3	769.56	-	500.00	384,780.00	30	192,390.00	192,390.00	1,058,190.00	-	-	1,058,190.00	0.30
3969	โฉนด	7103	17834	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.40	30.40	10,000.00	304,000.00	3790	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,350.00	926,100.00	9	240,786.00	685,314.00	989,314.00	-	-	989,314.00	0.02
3970	โฉนด	1189	6342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3971	น.ส.3			หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
3972	น.ส.3			หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
3973	น.ส.3			หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	5.20	5.20	2,000.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.01
3974	น.ส.3			หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	80.70	80.70	2,000.00	161,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400.00	-	-	161,400.00	0.01
3975	โฉนด	447	1081	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	31.60	331.60	15,000.00	4,974,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,974,000.00	-	-	4,974,000.00	0.30
3976	โฉนด	923	2312	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	6.00	106.00	7,000.00	742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000.00	-	-	742,000.00	0.30
3977	โฉนด	137	75	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.80	72.80	5,250.00	382,200.00	3791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	11.00	-	7,900.00	86,900.00	31	45,188.00	41,712.00	423,912.00	-	423,912.00	-	-
					2	0	0	59.00	59.00	5,250.00	309,750.00	3792	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,500.00	2,244,000.00	57	1,907,400.00	336,600.00	646,350.00	-	-	646,350.00	0.02
3978	โฉนด	2024	3955	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3979	โฉนด	1027	4721	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.90	12.90	25,000.00	322,500.00	3793	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	41	808,704.00	314,496.00	636,996.00	-	-	636,996.00	0.02
3980	โฉนด	1786	17130	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	39.40	139.40	3,000.00	418,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,200.00	-	418,200.00	-	-
3981	โฉนด	9174	126158	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.50	47.50	5,000.00	237,500.00	3794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	21	242,688.00	515,712.00	753,212.00	-	753,212.00	-	-
3982	โฉนด	4786	13693	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	57.00	157.00	5,000.00	785,000.00	3795	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	842.40	-	5,500.00	4,633,200.00	16	1,019,304.00	3,613,896.00	4,398,896.00	-	-	4,398,896.00	0.02
3983	โฉนด	3259	8326	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	330.00	25.00	-	-	-	-	-	-	990,660.00	-	990,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	990.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,971,980.00	2,971,980.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,901,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,176,125.00	-	2,176,125.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,375.00	-	-	725,375.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3984	โฉนด	1182	6505	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
3985	โฉนด	805	2029	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	44.50	344.50	3,900.00	1,343,550.00	3796	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	26	485,460.00	36,540.00	1,380,090.00	-	-	1,380,090.00	0.02
3986	โฉนด	11454	69300	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	52.00	152.00	2,950.00	448,400.00	3797	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	21	241,152.00	512,448.00	960,848.00	-	960,848.00	-	-
3987	โฉนด	1010	00252	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	90.20	290.20	25,000.00	7,255,000.00	3798	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,250.00	558,250.00	52	519,172.50	39,077.50	7,294,077.50	-	7,294,077.50	-	-
3988	โฉนด	8022	2698	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.30	32.30	5,000.00	161,500.00	3799	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	429,628.00	-	-	429,628.00	0.02
					2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00	3800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	423,128.00	-	-	423,128.00	0.02
					2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00	3801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	423,128.00	-	-	423,128.00	0.02
					2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00	3802	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	423,128.00	-	-	423,128.00	0.02
3989	โฉนด	2600	4574	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	72.20	272.20	2,500.00	680,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,500.00	-	-	680,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3990	โฉนด	351	1012	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	75.40	275.40	4,000.00	1,101,600.00	3803	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	132.00	-	7,350.00	970,200.00	31	824,670.00	145,530.00	1,247,130.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	18.18	-	-	-	-	-	-	226,728.23	-	226,728.23	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	81.82	-	-	-	-	-	-	1,020,401.77	-	1,020,401.77	0.02
3991	โฉนด	5583	15149	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.30	18.30	2,000.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	-	36,600.00	0.30
3992	โฉนด	5582	15148	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
3993	โฉนด	5580	15146	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.60
3994	โฉนด	5581	15147	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.60
3995	โฉนด	24	17	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	76.00	176.00	4,000.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
3996	โฉนด	3413	9901	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.40	51.40	7,000.00	359,800.00	3804	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,250.00	725,000.00	40	674,250.00	50,750.00	410,550.00	-	-	410,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3997	โฉนด	4419	12211	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	77.90	77.90	5,000.00	389,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,500.00	-	389,500.00	-	-
3998	โฉนด	325	900	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.90	9.90	25,000.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.02
3999	โฉนด	1361	10341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.40	30.40	10,000.00	304,000.00	3805	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	45	671,232.00	211,968.00	515,968.00	-	-	515,968.00	0.02
4000	โฉนด	5472	94759	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	3,700.00	259,000.00	3806	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	19	329,700.00	847,800.00	1,106,800.00	-	-	1,106,800.00	0.02
4001	โฉนด	5471	94758	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.30	66.30	3,700.00	245,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,310.00	-	-	245,310.00	0.02
4002	โฉนด	6678	4832	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	66.30	266.30	4,500.00	1,198,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,350.00	-	1,198,350.00	-	-
4003	โฉนด	7908	119949	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	10.00	110.00	5,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-
4004	โฉนด	714	2749	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.10	18.10	30,000.00	543,000.00	3807	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,350.00	529,200.00	39	359,856.00	169,344.00	712,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1ด้านหน้า	ตึก	3	16.00	22.22	-	-	-	-	-	-	158,282.84	-	158,282.84	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1ด้านหลัง	ตึก	2	56.00	77.78	-	-	-	-	-	-	554,061.16	-	554,061.16	0.02
4005	โฉนด	6471	14882	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	72.90	172.90	2,200.00	380,380.00	3808	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,250.00	456,750.00	27	424,777.50	31,972.50	412,352.50	-	-	412,352.50	0.02
4006	โฉนด	2791	22849	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	3809	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	37	718,848.00	404,352.00	1,124,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	374,746.52	-	374,746.52	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	749,605.48	749,605.48	-	-
4007	โฉนด	2786	22127	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	3810	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	37	808,704.00	454,896.00	979,896.00	-	-	979,896.00	0.30
4008	โฉนด	2840	23045	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	3811	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	40	884,520.00	379,080.00	904,080.00	-	-	904,080.00	0.02
4009	โฉนด	2839	23044	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.30	19.30	30,000.00	579,000.00	3812	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	40	884,520.00	379,080.00	958,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	17.28	-	-	-	-	-	-	165,556.22	-	165,556.22	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	134.00	82.71	-	-	-	-	-	-	792,427.97	-	792,427.97	0.02
4010	โฉนด	2782	21898	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.40	17.40	30,000.00	522,000.00	3813	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	32	606,528.00	516,672.00	1,038,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	346,189.38	-	346,189.38	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	692,482.62	-	692,482.62	0.02
4011	โฉนด	2784	21900	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.40	17.40	30,000.00	522,000.00	3814	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	32	606,528.00	516,672.00	1,038,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	346,189.38	-	346,189.38	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	692,482.62	-	692,482.62	0.02
4012	โฉนด	1736	16069	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	3815	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	7,800.00	1,622,400.00	41	1,168,128.00	454,272.00	1,114,272.00	-	1,114,272.00	-	-
4013	โฉนด	2113	19320	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.50	24.50	30,000.00	735,000.00	3816	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	31	657,072.00	606,528.00	1,341,528.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ ชั้น 1 ทำการค้า	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ ชั้น 2 - 3	ตึก	2	108.00	66.67	-	-	-	-	-					
4014	โฉนด	2800	22125	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.30	19.30	30,000.00	579,000.00	3817	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	34	732,888.00	530,712.00	1,109,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	66.67	-	-	-	-	-					
4015	โฉนด	2841	23046	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	3818	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	32	682,344.00	581,256.00	1,106,256.00	-	-	1,106,256.00	0.02
4016	โฉนด	2110	19317	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.90	19.90	30,000.00	597,000.00	3819	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	31	681,408.00	628,992.00	1,225,992.00	-	-	1,225,992.00	0.30
4017	โฉนด	2116	19323	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	77.00	477.00	22,500.00	10,732,500.00	3820	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	10,752.00	-	9,200.00	98,918,400.00	34	57,372,672.00	41,545,728.00	52,278,228.00	-	-	52,278,228.00	0.30-0.40
					3	2	1	56.70	956.70	22,500.00	21,525,750.00	3821	ลานคอนกรีต	ตึก	3	3,825.00	-	500.00	1,912,500.00	33	1,071,000.00	841,500.00	22,367,250.00	-	-	22,367,250.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	38.50	238.50	22,500.00	5,366,250.00	3822	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,688.00	-	7,100.00	19,084,800.00	34	11,069,184.00	8,015,616.00	13,381,866.00	-	-	13,381,866.00	0.30-0.40
					3	0	2	38.50	238.50	22,500.00	5,366,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,366,250.00	-	-	5,366,250.00	0.30-0.40
4018	โฉนด	2785	22126	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	26.90	26.90	30,000.00	807,000.00	3823	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	364.00	-	7,800.00	2,839,200.00	37	1,817,088.00	1,022,112.00	1,829,112.00	-	-	1,829,112.00	0.30
4019	โฉนด	2798	22123	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	3824	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	33	707,616.00	555,984.00	1,080,984.00	-	1,080,984.00	-	-
4020	โฉนด	2787	22128	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	-	-	-	-	-	-	525,000.00	546,048.00	-	1,071,048.00	0.02
4021	โฉนด	2111	19318	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.50	15.50	30,000.00	465,000.00	3826	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	32	606,528.00	516,672.00	981,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	327,191.28	-	327,191.28	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	654,480.72	-	654,480.72	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4022	โฉนด	3402	24296	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.70	6.70	30,000.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.02
					3	0	0	1.09	1.09	30,000.00	32,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700.00	-	-	32,700.00	0.30
4023	โฉนด	2794	22852	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	3827	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	37	808,704.00	454,896.00	979,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.75	-	-	-	-	-	-	193,529.46	-	193,529.46	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	130.00	80.25	-	-	-	-	-	-	786,366.54	-	786,366.54	0.02
4024	โฉนด	2840	23046.	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	30,000.00	510,000.00	3828	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	37	808,704.00	454,896.00	964,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	17.28	-	-	-	-	-	-	166,734.03	-	166,734.03	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	134.00	82.71	-	-	-	-	-	-	798,065.48	-	798,065.48	0.02
4025	โฉนด	2112	19319	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.90	15.90	30,000.00	477,000.00	3829	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	37	718,848.00	404,352.00	881,352.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-				
4026	โฉนด	7160	116879	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.90	110.90	2,000.00	221,800.00	3830	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	117.00	-	7,250.00	848,250.00	49	788,872.50	59,377.50	281,177.50	-	-	281,177.50	0.02
4027	โฉนด	7161	116880	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.30	78.30	2,000.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	-	156,600.00	0.02
4028	โฉนด	7159	116878	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	3831	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	60.00	-	6,700.00	402,000.00	36	373,860.00	28,140.00	268,140.00	-	-	268,140.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	3832	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	60.00	-	6,700.00	402,000.00	36	373,860.00	28,140.00	268,140.00	-	-	268,140.00	0.30
					3	0	0	26.60	26.60	10,000.00	266,000.00	3833	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64.00	-	6,700.00	428,800.00	36	398,784.00	30,016.00	296,016.00	-	-	296,016.00	0.30
4029	โฉนด	445	1079	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.30	21.30	20,000.00	426,000.00	3834	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	6,950.00	667,200.00	51	567,120.00	100,080.00	526,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	263,040.00	-	263,040.00	0.02
4030	โฉนด	6384	113819	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	25,000.00	175,000.00	3835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	14	63,504.00	289,296.00	464,296.00	-	-	464,296.00	0.02
4031	โฉนด	1615	14690	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	5,250.00	86,100.00	3836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	33	197,568.00	155,232.00	241,332.00	-	-	241,332.00	0.02
4032	โฉนด	1817	17062	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	30,000.00	465,000.00	3837	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	38	514,800.00	265,200.00	730,200.00	-	265,200.00	465,000.00	-
4033	โฉนด	1818	17063	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	30,000.00	465,000.00	3838	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	38	741,312.00	381,888.00	846,888.00	-	846,888.00	-	-
4034	โฉนด	959	3800	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.90	124.90	10,000.00	1,249,000.00	3839	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,350.00	1,131,900.00	67	962,115.00	169,785.00	1,418,785.00	-	1,418,785.00	-	-
4035	โฉนด	8890	2815	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.30	15.30	20,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.30
4036	โฉนด	6190	109662	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	18,500.00	1,165,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,500.00	-	-	1,165,500.00	0.02
4037	โฉนด	6187	109659	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	18,500.00	1,165,500.00	3840	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	16	248,688.00	881,712.00	2,047,212.00	-	2,047,212.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4038	โฉนด	6279	111623	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.40	71.40	18,500.00	1,320,900.00	3841	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	16	248,688.00	881,712.00	2,202,612.00	-	2,202,612.00	-	-
4039	โฉนด	6275	111619	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.10	59.10	18,500.00	1,093,350.00	3842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	16	125,136.00	443,664.00	1,537,014.00	-	1,537,014.00	-	-
4040	โฉนด	6191	109663	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.50	63.50	18,500.00	1,174,750.00	3843	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.80	-	7,850.00	1,215,180.00	17	291,643.20	923,536.80	2,098,286.80	-	2,098,286.80	-	-
4041	โฉนด	6186	109658	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.00	117.00	18,500.00	2,164,500.00	3844	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	7,850.00	2,041,000.00	16	449,020.00	1,591,980.00	3,756,480.00	-	-	3,756,480.00	0.02
4042	โฉนด	3014-2	111624	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.50	58.50	18,500.00	1,082,250.00	3845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	7,900.00	821,600.00	16	180,752.00	640,848.00	1,723,098.00	-	-	1,723,098.00	0.02
4043	โฉนด	6192	109664	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	18,500.00	1,165,500.00	3846	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	16	248,688.00	881,712.00	2,047,212.00	-	881,712.00	1,165,500.00	-
4044	โฉนด	6304	111699	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.30	73.30	18,500.00	1,356,050.00	3847	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	183.00	-	7,850.00	1,436,550.00	16	316,041.00	1,120,509.00	2,476,559.00	-	2,476,559.00	-	-
4045	โฉนด	6277	111621	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.50	56.50	18,500.00	1,045,250.00	3848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	148.00	69.16	7,850.00	1,679,900.00	16	369,578.00	1,310,322.00	2,355,572.00	-	1,310,322.00	1,045,250.00	-
												3849	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	66.00	30.84	7,850.00	1,679,900.00	16	369,578.00	1,310,322.00	1,310,322.00	-	1,310,322.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4046	โฉนด	6285	111709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.10	58.10	18,500.00	1,074,850.00	3850	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	241.00	-	7,850.00	1,891,850.00	16	416,207.00	1,475,643.00	2,550,493.00	-	2,550,493.00	-	-
4047	โฉนด	6289	111713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.80	62.80	18,500.00	1,161,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,800.00	-	1,161,800.00	-	-
4048	โฉนด	6193	109665	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	18,500.00	1,295,000.00	3851	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	16	248,688.00	881,712.00	2,176,712.00	-	2,176,712.00	-	-
4049	โฉนด	6189	109661	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.00	58.00	18,500.00	1,073,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,000.00	-	-	1,073,000.00	0.30
4050	โฉนด	3468	9696	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	38.60	138.60	5,800.00	803,880.00	3852	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,250.00	478,500.00	32	445,005.00	33,495.00	837,375.00	-	-	837,375.00	0.02
4051	โฉนด	7515	118479	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00	3853	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	994,488.00	-	994,488.00	-	-
4052	โฉนด	7519	118483	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	3854	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	6,900.00	966,000.00	13	154,560.00	811,440.00	984,240.00	-	-	984,240.00	0.02
4053	โฉนด	7517	118481	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	3,000.00	56,100.00	3855	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	999,588.00	-	999,588.00	-	-
4054	โฉนด	7518	118482	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	3856	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,116,288.00	-	1,116,288.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4055	โฉนด	1433	13438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	10,000.00	175,000.00	3857	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,250.00	652,500.00	50	606,825.00	45,675.00	220,675.00	-	220,675.00	-	-
4056	โฉนด	9234	11206	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	5,800.00	185,600.00	3858	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,000.00	560,000.00	24	212,800.00	347,200.00	532,800.00	-	532,800.00	-	-
4057	โฉนด	7370	14897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.60	50.60	5,800.00	293,480.00	3859	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	32	813,888.00	693,312.00	986,792.00	-	986,792.00	-	-
4058	โฉนด	760	1872	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.30	48.30	8,000.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	386,400.00	-	-
					2	0	0	58.00	58.00	8,000.00	464,000.00	3860	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	121.00	-	7,350.00	889,350.00	15	444,675.00	444,675.00	908,675.00	-	908,675.00	-	-
												3861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	7,900.00	260,700.00	9	23,463.00	237,237.00	237,237.00	-	237,237.00	-	-
4059	โฉนด	473	1551	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.30	115.30	35,000.00	4,035,500.00	3862	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	45	715,008.00	225,792.00	4,261,292.00	-	-	4,261,292.00	0.02
					2	0	1	13.00	113.00	35,000.00	3,955,000.00	3863	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	375.00	-	7,800.00	2,925,000.00	45	2,223,000.00	702,000.00	4,657,000.00	-	-	4,657,000.00	0.02
4060	โฉนด	6690	115675	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00	3864	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,124,560.00	-	-	1,124,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4061	โฉนด	6688	115673	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	3865	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,121,560.00	-	-	1,121,560.00	0.02
4062	โฉนด	6689	115674	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	3866	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,120,560.00	-	-	1,120,560.00	0.02
4063	โฉนด	7841	14883	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	0	49.90	849.90	2,250.00	1,912,275.00	3867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	7,900.00	774,200.00	12	108,388.00	665,812.00	2,578,087.00	-	2,578,087.00	-	-
4064	โฉนด	8742	2850	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.70	18.70	5,800.00	108,460.00	3868	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	6,950.00	834,000.00	56	708,900.00	125,100.00	233,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.00	43.33	-	-	-	-	-	-	101,201.55	-	101,201.55	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	20.00	-	-	-	-	-	-	46,712.00	-	46,712.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.00	36.67	-	-	-	-	-	-	85,646.45	-	85,646.45	0.02
4065	โฉนด	8296	3750	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	3869	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	-	7,350.00	1,749,300.00	36	1,486,905.00	262,395.00	462,395.00	-	462,395.00	-	-
4066	โฉนด	4953	12951	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	40.00	140.00	4,500.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4067	โฉนด	790	3446	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.90	14.90	20,000.00	298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	-	-	149,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.60	50.00	-	-	-	-	-	149,000.00	436,550.40	-	585,550.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	63.60	50.00	-	-	-	-	-	-	436,550.40	-	436,550.40	0.02
4068	โฉนด	192	143	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.80	78.80	4,000.00	315,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,200.00	-	315,200.00	-	-
4069	โฉนด	6535	208	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	43.00	43.00	7,000.00	301,000.00	3871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	814.00	-	7,900.00	6,430,600.00	26	2,700,852.00	3,729,748.00	4,030,748.00	-	-	4,030,748.00	0.30
4070	โฉนด	6210	110727	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.90	9.90	15,000.00	148,500.00	3872	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	17	269,568.00	853,632.00	1,002,132.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	222,673.73	-	222,673.73	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	779,458.27	-	779,458.27	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4071	โฉนด	6212	110729	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.80	17.80	15,000.00	267,000.00	3873	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	18	325,728.00	927,072.00	1,194,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	30.55	-	-	-	-	-	-	364,789.00	-	364,789.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	100.00	69.45	-	-	-	-	-	-	829,283.00	-	829,283.00	0.02
4072	โฉนด	6211	110728	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00	3874	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	18	325,728.00	927,072.00	1,168,572.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	30.55	-	-	-	-	-	-	356,998.75	-	356,998.75	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	100.00	69.45	-	-	-	-	-	-	811,573.25	-	811,573.25	0.02
4073	โฉนด	3971	18738	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.90	40.90	14,000.00	572,600.00	3875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	12	116,130.00	713,370.00	1,285,970.00	-	-	1,285,970.00	0.02
4074	โฉนด	5937	15809	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.00	6.00	12,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02
4075	โฉนด	7461	10658	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	5,800.00	139,200.00	3876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,350.00	720,300.00	32	612,255.00	108,045.00	247,245.00	-	-	247,245.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		3609	10208	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.60	12.60	5,800.00	73,080.00	3877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	32	106,650.00	90,850.00	163,930.00	-	-	163,930.00	0.02
4076	โฉนด	3609	10208	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
4077	โฉนด	231	144	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	45.90	45.90	15,000.00	688,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,500.00	-	688,500.00	-	-
4078	โฉนด	810	2035	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	84.30	784.30	16,000.00	12,548,800.00	3878	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	900.00	-	7,900.00	7,110,000.00	4	284,400.00	6,825,600.00	19,374,400.00	-	-	19,374,400.00	0.30
					3	0	1	60.80	160.80	16,000.00	2,572,800.00	3879	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,450.00	2,070,000.00	6	124,200.00	1,945,800.00	4,518,600.00	-	-	4,518,600.00	0.30
4079	โฉนด	9590	11467	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	68.90	168.90	5,000.00	844,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,500.00	-	-	844,500.00	0.30
4080	โฉนด	8122	14269	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.70	17.70	20,000.00	354,000.00	3880	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	44	715,920.00	226,080.00	580,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	232,032.00	-	232,032.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	348,048.00	-	348,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4081	โฉนด	406	188	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	20,000.00	1,180,000.00	3881	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,050.00	451,200.00	87	419,616.00	31,584.00	1,211,584.00	-	-	1,211,584.00	0.02
4082	โฉนด	8616	14079	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	350,700.00	-	-
4083	โฉนด	334	495	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	79.00	179.00	4,000.00	716,000.00	3882	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	208.00	-	7,250.00	1,508,000.00	67	1,402,440.00	105,560.00	821,560.00	-	821,560.00	-	-
4084	โฉนด	7368	4685	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.80	26.80	5,000.00	134,000.00	3883	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	648.00	-	7,850.00	5,086,800.00	29	2,441,664.00	2,645,136.00	2,779,136.00	-	-	2,779,136.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	3884	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	520.00	-	7,850.00	4,082,000.00	12	571,480.00	3,510,520.00	3,660,520.00	-	-	3,660,520.00	0.02
					2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00	3885	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	29	524,790.00	92,610.00	247,610.00	-	-	247,610.00	0.02
					2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00	3886	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	29	524,790.00	92,610.00	247,610.00	-	-	247,610.00	0.02
					2	0	0	54.00	54.00	5,000.00	270,000.00	3887	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	29	899,640.00	158,760.00	428,760.00	-	-	428,760.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	3888	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	29	999,600.00	176,400.00	476,400.00	-	476,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		240	770	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	3889	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	29	499,800.00	88,200.00	238,200.00	-	-	238,200.00	0.02
4085	โฉนด	240	770	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	3890	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,200.00	460,800.00	46	428,544.00	32,256.00	132,256.00	-	132,256.00	-	-
4086	โฉนด	4911	75007	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	4,500.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	297,000.00	-	-
4087	โฉนด	4913	75009	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	4,500.00	315,000.00	3891	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	17	635,040.00	423,360.00	738,360.00	-	738,360.00	-	-
4088	โฉนด	4912	75008	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	4,500.00	306,000.00	3892	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	13	180,864.00	949,536.00	1,255,536.00	-	1,255,536.00	-	-
4089	โฉนด	4910	75006	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	4,500.00	342,000.00	3893	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	29	364,095.00	27,405.00	369,405.00	-	-	369,405.00	0.02
4090	โฉนด	5079	79734	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.00	94.00	4,500.00	423,000.00	3894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	13	141,120.00	740,880.00	1,163,880.00	-	-	1,163,880.00	0.02
4091	โฉนด	5080	79735	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	93.00	93.00	4,500.00	418,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,500.00	-	418,500.00	-	-
4092	โฉนด	8580	23254	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.30	27.30	5,800.00	158,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,340.00	-	-	158,340.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4093	โฉนด	7504	17685	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	70.50	170.50	2,900.00	494,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,450.00	-	-	494,450.00	0.30
4094	โฉนด	8602	23226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.10	20.10	25,000.00	502,500.00	3895	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	1,266,276.00	-	-	1,266,276.00	0.02
4095	โฉนด	8587	23261	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	62.70	62.70	5,800.00	363,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,660.00	-	363,660.00	-	-
4096	โฉนด	8515	22465	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.30	89.30	25,000.00	2,232,500.00	3896	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	18	584,064.00	1,662,336.00	3,894,836.00	-	-	3,894,836.00	0.02
4097	โฉนด	123	067	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	3897	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	20	198,720.00	463,680.00	499,680.00	-	-	499,680.00	0.02
4098	โฉนด	5445	93627	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	25,000.00	467,500.00	3898	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,253,740.00	-	-	1,253,740.00	0.02
4099	โฉนด	5536	95733	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	47.00	47.00	19,000.00	893,000.00	3899	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	164.00	-	7,800.00	1,279,200.00	20	383,760.00	895,440.00	1,788,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	29.26	-	-	-	-	-	-	523,297.54	-	523,297.54	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	29.26	-	-	-	-	-	-	523,297.54	-	523,297.54	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	31.70	-	-	-	-	-	-	566,935.48	-	566,935.48	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	9.78	-	-	-	-	-	-	174,909.43	-	174,909.43	0.02
4100	โฉนด	5809	101508	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	12,000.00	289,200.00	3900	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	152.00	-	6,900.00	1,048,800.00	19	293,664.00	755,136.00	1,044,336.00	-	-	1,044,336.00	0.02
4101	โฉนด	5442	93624	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.20	17.20	25,000.00	430,000.00	3901	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,216,240.00	-	-	1,216,240.00	0.02
4102	โฉนด	8403	21812	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	17.20	517.20	5,800.00	2,999,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,999,760.00	-	-	2,999,760.00	0.02
4103	โฉนด	8520	22470	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	77.70	477.70	5,800.00	2,770,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,770,660.00	-	2,770,660.00	-	-
4104	โฉนด	5316	89494	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.10	20.10	25,000.00	502,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,500.00	-	-	502,500.00	0.30
4105	โฉนด	1872	17627	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.70	53.70	8,000.00	429,600.00	3902	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	6,700.00	804,000.00	26	747,720.00	56,280.00	485,880.00	-	56,280.00	429,600.00	-
4106	โฉนด	9624	129526	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.80	18.80	17,500.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	329,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4107	โฉนด	9623	129525	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.80	18.80	17,500.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	329,000.00	-	-
4108	โฉนด	9622	129524	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.80	18.80	17,500.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	329,000.00	-	-
4109	โฉนด	523	4114	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	4,500.00	481,500.00	3903	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,350.00	1,337,700.00	48	1,137,045.00	200,655.00	682,155.00	-	682,155.00	-	-
4110	โฉนด	5283	14934	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.50	91.50	4,000.00	366,000.00	3904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.40	-	7,900.00	350,760.00	58	266,577.60	84,182.40	450,182.40	-	450,182.40	-	-
4111	โฉนด	1714	15805	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.30	87.30	4,000.00	349,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,200.00	-	-	349,200.00	0.02
4112	โฉนด	7282	117142	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.80	15.80	15,000.00	237,000.00	3905	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,158,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	257,312.93	-	257,312.93	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	900,711.07	-	900,711.07	0.02
4113	โฉนด	9154	125653	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	3,950.00	102,700.00	3906	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	133.40	-	6,900.00	920,460.00	8	73,636.80	846,823.20	949,523.20	-	-	949,523.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4114	โฉนด	9155	125654	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	3,950.00	114,550.00	3907	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	133.40	-	6,900.00	920,460.00	8	73,636.80	846,823.20	961,373.20	-	-	961,373.20	0.02
4115	โฉนด	9151	125650	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.60	22.60	15,000.00	339,000.00	3908	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.70	50.00	6,900.00	460,230.00	8	36,818.40	423,411.60	762,411.60	-	762,411.60	-	-
4116	โฉนด	7280	117140	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
4117	โฉนด	9153	125652	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20		0.00	3909	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	133.40	-	6,900.00	920,460.00	8	73,636.80	846,823.20	846,823.20	-	846,823.20	-	-
4118	โฉนด	9157	125656	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00		0.00	3910	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.80	-	6,900.00	840,420.00	8	67,233.60	773,186.40	773,186.40	-	773,186.40	-	-
4119	โฉนด	7559	118637	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30
4120	โฉนด	7560	118638	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	7.40	7.40	3,000.00	22,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	-	22,200.00	0.30
4121	โฉนด	7281	117141	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	8.50	8.50	15,000.00	127,500.00	3911	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,048,524.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	232,982.03	-	232,982.03	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	815,541.97	-	815,541.97	0.02
4122	โฉนด	7558	118636	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.00	13.00	3,000.00	39,000.00	3912	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	11	112,320.00	823,680.00	862,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	287,531.24	-	287,531.24	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	287,531.24	-	287,531.24	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	287,617.51	-	287,617.51	0.02
4123	โฉนด	9156	125655	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	3,950.00	94,800.00	3913	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	133.40	-	6,900.00	920,460.00	8	73,636.80	846,823.20	941,623.20	-	-	941,623.20	0.02
4124	โฉนด	9152	125651	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	4,500.00	94,050.00	3914	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	8	79,488.00	914,112.00	1,008,162.00	-	-	1,008,162.00	0.02
4125	โฉนด	1559	3322	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	44.00	144.00	5,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
4126	โฉนด	4984	75748	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	3,700.00	148,000.00	3915	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	29	899,640.00	158,760.00	306,760.00	-	306,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4127	โฉนด	156	380	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
					2	0	0	63.00	63.00	10,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02
					2	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00	3916	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	37	539,400.00	40,600.00	410,600.00	-	40,600.00	370,000.00	-
												3917	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	35	1,686,825.00	297,675.00	297,675.00	-	-	297,675.00	0.02
												3918	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	36	539,400.00	40,600.00	40,600.00	-	40,600.00	-	-
												3919	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	37	1,199,520.00	211,680.00	211,680.00	-	211,680.00	-	-
												3920	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,250.00	783,000.00	35	728,190.00	54,810.00	54,810.00	-	54,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4128	น.ส.3		014	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.02
4129	น.ส.3		893	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	56.00	56.00	2,000.00	112,000.00	3921	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	7,350.00	793,800.00	18	515,970.00	277,830.00	389,830.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	6.00	5.55	-	-	-	-	-	-	21,635.57	-	21,635.57	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	94.45	-	-	-	-	-	-	368,194.43	262,410.43	105,784.00	0.02
4130	น.ส.3		891	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	4,800.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02
4131	โฉนด	1553	14319	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.60	15.60	20,000.00	312,000.00	3922	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	3,650.00	175,200.00	27	77,088.00	98,112.00	410,112.00	-	-	410,112.00	0.02
4132	โฉนด	1025	4719	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	25,000.00	327,500.00	3923	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	889,100.00	-	-	889,100.00	0.02
4133	โฉนด	1593	14654	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.40	9.40	40,000.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	-	376,000.00	0.02
4134	โฉนด	254	158	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.40	16.40	20,000.00	328,000.00	3924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,350.00	441,000.00	75	335,160.00	105,840.00	433,840.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	66.66	-	-	-	-	-	-	289,197.74	-	289,197.74	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	20.00	33.34	-	-	-	-	-	-	144,642.26	-	144,642.26	0.02
4135	โฉนด	3127	23829	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	3925	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	499,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	249,888.00	-	249,888.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	249,888.00	-	249,888.00	0.02
4136	โฉนด	3128	23830	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	3926	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	508,776.00	-	508,776.00	-	-
4137	โฉนด	3126	23828	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	3927	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	499,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	249,888.00	-	249,888.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	249,888.00	-	249,888.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4138	โฉนด	77	23831	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	3928	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	508,776.00	-	-	508,776.00	0.02
4139	โฉนด	139	823	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	22,500.00	1,395,000.00	3929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,900.00	248,850.00	36	154,287.00	94,563.00	1,489,563.00	-	-	1,489,563.00	0.02
					2	0	0	47.00	47.00	22,500.00	1,057,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,500.00	-	-	1,057,500.00	0.02
					2	1	0	10.80	410.80	22,500.00	9,243,000.00	3930	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	7,850.00	3,297,000.00	35	1,978,200.00	1,318,800.00	10,561,800.00	-	-	10,561,800.00	0.02
												3931	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	49.68	-	7,100.00	352,728.00	35	211,636.80	141,091.20	141,091.20	-	-	141,091.20	0.02
4140	โฉนด	970	3792	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.80	44.80	4,000.00	179,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,200.00	-	179,200.00	-	-
4141	โฉนด	252	832	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	2	89.50	689.50	10,000.00	6,895,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,895,000.00	-	6,895,000.00	-	-
4142	โฉนด	2307	4095	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.80	15.80	7,000.00	110,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,600.00	-	-	110,600.00	0.30
4143	โฉนด	7920	19904	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00	3932	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	236.00	-	7,350.00	1,734,600.00	21	1,387,680.00	346,920.00	529,920.00	-	-	529,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3933	โรงจอดรถ	ไม้	2	27.00	-	2,600.00	70,200.00	20	65,286.00	4,914.00	4,914.00	-	-	4,914.00	0.02
4144	โฉนด	1825	17136	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	36.70	36.70	6,000.00	220,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,200.00	-	-	220,200.00	0.30
4145	โฉนด	6108	107773	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	10.20	10.20	4,000.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.30
4146	โฉนด	6102	107767	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.30	13.30	6,000.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	-	79,800.00	0.30
4147	โฉนด	6106	107771	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
4148	โฉนด	6104	107769	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	9.80	9.80	4,000.00	39,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	-	39,200.00	0.30
4149	โฉนด	6103	107768	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	9.80	9.80	4,000.00	39,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	-	39,200.00	0.30
4150	โฉนด	6107	107772	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	10.10	10.10	4,000.00	40,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,400.00	-	-	40,400.00	0.30
4151	โฉนด	6105	107770	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	9.90	9.90	4,000.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4152	โฉนด	1384	11006	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.70	18.70	35,000.00	654,500.00	3934	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	128.00	56.14	7,800.00	998,400.00	54	758,784.00	239,616.00	894,116.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	223,529.00	-	223,529.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	670,587.00	-	670,587.00	0.02
4153	โฉนด	1901	17848	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.80	35.80	7,000.00	250,600.00	3935	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,250.00	870,000.00	60	809,100.00	60,900.00	311,500.00	-	-	311,500.00	0.02
4154	โฉนด	1186	2789	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.20	100.20	4,000.00	400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	400,800.00	-	-
4155	โฉนด	803	3555	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	7,000.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	-	301,000.00	0.02
4156	โฉนด	8547	5145	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	53.00	253.00	400.00	101,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,200.00	-	101,200.00	-	-
4157	โฉนด	1098	4847	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	7,000.00	130,200.00	3936	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	333.50	-	7,850.00	2,617,975.00	13	418,876.00	2,199,099.00	2,329,299.00	-	-	2,329,299.00	0.02
4158	โฉนด	1339	10507	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	40,000.00	952,000.00	3937	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	49	1,280,448.00	404,352.00	1,356,352.00	-	-	1,356,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4159	โฉนด	3771	5091	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.80	11.80	5,800.00	68,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,440.00	-	-	68,440.00	0.02
4160	โฉนด	1831	17133	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.50	14.50	7,000.00	101,500.00	3938	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	39	525,504.00	247,296.00	348,796.00	-	-	348,796.00	0.02
4161	โฉนด	3774	5094	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.90	20.90	5,800.00	121,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,220.00	-	-	121,220.00	0.30
4162	โฉนด	5809	15520	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	4,000.00	224,000.00	3939	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	17	301,440.00	954,560.00	1,178,560.00	-	1,178,560.00	-	-
4163	โฉนด	4155	61848	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.20	15.20	43,500.00	661,200.00	3940	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	54	995,904.00	314,496.00	975,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	278,756.35	-	278,756.35	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	120.00	71.42	-	-	-	-	-	-	696,842.08	-	696,842.08	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	43,500.00	1,305,000.00	3941	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	54	1,991,808.00	628,992.00	1,933,992.00	-	-	1,933,992.00	0.30
4164	โฉนด	9973	3585	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	38.30	138.30	8,000.00	1,106,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,400.00	-	1,106,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4165	โฉนด	4545	12960	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.70	59.70	4,500.00	268,650.00	3942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.70	-	7,900.00	732,330.00	35	439,398.00	292,932.00	561,582.00	-	561,582.00	-	-
4166	โฉนด	2855	22761	หมู่ ต.ในเมือง	1	6	0	0.00	2,400.00	2,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	4,800,000.00	-	-
4167	โฉนด	4913	14104	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	31.50	31.50	20,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
4168	โฉนด	5868	103157	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	4,500.00	459,000.00	3943	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	41	323,640.00	24,360.00	483,360.00	-	483,360.00	-	-
4169	โฉนด	5870	103159	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	79.00	79.00	4,500.00	355,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500.00	-	355,500.00	-	-
4170	โฉนด	5870	103158	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	4,500.00	355,500.00	3944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	15	176,960.00	707,840.00	1,063,340.00	-	-	1,063,340.00	0.02
4171	โฉนด	5867	103156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	83.00	183.00	4,500.00	823,500.00	3945	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,250.00	558,250.00	57	519,172.50	39,077.50	862,577.50	-	862,577.50	-	-
4172	โฉนด	5871	103160	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	4,500.00	306,000.00	3946	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	157.00	-	7,250.00	1,138,250.00	30	1,058,572.50	79,677.50	385,677.50	-	385,677.50	-	-
4173	โฉนด	2258	4291	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.00	109.00	5,800.00	632,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,200.00	-	-	632,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4174	โฉนด	5387	90257	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
4175	โฉนด	5380	90250	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	5,000.00	280,000.00	3947	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	12	87,000.00	87,000.00	367,000.00	-	-	367,000.00	0.02
4176	โฉนด	5385	90255	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	25.70	25.70	5,000.00	128,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,500.00	-	128,500.00	-	-
4177	โฉนด	5384	90254	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	17.10	17.10	5,000.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-
4178	โฉนด	5386	5386	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	32.50	32.50	4,550.00	147,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,875.00	-	147,875.00	-	-
4179	โฉนด	5381	90251	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
4180	โฉนด	5382	90252	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	5,000.00	245,000.00	3948	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	126.00	-	7,200.00	907,200.00	12	453,600.00	453,600.00	698,600.00	-	-	698,600.00	0.02
4181	โฉนด	155	77	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	1.00	101.00	30,000.00	3,030,000.00	3949	ลานคอนกรีต	ตึก	3	672.00	-	500.00	336,000.00	39	228,480.00	107,520.00	3,137,520.00	-	-	3,137,520.00	0.30
4182	โฉนด	2114	4144	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	5,800.00	139,780.00	3950	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	30	414,000.00	414,000.00	553,780.00	-	-	553,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4183	โฉนด	6171	16196	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	82.00	82.00	20,000.00	1,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000.00	-	-	1,640,000.00	0.30
4184	โฉนด	8299	2735	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	58.09	158.09	10,000.00	1,580,900.00	3951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	20	284,400.00	663,600.00	2,244,500.00	-	-	2,244,500.00	0.02
4185	โฉนด	8799	1033	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	4,500.00	900,000.00	3952	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	187.00	51.94	7,250.00	1,355,750.00	50	1,260,847.50	94,902.50	994,902.50	-	994,902.50	-	-
												3953	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	30.00	-	5,800.00	174,000.00	50	132,240.00	41,760.00	41,760.00	-	41,760.00	-	-
												3954	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	50	116,064.00	8,736.00	8,736.00	-	8,736.00	-	-
												3955	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	50	72,540.00	5,460.00	5,460.00	-	5,460.00	-	-
					5	0	0	3.30	3.30	4,500.00	14,850.00	3956	โรงจอดรถ	ไม้	-	33.75	-	2,600.00	87,750.00	50	81,607.50	6,142.50	20,992.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	7.50	22.22	-	-	-	-	-	-	4,664.53	-	4,664.53	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	26.25	77.78	-	-	-	-	-	-	16,327.97	-	16,327.97	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4186	โฉนด	6	1024	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
					3	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	3957	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	42.00	-	7,250.00	304,500.00	44	283,185.00	21,315.00	306,315.00	-	-	306,315.00	0.30
					2	0	0	37.00	37.00	15,000.00	555,000.00	3958	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	169.00	-	7,250.00	1,225,250.00	47	1,041,462.50	183,787.50	738,787.50	-	-	738,787.50	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	3959	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.75	-	7,250.00	367,937.50	47	342,181.88	25,755.62	370,755.62	-	-	370,755.62	0.02
												3960	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,250.00	957,000.00	47	813,450.00	143,550.00	143,550.00	-	-	143,550.00	0.02
												3961	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,250.00	304,500.00	47	283,185.00	21,315.00	21,315.00	-	-	21,315.00	0.02
4187	โฉนด	5333	89900	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.00	83.00	3,700.00	307,100.00	3962	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	7,250.00	1,740,000.00	67	1,618,200.00	121,800.00	428,900.00	-	-	428,900.00	0.02
4188	โฉนด	807	2031	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	87.00	187.00	3,950.00	738,650.00	3963	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	34	1,349,460.00	238,140.00	976,790.00	-	976,790.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	34.10	134.10	3,950.00	529,695.00	3964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	20	182,490.00	425,810.00	955,505.00	-	-	955,505.00	0.02
4189	โฉนด	271	449	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,500.00	189,000.00	3965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	20	70,560.00	164,640.00	353,640.00	-	-	353,640.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	10,500.00	168,000.00	3966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	17	52,920.00	167,580.00	335,580.00	-	-	335,580.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	10,500.00	168,000.00	3967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	15	44,100.00	176,400.00	344,400.00	-	-	344,400.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	10,500.00	168,000.00	3968	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	17	52,920.00	167,580.00	335,580.00	-	-	335,580.00	0.02
					3	0	0	27.00	27.00	10,500.00	283,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	-	283,500.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	10,500.00	168,000.00	3969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	15	44,100.00	176,400.00	344,400.00	-	-	344,400.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	10,500.00	283,500.00	3970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	530,460.00	-	-	530,460.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	10,500.00	168,000.00	3971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	15	44,100.00	176,400.00	344,400.00	-	-	344,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	10,500.00	189,000.00	3972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	20	70,560.00	164,640.00	353,640.00	-	-	353,640.00	0.02
					3	0	0	27.00	27.00	10,500.00	283,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	-	283,500.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	10,500.00	168,000.00	3973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	15	44,100.00	176,400.00	344,400.00	-	-	344,400.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	10,500.00	168,000.00	3974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	17	52,920.00	167,580.00	335,580.00	-	-	335,580.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	10,500.00	168,000.00	3975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	17	52,920.00	167,580.00	335,580.00	-	-	335,580.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	10,500.00	168,000.00	3976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	17	52,920.00	167,580.00	335,580.00	-	-	335,580.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	10,500.00	168,000.00	3977	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	17	52,920.00	167,580.00	335,580.00	-	-	335,580.00	0.02
												3978	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	524,160.00	-	-	524,160.00	0.30
												3979	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	524,160.00	-	-	524,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4190	โฉนด	4798	71434	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
4191	โฉนด	7349	2519	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	3,000.00	213,000.00	3980	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	7,350.00	749,700.00	38	637,245.00	112,455.00	325,455.00	-	-	325,455.00	0.02
4192	โฉนด	901	3700	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	61.80	61.80	5,250.00	324,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,450.00	-	324,450.00	-	-
4193	โฉนด	8035	14821	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	52.00	52.00	7,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
4194	โฉนด	10105	17254	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.30	61.30	35,000.00	2,145,500.00	3981	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,850.00	1,758,400.00	7	123,088.00	1,635,312.00	3,780,812.00	-	3,780,812.00	-	-
4195	โฉนด	7183	116615	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	40.00	340.00	13,000.00	4,420,000.00	3982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	824.00	-	7,900.00	6,509,600.00	10	650,960.00	5,858,640.00	10,278,640.00	-	-	10,278,640.00	0.30
4196	โฉนด	219	424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	4,000.00	248,000.00	3983	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	26	404,550.00	30,450.00	278,450.00	-	278,450.00	-	-
					2	0	0	83.00	83.00	4,000.00	332,000.00	3984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	7,900.00	635,950.00	26	267,099.00	368,851.00	700,851.00	-	-	700,851.00	0.02
4197	โฉนด	7385	117937	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.50	35.50	15,000.00	532,500.00	3985	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,475,988.00	-	-	1,475,988.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4198	โฉนด	7382	117934	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.50	35.50	15,000.00	532,500.00	3986	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	13	199,680.00	1,048,320.00	1,580,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	632,328.00	-	632,328.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	474,246.00	-	474,246.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	474,246.00	-	474,246.00	0.02
4199	โฉนด	7485	18444	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.20	51.20	17,500.00	896,000.00	3987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	35	227,520.00	151,680.00	1,047,680.00	-	-	1,047,680.00	0.02
4200	โฉนด	7383	117935	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.50	35.50	15,000.00	532,500.00	3988	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	13	199,680.00	1,048,320.00	1,580,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	474,246.00	-	474,246.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	632,328.00	-	632,328.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	474,246.00	-	474,246.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4201	โฉนด	7380	117932	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.50	35.50	15,000.00	532,500.00	3989	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,475,988.00	-	-	1,475,988.00	0.02
4202	โฉนด	7384	117936	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00	3990	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	13	199,680.00	1,048,320.00	1,648,320.00	-	-	1,648,320.00	0.02
4203	โฉนด	7379	16207	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.80	41.80	15,000.00	627,000.00	3991	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	13	199,680.00	1,048,320.00	1,675,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	670,128.00	-	670,128.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	502,596.00	-	502,596.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	502,596.00	-	502,596.00	0.02
4204	โฉนด	2651	21412	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.80	31.80	6,350.00	201,930.00	3992	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	175.00	-	6,900.00	1,207,500.00	30	603,750.00	603,750.00	805,680.00	-	805,680.00	-	-
4205	โฉนด	2650	2966	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.80	31.80	6,350.00	201,930.00	3993	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	6,900.00	1,449,000.00	35	869,400.00	579,600.00	781,530.00	-	-	781,530.00	0.02
4206	โฉนด	1175	5989	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.60	15.60	10,000.00	156,000.00	3994	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	21	131,712.00	279,888.00	435,888.00	-	-	435,888.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4207	โฉนด	7111	017809	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	40,000.00	1,240,000.00	3995	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,250.00	507,500.00	26	471,975.00	35,525.00	1,275,525.00	-	-	1,275,525.00	0.02
4208	โฉนด	8218	2263	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.40	67.40	5,850.00	394,290.00	3996	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	49	1,799,280.00	317,520.00	711,810.00	-	711,810.00	-	-
4209	โฉนด	7195	117585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.00	119.00	2,200.00	261,800.00	3997	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	147.00	-	7,200.00	1,058,400.00	12	529,200.00	529,200.00	791,000.00	-	791,000.00	-	-
4210	โฉนด	4884	72039	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	92.00	192.00	2,000.00	384,000.00	3998	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,850.00	2,355,000.00	22	800,700.00	1,554,300.00	1,938,300.00	-	-	1,938,300.00	0.02
4211	โฉนด	6965	17629	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	91.40	191.40	3,700.00	708,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,180.00	-	708,180.00	-	-
4212	โฉนด	7196	117586	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	0.00	400.00	3,250.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
4213	โฉนด	1151	5141	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	25.30	125.30	3,000.00	375,900.00	3999	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	260.00	-	5,750.00	1,495,000.00	12	209,300.00	1,285,700.00	1,661,600.00	-	-	1,661,600.00	0.30
4214	โฉนด	502	1017	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	3	79.10	779.10	1,800.00	1,402,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,380.00	-	1,402,380.00	-	-
4215	โฉนด	0219	112466	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	2,950.00	295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	295,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4216	โฉนด	16199	123884	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	2,200.00	28,600.00	4000	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	46.75	-	7,250.00	338,937.50	9	118,628.12	220,309.38	248,909.38	-	-	248,909.38	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	2,200.00	24,200.00	4001	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,250.00	304,500.00	8	91,350.00	213,150.00	237,350.00	-	-	237,350.00	0.02
					1	1	3	26.90	726.90	2,200.00	1,599,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,180.00	-	1,599,180.00	-	-
4217	โฉนด	0218	112465	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	28.00	528.00	2,950.00	1,557,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,557,600.00	-	1,557,600.00	-	-
4218	โฉนด	7878	15837	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.50	93.50	2,000.00	187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	-	187,000.00	0.02
4219	โฉนด	7879	45773	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.02
4220	โฉนด	8176	3050	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	1.40	101.40	5,000.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-
4221	โฉนด	4764	70060	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	23.10	523.10	5,800.00	3,033,980.00	4002	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	6,700.00	321,600.00	66	244,416.00	77,184.00	3,111,164.00	-	3,111,164.00	-	-
4222	โฉนด	4765	70061	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	23.10	523.10	5,100.00	2,667,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,667,810.00	-	2,667,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4223	โฉนด	934	2325	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	400.00	18,800.00	4003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	7,900.00	462,150.00	10	46,215.00	415,935.00	434,735.00	-	-	434,735.00	0.02
4224	โฉนด	9251	10132	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	16.60	416.60	12,500.00	5,207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,207,500.00	-	-	5,207,500.00	0.02
4225	โฉนด	7750	119328	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00	4004	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	36	364,095.00	27,405.00	131,405.00	-	-	131,405.00	0.02
4226	โฉนด	7749	119327	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.50	47.50	2,000.00	95,000.00	4005	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,250.00	652,500.00	56	606,825.00	45,675.00	140,675.00	-	140,675.00	-	-
4227	โฉนด	7748	119326	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.60	45.60	2,000.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	-	91,200.00	0.02
4228	โฉนด	7619	14889	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	20,000.00	1,380,000.00	4006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	29	141,120.00	152,880.00	1,532,880.00	-	-	1,532,880.00	0.02
					5	0	0	69.00	69.00	20,000.00	1,380,000.00	4007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	29	141,120.00	152,880.00	1,532,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	613,152.00	-	613,152.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	919,728.00	-	919,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	50.40	150.40	20,000.00	3,008,000.00	4008	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	10	109,900.00	989,100.00	3,997,100.00	-	-	3,997,100.00	0.02
4229	โฉนด	6564	9458	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	98.90	198.90	17,500.00	3,480,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480,750.00	-	-	3,480,750.00	0.30
4230	โฉนด	4906	71879	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	17,500.00	367,500.00	4009	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	24	335,616.00	547,584.00	915,084.00	-	915,084.00	-	-
4231	โฉนด	4901	71874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.40	51.40	5,800.00	298,120.00	4010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	7,900.00	900,600.00	20	270,180.00	630,420.00	928,540.00	-	928,540.00	-	-
4232	โฉนด	4898	71862	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	5,800.00	295,800.00	4011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	20	308,100.00	718,900.00	1,014,700.00	-	1,014,700.00	-	-
4233	โฉนด	4563	65942	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	5,800.00	295,800.00	4012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	7,900.00	825,550.00	10	82,555.00	742,995.00	1,038,795.00	-	-	1,038,795.00	0.02
4234	โฉนด	4565	65944	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	17,500.00	437,500.00	4013	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	24	335,616.00	547,584.00	985,084.00	-	-	985,084.00	0.02
4235	โฉนด	4899	71863	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	5,800.00	295,800.00	4014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	7,900.00	987,500.00	20	296,250.00	691,250.00	987,050.00	-	-	987,050.00	0.02
4236	โฉนด	4562	65941	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	17,500.00	357,000.00	4015	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	19	185,472.00	476,928.00	833,928.00	-	-	833,928.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4237	โฉนด	4900	71873	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	4.00	4.00	5,650.00	22,600.00	4016	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	20	12,480.00	29,120.00	51,720.00	-	-	51,720.00	0.30
					2	0	0	48.00	48.00	5,650.00	271,200.00	4017	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	21.00	-	5,800.00	121,800.00	20	36,540.00	85,260.00	356,460.00	-	-	356,460.00	0.02
4238	โฉนด	4903	71876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.30	51.30	5,800.00	297,540.00	4018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	21	389,312.00	827,288.00	1,124,828.00	-	1,124,828.00	-	-
4239	โฉนด	4564	65943	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	17,500.00	311,500.00	4019	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	24	335,616.00	547,584.00	859,084.00	-	-	859,084.00	0.02
4240	โฉนด	4561	65940	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	17,500.00	490,000.00	4020	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	19	209,664.00	539,136.00	1,029,136.00	-	-	1,029,136.00	0.02
4241	โฉนด	4905	71878	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	52.00	52.00	5,800.00	301,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600.00	-	301,600.00	-	-
4242	โฉนด	4566	65945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	17,500.00	367,500.00	4021	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	156.00	-	6,900.00	1,076,400.00	20	322,920.00	753,480.00	1,120,980.00	-	-	1,120,980.00	0.02
4243	โฉนด	4560	65939	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.30	21.30	17,500.00	372,750.00	4022	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	120.00	-	6,900.00	828,000.00	20	248,400.00	579,600.00	952,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	36.66	-	-	-	-	-	-	349,131.51	-	349,131.51	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	30.00	-	-	-	-	-	-	285,705.00	-	285,705.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	317,513.49	-	317,513.49	0.02
4244	โฉนด	8069	425	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.00	94.00	2,000.00	188,000.00	4023	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	10.50	-	7,250.00	76,125.00	26	70,796.25	5,328.75	193,328.75	-	-	193,328.75	0.02
4245	โฉนด	824	3336	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.60	14.60	4,500.00	65,700.00	4024	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	48.00	-	6,700.00	321,600.00	69	299,088.00	22,512.00	88,212.00	-	-	88,212.00	0.30
4246	โฉนด	7618	4501	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	5,800.00	168,200.00	4025	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	13	251,200.00	1,318,800.00	1,487,000.00	-	1,487,000.00	-	-
4247	โฉนด	181	397	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
4248	โฉนด	3535	30290	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	5,800.00	126,440.00	4026	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	15	132,480.00	529,920.00	656,360.00	-	-	656,360.00	0.02
4249	โฉนด	5466	14958	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.90	100.90	6,350.00	640,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,715.00	-	640,715.00	-	-
4250	โฉนด	4550	66799	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	3,700.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	-	92,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4251	โฉนด	8120	66798	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	3,700.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	-	88,800.00	0.02
4252	โฉนด	2461	9781	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	8.30	108.30	4,500.00	487,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,350.00	-	487,350.00	-	-
4253	โฉนด	964	3789	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.60
4254	โฉนด	2245	20329	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	20,000.00	460,000.00	4027	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	789,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	263,131.02	-	263,131.02	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	526,340.98	-	526,340.98	0.02
4255	โฉนด	9203	6054	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	20,000.00	460,000.00	4028	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	789,472.00	-	789,472.00	-	-
4256	โฉนด	2749	6055	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	20,000.00	462,000.00	4029	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	791,472.00	-	791,472.00	-	-
4257	โฉนด	2354	20559	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.70	79.70	5,000.00	398,500.00	4030	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	24	699,720.00	123,480.00	521,980.00	-	521,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4258	โฉนด	5416	100656	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	78.00	178.00	5,000.00	890,000.00	4031	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	7,250.00	812,000.00	28	755,160.00	56,840.00	946,840.00	-	-	946,840.00	0.02
4259	โฉนด	7865	11141	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	46.10	46.10	7,000.00	322,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,700.00	-	322,700.00	-	-
4260	โฉนด	1123	7023	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.80	41.80	3,550.00	148,390.00	4032	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	256.00	-	5,750.00	1,472,000.00	12	206,080.00	1,265,920.00	1,414,310.00	-	-	1,414,310.00	0.02
4261	โฉนด	1099	4848	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	7,000.00	128,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100.00	-	-	128,100.00	0.02
4262	โฉนด	348	131	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.30	38.30	40,000.00	1,532,000.00	4033	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	338.00	-	7,800.00	2,636,400.00	40	1,845,480.00	790,920.00	2,322,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.00	12.72	-	-	-	-	-	-	295,475.42	-	295,475.42	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	53.00	15.68	-	-	-	-	-	-	364,233.86	364,233.86	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	28.40	-	-	-	-	-	-	659,709.28	659,709.28	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	28.40	-	-	-	-	-	-	659,709.28	659,709.28	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	50.00	14.81	-	-	-	-	-	-	344,024.45	344,024.45	-	-
4263	โฉนด	6328	113080	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	5,000.00	249,500.00	4034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	17	136,512.00	432,288.00	681,788.00	-	681,788.00	-	-
4264	โฉนด	8418	17934	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.90	105.90	5,800.00	614,220.00	4035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	29	189,600.00	205,400.00	819,620.00	-	-	819,620.00	0.02
4265	โฉนด	7196	17935	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	5,800.00	116,000.00	4036	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.60	-	7,350.00	379,260.00	34	219,970.80	159,289.20	275,289.20	-	-	275,289.20	0.02
					2	0	0	21.60	21.60	5,800.00	125,280.00	4037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.60	-	7,350.00	379,260.00	34	219,970.80	159,289.20	284,569.20	-	-	284,569.20	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,800.00	116,000.00	4038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.60	-	7,350.00	379,260.00	34	219,970.80	159,289.20	275,289.20	-	-	275,289.20	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,800.00	116,000.00	4039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.60	-	7,350.00	379,260.00	34	219,970.80	159,289.20	275,289.20	-	-	275,289.20	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,800.00	116,000.00	4040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.60	-	7,350.00	379,260.00	34	219,970.80	159,289.20	275,289.20	-	-	275,289.20	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,800.00	116,000.00	4041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.60	-	7,350.00	379,260.00	34	219,970.80	159,289.20	275,289.20	-	-	275,289.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4266	โฉนด	7199	17938	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.20	133.20	5,800.00	772,560.00	4042	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	247.00	-	7,800.00	1,926,600.00	31	1,001,832.00	924,768.00	1,697,328.00	-	1,697,328.00	-	-
4267	โฉนด	7198	17937	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	5,800.00	127,600.00	4043	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.40	-	7,000.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	275,776.00	-	-	275,776.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	5,800.00	127,600.00	4044	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.40	-	7,000.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	275,776.00	-	-	275,776.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	5,800.00	127,600.00	4045	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.40	-	7,000.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	275,776.00	-	-	275,776.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	5,800.00	127,600.00	4046	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.40	-	7,000.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	395,728.00	-	-	395,728.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	5,800.00	127,600.00	4047	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.40	-	7,000.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	275,776.00	-	-	275,776.00	0.02
					2	0	0	22.80	22.80	5,800.00	132,240.00	4048	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.40	-	7,000.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	280,416.00	-	-	280,416.00	0.02
4268	โฉนด	7197	17936	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	39.20	139.20	5,800.00	807,360.00	4049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	7,900.00	718,900.00	32	388,206.00	330,694.00	1,138,054.00	-	1,138,054.00	-	-
4269	โฉนด	7916	475	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	60.00	160.00	2,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4270	โฉนด	7877	10859	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.60	40.60	5,800.00	235,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,480.00	-	-	235,480.00	0.60
4271	โฉนด	3371	24136	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	5,800.00	295,800.00	4050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	30	319,950.00	319,950.00	615,750.00	-	-	615,750.00	0.02
4272	โฉนด	1254	2856	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.40	22.40	5,800.00	129,920.00	4051	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	6,700.00	589,600.00	55	548,328.00	41,272.00	171,192.00	-	-	171,192.00	0.02
4273	โฉนด	2119	4149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	5,800.00	585,800.00	4052	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,350.00	1,440,600.00	37	1,224,510.00	216,090.00	801,890.00	-	801,890.00	-	-
4274	โฉนด	7525	10215	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.60
4275	โฉนด	7688	5174	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	16.10	16.10	5,800.00	93,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,380.00	-	93,380.00	-	-
4276	โฉนด	4138	60756	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.00	118.00	3,000.00	354,000.00	4053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	28	305,256.00	358,344.00	712,344.00	-	712,344.00	-	-
4277	โฉนด	4140	60758	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	3.00	203.00	4,500.00	913,500.00	4054	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	308.00	-	7,850.00	2,417,800.00	49	1,837,528.00	580,272.00	1,493,772.00	-	1,493,772.00	-	-
4278	โฉนด	4137	60755	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	34.00	134.00	3,000.00	402,000.00	4055	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.00	-	7,250.00	964,250.00	42	819,612.50	144,637.50	546,637.50	-	546,637.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4279	โฉนด	4139	60757	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	22.00	222.00	4,500.00	999,000.00	4056	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	31	1,049,580.00	185,220.00	1,184,220.00	-	1,184,220.00	-	-
4280	โฉนด	1887	17794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.40	76.40	4,500.00	343,800.00	4057	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	17	549,840.00	146,160.00	489,960.00	-	489,960.00	-	-
4281	โฉนด	47	197	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.90	114.90	6,000.00	689,400.00	4058	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	540.00	-	7,850.00	4,239,000.00	28	1,949,940.00	2,289,060.00	2,978,460.00	-	2,978,460.00	-	-
4282	โฉนด	4748	70205	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	26.30	126.30	4,000.00	505,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,200.00	-	505,200.00	-	-
4283	โฉนด	8770	123275	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.50	69.50	2,950.00	205,025.00	4059	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	9	56,520.00	571,480.00	776,505.00	-	776,505.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	2,950.00	36,875.00	4060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	5	19,750.00	375,250.00	412,125.00	-	-	412,125.00	0.02
4284	โฉนด	6938	17510	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	51.00	351.00	4,000.00	1,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000.00	-	1,404,000.00	-	-
4285	โฉนด	8047	20807	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.30	90.30	4,000.00	361,200.00	4061	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,350.00	1,440,600.00	19	1,008,420.00	432,180.00	793,380.00	-	793,380.00	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00	4062	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	11	130,500.00	159,500.00	311,500.00	-	-	311,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00	4063	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	11	130,500.00	159,500.00	311,500.00	-	-	311,500.00	0.02
					2	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00	4064	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	11	130,500.00	159,500.00	311,500.00	-	-	311,500.00	0.02
					2	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00	4065	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	11	130,500.00	159,500.00	311,500.00	-	-	311,500.00	0.02
					2	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00	4066	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	11	130,500.00	159,500.00	311,500.00	-	-	311,500.00	0.02
					2	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00	4067	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	11	130,500.00	159,500.00	311,500.00	-	-	311,500.00	0.02
4286	โฉนด	10134	60600	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	85.00	585.00	2,200.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	1,287,000.00	-	-
4287	โฉนด	5750	100330	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	3,500.00	374,500.00	4068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	27	278,080.00	353,920.00	728,420.00	-	728,420.00	-	-
4288	โฉนด	5751	100331	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	4.90	104.90	3,500.00	367,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,150.00	-	367,150.00	-	-
4289	โฉนด	4832	69568	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	15.00	115.00	400.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4290	โฉนด	4827	69563	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	2,900.00	40,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,600.00	-	-	40,600.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	2,900.00	37,700.00	4069	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	7,350.00	837,900.00	47	712,215.00	125,685.00	163,385.00	-	125,685.00	37,700.00	-
												4070	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	36	323,640.00	24,360.00	24,360.00	-	-	24,360.00	0.02
4291	โฉนด	4833	69569	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	4,000.00	420,000.00	4071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	7,900.00	616,200.00	20	184,860.00	431,340.00	851,340.00	-	851,340.00	-	-
4292	โฉนด	4826	69562	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.00	91.00	2,200.00	200,200.00	4072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	17	250,272.00	792,528.00	992,728.00	-	992,728.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	2,200.00	110,000.00	4073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	10	56,880.00	511,920.00	621,920.00	-	-	621,920.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	2,200.00	110,000.00	4074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	10	56,880.00	511,920.00	621,920.00	-	-	621,920.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	2,200.00	110,000.00	4075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	10	56,880.00	511,920.00	621,920.00	-	-	621,920.00	0.02
4293	โฉนด	9636	129567	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	4076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	7,900.00	718,900.00	7	50,323.00	668,577.00	804,577.00	-	804,577.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4294	โฉนด	10112	17508	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	20.30	220.30	4,000.00	881,200.00	4077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	1	7,110.00	703,890.00	1,585,090.00	-	-	1,585,090.00	0.02
4295	โฉนด	4834	69570	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	35.00	235.00	4,000.00	940,000.00	4078	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	15	705,600.00	705,600.00	1,645,600.00	-	705,600.00	940,000.00	-
4296	โฉนด	1467	13899	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	4079	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	47	569,088.00	179,712.00	369,712.00	-	-	369,712.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	4080	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	47	569,088.00	179,712.00	369,712.00	-	-	369,712.00	0.02
					2	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00	4081	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	46	569,088.00	179,712.00	363,712.00	-	-	363,712.00	0.02
4297	โฉนด	1547	14313	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.70	15.70	20,000.00	314,000.00	4082	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	48.00	-	3,650.00	175,200.00	27	77,088.00	98,112.00	412,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	412,112.00	-	412,112.00	0.30
4298	โฉนด	5980	106590	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.30	25.30	5,800.00	146,740.00	4083	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	105.00	-	6,900.00	724,500.00	18	188,370.00	536,130.00	682,870.00	-	-	682,870.00	0.02
4299	โฉนด	5981	106591	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.10	25.10	5,800.00	145,580.00	4084	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	32	404,352.00	344,448.00	490,028.00	-	490,028.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4300	โฉนด	5982	106592	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	5,800.00	145,000.00	4085	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	449,704.00	-	-	449,704.00	0.02
4301	โฉนด	5978	106588	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.40	28.40	5,800.00	164,720.00	4086	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	32	404,352.00	344,448.00	509,168.00	-	-	509,168.00	0.02
4302	โฉนด	5979	106589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.40	25.40	5,800.00	147,320.00	4087	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	32	404,352.00	344,448.00	491,768.00	-	-	491,768.00	0.02
4303	โฉนด	1961	3978	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	6.80	106.80	6,000.00	640,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,800.00	-	640,800.00	-	-
4304	โฉนด	5663	15180	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.10	15.10	5,000.00	75,500.00	4088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	194.00	-	7,900.00	1,532,600.00	36	950,212.00	582,388.00	657,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	46.39	-	-	-	-	-	-	305,194.24	-	305,194.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	104.00	53.61	-	-	-	-	-	-	352,693.76	-	352,693.76	0.02
4305	โฉนด	5433	14843	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.60	32.60	8,000.00	260,800.00	4089	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	7,850.00	1,165,725.00	37	746,064.00	419,661.00	680,461.00	-	680,461.00	-	-
4306	โฉนด	3904	53331	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.30	19.30	20,000.00	386,000.00	4090	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	7,850.00	502,400.00	26	211,008.00	291,392.00	677,392.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	16.00	25.00	-	-	-	-	-	-	169,348.00	-	169,348.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	75.00	-	-	-	-	-	-	508,044.00	508,044.00	-	-
4307	โฉนด	6671	5163	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	4091	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	6	52,752.00	826,448.00	986,448.00	-	-	986,448.00	0.02
4308	โฉนด	5662	15179	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.90	15.90	5,000.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.02
4309	โฉนด	4667	67451	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.30
4310	โฉนด	5432	14842	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	63.60	163.60	8,000.00	1,308,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,800.00	-	-	1,308,800.00	0.60
4311	โฉนด	4670	67454	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00	4092	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	13	112,320.00	589,680.00	717,680.00	-	-	717,680.00	0.02
4312	โฉนด	6399	113804	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	8,000.00	164,800.00	4093	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	119.84	-	7,800.00	934,752.00	13	149,560.32	785,191.68	949,991.68	-	-	949,991.68	0.02
4313	โฉนด	5665	15182	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.90	15.90	8,000.00	127,200.00	4094	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	100.00	-	7,350.00	735,000.00	41	624,750.00	110,250.00	237,450.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	-	-	-	-	-	237,450.00	237,450.00	-	-
4314	โฉนด	3638	35700	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.50	18.50	8,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.30
4315	โฉนด	5664	15181	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.09	15.09	8,000.00	120,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,720.00	-	-	120,720.00	0.02
4316	โฉนด	4669	67453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	4095	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	13	119,808.00	628,992.00	788,992.00	-	788,992.00	-	-
4317	โฉนด	4671	67455	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	8,000.00	126,400.00	4096	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	3	3,276.00	105,924.00	232,324.00	-	-	232,324.00	0.02
4318	โฉนด	9692	130853	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	56.70	56.70	2,500.00	141,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	-	141,750.00	0.30
4319	โฉนด	9693	130854	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.90	55.90	2,500.00	139,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,750.00	-	-	139,750.00	0.02
4320	โฉนด	9694	130855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.10	56.10	2,500.00	140,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250.00	-	-	140,250.00	0.02
4321	โฉนด	9689	130850	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.80	57.80	2,500.00	144,500.00	4097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.65	-	7,900.00	1,016,335.00	2	20,326.70	996,008.30	1,140,508.30	-	-	1,140,508.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4322	โฉนด	9688	130849	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	58.10	58.10	2,500.00	145,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,250.00	-	-	145,250.00	0.30
4323	โฉนด	4402	64874	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.60	69.60	2,500.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.30
4324	โฉนด	9691	130852	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	57.10	57.10	2,500.00	142,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,750.00	-	-	142,750.00	0.30
4325	โฉนด	9690	130851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.40	57.40	2,500.00	143,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,500.00	-	-	143,500.00	0.02
4326	โฉนด	491	1528	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00	4098	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	130.00	-	7,800.00	1,014,000.00	20	304,200.00	709,800.00	1,234,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.30	-	-	-	-	-	-	151,880.40	-	151,880.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	114.00	87.70	-	-	-	-	-	-	1,082,919.60	-	1,082,919.60	0.02
					5	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00	4099	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	130.00	-	7,800.00	1,014,000.00	20	304,200.00	709,800.00	1,234,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.30	-	-	-	-	-	-	151,880.40	-	151,880.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	114.00	87.70	-	-	-	-	-	-	1,082,919.60	-	1,082,919.60	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	15,000.00	480,000.00	4100	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	7,800.00	1,014,000.00	20	304,200.00	709,800.00	1,189,800.00	-	-	1,189,800.00	0.02
					5	0	0	31.00	31.00	15,000.00	465,000.00	4101	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	130.00	-	7,800.00	1,014,000.00	20	304,200.00	709,800.00	1,174,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	15.38	-	-	-	-	-	-	180,684.24	-	180,684.24	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	110.00	84.62	-	-	-	-	-	-	994,115.76	-	994,115.76	0.02
4327	โฉนด	3471	9699	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	67.20	167.20	5,650.00	944,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,680.00	-	944,680.00	-	-
4328	โฉนด	8729	9229	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	6,350.00	313,690.00	4102	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	22	640,560.00	1,243,440.00	1,557,130.00	-	313,690.00	1,243,440.00	0.02
4329	โฉนด	11	4	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	26.00	326.00	4,000.00	1,304,000.00	4103	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	27	404,550.00	30,450.00	1,334,450.00	-	1,334,450.00	-	-
4330	โฉนด	9713	759	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	91.30	91.30	5,000.00	456,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,500.00	-	456,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4331	โฉนด	1482	14189	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.60	33.60	10,000.00	336,000.00	4104	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	43	1,599,360.00	282,240.00	618,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	18.75	-	-	-	-	-	-	115,920.00	-	115,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	81.25	-	-	-	-	-	-	502,320.00	-	502,320.00	0.02
4332	โฉนด	1873	17617	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
4333	โฉนด	875	2185	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.60	42.60	15,000.00	639,000.00	4105	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	13	119,808.00	628,992.00	1,267,992.00	-	-	1,267,992.00	0.02
4334	โฉนด	2585	21819	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.80	34.80	20,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.02
					5	0	0	34.80	34.80	20,000.00	696,000.00	4106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	696,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	231,976.80	-	231,976.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	464,023.20	-	464,023.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	34.80	34.80	20,000.00	696,000.00	4107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	39	239,904.00	112,896.00	808,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	269,605.04	-	269,605.04	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	539,290.96	-	539,290.96	0.02
												4108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	39	239,904.00	112,896.00	808,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	808,896.00	-	808,896.00	0.02
4335	โฉนด	8459	1010	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	74.00	274.00	3,500.00	959,000.00	4109	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,350.00	1,146,600.00	33	974,610.00	171,990.00	1,130,990.00	-	1,130,990.00	-	-
4336	โฉนด	5328	89912	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	97.00	197.00	3,700.00	728,900.00	4110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.00	-	7,900.00	1,461,500.00	15	292,300.00	1,169,200.00	1,898,100.00	-	1,898,100.00	-	-
					2	0	0	29.00	29.00	3,700.00	107,300.00	4111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	4	42,660.00	1,023,840.00	1,131,140.00	-	1,023,840.00	107,300.00	-
4337	โฉนด		89914	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	82.10	282.10	3,700.00	1,043,770.00	4112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	28	1,049,580.00	185,220.00	1,228,990.00	-	1,228,990.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4338	โฉนด	6915	18702	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	5.40	105.40	10,000.00	1,054,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,000.00	-	-	1,054,000.00	0.30
4339	โฉนด	7314	19937	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
4340	โฉนด	7916	19939	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.10	15.10	20,000.00	302,000.00	4113	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	34	651,456.00	471,744.00	773,744.00	-	-	773,744.00	0.30
4341	โฉนด	9903	565	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.60	117.60	10,000.00	1,176,000.00	4114	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	972.00	-	7,250.00	7,047,000.00	4	281,880.00	6,765,120.00	7,941,120.00	-	-	7,941,120.00	0.02
4342	โฉนด	500	1041	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	15.00	115.00	400.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
4343	โฉนด	2153	4183	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.20	57.20	20,000.00	1,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000.00	-	1,144,000.00	-	-
4344	โฉนด	980	5635	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.50	27.50	25,000.00	687,500.00	4115	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	69	268,128.00	84,672.00	772,172.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.40	46.66	-	-	-	-	-	-	360,295.46	-	360,295.46	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.60	53.34	-	-	-	-	-	-	411,876.54	-	411,876.54	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4345	โฉนด	7676	3390	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	91.00	391.00	6,000.00	2,346,000.00	4116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	42	1,349,460.00	238,140.00	2,584,140.00	-	2,584,140.00	-	-
4346	โฉนด	791	3447	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.90	14.90	20,000.00	298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	-	-	149,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.60	50.00	-	-	-	-	-	149,000.00	442,147.20	-	591,147.20	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	63.60	50.00	-	-	-	-	-	-	442,147.20	-	442,147.20	0.02
4347	โฉนด	10202	18216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.50	44.50	3,500.00	155,750.00	4118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	-	7,350.00	2,102,100.00	26	1,786,785.00	315,315.00	471,065.00	-	471,065.00	-	-
4348	โฉนด	923	3655	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	7,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
4349	โฉนด	1543	14310	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30
4350	โฉนด	16	9	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.80	45.80	8,000.00	366,400.00	4119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	67	648,432.00	204,768.00	571,168.00	-	571,168.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	4120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	6	51,192.00	802,008.00	1,018,008.00	-	1,018,008.00	-	-
4351	โฉนด	7896	3679	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.40	32.40	5,200.00	168,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02
4352	โฉนด	11606	69602	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	2,950.00	303,850.00	4121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	15	303,360.00	1,213,440.00	1,517,290.00	-	1,517,290.00	-	-
4353	โฉนด	11455	69301	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	91.00	191.00	2,950.00	563,450.00	4122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	13	79,632.00	418,068.00	981,518.00	-	-	981,518.00	0.02
4354	โฉนด	5289	89619	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	73.00	173.00	3,500.00	605,500.00	4123	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.75	-	2,600.00	92,950.00	17	22,308.00	70,642.00	676,142.00	-	-	676,142.00	0.02
												4124	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.25	-	2,600.00	68,250.00	17	16,380.00	51,870.00	51,870.00	-	-	51,870.00	0.02
												4125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	17	242,688.00	768,512.00	768,512.00	-	-	768,512.00	0.02
4355	โฉนด	6636	16426	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.20	39.20	15,000.00	588,000.00	4126	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	37	1,349,460.00	238,140.00	826,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	25.00	-	-	-	-	-	-	206,535.00	-	206,535.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	41.66	-	-	-	-	-	-	344,169.92	-	344,169.92	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	33.34	-	-	-	-	-	-	275,435.08	-	275,435.08	0.02
4356	โฉนด	7181	16424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.20	43.20	7,000.00	302,400.00	4127	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	41	678,240.00	263,760.00	566,160.00	-	566,160.00	-	-
4357	โฉนด	6637	16427	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.40	33.40	15,000.00	501,000.00	4128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	266.00	-	7,350.00	1,955,100.00	41	1,661,835.00	293,265.00	794,265.00	-	-	794,265.00	0.02
4358	โฉนด	948	3722	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.80	31.80	25,000.00	795,000.00	4129	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,581,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	527,027.29	-	527,027.29	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,054,212.71	-	1,054,212.71	0.02
4359	โฉนด	1654	15778	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.20	49.20	4,000.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	-	196,800.00	0.30
4360	โฉนด	1846	17548	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00	4130	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	452,128.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00												452,128.00	-	-	-	-
												4131	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-					
4361	โฉนด	5335	89809	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00	4132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	12	49,392.00	303,408.00	477,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-					
4362	โฉนด	1847	17549	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00	4133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	452,128.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	150,694.26	-	150,694.26	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	301,433.74	-	301,433.74	0.02
					5	0	0	18.30	18.30	10,000.00	183,000.00	4134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	451,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	150,360.96	-	150,360.96	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	300,767.04	-	300,767.04	0.02
4363	โฉนด	5337	89811	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00	4135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	12	49,392.00	303,408.00	477,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	159,120.09	-	159,120.09	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	318,287.91	-	318,287.91	0.02
4364	โฉนด	1871	17551	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	2,000.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	-	36,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4365	โฉนด	1848	17550	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	4136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	428,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	142,695.06	-	142,695.06	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	285,432.94	-	285,432.94	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	4137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	428,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	142,695.06	-	142,695.06	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	285,432.94	-	285,432.94	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	4138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	428,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	142,695.06	-	142,695.06	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	285,432.94	-	285,432.94	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	4139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	428,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-				
					5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	4140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	428,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-				
					5	0	0	15.50	15.50	10,000.00	155,000.00	4141	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	17	84,672.00	268,128.00	423,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4366	โฉนด	5336	89810	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	4142	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	12	49,392.00	303,408.00	513,408.00	-	-	513,408.00	0.02
4367	โฉนด	5334	89808	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	4143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	12	49,392.00	303,408.00	531,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	531,408.00	-	531,408.00	0.02
4368	โฉนด	5338	89812	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	4144	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	12	49,392.00	303,408.00	513,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	171,118.89	-	171,118.89	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	342,289.11	-	342,289.11	0.02
4369	โฉนด	1845	17547	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.80	36.80	10,000.00	368,000.00	4145	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	256.00	-	6,950.00	1,779,200.00	12	249,088.00	1,530,112.00	1,898,112.00	-	1,898,112.00	-	-
4370	โฉนด	4518	13073	หมู่ ต.ในเมือง	3	3	2	91.10	1,491.10	4,700.00	7,008,170.00	4146	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,708.00	-	3,450.00	5,892,600.00	10	589,260.00	5,303,340.00	12,311,510.00	-	-	12,311,510.00	0.30
												4147	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,152.00	-	3,450.00	3,974,400.00	10	397,440.00	3,576,960.00	3,576,960.00	-	-	3,576,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4148	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,000.00	-	3,450.00	3,450,000.00	10	345,000.00	3,105,000.00	3,105,000.00	-	-	3,105,000.00	0.30
4371	โฉนด	144	219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	4.00	204.00	10,000.00	2,040,000.00	4149	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	6,700.00	321,600.00	20	299,088.00	22,512.00	2,062,512.00	-	-	2,062,512.00	0.02
4372	โฉนด	59	214	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.50	101.50	10,000.00	1,015,000.00	4150	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	46	96,720.00	7,280.00	1,022,280.00	-	-	1,022,280.00	0.02
4373	โฉนด	700	1467	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.00	109.00	4,000.00	436,000.00	4151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	41	1,799,280.00	317,520.00	753,520.00	-	753,520.00	-	-
4374	น.ส.3	123	541	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	12.00	612.00	5,250.00	3,213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,213,000.00	-	-	3,213,000.00	0.30
4375	โฉนด	3683	11345	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	2,000.00	116,000.00	4152	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	46	485,460.00	36,540.00	152,540.00	-	152,540.00	-	-
4376	โฉนด	3142	10150	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.20	34.20	20,000.00	684,000.00	4153	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	16	247,104.00	876,096.00	1,560,096.00	-	1,560,096.00	-	-
4377	โฉนด	5179	82419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	20,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
4378	โฉนด	5182	82422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	20,000.00	350,000.00	4154	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	22	509,184.00	988,416.00	1,338,416.00	-	-	1,338,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4379	โฉนด	5181	82421	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	20,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.02
4380	โฉนด	5180	82420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	20,000.00	350,000.00	4155	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	21	419,328.00	891,072.00	1,241,072.00	-	1,241,072.00	-	-
4381	โฉนด	5183	82423	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	20,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.02
4382	โฉนด	5185	82425	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.60	24.60	5,800.00	142,680.00	4156	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	666,840.00	-	-	666,840.00	0.02
4383	โฉนด	5186	82426	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.90	25.90	5,800.00	150,220.00	4157	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	6,900.00	1,104,000.00	20	331,200.00	772,800.00	923,020.00	-	923,020.00	-	-
4384	โฉนด	5184	82424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	5,800.00	138,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,040.00	-	-	138,040.00	0.02
4385	โฉนด	1033	2543	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.50	133.50	4,850.00	647,475.00	4158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	38	1,564,200.00	805,800.00	1,453,275.00	-	1,453,275.00	-	-
4386	โฉนด	1009	2506	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.00	109.00	13,000.00	1,417,000.00	4159	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	128.00	-	7,500.00	960,000.00	66	892,800.00	67,200.00	1,484,200.00	-	-	1,484,200.00	0.02
												4160	โรงจอดรถ	ไม้	2	6.00	-	2,600.00	15,600.00	66	14,508.00	1,092.00	1,092.00	-	-	1,092.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4387	โฉนด	6550	114774	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	25,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
4388	โฉนด	2306	4094	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.60	15.60	7,000.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.30
4389	โฉนด	3394	9366	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.50	48.50	20,000.00	970,000.00	4161	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	10	4,680.00	42,120.00	1,012,120.00	-	1,012,120.00	-	-
4390	โฉนด	1971	18460	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	4.60	4.60	40,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.30
4391	โฉนด	4604	13394	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.40	79.40	5,800.00	460,520.00	4162	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,350.00	926,100.00	33	787,185.00	138,915.00	599,435.00	-	599,435.00	-	-
4392	โฉนด	5322	14745	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	42.00	42.00	7,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-
4393	โฉนด	943	2342	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	33.00	533.00	3,950.00	2,105,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,105,350.00	-	-	2,105,350.00	0.30
					3	1	2	22.00	622.00	3,950.00	2,456,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,456,900.00	-	-	2,456,900.00	0.30
					3	1	1	18.00	518.00	3,950.00	2,046,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,046,100.00	-	-	2,046,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	1	73.50	573.50	3,950.00	2,265,325.00	4163	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	774.90	-	7,750.00	6,005,475.00	19	1,681,533.00	4,323,942.00	6,589,267.00	-	-	6,589,267.00	0.30
												4164	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	720.00	-	7,750.00	5,580,000.00	19	1,562,400.00	4,017,600.00	4,017,600.00	-	-	4,017,600.00	0.30
												4165	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	840.00	-	3,450.00	2,898,000.00	19	811,440.00	2,086,560.00	2,086,560.00	-	-	2,086,560.00	0.30
												4166	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	700.00	-	3,450.00	2,415,000.00	19	676,200.00	1,738,800.00	1,738,800.00	-	-	1,738,800.00	0.30
4394	โฉนด	1331	2927	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	17.80	117.80	10,000.00	1,178,000.00	4167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	182.00	-	7,900.00	1,437,800.00	4	57,512.00	1,380,288.00	2,558,288.00	-	-	2,558,288.00	0.30
4395	โฉนด	3313	24022	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	6,350.00	124,460.00	4168	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	6,900.00	496,800.00	34	288,144.00	208,656.00	333,116.00	-	-	333,116.00	0.02
4396	โฉนด	3308	24017	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	6,350.00	123,190.00	4169	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	30	414,000.00	414,000.00	537,190.00	-	537,190.00	-	-
4397	โฉนด	5681	96906	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	6,350.00	126,365.00	4170	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	33	386,400.00	303,600.00	429,965.00	-	429,965.00	-	-
4398	โฉนด	5684	96909	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	4171	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	33	386,400.00	303,600.00	501,600.00	-	-	501,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4399	โฉนด	5676	96901	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	6,350.00	123,825.00	4172	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	33	386,400.00	303,600.00	427,425.00	-	427,425.00	-	-
4400	โฉนด	5680	96905	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.60	19.60	6,350.00	124,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,460.00	-	-	124,460.00	0.60
4401	โฉนด	603	2365	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.70	9.70	25,000.00	242,500.00	4173	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	57	1,280,448.00	404,352.00	646,852.00	-	-	646,852.00	0.02
4402	โฉนด	744	3245	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	12,000.00	156,000.00	4174	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	28	166,704.00	195,696.00	351,696.00	-	-	351,696.00	0.02
					2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	4175	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	28	83,352.00	97,848.00	345,048.00	-	-	345,048.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	12,000.00	156,000.00	4176	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	28	166,704.00	195,696.00	351,696.00	-	-	351,696.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	12,000.00	156,000.00	4177	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	28	166,704.00	195,696.00	351,696.00	-	-	351,696.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	12,000.00	156,000.00	4178	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	28	166,704.00	195,696.00	351,696.00	-	-	351,696.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	12,000.00	156,000.00	4179	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	28	166,704.00	195,696.00	351,696.00	-	-	351,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.00	13.00	12,000.00	156,000.00	4180	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	28	166,704.00	195,696.00	351,696.00	-	-	351,696.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	12,000.00	156,000.00	4181	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	28	187,680.00	220,320.00	376,320.00	-	-	376,320.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	12,000.00	156,000.00	4182	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	28	166,704.00	195,696.00	351,696.00	-	-	351,696.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	12,000.00	156,000.00	4183	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	28	166,704.00	195,696.00	351,696.00	-	-	351,696.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	12,000.00	156,000.00	4184	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	28	166,704.00	195,696.00	351,696.00	-	-	351,696.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	12,000.00	156,000.00	4185	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	28	166,704.00	195,696.00	351,696.00	-	-	351,696.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	12,000.00	156,000.00	4186	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	52	1,349,460.00	238,140.00	394,140.00	-	-	394,140.00	0.02
					5	0	0	13.00	13.00	12,000.00	156,000.00	4187	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	48.00	-	7,550.00	362,400.00	28	166,704.00	195,696.00	351,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	18.75	-	-	-	-	-	-	65,943.00	-	65,943.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.40	16.40	12,000.00	196,800.00	4188	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	28	166,704.00	195,696.00	392,496.00	-	-	392,496.00	0.02
4403	โฉนด	2701	5061	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	2	73.30	1,073.30	3,500.00	3,756,550.00	4189	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	247.20	-	7,850.00	1,940,520.00	34	1,125,501.60	815,018.40	4,571,568.40	-	4,571,568.40	-	-
4404	โฉนด	5467	14959	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.75	36.75	6,350.00	233,362.50	4190	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,350.00	1,080,450.00	29	918,382.50	162,067.50	395,430.00	-	-	395,430.00	0.02
					2	0	0	15.15	15.15	6,350.00	96,202.50	4191	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	29	749,700.00	132,300.00	228,502.50	-	-	228,502.50	0.02
4405	โฉนด	4017	59304	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.00	21.00	20,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60
4406	โฉนด	5161	82897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	5,800.00	191,400.00	4192	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	21	211,968.00	450,432.00	641,832.00	-	641,832.00	-	-
4407	โฉนด	5164	82900	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	5,800.00	197,200.00	4193	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	21	211,968.00	450,432.00	647,632.00	-	-	647,632.00	0.02
4408	โฉนด	4016	59303	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.00	21.00	20,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4409	โฉนด	4018	59305	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	4194	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	864,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	143,969.06	-	143,969.06	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	720,190.94	720,190.94	-	-
4410	โฉนด	5163	82899	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	5,800.00	197,200.00	4195	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	21	239,616.00	509,184.00	706,384.00	-	-	706,384.00	0.02
4411	โฉนด	5166	82677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,800.00	348,000.00	4196	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	18	258,336.00	735,264.00	1,083,264.00	-	-	1,083,264.00	0.02
4412	โฉนด	5030	75747	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	20,000.00	460,000.00	4197	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	20	198,720.00	463,680.00	923,680.00	-	923,680.00	-	-
4413	โฉนด	5114	81897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	20,000.00	420,000.00	4198	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	944,160.00	-	-	944,160.00	0.02
4414	โฉนด	5162	82898	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	5,800.00	197,200.00	4199	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	21	211,968.00	450,432.00	647,632.00	-	-	647,632.00	0.02
4415	โฉนด	4019	59306	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	5,800.00	377,000.00	4200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,850.00	1,758,400.00	19	492,352.00	1,266,048.00	1,643,048.00	-	-	1,643,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4416	โฉนด	4021	59308	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.30	28.30	5,800.00	164,140.00	4201	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	21	211,968.00	450,432.00	614,572.00	-	-	614,572.00	0.02
4417	โฉนด	5159	82895	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.60	27.60	5,800.00	160,080.00	4202	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	176.00	-	6,900.00	1,214,400.00	25	485,760.00	728,640.00	888,720.00	-	-	888,720.00	0.02
4418	โฉนด	4020	59307	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.60	13.60	5,800.00	78,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,880.00	-	-	78,880.00	0.02
4419	โฉนด	4	204	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.40	29.40	40,000.00	1,176,000.00	4203	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	49	853,632.00	269,568.00	1,445,568.00	-	-	1,445,568.00	0.02
4420	โฉนด	872	2183	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	86.10	186.10	35,000.00	6,513,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,513,500.00	-	-	6,513,500.00	0.02
4421	โฉนด	8920	9785	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
4422	โฉนด	1478	3159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	26.00	326.00	3,500.00	1,141,000.00	4204	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	98.00	-	7,250.00	710,500.00	47	660,765.00	49,735.00	1,190,735.00	-	-	1,190,735.00	0.02
4423	โฉนด	5884	15706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	99.60	199.60	2,950.00	588,820.00	4205	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	129.60	-	7,200.00	933,120.00	57	867,801.60	65,318.40	654,138.40	-	654,138.40	-	-
4424	โฉนด	9329	2864	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.00	37.00	8,000.00	296,000.00	4206	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	37	1,199,520.00	211,680.00	507,680.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	253,840.00	-	253,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	253,840.00	253,840.00	-	-
4425	โฉนด	6540	4519	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.90	61.90	5,800.00	359,020.00	4207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.75	-	7,900.00	859,125.00	34	498,292.50	360,832.50	719,852.50	-	719,852.50	-	-
4426	โฉนด	1834	17256	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.50	16.50	25,000.00	412,500.00	4208	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	130.00	-	6,950.00	903,500.00	79	767,975.00	135,525.00	548,025.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	15.38	-	-	-	-	-	-	84,286.24	-	84,286.24	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	84.62	-	-	-	-	-	-	463,738.76	-	463,738.76	0.02
					2	0	0	16.50	16.50	25,000.00	412,500.00	4209	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	6,950.00	903,500.00	67	767,975.00	135,525.00	548,025.00	-	-	548,025.00	0.02
4427	โฉนด	4742	69445	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	5,250.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	-	47,250.00	0.02
4428	โฉนด	1835	17257	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.60	9.60	4,500.00	43,200.00	4210	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	86.00	-	7,050.00	606,300.00	40	563,859.00	42,441.00	85,641.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	30.00	34.88	-	-	-	-	-	-	29,871.58	-	29,871.58	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	40.00	46.51	-	-	-	-	-	-	39,831.63	-	39,831.63	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	16.00	18.61	-	-	-	-	-	-	15,937.79	-	15,937.79	0.02
4429	โฉนด	8268	13985	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	14,500.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	390.00	88.63	-	-	-	-	-	-	2,834,316.50	-	2,834,316.50	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	50.00	11.37	-	-	-	-	-	-	363,603.50	-	363,603.50	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,600.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,860.16	-	-	152,860.16	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,739.84	-	-	1,192,739.84	0.30
4430	โฉนด	3521	8609	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	28.30	28.30	5,000.00	141,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,500.00	-	141,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4431	โฉนด	4127	60745	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	79.00	179.00	4,000.00	716,000.00	4211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	202.50	-	7,900.00	1,599,750.00	39	1,087,830.00	511,920.00	1,227,920.00	-	-	1,227,920.00	0.02
4432	โฉนด	7532	14078	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	71.90	171.90	7,000.00	1,203,300.00	4212	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,152.00	-	7,550.00	8,697,600.00	11	1,043,712.00	7,653,888.00	8,857,188.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	96.00	8.33	-	-	-	-	-	-	737,803.76	-	737,803.76	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	1,056.00	91.67	-	-	-	-	-	-	8,119,384.24	-	8,119,384.24	0.02
4433	โฉนด	78	916	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	3.70	403.70	3,750.00	1,513,875.00	4213	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	300.00	-	7,250.00	2,175,000.00	36	2,022,750.00	152,250.00	1,666,125.00	-	1,666,125.00	-	-
4434	โฉนด	2807	23012	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.50	76.50	15,000.00	1,147,500.00	4214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	39	239,904.00	112,896.00	1,260,396.00	-	-	1,260,396.00	0.02
												4215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	39	239,904.00	112,896.00	112,896.00	-	-	112,896.00	0.02
												4216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	39	239,904.00	112,896.00	112,896.00	-	-	112,896.00	0.02
4435	โฉนด	3626	10225	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.20	73.20	500.00	36,600.00	4217	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	27	323,640.00	24,360.00	60,960.00	-	60,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4436	โฉนด	2112	4142	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.70	99.70	5,800.00	578,260.00	4218	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,508.00	-	9,300.00	14,024,400.00	7	981,708.00	13,042,692.00	13,620,952.00	-	-	13,620,952.00	0.30
4437	โฉนด	1165	5533	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	8,000.00	125,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,600.00	-	-	125,600.00	0.02
4438	โฉนด	3657	44674	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	7.00	107.00	5,000.00	535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,000.00	-	-	535,000.00	0.60
4439	โฉนด	4945	75072	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	5,000.00	520,000.00	4219	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	22	1,199,520.00	211,680.00	731,680.00	-	-	731,680.00	0.02
4440	โฉนด	1904	18310	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	4,500.00	900,000.00	4220	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,500.00	600,000.00	20	558,000.00	42,000.00	942,000.00	-	942,000.00	-	-
					1	0	3	51.20	351.20	4,500.00	1,580,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,400.00	-	1,580,400.00	-	-
4441	โฉนด	9190	125844	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.70	12.70	4,000.00	50,800.00	4221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	14	191,970.00	874,530.00	925,330.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.20	34.22	-	-	-	-	-	-	316,647.93	-	316,647.93	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	88.80	65.77	-	-	-	-	-	-	608,589.54	608,589.54	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5.00	5.00	4,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
4442	โฉนด	737	1578	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	94.70	394.70	13,000.00	5,131,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,131,100.00	-	5,131,100.00	-	-
4443	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B 43-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	4222	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
4444	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B 57	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	4223	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
4445	ที่ราชพัสดุ		พช 861/B45	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	4224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	600,080.00	-	-	600,080.00	0.02
4446	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B 95	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	4225	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	580,080.00	-	-	580,080.00	0.02
4447	ที่ราชพัสดุ		พช 861/C165	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	4226	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	870,120.00	-	-	870,120.00	0.02
4448	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B 32	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	4227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
4449	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B 25	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	4228	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4450	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B23	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	4229	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
4451	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B12	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	4230	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	597,640.00	-	-	597,640.00	0.02
4452	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C163	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	4231	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	870,120.00	-	-	870,120.00	0.02
4453	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B39	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	4232	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
4454	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B29	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	4233	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
4455	โฉนด	3923	53151	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.70	49.70	3,700.00	183,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,890.00	-	-	183,890.00	0.60
4456	โฉนด	6319	17191	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	3,700.00	103,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,600.00	-	-	103,600.00	0.02
					2	0	0	35.30	35.30	3,700.00	130,610.00	4234	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,350.00	926,100.00	23	787,185.00	138,915.00	269,525.00	-	138,915.00	130,610.00	-
												4235	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,250.00	304,500.00	37	283,185.00	21,315.00	21,315.00	-	21,315.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4457	โฉนด	529	607	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.00	125.00	15,000.00	1,875,000.00	4236	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	26	656,208.00	49,392.00	1,924,392.00	-	-	1,924,392.00	0.02
4458	โฉนด	1340	10508	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.80	24.80	40,000.00	992,000.00	4237	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	219.60	-	7,100.00	1,559,160.00	43	1,184,961.60	374,198.40	1,366,198.40	-	-	1,366,198.40	0.30
4459	โฉนด	0365	0365	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.70	112.70	3,700.00	416,990.00	4238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	14	273,024.00	1,243,776.00	1,660,766.00	-	-	1,660,766.00	0.02
4460	โฉนด	6123	108470	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.60	112.60	5,000.00	563,000.00	4239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	7,900.00	1,303,500.00	17	312,840.00	990,660.00	1,553,660.00	-	1,553,660.00	-	-
4461	โฉนด	5212	14372	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	24.90	124.90	4,550.00	568,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,295.00	-	-	568,295.00	0.60
4462	โฉนด	9065	3733	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.70	45.70	5,000.00	228,500.00	4240	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	50.00	7,350.00	1,029,000.00	46	874,650.00	154,350.00	382,850.00	-	382,850.00	-	-
4463	โฉนด	16079	6100	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.60	47.60	1,250.00	59,500.00	4241	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	29	1,124,550.00	198,450.00	257,950.00	-	257,950.00	-	-
4464	โฉนด	3926	10873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.60	108.60	5,800.00	629,880.00	4242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	3	11,376.00	367,824.00	997,704.00	-	-	997,704.00	0.02
4465	โฉนด	966	3810	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00	4243	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	285.00	-	7,800.00	2,223,000.00	39	1,511,640.00	711,360.00	885,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	95.00	33.33	-	-	-	-	-	-	295,090.49	-	295,090.49	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	190.00	66.67	-	-	-	-	-	-	590,269.51	590,269.51	-	-
4466	โฉนด	4160	61212	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00	4244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.60	-	7,900.00	328,640.00	9	29,577.60	299,062.40	404,062.40	-	-	404,062.40	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00	4245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.60	-	7,900.00	328,640.00	9	29,577.60	299,062.40	409,062.40	-	-	409,062.40	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00	4246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.60	-	7,900.00	328,640.00	9	29,577.60	299,062.40	409,062.40	-	-	409,062.40	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00	4247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.60	-	7,900.00	328,640.00	9	29,577.60	299,062.40	409,062.40	-	-	409,062.40	0.02
4467	โฉนด	7687	5175	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.80	31.80	5,800.00	184,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,440.00	-	-	184,440.00	0.02
4468	โฉนด	392	717	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	53.50	53.50	5,250.00	280,875.00	4248	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	100.00	-	6,700.00	670,000.00	70	623,100.00	46,900.00	327,775.00	-	-	327,775.00	0.30
4469	โฉนด	867	3551	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.50	16.50	25,000.00	412,500.00	4249	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	18	292,032.00	831,168.00	1,243,668.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,243,668.00	-	1,243,668.00	0.30
4470	โฉนด	597	2356	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.60	48.60	10,000.00	486,000.00	4250	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	50	1,138,176.00	359,424.00	845,424.00	-	-	845,424.00	0.02
4471	โฉนด	9057	17643	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.80	52.80	5,800.00	306,240.00	4251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	34	699,720.00	123,480.00	429,720.00	-	429,720.00	-	-
4472	โฉนด	6837	17335	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	4,500.00	94,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050.00	-	-	94,050.00	0.02
4473	โฉนด	758	3082	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.80	9.80	20,000.00	196,000.00	4252	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	60.00	-	7,850.00	471,000.00	73	357,960.00	113,040.00	309,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	154,520.00	-	154,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.00	50.00	-	-	-	-	-	-	154,520.00	-	154,520.00	0.02
4474	โฉนด	2248	20201	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.30	10.30	25,000.00	257,500.00	4253	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	7,800.00	499,200.00	25	199,680.00	299,520.00	557,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	37.50	-	-	-	-	-	-	208,882.50	-	208,882.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	62.50	-	-	-	-	-					
4475	โฉนด	5411	94316	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	4254	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	17	542,592.00	1,718,208.00	2,068,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-					
4476	โฉนด	5712	100413	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	4255	สถานศึกษา	ตึก	3	162.00	-	7,050.00	1,142,100.00	19	319,788.00	822,312.00	1,422,312.00	-	-	1,422,312.00	0.30
4477	โฉนด	5710	100411	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	42.00	42.00	20,000.00	840,000.00	4256	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	243.00	-	7,800.00	1,895,400.00	19	530,712.00	1,364,688.00	2,204,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	81.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	162.00	66.67	-	-	-	-	-					
4478	โฉนด	5711	100412	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	4257	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	19	353,808.00	909,792.00	1,509,792.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.00	23.45	-	-	-	-	-		354,046.22	-	354,046.22	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	124.00	76.55	-	-	-	-	-		1,155,745.78	-	1,155,745.78	0.02
4479	โฉนด	5713	100414	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	4258	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	162.00	-	8,700.00	1,409,400.00	19	394,632.00	1,014,768.00	1,614,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	14.81	-	-	-	-	-		239,147.14	-	239,147.14	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	138.00	85.19	-	-	-	-	-		1,375,620.86	-	1,375,620.86	0.02
4480	โฉนด	5714	100415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.10	34.10	20,000.00	682,000.00	4259	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	14	227,448.00	1,036,152.00	1,718,152.00	-	1,718,152.00	-	-
4481	โฉนด	8654	2036	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.70	26.70	18,000.00	480,600.00	4260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	36	734,700.00	450,300.00	930,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	107.25	71.50	-	-	-	-	-		665,593.50	-	665,593.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.75	28.50	-	-	-	-	-		265,306.50	-	265,306.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4482	โฉนด	4856	13813	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	7,000.00	139,300.00	4261	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	17	217,440.00	688,560.00	827,860.00	-	-	827,860.00	0.02
4483	โฉนด	8375	13915	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.80	82.80	4,000.00	331,200.00	4262	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	34	674,730.00	119,070.00	450,270.00	-	450,270.00	-	-
4484	โฉนด	7617	4500	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	5,800.00	63,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800.00	-	63,800.00	-	-
4485	โฉนด	10012	5086	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	9.90	9.90	5,800.00	57,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,420.00	-	-	57,420.00	0.30
4486	โฉนด	2193	4232	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	7,000.00	141,400.00	4263	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,500.00	600,000.00	36	510,000.00	90,000.00	231,400.00	-	231,400.00	-	-
4487	ที่ราชพัสดุ	-	-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
					3	58	2	47.00	23,447.00	2,000.00	46,894,000.00	4264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	14	113,760.00	518,240.00	47,412,240.00	-	518,240.00	46,894,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	14	113,760.00	518,240.00	518,240.00	-	518,240.00	-	-
												4266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	14	136,512.00	621,888.00	621,888.00	-	621,888.00	-	-
4488	โฉนด	3428	10192	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	91.00	191.00	5,000.00	955,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,000.00	-	-	955,000.00	0.30
4489	โฉนด	570	2214	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	61.70	161.70	10,000.00	1,617,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,000.00	-	-	1,617,000.00	0.02
4490	โฉนด	640	2471	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.80	27.80	8,000.00	222,400.00	4267	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	31	342,888.00	316,512.00	538,912.00	-	316,512.00	222,400.00	-
4491	โฉนด	1030	4724	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.90	12.90	25,000.00	322,500.00	4268	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	39	763,776.00	359,424.00	681,924.00	-	681,924.00	-	-
4492	โฉนด	917	2306	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00	4269	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,350.00	2,058,000.00	43	1,749,300.00	308,700.00	581,700.00	-	-	581,700.00	0.02
4493	โฉนด	2159	4339	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	42.00	142.00	8,750.00	1,242,500.00	4270	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	149.50	-	7,350.00	1,098,825.00	26	934,001.25	164,823.75	1,407,323.75	-	1,407,323.75	-	-
4494	โฉนด	246	897	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	58.60	58.60	4,500.00	263,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,700.00	-	263,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4495	โฉนด	9505	9361	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	48.50	48.50	5,800.00	281,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,300.00	-	281,300.00	-	-
4496	โฉนด	493	1531	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	59.00	459.00	20,000.00	9,180,000.00	4271	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	768.00	-	7,200.00	5,529,600.00	66	5,142,528.00	387,072.00	9,567,072.00	-	-	9,567,072.00	0.02
4497	โฉนด	735	1576	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	2.21	402.21	4,000.00	1,608,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,840.00	-	1,608,840.00	-	-
4498	โฉนด	1684	3728	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.50	44.50	5,000.00	222,500.00	4272	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	26	899,640.00	158,760.00	381,260.00	-	158,760.00	222,500.00	-
4499	โฉนด	7556	6870	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.80	120.80	20,000.00	2,416,000.00	4273	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	30	1,499,400.00	264,600.00	2,680,600.00	-	2,680,600.00	-	-
4500	โฉนด	1128	2684	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.60	132.60	17,500.00	2,320,500.00	4274	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	504.00	-	7,850.00	3,956,400.00	47	3,006,864.00	949,536.00	3,270,036.00	-	3,270,036.00	-	-
					5	0	0	25.00	25.00	17,500.00	437,500.00	4275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	23	127,008.00	225,792.00	663,292.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	221,075.22	-	221,075.22	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	442,216.78	-	442,216.78	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	25.00	25.00	17,500.00	437,500.00	4276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	23	127,008.00	225,792.00	663,292.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-			221,075.22	-	221,075.22	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-			442,216.78	-	442,216.78	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	17,500.00	437,500.00	4277	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	23	127,008.00	225,792.00	663,292.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-			221,075.22	-	221,075.22	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-			442,216.78	-	442,216.78	0.02
4501	โฉนด	7476	119033	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.60	89.60	8,000.00	716,800.00	4278	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,250.00	783,000.00	39	728,190.00	54,810.00	771,610.00	-	-	771,610.00	0.02
4502	โฉนด	7765	19332	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.40	37.40	3,000.00	112,200.00	4279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	36	548,576.00	336,224.00	448,424.00	-	-	448,424.00	0.02
4503	โฉนด	7702	19130	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	1.10	1.10	25,000.00	27,500.00	4280	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	92.31	7,800.00	748,800.00	30	374,400.00	374,400.00	401,900.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	8.33	-	-	-	-	-	-	33,478.27	-	33,478.27	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	41.66	-	-	-	-	-	-	167,431.54	-	167,431.54	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.01	-	-	-	-	-	-	200,990.19	-	200,990.19	0.02
4504	โฉนด	8797	5165	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	5.90	5.90	25,000.00	147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	-	147,500.00	0.30
4505	โฉนด	7764	19331	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.60	27.60	3,000.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.30
4506	โฉนด	8261	120605	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	6,350.00	102,235.00	4281	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	10	66,240.00	596,160.00	698,395.00	-	698,395.00	-	-
4507	โฉนด	5664	99482	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.50	16.50	6,350.00	104,775.00	4282	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	93.60	-	6,900.00	645,840.00	13	103,334.40	542,505.60	647,280.60	-	-	647,280.60	0.02
4508	โฉนด	135	155	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	2	81.00	1,081.00	10,500.00	11,350,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,350,500.00	-	-	11,350,500.00	0.30
					3	0	2	70.30	270.30	10,500.00	2,838,150.00	4283	สถานศึกษา	ตึก	3	1,280.00	-	7,050.00	9,024,000.00	24	3,429,120.00	5,594,880.00	8,433,030.00	-	-	8,433,030.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4284	สถานศึกษา	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	2,560.00	-	7,050.00	18,048,000.00	24	15,340,800.00	2,707,200.00	2,707,200.00	-	-	2,707,200.00	0.30
4509	โฉนด	43	195	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	77.80	177.80	4,000.00	711,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,200.00	-	711,200.00	-	-
4510	โฉนด	7251	18217	หมู่ ต.ในเมือง	2	3	2	40.90	1,440.90	2,600.00	3,746,340.00	4285	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	29	599,760.00	105,840.00	3,852,180.00	-	3,852,180.00	-	-
4511	โฉนด	15	906	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	4286	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	76.00	-	7,350.00	558,600.00	57	424,536.00	134,064.00	479,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	76.00	-	-	-	-	-	-	-	479,064.00	-	479,064.00	0.30
4512	โฉนด	756	3027	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.60	87.60	2,000.00	175,200.00	4287	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	7,350.00	1,396,500.00	18	363,090.00	1,033,410.00	1,208,610.00	-	-	1,208,610.00	0.02
4513	โฉนด	6214	16338	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	83.50	83.50	3,500.00	292,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,250.00	-	292,250.00	-	-
4514	โฉนด	7807	7527	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.80	52.80	7,000.00	369,600.00	4288	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,350.00	1,911,000.00	37	1,624,350.00	286,650.00	656,250.00	-	-	656,250.00	0.02
4515	โฉนด	3470	9698	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	43.90	143.90	5,800.00	834,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,620.00	-	834,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4516	โฉนด	2124	4154	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	2.30	102.30	5,800.00	593,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,340.00	-	593,340.00	-	-
4517	โฉนด	9766	1054	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	64.10	64.10	10,000.00	641,000.00	4289	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	181.00	-	7,350.00	1,330,350.00	50	1,130,797.50	199,552.50	840,552.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	44.75	-	-	-	-	-	-	376,147.24	-	376,147.24	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	63.00	34.80	-	-	-	-	-	-	292,512.27	-	292,512.27	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	37.00	20.45	-	-	-	-	-	-	171,892.99	-	171,892.99	0.02
4518	โฉนด	3590	11204	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.60	98.60	5,650.00	557,090.00	4290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	230.00	76.67	7,350.00	1,690,500.00	30	1,436,925.00	253,575.00	810,665.00	-	810,665.00	-	-
4519	โฉนด	6746	17144	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	65.40	65.40	5,800.00	379,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,320.00	-	379,320.00	-	-
4520	โฉนด	6741	17139	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	66.10	66.10	5,800.00	383,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,380.00	-	383,380.00	-	-
4521	โฉนด	4153	17137	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	68.30	68.30	5,800.00	396,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,140.00	-	-	396,140.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4522	โฉนด	4421	14995	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	39.00	39.00	8,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
4523	โฉนด	6742	17140	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	61.80	61.80	5,800.00	358,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,440.00	-	-	358,440.00	0.30
4524	โฉนด	6740	17138	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	66.10	66.10	5,800.00	383,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,380.00	-	-	383,380.00	0.30
4525	โฉนด	6743	17141	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	11.10	111.10	5,800.00	644,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,380.00	-	-	644,380.00	0.30
4526	โฉนด	6744	17142	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	67.50	67.50	5,800.00	391,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,500.00	-	391,500.00	-	-
4527	โฉนด	8036	17143	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	60.20	60.20	5,800.00	349,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,160.00	-	349,160.00	-	-
4528	น.ส.3	21	536	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	97.60	97.60	5,250.00	512,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,400.00	-	-	512,400.00	0.01
4529	โฉนด	7001	17680	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.00	135.00	2,600.00	351,000.00	4291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	26	318,528.00	439,872.00	790,872.00	-	790,872.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	2,600.00	93,600.00	4292	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	26	161,820.00	12,180.00	105,780.00	-	-	105,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4530	โฉนด	382	2967	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	47.80	47.80	8,000.00	382,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,400.00	-	382,400.00	-	-
4531	โฉนด	3941	59157	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00	4293	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	20	617,400.00	205,800.00	583,800.00	-	-	583,800.00	0.02
4532	โฉนด	7738	10183	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	27.60	327.60	13,000.00	4,258,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,258,800.00	-	4,258,800.00	-	-
4533	โฉนด	2163	19776	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.40	41.40	8,000.00	331,200.00	4294	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	11	176,175.00	215,325.00	546,525.00	-	546,525.00	-	-
4534	โฉนด	796	2014	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	3	3.60	1,103.60	3,000.00	3,310,800.00	4295	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.00	-	7,250.00	282,750.00	67	262,957.50	19,792.50	3,330,592.50	-	-	3,330,592.50	0.02
4535	โฉนด	444	1067	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.90	58.90	30,000.00	1,767,000.00	4296	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	494.00	-	7,350.00	3,630,900.00	46	3,086,265.00	544,635.00	2,311,635.00	-	2,311,635.00	-	-
4536	โฉนด	9529	15940	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.30	33.30	3,700.00	123,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,210.00	-	-	123,210.00	0.02
4537	โฉนด	2240	20213	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	6,350.00	158,750.00	4297	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	33	370,944.00	291,456.00	450,206.00	-	450,206.00	-	-
4538	โฉนด	2241	20214	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	6,350.00	158,750.00	4298	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	33	370,944.00	291,456.00	450,206.00	-	450,206.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4539	โฉนด	2743	6049	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.70	49.70	6,350.00	315,595.00	4299	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	207.60	-	6,900.00	1,432,440.00	33	802,166.40	630,273.60	945,868.60	-	-	945,868.60	0.02
4540	โฉนด	1286	2882	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	48.00	48.00	6,350.00	304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	304,800.00	-	-
4541	โฉนด	185	88	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.70	46.70	6,000.00	280,200.00	4300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	7,900.00	1,564,200.00	16	344,124.00	1,220,076.00	1,500,276.00	-	-	1,500,276.00	0.02
4542	โฉนด	7327	2954	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	96.20	96.20	17,500.00	1,683,500.00	4301	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	38	994,752.00	512,448.00	2,195,948.00	-	-	2,195,948.00	0.30
4543	โฉนด	6524	2924	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	51.70	351.70	6,350.00	2,233,295.00	4302	โรงงาน	ตึก	3	820.00	-	5,850.00	4,797,000.00	29	2,302,560.00	2,494,440.00	4,727,735.00	-	-	4,727,735.00	0.30
4544	โฉนด	2023	18883	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.20	53.20	7,000.00	372,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,400.00	-	-	372,400.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	4303	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	33	647,280.00	48,720.00	363,720.00	-	-	363,720.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	4304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	33	1,199,520.00	211,680.00	526,680.00	-	-	526,680.00	0.02
					2	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00	4305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	27	556,160.00	707,840.00	1,232,840.00	-	-	1,232,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	2.90	102.90	5,250.00	540,225.00	4307	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	36	323,640.00	24,360.00	564,585.00	-	-	564,585.00	0.02
4545	โฉนด	2147	19855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	4308	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	33	370,944.00	291,456.00	571,456.00	-	-	571,456.00	0.02
4546	โฉนด	5805	96100	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	5,250.00	309,750.00	4309	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	198.00	-	7,550.00	1,494,900.00	29	717,552.00	777,348.00	1,087,098.00	-	-	1,087,098.00	0.02
4547	โฉนด	2076	19043	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	5,250.00	309,750.00	4310	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	108.00	-	7,550.00	815,400.00	29	391,392.00	424,008.00	424,008.00	-	-	424,008.00	0.02
												4311	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	63.00	-	7,550.00	475,650.00	29	228,312.00	247,338.00	247,338.00	-	-	247,338.00	0.02
4548	โฉนด	5804	96099	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00	4312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	33	197,568.00	155,232.00	326,232.00	-	326,232.00	-	-
4549	โฉนด	2151	19859	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.90	70.90	5,250.00	372,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,225.00	-	-	372,225.00	0.60
4550	โฉนด	2253	20471	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	2,500.00	59,500.00	4313	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	33	370,944.00	291,456.00	350,956.00	-	-	350,956.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4551	โฉนด	2149	19857	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.30	81.30	5,250.00	426,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,825.00	-	-	426,825.00	0.60
4552	โฉนด	2075	19042	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.10	45.10	5,250.00	236,775.00	4314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	36	218,736.00	134,064.00	370,839.00	-	370,839.00	-	-
												4315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	36	218,736.00	134,064.00	134,064.00	-	-	134,064.00	0.02
4553	โฉนด	6602	115216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	4316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	242,676.00	-	-	242,676.00	0.02
4554	โฉนด	2148	19856	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.40	95.40	3,250.00	310,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,050.00	-	-	310,050.00	0.30
4555	โฉนด	5603	96098	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	4317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	33	197,568.00	155,232.00	200,232.00	-	200,232.00	-	-
4556	โฉนด	6902	115934	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	4318	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	14	134,784.00	614,016.00	774,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	128,951.07	-	128,951.07	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	645,064.93	-	645,064.93	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4557	โฉนด	6908	115940	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	10,000.00	181,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,000.00	-	-	181,000.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	4319	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,111,024.00	-	-	1,111,024.00	0.02
												4320	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	921,024.00	-	-	921,024.00	0.02
4558	โฉนด	6901	115933	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	10,000.00	182,000.00	4321	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	14	134,784.00	614,016.00	796,016.00	-	-	796,016.00	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	4322	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	14	134,784.00	614,016.00	794,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	132,283.07	-	132,283.07	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	661,732.93	-	661,732.93	0.02
4559	โฉนด	6904	115936	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	4323	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,001,024.00	-	-	1,001,024.00	0.02
					5	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	4324	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,001,024.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	111,213.77	-	111,213.77	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	-	889,810.23	-	889,810.23	0.02
4560	โฉนด	6905	115937	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	4325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	14	134,784.00	614,016.00	774,016.00	-	-	774,016.00	0.02
4561	โฉนด	6903	115935	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	10,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	90,491.79	-	90,491.79	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	452,676.21	-	452,676.21	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,328.00	-	-	133,328.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,672.00	-	-	26,672.00	0.30
4562	โฉนด	6906	115938	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	4326	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	14	134,784.00	614,016.00	774,016.00	-	-	774,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4563	โฉนด	6907	115939	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	4327	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,081,024.00	-	-	1,081,024.00	0.02
4564	โฉนด	486	1491	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	77.60	177.60	8,000.00	1,420,800.00	4328	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	1,596.00	-	7,900.00	12,608,400.00	18	3,278,184.00	9,330,216.00	10,751,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	798.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,375,508.00	-	5,375,508.00	0.30
													ชั้นที่ 3-4	ตึก	2	798.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,375,508.00	-	5,375,508.00	0.02
4565	โฉนด	5326	14720	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-
4566	โฉนด	4958	76768	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	97.00	97.00	2,000.00	194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	194,000.00	-	-
4567	โฉนด	4952	76762	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	4329	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	6,950.00	333,600.00	19	233,520.00	100,080.00	260,080.00	-	-	260,080.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	4330	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	6,950.00	333,600.00	19	233,520.00	100,080.00	260,080.00	-	-	260,080.00	0.02
4568	โฉนด	4953	76763	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	4331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.80	-	7,900.00	448,720.00	20	134,616.00	314,104.00	434,104.00	-	-	434,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4569	โฉนด	4955	76765	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	2,000.00	68,000.00	4332	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	6	56,520.00	885,480.00	953,480.00	-	-	953,480.00	0.02
4570	โฉนด	4956	76766	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	4333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	10	37,920.00	341,280.00	425,280.00	-	-	425,280.00	0.02
4571	โฉนด	4957	76767	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	2,000.00	102,000.00	4334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	7,900.00	1,343,000.00	6	80,580.00	1,262,420.00	1,364,420.00	-	1,364,420.00	-	-
4572	โฉนด	7785	119531	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.10	118.10	4,500.00	531,450.00	4335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	7,900.00	675,450.00	26	283,689.00	391,761.00	923,211.00	-	923,211.00	-	-
4573	โฉนด	7898	119532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.60	98.60	4,500.00	443,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,700.00	-	-	443,700.00	0.02
4574	โฉนด	2410	4518	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.70	39.70	5,650.00	224,305.00	4336	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	32	678,240.00	577,760.00	802,065.00	-	802,065.00	-	-
4575	โฉนด	6218	16929	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	3	60.30	1,160.30	2,150.00	2,494,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,494,645.00	-	2,494,645.00	-	-
4576	โฉนด	264	292	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.10	96.10	7,000.00	672,700.00	4337	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	273.00	-	7,350.00	2,006,550.00	31	1,043,406.00	963,144.00	1,635,844.00	-	1,635,844.00	-	-
4577	โฉนด	226	105	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.70	41.70	20,000.00	834,000.00	4338	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,200.00	1,296,000.00	87	1,205,280.00	90,720.00	924,720.00	-	924,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4578	โฉนด	8382	14188	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.90	51.90	5,800.00	301,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,020.00	-	-	301,020.00	0.02
4579	โฉนด	7925	7142	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	94.20	94.20	5,250.00	494,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,550.00	-	-	494,550.00	0.60
4580	โฉนด	3908	10855	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.80	15.80	3,550.00	56,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,090.00	-	-	56,090.00	0.60
4581	โฉนด	875	3613	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	4339	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	36	464,256.00	284,544.00	442,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	12.50	-	-	-	-	-	-	55,318.00	-	55,318.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	87.50	-	-	-	-	-	-	387,226.00	-	387,226.00	0.02
4582	โฉนด	6119	108223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	4,000.00	224,000.00	4340	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	57	539,400.00	40,600.00	264,600.00	-	264,600.00	-	-
4583	โฉนด	6626	17194	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.60	78.60	5,000.00	393,000.00	4341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,350.00	382,200.00	13	61,152.00	321,048.00	714,048.00	-	-	714,048.00	0.02
4584	โฉนด	1425	13389	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	20,000.00	376,000.00	4342	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	840,256.00	-	-	840,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	4343	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	844,256.00	-	-	844,256.00	0.02
4585	โฉนด	6033	15938	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
4586	โฉนด	602	2364	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.70	4.70	25,000.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	-	117,500.00	0.02
4587	โฉนด	7776	3975	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	49.20	149.20	6,000.00	895,200.00	4344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	47	288,192.00	91,008.00	986,208.00	-	986,208.00	-	-
4588	โฉนด	1298	9945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	4345	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	23	269,568.00	479,232.00	697,232.00	-	-	697,232.00	0.02
					2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	4346	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	40	524,160.00	224,640.00	442,640.00	-	-	442,640.00	0.02
4589	โฉนด	2164	4203	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.90	47.90	7,000.00	335,300.00	4347	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,350.00	1,146,600.00	30	974,610.00	171,990.00	507,290.00	-	-	507,290.00	0.02
4590	น.ส.3ก	425	882	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	67.50	367.50	8,750.00	3,215,625.00	4348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	44	699,720.00	123,480.00	3,339,105.00	-	-	3,339,105.00	0.02
4591	โฉนด	7221	117942	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	35.00	35.00	3,700.00	129,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,500.00	-	129,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4592	โฉนด	2485	20826	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	4349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	7,900.00	2,054,000.00	35	1,232,400.00	821,600.00	1,821,600.00	-	-	1,821,600.00	0.02
												4350	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	96.00	-	5,800.00	556,800.00	35	334,080.00	222,720.00	222,720.00	-	-	222,720.00	0.02
												4351	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	35	74,880.00	49,920.00	49,920.00	-	-	49,920.00	0.02
4593	โฉนด	4877	13962	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	4352	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	7,850.00	1,632,800.00	30	816,400.00	816,400.00	1,516,400.00	-	1,516,400.00	-	-
												4353	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	30	46,800.00	46,800.00	46,800.00	-	46,800.00	-	-
4594	โฉนด	2049	18973	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
4595	โฉนด	2050	18974	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
4596	โฉนด	4416	64886	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	53.00	153.00	5,000.00	765,000.00	4354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	26	255,486.00	352,814.00	1,117,814.00	-	1,117,814.00	-	-
4597	โฉนด	8693	1789	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	1	46.00	946.00	750.00	709,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,500.00	-	709,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4598	โฉนด	5303	14695	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.20	15.20	7,000.00	106,400.00	4355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	24	134,064.00	218,736.00	325,136.00	-	-	325,136.00	0.02
4599	โฉนด	3070	23665	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.30	19.30	30,000.00	579,000.00	4356	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	31	681,408.00	628,992.00	1,207,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	345,123.31	-	345,123.31	0.30
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	120.00	71.42	-	-	-	-	-	-	862,747.89	862,747.89	-	-
4600	โฉนด	3069	23664	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.90	18.90	30,000.00	567,000.00	4357	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	28	602,784.00	707,616.00	1,274,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.04	-	-	-	-	-	-	242,686.89	-	242,686.89	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	136.00	80.96	-	-	-	-	-	-	1,031,929.11	1,031,929.11	-	-
4601	โฉนด	6229	4453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	14.00	314.00	13,000.00	4,082,000.00	4358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	7,350.00	352,800.00	56	299,880.00	52,920.00	4,134,920.00	-	4,134,920.00	-	-
4602	โฉนด	1340	2936	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	19.60	119.60	6,350.00	759,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,460.00	-	-	759,460.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4603	โฉนด	918	2307	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	97.00	297.00	7,000.00	2,079,000.00	4359	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,750.00	552,000.00	37	353,280.00	198,720.00	2,277,720.00	-	-	2,277,720.00	0.02
												4360	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,750.00	575,000.00	39	391,000.00	184,000.00	184,000.00	-	-	184,000.00	0.02
4604	โฉนด	2726	6970	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	4361	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	20	1,190,700.00	396,900.00	866,900.00	-	866,900.00	-	-
4605	โฉนด	5742	99601	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	-	221,000.00	0.02
4606	โฉนด	5741	99600	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.00	5.00	10,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
4607	โฉนด	5368	90238	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.70	74.70	5,000.00	373,500.00	4362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	4	17,696.00	424,704.00	798,204.00	-	-	798,204.00	0.02
4608	โฉนด	2218	20191	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.10	2.10	2,000.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-
4609	โฉนด	2219	20192	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.60	45.60	4,000.00	182,400.00	4363	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	7	65,250.00	195,750.00	378,150.00	-	-	378,150.00	0.02
4610	โฉนด	8887	6841	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.30	22.30	7,000.00	156,100.00	4364	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	15	263,760.00	1,055,040.00	1,211,140.00	-	1,211,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4611	โฉนด	7682	9330	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	20,000.00	408,000.00	4365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	16	111,232.00	394,368.00	802,368.00	-	-	802,368.00	0.02
					2	0	0	20.30	20.30	20,000.00	406,000.00	4366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	16	111,232.00	394,368.00	800,368.00	-	-	800,368.00	0.02
4612	โฉนด	10025	2573	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	7,000.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	-	301,000.00	0.02
4613	โฉนด	4004	55344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	84.20	384.20	400.00	153,680.00	4367	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	26	1,599,360.00	282,240.00	435,920.00	-	435,920.00	-	-
4614	โฉนด	7971	1032	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.30	83.30	4,000.00	333,200.00	4368	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,350.00	1,337,700.00	39	1,137,045.00	200,655.00	533,855.00	-	533,855.00	-	-
4615	โฉนด	6995	14222	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	4369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	19	424,704.00	1,092,096.00	1,332,096.00	-	-	1,332,096.00	0.30
4616	โฉนด	1446	13680	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	15.70	215.70	7,000.00	1,509,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,900.00	-	1,509,900.00	-	-
4617	โฉนด	1443	13677	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	40.70	240.70	7,000.00	1,684,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684,900.00	-	1,684,900.00	-	-
4618	โฉนด	1441	13675	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	73.00	173.00	10,000.00	1,730,000.00	4370	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	43	976,752.00	308,448.00	2,038,448.00	-	2,038,448.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4619	โฉนด	1979	18378	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.20	131.20	10,000.00	1,312,000.00	4371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	5	39,690.00	754,110.00	2,066,110.00	-	-	2,066,110.00	0.02
4620	โฉนด	3936	58891	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	10,000.00	340,000.00	4372	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,650.00	826,200.00	33	462,672.00	363,528.00	703,528.00	-	-	703,528.00	0.02
4621	โฉนด	3591	35637	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	87.00	87.00	7,000.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	-	609,000.00	0.30
4622	โฉนด	1444	13678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.40	60.40	10,000.00	604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,000.00	-	-	604,000.00	0.02
4623	โฉนด	1442	13676	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	70.20	170.20	7,000.00	1,191,400.00	4373	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	44	999,600.00	176,400.00	1,367,800.00	-	1,367,800.00	-	-
4624	โฉนด	4135	59181	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	4374	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	7,850.00	1,554,300.00	38	1,025,838.00	528,462.00	978,462.00	-	978,462.00	-	-
4625	โฉนด	1445	13679	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	13.10	213.10	7,000.00	1,491,700.00	4375	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	285.60	-	7,850.00	2,241,960.00	35	1,345,176.00	896,784.00	2,388,484.00	-	2,388,484.00	-	-
4626	โฉนด	2313	20468	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.50	30.50	10,000.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	-	305,000.00	0.02
4627	โฉนด	2763	6020	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.80	28.80	6,350.00	182,880.00	4376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	16	77,616.00	275,184.00	458,064.00	-	-	458,064.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	28.90	28.90	6,350.00	183,515.00	4377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	16	77,616.00	275,184.00	458,699.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	305,768.75	-	305,768.75	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	152,930.25	-	152,930.25	0.02
4628	โฉนด	17114	129777	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	92.00	92.00	5,000.00	460,000.00	4378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,900.00	442,400.00	11	53,088.00	389,312.00	849,312.00	-	-	849,312.00	0.30
					2	0	1	29.80	129.80	5,000.00	649,000.00	4379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	13	101,120.00	530,880.00	1,179,880.00	-	-	1,179,880.00	0.02
4629	โฉนด	930	3662	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	13.50	13.50	7,000.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
4630	โฉนด	4148	11361	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	62.70	62.70	5,000.00	313,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500.00	-	-	313,500.00	0.30
4631	โฉนด	312	705	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.25	21.25	25,000.00	531,250.00	4380	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	136.00	-	6,950.00	945,200.00	70	803,420.00	141,780.00	673,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	23.52	-	-	-	-	-	-	158,296.66	-	158,296.66	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	21.25	21.25	25,000.00	531,250.00	4381	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	136.00	-	7,350.00	999,600.00	70	849,660.00	149,940.00	681,190.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	23.52	-	-	-	-	-	-	160,215.89	-	160,215.89	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	76.48	-	-	-	-	-	-	520,974.11	-	520,974.11	0.02
4632	โฉนด	7562	18801	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.50	56.50	1,500.00	84,750.00	4382	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,250.00	587,250.00	7	146,812.50	440,437.50	525,187.50	-	525,187.50	-	-
4633	โฉนด	7564	18803	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.50	31.50	2,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02
4634	โฉนด	7376	118243	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.50	44.50	2,000.00	89,000.00	4383	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	2	2,808.00	137,592.00	226,592.00	-	-	226,592.00	0.02
4635	โฉนด	7563	18802	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.70	33.70	1,500.00	50,550.00	4384	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,350.00	396,900.00	7	71,442.00	325,458.00	376,008.00	-	376,008.00	-	-
4636	โฉนด	2208	20223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.80	54.80	5,000.00	274,000.00	4385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	32	554,580.00	472,420.00	746,420.00	-	746,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4637	โฉนด	3737	46201	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.50	25.50	20,000.00	510,000.00	4386	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	504.00	-	8,700.00	4,384,800.00	49	3,332,448.00	1,052,352.00	1,562,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	11.11	-	-	-	-	-	-	-	173,577.31	-	173,577.31	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	448.00	88.89	-	-	-	-	-	-	-	1,388,774.69	-	1,388,774.69	0.02
4638	โฉนด	3738	46202	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.60	24.60	20,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.30
4639	โฉนด	4006	10953	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.90	63.90	5,800.00	370,620.00	4387	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	21	823,200.00	205,800.00	576,420.00	-	-	576,420.00	0.02
4640	โฉนด	7290	74195	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.30	31.30	3,000.00	93,900.00	4388	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	22	1,199,520.00	211,680.00	305,580.00	-	305,580.00	-	-
4641	โฉนด	4259	63618	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.00	112.00	4,400.00	492,800.00	4389	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	720.00	-	7,550.00	5,436,000.00	19	1,522,080.00	3,913,920.00	4,406,720.00	-	-	4,406,720.00	0.02
4642	โฉนด	72	67672	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	29.00	29.00	40,000.00	1,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000.00	-	1,160,000.00	-	-
4643	โฉนด	4687	67679	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	35.00	35.00	4,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4644	โฉนด	4681	67673	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	28.00	28.00	40,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.30
4645	โฉนด	4683	67675	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.00	34.00	4,500.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.60
4646	โฉนด	4686	67678	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	26.80	26.80	4,500.00	120,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600.00	-	120,600.00	-	-
4647	โฉนด	4678	67670	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.50	26.50	40,000.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.02
4648	โฉนด	4682	67674	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	26.80	26.80	4,500.00	120,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600.00	-	120,600.00	-	-
4649	โฉนด	4676	67668	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	26.80	26.80	26,000.00	696,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,800.00	-	696,800.00	-	-
4650	โฉนด	4679	67671	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.00	30.00	40,000.00	1,200,000.00	4390	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	73.50	-	7,250.00	532,875.00	67	495,573.75	37,301.25	1,237,301.25	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	12.00	16.32	-	-	-	-	-	-	201,927.56	-	201,927.56	0.30
													ชั้นที่	ไม้	2	61.50	83.68	-	-	-	-	-	-	1,035,373.69	-	1,035,373.69	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4651	โฉนด	4677	67669	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	33.00	33.00	40,000.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
4652	โฉนด	4684	67676	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.80	26.80	4,500.00	120,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600.00	-	-	120,600.00	0.02
4653	โฉนด	2906	22773	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	69.00	69.00	6,350.00	438,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,150.00	-	438,150.00	-	-
4654	โฉนด	2936	23115	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30
4655	โฉนด	2914	22953	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	52.00	52.00	6,350.00	330,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,200.00	-	330,200.00	-	-
4656	โฉนด	2917	23120	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	21.00	21.00	6,350.00	133,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,350.00	-	133,350.00	-	-
4657	โฉนด	6496	599	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	62.00	62.00	15,000.00	930,000.00	4391	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	336.60	-	7,850.00	2,642,310.00	67	2,008,155.60	634,154.40	1,564,154.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	33.27	-	-	-	-	-	-	520,394.17	-	520,394.17	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	224.60	66.73	-	-	-	-	-	-	1,043,760.23	1,043,760.23	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4658	โฉนด	832	3377	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	11,500.00	284,050.00	4392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	18	84,084.00	239,316.00	523,366.00	-	-	523,366.00	0.02
					2	0	0	24.70	24.70	11,500.00	284,050.00	4393	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	18	84,084.00	239,316.00	523,366.00	-	-	523,366.00	0.02
					2	0	0	24.70	24.70	11,500.00	284,050.00	4394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	18	84,084.00	239,316.00	523,366.00	-	-	523,366.00	0.02
					2	0	0	23.60	23.60	11,500.00	271,400.00	4395	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	18	401,310.00	216,090.00	487,490.00	-	-	487,490.00	0.02
					2	0	0	24.60	24.60	11,500.00	282,900.00	4396	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	18	84,084.00	239,316.00	522,216.00	-	-	522,216.00	0.02
4659	โฉนด	357	0507	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.90	53.90	15,000.00	808,500.00	4397	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	51	1,499,400.00	264,600.00	1,073,100.00	-	1,073,100.00	-	-
4660	โฉนด	7248	2653	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	12.80	112.80	30,000.00	3,384,000.00	4398	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	6	182,016.00	2,851,584.00	6,235,584.00	-	-	6,235,584.00	0.30
4661	โฉนด	678	2659	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.60	15.60	30,000.00	468,000.00	4399	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	516.42	-	7,850.00	4,053,897.00	39	2,756,649.96	1,297,247.04	1,765,247.04	-	1,765,247.04	-	-
4662	โฉนด	3639	10251	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.60	133.60	7,500.00	1,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,000.00	-	-	1,002,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4663	โฉนด	1383	11005	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.70	17.70	35,000.00	619,500.00	4400	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	228.00	-	7,800.00	1,778,400.00	54	1,351,584.00	426,816.00	1,046,316.00	-	-	1,046,316.00	0.02
4664	โฉนด	3704	10363	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.30	97.30	5,000.00	486,500.00	4401	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	546.00	-	7,550.00	4,122,300.00	14	742,014.00	3,380,286.00	3,866,786.00	-	-	3,866,786.00	0.02
4665	โฉนด	3605	10204	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
4666	โฉนด	4962	14088	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.80	48.80	7,000.00	341,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,600.00	-	-	341,600.00	0.60
4667	โฉนด	4446	14110	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.50	6.50	7,000.00	45,500.00	4402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,350.00	191,100.00	15	38,220.00	152,880.00	198,380.00	-	-	198,380.00	0.02
					2	0	0	6.50	6.50	7,000.00	45,500.00	4403	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,350.00	191,100.00	15	38,220.00	152,880.00	198,380.00	-	-	198,380.00	0.02
					2	0	0	6.50	6.50	7,000.00	45,500.00	4404	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,350.00	191,100.00	15	38,220.00	152,880.00	198,380.00	-	-	198,380.00	0.02
					2	0	0	6.50	6.50	7,000.00	45,500.00	4405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,350.00	191,100.00	15	38,220.00	152,880.00	198,380.00	-	-	198,380.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	7,000.00	49,000.00	4406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,350.00	191,100.00	15	38,220.00	152,880.00	201,880.00	-	-	201,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.00	7.00	7,000.00	49,000.00	4407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,350.00	191,100.00	15	38,220.00	152,880.00	201,880.00	-	-	201,880.00	0.02
4668	โฉนด	60	852	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.10	49.10	7,500.00	368,250.00	4408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	67	1,344,896.00	424,704.00	792,954.00	-	-	792,954.00	0.02
4669	โฉนด	7121	13478	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	37.60	37.60	40,000.00	1,504,000.00	4409	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	20	682,560.00	1,592,640.00	3,096,640.00	-	-	3,096,640.00	0.30
4670	โฉนด	945	3782	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
4671	โฉนด	8927	2781	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	0.90	500.90	5,000.00	2,504,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,504,500.00	-	-	2,504,500.00	0.02
4672	โฉนด	1964	18875	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.90	36.90	5,000.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	-	184,500.00	0.02
4673	โฉนด	503	1570	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.80	12.80	25,000.00	320,000.00	4410	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	42	808,080.00	283,920.00	603,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	5.71	-	-	-	-	-	-	34,483.83	-	34,483.83	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	132.00	94.29	-	-	-	-	-	-	569,436.17	569,436.17	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4674	โฉนด	6997	621	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	40.00	140.00	15,000.00	2,100,000.00	4411	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,350.00	1,528,800.00	28	1,299,480.00	229,320.00	2,329,320.00	-	-	2,329,320.00	0.02
												4412	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	288.00	-	7,200.00	2,073,600.00	28	1,928,448.00	145,152.00	145,152.00	-	-	145,152.00	0.02
												4413	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	28	107,640.00	126,360.00	126,360.00	-	-	126,360.00	0.02
4675	โฉนด	839	3372	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	20,000.00	462,000.00	4414	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	32	712,152.00	606,648.00	1,068,648.00	-	-	1,068,648.00	0.02
					5	0	0	13.00	13.00	20,000.00	260,000.00	4415	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,850.00	753,600.00	52	572,736.00	180,864.00	440,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	146,939.97	-	146,939.97	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	293,924.03	-	293,924.03	0.02
4676	โฉนด	679	2660	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	30,000.00	840,000.00	4416	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	39	1,527,552.00	718,848.00	1,558,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	8.33	-	-	-	-	-	-	129,852.04	-	129,852.04	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	264.00	91.67	-	-	-	-	-	-	1,428,995.96	1,428,995.96	-	-
4677	โฉนด	6019	106814	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	20,000.00	370,000.00	4417	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	16	247,104.00	876,096.00	1,246,096.00	-	1,246,096.00	-	-
4678	โฉนด	7258	116900	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	4418	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,800.00	1,638,000.00	20	491,400.00	1,146,600.00	1,306,600.00	-	-	1,306,600.00	0.02
4679	โฉนด	5991	106816	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	20,000.00	436,000.00	4419	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	16	247,104.00	876,096.00	1,312,096.00	-	-	1,312,096.00	0.02
4680	โฉนด	7262	116893	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	4420	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,103,488.00	-	-	1,103,488.00	0.02
4681	โฉนด	6007	106839	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.20	22.20	20,000.00	444,000.00	4421	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	20	421,200.00	982,800.00	1,426,800.00	-	-	1,426,800.00	0.02
4682	โฉนด	6878	17376	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	5,650.00	293,800.00	4422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	36	274,288.00	168,112.00	461,912.00	-	-	461,912.00	0.02
4683	โฉนด	6910	17499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.50	34.50	5,800.00	200,100.00	4423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	19	283,136.00	728,064.00	928,164.00	-	-	928,164.00	0.02
4684	โฉนด	5997	106822	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.50	83.50	5,800.00	484,300.00	4424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	217.50	-	7,900.00	1,718,250.00	16	378,015.00	1,340,235.00	1,824,535.00	-	1,824,535.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4685	โฉนด	8621	17697	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.40	35.40	5,800.00	205,320.00	4425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	36	274,288.00	168,112.00	373,432.00	-	-	373,432.00	0.02
4686	โฉนด	10140	17693	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.60	35.60	5,650.00	201,140.00	4426	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	20	395,640.00	923,160.00	1,124,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.00	34.52	-	-	-	-	-	-	388,108.36	388,108.36	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	47.00	27.97	-	-	-	-	-	-	314,466.71	-	314,466.71	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	37.51	-	-	-	-	-	-	421,724.93	421,724.93	-	-
4687	โฉนด	6930	17496	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.90	34.90	5,800.00	202,420.00	4427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	40	309,680.00	132,720.00	335,140.00	-	-	335,140.00	0.02
4688	โฉนด	7257	116899	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	4428	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,800.00	1,638,000.00	20	491,400.00	1,146,600.00	1,306,600.00	-	-	1,306,600.00	0.02
4689	โฉนด	6011	106843	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.20	23.20	20,000.00	464,000.00	4429	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	16	247,104.00	876,096.00	1,340,096.00	-	-	1,340,096.00	0.02
4690	โฉนด	5707	15266	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.80	57.80	5,800.00	335,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,240.00	-	335,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4691	โฉนด	5999	106827	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	5,800.00	301,600.00	4430	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,850.00	3,014,400.00	16	663,168.00	2,351,232.00	2,652,832.00	-	-	2,652,832.00	0.02
4692	โฉนด	7523	14984	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.00	13.00	25,000.00	325,000.00	4431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	12	49,392.00	303,408.00	628,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	209,448.39	-	209,448.39	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	418,959.61	-	418,959.61	0.02
4693	โฉนด	2350	20504	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	42.30	342.30	5,000.00	1,711,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,711,500.00	-	1,711,500.00	-	-
4694	โฉนด	237	436	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	4432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,900.00	189,600.00	14	34,128.00	155,472.00	239,472.00	-	-	239,472.00	0.30
					2	0	0	82.00	82.00	4,000.00	328,000.00	4433	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	29	1,199,520.00	211,680.00	539,680.00	-	539,680.00	-	-
4695	โฉนด	9729	130639	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	85.60	185.60	6,000.00	1,113,600.00	4434	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	49	1,527,296.00	482,304.00	1,595,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	256.00	-	-	-	-	-	-	-	1,595,904.00	1,595,904.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	4435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	7,900.00	497,700.00	34	288,666.00	209,034.00	809,034.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	63.00	-	-	-	-	-	-	-	809,034.00	-	809,034.00	0.02
4696	โฉนด	5132	130637	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.60	71.60	4,000.00	286,400.00	4436	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,250.00	326,250.00	34	303,412.50	22,837.50	309,237.50	-	-	309,237.50	0.02
					2	0	1	32.00	132.00	4,000.00	528,000.00	4437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	34	384,888.00	278,712.00	806,712.00	-	-	806,712.00	0.02
4697	โฉนด	9728	130638	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.90	91.90	1,500.00	137,850.00	4438	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	34	874,650.00	154,350.00	292,200.00	-	292,200.00	-	-
4698	โฉนด	2771	5042	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.30	55.30	6,350.00	351,155.00	4439	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	46	404,550.00	30,450.00	381,605.00	-	381,605.00	-	-
4699	โฉนด	7137	18739	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	4440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	366,960.00	-	-	366,960.00	0.02
					2	0	0	24.10	24.10	5,000.00	120,500.00	4441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	20	113,760.00	265,440.00	385,940.00	-	-	385,940.00	0.02
4700	โฉนด	525	1858	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.90	123.90	5,000.00	619,500.00	4442	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,250.00	783,000.00	42	728,190.00	54,810.00	674,310.00	-	-	674,310.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4701	โฉนด	383	632	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	40.00	140.00	8,000.00	1,120,000.00	4443	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	56	1,199,520.00	211,680.00	1,331,680.00	-	1,331,680.00	-	-
4702	โฉนด	223	682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.02
4703	โฉนด	4550	12965	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	4,500.00	265,500.00	4444	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	21	846,720.00	211,680.00	477,180.00	-	477,180.00	-	-
4704	โฉนด	1905	18282	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	48.90	48.90	17,500.00	855,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,750.00	-	855,750.00	-	-
4705	โฉนด	132	986	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	76.00	76.00	20,000.00	1,520,000.00	4445	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	55.00	-	7,250.00	398,750.00	29	370,837.50	27,912.50	1,547,912.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	10.00	18.18	-	-	-	-	-	-	281,410.49	-	281,410.49	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	45.00	81.82	-	-	-	-	-	-	1,266,502.01	-	1,266,502.01	0.02
4706	โฉนด	7873	058/002	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.00	94.00		0.00	4446	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,250.00	870,000.00	58	809,100.00	60,900.00	60,900.00	-	-	60,900.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00		0.00	4447	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,200.00	1,152,000.00	47	1,071,360.00	80,640.00	80,640.00	-	-	80,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4707	โฉนด	7872	119663	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	34.00	234.00	3,500.00	819,000.00	4448	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105.00	-	7,250.00	761,250.00	59	707,962.50	53,287.50	872,287.50	-	-	872,287.50	0.02
4708	โฉนด	7513	118477	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00	4449	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	994,488.00	-	-	994,488.00	0.02
4709	โฉนด	7514	118478	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00	4450	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	172.00	-	7,800.00	1,341,600.00	13	214,656.00	1,126,944.00	1,177,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	27.90	-	-	-	-	-	-	328,646.38	-	328,646.38	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	44.18	-	-	-	-	-	-	520,415.66	-	520,415.66	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	27.92	-	-	-	-	-	-	328,881.96	-	328,881.96	0.02
4710	โฉนด	7934	119903	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.30	14.30	8,000.00	114,400.00	4451	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	13	12,480.00	65,520.00	179,920.00	-	-	179,920.00	0.02
4711	โฉนด	7516	118480	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00	4452	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	994,488.00	-	-	994,488.00	0.02
4712	โฉนด	36	25	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.50	77.50	4,000.00	310,000.00	4453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	7,900.00	545,100.00	16	119,922.00	425,178.00	735,178.00	-	735,178.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4713	โฉนด	2044	3957	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00	4454	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	7,350.00	1,778,700.00	56	1,511,895.00	266,805.00	738,805.00	-	738,805.00	-	-
4714	โฉนด	3899	53051	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	35.70	35.70	30,000.00	1,071,000.00	4455	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	30	748,800.00	748,800.00	1,819,800.00	-	-	1,819,800.00	0.30
					3	0	0	35.00	35.00	30,000.00	1,050,000.00	4456	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	30	748,800.00	748,800.00	1,798,800.00	-	-	1,798,800.00	0.30
4715	โฉนด	3895	53047	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.70	32.70	30,000.00	981,000.00	4457	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	30	748,800.00	748,800.00	1,729,800.00	-	-	1,729,800.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	30,000.00	960,000.00	4458	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	30	748,800.00	748,800.00	1,708,800.00	-	-	1,708,800.00	0.02
4716	โฉนด	3896	53048	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.50	19.50	30,000.00	585,000.00	4459	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,750.00	1,104,000.00	30	552,000.00	552,000.00	1,137,000.00	-	-	1,137,000.00	0.30
					3	0	0	19.50	19.50	30,000.00	585,000.00	4460	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,750.00	1,104,000.00	30	552,000.00	552,000.00	1,137,000.00	-	-	1,137,000.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	30,000.00	960,000.00	4461	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	321.60	-	5,750.00	1,849,200.00	30	924,600.00	924,600.00	1,884,600.00	-	-	1,884,600.00	0.30
4717	โฉนด	3897	53049	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	35.00	35.00	7,250.00	253,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,750.00	-	-	253,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	35.00	35.00	7,250.00	253,750.00	4462	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	30	992,000.00	992,000.00	1,245,750.00	-	-	1,245,750.00	0.30
												4463	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	30	992,000.00	992,000.00	992,000.00	-	-	992,000.00	0.30
4718	โฉนด	3901	51958	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.00	34.00	12,000.00	408,000.00	4464	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	28	688,896.00	808,704.00	1,216,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	405,527.44	-	405,527.44	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	811,176.56	-	811,176.56	0.02
					5	0	0	34.00	34.00	12,000.00	408,000.00	4465	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	28	688,896.00	808,704.00	1,216,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	405,527.44	-	405,527.44	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	811,176.56	-	811,176.56	0.02
4719	โฉนด	3898	53050	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	32.60	32.60	30,000.00	978,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,000.00	-	-	978,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	32.00	32.00	30,000.00	960,000.00	4466	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	30	992,000.00	992,000.00	1,952,000.00	-	-	1,952,000.00	0.30
												4467	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	30	992,000.00	992,000.00	992,000.00	-	-	992,000.00	0.30
4720	โฉนด	3900	53052	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	4468	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	4	360.00	-	7,800.00	2,808,000.00	26	1,179,360.00	1,628,640.00	2,396,640.00	-	-	2,396,640.00	0.30
4721	โฉนด	4894	53046	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	30,000.00	1,080,000.00	4469	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	30	748,800.00	748,800.00	1,828,800.00	-	-	1,828,800.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	30,000.00	1,080,000.00	4470	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	30	748,800.00	748,800.00	1,828,800.00	-	-	1,828,800.00	0.02
4722	โฉนด	277	64089	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	3,900.00	179,400.00	4471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	16	208,560.00	739,440.00	918,840.00	-	-	918,840.00	0.02
4723	โฉนด	14683	109565	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	5,650.00	113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000.00	-	113,000.00	-	-
4724	โฉนด	2089	19275	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	83.90	383.90	2,950.00	1,132,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,505.00	-	1,132,505.00	-	-
4725	โฉนด	1355	10314	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	10.00	10.00	25,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4726	โฉนด	1132	5112	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	52.00	52.00	7,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
4727	โฉนด	8777	4363	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.20	54.20	5,800.00	314,360.00	4472	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	128.00	-	5,750.00	736,000.00	10	73,600.00	662,400.00	976,760.00	-	-	976,760.00	0.02
4728	โฉนด	1719	3763	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.40	50.40	5,000.00	252,000.00	4473	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,350.00	1,646,400.00	46	1,399,440.00	246,960.00	498,960.00	-	-	498,960.00	0.02
4729	โฉนด	1582	14347	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	-	115,800.00	0.30
4730	โฉนด	151	376	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	40.00	240.00	3,700.00	888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000.00	-	888,000.00	-	-
4731	โฉนด	9205	2261	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	5,000.00	515,000.00	4474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	44	576,384.00	182,016.00	697,016.00	-	-	697,016.00	0.02
4732	โฉนด	1571	14336	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.80	16.80	20,000.00	336,000.00	4475	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	38	621,720.00	320,280.00	656,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	-	87,482.12	-	87,482.12	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	104.00	86.67	-	-	-	-	-	-	568,797.88	-	568,797.88	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4733	โฉนด	2298	4331	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.90	100.90	5,650.00	570,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,085.00	-	570,085.00	-	-
4734	โฉนด	2045	18922	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.30	33.30	15,000.00	499,500.00	4476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	43	576,384.00	182,016.00	681,516.00	-	-	681,516.00	0.02
4735	โฉนด	3601	10374	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.50	60.50	3,700.00	223,850.00	4477	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	49	699,720.00	123,480.00	347,330.00	-	-	347,330.00	0.02
4736	โฉนด	3779	5099	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	10.00	10.00	5,800.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.30
4737	โฉนด	806	3470	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00	4478	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,350.00	1,528,800.00	48	1,299,480.00	229,320.00	545,020.00	-	-	545,020.00	0.02
4738	โฉนด	904	3703	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	89.80	89.80	5,250.00	471,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,450.00	-	471,450.00	-	-
4739	โฉนด	668	2616	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	61.60	61.60	4,500.00	277,200.00	4479	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,600.00	416,000.00	2	8,320.00	407,680.00	684,880.00	-	-	684,880.00	0.30
												4480	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,600.00	46,800.00	2	936.00	45,864.00	45,864.00	-	-	45,864.00	0.30
4740	โฉนด	9178	15135	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.30	36.30	5,000.00	181,500.00	4481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	10	66,360.00	597,240.00	778,740.00	-	778,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4741	โฉนด	3931	10878	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	5,800.00	603,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,200.00	-	-	603,200.00	0.02
4742	โฉนด	946	3783	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	92.90	192.90	2,500.00	482,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,250.00	-	-	482,250.00	0.30
4743	โฉนด	4528	65734	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
4744	โฉนด	4105	59008	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	25,000.00	800,000.00	4482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	21	188,160.00	399,840.00	1,199,840.00	-	1,199,840.00	-	-
4745	โฉนด	5147	82323	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	4483	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	9	101,088.00	1,022,112.00	1,447,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	482,322.43	-	482,322.43	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	964,789.57	-	964,789.57	0.02
4746	โฉนด	5821	102084	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	-	425,000.00	0.30
4747	โฉนด	4529	65735	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	4484	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	9	101,088.00	1,022,112.00	1,447,112.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	482,322.43	-	482,322.43	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	964,789.57	-	964,789.57	0.02
4748	โฉนด	4106	59009	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	4485	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	22	424,320.00	823,680.00	1,273,680.00	-	1,273,680.00	-	-
4749	โฉนด	5822	102085	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.50	11.50	25,000.00	287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500.00	-	-	287,500.00	0.30
4750	โฉนด	3673	10686	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.00	108.00	5,800.00	626,400.00	4486	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	480.00	-	9,300.00	4,464,000.00	15	892,800.00	3,571,200.00	4,197,600.00	-	-	4,197,600.00	0.02
4751	โฉนด	5150	82248	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	20,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	61.53	-	-	-	-	-	-	460,032.74	-	460,032.74	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	38.47	-	-	-	-	-	-	287,623.26	-	287,623.26	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,756.00	-	-	330,756.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,244.00	-	-	529,244.00	0.30
4752	โฉนด	3302	8414	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.90	35.90	7,000.00	251,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,300.00	-	-	251,300.00	0.02
4753	ท.ค.		ทค-02J021	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	78.00	78.00	2,500.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.01
4754	โฉนด	1832	17134	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	4487	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	39	525,504.00	247,296.00	380,296.00	-	-	380,296.00	0.02
4755	โฉนด	8416	13485	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	88.80	288.80	10,000.00	2,888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,888,000.00	-	2,888,000.00	-	-
4756	โฉนด	9578	3554	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	51.60	151.60	6,350.00	962,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,660.00	-	-	962,660.00	0.60
4757	โฉนด	4458	11655	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.20	59.20	7,000.00	414,400.00	4488	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	11	69,600.00	510,400.00	924,800.00	-	-	924,800.00	0.02
					2	0	0	41.00	41.00	7,000.00	287,000.00	4489	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,250.00	812,000.00	28	690,200.00	121,800.00	408,800.00	-	-	408,800.00	0.02
4758	โฉนด	3586	30433	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	-	505,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4759	โฉนด	8601	23225	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00	4490	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	1,288,776.00	-	-	1,288,776.00	0.02
4760	โฉนด	2185	4224	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.10	41.10	5,450.00	223,995.00	4491	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	28	674,730.00	119,070.00	343,065.00	-	343,065.00	-	-
4761	โฉนด	469	802	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	62.00	162.00	4,000.00	648,000.00	4492	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	30	1,049,580.00	185,220.00	833,220.00	-	833,220.00	-	-
4762	โฉนด	6720	10213	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.20	39.20	4,000.00	156,800.00	4493	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,250.00	87,000.00	34	80,910.00	6,090.00	162,890.00	-	162,890.00	-	-
4763	โฉนด	5265	14591	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.30	23.30	7,000.00	163,100.00	4494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	7,350.00	676,200.00	40	473,340.00	202,860.00	365,960.00	-	-	365,960.00	0.02
4764	โฉนด	336	205	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	16.00	216.00	4,500.00	972,000.00	4495	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	544.00	-	7,200.00	3,916,800.00	57	3,642,624.00	274,176.00	1,246,176.00	-	-	1,246,176.00	0.02
4765	โฉนด	5293	89569	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	34.00	134.00	8,750.00	1,172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,500.00	-	-	1,172,500.00	0.30
4766	โฉนด	4857	73524	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	7,000.00	280,000.00	4496	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,350.00	1,440,600.00	82	1,224,510.00	216,090.00	496,090.00	-	496,090.00	-	-
4767	โฉนด	8104	73523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	7,000.00	224,000.00	4497	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	85.71	7,350.00	1,234,800.00	26	1,049,580.00	185,220.00	409,220.00	-	409,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4768	โฉนด	4859	73526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	4498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	13	53,088.00	278,712.00	338,712.00	-	-	338,712.00	0.02
4769	โฉนด	4858	73525	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	7,000.00	189,000.00	4499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	2,564	360,240.00	113,760.00	302,760.00	-	113,760.00	189,000.00	-
4770	โฉนด	290	243	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	62.30	262.30	3,000.00	786,900.00	4500	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,170.00	-	3,450.00	4,036,500.00	12	565,110.00	3,471,390.00	4,258,290.00	-	-	4,258,290.00	0.30
4771	โฉนด	10094	734	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	65.00	65.00	4,500.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	-	292,500.00	0.30
4772	โฉนด	2109	4319	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.90	100.90	5,800.00	585,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,220.00	-	585,220.00	-	-
4773	โฉนด	2720	22060	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.80	13.80	25,000.00	345,000.00	4501	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	49	715,920.00	226,080.00	571,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	228,432.00	-	228,432.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	342,648.00	-	342,648.00	0.02
					5	0	0	28.00	28.00	25,000.00	700,000.00	4502	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	49	1,431,840.00	452,160.00	1,152,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	28.00	28.00	25,000.00	700,000.00	4503	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	49	1,431,840.00	452,160.00	1,152,160.00	-	-	-	-
					5	0	0	13.00	13.00	25,000.00	325,000.00	4504	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	49	715,920.00	226,080.00	551,080.00	-	-	-	-
4774	โฉนด	2719	22059	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.50	25.50	25,000.00	637,500.00	4505	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	49	1,431,840.00	452,160.00	1,089,660.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	4506	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	49	835,240.00	263,760.00	638,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.85	-	-	-	-	-	-	145,956.66	-	145,956.66	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	77.15	-	-	-	-	-	-	492,803.34	-	492,803.34	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	4507	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	49	715,920.00	226,080.00	526,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	-	140,252.93	-	140,252.93	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	385,827.07	-	385,827.07	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00	4508	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	49	1,431,840.00	452,160.00	1,077,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	4509	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	49	715,920.00	226,080.00	526,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	210,432.00	-	210,432.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	315,648.00	-	315,648.00	0.02
4775	โฉนด	7892	14796	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.70	58.70	7,000.00	410,900.00	4510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.25	-	7,900.00	839,375.00	28	386,112.50	453,262.50	864,162.50	-	864,162.50	-	-
4776	โฉนด	2259	4292	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.90	100.90	5,800.00	585,220.00	4511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.50	-	7,900.00	975,650.00	38	643,929.00	331,721.00	916,941.00	-	916,941.00	-	-
4777	น.ส.3	145	4	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	55.00	55.00	5,450.00	299,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,750.00	-	-	299,750.00	0.30
4778	โฉนด	6436	10862	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.40	15.40	25,000.00	385,000.00	4512	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,283,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	285,207.03	-	285,207.03	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	998,352.97	-	998,352.97	0.02
4779	โฉนด	8613	4712	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.00	114.00	3,000.00	342,000.00	4513	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,350.00	2,822,400.00	49	2,399,040.00	423,360.00	765,360.00	-	765,360.00	-	-
4780	โฉนด	3579	30454	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	7,000.00	137,900.00	4514	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	527,276.00	-	-	527,276.00	0.02
4781	โฉนด	3578	30453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	4515	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	522,376.00	-	522,376.00	-	-
4782	โฉนด	514	595	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	13,000.00	156,000.00	4516	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	40.00	-	7,000.00	280,000.00	36	173,600.00	106,400.00	262,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	104,960.00	-	104,960.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	157,440.00	-	157,440.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	13,000.00	273,000.00	4517	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,000.00	504,000.00	36	312,480.00	191,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.00	21.00	13,000.00	273,000.00	4518	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,000.00	504,000.00	36	312,480.00	191,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	13,000.00	156,000.00	4519	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	36	182,280.00	111,720.00	267,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	107,088.00	-	107,088.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	160,632.00	-	160,632.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	13,000.00	273,000.00	4520	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,000.00	504,000.00	36	312,480.00	191,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	13,000.00	273,000.00	4521	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,000.00	504,000.00	36	312,480.00	191,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	13,000.00	273,000.00	4522	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,000.00	504,000.00	36	312,480.00	191,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	13,000.00	130,000.00	4523	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	36	182,280.00	111,720.00	241,720.00	-	-	241,720.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	13,000.00	273,000.00	4524	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,000.00	504,000.00	36	312,480.00	191,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.00	21.00	13,000.00	273,000.00	4525	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,000.00	504,000.00	36	312,480.00	191,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	13,000.00	273,000.00	4526	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,000.00	504,000.00	36	312,480.00	191,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	13,000.00	273,000.00	4527	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,000.00	504,000.00	36	312,480.00	191,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	13,000.00	273,000.00	4528	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,000.00	504,000.00	36	312,480.00	191,520.00	464,520.00	-	-	464,520.00	0.02
4783	โฉนด	4320	63957	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	48.60	148.60	4,500.00	668,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,700.00	-	668,700.00	-	-
4784	โฉนด	1162	5530	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02
4785	โฉนด	9116	4760	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	0.70	300.70	4,000.00	1,202,800.00	4529	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,350.00	926,100.00	33	787,185.00	138,915.00	1,341,715.00	-	1,341,715.00	-	-
4786	โฉนด	8999	4388	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
4787	โฉนด	8981	4403	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	52.80	152.80	15,000.00	2,292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,292,000.00	-	-	2,292,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4788	โฉนด	8976	4399	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
4789	โฉนด	9007	4396	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
4790	โฉนด	8982	4404	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
4791	โฉนด	9009	4398	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
4792	โฉนด	8996	4385	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	10,000.00	1,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,000.00	-	-	1,025,000.00	0.60
4793	โฉนด	8984	4406	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
4794	โฉนด	280	240	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.50	18.50	20,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.30
4795	โฉนด	3085	7522	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.70	49.70	7,000.00	347,900.00	4530	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	196.00	-	7,550.00	1,479,800.00	16	325,556.00	1,154,244.00	1,502,144.00	-	-	1,502,144.00	0.02
4796	โฉนด	604	815	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.00	114.00	4,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	82.00	82.00	4,000.00	328,000.00	4531	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	39	934,150.00	164,850.00	492,850.00	-	-	492,850.00	0.02
					2	0	0	82.00	82.00	4,000.00	328,000.00	4532	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	39	934,150.00	164,850.00	492,850.00	-	-	492,850.00	0.02
												4533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	35	568,800.00	379,200.00	379,200.00	-	379,200.00	-	-
4797	โฉนด	198	408	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.80	41.80	2,000.00	83,600.00	4534	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	7,350.00	749,700.00	41	637,245.00	112,455.00	196,055.00	-	196,055.00	-	-
4798	โฉนด	1259	9328	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.70	30.70	6,000.00	184,200.00	4535	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	12	189,696.00	309,504.00	493,704.00	-	-	493,704.00	0.02
4799	โฉนด	4163	61686	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	4536	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	34	384,192.00	278,208.00	468,208.00	-	468,208.00	-	-
4800	โฉนด	9087	125849	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	4537	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	32	404,352.00	344,448.00	524,448.00	-	-	524,448.00	0.02
4801	น.ส.3	-	626/153	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	5,250.00	89,250.00	4538	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	418,722.00	-	-	418,722.00	0.02
4802	โฉนด		001/004	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	5,250.00	89,250.00	4539	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	33	370,944.00	291,456.00	380,706.00	-	380,706.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4803	โฉนด	7972	120749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	4540	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	33	370,944.00	291,456.00	481,456.00	-	-	481,456.00	0.02
4804	โฉนด	76	116577	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	4541	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	497,952.00	-	497,952.00	-	-
4805	น.ส.3		น.ส.3.01K 001/019	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,250.00	99,750.00	4542	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	33	370,944.00	291,456.00	391,206.00	-	-	391,206.00	0.02
4806	โฉนด	6213	111603	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	4543	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	33	370,944.00	291,456.00	481,456.00	-	481,456.00	-	-
4807	โฉนด	3016-6	63819	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	4544	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	767,952.00	-	767,952.00	-	-
4808	โฉนด	9079	125850	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.40	11.40	10,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.02
					2	0	0	11.40	11.40	10,000.00	114,000.00	4545	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	35	397,440.00	264,960.00	378,960.00	-	-	378,960.00	0.02
												4546	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	35	397,440.00	264,960.00	264,960.00	-	-	264,960.00	0.02
4809	โฉนด	8586	48608	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00	4547	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	115.20	-	7,550.00	869,760.00	32	469,670.40	400,089.60	574,089.60	-	-	574,089.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4810	โฉนด	8734	9301	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.90	95.90	5,800.00	556,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,220.00	-	-	556,220.00	0.02
4811	โฉนด	2149	4179	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	5,650.00	604,550.00	4548	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	231.00	-	7,850.00	1,813,350.00	20	544,005.00	1,269,345.00	1,873,895.00	-	1,873,895.00	-	-
4812	โฉนด	6628	16831	หมู่ ต.ในเมือง	4	5	2	86.20	2,286.20	2,500.00	5,715,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,715,500.00	-	-	5,715,500.00	0.30
4813	โฉนด	2755	22041	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00	4549	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	429,952.00	-	429,952.00	-	-
4814	โฉนด	2759	22045	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	4550	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	450,952.00	-	450,952.00	-	-
4815	โฉนด	2757	22043	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00	4551	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	429,952.00	-	429,952.00	-	-
4816	โฉนด	2756	22042	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00	4552	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	429,952.00	-	-	429,952.00	0.02
4817	โฉนด	2758	22044	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00	4553	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	416,704.00	-	-	416,704.00	0.02
4818	โฉนด	520	1659	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.40	24.40	35,000.00	854,000.00	4554	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	259.20	-	7,800.00	2,021,760.00	36	1,253,491.20	768,268.80	1,622,268.80	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	12.34	-	-	-	-	-	-	200,187.97	-	200,187.97	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	227.20	87.66	-	-	-	-	-	-	1,422,080.83	-	1,422,080.83	0.02
4819	โฉนด	1903	17896	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.40	44.40	5,000.00	222,000.00	4555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	7,900.00	1,303,500.00	38	860,310.00	443,190.00	665,190.00	-	665,190.00	-	-
4820	โฉนด	66	41	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	4556	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,250.00	362,500.00	27	337,125.00	25,375.00	59,375.00	-	-	59,375.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	4557	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	27	364,095.00	27,405.00	65,405.00	-	-	65,405.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	4558	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	73.50	-	7,350.00	540,225.00	27	459,191.25	81,033.75	131,033.75	-	-	131,033.75	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	4559	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	147.00	-	7,200.00	1,058,400.00	27	984,312.00	74,088.00	124,088.00	-	-	124,088.00	0.02
					2	0	0	61.00	61.00	2,000.00	122,000.00	4560	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	176.00	-	7,250.00	1,276,000.00	27	1,186,680.00	89,320.00	211,320.00	-	-	211,320.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	4561	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	27	161,820.00	12,180.00	32,180.00	-	-	32,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	4562	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	27	323,640.00	24,360.00	58,360.00	-	58,360.00	-	-
4821	โฉนด	5347	14781	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.20	17.20	8,000.00	137,600.00	4563	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	442,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	20.83	-	-	-	-	-	-	92,131.92	-	92,131.92	0.30
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	76.00	79.17	-	-	-	-	-	-	350,172.08	350,172.08	-	-
4822	โฉนด	2861	22198	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.20	46.20	6,350.00	293,370.00	4564	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	30	502,400.00	502,400.00	795,770.00	-	795,770.00	-	-
4823	โฉนด	2876	22201	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.70	25.70	3,200.00	82,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,240.00	-	-	82,240.00	0.30
4824	โฉนด	4826	71725	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
4825	โฉนด	3351	24172	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	6,350.00	381,000.00	4565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	31	295,776.00	273,024.00	654,024.00	-	654,024.00	-	-
4826	โฉนด	3345	24166	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	6,350.00	342,900.00	4566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	31	197,184.00	182,016.00	524,916.00	-	-	524,916.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4827	โฉนด	2858	22195	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.20	92.20	6,350.00	585,470.00	4567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	32	511,920.00	436,080.00	1,021,550.00	-	585,470.00	436,080.00	0.02
4828	โฉนด	2857	18869	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.90	105.90	10,000.00	1,059,000.00	4568	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	6,950.00	3,336,000.00	57	2,835,600.00	500,400.00	1,559,400.00	-	1,559,400.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00	4569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	57	810,540.00	255,960.00	605,960.00	-	605,960.00	-	-
4829	โฉนด	4813	71722	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.60	76.60	6,350.00	486,410.00	4570	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,850.00	989,100.00	5	49,455.00	939,645.00	1,426,055.00	-	1,426,055.00	-	-
4830	โฉนด	4817	71726	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	42.80	42.80	10,000.00	428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000.00	-	428,000.00	-	-
4831	โฉนด	318	24167	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	6,350.00	330,200.00	4571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	31	184,860.00	170,640.00	500,840.00	-	-	500,840.00	0.02
4832	โฉนด	3344	24165	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.60	46.60	6,350.00	295,910.00	4572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.00	-	7,900.00	655,700.00	29	314,736.00	340,964.00	636,874.00	-	-	636,874.00	0.02
4833	โฉนด	2860	22197	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.50	38.50	3,200.00	123,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200.00	-	-	123,200.00	0.02
4834	โฉนด	3348	24169	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.80	92.80	6,350.00	589,280.00	4573	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	31	587,808.00	542,592.00	1,131,872.00	-	542,592.00	589,280.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4835	โฉนด	2859	22196	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.10	46.10	6,350.00	292,735.00	4574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	30	177,750.00	177,750.00	470,485.00	-	-	470,485.00	0.02
4836	โฉนด	3347	24168	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	38.70	38.70	3,200.00	123,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,840.00	-	-	123,840.00	0.30
4837	โฉนด	2863	22200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.30	46.30	6,350.00	294,005.00	4575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	30	237,000.00	237,000.00	531,005.00	-	-	531,005.00	0.02
4838	โฉนด	3349	24170	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	6,350.00	317,500.00	4576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	31	184,860.00	170,640.00	488,140.00	-	-	488,140.00	0.02
4839	โฉนด	2862	22199	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.20	46.20	6,350.00	293,370.00	4577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	31	246,480.00	227,520.00	520,890.00	-	-	520,890.00	0.02
4840	โฉนด	1365	2960	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.50	63.50	10,000.00	635,000.00	4578	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	220.00	-	6,900.00	1,518,000.00	30	759,000.00	759,000.00	1,394,000.00	-	1,394,000.00	-	-
4841	โฉนด	76	674	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.70	81.70	6,000.00	490,200.00	4579	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	27	323,640.00	24,360.00	514,560.00	-	514,560.00	-	-
4842	โฉนด	4735	67688	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	92.00	92.00	5,000.00	460,000.00	4580	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	420.00	-	5,750.00	2,415,000.00	6	144,900.00	2,270,100.00	2,730,100.00	-	-	2,730,100.00	0.02
												4581	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	17	160,370.00	42,630.00	42,630.00	-	-	42,630.00	0.02
												4582	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ไม้	2	28.00	-	7,100.00	198,800.00	17	157,052.00	41,748.00	41,748.00	-	-	41,748.00	0.02
4843	โฉนด	4734	67687	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	4583	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	163.00	-	7,350.00	1,198,050.00	20	898,537.50	299,512.50	799,512.50	-	-	799,512.50	0.02
4844	โฉนด	4733	67686	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
4845	โฉนด	4412	11696	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.10	106.10	5,000.00	530,500.00	4584	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	278.00	-	7,850.00	2,182,300.00	43	1,658,548.00	523,752.00	1,054,252.00	-	-	1,054,252.00	0.02
												4585	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	43	124,488.00	39,312.00	39,312.00	-	-	39,312.00	0.02
4846	โฉนด	8738	3343	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.60	26.60	15,000.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.60
4847	โฉนด	3075	7147	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.40	50.40	5,250.00	264,600.00	4586	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,350.00	1,440,600.00	37	1,224,510.00	216,090.00	480,690.00	-	-	480,690.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4848	โฉนด	2605	21355	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	4,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
4849	โฉนด	533	610	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	4587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	2	7,900.00	387,100.00	717,100.00	-	717,100.00	-	-
4850	โฉนด	6823	2547	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	5,000.00	260,000.00	4588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	14	85,320.00	388,680.00	648,680.00	-	-	648,680.00	0.02
					3	0	1	73.90	173.90	5,000.00	869,500.00	4589	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	5,750.00	1,150,000.00	36	713,000.00	437,000.00	1,306,500.00	-	-	1,306,500.00	0.30
4851	โฉนด	8691	10678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.80	43.80	5,800.00	254,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,040.00	-	254,040.00	-	-
4852	โฉนด	9842	1488	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	51.00	151.00	7,000.00	1,057,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,000.00	-	1,057,000.00	-	-
					2	0	0	12.10	12.10	7,000.00	84,700.00	4590	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	10	9,100.00	81,900.00	166,600.00	-	-	166,600.00	0.02
4853	โฉนด	1634	3433	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	26.20	326.20	3,000.00	978,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,600.00	-	-	978,600.00	0.30
4854	ที่ราชพัสดุ	-	03G056.	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	43.00	43.00	2,000.00	86,000.00	4591	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	112.00	-	7,250.00	812,000.00	106	755,160.00	56,840.00	142,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	40,809.39	-	40,809.39	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	80.00	71.42	-	-	-	-	-	-	102,016.33	40,595.13	61,421.20	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	160,595.13	0.02
					5	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	4592	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,250.00	456,750.00	106	424,777.50	31,972.50	63,972.50	-	-	63,972.50	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	4593	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	98.00	-	7,250.00	710,500.00	86	660,765.00	49,735.00	99,735.00	-	49,735.00	50,000.00	-
												4594	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	340.00	-	7,200.00	2,448,000.00	26	2,276,640.00	171,360.00	171,360.00	-	171,360.00	-	-
												4595	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	320.00	-	7,200.00	2,304,000.00	86	2,142,720.00	161,280.00	161,280.00	-	161,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4855	โฉนด	1100	4849	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	7,000.00	125,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,300.00	-	-	125,300.00	0.02
4856	โฉนด	1400	11380	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	9.10	9.10	7,000.00	63,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700.00	-	-	63,700.00	0.30
4857	โฉนด	8482	2851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	5,800.00	113,680.00	4596	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	55	323,640.00	24,360.00	138,040.00	-	-	138,040.00	0.02
4858	โฉนด	3101	9217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.30	49.30	5,300.00	261,290.00	4597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	7,900.00	1,635,300.00	35	981,180.00	654,120.00	915,410.00	-	915,410.00	-	-
4859	โฉนด	7899	20002	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02
4860	โฉนด	7381	117933	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.50	35.50	15,000.00	532,500.00	4598	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	13	199,680.00	1,048,320.00	1,580,820.00	-	-	1,580,820.00	0.02
4861	โฉนด	1475	13951	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.60	10.60	30,000.00	318,000.00	4599	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	40	764,400.00	327,600.00	645,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	28.57	-	-	-	-	-	-	184,447.92	-	184,447.92	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	71.42	-	-	-	-	-	-	461,087.52	-	461,087.52	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10.60	10.60	30,000.00	318,000.00	4600	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	40	764,400.00	327,600.00	645,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	28.57	-	-	-	-	-	184,447.92	-	184,447.92	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	71.42	-	-	-	-	-	461,087.52	-	461,087.52	0.02
					5	0	0	10.70	10.70	30,000.00	321,000.00	4601	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	40	764,400.00	327,600.00	648,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	28.57	-	-	-	-	-	185,305.02	-	185,305.02	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	71.42	-	-	-	-	-	463,230.12	-	463,230.12	0.02
4862	โฉนด	1102	4851	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	17.10	17.10	7,000.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	119,700.00	-	-
4863	โฉนด	3692	46212	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	4602	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	38	617,760.00	318,240.00	698,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	186,150.78	-	186,150.78	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	512,089.22	-	512,089.22	0.02
4864	โฉนด	9260	518	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	46.60	146.60	2,800.00	410,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,480.00	-	410,480.00	-	-
4865	โฉนด	107	60	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.02
					2	0	1	9.90	109.90	10,000.00	1,099,000.00	4603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	44	720,480.00	227,520.00	1,326,520.00	-	-	1,326,520.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	4604	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	16	51,744.00	183,456.00	473,456.00	-	-	473,456.00	0.02
												4605	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	16	51,744.00	183,456.00	183,456.00	-	-	183,456.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4606	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	16	51,744.00	183,456.00	183,456.00	-	-	183,456.00	0.02
												4607	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	16	51,744.00	183,456.00	183,456.00	-	-	183,456.00	0.02
												4608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	16	51,744.00	183,456.00	183,456.00	-	-	183,456.00	0.02
4866	โฉนด	8546	5144	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	44.00	244.00	400.00	97,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,600.00	-	97,600.00	-	-
4867	โฉนด	8896	123833	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	29.00	29.00	15,000.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	435,000.00	-	-
4868	โฉนด	2193	19909	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	54.00	54.00	10,000.00	540,000.00	4609	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	125.00	-	7,200.00	900,000.00	31	765,000.00	135,000.00	675,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	38.40	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	259,200.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	38.40	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	259,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	29.00	23.19	-	-	-	-	-	-	156,532.50	-	156,532.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4869	โฉนด	2195	19911	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	4610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	38	500,544.00	257,856.00	657,856.00	-	-	657,856.00	0.02
4870	โฉนด	2194	19910	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
4871	โฉนด	1143	5056	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	95.30	95.30	15,000.00	1,429,500.00	4611	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	157.50	-	7,750.00	1,220,625.00	18	317,362.50	903,262.50	2,332,762.50	-	-	2,332,762.50	0.30
												4612	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	157.50	-	7,750.00	1,220,625.00	18	317,362.50	903,262.50	903,262.50	-	-	903,262.50	0.30
4872	โฉนด	1583	3354	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	22,000.00	1,364,000.00	4613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	32	166,698.00	142,002.00	1,506,002.00	-	-	1,506,002.00	0.02
					5	0	0	59.00	59.00	22,000.00	1,298,000.00	4614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	32	158,760.00	135,240.00	1,433,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	80.00	-	-	-	-	-	-	1,146,592.00	-	1,146,592.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	8.00	19.99	-	-	-	-	-	-	286,504.68	-	286,504.68	0.02
					5	0	0	70.00	70.00	22,000.00	1,540,000.00	4615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	32	404,352.00	344,448.00	1,884,448.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	66.66	-	-	-	-	-	-	1,256,173.04	-	1,256,173.04	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	33.34	-	-	-	-	-	-	628,274.96	-	628,274.96	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	22,000.00	1,540,000.00	4616	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	95.00	-	7,800.00	741,000.00	32	400,140.00	340,860.00	1,880,860.00	-	-	1,880,860.00	0.02
					2	0	0	93.00	93.00	22,000.00	2,046,000.00	4617	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,250.00	464,000.00	4	55,680.00	408,320.00	2,454,320.00	-	2,454,320.00	-	-
4873	โฉนด	82		หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.50	73.50	7,000.00	514,500.00	4618	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,250.00	195,750.00	40	182,047.50	13,702.50	528,202.50	-	-	528,202.50	0.02
4874	โฉนด	565	2098	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	60.20	260.20	20,000.00	5,204,000.00	4619	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	635.16	-	9,300.00	5,906,988.00	15	1,181,397.60	4,725,590.40	9,929,590.40	-	-	9,929,590.40	0.02
					2	0	0	49.00	49.00	20,000.00	980,000.00	4620	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	13	55,680.00	292,320.00	1,272,320.00	-	-	1,272,320.00	0.02
4875	โฉนด	2247	4286	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.30	26.30	7,000.00	184,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,100.00	-	-	184,100.00	0.02
4876	โฉนด	69	726	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	7,000.00	595,000.00	4621	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	42	1,499,400.00	264,600.00	859,600.00	-	859,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4877	โฉนด	10449	4704	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.80	77.80	4,000.00	311,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,200.00	-	311,200.00	-	-
4878	โฉนด	1052	4714	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	30,000.00	870,000.00	4622	ตึกแถวสองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	40	795,600.00	140,400.00	1,010,400.00	-	1,010,400.00	-	-
4879	โฉนด	4104	11144	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	20.70	420.70	10,000.00	4,207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,207,000.00	-	4,207,000.00	-	-
4880	โฉนด	1794	16912	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.60	17.60	7,000.00	123,200.00	4623	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	6,900.00	621,000.00	30	310,500.00	310,500.00	433,700.00	-	433,700.00	-	-
4881	โฉนด	6139	108602	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.40	30.40	20,000.00	608,000.00	4624	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	28	1,033,344.00	1,213,056.00	1,821,056.00	-	-	1,821,056.00	0.02
4882	โฉนด	1791	16909	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.40	17.40	7,000.00	121,800.00	4625	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	6,900.00	621,000.00	30	310,500.00	310,500.00	432,300.00	-	432,300.00	-	-
4883	โฉนด	1793	16911	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.40	17.40	7,000.00	121,800.00	4626	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	6,900.00	621,000.00	30	310,500.00	310,500.00	432,300.00	-	432,300.00	-	-
4884	โฉนด	1557	16908	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.70	21.70	7,000.00	151,900.00	4627	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	6,900.00	621,000.00	30	310,500.00	310,500.00	462,400.00	-	462,400.00	-	-
4885	โฉนด	1792	16910	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	7,000.00	122,500.00	4628	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	6,900.00	621,000.00	30	310,500.00	310,500.00	433,000.00	-	433,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4886	โฉนด	7152	14800	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	41.00	41.00	7,000.00	287,000.00	4629	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	774.00	-	7,550.00	5,843,700.00	14	1,051,866.00	4,791,834.00	5,078,834.00	-	-	5,078,834.00	0.30
4887	โฉนด	675	1447	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	40,000.00	3,360,000.00	4630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	14	136,512.00	621,888.00	3,981,888.00	-	-	3,981,888.00	0.02
4888	โฉนด	3437	10201	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	51.00	151.00	7,000.00	1,057,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,000.00	-	-	1,057,000.00	0.30
4889	โฉนด	10208	9784	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00	4631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	26	106,176.00	146,624.00	671,624.00	-	-	671,624.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00	4632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	21	80,896.00	171,904.00	696,904.00	-	696,904.00	-	-
4890	โฉนด	7090	1583	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	48.60	148.60	5,800.00	861,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,880.00	-	-	861,880.00	0.60
4891	โฉนด	8397	2512	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	3	36.10	736.10	3,250.00	2,392,325.00	4633	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,350.00	3,175,200.00	61	2,698,920.00	476,280.00	2,868,605.00	-	2,868,605.00	-	-
4892	โฉนด	1723	3767	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.70	31.70	20,000.00	634,000.00	4634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	41	250,272.00	97,328.00	731,328.00	-	-	731,328.00	0.02
4893	โฉนด	2301	4089	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	13,000.00	403,000.00	4635	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	27	155,232.00	197,568.00	600,568.00	-	-	600,568.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	31.00	31.00	13,000.00	403,000.00	4636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	32	190,512.00	162,288.00	565,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-			188,410.49	-	188,410.49	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.67	-	-	-	-	-			376,877.51	-	376,877.51	0.30
					5	0	0	31.00	31.00	13,000.00	403,000.00	4637	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	32	190,512.00	162,288.00	565,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-			188,410.49	-	188,410.49	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-			376,877.51	-	376,877.51	0.02
					2	0	0	31.00	31.00	13,000.00	403,000.00	4638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	27	155,232.00	197,568.00	600,568.00	-	-	600,568.00	0.02
					5	0	0	81.80	81.80	13,000.00	1,063,400.00	4639	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	256.00	-	7,800.00	1,996,800.00	42	1,697,280.00	299,520.00	1,362,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	4.68	-	-	-	-	-			63,784.66	-	63,784.66	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	244.00	95.32	-	-	-	-	-	-	1,299,135.34	-	1,299,135.34	0.30
					2	0	0	31.00	31.00	13,000.00	403,000.00	4640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	27	155,232.00	197,568.00	600,568.00	-	-	600,568.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	13,000.00	390,000.00	4641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	27	155,232.00	197,568.00	587,568.00	-	-	587,568.00	0.02
					5	0	0	30.00	30.00	13,000.00	390,000.00	4642	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	39	239,904.00	112,896.00	502,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	167,615.24	-	167,615.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	335,280.76	-	335,280.76	0.02
4894	โฉนด	1232	11321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.60	60.60	5,800.00	351,480.00	4643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	26	232,260.00	320,740.00	672,220.00	-	-	672,220.00	0.02
4895	โฉนด	2659	6863	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.50	3.50	4,825.00	16,887.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,887.50	-	-	16,887.50	0.02
4896	โฉนด	7214	18046	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	1.70	401.70	4,400.00	1,767,480.00	4644	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	528.00	-	9,300.00	4,910,400.00	20	1,473,120.00	3,437,280.00	5,204,760.00	-	-	5,204,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4645	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	488.00	-	9,300.00	4,538,400.00	20	1,361,520.00	3,176,880.00	3,176,880.00	-	-	3,176,880.00	0.30
4897	โฉนด	7039	116353	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	72.40	72.40	5,000.00	362,000.00	4646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	230.00	-	7,900.00	1,817,000.00	10	181,700.00	1,635,300.00	1,997,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	1.73	-	-	-	-	-	-	34,553.29	-	34,553.29	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	226.00	98.27	-	-	-	-	-	-	1,962,746.71	1,962,746.71	-	-
4898	โฉนด	4288	64986	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	3,700.00	284,900.00	4647	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	0.00	-	7,250.00	0.00	26	0.00	0.00	284,900.00	-	284,900.00	-	-
4899	โฉนด	9640	17244	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	48.90	248.90	3,700.00	920,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,930.00	-	920,930.00	-	-
4900	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861-01C010	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30
4901	โฉนด	4657	13765	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	38.60	138.60	5,800.00	803,880.00	4648	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,350.00	2,469,600.00	10	246,960.00	2,222,640.00	3,026,520.00	-	-	3,026,520.00	0.02
4902	โฉนด	1163	5531	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	4,000.00	172,000.00	4649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	36	391,840.00	240,160.00	412,160.00	-	-	412,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4903	โฉนด	863	3548	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	45.30	45.30	5,800.00	262,740.00	4650	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	112.00	-	5,750.00	644,000.00	56	489,440.00	154,560.00	417,300.00	-	-	417,300.00	0.30
4904	โฉนด	5411	14801	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00	4651	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	28	406,272.00	476,928.00	588,928.00	-	-	588,928.00	0.02
4905	โฉนด	1313	2909	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	16.30	116.30	6,350.00	738,505.00	4652	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	264.00	-	7,200.00	1,900,800.00	52	1,767,744.00	133,056.00	871,561.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	25.00	9.46	-	-	-	-	-	-	82,449.67	-	82,449.67	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	239.00	90.54	-	-	-	-	-	-	789,111.33	789,111.33	-	-
4906	โฉนด	1611	14686	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	12,000.00	196,800.00	4653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	35	211,680.00	141,120.00	337,920.00	-	-	337,920.00	0.02
4907	โฉนด	7447	15432	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	95.20	95.20	7,000.00	666,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,400.00	-	666,400.00	-	-
4908	โฉนด	8778	17157	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.30	44.30	7,000.00	310,100.00	4654	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	516.00	95.56	7,550.00	3,895,800.00	10	389,580.00	3,506,220.00	3,816,320.00	-	-	3,816,320.00	0.02
4909	โฉนด	1039	4673	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.10	2.10	7,000.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4910	โฉนด	6096	105900	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.50	61.50	8,000.00	492,000.00	4655	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	172.80	-	7,800.00	1,347,840.00	17	323,481.60	1,024,358.40	1,516,358.40	-	-	1,516,358.40	0.02
4911	โฉนด	6216	16340	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	2	52.20	652.20	2,500.00	1,630,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,500.00	-	1,630,500.00	-	-
4912	โฉนด	3560	10112	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.70	82.70	8,500.00	702,950.00	4656	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	7,350.00	1,278,900.00	30	1,087,065.00	191,835.00	894,785.00	-	894,785.00	-	-
												4657	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	10	4,680.00	42,120.00	42,120.00	-	42,120.00	-	-
4913	โฉนด	89701	124422	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.30	25.30	25,000.00	632,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,687.75	-	-	421,687.75	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	210,812.25	68,201.18	-	279,013.43	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	136,422.82	-	136,422.82	0.02
4914	โฉนด	8971	124423	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,022.50	-	-	450,022.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	224,977.50	68,201.18	-	293,178.68	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	136,422.82	-	136,422.82	0.02
4915	โฉนด	691	2695	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.60	98.60	25,000.00	2,465,000.00	4660	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.50	-	2,600.00	105,300.00	10	10,530.00	94,770.00	2,559,770.00	-	2,559,770.00	-	-
4916	โฉนด	8972	124424	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.00	32.00	25,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,360.00	-	-	533,360.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	266,640.00	-	-	266,640.00	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4917	โฉนด	3946	53321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	11,500.00	2,300,000.00	4662	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	7,850.00	1,962,500.00	48	1,491,500.00	471,000.00	2,771,000.00	-	2,771,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4918	โฉนด	9229	3966	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.40	101.40	6,000.00	608,400.00	4663	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	38	1,492,128.00	768,672.00	1,377,072.00	-	1,377,072.00	-	-
4919	โฉนด	8358	5483	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	27.10	127.10	5,250.00	667,275.00	4664	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	31	899,640.00	158,760.00	826,035.00	-	826,035.00	-	-
4920	โฉนด	2107	4137	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.70	99.70	5,800.00	578,260.00	4665	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	14	226,080.00	1,029,920.00	1,608,180.00	-	1,608,180.00	-	-
4921	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช.861-4-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00	4666	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	84.00	-	7,100.00	596,400.00	14	107,352.00	489,048.00	685,048.00	-	-	685,048.00	0.30
4922	โฉนด	1172	2759	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	4667	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	14	208,800.00	139,200.00	839,200.00	-	-	839,200.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	4668	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	14	208,800.00	139,200.00	839,200.00	-	-	839,200.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	4669	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	14	208,800.00	139,200.00	839,200.00	-	-	839,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	47.70	147.70	7,000.00	1,033,900.00	4670	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	14	208,800.00	139,200.00	1,173,100.00	-	1,033,900.00	139,200.00	0.02
												4671	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	14	208,800.00	139,200.00	139,200.00	-	-	139,200.00	0.02
4923	โฉนด	4867	13790	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.80	99.80	7,000.00	698,600.00	4672	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	384.00	-	6,900.00	2,649,600.00	25	1,059,840.00	1,589,760.00	2,288,360.00	-	2,288,360.00	-	-
4924	โฉนด	5314	89746	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	11,500.00	1,069,500.00	4673	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	66	1,199,520.00	211,680.00	1,281,180.00	-	-	1,281,180.00	0.02
4925	โฉนด	5313	89745	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	3,000.00	264,000.00	4674	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	16	345,400.00	1,224,600.00	1,488,600.00	-	-	1,488,600.00	0.02
4926	โฉนด	7176	1422	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	13,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
4927	โฉนด	4779	70802	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	10,000.00	166,000.00	4675	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,800.00	1,170,000.00	20	351,000.00	819,000.00	985,000.00	-	985,000.00	-	-
4928	โฉนด	4809	71470	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.90	66.90	3,550.00	237,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,495.00	-	-	237,495.00	0.02
4929	โฉนด	4808	71469	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.90	64.90	3,550.00	230,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,395.00	-	-	230,395.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4930	โฉนด	4803	71472	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	70.00	70.00	3,550.00	248,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,500.00	-	248,500.00	-	-
4931	โฉนด	4662	67361	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.90	45.90	6,550.00	300,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,645.00	-	-	300,645.00	0.02
					2	0	0	45.90	45.90	6,550.00	300,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,645.00	-	-	300,645.00	0.02
					2	0	0	45.90	45.90	6,550.00	300,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,645.00	-	-	300,645.00	0.02
					2	0	0	45.90	45.90	6,550.00	300,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,645.00	-	-	300,645.00	0.02
					2	0	0	45.90	45.90	6,550.00	300,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,645.00	-	-	300,645.00	0.02
					2	0	0	45.90	45.90	6,550.00	300,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,645.00	-	-	300,645.00	0.02
					2	0	0	46.00	46.00	6,550.00	301,300.00	4676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	19	88,480.00	227,520.00	528,820.00	-	-	528,820.00	0.02
												4677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	19	88,480.00	227,520.00	227,520.00	-	-	227,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	19	88,480.00	227,520.00	227,520.00	-	-	227,520.00	0.02
												4679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	19	88,480.00	227,520.00	227,520.00	-	-	227,520.00	0.02
												4680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	19	88,480.00	227,520.00	227,520.00	-	-	227,520.00	0.02
												4681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	19	88,480.00	227,520.00	227,520.00	-	-	227,520.00	0.02
												4682	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	20.00	-	8,700.00	174,000.00	19	48,720.00	125,280.00	125,280.00	-	-	125,280.00	0.02
4932	โฉนด	4780	70803	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	4683	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	150.00	-	7,800.00	1,170,000.00	20	351,000.00	819,000.00	1,029,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	342,965.70	-	342,965.70	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	342,965.70	-	342,965.70	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	10.66	-	-	-	-	-	-	109,691.40	-	109,691.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	34.00	22.68	-	-	-	-	-	-	233,377.20	-	233,377.20	0.02
4933	โฉนด	5311	89594	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	70.00	70.00	3,550.00	248,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,500.00	-	248,500.00	-	-
4934	โฉนด	4807	71468	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	3,550.00	234,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,300.00	-	-	234,300.00	0.02
4935	โฉนด	4776	70399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00	4684	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	186.00	-	7,800.00	1,450,800.00	21	464,256.00	986,544.00	1,231,544.00	-	1,231,544.00	-	-
4936	โฉนด	6755	13791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	7,000.00	349,300.00	4685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	23	637,056.00	1,132,544.00	1,481,844.00	-	1,481,844.00	-	-
4937	โฉนด	6700	15223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	3.20	203.20	5,800.00	1,178,560.00	4686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	19	265,440.00	682,560.00	1,861,120.00	-	-	1,861,120.00	0.02
4938	โฉนด	109	61	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	63.80	163.80	10,000.00	1,638,000.00	4687	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,350.00	2,646,000.00	57	2,249,100.00	396,900.00	2,034,900.00	-	-	2,034,900.00	0.02
					2	0	0	71.00	71.00	10,000.00	710,000.00	4688	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	7,550.00	1,268,400.00	22	431,256.00	837,144.00	1,547,144.00	-	1,547,144.00	-	-
4939	โฉนด	186	760	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	44.00	44.00	2,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4940	โฉนด	4232	62944	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	40.00	140.00	7,000.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	980,000.00	-	-
4941	โฉนด	4234	62946	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00	4689	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	17	72,480.00	229,520.00	313,520.00	-	-	313,520.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00	4690	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	330,432.00	-	-	330,432.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00	4691	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	21	94,080.00	199,920.00	283,920.00	-	-	283,920.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	7,000.00	77,000.00	4692	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	21	96,640.00	205,360.00	282,360.00	-	-	282,360.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	7,000.00	77,000.00	4693	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	21	96,640.00	205,360.00	282,360.00	-	-	282,360.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	7,000.00	77,000.00	4694	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	21	115,968.00	246,432.00	323,432.00	-	-	323,432.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	7,000.00	77,000.00	4695	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	21	96,640.00	205,360.00	282,360.00	-	-	282,360.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	7,000.00	77,000.00	4696	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	21	96,640.00	205,360.00	282,360.00	-	-	282,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.00	11.00	7,000.00	77,000.00	4697	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	21	96,640.00	205,360.00	282,360.00	-	-	282,360.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00	4698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	21	112,896.00	239,904.00	323,904.00	-	-	323,904.00	0.02
4942	โฉนด	9021	16805	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	87.00	87.00	40,000.00	3,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480,000.00	-	-	3,480,000.00	0.30
4943	โฉนด	4235	62947	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.20	122.20	7,000.00	855,400.00	4699	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	19	246,176.00	633,024.00	1,488,424.00	-	1,488,424.00	-	-
4944	โฉนด	4233	62945	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	18.00	118.00	7,000.00	826,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,000.00	-	826,000.00	-	-
4945	โฉนด	2179	4218	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02
4946	โฉนด	0392	104904	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	4700	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,350.00	1,131,900.00	46	962,115.00	169,785.00	689,785.00	-	-	689,785.00	0.02
4947	โฉนด	8817	6037	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.20	34.20	20,000.00	684,000.00	4701	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.80	-	7,800.00	848,640.00	19	237,619.20	611,020.80	1,295,020.80	-	-	1,295,020.80	0.02
4948	โฉนด		10646	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.16	2.16	19,500.00	42,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,120.00	-	42,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4949	โฉนด	2809	6045	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	6,350.00	317,500.00	4702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	7,900.00	647,800.00	3	19,434.00	628,366.00	945,866.00	-	945,866.00	-	-
												4703	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	163.00	-	7,350.00	1,198,050.00	50	1,018,342.50	179,707.50	179,707.50	-	179,707.50	-	-
					2	0	0	24.70	24.70	6,350.00	156,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,845.00	-	-	156,845.00	0.02
4950	โฉนด	7213	5167	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.40	50.40	4,000.00	201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	201,600.00	-	-
4951	โฉนด	1656	14833	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	55.00	55.00	40,000.00	2,200,000.00	4704	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	36	1,624,896.00	995,904.00	3,195,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	35.71	-	-	-	-	-	-	1,141,257.32	-	1,141,257.32	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	216.00	64.29	-	-	-	-	-	-	2,054,646.68	-	2,054,646.68	0.02
4952	โฉนด	3306	9318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	45.80	145.80	5,650.00	823,770.00	4705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	28	109,020.00	127,980.00	951,750.00	-	951,750.00	-	-
4953	โฉนด	3376	9483	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.20	68.20	4,500.00	306,900.00	4706	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	7,850.00	4,710,000.00	49	3,579,600.00	1,130,400.00	1,437,300.00	-	-	1,437,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4954	โฉนด	5855		หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.60	133.60		0.00	4707	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	47	749,700.00	132,300.00	132,300.00	-	-	132,300.00	0.02
4955	โฉนด	854	2141	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	49.60	49.60	35,000.00	1,736,000.00	4708	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	46	1,574,370.00	277,830.00	2,013,830.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	180.00	71.42	-	-	-	-	-	-	1,438,277.39	-	1,438,277.39	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	28.58	-	-	-	-	-	-	575,552.61	-	575,552.61	0.02
4956	โฉนด	9955	14358	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	47.50	247.50	5,650.00	1,398,375.00	4709	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,200.00	691,200.00	39	642,816.00	48,384.00	1,446,759.00	-	1,446,759.00	-	-
4957	โฉนด	2	190	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	15.60	215.60	3,500.00	754,600.00	4710	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,350.00	1,440,600.00	35	1,224,510.00	216,090.00	970,690.00	-	970,690.00	-	-
4958	โฉนด	358	259	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	78.40	278.40	4,500.00	1,252,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,800.00	-	1,252,800.00	-	-
4959	โฉนด	52	31	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00	4711	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	22	647,280.00	48,720.00	384,720.00	-	-	384,720.00	0.02
4960	โฉนด	938	123411	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.90	12.90	4,000.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	-	51,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4961	โฉนด	8495	13696	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.50	25.50	5,800.00	147,900.00	4712	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	39	1,024,896.00	482,304.00	630,204.00	-	-	630,204.00	0.02
4962	โฉนด	517	13785	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.70	110.70	7,500.00	830,250.00	4713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	2,569	648,432.00	204,768.00	1,035,018.00	-	1,035,018.00	-	-
												4714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	7,850.00	1,444,400.00	3	43,332.00	1,401,068.00	1,401,068.00	-	-	1,401,068.00	0.02
4963	โฉนด	7273	116219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.00	92.00	5,000.00	460,000.00	4715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	37	273,024.00	153,576.00	613,576.00	-	613,576.00	-	-
4964	โฉนด	7468	4350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	76.50	176.50	8,000.00	1,412,000.00	4716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	2	23,700.00	1,161,300.00	2,573,300.00	-	2,573,300.00	-	-
												4717	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	5,950.00	71,400.00	2	1,428.00	69,972.00	69,972.00	-	69,972.00	-	-
												4718	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	7.50	-	5,800.00	43,500.00	2	870.00	42,630.00	42,630.00	-	42,630.00	-	-
4965	โฉนด	2205	4244	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,500.00	-	-	143,500.00	0.02
4966	โฉนด	4036	58998	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	5,000.00	195,000.00	4719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	28	294,354.00	345,546.00	540,546.00	-	540,546.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4967	โฉนด	4116	62009	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00	4720	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	52	1,199,520.00	211,680.00	386,680.00	-	-	386,680.00	0.02
4968	โฉนด	3298	24048	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.00	42.00	5,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
4969	น.ส.3		797/67	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	4,550.00	464,100.00	4721	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	46	404,550.00	30,450.00	494,550.00	-	30,450.00	464,100.00	0.02
4970	โฉนด	9635	57268	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	25.00	225.00	5,000.00	1,125,000.00	4722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	13	282,240.00	1,481,760.00	2,606,760.00	-	-	2,606,760.00	0.02
4971	โฉนด	6268	15922	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.80	79.80	5,800.00	462,840.00	4723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	20	237,000.00	553,000.00	1,015,840.00	-	1,015,840.00	-	-
												4724	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,600.00	81,900.00	20	24,570.00	57,330.00	57,330.00	-	57,330.00	-	-
4972	โฉนด	5921	105005	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.10	124.10	5,800.00	719,780.00	4725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.75	-	7,900.00	1,088,225.00	16	239,409.50	848,815.50	1,568,595.50	-	-	1,568,595.50	0.02
4973	โฉนด	5053	77306	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	43.90	443.90	5,100.00	2,263,890.00	4726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	7,900.00	2,133,000.00	20	639,900.00	1,493,100.00	3,756,990.00	-	-	3,756,990.00	0.02
4974	โฉนด	359	1004	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	68.90	68.90	5,000.00	344,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500.00	-	344,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4975	โฉนด	1074	2602	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	7,000.00	371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000.00	-	-	371,000.00	0.02
4976	โฉนด	1203	6624	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.50	42.50	4,000.00	170,000.00	4727	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,350.00	970,200.00	31	824,670.00	145,530.00	315,530.00	-	-	315,530.00	0.02
4977	โฉนด	1036	4730	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.40	5.40	25,000.00	135,000.00	4728	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	39	763,776.00	359,424.00	494,424.00	-	-	494,424.00	0.02
4978	โฉนด	4473	11714	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	6,150.00	615,000.00	4729	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	7,850.00	2,198,000.00	36	1,362,760.00	835,240.00	1,450,240.00	-	1,450,240.00	-	-
					2	0	0	76.00	76.00	6,150.00	467,400.00	4730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	34	256,592.00	185,808.00	653,208.00	-	-	653,208.00	0.02
4979	โฉนด	4908	100875	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	71.00	371.00	3,500.00	1,298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,500.00	-	1,298,500.00	-	-
4980	โฉนด	9416	13689	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.90	31.90	12,000.00	382,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800.00	-	-	382,800.00	0.60
4981	โฉนด	5309	89634	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	58.20	258.20	2,950.00	761,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,690.00	-	761,690.00	-	-
4982	โฉนด	2272	20386	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	50.70	250.70	2,950.00	739,565.00	4731	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	50	1,004,400.00	75,600.00	815,165.00	-	815,165.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4983	โฉนด	9160	125556	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	6.00	306.00	4,000.00	1,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000.00	-	1,224,000.00	-	-
4984	โฉนด	2273	20387	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	1,950.00	208,650.00	4732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	10	66,360.00	597,240.00	805,890.00	-	-	805,890.00	0.02
4985	โฉนด	5008	75687	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	4,000.00	396,000.00	4733	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	10	54,360.00	489,240.00	885,240.00	-	-	885,240.00	0.02
					2	0	1	1.00	101.00	4,000.00	404,000.00	4734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	7,900.00	580,650.00	32	313,551.00	267,099.00	671,099.00	-	671,099.00	-	-
4986	โฉนด	732	2998	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.80	14.80	20,000.00	296,000.00	4735	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	60.00	68.18	6,950.00	417,000.00	48	354,450.00	62,550.00	358,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	26.66	-	-	-	-	-	-	95,589.43	-	95,589.43	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.00	73.34	-	-	-	-	-	-	262,960.57	-	262,960.57	0.02
4987	โฉนด	8646	23422	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	725.00	36,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,250.00	-	36,250.00	-	-
4988	โฉนด	8645	23421	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.00	80.00	1,100.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4989	โฉนด	8647	23423	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	1,100.00	105,600.00	4736	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	12	105,504.00	648,096.00	753,696.00	-	-	753,696.00	0.02
4990	โฉนด	2539	22327	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	80.70	80.70	5,000.00	403,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500.00	-	403,500.00	-	-
4991	โฉนด	1862	17520	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.10	4.10	10,000.00	41,000.00	4737	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	6,950.00	875,700.00	47	744,345.00	131,355.00	172,355.00	-	-	172,355.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	10,000.00	60,000.00	4738	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	47	647,280.00	48,720.00	108,720.00	-	-	108,720.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	10,000.00	60,000.00	4739	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	47	647,280.00	48,720.00	108,720.00	-	-	108,720.00	0.02
4992	โฉนด	9627	5159	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.00	31.00	40,000.00	1,240,000.00	4740	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	504.00	-	7,800.00	3,931,200.00	35	2,358,720.00	1,572,480.00	2,812,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	33.33	-	-	-	-	-	-	937,399.58	-	937,399.58	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	336.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,875,080.42	-	1,875,080.42	0.02
4993	โฉนด	8821	4240	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	7,000.00	141,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,400.00	-	-	141,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4994	โฉนด	9259	14961	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	5.00	105.00	6,350.00	666,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,750.00	-	666,750.00	-	-
4995	โฉนด	672	2623	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	61.90	661.90	7,500.00	4,964,250.00	4741	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	77.00	-	7,500.00	577,500.00	5	86,625.00	490,875.00	5,455,125.00	-	-	5,455,125.00	0.02
												4742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,900.00	268,600.00	5	13,430.00	255,170.00	255,170.00	-	-	255,170.00	0.02
												4743	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,250.00	217,500.00	5	32,625.00	184,875.00	184,875.00	-	-	184,875.00	0.02
												4744	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	5	3,900.00	74,100.00	74,100.00	-	-	74,100.00	0.02
												4745	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	5	1,560.00	29,640.00	29,640.00	-	-	29,640.00	0.02
4996	โฉนด	534	993	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	11.00	211.00	4,500.00	949,500.00	4746	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	340.00	-	7,350.00	2,499,000.00	54	2,124,150.00	374,850.00	1,324,350.00	-	1,324,350.00	-	-
4997	โฉนด	7634	14187	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.60	51.60	5,800.00	299,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,280.00	-	-	299,280.00	0.02
4998	โฉนด	4689	69437	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	49.00	149.00	10,000.00	1,490,000.00	4747	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	542.64	-	7,550.00	4,096,932.00	15	819,386.40	3,277,545.60	4,767,545.60	-	-	4,767,545.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4999	โฉนด	4688	69436	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00	4748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	40	353,920.00	151,680.00	501,680.00	-	501,680.00	-	-
					2	0	0	98.30	98.30	10,000.00	983,000.00	4749	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	540.60	-	7,550.00	4,081,530.00	15	816,306.00	3,265,224.00	4,248,224.00	-	-	4,248,224.00	0.02
5000	โฉนด	862	3546	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	5,800.00	237,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,800.00	-	-	237,800.00	0.02
5001	โฉนด	791	404	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	4750	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	198.00	-	7,250.00	1,435,500.00	59	1,335,015.00	100,485.00	236,485.00	-	236,485.00	-	-
5002	โฉนด	7340	3752	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.50	49.50	5,000.00	247,500.00	4751	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,850.00	1,648,500.00	26	692,370.00	956,130.00	1,203,630.00	-	1,203,630.00	-	-
5003	โฉนด	918	3650	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.50	35.50	10,000.00	355,000.00	4752	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	168.00	-	7,200.00	1,209,600.00	44	1,124,928.00	84,672.00	439,672.00	-	439,672.00	-	-
5004	โฉนด	608	2387	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.50	27.50	15,000.00	412,500.00	4753	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	28	28,704.00	33,696.00	446,196.00	-	-	446,196.00	0.02
5005	โฉนด	176	168	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	92.30	392.30	35,000.00	13,730,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,730,500.00	-	-	13,730,500.00	0.02
5006	โฉนด	6892	4278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.40	22.40	7,000.00	156,800.00	4754	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	7,550.00	2,174,400.00	26	913,248.00	1,261,152.00	1,417,952.00	-	-	1,417,952.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5007	โฉนด	1111	7011	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.20	21.20	25,000.00	530,000.00	4755	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	42	554,112.00	194,688.00	724,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	362,344.00	-	362,344.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	362,344.00	-	362,344.00	0.02
5008	โฉนด	1889	17861	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.50	14.50	40,000.00	580,000.00	4756	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	36	812,448.00	497,952.00	1,077,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.52	-	-	-	-	-	-	102,621.03	-	102,621.03	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	152.00	90.48	-	-	-	-	-	-	975,330.97	-	975,330.97	0.02
5009	โฉนด	3311	9324	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.50	100.50	5,000.00	502,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,500.00	-	502,500.00	-	-
5010	โฉนด	6733	15581	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.80	93.80	5,000.00	469,000.00	4757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	23	341,280.00	606,720.00	1,075,720.00	-	-	1,075,720.00	0.02
5011	โฉนด	10088	2453	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	92.00	92.00	4,500.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5012	โฉนด	2640	5122	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	11,500.00	2,300,000.00	4758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	60	462,308.00	145,992.00	2,445,992.00	-	-	2,445,992.00	0.02
5013	โฉนด	2617	21780	หมู่ ต.ในเมือง	1	4	2	59.50	1,859.50	2,250.00	4,183,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,183,875.00	-	4,183,875.00	-	-
5014	โฉนด	2377	4688	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	62.30	162.30	12,000.00	1,947,600.00	4759	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	416.00	-	7,850.00	3,265,600.00	36	2,024,672.00	1,240,928.00	3,188,528.00	-	-	3,188,528.00	0.02
5015	โฉนด	9641	57274	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	3,750.00	108,750.00	4760	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	13	200,960.00	1,055,040.00	1,163,790.00	-	1,163,790.00	-	-
5016	โฉนด	7536	18670	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	1.00	301.00	3,950.00	1,188,950.00	4761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	18	110,916.00	315,684.00	1,504,634.00	-	-	1,504,634.00	0.02
5017	โฉนด	8816	23863	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.10	17.10	20,000.00	342,000.00	4762	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.40	-	7,350.00	399,840.00	19	111,955.20	287,884.80	629,884.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	58.82	-	-	-	-	-	-	370,498.24	-	370,498.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.40	41.18	-	-	-	-	-	-	259,386.56	-	259,386.56	0.02
					5	0	0	17.10	17.10	20,000.00	342,000.00	4763	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.40	-	7,350.00	399,840.00	19	111,955.20	287,884.80	629,884.80	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	58.82	-	-	-	-	-	-	370,498.24	-	370,498.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.40	41.18	-	-	-	-	-	-	259,386.56	-	259,386.56	0.02
5018	โฉนด	9803	426	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	60.00	260.00	1,500.00	390,000.00	4764	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,350.00	1,646,400.00	33	1,399,440.00	246,960.00	636,960.00	-	636,960.00	-	-
5019	โฉนด	8534	122448	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	4765	โรงงาน	ตึก	-	120.00	-	5,850.00	702,000.00	57	533,520.00	168,480.00	408,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	136,146.38	-	136,146.38	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	272,333.62	-	272,333.62	0.02
5020	โฉนด	3708	10368	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	21.60	121.60	4,850.00	589,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,760.00	-	589,760.00	-	-
5021	โฉนด	1394	11024	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.10	9.10	40,000.00	364,000.00	4766	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	41	786,240.00	305,760.00	669,760.00	-	669,760.00	-	-
5022	โฉนด	306	471	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	93.30	193.30	5,000.00	966,500.00	4767	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	7,250.00	1,740,000.00	68	1,618,200.00	121,800.00	1,088,300.00	-	1,088,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5023	โฉนด	5477	94095	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	4768	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	779,160.00	-	-	779,160.00	0.02
5024	โฉนด	3900	10847	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	51.80	151.80	5,800.00	880,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,440.00	-	880,440.00	-	-
5025	โฉนด	3032	3032	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.80	98.80	5,000.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	-	494,000.00	0.60
5026	โฉนด	4882	79743	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	4769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	22	429,760.00	834,240.00	1,234,240.00	-	-	1,234,240.00	0.02
5027	โฉนด	149	3070	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	75.20	275.20	7,500.00	2,064,000.00	4770	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,200.00	1,152,000.00	43	1,071,360.00	80,640.00	2,144,640.00	-	2,144,640.00	-	-
5028	โฉนด	2243	4282	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	7,000.00	165,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,200.00	-	-	165,200.00	0.02
5029	โฉนด	513	594	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.00	132.00	15,000.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	1,980,000.00	-	-
					5	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	4771	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	132.00	-	7,250.00	957,000.00	66	890,010.00	66,990.00	291,990.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	44.00	33.33	-	-	-	-	-	-	97,320.27	-	97,320.27	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	88.00	66.67	-	-	-	-	-	-	194,669.73	-	194,669.73	0.02
5030	โฉนด	8028	19714	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.20	49.20	3,700.00	182,040.00	4772	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	55	1,199,520.00	211,680.00	393,720.00	-	-	393,720.00	0.02
5031	โฉนด	6990	17724	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	4773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	32	190,512.00	162,288.00	372,288.00	-	-	372,288.00	0.02
					2	0	0	31.80	31.80	7,000.00	222,600.00	4774	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	32	190,512.00	162,288.00	384,888.00	-	-	384,888.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	4775	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	32	190,512.00	162,288.00	372,288.00	-	-	372,288.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	4776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	32	190,512.00	162,288.00	372,288.00	-	-	372,288.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	4777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	32	190,512.00	162,288.00	372,288.00	-	-	372,288.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	4778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	32	190,512.00	162,288.00	372,288.00	-	-	372,288.00	0.02
5032	โฉนด	3358	9418	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.70	44.70	5,000.00	223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	223,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5033	โฉนด	2826	6259	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
5034	โฉนด	2032	4058	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	39.20	139.20	15,500.00	2,157,600.00	4779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.90	-	7,900.00	773,410.00	7	54,138.70	719,271.30	2,876,871.30	-	-	2,876,871.30	0.02
5035	โฉนด	9254	126523	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.90	28.90	2,500.00	72,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,250.00	-	-	72,250.00	0.60
5036	โฉนด	6717	18480	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	46.10	246.10	2,500.00	615,250.00	4780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	7,900.00	817,650.00	4	32,706.00	784,944.00	1,400,194.00	-	784,944.00	615,250.00	-
												4781	โรงจอดรถ	ตึก	2	65.00	-	2,600.00	169,000.00	4	6,760.00	162,240.00	162,240.00	-	162,240.00	-	-
5037	โฉนด	7255	18479	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.30	49.30	2,500.00	123,250.00	4782	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.60	-	7,350.00	695,310.00	11	236,405.40	458,904.60	582,154.60	-	582,154.60	-	-
5038	โฉนด		น.ส.3	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	45.00	245.00	4,000.00	980,000.00	4783	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	19	242,730.00	18,270.00	998,270.00	-	998,270.00	-	-
5039	โฉนด	501	1016	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	2,950.00	203,550.00	4784	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,350.00	441,000.00	13	70,560.00	370,440.00	573,990.00	-	-	573,990.00	0.02
					2	0	0	69.00	69.00	2,950.00	203,550.00	4785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,350.00	441,000.00	13	70,560.00	370,440.00	573,990.00	-	-	573,990.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	69.00	69.00	2,950.00	203,550.00	4786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,350.00	441,000.00	13	70,560.00	370,440.00	573,990.00	-	-	573,990.00	0.02
					2	0	0	68.50	68.50	2,950.00	202,075.00	4787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,350.00	441,000.00	13	70,560.00	370,440.00	572,515.00	-	-	572,515.00	0.02
					2	0	0	68.50	68.50	2,950.00	202,075.00	4788	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,350.00	441,000.00	13	70,560.00	370,440.00	572,515.00	-	-	572,515.00	0.02
5040	โฉนด	5339	89684	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	47.00	47.00	20,000.00	940,000.00	4789	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	19	209,664.00	539,136.00	1,479,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	369,784.00	-	369,784.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,109,352.00	-	1,109,352.00	0.02
5041	โฉนด	5342	89687	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.00	45.00	20,000.00	900,000.00	4790	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	19	209,664.00	539,136.00	1,439,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	1,439,136.00	1,439,136.00	-	-
5042	โฉนด	5343	89688	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	38.00	38.00	20,000.00	760,000.00	4791	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	19	209,664.00	539,136.00	1,299,136.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	324,784.00	-	324,784.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	75.00	-	-	-	-	-	-	974,352.00	-	974,352.00	0.02
5043	โฉนด	679	89685	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.00	39.00	20,000.00	780,000.00	4792	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	19	209,664.00	539,136.00	1,319,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	329,784.00	-	329,784.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	72.00	75.00	-	-	-	-	-	-	989,352.00	-	989,352.00	0.02
5044	โฉนด	5341	89686	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	43.00	43.00	20,000.00	860,000.00	4793	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	19	209,664.00	539,136.00	1,399,136.00	-	-	1,399,136.00	0.30
5045	โฉนด	7535	3958	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	4794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	36	2,351,040.00	1,440,960.00	1,608,960.00	-	-	1,608,960.00	0.02
5046	โฉนด	4110	58972	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.50	28.50	10,000.00	285,000.00	4795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,350.00	396,900.00	24	150,822.00	246,078.00	531,078.00	-	-	531,078.00	0.02
					3	0	0	28.50	28.50	10,000.00	285,000.00	4796	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	7,350.00	396,900.00	24	150,822.00	246,078.00	531,078.00	-	-	531,078.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5047	โฉนด	1115	4254	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.50	16.50	7,000.00	115,500.00	4797	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	26	749,700.00	132,300.00	247,800.00	-	-	247,800.00	0.02
5048	โฉนด	1621	3407	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.50	55.50	4,000.00	222,000.00	4798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	87.00	-	7,850.00	682,950.00	43	519,042.00	163,908.00	385,908.00	-	-	385,908.00	0.02
					2	0	0	55.50	55.50	4,000.00	222,000.00	4799	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	338.00	-	7,350.00	2,484,300.00	43	2,111,655.00	372,645.00	594,645.00	-	594,645.00	-	-
5049	โฉนด	3042	7125	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.90	40.90	5,250.00	214,725.00	4800	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	18	314,080.00	893,920.00	1,108,645.00	-	-	1,108,645.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	5,250.00	52,500.00	4801	ภัตตาคาร	ตึก	3	40.00	-	6,500.00	260,000.00	9	23,400.00	236,600.00	289,100.00	-	-	289,100.00	0.30
5050	โฉนด	4443	14114	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	7,500.00	127,500.00	4802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	66.00	-	7,900.00	521,400.00	9	46,926.00	474,474.00	601,974.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	48.48	-	-	-	-	-	-	291,837.00	-	291,837.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	34.00	51.52	-	-	-	-	-	-	310,137.00	-	310,137.00	0.02
					2	0	0	21.10	21.10	7,500.00	158,250.00	4803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	11	75,840.00	556,160.00	714,410.00	-	-	714,410.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5051	โฉนด	3260	8327	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.80	43.80	30,000.00	1,314,000.00	4804	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	39	509,184.00	239,616.00	1,553,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	776,808.00	-	776,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	776,808.00	-	776,808.00	0.02
5052	โฉนด	2270	4310	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	81.90	181.90	20,000.00	3,638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,638,000.00	-	3,638,000.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00	4805	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	6,700.00	321,600.00	29	299,088.00	22,512.00	182,512.00	-	-	182,512.00	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	4806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,900.00	379,200.00	13	60,672.00	318,528.00	558,528.00	-	-	558,528.00	0.30
5053	โฉนด	62	816	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	20.00	220.00	7,000.00	1,540,000.00	4807	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	203.00	-	7,350.00	1,492,050.00	35	1,268,242.50	223,807.50	1,763,807.50	-	-	1,763,807.50	0.02
5054	โฉนด	9047	2459	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	25.00	125.00	8,750.00	1,093,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,750.00	-	-	1,093,750.00	0.60
5055	โฉนด	7092	2328	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.90	121.90	8,750.00	1,066,625.00	4808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	55	336,224.00	106,176.00	1,172,801.00	-	-	1,172,801.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	21.90	121.90	8,750.00	1,066,625.00	4809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	4	25,596.00	614,304.00	1,680,929.00	-	-	1,680,929.00	0.02
5056	โฉนด	2284	20289	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	20,000.00	358,000.00	4810	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	34	682,950.00	494,550.00	852,550.00	-	-	852,550.00	0.02
5057	โฉนด	2282	20287	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	4811	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	34	682,950.00	494,550.00	834,550.00	-	-	834,550.00	0.02
5058	โฉนด	2281	20286	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	20,000.00	1,720,000.00	4812	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	40	370,440.00	158,760.00	1,878,760.00	-	-	1,878,760.00	0.02
5059	โฉนด	2285	20290	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.90	27.90	20,000.00	558,000.00	4813	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	187.50	-	7,850.00	1,471,875.00	34	853,687.50	618,187.50	1,176,187.50	-	-	1,176,187.50	0.02
5060	โฉนด	2283	20288	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	20,000.00	358,000.00	4814	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	34	682,950.00	494,550.00	852,550.00	-	-	852,550.00	0.02
5061	โฉนด	245	5498	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	7.00	307.00	13,000.00	3,991,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,991,000.00	-	3,991,000.00	-	-
					3	0	0	54.10	54.10	13,000.00	703,300.00	4815	สถานพยาบาล	ตึก	3	54.00	-	9,050.00	488,700.00	9	43,983.00	444,717.00	1,148,017.00	-	-	1,148,017.00	0.30
5062	โฉนด	8037	17904	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	4,500.00	87,750.00	4816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	33	265,440.00	208,560.00	296,310.00	-	-	296,310.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5063	โฉนด	3990	10937	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.10	56.10	5,800.00	325,380.00	4817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	7,900.00	955,900.00	18	248,534.00	707,366.00	1,032,746.00	-	1,032,746.00	-	-
5064	โฉนด	6169	109162	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	19.00	19.00	14,000.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-
5065	โฉนด	6167	109159	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30
5066	โฉนด	6164	109157	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	4818	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	-	7,800.00	1,185,600.00	17	284,544.00	901,056.00	1,181,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	31.57	-	-	-	-	-	-	372,859.38	-	372,859.38	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	36.00	23.68	-	-	-	-	-	-	279,674.06	-	279,674.06	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	42.10	-	-	-	-	-	-	497,224.58	-	497,224.58	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	4.00	2.64	-	-	-	-	-	-	31,179.88	-	31,179.88	0.02
5067	โฉนด	6167	109160	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	14,000.00	266,000.00	4819	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	15	284,400.00	1,137,600.00	1,403,600.00	-	-	1,403,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5068	โฉนด	6168	109161	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	19.00	19.00	14,000.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-
5069	โฉนด	6166	109158	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30
5070	โฉนด	3128	9399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	54.30	254.30	13,000.00	3,305,900.00	4820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	46	144,096.00	45,504.00	3,351,404.00	-	-	3,351,404.00	0.02
5071	โฉนด	2547	4524	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	90.80	290.80	1,800.00	523,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,440.00	-	523,440.00	-	-
5072	โฉนด	2420	20675	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.60	17.60	30,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
5073	โฉนด	2419	20674	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.90	17.90	30,000.00	537,000.00	4821	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	588.00	-	7,800.00	4,586,400.00	35	2,751,840.00	1,834,560.00	2,371,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	144.00	24.48	-	-	-	-	-	-	-	580,557.89	-	580,557.89	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	300.00	51.02	-	-	-	-	-	-	-	1,209,969.91	-	1,209,969.91	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	24.50	-	-	-	-	-	-	-	581,032.20	-	581,032.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5074	โฉนด	2421	20676	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.20	18.20	30,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30
5075	โฉนด	2990	23224	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.40	20.40	30,000.00	612,000.00	4822	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	32	606,528.00	516,672.00	1,128,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	376,186.38	-	376,186.38	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	-	752,485.62	752,485.62	-	-
5076	โฉนด	2988	23222	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	30,000.00	597,000.00	4823	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	1,091,208.00	-	1,091,208.00	-	-
5077	โฉนด	2418	20673	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00	4824	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	33	733,824.00	576,576.00	1,110,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	-	317,291.56	-	317,291.56	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	120.00	71.42	-	-	-	-	-	-	-	793,173.38	-	793,173.38	0.02
5078	โฉนด	2989	23223	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.40	20.40	30,000.00	612,000.00	4825	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	32	606,528.00	516,672.00	1,128,672.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	376,186.38	-	376,186.38	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	752,485.62	752,485.62	-	-
5079	โฉนด	363	120	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.40	75.40	6,000.00	452,400.00	4826	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	21	705,600.00	176,400.00	628,800.00	-	-	628,800.00	0.02
5080	โฉนด	1139	3003	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.00	109.00	5,000.00	545,000.00	4827	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	85	264,480.00	83,520.00	628,520.00	-	-	628,520.00	0.02
5081	โฉนด	8789	122999	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.90	19.90	20,000.00	398,000.00	4828	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	88.89	7,800.00	1,123,200.00	10	112,320.00	1,010,880.00	1,408,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	37.50	-	-	-	-	-	-	528,330.00	-	528,330.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	90.00	62.50	-	-	-	-	-	-	880,550.00	-	880,550.00	0.02
5082	โฉนด	8791	123001	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.40	24.40	20,000.00	488,000.00	4829	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	88.89	7,800.00	1,123,200.00	10	112,320.00	1,010,880.00	1,498,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	25.00	-	-	-	-	-	-	374,720.00	-	374,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,124,160.00	-	1,124,160.00	0.02
5083	โฉนด	8793	123003	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.80	23.80	20,000.00	476,000.00	4830	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	10	126,360.00	1,137,240.00	1,613,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	537,692.89	-	537,692.89	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,075,547.11	-	1,075,547.11	0.02
5084	โฉนด	8794	123004	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.30	23.30	20,000.00	466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,000.00	-	-	466,000.00	0.30
5085	โฉนด	8795	123005	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.70	22.70	20,000.00	454,000.00	4831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	7,900.00	237,000.00	8	18,960.00	218,040.00	672,040.00	-	-	672,040.00	0.30
5086	โฉนด	8788	122998	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	59.90	159.90	20,000.00	3,198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,198,000.00	-	-	3,198,000.00	0.30
5087	โฉนด	8792	123002	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.30	24.30	20,000.00	486,000.00	4832	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	10	126,360.00	1,137,240.00	1,623,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	-	-	-	-	-	-	541,025.89	-	541,025.89	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,082,214.11	-	1,082,214.11	0.02
5088	โฉนด	718	1530	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	35.30	35.30	25,000.00	882,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,500.00	-	-	882,500.00	0.30
5089	โฉนด	9968	132459	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.30	24.30	25,000.00	607,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	607,500.00	-	-
5090	โฉนด	9633	128908	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	46.20	146.20	3,700.00	540,940.00	4833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	6	45,504.00	712,896.00	1,253,836.00	-	-	1,253,836.00	0.02
5091	โฉนด	750	30424	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.00	17.00	5,250.00	89,250.00	4834	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	29	539,136.00	584,064.00	673,314.00	-	-	673,314.00	0.30
					3	0	0	17.00	17.00	5,250.00	89,250.00	4835	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	29	539,136.00	584,064.00	673,314.00	-	-	673,314.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	4836	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	29	539,136.00	584,064.00	678,564.00	-	-	678,564.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	4837	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	29	539,136.00	584,064.00	678,564.00	-	-	678,564.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	4838	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	29	539,136.00	584,064.00	678,564.00	-	-	678,564.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	4839	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	29	539,136.00	584,064.00	678,564.00	-	-	678,564.00	0.30
5092	โฉนด	1811	3830	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	4840	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	80.00	-	5,800.00	464,000.00	29	222,720.00	241,280.00	441,280.00	-	441,280.00	-	-
5093	โฉนด	1252	2854	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	5,800.00	123,540.00	4841	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	16.00	-	7,050.00	112,800.00	55	104,904.00	7,896.00	131,436.00	-	-	131,436.00	0.02
5094	โฉนด	1684	15726	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.70	47.70	2,500.00	119,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,250.00	-	-	119,250.00	0.60
5095	โฉนด	1680	15722	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.80	31.80	12,000.00	381,600.00	4842	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	22	512,448.00	994,752.00	1,376,352.00	-	1,376,352.00	-	-
5096	โฉนด	1683	15725	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.50	31.50	2,500.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
5097	โฉนด	1682	15724	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.90	47.90	2,500.00	119,750.00	4843	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.50	-	7,250.00	279,125.00	20	259,586.25	19,538.75	139,288.75	-	-	139,288.75	0.02
5098	โฉนด	9980	132353	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
5099	โฉนด	1681	15723	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.80	31.80	12,000.00	381,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600.00	-	-	381,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5100	โฉนด	6271	112503	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	2,650.00	257,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,050.00	-	257,050.00	-	-
5101	โฉนด	541	1989	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	2	19.20	1,019.20	10,500.00	10,701,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,701,600.00	-	10,701,600.00	-	-
5102	โฉนด	1685	15727	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	71.80	71.80	12,000.00	861,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,600.00	-	861,600.00	-	-
5103	โฉนด	6270	112502	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	21.60	321.60	5,250.00	1,688,400.00	4844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	292.52	-	7,900.00	2,310,908.00	16	508,399.76	1,802,508.24	3,490,908.24	-	3,490,908.24	-	-
5104	โฉนด	7859	7127	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	98.00	98.00	5,250.00	514,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,500.00	-	-	514,500.00	0.30
5105	โฉนด	6996	17897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.20	26.20	7,500.00	196,500.00	4845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	16	121,660.00	431,340.00	627,840.00	-	-	627,840.00	0.02
5106	โฉนด	3383	119981	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	7,500.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	-	-
5107	โฉนด	6997	17898	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	7,500.00	472,500.00	4846	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	46	1,199,520.00	211,680.00	684,180.00	-	684,180.00	-	-
5108	โฉนด	3086	7523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.50	48.50	7,000.00	339,500.00	4847	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	17	542,592.00	1,718,208.00	2,057,708.00	-	-	2,057,708.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5109	โฉนด	1902	17849	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.20	35.20	4,500.00	158,400.00	4848	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,500.00	900,000.00	52	837,000.00	63,000.00	221,400.00	-	-	221,400.00	0.02
5110	โฉนด	7944	3533	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	64.50	264.50	8,750.00	2,314,375.00	4849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	14	477,792.00	2,176,608.00	4,490,983.00	-	4,490,983.00	-	-
5111	โฉนด	2888	22322	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.40	31.40	6,350.00	199,390.00	4850	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	105.00	60.00	6,900.00	1,207,500.00	35	724,500.00	483,000.00	682,390.00	-	682,390.00	-	-
												4851	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	40.00	6,900.00	1,207,500.00	35	724,500.00	483,000.00	483,000.00	-	483,000.00	-	-
5112	โฉนด	2890	22324	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.50	31.50	6,350.00	200,025.00	4852	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	175.00	-	6,900.00	1,207,500.00	35	724,500.00	483,000.00	683,025.00	-	683,025.00	-	-
5113	โฉนด	2885	22319	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.70	31.70	6,350.00	201,295.00	4853	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	175.00	-	6,900.00	1,207,500.00	35	724,500.00	483,000.00	684,295.00	-	684,295.00	-	-
5114	โฉนด	2886	22320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.60	31.60	6,350.00	200,660.00	4854	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	157.50	-	6,900.00	1,086,750.00	32	586,845.00	499,905.00	700,565.00	-	-	700,565.00	0.02
5115	โฉนด	2884	22318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	10,000.00	340,000.00	4855	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	7,800.00	1,228,500.00	32	663,390.00	565,110.00	905,110.00	-	905,110.00	-	-
5116	โฉนด	2887	22321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.50	31.50	6,350.00	200,025.00	4856	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	6,900.00	1,159,200.00	35	695,520.00	463,680.00	663,705.00	-	663,705.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5117	โฉนด	2889	22323	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.50	31.50	6,350.00	200,025.00	4857	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	175.00	-	6,900.00	1,207,500.00	35	724,500.00	483,000.00	683,025.00	-	683,025.00	-	-
5118	โฉนด	8631	122749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	52.60	252.60	5,000.00	1,263,000.00	4858	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	7,250.00	1,087,500.00	26	1,011,375.00	76,125.00	1,339,125.00	-	-	1,339,125.00	0.02
5119	โฉนด	3997	53553	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	4859	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,600.00	374,400.00	6	22,464.00	351,936.00	551,936.00	-	551,936.00	-	-
5120	โฉนด	3995	53551	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00	4860	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,350.00	1,455,300.00	30	1,237,005.00	218,295.00	443,295.00	-	443,295.00	-	-
5121	โฉนด	3998	53554	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	5,000.00	220,000.00	4861	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,350.00	970,200.00	55	824,670.00	145,530.00	365,530.00	-	365,530.00	-	-
5122	โฉนด	3994	53550	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	2,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-
5123	โฉนด	3130	11333	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.30	115.30	3,700.00	426,610.00	4862	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	20	269,700.00	20,300.00	446,910.00	-	-	446,910.00	0.02
5124	โฉนด	1959	3976	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	45.60	145.60	6,000.00	873,600.00	4863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	7,900.00	675,450.00	37	432,288.00	243,162.00	1,116,762.00	-	1,116,762.00	-	-
5125	โฉนด	9054	88387	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.60	103.60	5,000.00	518,000.00	4864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.00	-	7,900.00	1,406,200.00	30	703,100.00	703,100.00	1,221,100.00	-	-	1,221,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5126	โฉนด	5344	14778	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
5127	โฉนด	3106	9222	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.50	48.50	15,000.00	727,500.00	4865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	3	22,752.00	735,648.00	1,463,148.00	-	-	1,463,148.00	0.02
5128	โฉนด	8384	3632	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.50	50.50	11,000.00	555,500.00	4866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	7,900.00	738,650.00	13	118,184.00	620,466.00	1,175,966.00	-	1,175,966.00	-	-
5129	โฉนด	992	4072	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.10	13.10	4,000.00	52,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,400.00	-	-	52,400.00	0.30
5130	โฉนด	5952	15779	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.30	43.30	4,000.00	173,200.00	4867	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	54	1,199,520.00	211,680.00	384,880.00	-	384,880.00	-	-
5131	โฉนด	1570	3341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.90	51.90	7,500.00	389,250.00	4868	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,350.00	926,100.00	46	787,185.00	138,915.00	528,165.00	-	-	528,165.00	0.02
5132	โฉนด	7863	11674	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.00	37.00	6,350.00	234,950.00	4869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	7,900.00	663,600.00	14	119,448.00	544,152.00	779,102.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	42.85	-	-	-	-	-	-	333,845.21	-	333,845.21	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	57.15	-	-	-	-	-	-	445,256.79	-	445,256.79	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5133	โฉนด	9804	13235	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	57.80	157.80	8,750.00	1,380,750.00	4870	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	20	1,507,200.00	502,400.00	1,883,150.00	-	-	1,883,150.00	0.02
5134	โฉนด	3105	9221	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	49.10	49.10	15,000.00	736,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,500.00	-	736,500.00	-	-
5135	โฉนด	3364	9424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00	4871	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	6,900.00	552,000.00	33	309,120.00	242,880.00	438,880.00	-	-	438,880.00	0.02
5136	โฉนด	731	1533	หมู่ ต.ในเมือง	4	18	1	3.00	7,303.00	4,600.00	33,593,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,593,800.00	-	-	33,593,800.00	0.30
5137	โฉนด	8775	3952	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.30	35.30	8,000.00	282,400.00	4872	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,200.00	1,296,000.00	25	1,205,280.00	90,720.00	373,120.00	-	373,120.00	-	-
5138	โฉนด	583	2169	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	10.40	310.40	4,000.00	1,241,600.00	4873	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	7,250.00	913,500.00	39	849,555.00	63,945.00	1,305,545.00	-	-	1,305,545.00	0.02
5139	โฉนด	8034	14748	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	64.60	64.60	5,800.00	374,680.00	4874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	30	829,500.00	829,500.00	1,204,180.00	-	-	1,204,180.00	0.30
												4875	โรงจอดรถ	ตึก	4	10.50	-	2,600.00	27,300.00	30	13,650.00	13,650.00	13,650.00	-	-	13,650.00	0.30
5140	โฉนด	9165	3068	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.50	68.50	8,750.00	599,375.00	4876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	57	1,199,520.00	211,680.00	811,055.00	-	811,055.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5141	โฉนด	4541	12956	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	48.70	48.70	4,500.00	219,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,150.00	-	219,150.00	-	-
5142	โฉนด	8140	601	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	90.00	290.00	13,000.00	3,770,000.00	4877	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	900.00	-	3,450.00	3,105,000.00	29	1,490,400.00	1,614,600.00	5,384,600.00	-	-	5,384,600.00	0.30
5143	โฉนด	9068	484	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	5.00	205.00	3,700.00	758,500.00	4878	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,350.00	2,822,400.00	12	1,072,512.00	1,749,888.00	2,508,388.00	-	2,508,388.00	-	-
5144	โฉนด	3501	9832	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	4.10	104.10	7,000.00	728,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,700.00	-	-	728,700.00	0.30
5145	โฉนด	899	3698	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	56.40	56.40	5,250.00	296,100.00	4879	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	504.00	-	7,800.00	3,931,200.00	26	1,651,104.00	2,280,096.00	2,576,196.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	168.00	33.33	-	-	-	-	-	-	858,646.13	-	858,646.13	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	33.33	-	-	-	-	-	-	858,646.13	-	858,646.13	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	168.00	33.34	-	-	-	-	-	-	858,903.75	-	858,903.75	0.02
5146	โฉนด	9436	17128	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.40	16.40	5,250.00	86,100.00	4880	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	306.00	-	7,800.00	2,386,800.00	6	143,208.00	2,243,592.00	2,329,692.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	102.00	33.33	-	-	-	-	-	-	776,486.34	-	776,486.34	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	204.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,553,205.66	-	1,553,205.66	0.02
5147	โฉนด	7304	13938	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.90	52.90	7,000.00	370,300.00	4881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.00	-	7,900.00	861,100.00	18	223,886.00	637,214.00	1,007,514.00	-	1,007,514.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	7,000.00	182,000.00	4882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	18	110,916.00	315,684.00	497,684.00	-	-	497,684.00	0.02
												4883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	7,900.00	391,050.00	17	93,852.00	297,198.00	297,198.00	-	-	297,198.00	0.02
5148	โฉนด	5959	107509	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	67.20	67.20	2,500.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
5149	โฉนด	531	608	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	56.30	56.30	11,500.00	647,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,450.00	-	-	647,450.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	11,500.00	575,000.00	4884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	7,900.00	1,169,200.00	9	105,228.00	1,063,972.00	1,638,972.00	-	-	1,638,972.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	31.70	1,231.70	11,500.00	14,164,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,164,550.00	-	14,164,550.00	-	-
5150	โฉนด	759	3167	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.70	14.70	20,000.00	294,000.00	4885	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	15	188,500.00	101,500.00	395,500.00	-	-	395,500.00	0.02
5151	โฉนด	4422	14996	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	8,000.00	856,000.00	4886	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	35	539,400.00	40,600.00	896,600.00	-	-	896,600.00	0.02
					2	0	1	33.30	133.30	8,000.00	1,066,400.00	4887	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,250.00	725,000.00	37	674,250.00	50,750.00	1,117,150.00	-	-	1,117,150.00	0.02
5152	โฉนด	9404	14903	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	5,800.00	150,800.00	4888	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	33	370,944.00	291,456.00	442,256.00	-	-	442,256.00	0.02
5153	โฉนด	3678	46158	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.40	108.40	4,000.00	433,600.00	4889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	18	147,888.00	420,912.00	854,512.00	-	854,512.00	-	-
5154	โฉนด	1702	3746	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.80	49.80	5,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	-	249,000.00	0.30
5155	โฉนด	9252	126039	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	53.40	53.40	25,000.00	1,335,000.00	4890	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	9	102,384.00	1,035,216.00	2,370,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	789,992.99	-	789,992.99	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-					
5156	โฉนด	3293	9360	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.70	48.70	5,800.00	282,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,460.00	-	-	282,460.00	0.60
5157	โฉนด	5384	14814	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	33.20	33.20	4,500.00	149,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400.00	-	-	149,400.00	0.60
5158	โฉนด	303	250	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	41.00	241.00	3,000.00	723,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,000.00	-	-	723,000.00	0.30
5159	โฉนด	969	3791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.80	43.80	4,000.00	175,200.00	4891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	7,900.00	1,817,000.00	14	327,060.00	1,489,940.00	1,665,140.00	-	1,665,140.00	-	-
5160	โฉนด	2145	19526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.20	29.20	10,000.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	292,000.00	-	-
5161	โฉนด	9238	3972	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.80	102.80	6,000.00	616,800.00	4892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	100.00	-	7,900.00	790,000.00	9	71,100.00	718,900.00	1,335,700.00	-	-	1,335,700.00	0.30
5162	โฉนด	6462	1419	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	95.00	195.00	13,000.00	2,535,000.00	4893	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	780.00	-	7,850.00	6,123,000.00	15	1,224,600.00	4,898,400.00	7,433,400.00	-	-	7,433,400.00	0.30-0.40
					3	8	0	50.00	3,250.00	13,000.00	42,250,000.00	4894	สถานศึกษา	ตึก	3	868.00	-	7,050.00	6,119,400.00	15	1,223,880.00	4,895,520.00	47,145,520.00	-	-	47,145,520.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5163	โฉนด	7154	8413	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	7,000.00	91,700.00	4895	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	16	265,760.00	942,240.00	1,033,940.00	-	-	1,033,940.00	0.02
5164	โฉนด	644	2489	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,250.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
5165	โฉนด	1603	14678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	5,250.00	87,150.00	4896	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	24	134,064.00	218,736.00	305,886.00	-	-	305,886.00	0.02
5166	โฉนด	6098	16052	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	13.90	313.90	6,150.00	1,930,485.00	4897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	15	101,120.00	404,480.00	2,334,965.00	-	-	2,334,965.00	0.02
												4898	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	7,350.00	694,575.00	29	333,396.00	361,179.00	361,179.00	-	-	361,179.00	0.02
												4899	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	7,350.00	694,575.00	29	333,396.00	361,179.00	361,179.00	-	-	361,179.00	0.02
												4900	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	7,350.00	694,575.00	29	333,396.00	361,179.00	361,179.00	-	-	361,179.00	0.02
												4901	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	7,350.00	694,575.00	29	333,396.00	361,179.00	361,179.00	-	-	361,179.00	0.02
												4902	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	7,350.00	694,575.00	29	333,396.00	361,179.00	361,179.00	-	-	361,179.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4903	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	7,350.00	694,575.00	29	333,396.00	361,179.00	361,179.00	-	-	361,179.00	0.02
												4904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	15	75,840.00	303,360.00	303,360.00	-	-	303,360.00	0.02
												4905	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	15.75	-	7,350.00	115,762.50	26	48,620.25	67,142.25	67,142.25	-	-	67,142.25	0.02
												4906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	15.75	-	7,350.00	115,762.50	26	48,620.25	67,142.25	67,142.25	-	-	67,142.25	0.02
												4907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	15.75	-	7,350.00	115,762.50	26	48,620.25	67,142.25	67,142.25	-	-	67,142.25	0.02
												4908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	15.75	-	7,350.00	115,762.50	26	48,620.25	67,142.25	67,142.25	-	-	67,142.25	0.02
5167	โฉนด	6099	16053	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	78.10	278.10	6,150.00	1,710,315.00	4909	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	540.00	-	3,450.00	1,863,000.00	20	558,900.00	1,304,100.00	3,014,415.00	-	-	3,014,415.00	0.30
5168	โฉนด	6097	16051	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	58.60	158.60	7,000.00	1,110,200.00	4910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	15	44,100.00	176,400.00	1,286,600.00	-	-	1,286,600.00	0.02
												4911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	15	44,100.00	176,400.00	176,400.00	-	-	176,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,350.00	176,400.00	18	45,864.00	130,536.00	130,536.00	-	-	130,536.00	0.02
												4913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,350.00	176,400.00	18	45,864.00	130,536.00	130,536.00	-	-	130,536.00	0.02
												4914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,350.00	176,400.00	18	45,864.00	130,536.00	130,536.00	-	-	130,536.00	0.02
												4915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,350.00	176,400.00	18	45,864.00	130,536.00	130,536.00	-	-	130,536.00	0.02
												4916	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,350.00	231,525.00	29	111,132.00	120,393.00	120,393.00	-	-	120,393.00	0.02
												4917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,350.00	231,525.00	29	111,132.00	120,393.00	120,393.00	-	-	120,393.00	0.02
					5	0	1	18.00	118.00	7,000.00	826,000.00	4918	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	34	596,820.00	432,180.00	1,258,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.60	6.85	-	-	-	-	-	-	86,185.33	-	86,185.33	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	130.40	93.15	-	-	-	-	-	-	1,171,994.67	-	1,171,994.67	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5169	โฉนด	6231	16288	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	61.70	361.70	11,500.00	4,159,550.00	4919	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,250.00	232,000.00	21	215,760.00	16,240.00	4,175,790.00	-	-	4,175,790.00	0.02
5170	โฉนด	9885	131674	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	11,500.00	276,000.00	4920	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	2	44,928.00	2,201,472.00	2,477,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	825,741.42	-	825,741.42	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	825,741.42	-	825,741.42	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	825,989.16	-	825,989.16	0.02
5171	โฉนด	9890	131679	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.80	68.80	11,000.00	756,800.00	4921	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	5	62,800.00	1,193,200.00	1,950,000.00	-	1,950,000.00	-	-
5172	โฉนด	9887	131676	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.20	22.20	15,000.00	333,000.00	4922	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	4	56,160.00	1,347,840.00	1,680,840.00	-	-	1,680,840.00	0.02
5173	โฉนด	9891	131680	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.70	67.70	11,000.00	744,700.00	4923	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	5	62,800.00	1,193,200.00	1,937,900.00	-	1,937,900.00	-	-
5174	โฉนด	9886	131675	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.30	22.30	15,000.00	334,500.00	4924	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	2	28,080.00	1,375,920.00	1,710,420.00	-	-	1,710,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5175	โฉนด	9888	131677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.70	29.70	15,000.00	445,500.00	4925	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	7,800.00	1,579,500.00	2	31,590.00	1,547,910.00	1,993,410.00	-	-	1,993,410.00	0.02
5176	โฉนด	939	1234510	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.90	13.90	4,000.00	55,600.00	4926	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	7,800.00	1,825,200.00	21	584,064.00	1,241,136.00	1,296,736.00	-	-	1,296,736.00	0.02
5177	โฉนด	6890	9697	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	48.50	148.50	5,800.00	861,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,300.00	-	861,300.00	-	-
5178	โฉนด	1252	9075	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	15.00	315.00	9,400.00	2,961,000.00	4927	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,500.00	675,000.00	30	573,750.00	101,250.00	3,062,250.00	-	-	3,062,250.00	0.02
												4928	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	6	6,240.00	97,760.00	97,760.00	-	-	97,760.00	0.02
												4929	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	25.00	-	5,800.00	145,000.00	30	72,500.00	72,500.00	72,500.00	-	-	72,500.00	0.02
												4930	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	4	2,080.00	49,920.00	49,920.00	-	-	49,920.00	0.02
					1	0	1	70.90	170.90	9,400.00	1,606,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,460.00	-	1,606,460.00	-	-
5179	โฉนด	1393	11023	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.10	11.10	40,000.00	444,000.00	4931	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	41	943,488.00	366,912.00	810,912.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.04	-	-	-	-	-	-	154,397.64	-	154,397.64	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	136.00	80.96	-	-	-	-	-	-	656,514.36	656,514.36	-	-
5180	โฉนด	2571	20901	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	0.00	200.00	4,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
5181	โฉนด	8615	16089	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	50.50	450.50	13,000.00	5,856,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,856,500.00	-	-	5,856,500.00	0.30
5182	โฉนด	10019	133250	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	75.00	75.00	5,300.00	397,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500.00	-	-	397,500.00	0.01
5183	โฉนด	10018	133249	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	62.00	62.00	5,300.00	328,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,600.00	-	-	328,600.00	0.01
5184	โฉนด	188	401	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.20	66.20	3,700.00	244,940.00	4932	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	3	30,144.00	974,656.00	1,219,596.00	-	-	1,219,596.00	0.02
5185	โฉนด	3089	7526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	57.60	157.60	3,250.00	512,200.00	4933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	1	4,424.00	437,976.00	950,176.00	-	950,176.00	-	-
												4934	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	24.00	-	5,800.00	139,200.00	5	6,960.00	132,240.00	132,240.00	-	132,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4935	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	5	3,250.00	61,750.00	61,750.00	-	61,750.00	-	-
												4936	โรงจอดรถ	ตึก	2	10.00	-	2,600.00	26,000.00	5	1,300.00	24,700.00	24,700.00	-	24,700.00	-	-
												4937	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	5,950.00	23,800.00	5	1,190.00	22,610.00	22,610.00	-	22,610.00	-	-
5186	โฉนด	2172	4211	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	7,000.00	126,700.00	4938	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	31	282,672.00	260,928.00	387,628.00	-	-	387,628.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00	4939	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	360.00	-	5,750.00	2,070,000.00	20	621,000.00	1,449,000.00	1,652,000.00	-	-	1,652,000.00	0.02
5187	โฉนด	3275	9342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	5,800.00	94,540.00	4940	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	6,700.00	643,200.00	34	598,176.00	45,024.00	139,564.00	-	-	139,564.00	0.02
5188	โฉนด	3556	102510	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	4941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	21	202,240.00	429,760.00	529,760.00	-	-	529,760.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	10,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	10,000.00	40,000.00	4942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	21	101,120.00	214,880.00	254,880.00	-	-	254,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4943	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,250.00	406,000.00	25	377,580.00	28,420.00	28,420.00	-	28,420.00	-	-
5189	โฉนด	1405	11385	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	7,000.00	128,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100.00	-	-	128,100.00	0.02
5190	โฉนด	1700	3744	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
5191	โฉนด	1546	3293	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	43.00	243.00	3,700.00	899,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,100.00	-	899,100.00	-	-
5192	โฉนด	8551	572	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.30	45.30	15,000.00	679,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,500.00	-	679,500.00	-	-
					2	0	0	66.00	66.00	15,000.00	990,000.00	4944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	30	414,750.00	414,750.00	1,404,750.00	-	1,404,750.00	-	-
												4945	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	12	264,480.00	431,520.00	431,520.00	-	431,520.00	-	-
5193	โฉนด	8888	444	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	52.00	152.00	15,000.00	2,280,000.00	4946	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	29	1,199,520.00	211,680.00	2,491,680.00	-	2,491,680.00	-	-
5194	โฉนด	6076	16175	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	76.00	376.00	4,000.00	1,504,000.00	4947	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,850.00	3,014,400.00	28	1,386,624.00	1,627,776.00	3,131,776.00	-	3,131,776.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5195	โฉนด	1487	14194	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.30	11.30	4,000.00	45,200.00	4948	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	38	499,800.00	88,200.00	133,400.00	-	-	133,400.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	4949	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	38	499,800.00	88,200.00	128,200.00	-	-	128,200.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	4950	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	38	499,800.00	88,200.00	128,200.00	-	-	128,200.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	4951	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	38	399,840.00	70,560.00	106,560.00	-	-	106,560.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	4952	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	38	399,840.00	70,560.00	106,560.00	-	-	106,560.00	0.02
5196	โฉนด	5116	82005	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	4,500.00	364,500.00	4953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	57	576,384.00	182,016.00	546,516.00	-	-	546,516.00	0.02
5197	โฉนด	5698	15217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
5198	โฉนด	5697	15216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
5199	โฉนด	5695	15214	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.50	19.50	25,000.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5200	โฉนด	5699	15218	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	4954	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	41	1,599,360.00	282,240.00	732,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	12.50	-	-	-	-	-	-	91,530.00	-	91,530.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	87.50	-	-	-	-	-	-	640,710.00	-	640,710.00	0.02
5201	โฉนด	5696	15215	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	4955	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	133.20	-	7,350.00	979,020.00	30	489,510.00	489,510.00	939,510.00	-	-	939,510.00	0.02
5202	โฉนด	1957	3974	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.30	105.30	6,000.00	631,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,800.00	-	631,800.00	-	-
5203	โฉนด	526	606	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	59.80	559.80	9,400.00	5,262,120.00	4956	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	36	584,040.00	357,960.00	5,620,080.00	-	-	5,620,080.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	9,400.00	282,000.00	4957	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	29	599,760.00	105,840.00	387,840.00	-	-	387,840.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	9,400.00	169,200.00	4958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	19	115,248.00	296,352.00	465,552.00	-	-	465,552.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	9,400.00	169,200.00	4959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	19	115,248.00	296,352.00	465,552.00	-	-	465,552.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5204	โฉนด	1743	3569	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.50	61.50	5,800.00	356,700.00	4960	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	238.00	-	7,800.00	1,856,400.00	35	1,113,840.00	742,560.00	1,099,260.00	-	1,099,260.00	-	-
5205	โฉนด	2760	5486	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	88.10	188.10	17,500.00	3,291,750.00	4961	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	26	647,280.00	48,720.00	3,340,470.00	-	-	3,340,470.00	0.02
					3	0	2	12.00	212.00	17,500.00	3,710,000.00	4962	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	3	108.00	-	5,500.00	594,000.00	26	552,420.00	41,580.00	3,751,580.00	-	-	3,751,580.00	0.30
5206	โฉนด	1249	10058	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	200.00	4,360.00	4963	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	40	485,460.00	36,540.00	40,900.00	-	40,900.00	-	-
5207	โฉนด	6644	16781	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	2.00	202.00	17,500.00	3,535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,535,000.00	-	-	3,535,000.00	0.60
5208	โฉนด	7552	3962	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.40	47.40	4,000.00	189,600.00	4964	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,000.00	1,120,000.00	47	952,000.00	168,000.00	357,600.00	-	-	357,600.00	0.02
5209	โฉนด	7497	2301	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	81.00	181.00	3,000.00	543,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,000.00	-	-	543,000.00	0.30
5210	โฉนด	2212	20665	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.60	24.60	2,950.00	72,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,570.00	-	-	72,570.00	0.60
5211	โฉนด	9862	3732	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00	4965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	12	35,392.00	217,408.00	442,408.00	-	-	442,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5212	โฉนด	757	3028	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	81.60	81.60	4,000.00	326,400.00	4966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	7,350.00	1,470,000.00	4	58,800.00	1,411,200.00	1,737,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	7.00	3.50	-	-	-	-	-	-		60,816.00	-	60,816.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	193.00	96.50	-	-	-	-	-	-		1,676,784.00	-	1,676,784.00	0.02
5213	โฉนด	1357	10316	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.80	19.80	25,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
5214	โฉนด	7095	116358	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	4967	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,261,024.00	-	-	1,261,024.00	0.02
5215	โฉนด	983	14144	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.80	28.80	35,000.00	1,008,000.00	4968	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	290.00	-	7,800.00	2,262,000.00	45	1,719,120.00	542,880.00	1,550,880.00	-	1,550,880.00	-	-
5216	โฉนด	2923	2923	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	48.70	48.70	6,350.00	309,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,245.00	-	-	309,245.00	0.30
5217	โฉนด	2244	4283	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	7,000.00	169,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,400.00	-	-	169,400.00	0.02
5218	โฉนด	2031	4084	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	6.00	6.00	15,000.00	90,000.00	4969	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	40.00	-	7,200.00	288,000.00	57	267,840.00	20,160.00	110,160.00	-	-	110,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5219	โฉนด	3668	10677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.20	54.20	5,650.00	306,230.00	4970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	7,900.00	1,145,500.00	20	343,650.00	801,850.00	1,108,080.00	-	1,108,080.00	-	-
5220	โฉนด	8659	122425	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.40	96.40	17,500.00	1,687,000.00	4971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	10	86,900.00	782,100.00	2,469,100.00	-	-	2,469,100.00	0.02
												4972	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	20	15,600.00	36,400.00	36,400.00	-	-	36,400.00	0.02
5221	โฉนด	2136	4166	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.80	99.80	5,800.00	578,840.00	4973	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	5	62,800.00	1,193,200.00	1,772,040.00	-	1,772,040.00	-	-
5222	โฉนด	2590	4775	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	53.90	153.90	4,550.00	700,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,245.00	-	700,245.00	-	-
5223	โฉนด	3015	6578	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	99.00	399.00	22,000.00	8,778,000.00	4974	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	464.00	-	7,850.00	3,642,400.00	30	1,821,200.00	1,821,200.00	10,599,200.00	-	10,599,200.00	-	-
												4975	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	172.00	-	5,800.00	997,600.00	30	498,800.00	498,800.00	498,800.00	-	498,800.00	-	-
												4976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	30	176,400.00	176,400.00	176,400.00	-	176,400.00	-	-
												4977	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	30	78,000.00	78,000.00	78,000.00	-	78,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5224	โฉนด		103263	หมู่ 10 ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	4978	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	196.00	-	7,250.00	1,421,000.00	26	1,321,530.00	99,470.00	1,099,470.00	-	1,099,470.00	-	-
5225	โฉนด	2830	6263	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	4979	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	97.50	-	7,350.00	716,625.00	20	537,468.75	179,156.25	354,156.25	-	354,156.25	-	-
5226	โฉนด	1133	2693	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	35.80	235.80	7,000.00	1,650,600.00	4980	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	2,156.00	-	7,550.00	16,277,800.00	15	3,255,560.00	13,022,240.00	14,672,840.00	-	-	14,672,840.00	0.02
5227	โฉนด	561	2081	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	95.30	295.30	7,500.00	2,214,750.00	4981	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	34	1,349,460.00	238,140.00	2,452,890.00	-	-	2,452,890.00	0.02
5228	โฉนด	3907	10854	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.80	15.80	3,550.00	56,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,090.00	-	-	56,090.00	0.60
5229	โฉนด	5478	14979	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	5,450.00	118,810.00	4982	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	10	58,800.00	529,200.00	648,010.00	-	-	648,010.00	0.02
5230	โฉนด	830	3375	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	12,000.00	214,800.00	4983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	35	211,680.00	141,120.00	355,920.00	-	-	355,920.00	0.02
5231	โฉนด	7371	13541	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.20	45.20	5,000.00	226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	-	226,000.00	0.02
5232	โฉนด	2202	4241	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	7,000.00	142,100.00	4984	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	28	120,060.00	140,940.00	283,040.00	-	-	283,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5233	โฉนด	936	3669	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.10	11.10	7,000.00	77,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700.00	-	77,700.00	-	-
5234	โฉนด	8731	2383	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	30,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
5235	โฉนด	703	2725	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	20,000.00	316,000.00	4985	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,800.00	655,200.00	18	170,352.00	484,848.00	800,848.00	-	-	800,848.00	0.02
5236	โฉนด	8404	13475	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.30	38.30	12,000.00	459,600.00	4986	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	266.40	-	7,350.00	1,958,040.00	26	1,664,334.00	293,706.00	753,306.00	-	753,306.00	-	-
5237	โฉนด	5393	14823	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.02
5238	โฉนด	2138	4168	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	99.60	99.60	5,650.00	562,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,740.00	-	562,740.00	-	-
5239	โฉนด	391	716	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.30	55.30	5,250.00	290,325.00	4987	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	70	1,574,370.00	277,830.00	568,155.00	-	-	568,155.00	0.02
5240	โฉนด	8182	15038	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.80	31.80	5,000.00	159,000.00	4988	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	41	496,800.00	193,200.00	352,200.00	-	-	352,200.00	0.02
5241	โฉนด	9941	20133	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	5,500.00	203,500.00	4989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	19	179,172.00	460,728.00	664,228.00	-	-	664,228.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5242	โฉนด	5241	20138	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	5,500.00	82,500.00	4990	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	19	314,496.00	808,704.00	891,204.00	-	891,204.00	-	-
5243	โฉนด	5239	20136	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	4991	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	19	314,496.00	808,704.00	1,033,704.00	-	-	1,033,704.00	0.02
5244	โฉนด	7950	020136	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.80	10.80	12,000.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-
5245	โฉนด	7949	20137	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.90	2.90	15,000.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-
5246	โฉนด	8969	20134	หมู่ ต.สะเดียง	2	0	0	33.00	33.00	5,800.00	191,400.00	4992	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,350.00	1,102,500.00	46	937,125.00	165,375.00	356,775.00	-	356,775.00	-	-
5247	โฉนด	7947	20135	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.40	33.40	5,800.00	193,720.00	4993	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	37	599,760.00	105,840.00	299,560.00	-	299,560.00	-	-
5248	โฉนด	372	264	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	88.00	188.00	7,000.00	1,316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,000.00	-	-	1,316,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02
					2	0	0	95.00	95.00	7,000.00	665,000.00	4994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.18	-	7,900.00	1,423,422.00	10	142,342.20	1,281,079.80	1,946,079.80	-	1,946,079.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4995	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	720.00	-	7,200.00	5,184,000.00	71	4,821,120.00	362,880.00	362,880.00	-	-	362,880.00	0.02
												4996	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	384.00	-	7,200.00	2,764,800.00	71	2,571,264.00	193,536.00	193,536.00	-	-	193,536.00	0.02
5249	โฉนด	3131	23808	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	4997	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	508,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	254,388.00	-	254,388.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	254,388.00	-	254,388.00	0.02
5250	โฉนด	3130	23807	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.90	9.90	6,000.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	-	59,400.00	0.02
5251	โฉนด	382	2968	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.30	123.30	4,000.00	493,200.00	4998	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	37	323,640.00	24,360.00	517,560.00	-	-	517,560.00	0.02
5252	โฉนด	4885	74381	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	61.00	161.00	3,700.00	595,700.00	4999	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	23	647,280.00	48,720.00	644,420.00	-	644,420.00	-	-
5253	โฉนด	9782	131722	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	15.60	215.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5254	น.ส.3	1	896/574	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	87.00	287.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5255	โฉนด		894/574	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	63.00	263.00	4,000.00	1,052,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,000.00	-	1,052,000.00	-	-
5256	โฉนด	6197	113816	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	7,000.00	182,000.00	5000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	32	409,536.00	348,864.00	530,864.00	-	-	530,864.00	0.02
5257	โฉนด	3748	5128	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	44.20	44.20	2,050.00	90,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,610.00	-	-	90,610.00	0.30
5258	โฉนด	484	1469	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.20	20.20	40,000.00	808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	-	808,000.00	0.30
5259	โฉนด	8820	3074	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.80	93.80	7,000.00	656,600.00	5001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	14	102,384.00	466,416.00	1,123,016.00	-	-	1,123,016.00	0.02
5260	โฉนด	5069	77304	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	5,800.00	116,000.00	5002	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	18	171,444.00	487,956.00	603,956.00	-	603,956.00	-	-
5261	โฉนด	67	336	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	58.00	158.00	15,000.00	2,370,000.00	5003	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	2,497,008.00	-	-	2,497,008.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,350.00	485,100.00	33	271,656.00	213,444.00	558,444.00	-	-	558,444.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	33	197,568.00	155,232.00	500,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-					
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	472,008.00	-	-	472,008.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	472,008.00	-	-	472,008.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,350.00	382,200.00	37	244,608.00	137,592.00	482,592.00	-	-	482,592.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	37	188,160.00	105,840.00	450,840.00	-	-	450,840.00	0.02
					5	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	37	188,160.00	105,840.00	450,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	270,504.00	-	270,504.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	37	188,160.00	105,840.00	450,840.00	-	-	450,840.00	0.02
					5	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	30	176,400.00	176,400.00	521,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	173,782.62	-	173,782.62	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	347,617.38	-	347,617.38	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	5013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	37	150,528.00	84,672.00	354,672.00	-	-	354,672.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5014	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,350.00	382,200.00	37	244,608.00	137,592.00	482,592.00	-	-	482,592.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5015	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	472,008.00	-	-	472,008.00	0.02
					5	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5016	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	37	188,160.00	105,840.00	450,840.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	180,336.00	-	180,336.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	270,504.00	-	270,504.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	5017	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,350.00	176,400.00	29	84,672.00	91,728.00	361,728.00	-	-	361,728.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,350.00	382,200.00	37	244,608.00	137,592.00	482,592.00	-	-	482,592.00	0.02
					5	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5019	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	66.00	-	7,350.00	485,100.00	33	271,656.00	213,444.00	558,444.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	24.24	-	-	-	-	-	-	135,366.83	-	135,366.83	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	50.00	75.76	-	-	-	-	-	-	423,077.17	-	423,077.17	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5020	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,350.00	485,100.00	33	271,656.00	213,444.00	558,444.00	-	-	558,444.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5021	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	472,008.00	-	-	472,008.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5022	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	33	172,872.00	135,828.00	480,828.00	-	-	480,828.00	0.02
					5	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5023	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	37	188,160.00	105,840.00	450,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	180,336.00	-	180,336.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	270,504.00	-	270,504.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	5024	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,350.00	176,400.00	29	84,672.00	91,728.00	361,728.00	-	-	361,728.00	0.02
					5	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5025	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	66.00	-	7,350.00	485,100.00	33	271,656.00	213,444.00	558,444.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	24.24	-	-	-	-	-	-	135,366.83	-	135,366.83	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	50.00	75.76	-	-	-	-	-	-	423,077.17	-	423,077.17	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5026	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	33	172,872.00	135,828.00	480,828.00	-	-	480,828.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5027	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	37	188,160.00	105,840.00	450,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-			180,336.00	-	180,336.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-			270,504.00	-	270,504.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5028	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,350.00	382,200.00	37	244,608.00	137,592.00	482,592.00	-	-	482,592.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5029	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,350.00	382,200.00	37	244,608.00	137,592.00	482,592.00	-	-	482,592.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	5030	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	37	150,528.00	84,672.00	354,672.00	-	-	354,672.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5031	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	33	172,872.00	135,828.00	480,828.00	-	-	480,828.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	5032	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	29	112,896.00	122,304.00	392,304.00	-	-	392,304.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5033	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	33	197,568.00	155,232.00	500,232.00	-	-	500,232.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	33	164,640.00	129,360.00	474,360.00	-	-	474,360.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	5035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	29	112,896.00	122,304.00	392,304.00	-	-	392,304.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5036	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	33	172,872.00	135,828.00	480,828.00	-	-	480,828.00	0.02
					5	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	37	188,160.00	105,840.00	450,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	180,336.00	-	180,336.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	270,504.00	-	270,504.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	5038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,350.00	176,400.00	29	84,672.00	91,728.00	361,728.00	-	-	361,728.00	0.02
					5	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	7,350.00	382,200.00	30	191,100.00	191,100.00	536,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	30.76	-	-	-	-	-	-	164,904.36	-	164,904.36	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	69.24	-	-	-	-	-	-	371,195.64	-	371,195.64	0.02
					5	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	37	188,160.00	105,840.00	450,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	180,336.00	-	180,336.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	270,504.00	-	270,504.00	0.02
					5	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	33	197,568.00	155,232.00	500,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	166,727.33	-	166,727.33	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	333,504.67	-	333,504.67	0.02
					5	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5042	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	66.00	-	7,350.00	485,100.00	33	271,656.00	213,444.00	558,444.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	24.24	-	-	-	-	-	-	135,366.83	-	135,366.83	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					5	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5043	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	66.00	-	7,350.00	485,100.00	33	271,656.00	213,444.00	558,444.00	-	-	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5044	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	33	172,872.00	135,828.00	480,828.00	-	-	480,828.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	5045	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	29	112,896.00	122,304.00	392,304.00	-	-	392,304.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5046	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	472,008.00	-	-	472,008.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5047	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	472,008.00	-	-	472,008.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	5048	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,350.00	382,200.00	37	244,608.00	137,592.00	482,592.00	-	-	482,592.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	19.00	19.00	40,000.00	760,000.00	5056	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,350.00	147,000.00	18	38,220.00	108,780.00	868,780.00	-	-	868,780.00	0.30
												5049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	40	1,055,040.00	452,160.00	452,160.00	-	452,160.00	-	-
5262	โฉนด	4286	63790	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	4,500.00	117,000.00	5050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	26	159,264.00	219,936.00	336,936.00	-	-	336,936.00	0.02
5263	โฉนด	5743	99602	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00	5051	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	9	101,088.00	1,022,112.00	1,243,112.00	-	-	1,243,112.00	0.02
5264	โฉนด	5759	99603	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.40	39.40	10,000.00	394,000.00	5052	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	333.00	-	7,800.00	2,597,400.00	20	779,220.00	1,818,180.00	2,212,180.00	-	-	2,212,180.00	0.02
5265	โฉนด	7473	2649	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	65.50	265.50	3,000.00	796,500.00	5053	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	-	7,550.00	883,350.00	63	750,847.50	132,502.50	929,002.50	-	929,002.50	-	-
5266	โฉนด	9504	9362	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	49.20	49.20	5,800.00	285,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,360.00	-	285,360.00	-	-
5267	โฉนด	7774	16397	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	5054	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	243.00	-	7,550.00	1,834,650.00	13	293,544.00	1,541,106.00	1,791,106.00	-	-	1,791,106.00	0.02
5268	โฉนด	611	256	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	51.70	151.70	40,000.00	6,068,000.00	5055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	38	875,952.00	451,248.00	6,519,248.00	-	6,519,248.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	19.00	19.00	40,000.00	760,000.00	5057	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,350.00	147,000.00	18	38,220.00	108,780.00	868,780.00	-	-	868,780.00	0.30
					3	0	0	19.00	19.00	40,000.00	760,000.00	5058	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,350.00	147,000.00	18	38,220.00	108,780.00	868,780.00	-	-	868,780.00	0.30
5269	โฉนด	3703	10362	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	71.20	371.20	5,000.00	1,856,000.00	5059	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	27	1,199,520.00	211,680.00	2,067,680.00	-	2,067,680.00	-	-
5270	โฉนด	53	32	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	5060	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	120.00	-	6,900.00	828,000.00	6	49,680.00	778,320.00	905,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	362,208.00	-	362,208.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	11.66	-	-	-	-	-	-	105,583.63	-	105,583.63	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	58.00	48.34	-	-	-	-	-	-	437,728.37	-	437,728.37	0.02
5271	โฉนด	959	2381	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.20	97.20	7,000.00	680,400.00	5061	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,350.00	1,131,900.00	34	962,115.00	169,785.00	850,185.00	-	-	850,185.00	0.02
5272	โฉนด	4028	55507	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.20	10.20	3,900.00	39,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,780.00	-	-	39,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5273	โฉนด	5026	76868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	3,000.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
5274	โฉนด	5027	76869	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	3,900.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	-	85,800.00	0.02
5275	โฉนด	5566	15246	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	3,900.00	88,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,920.00	-	-	88,920.00	0.02
5276	โฉนด	4029	55508	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	98.40	198.40	3,000.00	595,200.00	5062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	7,900.00	671,500.00	31	349,180.00	322,320.00	917,520.00	-	-	917,520.00	0.02
5277	โฉนด	5319	14742	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.70	50.70	7,000.00	354,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,900.00	-	354,900.00	-	-
5278	โฉนด	5341	14747	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	12.50	12.50	7,000.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
5279	โฉนด	4891	14005	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	5063	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	30	294,000.00	294,000.00	434,000.00	-	-	434,000.00	0.02
					2	0	1	61.10	161.10	7,000.00	1,127,700.00	5064	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	30	647,280.00	48,720.00	1,176,420.00	-	1,176,420.00	-	-
5280	โฉนด	7628	19529	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	87.70	87.70	2,000.00	175,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,400.00	-	175,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5281	โฉนด	7630	19531	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	23.30	23.30	2,000.00	46,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,600.00	-	46,600.00	-	-
5282	โฉนด	186	19530	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	74.40	74.40	2,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-
5283	โฉนด	9353	10143	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.30	34.30	20,000.00	686,000.00	5065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	34	179,046.00	129,654.00	815,654.00	-	-	815,654.00	0.02
												5066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	34	89,523.00	64,827.00	64,827.00	-	-	64,827.00	0.02
												5067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	34	89,523.00	64,827.00	64,827.00	-	-	64,827.00	0.02
5284	โฉนด	1514	14281	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.70	16.70	20,000.00	334,000.00	5068	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	196.00	-	7,800.00	1,528,800.00	45	1,161,888.00	366,912.00	700,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	28.57	-	-	-	-	-	-	200,250.56	-	200,250.56	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	140.00	71.42	-	-	-	-	-	-	500,591.35	-	500,591.35	0.02
5285	โฉนด	8288	4342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.20	132.20	15,000.00	1,983,000.00	5069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	27	333,696.00	424,704.00	2,407,704.00	-	-	2,407,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5286	โฉนด	1598	14655	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	46.80	146.80	8,000.00	1,174,400.00	5070	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	37	643,072.00	361,728.00	1,536,128.00	-	1,536,128.00	-	-
5287	โฉนด	535	1886	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.30	75.30	5,000.00	376,500.00	5071	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,250.00	870,000.00	3	78,300.00	791,700.00	1,168,200.00	-	1,168,200.00	-	-
5288	โฉนด	1591	14590	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.70	27.70	30,000.00	831,000.00	5072	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	210.00	87.50	7,850.00	1,648,500.00	29	791,280.00	857,220.00	1,688,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	45.71	-	-	-	-	-	-	771,685.36	-	771,685.36	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	114.00	54.28	-	-	-	-	-	-	916,365.82	-	916,365.82	0.02
5289	โฉนด	8605	14960	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.20	50.20	6,350.00	318,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,770.00	-	318,770.00	-	-
5290	โฉนด	9040	9934	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	48.70	448.70	3,000.00	1,346,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,100.00	-	-	1,346,100.00	0.30
5291	โฉนด	4523	14126	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.50	40.50	7,500.00	303,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,750.00	-	303,750.00	-	-
5292	โฉนด	2223	20171	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.50	24.50	30,000.00	735,000.00	5073	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	202.90	98.88	7,800.00	1,582,620.00	33	886,267.20	696,352.80	1,431,352.80	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.40	14.98	-	-	-	-	-	-	214,416.65	-	214,416.65	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	172.50	85.02	-	-	-	-	-	-	1,216,936.15	-	1,216,936.15	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	5074	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	202.90	98.88	7,800.00	1,582,620.00	33	886,267.20	696,352.80	1,446,352.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.40	14.98	-	-	-	-	-	-	216,663.65	-	216,663.65	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	172.50	85.02	-	-	-	-	-	-	1,229,689.15	-	1,229,689.15	0.02
5293	โฉนด	399	845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	39.40	339.40	3,550.00	1,204,870.00	5075	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,350.00	1,440,600.00	41	1,224,510.00	216,090.00	1,420,960.00	-	-	1,420,960.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	3,550.00	113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	-	113,600.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	3,550.00	85,200.00	5076	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	44	647,280.00	48,720.00	133,920.00	-	-	133,920.00	0.02
												5077	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,250.00	928,000.00	46	863,040.00	64,960.00	64,960.00	-	-	64,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5294	โฉนด	2106	19235	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	8.00	308.00	5,000.00	1,540,000.00	5078	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	29	633,024.00	685,776.00	2,225,776.00	-	-	2,225,776.00	0.02
												5079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	29	170,640.00	184,860.00	184,860.00	-	-	184,860.00	0.02
5295	โฉนด	11	303	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00	5080	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	22	381,888.00	741,312.00	1,131,312.00	-	-	1,131,312.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00	5081	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	22	381,888.00	741,312.00	1,131,312.00	-	-	1,131,312.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	5082	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	22	381,888.00	741,312.00	1,116,312.00	-	-	1,116,312.00	0.02
5296	โฉนด	9926	14896	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.40	50.40	5,650.00	284,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,760.00	-	284,760.00	-	-
5297	โฉนด	1520	14287	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.90	16.90	20,000.00	338,000.00	5083	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	42	697,080.00	244,920.00	582,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	-	155,406.47	-	155,406.47	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	427,513.53	-	427,513.53	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5298	โฉนด	9830	44452	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00	5084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	15	189,600.00	758,400.00	996,400.00	-	-	996,400.00	0.02
5299	โฉนด	7893	44453	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.00	63.00	7,000.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	-	441,000.00	0.30
5300	โฉนด	8929	44451	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	4,500.00	153,000.00	5085	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	7,550.00	1,268,400.00	20	380,520.00	887,880.00	1,040,880.00	-	-	1,040,880.00	0.02
5301	โฉนด	34	319	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	4,400.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	-	242,000.00	0.02
5302	โฉนด	243	687	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.20	46.20	15,000.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	693,000.00	0.02
5303	โฉนด	235	685	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.70	40.70	7,000.00	284,900.00	5086	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	60	1,138,176.00	359,424.00	644,324.00	-	-	644,324.00	0.02
5304	โฉนด	2381	4692	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	54.50	154.50	5,000.00	772,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,500.00	-	-	772,500.00	0.02
5305	โฉนด	4719	69420	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	43.50	43.50	2,950.00	128,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,325.00	-	-	128,325.00	0.30
5306	โฉนด	4720	69421	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.20	94.20	2,950.00	277,890.00	5087	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	19	422,016.00	1,085,184.00	1,363,074.00	-	1,363,074.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5307	โฉนด	4729	69430	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	39.00	39.00	2,950.00	115,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,050.00	-	-	115,050.00	0.30
5308	โฉนด	4725	69426	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.90	50.90	2,950.00	150,155.00	5088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	17	75,840.00	240,160.00	390,315.00	-	-	390,315.00	0.02
					2	0	0	50.80	50.80	2,950.00	149,860.00	5089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	17	75,840.00	240,160.00	390,020.00	-	-	390,020.00	0.02
5309	โฉนด	4728	69429	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.40	86.40	2,950.00	254,880.00	5090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	17	199,080.00	630,420.00	885,300.00	-	885,300.00	-	-
5310	โฉนด	4732	69433	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	94.00	94.00	2,950.00	277,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,300.00	-	-	277,300.00	0.60
5311	โฉนด	4721	69422	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	93.70	93.70	2,950.00	276,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,415.00	-	276,415.00	-	-
5312	โฉนด	4692	67575	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	61.00	61.00	6,350.00	387,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,350.00	-	-	387,350.00	0.30
5313	โฉนด	2900	22767	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	68.00	68.00	6,350.00	431,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,800.00	-	431,800.00	-	-
5314	โฉนด	2934	23113	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.90	19.90	20,000.00	398,000.00	5091	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	13	239,616.00	1,257,984.00	1,655,984.00	-	-	1,655,984.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5315	โฉนด	2946	23101	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	21.30	21.30	6,350.00	135,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,255.00	-	135,255.00	-	-
5316	โฉนด	4039	55746	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	87.00	87.00	6,350.00	552,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,450.00	-	552,450.00	-	-
5317	โฉนด	2916	23119	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	22.00	22.00	6,350.00	139,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,700.00	-	139,700.00	-	-
5318	โฉนด	4691	67538	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	6,350.00	406,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,400.00	-	-	406,400.00	0.02
5319	โฉนด	2939	23094	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	6.20	6.20	5,150.00	31,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,930.00	-	-	31,930.00	0.30
5320	โฉนด	2710	19180	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.80	58.80	6,350.00	373,380.00	5092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	36	137,144.00	84,056.00	457,436.00	-	84,056.00	373,380.00	-
5321	โฉนด	2942	23097	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.70	21.70	6,350.00	137,795.00	5093	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	7,800.00	1,185,600.00	46	901,056.00	284,544.00	422,339.00	-	-	422,339.00	0.02
5322	โฉนด	2902	22769	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	63.30	63.30	6,350.00	401,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,955.00	-	-	401,955.00	0.30
5323	โฉนด	2941	23096	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	6,350.00	138,430.00	5094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	7,900.00	600,400.00	30	300,200.00	300,200.00	438,630.00	-	-	438,630.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5324	โฉนด	2915	23118	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	15.00	15.00	6,350.00	95,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,250.00	-	95,250.00	-	-
5325	โฉนด	2716	22185	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	56.70	56.70	6,350.00	360,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,045.00	-	360,045.00	-	-
5326	โฉนด	2717	22186	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.60	69.60	6,350.00	441,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,960.00	-	-	441,960.00	0.60
5327	โฉนด	2919	23122	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	21.00	21.00	6,350.00	133,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,350.00	-	133,350.00	-	-
5328	โฉนด	2938	23117	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.00	66.00	6,350.00	419,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,100.00	-	-	419,100.00	0.30
5329	โฉนด	2899	22766	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	67.00	67.00	6,350.00	425,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,450.00	-	-	425,450.00	0.30
5330	โฉนด	7709	19181	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	6,350.00	203,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,200.00	-	-	203,200.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	6,350.00	133,350.00	5095	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	36	647,280.00	48,720.00	182,070.00	-	-	182,070.00	0.02
												5096	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	54	647,280.00	48,720.00	48,720.00	-	-	48,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5331	โฉนด	2920	23123	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000.00	-	127,000.00	-	-
5332	โฉนด	4695	67577	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	70.00	70.00	6,350.00	444,500.00	5097	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	-	1,080.00	-	9,300.00	10,044,000.00	17	2,410,560.00	7,633,440.00	8,077,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	540.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,038,970.00	-	4,038,970.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	540.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,038,970.00	-	4,038,970.00	0.02
5333	โฉนด	2944	23099	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.40	21.40	6,350.00	135,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,890.00	-	-	135,890.00	0.02
5334	โฉนด	2822	6035	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.10	34.10	20,000.00	682,000.00	5098	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	40	899,640.00	158,760.00	840,760.00	-	840,760.00	-	-
5335	โฉนด	6554	3113	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.60	55.60	6,000.00	333,600.00	5099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	23	364,032.00	647,168.00	980,768.00	-	980,768.00	-	-
5336	โฉนด	6894	4280	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.90	45.90	7,000.00	321,300.00	5100	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	112.00	-	7,550.00	845,600.00	26	355,152.00	490,448.00	811,748.00	-	-	811,748.00	0.02
5337	โฉนด	883	3612	หมู่ ต.ในเมือง	2	4	2	84.20	1,884.20	13,000.00	24,494,600.00	5101	สถานศึกษา	ตึก	2	2,400.00	-	7,050.00	16,920,000.00	67	12,859,200.00	4,060,800.00	28,555,400.00	-	-	28,555,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	1,152.00	-	7,250.00	8,352,000.00	67	7,767,360.00	584,640.00	584,640.00	-	-	584,640.00	0.02
5338	โฉนด	953	2355	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	2.60	202.60	5,000.00	1,013,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,000.00	-	-	1,013,000.00	0.60
5339	โฉนด	1291	2887	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	46.20	146.20	6,350.00	928,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,370.00	-	-	928,370.00	0.30
5340	โฉนด	150	225	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	30,000.00	465,000.00	5103	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,800.00	1,170,000.00	38	772,200.00	397,800.00	862,800.00	-	397,800.00	465,000.00	-
5341	โฉนด	4367	64530	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	7,000.00	672,000.00	5104	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	16.00	-	7,000.00	112,000.00	8	8,960.00	103,040.00	775,040.00	-	-	775,040.00	0.02
5342	โฉนด	8941	4695	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.60	38.60	3,000.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	-	115,800.00	0.02
5343	โฉนด	7866	42592	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	20,000.00	1,060,000.00	5105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	27	1,049,580.00	185,220.00	1,245,220.00	-	1,245,220.00	-	-
5344	โฉนด	4857	13814	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	7,000.00	349,300.00	5106	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	17	406,944.00	1,288,656.00	1,637,956.00	-	-	1,637,956.00	0.02
5345	โฉนด	1717	3761	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.60	50.60	5,000.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5346	โฉนด	3361	24346	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00	5107	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.70	-	7,350.00	725,445.00	16	398,994.75	326,450.25	451,450.25	-	451,450.25	-	-
5347	โฉนด	319	16250	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	55.90	155.90	15,000.00	2,338,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,338,500.00	-	-	2,338,500.00	0.30
5348	โฉนด	6193	16251	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.00	99.00	5,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
5349	โฉนด	3385	10649	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	95.60	95.60	30,000.00	2,868,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,868,000.00	-	-	2,868,000.00	0.30
5350	โฉนด	7259	18735	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	9.50	109.50	2,500.00	273,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,750.00	-	273,750.00	-	-
5351	โฉนด	4287	63622	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	82.50	282.50	5,250.00	1,483,125.00	5108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	31	443,664.00	409,536.00	1,892,661.00	-	-	1,892,661.00	0.02
5352	โฉนด	2680	21425	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	94.00	194.00	2,500.00	485,000.00	5109	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	38	874,650.00	154,350.00	639,350.00	-	-	639,350.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	2,500.00	43,750.00	5110	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,250.00	507,500.00	38	471,975.00	35,525.00	79,275.00	-	-	79,275.00	0.02
5353	โฉนด	3031	23760	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5354	โฉนด	6684	18970	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.40	56.40	40,000.00	2,256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,256,000.00	-	2,256,000.00	-	-
5355	โฉนด	7643	18969	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.60	108.60	40,000.00	4,344,000.00	5111	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	1,662.00	-	7,900.00	13,129,800.00	35	7,877,880.00	5,251,920.00	9,595,920.00	-	9,595,920.00	-	-
5356	โฉนด	1155	5526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	82.50	182.50	8,000.00	1,460,000.00	5112	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	2,280.00	-	7,800.00	17,784,000.00	12	2,489,760.00	15,294,240.00	16,754,240.00	-	-	16,754,240.00	0.02
5357	โฉนด	1414	3019	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	80.00	480.00	15,000.00	7,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000.00	-	-	7,200,000.00	0.30
					2	0	0	79.00	79.00	15,000.00	1,185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,000.00	-	-	1,185,000.00	0.02
					2	0	2	43.00	243.00	15,000.00	3,645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,645,000.00	-	-	3,645,000.00	0.02
					3	0	0	79.00	79.00	15,000.00	1,185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,000.00	-	-	1,185,000.00	0.30
					2	0	2	38.00	238.00	15,000.00	3,570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570,000.00	-	-	3,570,000.00	0.02
					2	0	1	98.00	198.00	15,000.00	2,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,000.00	-	-	2,970,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	84.00	384.00	15,000.00	5,760,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	5,760,000.00	75,264.00	-	5,835,264.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	75,264.00	-	75,264.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500.00	-	-	592,500.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500.00	-	-	592,500.00	0.30
					3	0	0	79.00	79.00	15,000.00	1,185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,000.00	-	-	1,185,000.00	0.30
					3	0	3	97.00	397.00	15,000.00	5,955,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,955,000.00	-	-	5,955,000.00	0.30
					2	0	1	19.00	119.00	15,000.00	1,785,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,000.00	-	-	1,785,000.00	0.02
					3	0	1	19.00	119.00	15,000.00	1,785,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,000.00	-	-	1,785,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	38.00	238.00	15,000.00	3,570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570,000.00	-	-	3,570,000.00	0.02
					3	0	0	84.00	84.00	15,000.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.30
					2	0	0	79.00	79.00	15,000.00	1,185,000.00	5114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	16	208,560.00	739,440.00	1,924,440.00	-	-	1,924,440.00	0.02
												5115	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	153.00	-	7,250.00	1,109,250.00	11	499,162.50	610,087.50	610,087.50	-	-	610,087.50	0.02
												5116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	17	364,032.00	1,152,768.00	1,152,768.00	-	-	1,152,768.00	0.30
												5117	ภัตตาคาร	ไม้	2	96.00	-	6,500.00	624,000.00	22	580,320.00	43,680.00	43,680.00	-	-	43,680.00	0.02
												5118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,350.00	235,200.00	23	84,672.00	150,528.00	150,528.00	-	-	150,528.00	0.30
												5119	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,350.00	235,200.00	23	84,672.00	150,528.00	150,528.00	-	-	150,528.00	0.30
												5120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,350.00	235,200.00	23	84,672.00	150,528.00	150,528.00	-	-	150,528.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5121	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	23	84,672.00	150,528.00	150,528.00	-	-	150,528.00	0.02
												5122	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	17	274,920.00	73,080.00	73,080.00	-	-	73,080.00	0.02
												5123	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	36	874,944.00	536,256.00	536,256.00	-	-	536,256.00	0.02
												5124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	41	910,080.00	353,920.00	353,920.00	-	-	353,920.00	0.30
												5125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,900.00	758,400.00	41	546,048.00	212,352.00	212,352.00	-	-	212,352.00	0.30
												5126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	41	182,016.00	70,784.00	70,784.00	-	-	70,784.00	0.02
												5127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	4	47,400.00	1,137,600.00	1,137,600.00	-	1,137,600.00	-	-
5358	โฉนด	6791	17156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	52.30	152.30	7,500.00	1,142,250.00	5128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	174.00	-	7,900.00	1,374,600.00	26	577,332.00	797,268.00	1,939,518.00	-	-	1,939,518.00	0.02
5359	โฉนด	1552	3318	หมู่ ต.ในเมือง	1	5	2	21.30	2,221.30	4,700.00	10,440,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,440,110.00	-	10,440,110.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5360	โฉนด	5329	14725	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	54.00	54.00	7,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
5361	โฉนด	4418	11782	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.60	55.60	2,425.00	134,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,830.00	-	-	134,830.00	0.02
5362	โฉนด	6184	111232	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	2	77.00	1,077.00	1,800.00	1,938,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,938,600.00	-	1,938,600.00	-	-
5363	โฉนด	4409	64977	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	5129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,350.00	279,300.00	16	61,446.00	217,854.00	467,854.00	-	-	467,854.00	0.02
												5130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,350.00	279,300.00	16	61,446.00	217,854.00	217,854.00	-	-	217,854.00	0.02
												5131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,350.00	279,300.00	16	61,446.00	217,854.00	217,854.00	-	-	217,854.00	0.02
												5132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,350.00	279,300.00	16	61,446.00	217,854.00	217,854.00	-	-	217,854.00	0.02
												5133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,350.00	279,300.00	16	61,446.00	217,854.00	217,854.00	-	-	217,854.00	0.02
5364	โฉนด	1477	14029	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.10	16.10	12,000.00	193,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	-	193,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5365	โฉนด	4455	11687	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.20	29.20	3,000.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	-	87,600.00	0.02
5366	โฉนด	8387	11198	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.10	97.10	5,800.00	563,180.00	5134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	7,900.00	580,650.00	31	301,938.00	278,712.00	841,892.00	-	841,892.00	-	-
5367	โฉนด	110	345	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	76.00	176.00	8,750.00	1,540,000.00	5135	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	216.00	-	7,250.00	1,566,000.00	46	1,456,380.00	109,620.00	1,649,620.00	-	-	1,649,620.00	0.02
5368	โฉนด	148	373	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.70	53.70	2,000.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	107,400.00	-	-
5369	โฉนด	3252	5065	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	5,000.00	89,500.00	5136	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	34	437,088.00	316,512.00	406,012.00	-	-	406,012.00	0.02
5370	โฉนด	7785	19373	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.30	59.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5371	โฉนด	217	1237	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.70	30.70	25,000.00	767,500.00	5137	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	6,700.00	589,600.00	98	548,328.00	41,272.00	808,772.00	-	-	808,772.00	0.02
5372	โฉนด	4825	71744	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	4,000.00	172,000.00	5138	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,850.00	2,355,000.00	37	1,507,200.00	847,800.00	1,019,800.00	-	1,019,800.00	-	-
5373	โฉนด	7633	2027	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	15,000.00	1,065,000.00	5139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	34	899,640.00	158,760.00	1,223,760.00	-	158,760.00	1,065,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5374	โฉนด	3775	5095	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	11.70	11.70	5,800.00	67,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,860.00	-	-	67,860.00	0.30
5375	โฉนด	637	2461	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.40	20.40	20,000.00	408,000.00	5140	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	6,950.00	667,200.00	69	567,120.00	100,080.00	508,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	84,646.13	-	84,646.13	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	423,433.87	-	423,433.87	0.02
5376	โฉนด	1563	3357	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	5,000.00	350,000.00	5141	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	291.00	-	7,350.00	2,138,850.00	10	641,655.00	1,497,195.00	1,847,195.00	-	1,847,195.00	-	-
5377	โฉนด	3096	7533	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.90	24.90	7,000.00	174,300.00	5142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	40	154,840.00	66,360.00	240,660.00	-	240,660.00	-	-
5378	โฉนด	2380	20664	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	6.70	206.70	7,000.00	1,446,900.00	5143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	7,350.00	3,175,200.00	14	571,536.00	2,603,664.00	4,050,564.00	-	-	4,050,564.00	0.02
5379	โฉนด	2377	20661	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.30	28.30	3,500.00	99,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,050.00	-	-	99,050.00	0.02
5380	โฉนด	523	1817	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	5144	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	130.00	-	7,800.00	1,014,000.00	20	304,200.00	709,800.00	859,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	30.76	-	-	-	-	-	-	264,474.48	-	264,474.48	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	69.24	-	-	-	-	-	-	595,325.52	-	595,325.52	0.02
					2	0	0	7.60	7.60	15,000.00	114,000.00	5145	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	20	187,200.00	436,800.00	550,800.00	-	-	550,800.00	0.02
					3	0	0	97.00	97.00	15,000.00	1,455,000.00	5146	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	578.00	-	3,450.00	1,994,100.00	20	598,230.00	1,395,870.00	2,850,870.00	-	-	2,850,870.00	0.30
					5	0	0	11.00	11.00	15,000.00	165,000.00	5147	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	130.00	-	7,800.00	1,014,000.00	20	304,200.00	709,800.00	874,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	30.76	-	-	-	-	-	-	269,088.48	-	269,088.48	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	69.24	-	-	-	-	-	-	605,711.52	-	605,711.52	0.02
5381	โฉนด	9380	11169	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	31.90	31.90	10,000.00	319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,000.00	-	319,000.00	-	-
5382	โฉนด	9172	126157	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.20	10.20	5,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5383	โฉนด	9480	10254	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	88.20	188.20	5,000.00	941,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,000.00	-	-	941,000.00	0.60
5384	โฉนด	20326	83	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	92.60	192.60	6,000.00	1,155,600.00	5148	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	3,456.00	-	10,000.00	34,560,000.00	39	23,500,800.00	11,059,200.00	12,214,800.00	-	-	12,214,800.00	0.30
5385	โฉนด	1703	3747	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.50	99.50	5,000.00	497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,500.00	-	-	497,500.00	0.30
5386	โฉนด	1497	14351	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.20	31.20	40,000.00	1,248,000.00	5149	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	39	1,782,144.00	838,656.00	2,086,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	28.57	-	-	-	-	-	-	596,157.62	-	596,157.62	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	240.00	71.42	-	-	-	-	-	-	1,490,289.72	-	1,490,289.72	0.02
5387	โฉนด	138	156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.10	36.10	15,000.00	541,500.00	5150	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	192.00	-	7,100.00	1,363,200.00	30	681,600.00	681,600.00	1,223,100.00	-	-	1,223,100.00	0.02
5388	โฉนด	8271	880	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	9.70	209.70	4,000.00	838,800.00	5151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	184.00	-	7,900.00	1,453,600.00	40	1,017,520.00	436,080.00	1,274,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	17.39	-	-	-	-	-	-	221,701.63	-	221,701.63	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	152.00	82.61	-	-	-	-	-	-	1,053,178.37	-	1,053,178.37	0.02
5389	โฉนด	1551	3309	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	98.10	598.10	5,000.00	2,990,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,990,500.00	-	2,990,500.00	-	-
5390	โฉนด	4445	14116	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.10	40.10	7,000.00	280,700.00	5152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	66.00	-	7,900.00	521,400.00	18	135,564.00	385,836.00	666,536.00	-	-	666,536.00	0.30
5391	โฉนด	1455	13695	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.00	125.00	8,000.00	1,000,000.00	5153	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,152.00	-	7,800.00	8,985,600.00	41	6,469,632.00	2,515,968.00	3,515,968.00	-	-	3,515,968.00	0.02
5392	โฉนด	1454	13694	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	3.50	3.50	4,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
5393	โฉนด	4379	64947	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	16.70	216.70	5,000.00	1,083,500.00	5154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	24	469,224.00	765,576.00	1,849,076.00	-	-	1,849,076.00	0.02
					2	0	0	93.00	93.00	5,000.00	465,000.00	5155	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	24	426,816.00	696,384.00	1,161,384.00	-	-	1,161,384.00	0.02
5394	โฉนด	3010	23083	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	0	32.70	832.70	4,400.00	3,663,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,663,880.00	-	3,663,880.00	-	-
5395	โฉนด	3364	24218	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	5156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	39	239,904.00	112,896.00	412,896.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-					0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-					0.02
					5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	5157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	18	91,728.00	261,072.00	561,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-					0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-					0.02
					2	0	0	85.00	85.00	15,000.00	1,275,000.00	5158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	11	169,344.00	1,241,856.00	2,516,856.00	-	-	2,516,856.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	5159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	39	239,904.00	112,896.00	412,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-					0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-					0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5396	โฉนด	1224	7704	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.10	32.10	20,000.00	642,000.00	5160	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	6,950.00	1,112,000.00	38	945,200.00	166,800.00	808,800.00	-	808,800.00	-	-
5397	โฉนด	125	355	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	84.00	184.00	2,000.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
5398	โฉนด	5338	14710	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	7,000.00	469,000.00	5161	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	960.00	-	7,800.00	7,488,000.00	10	748,800.00	6,739,200.00	7,208,200.00	-	-	7,208,200.00	0.02
5399	โฉนด	1391	10781	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.00	6.00	20,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
5400	โฉนด	7434	10876	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	26.00	26.00	5,800.00	150,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	150,800.00	-	-
5401	โฉนด	2198	4237	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.90	14.90	7,000.00	104,300.00	5162	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	70.00	-	6,700.00	469,000.00	19	436,170.00	32,830.00	137,130.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	14.00	20.00	-	-	-	-	-	-	27,426.00	-	27,426.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	56.00	80.00	-	-	-	-	-	-	109,704.00	-	109,704.00	0.02
5402	โฉนด	3580	30455	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	7,000.00	138,600.00	5163	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	527,976.00	-	-	527,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5403	โฉนด	8524	564	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	63.00	163.00	2,000.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	-	326,000.00	0.60
5404	โฉนด	3516	9856	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.50	62.50	5,500.00	343,750.00	5164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	186.00	-	7,850.00	1,460,100.00	36	905,262.00	554,838.00	898,588.00	-	-	898,588.00	0.02
5405	โฉนด	400	2993	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.60	16.60	20,000.00	332,000.00	5165	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	48	711,360.00	224,640.00	556,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	-	74,200.11	-	74,200.11	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	86.67	-	-	-	-	-	-	482,439.89	-	482,439.89	0.02
5406	โฉนด	1908	18001	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	53.40	353.40	17,500.00	6,184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,184,500.00	-	-	6,184,500.00	0.02
5407	โฉนด	1319	2915	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.10	33.10	6,350.00	210,185.00	5166	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	30	205,800.00	205,800.00	415,985.00	-	-	415,985.00	0.02
					5	0	0	33.10	33.10	6,350.00	210,185.00	5167	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,350.00	411,600.00	30	205,800.00	205,800.00	415,985.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	28.57	-	-	-	-	-	-	118,846.91	-	118,846.91	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	71.42	-	-	-	-	-	-	297,096.49	-	297,096.49	0.02
					2	0	0	33.40	33.40	6,350.00	212,090.00	5168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	30	205,800.00	205,800.00	417,890.00	-	-	417,890.00	0.02
					2	0	0	33.10	33.10	6,350.00	210,185.00	5169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	30	205,800.00	205,800.00	415,985.00	-	-	415,985.00	0.02
5408	โฉนด	8325	7118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.20	55.20	5,250.00	289,800.00	5170	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	576.00	-	7,250.00	4,176,000.00	63	3,883,680.00	292,320.00	582,120.00	-	-	582,120.00	0.02
5409	โฉนด	1529	14296	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.10	17.10	20,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.30
5410	โฉนด	641	2477	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	80.00	180.00	5,250.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	-	945,000.00	0.30
5411	โฉนด	7640	2951	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.50	54.50	6,350.00	346,075.00	5171	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	17	224,640.00	711,360.00	1,057,435.00	-	1,057,435.00	-	-
5412	โฉนด	3587	30442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	-	505,000.00	0.02
5413	โฉนด	4095	58855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	25,000.00	492,500.00	5172	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	114.00	-	7,850.00	894,900.00	20	268,470.00	626,430.00	1,118,930.00	-	1,118,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5414	โฉนด	3589	30444	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.30	35.30	25,000.00	882,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,500.00	-	-	882,500.00	0.02
5415	โฉนด	438	1061	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	72.80	72.80	15,000.00	1,092,000.00	5173	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	130.00	-	7,800.00	1,014,000.00	20	304,200.00	709,800.00	1,801,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	15.38	-	-	-	-	-	-	277,116.84	-	277,116.84	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	110.00	84.62	-	-	-	-	-	-	1,524,683.16	-	1,524,683.16	0.02
5416	โฉนด	3792	5503	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.60	50.60	4,500.00	227,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,700.00	-	-	227,700.00	0.30
5417	โฉนด	7224	30387	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	25.00	125.00	8,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
5418	โฉนด	10337	74108	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
5419	โฉนด	10485	82673	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	25.00	125.00	5,000.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	-	625,000.00	0.60
5420	โฉนด	4237	63384	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.30	19.30	15,000.00	289,500.00	5174	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.40	-	7,850.00	1,384,740.00	17	332,337.60	1,052,402.40	1,341,902.40	-	-	1,341,902.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5421	โฉนด	4785	71044	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	5175	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	14	168,480.00	767,520.00	1,067,520.00	-	1,067,520.00	-	-
5422	โฉนด	10486	82674	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
5423	โฉนด	10482	82670	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
5424	โฉนด	6053	107088	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.00	57.00	8,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.60
5425	โฉนด	4248	63380	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.60	24.60	5,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.60
5426	โฉนด	4240	63387	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.40	23.40	15,000.00	351,000.00	5176	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	12	235,872.00	1,448,928.00	1,799,928.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	599,916.00	-	599,916.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	599,916.00	-	599,916.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.34	-	-	-	-	-	-	600,096.00	-	600,096.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5427	โฉนด	4247	63379	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.10	26.10	5,000.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	-	130,500.00	0.60
5428	โฉนด	4249	63381	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	34.10	34.10	15,000.00	511,500.00	5177	โรงจอดรถ	ตึก	3	116.00	-	2,600.00	301,600.00	9	27,144.00	274,456.00	785,956.00	-	-	785,956.00	0.30
5429	โฉนด	6051	107096	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	5178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	19	212,352.00	546,048.00	1,058,048.00	-	-	1,058,048.00	0.02
5430	โฉนด	4245	63377	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.30	54.30	5,000.00	271,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500.00	-	-	271,500.00	0.60
5431	โฉนด	4327	67610	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	5179	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,265,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	421,941.80	-	421,941.80	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	844,010.20	-	844,010.20	0.02
5432	โฉนด	4236	63383	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02
5433	โฉนด	6065	107169	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00	5180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	7,900.00	1,145,500.00	18	297,830.00	847,670.00	1,407,670.00	-	1,407,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5434	โฉนด	6051	107086	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.60
5435	โฉนด	4238	63385	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.30	19.30	5,500.00	106,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,150.00	-	-	106,150.00	0.30
5436	โฉนด	10336	74107	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	49.50	49.50	5,000.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-
5437	โฉนด	10487	82675	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	54.00	54.00	5,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
5438	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 137	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	5181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	352,760.00	-	-	352,760.00	0.02
5439	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 138	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5182	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
5440	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 100	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	5183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	352,760.00	-	-	352,760.00	0.02
5441	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 140	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5184	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
5442	ที่ราชพัสดุ		พช.861/B 83	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	11	37,920.00	278,080.00	323,080.00	-	-	323,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5443	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 66	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	5186	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	12	96,712.00	594,088.00	654,088.00	-	-	654,088.00	0.02
5444	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 113	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	5187	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	12	43,960.00	270,040.00	351,040.00	-	-	351,040.00	0.02
5445	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B 66	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5188	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
5446	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 58	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	316,760.00	-	-	316,760.00	0.02
5447	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 96	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	5190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	352,760.00	-	-	352,760.00	0.02
5448	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 119	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	5191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	621,080.00	-	-	621,080.00	0.02
5449	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B 68	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5192	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
5450	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 124	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	5193	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	621,080.00	-	-	621,080.00	0.02
5451	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B 78	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
5452	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 86	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	5195	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	621,080.00	-	-	621,080.00	0.02
5453	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 88	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	5196	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	648,080.00	-	-	648,080.00	0.02
5454	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 105	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	5197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	352,760.00	-	-	352,760.00	0.02
5455	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B 80	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	12	88,480.00	543,520.00	588,520.00	-	-	588,520.00	0.02
5456	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B 88	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
5457	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 134	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
5458	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B 85	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5201	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
5459	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 69	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	5202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	12	96,712.00	594,088.00	654,088.00	-	-	654,088.00	0.02
5460	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B 82	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5461	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C127	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	597,640.00	-	-	597,640.00	0.02
5462	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C89	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	5205	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	621,080.00	-	-	621,080.00	0.02
5463	โฉนด	6904	115792	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	5206	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	6,900.00	717,600.00	33	401,856.00	315,744.00	495,744.00	-	-	495,744.00	0.02
5464	โฉนด	4306	64693	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	5207	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	115.20	-	7,800.00	898,560.00	31	467,251.20	431,308.80	611,308.80	-	-	611,308.80	0.02
5465	น.ส.3	-	001/018	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,250.00	99,750.00	5208	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	34	434,304.00	314,496.00	414,246.00	-	-	414,246.00	0.02
5466	โฉนด	6705	115793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	5209	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	33	370,944.00	291,456.00	471,456.00	-	471,456.00	-	-
5467	โฉนด	6180	110712	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	5210	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	33	370,944.00	291,456.00	471,456.00	-	-	471,456.00	0.02
5468	โฉนด	7114	117782	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	5211	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	35	463,680.00	309,120.00	489,120.00	-	489,120.00	-	-
5469	น.ส.3	-	001/017	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,250.00	99,750.00	5212	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	34	434,304.00	314,496.00	414,246.00	-	-	414,246.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5470	โฉนด	3407	64684	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	5213	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	6,900.00	717,600.00	34	416,208.00	301,392.00	481,392.00	-	-	481,392.00	0.02
5471	โฉนด	6196	110713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	5214	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	33	370,944.00	291,456.00	471,456.00	-	-	471,456.00	0.02
5472	น.ส.3ก		656/153	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
5473	โฉนด	9080	125851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.90	23.90	5,250.00	125,475.00	5215	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	130.00	-	6,900.00	897,000.00	35	538,200.00	358,800.00	484,275.00	-	-	484,275.00	0.02
5474	โฉนด	7115	117154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	5216	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	6,900.00	717,600.00	31	373,152.00	344,448.00	524,448.00	-	-	524,448.00	0.02
5475	โฉนด	34511	107675	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	5217	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	33	370,944.00	291,456.00	481,456.00	-	-	481,456.00	0.02
5476	โฉนด	7116	117164	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	5218	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	6,900.00	717,600.00	31	373,152.00	344,448.00	524,448.00	-	-	524,448.00	0.02
5477	โฉนด	9661	131732	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	10,000.00	175,000.00	5219	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	32	536,544.00	457,056.00	632,056.00	-	-	632,056.00	0.02
5478	โฉนด	5872	103295	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	5220	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	6,900.00	717,600.00	32	387,504.00	330,096.00	366,096.00	-	-	366,096.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5479	โฉนด	6879	116468	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	5221	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	115.20	-	6,900.00	794,880.00	32	429,235.20	365,644.80	545,644.80	-	-	545,644.80	0.02
5480	โฉนด	6220	112428	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	5222	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	115.20	-	6,900.00	794,880.00	31	413,337.60	381,542.40	561,542.40	-	561,542.40	-	-
5481	โฉนด	9392	805	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.00	29.00	2,000.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.30
5482	โฉนด	7848	19838	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00	5223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	19	98,784.00	254,016.00	362,016.00	-	-	362,016.00	0.02
												5224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	19	98,784.00	254,016.00	254,016.00	-	-	254,016.00	0.02
												5225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	19	98,784.00	254,016.00	254,016.00	-	-	254,016.00	0.02
5483	โฉนด	7849	19839	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	5226	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	44	674,730.00	119,070.00	335,070.00	-	335,070.00	-	-
5484	โฉนด	9389	19837	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
5485	โฉนด	9662	129876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	2,950.00	147,500.00	5227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.20	-	7,900.00	641,480.00	5	32,074.00	609,406.00	756,906.00	-	-	756,906.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5486	โฉนด	7593	3239	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	5,000.00	65,000.00	5228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	3	11,850.00	383,150.00	448,150.00	-	-	448,150.00	0.02
					2	0	0	93.80	93.80	5,000.00	469,000.00	5229	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	7,350.00	1,278,900.00	38	1,087,065.00	191,835.00	660,835.00	-	660,835.00	-	-
					2	0	0	46.00	46.00	5,000.00	230,000.00	5230	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	7,350.00	808,500.00	92	687,225.00	121,275.00	351,275.00	-	-	351,275.00	0.02
5487	โฉนด	3675	10688	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.30	52.30	5,650.00	295,495.00	5231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	7,900.00	774,200.00	36	480,004.00	294,196.00	589,691.00	-	589,691.00	-	-
5488	โฉนด	1788	16436	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.90	60.90	5,800.00	353,220.00	5232	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	16	776,160.00	635,040.00	988,260.00	-	988,260.00	-	-
5489	โฉนด	1828	17110	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,800.00	348,000.00	5233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	39	236,368.00	111,232.00	459,232.00	-	459,232.00	-	-
												5234	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	4	2,080.00	49,920.00	49,920.00	-	49,920.00	-	-
5490	โฉนด	1708	15632	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	2.00	302.00	5,800.00	1,751,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,751,600.00	-	1,751,600.00	-	-
5491	โฉนด	1826	17108	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,800.00	348,000.00	5235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,850.00	1,036,200.00	37	880,770.00	155,430.00	503,430.00	-	-	503,430.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5492	โฉนด	8347	121165	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,800.00	110,200.00	5236	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	116.00	-	6,900.00	800,400.00	12	304,152.00	496,248.00	606,448.00	-	-	606,448.00	0.02
5493	โฉนด	1930	18620	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	5,800.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	5,800.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	5,800.00	174,000.00	5237	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	23	677,376.00	1,204,224.00	1,378,224.00	-	1,378,224.00	-	-
												5238	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	85.12	-	6,950.00	591,584.00	23	212,970.24	378,613.76	378,613.76	-	-	378,613.76	0.02
												5239	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	85.12	-	6,950.00	591,584.00	23	212,970.24	378,613.76	378,613.76	-	-	378,613.76	0.02
5494	โฉนด	6428	11485	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	36.20	36.20	5,500.00	199,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,100.00	-	-	199,100.00	0.30
5495	โฉนด	1734	16083	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	5,800.00	290,000.00	5240	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	222.00	-	7,850.00	1,742,700.00	21	557,664.00	1,185,036.00	1,475,036.00	-	1,475,036.00	-	-
5496	โฉนด	8726	3242	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	28.20	28.20	20,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5497	โฉนด	1398	11378	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.90	15.90	20,000.00	318,000.00	5241	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	8	80,384.00	924,416.00	1,242,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	18.75	-	-	-	-	-	-	232,953.00	-	232,953.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	81.25	-	-	-	-	-	-	1,009,463.00	-	1,009,463.00	0.02
5498	โฉนด	2873	23043	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.40	116.40	5,000.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-
5499	โฉนด	130	149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	3,450.00	117,300.00	5242	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	26.80	-	7,550.00	202,340.00	13	32,374.40	169,965.60	287,265.60	-	-	287,265.60	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	3,450.00	117,300.00	5243	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	26.80	-	7,550.00	202,340.00	13	32,374.40	169,965.60	287,265.60	-	-	287,265.60	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	3,450.00	117,300.00	5244	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	26.80	-	7,550.00	202,340.00	13	32,374.40	169,965.60	287,265.60	-	-	287,265.60	0.02
					2	0	2	10.00	210.00	3,450.00	724,500.00	5245	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	336.00	-	7,550.00	2,536,800.00	13	405,888.00	2,130,912.00	2,855,412.00	-	-	2,855,412.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	3,450.00	117,300.00	5246	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	26.80	-	7,550.00	202,340.00	13	32,374.40	169,965.60	287,265.60	-	-	287,265.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	34.00	34.00	3,450.00	117,300.00	5247	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	26.80	-	7,550.00	202,340.00	13	32,374.40	169,965.60	287,265.60	-	-	287,265.60	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	3,450.00	117,300.00	5248	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	26.80	-	7,550.00	202,340.00	13	32,374.40	169,965.60	287,265.60	-	-	287,265.60	0.02
					2	0	0	79.20	79.20	3,450.00	273,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,240.00	-	-	273,240.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	3,450.00	117,300.00	5249	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	26.80	-	7,550.00	202,340.00	13	32,374.40	169,965.60	287,265.60	-	-	287,265.60	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	3,450.00	117,300.00	5250	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	26.80	-	7,550.00	202,340.00	13	32,374.40	169,965.60	287,265.60	-	-	287,265.60	0.02
												5251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	15	104,280.00	417,120.00	417,120.00	-	-	417,120.00	0.02
5500	โฉนด	5230	14738	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.50	50.50	7,000.00	353,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	353,500.00	-	-
5501	โฉนด	2034	19137	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	2,000.00	76,000.00	5252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,900.00	410,800.00	20	123,240.00	287,560.00	363,560.00	-	-	363,560.00	0.02
					2	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00	5253	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	36	1,049,580.00	185,220.00	309,220.00	-	309,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5502	โฉนด	9216	2873	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	10.00	210.00	3,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
5503	โฉนด	2379	4690	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	72.90	172.90	12,000.00	2,074,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,074,800.00	-	-	2,074,800.00	0.30
5504	โฉนด	9062	622	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	13,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
5505	โฉนด	1760	3586	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.30	14.30	20,000.00	286,000.00	5254	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	6,950.00	667,200.00	30	567,120.00	100,080.00	386,080.00	-	-	386,080.00	0.30
5506	โฉนด	2018	18425	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
5507	โฉนด	1841	17616	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.70	13.70	20,000.00	274,000.00	5255	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	6,950.00	667,200.00	30	567,120.00	100,080.00	374,080.00	-	-	374,080.00	0.30
5508	โฉนด	2606	4711	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	69.00	69.00	4,000.00	276,000.00	5256	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	210.00	-	7,850.00	1,648,500.00	30	824,250.00	824,250.00	1,100,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	4.28	-	-	-	-	-	-	47,090.70	-	47,090.70	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	20.00	-	-	-	-	-	-	220,050.00	220,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	159.00	75.72	-	-	-	-	-	-	833,109.30	833,109.30	-	-
5509	โฉนด	6763	4431	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.30	70.30	5,000.00	351,500.00	5257	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	7,800.00	1,419,600.00	6	85,176.00	1,334,424.00	1,685,924.00	-	-	1,685,924.00	0.02
5510	โฉนด	427	1048	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.90	31.90	40,000.00	1,276,000.00	5258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	104.00	-	7,350.00	764,400.00	39	519,792.00	244,608.00	1,520,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	42.30	-	-	-	-	-	-	643,217.18	-	643,217.18	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	57.70	-	-	-	-	-	-	877,390.82	-	877,390.82	0.02
5511	โฉนด	2165	4204	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	5259	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	34	437,088.00	316,512.00	673,512.00	-	-	673,512.00	0.02
5512	โฉนด	292	244	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	91.90	191.90	3,000.00	575,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,700.00	-	-	575,700.00	0.30
5513	โฉนด	3339	9772	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.60
5514	โฉนด	7900	20003	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	5260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,350.00	180,075.00	10	18,007.50	162,067.50	202,567.50	-	-	202,567.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.00	13.00	3,000.00	39,000.00	5261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,350.00	180,075.00	10	18,007.50	162,067.50	201,067.50	-	-	201,067.50	0.02
5515	โฉนด	7298	117076	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	41.30	41.30	20,000.00	826,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,000.00	-	-	826,000.00	0.30
5516	โฉนด	688	1451	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02
					2	0	1	85.00	185.00	6,000.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	-	1,110,000.00	0.02
					2	0	1	91.00	191.00	6,000.00	1,146,000.00	5262	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	49.00	-	7,850.00	384,650.00	13	61,544.00	323,106.00	1,469,106.00	-	-	1,469,106.00	0.02
												5263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.50	-	7,900.00	1,102,050.00	15	220,410.00	881,640.00	881,640.00	-	-	881,640.00	0.02
												5264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	11	271,296.00	1,989,504.00	1,989,504.00	-	-	1,989,504.00	0.02
5517	โฉนด	3821	50919	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.20	92.20	6,350.00	585,470.00	5265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	30	711,000.00	711,000.00	1,296,470.00	-	1,296,470.00	-	-
5518	โฉนด	5901	106180	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	5,200.00	556,400.00	5266	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	29	1,199,520.00	211,680.00	768,080.00	-	-	768,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5519	โฉนด	6332	111696	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	5267	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	843,968.00	-	-	843,968.00	0.02
5520	น.ส.3		5823/60	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	5,300.00	265,000.00	5268	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,250.00	609,000.00	26	566,370.00	42,630.00	307,630.00	-	-	307,630.00	0.02
5521	น.ส.3		482	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	6,350.00	317,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,500.00	-	-	317,500.00	0.01
5522	โฉนด	1915	18340	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	90.70	290.70	5,150.00	1,497,105.00	5269	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	38	539,400.00	40,600.00	1,537,705.00	-	1,537,705.00	-	-
5523	โฉนด	3420	50918	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.80	100.80	5,150.00	519,120.00	5270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	30	497,700.00	497,700.00	1,016,820.00	-	-	1,016,820.00	0.02
5524	โฉนด	3769	48478	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00	5271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	14	89,586.00	408,114.00	1,108,114.00	-	-	1,108,114.00	0.02
5525	โฉนด	6246	16923	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.40	75.40	10,000.00	754,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,000.00	-	-	754,000.00	0.02
5526	โฉนด	4244	63489	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	0	46.00	846.00	5,550.00	4,695,300.00	5272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	7,350.00	437,325.00	28	201,169.50	236,155.50	4,931,455.50	-	-	4,931,455.50	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	5,550.00	83,250.00	5273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	59.60	-	7,350.00	438,060.00	2	8,761.20	429,298.80	512,548.80	-	-	512,548.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5527	โฉนด	6245	16922	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	10,000.00	740,000.00	5274	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	448.00	-	6,800.00	3,046,400.00	29	1,462,272.00	1,584,128.00	2,324,128.00	-	-	2,324,128.00	0.02
5528	โฉนด	6331	111695	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	5275	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	15	149,760.00	599,040.00	789,040.00	-	-	789,040.00	0.02
5529	โฉนด	9656	16924	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	75.10	75.10	10,000.00	751,000.00	5276	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	768.00	-	7,900.00	6,067,200.00	17	1,456,128.00	4,611,072.00	5,362,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	15.62	-	-	-	-	-	-	837,555.65	-	837,555.65	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	648.00	84.38	-	-	-	-	-	-	4,524,516.35	4,524,516.35	-	-
5530	โฉนด	3773	48482	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	52.00	252.00	6,350.00	1,600,200.00	5277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	35	796,320.00	530,880.00	2,131,080.00	-	-	2,131,080.00	0.02
5531	โฉนด	3771	48480	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	69.00	269.00	6,350.00	1,708,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,150.00	-	1,708,150.00	-	-
5532	โฉนด	8333	121016	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	6,350.00	635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,000.00	-	635,000.00	-	-
5533	โฉนด	6330	111694	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	5278	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	17	359,424.00	1,138,176.00	1,318,176.00	-	-	1,318,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5534	โฉนด		924/815	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	5,300.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	530,000.00	-	-
5535	โฉนด	3770	48479	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	59.00	259.00	6,350.00	1,644,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,650.00	-	1,644,650.00	-	-
5536	โฉนด	6333	112991	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	5279	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	6,900.00	662,400.00	11	79,488.00	582,912.00	782,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	391,456.00	-	391,456.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	391,456.00	-	391,456.00	0.02
5537	โฉนด	9655	16925	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.80	74.80	10,000.00	748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000.00	-	748,000.00	-	-
5538	โฉนด	6329	111693	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	5280	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	17	254,016.00	804,384.00	1,014,384.00	-	-	1,014,384.00	0.02
5539	โฉนด	6334	112992	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	5281	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	6,900.00	662,400.00	11	79,488.00	582,912.00	862,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,456.00	-	431,456.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,456.00	-	431,456.00	0.02
5540	โฉนด	8332	121015	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	6,350.00	635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,000.00	-	635,000.00	-	-
5541	โฉนด	652	1243	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	48.00	148.00	6,350.00	939,800.00	5282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,850.00	1,208,900.00	34	701,162.00	507,738.00	1,447,538.00	-	1,447,538.00	-	-
5542	โฉนด	6142	108781	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
5543	โฉนด	6143	108782	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	3,000.00	270,000.00	5283	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	11	180,864.00	1,326,336.00	1,596,336.00	-	1,596,336.00	-	-
5544	โฉนด	6141	108779	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00	5284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	237.50	-	7,850.00	1,864,375.00	16	410,162.50	1,454,212.50	1,904,212.50	-	1,904,212.50	-	-
5545	โฉนด	3434	10198	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	51.40	251.40	5,000.00	1,257,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,000.00	-	1,257,000.00	-	-
5546	โฉนด	6708	14137	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
5547	โฉนด	4885	13901	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.00	51.00	12,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5548	โฉนด	3107	9223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.10	44.10	6,350.00	280,035.00	5285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	381.00	-	7,850.00	2,990,850.00	37	1,914,144.00	1,076,706.00	1,356,741.00	-	1,356,741.00	-	-
5549	โฉนด	9224	13797	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.10	50.10	7,000.00	350,700.00	5286	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	20	362,400.00	845,600.00	1,196,300.00	-	-	1,196,300.00	0.02
5550	โฉนด	1749	3575	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.30	82.30	5,650.00	464,995.00	5287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	510.00	-	7,350.00	3,748,500.00	27	3,186,225.00	562,275.00	1,027,270.00	-	1,027,270.00	-	-
5551	โฉนด	170	227	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.30	65.30	30,000.00	1,959,000.00	5288	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	273.00	-	7,800.00	2,129,400.00	54	1,618,344.00	511,056.00	2,470,056.00	-	2,470,056.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	30,000.00	1,350,000.00	5289	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	54	536,256.00	169,344.00	1,519,344.00	-	-	1,519,344.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00	5290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	54	268,128.00	84,672.00	774,672.00	-	-	774,672.00	0.02
					2	0	0	78.00	78.00	30,000.00	2,340,000.00	5291	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	325.50	-	7,550.00	2,457,525.00	54	2,088,896.25	368,628.75	2,708,628.75	-	-	2,708,628.75	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	5292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	54	223,440.00	70,560.00	670,560.00	-	-	670,560.00	0.02
5552	โฉนด	8886		หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	63.00	63.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5553	โฉนด	8886		หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	63.00	63.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5554	โฉนด	8886	129719	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	84.00	84.00	2,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
5555	โฉนด	4156	11367	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	90.10	90.10	20,000.00	1,802,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,802,000.00	-	-	1,802,000.00	0.60
5556	โฉนด	285	115	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	3	66.40	766.40	8,750.00	6,706,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,706,000.00	-	-	6,706,000.00	0.30
5557	โฉนด	2148	4178	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	5,800.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.30
5558	โฉนด	1058	13547	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	81.90	81.90	22,500.00	1,842,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,842,750.00	-	-	1,842,750.00	0.30
5559	โฉนด	8588	121759	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	12,000.00	235,200.00	5293	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	7,800.00	592,800.00	15	118,560.00	474,240.00	709,440.00	-	-	709,440.00	0.02
5560	โฉนด	4406	66094	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	5294	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	11	90,432.00	663,168.00	755,168.00	-	755,168.00	-	-
5561	โฉนด	917	3649	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.80	32.80	7,000.00	229,600.00	5295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	3	35,325.00	1,142,175.00	1,371,775.00	-	-	1,371,775.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5562	โฉนด	2635	4761	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	3	14.70	1,114.70	5,850.00	6,520,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,520,995.00	-	-	6,520,995.00	0.30
5563	โฉนด	10146	9432	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	43.20	43.20	8,000.00	345,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600.00	-	345,600.00	-	-
5564	โฉนด	2351	48289	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.90	121.90	5,000.00	609,500.00	5296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	40	530,880.00	227,520.00	837,020.00	-	837,020.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
					3	0	0	2.00	2.00	5,000.00	10,000.00	5297	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	50.00	7,850.00	565,200.00	17	135,648.00	429,552.00	439,552.00	-	429,552.00	10,000.00	-
												5298	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	50.00	7,850.00	565,200.00	17	135,648.00	429,552.00	429,552.00	-	429,552.00	-	-
												5299	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	17	34,944.00	110,656.00	110,656.00	-	110,656.00	-	-
												5300	โรงจอดรถ	ตึก	3	10.00	-	2,600.00	26,000.00	1	260.00	25,740.00	25,740.00	-	-	25,740.00	0.30
												5301	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	50.00	7,850.00	1,004,800.00	27	442,112.00	562,688.00	562,688.00	-	562,688.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5302	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	50.00	7,850.00	1,004,800.00	27	442,112.00	562,688.00	562,688.00	-	562,688.00	-	-
												5303	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	27	34,320.00	43,680.00	43,680.00	-	43,680.00	-	-
5565	โฉนด	6095	105899	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.10	52.10	8,000.00	416,800.00	5304	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	172.80	-	7,800.00	1,347,840.00	19	377,395.20	970,444.80	1,387,244.80	-	1,387,244.80	-	-
5566	โฉนด	8540	343	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.00	106.00	10,000.00	1,060,000.00	5305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	26	148,176.00	204,624.00	1,264,624.00	-	-	1,264,624.00	0.02
5567	โฉนด	1285	2881	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.30	46.30	20,000.00	926,000.00	5306	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,800.00	1,996,800.00	17	479,232.00	1,517,568.00	2,443,568.00	-	2,443,568.00	-	-
5568	โฉนด	1411	3051	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.00	102.00	4,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.30
5569	โฉนด	5057	77349	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	99.00	199.00	5,000.00	995,000.00	5307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	3	15,642.00	505,758.00	1,500,758.00	-	1,500,758.00	-	-
5570	โฉนด	279	720	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	68.90	68.90	3,000.00	206,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,700.00	-	206,700.00	-	-
5571	โฉนด	1393	3033	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	98.80	198.80	5,000.00	994,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,000.00	-	994,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5572	โฉนด	2606	21705	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	81.00	181.00	4,000.00	724,000.00	5308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	48	810,540.00	255,960.00	979,960.00	-	979,960.00	-	-
5573	โฉนด	97	178	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.80	32.80	4,000.00	131,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,200.00	-	-	131,200.00	0.02
5574	โฉนด	922	2311	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.30	94.30	7,000.00	660,100.00	5309	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	41	323,640.00	24,360.00	684,460.00	-	-	684,460.00	0.02
					2	0	0	54.00	54.00	7,000.00	378,000.00	5310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	23	204,768.00	364,032.00	742,032.00	-	-	742,032.00	0.02
5575	โฉนด	6112	16101	หมู่ 13 ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	5,000.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	-	259,000.00	0.02
5576	โฉนด	5828	101922	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	8.80	8.80	15,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
5577	โฉนด	9978	16099	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
5578	โฉนด	457	1272	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.40	103.40	5,000.00	517,000.00	5311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	21	176,960.00	376,040.00	893,040.00	-	893,040.00	-	-
5579	โฉนด	3049	7132	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	5,250.00	120,750.00	5312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	42	374,144.00	131,456.00	252,206.00	-	-	252,206.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.00	23.00	5,250.00	120,750.00	5313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	19	141,568.00	364,032.00	484,782.00	-	-	484,782.00	0.02
5580	โฉนด	6478	114407	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	90.20	90.20	8,000.00	721,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,600.00	-	721,600.00	-	-
5581	น.ส.3		105	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	10.00	210.00	2,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.02
5582	โฉนด	4311	64265	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	90.00	190.00	13,000.00	2,470,000.00	5314	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	279.00	-	7,350.00	2,050,650.00	19	1,435,455.00	615,195.00	3,085,195.00	-	3,085,195.00	-	-
5583	โฉนด	5823	101832	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	5315	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	312.00	-	7,800.00	2,433,600.00	10	243,360.00	2,190,240.00	2,390,240.00	-	-	2,390,240.00	0.02
5584	โฉนด	1616	14691	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,250.00	84,000.00	5316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	33	197,568.00	155,232.00	239,232.00	-	-	239,232.00	0.02
5585	โฉนด	896	3695	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	65.00	65.00	5,250.00	341,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,250.00	-	341,250.00	-	-
5586	น.ส.3	1199	(116)108	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	46.00	146.00	2,000.00	292,000.00	5317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.86	-	7,900.00	717,794.00	3	21,533.82	696,260.18	988,260.18	-	-	988,260.18	0.02
5587	โฉนด	950	3712	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.20	39.20	5,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5588	โฉนด	9105	1008	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	2,950.00	283,200.00	5318	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	7,250.00	1,305,000.00	34	1,213,650.00	91,350.00	374,550.00	-	-	374,550.00	0.02
5589	โฉนด	7006	17664	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	15,500.00	713,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,000.00	-	-	713,000.00	0.02
5590	โฉนด	34	23	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.70	86.70	4,000.00	346,800.00	5319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	34	329,904.00	238,896.00	585,696.00	-	585,696.00	-	-
5591	โฉนด	6539	14239	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	3.40	103.40	5,800.00	599,720.00	5320	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	600.00	-	3,450.00	2,070,000.00	39	1,407,600.00	662,400.00	1,262,120.00	-	-	1,262,120.00	0.30
5592	โฉนด	2369	20560	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	36.90	136.90	40,000.00	5,476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,476,000.00	-	-	5,476,000.00	0.02
5593	โฉนด	1299	2895	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	6,350.00	266,700.00	5321	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	37	399,360.00	224,640.00	491,340.00	-	-	491,340.00	0.02
5594	โฉนด	205	2760	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	18.70	318.70	2,500.00	796,750.00	5322	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,250.00	870,000.00	28	809,100.00	60,900.00	857,650.00	-	-	857,650.00	0.02
5595	โฉนด	9339	126828	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	2,900.00	145,000.00	5323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.80	-	7,900.00	511,920.00	4	20,476.80	491,443.20	636,443.20	-	636,443.20	-	-
5596	โฉนด	1331	10123	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.60	17.60	20,000.00	352,000.00	5324	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	38	621,720.00	320,280.00	672,280.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	268,912.00	-	268,912.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	403,368.00	-	403,368.00	0.02
5597	โฉนด	8376	6830	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	13.90	213.90	5,250.00	1,122,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,975.00	-	1,122,975.00	-	-
5598	โฉนด	8220	16413	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.70	52.70	2,000.00	105,400.00	5325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	12	88,480.00	543,520.00	648,920.00	-	-	648,920.00	0.02
5599	โฉนด	6255	16414	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.30
5600	โฉนด	2327	4347	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	21.00	121.00	7,000.00	847,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,000.00	-	847,000.00	-	-
5601	โฉนด	8766	122859	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	5,000.00	210,000.00	5326	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	11	101,088.00	741,312.00	951,312.00	-	-	951,312.00	0.02
5602	โฉนด	9145	125317	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.60	31.60	1,500.00	47,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	-	47,400.00	0.02
5603	โฉนด	8767	122860	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00	5327	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	11	101,088.00	741,312.00	896,312.00	-	-	896,312.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5604	โฉนด	6261	111729	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.30	38.30	1,500.00	57,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,450.00	-	-	57,450.00	0.02
5605	โฉนด	8901	123743	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	33.10	33.10	5,000.00	165,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,500.00	-	-	165,500.00	0.30
5606	โฉนด	8902	123744	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	35.90	35.90	5,000.00	179,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,500.00	-	-	179,500.00	0.30
5607	โฉนด	3793	49999	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.30	105.30	3,750.00	394,875.00	5328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	16	222,464.00	788,736.00	1,183,611.00	-	1,183,611.00	-	-
5608	โฉนด	7601	118783	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00	5329	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	237.60	-	7,750.00	1,841,400.00	10	184,140.00	1,657,260.00	1,792,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	118.80	50.00	-	-	-	-	-	-	896,130.00	-	896,130.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	118.80	50.00	-	-	-	-	-	-	896,130.00	-	896,130.00	0.02
5609	โฉนด	9444	127503	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	5,000.00	199,500.00	5330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	8	25,280.00	290,720.00	490,220.00	-	490,220.00	-	-
5610	น.ส.3		546/201	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	35.00	235.00	4,500.00	1,057,500.00	5331	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,250.00	609,000.00	46	566,370.00	42,630.00	1,100,130.00	-	-	1,100,130.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5611	โฉนด	6109	113815	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00	5332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	12	77,420.00	475,580.00	600,580.00	-	-	600,580.00	0.02
5612	โฉนด	5025	76144	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.10	76.10	7,000.00	532,700.00	5333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	19	340,648.00	875,952.00	1,408,652.00	-	1,408,652.00	-	-
5613	โฉนด	1218	6868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	52.40	352.40	30,000.00	10,572,000.00	5334	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,250.00	87,000.00	12	43,500.00	43,500.00	10,615,500.00	-	-	10,615,500.00	0.02
5614	โฉนด	71	46	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.60	32.60	6,000.00	195,600.00	5335	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	234.00	-	7,200.00	1,684,800.00	56	1,566,864.00	117,936.00	313,536.00	-	313,536.00	-	-
					2	0	0	32.60	32.60	6,000.00	195,600.00	5336	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	38	242,730.00	18,270.00	213,870.00	-	-	213,870.00	0.02
					2	0	0	32.60	32.60	6,000.00	195,600.00	5337	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	38	242,730.00	18,270.00	213,870.00	-	-	213,870.00	0.02
					2	0	0	32.60	32.60	6,000.00	195,600.00	5338	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	56	242,730.00	18,270.00	213,870.00	-	-	213,870.00	0.02
					2	0	0	32.60	32.60	6,000.00	195,600.00	5339	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	38	242,730.00	18,270.00	213,870.00	-	-	213,870.00	0.02
5615	โฉนด	1171	2817	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.50	100.50	4,850.00	487,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,425.00	-	487,425.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5616	โฉนด	1302	10468	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	93.00	493.00	7,000.00	3,451,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,451,000.00	-	3,451,000.00	-	-
5617	โฉนด	211	417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.20	40.20	10,000.00	402,000.00	5340	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,350.00	1,131,900.00	21	905,520.00	226,380.00	628,380.00	-	628,380.00	-	-
					5	0	0	11.00	11.00	10,000.00	110,000.00	5341	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	7,350.00	793,800.00	21	635,040.00	158,760.00	268,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	18.51	-	-	-	-	-	-	49,747.48	-	49,747.48	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.00	40.74	-	-	-	-	-	-	109,492.82	-	109,492.82	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.00	40.75	-	-	-	-	-	-	109,519.70	-	109,519.70	0.02
5618	โฉนด	5510	95725	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	17,500.00	323,750.00	5342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,350.00	514,500.00	20	154,350.00	360,150.00	683,900.00	-	-	683,900.00	0.02
5619	โฉนด	5509	95724	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	17,500.00	325,500.00	5343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,350.00	463,050.00	20	138,915.00	324,135.00	649,635.00	-	-	649,635.00	0.02
5620	โฉนด	5511	95726	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	17,500.00	323,750.00	5344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	20	141,120.00	329,280.00	653,030.00	-	-	653,030.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5621	โฉนด	7951	120442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	17,500.00	325,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	-	325,500.00	0.02
5622	โฉนด	701	2723	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	5345	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,800.00	686,400.00	20	205,920.00	480,480.00	780,480.00	-	780,480.00	-	-
5623	โฉนด	58	851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	7,500.00	153,750.00	5346	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	47	539,400.00	40,600.00	194,350.00	-	-	194,350.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	7,500.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	7,500.00	120,000.00	5347	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,250.00	464,000.00	47	431,520.00	32,480.00	152,480.00	-	32,480.00	120,000.00	-
												5348	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,250.00	464,000.00	47	431,520.00	32,480.00	32,480.00	-	32,480.00	-	-
5624	โฉนด	3905	10852	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.80	15.80	3,550.00	56,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,090.00	-	-	56,090.00	0.60
5625	โฉนด	8735	11201	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.80	108.80	5,800.00	631,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,040.00	-	-	631,040.00	0.02
5626	โฉนด	7112	13811	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	4,500.00	220,500.00	5349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	36	274,288.00	168,112.00	388,612.00	-	388,612.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5627	โฉนด	241	138	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.70	92.70	10,000.00	927,000.00	5350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	13	136,512.00	716,688.00	1,643,688.00	-	-	1,643,688.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	10,000.00	50,000.00	5351	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	20.00	-	5,800.00	116,000.00	13	18,560.00	97,440.00	147,440.00	-	-	147,440.00	0.02
					2	0	0	3.50	3.50	10,000.00	35,000.00	5352	โรงจอดรถ	ตึก	2	14.00	-	2,600.00	36,400.00	13	5,824.00	30,576.00	65,576.00	-	-	65,576.00	0.02
5628	โฉนด	3499	9830	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	46.30	146.30	7,000.00	1,024,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,100.00	-	-	1,024,100.00	0.30
5629	โฉนด	326	487	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	63.00	263.00	3,500.00	920,500.00	5353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	296.00	-	7,350.00	2,175,600.00	29	1,849,260.00	326,340.00	1,246,840.00	-	1,246,840.00	-	-
5630	โฉนด	4024	55302	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	20,000.00	262,000.00	5354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	9	17,064.00	172,536.00	434,536.00	-	434,536.00	-	-
5631	โฉนด	3903	53332	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	9.10	9.10	13,000.00	118,300.00	5355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,350.00	294,000.00	35	176,400.00	117,600.00	235,900.00	-	-	235,900.00	0.30
												5356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	7,350.00	110,250.00	35	66,150.00	44,100.00	44,100.00	-	-	44,100.00	0.30
5632	โฉนด	331	901	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.80	62.80	7,000.00	439,600.00	5357	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	210.00	-	7,250.00	1,522,500.00	122	1,415,925.00	106,575.00	546,175.00	-	-	546,175.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5633	โฉนด		3000	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	5,000.00	310,000.00	5358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	41	1,199,520.00	211,680.00	521,680.00	-	521,680.00	-	-
5634	โฉนด	1187	6081	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	8.60	8.60	20,000.00	172,000.00	5359	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ไม้	-	90.00	-	6,950.00	625,500.00	73	581,715.00	43,785.00	215,785.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	20.00	22.22	-	-	-	-	-	-	47,947.43	-	47,947.43	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	70.00	77.78	-	-	-	-	-	-	167,837.57	-	167,837.57	0.02
5635	โฉนด	8904	124073	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	8,000.00	130,400.00	5360	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	60	188,790.00	14,210.00	144,610.00	-	-	144,610.00	0.02
					2	0	0	16.30	16.30	8,000.00	130,400.00	5361	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	60	188,790.00	14,210.00	144,610.00	-	-	144,610.00	0.02
5636	โฉนด	6224	112450	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.50	75.50	4,000.00	302,000.00	5362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	49	576,384.00	182,016.00	484,016.00	-	-	484,016.00	0.02
					2	0	0	75.50	75.50	4,000.00	302,000.00	5363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	7,900.00	580,650.00	54	441,294.00	139,356.00	441,356.00	-	-	441,356.00	0.02
5637	โฉนด	1608	14683	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	5364	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,000.00	336,000.00	37	215,040.00	120,960.00	310,560.00	-	-	310,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5638	โฉนด	4653	13761	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	46.30	146.30	5,800.00	848,540.00	5365	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,350.00	1,455,300.00	17	873,180.00	582,120.00	1,430,660.00	-	-	1,430,660.00	0.02
					2	0	0	68.00	68.00	5,800.00	394,400.00	5366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	7,900.00	734,700.00	14	132,246.00	602,454.00	996,854.00	-	602,454.00	394,400.00	-
5639	โฉนด	7372	10683	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	38.20	38.20	5,800.00	221,560.00	5367	อาคารจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	5,850.00	374,400.00	33	209,664.00	164,736.00	386,296.00	-	-	386,296.00	0.30
5640	โฉนด	7862	11673	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.20	98.20	6,350.00	623,570.00	5368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	24	432,288.00	705,312.00	1,328,882.00	-	-	1,328,882.00	0.02
5641	โฉนด	357	507	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.40	14.40	400.00	5,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,760.00	-	-	5,760.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	400.00	2,000.00	5369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	20.25	-	7,900.00	159,975.00	46	148,776.75	11,198.25	13,198.25	-	-	13,198.25	0.02
												5370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	7,900.00	525,350.00	21	168,112.00	357,238.00	357,238.00	-	357,238.00	-	-
5642	โฉนด	6268	16787	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	17.10	217.10	15,000.00	3,256,500.00	5371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	576,384.00	940,416.00	4,196,916.00	-	-	4,196,916.00	0.30
5643	โฉนด	3278	9345	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.60	49.60	5,800.00	287,680.00	5372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	35	284,400.00	189,600.00	477,280.00	-	-	477,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5644	โฉนด	6305	113510	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	20.10	220.10	12,000.00	2,641,200.00	5373	สถานศึกษา	ตึก	3	154.80	-	7,050.00	1,091,340.00	27	480,189.60	611,150.40	3,252,350.40	-	-	3,252,350.40	0.30
5645	โฉนด	1785	3619	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	49.00	349.00	4,400.00	1,535,600.00	5374	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	7,500.00	742,500.00	32	631,125.00	111,375.00	1,646,975.00	-	-	1,646,975.00	0.02
												5375	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	86.00	-	7,500.00	645,000.00	40	548,250.00	96,750.00	96,750.00	-	-	96,750.00	0.02
												5376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	119.00	-	7,900.00	940,100.00	40	874,293.00	65,807.00	65,807.00	-	-	65,807.00	0.02
												5377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	61.00	-	7,900.00	481,900.00	30	448,167.00	33,733.00	33,733.00	-	-	33,733.00	0.02
												5378	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.00	-	2,600.00	101,400.00	40	70,980.00	30,420.00	30,420.00	-	-	30,420.00	0.02
												5379	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	40	45,500.00	19,500.00	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02
												5380	โรงจอดรถ	ไม้	2	5.00	-	2,600.00	13,000.00	40	12,090.00	910.00	910.00	-	-	910.00	0.02
					2	0	0	51.90	51.90	4,400.00	228,360.00	5381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	43	720,480.00	227,520.00	455,880.00	-	455,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5646	โฉนด	2117	19689	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.60	30.60	4,500.00	137,700.00	5382	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	7,350.00	668,850.00	32	568,522.50	100,327.50	238,027.50	-	-	238,027.50	0.02
5647	โฉนด	9379	10655	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	87.60	87.60	14,500.00	1,270,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,200.00	-	-	1,270,200.00	0.60
5648	โฉนด	385	125	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	12,000.00	120,000.00	5383	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	80.00	-	6,950.00	556,000.00	67	422,560.00	133,440.00	253,440.00	-	-	253,440.00	0.02
					5	0	0	9.90	9.90	12,000.00	118,800.00	5384	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	-	80.00	-	6,950.00	556,000.00	67	422,560.00	133,440.00	252,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	20.00	-	-	-	-	-	-	50,448.00	-	50,448.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	80.00	-	-	-	-	-	-	201,792.00	-	201,792.00	0.02
5649	โฉนด	1004	4675	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.70	16.70	20,000.00	334,000.00	5385	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	46	1,067,040.00	336,960.00	670,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	17.77	-	-	-	-	-	-	119,229.59	-	119,229.59	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	148.00	82.23	-	-	-	-	-	-	551,730.41	-	551,730.41	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5650	โฉนด	3702	55338	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00	5386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	24	180,120.00	293,880.00	918,880.00	-	-	918,880.00	0.02
					2	0	1	49.90	149.90	25,000.00	3,747,500.00	5387	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	7,250.00	1,305,000.00	71	1,213,650.00	91,350.00	3,838,850.00	-	3,838,850.00	-	-
5651	โฉนด	6938	116017	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	5388	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,048,024.00	-	-	1,048,024.00	0.02
5652	โฉนด	921	3653	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.60	29.60	10,000.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.02
5653	โฉนด	3685	45780	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	41.50	341.50	3,700.00	1,263,550.00	5389	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,850.00	989,100.00	16	217,602.00	771,498.00	2,035,048.00	-	2,035,048.00	-	-
5654	โฉนด	1347	11389	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	5390	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	508,176.00	-	-	508,176.00	0.02
5655	โฉนด	8804	2619	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	5,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.00	38.00	5,000.00	190,000.00	5391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	14	91,008.00	414,592.00	604,592.00	-	190,000.00	414,592.00	0.02
												5392	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	47	1,574,370.00	277,830.00	277,830.00	-	-	277,830.00	0.02
												5393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	14	45,504.00	207,296.00	207,296.00	-	-	207,296.00	0.02
												5394	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,350.00	1,146,600.00	29	974,610.00	171,990.00	171,990.00	-	171,990.00	-	-
5656	โฉนด	669	1539	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	35,000.00	1,575,000.00	5395	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	806.40	-	5,800.00	4,677,120.00	6	935,424.00	3,741,696.00	5,316,696.00	-	-	5,316,696.00	0.02
5657	โฉนด	1749	16299	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.40	15.40	20,000.00	308,000.00	5396	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	40	659,400.00	282,600.00	590,600.00	-	-	590,600.00	0.02
5658	โฉนด	888	3687	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.80	21.80	30,000.00	654,000.00	5397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,350.00	588,000.00	50	446,880.00	141,120.00	795,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ด้านหน้า	ตึก	3	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	477,072.00	-	477,072.00	0.30
													ชั้นที่ด้านหลัง	ตึก	2	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	318,048.00	-	318,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5659	โฉนด	3394	24162	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.60
5660	โฉนด	5506	94142	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	3,000.00	56,100.00	5398	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	15	299,520.00	1,198,080.00	1,254,180.00	-	-	1,254,180.00	0.02
5661	โฉนด	5499	94688	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	14,000.00	280,000.00	5399	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,298,368.00	-	-	1,298,368.00	0.02
5662	โฉนด	3012	23085	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
5663	โฉนด	5500	94689	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.70	19.70	14,000.00	275,800.00	5400	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,294,168.00	-	-	1,294,168.00	0.30
5664	โฉนด	3396	24150	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	5401	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	834,240.00	-	-	834,240.00	0.02
5665	โฉนด	3011	23084	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	99.00	199.00	5,000.00	995,000.00	5402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	102.00	-	7,900.00	805,800.00	21	257,856.00	547,944.00	1,542,944.00	-	-	1,542,944.00	0.30
5666	โฉนด	2658	21715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	3.40	203.40	4,400.00	894,960.00	5403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	7,900.00	635,950.00	26	267,099.00	368,851.00	1,263,811.00	-	1,263,811.00	-	-
5667	โฉนด	4567	66507	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	8.90	308.90	3,500.00	1,081,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,150.00	-	-	1,081,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5668	โฉนด	1368	10990	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.30	17.30	35,000.00	605,500.00	5404	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	53	853,632.00	269,568.00	875,068.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.66	-	-	-	-	-		145,786.33	-	145,786.33	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	83.34	-	-	-	-	-		729,281.67	-	729,281.67	0.02
5669	โฉนด	3343	00000000	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	39.90	39.90	10,000.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-
5670	โฉนด	3600	10373	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	36.00	136.00	4,000.00	544,000.00	5405	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	41	1,049,580.00	185,220.00	729,220.00	-	729,220.00	-	-
5671	โฉนด	589	2292	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.80	15.80	25,000.00	395,000.00	5406	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	80.00	-	7,050.00	564,000.00	71	479,400.00	84,600.00	479,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-		191,840.00	-	191,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-		287,760.00	287,760.00	-	-
5672	ที่ราชพัสดุ	1	1พช-865-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	5407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	7,900.00	746,550.00	10	74,655.00	671,895.00	1,471,895.00	-	-	1,471,895.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	40,000.00	1,200,000.00	5408	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	294.00	-	7,200.00	2,116,800.00	30	1,968,624.00	148,176.00	1,348,176.00	-	-	1,348,176.00	0.02
5673	โฉนด	3291	9358	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.20	49.20	5,800.00	285,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,360.00	-	-	285,360.00	0.60
5674	โฉนด	1225	11310	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	9.00	9.00	5,800.00	52,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200.00	-	-	52,200.00	0.30
					4	0	0	71.70	71.70	5,800.00	415,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,860.00	-	-	415,860.00	0.60
5675	โฉนด	4309	63982	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.30	19.30	8,000.00	154,400.00	5409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,350.00	705,600.00	46	599,760.00	105,840.00	260,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	43.75	-	-	-	-	-	-	113,855.00	-	113,855.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	56.25	-	-	-	-	-	-	146,385.00	146,385.00	-	-
5676	โฉนด	4308	63981	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.40	34.40	8,000.00	275,200.00	5410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	7,900.00	525,350.00	36	325,717.00	199,633.00	474,833.00	-	474,833.00	-	-
5677	โฉนด	4310	63938	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	5411	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,250.00	406,000.00	66	377,580.00	28,420.00	204,420.00	-	204,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5678	โฉนด	6820	115960	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	6,350.00	190,500.00	5412	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,133,988.00	-	-	1,133,988.00	0.02
5679	โฉนด	3080	9133	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.70	29.70	15,000.00	445,500.00	5413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	26	148,176.00	204,624.00	650,124.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	433,372.66	-	433,372.66	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	216,751.34	-	216,751.34	0.02
5680	โฉนด	2660	21441	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.60	65.60	4,000.00	262,400.00	5414	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	45	874,650.00	154,350.00	416,750.00	-	416,750.00	-	-
5681	โฉนด	2659	21440	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.20	63.20	4,000.00	252,800.00	5415	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.80	-	7,850.00	1,607,680.00	35	964,608.00	643,072.00	895,872.00	-	895,872.00	-	-
5682	โฉนด	1528	14295	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.50	17.50	20,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
5683	โฉนด	4539	12954	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.40	51.40	4,500.00	231,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,300.00	-	231,300.00	-	-
5684	โฉนด	3836	48776	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	3,000.00	189,000.00	5416	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	7,350.00	668,850.00	50	568,522.50	100,327.50	289,327.50	-	-	289,327.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5685	โฉนด	8757	123573	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	3,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02
5686	โฉนด	8758	123574	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.00	122.00	5,000.00	610,000.00	5417	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	237.90	-	7,350.00	1,748,565.00	52	1,486,280.25	262,284.75	872,284.75	-	872,284.75	-	-
5687	โฉนด	3835	48775	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.30	57.30	3,000.00	171,900.00	5418	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	36	323,640.00	24,360.00	196,260.00	-	-	196,260.00	0.02
5688	โฉนด	1606	3395	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.20	96.20	500.00	48,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,100.00	-	48,100.00	-	-
5689	โฉนด	2372	4437	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.90	23.90	8,000.00	191,200.00	5419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	20	113,760.00	265,440.00	456,640.00	-	-	456,640.00	0.02
5690	โฉนด	683	2675	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.80	112.80	5,000.00	564,000.00	5420	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.00	-	7,350.00	1,705,200.00	44	1,449,420.00	255,780.00	819,780.00	-	-	819,780.00	0.02
5691	โฉนด	1970	18462	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.60	15.60	40,000.00	624,000.00	5421	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	37	838,656.00	471,744.00	1,095,744.00	-	-	1,095,744.00	0.30
5692	โฉนด	10151	2847	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.30	18.30	5,800.00	106,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,140.00	-	-	106,140.00	0.30
5693	โฉนด	194	761	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	41.00	41.00	2,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5694	โฉนด	7553	866	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	50.70	150.70	5,850.00	881,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,595.00	-	881,595.00	-	-
5695	โฉนด	3623	10222	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.60
5696	โฉนด	200	98	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	54.00	54.00	40,000.00	2,160,000.00	5422	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	336.00	-	8,700.00	2,923,200.00	40	2,046,240.00	876,960.00	3,036,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	28.57	-	-	-	-	-	-	867,659.47	-	867,659.47	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	240.00	71.42	-	-	-	-	-	-	2,168,996.83	-	2,168,996.83	0.02
5697	โฉนด	1516	14282	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.60	16.60	20,000.00	332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	-	332,000.00	0.30
5698	โฉนด	10150	2848	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.80	17.80	5,800.00	103,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,240.00	-	-	103,240.00	0.30
5699	โฉนด	8625	23379	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	10,000.00	179,000.00	5423	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	52	569,088.00	179,712.00	358,712.00	-	-	358,712.00	0.02
5700	โฉนด	8921	927	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	5424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,350.00	235,200.00	52	178,752.00	56,448.00	136,448.00	-	-	136,448.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.40	26.40	10,000.00	264,000.00	5425	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	52	569,088.00	179,712.00	443,712.00	-	443,712.00	-	-
5701	โฉนด	8624	23378	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.20	17.20	10,000.00	172,000.00	5426	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	52	569,088.00	179,712.00	351,712.00	-	-	351,712.00	0.02
5702	โฉนด	8711	23380	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	10,000.00	186,000.00	5427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	52	670,320.00	211,680.00	397,680.00	-	397,680.00	-	-
5703	โฉนด	8626	23381	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	5428	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	52	569,088.00	179,712.00	389,712.00	-	-	389,712.00	0.02
5704	โฉนด	7043	14230	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	93.90	93.90	2,500.00	234,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,750.00	-	-	234,750.00	0.60
5705	โฉนด	7047	14234	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.80	102.80	2,500.00	257,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,000.00	-	-	257,000.00	0.60
5706	โฉนด	1838	17160	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	7,000.00	109,900.00	5429	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	38	329,472.00	169,728.00	279,628.00	-	-	279,628.00	0.02
5707	โฉนด	1839	17161	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	7,000.00	110,600.00	5430	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	38	576,576.00	297,024.00	407,624.00	-	-	407,624.00	0.02
5708	โฉนด	1837	17159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.40	15.40	7,000.00	107,800.00	5431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	38	583,968.00	300,832.00	408,632.00	-	-	408,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5709	โฉนด	1840	17162	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	7,000.00	110,600.00	5432	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	38	576,576.00	297,024.00	407,624.00	-	407,624.00	-	-
5710	โฉนด	3357	9417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.70	44.70	5,000.00	223,500.00	5433	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,350.00	1,719,900.00	29	1,461,915.00	257,985.00	481,485.00	-	481,485.00	-	-
5711	โฉนด	2178	4217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02
5712	โฉนด	1043	4668	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	7.80	7.80	9,100.00	70,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,980.00	-	-	70,980.00	0.30
5713	โฉนด	1695	3739	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.90	15.90	20,000.00	318,000.00	5434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,350.00	470,400.00	16	103,488.00	366,912.00	684,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	75.00	-	-	-	-	-	-	513,684.00	-	513,684.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	25.00	-	-	-	-	-	-	171,228.00	-	171,228.00	0.02
5714	โฉนด	375	522	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	80.00	180.00	2,000.00	360,000.00	5435	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	7,250.00	812,000.00	22	755,160.00	56,840.00	416,840.00	-	-	416,840.00	0.02
5715	โฉนด	5235	89517	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	5,800.00	301,600.00	5436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	26	159,264.00	219,936.00	521,536.00	-	-	521,536.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5716	โฉนด	4999	87135	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	5,800.00	237,800.00	5437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	17	91,008.00	288,192.00	525,992.00	-	-	525,992.00	0.02
5717	โฉนด	8736	11202	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	4.70	104.70	5,800.00	607,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,260.00	-	-	607,260.00	0.60
5718	โฉนด	3473	9701	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	48.60	148.60	5,650.00	839,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,590.00	-	-	839,590.00	0.30
5719	โฉนด	1100	2637	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.20	32.20	2,500.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	80,500.00	-	-
5720	โฉนด	575	2161	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	79.70	79.70	20,000.00	1,594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,594,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,813.20	-	-	1,239,813.20	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	22.22	-	-	-	-	-	354,186.80	50,778.92	-	404,965.72	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	77.78	-	-	-	-	-	-	177,749.08	-	177,749.08	0.02
5721	โฉนด	3898	10845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.80	119.80	5,800.00	694,840.00	5439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	7	119,448.00	1,586,952.00	2,281,792.00	-	-	2,281,792.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5722	โฉนด	5369	90239	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	65.00	165.00	5,000.00	825,000.00	5440	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	56	647,280.00	48,720.00	873,720.00	-	873,720.00	-	-
5723	ที่ราชพัสดุ	2/83	พช.861-196	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	1,200.00	9,600.00	5441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	28	108,192.00	127,008.00	136,608.00	-	-	136,608.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,200.00	9,600.00	5442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	28	108,192.00	127,008.00	136,608.00	-	-	136,608.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,200.00	9,600.00	5443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	28	108,192.00	127,008.00	136,608.00	-	-	136,608.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,200.00	9,600.00	5444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	28	108,192.00	127,008.00	136,608.00	-	-	136,608.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,200.00	10,800.00	5445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	28	108,192.00	127,008.00	137,808.00	-	-	137,808.00	0.02
5724	โฉนด	11250	69502	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	1,100.00	63,800.00	5446	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	12	670,320.00	1,093,680.00	1,157,480.00	-	-	1,157,480.00	0.02
5725	โฉนด	878	2186	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.85	47.85	5,000.00	239,250.00	5447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	39	322,320.00	151,680.00	390,930.00	-	-	390,930.00	0.02
					2	0	0	47.85	47.85	5,000.00	239,250.00	5448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	39	429,760.00	202,240.00	441,490.00	-	-	441,490.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5726	โฉนด	3	114669	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	98.70	198.70	2,000.00	397,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,400.00	-	397,400.00	-	-
5727	โฉนด	2121	19691	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.90	15.90	30,000.00	477,000.00	5449	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	34	651,456.00	471,744.00	948,744.00	-	-	948,744.00	0.02
5728	โฉนด	161	15820	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	2,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
					2	0	0	33.90	33.90	2,000.00	67,800.00	5450	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	31	137,592.00	127,008.00	194,808.00	-	-	194,808.00	0.02
												5451	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	52	1,199,520.00	211,680.00	211,680.00	-	211,680.00	-	-
5729	โฉนด	409	274	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	50.90	150.90	20,000.00	3,018,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,018,000.00	-	-	3,018,000.00	0.30
					3	0	0	56.00	56.00	20,000.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.30
5730	โฉนด	4569	66360	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00	5452	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	441,472.00	-	441,472.00	-	-
5731	โฉนด	4570	66361	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.60	13.60	7,000.00	95,200.00	5453	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	32	406,944.00	346,656.00	441,856.00	-	441,856.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5732	โฉนด	2398	20719	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	52.10	52.10	7,000.00	364,700.00	5454	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	135.75	-	7,850.00	1,065,637.50	20	319,691.25	745,946.25	1,110,646.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 5.5	ตึก	3	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	29.46	-	-	-	-	-	-	327,196.39	-	327,196.39	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.75	52.11	-	-	-	-	-	-	578,757.76	578,757.76	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	18.43	-	-	-	-	-	-	204,692.10	204,692.10	-	-
5733	โฉนด	2397	20718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	5455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	16	52,140.00	184,860.00	324,860.00	-	-	324,860.00	0.02
5734	โฉนด	4571	66362	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	5456	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	462,472.00	-	462,472.00	-	-
5735	โฉนด	7957	16398	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	5,000.00	310,000.00	5457	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	243.00	-	7,550.00	1,834,650.00	13	293,544.00	1,541,106.00	1,851,106.00	-	-	1,851,106.00	0.02
5736	โฉนด	1163	2771	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.70	16.70	7,000.00	116,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,900.00	-	-	116,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5737	โฉนด	9510	10952	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	55.70	55.70	5,800.00	323,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,060.00	-	323,060.00	-	-
5738	โฉนด	524	605	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	6.00	106.00	4,500.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	477,000.00	-	-
5739	โฉนด	7400	17076	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.40	63.40	10,000.00	634,000.00	5458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	28	254,380.00	298,620.00	932,620.00	-	932,620.00	-	-
5740	โฉนด	6249	17073	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	39.70	39.70	10,000.00	397,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,000.00	-	397,000.00	-	-
5741	โฉนด	7125	17074	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	46.90	46.90	10,000.00	469,000.00	5459	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	220.00	-	7,750.00	1,705,000.00	22	579,700.00	1,125,300.00	1,594,300.00	-	-	1,594,300.00	0.30
5742	โฉนด	9129	125325	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.20	8.20	5,800.00	47,560.00	5460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	38	155,232.00	79,968.00	127,528.00	-	-	127,528.00	0.02
5743	โฉนด	739	3018	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	0	80.80	880.80	2,500.00	2,202,000.00	5461	โรงจอดรถ	ตึก	3	384.00	-	2,600.00	998,400.00	30	499,200.00	499,200.00	2,701,200.00	-	-	2,701,200.00	0.30
5744	โฉนด	2040	3953	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	5,000.00	93,000.00	5462	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	31	795,600.00	140,400.00	233,400.00	-	233,400.00	-	-
5745	โฉนด	5412	99755	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	78.00	78.00	5,250.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	-	409,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5746	โฉนด	8719	75830	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	60.80	60.80	8,000.00	486,400.00	5463	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	210.00	-	7,350.00	1,543,500.00	55	1,311,975.00	231,525.00	717,925.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	28.00	13.33	-	-	-	-	-	-	95,699.40	-	95,699.40	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	86.67	-	-	-	-	-	-	622,225.60	-	622,225.60	0.02
5747	โฉนด	3079	9132	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	5464	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	6,700.00	321,600.00	26	299,088.00	22,512.00	262,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	174,990.50	-	174,990.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	87,521.50	-	87,521.50	0.02
5748	โฉนด	3033	23866	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.80	50.80	6,000.00	304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	304,800.00	-	-
5749	โฉนด	6617	6869	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	12.40	112.40	20,000.00	2,248,000.00	5465	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,850.00	1,758,400.00	15	351,680.00	1,406,720.00	3,654,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	25.00	-	-	-	-	-	-	913,680.00	-	913,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	168.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,741,040.00	-	2,741,040.00	0.02
5750	โฉนด	8427	121335	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	10,000.00	191,000.00	5466	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	106.20	-	6,900.00	732,780.00	11	87,933.60	644,846.40	835,846.40	-	-	835,846.40	0.02
5751	โฉนด	8974	19059	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	17,500.00	315,000.00	5467	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	632,952.00	-	-	632,952.00	0.02
5752	โฉนด	9063	19082	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.70	55.70	6,350.00	353,695.00	5468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	34	439,872.00	318,528.00	672,223.00	-	-	672,223.00	0.02
5753	โฉนด	4927	73205	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	6,350.00	117,475.00	5469	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	6,900.00	552,000.00	33	309,120.00	242,880.00	360,355.00	-	-	360,355.00	0.02
5754	โฉนด	7649	19052	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	17,500.00	313,250.00	5470	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	644,450.00	-	-	644,450.00	0.02
5755	โฉนด	2441	20556	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.30	47.30	6,350.00	300,355.00	5471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	27	194,656.00	247,744.00	548,099.00	-	-	548,099.00	0.02
5756	โฉนด	7658	19061	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.70	58.70	6,350.00	372,745.00	5472	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	186.20	-	7,850.00	1,461,670.00	35	877,002.00	584,668.00	957,413.00	-	957,413.00	-	-
5757	โฉนด	10015	133246	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	62.00	62.00	5,300.00	328,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,600.00	-	-	328,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5758	โฉนด	7697	19100	หมู่ ต.สะเดียง	2	0	0	62.70	62.70	6,350.00	398,145.00	5473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	34	458,200.00	331,800.00	729,945.00	-	729,945.00	-	-
5759	โฉนด	8432	121340	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	3,950.00	55,300.00	5474	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	6,900.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	565,348.00	-	-	565,348.00	0.02
5760	โฉนด	9148	19098	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.30	62.30	6,350.00	395,605.00	5475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.70	-	7,900.00	732,330.00	34	424,751.40	307,578.60	703,183.60	-	-	703,183.60	0.02
5761	โฉนด	8291	19095	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.20	56.20	6,350.00	356,870.00	5476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	7,900.00	1,145,500.00	34	664,390.00	481,110.00	837,980.00	-	837,980.00	-	-
5762	โฉนด	4799	70307	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.40	27.40	10,000.00	274,000.00	5477	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	34	384,192.00	278,208.00	552,208.00	-	552,208.00	-	-
5763	โฉนด	7687	19090	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.50	55.50	6,350.00	352,425.00	5478	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	32	678,240.00	577,760.00	930,185.00	-	-	930,185.00	0.02
5764	โฉนด	7673	19076	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.80	65.80	6,350.00	417,830.00	5479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	32	328,482.00	279,818.00	697,648.00	-	697,648.00	-	-
5765	โฉนด	10040	19066	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	5,300.00	296,800.00	5480	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	164.00	-	7,850.00	1,287,400.00	33	720,944.00	566,456.00	863,256.00	-	863,256.00	-	-
5766	โฉนด	10017	133248	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	62.00	62.00	5,300.00	328,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,600.00	-	-	328,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5767	โฉนด	8439	2767	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	7,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
					2	0	1	20.00	120.00	7,000.00	840,000.00	5481	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,250.00	652,500.00	11	78,300.00	574,200.00	1,414,200.00	-	1,414,200.00	-	-
												5482	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	11	313,200.00	382,800.00	382,800.00	-	382,800.00	-	-
5768	โฉนด	9876	631	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	17.00	317.00	7,000.00	2,219,000.00	5483	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,350.00	2,205,000.00	37	1,874,250.00	330,750.00	2,549,750.00	-	-	2,549,750.00	0.02
5769	โฉนด	13	305	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	13,000.00	377,000.00	5484	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	44	323,640.00	24,360.00	401,360.00	-	-	401,360.00	0.02
					2	0	0	89.00	89.00	13,000.00	1,157,000.00	5485	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,250.00	609,000.00	68	566,370.00	42,630.00	1,199,630.00	-	-	1,199,630.00	0.02
5770	โฉนด	872	3560	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	40,000.00	1,000,000.00	5486	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	33	1,467,648.00	1,153,152.00	2,153,152.00	-	2,153,152.00	-	-
5771	โฉนด	1084	4765	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.30	0.30	6,000.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.02
5772	โฉนด	1083	4764	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.70	16.70	30,000.00	501,000.00	5487	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	39	636,480.00	299,520.00	800,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	23.33	-	-	-	-	-	-	186,761.32	-	186,761.32	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	92.00	76.66	-	-	-	-	-	-	613,678.63	-	613,678.63	0.02
5773	โฉนด	871	3559	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	40,000.00	1,040,000.00	5488	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	33	1,467,648.00	1,153,152.00	2,193,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.00	7.73	-	-	-	-	-	-	169,530.65	-	169,530.65	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	310.00	92.27	-	-	-	-	-	-	2,023,621.35	-	2,023,621.35	0.02
5774	โฉนด	190	92	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	8.20	8.20	30,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30
5775	โฉนด	7814	14791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.60	58.60	7,000.00	410,200.00	5489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	17	102,384.00	324,216.00	734,416.00	-	-	734,416.00	0.02
5776	โฉนด	243	0125	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.30	25.30	12,000.00	303,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600.00	-	-	303,600.00	0.02
5777	โฉนด	9114	13802	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.40	66.40	7,000.00	464,800.00	5490	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	14	130,464.00	594,336.00	1,059,136.00	-	-	1,059,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5778	โฉนด	9225	126214	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.70	22.70		0.00	5491	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	10	10,400.00	93,600.00	93,600.00	-	-	93,600.00	0.02
5779	โฉนด	9227	126216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5780	โฉนด	9226	126215	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5781	โฉนด	2386	4450	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	22.10	222.10	6,150.00	1,365,915.00	5492	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,850.00	1,208,900.00	34	701,162.00	507,738.00	1,873,653.00	-	1,873,653.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	6,150.00	615,000.00	5493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	34	146,624.00	106,176.00	721,176.00	-	721,176.00	-	-
5782	โฉนด	6768	10372	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.50	98.50	3,700.00	364,450.00	5494	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	37	1,599,360.00	282,240.00	646,690.00	-	646,690.00	-	-
5783	โฉนด	229	107	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	30,000.00	558,000.00	5495	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,050.00	1,128,000.00	60	1,049,040.00	78,960.00	636,960.00	-	-	636,960.00	0.02
5784	โฉนด	2848	22226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	4,000.00	372,000.00	5496	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	36	364,095.00	27,405.00	399,405.00	-	-	399,405.00	0.02
5785	โฉนด	9	2	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.20	43.20	4,000.00	172,800.00	5497	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	312.00	-	7,200.00	2,246,400.00	36	2,089,152.00	157,248.00	330,048.00	-	330,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5786	โฉนด	3046	7129	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.60	47.60	5,250.00	249,900.00	5498	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	19	849,408.00	2,184,192.00	2,434,092.00	-	-	2,434,092.00	0.02
5787	โฉนด	6661	16847	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.50	31.50	5,500.00	173,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,250.00	-	-	173,250.00	0.60
5788	โฉนด	8781	16849	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.10	32.10	5,800.00	186,180.00	5499	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,350.00	735,000.00	35	624,750.00	110,250.00	296,430.00	-	296,430.00	-	-
5789	โฉนด	6664	16850	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.20	32.20	5,500.00	177,100.00	5500	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	48	874,650.00	154,350.00	331,450.00	-	331,450.00	-	-
5790	โฉนด	6666	16852	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.70	31.70	5,800.00	183,860.00	5501	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	69.00	-	7,250.00	500,250.00	48	465,232.50	35,017.50	218,877.50	-	-	218,877.50	0.02
5791	โฉนด	6662	16848	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.50	32.50	5,500.00	178,750.00	5502	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,350.00	1,440,600.00	30	1,224,510.00	216,090.00	394,840.00	-	394,840.00	-	-
5792	โฉนด	6314	112420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	15,000.00	735,000.00	5503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	6	59,724.00	935,676.00	1,670,676.00	-	-	1,670,676.00	0.02
5793	โฉนด	8474	16851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	5,800.00	93,380.00	5504	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	7,350.00	330,750.00	48	281,137.50	49,612.50	142,992.50	-	-	142,992.50	0.02
5794	โฉนด	5306	14698	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.80	14.80	7,000.00	103,600.00	5505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	24	156,408.00	255,192.00	358,792.00	-	-	358,792.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5795	โฉนด	8720	9694	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	43.40	143.40	5,800.00	831,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,720.00	-	831,720.00	-	-
5796	โฉนด	9848	16071	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.60	49.60	4,000.00	198,400.00	5506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	7,350.00	911,400.00	3	27,342.00	884,058.00	1,082,458.00	-	-	1,082,458.00	0.02
5797	โฉนด	3657	11368	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	13.00	113.00	3,500.00	395,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,500.00	-	395,500.00	-	-
5798	โฉนด	3702	10361	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.20	94.20	5,000.00	471,000.00	5507	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	11	35,280.00	258,720.00	729,720.00	-	-	729,720.00	0.02
												5508	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	11	35,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
												5509	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	11	35,280.00	258,720.00	258,720.00	-	-	258,720.00	0.02
5799	โฉนด	754	3330	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.30	45.30	20,000.00	906,000.00	5510	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	82.45	-	7,350.00	606,007.50	11	72,720.90	533,286.60	1,439,286.60	-	-	1,439,286.60	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	20,000.00	520,000.00	5511	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,485,952.00	-	-	1,485,952.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	20,000.00	520,000.00	5512	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,485,952.00	-	-	1,485,952.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5800	โฉนด	2408	20561	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	6,350.00	106,680.00	5513	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	75.60	-	6,900.00	521,640.00	33	292,118.40	229,521.60	336,201.60	-	336,201.60	-	-
5801	โฉนด	3606	35622	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	6,350.00	106,680.00	5514	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	34	400,200.00	289,800.00	396,480.00	-	396,480.00	-	-
5802	โฉนด	2077	19016	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.20	17.20	6,350.00	109,220.00	5515	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	34	400,200.00	289,800.00	399,020.00	-	-	399,020.00	0.02
5803	โฉนด	2081	19020	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.60	33.60	6,350.00	213,360.00	5516	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	518,064.00	-	-	518,064.00	0.02
5804	โฉนด	2577	20885	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	6,350.00	106,680.00	5517	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	411,384.00	-	-	411,384.00	0.02
5805	โฉนด	2082	19021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.70	16.70	6,350.00	106,045.00	5518	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	34	400,200.00	289,800.00	395,845.00	-	-	395,845.00	0.02
5806	โฉนด	2578	20886	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	6,350.00	106,680.00	5519	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	424,632.00	-	-	424,632.00	0.02
5807	โฉนด	2409	20562	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	6,350.00	106,680.00	5520	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	34	400,200.00	289,800.00	396,480.00	-	-	396,480.00	0.02
5808	โฉนด	2078	19017	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	6,350.00	106,680.00	5521	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	31	358,800.00	331,200.00	437,880.00	-	-	437,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5809	โฉนด	5762	100307	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.80	13.80	15,000.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.02
5810	โฉนด	6862	17474	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
5811	โฉนด	5765	100310	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	87.40	87.40	15,000.00	1,311,000.00	5522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	116.00	-	7,900.00	916,400.00	19	256,592.00	659,808.00	1,970,808.00	-	-	1,970,808.00	0.30
5812	โฉนด	5804	100896	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	5523	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,800.00	1,170,000.00	18	304,200.00	865,800.00	1,090,800.00	-	-	1,090,800.00	0.02
5813	โฉนด	5725	99410	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	15,000.00	1,050,000.00	5524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	20	284,400.00	663,600.00	1,713,600.00	-	1,713,600.00	-	-
5814	โฉนด	3807	100899	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	5525	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	275.00	-	7,800.00	2,145,000.00	20	643,500.00	1,501,500.00	1,726,500.00	-	-	1,726,500.00	0.30
5815	โฉนด	5801	100893	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
5816	โฉนด	5784	100344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	15,000.00	366,000.00	5526	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	19	349,440.00	898,560.00	1,264,560.00	-	-	1,264,560.00	0.02
5817	โฉนด	1727	16055	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.50	12.50	10,000.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5818	โฉนด	1728	16056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.50	12.50	10,000.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.02
5819	โฉนด	1729	16057	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.50	27.50	10,000.00	275,000.00	5527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	7,900.00	1,437,800.00	26	603,876.00	833,924.00	1,108,924.00	-	1,108,924.00	-	-
5820	โฉนด	1726	16054	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.60	38.60	10,000.00	386,000.00	5528	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	315.00	-	7,800.00	2,457,000.00	25	982,800.00	1,474,200.00	1,860,200.00	-	-	1,860,200.00	0.02
5821	โฉนด	7106	10652	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	40.00	240.00	11,500.00	2,760,000.00	5529	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	217.00	-	7,350.00	1,594,950.00	34	1,355,707.50	239,242.50	2,999,242.50	-	2,999,242.50	-	-
					2	0	2	11.00	211.00	11,500.00	2,426,500.00	5530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.00	-	7,900.00	1,240,300.00	14	223,254.00	1,017,046.00	3,443,546.00	-	1,017,046.00	2,426,500.00	-
5822	โฉนด	890	3689	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.40	58.40	5,250.00	306,600.00	5531	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	37	899,640.00	158,760.00	465,360.00	-	-	465,360.00	0.02
5823	โฉนด	9119	11140	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	7,000.00	329,000.00	5532	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.50	-	7,350.00	202,125.00	31	171,806.25	30,318.75	359,318.75	-	359,318.75	-	-
5824	โฉนด	157	78	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	28.10	228.10	6,000.00	1,368,600.00	5533	โรงจอดรถ	ตึก	3	2,160.00	-	2,600.00	5,616,000.00	39	3,818,880.00	1,797,120.00	3,165,720.00	-	-	3,165,720.00	0.30
5825	โฉนด	178	142	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.30	48.30	30,000.00	1,449,000.00	5534	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	5	46,800.00	889,200.00	2,338,200.00	-	-	2,338,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	48.30	48.30	30,000.00	1,449,000.00	5535	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	5	46,800.00	889,200.00	2,338,200.00	-	-	2,338,200.00	0.02
5826	โฉนด	3085	24097	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00	5536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	29	136,512.00	147,888.00	1,147,888.00	-	-	1,147,888.00	0.02
5827	โฉนด	3083	24095	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
5828	โฉนด	8712	16176	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	1.90	301.90	7,050.00	2,128,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,128,395.00	-	2,128,395.00	-	-
5829	โฉนด	3084	24096	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.00	116.00	5,000.00	580,000.00	5537	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	29	364,095.00	27,405.00	607,405.00	-	607,405.00	-	-
					2	0	0	84.00	84.00	5,000.00	420,000.00	5538	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.00	-	7,250.00	282,750.00	29	262,957.50	19,792.50	439,792.50	-	-	439,792.50	0.02
5830	โฉนด	2806	22576	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	91.40	191.40	5,000.00	957,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000.00	-	957,000.00	-	-
5831	โฉนด	3124	23826	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
5832	โฉนด	3125	23827	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	16.60	16.60	6,000.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	99,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5833	โฉนด	3122	23824	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
5834	โฉนด	3123	23825	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-
5835	โฉนด	6187	16119	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.70	50.70	5,800.00	294,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,060.00	-	294,060.00	-	-
5836	โฉนด	4737	67556	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	20.20	20.20	5,800.00	117,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,160.00	-	117,160.00	-	-
5837	โฉนด	4738	67557	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	20.20	20.20	5,800.00	117,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,160.00	-	117,160.00	-	-
5838	โฉนด	6186	16118	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	21.30	21.30	5,800.00	123,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,540.00	-	123,540.00	-	-
5839	โฉนด	4736	67555	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	22.90	22.90	5,800.00	132,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,820.00	-	132,820.00	-	-
5840	โฉนด	4739	67558	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	20.20	20.20	5,800.00	117,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,160.00	-	117,160.00	-	-
5841	โฉนด	6189	16121	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	2.10	102.10	5,800.00	592,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,180.00	-	592,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5842	โฉนด	7059	16120	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.70	101.70	5,800.00	589,860.00	5539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	7,900.00	770,250.00	35	462,150.00	308,100.00	897,960.00	-	897,960.00	-	-
5843	โฉนด	4631	13420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.20	28.20	12,000.00	338,400.00	5540	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	70.00	-	7,000.00	490,000.00	37	313,600.00	176,400.00	514,800.00	-	-	514,800.00	0.02
5844	โฉนด	6326	112508	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	5541	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	16	164,736.00	584,064.00	776,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	258,662.13	-	258,662.13	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	517,401.87	517,401.87	-	-
5845	โฉนด	6327	112509	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	5542	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	16	159,456.00	565,344.00	757,344.00	-	-	757,344.00	0.02
5846	โฉนด	6323	112505	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	5543	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	20	282,600.00	659,400.00	851,400.00	-	-	851,400.00	0.02
5847	โฉนด	6041	106875	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	5544	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	20	282,600.00	659,400.00	935,400.00	-	-	935,400.00	0.02
5848	โฉนด	5876	102941	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	5545	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,800.00	1,170,000.00	20	351,000.00	819,000.00	1,219,000.00	-	-	1,219,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5849	โฉนด	5951	105196	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	5546	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	20	282,600.00	659,400.00	899,400.00	-	899,400.00	-	-
5850	โฉนด	5931	105106	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	12,000.00	576,000.00	5547	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	17	314,496.00	995,904.00	1,571,904.00	-	1,571,904.00	-	-
5851	โฉนด	5955	105200	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	5548	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	18	194,688.00	554,112.00	929,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	309,673.03	-	309,673.03	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	619,438.97	-	619,438.97	0.02
5852	โฉนด	6037	106871	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	5549	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	96.00	80.00	7,850.00	753,600.00	19	211,008.00	542,592.00	734,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	122,383.03	-	122,383.03	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	612,208.97	612,208.97	-	-
5853	โฉนด	5937	105112	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	12,000.00	224,400.00	5550	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	18	194,688.00	554,112.00	778,512.00	-	-	778,512.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5854	โฉนด	5877	102942	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	5551	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	150.00	-	7,800.00	1,170,000.00	20	351,000.00	819,000.00	1,219,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	406,292.70	-	406,292.70	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	33.33	-	-	-	-	-	-	406,292.70	-	406,292.70	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.00	33.34	-	-	-	-	-	-	406,414.60	-	406,414.60	0.02
5855	โฉนด	6044	106874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	12,000.00	237,600.00	5552	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	20	282,600.00	659,400.00	897,000.00	-	897,000.00	-	-
5856	โฉนด	5936	105111	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	5553	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	20	353,250.00	824,250.00	1,100,250.00	-	-	1,100,250.00	0.02
5857	โฉนด	5952	105197	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	5554	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	20	282,600.00	659,400.00	899,400.00	-	-	899,400.00	0.02
5858	โฉนด	5879	102944	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	25,000.00	392,500.00	5555	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	7,800.00	374,400.00	19	104,832.00	269,568.00	662,068.00	-	662,068.00	-	-
5859	โฉนด	5954	105199	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	5556	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	18	194,688.00	554,112.00	794,112.00	-	-	794,112.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5860	โฉนด	6324	112506	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	5557	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	716,160.00	-	-	716,160.00	0.02
5861	โฉนด	6040	106863	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	5558	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	20	264,960.00	618,240.00	858,240.00	-	-	858,240.00	0.02
5862	โฉนด	6103	107710	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	5559	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,950.00	1,000,800.00	18	260,208.00	740,592.00	932,592.00	-	-	932,592.00	0.02
5863	โฉนด	5938	105113	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	5560	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	16	159,456.00	565,344.00	757,344.00	-	-	757,344.00	0.02
5864	โฉนด	5957	105202	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.10	2.10	15,000.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02
5865	โฉนด	6084	107363	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	12,000.00	264,000.00	5561	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	20	353,250.00	824,250.00	1,088,250.00	-	1,088,250.00	-	-
5866	โฉนด	1565	14330	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.40	21.40	20,000.00	428,000.00	5562	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	40	659,400.00	282,600.00	710,600.00	-	-	710,600.00	0.02
5867	โฉนด	9567	11466	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	71.60	371.60	5,000.00	1,858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,858,000.00	-	-	1,858,000.00	0.30
5868	โฉนด	4551	12966	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.20	59.20	4,500.00	266,400.00	5563	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	177.00	-	7,850.00	1,389,450.00	29	666,936.00	722,514.00	988,914.00	-	988,914.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5869	โฉนด	4718	70855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.00	110.00	5,000.00	550,000.00	5564	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.64	-	7,850.00	1,276,724.00	10	127,672.40	1,149,051.60	1,699,051.60	-	1,699,051.60	-	-
5870	โฉนด	783	44679	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.10	15.10	5,000.00	75,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,500.00	-	-	75,500.00	0.02
5871	โฉนด	2176	4215	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.20	22.20	7,000.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	-	155,400.00	0.02
5872	โฉนด	4154	62119	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	72.00	172.00	2,000.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	-	344,000.00	0.30
5873	โฉนด	196	407	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60
5874	โฉนด	1362	10342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.70	30.70	10,000.00	307,000.00	5565	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	45	503,424.00	158,976.00	465,976.00	-	-	465,976.00	0.02
5875	โฉนด	3297	24047	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.80	34.80	5,000.00	174,000.00	5566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	17	136,512.00	432,288.00	606,288.00	-	606,288.00	-	-
5876	โฉนด	450	1084	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.10	19.10	40,000.00	764,000.00	5567	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	39	954,720.00	449,280.00	1,213,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	404,386.22	-	404,386.22	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	808,893.78	-	808,893.78	0.02
5877	โฉนด	697	2715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	15,000.00	277,500.00	5568	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	136.00	-	7,050.00	958,800.00	61	891,684.00	67,116.00	344,616.00	-	-	344,616.00	0.02
5878	โฉนด	2685	5038	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.30	29.30	40,000.00	1,172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,000.00	-	-	1,172,000.00	0.02
5879	โฉนด	5685	96910	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	6,350.00	125,730.00	5569	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	480.00	-	7,350.00	3,528,000.00	34	2,046,240.00	1,481,760.00	1,607,490.00	-	-	1,607,490.00	0.02
												5570	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	34	120,640.00	87,360.00	87,360.00	-	-	87,360.00	0.02
5880	โฉนด	5683	96908	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	6,350.00	125,095.00	5571	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	34	400,200.00	289,800.00	414,895.00	-	-	414,895.00	0.02
5881	โฉนด	5815	101658	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	5572	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	20	421,200.00	982,800.00	1,272,800.00	-	-	1,272,800.00	0.02
5882	โฉนด	5682	96907	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	6,350.00	125,095.00	5573	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	33	386,400.00	303,600.00	428,695.00	-	-	428,695.00	0.02
5883	โฉนด	3307	24016	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	5574	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	22	763,776.00	1,482,624.00	1,992,624.00	-	1,992,624.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5884	โฉนด	3309	24018	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	6,350.00	146,050.00	5575	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	33	370,944.00	291,456.00	437,506.00	-	-	437,506.00	0.02
5885	โฉนด	3306	24015	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	6,350.00	158,750.00	5576	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	211.50	-	7,800.00	1,649,700.00	20	494,910.00	1,154,790.00	1,313,540.00	-	-	1,313,540.00	0.30
5886	โฉนด	3310	24019	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	6,350.00	123,825.00	5577	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	33	386,400.00	303,600.00	427,425.00	-	427,425.00	-	-
5887	โฉนด	5686	96911	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	6,350.00	125,730.00	5578	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	6,900.00	496,800.00	34	288,144.00	208,656.00	334,386.00	-	-	334,386.00	0.02
5888	โฉนด	3311	24020	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	6,350.00	152,400.00	5579	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	156.00	-	6,900.00	1,076,400.00	34	624,312.00	452,088.00	604,488.00	-	604,488.00	-	-
5889	โฉนด	5687	96912	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	6,350.00	125,730.00	5580	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	33	386,400.00	303,600.00	429,330.00	-	-	429,330.00	0.02
5890	โฉนด	5678	96903	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	6,350.00	123,825.00	5581	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	33	386,400.00	303,600.00	427,425.00	-	427,425.00	-	-
5891	โฉนด	3312	24021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	6,350.00	152,400.00	5582	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	6,900.00	496,800.00	34	288,144.00	208,656.00	361,056.00	-	-	361,056.00	0.02
5892	โฉนด	5677	96902	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	6,350.00	123,825.00	5583	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	33	386,400.00	303,600.00	427,425.00	-	427,425.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5893	โฉนด	5679	96904	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	6,350.00	124,460.00	5584	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	33	386,400.00	303,600.00	428,060.00	-	-	428,060.00	0.02
5894	โฉนด	681	2668	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.80	18.80	40,000.00	752,000.00	5585	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	37	838,656.00	471,744.00	1,223,744.00	-	-	1,223,744.00	0.30
5895	โฉนด	9628	17464	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	4.20	4.20	4,500.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	-	18,900.00	0.30
5896	โฉนด	23	16	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	8.50	108.50	2,000.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	217,000.00	-	-
5897	โฉนด	2738	5759	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	42.00	142.00	400.00	56,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,800.00	-	56,800.00	-	-
5898	โฉนด	06514	6514	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
5899	โฉนด	2626	7432	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	52.50	252.50	150.00	37,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	37,875.00	-	-
5900	โฉนด	5070	79703	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	60.00	160.00	5,000.00	800,000.00	5586	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	948,176.00	-	-	948,176.00	0.02
												5587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	148,176.00	-	-	148,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	148,176.00	-	-	148,176.00	0.02
												5589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	148,176.00	-	-	148,176.00	0.02
												5590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	148,176.00	-	-	148,176.00	0.02
5901	โฉนด	418	626	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	25,000.00	415,000.00	5591	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	39	763,776.00	359,424.00	774,424.00	-	-	774,424.00	0.02
5902	โฉนด	8973	10259	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	4.00	204.00	4,300.00	877,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,200.00	-	877,200.00	-	-
5903	โฉนด	338	498	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.50	98.50	4,000.00	394,000.00	5592	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	23	678,240.00	1,205,760.00	1,599,760.00	-	-	1,599,760.00	0.02
5904	โฉนด	598	2357	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	28.80	28.80	10,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
5905	โฉนด	7677	3387	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	5593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,350.00	205,800.00	26	86,436.00	119,364.00	281,364.00	-	-	281,364.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	5594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	26	129,654.00	179,046.00	359,046.00	-	-	359,046.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5906	โฉนด	2753	6059	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.00	29.00	20,000.00	580,000.00	5595	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	136.50	-	7,850.00	1,071,525.00	20	321,457.50	750,067.50	1,330,067.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	77.00	56.41	-	-	-	-	-	-	750,291.08	-	750,291.08	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	30.76	-	-	-	-	-	-	409,128.76	-	409,128.76	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	17.50	12.82	-	-	-	-	-	-	170,514.65	-	170,514.65	0.02
5907	โฉนด	2445	20794	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.60	24.60	20,000.00	492,000.00	5596	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	136.50	-	7,850.00	1,071,525.00	20	321,457.50	750,067.50	1,242,067.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	30.76	-	-	-	-	-	-	382,059.96	-	382,059.96	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	77.00	56.41	-	-	-	-	-	-	700,650.28	-	700,650.28	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	17.50	12.82	-	-	-	-	-	-	159,233.05	-	159,233.05	0.02
5908	โฉนด	1463	3017	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	12.60	112.60	3,000.00	337,800.00	5597	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,152.00	-	9,300.00	10,713,600.00	18	2,785,536.00	7,928,064.00	8,265,864.00	-	-	8,265,864.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5909	โฉนด	722	3182	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	83.60	83.60	6,000.00	501,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,600.00	-	-	501,600.00	0.30
5910	โฉนด	288	699	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	97.70	497.70	3,000.00	1,493,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,493,100.00	-	1,493,100.00	-	-
5911	โฉนด	6273	16815	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	20,000.00	392,000.00	5598	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	10	112,320.00	1,010,880.00	1,402,880.00	-	1,402,880.00	-	-
5912	โฉนด	658	2556	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.40	31.40	15,000.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	-	471,000.00	0.02
5913	โฉนด	760	3168	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.90	14.90	20,000.00	298,000.00	5599	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	50	742,560.00	131,040.00	429,040.00	-	429,040.00	-	-
5914	โฉนด	3235	23873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	1.50	1.50	20,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
5915	โฉนด	4440	65440	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	70.00	170.00	4,000.00	680,000.00	5600	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	323,640.00	24,360.00	704,360.00	-	704,360.00	-	-
5916	โฉนด	1248	9369	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	46.40	46.40	40,000.00	1,856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,856,000.00	-	-	1,856,000.00	0.30
5917	โฉนด	610	2418	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.80	28.80	30,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5918	โฉนด	1677	15973	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	95.40	295.40	2,000.00	590,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,800.00	-	590,800.00	-	-
5919	โฉนด	1551	14317	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.70	15.70	20,000.00	314,000.00	5601	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	3,650.00	175,200.00	27	77,088.00	98,112.00	412,112.00	-	-	412,112.00	0.30
5920	โฉนด	7340	18983	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	64.00	164.00	2,950.00	483,800.00	5602	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	47	323,640.00	24,360.00	508,160.00	-	508,160.00	-	-
												5603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	47	576,384.00	182,016.00	182,016.00	-	-	182,016.00	0.02
5921	โฉนด	211	830	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30
					5	0	0	24.00	24.00	19,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30
					5	0	0	17.50	17.50	19,000.00	332,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	-	332,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30
					5	0	0	24.00	24.00	19,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.02
					5	0	0	17.50	17.50	19,000.00	332,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	-	332,500.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30
					5	0	0	15.00	15.00	19,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	21.00	21.00	19,000.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.30
					5	0	0	24.00	24.00	19,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	19,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.30
					5	0	0	24.00	24.00	19,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	24.00	24.00	19,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	19,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30
					5	0	0	25.00	25.00	19,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30
5922	โฉนด	472	879	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	66.70	266.70	3,250.00	866,775.00	5604	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	29	404,550.00	30,450.00	897,225.00	-	-	897,225.00	0.02
5923	โฉนด	5285	89298	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	45.00	145.00	400.00	58,000.00	5605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	36	1,599,360.00	282,240.00	340,240.00	-	-	340,240.00	0.02
5924	โฉนด	9290	18715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	57.80	157.80	4,000.00	631,200.00	5606	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	354.00	-	7,350.00	2,601,900.00	36	2,211,615.00	390,285.00	1,021,485.00	-	1,021,485.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5925	โฉนด	8195	14102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	7,000.00	342,300.00	5607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	31	394,368.00	364,032.00	706,332.00	-	-	706,332.00	0.02
5926	โฉนด	2260	4293	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.90	100.90	5,800.00	585,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,220.00	-	-	585,220.00	0.02
5927	โฉนด	456	1241	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.30	12.30	8,000.00	98,400.00	5608	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	59	599,760.00	105,840.00	204,240.00	-	-	204,240.00	0.02
5928	โฉนด	7142	10660	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	5,800.00	214,600.00	5609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	30	434,500.00	434,500.00	649,100.00	-	649,100.00	-	-
5929	โฉนด	1280	2876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.20	26.20	20,000.00	524,000.00	5610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	48	268,128.00	84,672.00	608,672.00	-	-	608,672.00	0.02
					2	0	0	26.20	26.20	20,000.00	524,000.00	5611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	48	268,128.00	84,672.00	608,672.00	-	-	608,672.00	0.02
5930	โฉนด	276	239	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.80	58.80	5,000.00	294,000.00	5612	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	37	1,799,280.00	317,520.00	611,520.00	-	611,520.00	-	-
												5613	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	30	38,688.00	2,912.00	2,912.00	-	2,912.00	-	-
5931	โฉนด	9499	128441	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.00	112.00	25,000.00	2,800,000.00	5614	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,250.00	464,000.00	46	431,520.00	32,480.00	2,832,480.00	-	32,480.00	2,800,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5932	โฉนด	9498	128440	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	25,000.00			ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	7.40	-	-	-	-	-	-	17,622.36	-	17,622.36	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	92.60	-	-	-	-	-	-	220,517.64	-	220,517.64	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,575,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,384,192.50	-	-	2,384,192.50	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,807.50	-	-	190,807.50	0.30
5933	โฉนด	9497	128439	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	49.20	49.20	25,000.00	1,230,000.00	5615	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	37	1,199,520.00	211,680.00	1,441,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1ด้านหน้า	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	16.66	-	-	-	-	-	-	240,183.89	-	240,183.89	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	83.34	-	-	-	-	-	-	1,201,496.11	-	1,201,496.11	0.02
5934	โฉนด	9495	128437	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	47.00	47.00	25,000.00	1,175,000.00	5616	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	152.00	-	7,350.00	1,117,200.00	27	949,620.00	167,580.00	1,342,580.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	28.00	18.42	-	-	-	-	-	-	247,303.24	-	247,303.24	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124.00	81.58	-	-	-	-	-	-	1,095,276.76	1,095,276.76	-	-
5935	โฉนด	9500	128442	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	25.00	125.00	25,000.00	3,125,000.00	5617	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	108.00	-	7,250.00	783,000.00	46	728,190.00	54,810.00	3,179,810.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	9.00	8.33	-	-	-	-	-	-	264,878.17	-	264,878.17	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	99.00	91.67	-	-	-	-	-	-	2,914,931.83	2,914,931.83	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	5618	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	7,250.00	754,000.00	36	701,220.00	52,780.00	727,780.00	-	-	727,780.00	0.02
5936	โฉนด	9496	128438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	20,000.00	1,060,000.00	5619	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,850.00	1,381,600.00	66	1,050,016.00	331,584.00	1,391,584.00	-	-	1,391,584.00	0.02
5937	โฉนด	9409	127281	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	5620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	34	477,456.00	345,744.00	625,744.00	-	-	625,744.00	0.02
5938	โฉนด	5699	99641	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5939	โฉนด	5700	99642	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	56.00	156.00	3,700.00	577,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,200.00	-	577,200.00	-	-
5940	โฉนด	592	2323	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	3.10	103.10	40,000.00	4,124,000.00	5621	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	672.00	-	8,700.00	5,846,400.00	19	1,636,992.00	4,209,408.00	8,333,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	224.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,777,524.89	-	2,777,524.89	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	448.00	66.67	-	-	-	-	-	-	5,555,883.11	-	5,555,883.11	0.02
5941	โฉนด	9669	743	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.00	11.00	10,000.00	110,000.00	5622	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	40	611,520.00	262,080.00	372,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	38.00	33.92	-	-	-	-	-	-	126,209.54	-	126,209.54	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	32.14	-	-	-	-	-	-	119,586.51	-	119,586.51	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	38.00	33.94	-	-	-	-	-	-	126,283.95	-	126,283.95	0.02
5942	โฉนด	6087	105917	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.20	48.20	3,700.00	178,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,340.00	-	-	178,340.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5943	โฉนด	2725	22408	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	43,500.00	652,500.00	5623	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	39	891,072.00	419,328.00	1,071,828.00	-	-	1,071,828.00	0.02
					5	0	0	48.10	48.10	43,500.00	2,092,350.00	5624	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	540.00	-	7,800.00	4,212,000.00	39	2,864,160.00	1,347,840.00	3,440,190.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,146,615.33	-	1,146,615.33	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	360.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,293,574.67	-	2,293,574.67	0.02
5944	โฉนด	2723	22406	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	25,000.00	350,000.00	5625	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	39	640,560.00	301,440.00	651,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	-	173,673.90	-	173,673.90	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	477,766.10	-	477,766.10	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	5626	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	39	800,700.00	376,800.00	801,800.00	-	-	801,800.00	0.02
					5	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	5627	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	39	800,700.00	376,800.00	801,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	21.33	-	-	-	-	-	-	171,023.94	-	171,023.94	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	118.00	78.67	-	-	-	-	-	-	630,776.06	-	630,776.06	0.02
					5	0	0	32.40	32.40	25,000.00	810,000.00	5628	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	7,850.00	2,198,000.00	39	1,494,640.00	703,360.00	1,513,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	40.00	-	-	-	-	-	-	605,344.00	-	605,344.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	168.00	60.00	-	-	-	-	-	-	908,016.00	-	908,016.00	0.02
					5	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	5629	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	39	800,700.00	376,800.00	801,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	21.33	-	-	-	-	-	-	171,023.94	-	171,023.94	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	118.00	78.67	-	-	-	-	-	-	630,776.06	-	630,776.06	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	5630	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	39	800,700.00	376,800.00	801,800.00	-	801,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5945	โฉนด	2728	22411	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	5631	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	39	954,720.00	449,280.00	974,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	26.66	-	-	-	-	-	-	259,743.05	-	259,743.05	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	132.00	73.34	-	-	-	-	-	-	714,536.95	-	714,536.95	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	5632	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	39	954,720.00	449,280.00	974,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	17.77	-	-	-	-	-	-	173,129.56	-	173,129.56	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	148.00	82.23	-	-	-	-	-	-	801,150.44	-	801,150.44	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	5633	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	39	954,720.00	449,280.00	974,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	17.77	-	-	-	-	-	-	173,129.56	-	173,129.56	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	148.00	82.23	-	-	-	-	-	-	801,150.44	-	801,150.44	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	29.10	29.10	35,000.00	1,018,500.00	5634	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	7,800.00	2,808,000.00	39	1,909,440.00	898,560.00	1,917,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	26.66	-	-	-	-	-	511,088.20	-	511,088.20	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	264.00	73.34	-	-	-	-	-	1,405,971.80	-	1,405,971.80	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	5635	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	39	954,720.00	449,280.00	974,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	17.77	-	-	-	-	-	173,129.56	-	173,129.56	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	148.00	82.23	-	-	-	-	-	801,150.44	-	801,150.44	0.02
5946	โฉนด	2727	22410	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.00	36.00	35,000.00	1,260,000.00	5636	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	390.00	-	7,800.00	3,042,000.00	30	1,521,000.00	1,521,000.00	2,781,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	130.00	33.33	-	-	-	-	-	926,907.30	-	926,907.30	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	130.00	33.33	-	-	-	-	-	926,907.30	926,907.30	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	130.00	33.34	-	-	-	-	-	-	927,185.40	927,185.40	-	-
5947	โฉนด	4387	64264	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.50	21.50	43,500.00	935,250.00	5637	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	7,800.00	2,808,000.00	30	1,404,000.00	1,404,000.00	2,339,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	779,672.02	-	779,672.02	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	779,672.02	779,672.02	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	33.34	-	-	-	-	-	-	779,905.95	779,905.95	-	-
5948	โฉนด	2724	22407	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.70	15.70	25,000.00	392,500.00	5638	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	39	800,700.00	376,800.00	769,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	26.66	-	-	-	-	-	-	205,095.38	-	205,095.38	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	110.00	73.34	-	-	-	-	-	-	564,204.62	-	564,204.62	0.02
					2	0	0	15.80	15.80	25,000.00	395,000.00	5639	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	39	800,700.00	376,800.00	771,800.00	-	-	771,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5949	โฉนด	2726	22409	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	43,500.00	652,500.00	5640	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	39	763,776.00	359,424.00	1,011,924.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	224,849.51	-	224,849.51	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	787,074.49	-	787,074.49	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	43,500.00	652,500.00	5641	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	39	763,776.00	359,424.00	1,011,924.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	224,849.51	-	224,849.51	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	787,074.49	-	787,074.49	0.02
5950	โฉนด	2729	22412	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	5642	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	39	954,720.00	449,280.00	899,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	22.22	-	-	-	-	-	-	199,820.02	-	199,820.02	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	140.00	77.78	-	-	-	-	-	-	699,459.98	-	699,459.98	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5951	โฉนด	655	2550	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.20	65.20	5,250.00	342,300.00	5643	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,350.00	1,646,400.00	25	1,399,440.00	246,960.00	589,260.00	-	-	589,260.00	0.02
					2	0	0	62.00	62.00	5,250.00	325,500.00	5644	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	33	949,536.00	746,064.00	1,071,564.00	-	1,071,564.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	5,250.00	210,000.00	5645	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	33	874,650.00	154,350.00	364,350.00	-	-	364,350.00	0.02
					2	0	0	62.00	62.00	5,250.00	325,500.00	5646	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	33	949,536.00	746,064.00	1,071,564.00	-	-	1,071,564.00	0.02
5952	โฉนด	9663	3264	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.75	24.75	10,500.00	259,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,875.00	-	-	259,875.00	0.02
					2	0	1	49.05	149.05	10,500.00	1,565,025.00	5647	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	199.00	-	7,850.00	1,562,150.00	21	499,888.00	1,062,262.00	2,627,287.00	-	2,627,287.00	-	-
												5648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	7,900.00	718,900.00	17	172,536.00	546,364.00	546,364.00	-	546,364.00	-	-
5953	โฉนด	8582	124837	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	10,000.00	760,000.00	5649	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,250.00	652,500.00	29	606,825.00	45,675.00	805,675.00	-	-	805,675.00	0.02
5954	โฉนด	531	1877	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	40.00	140.00	12,000.00	1,680,000.00	5650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	66	900,600.00	284,400.00	1,964,400.00	-	-	1,964,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5955	โฉนด	5138	82068	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	20,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.02
5956	โฉนด	5137	82067	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.60	27.60	20,000.00	552,000.00	5651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	12	53,088.00	326,112.00	878,112.00	-	-	878,112.00	0.02
5957	โฉนด	2386	20573	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	9.90	9.90	25,000.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.60
5958	โฉนด	2384	20571	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	11.20	11.20	25,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.60
5959	โฉนด	2385	20572	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	9.90	9.90	25,000.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.60
5960	โฉนด	2391	20578	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	9.90	9.90	25,000.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.60
5961	โฉนด	2389	20576	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	9.90	9.90	25,000.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.60
5962	โฉนด	2390	20577	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	9.90	9.90	25,000.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.60
5963	โฉนด	2388	20575	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	9.90	9.90	25,000.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5964	โฉนด	2387	20574	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	9.90	9.90	25,000.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.60
5965	โฉนด	1366	2962	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.50	29.50	17,500.00	516,250.00	5652	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	33	556,416.00	437,184.00	953,434.00	-	-	953,434.00	0.02
5966	โฉนด	1945	18308	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.10	11.10	20,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.02
5967	โฉนด	2158	4087	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.90	35.90	20,000.00	718,000.00	5653	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,250.00	362,500.00	26	337,125.00	25,375.00	743,375.00	-	-	743,375.00	0.02
5968	โฉนด	1600	3389	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
5969	โฉนด	8635	122814	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	3,700.00	318,200.00	5654	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,250.00	456,750.00	12	228,375.00	228,375.00	546,575.00	-	228,375.00	318,200.00	-
5970	โฉนด	10155	17815	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.60	83.60	12,000.00	1,003,200.00	5655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	7,900.00	782,100.00	28	359,766.00	422,334.00	1,425,534.00	-	1,425,534.00	-	-
5971	โฉนด	7114	17814	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.20	40.20	12,000.00	482,400.00	5656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	20	423,360.00	987,840.00	1,470,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	490,030.99	-	490,030.99	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	980,209.01	-	980,209.01	0.02
5972	โฉนด	4760	70160	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	40.20	40.20	15,000.00	603,000.00	5657	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	23	404,352.00	718,848.00	1,321,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	7.20	5.00	-	-	-	-	-	-	66,092.40	-	66,092.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	136.80	95.00	-	-	-	-	-	-	1,255,755.60	1,255,755.60	-	-
5973	โฉนด	4768	70234	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.20	29.20	5,000.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-
5974	โฉนด	2467	20642	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	57.00	57.00	5,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
5975	โฉนด	1429	12376	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.30	18.30	40,000.00	732,000.00	5658	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	47	1,921,280.00	606,720.00	1,338,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ ชั้นล่างด้านห	ตึก	3	17.50	5.46	-	-	-	-	-	-	73,094.11	-	73,094.11	0.30
													ชั้นที่ 1ด้านหลัง	ตึก	2	302.50	94.54	-	-	-	-	-	-	1,265,625.89	-	1,265,625.89	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5976	โฉนด	3069	6297	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.00	29.00	20,000.00	580,000.00	5659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	33.25	-	7,350.00	244,387.50	30	122,193.75	122,193.75	702,193.75	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	33.25	-	-	-	-	-	-	-	702,193.75	-	702,193.75	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	20,000.00	580,000.00	5660	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.25	-	7,350.00	244,387.50	31	127,081.50	117,306.00	697,306.00	-	-	697,306.00	0.02
					5	0	0	29.00	29.00	20,000.00	580,000.00	5661	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	33.25	-	7,800.00	259,350.00	30	129,675.00	129,675.00	709,675.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	42.10	-	-	-	-	-	-	298,773.17	-	298,773.17	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	19.25	57.90	-	-	-	-	-	-	410,901.83	-	410,901.83	0.02
					5	0	0	29.00	29.00	20,000.00	580,000.00	5662	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	33.25	-	7,350.00	244,387.50	31	127,081.50	117,306.00	697,306.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	42.10	-	-	-	-	-	-	293,565.83	-	293,565.83	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	19.25	57.90	-	-	-	-	-	-	403,740.17	-	403,740.17	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	29.50	29.50	20,000.00	590,000.00	5663	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	33.25	-	7,350.00	244,387.50	30	122,193.75	122,193.75	712,193.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	42.10	-	-	-	-	-			299,833.57	-	299,833.57	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	19.25	57.90	-	-	-	-	-			412,360.18	-	412,360.18	0.02
					2	0	0	29.50	29.50	20,000.00	590,000.00	5664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.25	-	7,350.00	244,387.50	30	122,193.75	122,193.75	712,193.75	-	-	712,193.75	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	20,000.00	580,000.00	5665	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.25	-	7,350.00	244,387.50	31	127,081.50	117,306.00	697,306.00	-	-	697,306.00	0.02
5977	โฉนด	9184	125414	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.60	25.60	5,800.00	148,480.00	5666	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	50.00	6,900.00	607,200.00	10	60,720.00	546,480.00	694,960.00	-	-	694,960.00	0.02
												5667	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	50.00	6,900.00	607,200.00	10	60,720.00	546,480.00	546,480.00	-	-	546,480.00	0.02
5978	โฉนด	9181	101186	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.80	28.80	5,800.00	167,040.00	5668	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	7,800.00	1,088,100.00	8	87,048.00	1,001,052.00	1,168,092.00	-	-	1,168,092.00	0.02
5979	โฉนด	9186	125416	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	5,800.00	179,800.00	5669	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	7,800.00	1,088,100.00	9	97,929.00	990,171.00	1,169,971.00	-	-	1,169,971.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5980	โฉนด	9182	101187	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.50	25.50	5,800.00	147,900.00	5670	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	7,800.00	1,088,100.00	8	87,048.00	1,001,052.00	1,148,952.00	-	-	1,148,952.00	0.02
5981	โฉนด	9183	125413	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.60	25.60	5,800.00	148,480.00	5671	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	6,900.00	607,200.00	10	60,720.00	546,480.00	694,960.00	-	-	694,960.00	0.02
5982	โฉนด	9185	125415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	5,800.00	174,000.00	5672	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	6,900.00	607,200.00	10	60,720.00	546,480.00	720,480.00	-	720,480.00	-	-
5983	โฉนด	1525	3257	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	2.20	102.20	25,000.00	2,555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,555,000.00	-	-	2,555,000.00	0.30
5984	โฉนด	3516	35587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	5,250.00	89,250.00	5673	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	20	46,800.00	109,200.00	198,450.00	-	-	198,450.00	0.02
5985	โฉนด	3513	35584	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	17.40	17.40	5,250.00	91,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,350.00	-	91,350.00	-	-
5986	โฉนด	3514	35585	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	17.30	17.30	5,250.00	90,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,825.00	-	90,825.00	-	-
5987	โฉนด	3512	35583	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	17.50	17.50	5,250.00	91,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,875.00	-	91,875.00	-	-
5988	โฉนด	3515	35586	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	17.10	17.10	5,250.00	89,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,775.00	-	89,775.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5989	โฉนด	1291	9858	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	4.80	204.80	11,500.00	2,355,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,355,200.00	-	-	2,355,200.00	0.02
5990	โฉนด	4510	11855	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	74.30	74.30	7,000.00	520,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,100.00	-	-	520,100.00	0.30
5991	โฉนด	1897	17800	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	21.70	521.70	4,500.00	2,347,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,347,650.00	-	2,347,650.00	-	-
5992	โฉนด	1896	17799	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	38.30	538.30	3,500.00	1,884,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,884,050.00	-	1,884,050.00	-	-
5993	โฉนด	1197	6361	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	5674	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,050.00	564,000.00	61	524,520.00	39,480.00	309,480.00	-	-	309,480.00	0.02
5994	โฉนด	7492	4575	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	56.40	256.40	2,500.00	641,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,000.00	-	-	641,000.00	0.60
5995	โฉนด	1648	3487	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	8.80	208.80	5,000.00	1,044,000.00	5675	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	29	599,760.00	105,840.00	1,149,840.00	-	-	1,149,840.00	0.02
5996	โฉนด	26	312	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.30	31.30	10,000.00	313,000.00	5676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	7,900.00	948,000.00	17	227,520.00	720,480.00	1,033,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	15.00	-	-	-	-	-	-	155,022.00	-	155,022.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	102.00	85.00	-	-	-	-	-					
5997	โฉนด	1068	2595	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.60	41.60	20,000.00	832,000.00	5677	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	20	282,600.00	659,400.00	1,491,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-					
5998	โฉนด	1609	14684	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	12,000.00	188,400.00	5678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	36	218,736.00	134,064.00	322,464.00	-	-	322,464.00	0.02
5999	โฉนด	6738	2560	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.70	131.70	4,400.00	579,480.00	5679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	48	288,192.00	91,008.00	670,488.00	-	670,488.00	-	-
6000	โฉนด	607	2386	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.20	68.20	5,250.00	358,050.00	5680	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	20	793,800.00	264,600.00	622,650.00	-	-	622,650.00	0.02
6001	โฉนด	7470	1015	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	69.00	69.00	4,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
6002	โฉนด	490	1527	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.00	3.00	3,250.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6003	โฉนด	6818	13361	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.30	24.30	6,350.00	154,305.00	5681	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,075,329.00	-	-	1,075,329.00	0.02
6004	โฉนด	1120	7020	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	3,550.00	69,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,225.00	-	-	69,225.00	0.02
6005	โฉนด	5570	15771	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.60	86.60	7,000.00	606,200.00	5682	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,350.00	970,200.00	38	824,670.00	145,530.00	751,730.00	-	-	751,730.00	0.02
6006	โฉนด	2691	21736	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	67.70	67.70	7,000.00	473,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,900.00	-	473,900.00	-	-
6007	โฉนด	7904	24258	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00	5683	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	6,900.00	496,800.00	12	69,552.00	427,248.00	474,748.00	-	-	474,748.00	0.02
6008	โฉนด	2657	21890	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	94.20	94.20	5,000.00	471,000.00	5684	ภัตตาคาร	ตึก	-	81.20	100.00	6,500.00	527,800.00	10	52,780.00	475,020.00	946,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	63.80	78.57	-	-	-	-	-	-	743,287.91	-	743,287.91	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	17.40	21.43	-	-	-	-	-	-	202,732.09	-	202,732.09	0.02
6009	โฉนด	6344	112983	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	5685	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	312.00	-	7,800.00	2,433,600.00	15	486,720.00	1,946,880.00	2,406,880.00	-	-	2,406,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6010	โฉนด	6341	112980	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	5686	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	312.00	-	7,800.00	2,433,600.00	15	486,720.00	1,946,880.00	2,396,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	33.33	-	-	-	-	-	-	798,880.10	-	798,880.10	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	208.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,597,999.90	-	1,597,999.90	0.02
6011	โฉนด	3616	111420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.90	71.90	10,000.00	719,000.00	5687	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	7,850.00	1,334,500.00	15	266,900.00	1,067,600.00	1,786,600.00	-	1,786,600.00	-	-
6012	โฉนด	6354	111681	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	10,000.00	950,000.00	5688	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.40	-	7,850.00	1,761,540.00	15	352,308.00	1,409,232.00	2,359,232.00	-	-	2,359,232.00	0.02
6013	โฉนด	6349	111679	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00	5689	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	212.00	-	7,850.00	1,664,200.00	10	166,420.00	1,497,780.00	2,147,780.00	-	-	2,147,780.00	0.02
6014	โฉนด	6352	111682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	5690	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	213.00	-	7,850.00	1,672,050.00	15	334,410.00	1,337,640.00	2,337,640.00	-	-	2,337,640.00	0.02
												5691	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	15	13,000.00	52,000.00	52,000.00	-	-	52,000.00	0.02
6015	โฉนด	6346	111676	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	4,000.00	304,000.00	5692	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.40	-	7,850.00	1,761,540.00	15	352,308.00	1,409,232.00	1,713,232.00	-	1,713,232.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5693	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.40	-	7,850.00	1,761,540.00	15	352,308.00	1,409,232.00	1,409,232.00	-	1,409,232.00	-	-
6016	โฉนด	6339	112978	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	5694	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	312.00	-	7,750.00	2,418,000.00	15	483,600.00	1,934,400.00	2,384,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	33.33	-	-	-	-	-	-	794,720.52	-	794,720.52	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	208.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,589,679.48	-	1,589,679.48	0.02
6017	โฉนด	3304	8416	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	55.90	255.90	4,500.00	1,151,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,550.00	-	-	1,151,550.00	0.30
6018	โฉนด	6505	3299	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	71.00	171.00	4,000.00	684,000.00	5695	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,350.00	661,500.00	50	562,275.00	99,225.00	783,225.00	-	783,225.00	-	-
												5696	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	50	39,780.00	7,020.00	7,020.00	-	7,020.00	-	-
					2	0	0	24.40	24.40	4,000.00	97,600.00	5697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	10	41,160.00	370,440.00	468,040.00	-	-	468,040.00	0.02
6019	โฉนด	8289	120757	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6020	โฉนด	4283	63553	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	5698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	7,900.00	402,900.00	11	48,348.00	354,552.00	408,552.00	-	-	408,552.00	0.02
6021	โฉนด	6941	428	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00	5699	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	20	793,800.00	264,600.00	376,600.00	-	-	376,600.00	0.02
6022	โฉนด	4282	63552	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
6023	โฉนด	6123	16841	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	58.30	58.30	5,650.00	329,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,395.00	-	329,395.00	-	-
6024	โฉนด	6122	16840	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	39.80	39.80	5,650.00	224,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,870.00	-	224,870.00	-	-
6025	โฉนด	6126	16844	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	5,650.00	282,500.00	5700	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	7,350.00	771,750.00	40	655,987.50	115,762.50	398,262.50	-	398,262.50	-	-
6026	โฉนด	10240	16843	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.50	82.50	5,650.00	466,125.00	5701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	20	284,400.00	663,600.00	1,129,725.00	-	1,129,725.00	-	-
												5702	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	20	27,300.00	63,700.00	63,700.00	-	63,700.00	-	-
6027	โฉนด	8136	16846	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.50	126.50	5,800.00	733,700.00	5703	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.00	-	7,350.00	1,352,400.00	40	1,149,540.00	202,860.00	936,560.00	-	936,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6028	โฉนด	8030	19765	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	37.30	37.30	5,800.00	216,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,340.00	-	216,340.00	-	-
6029	โฉนด	6128	16845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	5,800.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	-	406,000.00	0.02
6030	โฉนด	8029	19764	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.50	33.50	5,800.00	194,300.00	5704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	20	142,200.00	331,800.00	526,100.00	-	526,100.00	-	-
6031	โฉนด	2706	21822	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	5,800.00	174,000.00	5705	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	14	336,960.00	1,535,040.00	1,709,040.00	-	-	1,709,040.00	0.02
												5706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	14	317,520.00	1,446,480.00	1,446,480.00	-	-	1,446,480.00	0.02
6032	โฉนด	6850	17357	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.30	44.30	5,800.00	256,940.00	5707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,350.00	441,000.00	14	79,380.00	361,620.00	618,560.00	-	-	618,560.00	0.02
												5708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,350.00	441,000.00	14	79,380.00	361,620.00	361,620.00	-	-	361,620.00	0.02
6033	โฉนด	6124	16842	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.40	113.40	5,650.00	640,710.00	5709	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	7,500.00	1,350,000.00	30	1,255,500.00	94,500.00	735,210.00	-	735,210.00	-	-
												5710	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	15.00	-	5,800.00	87,000.00	30	43,500.00	43,500.00	43,500.00	-	43,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6034	โฉนด	493	13851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	71.00	171.00	3,500.00	598,500.00	5711	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	49	999,600.00	176,400.00	774,900.00	-	774,900.00	-	-
6035	โฉนด	3397	9577	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	5,650.00	242,950.00	5712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	20	237,000.00	553,000.00	795,950.00	-	-	795,950.00	0.02
6036	โฉนด	4977	14097	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	5,450.00	266,505.00	5713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.50	-	7,900.00	477,950.00	29	229,416.00	248,534.00	515,039.00	-	248,534.00	266,505.00	-
6037	โฉนด	1521	3272	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	35.20	235.20	5,000.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	1,176,000.00	-	-
6038	โฉนด	1106	2646	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	93.60	93.60	10,000.00	936,000.00	5714	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	50	1,599,360.00	282,240.00	1,218,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	13.50	5.27	-	-	-	-	-	-	64,201.25	-	64,201.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.50	94.73	-	-	-	-	-	-	1,154,038.75	-	1,154,038.75	0.02
6039	โฉนด	4997	14183	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.70	48.70	5,800.00	282,460.00	5715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	39	257,856.00	121,344.00	403,804.00	-	-	403,804.00	0.02
6040	โฉนด	7913	9332	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.90	17.90	20,000.00	358,000.00	5716	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	7,850.00	628,000.00	37	401,920.00	226,080.00	584,080.00	-	-	584,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6041	โฉนด	6118	16165	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.70	86.70	5,250.00	455,175.00	5717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	365.86	-	7,850.00	2,872,001.00	6	172,320.06	2,699,680.94	3,154,855.94	-	-	3,154,855.94	0.02
6042	โฉนด	4998	14184	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	47.10	47.10	5,800.00	273,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,180.00	-	273,180.00	-	-
6043	โฉนด	3823	48829	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	5718	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	21	419,328.00	891,072.00	1,221,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	348,860.27	-	348,860.27	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	71.42	-	-	-	-	-	-	872,089.62	-	872,089.62	0.02
6044	โฉนด	3480	30154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	18,500.00	1,239,500.00	5719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	11	121,344.00	889,856.00	2,129,356.00	-	-	2,129,356.00	0.02
6045	โฉนด	3887	49116	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.70	30.70	18,500.00	567,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,950.00	-	-	567,950.00	0.02
6046	โฉนด	4521	65554	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.00	3.00	18,500.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.02
6047	โฉนด	4523	65540	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	60.00	60.00	18,500.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	1,110,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6048	โฉนด	3867	48825	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.10	71.10	18,500.00	1,315,350.00	5720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	15	189,600.00	758,400.00	2,073,750.00	-	2,073,750.00	-	-
6049	โฉนด	4525	65541	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	18,500.00	1,202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,500.00	-	1,202,500.00	-	-
6050	โฉนด	3822	48828	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	5721	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	21	419,328.00	891,072.00	1,441,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	411,714.27	-	411,714.27	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	120.00	71.42	-	-	-	-	-	-	1,029,213.62	-	1,029,213.62	0.02
6051	โฉนด	5083	77235	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	18,500.00	573,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,500.00	-	-	573,500.00	0.02
6052	โฉนด	4400	64429	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	34.00	34.00	18,500.00	629,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,000.00	-	-	629,000.00	0.30
6053	โฉนด	7623	18944	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.20	52.20	2,000.00	104,400.00	5722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	7,900.00	580,650.00	39	394,842.00	185,808.00	290,208.00	-	-	290,208.00	0.02
6054	โฉนด	312	477	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.60	50.60	1,500.00	75,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900.00	-	75,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6055	โฉนด	6911	116239	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	4,500.00	297,000.00	5723	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	352.00	-	7,850.00	2,763,200.00	57	2,100,032.00	663,168.00	960,168.00	-	-	960,168.00	0.02
6056	โฉนด	6912	116240	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	4,500.00	405,000.00	5724	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	267.00	-	7,350.00	1,962,450.00	67	1,668,082.50	294,367.50	699,367.50	-	699,367.50	-	-
6057	โฉนด	6910	116238	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	35,000.00	1,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000.00	-	-	1,470,000.00	0.02
6058	โฉนด	3316	119306	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
6059	โฉนด	3316	53119	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
6060	โฉนด	3431	10195	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	39.20	139.20	15,000.00	2,088,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,088,000.00	-	-	2,088,000.00	0.30
6061	โฉนด	150	375	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	88.00	188.00	3,700.00	695,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,600.00	-	695,600.00	-	-
6062	โฉนด	3781	5146	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.00	111.00	5,800.00	643,800.00	5725	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	50	749,700.00	132,300.00	776,100.00	-	776,100.00	-	-
6063	โฉนด	1727	3771	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.20	49.20	5,000.00	246,000.00	5726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	46	352,656.00	26,544.00	272,544.00	-	-	272,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6064	โฉนด	2322	20703	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00	5727	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	119.00	-	7,850.00	934,150.00	25	373,660.00	560,490.00	1,760,490.00	-	1,760,490.00	-	-
6065	โฉนด	2324	20704	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
6066	โฉนด	2612	21232	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00	5728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.00	-	7,900.00	1,121,800.00	31	583,336.00	538,464.00	778,464.00	-	778,464.00	-	-
6067	โฉนด	1038	4672	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.20	2.20	7,000.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.02
6068	โฉนด	1041	4666	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	1.00	1.00	7,000.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02
6069	โฉนด	1042	4667	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.60	4.60	7,000.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	-	32,200.00	0.02
6070	โฉนด	1043	2559	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	43.00	343.00	4,400.00	1,509,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,200.00	-	-	1,509,200.00	0.60
6071	โฉนด	5885	104718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	30.50	130.50	4,500.00	587,250.00	5729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	7,900.00	1,390,400.00	15	278,080.00	1,112,320.00	1,699,570.00	-	1,699,570.00	-	-
6072	โฉนด	5886	104719	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00	5730	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	21	75,264.00	159,936.00	195,936.00	-	-	195,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00	5731	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	21	75,264.00	159,936.00	195,936.00	-	-	195,936.00	0.02
					2	0	1	7.00	107.00	4,500.00	481,500.00	5732	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	21	75,264.00	159,936.00	641,436.00	-	-	641,436.00	0.02
					2	0	0	8.60	8.60	4,500.00	38,700.00	5733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	21	80,896.00	171,904.00	210,604.00	-	210,604.00	-	-
6073	โฉนด	5887	104720	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	41.00	141.00	4,500.00	634,500.00	5734	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,250.00	783,000.00	30	665,550.00	117,450.00	751,950.00	-	751,950.00	-	-
6074	โฉนด	5888	104721	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	37.00	137.00	4,500.00	616,500.00	5735	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,250.00	870,000.00	56	809,100.00	60,900.00	677,400.00	-	-	677,400.00	0.02
6075	ที่ราชพัสดุ	-	01G051/001	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	96.00	96.00	2,000.00	192,000.00	5736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,900.00	758,400.00	16	166,848.00	591,552.00	783,552.00	-	-	783,552.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	2,000.00	8,000.00	5737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	7,900.00	110,600.00	5	5,530.00	105,070.00	113,070.00	-	-	113,070.00	0.30
6076	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-4-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	5738	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	44	1,431,840.00	452,160.00	572,160.00	-	-	572,160.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	5739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	11	121,344.00	889,856.00	953,856.00	-	-	953,856.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	5740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	11	151,680.00	1,112,320.00	1,192,320.00	-	-	1,192,320.00	0.30
					3	0	0	19.50	19.50	2,000.00	39,000.00	5741	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	78.00	-	7,350.00	573,300.00	44	487,305.00	85,995.00	124,995.00	-	-	124,995.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	5742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	11	189,600.00	1,390,400.00	1,490,400.00	-	-	1,490,400.00	0.30
					3	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00	5743	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	184.00	-	7,850.00	1,444,400.00	44	1,097,744.00	346,656.00	438,656.00	-	-	438,656.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	5744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,900.00	284,400.00	44	216,144.00	68,256.00	86,256.00	-	-	86,256.00	0.30
					3	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	5745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	112.00	-	7,900.00	884,800.00	11	106,176.00	778,624.00	834,624.00	-	-	834,624.00	0.30
					3	0	0	47.50	47.50	2,000.00	95,000.00	5746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	190.00	-	7,900.00	1,501,000.00	11	180,120.00	1,320,880.00	1,415,880.00	-	-	1,415,880.00	0.30
					3	0	1	10.30	110.30	2,000.00	220,600.00	5747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	441.00	-	7,900.00	3,483,900.00	11	418,068.00	3,065,832.00	3,286,432.00	-	-	3,286,432.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	5748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,900.00	758,400.00	5	37,920.00	720,480.00	768,480.00	-	-	768,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	8	2	71.70	3,471.70	2,000.00	6,943,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,943,400.00	-	-	6,943,400.00	0.30
6077	โฉนด	3305	24133	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	39.00	139.00	4,000.00	556,000.00	5749	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	196.00	-	7,350.00	1,440,600.00	39	979,608.00	460,992.00	1,016,992.00	-	1,016,992.00	-	-
6078	โฉนด	5558	15118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	97.00	197.00	4,000.00	788,000.00	5750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	7,900.00	0.00	27	0.00	0.00	788,000.00	-	788,000.00	-	-
6079	โฉนด	9681	130363	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	5751	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	95.00	-	6,900.00	655,500.00	3	19,665.00	635,835.00	791,835.00	-	791,835.00	-	-
6080	โฉนด	9685	130367	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.30	22.30	8,000.00	178,400.00	5752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	57.78	7,900.00	888,750.00	2	17,775.00	870,975.00	1,049,375.00	-	1,049,375.00	-	-
												5753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.50	42.22	7,900.00	888,750.00	2	17,775.00	870,975.00	870,975.00	-	870,975.00	-	-
6081	โฉนด	7589	2779	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.70	105.70	5,000.00	528,500.00	5754	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243.20	-	7,350.00	1,787,520.00	36	1,519,392.00	268,128.00	796,628.00	-	-	796,628.00	0.02
6082	โฉนด	1272	3219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.12	34.12	4,500.00	153,540.00	5755	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,250.00	406,000.00	49	377,580.00	28,420.00	181,960.00	-	-	181,960.00	0.02
					2	0	0	34.12	34.12	4,500.00	153,540.00	5756	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,250.00	406,000.00	49	377,580.00	28,420.00	181,960.00	-	-	181,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	34.12	34.12	4,500.00	153,540.00	5757	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,250.00	406,000.00	49	377,580.00	28,420.00	181,960.00	-	-	181,960.00	0.02
					2	0	0	34.12	34.12	4,500.00	153,540.00	5758	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,250.00	406,000.00	49	377,580.00	28,420.00	181,960.00	-	-	181,960.00	0.02
					2	0	0	34.12	34.12	4,500.00	153,540.00	5759	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,250.00	406,000.00	49	377,580.00	28,420.00	181,960.00	-	-	181,960.00	0.02
6083	โฉนด	4263	64709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	5760	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	7,350.00	1,278,900.00	22	1,087,065.00	191,835.00	196,635.00	-	196,635.00	-	-
6084	โฉนด	1250	8692	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.70	0.70	7,000.00	4,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900.00	-	-	4,900.00	0.02
6085	โฉนด	5071	79741	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	5,000.00	495,000.00	5761	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	54	1,049,580.00	185,220.00	680,220.00	-	680,220.00	-	-
6086	โฉนด	8414	17479	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.00	92.00	5,000.00	460,000.00	5762	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,350.00	1,080,450.00	35	918,382.50	162,067.50	622,067.50	-	622,067.50	-	-
6087	โฉนด	7081	18015	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.30	110.30	5,000.00	551,500.00	5763	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	27	518,100.00	659,400.00	1,210,900.00	-	-	1,210,900.00	0.02
6088	โฉนด	5458	15102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.70	64.70	3,700.00	239,390.00	5764	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,350.00	2,205,000.00	30	1,874,250.00	330,750.00	570,140.00	-	570,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6089	โฉนด	378	268	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	31.40	331.40	3,000.00	994,200.00	5765	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,600.00	-	3,450.00	5,520,000.00	12	772,800.00	4,747,200.00	5,741,400.00	-	-	5,741,400.00	0.30
6090	โฉนด	1629	15001	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.70	19.70	20,000.00	394,000.00	5766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	24	134,064.00	218,736.00	612,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	204,224.91	-	204,224.91	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	408,511.09	408,511.09	-	-
6091	โฉนด	1627	14999	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	5767	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	6,700.00	268,000.00	57	249,240.00	18,760.00	618,760.00	-	618,760.00	-	-
6092	โฉนด	1631	15003	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	20,000.00	404,000.00	5768	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	57	268,128.00	84,672.00	488,672.00	-	488,672.00	-	-
6093	โฉนด	1630	15002	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.90	19.90	20,000.00	398,000.00	5769	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	57	268,128.00	84,672.00	482,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	160,874.58	-	160,874.58	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	321,797.42	-	321,797.42	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6094	โฉนด	1632	15004	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	20,000.00	410,000.00	5770	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	6,700.00	268,000.00	50	249,240.00	18,760.00	428,760.00	-	428,760.00	-	-
6095	โฉนด	1628	15000	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	5771	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	40.00	-	7,250.00	290,000.00	24	269,700.00	20,300.00	420,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	168,120.00	-	168,120.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	252,180.00	-	252,180.00	0.02
6096	โฉนด	7898	19850	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.20	42.20	5,650.00	238,430.00	5772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	34	247,428.00	179,172.00	417,602.00	-	417,602.00	-	-
6097	โฉนด	7905	14050	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	5,000.00	106,500.00	5773	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68.00	-	6,950.00	472,600.00	36	401,710.00	70,890.00	177,390.00	-	-	177,390.00	0.02
6098	โฉนด	804	3468	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.80	41.80	7,000.00	292,600.00	5774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	49	720,480.00	227,520.00	520,120.00	-	-	520,120.00	0.02
6099	โฉนด	6933	11672	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	5775	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,238,560.00	-	-	1,238,560.00	0.02
6100	โฉนด	6931	2557	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	5776	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	15	336,960.00	1,347,840.00	1,687,840.00	-	-	1,687,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6101	โฉนด	6936	116015	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	5777	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,261,024.00	-	-	1,261,024.00	0.02
6102	โฉนด	6937	116016	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	5778	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,261,024.00	-	-	1,261,024.00	0.02
6103	โฉนด	6932	11671	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	5779	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,261,024.00	-	-	1,261,024.00	0.02
6104	โฉนด	6935	116014	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	5780	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,261,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	140,099.77	-	140,099.77	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	-	1,120,924.23	-	1,120,924.23	0.02
6105	โฉนด	6934	116013	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	5781	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,261,024.00	-	-	1,261,024.00	0.02
6106	โฉนด	1175	2778	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	99.50	99.50	4,000.00	398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000.00	-	-	398,000.00	0.60
6107	โฉนด	2677	6846	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.60	53.60	7,000.00	375,200.00	5782	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	57.50	-	7,550.00	434,125.00	39	295,205.00	138,920.00	514,120.00	-	-	514,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6108	โฉนด	4153	11343	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	92.20	192.20	5,800.00	1,114,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,760.00	-	1,114,760.00	-	-
6109	โฉนด	251	831	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	29.50	229.50	10,000.00	2,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,295,000.00	-	-	2,295,000.00	0.30
6110	โฉนด	5528	95073	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	-	-
6111	โฉนด	551	2025	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.60	35.60	25,000.00	890,000.00	5783	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	59	1,073,880.00	339,120.00	1,229,120.00	-	1,229,120.00	-	-
6112	โฉนด	9956	7056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.20	45.20	2,000.00	90,400.00	5784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	7,900.00	450,300.00	19	126,084.00	324,216.00	414,616.00	-	-	414,616.00	0.02
6113	โฉนด	7404	2581	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.40	64.40	7,000.00	450,800.00	5785	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,250.00	587,250.00	14	352,350.00	234,900.00	685,700.00	-	685,700.00	-	-
6114	โฉนด	322	706	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	40,000.00	960,000.00	5786	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	34	760,032.00	550,368.00	1,510,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	37.50	22.32	-	-	-	-	-	-	337,114.14	-	337,114.14	0.30
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	130.50	77.67	-	-	-	-	-	-	1,173,102.83	-	1,173,102.83	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6115	โฉนด	919	3651	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	10,000.00	166,000.00	5787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.40	-	7,900.00	492,960.00	34	285,916.80	207,043.20	373,043.20	-	373,043.20	-	-
6116	โฉนด	685	2682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.20	38.20	6,000.00	229,200.00	5788	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	31	874,650.00	154,350.00	383,550.00	-	383,550.00	-	-
6117	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C129	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
6118	ที่ราชพัสดุ		พช 861/C156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	5790	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	870,120.00	-	-	870,120.00	0.02
6119	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B91	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
6120	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C106	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	5792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	379,760.00	-	-	379,760.00	0.02
6121	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C128	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5793	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
6122	ที่ราชพัสดุ		พช.861/C123	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	5794	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	621,080.00	-	-	621,080.00	0.02
6123	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/c93	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	5795	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	621,080.00	-	-	621,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6124	โฉนด	00	พช.861/B75	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5796	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	597,640.00	-	-	597,640.00	0.02
6125	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C121	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	5797	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	621,080.00	-	-	621,080.00	0.02
6126	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/c114	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	5798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	621,080.00	-	-	621,080.00	0.02
6127	ที่ราชพัสดุ	-	พช861/C67	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	5799	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	12	96,712.00	594,088.00	654,088.00	-	-	654,088.00	0.02
6128	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B70	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5800	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
6129	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B77	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5801	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
6130	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C63	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	5802	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	10	69,080.00	621,720.00	681,720.00	-	-	681,720.00	0.02
6131	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C122	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	5803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	352,760.00	-	-	352,760.00	0.02
6132	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B90	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5804	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6133	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C136	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5805	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	12	43,960.00	270,040.00	315,040.00	-	-	315,040.00	0.02
6134	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C116	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	5806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	352,760.00	-	-	352,760.00	0.02
6135	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B72	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5807	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
6136	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C62	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	5808	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	10	69,080.00	621,720.00	681,720.00	-	-	681,720.00	0.02
6137	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B74	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5809	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
6138	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C126	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	5810	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
6139	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C101	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	5811	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	12	88,480.00	543,520.00	624,520.00	-	-	624,520.00	0.02
6140	โฉนด	3976	53188	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	70.10	170.10	5,000.00	850,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,500.00	-	850,500.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00	5812	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,600.00	218,400.00	22	74,256.00	144,144.00	249,144.00	-	-	249,144.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6141	โฉนด	3983	53195	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	15,000.00	262,500.00	5813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,350.00	411,600.00	44	312,816.00	98,784.00	361,284.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	57.14	-	-	-	-	-	-	206,437.68	-	206,437.68	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	42.86	-	-	-	-	-	-	154,846.32	-	154,846.32	0.02
6142	โฉนด	3979	53191	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.80	94.80	5,000.00	474,000.00	5814	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	10	232,000.00	348,000.00	822,000.00	-	-	822,000.00	0.02
6143	โฉนด	3980	53192	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.50	43.50	15,000.00	652,500.00	5815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	7,350.00	823,200.00	44	625,632.00	197,568.00	850,068.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	67.85	-	-	-	-	-	-	576,771.14	-	576,771.14	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	32.15	-	-	-	-	-	-	273,296.86	273,296.86	-	-
6144	โฉนด	3977	53189	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	17.70	217.70	5,000.00	1,088,500.00	5816	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	600.00	-	7,550.00	4,530,000.00	16	996,600.00	3,533,400.00	4,621,900.00	-	-	4,621,900.00	0.02
												5817	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	480.00	-	7,550.00	3,624,000.00	22	1,232,160.00	2,391,840.00	2,391,840.00	-	-	2,391,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6145	โฉนด	3981	53193	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	15,000.00	262,500.00	5818	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	44	312,816.00	98,784.00	361,284.00	-	-	361,284.00	0.02
6146	โฉนด	2720	5182	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	5,800.00	185,600.00	5819	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	6,900.00	1,159,200.00	36	985,320.00	173,880.00	359,480.00	-	359,480.00	-	-
6147	โฉนด	2854	13810	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	4,500.00	454,500.00	5820	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,350.00	661,500.00	46	562,275.00	99,225.00	553,725.00	-	553,725.00	-	-
6148	โฉนด	6407	114555	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	7,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
6149	โฉนด	1347	2943	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	56.10	156.10	6,350.00	991,235.00	5821	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,250.00	870,000.00	38	809,100.00	60,900.00	1,052,135.00	-	-	1,052,135.00	0.02
6150	โฉนด	1303	2899	หมู่ ต.ในเมือง	3	3	3	3.70	1,503.70	6,350.00	9,548,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,548,495.00	-	-	9,548,495.00	0.30
					3	0	1	50.00	150.00	6,350.00	952,500.00	5822	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	600.00	-	3,650.00	2,190,000.00	33	1,226,400.00	963,600.00	1,916,100.00	-	-	1,916,100.00	0.30
					5	0	0	10.00	10.00	6,350.00	63,500.00	5823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	33	164,640.00	129,360.00	192,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	77,144.00	-	77,144.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	115,716.00	-	115,716.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	6,350.00	63,500.00	5824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,350.00	294,000.00	33	164,640.00	129,360.00	192,860.00	-	-	192,860.00	0.30
					3	0	0	75.00	75.00	6,350.00	476,250.00	5825	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	3,650.00	1,095,000.00	33	613,200.00	481,800.00	958,050.00	-	-	958,050.00	0.30
					5	0	0	10.00	10.00	6,350.00	63,500.00	5826	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	33	164,640.00	129,360.00	192,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	77,144.00	-	77,144.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	115,716.00	-	115,716.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	6,350.00	63,500.00	5827	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	33	164,640.00	129,360.00	192,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	77,144.00	-	77,144.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	115,716.00	-	115,716.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10.00	10.00	6,350.00	63,500.00	5828	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	33	164,640.00	129,360.00	192,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-			77,144.00	-	77,144.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-			115,716.00	-	115,716.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	6,350.00	63,500.00	5829	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	33	164,640.00	129,360.00	192,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-			77,144.00	-	77,144.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-			115,716.00	-	115,716.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	6,350.00	63,500.00	5830	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	33	164,640.00	129,360.00	192,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-			77,144.00	-	77,144.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-			115,716.00	-	115,716.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10.00	10.00	6,350.00	63,500.00	5831	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	33	164,640.00	129,360.00	192,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-			77,144.00	-	77,144.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-			115,716.00	-	115,716.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	6,350.00	63,500.00	5832	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	33	164,640.00	129,360.00	192,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-			77,144.00	-	77,144.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-			115,716.00	-	115,716.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	5833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,900.00	632,000.00	33	353,920.00	278,080.00	405,080.00	-	-	405,080.00	0.30
					3	0	0	28.00	28.00	6,350.00	177,800.00	5834	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	112.00	-	7,350.00	823,200.00	33	460,992.00	362,208.00	540,008.00	-	-	540,008.00	0.30
6151	โฉนด	1458	3094	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.60	94.60	5,000.00	473,000.00	5835	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	57	984,312.00	74,088.00	547,088.00	-	-	547,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6152	โฉนด	73	673	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.90	60.90	6,000.00	365,400.00	5836	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	162.00	-	7,850.00	1,271,700.00	28	1,182,681.00	89,019.00	454,419.00	-	-	454,419.00	0.02
6153	น.ส.3	014	437	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
					2	0	0	66.00	66.00	4,000.00	264,000.00	5837	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	68	599,760.00	105,840.00	369,840.00	-	-	369,840.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	5838	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	68	1,599,360.00	282,240.00	562,240.00	-	-	562,240.00	0.02
												5839	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,200.00	576,000.00	68	489,600.00	86,400.00	86,400.00	-	-	86,400.00	0.02
6154	โฉนด	2203	4242	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.60	40.60	7,000.00	284,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,200.00	-	-	284,200.00	0.02
6155	โฉนด	9349	3165	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.00	111.00	11,500.00	1,276,500.00	5840	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,350.00	926,100.00	27	787,185.00	138,915.00	1,415,415.00	-	-	1,415,415.00	0.02
					2	0	2	89.00	289.00	11,500.00	3,323,500.00	5841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	328.26	-	7,350.00	2,412,711.00	47	2,050,804.35	361,906.65	3,685,406.65	-	-	3,685,406.65	0.02
6156	โฉนด	195	827	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	94.60	194.60	40,000.00	7,784,000.00	5842	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	1,920.00	-	8,700.00	16,704,000.00	33	9,354,240.00	7,349,760.00	15,133,760.00	-	-	15,133,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6157	โฉนด	8855	2893	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	6,350.00	252,730.00	5843	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	207.70	-	7,850.00	1,630,445.00	30	815,222.50	815,222.50	1,067,952.50	-	-	1,067,952.50	0.02
6158	โฉนด	7339	18982	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	62.30	162.30	2,950.00	478,785.00	5844	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,250.00	232,000.00	67	215,760.00	16,240.00	495,025.00	-	-	495,025.00	0.02
6159	โฉนด	10045	20066	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	4,500.00	94,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050.00	-	94,050.00	-	-
6160	โฉนด	7513	18645	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	5845	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	256.00	-	7,250.00	1,856,000.00	14	1,113,600.00	742,400.00	1,742,400.00	-	-	1,742,400.00	0.30
6161	โฉนด	7512	18644	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	99.00	99.00	10,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.60
6162	โฉนด	7514	18646	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
6163	โฉนด	6740	13057	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	7,000.00	342,300.00	5846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	7,900.00	1,090,200.00	43	828,552.00	261,648.00	603,948.00	-	261,648.00	342,300.00	-
6164	โฉนด	5324	14718	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.20	51.20	7,000.00	358,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,400.00	-	358,400.00	-	-
6165	โฉนด	1418	12378	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.80	11.80	8,000.00	94,400.00	5847	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	6,950.00	722,800.00	57	614,380.00	108,420.00	202,820.00	-	202,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6166	โฉนด	2667	6855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	7,000.00	129,500.00	5848	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,200.00	1,728,000.00	45	1,607,040.00	120,960.00	250,460.00	-	250,460.00	-	-
6167	โฉนด	3041	7124	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	2.10	102.10	5,250.00	536,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,025.00	-	-	536,025.00	0.30
6168	โฉนด	3618	10217	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.20	50.20	4,000.00	200,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,800.00	-	200,800.00	-	-
6169	โฉนด	2812	6034	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	15,000.00	733,500.00	5849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	52	462,308.00	145,992.00	879,492.00	-	879,492.00	-	-
6170	โฉนด	7781	19625	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	1	10.20	910.20	5,250.00	4,778,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,778,550.00	-	4,778,550.00	-	-
6171	โฉนด	1183	12822	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.70	131.70	7,500.00	987,750.00	5850	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	7,850.00	1,193,200.00	18	310,232.00	882,968.00	1,870,718.00	-	-	1,870,718.00	0.02
												5851	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	37	130,572.00	9,828.00	9,828.00	-	-	9,828.00	0.02
6172	โฉนด	9522	14094	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	7,000.00	342,300.00	5852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	32	409,536.00	348,864.00	691,164.00	-	691,164.00	-	-
6173	โฉนด	5540	15153	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40		0.00	5853	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	42	261,072.00	91,728.00	91,728.00	-	91,728.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6174	โฉนด	5543	15156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	4,850.00	242,500.00	5854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	23	460,728.00	819,072.00	1,061,572.00	-	1,061,572.00	-	-
6175	โฉนด	5541	15154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	5,000.00	115,000.00	5855	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	4	39,936.00	958,464.00	1,073,464.00	-	1,073,464.00	-	-
6176	โฉนด	7163	18024	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00	5856	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	47	268,128.00	84,672.00	179,672.00	-	179,672.00	-	-
6177	โฉนด	7181	20310	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	4,850.00	96,030.00	5857	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	21	112,896.00	239,904.00	335,934.00	-	335,934.00	-	-
6178	โฉนด	7129	17825	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	5,000.00	119,000.00	5858	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	42	261,072.00	91,728.00	210,728.00	-	210,728.00	-	-
6179	โฉนด	7731	19233	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.60	18.60	4,850.00	90,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,210.00	-	90,210.00	-	-
6180	โฉนด	5539	15152	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.60
6181	โฉนด	7162	18023	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	4,850.00	92,150.00	5859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	47	268,128.00	84,672.00	176,822.00	-	176,822.00	-	-
6182	โฉนด	8242	18025	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00	5860	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	47	268,128.00	84,672.00	179,672.00	-	179,672.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6183	โฉนด	6794	17984	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	5861	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	4	18,816.00	451,584.00	541,584.00	-	-	541,584.00	0.02
6184	โฉนด	8710	122700	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	5,000.00	95,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,500.00	-	95,500.00	-	-
6185	โฉนด	7161	18022	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00	5862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	47	288,192.00	91,008.00	186,008.00	-	186,008.00	-	-
6186	โฉนด	7160	18021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00	5863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	47	268,128.00	84,672.00	179,672.00	-	-	179,672.00	0.02
6187	โฉนด	7726	19228	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	5,000.00	109,000.00	5864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	32	190,512.00	162,288.00	271,288.00	-	-	271,288.00	0.02
6188	โฉนด	7180	20309	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	5,000.00	101,500.00	5865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	21	112,896.00	239,904.00	341,404.00	-	341,404.00	-	-
6189	โฉนด	6797	17987	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	5,000.00	93,000.00	5866	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,000.00	504,000.00	47	383,040.00	120,960.00	213,960.00	-	213,960.00	-	-
6190	โฉนด	9180	17823	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	5,000.00	118,000.00	5867	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	20	141,120.00	329,280.00	447,280.00	-	-	447,280.00	0.02
6191	โฉนด	8708	122698	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00	5868	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	78.00	-	7,850.00	612,300.00	10	61,230.00	551,070.00	676,070.00	-	676,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6192	โฉนด	7728	19230	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,850.00	87,300.00	5869	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	47	758,784.00	239,616.00	326,916.00	-	326,916.00	-	-
6193	โฉนด	6796	17986	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	5,000.00	93,000.00	5870	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,000.00	504,000.00	48	383,040.00	120,960.00	213,960.00	-	213,960.00	-	-
6194	โฉนด	7128	17824	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	4,850.00	114,945.00	5871	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	42	261,072.00	91,728.00	206,673.00	-	206,673.00	-	-
6195	โฉนด	7729	19231	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	17.90	17.90	4,850.00	86,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,815.00	-	86,815.00	-	-
6196	โฉนด	6752	17099	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	6.00	6.00	5,250.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30
6197	โฉนด	8709	122699	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	5,000.00	95,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,500.00	-	95,500.00	-	-
6198	โฉนด	9187	3754	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	43.10	43.10	5,000.00	215,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,500.00	-	215,500.00	-	-
6199	โฉนด	6742	16252	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	60.60	460.60	13,000.00	5,987,800.00	5872	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	248.00	-	7,200.00	1,785,600.00	67	1,660,608.00	124,992.00	6,112,792.00	-	-	6,112,792.00	0.02
6200	โฉนด	1353	10669	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.70	12.70	8,000.00	101,600.00	5873	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	6,950.00	722,800.00	57	614,380.00	108,420.00	210,020.00	-	210,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6201	โฉนด	1025	2529	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	8.00	308.00	10,000.00	3,080,000.00	5874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	290.00	-	7,900.00	2,291,000.00	3	68,730.00	2,222,270.00	5,302,270.00	-	5,302,270.00	-	-
6202	โฉนด	1255	9788	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	58.40	58.40	2,500.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-
6203	โฉนด	1478	14030	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.60
6204	โฉนด	1564	14329	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.20	22.20	20,000.00	444,000.00	5875	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	40	659,400.00	282,600.00	726,600.00	-	-	726,600.00	0.02
6205	โฉนด	143	370	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	3,700.00	229,400.00	5876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	19	318,528.00	819,072.00	1,048,472.00	-	1,048,472.00	-	-
6206	โฉนด	487	1526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	60.00	260.00	3,400.00	884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000.00	-	-	884,000.00	0.02
6207	โฉนด	8809	124150	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	21.00	221.00	7,000.00	1,547,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,547,000.00	-	-	1,547,000.00	0.30
6208	โฉนด	4717	70291	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	45.00	445.00	5,650.00	2,514,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,514,250.00	-	-	2,514,250.00	0.30
6209	โฉนด	4201	61386	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	7,500.00	435,000.00	5877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	14	45,504.00	207,296.00	642,296.00	-	-	642,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	61.00	161.00	7,500.00	1,207,500.00	5878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	7,900.00	695,200.00	14	125,136.00	570,064.00	1,777,564.00	-	1,777,564.00	-	-
6210	โฉนด	1198	6419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	35.50	235.50	4,500.00	1,059,750.00	5879	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,350.00	926,100.00	57	787,185.00	138,915.00	1,198,665.00	-	1,198,665.00	-	-
6211	โฉนด	1808	3512	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	5,800.00	150,800.00	5880	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.20	-	7,350.00	244,020.00	12	34,162.80	209,857.20	360,657.20	-	-	360,657.20	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	5,800.00	185,600.00	5881	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	17	70,560.00	223,440.00	409,040.00	-	-	409,040.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	5,800.00	185,600.00	5882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	17	70,560.00	223,440.00	409,040.00	-	-	409,040.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	5,800.00	156,600.00	5883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.20	-	7,900.00	262,280.00	15	52,456.00	209,824.00	366,424.00	-	-	366,424.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	5,800.00	156,600.00	5884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.20	-	7,350.00	244,020.00	12	34,162.80	209,857.20	366,457.20	-	-	366,457.20	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	5,800.00	156,600.00	5885	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.20	-	7,350.00	244,020.00	12	34,162.80	209,857.20	366,457.20	-	-	366,457.20	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	5,800.00	156,600.00	5886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.20	-	7,350.00	244,020.00	12	34,162.80	209,857.20	366,457.20	-	-	366,457.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	5,800.00	156,600.00	5887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.20	-	7,350.00	244,020.00	12	34,162.80	209,857.20	366,457.20	-	-	366,457.20	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	5,800.00	156,600.00	5888	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.20	-	7,350.00	244,020.00	12	34,162.80	209,857.20	366,457.20	-	-	366,457.20	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	5,800.00	156,600.00	5889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.20	-	7,900.00	262,280.00	15	52,456.00	209,824.00	366,424.00	-	-	366,424.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	5,800.00	185,600.00	5890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	17	70,560.00	223,440.00	409,040.00	-	-	409,040.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	5,800.00	185,600.00	5891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	17	70,560.00	223,440.00	409,040.00	-	-	409,040.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	5,800.00	185,600.00	5892	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	17	70,560.00	223,440.00	409,040.00	-	-	409,040.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	5,800.00	156,600.00	5893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.20	-	7,350.00	244,020.00	12	34,162.80	209,857.20	366,457.20	-	-	366,457.20	0.02
					2	0	0	26.60	26.60	5,800.00	154,280.00	5894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.20	-	7,350.00	244,020.00	12	34,162.80	209,857.20	364,137.20	-	-	364,137.20	0.02
6212	โฉนด	257	135	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	21.50	321.50	17,500.00	5,626,250.00	5895	สถานศึกษา	ตึก	3	2,600.00	-	7,050.00	18,330,000.00	8	1,466,400.00	16,863,600.00	22,489,850.00	-	-	22,489,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5896	สถานพยาบาล	ตึก	3	1,248.00	-	9,050.00	11,294,400.00	8	903,552.00	10,390,848.00	10,390,848.00	-	-	10,390,848.00	0.30
												5897	สถานศึกษา	ตึก	3	840.00	-	7,050.00	5,922,000.00	8	473,760.00	5,448,240.00	5,448,240.00	-	-	5,448,240.00	0.30
												5898	สถานศึกษา	ตึก	3	208.00	-	7,050.00	1,466,400.00	8	117,312.00	1,349,088.00	1,349,088.00	-	-	1,349,088.00	0.30
6213	โฉนด	3861	53061	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	40.00	240.00	4,000.00	960,000.00	5899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.20	-	7,900.00	404,480.00	2	8,089.60	396,390.40	1,356,390.40	-	-	1,356,390.40	0.02
6214	โฉนด	6991	14225	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,000.00	-	-	239,000.00	0.30
6215	โฉนด	6172	16144	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	57.00	57.00	15,000.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	-	855,000.00	0.30
6216	น.ส.3		545/202	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	77.10	277.10	4,500.00	1,246,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,950.00	-	-	1,246,950.00	0.30
6217	โฉนด	556	2042	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.10	37.10	35,000.00	1,298,500.00	5900	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	49	1,707,264.00	539,136.00	1,837,636.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	612,484.08	-	612,484.08	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,225,151.92	1,225,151.92	-	-
6218	โฉนด	8545	5143	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	52.00	252.00	400.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-
6219	โฉนด	492	881	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	15,000.00	630,000.00	5901	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	7,350.00	749,700.00	43	637,245.00	112,455.00	742,455.00	-	742,455.00	-	-
					2	0	0	67.00	67.00	15,000.00	1,005,000.00	5902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	43	587,760.00	44,240.00	1,049,240.00	-	-	1,049,240.00	0.02
6220	โฉนด	4876	14643	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	2	80.10	680.10	15,500.00	10,541,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,541,550.00	-	10,541,550.00	-	-
6221	โฉนด	1345	11387	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.50	49.50	6,000.00	297,000.00	5903	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	3	182.00	-	7,200.00	1,310,400.00	24	497,952.00	812,448.00	1,109,448.00	-	-	1,109,448.00	0.30
6222	โฉนด	4471	82410	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	15.00	315.00	2,500.00	787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500.00	-	787,500.00	-	-
6223	โฉนด	1585	01585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	86.80	186.80	2,500.00	467,000.00	5904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	13	60,672.00	318,528.00	785,528.00	-	-	785,528.00	0.02
6224	โฉนด	8554	1257	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	1.20	101.20	40,000.00	4,048,000.00	5905	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	160.00	-	7,250.00	1,160,000.00	37	1,078,800.00	81,200.00	4,129,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	1,032,300.00	-	1,032,300.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	120.00	75.00	-	-	-	-	-	-	-	3,096,900.00	-	3,096,900.00	0.02
6225	โฉนด	1120	2673	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	83.00	583.00	7,000.00	4,081,000.00	5906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	15	58,800.00	235,200.00	4,316,200.00	-	-	4,316,200.00	0.02
												5907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	15	58,800.00	235,200.00	235,200.00	-	-	235,200.00	0.02
												5908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	15	58,800.00	235,200.00	235,200.00	-	-	235,200.00	0.02
												5909	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	18	76,440.00	217,560.00	217,560.00	-	-	217,560.00	0.02
												5910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	19	82,320.00	211,680.00	211,680.00	-	-	211,680.00	0.02
												5911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	19	82,320.00	211,680.00	211,680.00	-	-	211,680.00	0.02
												5912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	19	82,320.00	211,680.00	211,680.00	-	-	211,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	19	82,320.00	211,680.00	211,680.00	-	-	211,680.00	0.02
												5914	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	29	874,650.00	154,350.00	154,350.00	-	-	154,350.00	0.02
												5915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	10	52,140.00	469,260.00	469,260.00	-	-	469,260.00	0.02
6226	โฉนด	8773	66671	หมู่ ต.ในเมือง	1	3	3	0.00	1,500.00	1,850.00	2,775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,775,000.00	-	2,775,000.00	-	-
					2	0	0	53.00	53.00	1,850.00	98,050.00	5916	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	91.00	-	7,250.00	659,750.00	3	59,377.50	600,372.50	698,422.50	-	-	698,422.50	0.02
6227	โฉนด	4424	12348	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	4,800.00	86,880.00	5917	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	30	999,600.00	176,400.00	263,280.00	-	263,280.00	-	-
6228	โฉนด	1299	9946	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	10,000.00	244,000.00	5918	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	46	948,480.00	299,520.00	543,520.00	-	-	543,520.00	0.02
6229	โฉนด		121928	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.90	25.90	4,000.00	103,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,600.00	-	-	103,600.00	0.02
6230	โฉนด	1101	2641	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.00	35.00	13,000.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,646.00	-	-	373,646.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,354.00	-	-	81,354.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	13,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	-
					2	0	0	25.50	25.50	13,000.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	-	331,500.00	-
					2	0	0	27.00	27.00	13,000.00	351,000.00	5919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	10	47,400.00	426,600.00	777,600.00	-	1,239,100.00	-	-
												5920	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	48.00	-	5,800.00	278,400.00	10	111,360.00	167,040.00	167,040.00	-	167,040.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	13,000.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	-	1,451,640.00	-
					5	0	0	27.00	27.00	13,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,138.40	-	-	245,138.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,861.60	-	-	105,861.60	0.30
					2	0	0	27.00	27.00	13,000.00	351,000.00	5921	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	107.25	-	7,350.00	788,287.50	10	78,828.75	709,458.75	1,060,458.75	-	-	1,060,458.75	0.02
					2	0	0	31.50	31.50	13,000.00	409,500.00	5922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,350.00	926,100.00	10	92,610.00	833,490.00	1,242,990.00	-	1,749,990.00	-	-
					4	0	3	14.80	314.80	13,000.00	4,092,400.00	5923	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	4	9.00	-	5,800.00	52,200.00	10	5,220.00	46,980.00	4,139,380.00	-	-	4,139,380.00	0.30
												5924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	10	29,400.00	264,600.00	264,600.00	-	264,600.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.25	30.15	-	-	-	-	-	-	366,688.82	-	366,688.82	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	66.00	38.09	-	-	-	-	-	-	463,256.29	463,256.29	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	55.00	31.76	-	-	-	-	-	-	386,269.88	386,269.88	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.50	17.88	-	-	-	-	-	-	185,774.63	-	185,774.63	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	112.50	82.12	-	-	-	-	-	-	853,233.37	853,233.37	-	-
												5925	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	90.00	-	7,200.00	648,000.00	11	77,760.00	570,240.00	570,240.00	-	570,240.00	-	-
												5926	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	12.00	-	5,800.00	69,600.00	10	6,960.00	62,640.00	62,640.00	-	62,640.00	-	-
												5927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	11	125,136.00	917,664.00	917,664.00	-	917,664.00	-	-
												5928	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	11	28,080.00	34,320.00	34,320.00	-	34,320.00	-	-
6231	โฉนด	4195	61341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	52.60	252.60	8,750.00	2,210,250.00	5929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	7,900.00	1,975,000.00	25	790,000.00	1,185,000.00	3,395,250.00	-	-	3,395,250.00	0.02
6232	โฉนด	4445	65195	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	61.00	261.00	8,750.00	2,283,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,283,750.00	-	-	2,283,750.00	0.30
6233	โฉนด	3435	10199	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	60.90	160.90	7,000.00	1,126,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,300.00	-	1,126,300.00	-	-
6234	โฉนด	7638	119046	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.20	129.20	5,000.00	646,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000.00	-	-	646,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6235	โฉนด	7637	119045	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.00	83.00	4,550.00	377,650.00	5930	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	13	493,920.00	682,080.00	1,059,730.00	-	1,059,730.00	-	-
6236	โฉนด	7636	119044	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	65.50	165.50	4,550.00	753,025.00	5931	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	7,250.00	1,392,000.00	9	487,200.00	904,800.00	1,657,825.00	-	1,657,825.00	-	-
6237	โฉนด	5367	90237	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	69.00	169.00	15,000.00	2,535,000.00	5932	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	46	899,640.00	158,760.00	2,693,760.00	-	2,693,760.00	-	-
6238	โฉนด	709	2744	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	30,000.00	552,000.00	5933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	37	202,240.00	113,760.00	665,760.00	-	-	665,760.00	0.02
6239	โฉนด	4560	13498	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.50	28.50	15,000.00	427,500.00	5934	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	37	479,232.00	269,568.00	697,068.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	232,332.76	-	232,332.76	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	464,735.24	-	464,735.24	0.02
					5	0	0	28.50	28.50	15,000.00	427,500.00	5935	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	37	479,232.00	269,568.00	697,068.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	116,131.53	-	116,131.53	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	29.10	29.10	15,000.00	436,500.00	5936	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	37	479,232.00	269,568.00	706,068.00	-	580,936.47	-	580,936.47	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	235,332.46	-	235,332.46	0.30
													ชั้นที่ 22	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	470,735.54	-	470,735.54	0.02
6240	โฉนด	3427	10191	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	99.90	399.90	5,000.00	1,999,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,999,500.00	-	-	1,999,500.00	0.02
6241	โฉนด	288	00200	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	8.00	8.00	4,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
6242	โฉนด	5685	15219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	5,800.00	300,440.00	5937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,350.00	396,900.00	41	285,768.00	111,132.00	411,572.00	-	-	411,572.00	0.02
6243	โฉนด	7921	19905	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.60	30.60	3,000.00	91,800.00	5938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	16	114,708.00	406,692.00	498,492.00	-	498,492.00	-	-
6244	โฉนด	1380	11002	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.40	18.40	35,000.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	-	644,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6245	โฉนด	344	255	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	22.40	222.40	4,500.00	1,000,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,800.00	-	1,000,800.00	-	-
6246	โฉนด	1765	35170	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	76.00	376.00	26,500.00	9,964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,964,000.00	-	9,964,000.00	-	-
					5	0	0	24.00	24.00	26,500.00	636,000.00	5939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,900.00	758,400.00	11	91,008.00	667,392.00	1,303,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	651,696.00	-	651,696.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	651,696.00	-	651,696.00	0.02
6247	โฉนด	5616	98533	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.20	15.20	6,000.00	91,200.00	5940	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	29	449,820.00	79,380.00	170,580.00	-	-	170,580.00	0.02
6248	โฉนด	8373	10656	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	0.00	200.00	22,500.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	-	4,500,000.00	0.30
					5	0	1	35.00	135.00	22,500.00	3,037,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,037,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,750.00	-	-	1,518,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					5	0	2	4.00	204.00	22,500.00	4,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	1,518,750.00	369,720.00	-	1,888,470.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	369,720.00	-	369,720.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,213,000.00	-	-	3,213,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	117.00	30.00	-	-	-	-	-	1,377,000.00	683,982.00	-	2,060,982.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	273.00	70.00	-	-	-	-	-	-	1,595,958.00	-	1,595,958.00	0.02
					1	0	3	97.00	397.00	22,500.00	8,932,500.00	5943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	17	341,280.00	1,080,720.00	10,013,220.00	-	8,932,500.00	1,080,720.00	0.30
6249	โฉนด	3742	5126	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	5944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,850.00	1,036,200.00	7	72,534.00	963,666.00	1,473,666.00	-	-	1,473,666.00	0.02
					2	0	0	76.00	76.00	10,000.00	760,000.00	5945	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,350.00	1,617,000.00	22	1,374,450.00	242,550.00	1,002,550.00	-	1,002,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6250	โฉนด	1768	16357	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.40	22.40	30,000.00	672,000.00	5946	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	38	1,501,632.00	773,568.00	1,445,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	25.00	-	-	-	-	-	-	361,392.00	-	361,392.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	216.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,084,176.00	-	1,084,176.00	0.02
6251	โฉนด	9199	125801	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02
6252	โฉนด	928	3812	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	5947	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	70.00	-	7,050.00	493,500.00	64	458,955.00	34,545.00	634,545.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	56.00	80.00	-	-	-	-	-	-	507,636.00	-	507,636.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	14.00	19.99	-	-	-	-	-	-	126,845.55	-	126,845.55	0.02
6253	โฉนด	6092	16002	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.80	37.80	3,000.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	-	113,400.00	0.30
6254	โฉนด	9552	16001	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.40	17.40	3,000.00	52,200.00	5948	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	36	218,736.00	134,064.00	186,264.00	-	186,264.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6255	โฉนด	7377	15999	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.30	24.30	3,000.00	72,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	-	72,900.00	0.60
6256	โฉนด	6090	16000	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	4,500.00	72,900.00	5949	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,000.00	336,000.00	15	67,200.00	268,800.00	341,700.00	-	268,800.00	72,900.00	-
6257	โฉนด	6646	16003	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.80	38.80	3,000.00	116,400.00	5950	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	7,350.00	918,750.00	27	780,937.50	137,812.50	254,212.50	-	254,212.50	-	-
6258	โฉนด	6094	16004	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.10	40.10	3,000.00	120,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,300.00	-	-	120,300.00	0.60
6259	โฉนด	4162	62139	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	7,000.00	301,000.00	5951	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	14	361,728.00	1,647,872.00	1,948,872.00	-	1,948,872.00	-	-
6260	โฉนด	6244	111380	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	6,350.00	387,350.00	5952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	14	156,420.00	712,580.00	1,099,930.00	-	-	1,099,930.00	0.02
6261	โฉนด	3794	48753	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	86.00	286.00	17,500.00	5,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,005,000.00	-	5,005,000.00	-	-
6262	โฉนด	8091	120221	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00	5953	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	12	115,920.00	712,080.00	933,080.00	-	-	933,080.00	0.02
6263	โฉนด	8134	114855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	5954	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	136.00	-	6,900.00	938,400.00	15	187,680.00	750,720.00	877,720.00	-	877,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6264	โฉนด	6713	113994	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.60	77.60	10,000.00	776,000.00	5955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	14	170,640.00	777,360.00	1,553,360.00	-	-	1,553,360.00	0.02
6265	โฉนด	6410	113992	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	6,350.00	355,600.00	5956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.00	-	7,900.00	1,019,100.00	15	203,820.00	815,280.00	1,170,880.00	-	1,170,880.00	-	-
6266	โฉนด	6512	114552	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	5957	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	15	165,600.00	662,400.00	789,400.00	-	-	789,400.00	0.02
6267	โฉนด	6252	111390	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	6,350.00	177,800.00	5958	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	136.00	-	6,900.00	938,400.00	15	187,680.00	750,720.00	928,520.00	-	928,520.00	-	-
6268	โฉนด	4415	64799	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.60	14.60	5,300.00	77,380.00	5959	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	16	182,160.00	645,840.00	723,220.00	-	-	723,220.00	0.02
6269	โฉนด	272	1030	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	51.50	251.50	10,500.00	2,640,750.00	5960	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	85.50	-	7,250.00	619,875.00	37	576,483.75	43,391.25	2,684,141.25	-	2,684,141.25	-	-
					2	0	2	39.00	239.00	10,500.00	2,509,500.00	5961	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	243.00	-	7,850.00	1,907,550.00	37	1,220,832.00	686,718.00	3,196,218.00	-	-	3,196,218.00	0.02
					5	0	0	28.50	28.50	10,500.00	299,250.00	5962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.50	-	7,900.00	888,750.00	36	551,025.00	337,725.00	636,975.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	88.00	78.22	-	-	-	-	-	-	498,241.84	-	498,241.84	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.50	21.78	-	-	-	-	-					
6270	โฉนด	2143	4173	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	5,800.00	585,800.00	5963	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	7,350.00	1,837,500.00	41	1,561,875.00	275,625.00	861,425.00	-	861,425.00	-	-
6271	โฉนด	4700	67516	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	57.70	57.70	3,700.00	213,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,490.00	-	213,490.00	-	-
6272	โฉนด	7135	17852	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	55.90	55.90	4,850.00	271,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,115.00	-	271,115.00	-	-
6273	โฉนด	7511	18540	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	44.00	44.00	3,000.00	132,000.00	5964	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	174.00	-	7,250.00	1,261,500.00	25	1,173,195.00	88,305.00	220,305.00	-	-	220,305.00	0.30
					2	0	0	10.90	10.90	3,000.00	32,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700.00	-	32,700.00	-	-
6274	โฉนด	1005	4676	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.60	15.60	20,000.00	312,000.00	5965	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	46	853,632.00	269,568.00	581,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	129,224.41	-	129,224.41	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	452,343.59	-	452,343.59	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6275	โฉนด	1339	2935	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	19.20	119.20	6,350.00	756,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,920.00	-	-	756,920.00	0.30
6276	โฉนด	4381	64945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	43.50	143.50	1,500.00	215,250.00	5966	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,850.00	989,100.00	9	89,019.00	900,081.00	1,115,331.00	-	1,115,331.00	-	-
6277	โฉนด	6068	15994	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.40	51.40	7,000.00	359,800.00	5967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	10	88,200.00	793,800.00	1,153,600.00	-	-	1,153,600.00	0.02
6278	โฉนด	827	2078	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00	5968	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	38	242,730.00	18,270.00	354,270.00	-	-	354,270.00	0.02
6279	โฉนด	1369	10991	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	35,000.00	595,000.00	5969	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	108.00	-	7,800.00	842,400.00	53	640,224.00	202,176.00	797,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	29.62	-	-	-	-	-	-	236,123.53	-	236,123.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	76.00	70.38	-	-	-	-	-	-	561,052.47	561,052.47	-	-
6280	โฉนด	1766	3592	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	5.00	205.00	5,000.00	1,025,000.00	5970	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,350.00	2,205,000.00	46	1,874,250.00	330,750.00	1,355,750.00	-	1,355,750.00	-	-
6281	โฉนด	664	2582	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.40	69.40	4,000.00	277,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,600.00	-	277,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6282	โฉนด	1097	4846	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	-	133,000.00	0.02
6283	โฉนด	663	1238	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	7,000.00	693,000.00	5971	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	26	422,016.00	582,784.00	1,275,784.00	-	-	1,275,784.00	0.02
6284	โฉนด	1085	9793	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	97.40	97.40	20,000.00	1,948,000.00	5972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	67.60	-	7,900.00	534,040.00	36	331,104.80	202,935.20	2,150,935.20	-	-	2,150,935.20	0.30
					2	0	0	13.00	13.00	20,000.00	260,000.00	5973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,350.00	132,300.00	36	82,026.00	50,274.00	310,274.00	-	-	310,274.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	20,000.00	180,000.00	5974	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,350.00	926,100.00	33	787,185.00	138,915.00	318,915.00	-	318,915.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	20,000.00	180,000.00	5975	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	36	778,720.00	477,280.00	657,280.00	-	-	657,280.00	0.02
6285	โฉนด	6817	13360	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.60	24.60	6,350.00	156,210.00	5976	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,099,698.00	-	-	1,099,698.00	0.02
6286	โฉนด	4803	13842	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.80	14.80	25,000.00	370,000.00	5977	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	7,800.00	499,200.00	25	199,680.00	299,520.00	669,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	37.50	-	-	-	-	-	-	251,070.00	-	251,070.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	62.50	-	-	-	-	-	-	418,450.00	-	418,450.00	0.02
6287	โฉนด	1029	2535	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	78.80	178.80	15,000.00	2,682,000.00	5978	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	7,850.00	2,041,000.00	37	1,306,240.00	734,760.00	3,416,760.00	-	3,416,760.00	-	-
6288	โฉนด	8570	505	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	64.00	164.00	400.00	65,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,600.00	-	-	65,600.00	0.02
					2	0	2	46.50	246.50	400.00	98,600.00	5979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	17	227,520.00	720,480.00	819,080.00	-	720,480.00	98,600.00	-
												5980	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	57	539,400.00	40,600.00	40,600.00	-	40,600.00	-	-
6289	โฉนด	189	91	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.80	23.80	30,000.00	714,000.00	5981	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	39	636,480.00	299,520.00	1,013,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	23.33	-	-	-	-	-	-	236,454.22	-	236,454.22	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	92.00	76.66	-	-	-	-	-	-	776,964.43	-	776,964.43	0.02
6290	โฉนด	157	381	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	3,700.00	325,600.00	5982	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	28	404,550.00	30,450.00	356,050.00	-	356,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6291	โฉนด	1059	13548	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.80	31.80	30,000.00	954,000.00	5983	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	38	1,482,624.00	763,776.00	1,717,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	12.15	-	-	-	-	-	-	208,709.78	-	208,709.78	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	253.00	87.85	-	-	-	-	-	-	1,509,066.22	1,509,066.22	-	-
6292	โฉนด	1372	5489	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	35,000.00	770,000.00	5984	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	37	958,464.00	539,136.00	1,309,136.00	-	-	1,309,136.00	0.02
6293	โฉนด	148	223	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	54.90	454.90	13,000.00	5,913,700.00	5985	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	7,850.00	4,710,000.00	19	1,318,800.00	3,391,200.00	9,304,900.00	-	9,304,900.00	-	-
6294	โฉนด	7241	19720	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	15,000.00	235,500.00	5986	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,800.00	1,216,800.00	35	730,080.00	486,720.00	722,220.00	-	722,220.00	-	-
6295	โฉนด	8557	19716	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.00	36.00	15,000.00	540,000.00	5987	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	295.00	99.66	7,800.00	2,301,000.00	35	1,380,600.00	920,400.00	1,460,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	32.54	-	-	-	-	-	-	475,214.16	475,214.16	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	18.98	-	-	-	-	-	-	277,183.92	-	277,183.92	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	47.00	15.93	-	-	-	-	-	-	232,641.72	232,641.72	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	32.55	-	-	-	-	-	-	475,360.20	475,360.20	-	-
6296	โฉนด	7885	19719	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.20	15.20	15,000.00	228,000.00	5988	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	148.00	-	7,800.00	1,154,400.00	34	669,552.00	484,848.00	712,848.00	-	-	712,848.00	0.02
6297	โฉนด	8556	19718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.60	14.60	15,000.00	219,000.00	5989	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	148.00	-	7,800.00	1,154,400.00	35	692,640.00	461,760.00	680,760.00	-	680,760.00	-	-
6298	โฉนด	8558	19717	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.50	14.50	15,000.00	217,500.00	5990	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	148.00	-	7,800.00	1,154,400.00	30	577,200.00	577,200.00	794,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	21.62	-	-	-	-	-	-	171,814.14	-	171,814.14	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	13.51	-	-	-	-	-	-	107,363.97	-	107,363.97	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	32.43	-	-	-	-	-	-	257,721.21	-	257,721.21	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	32.44	-	-	-	-	-	-	257,800.68	-	257,800.68	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6299	โฉนด	2396	4504	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.30	51.30	5,800.00	297,540.00	5991	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	-	7,350.00	1,117,200.00	30	949,620.00	167,580.00	465,120.00	-	-	465,120.00	0.02
6300	โฉนด	8398	10681	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.20	32.20	5,800.00	186,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,760.00	-	-	186,760.00	0.30
6301	โฉนด	1625	3424	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	85.00	185.00	6,150.00	1,137,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,750.00	-	1,137,750.00	-	-
6302	โฉนด	9469	127788	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	46.00	146.00	4,500.00	657,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,000.00	-	657,000.00	-	-
6303	โฉนด	9468	127787	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.00	124.00	4,500.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-
6304	โฉนด	1842	18016	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.00	124.00	4,500.00	558,000.00	5992	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,250.00	1,479,000.00	39	1,257,150.00	221,850.00	779,850.00	-	779,850.00	-	-
6305	โฉนด	9467	127786	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.60	124.60	4,500.00	560,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,700.00	-	560,700.00	-	-
6306	โฉนด	1843	18017	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	95.10	395.10	5,250.00	2,074,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,074,275.00	-	2,074,275.00	-	-
6307	โฉนด	127	357	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	3,700.00	236,800.00	5993	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	7,350.00	749,700.00	9	194,922.00	554,778.00	791,578.00	-	791,578.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6308	โฉนด	6960	17586	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	59.90	59.90	3,700.00	221,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,630.00	-	221,630.00	-	-
6309	โฉนด	9537	17585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	3,700.00	222,000.00	5994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	9	113,760.00	1,150,240.00	1,372,240.00	-	1,372,240.00	-	-
6310	โฉนด	6885	15857	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.90	51.90	7,000.00	363,300.00	5995	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	7,850.00	1,342,350.00	12	187,929.00	1,154,421.00	1,517,721.00	-	1,517,721.00	-	-
6311	โฉนด	2342	4188	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.30	43.30	3,700.00	160,210.00	5996	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	18	261,248.00	743,552.00	903,762.00	-	-	903,762.00	0.02
6312	โฉนด	4820	14006	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	23.00	223.00	3,950.00	880,850.00	5997	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	7,850.00	3,297,000.00	42	2,439,780.00	857,220.00	1,738,070.00	-	1,738,070.00	-	-
6313	โฉนด	1643	3472	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.40	76.40	4,500.00	343,800.00	5998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	31	550,368.00	508,032.00	851,832.00	-	-	851,832.00	0.02
6314	โฉนด	1859	17517	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.70	17.70	10,000.00	177,000.00	5999	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	36	410,688.00	251,712.00	428,712.00	-	428,712.00	-	-
6315	โฉนด	2134	19474	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.50	13.50	2,000.00	27,000.00	6000	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	36	410,688.00	251,712.00	278,712.00	-	278,712.00	-	-
6316	โฉนด	2138	19478	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.10	12.10	4,000.00	48,400.00	6001	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	36	467,232.00	286,368.00	334,768.00	-	334,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6317	โฉนด	1860	17518	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	10,000.00	186,000.00	6002	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	6,900.00	745,200.00	36	462,024.00	283,176.00	469,176.00	-	469,176.00	-	-
6318	โฉนด	2130	19470	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	4,000.00	65,200.00	6003	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	36	410,688.00	251,712.00	316,912.00	-	316,912.00	-	-
6319	โฉนด	2139	19479	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.50	11.50	4,000.00	46,000.00	6004	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	36	410,688.00	251,712.00	297,712.00	-	297,712.00	-	-
6320	โฉนด	5455	93633	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	10.90	10.90	14,000.00	152,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,600.00	-	-	152,600.00	0.30
6321	โฉนด	3386	24148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00	6005	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	945,120.00	-	-	945,120.00	0.02
6322	โฉนด	5501	94137	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.30	30.30	3,000.00	90,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900.00	-	-	90,900.00	0.30
6323	โฉนด	3398	24152	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	6006	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	20	561,600.00	1,310,400.00	1,358,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	26.66	-	-	-	-	-	-	362,149.44	-	362,149.44	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	176.00	73.34	-	-	-	-	-	-	996,250.56	-	996,250.56	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6324	โฉนด	5457	93635	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.90	23.90	14,000.00	334,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,600.00	-	-	334,600.00	0.60
6325	โฉนด	5452	93630	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.70	9.70	14,000.00	135,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,800.00	-	-	135,800.00	0.02
6326	โฉนด	3400	24154	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	6007	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	834,240.00	-	-	834,240.00	0.30
6327	โฉนด	3014	23087	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	1.00	1.00	14,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
6328	โฉนด	5497	94686	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	95.80	95.80	3,000.00	287,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,400.00	-	-	287,400.00	0.30
6329	โฉนด	5495	94684	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	1.30	1.30	10,000.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02
6330	โฉนด	5496	94685	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.20	39.20	14,000.00	548,800.00	6008	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,567,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	39.58	-	-	-	-	-	-	620,285.09	-	620,285.09	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	58.00	30.20	-	-	-	-	-	-	473,284.74	-	473,284.74	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.00	30.22	-	-	-	-	-	-	473,598.17	-	473,598.17	0.02
												6009	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,567,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	39.58	-	-	-	-	-	-	620,285.09	-	620,285.09	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	58.00	30.20	-	-	-	-	-	-	473,284.74	-	473,284.74	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.00	30.22	-	-	-	-	-	-	473,598.17	-	473,598.17	0.02
6331	โฉนด	3016	23089	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.40	21.40	14,000.00	299,600.00	6010	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	6,950.00	1,334,400.00	21	427,008.00	907,392.00	1,206,992.00	-	-	1,206,992.00	0.02
6332	โฉนด	6199	110650	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	0.00	300.00	400.00	120,000.00	6011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	840.00	-	7,850.00	6,594,000.00	14	1,186,920.00	5,407,080.00	5,527,080.00	-	5,527,080.00	-	-
6333	โฉนด	8465	121422	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	2,950.00	295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	295,000.00	-	-
6334	โฉนด	1170	6003	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	5,000.00	330,000.00	6012	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	65.60	-	7,200.00	472,320.00	26	439,257.60	33,062.40	363,062.40	-	-	363,062.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60.40	60.40	5,000.00	302,000.00	6013	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,250.00	217,500.00	37	202,275.00	15,225.00	317,225.00	-	-	317,225.00	0.02
6335	โฉนด	8033	13821	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.50	107.50	7,000.00	752,500.00	6014	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	26	323,640.00	24,360.00	776,860.00	-	-	776,860.00	0.02
6336	โฉนด	1241	2843	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	75.00	175.00	4,000.00	700,000.00	6015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	8	28,440.00	327,060.00	1,027,060.00	-	-	1,027,060.00	0.02
6337	โฉนด	889	2217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.60	67.60	4,000.00	270,400.00	6016	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,250.00	609,000.00	39	566,370.00	42,630.00	313,030.00	-	313,030.00	-	-
6338	โฉนด	1385	11007	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.70	20.70	12,500.00	258,750.00	6017	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	228.00	-	7,800.00	1,778,400.00	54	1,351,584.00	426,816.00	685,566.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	21.05	-	-	-	-	-	-	144,311.64	-	144,311.64	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	180.00	78.95	-	-	-	-	-	-	541,254.36	-	541,254.36	0.02
6339	โฉนด	920	2309	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.10	92.10	8,000.00	736,800.00	6018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,350.00	771,750.00	38	509,355.00	262,395.00	999,195.00	-	-	999,195.00	0.02
6340	โฉนด	9559	3817	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	70.20	470.20	11,000.00	5,172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,172,200.00	-	-	5,172,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6341	โฉนด	1208	2811	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	2.30	202.30	15,000.00	3,034,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,034,500.00	-	3,034,500.00	-	-
6342	โฉนด	6686	17078	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.00	108.00	5,000.00	540,000.00	6019	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	29	1,599,360.00	282,240.00	822,240.00	-	822,240.00	-	-
6343	โฉนด	1586	3361	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	10.70	310.70	8,750.00	2,718,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,718,625.00	-	2,718,625.00	-	-
6344	โฉนด	5081	79736	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.00	112.00	4,500.00	504,000.00	6020	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	7,850.00	2,245,100.00	20	673,530.00	1,571,570.00	2,075,570.00	-	2,075,570.00	-	-
6345	โฉนด	3051	10159	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	34.40	34.40	20,000.00	688,000.00	6021	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	45	1,138,176.00	359,424.00	1,047,424.00	-	-	1,047,424.00	0.30
6346	โฉนด	5205	83287	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	3,700.00	192,400.00	6022	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	51.00	-	7,250.00	369,750.00	9	129,412.50	240,337.50	432,737.50	-	-	432,737.50	0.02
6347	น.ส.3	-	ไม่ทราบเลขที่	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	29.10	129.10	2,000.00	258,200.00	6023	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	408.00	-	5,500.00	2,244,000.00	20	673,200.00	1,570,800.00	1,829,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	35.29	-	-	-	-	-	-	645,454.10	-	645,454.10	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	264.00	64.71	-	-	-	-	-	-	1,183,545.90	1,016,464.68	167,081.22	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6348	โฉนด	6531	3065	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.30	39.30	12,000.00	471,600.00	6024	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	119.00	-	7,850.00	934,150.00	36	579,173.00	354,977.00	826,577.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	58.82	-	-	-	-	-	-	486,192.59	-	486,192.59	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	49.00	41.18	-	-	-	-	-	-	340,384.41	-	340,384.41	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	6025	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	7,350.00	514,500.00	24	195,510.00	318,990.00	534,990.00	-	-	534,990.00	0.30
6349	โฉนด	10078	9234	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.00	0.00	6,350.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6350	โฉนด	4957	14148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	6026	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,050.00	676,800.00	59	629,424.00	47,376.00	191,376.00	-	191,376.00	-	-
6351	โฉนด	308	153	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.90	12.90	30,000.00	387,000.00	6027	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	112.00	-	7,050.00	789,600.00	70	734,328.00	55,272.00	442,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	221,136.00	-	221,136.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	221,136.00	-	221,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6352	โฉนด	3779	48581	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	7,000.00	172,900.00	6028	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	6,900.00	717,600.00	30	358,800.00	358,800.00	531,700.00	-	-	531,700.00	0.02
6353	โฉนด	5085	78704	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	6029	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,800.00	1,996,800.00	19	559,104.00	1,437,696.00	1,687,696.00	-	1,687,696.00	-	-
6354	โฉนด	7366	18782	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	6030	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	43	804,384.00	254,016.00	729,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	161,987.36	-	161,987.36	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	567,028.64	-	567,028.64	0.02
6355	โฉนด	7367	18783	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.80	18.80	25,000.00	470,000.00	6031	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	42	1,038,960.00	365,040.00	835,040.00	-	-	835,040.00	0.30
6356	โฉนด	7365	18781	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.40	27.40	25,000.00	685,000.00	6032	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,000.00	336,000.00	41	241,920.00	94,080.00	779,080.00	-	-	779,080.00	0.02
6357	โฉนด	7371	18787	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.50	15.50	25,000.00	387,500.00	6033	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	42	831,168.00	292,032.00	679,532.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	226,488.02	-	226,488.02	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	453,043.98	-	453,043.98	0.02
6358	โฉนด	8378	18785	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.50	18.50	25,000.00	462,500.00	6034	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	43	853,632.00	269,568.00	732,068.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	243,998.26	-	243,998.26	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	488,069.74	488,069.74	-	-
6359	โฉนด	8812	18784	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00	6035	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	42	1,038,960.00	365,040.00	990,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	329,980.33	-	329,980.33	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	329,980.33	-	329,980.33	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.34	-	-	-	-	-	-	330,079.34	-	330,079.34	0.02
6360	โฉนด	4594	66533	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	7.70	7.70	8,750.00	67,375.00	6036	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	42	1,246,752.00	438,048.00	505,423.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	29.62	-	-	-	-	-	-	149,706.29	-	149,706.29	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	152.00	70.38	-	-	-	-	-	-	355,716.71	355,716.71	-	-
6361	โฉนด	5122	81815	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	6037	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	19	314,496.00	808,704.00	1,038,704.00	-	-	1,038,704.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	6038	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	19	314,496.00	808,704.00	1,038,704.00	-	-	1,038,704.00	0.02
6362	โฉนด	7370	18786	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	25,000.00	460,000.00	6039	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	42	831,168.00	292,032.00	752,032.00	-	-	752,032.00	0.02
6363	โฉนด	401	181	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.60	66.60	4,000.00	266,400.00	6040	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	38	1,049,580.00	185,220.00	451,620.00	-	451,620.00	-	-
6364	โฉนด	6733	17176	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	5,000.00	117,500.00	6041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,900.00	537,200.00	17	128,928.00	408,272.00	525,772.00	-	-	525,772.00	0.02
					2	0	0	23.50	23.50	5,000.00	117,500.00	6042	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,350.00	499,800.00	17	119,952.00	379,848.00	497,348.00	-	-	497,348.00	0.02
					2	0	0	23.50	23.50	5,000.00	117,500.00	6043	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,350.00	499,800.00	17	119,952.00	379,848.00	497,348.00	-	-	497,348.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.30	23.30	5,000.00	116,500.00	6044	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,350.00	499,800.00	17	119,952.00	379,848.00	496,348.00	-	-	496,348.00	0.02
6365	โฉนด	4781	13688	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.90	51.90	12,000.00	622,800.00	6045	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	720.00	-	7,900.00	5,688,000.00	20	1,706,400.00	3,981,600.00	4,604,400.00	-	-	4,604,400.00	0.02
6366	โฉนด	6098	107714	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	8,000.00	264,000.00	6046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	30.96	-	7,850.00	243,036.00	17	58,328.64	184,707.36	448,707.36	-	448,707.36	-	-
6367	โฉนด	6099	107715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	8,000.00	264,000.00	6047	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	172.80	-	7,800.00	1,347,840.00	18	350,438.40	997,401.60	1,261,401.60	-	1,261,401.60	-	-
6368	โฉนด	6100	105897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	8,000.00	264,000.00	6048	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	6,900.00	1,104,000.00	17	264,960.00	839,040.00	1,103,040.00	-	-	1,103,040.00	0.02
6369	โฉนด	8604	122456	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	5,800.00	226,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200.00	-	226,200.00	-	-
6370	โฉนด	8786	10857	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.80	15.80	3,550.00	56,090.00	6049	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	20	341,280.00	796,320.00	852,410.00	-	-	852,410.00	0.30
6371	ที่ราชพัสดุ	-	-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	2,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	2,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	6050	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	52	999,600.00	176,400.00	216,400.00	-	176,400.00	40,000.00	-
												6051	โรงงาน	ตึก	3	20.00	-	5,850.00	117,000.00	52	88,920.00	28,080.00	28,080.00	-	-	28,080.00	0.30
6372	โฉนด	7678	3397	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	12.50	212.50	5,250.00	1,115,625.00	6052	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	7,250.00	1,087,500.00	46	1,011,375.00	76,125.00	1,191,750.00	-	-	1,191,750.00	0.02
6373	โฉนด	8815	5132	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	4.80	104.80	3,550.00	372,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,040.00	-	-	372,040.00	0.60
6374	โฉนด	5011	14894	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	95.70	95.70	5,650.00	540,705.00	6053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	35	1,820,160.00	1,213,440.00	1,754,145.00	-	-	1,754,145.00	0.30
6375	โฉนด	1493	3175	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	6054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	19	176,960.00	455,040.00	571,040.00	-	-	571,040.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00	6055	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	53	242,730.00	18,270.00	70,270.00	-	-	70,270.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	6056	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	53	749,700.00	132,300.00	248,300.00	-	-	248,300.00	0.02
6376	โฉนด	667	1285	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	1.70	201.70	40,000.00	8,068,000.00	6057	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	450.00	-	7,200.00	3,240,000.00	18	2,786,400.00	453,600.00	8,521,600.00	-	8,521,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6377	โฉนด	1257	2859	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	5,800.00	139,200.00	6058	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	55	503,424.00	158,976.00	298,176.00	-	298,176.00	-	-
6378	โฉนด	8617	4261	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.00	0.00	7,000.00	0.00	6059	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	11	79,488.00	582,912.00	582,912.00	-	-	582,912.00	0.02
					2	0	0	65.00	65.00	7,000.00	455,000.00	6060	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	11	179,712.00	1,317,888.00	1,772,888.00	-	1,772,888.00	-	-
6379	โฉนด	9929	20180	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	94.70	394.70	2,350.00	927,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,545.00	-	927,545.00	-	-
6380	โฉนด	3950	55443	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	3,000.00	60,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	-	60,900.00	0.02
6381	โฉนด	4177	62187	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	15,000.00	309,000.00	6061	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	46	161,820.00	12,180.00	321,180.00	-	12,180.00	309,000.00	-
6382	โฉนด	3953	55446	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	3,000.00	150,600.00	6062	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55.25	-	7,250.00	400,562.50	6	80,112.50	320,450.00	471,050.00	-	-	471,050.00	0.02
6383	โฉนด	3949	55442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.80	41.80	15,000.00	627,000.00	6063	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	26	633,024.00	874,176.00	1,501,176.00	-	-	1,501,176.00	0.02
6384	โฉนด	4190	61116	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	3,000.00	59,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700.00	-	-	59,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6385	โฉนด	3952	55445	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	6064	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	16	250,560.00	97,440.00	412,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	6.00	12.50	-	-	-	-	-	-	51,555.00	-	51,555.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	42.00	87.50	-	-	-	-	-	-	360,885.00	-	360,885.00	0.02
6386	โฉนด	3951	55444	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.30	49.30	3,000.00	147,900.00	6065	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	37	599,760.00	105,840.00	253,740.00	-	253,740.00	-	-
6387	โฉนด	171	85	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.90	100.90	40,000.00	4,036,000.00	6066	ลานคอนกรีต	ตึก	3	5,040.00	-	500.00	2,520,000.00	39	1,713,600.00	806,400.00	4,842,400.00	-	-	4,842,400.00	0.30
6388	โฉนด	1702	15704	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.80	65.80	4,000.00	263,200.00	6067	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	37	364,095.00	27,405.00	290,605.00	-	290,605.00	-	-
6389	โฉนด	2664	6858	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	37.10	37.10	7,000.00	259,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,700.00	-	259,700.00	-	-
6390	โฉนด	1434	13426	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.10	40.10	20,000.00	802,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,000.00	-	-	802,000.00	0.02
6391	โฉนด	1078	4683	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	34.30	134.30	6,350.00	852,805.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,805.00	-	852,805.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6392	โฉนด	813	2048	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.40	90.40	13,000.00	1,175,200.00	6068	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,350.00	1,146,600.00	53	974,610.00	171,990.00	1,347,190.00	-	1,347,190.00	-	-
6393	โฉนด	4183	61290	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
6394	โฉนด	4180	61287	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	6069	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,250.00	609,000.00	47	566,370.00	42,630.00	292,630.00	-	-	292,630.00	0.02
6395	โฉนด	4182	61289	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
6396	โฉนด	4184	61291	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
6397	โฉนด	4181	61288	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	70.00	70.00	5,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
6398	โฉนด	5438	93575	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.40	28.40	15,000.00	426,000.00	6070	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	264.00	98.51	7,800.00	2,059,200.00	20	617,760.00	1,441,440.00	1,867,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	27.27	-	-	-	-	-	-	-	509,250.89	-	509,250.89	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	63.63	-	-	-	-	-	-	-	1,188,252.07	-	1,188,252.07	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	24.00	9.09	-	-	-	-	-					
6399	โฉนด	5435	93572	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.50	5.50	2,500.00	13,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750.00	-	13,750.00	-	-
6400	โฉนด	5437	93574	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.60	34.60	15,000.00	519,000.00	6071	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	264.00	98.51	7,800.00	2,059,200.00	20	617,760.00	1,441,440.00	1,960,440.00	-	1,960,440.00	-	-
6401	โฉนด	5436	93573	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.10	34.10	15,000.00	511,500.00	6072	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	1,035,660.00	-	-	1,035,660.00	0.02
6402	โฉนด	5350	92165	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	88.70	488.70	5,000.00	2,443,500.00	6073	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	7,250.00	638,000.00	21	593,340.00	44,660.00	2,488,160.00	-	-	2,488,160.00	0.02
6403	โฉนด	5353	92168	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	47.80	547.80	13,000.00	7,121,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,121,400.00	-	7,121,400.00	-	-
6404	โฉนด	5352	92167	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	71.90	571.90	5,000.00	2,859,500.00	6074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	21	202,240.00	429,760.00	3,289,260.00	-	3,289,260.00	-	-
6405	โฉนด	2531	20816	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20	20,000.00	424,000.00	6075	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	918,208.00	-	918,208.00	-	-
6406	โฉนด	2532	20817	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	20,000.00	460,000.00	6076	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	33	838,656.00	658,944.00	1,118,944.00	-	-	1,118,944.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6407	โฉนด	9942	20024	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	54.70	154.70	15,000.00	2,320,500.00	6077	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	6,700.00	321,600.00	56	299,088.00	22,512.00	2,343,012.00	-	-	2,343,012.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	6078	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	6,700.00	321,600.00	57	299,088.00	22,512.00	202,512.00	-	-	202,512.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	6079	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	6,700.00	321,600.00	57	299,088.00	22,512.00	202,512.00	-	-	202,512.00	0.02
6408	โฉนด	9943	132115	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	99.60	199.60	13,000.00	2,594,800.00	6080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.25	-	7,900.00	870,975.00	32	470,326.50	400,648.50	2,995,448.50	-	2,995,448.50	-	-
6409	โฉนด	7935	20025	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	4,500.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.02
6410	โฉนด	8727	9227	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.60	44.60	15,000.00	669,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000.00	-	-	669,000.00	0.02
6411	โฉนด	327	254	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.40	38.40	35,000.00	1,344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000.00	-	-	1,344,000.00	0.02
6412	โฉนด	367	515	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	6081	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	208.00	-	7,350.00	1,528,800.00	29	1,299,480.00	229,320.00	499,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	249,660.00	-	249,660.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	249,660.00	-	249,660.00	0.02
6413	โฉนด	3786	54092	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.60
6414	โฉนด	3783	54089	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00	6082	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	31	979,680.00	904,320.00	1,219,320.00	-	1,219,320.00	-	-
6415	โฉนด	302	54096	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	57.00	257.00	4,400.00	1,130,800.00	6083	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,350.00	926,100.00	27	787,185.00	138,915.00	1,269,715.00	-	138,915.00	1,130,800.00	-
6416	โฉนด	3787	54093	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	83.00	83.00	5,000.00	415,000.00	6084	โรงมหรสพ	ตึก	3	420.00	-	7,700.00	3,234,000.00	18	840,840.00	2,393,160.00	2,808,160.00	-	-	2,808,160.00	0.30
					2	0	1	69.50	169.50	5,000.00	847,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,500.00	-	847,500.00	-	-
6417	โฉนด	169	132	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	84.10	84.10	15,000.00	1,261,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,261,500.00	-	1,261,500.00	-	-
6418	โฉนด	5780	15310	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.70	27.70	5,000.00	138,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,500.00	-	-	138,500.00	0.02
6419	โฉนด	9553	19060	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	17,500.00	315,000.00	6085	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	619,704.00	-	-	619,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6420	โฉนด	7650	19053	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	17,500.00	313,250.00	6086	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	644,450.00	-	-	644,450.00	0.02
6421	โฉนด	7699	19102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	6,350.00	393,700.00	6087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.00	-	7,900.00	932,200.00	30	466,100.00	466,100.00	859,800.00	-	859,800.00	-	-
6422	โฉนด	2108	19686	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.80	98.80	8,750.00	864,500.00	6088	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	309.00	-	7,350.00	2,271,150.00	29	1,930,477.50	340,672.50	1,205,172.50	-	-	1,205,172.50	0.02
												6089	โรงจอดรถ	ตึก	2	85.00	-	2,600.00	221,000.00	29	106,080.00	114,920.00	114,920.00	-	-	114,920.00	0.02
6423	โฉนด	7671	19074	หมู่ ต.สะเดียง	2	0	0	68.20	68.20	6,350.00	433,070.00	6090	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	209.00	-	7,850.00	1,640,650.00	33	918,764.00	721,886.00	1,154,956.00	-	1,154,956.00	-	-
6424	โฉนด	7651	19054	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	17,500.00	313,250.00	6091	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	644,450.00	-	-	644,450.00	0.02
6425	โฉนด	3665	19068	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.70	55.70	6,350.00	353,695.00	6092	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	186.20	-	7,850.00	1,461,670.00	35	877,002.00	584,668.00	938,363.00	-	938,363.00	-	-
6426	โฉนด	7672	19075	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.20	66.20	6,350.00	420,370.00	6093	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	7,850.00	1,334,500.00	32	720,630.00	613,870.00	1,034,240.00	-	-	1,034,240.00	0.02
6427	โฉนด	4930	73208	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	6,350.00	152,400.00	6094	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	125.00	-	6,900.00	862,500.00	33	483,000.00	379,500.00	531,900.00	-	-	531,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6428	โฉนด	7667	19070	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	5,300.00	381,600.00	6095	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	36	817,656.00	501,144.00	882,744.00	-	882,744.00	-	-
6429	โฉนด	7683	19086	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.90	55.90	6,350.00	354,965.00	6096	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	223.00	-	7,850.00	1,750,550.00	30	875,275.00	875,275.00	1,230,240.00	-	-	1,230,240.00	0.02
6430	โฉนด	4926	18877	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.50	131.50	6,350.00	835,025.00	6097	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	320.00	-	7,550.00	2,416,000.00	22	821,440.00	1,594,560.00	2,429,585.00	-	-	2,429,585.00	0.02
6431	โฉนด	8284	19056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	17,500.00	313,250.00	6098	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	631,202.00	-	-	631,202.00	0.02
6432	โฉนด	7688	19091	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.50	55.50	6,350.00	352,425.00	6099	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	195.00	-	7,850.00	1,530,750.00	32	826,605.00	704,145.00	1,056,570.00	-	1,056,570.00	-	-
6433	โฉนด	2435	20550	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	6100	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	50.00	6,900.00	331,200.00	33	185,472.00	145,728.00	373,728.00	-	373,728.00	-	-
6434	โฉนด	7694	19097	หมู่ ต.สะเดียง	2	0	0	56.80	56.80	6,350.00	360,680.00	6101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.00	-	7,900.00	1,019,100.00	36	631,842.00	387,258.00	747,938.00	-	747,938.00	-	-
6435	โฉนด	7681	19084	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.60	55.60	6,350.00	353,060.00	6102	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	36	545,104.00	334,096.00	687,156.00	-	-	687,156.00	0.02
6436	โฉนด	5515	15369	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	17,500.00	315,000.00	6103	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	646,200.00	-	-	646,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6437	โฉนด	8431	121339	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	3,950.00	55,300.00	6104	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,000.00	588,000.00	11	70,560.00	517,440.00	572,740.00	-	572,740.00	-	-
6438	โฉนด	5516	15370	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	17,500.00	315,000.00	6105	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	646,200.00	-	-	646,200.00	0.02
6439	โฉนด	2437	20552	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	6106	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	33	463,680.00	364,320.00	592,320.00	-	-	592,320.00	0.02
6440	โฉนด	7669	19072	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.90	68.90	6,350.00	437,515.00	6107	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	186.20	-	7,850.00	1,461,670.00	30	730,835.00	730,835.00	1,168,350.00	-	-	1,168,350.00	0.02
6441	โฉนด	7659	19062	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.30	58.30	5,300.00	308,990.00	6108	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	186.20	-	7,850.00	1,461,670.00	34	847,768.60	613,901.40	922,891.40	-	922,891.40	-	-
6442	โฉนด	8430	121338	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	3,950.00	55,300.00	6109	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	6,900.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	565,348.00	-	565,348.00	-	-
6443	โฉนด	2434	20549	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.10	50.10	10,000.00	501,000.00	6110	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	34	384,192.00	278,208.00	779,208.00	-	779,208.00	-	-
6444	โฉนด	4928	73206	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	6,350.00	115,570.00	6111	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	125.00	-	6,900.00	862,500.00	33	483,000.00	379,500.00	495,070.00	-	495,070.00	-	-
6445	โฉนด	9657	19101	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.30	62.30	6,350.00	395,605.00	6112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	34	577,332.00	418,068.00	813,673.00	-	813,673.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6446	โฉนด	7680	19083	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.60	55.60	5,300.00	294,680.00	6113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	45.00	50.00	7,850.00	353,250.00	35	211,950.00	141,300.00	435,980.00	-	435,980.00	-	-
6447	โฉนด	4925	73189	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	6114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	222.00	-	7,850.00	1,742,700.00	21	557,664.00	1,185,036.00	1,585,036.00	-	1,585,036.00	-	-
6448	โฉนด	5519	15373	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	17,500.00	313,250.00	6115	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	644,450.00	-	-	644,450.00	0.02
6449	โฉนด	3163	24342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	6116	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	31	681,408.00	628,992.00	1,028,992.00	-	-	1,028,992.00	0.02
6450	โฉนด	238	437	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	4,000.00	272,000.00	6117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	46	674,730.00	119,070.00	391,070.00	-	-	391,070.00	0.02
6451	โฉนด	736	1577	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	3.50	403.50	15,000.00	6,052,500.00	6118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,350.00	2,469,600.00	19	1,728,720.00	740,880.00	6,793,380.00	-	6,793,380.00	-	-
6452	โฉนด	9507	3229	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	15,000.00	1,185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,000.00	-	-	1,185,000.00	0.02
6453	โฉนด		13941	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.40	81.40	12,000.00	976,800.00	6119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	7,900.00	1,074,400.00	37	687,616.00	386,784.00	1,363,584.00	-	-	1,363,584.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	6120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	33	216,776.00	170,324.00	530,324.00	-	-	530,324.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6454	โฉนด	4526	14129	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.50	10.50	7,000.00	73,500.00	6121	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	31	125,632.00	115,968.00	189,468.00	-	-	189,468.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00	6122	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	31	125,632.00	115,968.00	185,968.00	-	-	185,968.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00	6123	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	31	125,632.00	115,968.00	185,968.00	-	-	185,968.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00	6124	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	31	125,632.00	115,968.00	185,968.00	-	-	185,968.00	0.02
6455	โฉนด	6643	16417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	3,750.00	217,500.00	6125	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	211.00	-	7,850.00	1,656,350.00	20	496,905.00	1,159,445.00	1,376,945.00	-	-	1,376,945.00	0.02
												6126	โรงจอดรถ	ตึก	2	143.00	-	2,600.00	371,800.00	20	111,540.00	260,260.00	260,260.00	-	-	260,260.00	0.02
												6127	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	18.00	-	5,800.00	104,400.00	20	31,320.00	73,080.00	73,080.00	-	-	73,080.00	0.02
6456	โฉนด	984	4064	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30
6457	โฉนด	810	3271	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.20	40.20	35,000.00	1,407,000.00	6128	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	480.00	-	7,800.00	3,744,000.00	54	2,845,440.00	898,560.00	2,305,560.00	-	-	2,305,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6458	โฉนด	422	663	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	4.10	4.10	26,000.00	106,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600.00	-	-	106,600.00	0.30
6459	โฉนด	571	2175	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.10	3.10	5,000.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	-	15,500.00	0.02
6460	โฉนด	1392	11021	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	9.90	9.90	13,000.00	128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,525.00	-	96,525.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	64.00	25.00	-	-	-	-	-	32,175.00	271,296.00	-	303,471.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	75.00	-	-	-	-	-	-	813,888.00	813,888.00	-	-
6461	โฉนด	5895	106047	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	3	14.30	714.30	3,500.00	2,500,050.00	6130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	12	212,352.00	1,304,448.00	3,804,498.00	-	3,804,498.00	-	-
6462	โฉนด	9966	17725	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	74.40	274.40	5,250.00	1,440,600.00	6131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	7,900.00	782,100.00	2	15,642.00	766,458.00	2,207,058.00	-	-	2,207,058.00	0.02
6463	โฉนด	1891	17726	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	28.80	228.80	5,250.00	1,201,200.00	6132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	6	11,376.00	178,224.00	1,379,424.00	-	-	1,379,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6464	โฉนด	1893	17728	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.80	114.80	5,250.00	602,700.00	6133	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	7,350.00	771,750.00	39	655,987.50	115,762.50	718,462.50	-	718,462.50	-	-
6465	โฉนด	134	288	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	44.10	144.10	5,250.00	756,525.00	6134	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	7,250.00	1,015,000.00	67	943,950.00	71,050.00	827,575.00	-	-	827,575.00	0.02
6466	โฉนด	6629	115155	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.80	114.80	5,250.00	602,700.00	6135	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,680.00	-	7,550.00	12,684,000.00	14	2,283,120.00	10,400,880.00	11,003,580.00	-	-	11,003,580.00	0.02
6467	โฉนด	1894	17729	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	29.00	229.00	5,250.00	1,202,250.00	6136	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	560.00	-	7,550.00	4,228,000.00	20	1,268,400.00	2,959,600.00	4,161,850.00	-	-	4,161,850.00	0.02
												6137	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	560.00	-	7,550.00	4,228,000.00	20	1,268,400.00	2,959,600.00	2,959,600.00	-	-	2,959,600.00	0.02
6468	โฉนด	1895	17730	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	26.50	226.50	5,250.00	1,189,125.00	6138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	36	1,763,280.00	1,080,720.00	2,269,845.00	-	2,269,845.00	-	-
6469	โฉนด	5767	100312	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.60	93.60	15,000.00	1,404,000.00	6139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	19	309,680.00	796,320.00	2,200,320.00	-	2,200,320.00	-	-
6470	โฉนด	5745	99605	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.00	83.00	15,000.00	1,245,000.00	6140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	7,900.00	916,400.00	19	256,592.00	659,808.00	1,904,808.00	-	-	1,904,808.00	0.02
6471	โฉนด	5806	100898	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	6141	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,350.00	441,000.00	18	114,660.00	326,340.00	551,340.00	-	-	551,340.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6472	โฉนด	5764	100309	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.30	84.30	15,000.00	1,264,500.00	6142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	19	106,176.00	273,024.00	1,537,524.00	-	1,537,524.00	-	-
6473	โฉนด	5778	100338	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	6143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	167.00	-	7,900.00	1,319,300.00	18	343,018.00	976,282.00	1,876,282.00	-	1,876,282.00	-	-
6474	โฉนด	5833	101931	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00	6144	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	7,350.00	676,200.00	18	175,812.00	500,388.00	1,175,388.00	-	-	1,175,388.00	0.02
6475	โฉนด	5655	96468	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	6145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	20	308,100.00	718,900.00	1,618,900.00	-	-	1,618,900.00	0.02
6476	โฉนด	5746	99606	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.70	71.70	15,000.00	1,075,500.00	6146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	7,350.00	852,600.00	19	238,728.00	613,872.00	1,689,372.00	-	1,689,372.00	-	-
6477	โฉนด	5657	96470	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	6147	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	7,000.00	770,000.00	20	231,000.00	539,000.00	1,439,000.00	-	1,439,000.00	-	-
6478	โฉนด	5476	94094	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	6148	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	19	185,472.00	476,928.00	731,928.00	-	-	731,928.00	0.02
6479	โฉนด	5749	99609	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.30	62.30	15,000.00	934,500.00	6149	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	7,350.00	764,400.00	19	214,032.00	550,368.00	1,484,868.00	-	1,484,868.00	-	-
6480	โฉนด	5777	100337	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6481	โฉนด	6108	16097	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	82.90	82.90	15,000.00	1,243,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,500.00	-	-	1,243,500.00	0.30
6482	โฉนด	9977	16098	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	6150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	164.00	-	7,900.00	1,295,600.00	20	388,680.00	906,920.00	1,656,920.00	-	-	1,656,920.00	0.02
6483	โฉนด	5850	102290	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
6484	โฉนด	5830	101928	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	6151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	7,900.00	916,400.00	18	238,264.00	678,136.00	1,578,136.00	-	1,578,136.00	-	-
6485	โฉนด	5832	101930	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00	6152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	7,900.00	916,400.00	19	256,592.00	659,808.00	1,334,808.00	-	1,334,808.00	-	-
6486	โฉนด	5610	96072	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	6153	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,036,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	345,378.79	-	345,378.79	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	690,861.21	-	690,861.21	0.02
6487	โฉนด	5826	101920	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.70	8.70	15,000.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	-	130,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6488	โฉนด	5889	104835	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.70	22.70	15,000.00	340,500.00	6154	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	18	324,480.00	923,520.00	1,264,020.00	-	1,264,020.00	-	-
6489	โฉนด	5831	101929	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	6155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	16	278,080.00	985,920.00	1,885,920.00	-	1,885,920.00	-	-
6490	โฉนด	5747	99607	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.60	68.60	15,000.00	1,029,000.00	6156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	7,900.00	1,030,950.00	20	309,285.00	721,665.00	1,750,665.00	-	-	1,750,665.00	0.02
6491	โฉนด	6861	17473	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
6492	โฉนด	5475	94093	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	6157	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	27	494,208.00	628,992.00	828,992.00	-	-	828,992.00	0.02
6493	โฉนด	5695	96941	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	6158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	164.00	-	7,900.00	1,295,600.00	20	388,680.00	906,920.00	1,806,920.00	-	1,806,920.00	-	-
6494	โฉนด	5654	96467	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	6159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	20	176,400.00	411,600.00	1,311,600.00	-	1,311,600.00	-	-
6495	โฉนด	5722	99407	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	30.00	130.00	15,000.00	1,950,000.00	6160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	7,350.00	676,200.00	19	189,336.00	486,864.00	2,436,864.00	-	2,436,864.00	-	-
6496	โฉนด	6828	16100	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	6161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	7,900.00	726,800.00	19	203,504.00	523,296.00	1,423,296.00	-	1,423,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6497	โฉนด	5735	100290	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	6162	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	6,900.00	745,200.00	18	193,752.00	551,448.00	806,448.00	-	-	806,448.00	0.02
6498	โฉนด	5724	99409	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	6163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	17	307,152.00	972,648.00	1,872,648.00	-	1,872,648.00	-	-
6499	โฉนด	5691	96937	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	6164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	7,900.00	1,090,200.00	19	305,256.00	784,944.00	1,684,944.00	-	-	1,684,944.00	0.02
6500	โฉนด	5763	100308	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.20	81.20	15,000.00	1,218,000.00	6165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	7,900.00	916,400.00	19	256,592.00	659,808.00	1,877,808.00	-	-	1,877,808.00	0.02
6501	โฉนด	5611	96073	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.90	25.90	15,000.00	388,500.00	6166	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	7,850.00	824,250.00	19	230,790.00	593,460.00	981,960.00	-	981,960.00	-	-
6502	โฉนด	5692	96938	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	6167	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,000.00	980,000.00	20	294,000.00	686,000.00	1,586,000.00	-	1,586,000.00	-	-
6503	โฉนด	5658	96471	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	6168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	7,900.00	718,900.00	20	215,670.00	503,230.00	1,403,230.00	-	-	1,403,230.00	0.02
6504	โฉนด	5825	101919	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.30	31.30	10,000.00	313,000.00	6169	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,800.00	1,170,000.00	18	304,200.00	865,800.00	1,178,800.00	-	-	1,178,800.00	0.02
6505	โฉนด	0356	99608	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.40	65.40	15,000.00	981,000.00	6170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	7,900.00	1,030,950.00	19	288,666.00	742,284.00	1,723,284.00	-	1,723,284.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6506	โฉนด	5479	94562	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.50	30.50	10,000.00	305,000.00	6171	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	312.00	-	7,800.00	2,433,600.00	19	681,408.00	1,752,192.00	2,057,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	30.76	-	-	-	-	-	-	632,792.26	-	632,792.26	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	30.76	-	-	-	-	-	-	632,792.26	-	632,792.26	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	5.76	-	-	-	-	-	-	118,494.26	-	118,494.26	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	102.00	32.72	-	-	-	-	-	-	673,113.22	-	673,113.22	0.02
6507	โฉนด	5613	96066	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	6172	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	27	494,208.00	628,992.00	838,992.00	-	-	838,992.00	0.02
6508	โฉนด	7203	116922	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.10	21.10	7,000.00	147,700.00	6173	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	359,668.00	-	-	359,668.00	0.02
6509	น.ส.3		นส.3-188	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.97	18.97	4,800.00	91,056.00	6174	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	6,900.00	662,400.00	40	463,680.00	198,720.00	289,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	96,582.34	-	96,582.34	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	193,193.66	132,486.62	60,707.04	0.02
6510	โฉนด	9120	125428	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	6175	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	344,968.00	-	-	344,968.00	0.02
6511	โฉนด	7515	18523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.70	21.70	7,000.00	151,900.00	6176	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	363,868.00	-	-	363,868.00	0.02
6512	โฉนด	1133	5113	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.30	51.30	7,000.00	359,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,100.00	-	-	359,100.00	0.02
6513	โฉนด	437	1060	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.10	21.10	15,000.00	316,500.00	6177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	563,460.00	-	-	563,460.00	0.30
					5	0	0	29.00	29.00	15,000.00	435,000.00	6178	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	130.00	-	7,800.00	1,014,000.00	20	304,200.00	709,800.00	1,144,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	15.38	-	-	-	-	-	176,070.24	-	176,070.24	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	110.00	84.62	-	-	-	-	-	968,729.76	-	968,729.76	0.02
6514	โฉนด	2096	19801	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.50	43.50	3,900.00	169,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,650.00	-	-	169,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6515	โฉนด	8436	2416	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	1.40	201.40	26,500.00	5,337,100.00	6179	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	224.00	-	7,100.00	1,590,400.00	20	477,120.00	1,113,280.00	6,450,380.00	-	-	6,450,380.00	0.30
					3	0	1	96.00	196.00	26,500.00	5,194,000.00	6180	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	56.00	-	5,450.00	305,200.00	18	79,352.00	225,848.00	5,419,848.00	-	-	5,419,848.00	0.30
					3	0	1	96.00	196.00	26,500.00	5,194,000.00	6181	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	192.00	-	5,500.00	1,056,000.00	18	274,560.00	781,440.00	5,975,440.00	-	-	5,975,440.00	0.30
6516	โฉนด	9701	129529	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.30	29.30	5,000.00	146,500.00	6182	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	172.00	-	7,800.00	1,341,600.00	8	107,328.00	1,234,272.00	1,380,772.00	-	1,380,772.00	-	-
6517	โฉนด	9680	129528	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.20	29.20	5,000.00	146,000.00	6183	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	172.00	-	7,800.00	1,341,600.00	8	107,328.00	1,234,272.00	1,380,272.00	-	-	1,380,272.00	0.02
6518	โฉนด	5935	105110	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	6184	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	18	194,688.00	554,112.00	746,112.00	-	-	746,112.00	0.02
6519	โฉนด	5933	105108	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	12,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.02
6520	โฉนด	532	1878	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.80	121.80	12,000.00	1,461,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,461,600.00	-	-	1,461,600.00	0.02
6521	โฉนด	2616	4701	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.60	59.60	4,000.00	238,400.00	6185	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	46	449,820.00	79,380.00	317,780.00	-	317,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6522	โฉนด	913	3645	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.10	17.10	7,000.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	-	119,700.00	0.02
6523	โฉนด	82	134	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	6186	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	6,950.00	500,400.00	38	425,340.00	75,060.00	399,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	33.33	-	-	-	-	-	-	133,006.70	-	133,006.70	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	66.67	-	-	-	-	-	-	266,053.30	-	266,053.30	0.02
					2	0	0	71.40	71.40	12,000.00	856,800.00	6187	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	6,950.00	973,000.00	38	827,050.00	145,950.00	1,002,750.00	-	1,002,750.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	6188	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	6,950.00	500,400.00	38	425,340.00	75,060.00	399,060.00	-	-	399,060.00	0.02
6524	โฉนด	3681	3681	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.40	92.40	4,000.00	369,600.00	6189	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,350.00	1,646,400.00	40	1,399,440.00	246,960.00	616,560.00	-	616,560.00	-	-
6525	โฉนด	948	2348	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.50	33.50	12,000.00	402,000.00	6190	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	46	539,400.00	40,600.00	442,600.00	-	-	442,600.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	6191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	16	103,488.00	366,912.00	690,912.00	-	-	690,912.00	0.02
												6192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	16	103,488.00	366,912.00	366,912.00	-	-	366,912.00	0.02
6526	โฉนด	24	310	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	48.00	248.00	5,000.00	1,240,000.00	6193	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	34	874,650.00	154,350.00	1,394,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.50	17.50	-	-	-	-	-	-	244,011.25	-	244,011.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.50	82.50	-	-	-	-	-	-	1,150,338.75	-	1,150,338.75	0.02
6527	โฉนด	53	724	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	27.00	127.00	6,550.00	831,850.00	6194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	17	273,024.00	864,576.00	1,696,426.00	-	-	1,696,426.00	0.02
					2	0	1	58.10	158.10	6,550.00	1,035,555.00	6195	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	64	1,124,550.00	198,450.00	1,234,005.00	-	-	1,234,005.00	0.02
6528	โฉนด	2155	4185	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	88.20	88.20	5,650.00	498,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,330.00	-	-	498,330.00	0.60
6529	โฉนด	7134	10184	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	41.20	341.20	13,000.00	4,435,600.00	6196	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,850.00	2,512,000.00	16	552,640.00	1,959,360.00	6,394,960.00	-	-	6,394,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6530	โฉนด	1649	3490	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
6531	โฉนด	2310	20391	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	52.30	52.30	30,000.00	1,569,000.00	6197	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	768.00	-	8,700.00	6,681,600.00	20	2,004,480.00	4,677,120.00	6,246,120.00	-	-	6,246,120.00	0.30
6532	โฉนด	5038	76119	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
6533	โฉนด	5037	76118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.00	3.00	8,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
6534	โฉนด	10010	5084	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.80	12.80	25,000.00	320,000.00	6198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,900.00	758,400.00	37	485,376.00	273,024.00	593,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	66.66	-	-	-	-	-	-	395,309.80	-	395,309.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	33.34	-	-	-	-	-	-	197,714.20	-	197,714.20	0.02
6535	โฉนด	2304	4092	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.90	15.90	30,000.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	-	477,000.00	0.30
6536	โฉนด	3744	9065	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	67.30	267.30	7,500.00	2,004,750.00	6199	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	437.00	-	7,350.00	3,211,950.00	20	2,408,962.50	802,987.50	2,807,737.50	-	2,807,737.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6200	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,600.00	15,600.00	20	4,680.00	10,920.00	10,920.00	-	10,920.00	-	-
6537	โฉนด	2824	6004	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.70	13.70	20,000.00	274,000.00	6201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	39	239,904.00	112,896.00	386,896.00	-	-	386,896.00	0.02
					2	0	0	13.70	13.70	20,000.00	274,000.00	6202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	39	199,920.00	94,080.00	368,080.00	-	-	368,080.00	0.02
					2	0	0	13.70	13.70	20,000.00	274,000.00	6203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	39	239,904.00	112,896.00	386,896.00	-	-	386,896.00	0.02
					2	0	0	13.70	13.70	20,000.00	274,000.00	6204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	39	199,920.00	94,080.00	368,080.00	-	-	368,080.00	0.02
					2	0	0	13.70	13.70	20,000.00	274,000.00	6205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	39	239,904.00	112,896.00	386,896.00	-	-	386,896.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00	6206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	39	239,904.00	112,896.00	392,896.00	-	-	392,896.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	20,000.00	270,000.00	6207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	39	199,920.00	94,080.00	364,080.00	-	-	364,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6538	โฉนด	2309	4097	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.20	16.20	7,000.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	-	113,400.00	0.30
6539	โฉนด	7768	2844	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00	6208	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	52	874,650.00	154,350.00	454,350.00	-	-	454,350.00	0.02
					2	0	0	71.00	71.00	4,000.00	284,000.00	6209	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,550.00	634,200.00	16	348,810.00	285,390.00	569,390.00	-	-	569,390.00	0.02
					2	0	0	71.00	71.00	4,000.00	284,000.00	6210	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.50	-	7,550.00	502,075.00	27	426,763.75	75,311.25	359,311.25	-	-	359,311.25	0.02
6540	โฉนด	1389	11011	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	61.40	61.40	35,000.00	2,149,000.00	6211	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	228.00	-	7,800.00	1,778,400.00	54	1,351,584.00	426,816.00	2,575,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	33.33	-	-	-	-	-	-	858,519.47	-	858,519.47	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	152.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,717,296.53	-	1,717,296.53	0.02
6541	โฉนด	1521	14288	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00	6212	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	230.00	-	7,850.00	1,805,500.00	42	1,336,070.00	469,430.00	1,159,430.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	27.82	-	-	-	-	-	-	322,553.43	-	322,553.43	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	166.00	72.18	-	-	-	-	-	836,876.57	836,876.57	-	-
6542	โฉนด	3773	5093	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	5,800.00	96,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,280.00	-	-	96,280.00	0.02
6543	โฉนด	295	246	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	14.90	114.90	3,000.00	344,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,700.00	-	-	344,700.00	0.30
6544	โฉนด	1045	4670	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.90	12.90	25,000.00	322,500.00	6213	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,221,060.00	-	-	1,221,060.00	0.02
6545	โฉนด	182	758	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
6546	โฉนด	625	1003	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	4,000.00	228,000.00	6214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	16	139,040.00	492,960.00	720,960.00	-	720,960.00	-	-
6547	โฉนด	10316	9414	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.70	44.70	8,000.00	357,600.00	6215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	37	364,032.00	204,768.00	562,368.00	-	-	562,368.00	0.02
6548	โฉนด	203	862	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	3,500.00	213,500.00	6216	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.00	-	7,350.00	2,160,900.00	52	1,836,765.00	324,135.00	537,635.00	-	537,635.00	-	-
6549	โฉนด	1360	2956	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.10	27.10	6,350.00	172,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,085.00	-	172,085.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6550	โฉนด	4427	12073	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.90	106.90	7,000.00	748,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,300.00	-	-	748,300.00	0.02
6551	โฉนด	10117	4246	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.20	41.20	7,000.00	288,400.00	6217	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	5	93,600.00	1,778,400.00	2,066,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ ดาดฟ้า	ตึก	2	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	688,864.44	-	688,864.44	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	688,864.44	-	688,864.44	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	33.34	-	-	-	-	-	-	689,071.12	-	689,071.12	0.02
6552	โฉนด	4645	13838	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.40	60.40	4,500.00	271,800.00	6218	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	214.00	-	7,350.00	1,572,900.00	40	1,336,965.00	235,935.00	507,735.00	-	507,735.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	4,500.00	117,000.00	6219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	24	432,288.00	705,312.00	822,312.00	-	-	822,312.00	0.02
6553	โฉนด	189	402	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,900.00	193,550.00	17	46,452.00	147,098.00	251,098.00	-	-	251,098.00	0.02
					2	0	0	89.00	89.00	4,000.00	356,000.00	6221	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.00	-	7,350.00	1,249,500.00	37	1,062,075.00	187,425.00	543,425.00	-	543,425.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6554	โฉนด	3995	10942	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.90	22.90	5,800.00	132,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,820.00	-	132,820.00	-	-
6555	โฉนด	2249	4288	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	36.00	36.00	40,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
6556	โฉนด	346	207	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	25.00	225.00	4,600.00	1,035,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,000.00	-	-	1,035,000.00	0.30
					1	2	3	79.30	1,179.30	4,600.00	5,424,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,424,780.00	-	5,424,780.00	-	-
6557	โฉนด	842	2100	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	92.00	192.00	11,000.00	2,112,000.00	6222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	7,900.00	1,335,100.00	9	120,159.00	1,214,941.00	3,326,941.00	-	3,326,941.00	-	-
6558	โฉนด	6580	15807	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	6223	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	24	497,952.00	812,448.00	1,262,448.00	-	1,262,448.00	-	-
6559	โฉนด	4638	13487	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.80	104.80	7,000.00	733,600.00	6224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	7,350.00	2,263,800.00	43	1,924,230.00	339,570.00	1,073,170.00	-	1,073,170.00	-	-
6560	โฉนด	588	2285	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	44.40	44.40	6,000.00	266,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400.00	-	-	266,400.00	0.60
6561	โฉนด	1748	16298	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.60	15.60	20,000.00	312,000.00	6225	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	121.00	-	7,850.00	949,850.00	40	664,895.00	284,955.00	596,955.00	-	596,955.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6562	โฉนด	51	001333	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	6226	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	76.00	-	7,350.00	558,600.00	48	474,810.00	83,790.00	223,790.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	38.00	50.00	-	-	-	-	-	-	111,895.00	-	111,895.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	38.00	50.00	-	-	-	-	-	-	111,895.00	-	111,895.00	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	6227	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	76.00	-	7,350.00	558,600.00	48	474,810.00	83,790.00	223,790.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	38.00	50.00	-	-	-	-	-	-	111,895.00	-	111,895.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	38.00	50.00	-	-	-	-	-	-	111,895.00	-	111,895.00	0.02
6563	โฉนด	3586	11200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.60	97.60	5,650.00	551,440.00	6228	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	25	904,320.00	1,356,480.00	1,907,920.00	-	-	1,907,920.00	0.02
6564	โฉนด	1974	18666	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.70	71.70	4,000.00	286,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,800.00	-	-	286,800.00	0.02
6565	โฉนด	1906	17990	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.50	30.50	4,000.00	122,000.00	6229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	18	129,402.00	368,298.00	490,298.00	-	-	490,298.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6566	โฉนด	1977	18669	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	39.20	139.20	4,000.00	556,800.00	6230	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	46	364,095.00	27,405.00	584,205.00	-	-	584,205.00	0.02
6567	โฉนด	4430	65071	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00	6231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	20	149,310.00	348,390.00	492,390.00	-	492,390.00	-	-
6568	โฉนด	1907	17991	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	97.50	97.50	4,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
6569	โฉนด	1539	14306	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.02
6570	โฉนด	6243	16389	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.00	83.00	15,000.00	1,245,000.00	6232	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,850.00	1,758,400.00	45	1,336,384.00	422,016.00	1,667,016.00	-	-	1,667,016.00	0.02
6571	โฉนด	4770	67168	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.10	42.10	5,000.00	210,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,500.00	-	-	210,500.00	0.60
6572	โฉนด	965	3809	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.50	19.50	30,000.00	585,000.00	6233	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	39	636,480.00	299,520.00	884,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	23.33	-	-	-	-	-	-	206,358.52	-	206,358.52	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	92.00	76.66	-	-	-	-	-	-	678,073.03	-	678,073.03	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6573	โฉนด	3441	9459	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	6234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,350.00	735,000.00	32	396,900.00	338,100.00	768,100.00	-	-	768,100.00	0.02
					5	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	6235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	7,350.00	735,000.00	32	396,900.00	338,100.00	768,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.00	-	-	-	-	-	-	122,896.00	-	122,896.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	84.00	-	-	-	-	-	-	645,204.00	-	645,204.00	0.02
					2	0	0	42.50	42.50	10,000.00	425,000.00	6236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,350.00	735,000.00	32	396,900.00	338,100.00	763,100.00	-	-	763,100.00	0.02
6574	โฉนด	9883	134420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	12.00	212.00	11,500.00	2,438,000.00	6237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	34	274,920.00	199,080.00	2,637,080.00	-	2,637,080.00	-	-
6575	โฉนด	979	2425	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	64.20	64.20	10,000.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	-	642,000.00	0.60
6576	โฉนด	8241	121292	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	3,950.00	90,850.00	6238	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	13	119,808.00	628,992.00	719,842.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	239,923.34	-	239,923.34	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	479,918.66	-	479,918.66	0.02
6577	โฉนด	5667	99485	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	20,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.02
6578	โฉนด	5663	99481	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	55.20	155.20	15,000.00	2,328,000.00	6239	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	13	119,808.00	628,992.00	2,956,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,478,496.00	-	1,478,496.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,478,496.00	-	1,478,496.00	0.02
6579	โฉนด	1183	2786	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
6580	โฉนด	500	11777	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.10	48.10	40,000.00	1,924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,924,000.00	-	-	1,924,000.00	0.30
6581	โฉนด	6736	17042	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	28.00	328.00	4,500.00	1,476,000.00	6240	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	1,470.00	-	9,300.00	13,671,000.00	18	3,554,460.00	10,116,540.00	11,592,540.00	-	-	11,592,540.00	0.02
6582	โฉนด	270	4442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.60	73.60	10,000.00	736,000.00	6241	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	351.52	-	6,950.00	2,443,064.00	47	2,076,604.40	366,459.60	1,102,459.60	-	-	1,102,459.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6583	โฉนด	733	1543	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	13,000.00	715,000.00	6242	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	10	139,200.00	208,800.00	923,800.00	-	-	923,800.00	0.02
					2	0	0	55.00	55.00	13,000.00	715,000.00	6243	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	10	139,200.00	208,800.00	923,800.00	-	-	923,800.00	0.02
					2	0	0	55.00	55.00	13,000.00	715,000.00	6244	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	10	139,200.00	208,800.00	923,800.00	-	-	923,800.00	0.02
					2	0	0	55.00	55.00	13,000.00	715,000.00	6245	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	7	87,000.00	261,000.00	976,000.00	-	-	976,000.00	0.02
					2	0	0	55.00	55.00	13,000.00	715,000.00	6246	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	10	139,200.00	208,800.00	923,800.00	-	-	923,800.00	0.02
					2	0	0	54.40	54.40	13,000.00	707,200.00	6247	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	7	87,000.00	261,000.00	968,200.00	-	-	968,200.00	0.02
					2	0	0	55.00	55.00	13,000.00	715,000.00	6248	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	10	139,200.00	208,800.00	923,800.00	-	-	923,800.00	0.02
					2	0	0	55.00	55.00	13,000.00	715,000.00	6249	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	10	139,200.00	208,800.00	923,800.00	-	-	923,800.00	0.02
6584	โฉนด	935	3667	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.50	11.50	7,000.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	80,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6585	โฉนด	5093	78848	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	64.80	64.80	1,500.00	97,200.00	6250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	30	632,000.00	632,000.00	729,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	9.37	-	-	-	-	-	-	68,326.04	-	68,326.04	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	145.00	90.63	-	-	-	-	-	-	660,873.96	660,873.96	-	-
6586	โฉนด	6477	114494	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	6251	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	228.00	-	7,800.00	1,778,400.00	15	355,680.00	1,422,720.00	1,572,720.00	-	1,572,720.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	6252	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	228.00	-	7,800.00	1,778,400.00	15	355,680.00	1,422,720.00	1,572,720.00	-	-	1,572,720.00	0.02
6587	โฉนด	5092	78847	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.40	55.40	1,500.00	83,100.00	6253	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	8	6,656.00	76,544.00	159,644.00	-	-	159,644.00	0.02
6588	โฉนด	6476	114493	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	64.40	64.40	5,000.00	322,000.00	6254	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	460.00	-	7,850.00	3,611,000.00	14	649,980.00	2,961,020.00	3,283,020.00	-	-	3,283,020.00	0.30
6589	โฉนด	6474	114491	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.30	61.30	5,000.00	306,500.00	6255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	8	98,592.00	1,133,808.00	1,440,308.00	-	-	1,440,308.00	0.02
6590	โฉนด	4378	64946	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.50	16.50	5,000.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6591	โฉนด	5094	78849	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	6256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	9	22,752.00	230,048.00	249,548.00	-	-	249,548.00	0.02
					3	0	0	11.70	11.70	1,500.00	17,550.00	6257	ภัตตาคาร	ตึก	3	20.00	-	6,500.00	130,000.00	9	11,700.00	118,300.00	135,850.00	-	-	135,850.00	0.30
					2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	6258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	9	21,168.00	214,032.00	233,532.00	-	-	233,532.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	6259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	9	21,168.00	214,032.00	233,532.00	-	-	233,532.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	6260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	9	22,752.00	230,048.00	249,548.00	-	-	249,548.00	0.02
6592	โฉนด	7928	120078	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00	6261	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.98	-	7,800.00	967,044.00	13	154,727.04	812,316.96	967,316.96	-	-	967,316.96	0.02
6593	โฉนด	7927	120077	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.50	30.50	5,000.00	152,500.00	6262	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	244.00	-	7,800.00	1,903,200.00	13	304,512.00	1,598,688.00	1,751,188.00	-	-	1,751,188.00	0.02
6594	โฉนด	6475	114492	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	64.10	64.10	5,000.00	320,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,500.00	-	-	320,500.00	0.60
6595	โฉนด	5417	14795	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.80	76.80	7,000.00	537,600.00	6263	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	30	942,000.00	942,000.00	1,479,600.00	-	-	1,479,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6596	โฉนด	1866	17542	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.90	27.90	40,000.00	1,116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000.00	-	-	1,116,000.00	0.02
6597	โฉนด	1422	13133	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	35,000.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.02
6598	โฉนด	7823	19743	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.30	20.30	3,700.00	75,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,110.00	-	-	75,110.00	0.30
6599	โฉนด	6995	17663	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	98.30	198.30	3,700.00	733,710.00	6264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.72	-	7,900.00	1,159,088.00	13	185,454.08	973,633.92	1,707,343.92	-	1,707,343.92	-	-
6600	โฉนด	509	590	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	4,500.00	94,500.00	6265	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,250.00	609,000.00	47	566,370.00	42,630.00	137,130.00	-	137,130.00	-	-
6601	โฉนด	4153	61954	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	2	25.00	1,025.00	2,250.00	2,306,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,306,250.00	-	2,306,250.00	-	-
6602	โฉนด	7401	18419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.80	101.80	5,800.00	590,440.00	6266	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	17	339,120.00	1,073,880.00	1,664,320.00	-	1,664,320.00	-	-
6603	โฉนด	7402	18420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.30	93.30	5,800.00	541,140.00	6267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	3	17,064.00	551,736.00	1,092,876.00	-	1,092,876.00	-	-
6604	โฉนด	1620	3396	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	6268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	19	65,856.00	169,344.00	254,344.00	-	-	254,344.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	6269	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	19	65,856.00	169,344.00	254,344.00	-	-	254,344.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	6270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	19	65,856.00	169,344.00	254,344.00	-	-	254,344.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	6271	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	19	65,856.00	169,344.00	254,344.00	-	-	254,344.00	0.02
					5	0	1	62.70	162.70	5,000.00	813,500.00	6272	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	22	1,799,280.00	317,520.00	1,131,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.80	7.22	-	-	-	-	-	-	81,659.64	-	81,659.64	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	267.20	92.78	-	-	-	-	-	-	1,049,360.36	1,049,360.36	-	-
					2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	6273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	19	65,856.00	169,344.00	254,344.00	-	-	254,344.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	6274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	19	65,856.00	169,344.00	254,344.00	-	-	254,344.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	6275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	19	65,856.00	169,344.00	254,344.00	-	-	254,344.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6605	โฉนด	8666	122735	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	20,000.00	494,000.00	6276	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	11	134,784.00	988,416.00	1,482,416.00	-	1,482,416.00	-	-
6606	โฉนด	8665	122734	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	20,000.00	488,000.00	6277	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	11	134,784.00	988,416.00	1,476,416.00	-	-	1,476,416.00	0.02
6607	โฉนด	8667	122736	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	6278	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,461,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,461,952.00	1,461,952.00	-	-
6608	โฉนด	4401	64904	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	5,800.00	232,000.00	6279	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,250.00	783,000.00	42	728,190.00	54,810.00	286,810.00	-	286,810.00	-	-
6609	โฉนด	1254	9787	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	11.30	111.30	2,500.00	278,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250.00	-	278,250.00	-	-
6610	โฉนด	1119	2672	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	13.00	313.00	3,900.00	1,220,700.00	6280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	3	7,584.00	245,216.00	1,465,916.00	-	-	1,465,916.00	0.02
6611	โฉนด	4784	13691	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	78.10	278.10	10,500.00	2,920,050.00	6281	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,824.00	-	7,550.00	13,771,200.00	13	2,203,392.00	11,567,808.00	14,487,858.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	1,026.00	56.25	-	-	-	-	-	-	8,149,420.12	-	8,149,420.12	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3-4	ตึก	2	798.00	43.75	-	-	-	-	-	-	6,338,437.88	-	6,338,437.88	0.02
6612	โฉนด	7033	14905	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.40	8.40	5,800.00	48,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,720.00	-	-	48,720.00	0.02
6613	โฉนด	7839	14799	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	55.80	55.80	7,000.00	390,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,600.00	-	390,600.00	-	-
6614	โฉนด	6733	2795	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	15.60	115.60	5,000.00	578,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,000.00	-	578,000.00	-	-
6615	โฉนด	1732	3776	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.10	97.10	5,000.00	485,500.00	6282	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	279.00	-	7,350.00	2,050,650.00	43	1,743,052.50	307,597.50	793,097.50	-	793,097.50	-	-
6616	โฉนด	1016	4428	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.20	45.20	10,000.00	452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000.00	-	-	452,000.00	0.02
6617	โฉนด	1386	11008	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.10	21.10	35,000.00	738,500.00	6283	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	228.00	-	7,800.00	1,778,400.00	54	1,351,584.00	426,816.00	1,165,316.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	21.05	-	-	-	-	-	-	245,299.02	-	245,299.02	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	180.00	78.95	-	-	-	-	-	-	920,016.98	-	920,016.98	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6618	โฉนด	1241	11326	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.50	41.50	5,800.00	240,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,700.00	-	240,700.00	-	-
6619	โฉนด	9575	129135	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	6284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	487,008.00	-	-	487,008.00	0.02
					5	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	6285	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	7,350.00	323,400.00	37	206,976.00	116,424.00	446,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	72.72	-	-	-	-	-	-	324,639.53	-	324,639.53	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	12.00	27.28	-	-	-	-	-	-	121,784.47	-	121,784.47	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	6286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,900.00	379,200.00	37	242,688.00	136,512.00	496,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	330,974.90	-	330,974.90	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	165,537.10	-	165,537.10	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	6287	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	487,008.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	324,639.53	-	324,639.53	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	162,368.47	-	162,368.47	0.02
6620	โฉนด	2264	20209	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	6288	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	396.00	-	7,800.00	3,088,800.00	16	679,536.00	2,409,264.00	2,529,264.00	-	-	2,529,264.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	6289	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	396.00	-	7,550.00	2,989,800.00	16	657,756.00	2,332,044.00	2,452,044.00	-	-	2,452,044.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	6290	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	396.00	-	7,800.00	3,088,800.00	16	679,536.00	2,409,264.00	2,529,264.00	-	-	2,529,264.00	0.02
6621	โฉนด	8311	6015	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.70	95.70	5,800.00	555,060.00	6291	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	26	364,095.00	27,405.00	582,465.00	-	-	582,465.00	0.02
6622	โฉนด	7083	18653	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.60	31.60	15,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	-	474,000.00	0.02
6623	โฉนด	2233	4271	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.30	31.30	7,000.00	219,100.00	6292	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	7,550.00	1,268,400.00	27	558,096.00	710,304.00	929,404.00	-	-	929,404.00	0.02
6624	โฉนด	4426	12072	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.20	57.20	7,000.00	400,400.00	6293	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	475.20	-	7,550.00	3,587,760.00	13	574,041.60	3,013,718.40	3,414,118.40	-	-	3,414,118.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.00	38.00	7,000.00	266,000.00	6294	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	316.80	-	7,550.00	2,391,840.00	13	382,694.40	2,009,145.60	2,275,145.60	-	-	2,275,145.60	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00	6295	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	13	115,968.00	608,832.00	692,832.00	-	-	692,832.00	0.02
6625	โฉนด	509	1594	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	44.80	44.80	43,500.00	1,948,800.00	6296	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	324.00	-	8,700.00	2,818,800.00	54	2,142,288.00	676,512.00	2,625,312.00	-	-	2,625,312.00	0.30
6626	โฉนด	1925	4110	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	4,500.00	468,000.00	6297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	50	329,035.00	58,065.00	526,065.00	-	526,065.00	-	-
												6298	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	7.00	-	5,950.00	41,650.00	2	833.00	40,817.00	40,817.00	-	40,817.00	-	-
6627	โฉนด	1229	11314	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	5,800.00	295,800.00	6299	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	7,850.00	1,153,950.00	26	484,659.00	669,291.00	965,091.00	-	-	965,091.00	0.02
6628	โฉนด	5414	99368	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	34.00	434.00	1,950.00	846,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,300.00	-	846,300.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,950.00	195,000.00	6300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	18	164,320.00	467,680.00	662,680.00	-	-	662,680.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	1,950.00	195,000.00	6301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	18	92,430.00	263,070.00	458,070.00	-	-	458,070.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6629	โฉนด	2319	2319	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
6630	น.ส.3		934/3	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	2,000.00	98,000.00	6302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.80	-	7,900.00	606,720.00	3	18,201.60	588,518.40	686,518.40	-	588,518.40	98,000.00	0.02
6631	น.ส.3ก		3	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	65.00	65.00	2,500.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	-	162,500.00	0.01
6632	โฉนด	7550	3410	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.90	61.90	4,000.00	247,600.00	6303	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	40	1,499,400.00	264,600.00	512,200.00	-	512,200.00	-	-
6633	โฉนด	7889	69303	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	63.50	263.50	2,950.00	777,325.00	6304	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	166.50	-	7,500.00	1,248,750.00	60	1,161,337.50	87,412.50	864,737.50	-	864,737.50	-	-
6634	โฉนด	1718	3762	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.50	50.50	5,000.00	252,500.00	6305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,350.00	1,646,400.00	46	1,399,440.00	246,960.00	499,460.00	-	246,960.00	252,500.00	-
6635	โฉนด	1757	3583	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	73.00	173.00	8,000.00	1,384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,000.00	-	-	1,384,000.00	0.60
6636	โฉนด	262	236	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	90.30	90.30	7,000.00	632,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,100.00	-	-	632,100.00	0.30
6637	โฉนด	2528	21703	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	52.30	152.30	12,000.00	1,827,600.00	6306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	18	262,912.00	748,288.00	2,575,888.00	-	-	2,575,888.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6638	โฉนด	1752	16302	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.40	15.40	20,000.00	308,000.00	6307	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	112.00	93.33	7,850.00	879,200.00	40	615,440.00	263,760.00	571,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	16.00	14.28	-	-	-	-	-	-	81,647.33	-	81,647.33	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	42.85	-	-	-	-	-	-	244,999.16	-	244,999.16	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	163,351.83	-	163,351.83	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	14.30	-	-	-	-	-	-	81,761.68	-	81,761.68	0.02
6639	โฉนด	972	2415	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	18.00	118.00	18,000.00	2,124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,000.00	-	-	2,124,000.00	0.60
6640	โฉนด	2278	4311	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.90	36.90	20,000.00	738,000.00	6308	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	21	539,136.00	1,145,664.00	1,883,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	627,825.21	-	627,825.21	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,255,838.79	-	1,255,838.79	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6641	โฉนด	6674	4834	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	77.90	277.90	4,500.00	1,250,550.00	6309	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	35	904,320.00	602,880.00	1,853,430.00	-	1,853,430.00	-	-
												6310	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	36.00	-	5,800.00	208,800.00	35	125,280.00	83,520.00	83,520.00	-	83,520.00	-	-
												6311	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	35	56,160.00	37,440.00	37,440.00	-	37,440.00	-	-
6642	โฉนด	5974	105896	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.02
6643	โฉนด	3124	8796	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.70	10.70	2,500.00	26,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,750.00	-	-	26,750.00	0.02
6644	โฉนด	5673	105895	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00	6312	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	18	292,032.00	831,168.00	1,057,168.00	-	1,057,168.00	-	-
6645	โฉนด	5972	105894	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00	6313	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	18	292,032.00	831,168.00	1,023,168.00	-	-	1,023,168.00	0.02
6646	โฉนด	6591	5502	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	51.00	51.00	4,500.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	-	229,500.00	0.30
6647	โฉนด	623	2438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.80	93.80	4,000.00	375,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,200.00	-	-	375,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6648	โฉนด	4151	61956	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	51.00	551.00	1,900.00	1,046,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,900.00	-	1,046,900.00	-	-
					4	0	2	0.00	200.00	1,900.00	380,000.00	6314	โรงจอดรถ	ตึก	4	317.00	-	2,600.00	824,200.00	20	247,260.00	576,940.00	956,940.00	-	-	956,940.00	0.30
6649	โฉนด	4783	13690	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.80	31.80	12,000.00	381,600.00	6315	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	17	539,136.00	1,707,264.00	2,088,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	27.00	9.37	-	-	-	-	-	-	195,726.56	-	195,726.56	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	261.00	90.63	-	-	-	-	-	-	1,893,137.44	1,893,137.44	-	-
6650	โฉนด	1476	14028	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.60
6651	โฉนด	4256	63371	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	49.00	249.00	10,000.00	2,490,000.00	6316	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	115.00	-	7,250.00	833,750.00	35	775,387.50	58,362.50	2,548,362.50	-	-	2,548,362.50	0.02
6652	โฉนด	7396	18317	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	3,000.00	48,600.00	6317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	36	467,232.00	286,368.00	334,968.00	-	-	334,968.00	0.02
6653	โฉนด	7399	18320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	5,000.00	81,500.00	6318	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	36	467,232.00	286,368.00	367,868.00	-	367,868.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6654	โฉนด	7302	18111	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.90	7.90	3,000.00	23,700.00	6319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	15	75,840.00	303,360.00	327,060.00	-	-	327,060.00	0.02
6655	โฉนด	7594	18945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.50	65.50	12,500.00	818,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,750.00	-	818,750.00	-	-
6656	โฉนด	7299	18108	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	6320	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	75.60	-	7,800.00	589,680.00	36	365,601.60	224,078.40	599,078.40	-	-	599,078.40	0.02
6657	โฉนด	7398	18319	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	3,000.00	48,600.00	6321	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	36	547,584.00	335,616.00	384,216.00	-	384,216.00	-	-
6658	โฉนด	7300	18109	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	6322	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	36	464,256.00	284,544.00	659,544.00	-	659,544.00	-	-
6659	โฉนด	6899	18318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	3,000.00	48,600.00	6323	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	36	622,976.00	381,824.00	430,424.00	-	-	430,424.00	0.02
6660	โฉนด	7703	19126	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.90	14.90	25,000.00	372,500.00	6324	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	7,800.00	624,000.00	35	374,400.00	249,600.00	622,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	20.00	-	-	-	-	-	-	124,420.00	-	124,420.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	80.00	-	-	-	-	-	-	497,680.00	497,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6661	โฉนด	6925	18106	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.20	15.20	25,000.00	380,000.00	6325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	36	386,880.00	237,120.00	617,120.00	-	617,120.00	-	-
6662	โฉนด	7763	19333	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.20	20.20	3,000.00	60,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	-	60,600.00	0.30
6663	โฉนด	7400	18321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	3,000.00	48,900.00	6326	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	36	547,584.00	335,616.00	384,516.00	-	-	384,516.00	0.02
6664	โฉนด	8785	18107	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	6327	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	36	584,040.00	357,960.00	732,960.00	-	-	732,960.00	0.02
6665	โฉนด	1581	14346	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	6328	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	2	1,080.00	-	7,950.00	8,586,000.00	43	6,525,360.00	2,060,640.00	2,180,640.00	-	-	2,180,640.00	0.02
6666	โฉนด	3782	5147	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.60	98.60	5,800.00	571,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,880.00	-	-	571,880.00	0.60
6667	โฉนด	4008	59178	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.70	116.70	4,000.00	466,800.00	6329	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,250.00	304,500.00	49	283,185.00	21,315.00	488,115.00	-	488,115.00	-	-
6668	โฉนด	5894	104989	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
6669	โฉนด	6347	111677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	10,000.00	950,000.00	6330	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	7,850.00	1,334,500.00	15	266,900.00	1,067,600.00	2,017,600.00	-	-	2,017,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6670	โฉนด	4934	14051	หมู่ ต.ในเมือง	1	9	0	59.60	3,659.60	5,100.00	18,663,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,663,960.00	-	18,663,960.00	-	-
					5	0	1	0.00	100.00	5,100.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,680.00	-	-	340,680.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	42.00	33.20	-	-	-	-	-	169,320.00	106,569.93	-	275,889.92	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	84.50	66.79	-	-	-	-	-	-	214,391.73	-	214,391.73	0.02
6671	โฉนด	6417	113919	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	6332	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	312.00	-	3,450.00	1,076,400.00	16	236,808.00	839,592.00	1,289,592.00	-	-	1,289,592.00	0.02
6672	โฉนด	6350	111680	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00	6333	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.40	-	7,850.00	1,761,540.00	15	352,308.00	1,409,232.00	2,059,232.00	-	2,059,232.00	-	-
6673	โฉนด	6340	112979	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	6334	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	312.00	-	7,750.00	2,418,000.00	15	483,600.00	1,934,400.00	2,384,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	33.33	-	-	-	-	-	-	794,720.52	-	794,720.52	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	208.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,589,679.48	-	1,589,679.48	0.02
6674	โฉนด	6343	112982	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	6335	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	312.00	-	7,800.00	2,433,600.00	15	486,720.00	1,946,880.00	2,396,880.00	-	-	2,396,880.00	0.02
6675	โฉนด	6342	112981	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	6336	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	312.00	-	7,800.00	2,433,600.00	15	486,720.00	1,946,880.00	2,396,880.00	-	-	2,396,880.00	0.02
6676	โฉนด	6262	111418	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	42.70	42.70	10,000.00	427,000.00	6337	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	312.00	-	7,800.00	2,433,600.00	10	243,360.00	2,190,240.00	2,617,240.00	-	-	2,617,240.00	0.30
6677	โฉนด	6418	113918	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.00	45.00	5,800.00	261,000.00	6338	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	312.00	-	7,800.00	2,433,600.00	15	486,720.00	1,946,880.00	2,207,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	33.33	-	-	-	-	-	-	735,886.40	-	735,886.40	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	208.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,471,993.60	-	1,471,993.60	0.02
6678	โฉนด	6348	111678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	6339	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	173.00	-	7,850.00	1,358,050.00	15	271,610.00	1,086,440.00	2,086,440.00	-	2,086,440.00	-	-
												6340	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	15	10,400.00	41,600.00	41,600.00	-	41,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6679	โฉนด	101	739	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	35.00	535.00	6,150.00	3,290,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,290,250.00	-	3,290,250.00	-	-
6680	โฉนด	8655	7534	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.10	46.10	7,000.00	322,700.00	6341	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	38	899,640.00	158,760.00	481,460.00	-	-	481,460.00	0.02
6681	ท.ค.		01A002	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.90	79.90	6,000.00	479,400.00	6342	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	319.60	-	7,550.00	2,412,980.00	30	1,206,490.00	1,206,490.00	1,685,890.00	-	-	1,685,890.00	0.02
					2	0	1	16.20	116.20	6,000.00	697,200.00	6343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	26	238,896.00	329,904.00	1,027,104.00	-	329,904.00	697,200.00	0.02
					2	0	0	33.60	33.60	6,000.00	201,600.00	6344	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	134.40	-	7,550.00	1,014,720.00	27	446,476.80	568,243.20	769,843.20	-	-	769,843.20	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
					2	0	0	33.50	33.50	6,000.00	201,000.00	6345	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	134.40	-	7,550.00	1,014,720.00	17	243,532.80	771,187.20	972,187.20	-	-	972,187.20	0.02
												6346	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	21	677,376.00	1,439,424.00	1,439,424.00	-	-	1,439,424.00	0.02
												6347	ภัตตาคาร	ตึก	3	120.00	-	6,500.00	780,000.00	8	62,400.00	717,600.00	717,600.00	-	-	717,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6348	ภัตตาคาร	ตึก	2	4.00	-	6,500.00	26,000.00	8	2,080.00	23,920.00	23,920.00	-	-	23,920.00	0.02
												6349	ภัตตาคาร	ตึก	2	4.00	-	6,500.00	26,000.00	8	2,080.00	23,920.00	23,920.00	-	-	23,920.00	0.02
												6350	ภัตตาคาร	ตึก	2	4.00	-	6,500.00	26,000.00	8	2,080.00	23,920.00	23,920.00	-	-	23,920.00	0.02
												6351	ภัตตาคาร	ตึก	2	4.00	-	6,500.00	26,000.00	8	2,080.00	23,920.00	23,920.00	-	-	23,920.00	0.02
												6352	ภัตตาคาร	ตึก	2	4.00	-	6,500.00	26,000.00	8	2,080.00	23,920.00	23,920.00	-	-	23,920.00	0.02
												6353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	27	362,208.00	460,992.00	460,992.00	-	-	460,992.00	0.02
6682	โฉนด	950	2352	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	18.00	218.00	4,500.00	981,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,000.00	-	-	981,000.00	0.60
6683	โฉนด	9859	15677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.40	72.40	5,000.00	362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000.00	-	-	362,000.00	0.02
6684	โฉนด	569	2142	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	3,000.00	270,000.00	6354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	10	94,800.00	853,200.00	1,123,200.00	-	1,123,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6685	โฉนด	1200	2803	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.80	49.80	5,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	-	249,000.00	0.30
6686	โฉนด	6120	108335	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	22.00	22.00	5,250.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-
6687	โฉนด	16	907	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	6.00	6.00	9,750.00	58,500.00	6355	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	272.00	-	7,350.00	1,999,200.00	47	1,699,320.00	299,880.00	358,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.50	6.06	-	-	-	-	-	-	21,717.83	-	21,717.83	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	255.50	93.94	-	-	-	-	-	-	336,662.17	-	336,662.17	0.02
					5	0	0	6.00	6.00	9,750.00	58,500.00	6356	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	70.00	-	7,250.00	507,500.00	47	471,975.00	35,525.00	94,025.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	15.00	21.42	-	-	-	-	-	-	20,140.16	-	20,140.16	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	55.00	78.58	-	-	-	-	-	-	73,884.85	-	73,884.85	0.02
6688	โฉนด	9541	19128	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	6357	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	7,800.00	811,200.00	35	486,720.00	324,480.00	724,480.00	-	724,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6689	โฉนด	519	10510	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.80	27.80	40,000.00	1,112,000.00	6358	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	49	853,632.00	269,568.00	1,381,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.66	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	83.34	-	-	-	-	-					
6690	โฉนด	8197	10207	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	6359	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	6.00	-	7,250.00	43,500.00	7	10,875.00	32,625.00	232,625.00	-	-	232,625.00	0.02
6691	โฉนด	1602	14659	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
					2	0	0	47.10	47.10	4,000.00	188,400.00	6360	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	26	404,550.00	30,450.00	218,850.00	-	-	218,850.00	0.02
												6361	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	53.29	-	7,250.00	386,352.50	26	359,307.83	27,044.67	27,044.67	-	-	27,044.67	0.02
												6362	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,500.00	960,000.00	26	816,000.00	144,000.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6692	โฉนด	6226	2942	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	51.00	151.00	6,350.00	958,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,850.00	-	-	958,850.00	0.01
6693	โฉนด	3088	7525	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	43.00	43.00	7,000.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	-	301,000.00	0.60
6694	โฉนด	4281	63453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.80	27.80	18,500.00	514,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,300.00	-	-	514,300.00	0.02
6695	โฉนด	2768	5039	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	17,500.00	348,250.00	6363	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	7,350.00	668,850.00	32	568,522.50	100,327.50	448,577.50	-	448,577.50	-	-
6696	โฉนด	7718	50760	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.40	10.40	5,800.00	60,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,320.00	-	60,320.00	-	-
6697	โฉนด	9515	2304	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00	6364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.50	-	7,350.00	187,425.00	43	142,443.00	44,982.00	317,982.00	-	-	317,982.00	0.02
												6365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.50	-	7,350.00	187,425.00	43	142,443.00	44,982.00	44,982.00	-	-	44,982.00	0.02
												6366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.50	-	7,350.00	187,425.00	43	142,443.00	44,982.00	44,982.00	-	-	44,982.00	0.02
6698	โฉนด	7345	6968	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	6367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	7,900.00	718,900.00	18	186,914.00	531,986.00	1,001,986.00	-	1,001,986.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6699	โฉนด	104	14	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.90	32.90	4,000.00	131,600.00	6368	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	30	753,600.00	753,600.00	885,200.00	-	885,200.00	-	-
6700	โฉนด	1561	14326	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.10	18.10	20,000.00	362,000.00	6369	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	38	725,340.00	373,660.00	735,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.85	-	-	-	-	-	-	168,098.31	-	168,098.31	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	77.15	-	-	-	-	-	-	567,561.69	-	567,561.69	0.02
6701	โฉนด	6629	16838	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	57.60	257.60	3,700.00	953,120.00	6370	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	957.00	-	7,550.00	7,225,350.00	14	1,300,563.00	5,924,787.00	6,877,907.00	-	-	6,877,907.00	0.02
6702	โฉนด	7364	1916	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	9.30	109.30	15,000.00	1,639,500.00	6371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	7,350.00	940,800.00	10	94,080.00	846,720.00	2,486,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,243,110.00	-	1,243,110.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	10.93	-	-	-	-	-	-	271,743.85	-	271,743.85	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	39.07	-	-	-	-	-	-	971,366.15	-	971,366.15	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6703	โฉนด	9540	6836	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.90	34.90	7,000.00	244,300.00	6372	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,500.00	675,000.00	36	627,750.00	47,250.00	291,550.00	-	-	291,550.00	0.02
6704	โฉนด	4029	11157	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	48.20	348.20	7,000.00	2,437,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,437,400.00	-	-	2,437,400.00	0.60
6705	โฉนด	2931	23110	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	6373	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	14	67,392.00	307,008.00	707,008.00	-	707,008.00	-	-
6706	โฉนด	2910	22949	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	64.60	64.60	6,350.00	410,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,210.00	-	-	410,210.00	0.30
6707	โฉนด	2913	22952	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	69.00	69.00	6,350.00	438,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,150.00	-	-	438,150.00	0.60
6708	โฉนด	2924	23103	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.20	72.20	6,350.00	458,470.00	6374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	18	246,480.00	701,520.00	1,159,990.00	-	1,159,990.00	-	-
6709	โฉนด	5813	103104	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.20	9.20	3,200.00	29,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,440.00	-	-	29,440.00	0.02
6710	โฉนด	2944	23125	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	94.00	394.00	6,350.00	2,501,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,501,900.00	-	-	2,501,900.00	0.60
6711	โฉนด	4938	74114	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	6,350.00	228,600.00	6375	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	29	449,820.00	79,380.00	307,980.00	-	-	307,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6712	โฉนด	2897	22764	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	64.80	64.80	6,350.00	411,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,480.00	-	-	411,480.00	0.30
6713	โฉนด	2714	22183	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	6,350.00	635,000.00	6376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	25	606,720.00	910,080.00	1,545,080.00	-	1,545,080.00	-	-
6714	โฉนด	2905	22772	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	68.00	68.00	6,350.00	431,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,800.00	-	431,800.00	-	-
6715	โฉนด	2901	22768	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	61.60	61.60	6,350.00	391,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,160.00	-	-	391,160.00	0.30
6716	โฉนด	2940	23095	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.90	21.90	6,350.00	139,065.00	6377	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	7,800.00	1,185,600.00	31	616,512.00	569,088.00	708,153.00	-	-	708,153.00	0.02
6717	โฉนด	2711	22180	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	89.60	89.60	6,350.00	568,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,960.00	-	568,960.00	-	-
6718	โฉนด	2614	21234	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	3,000.00	270,000.00	6378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	31	369,720.00	341,280.00	611,280.00	-	611,280.00	-	-
6719	โฉนด	2613	21233	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	90.00	90.00	3,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
6720	โฉนด	2110	4140	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	12.80	112.80	5,800.00	654,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,240.00	-	654,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6721	โฉนด	3158	10166	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	17,500.00	437,500.00	6379	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	14	179,712.00	818,688.00	1,256,188.00	-	-	1,256,188.00	0.02
6722	โฉนด	9244	127150	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	87.60	87.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6723	โฉนด	8728	9228	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.60	44.60	15,000.00	669,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000.00	-	-	669,000.00	0.02
6724	โฉนด	4821	71333	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.70	11.70	4,000.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.02
6725	โฉนด	4822	71334	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.80	13.80	4,000.00	55,200.00	6380	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	20	705,600.00	235,200.00	290,400.00	-	-	290,400.00	0.02
												6381	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
6726	โฉนด	4819	71331	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02
6727	โฉนด	4818	71330	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	2,600.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02
6728	โฉนด	4820	71332	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.70	9.70	4,000.00	38,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,800.00	-	-	38,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6729	โฉนด	7328	10945	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.90	15.90	5,800.00	92,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,220.00	-	-	92,220.00	0.30
6730	โฉนด	2398	4506	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.90	102.90	5,800.00	596,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,820.00	-	596,820.00	-	-
6731	โฉนด	9916	132673	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	6382	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	6	49,680.00	778,320.00	909,120.00	-	-	909,120.00	0.02
6732	โฉนด	9915	132672	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	6383	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	4	26,496.00	635,904.00	776,304.00	-	-	776,304.00	0.02
6733	โฉนด	9913	132670	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	6384	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	136.00	-	6,900.00	938,400.00	4	37,536.00	900,864.00	1,052,664.00	-	-	1,052,664.00	0.02
6734	โฉนด	9918	132675	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	6385	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	6	49,680.00	778,320.00	906,120.00	-	-	906,120.00	0.02
6735	โฉนด	9917	132674	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	6386	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	4	26,496.00	635,904.00	764,904.00	-	-	764,904.00	0.02
6736	โฉนด	9912	132669	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00	6387	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	7,850.00	1,067,600.00	4	42,704.00	1,024,896.00	1,178,496.00	-	-	1,178,496.00	0.02
6737	โฉนด	9914	132671	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,815.00	-	-	112,815.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	40.00	-	-	-	-	-	37,185.00	317,952.00	-	355,137.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.75	24.79	-	-	-	-	-	-	197,050.75	-	197,050.75	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.25	35.20	-	-	-	-	-	-	279,797.76	-	279,797.76	0.02
6738	โฉนด	9911	132668	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00	6389	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	4	33,120.00	794,880.00	1,096,680.00	-	-	1,096,680.00	0.02
6739	โฉนด	2381	20613	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.60	13.60	8,000.00	108,800.00	6390	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	53	696,384.00	52,416.00	161,216.00	-	-	161,216.00	0.02
6740	โฉนด	420	661	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.40	29.40	2,000.00	58,800.00	6391	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	22	485,460.00	36,540.00	95,340.00	-	-	95,340.00	0.02
6741	โฉนด	51	201	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	6392	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	6,700.00	281,400.00	88	261,702.00	19,698.00	155,698.00	-	-	155,698.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	6393	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	6,700.00	281,400.00	86	261,702.00	19,698.00	155,698.00	-	-	155,698.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	6394	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	160.00	-	7,050.00	1,128,000.00	87	1,049,040.00	78,960.00	326,960.00	-	-	326,960.00	0.30
					3	0	0	11.00	11.00	8,000.00	88,000.00	6395	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	-	6,700.00	160,800.00	88	149,544.00	11,256.00	99,256.00	-	-	99,256.00	0.30
					3	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	6396	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	160.00	-	7,050.00	1,128,000.00	88	1,049,040.00	78,960.00	326,960.00	-	-	326,960.00	0.30
					3	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	6397	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	160.00	-	7,050.00	1,128,000.00	88	1,049,040.00	78,960.00	326,960.00	-	-	326,960.00	0.30
					2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	6398	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,050.00	1,128,000.00	88	1,049,040.00	78,960.00	326,960.00	-	-	326,960.00	0.02
					2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	6399	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,050.00	1,128,000.00	87	1,049,040.00	78,960.00	326,960.00	-	-	326,960.00	0.02
					2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	6400	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,050.00	1,128,000.00	87	1,049,040.00	78,960.00	326,960.00	-	-	326,960.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	8,000.00	272,000.00	6401	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	6,700.00	562,800.00	87	523,404.00	39,396.00	311,396.00	-	-	311,396.00	0.02
					2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	6402	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,050.00	1,128,000.00	87	1,049,040.00	78,960.00	326,960.00	-	-	326,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6742	โฉนด	374	00374	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	8,000.00	352,000.00	6403	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	47	647,280.00	48,720.00	400,720.00	-	400,720.00	-	-
6743	โฉนด	8460	2896	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	46.00	146.00	6,350.00	927,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,100.00	-	-	927,100.00	0.30
6744	โฉนด	3322	8643	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	13.90	113.90	7,000.00	797,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,300.00	-	797,300.00	-	-
6745	โฉนด	534	1880	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.20	61.20	12,000.00	734,400.00	6404	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	40	749,700.00	132,300.00	866,700.00	-	866,700.00	-	-
6746	โฉนด	9043	15560	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	13.30	213.30	4,550.00	970,515.00	6405	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	48	647,280.00	48,720.00	1,019,235.00	-	1,019,235.00	-	-
6747	โฉนด	5526	96269	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	29.00	229.00	2,800.00	641,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,200.00	-	641,200.00	-	-
6748	โฉนด	5525	96268	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	23.00	223.00	2,800.00	624,400.00	6406	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	67	1,124,550.00	198,450.00	822,850.00	-	822,850.00	-	-
6749	โฉนด	5523	96266	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	2,800.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	84.00	-	-	-	-	-	-	328,482.00	-	328,482.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	16.00	-	-	-	-	-	-	62,568.00	62,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,200.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,392.00	-	35,392.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,808.00	-	-	185,808.00	0.30
					2	0	1	34.00	134.00	2,800.00	375,200.00	6407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	24	384,256.00	626,944.00	1,002,144.00	-	1,002,144.00	-	-
6750	โฉนด	5524	96267	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	3.00	203.00	2,800.00	568,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,400.00	-	568,400.00	-	-
6751	โฉนด	3656	38784	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.40	29.40	6,000.00	176,400.00	6408	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	30	485,460.00	36,540.00	212,940.00	-	-	212,940.00	0.02
6752	โฉนด	1244	8658	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.70	16.70	6,000.00	100,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,200.00	-	100,200.00	-	-
6753	โฉนด	802	2024	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	6409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	29	999,600.00	176,400.00	1,076,400.00	-	1,076,400.00	-	-
6754	น.ส.3			หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	62.00	62.00	4,500.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6755	โฉนด	161	172	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.40	34.40	40,000.00	1,376,000.00	6410	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	45	853,632.00	269,568.00	1,645,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	548,467.81	-	548,467.81	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,097,100.19	-	1,097,100.19	0.02
6756	โฉนด	474	1453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.40	80.40	11,500.00	924,600.00	6411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	21	225,792.00	479,808.00	1,404,408.00	-	-	1,404,408.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	11,500.00	345,000.00	6412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	21	112,896.00	239,904.00	584,904.00	-	-	584,904.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	11,500.00	345,000.00	6413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	591,960.00	-	-	591,960.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	11,500.00	287,500.00	6414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	19	82,320.00	211,680.00	499,180.00	-	-	499,180.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	11,500.00	345,000.00	6415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	19	98,784.00	254,016.00	599,016.00	-	-	599,016.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	11,500.00	287,500.00	6416	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	19	82,320.00	211,680.00	499,180.00	-	-	499,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	11,500.00	287,500.00	6417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	19	82,320.00	211,680.00	499,180.00	-	-	499,180.00	0.02
6757	โฉนด	929	3661	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	14.00	14.00	7,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
6758	โฉนด	7291	117027	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	6418	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	13	359,424.00	1,886,976.00	2,046,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	682,257.10	-	682,257.10	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,364,718.90	-	1,364,718.90	0.02
6759	โฉนด	6129	108491	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	5,800.00	603,200.00	6419	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	14	237,384.00	1,081,416.00	1,684,616.00	-	1,684,616.00	-	-
6760	โฉนด	7051	17695	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.50	35.50	5,800.00	205,900.00	6420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	7,900.00	1,437,800.00	20	431,340.00	1,006,460.00	1,212,360.00	-	-	1,212,360.00	0.02
6761	โฉนด	6009	106841	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	20,000.00	404,000.00	6421	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	16	247,104.00	876,096.00	1,280,096.00	-	-	1,280,096.00	0.02
6762	โฉนด	6001	106829	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.70	21.70	20,000.00	434,000.00	6422	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	16	247,104.00	876,096.00	1,310,096.00	-	-	1,310,096.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6763	โฉนด	6005	106837	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.40	65.40	5,800.00	379,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,320.00	-	-	379,320.00	0.02
6764	โฉนด	6002	106830	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	20,000.00	462,000.00	6423	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	16	247,104.00	876,096.00	1,338,096.00	-	1,338,096.00	-	-
6765	โฉนด	6014	106809	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	5,800.00	110,200.00	6424	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	16	247,104.00	876,096.00	986,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.66	-	-	-	-	-	-	164,316.91	-	164,316.91	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	83.34	-	-	-	-	-	-	821,979.09	-	821,979.09	0.02
6766	โฉนด	7050	17694	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	5,800.00	101,500.00	6425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	36	274,288.00	168,112.00	269,612.00	-	-	269,612.00	0.02
6767	โฉนด	7560	18663	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.30	45.30	4,600.00	208,380.00	6426	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	138.00	-	7,850.00	1,083,300.00	36	671,646.00	411,654.00	620,034.00	-	620,034.00	-	-
6768	โฉนด	7208	5769	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.10	44.10	3,700.00	163,170.00	6427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	12	402,192.00	656,208.00	819,378.00	-	819,378.00	-	-
6769	โฉนด	605	2731	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00	6428	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	57	1,280,448.00	404,352.00	929,352.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.50	18.75	-	-	-	-	-	-	174,253.50	-	174,253.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	175.50	81.25	-	-	-	-	-	-	755,098.50	-	755,098.50	0.02
6770	โฉนด	3662	10661	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.50	72.50	5,800.00	420,500.00	6429	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	210.00	-	7,550.00	1,585,500.00	26	665,910.00	919,590.00	1,340,090.00	-	-	1,340,090.00	0.02
6771	โฉนด	4860	13817	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	94.50	94.50	5,450.00	515,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,025.00	-	-	515,025.00	0.60
6772	โฉนด	1213	6634	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.20	81.20	4,000.00	324,800.00	6430	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	3	26,376.00	852,824.00	1,177,624.00	-	-	1,177,624.00	0.02
6773	โฉนด	5327	95963	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.00	2.00	1,950.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-
6774	โฉนด	2778	21894	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	6431	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	32	1,415,232.00	1,205,568.00	1,730,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	14.28	-	-	-	-	-	-	247,125.11	-	247,125.11	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	288.00	85.72	-	-	-	-	-	-	1,483,442.89	1,483,442.89	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6775	โฉนด	2799	22124	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	6432	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	1,019,208.00	-	-	1,019,208.00	0.02
6776	โฉนด	2779	21895	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.60	11.60	30,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.02
					3	0	0	5.80	5.80	30,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.30
6777	โฉนด	2788	22129	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.60	16.60	30,000.00	498,000.00	6433	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	38	741,312.00	381,888.00	879,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	293,266.67	-	293,266.67	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	586,621.33	-	586,621.33	0.02
6778	โฉนด	2793	22851	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00	6434	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	37	808,704.00	454,896.00	1,144,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.75	-	-	-	-	-	-	226,116.96	-	226,116.96	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	130.00	80.25	-	-	-	-	-	-	918,779.04	918,779.04	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6779	โฉนด	2115	19322	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	30,000.00	570,000.00	6435	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	159.60	-	7,800.00	1,244,880.00	37	796,723.20	448,156.80	1,018,156.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	53.00	33.20	-	-	-	-	-	-	338,028.06	-	338,028.06	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	106.60	66.79	-	-	-	-	-	-	680,026.93	-	680,026.93	0.02
6780	โฉนด	1373	10995	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	35,000.00	612,500.00	6436	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	55	1,280,448.00	404,352.00	1,016,852.00	-	1,016,852.00	-	-
6781	โฉนด	7188	14818	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	52.00	52.00	7,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
6782	โฉนด	1622	15007	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.70	29.70	10,000.00	297,000.00	6437	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	6,700.00	428,800.00	20	398,784.00	30,016.00	327,016.00	-	327,016.00	-	-
6783	โฉนด	1623	15008	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.20	29.20	10,000.00	292,000.00	6438	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	6,700.00	428,800.00	18	368,768.00	60,032.00	352,032.00	-	352,032.00	-	-
6784	โฉนด	1006	4677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.20	15.20	20,000.00	304,000.00	6439	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	46	853,632.00	269,568.00	573,568.00	-	-	573,568.00	0.02
6785	โฉนด	1579	14344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6786	โฉนด	7180	5047	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	6,350.00	253,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,365.00	-	253,365.00	-	-
6787	โฉนด	4304	63919	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	17,500.00	980,000.00	6440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	29	699,720.00	123,480.00	1,103,480.00	-	-	1,103,480.00	0.02
					1	3	2	0.00	1,400.00	17,500.00	24,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500,000.00	-	24,500,000.00	-	-
6788	โฉนด	1545	14311	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.20	15.20	20,000.00	304,000.00	6441	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	3,650.00	175,200.00	27	77,088.00	98,112.00	402,112.00	-	-	402,112.00	0.30
6789	โฉนด	172	3798	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.30	66.30	26,500.00	1,756,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,756,950.00	-	-	1,756,950.00	0.02
6790	โฉนด	742	1592	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	12,000.00			ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	3	804.00	54.73	-	-	-	-	-	-	4,734,015.40	-	4,734,015.40	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	664.80	45.27	-	-	-	-	-	-	3,915,747.80	-	3,915,747.80	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,186,800.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,894,945.68	-	-	1,894,945.68	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,291,854.32	-	-	2,291,854.32	0.30
6791	โฉนด	9172	126156	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	29.20	29.20	5,000.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-
6792	โฉนด	1368	2961	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.70	31.70	6,350.00	201,295.00	6442	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	7,800.00	1,755,000.00	32	947,700.00	807,300.00	1,008,595.00	-	-	1,008,595.00	0.02
6793	โฉนด		2800	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.80	99.80	17,500.00	1,746,500.00	6443	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,850.00	3,014,400.00	29	1,446,912.00	1,567,488.00	3,313,988.00	-	3,313,988.00	-	-
6794	โฉนด	2341	20474	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.30	23.30	20,000.00	466,000.00	6444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	614,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	409,409.72	-	409,409.72	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	204,766.28	-	204,766.28	0.02
6795	โฉนด	2340	20473	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.20	23.20	20,000.00	464,000.00	6445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	612,176.00	-	-	612,176.00	0.02
6796	โฉนด	1284	2880	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	20,000.00	462,000.00	6446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	610,176.00	-	-	610,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6797	โฉนด	1123	2678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.50	124.50	8,000.00	996,000.00	6447	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	44.44	7,850.00	1,978,200.00	40	1,384,740.00	593,460.00	1,589,460.00	-	593,460.00	996,000.00	-
												6448	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	55.56	7,850.00	1,978,200.00	40	1,384,740.00	593,460.00	593,460.00	-	593,460.00	-	-
6798	โฉนด	9415	1991	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	92.00	192.00	13,000.00	2,496,000.00	6449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	251.50	-	7,900.00	1,986,850.00	9	516,581.00	1,470,269.00	3,966,269.00	-	3,966,269.00	-	-
6799	โฉนด	2852	22166	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.02
6800	โฉนด	2853	22167	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	41.70	41.70	3,000.00	125,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100.00	-	-	125,100.00	0.30
6801	โฉนด	2850	22164	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.60	33.60	15,000.00	504,000.00	6450	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	22	341,632.00	663,168.00	1,167,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	583,584.00	-	583,584.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	583,584.00	-	583,584.00	0.02
6802	โฉนด	2854	22618	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.60	55.60	4,000.00	222,400.00	6451	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	17	549,840.00	146,160.00	368,560.00	-	-	368,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6803	โฉนด	2851	22165	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	38.70	38.70	3,000.00	116,100.00	6452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	12	238,896.00	1,467,504.00	1,583,604.00	-	-	1,583,604.00	0.30
6804	โฉนด	1310	2906	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.90	115.90	6,350.00	735,965.00	6453	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	2,448.00	-	9,300.00	22,766,400.00	14	4,097,952.00	18,668,448.00	19,404,413.00	-	-	19,404,413.00	0.02
6805	โฉนด	8194	14101	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	7,000.00	342,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,300.00	-	-	342,300.00	0.02
6806	โฉนด	8819	103090	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	12.00	212.00	2,950.00	625,400.00	6454	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	87.50	-	7,250.00	634,375.00	33	589,968.75	44,406.25	669,806.25	-	669,806.25	-	-
6807	โฉนด	1713	3757	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	5,000.00	255,000.00	6455	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	255.00	-	7,850.00	2,001,750.00	36	1,241,085.00	760,665.00	1,015,665.00	-	1,015,665.00	-	-
6808	โฉนด	8250	13801	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.40	66.40	7,000.00	464,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,800.00	-	-	464,800.00	0.60
6809	โฉนด	7621	2952	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.70	54.70	6,350.00	347,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,345.00	-	-	347,345.00	0.30
6810	โฉนด	3438	10202	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	51.00	151.00	5,000.00	755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,000.00	-	755,000.00	-	-
6811	โฉนด			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	4,000.00	416,000.00	6456	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	38	599,760.00	105,840.00	521,840.00	-	105,840.00	416,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6812	โฉนด	961	3802	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	25.20	125.20	10,000.00	1,252,000.00	6457	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	780.00	-	3,450.00	2,691,000.00	19	753,480.00	1,937,520.00	3,189,520.00	-	-	3,189,520.00	0.30
6813	โฉนด	8597	3511	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	68.50	568.50	11,000.00	6,253,500.00	6458	ภัตตาคาร	ตึก	3	169.00	-	6,500.00	1,098,500.00	2	21,970.00	1,076,530.00	7,330,030.00	-	-	7,330,030.00	0.30
6814	โฉนด	8813	3317	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.10	29.10	15,000.00	436,500.00	6459	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	217.50	-	7,800.00	1,696,500.00	31	882,180.00	814,320.00	1,250,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	27.58	-	-	-	-	-	-	344,976.16	-	344,976.16	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	82.50	37.93	-	-	-	-	-	-	474,436.03	-	474,436.03	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	75.00	34.49	-	-	-	-	-	-	431,407.82	-	431,407.82	0.02
6815	โฉนด	524	1820	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.40	96.40	10,000.00	964,000.00	6460	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	540.00	-	7,800.00	4,212,000.00	30	2,106,000.00	2,106,000.00	3,070,000.00	-	-	3,070,000.00	0.02
6816	โฉนด	932	3664	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	6461	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,850.00	989,100.00	29	474,768.00	514,332.00	657,832.00	-	657,832.00	-	-
6817	โฉนด	6439	10865	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.40	15.40	25,000.00	385,000.00	6462	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,283,560.00	-	1,283,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6818	โฉนด	6287	111711	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.50	58.50	18,500.00	1,082,250.00	6463	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	7,850.00	1,632,800.00	16	359,216.00	1,273,584.00	2,355,834.00	-	2,355,834.00	-	-
6819	โฉนด	4000	10947	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.90	15.90	5,800.00	92,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,220.00	-	-	92,220.00	0.30
6820	โฉนด	3370	9430	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.40	43.40	8,000.00	347,200.00	6464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	7,350.00	429,975.00	15	85,995.00	343,980.00	691,180.00	-	691,180.00	-	-
6821	โฉนด	8006	22193	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	6465	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,600.00	195,000.00	15	39,000.00	156,000.00	383,000.00	-	-	383,000.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	10,000.00	50,000.00	6466	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	20.00	-	5,800.00	116,000.00	15	23,200.00	92,800.00	142,800.00	-	-	142,800.00	0.02
					4	0	1	75.00	175.00	10,000.00	1,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000.00	-	-	1,750,000.00	0.30
6822	โฉนด	6946	4223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	7,000.00	196,000.00	6467	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	188.50	-	7,850.00	1,479,725.00	13	236,756.00	1,242,969.00	1,438,969.00	-	1,438,969.00	-	-
6823	โฉนด	293	459	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.10	74.10	3,750.00	277,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,875.00	-	277,875.00	-	-
6824	โฉนด	5187	82846	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.00	37.00	20,000.00	740,000.00	6468	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	37	479,232.00	269,568.00	1,009,568.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	336,489.01	-	336,489.01	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	673,078.99	-	673,078.99	0.02
6825	โฉนด	2836	8641	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.30	28.30	3,550.00	100,465.00	6469	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	224.00	-	7,550.00	1,691,200.00	35	1,014,720.00	676,480.00	776,945.00	-	-	776,945.00	0.02
6826	โฉนด	5000	87136	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	7,000.00	245,000.00	6470	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,250.00	406,000.00	37	377,580.00	28,420.00	273,420.00	-	273,420.00	-	-
6827	โฉนด	2847	22993	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	7,000.00	105,000.00	6471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	253,176.00	-	-	253,176.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	7,000.00	105,000.00	6472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	253,176.00	-	-	253,176.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	6473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	34	409,248.00	296,352.00	436,352.00	-	-	436,352.00	0.02
6828	โฉนด	2875	22994	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	7,000.00	329,000.00	6474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	28	270,480.00	317,520.00	646,520.00	-	646,520.00	-	-
6829	โฉนด	8781	24219	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6830	โฉนด	494	585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	70.00	170.00	7,000.00	1,190,000.00	6475	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	42	1,199,520.00	211,680.00	1,401,680.00	-	1,401,680.00	-	-
6831	โฉนด	3029	7112	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.90	27.90	20,000.00	558,000.00	6476	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	32	758,160.00	645,840.00	1,203,840.00	-	-	1,203,840.00	0.02
6832	โฉนด	2728	5154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	5,450.00	113,905.00	6477	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	40	463,680.00	198,720.00	312,625.00	-	312,625.00	-	-
6833	โฉนด	8247	23513	หมู่ 5 ต.สะเดียง	2	0	0	67.60	67.60	5,250.00	354,900.00	6478	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	32	763,020.00	649,980.00	1,004,880.00	-	1,004,880.00	-	-
6834	โฉนด	204	893	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
					2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,800.00	-	-	168,800.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	8,000.00	208,000.00	6479	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	19	82,320.00	211,680.00	419,680.00	-	-	419,680.00	0.02
												6480	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	19	82,320.00	211,680.00	211,680.00	-	-	211,680.00	0.02
												6481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	19	82,320.00	211,680.00	211,680.00	-	-	211,680.00	0.02
												6482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	19	82,320.00	211,680.00	211,680.00	-	-	211,680.00	0.02
												6483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	19	82,320.00	211,680.00	211,680.00	-	-	211,680.00	0.02
												6484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	40	205,800.00	88,200.00	88,200.00	-	-	88,200.00	0.02
												6485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	69	178,752.00	56,448.00	56,448.00	-	-	56,448.00	0.02
6835	โฉนด	1177	5991	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.30	31.30	10,000.00	313,000.00	6486	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	45	587,328.00	185,472.00	498,472.00	-	498,472.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6836	โฉนด	2806	6043	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.20	25.20	6,350.00	160,020.00	6487	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	6,700.00	321,600.00	29	299,088.00	22,512.00	182,532.00	-	-	182,532.00	0.02
					2	0	0	25.10	25.10	6,350.00	159,385.00	6488	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	6,700.00	321,600.00	29	299,088.00	22,512.00	181,897.00	-	-	181,897.00	0.02
6837	โฉนด	550	2019	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	4.90	404.90	3,500.00	1,417,150.00	6489	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	58	1,199,520.00	211,680.00	1,628,830.00	-	1,628,830.00	-	-
6838	โฉนด	5533	95730	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.00	44.00	25,000.00	1,100,000.00	6490	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	20	524,160.00	1,223,040.00	2,323,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	21.42	-	-	-	-	-	-	497,595.17	-	497,595.17	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	57.14	-	-	-	-	-	-	1,327,385.06	-	1,327,385.06	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	21.44	-	-	-	-	-	-	498,059.78	-	498,059.78	0.02
6839	โฉนด	5797	101936	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	6491	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,038,240.00	-	-	1,038,240.00	0.02
												6492	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	786,240.00	-	-	786,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6493	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	786,240.00	-	-	786,240.00	0.02
6840	โฉนด	8585	23259	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.10	28.10	5,800.00	162,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,980.00	-	-	162,980.00	0.02
6841	โฉนด	5325	89499	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.80	20.80	25,000.00	520,000.00	6494	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,306,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	435,369.79	-	435,369.79	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	435,369.79	-	435,369.79	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	435,500.42	-	435,500.42	0.02
6842	โฉนด	5266	83232	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	46.70	246.70	12,000.00	2,960,400.00	6495	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	2	41,850.00	2,050,650.00	5,011,050.00	-	-	5,011,050.00	0.30
6843	โฉนด	095744	95744	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	12,000.00	312,000.00	6496	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	20	198,720.00	463,680.00	775,680.00	-	775,680.00	-	-
6844	โฉนด	5315	89493	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	25,000.00	457,500.00	6497	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,243,740.00	-	-	1,243,740.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					6498	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	786,240.00	-	-	786,240.00	0.02
6845	โฉนด	8962	44584	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	25,000.00	495,000.00	6499	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	1,258,776.00	-	-	1,258,776.00	0.02
6846	โฉนด	5811	101510	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	12,000.00	235,200.00	6500	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	19	209,664.00	539,136.00	774,336.00	-	-	774,336.00	0.02
6847	โฉนด	8724	23267	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.50	54.50	5,800.00	316,100.00	6501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	7,900.00	545,100.00	21	174,432.00	370,668.00	686,768.00	-	-	686,768.00	0.02
6848	โฉนด	5810	101509	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	6502	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	152.00	-	6,900.00	1,048,800.00	19	293,664.00	755,136.00	1,043,136.00	-	1,043,136.00	-	-
6849	โฉนด	5541	95738	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	6503	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	1,238,776.00	-	-	1,238,776.00	0.02
6850	โฉนด	5265	83231	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	60.40	160.40	12,000.00	1,924,800.00	6504	ภัตตาคาร	ตึก	-	450.00	-	6,500.00	2,925,000.00	10	292,500.00	2,632,500.00	4,557,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	403.75	89.72	-	-	-	-	-	-	4,088,809.56	-	4,088,809.56	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.00	5.77	-	-	-	-	-	-	262,956.21	-	262,956.21	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.25	4.51	-	-	-	-	-					
6851	โฉนด	5319	89497	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.50	20.50	25,000.00	512,500.00	6505	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,298,740.00	-	-	1,298,740.00	0.30
6852	โฉนด	8579	23253	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.20	27.20	5,800.00	157,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,760.00	-	-	157,760.00	0.02
6853	โฉนด	5444	93626	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	25,000.00	470,000.00	6506	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,256,240.00	-	1,256,240.00	-	-
6854	โฉนด	5544	95741	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	6507	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	20	24,960.00	58,240.00	274,240.00	-	-	274,240.00	0.02
6855	โฉนด	5542	95739	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	12,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.02
6856	โฉนด	095737	95737	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	6508	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,261,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6857	โฉนด	8581	23255	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.50	27.50	5,800.00	159,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,500.00	-	-	159,500.00	0.02
6858	โฉนด	8586	23260	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	25,000.00	495,000.00	6509	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	17	269,568.00	853,632.00	1,348,632.00	-	-	1,348,632.00	0.02
6859	โฉนด	8910	38764	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.10	22.10	25,000.00	552,500.00	6510	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	324.00	-	7,900.00	2,559,600.00	20	767,880.00	1,791,720.00	2,344,220.00	-	2,344,220.00	-	-
6860	โฉนด	5429	92369	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	6511	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	118.00	-	6,900.00	814,200.00	10	81,420.00	732,780.00	1,092,780.00	-	-	1,092,780.00	0.02
6861	โฉนด	8590	23264	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	53.20	53.20	5,800.00	308,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,560.00	-	-	308,560.00	0.30
6862	โฉนด	8522	22472	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	61.10	61.10	5,800.00	354,380.00	6512	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	425.00	-	7,350.00	3,123,750.00	38	2,061,675.00	1,062,075.00	1,416,455.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	143.00	33.64	-	-	-	-	-	-	476,495.46	-	476,495.46	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	224.00	52.70	-	-	-	-	-	-	746,471.79	-	746,471.79	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	58.00	13.66	-	-	-	-	-	-	193,487.75	-	193,487.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6863	โฉนด	8591	23265	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	54.20	54.20	5,800.00	314,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,360.00	-	-	314,360.00	0.30
6864	โฉนด	8961	44583	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	25,000.00	497,500.00	6513	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	1,261,276.00	-	-	1,261,276.00	0.02
6865	โฉนด	5537	95734	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	6514	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,286,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	428,703.79	-	428,703.79	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	857,536.21	-	857,536.21	0.02
6866	โฉนด	5550	95747	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	6515	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	978,240.00	-	-	978,240.00	0.02
6867	โฉนด	5443	93625	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	6516	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,461,240.00	-	-	1,461,240.00	0.02
6868	โฉนด	713	2748	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	30,000.00	543,000.00	6517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	39	1,031,424.00	485,376.00	1,028,376.00	-	-	1,028,376.00	0.02
6869	โฉนด	5313	14705	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.60	13.60	7,000.00	95,200.00	6518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	24	144,096.00	235,104.00	330,304.00	-	-	330,304.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6870	โฉนด	8952	22919	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.90	37.90	15,000.00	568,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,500.00	-	-	568,500.00	0.02
6871	โฉนด	4436	65325	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	48.50	48.50	5,800.00	281,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,300.00	-	281,300.00	-	-
6872	โฉนด	9601	129379	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	5,800.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.02
6873	โฉนด	3597	35515	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.70	30.70	15,000.00	460,500.00	6519	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	10	112,320.00	1,010,880.00	1,471,380.00	-	-	1,471,380.00	0.02
6874	โฉนด	3592	35510	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.60	4.60	15,000.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.02
6875	โฉนด	3595	35513	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.90	35.90	12,000.00	430,800.00	6520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	24	853,632.00	1,392,768.00	1,823,568.00	-	-	1,823,568.00	0.02
6876	โฉนด	3598	35516	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.60	48.60	5,800.00	281,880.00	6521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	12	143,780.00	883,220.00	1,165,100.00	-	1,165,100.00	-	-
6877	โฉนด	4434	65323	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	59.00	59.00	5,800.00	342,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,200.00	-	342,200.00	-	-
6878	โฉนด	3597	35514	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.80	48.80	12,000.00	585,600.00	6522	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	29	964,608.00	1,044,992.00	1,630,592.00	-	1,630,592.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6879	โฉนด	3594	35512	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.10	36.10	15,000.00	541,500.00	6523	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	22	763,776.00	1,482,624.00	2,024,124.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	11.11	-	-	-	-	-	-	224,880.18	-	224,880.18	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	256.00	88.89	-	-	-	-	-	-	1,799,243.82	1,799,243.82	-	-
6880	โฉนด	4433	65322	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	10.20	10.20	5,800.00	59,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,160.00	-	-	59,160.00	0.30
6881	โฉนด	4435	65324	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.50	48.50	5,800.00	281,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,300.00	-	-	281,300.00	0.02
6882	โฉนด	3593	35511	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.50	36.50	15,000.00	547,500.00	6524	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	24	853,632.00	1,392,768.00	1,940,268.00	-	-	1,940,268.00	0.02
6883	โฉนด	8838	123298	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	20,000.00	362,000.00	6525	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	10	112,320.00	1,010,880.00	1,372,880.00	-	1,372,880.00	-	-
6884	โฉนด	5901	15767	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.70	61.70	10,000.00	617,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,000.00	-	-	617,000.00	0.02
6885	โฉนด	1663	3505	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.10	46.10	4,000.00	184,400.00	6526	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	44	749,700.00	132,300.00	316,700.00	-	316,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6886	โฉนด	8533	10676	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	77.50	77.50	5,650.00	437,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,875.00	-	437,875.00	-	-
6887	โฉนด	1094	4843	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.10	20.10	7,000.00	140,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	-	140,700.00	0.02
6888	โฉนด	993	4073	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	-	106,800.00	0.02
6889	โฉนด	9640	57273	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	73.00	73.00	5,000.00	365,000.00	6527	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	36	934,464.00	572,736.00	937,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.66	-	-	-	-	-	-	156,226.82	-	156,226.82	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	83.34	-	-	-	-	-	-	781,509.18	781,509.18	-	-
6890	โฉนด	7645	6262	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	7,000.00	182,000.00	6528	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	7,350.00	955,500.00	20	716,625.00	238,875.00	420,875.00	-	420,875.00	-	-
6891	โฉนด	2101	4131	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	3.80	103.80	5,800.00	602,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,040.00	-	602,040.00	-	-
6892	โฉนด	217	13840	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	36.10	136.10	2,000.00	272,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,200.00	-	272,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6893	โฉนด	9031	6155	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	14.70	114.70	12,000.00	1,376,400.00	6529	โรงงาน	ตึก	3	975.25	-	5,850.00	5,705,212.50	13	912,834.00	4,792,378.50	6,168,778.50	-	-	6,168,778.50	0.30
					2	0	0	30.10	30.10	12,000.00	361,200.00	6530	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	768.00	-	7,800.00	5,990,400.00	32	3,234,816.00	2,755,584.00	3,116,784.00	-	-	3,116,784.00	0.02
6894	โฉนด	4785	1392	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.90	106.90	1,000.00	106,900.00	6531	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	42	749,700.00	132,300.00	239,200.00	-	239,200.00	-	-
6895	โฉนด	7250	117587	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.60	47.60	4,500.00	214,200.00	6532	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	44	1,574,370.00	277,830.00	492,030.00	-	-	492,030.00	0.02
6896	โฉนด	9621	129523	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.80	18.80	17,500.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	329,000.00	-	-
6897	โฉนด	2538	4766	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.40	17.40	15,000.00	261,000.00	6533	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	725,256.00	-	725,256.00	-	-
6898	โฉนด	10168	134275	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	0	16.20	816.20	10,000.00	8,162,000.00	6534	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	585.00	-	7,850.00	4,592,250.00	2	91,845.00	4,500,405.00	12,662,405.00	-	12,662,405.00	-	-
6899	โฉนด	10167	134274	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	59.30	459.30	5,150.00	2,365,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,365,395.00	-	2,365,395.00	-	-
6900	โฉนด	204	863	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	-	610,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6901	โฉนด	6958	497	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	4,000.00	296,000.00	6535	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	38	1,686,825.00	297,675.00	593,675.00	-	593,675.00	-	-
6902	โฉนด	2661	23142	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.00	89.00	10,000.00	890,000.00	6536	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,200.00	1,296,000.00	16	933,120.00	362,880.00	1,252,880.00	-	362,880.00	890,000.00	-
6903	โฉนด	548	2009	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	6537	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	512.00	-	7,350.00	3,763,200.00	17	2,257,920.00	1,505,280.00	2,505,280.00	-	2,505,280.00	-	-
6904	โฉนด	1318	2914	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.30	32.30	6,350.00	205,105.00	6538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	30	205,800.00	205,800.00	410,905.00	-	-	410,905.00	0.02
					2	0	0	32.30	32.30	6,350.00	205,105.00	6539	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	30	205,800.00	205,800.00	410,905.00	-	-	410,905.00	0.02
					2	0	0	32.30	32.30	6,350.00	205,105.00	6540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	30	205,800.00	205,800.00	410,905.00	-	-	410,905.00	0.02
					5	0	0	32.30	32.30	6,350.00	205,105.00	6541	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,350.00	411,600.00	30	205,800.00	205,800.00	410,905.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	28.57	-	-	-	-	-	-	117,395.56	-	117,395.56	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	71.42	-	-	-	-	-	-	293,468.35	-	293,468.35	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6905	โฉนด	2339	20467	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.10	60.10	5,000.00	300,500.00	6542	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	7,850.00	549,500.00	22	186,830.00	362,670.00	663,170.00	-	-	663,170.00	0.02
6906	โฉนด	9536	15126	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.10	82.10	5,000.00	410,500.00	6543	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	345.60	-	7,550.00	2,609,280.00	6	156,556.80	2,452,723.20	2,863,223.20	-	-	2,863,223.20	0.02
6907	โฉนด	2335	20463	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.40	67.40	5,000.00	337,000.00	6544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	7,900.00	1,030,950.00	4	41,238.00	989,712.00	1,326,712.00	-	1,326,712.00	-	-
6908	โฉนด	4222	61807	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
6909	โฉนด	8580	122602	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	5,000.00	93,500.00	6545	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	30	157,000.00	157,000.00	250,500.00	-	250,500.00	-	-
6910	โฉนด	5135	81960	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.20	62.20	5,000.00	311,000.00	6546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	26	318,528.00	439,872.00	750,872.00	-	750,872.00	-	-
6911	โฉนด	2312	20548	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.40	78.40	6,000.00	470,400.00	6547	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	16	290,136.00	1,028,664.00	1,499,064.00	-	-	1,499,064.00	0.02
6912	โฉนด	6075	105966	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	5,000.00	107,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500.00	-	-	107,500.00	0.02
6913	โฉนด	2338	20466	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	5,000.00	245,000.00	6548	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.50	-	7,850.00	1,495,425.00	15	299,085.00	1,196,340.00	1,441,340.00	-	-	1,441,340.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6549	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	15	175,840.00	703,360.00	703,360.00	-	-	703,360.00	0.02
6914	โฉนด	10462	138738	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.40	67.40	5,000.00	337,000.00	6550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	51	360,240.00	113,760.00	450,760.00	-	-	450,760.00	0.02
6915	โฉนด	5564	018125	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	70.90	170.90	4,300.00	734,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,870.00	-	-	734,870.00	0.02
6916	โฉนด	4205	11513	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
					1	3	0	31.40	1,231.40	2,500.00	3,078,500.00	6551	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,850.00	1,758,400.00	29	844,032.00	914,368.00	3,992,868.00	-	3,992,868.00	-	-
6917	โฉนด	6438	10864	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.40	15.40	25,000.00	385,000.00	6552	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,000.00	336,000.00	51	255,360.00	80,640.00	465,640.00	-	465,640.00	-	-
6918	โฉนด	495	1522	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	50.60	150.60	15,000.00	2,259,000.00	6553	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	325.00	-	7,750.00	2,518,750.00	6	151,125.00	2,367,625.00	4,626,625.00	-	-	4,626,625.00	0.30
6919	โฉนด	1243	2845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.00	111.00	10,000.00	1,110,000.00	6554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	22	322,320.00	625,680.00	1,735,680.00	-	-	1,735,680.00	0.02
6920	โฉนด	1054	2572	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.00	37.00	7,000.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	-	259,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6921	โฉนด	347	1268	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.00	91.00	5,000.00	455,000.00	6555	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	36	874,650.00	154,350.00	609,350.00	-	-	609,350.00	0.02
6922	โฉนด	2392	20686	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	6556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,350.00	1,470,000.00	42	1,249,500.00	220,500.00	732,500.00	-	732,500.00	-	-
6923	โฉนด	1116	7016	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.50	16.50	3,550.00	58,575.00	6557	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	122.00	-	5,800.00	707,600.00	42	523,624.00	183,976.00	242,551.00	-	-	242,551.00	0.02
6924	โฉนด	3244	8226	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.30
6925	โฉนด	111	346	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	2,000.00	194,000.00	6558	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ไม้	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	20	771,435.00	58,065.00	252,065.00	-	252,065.00	-	-
6926	โฉนด	4575	82400	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	54.50	354.50	2,500.00	886,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,250.00	-	-	886,250.00	0.30
					3	0	1	16.50	116.50	2,500.00	291,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,250.00	-	-	291,250.00	0.30
6927	โฉนด	2391	4499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.80	58.80	5,800.00	341,040.00	6559	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,250.00	507,500.00	50	471,975.00	35,525.00	376,565.00	-	-	376,565.00	0.02
6928	โฉนด	129	180	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	39.00	339.00	22,500.00	7,627,500.00	6560	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,200.00	1,152,000.00	36	1,071,360.00	80,640.00	7,708,140.00	-	-	7,708,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	32.00	332.00	22,500.00	7,470,000.00	6561	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,250.00	456,750.00	36	424,777.50	31,972.50	7,501,972.50	-	-	7,501,972.50	0.02
					3	0	2	10.00	210.00	22,500.00	4,725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,725,000.00	-	-	4,725,000.00	0.30
					2	0	3	4.70	304.70	22,500.00	6,855,750.00	6562	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.80	-	7,250.00	411,800.00	27	382,974.00	28,826.00	6,884,576.00	-	-	6,884,576.00	0.02
												6563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	92.00	-	7,900.00	726,800.00	10	72,680.00	654,120.00	654,120.00	-	-	654,120.00	0.30
6929	โฉนด	6543	12967	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.90	76.90	4,500.00	346,050.00	6564	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	177.00	-	7,350.00	1,300,950.00	40	1,105,807.50	195,142.50	541,192.50	-	541,192.50	-	-
												6565	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
6930	โฉนด	1110	7010	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.00	14.00	25,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
6931	โฉนด	5776	100510	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00	6566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,350.00	132,300.00	31	68,796.00	63,504.00	108,504.00	-	-	108,504.00	0.02
					2	0	0	47.00	47.00	4,500.00	211,500.00	6567	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	187.00	-	7,250.00	1,355,750.00	62	1,260,847.50	94,902.50	306,402.50	-	306,402.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	17.00	217.00	4,500.00	976,500.00	6568	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,350.00	132,300.00	31	68,796.00	63,504.00	1,040,004.00	-	-	1,040,004.00	0.02
					2	0	1	29.50	129.50	4,500.00	582,750.00	6569	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,036.00	-	7,350.00	7,614,600.00	59	6,472,410.00	1,142,190.00	1,724,940.00	-	1,724,940.00	-	-
6932	โฉนด	9551	129691	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	89.60	89.60	10,000.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	-	896,000.00	0.60
6933	โฉนด	4461	13846	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.50	35.50	25,000.00	887,500.00	6570	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	37	1,049,580.00	185,220.00	1,072,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	4.00	2.38	-	-	-	-	-	-	25,530.74	-	25,530.74	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164.00	97.62	-	-	-	-	-	-	1,047,189.26	-	1,047,189.26	0.02
6934	โฉนด	3994	10941	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.10	15.10	25,000.00	377,500.00	6571	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	374.40	-	7,900.00	2,957,760.00	19	828,172.80	2,129,587.20	2,507,087.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	187.20	50.00	-	-	-	-	-	-	1,253,543.60	-	1,253,543.60	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	187.20	50.00	-	-	-	-	-	-	1,253,543.60	-	1,253,543.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6935	โฉนด	7932	4146	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.10	99.10	5,800.00	574,780.00	6572	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	30	942,000.00	942,000.00	1,516,780.00	-	-	1,516,780.00	0.02
6936	โฉนด	2181	4220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00	6573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	36	117,552.00	72,048.00	275,048.00	-	-	275,048.00	0.02
6937	โฉนด	7877	10950	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	44.00	44.00	5,800.00	255,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,200.00	-	-	255,200.00	0.30
6938	โฉนด	2355	4376	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.70	87.70	40,000.00	3,508,000.00	6574	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	7,350.00	2,249,100.00	19	1,574,370.00	674,730.00	4,182,730.00	-	-	4,182,730.00	0.02
					5	0	0	51.00	51.00	40,000.00	2,040,000.00	6575	โรงงานซ่อมรถยนต์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	360.00	-	5,500.00	1,980,000.00	46	1,683,000.00	297,000.00	2,337,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,168,500.00	-	1,168,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,168,500.00	1,168,500.00	-	-
6939	โฉนด	3707	10360	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	15,000.00	262,500.00	6576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,900.00	442,400.00	44	336,224.00	106,176.00	368,676.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	42.85	-	-	-	-	-	-	157,977.67	-	157,977.67	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	57.15	-	-	-	-	-	210,698.33	210,698.33	-	-
6940	โฉนด	6441	10867	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.40	15.40	25,000.00	385,000.00	6577	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,283,560.00	-	-	1,283,560.00	0.02
6941	โฉนด	1954	3971	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.70	102.70	6,000.00	616,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,200.00	-	-	616,200.00	0.02
6942	โฉนด	2954	23188	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	46.00	46.00	7,000.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	-	322,000.00	0.60
6943	โฉนด	1965	3982	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
6944	โฉนด	5567	15481	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.70	95.70	20,000.00	1,914,000.00	6578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	7,900.00	3,160,000.00	30	1,580,000.00	1,580,000.00	3,494,000.00	-	3,494,000.00	-	-
6945	โฉนด	343	14139	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,591.20	-	-	193,591.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,408.80	-	-	70,408.80	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					3	4	2	3.00	1,803.00	22,000.00	39,666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,666,000.00	-	-	39,666,000.00	0.30
					2	0	0	19.00	19.00	22,000.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	22,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.01	12.01	22,000.00	264,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,220.00	-	-	264,220.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					5	0	0	30.00	30.00	22,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30
					5	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
					5	0	0	8.00	8.00	22,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					5	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					5	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.00	14.00	22,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	22,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
					3	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					2	0	0	19.00	19.00	22,000.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	-	418,000.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
					3	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	22,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	22,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					5	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					5	0	0	15.00	15.00	22,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,854.00	-	-	304,854.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,146.00	-	-	25,146.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
					3	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
					5	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	6579	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	725.00	-	3,650.00	2,646,250.00	26	1,111,425.00	1,534,825.00	1,798,825.00	-	-	1,798,825.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					5	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	528,000.00	30,136.46	-	558,136.46	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	86.67	-	-	-	-	-	195,943.54	-	195,943.54	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,808.80	-	-	228,808.80	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,191.20	-	-	35,191.20	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					5	0	0	32.00	32.00	22,000.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	-	704,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
					3	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.02
					3	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	264,000.00	60,272.93	-	324,272.93	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	165,807.07	-	165,807.07	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	7.61	-	-	-	-	-	-	29,916.43	-	29,916.43	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	194.00	92.38	-	-	-	-	-	-	363,164.26	-	363,164.26	0.02
												6582	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	226,080.00	-	-	226,080.00	0.02
6946	โฉนด	2209	20206	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	6,350.00	349,250.00	6583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	29	492,960.00	534,040.00	883,290.00	-	-	883,290.00	0.02
6947	โฉนด	10152	2846	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	11.40	11.40	4,150.00	47,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,310.00	-	-	47,310.00	0.30
6948	โฉนด	5435	14917	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	16.90	216.90	4,400.00	954,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,360.00	-	954,360.00	-	-
6949	โฉนด	367	121	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.30	29.30	40,000.00	1,172,000.00	6584	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	264.00	-	7,800.00	2,059,200.00	16	453,024.00	1,606,176.00	2,778,176.00	-	2,778,176.00	-	-
6950	โฉนด	8873	14704	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.90	13.90	7,000.00	97,300.00	6585	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	24	134,064.00	218,736.00	316,036.00	-	-	316,036.00	0.02
6951	โฉนด	3405	9453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	47.70	147.70	8,000.00	1,181,600.00	6586	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	37	674,730.00	119,070.00	1,300,670.00	-	1,300,670.00	-	-
6952	โฉนด	2044	18921	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.10	38.10	15,000.00	571,500.00	6587	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	32	808,704.00	688,896.00	1,260,396.00	-	-	1,260,396.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6953	โฉนด	6527	2822	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	6588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	7,900.00	197,500.00	9	17,775.00	179,725.00	269,725.00	-	-	269,725.00	0.30
6954	โฉนด	168	387	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	6589	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	19	211,008.00	542,592.00	626,592.00	-	-	626,592.00	0.02
					2	0	1	19.00	119.00	2,000.00	238,000.00	6590	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	28	1,686,825.00	297,675.00	535,675.00	-	535,675.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	6591	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	19	197,568.00	508,032.00	592,032.00	-	-	592,032.00	0.02
6955	โฉนด	235	920	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	4,000.00	308,000.00	6592	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	26	485,460.00	36,540.00	344,540.00	-	-	344,540.00	0.02
6956	โฉนด	1714	3758	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.90	50.90	5,000.00	254,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,500.00	-	254,500.00	-	-
6957	โฉนด	272	238	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.30	6.30	5,850.00	36,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,855.00	-	36,855.00	-	-
6958	โฉนด	8629	23700	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	87.40	87.40	5,250.00	458,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,850.00	-	458,850.00	-	-
6959	โฉนด	1078	2607	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	18.20	118.20	5,000.00	591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000.00	-	591,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6960	โฉนด	8733	9436	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	1.40	1.40	5,000.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	7,000.00	-	-
6961	โฉนด	682	2674	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	20.50	120.50	5,000.00	602,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,500.00	-	-	602,500.00	0.02
6962	โฉนด	4956	14147	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.20	78.20	8,000.00	625,600.00	6593	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	6,950.00	1,334,400.00	52	1,134,240.00	200,160.00	825,760.00	-	-	825,760.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	8,000.00	264,000.00	6594	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,050.00	564,000.00	59	524,520.00	39,480.00	303,480.00	-	-	303,480.00	0.02
6963	โฉนด	761	3169	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.20	15.20	20,000.00	304,000.00	6595	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	6,950.00	778,400.00	51	661,640.00	116,760.00	420,760.00	-	420,760.00	-	-
6964	โฉนด	4228	63156	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	95.80	195.80	550.00	107,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,690.00	-	107,690.00	-	-
6965	โฉนด	4229	63157	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	96.30	196.30	2,000.00	392,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,600.00	-	392,600.00	-	-
6966	โฉนด	4230	36158	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	79.80	179.80	275.00	49,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,445.00	-	49,445.00	-	-
6967	โฉนด	7222	117273	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	20,000.00	500,000.00	6596	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,800.00	998,400.00	48	758,784.00	239,616.00	739,616.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.50	-	-	-	-	-	-	92,452.00	-	92,452.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	87.50	-	-	-	-	-	-	647,164.00	-	647,164.00	0.02
6968	โฉนด	9594	12959	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.20	53.20	4,500.00	239,400.00	6597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.00	-	7,900.00	766,300.00	29	367,824.00	398,476.00	637,876.00	-	-	637,876.00	0.02
6969	โฉนด	6765	17132	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	42.40	42.40	15,000.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	636,000.00	-	-
6970	โฉนด	3103	9219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.20	43.20	15,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.02
6971	โฉนด	000	115846	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	5,250.00	252,000.00	6598	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	14	303,264.00	1,381,536.00	1,633,536.00	-	-	1,633,536.00	0.02
6972	โฉนด	2967	22886	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	20,000.00	488,000.00	6599	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	1,027,136.00	-	-	1,027,136.00	0.02
6973	โฉนด	2964	22883	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	20,000.00	520,000.00	6600	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	1,059,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	353,010.03	-	353,010.03	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	706,125.97	706,125.97	-	-
6974	โฉนด	6381	113208	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.60	12.60	5,250.00	66,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,150.00	-	-	66,150.00	0.30
6975	โฉนด	2966	22885	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	6601	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	1,139,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	379,674.03	-	379,674.03	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	759,461.97	759,461.97	-	-
6976	โฉนด	000	115847	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	5,250.00	131,250.00	6602	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	14	303,264.00	1,381,536.00	1,512,786.00	-	-	1,512,786.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	5,250.00	131,250.00	6603	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	14	303,264.00	1,381,536.00	1,512,786.00	-	-	1,512,786.00	0.02
6977	โฉนด	2963	22890	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.60	26.60	20,000.00	532,000.00	6604	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	30	873,600.00	873,600.00	1,405,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	35.71	-	-	-	-	-	-	501,939.76	-	501,939.76	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	32.14	-	-	-	-	-	-	451,759.84	-	451,759.84	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	32.15	-	-	-	-	-	-	451,900.40	-	451,900.40	0.02
6978	โฉนด	2598	20956	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.40	26.40	20,000.00	528,000.00	6605	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	30	873,600.00	873,600.00	1,401,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	32.14	-	-	-	-	-	-	450,474.24	-	450,474.24	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	35.71	-	-	-	-	-	-	500,511.36	-	500,511.36	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	32.15	-	-	-	-	-	-	450,614.40	-	450,614.40	0.02
6979	โฉนด	2965	22884	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.90	24.90	20,000.00	498,000.00	6606	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	1,037,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	345,677.43	-	345,677.43	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	691,458.57	-	691,458.57	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6980	โฉนด	2599	20957	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.30	45.30	5,250.00	237,825.00	6607	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	14	303,264.00	1,381,536.00	1,619,361.00	-	1,619,361.00	-	-
												6608	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	14	303,264.00	1,381,536.00	1,381,536.00	-	-	1,381,536.00	0.02
6981	โฉนด	40	29	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.30	45.30	6,000.00	271,800.00	6609	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	210.00	-	7,200.00	1,512,000.00	67	1,406,160.00	105,840.00	377,640.00	-	377,640.00	-	-
6982	โฉนด	833	2085	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	4,000.00	284,000.00	6610	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	55	999,600.00	176,400.00	460,400.00	-	-	460,400.00	0.02
6983	โฉนด	4767	101636	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	50.00	250.00	5,250.00	1,312,500.00	6611	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	27	599,760.00	105,840.00	1,418,340.00	-	-	1,418,340.00	0.02
6984	โฉนด	2767	22103	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	6612	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	779,136.00	-	-	779,136.00	0.02
6985	โฉนด	2770	22106	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	7,000.00	124,600.00	6613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	32	508,680.00	433,320.00	557,920.00	-	557,920.00	-	-
6986	โฉนด	2768	22104	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.00	5.00	7,000.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
6987	โฉนด	2765	22101	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6988	โฉนด	2769	22105	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00	6614	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,000.00	336,000.00	32	181,440.00	154,560.00	273,560.00	-	273,560.00	-	-
6989	โฉนด	2766	22102	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	6615	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	4	324.00	-	7,800.00	2,527,200.00	34	1,465,776.00	1,061,424.00	1,301,424.00	-	-	1,301,424.00	0.30
6990	โฉนด	2144	19522	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	6,350.00	105,410.00	6616	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	36	541,632.00	331,968.00	437,378.00	-	-	437,378.00	0.02
6991	โฉนด	6277	16342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.40	35.40	15,000.00	531,000.00	6617	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	31	1,049,580.00	185,220.00	716,220.00	-	716,220.00	-	-
6992	โฉนด	7265	11651	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.30	84.30	5,000.00	421,500.00	6618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	33	530,880.00	417,120.00	838,620.00	-	838,620.00	-	-
6993	โฉนด	792	3448	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.90	14.90	20,000.00	298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	298,000.00	-	-
6994	โฉนด	7652	4333	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	5,800.00	136,300.00	6619	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	10	4,160.00	37,440.00	173,740.00	-	-	173,740.00	0.02
6995	โฉนด	657	2553	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	15,000.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.02
					3	1	1	9.50	509.50	15,000.00	7,642,500.00	6620	ภัตตาคาร	ตึก	3	640.00	-	6,500.00	4,160,000.00	21	1,331,200.00	2,828,800.00	10,471,300.00	-	-	10,471,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	17	169,344.00	536,256.00	536,256.00	-	536,256.00	-	-
6996	โฉนด	228	106	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.80	14.80	30,000.00	444,000.00	6622	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	140.00	-	7,050.00	987,000.00	61	917,910.00	69,090.00	513,090.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	32.00	22.85	-	-	-	-	-	-	117,241.07	-	117,241.07	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	108.00	77.15	-	-	-	-	-	-	395,848.93	-	395,848.93	0.02
6997	โฉนด	6122	1905	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	93.00	193.00	26,500.00	5,114,500.00	6623	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,200.00	1,296,000.00	66	1,205,280.00	90,720.00	5,205,220.00	-	-	5,205,220.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	26,500.00	238,500.00	6624	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	12.00	-	7,250.00	87,000.00	6	17,400.00	69,600.00	308,100.00	-	-	308,100.00	0.30
6998	โฉนด	3036	7119	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.90	53.90	5,250.00	282,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,975.00	-	-	282,975.00	0.02
6999	โฉนด	670	2621	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	3	69.40	769.40	5,400.00	4,154,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,154,760.00	-	-	4,154,760.00	0.60
7000	โฉนด	8407	3628	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7001	โฉนด	3713	46106	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.50	23.50	15,000.00	352,500.00	6625	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	7,800.00	2,184,000.00	25	873,600.00	1,310,400.00	1,662,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	379,972.65	379,972.65	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	379,972.65	379,972.65	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	379,972.65	379,972.65	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	5.00	-	-	-	-	-	-	-	29,599.62	-	29,599.62	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	83.00	-	-	-	-	-	-	-	493,216.14	493,216.14	-	-
7002	โฉนด	3712	46105	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.30	24.30	15,000.00	364,500.00	6626	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	31	778,752.00	718,848.00	1,083,348.00	-	-	1,083,348.00	0.02
7003	โฉนด	4762	70297	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	11.80	11.80	2,000.00	23,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,600.00	-	-	23,600.00	0.30
7004	โฉนด	1558	16964	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.90	70.90	4,000.00	283,600.00	6627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	31	783,744.00	723,456.00	1,007,056.00	-	-	1,007,056.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7005	โฉนด	4761	70296	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.00	115.00	8,000.00	920,000.00	6628	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.30	-	7,850.00	850,155.00	8	68,012.40	782,142.60	1,702,142.60	-	-	1,702,142.60	0.02
7006	โฉนด	9447	127715	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	3.10	103.10	4,000.00	412,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,400.00	-	412,400.00	-	-
7007	โฉนด	835	2090	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	28.70	128.70	4,500.00	579,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,150.00	-	-	579,150.00	0.02
7008	โฉนด	470	1432	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	20,000.00	460,000.00	6629	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	56.00	-	7,050.00	394,800.00	87	367,164.00	27,636.00	487,636.00	-	-	487,636.00	0.02
7009	โฉนด	576	2148	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	0	27.50	827.50	5,000.00	4,137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,137,500.00	-	4,137,500.00	-	-
7010	โฉนด	8979	4402	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	5,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.60
7011	โฉนด	5533	16776	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	0	35.30	835.30	1,900.00	1,587,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,587,070.00	-	1,587,070.00	-	-
7012	โฉนด	3033	7116	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.80	59.80	5,250.00	313,950.00	6630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	63	288,192.00	91,008.00	404,958.00	-	404,958.00	-	-
7013	โฉนด	9019	302	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	13,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	57.00	57.00	13,000.00	741,000.00	6631	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,250.00	870,000.00	58	809,100.00	60,900.00	801,900.00	-	-	801,900.00	0.02
												6632	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,250.00	456,750.00	58	424,777.50	31,972.50	31,972.50	-	-	31,972.50	0.02
7014	โฉนด	1149	5109	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.90	55.90	10,500.00	586,950.00	6633	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	256.00	-	7,550.00	1,932,800.00	12	270,592.00	1,662,208.00	2,249,158.00	-	-	2,249,158.00	0.02
7015	โฉนด	5016	76070	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	2.00	102.00	3,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
7016	โฉนด	64	39	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.30	59.30	2,000.00	118,600.00	6634	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,250.00	652,500.00	22	606,825.00	45,675.00	164,275.00	-	164,275.00	-	-
7017	โฉนด	8303	3954	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00	6635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	7,900.00	1,030,950.00	7	72,166.50	958,783.50	1,398,783.50	-	1,398,783.50	-	-
7018	โฉนด	6101	105898	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	6636	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	172.80	-	7,850.00	1,356,480.00	17	325,555.20	1,030,924.80	1,230,924.80	-	-	1,230,924.80	0.02
7019	โฉนด	6097	107713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.90	23.90	8,000.00	191,200.00	6637	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	172.80	-	6,900.00	1,192,320.00	17	286,156.80	906,163.20	1,097,363.20	-	1,097,363.20	-	-
7020	โฉนด		1พช-601-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00	6638	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	5	105,840.00	952,560.00	1,302,560.00	-	-	1,302,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7021	โฉนด	8401	124419	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	28.30	328.30	2,600.00	853,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,580.00	-	853,580.00	-	-
7022	โฉนด	8800	15885	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	45.10	45.10	2,000.00	90,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200.00	-	90,200.00	-	-
7023	โฉนด	3424	9439	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	94.00	194.00	14,500.00	2,813,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,813,000.00	-	-	2,813,000.00	0.02
7024	โฉนด	2489	14052	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.50	21.50	40,000.00	860,000.00	6639	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	259.20	-	7,800.00	2,021,760.00	34	1,172,620.80	849,139.20	1,709,139.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	37.50	14.46	-	-	-	-	-	-	247,141.53	-	247,141.53	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	221.70	85.53	-	-	-	-	-	-	1,461,826.76	1,461,826.76	-	-
7025	โฉนด	1556	14322	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.50	16.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7026	โฉนด	741	3009	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.90	68.90	8,000.00	551,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,200.00	-	-	551,200.00	0.02
					2	0	0	68.80	68.80	8,000.00	550,400.00	6640	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	384.00	-	7,550.00	2,899,200.00	39	1,971,456.00	927,744.00	1,478,144.00	-	-	1,478,144.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6641	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	384.00	-	7,550.00	2,899,200.00	39	1,971,456.00	927,744.00	927,744.00	-	-	927,744.00	0.02
7027	โฉนด	4873	13935	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	77.80	177.80	3,900.00	693,420.00	6642	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	366.00	-	7,350.00	2,690,100.00	30	2,286,585.00	403,515.00	1,096,935.00	-	1,096,935.00	-	-
7028	โฉนด	8946	2499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.40	88.40	15,000.00	1,326,000.00	6643	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	45	1,599,360.00	282,240.00	1,608,240.00	-	-	1,608,240.00	0.02
7029	โฉนด	3134	23965	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	74.00	74.00	10,000.00	740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	740,000.00	-	-
7030	โฉนด	1589	14588	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.20	27.20	30,000.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.30
7031	โฉนด	7416	118311	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.50	12.50	20,000.00	250,000.00	6644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	36	218,736.00	134,064.00	384,064.00	-	-	384,064.00	0.02
7032	โฉนด	656	2551	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.90	80.90	12,000.00	970,800.00	6645	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	136.50	-	7,550.00	1,030,575.00	36	638,956.50	391,618.50	1,362,418.50	-	-	1,362,418.50	0.02
												6646	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	36	161,820.00	12,180.00	12,180.00	-	-	12,180.00	0.02
7033	โฉนด	6810	115703	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	12.80	112.80	5,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7034	โฉนด	2447	20746	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.10	95.10	5,000.00	475,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,500.00	-	-	475,500.00	0.60
7035	โฉนด	6920	17421	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00	6647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึกครึ่งไม้ครึ่งตึก	4	75.00	-	7,900.00	592,500.00	20	444,375.00	148,125.00	588,125.00	-	-	588,125.00	0.60
7036	โฉนด	0492	115702	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	22.30	122.30	5,000.00	611,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,500.00	-	611,500.00	-	-
7037	โฉนด	1699	3743	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	6648	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	41	1,010,880.00	393,120.00	873,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	22.22	-	-	-	-	-	-	194,007.26	-	194,007.26	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	140.00	77.78	-	-	-	-	-	-	679,112.74	-	679,112.74	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	6649	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	41	1,010,880.00	393,120.00	873,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	22.22	-	-	-	-	-	-	194,007.26	-	194,007.26	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	140.00	77.78	-	-	-	-	-	-	679,112.74	-	679,112.74	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7038	โฉนด	6440	10866	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.40	15.40	25,000.00	385,000.00	6650	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,283,560.00	-	-	1,283,560.00	0.30
7039	โฉนด	1276	9807	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.70	31.70	5,250.00	166,425.00	6651	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,600.00	218,400.00	14	39,312.00	179,088.00	345,513.00	-	-	345,513.00	0.02
7040	โฉนด	1924	18239	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	4,500.00	94,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050.00	-	-	94,050.00	0.02
7041	โฉนด	1922	18237	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,000.00	-	139,000.00	-	-
7042	โฉนด	1920	18235	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,000.00	-	139,000.00	-	-
7043	โฉนด	1923	18238	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,000.00	-	139,000.00	-	-
7044	โฉนด	1926	18241	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	4,500.00	94,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050.00	-	-	94,050.00	0.02
7045	โฉนด	1925	18240	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	4,500.00	94,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050.00	-	-	94,050.00	0.02
7046	โฉนด	1921	18236	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,000.00	-	139,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7047	โฉนด	746	1537	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	0	67.00	867.00	7,000.00	6,069,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,069,000.00	-	-	6,069,000.00	0.02
7048	โฉนด	770	3129	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.80	14.80	20,000.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.60
7049	โฉนด	4187	62147	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.60	66.60	5,000.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	-	333,000.00	0.02
7050	โฉนด	4189	62149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	5,000.00	220,000.00	6652	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	22.00	-	7,250.00	159,500.00	14	95,700.00	63,800.00	283,800.00	-	-	283,800.00	0.02
												6653	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	22.00	-	7,250.00	159,500.00	14	95,700.00	63,800.00	63,800.00	-	-	63,800.00	0.02
												6654	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	22.00	-	7,250.00	159,500.00	14	95,700.00	63,800.00	63,800.00	-	-	63,800.00	0.02
7051	โฉนด	4186	62146	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.60	66.60	5,000.00	333,000.00	6655	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	219.00	-	7,850.00	1,719,150.00	15	343,830.00	1,375,320.00	1,708,320.00	-	1,708,320.00	-	-
7052	โฉนด	4188	62148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.50	44.50	5,000.00	222,500.00	6656	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,280.00	-	7,550.00	9,664,000.00	34	5,605,120.00	4,058,880.00	4,281,380.00	-	-	4,281,380.00	0.02
7053	โฉนด	1707	15631	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.20	37.20	5,800.00	215,760.00	6657	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	12.00	6.06	7,800.00	1,544,400.00	11	185,328.00	1,359,072.00	1,574,832.00	-	-	1,574,832.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6658	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	186.00	93.94	7,800.00	1,544,400.00	11	185,328.00	1,359,072.00	1,359,072.00	-	-	1,359,072.00	0.02
7054	ที่ราชพัสดุ	001/001	พช.861-001/001	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	82.00	182.00	2,000.00	364,000.00	6659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.50	-	7,900.00	375,250.00	12	52,535.00	322,715.00	686,715.00	-	322,715.00	364,000.00	0.02
7055	โฉนด	991	4071	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.40	13.40	4,000.00	53,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600.00	-	-	53,600.00	0.30
7056	โฉนด	816	3298	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.50	89.50	8,000.00	716,000.00	6660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	29	682,560.00	739,440.00	1,455,440.00	-	-	1,455,440.00	0.02
7057	โฉนด	8826	3053	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.10	103.10	5,000.00	515,500.00	6661	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	340.00	-	7,350.00	2,499,000.00	37	1,599,360.00	899,640.00	1,415,140.00	-	-	1,415,140.00	0.02
7058	โฉนด	1105	2645	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	56.80	256.80	10,000.00	2,568,000.00	6662	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	26	296,352.00	409,248.00	2,977,248.00	-	-	2,977,248.00	0.02
												6663	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	26	123,480.00	170,520.00	170,520.00	-	-	170,520.00	0.02
												6664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	26	123,480.00	170,520.00	170,520.00	-	-	170,520.00	0.02
												6665	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	26	123,480.00	170,520.00	170,520.00	-	-	170,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6666	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	26	98,784.00	136,416.00	136,416.00	-	-	136,416.00	0.02
												6667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	26	98,784.00	136,416.00	136,416.00	-	-	136,416.00	0.02
												6668	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	26	98,784.00	136,416.00	136,416.00	-	-	136,416.00	0.02
												6669	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	26	98,784.00	136,416.00	136,416.00	-	-	136,416.00	0.02
												6670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	26	98,784.00	136,416.00	136,416.00	-	-	136,416.00	0.02
												6671	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	26	98,784.00	136,416.00	136,416.00	-	-	136,416.00	0.02
7059	โฉนด	2777	6016	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	6,350.00	252,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,730.00	-	252,730.00	-	-
7060	น.ส.3	7	189	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	6672	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,350.00	720,300.00	39	612,255.00	108,045.00	508,045.00	-	108,045.00	400,000.00	0.02
					2	0	3	92.00	392.00	2,000.00	784,000.00	6673	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	18	917,280.00	493,920.00	1,277,920.00	-	-	1,277,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7061	โฉนด	1406	11536	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	25,000.00	402,500.00	6674	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	42	554,112.00	194,688.00	597,188.00	-	-	597,188.00	0.02
7062	โฉนด	1465	13982	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	6675	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	40	524,160.00	224,640.00	444,640.00	-	-	444,640.00	0.02
7063	โฉนด	1017	4454	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.50	57.50	2,500.00	143,750.00	6676	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	168.00	-	7,250.00	1,218,000.00	49	1,132,740.00	85,260.00	229,010.00	-	-	229,010.00	0.02
7064	โฉนด	1057	13546	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.40	15.40	40,000.00	616,000.00	6677	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	48.00	50.00	7,800.00	374,400.00	36	232,128.00	142,272.00	758,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	252,732.06	-	252,732.06	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	505,539.94	505,539.94	-	-
7065	โฉนด	10084	17562	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.40	16.40	40,000.00	656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	-	656,000.00	0.30
7066	โฉนด	6576	17509	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	37.50	137.50	4,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.02
7067	โฉนด	8000	11175	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.30	31.30	25,000.00	782,500.00	6678	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	24	864,576.00	1,410,624.00	2,193,124.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	730,968.23	-	730,968.23	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,462,155.77	-	1,462,155.77	0.02
7068	โฉนด	10130	3031	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	98.50	98.50	5,000.00	492,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,500.00	-	492,500.00	-	-
7069	โฉนด	8555	9339	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.90	13.90	20,000.00	278,000.00	6679	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,800.00	686,400.00	9	61,776.00	624,624.00	902,624.00	-	-	902,624.00	0.02
7070	โฉนด	2622	4707	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	83.40	83.40	4,000.00	333,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	-	333,600.00	0.60
7071	โฉนด	376	267	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	2	50.80	650.80	7,500.00	4,881,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,881,000.00	-	4,881,000.00	-	-
7072	โฉนด	639	2470	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.70	28.70	8,000.00	229,600.00	6680	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	47	399,840.00	70,560.00	300,160.00	-	-	300,160.00	0.02
7073	โฉนด	333	494	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	48.00	148.00	2,000.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.02
7074	โฉนด	80	50	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	79.90	179.90	5,000.00	899,500.00	6681	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	816.00	-	7,200.00	5,875,200.00	68	5,463,936.00	411,264.00	1,310,764.00	-	1,310,764.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7075	โฉนด	1969	18461	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.60	12.60	40,000.00	504,000.00	6682	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	37	838,656.00	471,744.00	975,744.00	-	-	975,744.00	0.30
7076	โฉนด	742	3010	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.90	72.90	6,000.00	437,400.00	6683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	39	376,040.00	176,960.00	614,360.00	-	-	614,360.00	0.02
7077	โฉนด	100	56	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	37.40	137.40	4,000.00	549,600.00	6684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,200.00	720,000.00	15	468,000.00	252,000.00	801,600.00	-	-	801,600.00	0.02
												6685	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	0.02
												6686	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
7078	โฉนด	7622	18943	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.70	61.70	2,600.00	160,420.00	6687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	13	101,120.00	530,880.00	691,300.00	-	-	691,300.00	0.02
7079	โฉนด	1666	3509	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.80	57.80	4,000.00	231,200.00	6688	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	44	699,720.00	123,480.00	354,680.00	-	354,680.00	-	-
7080	โฉนด	1480	14032	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.10	16.10	12,000.00	193,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	-	193,200.00	0.60
7081	โฉนด	3597	10370	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.20	95.20	1,000.00	95,200.00	6689	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	36	467,232.00	286,368.00	381,568.00	-	381,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7082	โฉนด	3	191	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	37.10	137.10	4,000.00	548,400.00	6690	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,350.00	2,381,400.00	87	2,024,190.00	357,210.00	905,610.00	-	905,610.00	-	-
7083	โฉนด	244	688	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.30	26.30	20,000.00	526,000.00	6691	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	40.00	-	6,700.00	268,000.00	57	249,240.00	18,760.00	544,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	217,904.00	-	217,904.00	0.30
													ชั้นที่ ด้านหลัง	ไม้	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	326,856.00	326,856.00	-	-
7084	โฉนด	2163	4202	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	7,000.00	322,000.00	6692	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	121.00	-	5,800.00	701,800.00	30	350,900.00	350,900.00	672,900.00	-	-	672,900.00	0.02
7085	โฉนด	886	2255	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	62.30	162.30	40,000.00	6,492,000.00	6693	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	658.00	-	7,850.00	5,165,300.00	8	413,224.00	4,752,076.00	11,244,076.00	-	-	11,244,076.00	0.02
7086	โฉนด	131	361	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.10	38.10	3,700.00	140,970.00	6694	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,250.00	464,000.00	47	431,520.00	32,480.00	173,450.00	-	173,450.00	-	-
7087	โฉนด	1704	3748	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.30	99.30	5,000.00	496,500.00	6695	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	36	899,640.00	158,760.00	655,260.00	-	655,260.00	-	-
7088	โฉนด	916	2305	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	7,000.00	98,000.00	6696	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	25	749,700.00	132,300.00	230,300.00	-	-	230,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7089	โฉนด	2303	4091	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.00	19.00	30,000.00	570,000.00	6697	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	364.50	-	5,500.00	2,004,750.00	29	962,280.00	1,042,470.00	1,612,470.00	-	-	1,612,470.00	0.30
7090	โฉนด	736	3055	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	20,000.00	820,000.00	6698	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	172.98	-	7,350.00	1,271,403.00	43	1,080,692.55	190,710.45	1,010,710.45	-	-	1,010,710.45	0.02
												6699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	15	39,500.00	158,000.00	158,000.00	-	-	158,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
7091	โฉนด	7140	116435	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.20	17.20	6,350.00	109,220.00	6700	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	14	134,784.00	614,016.00	723,236.00	-	-	723,236.00	0.02
7092	โฉนด	7042	116149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	6,350.00	99,695.00	6701	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	15	165,600.00	662,400.00	762,095.00	-	762,095.00	-	-
7093	โฉนด	6970	116143	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	6702	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,261,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	280,199.53	-	280,199.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	980,824.47	-	980,824.47	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7094	โฉนด	8050	116144	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	6703	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,261,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	280,199.53	-	280,199.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	980,824.47	-	980,824.47	0.02
7095	โฉนด	7138	116428	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	6,350.00	118,110.00	6704	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	14	119,232.00	543,168.00	661,278.00	-	-	661,278.00	0.02
7096	โฉนด	7137	116427	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.90	18.90	6,350.00	120,015.00	6705	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	15	187,200.00	748,800.00	868,815.00	-	-	868,815.00	0.02
7097	โฉนด	7237	116850	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00	6706	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	6,900.00	717,600.00	15	143,520.00	574,080.00	1,014,080.00	-	1,014,080.00	-	-
7098	โฉนด	6275	116148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	6,350.00	116,205.00	6707	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	15	165,600.00	662,400.00	778,605.00	-	-	778,605.00	0.02
7099	โฉนด	8051	116146	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	6708	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,261,024.00	-	-	1,261,024.00	0.30
7100	โฉนด	7141	116436	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.90	16.90	6,350.00	107,315.00	6709	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	14	134,784.00	614,016.00	721,331.00	-	-	721,331.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7101	โฉนด	8057	116147	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	6710	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,301,024.00	-	-	1,301,024.00	0.30
7102	โฉนด	7139	116434	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.60	17.60	6,350.00	111,760.00	6711	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	14	134,784.00	614,016.00	725,776.00	-	-	725,776.00	0.02
7103	โฉนด	6272	116145	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	6712	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,261,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	420,299.30	-	420,299.30	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	840,724.70	840,724.70	-	-
7104	โฉนด	7135	116425	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	6,350.00	124,460.00	6713	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	15	150,720.00	602,880.00	727,340.00	-	-	727,340.00	0.02
7105	โฉนด	7136	116426	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	6,350.00	121,920.00	6714	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	15	165,600.00	662,400.00	784,320.00	-	-	784,320.00	0.02
7106	โฉนด	5227	83002	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.60
7107	โฉนด	5228	83003	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	92.00	92.00	5,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7108	โฉนด	5229	83004	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	91.00	91.00	5,000.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.60
7109	โฉนด	2462	20699	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	0.00	400.00	6,150.00	2,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000.00	-	2,460,000.00	-	-
7110	โฉนด	2321	20701	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	91.00	91.00	5,000.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.60
7111	โฉนด	2322	20702	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	0.00	400.00	5,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.30
7112	โฉนด	4959	14085	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.80	48.80	7,000.00	341,600.00	6715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	43	336,224.00	106,176.00	447,776.00	-	447,776.00	-	-
7113	โฉนด	838	2095	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.30	122.30	15,000.00	1,834,500.00	6716	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	7,350.00	1,455,300.00	30	727,650.00	727,650.00	2,562,150.00	-	-	2,562,150.00	0.02
7114	โฉนด	4897	13940	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.10	123.10	3,000.00	369,300.00	6717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	36	1,281,120.00	226,080.00	595,380.00	-	-	595,380.00	0.02
7115	โฉนด	5899	17334	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.70	31.70	1,850.00	58,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,645.00	-	-	58,645.00	0.02
7116	โฉนด	7321	117821	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	36.00	136.00	5,000.00	680,000.00	6718	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	453.84	-	7,550.00	3,426,492.00	3	102,794.76	3,323,697.24	4,003,697.24	-	-	4,003,697.24	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7117	โฉนด	1892	17727	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	27.60	227.60	5,250.00	1,194,900.00	6719	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,685.20	-	8,500.00	14,324,200.00	17	3,437,808.00	10,886,392.00	12,081,292.00	-	-	12,081,292.00	0.02
7118	โฉนด	723	1258	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.05	9.05	5,800.00	52,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,490.00	-	-	52,490.00	0.02
					3	0	0	9.05	9.05	5,800.00	52,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,490.00	-	-	52,490.00	0.30
7119	โฉนด	662	2579	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	25,000.00	467,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500.00	-	-	467,500.00	0.02
7120	โฉนด	7456	589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.60	67.60	4,500.00	304,200.00	6720	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,350.00	1,470,000.00	13	617,400.00	852,600.00	1,156,800.00	-	1,156,800.00	-	-
7121	โฉนด	141	290	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	15,000.00	720,000.00	6721	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,250.00	507,500.00	48	471,975.00	35,525.00	755,525.00	-	-	755,525.00	0.02
					2	0	0	71.90	71.90	15,000.00	1,078,500.00	6722	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105.00	-	7,250.00	761,250.00	67	707,962.50	53,287.50	1,131,787.50	-	1,131,787.50	-	-
7122	โฉนด	586	2248	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	77.50	77.50	6,000.00	465,000.00	6723	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	7,250.00	1,740,000.00	19	487,200.00	1,252,800.00	1,717,800.00	-	-	1,717,800.00	0.30
7123	โฉนด	7397	118233	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00	6724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	35	211,680.00	141,120.00	703,620.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	469,033.09	-	469,033.09	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	234,586.91	-	234,586.91	0.02
7124	โฉนด	9483	127781	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.50	19.50	25,000.00	487,500.00	6725	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	35	211,680.00	141,120.00	628,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	419,038.09	-	419,038.09	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	209,581.91	-	209,581.91	0.02
7125	โฉนด	7398	118234	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	6726	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	35	211,680.00	141,120.00	641,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	427,370.59	-	427,370.59	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	213,749.41	-	213,749.41	0.02
7126	โฉนด	9484	127782	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	25,000.00	467,500.00	6727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	35	211,680.00	141,120.00	608,620.00	-	-	608,620.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7127	โฉนด	9482	127780	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	25,000.00	495,000.00	6728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	35	211,680.00	141,120.00	636,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	424,037.59	-	424,037.59	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	212,082.41	-	212,082.41	0.02
7128	โฉนด	1560	3323	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	9.80	209.80	4,200.00	881,160.00	6729	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,250.00	783,000.00	36	728,190.00	54,810.00	935,970.00	-	935,970.00	-	-
7129	โฉนด	456	926	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.50	55.50	3,200.00	177,600.00	6730	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	259.00	-	7,850.00	2,033,150.00	28	935,249.00	1,097,901.00	1,275,501.00	-	1,275,501.00	-	-
7130	โฉนด	2832	6265	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
7131	โฉนด	3496	9826	หมู่ ต.ในเมือง	4	7	2	56.10	3,056.10	6,250.00	19,100,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,100,625.00	-	-	19,100,625.00	0.60
7132	โฉนด	779	1937	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	39.00	539.00	6,000.00	3,234,000.00	6731	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	39	1,349,460.00	238,140.00	3,472,140.00	-	3,472,140.00	-	-
7133	โฉนด	9055	48487	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00	6732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	29	364,032.00	394,368.00	1,114,368.00	-	1,114,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7134	โฉนด	330	062	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	53.00	253.00	8,750.00	2,213,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,213,750.00	-	2,213,750.00	-	-
7135	โฉนด	778	1936	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00	6733	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	47	1,049,580.00	185,220.00	953,220.00	-	953,220.00	-	-
					2	0	1	2.00	102.00	8,000.00	816,000.00	6734	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,850.00	2,826,000.00	29	1,356,480.00	1,469,520.00	2,285,520.00	-	-	2,285,520.00	0.02
7136	โฉนด	9016	35726	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.40	13.40	2,800.00	37,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,520.00	-	37,520.00	-	-
7137	โฉนด	8883	35727	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	82.40	82.40	1,400.00	115,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,360.00	-	115,360.00	-	-
7138	โฉนด	0236	122718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.75	79.75	8,000.00	638,000.00	6735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,350.00	441,000.00	35	264,600.00	176,400.00	814,400.00	-	814,400.00	-	-
					2	0	0	79.75	79.75	8,000.00	638,000.00	6736	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	35	211,680.00	141,120.00	779,120.00	-	141,120.00	638,000.00	-
7139	โฉนด	8672	652	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	84.50	684.50	4,500.00	3,080,250.00	6737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	12	72,996.00	448,404.00	3,528,654.00	-	3,528,654.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	4,500.00	0.00	6738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	42	561,216.00	197,184.00	197,184.00	-	-	197,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7140	โฉนด	5930	105146	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00	6739	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	18	389,376.00	1,108,224.00	1,438,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	479,360.06	-	479,360.06	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	958,863.94	-	958,863.94	0.02
7141	โฉนด	5929	105145	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	6740	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	18	389,376.00	1,108,224.00	1,498,224.00	-	-	1,498,224.00	0.30
7142	โฉนด	6516	18616	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.00	94.00	6,350.00	596,900.00	6741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	181.00	-	7,900.00	1,429,900.00	10	571,960.00	857,940.00	1,454,840.00	-	1,454,840.00	-	-
												6742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,900.00	410,800.00	10	41,080.00	369,720.00	369,720.00	-	369,720.00	-	-
7143	โฉนด	7314	18614	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.40	32.40	10,000.00	324,000.00	6743	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	18	389,376.00	1,108,224.00	1,432,224.00	-	-	1,432,224.00	0.02
7144	โฉนด	7315	18615	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.80	101.80	5,300.00	539,540.00	6744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	136.00	-	7,900.00	1,074,400.00	26	451,248.00	623,152.00	1,162,692.00	-	-	1,162,692.00	0.30
7145	โฉนด	7607	2919	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	37.80	137.80	10,000.00	1,378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,000.00	-	-	1,378,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7146	โฉนด	120	984	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	2	88.00	688.00	11,500.00	7,912,000.00	6745	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	800.00	-	3,650.00	2,920,000.00	8	233,600.00	2,686,400.00	10,598,400.00	-	-	10,598,400.00	0.30
												6746	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	64.00	-	3,650.00	233,600.00	8	18,688.00	214,912.00	214,912.00	-	-	214,912.00	0.30
					4	2	0	0.80	800.80	11,500.00	9,209,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,209,200.00	-	-	9,209,200.00	0.30
7147	โฉนด	6547	10255	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	10,000.00	860,000.00	6747	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	360.00	-	7,550.00	2,718,000.00	17	652,320.00	2,065,680.00	2,925,680.00	-	-	2,925,680.00	0.02
					2	0	0	85.30	85.30	10,000.00	853,000.00	6748	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	360.00	-	7,550.00	2,718,000.00	17	652,320.00	2,065,680.00	2,918,680.00	-	-	2,918,680.00	0.02
7148	โฉนด	1280	9811	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.90	31.90	5,250.00	167,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,475.00	-	-	167,475.00	0.30
7149	โฉนด	5039	78701	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
7150	โฉนด	300	702	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	3,000.00	309,000.00	6749	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	768.00	-	7,350.00	5,644,800.00	41	4,798,080.00	846,720.00	1,155,720.00	-	-	1,155,720.00	0.02
7151	โฉนด	5726	99411	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	6750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	115.00	-	7,900.00	908,500.00	20	272,550.00	635,950.00	1,535,950.00	-	-	1,535,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7152	โฉนด	176	393	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.20	43.20	3,700.00	159,840.00	6751	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,250.00	326,250.00	38	303,412.50	22,837.50	182,677.50	-	182,677.50	-	-
7153	โฉนด	5006	75734	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	6752	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	29	317,952.00	344,448.00	744,448.00	-	744,448.00	-	-
7154	โฉนด	6647	115024	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	96.70	96.70	6,350.00	614,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,045.00	-	-	614,045.00	0.30
7155	โฉนด	3708	48754	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.70	17.70	20,000.00	354,000.00	6753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	37	242,688.00	136,512.00	490,512.00	-	490,512.00	-	-
7156	โฉนด	6096	107966	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	12,000.00	228,000.00	6754	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	39	683,264.00	321,536.00	549,536.00	-	-	549,536.00	0.02
7157	โฉนด			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00		0.00	6755	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	389,376.00	-	-	389,376.00	0.02
7158	โฉนด	1226	63003	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	72.00	172.00	6,350.00	1,092,200.00	6756	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.60	-	7,850.00	1,417,710.00	12	198,479.40	1,219,230.60	2,311,430.60	-	-	2,311,430.60	0.02
7159	โฉนด	5004	75732	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	6757	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	789,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ ชั้น1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	394,688.00	-	394,688.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ ชั้น2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-						
7160	โฉนด	5569	15479	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	67.20	267.20	3,950.00	1,055,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,440.00	-	-	1,055,440.00	0.30
7161	โฉนด	2146	19802	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	41.90	41.90	6,350.00	266,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,065.00	-	-	266,065.00	0.30
7162	โฉนด	4852	67392	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	6758	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	7,800.00	1,185,600.00	38	782,496.00	403,104.00	763,104.00	-	-	763,104.00	0.02
7163	โฉนด	5568	15480	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	70.50	270.50	3,950.00	1,068,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,475.00	-	-	1,068,475.00	0.30
7164	โฉนด	5892	117938	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.60	26.60	10,000.00	266,000.00	6759	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	80.00	7,800.00	998,400.00	38	658,944.00	339,456.00	605,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.40	11.25	-	-	-	-	-	-	68,113.80	-	68,113.80	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	113.60	88.75	-	-	-	-	-	-	537,342.20	-	537,342.20	0.02
7165	โฉนด	7021	17671	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	50.00	150.00	20,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7166	โฉนด	4846	72033	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	20,000.00	460,000.00	6760	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	6,900.00	496,800.00	38	327,888.00	168,912.00	628,912.00	-	-	628,912.00	0.02
7167	โฉนด	3419	45855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	4,500.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.02
7168	โฉนด	3418	45854	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.30	66.30	4,500.00	298,350.00	6761	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,850.00	1,208,900.00	26	507,738.00	701,162.00	999,512.00	-	-	999,512.00	0.02
7169	โฉนด	3417	45853	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	4,500.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	-	333,000.00	0.02
7170	โฉนด	8488	11731	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	6.10	106.10	5,000.00	530,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,500.00	-	-	530,500.00	0.30
7171	โฉนด	9042	11649	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	5.00	105.00	5,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.60
7172	โฉนด	4516	11730	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.30	104.30	4,550.00	474,565.00	6762	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	30	1,499,400.00	264,600.00	739,165.00	-	739,165.00	-	-
7173	โฉนด	9868	10371	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00	6763	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	7,350.00	367,500.00	41	312,375.00	55,125.00	106,125.00	-	106,125.00	-	-
7174	โฉนด	7109	10366	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	8.30	308.30	5,000.00	1,541,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,541,500.00	-	-	1,541,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7175	โฉนด	942	2341	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	1	2.60	902.60	8,050.00	7,265,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,265,930.00	-	-	7,265,930.00	0.60
7176	โฉนด	5290	14672	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.60	59.60	5,450.00	324,820.00	6764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	39	343,808.00	161,792.00	486,612.00	-	486,612.00	-	-
7177	โฉนด	7649	416	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00	6765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	8	30,336.00	348,864.00	818,864.00	-	-	818,864.00	0.02
7178	โฉนด	440	554	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	65.50	65.50	1,000.00	65,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500.00	-	65,500.00	-	-
7179	โฉนด	972	3794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.10	47.10	4,000.00	188,400.00	6766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	36	195,920.00	120,080.00	308,480.00	-	-	308,480.00	0.02
7180	โฉนด	3769	5089	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.10	11.10	5,800.00	64,380.00	6767	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	436.80	-	7,800.00	3,407,040.00	14	613,267.20	2,793,772.80	2,858,152.80	-	-	2,858,152.80	0.02
7181	โฉนด	8070	95903	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	7.00	7.00	3,700.00	25,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,900.00	-	25,900.00	-	-
7182	โฉนด	3403	9583	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.20	69.20	5,650.00	390,980.00	6768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	20	426,600.00	995,400.00	1,386,380.00	-	1,386,380.00	-	-
7183	โฉนด	10085	887	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.40	27.40	40,000.00	1,096,000.00	6769	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	112.00	-	5,450.00	610,400.00	27	268,576.00	341,824.00	1,437,824.00	-	-	1,437,824.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7184	โฉนด	5968	105890	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	10,000.00	191,000.00	6770	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	18	292,032.00	831,168.00	1,022,168.00	-	-	1,022,168.00	0.02
7185	โฉนด	5967	105889	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	6771	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	18	194,688.00	554,112.00	804,112.00	-	-	804,112.00	0.02
7186	โฉนด	5969	105891	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	9.70	9.70	10,000.00	97,000.00	6772	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	18	292,032.00	831,168.00	928,168.00	-	-	928,168.00	0.30
7187	โฉนด	5970	105892	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00	6773	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	147.00	-	7,800.00	1,146,600.00	30	573,300.00	573,300.00	668,300.00	-	-	668,300.00	0.02
7188	ที่ราชพัสดุ		1-พช-802-4-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	6774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	7,900.00	71,100.00	49	54,036.00	17,064.00	47,064.00	-	-	47,064.00	0.30
					3	1	2	40.00	640.00	2,500.00	1,600,000.00	6775	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	742.40	-	7,100.00	5,271,040.00	49	4,005,990.40	1,265,049.60	2,865,049.60	-	-	2,865,049.60	0.30
					3	0	1	79.00	179.00	2,500.00	447,500.00	6776	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	128.00	-	7,100.00	908,800.00	49	690,688.00	218,112.00	665,612.00	-	-	665,612.00	0.30
					3	0	1	79.00	179.00	2,500.00	447,500.00	6777	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	128.00	-	7,100.00	908,800.00	49	690,688.00	218,112.00	665,612.00	-	-	665,612.00	0.30
					3	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00	6778	ลานคอนกรีต	ตึก	3	1,600.00	-	500.00	800,000.00	49	608,000.00	192,000.00	1,192,000.00	-	-	1,192,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7189	โฉนด	6143	16224	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
7190	โฉนด	4511	11856	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.70	48.70	7,000.00	340,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,900.00	-	-	340,900.00	0.30
7191	โฉนด	826	2077	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	7,000.00	427,000.00	6779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	39	799,680.00	376,320.00	803,320.00	-	-	803,320.00	0.02
7192	โฉนด	2511	18960	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.60	92.60	4,500.00	416,700.00	6780	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,850.00	1,271,700.00	34	737,586.00	534,114.00	950,814.00	-	950,814.00	-	-
7193	โฉนด	7625	18961	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	3,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	3,000.00	126,000.00	6781	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,350.00	1,102,500.00	31	937,125.00	165,375.00	291,375.00	-	-	291,375.00	0.02
												6782	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	31	674,730.00	119,070.00	119,070.00	-	-	119,070.00	0.02
7194	โฉนด	2510	2057	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	52.80	52.80	3,950.00	208,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,560.00	-	-	208,560.00	0.30
7195	โฉนด	2513	20785	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	6783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	7,900.00	774,200.00	1	7,742.00	766,458.00	1,066,458.00	-	-	1,066,458.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6784	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	1	1,040.00	102,960.00	102,960.00	-	-	102,960.00	0.02
7196	โฉนด	9487	3078	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	7,000.00	532,000.00	6785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	7,350.00	385,875.00	34	223,807.50	162,067.50	694,067.50	-	-	694,067.50	0.02
												6786	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	43	404,550.00	30,450.00	30,450.00	-	-	30,450.00	0.02
												6787	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	51	161,820.00	12,180.00	12,180.00	-	-	12,180.00	0.02
7197	โฉนด	5862	99546	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	58.00	258.00	3,250.00	838,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,500.00	-	838,500.00	-	-
7198	โฉนด	7701	2022	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	7,000.00	476,000.00	6788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	7,900.00	1,437,800.00	9	129,402.00	1,308,398.00	1,784,398.00	-	-	1,784,398.00	0.02
7199	โฉนด	6992	11163	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	63.90	63.90	10,000.00	639,000.00	6789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	18	262,912.00	748,288.00	1,387,288.00	-	-	1,387,288.00	0.30
7200	โฉนด	1657	15513	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	57.70	57.70	12,000.00	692,400.00	6790	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	120.00	-	7,250.00	870,000.00	44	809,100.00	60,900.00	753,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	12.50	10.41	-	-	-	-	-	-	78,418.53	-	78,418.53	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	107.50	89.59	-	-	-	-	-	674,881.47	674,881.47	-	-
7201	โฉนด	5288	14670	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	23.90	23.90	2,725.00	65,127.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,127.50	-	65,127.50	-	-
7202	โฉนด	5903	105829	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	5,000.00	230,000.00	6791	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	34	699,720.00	123,480.00	353,480.00	-	353,480.00	-	-
7203	โฉนด	1965	18876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.90	74.90	5,000.00	374,500.00	6792	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	29	874,650.00	154,350.00	528,850.00	-	-	528,850.00	0.02
7204	โฉนด	8330	3759	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.80	50.80	5,000.00	254,000.00	6793	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	14	271,296.00	1,235,904.00	1,489,904.00	-	-	1,489,904.00	0.02
7205	โฉนด	9418	4160	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.10	109.10	5,800.00	632,780.00	6794	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	455.68	-	7,850.00	3,577,088.00	8	286,167.04	3,290,920.96	3,923,700.96	-	3,923,700.96	-	-
7206	โฉนด	2764	6021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	6,350.00	349,250.00	6795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	15	151,680.00	606,720.00	955,970.00	-	-	955,970.00	0.02
7207	โฉนด	838	3371	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.90	23.90	20,000.00	478,000.00	6796	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,800.00	998,400.00	50	758,784.00	239,616.00	717,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	179,404.00	-	179,404.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	538,212.00	-	538,212.00	0.02
7208	โฉนด	1549	14315	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.60	15.60	20,000.00	312,000.00	6797	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	3,650.00	175,200.00	28	80,592.00	94,608.00	406,608.00	-	-	406,608.00	0.30
7209	โฉนด	291	457	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	70.10	70.10	2,000.00	140,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,200.00	-	140,200.00	-	-
7210	โฉนด	10205	15116	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.70	25.70	10,500.00	269,850.00	6798	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	190.00	-	6,900.00	1,311,000.00	39	891,480.00	419,520.00	689,370.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	31.57	-	-	-	-	-	-	217,634.11	-	217,634.11	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	8.42	-	-	-	-	-	-	58,044.95	-	58,044.95	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	114.00	60.01	-	-	-	-	-	-	413,690.94	-	413,690.94	0.02
												6799	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	12.00	-	7,350.00	88,200.00	1	882.00	87,318.00	357,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	-	-	-	-	-	-	-	357,168.00	-	357,168.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	3.00	3.00	10,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30
7211	โฉนด	2354	9067	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	20,000.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.02
7212	โฉนด	3353	9413	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.70	44.70	8,000.00	357,600.00	6800	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	7,350.00	955,500.00	30	812,175.00	143,325.00	500,925.00	-	500,925.00	-	-
7213	โฉนด	201	99	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.80	23.80	40,000.00	952,000.00	6801	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	6,700.00	321,600.00	86	299,088.00	22,512.00	974,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	568,432.85	-	568,432.85	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	20.00	41.66	-	-	-	-	-	-	405,981.70	-	405,981.70	0.02
7214	โฉนด	7788	10220	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.60
7215	โฉนด	3955	53368	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	33.60	233.60	7,500.00	1,752,000.00	6802	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	125.00	-	7,100.00	887,500.00	20	266,250.00	621,250.00	2,373,250.00	-	-	2,373,250.00	0.30
7216	โฉนด	7549	3963	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	4,000.00	197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	197,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7217	โฉนด	1899	17812	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	92.80	92.80	8,000.00	742,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,400.00	-	-	742,400.00	0.30
7218	โฉนด	1975	18667	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.70	67.70	4,000.00	270,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,800.00	-	270,800.00	-	-
7219	โฉนด	1973	18665	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.80	73.80	4,000.00	295,200.00	6803	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	525.00	-	7,550.00	3,963,750.00	8	317,100.00	3,646,650.00	3,941,850.00	-	-	3,941,850.00	0.02
7220	โฉนด	5207	82910	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.50	7.50	4,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
7221	โฉนด	1976	18668	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.70	63.70	4,000.00	254,800.00	6804	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	36	323,640.00	24,360.00	279,160.00	-	279,160.00	-	-
7222	โฉนด	4489	65472	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.50	24.50	4,000.00	98,000.00	6805	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	10	7,280.00	65,520.00	163,520.00	-	-	163,520.00	0.02
7223	โฉนด	7030	420	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	66.90	166.90	8,750.00	1,460,375.00	6806	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	102.00	-	7,250.00	739,500.00	8	221,850.00	517,650.00	1,978,025.00	-	-	1,978,025.00	0.30
7224	โฉนด	4463	14841	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.30	50.30	5,800.00	291,740.00	6807	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,200.00	518,400.00	31	482,112.00	36,288.00	328,028.00	-	328,028.00	-	-
7225	โฉนด	8805	4418	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.40	101.40	3,000.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	-	304,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	75.40	175.40	3,000.00	526,200.00	6808	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	99.90	-	7,250.00	724,275.00	51	673,575.75	50,699.25	576,899.25	-	-	576,899.25	0.02
												6809	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	172.80	-	7,250.00	1,252,800.00	51	1,165,104.00	87,696.00	87,696.00	-	-	87,696.00	0.02
7226	โฉนด	1341	10509	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	26.60	26.60	40,000.00	1,064,000.00	6810	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	219.60	-	7,100.00	1,559,160.00	43	1,184,961.60	374,198.40	1,438,198.40	-	-	1,438,198.40	0.30
7227	โฉนด	3595	11209	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.90	97.90	5,800.00	567,820.00	6811	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	186.20	-	7,850.00	1,461,670.00	34	847,768.60	613,901.40	1,181,721.40	-	1,181,721.40	-	-
7228	โฉนด	2692	21764	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.30	30.30	6,500.00	196,950.00	6812	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	19	211,008.00	542,592.00	739,542.00	-	739,542.00	-	-
7229	โฉนด	3672	10685	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	58.90	58.90	5,800.00	341,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,620.00	-	341,620.00	-	-
7230	โฉนด	9118	19697	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	8,000.00	424,000.00	6813	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,250.00	406,000.00	18	349,160.00	56,840.00	480,840.00	-	480,840.00	-	-
7231	โฉนด	7865	19698	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	6814	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,250.00	558,250.00	26	519,172.50	39,077.50	519,077.50	-	519,077.50	-	-
7232	โฉนด	6506	19696	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.80	32.80	8,000.00	262,400.00	6815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	10	101,120.00	910,080.00	1,172,480.00	-	-	1,172,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7233	โฉนด	3583	30372	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.10	15.10	8,000.00	120,800.00	6816	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	6,900.00	552,000.00	17	132,480.00	419,520.00	540,320.00	-	-	540,320.00	0.02
7234	โฉนด	5912	15799	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	99.40	99.40	8,000.00	795,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,200.00	-	795,200.00	-	-
7235	โฉนด	5814	101697	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	6817	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,350.00	661,500.00	18	429,975.00	231,525.00	407,525.00	-	407,525.00	-	-
7236	โฉนด	2198	19877	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.60
7237	โฉนด	7867	19700	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	6818	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	7,250.00	1,305,000.00	7	326,250.00	978,750.00	1,218,750.00	-	-	1,218,750.00	0.02
7238	โฉนด	5914	15801	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	8,000.00	480,000.00	6819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	37	161,792.00	91,008.00	571,008.00	-	571,008.00	-	-
7239	โฉนด	3818	48566	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
7240	โฉนด	5911	15798	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	1.60	101.60	8,000.00	812,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,800.00	-	812,800.00	-	-
7241	โฉนด	7869	19702	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	55.00	55.00	8,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7242	โฉนด	6393	113531	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	6820	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	17	179,712.00	569,088.00	819,088.00	-	819,088.00	-	-
7243	โฉนด	7866	19699	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	29.90	29.90	8,000.00	239,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	-	239,200.00	0.60
7244	โฉนด	5836	15660	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	98.90	98.90	8,000.00	791,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,200.00	-	791,200.00	-	-
7245	โฉนด	1399	11379	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.50	18.50	20,000.00	370,000.00	6821	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,800.00	998,400.00	9	89,856.00	908,544.00	1,278,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	18.75	-	-	-	-	-	-	239,727.00	-	239,727.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	81.25	-	-	-	-	-	-	1,038,817.00	1,038,817.00	-	-
7246	โฉนด	3148	10156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.30	17.30	20,000.00	346,000.00	6822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	45	357,504.00	112,896.00	458,896.00	-	-	458,896.00	0.02
					5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	6823	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	128.00	-	7,050.00	902,400.00	45	839,232.00	63,168.00	403,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	12.50	-	-	-	-	-	-	50,396.00	-	50,396.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	112.00	87.50	-	-	-	-	-	-	352,772.00	-	-	352,772.00	0.02
7247	โฉนด	4835	69760	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	6824	ภัตตาคาร	ตึก	3	162.00	-	6,500.00	1,053,000.00	7	73,710.00	979,290.00	1,229,290.00	-	-	1,229,290.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	6825	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	7	105,504.00	1,401,696.00	1,651,696.00	-	-	1,651,696.00	0.02
					1	9	1	88.00	3,788.00	2,500.00	9,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,470,000.00	-	9,470,000.00	-	-
7248	โฉนด	5958	107508	หมู่ ต.ในเมือง	1	3	0	53.00	1,253.00	3,250.00	4,072,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,072,250.00	-	4,072,250.00	-	-
7249	โฉนด	7238	15064	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.60	39.60	15,000.00	594,000.00	6826	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	378.00	-	7,800.00	2,948,400.00	13	471,744.00	2,476,656.00	3,070,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	126.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,023,449.64	-	1,023,449.64	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	126.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,023,449.64	-	1,023,449.64	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	22.22	-	-	-	-	-	-	682,299.76	-	682,299.76	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	11.11	-	-	-	-	-					
7250	โฉนด	5503	15065	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.10	25.10	15,000.00	376,500.00	6827	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	43	323,640.00	24,360.00	400,860.00	-	400,860.00	-	-
7251	โฉนด	1369	10343	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.90	30.90	10,000.00	309,000.00	6828	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	45	503,424.00	158,976.00	467,976.00	-	-	467,976.00	0.02
7252	โฉนด	5077	77955	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.90	55.90	7,000.00	391,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,300.00	-	391,300.00	-	-
7253	โฉนด	5078	77956	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.30	59.30	7,000.00	415,100.00	6829	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	8	150,720.00	1,733,280.00	2,148,380.00	-	2,148,380.00	-	-
7254	โฉนด	6716	17086	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	39.60	139.60	7,000.00	977,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,200.00	-	977,200.00	-	-
7255	โฉนด	1771	16361	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	40,000.00	872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,000.00	-	-	872,000.00	0.02
7256	โฉนด	1772	16362	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	40,000.00	872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,000.00	-	-	872,000.00	0.02
7257	โฉนด	1770	16360	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.80	21.80	40,000.00	872,000.00	6830	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	96.00	-	8,700.00	835,200.00	39	567,936.00	267,264.00	1,139,264.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	379,716.69	-	379,716.69	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	759,547.31	-	759,547.31	0.02
7258	โฉนด	1769	16359	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	40,000.00	872,000.00	6831	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	168.00	-	8,700.00	1,461,600.00	39	993,888.00	467,712.00	1,339,712.00	-	1,339,712.00	-	-
7259	โฉนด	5297	89752	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.50	39.50	20,000.00	790,000.00	6832	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	1,036,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	518,480.00	-	518,480.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	518,480.00	-	518,480.00	0.02
					5	0	0	39.50	39.50	20,000.00	790,000.00	6833	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,350.00	705,600.00	20	211,680.00	493,920.00	1,283,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	66.66	-	-	-	-	-	-	855,861.07	-	855,861.07	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	33.34	-	-	-	-	-	-	428,058.93	-	428,058.93	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7260	โฉนด	5299	89754	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	20,000.00	500,000.00	6834	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	746,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	373,480.00	-	373,480.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	373,480.00	-	373,480.00	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	20,000.00	500,000.00	6835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	746,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	-	-	-	-	-	-	746,960.00	-	746,960.00	0.02
7261	โฉนด	5298	89753	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.50	26.50	20,000.00	530,000.00	6836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	776,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	388,480.00	-	388,480.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	388,480.00	-	388,480.00	0.02
					5	0	0	26.50	26.50	20,000.00	530,000.00	6837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	776,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	388,480.00	-	388,480.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	388,480.00	-	388,480.00	0.02
7262	โฉนด	5296	2528	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	28.30	28.30	15,000.00	424,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,500.00	-	-	424,500.00	0.30
7263	โฉนด	1427	13382	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.00	98.00	20,000.00	1,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000.00	-	-	1,960,000.00	0.60
7264	โฉนด	9341	127693	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20	13,000.00	275,600.00	6838	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	9	101,088.00	1,022,112.00	1,297,712.00	-	1,297,712.00	-	-
7265	โฉนด	9345	127697	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.00	51.00	13,000.00	663,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,000.00	-	663,000.00	-	-
7266	โฉนด	9347	127699	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.10	49.10	13,000.00	638,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,300.00	-	638,300.00	-	-
7267	โฉนด	824	2075	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	61.00	61.00	7,000.00	427,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,000.00	-	-	427,000.00	0.60
7268	โฉนด	5405	14788	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	17.60	117.60	5,450.00	640,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,920.00	-	640,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7269	โฉนด	9051	14790	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.50	58.50	7,000.00	409,500.00	6839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	21	121,344.00	257,856.00	667,356.00	-	667,356.00	-	-
7270	โฉนด	8560	2813	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.35	15.35	20,000.00	307,000.00	6840	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	37	479,232.00	269,568.00	576,568.00	-	-	576,568.00	0.02
					2	0	0	15.35	15.35	20,000.00	307,000.00	6841	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	37	479,232.00	269,568.00	576,568.00	-	-	576,568.00	0.02
7271	โฉนด	7467	766	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	43.00	143.00	2,000.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	-	286,000.00	0.02
					2	0	2	59.00	259.00	2,000.00	518,000.00	6842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	34	549,840.00	398,160.00	916,160.00	-	-	916,160.00	0.02
												6843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	39	413,644.00	194,656.00	194,656.00	-	194,656.00	-	-
7272	โฉนด	8212	2131	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	24.50	124.50	17,500.00	2,178,750.00	6844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.50	-	7,900.00	635,950.00	21	203,504.00	432,446.00	2,611,196.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	60.86	-	-	-	-	-	-	1,589,173.89	-	1,589,173.89	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	39.13	-	-	-	-	-	-	1,021,760.99	1,021,760.99	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7273	โฉนด	8912	44679+	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	32.80	32.80	5,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	-	164,000.00	0.30
7274	โฉนด	4137	11230	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.20	35.20	20,000.00	704,000.00	6845	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	230.00	-	7,850.00	1,805,500.00	22	613,870.00	1,191,630.00	1,895,630.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	27.82	-	-	-	-	-	-	527,364.27	-	527,364.27	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	6.95	-	-	-	-	-	-	131,746.29	-	131,746.29	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	150.00	65.23	-	-	-	-	-	-	1,236,519.45	-	1,236,519.45	0.02
					2	0	0	66.50	66.50	20,000.00	1,330,000.00	6846	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	22	427,040.00	828,960.00	2,158,960.00	-	2,158,960.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	6847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	7,900.00	444,375.00	22	151,087.50	293,287.50	653,287.50	-	-	653,287.50	0.02
7275	โฉนด	2083	19022	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.90	16.90	6,350.00	107,315.00	6848	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	37	441,600.00	248,400.00	355,715.00	-	-	355,715.00	0.02
7276	โฉนด	2084	19023	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	6,350.00	106,680.00	6849	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	35	449,280.00	299,520.00	406,200.00	-	406,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7277	โฉนด	2705	21771	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.70	16.70	6,350.00	106,045.00	6850	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	410,749.00	-	410,749.00	-	-
7278	โฉนด	2085	19024	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	6,350.00	106,680.00	6851	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	35	414,000.00	276,000.00	382,680.00	-	-	382,680.00	0.02
7279	โฉนด	2079	19018	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	6,350.00	106,680.00	6852	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	32	404,352.00	344,448.00	451,128.00	-	-	451,128.00	0.02
7280	โฉนด	2080	19019	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	6,350.00	106,680.00	6853	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	33	370,944.00	291,456.00	398,136.00	-	-	398,136.00	0.02
7281	โฉนด	6986	14355	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	34.50	234.50	7,000.00	1,641,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,641,500.00	-	-	1,641,500.00	0.02
7282	โฉนด	2474	20791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.40	11.40	10,000.00	114,000.00	6854	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	168.00	-	7,550.00	1,268,400.00	21	405,888.00	862,512.00	976,512.00	-	-	976,512.00	0.02
7283	โฉนด	8687	122608	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	590,000.00	-	-
					3	0	0	3.50	3.50	10,000.00	35,000.00	6855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	7,900.00	908,500.00	10	90,850.00	817,650.00	852,650.00	-	-	852,650.00	0.02
												6856	ภัตตาคาร	ตึก	3	14.00	-	6,500.00	91,000.00	2	1,820.00	89,180.00	89,180.00	-	-	89,180.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7284	โฉนด	3570	44281	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	15.90	115.90	10,000.00	1,159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,000.00	-	1,159,000.00	-	-
7285	โฉนด	4371	64297	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	6857	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	7,850.00	596,600.00	15	119,320.00	477,280.00	1,477,280.00	-	-	1,477,280.00	0.02
												6858	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	98.00	-	7,250.00	710,500.00	39	660,765.00	49,735.00	49,735.00	-	-	49,735.00	0.02
7286	โฉนด	2372	64298	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.50	37.50	3,550.00	133,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,125.00	-	-	133,125.00	0.02
7287	โฉนด	4370	64296	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	6859	อาคารอยู่อาศัยรวม	ไม้	2	182.00	-	7,550.00	1,374,100.00	29	1,277,913.00	96,187.00	1,096,187.00	-	-	1,096,187.00	0.02
7288	โฉนด	113	13929	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.80	43.80	10,000.00	438,000.00	6860	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	234.00	-	7,050.00	1,649,700.00	36	1,534,221.00	115,479.00	553,479.00	-	-	553,479.00	0.02
7289	โฉนด	1458	13715	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	92.80	92.80	19,000.00	1,763,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,763,200.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,616,325.44	-	-	1,616,325.44	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	56.00	16.66	-	-	-	-	-	146,874.56	218,312.64	218,312.64	146,874.56	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	16.66	-	-	-	-	-	-	218,312.64	218,312.64	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	16.66	-	-	-	-	-	-	218,312.64	218,312.64	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	8.33	-	-	-	-	-	-	109,156.32	-	109,156.32	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	41.69	-	-	-	-	-	-	546,305.76	546,305.76	-	-
7290	โฉนด	9412	2026	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	15,000.00	1,140,000.00	6862	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	468.00	-	7,850.00	3,673,800.00	20	1,102,140.00	2,571,660.00	3,711,660.00	-	3,711,660.00	-	-
7291	โฉนด	1470	13908	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.10	25.10	20,000.00	502,000.00	6863	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	33	838,656.00	658,944.00	1,160,944.00	-	1,160,944.00	-	-
7292	โฉนด	349	1271	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.50	26.50	8,000.00	212,000.00	6864	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	114.00	-	6,700.00	763,800.00	36	710,334.00	53,466.00	265,466.00	-	-	265,466.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	6865	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	114.00	-	6,700.00	763,800.00	36	710,334.00	53,466.00	269,466.00	-	-	269,466.00	0.02
7293	โฉนด	39	324	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	66.00	66.00	5,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7294	โฉนด	2190	4229	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	7,000.00	142,800.00	6866	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	36	599,760.00	105,840.00	248,640.00	-	-	248,640.00	0.02
7295	โฉนด	7894	9232	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	56.10	56.10	6,350.00	356,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,235.00	-	356,235.00	-	-
7296	โฉนด	8628	11194	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	46.50	146.50	5,800.00	849,700.00	6867	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	273.00	-	7,850.00	2,143,050.00	31	1,114,386.00	1,028,664.00	1,878,364.00	-	1,878,364.00	-	-
7297	โฉนด	490	811	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	6868	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	6,700.00	670,000.00	107	623,100.00	46,900.00	306,900.00	-	-	306,900.00	0.02
					5	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	6869	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	70.00	-	6,700.00	469,000.00	107	436,170.00	32,830.00	262,830.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ด้านหน้า	ไม้	3	17.50	25.00	-	-	-	-	-	-	65,707.50	-	65,707.50	0.30
													ชั้นที่ด้านหลัง	ไม้	2	52.50	75.00	-	-	-	-	-	-	197,122.50	-	197,122.50	0.02
7298	โฉนด	2188	19864	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	5,000.00	265,000.00	6870	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,250.00	217,500.00	51	202,275.00	15,225.00	280,225.00	-	280,225.00	-	-
7299	โฉนด	3776	48751	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.90	51.90	3,000.00	155,700.00	6871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	7,900.00	580,650.00	16	127,743.00	452,907.00	608,607.00	-	452,907.00	155,700.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7300	โฉนด	7067	668	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	34.00	34.00	7,500.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.30
7301	โฉนด	146	221	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.80	42.80	15,000.00	642,000.00	6872	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	8	104,832.00	1,205,568.00	1,847,568.00	-	-	1,847,568.00	0.02
7302	โฉนด	152	3054	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	51.50	151.50	3,700.00	560,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,550.00	-	560,550.00	-	-
7303	โฉนด	6988	16310	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	18.00	218.00	7,500.00	1,635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,000.00	-	1,635,000.00	-	-
7304	โฉนด	1337	2933	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	19.80	119.80	6,350.00	760,730.00	6873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	165.00	-	7,900.00	1,303,500.00	4	52,140.00	1,251,360.00	2,012,090.00	-	-	2,012,090.00	0.30
7305	โฉนด	7615	18848	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	48.30	148.30	7,000.00	1,038,100.00	6874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	22	42,976.00	83,424.00	1,121,524.00	-	-	1,121,524.00	0.02
7306	โฉนด	7835	2089	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	70.10	370.10	6,000.00	2,220,600.00	6875	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	7,350.00	1,389,150.00	48	1,180,777.50	208,372.50	2,428,972.50	-	2,428,972.50	-	-
												6876	โรงจอดรถ	ตึก	2	10.00	-	2,600.00	26,000.00	48	19,760.00	6,240.00	6,240.00	-	6,240.00	-	-
					1	1	0	50.00	450.00	6,000.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	2,700,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7307	โฉนด	175	176	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.80	63.80	8,000.00	510,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,400.00	-	-	510,400.00	0.02
7308	โฉนด	2182	4221	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	7,000.00	146,300.00	6877	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	20	269,700.00	20,300.00	166,600.00	-	-	166,600.00	0.02
7309	โฉนด	1542	14309	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	6878	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	39	1,281,120.00	602,880.00	922,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	20.00	-	-	-	-	-	-	184,576.00	-	184,576.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	80.00	-	-	-	-	-	-	738,304.00	738,304.00	-	-
7310	โฉนด	1000	4080	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	6879	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,750.00	1,380,000.00	12	193,200.00	1,186,800.00	1,242,800.00	-	-	1,242,800.00	0.30
7311	โฉนด	3697	45739	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	5,000.00	230,000.00	6880	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	2	624.00	30,576.00	260,576.00	-	-	260,576.00	0.02
7312	โฉนด	6371	113168	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	93.00	493.00	3,950.00	1,947,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,947,350.00	-	1,947,350.00	-	-
7313	โฉนด	6372	113169	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	95.00	495.00	3,950.00	1,955,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,955,250.00	-	1,955,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7314	โฉนด	8463	2889	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	46.00	146.00	6,350.00	927,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,100.00	-	-	927,100.00	0.30
7315	โฉนด	14	7	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00	6881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	89.96	99.96	7,900.00	710,684.00	24	270,059.92	440,624.08	1,280,624.08	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	11.56	12.85	-	-	-	-	-	-	164,560.19	-	164,560.19	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	78.40	87.14	-	-	-	-	-	-	1,115,935.82	1,115,935.82	-	-
7316	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-1066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	2,500.00	155,000.00	6882	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,250.00	870,000.00	49	809,100.00	60,900.00	215,900.00	-	-	215,900.00	0.02
7317	โฉนด	2804	22378	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.60
					1	0	1	83.60	183.60	2,500.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	459,000.00	-	-
7318	โฉนด	4552	65874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	38.00	238.00	4,000.00	952,000.00	6883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	24	360,240.00	587,760.00	1,539,760.00	-	1,539,760.00	-	-
7319	โฉนด	4041	59180	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7320	โฉนด	4551	65873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	55.00	255.00	4,000.00	1,020,000.00	6884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	16	437,976.00	1,552,824.00	2,572,824.00	-	2,572,824.00	-	-
7321	โฉนด	9395	127376	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7322	โฉนด	4009	59179	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	26.50	126.50	4,000.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-
7323	โฉนด	3484	10181	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	3.40	403.40	13,000.00	5,244,200.00	6885	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	7,250.00	1,160,000.00	34	1,078,800.00	81,200.00	5,325,400.00	-	5,325,400.00	-	-
7324	โฉนด	1177	2780	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	5,000.00	515,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,000.00	-	-	515,000.00	0.02
7325	โฉนด	2653	21820	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	38.60	38.60	5,000.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	-	193,000.00	0.30
7326	โฉนด	897	2256	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	5,850.00	187,200.00	6886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	10	79,380.00	714,420.00	901,620.00	-	-	901,620.00	0.02
7327	โฉนด	1336	2932	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	17.60	117.60	6,350.00	746,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,760.00	-	-	746,760.00	0.30
7328	โฉนด	512	สนามชัย	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.40	26.40	4,000.00	105,600.00	6887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	24	144,096.00	235,104.00	340,704.00	-	-	340,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	24	144,096.00	235,104.00	339,104.00	-	-	339,104.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	24	144,096.00	235,104.00	339,104.00	-	-	339,104.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	24	144,096.00	235,104.00	339,104.00	-	-	339,104.00	0.02
7329	โฉนด	2038	18638	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.30	78.30	4,000.00	313,200.00	6891	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	260.00	-	7,350.00	1,911,000.00	28	1,777,230.00	133,770.00	446,970.00	-	446,970.00	-	-
7330	โฉนด	8703	23588	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	19.00	119.00	7,500.00	892,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,500.00	-	892,500.00	-	-
7331	โฉนด	232	433	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	27.00	227.00	1,500.00	340,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,500.00	-	340,500.00	-	-
7332	โฉนด	3377	9484	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.40	32.40	4,500.00	145,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800.00	-	-	145,800.00	0.02
7333	โฉนด	9236	127265	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	3,700.00	244,200.00	6892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	7,900.00	1,880,200.00	8	150,416.00	1,729,784.00	1,973,984.00	-	1,973,984.00	-	-
7334	โฉนด	4481	65830	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7335	โฉนด	4478	65827	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	43.00	43.00	5,000.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	-	-
7336	โฉนด	1306	13232	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.30	98.30	5,000.00	491,500.00	6893	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,250.00	870,000.00	46	809,100.00	60,900.00	552,400.00	-	552,400.00	-	-
7337	โฉนด	9453	2515	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	37.60	337.60	5,000.00	1,688,000.00	6894	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	40	163,800.00	70,200.00	1,758,200.00	-	-	1,758,200.00	0.02
												6895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	40	995,400.00	426,600.00	426,600.00	-	-	426,600.00	0.02
7338	โฉนด	193	405	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	6896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	22	599,760.00	105,840.00	321,840.00	-	-	321,840.00	0.02
7339	โฉนด	10120	10120	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	98.90	98.90	3,000.00	296,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,700.00	-	-	296,700.00	0.30
7340	โฉนด		636/23	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00	6897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	19	185,808.00	477,792.00	1,277,792.00	-	-	1,277,792.00	0.02
7341	โฉนด	1647	15315	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	33.00	233.00	4,600.00	1,071,800.00	6898	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	15	529,200.00	529,200.00	1,601,000.00	-	1,601,000.00	-	-
					2	1	1	38.00	538.00	4,600.00	2,474,800.00	6899	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	332.10	-	7,850.00	2,606,985.00	14	469,257.30	2,137,727.70	4,612,527.70	-	-	4,612,527.70	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7342	โฉนด	1648	15316	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02
7343	โฉนด	3665	45766	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	2,500.00	48,500.00	6900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	10	55,300.00	497,700.00	546,200.00	-	-	546,200.00	0.02
7344	โฉนด	3663	45764	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.50	14.50	2,500.00	36,250.00	6901	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	65.00	-	7,350.00	477,750.00	40	406,087.50	71,662.50	107,912.50	-	107,912.50	-	-
7345	โฉนด	3666	45767	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	6902	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	36.00	-	7,200.00	259,200.00	14	155,520.00	103,680.00	148,680.00	-	-	148,680.00	0.02
7346	โฉนด	3669	45770	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00	6903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	15	37,920.00	151,680.00	186,680.00	-	-	186,680.00	0.02
7347	โฉนด	3667	45768	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.90	21.90	2,500.00	54,750.00	6904	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	36.00	-	7,200.00	259,200.00	14	155,520.00	103,680.00	158,430.00	-	-	158,430.00	0.02
7348	โฉนด	3668	45769	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	6905	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,250.00	464,000.00	15	301,600.00	162,400.00	242,400.00	-	-	242,400.00	0.02
7349	โฉนด	3670	45771	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	2,500.00	53,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,250.00	-	-	53,250.00	0.02
7350	โฉนด	3664	45765	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.70	9.70	2,500.00	24,250.00	6906	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	20	231,525.00	77,175.00	101,425.00	-	-	101,425.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7351	โฉนด	3092	7529	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.60	58.60	7,000.00	410,200.00	6907	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	15	529,200.00	529,200.00	939,400.00	-	-	939,400.00	0.02
7352	โฉนด	4034	55535	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	25.40	25.40	4,000.00	101,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,600.00	-	101,600.00	-	-
7353	โฉนด	6281	6281	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	21.70	21.70	225.00	4,882.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,882.50	-	4,882.50	-	-
7354	โฉนด	4031	55532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	43.60	343.60	4,000.00	1,374,400.00	6908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,350.00	2,058,000.00	6	123,480.00	1,934,520.00	3,308,920.00	-	-	3,308,920.00	0.02
7355	โฉนด	9533	128387	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	97.50	97.50	4,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
7356	โฉนด	6282	111731	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	9.20	9.20	1,950.00	17,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,940.00	-	17,940.00	-	-
7357	โฉนด	4033	55534	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	97.40	97.40	4,000.00	389,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,600.00	-	389,600.00	-	-
7358	โฉนด	4030	55531	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.70	31.70	4,000.00	126,800.00	6909	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	29	112,896.00	122,304.00	249,104.00	-	249,104.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	29	112,896.00	122,304.00	226,304.00	-	-	226,304.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	29	112,896.00	122,304.00	226,304.00	-	-	226,304.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	29	112,896.00	122,304.00	226,304.00	-	-	226,304.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	29	112,896.00	122,304.00	226,304.00	-	-	226,304.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	29	112,896.00	122,304.00	226,304.00	-	-	226,304.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	29	112,896.00	122,304.00	226,304.00	-	-	226,304.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6916	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	29	112,896.00	122,304.00	226,304.00	-	-	226,304.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	29	112,896.00	122,304.00	226,304.00	-	-	226,304.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6918	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	29	112,896.00	122,304.00	226,304.00	-	-	226,304.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6919	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	29	112,896.00	122,304.00	226,304.00	-	-	226,304.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6920	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	29	112,896.00	122,304.00	226,304.00	-	-	226,304.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6921	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	29	112,896.00	122,304.00	226,304.00	-	-	226,304.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	29	112,896.00	122,304.00	226,304.00	-	-	226,304.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6923	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	29	112,896.00	122,304.00	226,304.00	-	-	226,304.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	6924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	29	112,896.00	122,304.00	226,304.00	-	-	226,304.00	0.02
7359	โฉนด	2317	24266	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	39.10	139.10	3,000.00	417,300.00	6925	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	29	699,720.00	123,480.00	540,780.00	-	540,780.00	-	-
7360	โฉนด	4032	55533	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	78.40	278.40	4,000.00	1,113,600.00	6926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	26	278,712.00	384,888.00	1,498,488.00	-	1,498,488.00	-	-
7361	โฉนด	70	45	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00	6927	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	516,256.00	-	-	516,256.00	0.02
					2	0	0	14.20	14.20	4,000.00	56,800.00	6928	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	25	299,520.00	449,280.00	506,080.00	-	-	506,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00	6929	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	25	299,520.00	449,280.00	501,280.00	-	501,280.00	-	-
7362	โฉนด	1256	9789	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.30	54.30	2,500.00	135,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,750.00	-	-	135,750.00	0.30
7363	โฉนด	294	245	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	6930	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	161.00	-	7,850.00	1,263,850.00	30	631,925.00	631,925.00	1,081,925.00	-	-	1,081,925.00	0.02
					2	0	3	13.00	313.00	15,000.00	4,695,000.00	6931	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	30	539,400.00	40,600.00	4,735,600.00	-	4,735,600.00	-	-
7364	โฉนด	9628	57261	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.00	98.00	5,000.00	490,000.00	6932	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	13	48,320.00	253,680.00	743,680.00	-	-	743,680.00	0.02
7365	โฉนด	297	463	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	3,750.00	322,500.00	6933	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	39	1,599,360.00	282,240.00	604,740.00	-	604,740.00	-	-
7366	โฉนด	1096	4845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	7,000.00	135,800.00	6934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	3	7,110.00	229,890.00	365,690.00	-	-	365,690.00	0.02
7367	โฉนด	1639	15247	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	79.10	179.10	6,150.00	1,101,465.00	6935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	48.00	-	7,350.00	352,800.00	26	148,176.00	204,624.00	1,306,089.00	-	-	1,306,089.00	0.60
					3	0	1	79.00	179.00	6,150.00	1,100,850.00	6936	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,350.00	352,800.00	26	148,176.00	204,624.00	1,305,474.00	-	-	1,305,474.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	1	79.00	179.00	6,150.00	1,100,850.00	6937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	48.00	-	7,350.00	352,800.00	26	148,176.00	204,624.00	1,305,474.00	-	-	1,305,474.00	0.60
					4	0	1	79.00	179.00	6,150.00	1,100,850.00	6938	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	48.00	-	7,350.00	352,800.00	26	148,176.00	204,624.00	1,305,474.00	-	-	1,305,474.00	0.60
					4	0	1	79.00	179.00	6,150.00	1,100,850.00	6939	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	48.00	-	7,350.00	352,800.00	26	148,176.00	204,624.00	1,305,474.00	-	-	1,305,474.00	0.60
					4	0	1	79.00	179.00	6,150.00	1,100,850.00	6940	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	48.00	-	7,350.00	352,800.00	26	148,176.00	204,624.00	1,305,474.00	-	-	1,305,474.00	0.60
					4	0	1	79.00	179.00	6,150.00	1,100,850.00	6941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	48.00	-	7,350.00	352,800.00	26	148,176.00	204,624.00	1,305,474.00	-	-	1,305,474.00	0.60
					3	0	1	79.00	179.00	6,150.00	1,100,850.00	6942	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,350.00	352,800.00	26	148,176.00	204,624.00	1,305,474.00	-	-	1,305,474.00	0.30
					4	0	1	79.00	179.00	6,150.00	1,100,850.00	6943	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	48.00	-	7,350.00	352,800.00	26	148,176.00	204,624.00	1,305,474.00	-	-	1,305,474.00	0.60
7368	โฉนด	2662	6860	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.10	37.10	7,000.00	259,700.00	6944	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,250.00	507,500.00	41	471,975.00	35,525.00	295,225.00	-	295,225.00	-	-
7369	โฉนด	2715	22184	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	47.30	247.30	6,350.00	1,570,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,355.00	-	-	1,570,355.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	7.50	7.50	6,350.00	47,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,625.00	-	-	47,625.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	6,350.00	95,250.00	6945	ภัตตาคาร	ตึก	3	350.00	85.37	6,500.00	2,665,000.00	1	26,650.00	2,638,350.00	2,733,600.00	-	-	2,733,600.00	0.30
												6946	ภัตตาคาร	ตึก	3	60.00	14.63	6,500.00	2,665,000.00	1	26,650.00	2,638,350.00	2,638,350.00	-	-	2,638,350.00	0.30
												6947	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	60.00	-	5,800.00	348,000.00	1	3,480.00	344,520.00	344,520.00	-	-	344,520.00	0.30
												6948	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	30.00	-	5,800.00	174,000.00	1	1,740.00	172,260.00	172,260.00	-	-	172,260.00	0.30
7370	โฉนด	2935	23114	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.90	19.90	20,000.00	398,000.00	6949	ภัตตาคาร	ตึก	3	40.00	-	6,500.00	260,000.00	6	15,600.00	244,400.00	642,400.00	-	-	642,400.00	0.30
7371	โฉนด	2918	23121	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	21.00	21.00	6,350.00	133,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,350.00	-	133,350.00	-	-
7372	โฉนด	4040	55747	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	76.50	176.50	6,350.00	1,120,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,775.00	-	-	1,120,775.00	0.60
7373	โฉนด	2943	23098	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.60	21.60	6,350.00	137,160.00	6950	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	152.00	-	7,800.00	1,185,600.00	31	616,512.00	569,088.00	706,248.00	-	-	706,248.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7374	โฉนด	2898	22765	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	65.80	65.80	6,350.00	417,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,830.00	-	-	417,830.00	0.30
7375	โฉนด	2921	23124	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	20.10	20.10	6,350.00	127,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,635.00	-	127,635.00	-	-
7376	โฉนด	2713	22182	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	7.40	107.40	6,350.00	681,990.00	6951	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	196.00	-	7,350.00	1,440,600.00	14	662,676.00	777,924.00	1,459,914.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.00	28.57	-	-	-	-	-	-	417,097.43	-	417,097.43	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	71.42	-	-	-	-	-	-	1,042,670.58	-	1,042,670.58	0.02
7377	โฉนด	2903	22770	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	64.20	64.20	6,350.00	407,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,670.00	-	-	407,670.00	0.30
7378	โฉนด	2907	22774	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	70.00	70.00	6,350.00	444,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,500.00	-	-	444,500.00	0.60
7379	โฉนด	2912	22951	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	75.00	75.00	6,350.00	476,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,250.00	-	-	476,250.00	0.60
7380	โฉนด	4692	67539	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.40	63.40	6,350.00	402,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,590.00	-	-	402,590.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7381	โฉนด	2930	23109	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	38.00	138.00	6,350.00	876,300.00	6952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	7	22,120.00	293,880.00	1,170,180.00	-	-	1,170,180.00	0.02
7382	โฉนด	2932	23111	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	6953	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,321,024.00	-	-	1,321,024.00	0.02
7383	โฉนด	2937	23116	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.10	65.10	6,350.00	413,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,385.00	-	-	413,385.00	0.02
7384	โฉนด	4690	67537	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	6,350.00	419,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,100.00	-	-	419,100.00	0.02
7385	โฉนด	2712	22181	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	6,350.00	100,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,330.00	-	-	100,330.00	0.02
7386	โฉนด	2933	23112	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00	6954	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,503,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	501,112.55	-	501,112.55	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,002,375.45	-	1,002,375.45	0.02
7387	โฉนด	2945	23100	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	21.30	21.30	6,350.00	135,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,255.00	-	135,255.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7388	โฉนด	2911	22950	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	65.80	65.80	6,350.00	417,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,830.00	-	-	417,830.00	0.60
7389	โฉนด	2905	22771	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	65.20	65.20	6,350.00	414,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,020.00	-	414,020.00	-	-
7390	โฉนด	2908	22775	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.40	67.40	6,350.00	427,990.00	6955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	4	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	24	501,144.00	817,656.00	1,245,646.00	-	-	1,245,646.00	0.60
7391	โฉนด	421	23102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.40	114.40	6,350.00	726,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,440.00	-	726,440.00	-	-
7392	โฉนด	4694	67576	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	62.50	62.50	6,350.00	396,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,875.00	-	-	396,875.00	0.30
7393	โฉนด	784	3164	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	6956	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ไม้	2	80.00	-	6,950.00	556,000.00	86	517,080.00	38,920.00	278,920.00	-	-	278,920.00	0.02
7394	โฉนด	7689	5171	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.90	24.90	5,800.00	144,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,420.00	-	-	144,420.00	0.02
7395	โฉนด	2637	4763	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.90	4.90	4,800.00	23,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,520.00	-	-	23,520.00	0.02
7396	โฉนด	2732	5158	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.60	41.60	7,000.00	291,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200.00	-	-	291,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7397	โฉนด	1294	9846	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.30	35.30	40,000.00	1,412,000.00	6957	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	46	1,280,448.00	404,352.00	1,816,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	605,390.12	-	605,390.12	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,210,961.88	1,210,961.88	-	-
7398	โฉนด	3314	38750	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	4,400.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.02
					2	0	0	68.20	68.20	4,400.00	300,080.00	6958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	47	432,288.00	136,512.00	436,592.00	-	436,592.00	-	-
												6959	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	7,550.00	792,750.00	20	237,825.00	554,925.00	554,925.00	-	-	554,925.00	0.02
7399	โฉนด	1056	13545	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.70	15.70	40,000.00	628,000.00	6960	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	39	891,072.00	419,328.00	1,047,328.00	-	-	1,047,328.00	0.30
7400	โฉนด	2289	20332	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.20	16.20	40,000.00	648,000.00	6961	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	39	891,072.00	419,328.00	1,067,328.00	-	-	1,067,328.00	0.30
7401	โฉนด	2285	20331	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.90	15.90	40,000.00	636,000.00	6962	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	39	891,072.00	419,328.00	1,055,328.00	-	-	1,055,328.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7402	โฉนด	8246	3344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	25.30	225.30	13,000.00	2,928,900.00	6963	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,200.00	1,008,000.00	24	937,440.00	70,560.00	2,999,460.00	-	2,999,460.00	-	-
7403	โฉนด	8098	9300	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.60	98.60	5,800.00	571,880.00	6964	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	39	323,640.00	24,360.00	596,240.00	-	-	596,240.00	0.02
7404	โฉนด	4757	71238	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	3	75.00	1,175.00	3,500.00	4,112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,112,500.00	-	4,112,500.00	-	-
7405	โฉนด	6214	111474	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	75.00	375.00	3,500.00	1,312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,500.00	-	1,312,500.00	-	-
7406	โฉนด	3156	10164	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.80	35.80	20,000.00	716,000.00	6965	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	94.44	7,800.00	1,060,800.00	19	297,024.00	763,776.00	1,479,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.00	19.11	-	-	-	-	-	-	282,785.19	-	282,785.19	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.00	33.82	-	-	-	-	-	-	500,460.24	500,460.24	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	47.07	-	-	-	-	-	-	696,530.56	696,530.56	-	-
7407	โฉนด	10011	5085	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.00	13.00	25,000.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7408	โฉนด		742.1	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	4,500.00	337,500.00	6966	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	68.85	-	7,250.00	499,162.50	41	464,221.12	34,941.38	372,441.38	-	372,441.38	-	-
7409	โฉนด	2615	21816	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	72.60	472.60	5,000.00	2,363,000.00	6967	สถานพยาบาล	ตึก	3	880.00	-	9,050.00	7,964,000.00	9	716,760.00	7,247,240.00	9,610,240.00	-	-	9,610,240.00	0.30
												6968	โรงจอดรถ	ตึก	3	176.00	-	2,600.00	457,600.00	6	27,456.00	430,144.00	430,144.00	-	-	430,144.00	0.30
												6969	โรงจอดรถ	ตึก	3	85.00	-	2,600.00	221,000.00	6	13,260.00	207,740.00	207,740.00	-	-	207,740.00	0.30
												6970	โรงจอดรถ	ตึก	3	55.00	-	2,600.00	143,000.00	6	8,580.00	134,420.00	134,420.00	-	-	134,420.00	0.30
7410	โฉนด	2166	4205	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	7,000.00	392,000.00	6971	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	142.80	-	7,200.00	1,028,160.00	20	308,448.00	719,712.00	1,111,712.00	-	1,111,712.00	-	-
7411	โฉนด	268	867	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	62.00	262.00	26,500.00	6,943,000.00	6972	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,350.00	2,058,000.00	59	1,749,300.00	308,700.00	7,251,700.00	-	7,251,700.00	-	-
												6973	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	59	63,232.00	19,968.00	19,968.00	-	19,968.00	-	-
												6974	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	59	63,232.00	19,968.00	19,968.00	-	19,968.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7412	โฉนด	4121	11168	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	56.10	56.10	10,000.00	561,000.00	6975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	148.50	-	7,350.00	1,091,475.00	19	305,613.00	785,862.00	1,346,862.00	-	-	1,346,862.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	6976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,900.00	316,000.00	9	28,440.00	287,560.00	447,560.00	-	-	447,560.00	0.30
7413	โฉนด	7474	2797	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	99.80	99.80	5,000.00	499,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,000.00	-	499,000.00	-	-
7414	โฉนด	3671	10684	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.50	40.50	5,800.00	234,900.00	6977	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.50	-	7,550.00	1,075,875.00	33	914,493.75	161,381.25	396,281.25	-	-	396,281.25	0.02
7415	โฉนด	852	3521	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	90.10	90.10	4,000.00	360,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400.00	-	360,400.00	-	-
7416	โฉนด	4528	14123	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	39.00	39.00	7,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
7417	โฉนด	6701	754	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.90	41.90	3,700.00	155,030.00	6978	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	29	599,760.00	105,840.00	260,870.00	-	260,870.00	-	-
7418	โฉนด	8301	121062	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	5,800.00	101,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	-	101,500.00	0.02
7419	โฉนด	6172	109137	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	5,800.00	301,600.00	6979	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	15	301,440.00	1,205,760.00	1,507,360.00	-	-	1,507,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7420	โฉนด	7096	116359	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	6980	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,261,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.66	-	-	-	-	-	-	210,086.60	-	210,086.60	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	83.34	-	-	-	-	-	-	1,050,937.40	-	1,050,937.40	0.02
7421	โฉนด	6020	106815	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.10	63.10	5,650.00	356,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,515.00	-	-	356,515.00	0.60
7422	โฉนด	6015	106810	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	6981	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	16	247,104.00	876,096.00	1,236,096.00	-	-	1,236,096.00	0.02
7423	โฉนด	6013	106808	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,800.00	110,200.00	6982	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	16	247,104.00	876,096.00	986,296.00	-	-	986,296.00	0.02
7424	โฉนด	6927	17493	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	5,800.00	203,000.00	6983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	36	274,288.00	168,112.00	371,112.00	-	-	371,112.00	0.02
7425	โฉนด	6929	17495	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.10	35.10	5,650.00	198,315.00	6984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	41	318,528.00	123,872.00	322,187.00	-	322,187.00	-	-
7426	โฉนด	6909	17498	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	5,800.00	214,600.00	6985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	36	274,288.00	168,112.00	382,712.00	-	382,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7427	โฉนด	6928	17494	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.10	35.10	5,800.00	203,580.00	6986	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	36	255,192.00	156,408.00	359,988.00	-	-	359,988.00	0.02
7428	โฉนด	5994	106819	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	20,000.00	500,000.00	6987	สถานศึกษา	ตึก	-	144.00	-	7,050.00	1,015,200.00	16	223,344.00	791,856.00	1,291,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	287,050.40	-	287,050.40	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	1,004,805.60	-	1,004,805.60	0.02
7429	โฉนด	7099	116362	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	5,800.00	406,000.00	6988	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	227.36	-	7,850.00	1,784,776.00	13	285,564.16	1,499,211.84	1,905,211.84	-	-	1,905,211.84	0.02
7430	โฉนด	6926	17492	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.90	34.90	5,800.00	202,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,420.00	-	-	202,420.00	0.60
7431	โฉนด	7259	116901	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	6989	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,081,024.00	-	-	1,081,024.00	0.02
7432	โฉนด	6003	106831	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.10	18.10	20,000.00	362,000.00	6990	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	16	247,104.00	876,096.00	1,238,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	412,657.40	-	412,657.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	825,438.60	-	825,438.60	0.02
7433	โฉนด	6173	109138	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.80	57.80	5,800.00	335,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,240.00	-	-	335,240.00	0.02
7434	โฉนด	8270	17502	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.60	34.60	5,800.00	200,680.00	6991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	38	291,984.00	150,416.00	351,096.00	-	-	351,096.00	0.02
7435	โฉนด	6006	106838	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	20,000.00	332,000.00	6992	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	20	421,200.00	982,800.00	1,314,800.00	-	-	1,314,800.00	0.02
7436	โฉนด	9879	17377	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.90	34.90	5,650.00	197,185.00	6993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	7,900.00	726,800.00	20	218,040.00	508,760.00	705,945.00	-	-	705,945.00	0.02
7437	โฉนด	6000	106828	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00	6994	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	16	247,104.00	876,096.00	1,316,096.00	-	1,316,096.00	-	-
7438	โฉนด	7255	116897	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	5.90	5.90	10,000.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	-	59,000.00	0.30
7439	โฉนด	6880	17378	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.70	36.70	5,800.00	212,860.00	6995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	36	274,288.00	168,112.00	380,972.00	-	380,972.00	-	-
7440	โฉนด	6131	108493	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.70	57.70	5,800.00	334,660.00	6996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	16	191,180.00	677,820.00	1,012,480.00	-	1,012,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7441	โฉนด	5702	15261	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	5,800.00	119,480.00	6997	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	10	87,360.00	786,240.00	905,720.00	-	-	905,720.00	0.02
					3	0	0	21.00	21.00	5,800.00	121,800.00	6998	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	7,800.00	873,600.00	10	87,360.00	786,240.00	908,040.00	-	-	908,040.00	0.30
					2	0	0	21.00	21.00	5,800.00	121,800.00	6999	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	10	87,360.00	786,240.00	908,040.00	-	-	908,040.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	5,800.00	121,800.00	7000	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	10	87,360.00	786,240.00	908,040.00	-	-	908,040.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	5,800.00	121,800.00	7001	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	10	87,360.00	786,240.00	908,040.00	-	-	908,040.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	5,800.00	121,800.00	7002	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	10	87,360.00	786,240.00	908,040.00	-	-	908,040.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	5,800.00	121,800.00	7003	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	10	87,360.00	786,240.00	908,040.00	-	-	908,040.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	5,800.00	121,800.00	7004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	10	87,360.00	786,240.00	908,040.00	-	-	908,040.00	0.02
7442	โฉนด	6008	106840	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	20,000.00	374,000.00	7005	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	16	247,104.00	876,096.00	1,250,096.00	-	-	1,250,096.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7443	โฉนด	6176	109141	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	5,800.00	301,600.00	7006	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,850.00	1,758,400.00	16	386,848.00	1,371,552.00	1,673,152.00	-	1,673,152.00	-	-
7444	โฉนด	6010	106842	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.70	21.70	20,000.00	434,000.00	7007	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	16	247,104.00	876,096.00	1,310,096.00	-	-	1,310,096.00	0.02
7445	โฉนด	5992	106817	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	20,000.00	476,000.00	7008	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	7,800.00	374,400.00	4	14,976.00	359,424.00	835,424.00	-	835,424.00	-	-
7446	โฉนด	5998	106823	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	5,800.00	330,600.00	7009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	15	173,800.00	695,200.00	1,025,800.00	-	1,025,800.00	-	-
7447	โฉนด	6012	106844	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	5,800.00	301,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600.00	-	-	301,600.00	0.02
7448	โฉนด	7097	116360	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	7010	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,261,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	420,299.30	-	420,299.30	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	840,724.70	-	840,724.70	0.02
7449	โฉนด	5996	106821	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	7011	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	16	247,104.00	876,096.00	1,116,096.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	371,994.80	-	371,994.80	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	744,101.20	744,101.20	-	-
7450	โฉนด	6004	106832	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	20,000.00	404,000.00	7012	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	16	247,104.00	876,096.00	1,280,096.00	-	-	1,280,096.00	0.02
7451	โฉนด	5993	106818	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.80	18.80	20,000.00	376,000.00	7013	สถานศึกษา	ตึก	-	144.00	-	7,050.00	1,015,200.00	16	223,344.00	791,856.00	1,167,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	259,497.60	-	259,497.60	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	908,358.40	-	908,358.40	0.02
7452	โฉนด	5700	15259	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	2.90	402.90	5,100.00	2,054,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,054,790.00	-	-	2,054,790.00	0.60
7453	โฉนด	7265	116898	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	7014	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,800.00	1,638,000.00	20	491,400.00	1,146,600.00	1,306,600.00	-	-	1,306,600.00	0.02
7454	โฉนด	3463	9783	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	4,500.00	351,000.00	7015	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.50	-	2,600.00	136,500.00	26	57,330.00	79,170.00	430,170.00	-	-	430,170.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7455	โฉนด	3701	45758	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.30	79.30	12,000.00	951,600.00	7016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	27	166,848.00	212,352.00	1,163,952.00	-	1,163,952.00	-	-
7456	โฉนด	3986	54969	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	9,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-
7457	โฉนด	3700	45757	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.70	109.70	6,000.00	658,200.00	7017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	27	166,848.00	212,352.00	870,552.00	-	870,552.00	-	-
7458	โฉนด	317	161	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,640.00	-	-	386,640.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	35.55	-	-	-	-	-	213,360.00	179,683.92	-	393,043.92	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	174.00	64.45	-	-	-	-	-	-	325,756.08	-	325,756.08	0.02
7459	โฉนด	2701	21784	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	50.00	250.00	35,000.00	8,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750,000.00	-	8,750,000.00	-	-
7460	โฉนด	1463	13873	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	62.60	162.60	7,000.00	1,138,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,200.00	-	-	1,138,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7461	โฉนด	2609	4680	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	65.30	465.30	6,000.00	2,791,800.00	7019	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	4	312.00	-	3,450.00	1,076,400.00	46	818,064.00	258,336.00	3,050,136.00	-	-	3,050,136.00	0.30
												7020	โรงจอดรถ	ตึก	4	336.00	-	2,600.00	873,600.00	46	663,936.00	209,664.00	209,664.00	-	-	209,664.00	0.30
7462	โฉนด	5936	15808	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.40	26.40	25,000.00	660,000.00	7021	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	15	280,800.00	1,123,200.00	1,783,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	13.33	-	-	-	-	-	-	237,700.56	-	237,700.56	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	156.00	86.67	-	-	-	-	-	-	1,545,499.44	-	1,545,499.44	0.02
7463	โฉนด	1146	5059	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	5,250.00	86,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100.00	-	-	86,100.00	0.02
7464	โฉนด	1063	13552	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.20	41.20	30,000.00	1,236,000.00	7022	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	24	497,952.00	812,448.00	2,048,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	14.28	-	-	-	-	-	-	292,518.37	-	292,518.37	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	85.72	-	-	-	-	-	-	1,755,929.63	1,755,929.63	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7465	โฉนด	6272	16384	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	0.20	0.20	4,000.00	800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800.00	-	-	800.00	0.30
7466	โฉนด	302	468	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.80	92.80	4,000.00	371,200.00	7023	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	29	1,199,520.00	211,680.00	582,880.00	-	582,880.00	-	-
7467	โฉนด	6302	111697	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.50	63.50	18,500.00	1,174,750.00	7024	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.80	-	7,850.00	1,215,180.00	16	267,339.60	947,840.40	2,122,590.40	-	-	2,122,590.40	0.02
7468	โฉนด	6286	111710	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.50	55.50	18,500.00	1,026,750.00	7025	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,850.00	1,758,400.00	16	386,848.00	1,371,552.00	2,398,302.00	-	-	2,398,302.00	0.02
7469	โฉนด	6276	111620	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.20	52.20	18,500.00	965,700.00	7026	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	228.00	-	7,850.00	1,789,800.00	16	393,756.00	1,396,044.00	2,361,744.00	-	-	2,361,744.00	0.02
7470	โฉนด	6303	111698	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.30	54.30	18,500.00	1,004,550.00	7027	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.80	-	7,850.00	1,215,180.00	16	267,339.60	947,840.40	1,952,390.40	-	1,952,390.40	-	-
7471	โฉนด	6288	111712	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.80	54.80	18,500.00	1,013,800.00	7028	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	283.50	-	7,850.00	2,225,475.00	3	66,764.25	2,158,710.75	3,172,510.75	-	-	3,172,510.75	0.02
7472	โฉนด	6188	109660	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.50	62.50	18,500.00	1,156,250.00	7029	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	16	248,688.00	881,712.00	2,037,962.00	-	-	2,037,962.00	0.02
7473	โฉนด	6274	111618	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.80	75.80	18,500.00	1,402,300.00	7030	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	16	373,032.00	1,322,568.00	2,724,868.00	-	2,724,868.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7474	โฉนด	6290	111714	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.80	62.80	18,500.00	1,161,800.00	7031	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.80	-	7,850.00	1,215,180.00	16	267,339.60	947,840.40	2,109,640.40	-	2,109,640.40	-	-
7475	โฉนด	6278	111622	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	18,500.00	1,295,000.00	7032	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	17	271,296.00	859,104.00	2,154,104.00	-	2,154,104.00	-	-
7476	โฉนด	8177	120310	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	4,500.00	175,500.00	7033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	9	46,926.00	474,474.00	649,974.00	-	-	649,974.00	0.02
7477	โฉนด	9100	17594	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.80	78.80	4,500.00	354,600.00	7034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	15	221,200.00	884,800.00	1,239,400.00	-	1,239,400.00	-	-
7478	โฉนด	6786	17596	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.50	78.50	5,000.00	392,500.00	7035	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,250.00	507,500.00	44	471,975.00	35,525.00	428,025.00	-	35,525.00	392,500.00	-
7479	โฉนด	7735	19224	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	7,000.00	109,900.00	7036	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	36	449,820.00	79,380.00	189,280.00	-	189,280.00	-	-
7480	โฉนด	7734	19223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.30	22.30	7,000.00	156,100.00	7037	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	36	799,680.00	141,120.00	297,220.00	-	297,220.00	-	-
7481	โฉนด	4129	11176	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.20	64.20	8,000.00	513,600.00	7038	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	36	999,600.00	176,400.00	690,000.00	-	690,000.00	-	-
7482	โฉนด	2312	4100	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.90	16.90	7,000.00	118,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,300.00	-	-	118,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7483	โฉนด	9633	57266	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	25.00	225.00	5,000.00	1,125,000.00	7039	สถานพยาบาล	ตึก	-	88.00	-	9,050.00	796,400.00	13	127,424.00	668,976.00	1,793,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	36.36	-	-	-	-	-	-	652,289.67	-	652,289.67	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	63.64	-	-	-	-	-	-	1,141,686.33	-	1,141,686.33	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	5,000.00	115,000.00	7040	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,250.00	652,500.00	13	358,875.00	293,625.00	408,625.00	-	-	408,625.00	0.02
7484	โฉนด	3155	10163	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.00	0.00	17,500.00	0.00	7041	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	42	799,680.00	141,120.00	141,120.00	-	141,120.00	-	-
7485	โฉนด	1216	6509	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	57.80	357.80	4,000.00	1,431,200.00	7042	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	227.00	-	7,350.00	1,668,450.00	52	1,268,022.00	400,428.00	1,831,628.00	-	1,831,628.00	-	-
7486	โฉนด	8562	18612	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.90	14.90	20,000.00	298,000.00	7043	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	12	131,040.00	804,960.00	1,102,960.00	-	-	1,102,960.00	0.02
7487	โฉนด	8550	18607	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.80	15.80	20,000.00	316,000.00	7044	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	810,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	180,028.22	-	180,028.22	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	630,179.78	-	630,179.78	0.02
7488	โฉนด	7403	18606	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.10	15.10	20,000.00	302,000.00	7045	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	841,136.00	-	-	841,136.00	0.02
7489	โฉนด	7407	18610	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.60	14.60	20,000.00	292,000.00	7046	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	34	651,456.00	471,744.00	763,744.00	-	763,744.00	-	-
7490	โฉนด	8473	18611	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.60	15.60	20,000.00	312,000.00	7047	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	12	131,040.00	804,960.00	1,116,960.00	-	-	1,116,960.00	0.02
7491	โฉนด	7405	18608	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.60	15.60	20,000.00	312,000.00	7048	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	806,208.00	-	-	806,208.00	0.02
7492	โฉนด	6714	18609	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.50	16.50	20,000.00	330,000.00	7049	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	35	673,920.00	449,280.00	779,280.00	-	-	779,280.00	0.02
7493	โฉนด	3966	55335	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	65.90	265.90	5,800.00	1,542,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,220.00	-	-	1,542,220.00	0.02
7494	โฉนด	5278	19709	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.80	20.80	25,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30
7495	โฉนด	269	692	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.20	114.20	10,000.00	1,142,000.00	7050	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	-	7,350.00	1,117,200.00	29	949,620.00	167,580.00	1,309,580.00	-	1,309,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.00	5.00	10,000.00	50,000.00	7051	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	29	22,464.00	24,336.00	74,336.00	-	74,336.00	-	-
7496	โฉนด	3399	9579	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.30	42.30	5,800.00	245,340.00	7052	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	33	364,095.00	27,405.00	272,745.00	-	272,745.00	-	-
7497	โฉนด	2722	5184	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	32.80	32.80	5,800.00	190,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,240.00	-	190,240.00	-	-
7498	โฉนด	4322	64018	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.30	85.30	6,000.00	511,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,800.00	-	511,800.00	-	-
7499	โฉนด	4321	64017	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	47.40	147.40	40,000.00	5,896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,896,000.00	-	5,896,000.00	-	-
7500	โฉนด	193	166	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	30.90	130.90	20,000.00	2,618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,618,000.00	-	2,618,000.00	-	-
7501	โฉนด	2310	4098	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.80	21.80	7,000.00	152,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,600.00	-	-	152,600.00	0.30
7502	โฉนด	4192	61319	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
7503	โฉนด	185/60	185/60	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	6,350.00	571,500.00	7053	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,250.00	406,000.00	26	377,580.00	28,420.00	599,920.00	-	-	599,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7504	โฉนด	4652	67252	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	2,600.00	161,200.00	7054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	21	485,376.00	1,031,424.00	1,192,624.00	-	1,192,624.00	-	-
7505	โฉนด	922	3654	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	10,000.00	141,000.00	7055	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	66	899,640.00	158,760.00	299,760.00	-	299,760.00	-	-
7506	โฉนด	1483	14190	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	7056	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	39	499,800.00	88,200.00	128,200.00	-	-	128,200.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00	7057	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	39	399,840.00	70,560.00	98,560.00	-	-	98,560.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00	7058	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	39	399,840.00	70,560.00	98,560.00	-	-	98,560.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00	7059	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	39	399,840.00	70,560.00	98,560.00	-	-	98,560.00	0.02
7507	โฉนด	955	3717	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	40.60	140.60	5,000.00	703,000.00	7060	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	332.50	-	7,850.00	2,610,125.00	24	991,847.50	1,618,277.50	2,321,277.50	-	-	2,321,277.50	0.02
7508	โฉนด	8759	123526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	2,950.00	38,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,645.00	-	38,645.00	-	-
7509	โฉนด	8762	123529	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.00	18.00	900.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7510	โฉนด	4606	73253	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	400.00	27,200.00	7061	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,250.00	304,500.00	20	283,185.00	21,315.00	48,515.00	-	48,515.00	-	-
7511	โฉนด	4532	70890	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	72.00	272.00	5,300.00	1,441,600.00	7062	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	271.00	-	7,350.00	1,991,850.00	30	1,693,072.50	298,777.50	1,740,377.50	-	1,740,377.50	-	-
7512	โฉนด	5125	99643	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	7063	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	17	274,920.00	73,080.00	93,080.00	-	-	93,080.00	0.02
7513	โฉนด	4590	67344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.00	111.00	2,950.00	327,450.00	7064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	26	159,264.00	219,936.00	547,386.00	-	547,386.00	-	-
7514	โฉนด	5200	82684	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.50	19.50	20,000.00	390,000.00	7065	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	34	434,304.00	314,496.00	704,496.00	-	-	704,496.00	0.30
					3	0	0	19.50	19.50	20,000.00	390,000.00	7066	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	34	434,304.00	314,496.00	704,496.00	-	-	704,496.00	0.30
7515	โฉนด	1406	3046	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	99.00	99.00	5,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.60
7516	โฉนด	940	3672	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.90	13.90	7,000.00	97,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,300.00	-	-	97,300.00	0.02
7517	โฉนด	5317	89495	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	7067	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	20	673,920.00	1,572,480.00	2,077,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.66	-	-	-	-	-	-	1,384,848.17	-	1,384,848.17	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	692,631.83	-	692,631.83	0.02
7518	โฉนด	095743	95743	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	7068	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	20	198,720.00	463,680.00	679,680.00	-	679,680.00	-	-
7519	โฉนด	8589	23263	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	52.10	52.10	5,800.00	302,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,180.00	-	-	302,180.00	0.30
7520	โฉนด	8906	23228	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.10	20.10	25,000.00	502,500.00	7069	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	1,266,276.00	-	-	1,266,276.00	0.30
7521	โฉนด	5553	95750	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	7070	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	978,240.00	-	-	978,240.00	0.02
7522	โฉนด	8606	23230	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	7071	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	1,268,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	422,883.04	-	422,883.04	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	845,892.96	-	845,892.96	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7523	โฉนด	5596	95752	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	58.30	158.30	6,000.00	949,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,800.00	-	-	949,800.00	0.30
7524	โฉนด	8588	23262	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	51.10	51.10	5,800.00	296,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,380.00	-	-	296,380.00	0.30
7525	โฉนด	8516	22466	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	64.20	264.20	5,800.00	1,532,360.00	7072	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	688.50	-	7,850.00	5,404,725.00	7	378,330.75	5,026,394.25	6,558,754.25	-	6,558,754.25	-	-
7526	โฉนด	8963	44585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	25,000.00	495,000.00	7073	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	22	381,888.00	741,312.00	1,236,312.00	-	-	1,236,312.00	0.02
7527	โฉนด	8905	23227	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.10	20.10	25,000.00	502,500.00	7074	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	1,266,276.00	-	-	1,266,276.00	0.30
7528	โฉนด	5554	95751	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	7075	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	6,900.00	1,104,000.00	19	309,120.00	794,880.00	1,082,880.00	-	1,082,880.00	-	-
7529	โฉนด	8909	38763	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00	7076	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	1,288,776.00	-	-	1,288,776.00	0.02
7530	โฉนด	5545	95742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	7077	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	19	185,472.00	476,928.00	692,928.00	-	-	692,928.00	0.02
7531	โฉนด	5535	95732	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	7078	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	164.00	-	7,800.00	1,279,200.00	20	383,760.00	895,440.00	1,395,440.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	29.26	-	-	-	-	-	-	408,305.74	-	408,305.74	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	29.26	-	-	-	-	-	-	408,305.74	-	408,305.74	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	31.70	-	-	-	-	-	-	442,354.48	-	442,354.48	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	9.78	-	-	-	-	-	-	136,474.03	-	136,474.03	0.02
7532	โฉนด	5272	83238	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	25,000.00	1,550,000.00	7079	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	20	673,920.00	1,572,480.00	3,122,480.00	-	-	3,122,480.00	0.02
7533	โฉนด	5271	83237	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.00	39.00	12,000.00	468,000.00	7080	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	20	673,920.00	1,572,480.00	2,040,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	680,091.98	-	680,091.98	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	680,091.98	-	680,091.98	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	680,296.03	-	680,296.03	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7534	โฉนด	1190	2793	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	2.90	102.90	5,000.00	514,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,500.00	-	514,500.00	-	-
7535	โฉนด	8828	1070	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	86.00	386.00	16,000.00	6,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,176,000.00	-	-	6,176,000.00	0.30
7536	โฉนด	6759	13818	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.40	100.40	7,000.00	702,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,800.00	-	702,800.00	-	-
7537	โฉนด	2049	137990	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	50.00	550.00	8,750.00	4,812,500.00	7081	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	7,850.00	1,373,750.00	28	1,167,687.50	206,062.50	5,018,562.50	-	5,018,562.50	-	-
7538	โฉนด	284	697	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	22.00	122.00	3,000.00	366,000.00	7082	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	222.00	-	5,750.00	1,276,500.00	14	229,770.00	1,046,730.00	1,412,730.00	-	-	1,412,730.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00	7083	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	14	8,424.00	38,376.00	68,376.00	-	-	68,376.00	0.02
7539	โฉนด	8256	5045	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.40	54.40	6,350.00	345,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,440.00	-	-	345,440.00	0.60
7540	โฉนด	1134	5114	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.20	48.20	7,000.00	337,400.00	7084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	7,900.00	1,161,300.00	36	720,006.00	441,294.00	778,694.00	-	778,694.00	-	-
7541	โฉนด	7754	9401	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.00	125.00	4,000.00	500,000.00	7085	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.50	-	7,350.00	2,238,075.00	27	1,902,363.75	335,711.25	835,711.25	-	835,711.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7542	โฉนด	928	2452	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.20	42.20	20,000.00	844,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,000.00	-	-	844,000.00	0.60
7543	โฉนด	41	1247	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	0.00	300.00	5,250.00	1,575,000.00	7086	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,827.00	-	7,100.00	12,971,700.00	44	9,858,492.00	3,113,208.00	4,688,208.00	-	-	4,688,208.00	0.30
					3	0	3	11.00	311.00	5,250.00	1,632,750.00	7087	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,386.00	-	3,450.00	4,781,700.00	44	3,634,092.00	1,147,608.00	2,780,358.00	-	-	2,780,358.00	0.30
7544	โฉนด	3500	9831	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.30	69.30	7,000.00	485,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,100.00	-	-	485,100.00	0.30
7545	โฉนด	278	453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	3,000.00	213,000.00	7088	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,250.00	783,000.00	44	728,190.00	54,810.00	267,810.00	-	-	267,810.00	0.02
7546	โฉนด	6999	17678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	3,700.00	366,300.00	7089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	528.00	-	7,900.00	4,171,200.00	36	2,586,144.00	1,585,056.00	1,951,356.00	-	1,951,356.00	-	-
7547	โฉนด	4585	1031-90	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	14,000.00	1,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000.00	-	1,078,000.00	-	-
7548	โฉนด	66	853	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	15,000.00	1,110,000.00	7090	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	561.00	-	7,800.00	4,375,800.00	31	2,275,416.00	2,100,384.00	3,210,384.00	-	3,210,384.00	-	-
7549	โฉนด	6741	889	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	64.00	164.00	12,000.00	1,968,000.00	7091	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	540.00	-	7,900.00	4,266,000.00	43	3,242,160.00	1,023,840.00	2,991,840.00	-	-	2,991,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7550	โฉนด	514	1605	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	7092	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	39	891,072.00	419,328.00	1,139,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	35.71	-	-	-	-	-	-	406,854.03	-	406,854.03	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	64.29	-	-	-	-	-	-	732,473.97	732,473.97	-	-
7551	โฉนด	563	2087	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	83.00	83.00	5,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-
7552	โฉนด	1804	17018	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.40	11.40	7,000.00	79,800.00	7093	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	40	524,160.00	224,640.00	304,440.00	-	-	304,440.00	0.02
7553	โฉนด	1808	17022	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.40	13.40	7,000.00	93,800.00	7094	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	39	509,184.00	239,616.00	333,416.00	-	-	333,416.00	0.02
7554	โฉนด	1820	17068	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.70	14.70	10,000.00	147,000.00	7095	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	39	509,184.00	239,616.00	386,616.00	-	386,616.00	-	-
7555	โฉนด	1821	17069	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	7096	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	39	509,184.00	239,616.00	379,616.00	-	379,616.00	-	-
7556	โฉนด	1807	17021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.60	13.60	7,000.00	95,200.00	7097	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	39	512,448.00	241,152.00	336,352.00	-	-	336,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7557	โฉนด	1824	17072	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	7098	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	39	509,184.00	239,616.00	365,616.00	-	-	365,616.00	0.02
7558	โฉนด	1809	17023	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.60	13.60	7,000.00	95,200.00	7099	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	39	509,184.00	239,616.00	334,816.00	-	-	334,816.00	0.02
7559	โฉนด	1819	17067	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.70	14.70	10,000.00	147,000.00	7100	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	39	509,184.00	239,616.00	386,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	193,308.00	-	193,308.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	5.00	5.20	-	-	-	-	-	-	20,104.03	-	20,104.03	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	43.00	44.79	-	-	-	-	-	-	173,165.31	-	173,165.31	0.02
7560	โฉนด	1810	17024	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.20	13.20	10,000.00	132,000.00	7101	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	39	509,184.00	239,616.00	371,616.00	-	-	371,616.00	0.02
7561	โฉนด	1811	17025	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.40	13.40	7,000.00	93,800.00	7102	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	39	509,184.00	239,616.00	333,416.00	-	333,416.00	-	-
7562	โฉนด	1823	17071	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.60	13.60	7,000.00	95,200.00	7103	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	39	509,184.00	239,616.00	334,816.00	-	334,816.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7563	โฉนด	1822	17070	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.60	13.60	7,000.00	95,200.00	7104	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	39	509,184.00	239,616.00	334,816.00	-	334,816.00	-	-
7564	โฉนด	1806	17020	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	7,000.00	91,000.00	7105	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	40	524,160.00	224,640.00	315,640.00	-	315,640.00	-	-
7565	โฉนด	1805	17019	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.20	11.20	7,000.00	78,400.00	7106	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	40	524,160.00	224,640.00	303,040.00	-	303,040.00	-	-
7566	โฉนด	910	2297	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	0	0.00	800.00	6,250.00	5,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00	0.60
					1	2	1	49.80	949.80	6,250.00	5,936,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,936,250.00	-	5,936,250.00	-	-
7567	โฉนด	199	97	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	86.90	86.90	40,000.00	3,476,000.00	7107	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	39	2,129,760.00	1,002,240.00	4,478,240.00	-	-	4,478,240.00	0.30
7568	โฉนด	1262	9443	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	20,000.00	426,000.00	7108	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	8	89,856.00	1,033,344.00	1,459,344.00	-	1,459,344.00	-	-
7569	โฉนด	2766	6023	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.60	52.60	6,350.00	334,010.00	7109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	2	11,376.00	178,224.00	512,234.00	-	512,234.00	-	-
												7110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	50	420,280.00	132,720.00	132,720.00	-	132,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7570	โฉนด	5260	14575	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	7111	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	32	505,440.00	430,560.00	644,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	214,831.85	-	214,831.85	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	429,728.15	-	429,728.15	0.02
7571	โฉนด	402	182	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	30,000.00	1,110,000.00	7112	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	6,950.00	1,334,400.00	88	1,134,240.00	200,160.00	1,310,160.00	-	-	1,310,160.00	0.02
7572	โฉนด	9882	ไม่ทราบเลขที่	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-
7573	โฉนด	9881	131742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.80	8.80	1,500.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.02
7574	โฉนด	2871	22762	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.70	18.70	6,500.00	121,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,550.00	-	121,550.00	-	-
7575	โฉนด	2872	22763	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	22.40	122.40	8,750.00	1,071,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,000.00	-	1,071,000.00	-	-
7576	โฉนด	9880	131741	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.50	7.50	10,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7577	โฉนด	7011	115932	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	14.00	14.00	400.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	5,600.00	-	-
7578	โฉนด	4648	14054	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.10	50.10	5,800.00	290,580.00	7113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	39	376,040.00	176,960.00	467,540.00	-	467,540.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	5,800.00	290,000.00	7114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	39	376,040.00	176,960.00	466,960.00	-	-	466,960.00	0.02
7579	โฉนด	4652	14058	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	32.70	232.70	5,800.00	1,349,660.00	7115	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	223.00	-	7,350.00	1,639,050.00	19	458,934.00	1,180,116.00	2,529,776.00	-	-	2,529,776.00	0.02
												7116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	179.00	-	7,900.00	1,414,100.00	24	537,358.00	876,742.00	876,742.00	-	-	876,742.00	0.02
7580	โฉนด	9667	14057	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	88.70	188.70	5,800.00	1,094,460.00	7117	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	34	210,192.00	152,208.00	1,246,668.00	-	-	1,246,668.00	0.02
												7118	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	34	210,192.00	152,208.00	152,208.00	-	-	152,208.00	0.02
												7119	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	34	210,192.00	152,208.00	152,208.00	-	-	152,208.00	0.02
												7120	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	34	210,192.00	152,208.00	152,208.00	-	-	152,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7121	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	34	210,192.00	152,208.00	152,208.00	-	-	152,208.00	0.02
												7122	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	34	210,192.00	152,208.00	152,208.00	-	-	152,208.00	0.02
												7123	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	34	210,192.00	152,208.00	152,208.00	-	-	152,208.00	0.02
												7124	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	34	210,192.00	152,208.00	152,208.00	-	-	152,208.00	0.02
												7125	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	34	210,192.00	152,208.00	152,208.00	-	-	152,208.00	0.02
7581	โฉนด	8814	14056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.80	129.80	5,800.00	752,840.00	7126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	29	511,920.00	554,580.00	1,307,420.00	-	-	1,307,420.00	0.02
7582	โฉนด	4649	14055	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.40	132.40	5,800.00	767,920.00	7127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,900.00	0.00	17	0.00	0.00	767,920.00	-	767,920.00	-	-
7583	โฉนด	6433	114428	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	65.10	65.10	10,000.00	651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000.00	-	-	651,000.00	0.30
7584	โฉนด	1332	2928	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	26.80	126.80	10,000.00	1,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,000.00	-	-	1,268,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7585	โฉนด	1396	11335	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.00	63.00	2,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30
7586	โฉนด	7469	18532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	5,800.00	91,640.00	7128	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	38	494,208.00	254,592.00	346,232.00	-	-	346,232.00	0.02
7587	โฉนด	7468	18531	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.20	31.20	10,000.00	312,000.00	7129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	38	494,208.00	254,592.00	566,592.00	-	-	566,592.00	0.02
7588	โฉนด	825	3337	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.50	20.50	4,500.00	92,250.00	7130	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	48.00	-	6,700.00	321,600.00	69	299,088.00	22,512.00	114,762.00	-	-	114,762.00	0.30
7589	โฉนด	2383	20615	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.02
7590	โฉนด	307	472	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.00	98.00	3,250.00	318,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500.00	-	-	318,500.00	0.02
					2	0	1	38.00	138.00	3,250.00	448,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500.00	-	-	448,500.00	0.02
					2	0	0	37.00	37.00	3,250.00	120,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,250.00	-	-	120,250.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	3,250.00	97,500.00	7131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	33	291,984.00	229,416.00	326,916.00	-	-	326,916.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7132	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	29	749,700.00	132,300.00	132,300.00	-	-	132,300.00	0.02
												7133	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,350.00	1,190,700.00	31	1,012,095.00	178,605.00	178,605.00	-	-	178,605.00	0.02
7591	โฉนด	1031	4725	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.90	12.90	25,000.00	322,500.00	7134	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	39	763,776.00	359,424.00	681,924.00	-	681,924.00	-	-
7592	โฉนด	2314	24263	หมู่ ต.ในเมือง	1	4	3	22.80	1,922.80	2,000.00	3,845,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,845,600.00	-	3,845,600.00	-	-
7593	โฉนด	7506	118470	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.70	27.70	25,000.00	692,500.00	7135	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,635,988.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	27.77	-	-	-	-	-	-	454,313.87	-	454,313.87	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	104.00	72.22	-	-	-	-	-	-	1,181,510.53	-	1,181,510.53	0.02
7594	โฉนด	7791	119263	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	5,800.00	324,800.00	7136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.60	-	7,900.00	1,118,640.00	11	134,236.80	984,403.20	1,309,203.20	-	-	1,309,203.20	0.02
7595	โฉนด	7789	119261	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	5,800.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7596	โฉนด	8575	121695	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	5,800.00	139,200.00	7137	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	6,900.00	1,324,800.00	12	185,472.00	1,139,328.00	1,278,528.00	-	1,278,528.00	-	-
7597	โฉนด	7507	118471	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	25,000.00	700,000.00	7138	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,643,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	27.77	-	-	-	-	-	-	456,396.62	-	456,396.62	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	104.00	72.22	-	-	-	-	-	-	1,186,927.03	-	1,186,927.03	0.02
7598	โฉนด	7792	119264	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	5,800.00	324,800.00	7139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.80	-	7,900.00	1,151,820.00	13	184,291.20	967,528.80	1,292,328.80	-	1,292,328.80	-	-
7599	โฉนด	7796	119268	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	5,800.00	140,360.00	7140	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	12	139,104.00	854,496.00	994,856.00	-	-	994,856.00	0.02
7600	โฉนด	5910	104802	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	7141	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	6,900.00	1,324,800.00	20	397,440.00	927,360.00	1,203,360.00	-	1,203,360.00	-	-
7601	โฉนด	8574	121694	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	7142	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	7,800.00	1,591,200.00	8	127,296.00	1,463,904.00	1,559,904.00	-	1,559,904.00	-	-
7602	โฉนด	7508	118472	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.50	26.50	5,800.00	153,700.00	7143	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,097,188.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	27.77	-	-	-	-	-	-	304,689.11	-	304,689.11	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	104.00	72.22	-	-	-	-	-	-	792,389.17	-	792,389.17	0.02
7603	โฉนด	5597	95796	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	41.00	41.00	12,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	0.30
7604	โฉนด	5911	104803	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	7144	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	6,900.00	552,000.00	19	154,560.00	397,440.00	613,440.00	-	613,440.00	-	-
7605	โฉนด	8573	121693	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	5,800.00	139,780.00	7145	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	6,900.00	1,242,000.00	8	99,360.00	1,142,640.00	1,282,420.00	-	1,282,420.00	-	-
7606	โฉนด	4207	61566	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.30	55.30	5,800.00	320,740.00	7146	อาคารจอดรถ	ตึก	2	167.40	-	5,850.00	979,290.00	10	97,929.00	881,361.00	1,202,101.00	-	-	1,202,101.00	0.02
7607	โฉนด	5602	95786	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	82.20	182.20	5,800.00	1,056,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,760.00	-	-	1,056,760.00	0.30
7608	โฉนด	5543	95740	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
7609	โฉนด	8571	121691	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	5,800.00	139,780.00	7147	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	12	139,104.00	854,496.00	994,276.00	-	-	994,276.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7610	โฉนด	5912	104804	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	12,000.00	168,000.00	7148	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	15	87,360.00	349,440.00	517,440.00	-	-	517,440.00	0.02
7611	โฉนด	7793	119265	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.10	16.10	5,800.00	93,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,380.00	-	-	93,380.00	0.30
7612	โฉนด	7510	118474	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	25,000.00	590,000.00	7149	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,533,488.00	-	-	1,533,488.00	0.02
7613	โฉนด	7512	118476	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.80	24.80	5,800.00	143,840.00	7150	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,087,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	241,604.28	-	241,604.28	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	845,723.72	-	845,723.72	0.02
7614	โฉนด	8572	121692	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	5,800.00	139,780.00	7151	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	12	139,104.00	854,496.00	994,276.00	-	-	994,276.00	0.02
7615	โฉนด	8578	121698	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	5,800.00	145,000.00	7152	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	12	158,256.00	972,144.00	1,117,144.00	-	-	1,117,144.00	0.02
7616	โฉนด	7223	117274	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.00	29.00	20,000.00	580,000.00	7153	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,800.00	998,400.00	48	758,784.00	239,616.00	819,616.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.50	-	-	-	-	-		102,452.00	-	102,452.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	87.50	-	-	-	-	-		717,164.00	-	717,164.00	0.02
7617	โฉนด	698	2720	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.20	21.20	20,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	-	424,000.00	0.30
7618	โฉนด	485	1470	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	40,000.00	820,000.00	7154	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	280.00	-	7,800.00	2,184,000.00	43	1,659,840.00	524,160.00	1,344,160.00	-	-	1,344,160.00	0.02
7619	โฉนด	2161	19800	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.40	47.40	2,000.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	-	94,800.00	0.02
7620	โฉนด	9532	128523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	7155	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	8	89,856.00	1,033,344.00	1,221,344.00	-	-	1,221,344.00	0.02
7621	โฉนด	2100	19293	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	41.00	141.00	10,000.00	1,410,000.00	7156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	46	792,528.00	250,272.00	1,660,272.00	-	-	1,660,272.00	0.02
7622	โฉนด	5162	19817	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.40	59.40	10,000.00	594,000.00	7157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	20	1,058,400.00	352,800.00	946,800.00	-	-	946,800.00	0.02
7623	โฉนด	9050	124742	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	7158	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	8	89,856.00	1,033,344.00	1,213,344.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	66.66	-	-	-	-	-	-	808,815.11	-	808,815.11	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	404,528.89	-	404,528.89	0.02
7624	โฉนด	9048	124740	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	10,000.00	235,000.00	7159	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	8	89,856.00	1,033,344.00	1,268,344.00	-	-	1,268,344.00	0.02
7625	โฉนด	16444	15406	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	7,000.00	117,600.00	7160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	38	364,980.00	188,020.00	305,620.00	-	188,020.00	117,600.00	-
7626	โฉนด	7710	2170	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	79.90	479.90	11,500.00	5,518,850.00	7161	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	479.00	-	7,750.00	3,712,250.00	20	1,113,675.00	2,598,575.00	8,117,425.00	-	-	8,117,425.00	0.30
7627	โฉนด	1556	14633	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.20	89.20	2,000.00	178,400.00	7162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	34	384,888.00	278,712.00	457,112.00	-	-	457,112.00	0.02
7628	โฉนด	5323	14746	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	46.90	46.90	7,000.00	328,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,300.00	-	328,300.00	-	-
7629	โฉนด	1108	2648	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	62.70	262.70	10,000.00	2,627,000.00	7163	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,350.00	1,528,800.00	28	1,299,480.00	229,320.00	2,856,320.00	-	2,856,320.00	-	-
7630	โฉนด	2407	4515	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.90	40.90	25,000.00	1,022,500.00	7164	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	37	451,584.00	254,016.00	1,276,516.00	-	1,276,516.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7631	โฉนด	660	2565	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.20	25.20	20,000.00	504,000.00	7165	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	38	621,720.00	320,280.00	824,280.00	-	-	824,280.00	0.02
7632	โฉนด	9269	45737	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.60
7633	โฉนด	4107	58921	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.80	28.80	10,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
7634	โฉนด	9268	45736	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	7166	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	4	96.00	-	7,850.00	753,600.00	29	361,728.00	391,872.00	637,872.00	-	-	637,872.00	0.30
7635	โฉนด	1354	10313	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	11.40	11.40	25,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30
7636	โฉนด	10409	137985	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	90.80	290.80	5,800.00	1,686,640.00	7167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	291.00	-	7,350.00	2,138,850.00	35	1,818,022.50	320,827.50	2,007,467.50	-	2,007,467.50	-	-
7637	โฉนด	3054	7137	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	5,250.00	91,875.00	7168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	218,883.00	-	-	218,883.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	5,250.00	89,250.00	7169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	216,258.00	-	-	216,258.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	5,250.00	89,250.00	7170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	37	242,688.00	136,512.00	225,762.00	-	-	225,762.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7638	โฉนด	7869	3413	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.80	51.80	4,000.00	207,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200.00	-	-	207,200.00	0.30
7639	โฉนด	2604	21278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.60	51.60	4,300.00	221,880.00	7171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	67.11	7,350.00	1,379,962.50	5	137,996.25	1,241,966.25	1,463,846.25	-	-	1,463,846.25	0.02
												7172	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	61.75	32.89	7,350.00	1,379,962.50	5	137,996.25	1,241,966.25	1,241,966.25	-	-	1,241,966.25	0.02
7640	โฉนด	1636	15485	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.60	107.60	5,000.00	538,000.00	7173	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	7,500.00	525,000.00	40	488,250.00	36,750.00	574,750.00	-	-	574,750.00	0.02
												7174	ห้องน้ำรวม	ไม้	2	5.00	-	5,950.00	29,750.00	40	27,667.50	2,082.50	2,082.50	-	-	2,082.50	0.02
7641	โฉนด	5463	95798	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.10	15.10	5,000.00	75,500.00	7175	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	29.75	-	7,250.00	215,687.50	17	170,393.12	45,294.38	120,794.38	-	-	120,794.38	0.02
					2	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00	7176	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,250.00	587,250.00	18	505,035.00	82,215.00	287,215.00	-	-	287,215.00	0.02
7642	โฉนด	2603	21277	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.60	125.60	5,000.00	628,000.00	7177	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	7,850.00	2,072,400.00	7	145,068.00	1,927,332.00	2,555,332.00	-	2,555,332.00	-	-
												7178	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	7	10,920.00	145,080.00	145,080.00	-	145,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7643	โฉนด	1730	3774	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	96.40	96.40	5,000.00	482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,000.00	-	-	482,000.00	0.60
7644	โฉนด	224	767	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	30.00	130.00	4,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
7645	โฉนด	9641	129882	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.60	23.60	3,950.00	93,220.00	7179	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	171.50	-	7,800.00	1,337,700.00	8	107,016.00	1,230,684.00	1,323,904.00	-	-	1,323,904.00	0.30
7646	โฉนด	9603	2879	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.70	23.70	6,350.00	150,495.00	7180	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	392.00	-	7,800.00	3,057,600.00	8	244,608.00	2,812,992.00	2,963,487.00	-	-	2,963,487.00	0.30
7647	โฉนด	9642	129883	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	6,350.00	149,860.00	7181	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	171.50	-	7,800.00	1,337,700.00	10	133,770.00	1,203,930.00	1,353,790.00	-	-	1,353,790.00	0.02
7648	โฉนด	96.2	2878	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.30	37.30	6,350.00	236,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,855.00	-	-	236,855.00	0.30
7649	โฉนด	934	03666	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.60	11.60	7,000.00	81,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	81,200.00	-	-
7650	โฉนด	318	479	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	83.00	83.00	4,000.00	332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	332,000.00	-	-
7651	โฉนด	2707	21769	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	7182	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,850.00	2,826,000.00	31	1,469,520.00	1,356,480.00	1,516,480.00	-	-	1,516,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7652	โฉนด	2708	21770	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	7183	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	31	599,760.00	105,840.00	345,840.00	-	-	345,840.00	0.02
7653	โฉนด	8600	5984	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	35.00	135.00	2,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
7654	โฉนด	7303	5999	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	71.10	71.10	20,000.00	1,422,000.00	7184	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	432.00	-	7,350.00	3,175,200.00	29	2,698,920.00	476,280.00	1,898,280.00	-	-	1,898,280.00	0.30
7655	โฉนด	593	2326	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.20	17.20	20,000.00	344,000.00	7185	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	100.00	-	7,050.00	705,000.00	87	655,650.00	49,350.00	393,350.00	-	-	393,350.00	0.02
7656	โฉนด	5232	82958	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	3,550.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	402,439.75	-	402,439.75	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	805,000.25	805,000.25	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,800.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,539.96	-	-	132,539.96	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,260.04	-	-	66,260.04	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7657	โฉนด	7174	116630	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	7186	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	184.00	-	7,800.00	1,435,200.00	20	430,560.00	1,004,640.00	1,504,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	30.43	-	-	-	-	-	-	457,861.95	457,861.95	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	30.43	-	-	-	-	-	-	457,861.95	457,861.95	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	21.73	-	-	-	-	-	-	326,958.27	-	326,958.27	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	17.41	-	-	-	-	-	-	261,957.82	261,957.82	-	-
7658	โฉนด	7539	118707	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.00	6.00	3,550.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	-	21,300.00	0.02
7659	โฉนด	6781	115659	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	7187	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,465,952.00	-	-	1,465,952.00	0.02
7660	โฉนด	6794	115783	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	5,800.00	104,980.00	7188	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	13	159,744.00	838,656.00	943,636.00	-	-	943,636.00	0.02
7661	โฉนด	7538	118706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.00	6.00	25,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7662	โฉนด	7541	118709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.30	3.30	3,550.00	11,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,715.00	-	-	11,715.00	0.02
7663	โฉนด	6780	115658	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	7189	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,465,952.00	-	-	1,465,952.00	0.02
7664	โฉนด		0000027	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	4,000.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	-	172,000.00	0.02
7665	โฉนด	2209	4248	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.80	20.80	7,000.00	145,600.00	7190	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	86.00	-	7,800.00	670,800.00	24	254,904.00	415,896.00	561,496.00	-	-	561,496.00	0.02
7666	โฉนด	2781	6156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.40	29.40	3,000.00	88,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	-	88,200.00	0.02
7667	โฉนด	1562	3356	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	68.00	68.00	5,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
7668	โฉนด	8671	23818	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00	7191	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	6,900.00	579,600.00	28	266,616.00	312,984.00	347,984.00	-	-	347,984.00	0.02
7669	โฉนด	8727	23817	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	2,500.00	77,500.00	7192	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	6,900.00	496,800.00	12	69,552.00	427,248.00	504,748.00	-	-	504,748.00	0.02
7670	โฉนด	8729	23819	หมู่ ต.สะเดียง	4	0	0	30.40	30.40	1,800.00	54,720.00	7193	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	4	99.00	-	6,900.00	683,100.00	10	68,310.00	614,790.00	669,510.00	-	-	669,510.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7671	โฉนด	9413	23823	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	-	-
7672	โฉนด	8726	23816	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.60	49.60	5,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	248,000.00	0.02
7673	โฉนด	8923	38806	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	14.30	14.30	10,000.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	143,000.00	-	-
7674	โฉนด	6640	16868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	5,000.00	340,000.00	7194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	40	530,880.00	227,520.00	567,520.00	-	567,520.00	-	-
7675	โฉนด	8801	24257	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	7195	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	6,900.00	579,600.00	28	266,616.00	312,984.00	350,484.00	-	-	350,484.00	0.02
7676	โฉนด	7323	46184	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	7196	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	28	430,560.00	505,440.00	695,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	347,720.00	-	347,720.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	347,720.00	-	347,720.00	0.02
7677	โฉนด	8800	24256	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.20	25.20	2,500.00	63,000.00	7197	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	158.40	-	7,800.00	1,235,520.00	13	197,683.20	1,037,836.80	1,100,836.80	-	-	1,100,836.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7678	โฉนด	6150	108718	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	68.00	68.00	2,500.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
7679	โฉนด	8017	20173	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	2.90	102.90	10,000.00	1,029,000.00	7198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	7,900.00	663,600.00	28	305,256.00	358,344.00	1,387,344.00	-	-	1,387,344.00	0.30
7680	โฉนด	8803	24259	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	-	242,000.00	0.02
7681	โฉนด	6881	24254	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00	7199	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	6,900.00	496,800.00	11	59,616.00	437,184.00	472,184.00	-	-	472,184.00	0.02
7682	โฉนด	6639	16867	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	88.20	588.20	8,750.00	5,146,750.00	7200	โรงจอดรถ	ตึก	2	168.00	-	2,600.00	436,800.00	27	192,192.00	244,608.00	5,391,358.00	-	5,391,358.00	-	-
												7201	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	27	1,124,550.00	198,450.00	198,450.00	-	198,450.00	-	-
7683	โฉนด	9025	46183	หมู่ ต.สะเดียง	2	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00	7202	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	28	502,320.00	589,680.00	781,680.00	-	781,680.00	-	-
7684	โฉนด	9023	46181	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.30	19.30	10,000.00	193,000.00	7203	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	28	430,560.00	505,440.00	698,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	349,220.00	-	349,220.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-					
7685	โฉนด	9060	23820	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.00	14.00	1,800.00	25,200.00	7204	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	7,800.00	561,600.00	10	56,160.00	505,440.00	530,640.00	-	-	530,640.00	0.30
7686	โฉนด	8731	23821	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	1,800.00	25,200.00	7205	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	6,900.00	496,800.00	10	49,680.00	447,120.00	472,320.00	-	-	472,320.00	0.02
7687	โฉนด	8804	24260	หมู่ ต.สะเดียง	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	-	188,000.00	0.02
7688	โฉนด	6149	108717	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	68.00	68.00	2,500.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
7689	โฉนด	6882	24255	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00	7206	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	6,900.00	496,800.00	11	59,616.00	437,184.00	472,184.00	-	-	472,184.00	0.02
7690	โฉนด	8805	24261	หมู่ ต.สะเดียง	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	7207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	26	740,880.00	1,023,120.00	1,211,120.00	-	-	1,211,120.00	0.02
7691	โฉนด	10024	46180	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.40	19.40	10,000.00	194,000.00	7208	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	28	502,320.00	589,680.00	783,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.42	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	42.85	-	-	-	-	-	-	335,806.88	-	335,806.88	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	45.73	-	-	-	-	-	-	358,376.86	-	358,376.86	0.02
7692	โฉนด	6148	108716	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	2,500.00	170,000.00	7209	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	59.00	-	7,250.00	427,750.00	8	128,325.00	299,425.00	469,425.00	-	469,425.00	-	-
7693	โฉนด	8924	38807	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
7694	โฉนด	9021	46179	หมู่ ต.สะเดียง	5	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	7210	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	28	502,320.00	589,680.00	784,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	40.00	-	-	-	-	-	-	313,872.00	-	313,872.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	42.85	-	-	-	-	-	-	336,235.38	-	336,235.38	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	17.14	-	-	-	-	-	-	134,494.15	-	134,494.15	0.02
7695	โฉนด	9024	46182	หมู่ ต.สะเดียง	3	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00	7211	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	28	502,320.00	589,680.00	781,680.00	-	-	781,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7696	โฉนด	7930	23822	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	7212	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	28	430,560.00	505,440.00	695,440.00	-	-	695,440.00	0.02
7697	โฉนด	9017	366	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.10	85.10	3,700.00	314,870.00	7213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	203.00	-	7,900.00	1,603,700.00	9	144,333.00	1,459,367.00	1,774,237.00	-	-	1,774,237.00	0.02
7698	โฉนด	5273	14619	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	57.90	57.90	15,000.00	868,500.00	7214	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	189.00	-	7,850.00	1,483,650.00	38	979,209.00	504,441.00	1,372,941.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	2.11	-	-	-	-	-	-	28,969.06	-	28,969.06	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	185.00	97.89	-	-	-	-	-	-	1,343,971.94	-	1,343,971.94	0.02
7699	โฉนด	927	3659	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	14.00	14.00	7,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
7700	โฉนด	5190	82849	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	20,000.00	1,000,000.00	7215	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	40	524,160.00	224,640.00	1,224,640.00	-	1,224,640.00	-	-
7701	โฉนด	5188	82847	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.00	34.00	20,000.00	680,000.00	7216	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	37	479,232.00	269,568.00	949,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	474,784.00	474,784.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	158,198.03	-	158,198.03	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	33.34	-	-	-	-	-	-	316,585.97	316,585.97	-	-
7702	โฉนด	5189	82848	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	20,000.00	680,000.00	7217	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	37	479,232.00	269,568.00	949,568.00	-	949,568.00	-	-
7703	โฉนด	2024	18947	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	0	26.80	826.80	3,000.00	2,480,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,480,400.00	-	-	2,480,400.00	0.30
					2	0	0	80.00	80.00	3,000.00	240,000.00	7218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	19	707,840.00	1,820,160.00	2,060,160.00	-	-	2,060,160.00	0.02
7704	โฉนด	2025	18521	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	3	5.50	1,105.50	26,500.00	29,295,750.00	7219	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	2,989.00	-	7,850.00	23,463,650.00	21	7,508,368.00	15,955,282.00	45,251,032.00	-	-	45,251,032.00	0.02
7705	โฉนด	2666	6856	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.60	87.60	7,000.00	613,200.00	7220	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	31	881,712.00	813,888.00	1,427,088.00	-	1,427,088.00	-	-
7706	โฉนด	9052	4234	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.10	20.10	7,000.00	140,700.00	7221	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	16	219,648.00	778,752.00	919,452.00	-	-	919,452.00	0.02
												7222	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	16	109,824.00	389,376.00	389,376.00	-	-	389,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7223	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	16	109,824.00	389,376.00	389,376.00	-	-	389,376.00	0.02
												7224	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	16	109,824.00	389,376.00	389,376.00	-	-	389,376.00	0.02
7707	โฉนด	4810	71471	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.40	78.40	3,550.00	278,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,320.00	-	-	278,320.00	0.02
7708	โฉนด	4777	70400	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	7225	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	186.00	-	7,800.00	1,450,800.00	21	464,256.00	986,544.00	1,236,544.00	-	-	1,236,544.00	0.30
7709	โฉนด	4779	70801	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	7226	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	186.00	-	7,800.00	1,450,800.00	21	464,256.00	986,544.00	1,216,544.00	-	-	1,216,544.00	0.02
7710	โฉนด	3628	38748	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.50	97.50	5,000.00	487,500.00	7227	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,250.00	558,250.00	25	519,172.50	39,077.50	526,577.50	-	526,577.50	-	-
7711	โฉนด	5303	89637	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	7228	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	20	198,720.00	463,680.00	543,680.00	-	543,680.00	-	-
7712	โฉนด	5302	89636	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	7229	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	20	198,720.00	463,680.00	543,680.00	-	-	543,680.00	0.02
7713	โฉนด	089640	86940	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	400.00	4,400.00	7230	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	20	226,080.00	527,520.00	531,920.00	-	-	531,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7714	โฉนด	11585	69585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	325.00	21,125.00	7231	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	5	56,520.00	1,073,880.00	1,095,005.00	-	1,095,005.00	-	-
7715	โฉนด	10135	60601	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	3	23.00	723.00	2,600.00	1,879,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,879,800.00	-	1,879,800.00	-	-
7716	โฉนด	6933	17507	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	96.70	196.70	3,000.00	590,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,100.00	-	590,100.00	-	-
7717	โฉนด	6937	17506	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.20	102.20	4,000.00	408,800.00	7232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	38	729,960.00	376,040.00	784,840.00	-	784,840.00	-	-
7718	โฉนด	4749	70206	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	26.30	126.30	4,000.00	505,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,200.00	-	505,200.00	-	-
7719	โฉนด	8722	69584	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	325.00	19,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,825.00	-	19,825.00	-	-
					2	0	0	11.00	11.00	325.00	3,575.00	7233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	13	88,480.00	464,520.00	468,095.00	-	-	468,095.00	0.02
												7234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.50	-	7,900.00	98,750.00	12	13,825.00	84,925.00	84,925.00	-	84,925.00	-	-
7720	โฉนด	6936	17505	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	12.50	212.50	4,000.00	850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000.00	-	850,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7721	โฉนด	8769	123274	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.40	47.40	2,950.00	139,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,830.00	-	-	139,830.00	0.30
7722	โฉนด	6893	4279	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.60	22.60	7,000.00	158,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,200.00	-	-	158,200.00	0.02
7723	โฉนด	1655	15633	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.50	10.50	30,000.00	315,000.00	7235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	39	839,664.00	395,136.00	710,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.52	-	-	-	-	-	-	67,604.95	-	67,604.95	0.30
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	152.00	90.48	-	-	-	-	-	-	642,531.05	642,531.05	-	-
7724	โฉนด	2192	4231	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	7,000.00	141,400.00	7236	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,500.00	600,000.00	36	510,000.00	90,000.00	231,400.00	-	-	231,400.00	0.02
7725	โฉนด	2173	4212	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	7,000.00	161,700.00	7237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	16	55,616.00	197,184.00	358,884.00	-	-	358,884.00	0.02
7726	โฉนด	2446	20736	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.30	63.30	40,000.00	2,532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,532,000.00	-	-	2,532,000.00	0.02
7727	โฉนด	6118	107873	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	18.30	418.30	15,000.00	6,274,500.00	7238	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	608.00	-	7,850.00	4,772,800.00	15	954,560.00	3,818,240.00	10,092,740.00	-	10,092,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7239	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,600.00	23,400.00	15	4,680.00	18,720.00	18,720.00	-	18,720.00	-	-
7728	โฉนด	1002	2482	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00	7240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	31	431,340.00	398,160.00	586,160.00	-	-	586,160.00	0.02
7729	โฉนด	7940	3234	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.70	42.70	7,000.00	298,900.00	7241	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	8	100,480.00	1,155,520.00	1,454,420.00	-	-	1,454,420.00	0.02
7730	โฉนด	725	2867	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	90.20	90.20	3,000.00	270,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,600.00	-	-	270,600.00	0.30
7731	โฉนด	9725	57477	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,994.00	-	59,994.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	66.66	-	-	-	-	-	120,006.00	219,914.01	-	339,920.01	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	33.34	-	-	-	-	-	-	109,989.99	109,989.99	-	-
7732	โฉนด	1261	2863	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	53.40	553.40	8,750.00	4,842,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,842,250.00	-	4,842,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7733	โฉนด	9071	17173	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.40	106.40	7,000.00	744,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,800.00	-	-	744,800.00	0.02
7734	โฉนด	6789	17174	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.60	106.60	4,300.00	458,380.00	7243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	7,900.00	402,900.00	15	80,580.00	322,320.00	780,700.00	-	780,700.00	-	-
7735	โฉนด	7705	17172	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	10.00	110.00	7,000.00	770,000.00	7244	ภัตตาคาร	ตึก	3	60.00	-	6,500.00	390,000.00	21	124,800.00	265,200.00	1,035,200.00	-	-	1,035,200.00	0.30
7736	โฉนด	4359	65269	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	7245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,900.00	316,000.00	14	56,880.00	259,120.00	549,120.00	-	-	549,120.00	0.30
					2	0	1	4.00	104.00	10,000.00	1,040,000.00	7246	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	216.00	-	7,200.00	1,555,200.00	22	1,446,336.00	108,864.00	1,148,864.00	-	-	1,148,864.00	0.02
7737	โฉนด	5194	82662	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	7247	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	26	148,176.00	204,624.00	404,624.00	-	-	404,624.00	0.02
7738	โฉนด	5284	88759	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	7248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	83.33	7,350.00	294,000.00	26	123,480.00	170,520.00	330,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	20.00	-	-	-	-	-	-	66,104.00	-	66,104.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	80.00	-	-	-	-	-	-	264,416.00	-	264,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7739	โฉนด	1590	4427	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	42.00	142.00	3,700.00	525,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,400.00	-	-	525,400.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	3,700.00	111,000.00	7249	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	532.00	-	7,850.00	4,176,200.00	15	835,240.00	3,340,960.00	3,451,960.00	-	3,340,960.00	111,000.00	-
												7250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	15	88,480.00	353,920.00	353,920.00	-	353,920.00	-	-
7740	โฉนด	3039	7122	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,250.00	99,750.00	7251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,350.00	735,000.00	42	624,750.00	110,250.00	210,000.00	-	210,000.00	-	-
					2	0	0	63.10	63.10	5,250.00	331,275.00	7252	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	42	1,349,460.00	238,140.00	569,415.00	-	-	569,415.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	5,250.00	99,750.00	7253	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,350.00	735,000.00	42	624,750.00	110,250.00	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
7741	โฉนด	951	3713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.90	41.90	5,000.00	209,500.00	7254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	30	1,686,825.00	297,675.00	507,175.00	-	-	507,175.00	0.02
7742	โฉนด	2649	6838	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	35.40	35.40	4,850.00	171,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,690.00	-	171,690.00	-	-
7743	โฉนด	421	662	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.60	119.60	15,000.00	1,794,000.00	7255	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,250.00	928,000.00	43	863,040.00	64,960.00	1,858,960.00	-	-	1,858,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7744	โฉนด	8480	11478	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	66.60	66.60	3,000.00	199,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800.00	-	199,800.00	-	-
7745	โฉนด	363	792	หมู่ ต.สะเดียง	2	0	0	25.00	25.00	6,500.00	162,500.00	7256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	203.00	-	7,350.00	1,492,050.00	60	1,268,242.50	223,807.50	386,307.50	-	-	386,307.50	0.02
7746	โฉนด	8522	11530	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	0.80	200.80	6,350.00	1,275,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,080.00	-	-	1,275,080.00	0.30
7747	โฉนด	7631	11517	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	22.40	322.40	13,000.00	4,191,200.00	7257	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	529.20	-	7,850.00	4,154,220.00	16	913,928.40	3,240,291.60	7,431,491.60	-	7,431,491.60	-	-
7748	โฉนด	481	1489	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	8,000.00	352,000.00	7258	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	56.00	-	7,500.00	420,000.00	58	390,600.00	29,400.00	381,400.00	-	-	381,400.00	0.02
7749	โฉนด	0313	116431	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00	7259	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,311,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,311,024.00	-	1,311,024.00	0.02
7750	โฉนด	0311	116429	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.80	33.80	15,000.00	507,000.00	7260	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,428,024.00	-	-	1,428,024.00	0.02
7751	โฉนด	7130	116432	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	7261	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,197,060.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	265,986.73	-	265,986.73	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	931,073.27	-	931,073.27	0.02
7752	โฉนด	0312	116430	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00	7262	ตึกแถวสามชั้น	ไม้	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	673,920.00	449,280.00	839,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	839,280.00	-	839,280.00	0.02
7753	โฉนด	3076	23885	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	7263	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	14	204,768.00	932,832.00	1,232,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	410,902.91	-	410,902.91	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	821,929.09	-	821,929.09	0.02
					5	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	7264	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,221,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	406,967.30	-	406,967.30	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	814,056.70	-	814,056.70	0.02
7754	โฉนด	7131	116433	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	7265	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,198,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	266,320.03	-	266,320.03	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	932,239.97	-	932,239.97	0.02
7755	โฉนด	7046	17789	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.20	30.20	6,000.00	181,200.00	7266	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	37	1,049,580.00	185,220.00	366,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	10.00	5.95	-	-	-	-	-	-	21,801.99	-	21,801.99	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	158.00	94.05	-	-	-	-	-	-	344,618.01	344,618.01	-	-
7756	โฉนด	7639	3573	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.40	132.40	5,800.00	767,920.00	7267	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	590.04	-	7,550.00	4,454,802.00	6	267,288.12	4,187,513.88	4,955,433.88	-	-	4,955,433.88	0.02
7757	โฉนด	2176	20080	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.20	92.20	2,500.00	230,500.00	7268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	7,900.00	746,550.00	29	358,344.00	388,206.00	618,706.00	-	618,706.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7758	โฉนด	2175	20079	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	93.20	93.20	2,500.00	233,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,000.00	-	-	233,000.00	0.60
7759	โฉนด	2178	20082	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	6.40	306.40	2,500.00	766,000.00	7269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	7,900.00	746,550.00	26	313,551.00	432,999.00	1,198,999.00	-	-	1,198,999.00	0.02
7760	โฉนด	2177	20081	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.70	93.70	2,500.00	234,250.00	7270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	7,900.00	1,090,200.00	31	566,904.00	523,296.00	757,546.00	-	-	757,546.00	0.02
7761	โฉนด	3143	10151	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.80	35.80	17,500.00	626,500.00	7271	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,800.00	998,400.00	17	239,616.00	758,784.00	1,385,284.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.50	-	-	-	-	-	-	173,160.50	-	173,160.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	87.50	-	-	-	-	-	-	1,212,123.50	-	1,212,123.50	0.02
7762	โฉนด	2191	4230	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	7,000.00	142,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,100.00	-	-	142,100.00	0.02
7763	โฉนด	622	1000	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	15,000.00	1,110,000.00	7272	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,350.00	396,900.00	22	337,365.00	59,535.00	1,169,535.00	-	-	1,169,535.00	0.02
7764	โฉนด	3932	53532	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	6,000.00	624,000.00	7273	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,250.00	464,000.00	26	431,520.00	32,480.00	656,480.00	-	656,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7765	โฉนด	140	367	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	76.00	276.00	3,700.00	1,021,200.00	7274	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200.00	-	7,250.00	1,450,000.00	47	1,348,500.00	101,500.00	1,122,700.00	-	1,122,700.00	-	-
					2	0	0	44.00	44.00	3,700.00	162,800.00	7275	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	98.00	-	7,250.00	710,500.00	47	660,765.00	49,735.00	212,535.00	-	-	212,535.00	0.02
												7276	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	175.00	-	7,250.00	1,268,750.00	56	1,179,937.50	88,812.50	88,812.50	-	-	88,812.50	0.02
7766	โฉนด	860	7544	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.70	32.70	25,000.00	817,500.00	7277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,900.00	758,400.00	46	576,384.00	182,016.00	999,516.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	333,138.68	-	333,138.68	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	666,377.32	-	666,377.32	0.02
					2	0	0	32.70	32.70	25,000.00	817,500.00	7278	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	41	1,078,272.00	419,328.00	1,236,828.00	-	-	1,236,828.00	0.02
7767	โฉนด	463	571	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	10,000.00	930,000.00	7279	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	18	27,040.00	76,960.00	1,006,960.00	-	-	1,006,960.00	0.02
7768	น.ส.3	24	47	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	94.00	194.00	2,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	-	388,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7769	โฉนด	8041	120431	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.40	22.40	5,800.00	129,920.00	7280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	7,900.00	924,300.00	10	92,430.00	831,870.00	961,790.00	-	961,790.00	-	-
7770	โฉนด	8042	120432	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	5,800.00	127,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,600.00	-	-	127,600.00	0.02
7771	โฉนด	8040	120430	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	33.90	33.90	3,550.00	120,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,345.00	-	-	120,345.00	0.30
7772	โฉนด	16942	127459	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.40	17.40	4,400.00	76,560.00	7281	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	7	52,416.00	696,384.00	772,944.00	-	-	772,944.00	0.02
7773	โฉนด	9630	127458	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	4,400.00	80,520.00	7282	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	8	59,904.00	688,896.00	769,416.00	-	-	769,416.00	0.02
7774	โฉนด	16940	127457	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.20	19.20	5,000.00	96,000.00	7283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	8	59,904.00	688,896.00	784,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	392,448.00	-	392,448.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	392,448.00	-	392,448.00	0.02
7775	โฉนด	4858	13815	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.30	29.30	7,000.00	205,100.00	7284	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	84.00	-	7,550.00	634,200.00	15	126,840.00	507,360.00	712,460.00	-	-	712,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7776	โฉนด	6799	7113	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.70	24.70	20,000.00	494,000.00	7285	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	273.60	100.00	8,700.00	2,380,320.00	49	1,809,043.20	571,276.80	1,065,276.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.40	11.11	-	-	-	-	-	-	118,352.25	-	118,352.25	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	243.20	88.89	-	-	-	-	-	-	946,924.55	-	946,924.55	0.02
7777	โฉนด	3794	5505	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
7778	โฉนด	6269	4158	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.00	113.00	5,800.00	655,400.00	7286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	7,900.00	750,500.00	6	45,030.00	705,470.00	1,360,870.00	-	1,360,870.00	-	-
												7287	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	30.00	-	5,800.00	174,000.00	6	10,440.00	163,560.00	163,560.00	-	163,560.00	-	-
7779	โฉนด	173	228	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	74.00	174.00	7,800.00	1,357,200.00	7288	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	194.25	-	7,250.00	1,408,312.50	47	1,309,730.62	98,581.88	1,455,781.88	-	-	1,455,781.88	0.02
												7289	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	25	647,280.00	48,720.00	48,720.00	-	-	48,720.00	0.02
												7290	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,250.00	652,500.00	34	606,825.00	45,675.00	45,675.00	-	-	45,675.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7291	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,250.00	609,000.00	37	566,370.00	42,630.00	42,630.00	-	-	42,630.00	0.02
7780	โฉนด	3759	46089	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.40	15.40	5,800.00	89,320.00	7292	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	27	329,472.00	419,328.00	508,648.00	-	-	508,648.00	0.02
7781	โฉนด	3546	30272	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.30	15.30	5,800.00	88,740.00	7293	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	406,692.00	-	406,692.00	-	-
7782	โฉนด	3536	30291	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.40	23.40	5,800.00	135,720.00	7294	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	466,920.00	-	-	466,920.00	0.02
7783	โฉนด	3532	30287	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	5,800.00	113,680.00	7295	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	444,880.00	-	444,880.00	-	-
7784	โฉนด	3763	46093	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,800.00	110,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,200.00	-	-	110,200.00	0.02
7785	โฉนด	3548	30277	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	5,800.00	137,460.00	7296	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	21	220,800.00	469,200.00	606,660.00	-	-	606,660.00	0.02
7786	โฉนด	3545	30276	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00	7297	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	424,000.00	-	424,000.00	-	-
7787	โฉนด	3539	30268	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00	7298	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	15	132,480.00	529,920.00	622,720.00	-	622,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7788	โฉนด	3762	46092	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	5,800.00	93,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,380.00	-	-	93,380.00	0.02
7789	โฉนด	3469	24414	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.70	26.70	5,800.00	154,860.00	7299	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	486,060.00	-	-	486,060.00	0.02
7790	โฉนด	3551	30280	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	5,800.00	94,540.00	7300	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	27	303,600.00	386,400.00	480,940.00	-	-	480,940.00	0.02
7791	โฉนด	3760	46090	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.40	15.40	5,800.00	89,320.00	7301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	369.00	-	7,900.00	2,915,100.00	10	291,510.00	2,623,590.00	2,712,910.00	-	-	2,712,910.00	0.02
7792	โฉนด	3061	7144	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.50	48.50	5,250.00	254,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,625.00	-	-	254,625.00	0.60
7793	โฉนด	2777	16047	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	55.30	55.30	40,000.00	2,212,000.00	7302	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	7,800.00	2,808,000.00	20	842,400.00	1,965,600.00	4,177,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,392,394.08	-	1,392,394.08	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	240.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,785,205.92	-	2,785,205.92	0.02
7794	โฉนด	905	3704	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	78.80	78.80	5,250.00	413,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,700.00	-	413,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7795	โฉนด	763	3171	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.50	13.50	20,000.00	270,000.00	7303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	51	288,192.00	91,008.00	361,008.00	-	-	361,008.00	0.02
7796	โฉนด	8776	6871	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	17,500.00	1,872,500.00	7304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	30	592,500.00	592,500.00	2,465,000.00	-	2,465,000.00	-	-
7797	โฉนด	1211	2814	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.50	15.50	20,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.30
7798	โฉนด	7429	18357	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.00	3.00	5,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
7799	โฉนด	7422	18359	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.90	64.90	5,000.00	324,500.00	7305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	36	391,840.00	240,160.00	564,660.00	-	-	564,660.00	0.02
												7306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	36	391,840.00	240,160.00	240,160.00	-	-	240,160.00	0.02
												7307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	36	391,840.00	240,160.00	240,160.00	-	-	240,160.00	0.02
7800	โฉนด	7430	18358	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	5,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.02
7801	โฉนด	7427	18355	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.30	2.30	5,000.00	11,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	-	11,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7802	โฉนด	7426	18363	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.02
7803	โฉนด	7425	18362	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	5,000.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.02
7804	โฉนด	7424	18361	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.50	16.50	5,000.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.02
7805	โฉนด	7116	17828	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	45.80	645.80	5,000.00	3,229,000.00	7308	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	496.00	-	6,700.00	3,323,200.00	36	2,060,384.00	1,262,816.00	4,491,816.00	-	-	4,491,816.00	0.02
7806	โฉนด	7428	18356	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.00	3.00	5,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
7807	โฉนด	16204	124552	หมู่ ต.ในเมือง	1	3	2	13.00	1,413.00	2,500.00	3,532,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,532,500.00	-	3,532,500.00	-	-
7808	โฉนด	3352	9412	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.70	44.70	8,000.00	357,600.00	7309	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,500.00	675,000.00	50	627,750.00	47,250.00	404,850.00	-	-	404,850.00	0.02
7809	โฉนด	762	3170	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.50	15.50	20,000.00	310,000.00	7310	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,850.00	879,200.00	51	668,192.00	211,008.00	521,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	14.28	-	-	-	-	-	-	74,399.94	-	74,399.94	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	85.72	-	-	-	-	-	-	446,608.06	446,608.06	-	-
7810	โฉนด	1457	13714	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.20	18.20	25,000.00	455,000.00	7311	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	7,800.00	1,591,200.00	81	1,209,312.00	381,888.00	836,888.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	31.37	-	-	-	-	-	-	262,531.77	-	262,531.77	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	140.00	68.63	-	-	-	-	-	-	574,356.23	574,356.23	-	-
					5	0	0	18.20	18.20	25,000.00	455,000.00	7312	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	7,800.00	1,591,200.00	81	1,209,312.00	381,888.00	836,888.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	15.68	-	-	-	-	-	-	131,224.04	-	131,224.04	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	172.00	84.32	-	-	-	-	-	-	705,663.96	-	705,663.96	0.02
7811	โฉนด	3497	9828	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.00	40.00	7,000.00	280,000.00	7313	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	32	763,020.00	649,980.00	929,980.00	-	-	929,980.00	0.30
					3	1	3	32.10	732.10	7,000.00	5,124,700.00	7314	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	4,365.00	-	9,300.00	40,594,500.00	32	21,921,030.00	18,673,470.00	23,798,170.00	-	-	23,798,170.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	80.00	280.00	7,000.00	1,960,000.00	7315	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	960.00	-	9,300.00	8,928,000.00	32	4,821,120.00	4,106,880.00	6,066,880.00	-	-	6,066,880.00	0.30
7812	โฉนด	5437	15072	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	3	67.90	1,167.90	2,500.00	2,919,750.00	7316	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	19	527,520.00	1,356,480.00	4,276,230.00	-	1,356,480.00	2,919,750.00	-
7813	โฉนด	35	320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	3,000.00	303,000.00	7317	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	408.00	-	7,350.00	2,998,800.00	48	2,548,980.00	449,820.00	752,820.00	-	752,820.00	-	-
												7318	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	15	226,080.00	904,320.00	904,320.00	-	-	904,320.00	0.02
7814	โฉนด	4200	61678	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.30
7815	โฉนด	4202	61679	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	49.00	149.00	10,000.00	1,490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,490,000.00	-	-	1,490,000.00	0.30
7816	โฉนด	73596	117946	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	79.50	79.50	10,000.00	795,000.00	7319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	7,900.00	995,400.00	30	497,700.00	497,700.00	1,292,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	7.14	-	-	-	-	-	-	92,298.78	-	92,298.78	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	117.00	92.86	-	-	-	-	-	-	1,200,401.22	1,200,401.22	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7817	โฉนด	2523	21102	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.80	48.80	10,000.00	488,000.00	7320	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	12	209,664.00	1,287,936.00	1,775,936.00	-	-	1,775,936.00	0.30
7818	โฉนด	4203	61680	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	81.00	381.00	3,950.00	1,504,950.00	7321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	31	985,920.00	910,080.00	2,415,030.00	-	-	2,415,030.00	0.02
7819	โฉนด	5576	15559	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	77.90	77.90	10,000.00	779,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,000.00	-	-	779,000.00	0.30
7820	โฉนด	7020	17670	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.00	150.00	20,000.00	3,000,000.00	7322	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	15	339,120.00	1,356,480.00	4,356,480.00	-	4,356,480.00	-	-
												7323	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	15	37,440.00	149,760.00	149,760.00	-	149,760.00	-	-
7821	โฉนด	3921	53704	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.20	31.20	7,000.00	218,400.00	7324	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	34	874,176.00	633,024.00	851,424.00	-	-	851,424.00	0.02
7822	โฉนด	3072	23709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	11.00	211.00	1,250.00	263,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,750.00	-	263,750.00	-	-
7823	โฉนด	6561	67287	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00	7325	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	29	1,686,825.00	297,675.00	947,675.00	-	-	947,675.00	0.02
7824	โฉนด	3381	9398	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.80	37.80	5,000.00	189,000.00	7326	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	6,950.00	556,000.00	42	472,600.00	83,400.00	272,400.00	-	272,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7825	โฉนด	8847	4344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	7,000.00	134,400.00	7327	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	33	370,944.00	291,456.00	425,856.00	-	-	425,856.00	0.02
7826	โฉนด	2587	21346	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00	7328	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	25	749,700.00	132,300.00	357,300.00	-	357,300.00	-	-
7827	โฉนด	2588	21347	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	2,950.00	221,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,250.00	-	221,250.00	-	-
7828	โฉนด	2237	4276	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.90	21.90	7,000.00	153,300.00	7329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	196.00	-	7,350.00	1,440,600.00	49	1,224,510.00	216,090.00	369,390.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	42.85	-	-	-	-	-	-	158,283.61	-	158,283.61	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	57.15	-	-	-	-	-	-	211,106.39	-	211,106.39	0.02
7829	โฉนด	6835	4696	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.30	33.30	4,000.00	133,200.00	7330	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	137.60	-	7,850.00	1,080,160.00	9	97,214.40	982,945.60	1,116,145.60	-	1,116,145.60	-	-
7830	โฉนด	9921	2076	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
7831	โฉนด	3153	10161	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.70	35.70	20,000.00	714,000.00	7331	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	6,950.00	667,200.00	20	500,400.00	166,800.00	880,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	440,400.00	-	440,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	440,400.00	440,400.00	-	-
7832	โฉนด	5048	82052	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	18.00	418.00	4,000.00	1,672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,000.00	-	1,672,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	7332	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	60	647,280.00	48,720.00	144,720.00	-	-	144,720.00	0.02
					2	0	0	27.60	27.60	4,000.00	110,400.00	7333	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.50	-	7,850.00	1,730,925.00	19	1,211,647.50	519,277.50	629,677.50	-	629,677.50	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	7334	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	44	539,400.00	40,600.00	120,600.00	-	-	120,600.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	7335	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	43	539,400.00	40,600.00	120,600.00	-	-	120,600.00	0.02
7833	โฉนด	6616	115640	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	77.40	177.40	2,600.00	461,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,240.00	-	461,240.00	-	-
7834	โฉนด	5049	82053	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.80	100.80	4,000.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	403,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7835	โฉนด	5049	115632	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	75.30	75.30	4,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	301,200.00	-	-
7836	โฉนด	5046	82050	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.10	35.10	6,000.00	210,600.00	7336	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	6,700.00	402,000.00	61	373,860.00	28,140.00	238,740.00	-	-	238,740.00	0.02
					2	0	0	71.00	71.00	6,000.00	426,000.00	7337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	16	166,848.00	591,552.00	1,017,552.00	-	-	1,017,552.00	0.02
7837	โฉนด	1416	82051	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00	7338	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	6,700.00	402,000.00	61	373,860.00	28,140.00	248,140.00	-	-	248,140.00	0.02
					2	0	0	65.00	65.00	4,000.00	260,000.00	7339	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	6,700.00	536,000.00	42	498,480.00	37,520.00	297,520.00	-	-	297,520.00	0.02
					2	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00	7340	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	6,700.00	402,000.00	61	373,860.00	28,140.00	248,140.00	-	-	248,140.00	0.02
					2	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00	7341	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.50	-	7,350.00	694,575.00	61	590,388.75	104,186.25	324,186.25	-	324,186.25	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00	7342	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	6,700.00	402,000.00	61	373,860.00	28,140.00	248,140.00	-	-	248,140.00	0.02
7838	โฉนด	7100	2957	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.80	38.80	17,500.00	679,000.00	7343	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	45	1,049,580.00	185,220.00	864,220.00	-	-	864,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7839	โฉนด	9731	130698	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.50	40.50	4,500.00	182,250.00	7344	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	49	1,199,520.00	211,680.00	393,930.00	-	393,930.00	-	-
7840	โฉนด	9733	130700	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.50	40.50	15,000.00	607,500.00	7345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,900.00	505,600.00	12	70,784.00	434,816.00	1,042,316.00	-	-	1,042,316.00	0.30
7841	โฉนด	9037	124754	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	7346	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	10	112,320.00	1,010,880.00	1,260,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	420,251.30	-	420,251.30	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	840,628.70	-	840,628.70	0.02
7842	โฉนด	9108	124906	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00	7347	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	8	119,808.00	1,377,792.00	1,582,792.00	-	-	1,582,792.00	0.02
7843	โฉนด	9033	124750	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	7348	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	11	134,784.00	988,416.00	1,228,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	409,431.05	-	409,431.05	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	818,984.95	-	818,984.95	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7844	โฉนด	9038	124755	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	7349	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	10	112,320.00	1,010,880.00	1,250,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	416,918.30	-	416,918.30	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	833,961.70	-	833,961.70	0.02
7845	โฉนด	9036	124753	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	7350	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	10	112,320.00	1,010,880.00	1,270,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	1,270,880.00	-	1,270,880.00	0.02
7846	โฉนด	9035	124752	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	7351	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	10	112,320.00	1,010,880.00	1,270,880.00	-	-	1,270,880.00	0.02
7847	โฉนด	9107	124905	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	7352	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	10	112,320.00	1,010,880.00	1,260,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	420,251.30	-	420,251.30	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	840,628.70	-	840,628.70	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	7353	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	10	112,320.00	1,010,880.00	1,250,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	416,918.30	-	416,918.30	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	833,961.70	-	833,961.70	0.02
7848	โฉนด	9109	124907	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	7354	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	212.00	-	7,800.00	1,653,600.00	8	132,288.00	1,521,312.00	1,727,312.00	-	1,727,312.00	-	-
7849	โฉนด	9111	124909	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	7355	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	10	112,320.00	1,010,880.00	1,216,880.00	-	-	1,216,880.00	0.02
7850	โฉนด	6609	13805	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	7,000.00	122,500.00	7356	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	30	374,400.00	374,400.00	496,900.00	-	-	496,900.00	0.02
7851	โฉนด	92	7520	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	98.20	98.20	7,000.00	687,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,400.00	-	-	687,400.00	0.30
7852	โฉนด	1980	3997	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.10	102.10	3,500.00	357,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,350.00	-	-	357,350.00	0.30
7853	โฉนด	9139	125125	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.40	14.40	10,000.00	144,000.00	7357	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	8	89,856.00	1,033,344.00	1,177,344.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	392,408.76	-	392,408.76	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	784,935.24	-	784,935.24	0.02
7854	โฉนด	9140	125126	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.40	14.40	10,000.00	144,000.00	7358	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	8	89,856.00	1,033,344.00	1,177,344.00	-	-	1,177,344.00	0.02
7855	โฉนด	5501	15079	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	7359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	7,900.00	268,600.00	28	123,556.00	145,044.00	315,044.00	-	-	315,044.00	0.02
7856	โฉนด	9138	3822	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.20	15.20	10,000.00	152,000.00	7360	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	8	89,856.00	1,033,344.00	1,185,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	263,383.44	-	263,383.44	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	921,960.56	921,960.56	-	-
7857	โฉนด	1509	14276	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.40	17.40	20,000.00	348,000.00	7361	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	88.00	-	7,850.00	690,800.00	44	525,008.00	165,792.00	513,792.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	13.63	-	-	-	-	-	-	70,029.85	-	70,029.85	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	40.90	-	-	-	-	-	-	210,140.93	-	210,140.93	0.02
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	16.00	18.18	-	-	-	-	-	-	93,407.39	-	93,407.39	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	27.29	-	-	-	-	-	-	140,213.84	-	140,213.84	0.02
7858	โฉนด	9247	3037	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	98.70	98.70	5,000.00	493,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,500.00	-	493,500.00	-	-
7859	โฉนด	6699	399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00	4,000.00	292,000.00	7362	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	47	874,650.00	154,350.00	446,350.00	-	-	446,350.00	0.02
7860	โฉนด	7182	592	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	12.00	212.00	13,000.00	2,756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,756,000.00	-	-	2,756,000.00	0.30
					3	0	1	20.90	120.90	13,000.00	1,571,700.00	7363	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	40.00	-	7,250.00	290,000.00	10	116,000.00	174,000.00	1,745,700.00	-	-	1,745,700.00	0.30
												7364	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	28.00	-	7,250.00	203,000.00	26	188,790.00	14,210.00	14,210.00	-	-	14,210.00	0.30
7861	โฉนด	2204	4243	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.80	40.80	7,000.00	285,600.00	7365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	20	255,960.00	597,240.00	882,840.00	-	-	882,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7862	โฉนด	3651	11481	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	76.40	76.40	3,000.00	229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200.00	-	229,200.00	-	-
7863	โฉนด	4215	63021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	7366	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	7,850.00	2,198,000.00	22	747,320.00	1,450,680.00	1,860,680.00	-	1,860,680.00	-	-
7864	โฉนด	9382	127187	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
7865	โฉนด	820	3332	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	11.30	11.30	4,500.00	50,850.00	7367	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	40.00	-	6,700.00	268,000.00	69	249,240.00	18,760.00	69,610.00	-	-	69,610.00	0.30
7866	น.ส.3	123	545/201	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	24.00	324.00	4,500.00	1,458,000.00	7368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	268.80	-	7,900.00	2,123,520.00	9	191,116.80	1,932,403.20	3,390,403.20	-	-	3,390,403.20	0.02
7867	ที่ราชพัสดุ	-	01A031	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	7369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	15	151,680.00	606,720.00	654,720.00	-	606,720.00	48,000.00	0.02
					5	0	0	0.00	0.00	2,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.00	42.50	-	-	-	-	-	-	64,464.00	-	64,464.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.00	57.50	-	-	-	-	-	-	87,216.00	-	87,216.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
					2	0	1	50.00	150.00	2,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	906,720.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
					3	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	-	106,000.00	0.30
					2	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
					5	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	9.00	6.25	-	-	-	-	-	4,500.00	41,238.00	-	45,738.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	135.00	93.75	-	-	-	-	-	618,570.00	618,570.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
					5	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	2,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
					2	0	0	5.00	5.00	2,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02
					2	0	0	8.80	8.80	2,000.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	-	17,600.00	0.02
					2	0	2	31.20	231.20	2,000.00	462,400.00	7371	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	7,850.00	3,140,000.00	48	2,386,400.00	753,600.00	1,216,000.00	-	753,600.00	462,400.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7372	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,350.00	1,470,000.00	23	529,200.00	940,800.00	940,800.00	-	-	940,800.00	0.02
												7373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,350.00	257,250.00	23	92,610.00	164,640.00	164,640.00	-	-	164,640.00	0.02
												7374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,350.00	147,000.00	23	52,920.00	94,080.00	94,080.00	-	-	94,080.00	0.30
												7375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,350.00	147,000.00	23	52,920.00	94,080.00	94,080.00	-	-	94,080.00	0.02
												7376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	15	85,320.00	341,280.00	341,280.00	-	341,280.00	-	-
												7377	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,850.00	2,512,000.00	16	552,640.00	1,959,360.00	1,959,360.00	-	1,959,360.00	-	-
												7378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	16	83,424.00	295,776.00	295,776.00	-	-	295,776.00	0.02
												7379	โรงงาน	ตึก	3	21.00	-	5,850.00	122,850.00	12	17,199.00	105,651.00	105,651.00	-	-	105,651.00	0.30
												7380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	16	291,984.00	1,035,216.00	1,035,216.00	-	1,035,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7381	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	37	323,640.00	24,360.00	24,360.00	-	24,360.00	-	-
7868	โฉนด	8254	53268	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.50	44.50	4,000.00	178,000.00	7382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	12	89,586.00	550,314.00	728,314.00	-	728,314.00	-	-
7869	โฉนด	8411	53267	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	2,950.00	56,050.00	7383	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,250.00	304,500.00	16	219,240.00	85,260.00	141,310.00	-	141,310.00	-	-
					2	0	0	29.00	29.00	2,950.00	85,550.00	7384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	7,900.00	912,450.00	4	36,498.00	875,952.00	961,502.00	-	-	961,502.00	0.02
7870	โฉนด	8996	53266	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.50	44.50	2,950.00	131,275.00	7385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	16	93,852.00	332,748.00	464,023.00	-	464,023.00	-	-
7871	โฉนด	2227	4266	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.30	45.30	7,000.00	317,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,100.00	-	-	317,100.00	0.02
7872	โฉนด	3369	9429	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	7386	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	7,350.00	429,975.00	15	85,995.00	343,980.00	515,980.00	-	-	515,980.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	7387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	7,350.00	429,975.00	15	85,995.00	343,980.00	519,980.00	-	-	519,980.00	0.02
7873	โฉนด	278	695	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	7388	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	58.50	-	7,250.00	424,125.00	66	394,436.25	29,688.75	146,688.75	-	-	146,688.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	7389	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	58.50	-	7,250.00	424,125.00	86	394,436.25	29,688.75	146,688.75	-	-	146,688.75	0.02
					2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	7390	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	67.50	-	7,250.00	489,375.00	66	455,118.75	34,256.25	151,256.25	-	151,256.25	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	7391	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	68.25	-	7,250.00	494,812.50	66	460,175.62	34,636.88	151,636.88	-	-	151,636.88	0.02
					2	0	0	39.80	39.80	3,000.00	119,400.00	7392	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.25	-	7,250.00	407,812.50	66	379,265.62	28,546.88	147,946.88	-	-	147,946.88	0.02
7874	โฉนด	808	3268	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.20	4.20	9,100.00	38,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,220.00	-	-	38,220.00	0.02
7875	โฉนด	1142	5055	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	53.60	53.60	5,250.00	281,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	-	281,400.00	0.30
7876	โฉนด	7455	4059	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.90	30.90	20,000.00	618,000.00	7393	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	285.00	-	7,900.00	2,251,500.00	34	1,305,870.00	945,630.00	1,563,630.00	-	-	1,563,630.00	0.30
7877	โฉนด	828	14937	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.50	77.50	10,000.00	775,000.00	7394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	46	288,192.00	91,008.00	866,008.00	-	91,008.00	775,000.00	-
7878	โฉนด	937	2330	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	4.20	304.20	15,000.00	4,563,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,563,000.00	-	-	4,563,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7879	โฉนด	1566	3360	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	5,000.00	430,000.00	7395	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	45	1,708,160.00	301,440.00	731,440.00	-	-	731,440.00	0.02
7880	โฉนด	1230	11315	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	39.50	39.50	5,800.00	229,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,100.00	-	229,100.00	-	-
7881	โฉนด	9200	15483	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	5,000.00	145,000.00	7396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	59	336,224.00	106,176.00	251,176.00	-	251,176.00	-	-
7882	โฉนด	5839	15482	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	34.80	34.80	5,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-
7883	โฉนด	6110	15770	หมู่ ต.ในเมือง	1	4	0	77.00	1,677.00	1,800.00	3,018,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,018,600.00	-	3,018,600.00	-	-
7884	โฉนด	2711	5173	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.40	32.40	5,500.00	178,200.00	7397	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	40	749,700.00	132,300.00	310,500.00	-	310,500.00	-	-
7885	โฉนด	1031	2537	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	3	89.60	789.60	2,500.00	1,974,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,974,000.00	-	1,974,000.00	-	-
7886	โฉนด	772	1919	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	10.00	110.00	5,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-
7887	โฉนด	7818	19745	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	7398	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	7,250.00	1,392,000.00	49	1,294,560.00	97,440.00	161,440.00	-	161,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7888	โฉนด	7819	19746	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.50	42.50	4,000.00	170,000.00	7399	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.00	-	7,250.00	239,250.00	42	222,502.50	16,747.50	186,747.50	-	186,747.50	-	-
7889	โฉนด	3772	5092	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.20	12.20	5,800.00	70,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,760.00	-	-	70,760.00	0.02
7890	โฉนด	6989	1068	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	89.90	289.90	16,000.00	4,638,400.00	7400	โรงงาน	ตึก	-	432.00	-	5,850.00	2,527,200.00	38	1,667,952.00	859,248.00	5,497,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,832,366.08	-	1,832,366.08	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	288.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,665,281.92	-	3,665,281.92	0.02
7891	โฉนด	2122	4152	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.50	50.50	5,800.00	292,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,900.00	-	-	292,900.00	0.60
7892	โฉนด	6618	4124	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.20	73.20	5,800.00	424,560.00	7401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	230.00	-	7,850.00	1,805,500.00	20	541,650.00	1,263,850.00	1,688,410.00	-	-	1,688,410.00	0.02
7893	โฉนด	8787	10858	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.60	27.60	5,800.00	160,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,080.00	-	-	160,080.00	0.30
7894	โฉนด	4756	70958	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	0	0.00	800.00	3,500.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7895	โฉนด	4147	11360	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.80	63.80	5,000.00	319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,000.00	-	-	319,000.00	0.30
7896	น.ส.3		547/201	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	54.00	254.00	2,000.00	508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	-	508,000.00	0.01
7897	โฉนด	6621	18824	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	7402	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	152.00	-	6,900.00	1,048,800.00	31	545,376.00	503,424.00	695,424.00	-	-	695,424.00	0.02
7898	โฉนด	3446	24488	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	7403	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	7,800.00	1,185,600.00	31	616,512.00	569,088.00	745,088.00	-	745,088.00	-	-
7899	โฉนด	3447	24489	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	7404	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	7,850.00	1,193,200.00	31	620,464.00	572,736.00	748,736.00	-	748,736.00	-	-
7900	โฉนด	3449	24491	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	7405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	7,850.00	1,193,200.00	31	620,464.00	572,736.00	748,736.00	-	748,736.00	-	-
7901	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C15	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	7406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
7902	ที่ราชพัสดุ		3016-5	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	7407	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	597,640.00	-	-	597,640.00	0.02
7903	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A89	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	7408	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7904	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B1	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	7409	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
7905	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C45	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	7410	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	600,080.00	-	-	600,080.00	0.02
7906	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B4	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	7411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	12	88,480.00	543,520.00	588,520.00	-	-	588,520.00	0.02
7907	ที่ราชพัสดุ		พช861/C49-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	7412	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
7908	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C80	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	7413	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	12	96,712.00	594,088.00	702,088.00	-	-	702,088.00	0.02
7909	ที่ราชพัสดุ		พช.861/C79	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
7910	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C23	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	7414	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
7911	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C36	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	7415	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	597,640.00	-	-	597,640.00	0.02
7912	ที่ราชพัสดุ		พช 861/C20	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	7416	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7913	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B 6(ป)	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	7417	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	597,640.00	-	-	597,640.00	0.02
7914	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 152	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	7418	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	12	96,712.00	594,088.00	654,088.00	-	-	654,088.00	0.02
7915	ที่ราชพัสดุ		พช.861/C 71	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	7419	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	7,850.00	690,800.00	11	82,896.00	607,904.00	715,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	27.27	-	-	-	-	-	-	195,227.02	-	195,227.02	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	72.73	-	-	-	-	-	-	520,676.98	-	520,676.98	0.02
7916	โฉนด	9135	125232	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	75.50	175.50	15,000.00	2,632,500.00	7420	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	7,850.00	3,297,000.00	92	2,505,720.00	791,280.00	3,423,780.00	-	3,423,780.00	-	-
7917	โฉนด	9344	127696	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	13,000.00	308,100.00	7421	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	36	696,384.00	426,816.00	734,916.00	-	734,916.00	-	-
7918	โฉนด	9346	127698	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	4,500.00	225,900.00	7422	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	7,850.00	1,766,250.00	9	158,962.50	1,607,287.50	1,833,187.50	-	1,833,187.50	-	-
7919	โฉนด	9342	127694	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	13,000.00	260,000.00	7423	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	9	101,088.00	1,022,112.00	1,282,112.00	-	-	1,282,112.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7920	โฉนด	9343	127695	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20	13,000.00	275,600.00	7424	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	9	101,088.00	1,022,112.00	1,297,712.00	-	1,297,712.00	-	-
7921	โฉนด	1941	3826	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	6.00	206.00	3,700.00	762,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,200.00	-	762,200.00	-	-
7922	โฉนด	2667	21747	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.60	59.60	3,700.00	220,520.00	7425	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	35	899,640.00	158,760.00	379,280.00	-	-	379,280.00	0.02
7923	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.00	124.00	2,500.00	310,000.00	7426	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	16	212,608.00	753,792.00	1,063,792.00	-	-	1,063,792.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	7427	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	23	347,904.00	618,496.00	698,496.00	-	-	698,496.00	0.02
7924	โฉนด	7048	18959	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	0.00	200.00	4,700.00	940,000.00	7428	อาคารพาณิชยกรรม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	800.00	-	7,750.00	6,200,000.00	29	5,270,000.00	930,000.00	1,870,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	160.00	20.00	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	374,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	640.00	80.00	-	-	-	-	-	-	1,496,000.00	-	1,496,000.00	0.02
					3	0	2	64.00	264.00	4,700.00	1,240,800.00	7429	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,056.00	-	3,450.00	3,643,200.00	10	364,320.00	3,278,880.00	4,519,680.00	-	-	4,519,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	81.00	281.00	4,700.00	1,320,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,700.00	-	-	1,320,700.00	0.02
					3	1	2	87.90	687.90	4,700.00	3,233,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,233,130.00	-	-	3,233,130.00	0.30
7925	โฉนด	2220	20298	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.40	73.40	2,000.00	146,800.00	7430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	31	534,040.00	492,960.00	639,760.00	-	-	639,760.00	0.02
					2	0	0	73.40	73.40	2,000.00	146,800.00	7431	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	360.00	-	7,350.00	2,646,000.00	33	1,481,760.00	1,164,240.00	1,311,040.00	-	-	1,311,040.00	0.02
					2	0	0	37.00	37.00	2,000.00	74,000.00	7432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	33	172,872.00	135,828.00	209,828.00	-	-	209,828.00	0.02
					2	0	0	36.50	36.50	2,000.00	73,000.00	7433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	33	172,872.00	135,828.00	208,828.00	-	-	208,828.00	0.02
7926	โฉนด	8199	736	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	5,850.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	-	81,900.00	0.02
					3	4	1	4.00	1,704.00	5,850.00	9,968,400.00		ชั้นที่	ตึก	2	112.00	-	-	-	-	-	-	9,968,400.00	228,592.00	-	10,196,992.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7435	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	3	128.70	-	5,500.00	707,850.00	48	658,300.50	49,549.50	49,549.50	-	-	49,549.50	0.30
7927	โฉนด	7551	3961	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.30	45.30	4,000.00	181,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200.00	-	181,200.00	-	-
7928	โฉนด	2251	4349	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.80	97.80	8,000.00	782,400.00	7436	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	8	20,800.00	239,200.00	1,021,600.00	-	-	1,021,600.00	0.02
					5	0	0	98.80	98.80	8,000.00	790,400.00	7437	โรงจอดรถ	ตึก	-	168.00	-	2,600.00	436,800.00	8	34,944.00	401,856.00	1,192,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	42.85	-	-	-	-	-	-	510,881.70	-	510,881.70	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	57.15	-	-	-	-	-	-	681,374.30	-	681,374.30	0.02
												7438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.00	-	7,900.00	1,485,200.00	15	297,040.00	1,188,160.00	1,188,160.00	-	-	1,188,160.00	0.02
												7439	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	8	23,400.00	54,600.00	54,600.00	-	-	54,600.00	0.02
7929	โฉนด	478	807	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.20	101.20	4,000.00	404,800.00	7440	โรงจอดรถ	ตึก	2	8.00	-	2,600.00	20,800.00	20	6,240.00	14,560.00	419,360.00	-	419,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7441	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	30	154,752.00	11,648.00	11,648.00	-	11,648.00	-	-
7930	โฉนด	998	2476	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	2	18.00	1,018.00	10,000.00	10,180,000.00	7442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	19	212,352.00	546,048.00	10,726,048.00	-	10,726,048.00	-	-
7931	โฉนด	225	133	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	7,000.00	137,200.00	7443	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	168.00	-	7,200.00	1,209,600.00	87	1,124,928.00	84,672.00	221,872.00	-	-	221,872.00	0.02
7932	โฉนด	6518	2719	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.80	20.80	20,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.30
7933	โฉนด	2090	4120	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.70	71.70	10,000.00	717,000.00	7444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	18	271,128.00	771,672.00	1,488,672.00	-	-	1,488,672.00	0.02
7934	โฉนด	8936	124864	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.10	104.10	8,750.00	910,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,875.00	-	910,875.00	-	-
7935	โฉนด	8937	124865	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	26.00	126.00	8,750.00	1,102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,500.00	-	1,102,500.00	-	-
7936	โฉนด	7999	20092	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.90	47.90	8,750.00	419,125.00	7445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	22	161,160.00	312,840.00	731,965.00	-	731,965.00	-	-
7937	โฉนด	3300	8412	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	79.50	79.50	5,450.00	433,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,275.00	-	433,275.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7938	โฉนด	1267	9798	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	54.00	54.00	5,250.00	283,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	283,500.00	-	-
7939	โฉนด	1750	16300	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.30	15.30	20,000.00	306,000.00	7446	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	121.00	-	7,850.00	949,850.00	40	664,895.00	284,955.00	590,955.00	-	-	590,955.00	0.02
7940	โฉนด	2769	5040	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	17,500.00	696,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,500.00	-	-	696,500.00	0.02
7941	โฉนด	8489	4516	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.50	9.50	25,000.00	237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500.00	-	-	237,500.00	0.02
					5	0	0	8.00	8.00	25,000.00	200,000.00	7447	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	161.00	-	7,800.00	1,255,800.00	15	251,160.00	1,004,640.00	1,204,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	34.78	-	-	-	-	-	-	418,973.79	-	418,973.79	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	52.50	32.60	-	-	-	-	-	-	392,712.64	-	392,712.64	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.50	32.62	-	-	-	-	-	-	392,953.57	-	392,953.57	0.02
												7448	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,350.00	367,500.00	33	205,800.00	161,700.00	161,700.00	-	-	161,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7942	โฉนด	8829	1069	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	79.00	279.00	16,000.00	4,464,000.00	7449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	864.00	-	7,900.00	6,825,600.00	20	2,047,680.00	4,777,920.00	9,241,920.00	-	-	9,241,920.00	0.30
7943	โฉนด	4261	64710	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	42.00	42.00	400.00	16,800.00	7450	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	196.00	-	7,550.00	1,479,800.00	15	295,960.00	1,183,840.00	1,200,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	14.28	-	-	-	-	-	-	171,451.39	-	171,451.39	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	168.00	85.72	-	-	-	-	-	-	1,029,188.61	-	1,029,188.61	0.02
7944	โฉนด	3359	24086	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
7945	โฉนด	3100	23697	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00	7451	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	1,139,136.00	-	-	1,139,136.00	0.30
7946	โฉนด	3355	24082	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
7947	โฉนด	3098	23695	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.40	22.40	25,000.00	560,000.00	7452	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30
7948	โฉนด	3357	24084	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	25,000.00	437,500.00	7453	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	138.00	-	7,800.00	1,076,400.00	31	559,728.00	516,672.00	954,172.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.59	-	-	-	-	-	-	110,588.53	-	110,588.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	122.00	88.41	-	-	-	-	-	-	843,583.47	843,583.47	-	-
7949	โฉนด	1678	3539	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.20	40.20	25,000.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	-	1,005,000.00	0.02
7950	โฉนด	3358	24085	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	7454	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	138.00	-	7,800.00	1,076,400.00	31	559,728.00	516,672.00	966,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	23.18	-	-	-	-	-	-	224,074.57	-	224,074.57	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	106.00	76.82	-	-	-	-	-	-	742,597.43	-	742,597.43	0.02
7951	โฉนด	3353	24080	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	20.70	20.70	3,000.00	62,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100.00	-	62,100.00	-	-
7952	โฉนด	3356	24083	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	3,000.00	177,000.00	7455	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	41	1,049,580.00	185,220.00	362,220.00	-	-	362,220.00	0.02
7953	โฉนด	3360	24087	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	16.80	16.80	25,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7954	โฉนด	3101	23698	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	7456	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	939,136.00	-	-	939,136.00	0.30
7955	โฉนด	3099	23696	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.70	15.70	25,000.00	392,500.00	7457	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	931,636.00	-	-	931,636.00	0.30
7956	โฉนด	4411	64801	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	4.50	404.50	8,750.00	3,539,375.00	7458	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	7,850.00	3,768,000.00	14	678,240.00	3,089,760.00	6,629,135.00	-	-	6,629,135.00	0.02
7957	โฉนด	2315	4103	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.10	16.10	7,000.00	112,700.00	7459	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	243.00	-	7,350.00	1,786,050.00	29	857,304.00	928,746.00	1,041,446.00	-	-	1,041,446.00	0.30
7958	โฉนด	5484	15030	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00	7460	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	468.00	-	7,800.00	3,650,400.00	28	1,679,184.00	1,971,216.00	2,721,216.00	-	2,721,216.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	7,500.00	2,250,000.00	7461	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	672.00	-	3,450.00	2,318,400.00	28	1,066,464.00	1,251,936.00	3,501,936.00	-	-	3,501,936.00	0.02
7959	โฉนด	9454	17114	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	2,950.00	177,000.00	7462	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	6	65,940.00	1,033,060.00	1,210,060.00	-	1,210,060.00	-	-
					1	0	1	74.40	174.40	2,950.00	514,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,480.00	-	514,480.00	-	-
7960	โฉนด	876	3682	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.10	22.10	30,000.00	663,000.00	7463	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,350.00	529,200.00	31	275,184.00	254,016.00	917,016.00	-	-	917,016.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7961	โฉนด	2729	5155	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	7,000.00	161,000.00	7464	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	40	618,240.00	264,960.00	425,960.00	-	-	425,960.00	0.02
7962	โฉนด	6942	16889	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	20.60	120.60	5,000.00	603,000.00	7465	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	250.00	-	5,750.00	1,437,500.00	21	460,000.00	977,500.00	1,580,500.00	-	-	1,580,500.00	0.30
7963	โฉนด	6803	16890	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	59.50	59.50	5,000.00	297,500.00	7466	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	480.00	-	7,800.00	3,744,000.00	21	1,198,080.00	2,545,920.00	2,843,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,421,710.00	-	1,421,710.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	240.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,421,710.00	1,421,710.00	-	-
7964	โฉนด	6804	16891	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.30	29.30	5,000.00	146,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,500.00	-	-	146,500.00	0.30
7965	โฉนด	5276	83202	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
7966	โฉนด		13440	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	56.60	156.60	2,000.00	313,200.00	7467	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	30	364,095.00	27,405.00	340,605.00	-	-	340,605.00	0.02
7967	โฉนด	6608	13804	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.00	6.00	7,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.00	5.00	7,000.00	35,000.00	7468	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	32	404,352.00	344,448.00	379,448.00	-	-	379,448.00	0.02
					2	0	0	5.70	5.70	7,000.00	39,900.00	7469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	15	252,800.00	1,011,200.00	1,051,100.00	-	-	1,051,100.00	0.02
7968	โฉนด	977	3829	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	6.20	6.20	2,000.00	12,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	-	12,400.00	0.30
7969	โฉนด	1575	14340	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00	7470	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	43	1,327,872.00	419,328.00	536,328.00	-	-	536,328.00	0.02
7970	โฉนด	7441	18686	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	93.00	93.00	5,000.00	465,000.00	7471	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,600.00	208,000.00	6	12,480.00	195,520.00	660,520.00	-	-	660,520.00	0.30
7971	โฉนด	907	3639	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
7972	โฉนด	5768	100305	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	7472	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	6,900.00	745,200.00	19	208,656.00	536,544.00	791,544.00	-	791,544.00	-	-
7973	โฉนด	5803	100895	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	7473	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	275.00	-	7,800.00	2,145,000.00	17	514,800.00	1,630,200.00	1,855,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	29.09	-	-	-	-	-	-	539,677.68	-	539,677.68	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	80.00	29.09	-	-	-	-	-	-	539,677.68	-	539,677.68	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	27.27	-	-	-	-	-	-	505,913.04	-	505,913.04	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	14.54	-	-	-	-	-	-	269,746.08	-	269,746.08	0.02
7974	โฉนด	6113	16102	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
7975	โฉนด	5690	96936	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	15,000.00	975,000.00	7474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	19	398,160.00	1,023,840.00	1,998,840.00	-	-	1,998,840.00	0.02
7976	โฉนด	5766	100311	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.60	90.60	15,000.00	1,359,000.00	7475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	19	309,680.00	796,320.00	2,155,320.00	-	-	2,155,320.00	0.02
7977	โฉนด	5731	100278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	15,000.00	765,000.00	7476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	7,900.00	908,500.00	20	272,550.00	635,950.00	1,400,950.00	-	-	1,400,950.00	0.02
7978	โฉนด	5827	101921	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.80	8.80	15,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.02
7979	โฉนด	5607	96069	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00	7477	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	220.00	-	7,800.00	1,716,000.00	21	549,120.00	1,166,880.00	1,367,880.00	-	-	1,367,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7980	โฉนด	6860	17472	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
7981	โฉนด	5805	100897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	7478	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,800.00	1,170,000.00	18	304,200.00	865,800.00	1,090,800.00	-	-	1,090,800.00	0.02
7982	โฉนด	5734	100289	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	7479	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	6,900.00	745,200.00	20	223,560.00	521,640.00	776,640.00	-	-	776,640.00	0.02
7983	โฉนด	5752	99610	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.20	5.20	15,000.00	78,000.00	7480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	17	307,152.00	972,648.00	1,050,648.00	-	1,050,648.00	-	-
7984	โฉนด	5779	100339	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	7481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.00	-	7,900.00	1,003,300.00	17	240,792.00	762,508.00	1,662,508.00	-	1,662,508.00	-	-
7985	โฉนด	5693	96939	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	7482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	19	106,176.00	273,024.00	1,173,024.00	-	-	1,173,024.00	0.02
7986	โฉนด	5612	96065	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00	7483	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	27	494,208.00	628,992.00	839,992.00	-	839,992.00	-	-
7987	โฉนด	5694	96940	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	7484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	20	113,760.00	265,440.00	1,165,440.00	-	-	1,165,440.00	0.02
7988	โฉนด	6857	17469	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7989	โฉนด	5729	100276	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	15,000.00	765,000.00	7485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	20	284,400.00	663,600.00	1,428,600.00	-	-	1,428,600.00	0.02
7990	โฉนด	5834	101932	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	7486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	7,350.00	676,200.00	18	175,812.00	500,388.00	1,400,388.00	-	-	1,400,388.00	0.02
7991	โฉนด	6858	17470	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
7992	โฉนด	5781	100341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.20	22.20	15,000.00	333,000.00	7487	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	154.00	-	6,900.00	1,062,600.00	19	297,528.00	765,072.00	1,098,072.00	-	1,098,072.00	-	-
7993	โฉนด	5656	96469	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	7488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	7,900.00	718,900.00	20	215,670.00	503,230.00	1,403,230.00	-	-	1,403,230.00	0.02
7994	โฉนด	5824	101918	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.20	31.20	10,000.00	312,000.00	7489	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,800.00	1,170,000.00	19	327,600.00	842,400.00	1,154,400.00	-	1,154,400.00	-	-
7995	โฉนด	5730	100277	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	15,000.00	765,000.00	7490	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	86.25	-	7,000.00	603,750.00	19	169,050.00	434,700.00	1,199,700.00	-	-	1,199,700.00	0.02
7996	โฉนด	5728	100275	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	15,000.00	765,000.00	7491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	19	170,324.00	437,976.00	1,202,976.00	-	1,202,976.00	-	-
7997	โฉนด	5744	99604	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.20	64.20	15,000.00	963,000.00	7492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	19	106,176.00	273,024.00	1,236,024.00	-	-	1,236,024.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7998	โฉนด	6766	16096	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.90	8.90	15,000.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-
7999	โฉนด	5769	100306	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	7493	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	19	209,664.00	539,136.00	794,136.00	-	-	794,136.00	0.02
8000	โฉนด	5783	100343	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	15,000.00	357,000.00	7494	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	19	349,440.00	898,560.00	1,255,560.00	-	-	1,255,560.00	0.02
8001	โฉนด	5780	100340	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	7495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	18	98,592.00	280,608.00	1,180,608.00	-	-	1,180,608.00	0.02
8002	โฉนด	5723	99408	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	7496	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	7,350.00	676,200.00	19	189,336.00	486,864.00	1,386,864.00	-	1,386,864.00	-	-
8003	โฉนด	5802	100894	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	7497	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	275.00	-	7,800.00	2,145,000.00	17	514,800.00	1,630,200.00	1,855,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	29.09	-	-	-	-	-	-	539,677.68	-	539,677.68	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	80.00	29.09	-	-	-	-	-	-	539,677.68	-	539,677.68	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	27.27	-	-	-	-	-	-	505,913.04	-	505,913.04	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	14.54	-	-	-	-	-	-	269,746.08	-	269,746.08	0.02
8004	โฉนด	5733	100288	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20	15,000.00	318,000.00	7498	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	19	231,840.00	596,160.00	914,160.00	-	-	914,160.00	0.02
8005	โฉนด	5478	94096	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.00	101.00	15,000.00	1,515,000.00	7499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	164.00	-	7,900.00	1,295,600.00	20	388,680.00	906,920.00	2,421,920.00	-	-	2,421,920.00	0.02
8006	โฉนด	5736	99599	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.40	25.40	15,000.00	381,000.00	7500	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	170.00	-	6,900.00	1,173,000.00	18	304,980.00	868,020.00	1,249,020.00	-	-	1,249,020.00	0.02
8007	โฉนด	6859	17471	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	0.00	200.00	15,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
8008	โฉนด	5614	96067	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00	7501	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	27	494,208.00	628,992.00	836,992.00	-	-	836,992.00	0.02
8009	โฉนด	5608	96070	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	7502	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	965,776.00	-	-	965,776.00	0.02
8010	โฉนด	5848	102291	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.80	8.80	15,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.02
8011	โฉนด	5609	96071	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00	7503	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,800.00	1,372,800.00	20	411,840.00	960,960.00	1,164,960.00	-	1,164,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8012	โฉนด	5696	96942	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	7504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	1,146,960.00	-	-	1,146,960.00	0.02
8013	โฉนด	5481	94564	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00	7505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.20	-	7,900.00	815,280.00	18	211,972.80	603,307.20	1,278,307.20	-	1,278,307.20	-	-
8014	โฉนด	8475	5064	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	28.30	128.30	20,000.00	2,566,000.00	7506	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	864.00	-	7,550.00	6,523,200.00	48	4,957,632.00	1,565,568.00	4,131,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	14.81	-	-	-	-	-	-	611,885.22	-	611,885.22	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	736.00	85.19	-	-	-	-	-	-	3,519,682.78	-	3,519,682.78	0.02
					3	0	0	32.00	32.00	20,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
8015	โฉนด	9348	4569	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	52.00	52.00	3,700.00	192,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400.00	-	-	192,400.00	0.01
8016	โฉนด	2721	5183	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.40	32.40	5,800.00	187,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,920.00	-	-	187,920.00	0.30
8017	โฉนด	6815	13358	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.20	25.20	6,350.00	160,020.00	7507	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,103,508.00	-	-	1,103,508.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8018	โฉนด	329	490	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	99.00	199.00	4,000.00	796,000.00	7508	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	287.70	-	7,850.00	2,258,445.00	17	542,026.80	1,716,418.20	2,512,418.20	-	-	2,512,418.20	0.02
8019	โฉนด	4821	13983	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	14,500.00	739,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,500.00	-	-	739,500.00	0.02
					2	0	0	47.10	47.10	14,500.00	682,950.00	7509	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	216.00	-	7,100.00	1,533,600.00	19	429,408.00	1,104,192.00	1,787,142.00	-	-	1,787,142.00	0.02
												7510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,350.00	1,146,600.00	19	802,620.00	343,980.00	343,980.00	-	343,980.00	-	-
8020	โฉนด	3928	10875	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	5,800.00	603,200.00	7511	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	17	361,728.00	1,145,472.00	1,748,672.00	-	-	1,748,672.00	0.02
8021	โฉนด	5269	95799	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	78.00	278.00	15,500.00	4,309,000.00	7512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	36	783,680.00	480,320.00	4,789,320.00	-	4,789,320.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	15,500.00	248,000.00	7513	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	12	139,776.00	858,624.00	1,106,624.00	-	-	1,106,624.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	15,500.00	248,000.00	7514	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	12	139,776.00	858,624.00	1,106,624.00	-	-	1,106,624.00	0.02
8022	โฉนด	3283	9350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.30	48.30	5,800.00	280,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,140.00	-	-	280,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8023	โฉนด	10143	10365	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	57.20	357.20	4,850.00	1,732,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,420.00	-	1,732,420.00	-	-
8024	โฉนด	1213	2816	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.00	27.00	20,000.00	540,000.00	7515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	37	647,168.00	364,032.00	904,032.00	-	-	904,032.00	0.30
8025	โฉนด	2125	4155	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	2.80	102.80	5,800.00	596,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,240.00	-	596,240.00	-	-
8026	โฉนด	9503	15039	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00	7516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,900.00	379,200.00	6	22,752.00	356,448.00	468,448.00	-	-	468,448.00	0.30
8027	โฉนด	2594	21353	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	2.50	202.50	3,000.00	607,500.00	7517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	24	572,736.00	934,464.00	1,541,964.00	-	-	1,541,964.00	0.02
8028	โฉนด	142	1005	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	11,500.00	172,500.00	7518	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	28	121,716.00	142,884.00	315,384.00	-	-	315,384.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	11,500.00	172,500.00	7519	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	28	121,716.00	142,884.00	315,384.00	-	-	315,384.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	11,500.00	172,500.00	7520	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	28	121,716.00	142,884.00	315,384.00	-	-	315,384.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	11,500.00	172,500.00	7521	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	28	121,716.00	142,884.00	315,384.00	-	-	315,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	11,500.00	172,500.00	7522	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	28	121,716.00	142,884.00	315,384.00	-	-	315,384.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	11,500.00	172,500.00	7523	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	28	121,716.00	142,884.00	315,384.00	-	-	315,384.00	0.02
					3	0	0	95.90	95.90	11,500.00	1,102,850.00	7524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	204.00	-	7,350.00	1,499,400.00	34	869,652.00	629,748.00	1,732,598.00	-	-	1,732,598.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	11,500.00	172,500.00	7525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	28	121,716.00	142,884.00	315,384.00	-	-	315,384.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	11,500.00	172,500.00	7526	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	28	121,716.00	142,884.00	315,384.00	-	-	315,384.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	11,500.00	172,500.00	7527	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	28	121,716.00	142,884.00	315,384.00	-	-	315,384.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	11,500.00	172,500.00	7528	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	28	121,716.00	142,884.00	315,384.00	-	-	315,384.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	11,500.00	172,500.00	7529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	28	121,716.00	142,884.00	315,384.00	-	-	315,384.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	11,500.00	172,500.00	7530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	28	121,716.00	142,884.00	315,384.00	-	-	315,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8029	โฉนด	3964	53442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.00	83.00	7,000.00	581,000.00	7531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	7,900.00	635,950.00	22	216,223.00	419,727.00	1,000,727.00	-	1,000,727.00	-	-
8030	โฉนด	7657	17592	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.00	4.00	4,500.00	18,000.00	7532	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	15.00	-	5,800.00	87,000.00	47	80,910.00	6,090.00	24,090.00	-	-	24,090.00	0.02
					1	0	0	74.40	74.40	4,500.00	334,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,800.00	-	334,800.00	-	-
8031	โฉนด	1664	3507	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.60	50.60	4,000.00	202,400.00	7533	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	59.00	-	7,350.00	433,650.00	38	368,602.50	65,047.50	267,447.50	-	-	267,447.50	0.02
8032	โฉนด	2212	4251	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.10	21.10	7,000.00	147,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,700.00	-	-	147,700.00	0.60
8033	โฉนด	6624	11469	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	79.40	79.40	5,000.00	397,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,000.00	-	397,000.00	-	-
8034	โฉนด	7319	7521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.10	48.10	7,000.00	336,700.00	7534	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	16	212,608.00	753,792.00	1,090,492.00	-	-	1,090,492.00	0.02
8035	โฉนด	7359	19936	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.20	29.20	20,000.00	584,000.00	7535	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	384.00	-	7,800.00	2,995,200.00	34	1,737,216.00	1,257,984.00	1,841,984.00	-	-	1,841,984.00	0.30
8036	โฉนด	1479	3160	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	400.00	22,400.00	7536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	31	197,184.00	182,016.00	204,416.00	-	-	204,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8037	โฉนด	6572	115219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
					5	0	0	47.40	47.40	10,000.00	474,000.00	7537	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	208.80	-	7,350.00	1,534,680.00	14	705,952.80	828,727.20	1,302,727.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	15.32	-	-	-	-	-	-	199,577.81	-	199,577.81	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.80	84.68	-	-	-	-	-	-	1,103,149.39	-	1,103,149.39	0.02
												7538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	14	68,256.00	310,944.00	310,944.00	-	-	310,944.00	0.02
8038	โฉนด	6574	115221	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	40.00	140.00	4,000.00	560,000.00	7539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	7,900.00	1,990,800.00	27	875,952.00	1,114,848.00	1,674,848.00	-	-	1,674,848.00	0.02
8039	โฉนด	2299	4332	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.00	109.00	5,800.00	632,200.00	7540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	7,900.00	1,501,000.00	2	30,020.00	1,470,980.00	2,103,180.00	-	2,103,180.00	-	-
8040	โฉนด	7212	117189	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.10	14.10	9,750.00	137,475.00	7541	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	60.00	-	7,250.00	435,000.00	14	261,000.00	174,000.00	311,475.00	-	-	311,475.00	0.30
8041	โฉนด	6610	115637	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.10	90.10	4,500.00	405,450.00	7542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	31	262,912.00	242,688.00	648,138.00	-	-	648,138.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8042	โฉนด	6612	115639	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	91.50	91.50	15,000.00	1,372,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,500.00	-	1,372,500.00	-	-
8043	โฉนด	6611	115638	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	87.30	87.30	4,500.00	392,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,850.00	-	392,850.00	-	-
8044	โฉนด	6813	2905	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.30	32.30	6,350.00	205,105.00	7543	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,148,593.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	255,217.36	-	255,217.36	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	893,375.64	-	893,375.64	0.02
8045	โฉนด	773	3132	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.70	26.70	20,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	534,000.00	-	-
8046	โฉนด	2232	4272	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.50	31.50	7,000.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.02
8047	โฉนด	7465	14245	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	5,800.00	133,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,400.00	-	-	133,400.00	0.02
8048	โฉนด	3645	10257	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	7,500.00	172,500.00	7544	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	477,204.00	-	-	477,204.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8049	โฉนด	873	3587	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	55.10	155.10	4,000.00	620,400.00	7545	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	7,850.00	847,800.00	29	406,944.00	440,856.00	1,061,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	530,628.00	-	530,628.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	530,628.00	530,628.00	-	-
8050	โฉนด	836	2091	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	42.00	142.00	4,500.00	639,000.00	7546	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,350.00	1,911,000.00	37	1,624,350.00	286,650.00	925,650.00	-	925,650.00	-	-
8051	โฉนด	997	4077	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.40	13.40	4,000.00	53,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600.00	-	-	53,600.00	0.30
8052	โฉนด	1449	13560	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00	4,000.00	292,000.00	7547	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,850.00	1,208,900.00	32	652,806.00	556,094.00	848,094.00	-	848,094.00	-	-
8053	โฉนด	3075	24223	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
					3	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	7548	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	112.00	-	7,750.00	868,000.00	15	173,600.00	694,400.00	864,400.00	-	-	864,400.00	0.30
												7549	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	80.00	-	7,750.00	620,000.00	15	124,000.00	496,000.00	496,000.00	-	-	496,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8054	โฉนด	1880	17672	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.10	11.10	4,000.00	44,400.00	7550	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	38	331,584.00	170,816.00	215,216.00	-	-	215,216.00	0.02
8055	โฉนด	7843	14804	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.30	58.30	7,000.00	408,100.00	7551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	7,900.00	1,129,700.00	8	90,376.00	1,039,324.00	1,447,424.00	-	-	1,447,424.00	0.02
8056	โฉนด	136	74	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	0	80.70	880.70	19,000.00	16,733,300.00	7552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	640.00	-	7,900.00	5,056,000.00	51	3,842,560.00	1,213,440.00	17,946,740.00	-	-	17,946,740.00	0.30
8057	โฉนด	7442	4153	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.70	99.70	5,800.00	578,260.00	7553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	7,900.00	750,500.00	20	225,150.00	525,350.00	1,103,610.00	-	1,103,610.00	-	-
8058	โฉนด	5453	14904	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.90	71.90	5,650.00	406,235.00	7554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	35	711,000.00	474,000.00	880,235.00	-	-	880,235.00	0.02
8059	โฉนด	6626	18545	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	71.80	71.80	4,500.00	323,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,100.00	-	-	323,100.00	0.30
8060	โฉนด	1665	3508	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.60	50.60	4,000.00	202,400.00	7555	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	396.00	-	7,350.00	2,910,600.00	45	2,474,010.00	436,590.00	638,990.00	-	638,990.00	-	-
8061	โฉนด	1519	14286	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	7556	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	42	697,080.00	244,920.00	584,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	-	155,939.67	-	155,939.67	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	428,980.33	-	428,980.33	0.02
8062	โฉนด	6301	111707	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	88.90	88.90	5,000.00	444,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,500.00	-	444,500.00	-	-
8063	โฉนด	3426	10190	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.60
8064	โฉนด	4923	73299	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	90.20	490.20	26,500.00	12,990,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,990,300.00	-	12,990,300.00	-	-
8065	โฉนด	2251	20340	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	5,800.00	113,680.00	7557	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	6,900.00	607,200.00	35	364,320.00	242,880.00	356,560.00	-	-	356,560.00	0.02
8066	โฉนด	9634	57267	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	25.00	225.00	5,000.00	1,125,000.00	7558	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	1,692.90	100.00	7,550.00	12,781,395.00	13	5,368,185.90	7,413,209.10	8,538,209.10	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	564.30	33.33	-	-	-	-	-	-	2,845,785.09	-	2,845,785.09	0.30
													ชั้นที่ 3	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,128.60	66.67	-	-	-	-	-	-	5,692,424.01	-	5,692,424.01	0.02
												7559	สถานพยาบาล	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	176.00	-	9,050.00	1,592,800.00	35	1,353,880.00	238,920.00	1,363,920.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	18.18	-	-	-	-	-	-	247,960.66	-	247,960.66	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	81.82	-	-	-	-	-	-	1,115,959.34	1,115,959.34	-	-
8067	โฉนด	6883	9357	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.10	28.10	5,800.00	162,980.00	7560	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	4	70,560.00	811,440.00	974,420.00	-	-	974,420.00	0.02
8068	โฉนด	64	334	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.50	41.50	7,500.00	311,250.00	7561	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,850.00	1,381,600.00	57	1,050,016.00	331,584.00	642,834.00	-	-	642,834.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	7,500.00	225,000.00	7562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	15	202,240.00	808,960.00	1,033,960.00	-	-	1,033,960.00	0.02
8069	โฉนด	1404	3044	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	1.40	101.40	4,000.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	-	405,600.00	0.30
8070	โฉนด	1388	11010	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.60	29.60	35,000.00	1,036,000.00	7563	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	54	853,632.00	269,568.00	1,305,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	435,145.81	-	435,145.81	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	870,422.19	-	870,422.19	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8071	โฉนด	10204	1811	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.10	29.10	12,000.00	349,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,200.00	-	-	349,200.00	0.02
8072	โฉนด	1760	17370	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.30	62.30	4,000.00	249,200.00	7564	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,350.00	2,352,000.00	44	1,999,200.00	352,800.00	602,000.00	-	602,000.00	-	-
8073	โฉนด	0108520	108520	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	7565	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,250.00	130,500.00	44	121,365.00	9,135.00	309,135.00	-	309,135.00	-	-
8074	โฉนด	1761	17371	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.10	61.10	4,000.00	244,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,400.00	-	244,400.00	-	-
8075	โฉนด	1762	17372	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	58.70	58.70	4,000.00	234,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,800.00	-	234,800.00	-	-
8076	โฉนด	1759	17369	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.02
8077	โฉนด	6134	108519	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	7566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	44	108,072.00	34,128.00	334,128.00	-	334,128.00	-	-
8078	โฉนด	2745	22362	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	32.00	232.00	5,250.00	1,218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,000.00	-	1,218,000.00	-	-
8079	โฉนด	328	709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.30	72.30	7,000.00	506,100.00	7567	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,539.00	-	7,800.00	12,004,200.00	37	7,682,688.00	4,321,512.00	4,827,612.00	-	4,827,612.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8080	โฉนด	9531	4227	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	7,000.00	142,800.00	7568	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	6,950.00	834,000.00	36	708,900.00	125,100.00	267,900.00	-	-	267,900.00	0.02
8081	โฉนด	208	414	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.40	77.40	7,500.00	580,500.00	7569	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	20	434,880.00	1,014,720.00	1,595,220.00	-	-	1,595,220.00	0.02
8082	โฉนด	258	834	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	20,000.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.02
					2	0	1	47.00	147.00	20,000.00	2,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940,000.00	-	-	2,940,000.00	0.02
					2	0	0	32.70	32.70	20,000.00	654,000.00	7570	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	45	749,700.00	132,300.00	786,300.00	-	-	786,300.00	0.02
												7571	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	51	1,686,825.00	297,675.00	297,675.00	-	-	297,675.00	0.02
												7572	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,350.00	441,000.00	30	374,850.00	66,150.00	66,150.00	-	-	66,150.00	0.02
8083	โฉนด	9358	13503	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	8,750.00	236,250.00	7573	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	34	477,456.00	345,744.00	581,994.00	-	-	581,994.00	0.02
8084	โฉนด	942	3674	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.90	13.90	7,000.00	97,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,300.00	-	-	97,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8085	โฉนด	5012	14895	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.20	50.20	5,800.00	291,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,160.00	-	291,160.00	-	-
8086	โฉนด	10342	603	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	3	81.00	1,181.00	3,950.00	4,664,950.00	7574	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.50	-	7,250.00	119,625.00	36	111,251.25	8,373.75	4,673,323.75	-	-	4,673,323.75	0.02
8087	โฉนด	1595	14651	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.90	27.90	30,000.00	837,000.00	7575	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	37	1,118,208.00	628,992.00	1,465,992.00	-	1,465,992.00	-	-
8088	โฉนด	1725	15962	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	40,000.00			ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	12.00	25.00	-	-	-	-	-	-	6,090.00	-	6,090.00	0.30
													ชั้นที่	ไม้	2	36.00	75.00	-	-	-	-	-	-	18,270.00	-	18,270.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.30
8089	โฉนด	1724	15961	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	46.00	46.00	40,000.00	1,840,000.00	7576	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	39	1,547,136.00	728,064.00	2,568,064.00	-	-	2,568,064.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8090	โฉนด	3521	30102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.30	13.30	30,000.00	399,000.00	7577	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	30	631,800.00	631,800.00	1,030,800.00	-	-	1,030,800.00	0.02
					2	0	0	13.30	13.30	30,000.00	399,000.00	7578	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	30	631,800.00	631,800.00	1,030,800.00	-	-	1,030,800.00	0.02
8091	โฉนด	3522	30103	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00	7579	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	31	657,072.00	606,528.00	1,026,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.75	-	-	-	-	-	-	202,739.28	-	202,739.28	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	130.00	80.25	-	-	-	-	-	-	823,788.72	-	823,788.72	0.02
8092	โฉนด	3683	44639	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.70	10.70	30,000.00	321,000.00	7580	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	30	655,200.00	655,200.00	976,200.00	-	976,200.00	-	-
8093	โฉนด	3519	30100	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.20	12.20	30,000.00	366,000.00	7581	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	156.00	-	7,800.00	1,216,800.00	30	608,400.00	608,400.00	974,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	33.33	-	-	-	-	-	-	324,767.52	-	324,767.52	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	52.00	33.33	-	-	-	-	-	-	324,767.52	-	324,767.52	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	10.25	-	-	-	-	-	-	99,876.00	-	99,876.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	23.09	-	-	-	-	-	-	224,988.96	-	224,988.96	0.02
8094	โฉนด	3520	30101	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.70	12.70	30,000.00	381,000.00	7582	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	30	631,800.00	631,800.00	1,012,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	7.40	-	-	-	-	-	-	74,947.20	-	74,947.20	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	150.00	92.60	-	-	-	-	-	-	937,852.80	937,852.80	-	-
8095	โฉนด	3682	44638	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.20	10.20	30,000.00	306,000.00	7583	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	122.40	-	7,800.00	954,720.00	30	477,360.00	477,360.00	783,360.00	-	-	783,360.00	0.02
8096	โฉนด	3518	30099	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.30	11.30	30,000.00	339,000.00	7584	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	156.00	-	7,800.00	1,216,800.00	30	608,400.00	608,400.00	947,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	33.33	-	-	-	-	-	-	315,768.42	-	315,768.42	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	52.00	33.33	-	-	-	-	-	-	315,768.42	-	315,768.42	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	16.00	10.25	-	-	-	-	-	-	97,108.50	-	97,108.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	23.09	-	-	-	-	-	-	218,754.66	-	218,754.66	0.02
8097	โฉนด	3684	44640	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.03	11.03	30,000.00	330,900.00	7585	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,800.00	1,029,600.00	30	514,800.00	514,800.00	845,700.00	-	-	845,700.00	0.02
8098	โฉนด	3905	53255	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.80	11.80	30,000.00	354,000.00	7586	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	30	631,800.00	631,800.00	985,800.00	-	-	985,800.00	0.02
8099	โฉนด	5028	76899	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.00	5.00	4,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02
8100	โฉนด	3524	30105	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	7587	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	31	657,072.00	606,528.00	1,056,528.00	-	-	1,056,528.00	0.02
8101	โฉนด	3906	10853	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.80	15.80	3,550.00	56,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,090.00	-	-	56,090.00	0.60
8102	โฉนด	1126	7026	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.60	14.60	25,000.00	365,000.00	7588	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	47	758,784.00	239,616.00	604,616.00	-	604,616.00	-	-
					2	0	0	14.60	14.60	25,000.00	365,000.00	7589	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	47	758,784.00	239,616.00	604,616.00	-	-	604,616.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8103	โฉนด	862	2154	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	53.10	553.10	20,000.00	11,062,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,062,000.00	-	-	11,062,000.00	0.30
8104	โฉนด	3899	10846	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	22.60	122.60	5,800.00	711,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,080.00	-	711,080.00	-	-
8105	โฉนด	5002	90235	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.50	79.50	3,000.00	238,500.00	7590	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	61	647,280.00	48,720.00	287,220.00	-	287,220.00	-	-
8106	โฉนด	1930	3813	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	81.60	281.60	6,000.00	1,689,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,600.00	-	1,689,600.00	-	-
8107	โฉนด	593	82650	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.60	45.60	2,500.00	114,000.00	7591	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,250.00	464,000.00	30	431,520.00	32,480.00	146,480.00	-	-	146,480.00	0.02
8108	โฉนด	634	2449	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.90	30.90	30,000.00	927,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,000.00	-	-	927,000.00	0.30
8109	โฉนด	291	721	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.60	54.60	30,000.00	1,638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,000.00	-	-	1,638,000.00	0.02
8110	โฉนด	441	2994	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.02
8111	โฉนด	1541	14308	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	7592	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	39	1,281,120.00	602,880.00	922,880.00	-	922,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8112	โฉนด	3693	10321	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,800.00	348,000.00	7593	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	397.00	93.63	7,350.00	2,917,950.00	26	2,480,257.50	437,692.50	785,692.50	-	-	785,692.50	0.02
					2	0	0	44.10	44.10	5,800.00	255,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,780.00	-	-	255,780.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	5,800.00	116,000.00	7594	โรงงาน	ตึก	3	80.00	-	5,850.00	468,000.00	7	32,760.00	435,240.00	551,240.00	-	-	551,240.00	0.30
												7595	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	50.00	7,850.00	1,130,400.00	17	271,296.00	859,104.00	859,104.00	-	-	859,104.00	0.02
												7596	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	50.00	7,850.00	1,130,400.00	17	271,296.00	859,104.00	859,104.00	-	-	859,104.00	0.02
8113	โฉนด	206	291	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00	7597	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	15	423,360.00	1,693,440.00	2,485,440.00	-	-	2,485,440.00	0.02
					2	0	0	49.60	49.60	8,000.00	396,800.00	7598	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	15	211,680.00	846,720.00	1,243,520.00	-	-	1,243,520.00	0.02
8114	โฉนด	3993	10940	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.40	57.40	5,800.00	332,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,920.00	-	-	332,920.00	0.60
8115	โฉนด	1481	14033	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500.00	-	-	295,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8116	โฉนด	6583	2871	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.30	22.30	20,000.00	446,000.00	7599	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	20	158,760.00	370,440.00	816,440.00	-	-	816,440.00	0.02
8117	โฉนด	8965	3014	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	92.10	192.10	5,250.00	1,008,525.00	7600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	243.00	-	7,850.00	1,907,550.00	17	457,812.00	1,449,738.00	2,458,263.00	-	-	2,458,263.00	0.02
8118	โฉนด	7733	19220	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	13.30	113.30	2,500.00	283,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,250.00	-	283,250.00	-	-
8119	โฉนด	7216	14713	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.80	48.80	5,000.00	244,000.00	7601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,900.00	568,800.00	16	125,136.00	443,664.00	687,664.00	-	-	687,664.00	0.30
8120	โฉนด	3406	9900	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.90	62.90	7,000.00	440,300.00	7602	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	40	599,760.00	105,840.00	546,140.00	-	-	546,140.00	0.02
8121	ที่ราชพัสดุ	1357	2953	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.80	107.80	6,350.00	684,530.00	7603	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,350.00	1,470,000.00	25	1,249,500.00	220,500.00	905,030.00	-	220,500.00	684,530.00	0.02
8122	โฉนด	105	677	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	66.20	166.20	2,800.00	465,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,360.00	-	-	465,360.00	0.30
8123	โฉนด	478	1483	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02
8124	โฉนด	3506	9837	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	70.80	70.80	7,000.00	495,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,600.00	-	-	495,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8125	โฉนด	342	502	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	47.00	647.00	1,400.00	905,800.00	7604	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,250.00	456,750.00	32	424,777.50	31,972.50	937,772.50	-	937,772.50	-	-
8126	โฉนด	2397	4505	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	5,800.00	330,600.00	7605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	217.50	-	7,900.00	1,718,250.00	27	756,030.00	962,220.00	1,292,820.00	-	1,292,820.00	-	-
8127	โฉนด	967	384	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.30	20.30	3,700.00	75,110.00	7606	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	6,950.00	1,112,000.00	36	945,200.00	166,800.00	241,910.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	21.00	13.12	-	-	-	-	-	-	31,738.59	-	31,738.59	0.30
													ชั้นที่ 3	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139.00	86.88	-	-	-	-	-	-	210,171.41	210,171.41	-	-
8128	โฉนด	5133	81970	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	2,000.00	41,200.00	7607	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	172.50	-	7,800.00	1,345,500.00	13	215,280.00	1,130,220.00	1,171,420.00	-	1,171,420.00	-	-
8129	โฉนด	8598	5172	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	5,500.00	112,200.00	7608	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	172.50	-	7,800.00	1,345,500.00	13	215,280.00	1,130,220.00	1,242,420.00	-	1,242,420.00	-	-
8130	โฉนด	1006	2484	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	3,700.00	92,500.00	7609	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,250.00	1,044,000.00	77	970,920.00	73,080.00	165,580.00	-	165,580.00	-	-
8131	โฉนด	847	3515	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.40	81.40	4,000.00	325,600.00	7610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	19	176,960.00	455,040.00	780,640.00	-	-	780,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8132	โฉนด	5399	14829	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	70.90	70.90	7,000.00	496,300.00	7611	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	230.00	-	2,150.00	494,500.00	20	459,885.00	34,615.00	530,915.00	-	530,915.00	-	-
8133	โฉนด	958	3799	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	36.50	136.50	10,000.00	1,365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000.00	-	1,365,000.00	-	-
8134	โฉนด	2630	4735	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	2.60	402.60	2,000.00	805,200.00	7612	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	47	404,550.00	30,450.00	835,650.00	-	-	835,650.00	0.02
8135	โฉนด	1495	3011	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	12.50	212.50	7,000.00	1,487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,500.00	-	-	1,487,500.00	0.30
8136	โฉนด	5304	14696	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.40	15.40	7,000.00	107,800.00	7613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	24	134,064.00	218,736.00	326,536.00	-	-	326,536.00	0.02
8137	โฉนด	3479	9845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.10	83.10	4,500.00	373,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,950.00	-	-	373,950.00	0.02
8138	โฉนด	1126	2655	หมู่ ต.ในเมือง	4	3	1	70.50	1,370.50	3,900.00	5,344,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,344,950.00	-	-	5,344,950.00	0.60
8139	โฉนด	2280	4313	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	1.80	201.80	5,650.00	1,140,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,170.00	-	1,140,170.00	-	-
8140	โฉนด	2748	22842	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	34.10	134.10	5,000.00	670,500.00	7614	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,350.00	1,131,900.00	49	962,115.00	169,785.00	840,285.00	-	169,785.00	670,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8141	โฉนด	5630	99468	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	5,800.00	111,360.00	7615	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	120.00	-	6,950.00	834,000.00	56	633,840.00	200,160.00	311,520.00	-	-	311,520.00	0.02
8142	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	2,000.00	114,000.00	7616	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	17	231,936.00	734,464.00	848,464.00	-	-	848,464.00	0.02
8143	น.ส.ล.			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02
					3	0	0	7.00	7.00	5,000.00	35,000.00	7617	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	28.00	-	7,550.00	211,400.00	24	80,332.00	131,068.00	166,068.00	-	-	166,068.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	7618	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	256.00	-	7,550.00	1,932,800.00	13	309,248.00	1,623,552.00	1,703,552.00	-	-	1,703,552.00	0.02
												7619	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	175.00	-	7,550.00	1,321,250.00	13	211,400.00	1,109,850.00	1,109,850.00	-	-	1,109,850.00	0.02
												7620	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	21	347,904.00	739,296.00	739,296.00	-	-	739,296.00	0.02
												7621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	13	121,344.00	637,056.00	637,056.00	-	-	637,056.00	0.02
												7622	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	23	76,104.00	135,296.00	135,296.00	-	-	135,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	7623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	24	117,306.00	191,394.00	271,394.00	-	-	271,394.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	5,000.00	35,000.00	7624	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	24	80,332.00	131,068.00	166,068.00	-	-	166,068.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	5,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	5,000.00	35,000.00	7625	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	24	80,332.00	131,068.00	166,068.00	-	-	166,068.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	5,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.02
					2	0	0	44.00	44.00	5,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.00	7.00	5,000.00	35,000.00	7626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	23	79,632.00	141,568.00	176,568.00	-	-	176,568.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	5,000.00	35,000.00	7627	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	24	80,332.00	131,068.00	166,068.00	-	-	166,068.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,004.00	-	-	80,004.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	39,996.00	207,275.27	-	247,271.27	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	414,612.73	-	414,612.73	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	5,000.00	35,000.00	7629	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	24	80,332.00	131,068.00	166,068.00	-	-	166,068.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	5,000.00	170,000.00	7630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	15	66,360.00	265,440.00	435,440.00	-	-	435,440.00	0.02
												7631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	37	242,688.00	136,512.00	136,512.00	-	-	136,512.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7632	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	28.00	-	7,550.00	211,400.00	23	76,104.00	135,296.00	135,296.00	-	135,296.00	-	-
												7633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	37	212,352.00	119,448.00	119,448.00	-	-	119,448.00	0.02
												7634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	67	192,128.00	60,672.00	60,672.00	-	-	60,672.00	0.02
												7635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	38	250,272.00	128,928.00	128,928.00	-	-	128,928.00	0.02
												7636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	45	384,256.00	121,344.00	121,344.00	-	-	121,344.00	0.02
												7637	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	256.00	-	7,550.00	1,932,800.00	14	347,904.00	1,584,896.00	1,584,896.00	-	-	1,584,896.00	0.02
												7638	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	175.00	-	7,550.00	1,321,250.00	14	237,825.00	1,083,425.00	1,083,425.00	-	-	1,083,425.00	0.02
												7639	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	22	369,648.00	717,552.00	717,552.00	-	-	717,552.00	0.02
												7640	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,350.00	926,100.00	68	787,185.00	138,915.00	138,915.00	-	138,915.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7641	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	38	262,395.00	46,305.00	46,305.00	-	-	46,305.00	0.02
												7642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	68	192,128.00	60,672.00	60,672.00	-	-	60,672.00	0.02
												7643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	16	72,996.00	258,804.00	258,804.00	-	-	258,804.00	0.02
8144	โฉนด	4472	65649	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	4,000.00	244,000.00	7644	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	7,550.00	2,174,400.00	21	695,808.00	1,478,592.00	1,722,592.00	-	-	1,722,592.00	0.02
8145	โฉนด	144	371	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.90	35.90	4,000.00	143,600.00	7645	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	32	699,720.00	123,480.00	267,080.00	-	267,080.00	-	-
8146	โฉนด	377	523	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	7646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	11	38,808.00	284,592.00	468,592.00	-	-	468,592.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	7647	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	11	38,808.00	284,592.00	468,592.00	-	-	468,592.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	7648	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	14	58,212.00	265,188.00	449,188.00	-	-	449,188.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	7649	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	14	58,212.00	265,188.00	449,188.00	-	-	449,188.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	7650	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	11	38,808.00	284,592.00	476,592.00	-	-	476,592.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	7651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	11	38,808.00	284,592.00	476,592.00	-	-	476,592.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	7652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	11	38,808.00	284,592.00	476,592.00	-	-	476,592.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	7653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	11	38,808.00	284,592.00	476,592.00	-	-	476,592.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	7654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	14	58,212.00	265,188.00	457,188.00	-	-	457,188.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	7655	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	14	58,212.00	265,188.00	457,188.00	-	-	457,188.00	0.02
8147	โฉนด	2045	4793	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	50.20	50.20	15,000.00	753,000.00	7656	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	192.00	-	7,200.00	1,382,400.00	31	1,285,632.00	96,768.00	849,768.00	-	-	849,768.00	0.30
8148	โฉนด	5632	96029	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00	7657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	24	96,064.00	156,736.00	280,736.00	-	-	280,736.00	0.02
					2	0	1	25.00	125.00	2,000.00	250,000.00	7658	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	24	357,504.00	583,296.00	833,296.00	-	-	833,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8149	โฉนด	1729	3773	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	5,000.00	270,000.00	7659	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	16	517,440.00	423,360.00	693,360.00	-	693,360.00	-	-
8150	โฉนด	2379	20663	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.70	45.70	15,000.00	685,500.00	7660	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	833,676.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	277,864.21	-	277,864.21	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	555,811.79	-	555,811.79	0.02
					5	0	0	45.70	45.70	15,000.00	685,500.00	7661	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	833,676.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	277,864.21	-	277,864.21	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	555,811.79	-	555,811.79	0.02
8151	โฉนด	2378	20662	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.50	12.50	15,000.00	187,500.00	7662	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	335,676.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	111,880.81	-	111,880.81	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.50	12.50	15,000.00	187,500.00	7663	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	335,676.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	111,880.81	-	111,880.81	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	223,795.19	-	223,795.19	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	15,000.00	195,000.00	7664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	14	63,504.00	289,296.00	484,296.00	-	-	484,296.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	15,000.00	195,000.00	7665	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	14	63,504.00	289,296.00	484,296.00	-	-	484,296.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	15,000.00	120,000.00	7666	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	14	42,336.00	192,864.00	312,864.00	-	-	312,864.00	0.02
					5	0	0	12.60	12.60	15,000.00	189,000.00	7667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	337,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	112,380.76	-	112,380.76	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	15,000.00	120,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	224,795.24	-	224,795.24	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	15,000.00	120,000.00	7668	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	14	42,336.00	192,864.00	312,864.00	-	-	312,864.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	15,000.00	120,000.00	7669	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	14	42,336.00	192,864.00	312,864.00	-	-	312,864.00	0.02
8152	โฉนด	2376	20660	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	70.40	170.40	15,000.00	2,556,000.00	7670	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	36	389,360.00	238,640.00	2,794,640.00	-	2,794,640.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	15,000.00	0.00	7671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	39	451,248.00	212,352.00	212,352.00	-	-	212,352.00	0.02
												7672	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	80.00	33.33	7,850.00	1,884,000.00	34	1,092,720.00	791,280.00	791,280.00	-	-	791,280.00	0.30
												7673	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	66.67	7,850.00	1,884,000.00	34	1,092,720.00	791,280.00	791,280.00	-	791,280.00	-	-
8153	โฉนด	7146	17867	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	5,800.00	130,500.00	7674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	37	485,376.00	273,024.00	403,524.00	-	-	403,524.00	0.02
8154	โฉนด	7870	18896	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	5,800.00	110,780.00	7675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	37	364,032.00	204,768.00	315,548.00	-	315,548.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8155	โฉนด	7145	17866	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.40	12.40	5,800.00	71,920.00	7676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	37	485,376.00	273,024.00	344,944.00	-	-	344,944.00	0.02
8156	โฉนด	7144	17865	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	5,800.00	113,100.00	7677	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	37	319,488.00	179,712.00	292,812.00	-	-	292,812.00	0.02
8157	โฉนด	405	187	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	22,000.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.02
					2	0	0	49.50	49.50	22,000.00	1,089,000.00	7678	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	6,700.00	321,600.00	86	299,088.00	22,512.00	1,111,512.00	-	-	1,111,512.00	0.02
					5	0	0	49.50	49.50	22,000.00	1,089,000.00	7679	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	6,700.00	321,600.00	86	299,088.00	22,512.00	1,111,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	555,756.00	-	555,756.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	555,756.00	-	555,756.00	0.02
					5	0	0	49.50	49.50	22,000.00	1,089,000.00	7680	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	6,700.00	321,600.00	86	299,088.00	22,512.00	1,111,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	555,756.00	-	555,756.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	555,756.00	-	555,756.00	0.02
												7681	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	6,700.00	321,600.00	86	299,088.00	22,512.00	22,512.00	-	-	22,512.00	0.02
8158	โฉนด	1571	3340	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	13,000.00	156,000.00	7682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	22	119,952.00	232,848.00	388,848.00	-	-	388,848.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	13,000.00	156,000.00	7683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	22	119,952.00	232,848.00	388,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ด้านหน้า	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	129,603.04	-	129,603.04	0.30
													ชั้นที่ด้านหลัง	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	259,244.96	-	259,244.96	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	13,000.00	156,000.00	7684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	22	119,952.00	232,848.00	388,848.00	-	-	388,848.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	13,000.00	156,000.00	7685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	22	119,952.00	232,848.00	388,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ด้านหน้า	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	129,603.04	-	129,603.04	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ด้านหลัง	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-					
					2	0	3	12.80	312.80	13,000.00	4,066,400.00	7686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.90	-	7,900.00	1,429,110.00	9	128,619.90	1,300,490.10	5,366,890.10	-	5,366,890.10	-	-
8159	โฉนด	3273	9340	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.20	49.20	5,800.00	285,360.00	7687	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	5	3,900.00	74,100.00	359,460.00	-	-	359,460.00	0.02
8160	โฉนด	1091	4840	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.70	21.70	7,000.00	151,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,900.00	-	151,900.00	-	-
8161	โฉนด	7490	14045	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	83.20	83.20	12,000.00	998,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,400.00	-	998,400.00	-	-
8162	โฉนด	9228	126546	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	7688	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	6	37,440.00	586,560.00	806,560.00	-	-	806,560.00	0.02
8163	โฉนด	8806	62771	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	7689	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	6	37,440.00	586,560.00	846,560.00	-	-	846,560.00	0.02
8164	โฉนด	2151	4181	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	1.80	101.80	5,800.00	590,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,440.00	-	590,440.00	-	-
8165	โฉนด	242	439	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	7690	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	6,700.00	268,000.00	34	249,240.00	18,760.00	378,760.00	-	378,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8166	โฉนด	7419	14086	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.80	48.80	7,000.00	341,600.00	7691	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	318.00	-	7,850.00	2,496,300.00	10	249,630.00	2,246,670.00	2,588,270.00	-	2,588,270.00	-	-
8167	โฉนด	562	2072	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.10	112.10	10,000.00	1,121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,000.00	-	-	1,121,000.00	0.02
8168	โฉนด	926	3658	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	14.00	14.00	7,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
8169	โฉนด	1550	14316	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.60	15.60	20,000.00	312,000.00	7692	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	3,650.00	175,200.00	28	80,592.00	94,608.00	406,608.00	-	-	406,608.00	0.30
8170	โฉนด	8	300	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	15,000.00	1,050,000.00	7693	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,250.00	783,000.00	67	728,190.00	54,810.00	1,104,810.00	-	1,104,810.00	-	-
					2	0	0	49.00	49.00	15,000.00	735,000.00	7694	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,250.00	587,250.00	67	546,142.50	41,107.50	776,107.50	-	-	776,107.50	0.02
8171	โฉนด	677	2658	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	30,000.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	489,000.00	-	-
8172	โฉนด	1788	3622	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	91.10	191.10	43.00	8,217.30	7695	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	98.00	-	7,250.00	710,500.00	47	660,765.00	49,735.00	57,952.30	-	57,952.30	-	-
8173	โฉนด	4126	11173	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.40	11.40	25,000.00	285,000.00	7696	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	25	299,520.00	449,280.00	734,280.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	183,570.00	-	183,570.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	75.00	-	-	-	-	-	-	550,710.00	-	550,710.00	0.02
8174	โฉนด	373	520	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	10,000.00	950,000.00	7697	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	420.00	-	7,350.00	3,087,000.00	29	2,623,950.00	463,050.00	1,413,050.00	-	1,413,050.00	-	-
8175	โฉนด	7169	116535	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	75.00	75.00	5,800.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	-	435,000.00	0.60
8176	โฉนด	7229	116846	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.10	21.10	20,000.00	422,000.00	7698	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	175.00	-	7,800.00	1,365,000.00	15	273,000.00	1,092,000.00	1,514,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	49.00	28.00	-	-	-	-	-	-	423,920.00	-	423,920.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	36.00	-	-	-	-	-	-	545,040.00	-	545,040.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	14.00	8.00	-	-	-	-	-	-	121,120.00	-	121,120.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	49.00	28.00	-	-	-	-	-	-	423,920.00	-	423,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8177	โฉนด	6423	114090	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.50	19.50	20,000.00	390,000.00	7699	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	226.00	-	7,800.00	1,762,800.00	15	352,560.00	1,410,240.00	1,800,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	30.97	-	-	-	-	-	-	557,534.33	557,534.33	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	70.00	30.97	-	-	-	-	-	-	557,534.33	557,534.33	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	14.15	-	-	-	-	-	-	254,733.96	-	254,733.96	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	23.91	-	-	-	-	-	-	430,437.38	430,437.38	-	-
8178	โฉนด	7224	116841	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	7700	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	226.00	-	7,800.00	1,762,800.00	10	176,280.00	1,586,520.00	1,946,520.00	-	-	1,946,520.00	0.02
8179	โฉนด	1333	2929	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	38.00	138.00	10,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.30
8180	โฉนด	7599	435	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	25.00	225.00	2,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
8181	โฉนด	6744	17648	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.80	79.80	3,000.00	239,400.00	7701	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	97	323,640.00	24,360.00	263,760.00	-	-	263,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8182	โฉนด	5250	89246	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	22.00	122.00	10,000.00	1,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000.00	-	1,220,000.00	-	-
8183	โฉนด	529	1875	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	27.00	127.00	12,000.00	1,524,000.00	7702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.20	-	7,900.00	981,180.00	38	647,578.80	333,601.20	1,857,601.20	-	-	1,857,601.20	0.02
8184	โฉนด	5335	14709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	7,000.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.02
8185	โฉนด	3406	9454	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	47.90	147.90	8,000.00	1,183,200.00	7703	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	210.00	33.33	7,900.00	1,659,000.00	38	1,094,940.00	564,060.00	1,747,260.00	-	1,747,260.00	-	-
8186	โฉนด	1156	6200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.10	34.10	4,500.00	153,450.00	7704	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	49	323,640.00	24,360.00	177,810.00	-	-	177,810.00	0.02
					2	0	0	54.00	54.00	4,500.00	243,000.00	7705	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,850.00	1,208,900.00	49	918,764.00	290,136.00	533,136.00	-	-	533,136.00	0.02
8187	โฉนด	242	686	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.40	62.40	20,000.00	1,248,000.00	7706	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,200.00	-	7,800.00	9,360,000.00	33	5,241,600.00	4,118,400.00	5,366,400.00	-	5,366,400.00	-	-
8188	โฉนด	2216	20285	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.50	68.50	4,000.00	274,000.00	7707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	7,900.00	1,501,000.00	29	720,480.00	780,520.00	1,054,520.00	-	1,054,520.00	-	-
8189	โฉนด	2215	20284	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	68.10	68.10	6,000.00	408,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,600.00	-	-	408,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8190	โฉนด	7974	669	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	15,000.00	435,000.00	7708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	43	536,256.00	169,344.00	604,344.00	-	-	604,344.00	0.02
					2	0	0	62.00	62.00	15,000.00	930,000.00	7709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	7,350.00	1,528,800.00	12	214,032.00	1,314,768.00	2,244,768.00	-	-	2,244,768.00	0.02
8191	โฉนด	413	278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	17.40	217.40	17,500.00	3,804,500.00	7710	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,260.00	-	7,550.00	9,513,000.00	1	95,130.00	9,417,870.00	13,222,370.00	-	-	13,222,370.00	0.02
8192	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B92	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	7711	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
8193	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B86	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	7712	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
8194	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B79	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	7713	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
8195	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C98	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	7714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	621,080.00	-	-	621,080.00	0.02
8196	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/c90	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	7715	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	621,080.00	-	-	621,080.00	0.02
8197	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861 31-35	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	7716	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	132.00	-	7,100.00	937,200.00	13	149,952.00	787,248.00	869,748.00	-	-	869,748.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8198	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C109	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	7717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	352,760.00	-	-	352,760.00	0.02
8199	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C130	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	7718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	600,080.00	-	-	600,080.00	0.02
8200	ที่ราชพัสดุ		พช861-C153-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	7719	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	870,120.00	-	-	870,120.00	0.02
8201	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C95	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	7720	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	621,080.00	-	-	621,080.00	0.02
8202	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C99	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	7721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	11	37,920.00	278,080.00	386,080.00	-	-	386,080.00	0.02
8203	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	7722	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	621,080.00	-	-	621,080.00	0.02
8204	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C94	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	7723	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	621,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	310,540.00	-	310,540.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	310,540.00	-	310,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8205	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 139	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	7724	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
8206	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 68	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	7725	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	12	96,712.00	594,088.00	654,088.00	-	-	654,088.00	0.02
8207	ที่ราชพัสดุ		พช.861/B 69	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	7726	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	597,640.00	-	-	597,640.00	0.02
8208	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B 89	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	7727	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
8209	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 92	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	7728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	352,760.00	-	-	352,760.00	0.02
8210	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 65	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	7729	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	10	69,080.00	621,720.00	681,720.00	-	-	681,720.00	0.02
8211	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B 65	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	7730	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
8212	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B 71	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	7731	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
8213	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/c 107	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	7732	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	621,080.00	-	-	621,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8214	ที่ราชพัสดุ		พช.861/C97	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	7733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	11	37,920.00	278,080.00	359,080.00	-	-	359,080.00	0.02
8215	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C64	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	7734	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	10	69,080.00	621,720.00	681,720.00	-	-	681,720.00	0.02
8216	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/c171	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	7735	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	600,080.00	-	-	600,080.00	0.02
8217	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C111	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	7736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	352,760.00	-	-	352,760.00	0.02
8218	โฉนด	4970	14081	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00	7737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	36	218,736.00	134,064.00	372,064.00	-	-	372,064.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00	7738	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	36	218,736.00	134,064.00	372,064.00	-	-	372,064.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00	7739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	36	218,736.00	134,064.00	372,064.00	-	372,064.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00	7740	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	36	218,736.00	134,064.00	372,064.00	-	-	372,064.00	0.02
8219	โฉนด	521	602	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.80	82.80	13,000.00	1,076,400.00	7741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	13	45,504.00	238,896.00	1,315,296.00	-	-	1,315,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	22.00	222.00	13,000.00	2,886,000.00	7742	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	15	705,600.00	705,600.00	3,591,600.00	-	-	3,591,600.00	0.02
					2	0	0	74.00	74.00	13,000.00	962,000.00	7743	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,250.00	232,000.00	39	215,760.00	16,240.00	978,240.00	-	978,240.00	-	-
8220	โฉนด	5898	17333	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.20	66.20	3,500.00	231,700.00	7744	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	67	323,640.00	24,360.00	256,060.00	-	256,060.00	-	-
8221	โฉนด	7782	17331	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	52.60	52.60	2,000.00	105,200.00	7745	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	73.50	-	7,250.00	532,875.00	59	495,573.75	37,301.25	142,501.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	73.50	-	-	-	-	-	-	-	142,501.25	-	142,501.25	0.02
8222	โฉนด	3895	17330	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.50	68.50	3,500.00	239,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,750.00	-	-	239,750.00	0.02
8223	โฉนด	7955	17332	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	3,700.00	233,100.00	7746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	34	366,560.00	265,440.00	498,540.00	-	-	498,540.00	0.02
8224	โฉนด	8942	124120	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	7747	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,350.00	1,543,500.00	49	1,311,975.00	231,525.00	345,525.00	-	231,525.00	114,000.00	-
8225	โฉนด	2741	5485	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	18.80	318.80	4,500.00	1,434,600.00	7748	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	828.00	-	3,450.00	2,856,600.00	11	342,792.00	2,513,808.00	3,948,408.00	-	-	3,948,408.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	78.00	278.00	4,500.00	1,251,000.00	7749	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	720.00	-	3,450.00	2,484,000.00	8	198,720.00	2,285,280.00	3,536,280.00	-	-	3,536,280.00	0.30
8226	โฉนด	7469	4151	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	1.00	101.00	5,650.00	570,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,650.00	-	570,650.00	-	-
8227	โฉนด	1586	14585	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.40	36.40	30,000.00	1,092,000.00	7750	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	43	1,707,264.00	539,136.00	1,631,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	25.00	-	-	-	-	-	-	407,784.00	-	407,784.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	216.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,223,352.00	1,223,352.00	-	-
8228	โฉนด	5413	99367	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	3	6.00	1,106.00	2,950.00	3,262,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,262,700.00	-	3,262,700.00	-	-
8229	โฉนด	6244	16927	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	73.90	73.90	3,000.00	221,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,700.00	-	221,700.00	-	-
8230	โฉนด	1399	3039	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	99.40	99.40	4,000.00	397,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,600.00	-	-	397,600.00	0.30
8231	โฉนด	5419	000109	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.30	58.30	20,000.00	1,166,000.00	7751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	30	379,200.00	379,200.00	1,545,200.00	-	1,545,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8232	โฉนด	2522	22361	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.50	28.50	5,250.00	149,625.00	7752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	33	197,568.00	155,232.00	304,857.00	-	-	304,857.00	0.02
					2	0	0	28.50	28.50	5,250.00	149,625.00	7753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	33	197,568.00	155,232.00	304,857.00	-	-	304,857.00	0.02
					2	0	0	28.50	28.50	5,250.00	149,625.00	7754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	33	197,568.00	155,232.00	304,857.00	-	-	304,857.00	0.02
					2	0	0	28.50	28.50	5,250.00	149,625.00	7755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	33	197,568.00	155,232.00	304,857.00	-	-	304,857.00	0.02
					2	0	0	28.50	28.50	5,250.00	149,625.00	7756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	33	197,568.00	155,232.00	304,857.00	-	-	304,857.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	5,250.00	152,250.00	7757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	33	197,568.00	155,232.00	307,482.00	-	-	307,482.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	5,250.00	152,250.00	7758	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	33	209,664.00	164,736.00	316,986.00	-	-	316,986.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	5,250.00	152,250.00	7759	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	33	197,568.00	155,232.00	307,482.00	-	-	307,482.00	0.02
8233	โฉนด	3263	30200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	7760	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,218,560.00	-	-	1,218,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8234	โฉนด	3252	30243	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	7761	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	1,163,776.00	-	-	1,163,776.00	0.02
8235	โฉนด	2999	23141	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	3,550.00	276,900.00	7762	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	13	668,160.00	3,507,840.00	3,784,740.00	-	-	3,784,740.00	0.02
8236	โฉนด	5594	95952	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	7763	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	716,160.00	-	-	716,160.00	0.02
8237	โฉนด	5257	83220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	7764	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,026,240.00	-	1,026,240.00	-	-
8238	โฉนด	5258	83221	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.90	8.90	9,750.00	86,775.00	7765	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	20	282,600.00	659,400.00	746,175.00	-	746,175.00	-	-
8239	โฉนด	3246	30237	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02
8240	โฉนด	3230	30214	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	7766	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	18	292,032.00	831,168.00	1,231,168.00	-	-	1,231,168.00	0.02
8241	โฉนด	9954	11370	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	10,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.02
8242	โฉนด	1269	3216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	70.50	170.50	15,000.00	2,557,500.00	7767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,350.00	3,528,000.00	52	2,998,800.00	529,200.00	3,086,700.00	-	3,086,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	15	55,300.00	221,200.00	221,200.00	-	221,200.00	-	-
8243	โฉนด	2740	11375	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	7.60	207.60	40,000.00	8,304,000.00	7769	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,160.00	-	7,100.00	15,336,000.00	30	7,668,000.00	7,668,000.00	15,972,000.00	-	-	15,972,000.00	0.30
8244	โฉนด	2257	4290	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	1.90	201.90	5,800.00	1,171,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,020.00	-	1,171,020.00	-	-
8245	โฉนด	9616	130348	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.80	55.80	2,500.00	139,500.00	7770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	6	52,140.00	816,860.00	956,360.00	-	956,360.00	-	-
8246	โฉนด	9612	130344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	3,500.00	206,500.00	7771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.39	-	7,900.00	903,681.00	6	54,220.86	849,460.14	1,055,960.14	-	1,055,960.14	-	-
8247	โฉนด	10073	133232	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.70	43.70	10,000.00	437,000.00	7772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	7,900.00	805,800.00	3	24,174.00	781,626.00	1,218,626.00	-	-	1,218,626.00	0.02
8248	โฉนด	9618	130350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00	7773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	6	59,724.00	935,676.00	1,285,676.00	-	1,285,676.00	-	-
8249	โฉนด	10068	133227	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.40	51.40	10,000.00	514,000.00	7774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	6	62,568.00	980,232.00	1,494,232.00	-	-	1,494,232.00	0.02
8250	โฉนด	10071	133230	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.70	78.70	2,500.00	196,750.00	7775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	6	47,400.00	742,600.00	939,350.00	-	-	939,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8251	โฉนด	10067	133226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.90	52.90	10,000.00	529,000.00	7776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	6	56,880.00	891,120.00	1,420,120.00	-	-	1,420,120.00	0.02
8252	โฉนด	9614	130346	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.20	52.20	3,500.00	182,700.00	7777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	6	52,140.00	816,860.00	999,560.00	-	-	999,560.00	0.02
8253	โฉนด	9611	130343	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.10	56.10	3,500.00	196,350.00	7778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.54	-	7,900.00	960,166.00	6	57,609.96	902,556.04	1,098,906.04	-	1,098,906.04	-	-
8254	โฉนด	9615	130347	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	51.00	51.00	3,500.00	178,500.00	7779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	110.00	-	7,900.00	869,000.00	6	52,140.00	816,860.00	995,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.00	30.00	-	-	-	-	-	-	298,608.00	-	298,608.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	77.00	70.00	-	-	-	-	-	-	696,752.00	-	696,752.00	0.02
8255	โฉนด	10072	133231	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.50	50.50	10,000.00	505,000.00	7780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.01	-	7,900.00	845,379.00	3	25,361.37	820,017.63	1,325,017.63	-	1,325,017.63	-	-
8256	โฉนด	9617	130349	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.00	135.00	3,500.00	472,500.00	7781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	219.35	-	7,900.00	1,732,865.00	6	103,971.90	1,628,893.10	2,101,393.10	-	2,101,393.10	-	-
8257	โฉนด	10069	133228	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.60	53.60	2,500.00	134,000.00	7782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.84	-	7,900.00	820,336.00	3	24,610.08	795,725.92	929,725.92	-	929,725.92	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8258	โฉนด	10070	133229	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	10,000.00	518,000.00	7783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	7,900.00	1,129,700.00	6	67,782.00	1,061,918.00	1,579,918.00	-	-	1,579,918.00	0.02
8259	โฉนด	9613	130345	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00	7784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.75	-	7,900.00	953,925.00	6	57,235.50	896,689.50	1,246,689.50	-	1,246,689.50	-	-
8260	โฉนด	1505	14272	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.50	17.50	20,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
8261	โฉนด	4571	13131	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.10	99.10	20,000.00	1,982,000.00	7785	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	37	599,760.00	105,840.00	2,087,840.00	-	2,087,840.00	-	-
8262	โฉนด	498	30423	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00	7786	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	29	539,136.00	584,064.00	689,064.00	-	-	689,064.00	0.30
					2	0	0	19.50	19.50	5,250.00	102,375.00	7787	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	29	539,136.00	584,064.00	686,439.00	-	-	686,439.00	0.02
					3	0	0	19.50	19.50	5,250.00	102,375.00	7788	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	29	539,136.00	584,064.00	686,439.00	-	-	686,439.00	0.30
					3	0	0	19.50	19.50	5,250.00	102,375.00	7789	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	29	539,136.00	584,064.00	686,439.00	-	-	686,439.00	0.30
8263	โฉนด	4212	62692	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	41.00	41.00	4,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	-	164,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8264	โฉนด	1730	16059	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.60	66.60	4,000.00	266,400.00	7790	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	310.00	-	7,200.00	2,232,000.00	20	2,075,760.00	156,240.00	422,640.00	-	422,640.00	-	-
8265	โฉนด	4233	62693	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.30
8266	โฉนด	410	275	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	38.60	138.60	8,000.00	1,108,800.00	7791	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	504.00	-	7,550.00	3,805,200.00	31	1,978,704.00	1,826,496.00	2,935,296.00	-	-	2,935,296.00	0.02
8267	โฉนด	3681	45774	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.50	38.50	25,000.00	962,500.00	7792	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	256.00	-	6,900.00	1,766,400.00	23	635,904.00	1,130,496.00	2,092,996.00	-	-	2,092,996.00	0.02
8268	โฉนด	680	1343	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	57.30	357.30	10,000.00	3,573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,573,000.00	-	-	3,573,000.00	0.30
8269	โฉนด	8577	121697	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	5,800.00	145,000.00	7793	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	12	211,008.00	1,296,192.00	1,441,192.00	-	-	1,441,192.00	0.02
8270	โฉนด	8940	123910	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	56.00	56.00	5,800.00	324,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,800.00	-	-	324,800.00	0.30
8271	โฉนด	7509	118473	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	25,000.00	575,000.00	7794	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	250.00	-	7,800.00	1,950,000.00	20	585,000.00	1,365,000.00	1,940,000.00	-	-	1,940,000.00	0.02
8272	โฉนด	7795	119267	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	5,650.00	136,730.00	7795	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	12	139,104.00	854,496.00	991,226.00	-	991,226.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8273	โฉนด	7511	118475	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.20	24.20	25,000.00	605,000.00	7796	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	250.00	-	7,800.00	1,950,000.00	20	585,000.00	1,365,000.00	1,970,000.00	-	-	1,970,000.00	0.30
8274	โฉนด	7790	119262	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	5,800.00	324,800.00	7797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	7,900.00	1,738,000.00	20	521,400.00	1,216,600.00	1,541,400.00	-	-	1,541,400.00	0.02
8275	โฉนด	7505	118469	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.30	28.30	25,000.00	707,500.00	7798	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,650,988.00	-	-	1,650,988.00	0.02
8276	โฉนด	8576	121696	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	5,800.00	139,780.00	7799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	12	209,664.00	1,287,936.00	1,427,716.00	-	-	1,427,716.00	0.02
8277	โฉนด	765	1904	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	30.10	130.10	15,000.00	1,951,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,951,500.00	-	1,951,500.00	-	-
8278	โฉนด	8443	3314	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.30	29.30	12,000.00	351,600.00	7800	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	49	1,049,580.00	185,220.00	536,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1ด้านหน้า	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	25.00	-	-	-	-	-	-	134,205.00	-	134,205.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	75.00	-	-	-	-	-	-	402,615.00	-	402,615.00	0.02
8279	โฉนด	6929	868	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	17.00	117.00	4,500.00	526,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	526,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8280	โฉนด	105	919	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	83.00	283.00	7,000.00	1,981,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,981,000.00	-	1,981,000.00	-	-
8281	โฉนด		391-393	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.00	115.00	4,000.00	460,000.00	7801	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157.50	-	7,350.00	1,157,625.00	37	983,981.25	173,643.75	633,643.75	-	173,643.75	460,000.00	-
8282	โฉนด	9666	13764	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	49.80	149.80	5,800.00	868,840.00	7802	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	44.00	-	7,550.00	332,200.00	34	192,676.00	139,524.00	1,008,364.00	-	-	1,008,364.00	0.02
												7803	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	34	187,572.00	135,828.00	135,828.00	-	-	135,828.00	0.02
												7804	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	34	187,572.00	135,828.00	135,828.00	-	-	135,828.00	0.02
												7805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	34	187,572.00	135,828.00	135,828.00	-	-	135,828.00	0.02
												7806	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	34	187,572.00	135,828.00	135,828.00	-	-	135,828.00	0.02
												7807	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	34	187,572.00	135,828.00	135,828.00	-	-	135,828.00	0.02
												7808	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	34	187,572.00	135,828.00	135,828.00	-	-	135,828.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7809	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	34	187,572.00	135,828.00	135,828.00	-	-	135,828.00	0.02
												7810	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	34	187,572.00	135,828.00	135,828.00	-	-	135,828.00	0.02
												7811	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	34	187,572.00	135,828.00	135,828.00	-	-	135,828.00	0.02
												7812	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	34	187,572.00	135,828.00	135,828.00	-	-	135,828.00	0.02
8283	โฉนด	4155	11366	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	92.20	92.20	20,000.00	1,844,000.00	7813	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,250.00	348,000.00	8	104,400.00	243,600.00	2,087,600.00	-	-	2,087,600.00	0.30
8284	โฉนด	89	855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	5,850.00	526,500.00	7814	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	50.00	-	7,200.00	360,000.00	31	334,800.00	25,200.00	551,700.00	-	-	551,700.00	0.02
					2	2	1	2.00	902.00	5,850.00	5,276,700.00	7815	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	500.00	-	7,350.00	3,675,000.00	36	3,123,750.00	551,250.00	5,827,950.00	-	-	5,827,950.00	0.02
8285	โฉนด	1771	3959	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.20	42.20	4,500.00	189,900.00	7816	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	37	599,760.00	105,840.00	295,740.00	-	-	295,740.00	0.02
8286	โฉนด	7739	10182	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	43.00	343.00	13,000.00	4,459,000.00	7817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	7,900.00	1,801,200.00	30	900,600.00	900,600.00	5,359,600.00	-	-	5,359,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8287	โฉนด	4030	11158	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	33.50	233.50	7,500.00	1,751,250.00	7818	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	37	482,304.00	271,296.00	2,022,546.00	-	-	2,022,546.00	0.02
8288	โฉนด	3315	8419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.90	99.90	5,000.00	499,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	-	499,500.00	0.02
8289	โฉนด	6435	10861	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.40	15.40	25,000.00	385,000.00	7819	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,283,560.00	-	-	1,283,560.00	0.02
8290	โฉนด	3687	10654	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	3.10	103.10	14,500.00	1,494,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,950.00	-	-	1,494,950.00	0.60
8291	โฉนด	5414	14792	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.60	58.60	7,000.00	410,200.00	7820	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	34	799,680.00	141,120.00	551,320.00	-	-	551,320.00	0.02
8292	โฉนด	1527	14294	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.90	17.90	20,000.00	358,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,000.00	-	-	358,000.00	0.30
8293	โฉนด	3055	7138	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.70	45.70	5,250.00	239,925.00	7821	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,350.00	1,440,600.00	37	1,224,510.00	216,090.00	456,015.00	-	-	456,015.00	0.02
8294	โฉนด	9176	17443	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.60	30.60	5,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-
8295	โฉนด	6838	17217	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.70	19.70	18,000.00	354,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,600.00	-	-	354,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8296	โฉนด	6884	17434	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.80	35.80	5,000.00	179,000.00	7822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	38	349,272.00	179,928.00	358,928.00	-	-	358,928.00	0.02
8297	โฉนด	6843	17213	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
8298	โฉนด	6843	17212	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	7823	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	192.00	-	7,100.00	1,363,200.00	22	463,488.00	899,712.00	1,259,712.00	-	-	1,259,712.00	0.30
8299	โฉนด	6841	17220	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.60	19.60	18,000.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	-	352,800.00	0.30
8300	โฉนด	9177	17442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.40	31.40	5,000.00	157,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,000.00	-	157,000.00	-	-
8301	โฉนด	8883	17438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.80	34.80	5,000.00	174,000.00	7824	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,000.00	504,000.00	38	332,640.00	171,360.00	345,360.00	-	345,360.00	-	-
8302	โฉนด	6757	17435	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.70	35.70	5,000.00	178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	178,500.00	-	-
8303	โฉนด	7421	17154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.40	54.40	5,000.00	272,000.00	7825	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,850.00	1,381,600.00	38	911,856.00	469,744.00	741,744.00	-	741,744.00	-	-
8304	โฉนด	6758	17436	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.60	35.60	5,000.00	178,000.00	7826	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,000.00	336,000.00	38	221,760.00	114,240.00	292,240.00	-	292,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8305	โฉนด	6846	17215	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	18,000.00	358,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,200.00	-	-	358,200.00	0.02
8306	โฉนด	6839	17218	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.70	19.70	18,000.00	354,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,600.00	-	-	354,600.00	0.30
8307	โฉนด	8653	17221	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.60	19.60	18,000.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	-	352,800.00	0.30
8308	โฉนด	7363	17437	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.70	35.70	5,000.00	178,500.00	7827	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,000.00	560,000.00	38	369,600.00	190,400.00	368,900.00	-	-	368,900.00	0.02
8309	โฉนด	6891	17441	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.30	32.30	4,300.00	138,890.00	7828	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	99.00	-	7,000.00	693,000.00	36	429,660.00	263,340.00	402,230.00	-	402,230.00	-	-
8310	โฉนด	6840	17219	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.70	19.70	18,000.00	354,600.00	7829	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	396.00	-	7,800.00	3,088,800.00	18	803,088.00	2,285,712.00	2,640,312.00	-	-	2,640,312.00	0.30
8311	โฉนด	6845	17214	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	7830	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	22	297,024.00	576,576.00	936,576.00	-	936,576.00	-	-
8312	โฉนด	7499	17433	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	35.80	35.80	5,000.00	179,000.00	7831	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,350.00	441,000.00	38	291,060.00	149,940.00	328,940.00	-	-	328,940.00	0.30
8313	โฉนด	6889	17439	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	5,000.00	170,000.00	7832	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,000.00	672,000.00	38	443,520.00	228,480.00	398,480.00	-	-	398,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8314	โฉนด	9175	17152	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	5,000.00	122,000.00	7833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	38	625,680.00	322,320.00	444,320.00	-	444,320.00	-	-
8315	โฉนด	7561	17440	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.20	33.20	5,000.00	166,000.00	7834	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,000.00	420,000.00	38	277,200.00	142,800.00	308,800.00	-	-	308,800.00	0.02
8316	ที่ราชพัสดุ	-	พช.890-012	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	30,500.00	488,000.00	7835	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	45	1,138,176.00	359,424.00	847,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.66	-	-	-	-	-	-	141,180.84	-	141,180.84	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	83.34	-	-	-	-	-	-	706,243.16	-	706,243.16	0.02
8317	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-8903-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.77	14.77	30,500.00	450,485.00	7836	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	177.24	-	7,800.00	1,382,472.00	45	1,050,678.72	331,793.28	782,278.28	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	18.05	-	-	-	-	-	-	141,201.23	-	141,201.23	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	145.24	81.95	-	-	-	-	-	-	641,077.05	-	641,077.05	0.02
8318	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช.-890-3-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.04	24.04	30,500.00	733,220.00	7837	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	45	1,707,264.00	539,136.00	1,272,356.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	424,076.25	-	424,076.25	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	848,279.75	-	848,279.75	0.02
8319	ที่ราชพัสดุ	-	พช.890-018	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.50	11.50	30,500.00	350,750.00	7838	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	138.00	-	7,800.00	1,076,400.00	45	818,064.00	258,336.00	609,086.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	23.18	-	-	-	-	-	-	141,186.13	-	141,186.13	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	106.00	76.82	-	-	-	-	-	-	467,899.87	198,453.72	269,446.15	0.02
8320	โฉนด	6784	115662	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	25,000.00	900,000.00	7839	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,865,952.00	-	-	1,865,952.00	0.02
8321	โฉนด	6064	15860	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.50	48.50	25,000.00	1,212,500.00	7840	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	30	565,200.00	565,200.00	1,777,700.00	-	-	1,777,700.00	0.02
					3	0	0	64.00	64.00	25,000.00	1,600,000.00	7841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,350.00	705,600.00	30	352,800.00	352,800.00	1,952,800.00	-	-	1,952,800.00	0.30
8322	โฉนด	7540	118708	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	3,550.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	-	106,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8323	โฉนด	6782	115660	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	7842	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,465,952.00	-	-	1,465,952.00	0.02
8324	โฉนด	7537	118705	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	5,800.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.02
8325	โฉนด	6783	115661	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	7843	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,800.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	1,595,120.00	-	-	1,595,120.00	0.02
8326	โฉนด	4015	554785	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	30.00	230.00	400.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
8327	โฉนด	8850	14773	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.60	94.60	17,500.00	1,655,500.00	7844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	167.00	-	7,900.00	1,319,300.00	20	395,790.00	923,510.00	2,579,010.00	-	-	2,579,010.00	0.02
8328	โฉนด	8774	1918	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	5,000.00	245,000.00	7845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	18	135,564.00	385,836.00	630,836.00	-	-	630,836.00	0.02
8329	โฉนด	2778	6017	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.80	39.80	6,350.00	252,730.00	7846	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	41	599,760.00	105,840.00	358,570.00	-	358,570.00	-	-
8330	โฉนด	3132	7111	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	8.30	408.30	11,500.00	4,695,450.00	7847	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.90	-	7,800.00	2,253,420.00	36	1,397,120.40	856,299.60	5,551,749.60	-	5,551,749.60	-	-
					2	0	0	52.00	52.00	11,500.00	598,000.00	7848	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	208.00	-	7,250.00	1,508,000.00	57	1,402,440.00	105,560.00	703,560.00	-	-	703,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8331	โฉนด	1055	4682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	40,000.00	816,000.00	7849	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	37	718,848.00	404,352.00	1,220,352.00	-	-	1,220,352.00	0.02
8332	โฉนด	7423	18360	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.40	35.40	5,000.00	177,000.00	7850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	36	391,840.00	240,160.00	417,160.00	-	-	417,160.00	0.02
8333	โฉนด	882	3590	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.90	13.90	20,000.00	278,000.00	7851	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	116.00	-	7,850.00	910,600.00	27	400,664.00	509,936.00	787,936.00	-	-	787,936.00	0.02
8334	โฉนด	2502	20988	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	90.00	90.00	7,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30
8335	โฉนด	7448	14374	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	26.00	426.00	15,000.00	6,390,000.00	7852	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	84.00	-	7,250.00	609,000.00	26	566,370.00	42,630.00	6,432,630.00	-	-	6,432,630.00	0.30
8336	โฉนด	9490	127963	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	7,000.00	490,000.00	7853	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	50	404,550.00	30,450.00	520,450.00	-	-	520,450.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	7,000.00	42,000.00	7854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	34	109,968.00	79,632.00	121,632.00	-	-	121,632.00	0.02
8337	โฉนด	9488	106507	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	7,000.00	532,000.00	7855	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	55	749,700.00	132,300.00	664,300.00	-	-	664,300.00	0.02
8338	โฉนด	9489	127962	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	7,000.00	532,000.00	7856	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	26	404,550.00	30,450.00	562,450.00	-	-	562,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8339	โฉนด	2099	19188	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	7857	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	70	1,499,400.00	264,600.00	789,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	26.66	-	-	-	-	-	-	210,507.36	-	210,507.36	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	73.34	-	-	-	-	-	-	579,092.64	579,092.64	-	-
8340	โฉนด	4477	65894	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00	7858	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	15	144,960.00	579,840.00	999,840.00	-	-	999,840.00	0.02
					2	0	0	56.00	56.00	15,000.00	840,000.00	7859	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	15	705,600.00	705,600.00	1,545,600.00	-	-	1,545,600.00	0.02
8341	โฉนด	7542	3258	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.70	17.70	25,000.00	442,500.00	7860	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,350.00	352,800.00	6	21,168.00	331,632.00	774,132.00	-	-	774,132.00	0.30
					3	0	1	90.00	190.00	25,000.00	4,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750,000.00	-	-	4,750,000.00	0.30
8342	โฉนด	3326	30314	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	64.00	364.00	10,000.00	3,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000.00	-	3,640,000.00	-	-
8343	โฉนด	3325	30313	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	44.30	344.30	10,000.00	3,443,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,443,000.00	-	3,443,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8344	โฉนด	3327	30315	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	9.00	209.00	2,000.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	418,000.00	-	-
8345	โฉนด	3328	30316	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	9.00	209.00	10,000.00	2,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000.00	-	2,090,000.00	-	-
8346	โฉนด	3324	30312	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	6.10	306.10	10,000.00	3,061,000.00	7861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	16	208,560.00	739,440.00	3,800,440.00	-	3,800,440.00	-	-
					2	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00	7862	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	16	208,800.00	81,200.00	1,091,200.00	-	1,091,200.00	-	-
8347	โฉนด	1424	13391	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	7863	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	80.00	-	7,050.00	564,000.00	41	524,520.00	39,480.00	564,480.00	-	-	564,480.00	0.30
8348	โฉนด	10	3	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	4,000.00	428,000.00	7864	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,250.00	928,000.00	49	863,040.00	64,960.00	492,960.00	-	492,960.00	-	-
8349	โฉนด	428	998	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	2.70	202.70	14,000.00	2,837,800.00	7865	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	3,840.00	-	10,000.00	38,400,000.00	39	26,112,000.00	12,288,000.00	15,125,800.00	-	-	15,125,800.00	0.30
8350	โฉนด	981	5636	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	26.40	26.40	25,000.00	660,000.00	7866	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	6,700.00	214,400.00	70	199,392.00	15,008.00	675,008.00	-	-	675,008.00	0.30
8351	โฉนด	6200	110585	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	4.00	104.00	3,700.00	384,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,800.00	-	384,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8352	โฉนด	4766	70265	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	5,000.00	96,000.00	7867	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	100.00	55.25	7,350.00	1,330,350.00	35	798,210.00	532,140.00	628,140.00	-	-	628,140.00	0.02
												7868	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	81.00	44.75	7,350.00	1,330,350.00	35	798,210.00	532,140.00	532,140.00	-	-	532,140.00	0.02
8353	โฉนด	5024	14236	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	95.00	95.00	2,500.00	237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500.00	-	-	237,500.00	0.60
8354	โฉนด	4703	1350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.80	75.80	5,000.00	379,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,000.00	-	-	379,000.00	0.02
8355	โฉนด	4707	20203	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
8356	โฉนด	4705	67446	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	15,000.00	273,000.00	7869	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	22	254,592.00	494,208.00	767,208.00	-	767,208.00	-	-
8357	โฉนด	4609	67033	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	45.20	45.20	5,000.00	226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	-	226,000.00	0.30
8358	โฉนด	4708	67442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.00	110.00	5,000.00	550,000.00	7870	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	7,800.00	3,744,000.00	16	823,680.00	2,920,320.00	3,470,320.00	-	-	3,470,320.00	0.02
8359	โฉนด	8686	122976	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.40	15.40	5,000.00	77,000.00	7871	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	10	24,960.00	224,640.00	301,640.00	-	-	301,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8360	โฉนด	7107	17891	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	70.10	70.10	4,300.00	301,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,430.00	-	301,430.00	-	-
8361	โฉนด	10065	17892	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	73.10	73.10	4,300.00	314,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,330.00	-	314,330.00	-	-
8362	โฉนด	7104	17888	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	34.80	34.80	2,150.00	74,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,820.00	-	-	74,820.00	0.30
8363	โฉนด	10064	17890	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	55.10	55.10	4,300.00	236,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,930.00	-	236,930.00	-	-
8364	โฉนด	7105	17889	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
8365	โฉนด	6812	2904	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	6,350.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	214,634.53	-	214,634.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	751,317.47	-	751,317.47	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,590.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,573.30	-	-	115,573.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,016.70	-	-	33,016.70	0.30
8366	โฉนด	6486	14035	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.40	22.40	14,500.00	324,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,800.00	-	-	324,800.00	0.02
8367	โฉนด	4629	13418	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.60	28.60	12,000.00	343,200.00	7872	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	151.00	-	7,850.00	1,185,350.00	15	237,070.00	948,280.00	1,291,480.00	-	1,291,480.00	-	-
8368	โฉนด	1460	13717	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.80	17.80	25,000.00	445,000.00	7873	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	60.00	-	6,700.00	402,000.00	81	373,860.00	28,140.00	473,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	26.66	-	-	-	-	-	-	126,139.12	-	126,139.12	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	44.00	73.34	-	-	-	-	-	-	347,000.88	-	347,000.88	0.02
8369	โฉนด	5177	79856	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	7874	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	22	225,216.00	437,184.00	537,184.00	-	-	537,184.00	0.02
8370	โฉนด	5104	79861	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	5,000.00	78,500.00	7875	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	21	211,968.00	450,432.00	528,932.00	-	-	528,932.00	0.02
8371	โฉนด	2751	22217	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	4.40	4.40	5,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8372	โฉนด	4484	66206	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	7876	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	10	18,120.00	163,080.00	263,080.00	-	-	263,080.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	7877	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	27	79,728.00	101,472.00	201,472.00	-	-	201,472.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	7878	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	10	18,120.00	163,080.00	263,080.00	-	-	263,080.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	7879	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	10	18,120.00	163,080.00	263,080.00	-	-	263,080.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	7880	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	10	18,120.00	163,080.00	263,080.00	-	-	263,080.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	7881	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	24.00	-	7,550.00	181,200.00	10	18,120.00	163,080.00	263,080.00	-	-	263,080.00	0.02
8373	โฉนด	5102	79859	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	7882	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	21	211,968.00	450,432.00	530,432.00	-	-	530,432.00	0.02
8374	โฉนด	2750	22221	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	89.90	89.90	3,900.00	350,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,610.00	-	-	350,610.00	0.60
8375	โฉนด	5307	89635	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	5.00	5.00	5,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8376	โฉนด	5150	79862	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.60	15.60	5,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.60
8377	โฉนด	089639	89639	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	7883	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	50.00	6,900.00	331,200.00	20	99,360.00	231,840.00	311,840.00	-	311,840.00	-	-
8378	โฉนด	8505	17228	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	5,000.00	390,000.00	7884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	21	75,840.00	161,160.00	551,160.00	-	-	551,160.00	0.02
					2	0	1	25.60	125.60	5,000.00	628,000.00	7885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	26	318,528.00	439,872.00	1,067,872.00	-	1,067,872.00	-	-
8379	โฉนด	5118	79857	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.50	16.50	5,000.00	82,500.00	7886	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	6,900.00	745,200.00	22	253,368.00	491,832.00	574,332.00	-	-	574,332.00	0.02
8380	โฉนด	5073	78636	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	7887	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	22	225,216.00	437,184.00	517,184.00	-	517,184.00	-	-
8381	โฉนด	5075	78638	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	5,000.00	81,500.00	7888	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	6,900.00	745,200.00	22	253,368.00	491,832.00	573,332.00	-	-	573,332.00	0.02
8382	โฉนด	2367	20526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.70	26.70	8,000.00	213,600.00	7889	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.80	-	6,900.00	1,109,520.00	37	710,092.80	399,427.20	613,027.20	-	-	613,027.20	0.02
8383	โฉนด	6895	17573	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	7890	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.80	-	6,900.00	1,109,520.00	37	710,092.80	399,427.20	615,427.20	-	-	615,427.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8384	โฉนด	2303	20342	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	19.20	219.20	8,000.00	1,753,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,753,600.00	-	1,753,600.00	-	-
8385	โฉนด	2364	20523	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.40	27.40	8,000.00	219,200.00	7891	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	178.00	-	6,900.00	1,228,200.00	35	736,920.00	491,280.00	710,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.00	42.69	-	-	-	-	-	-	303,303.91	-	303,303.91	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	7.86	-	-	-	-	-	-	55,843.73	-	55,843.73	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	88.00	49.45	-	-	-	-	-	-	351,332.36	-	351,332.36	0.02
8386	โฉนด	2305	20344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.90	27.90	8,000.00	223,200.00	7892	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.80	-	6,900.00	1,109,520.00	37	710,092.80	399,427.20	622,627.20	-	-	622,627.20	0.02
8387	โฉนด	2365	20524	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	7893	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.80	-	6,900.00	1,109,520.00	37	710,092.80	399,427.20	615,427.20	-	-	615,427.20	0.02
8388	โฉนด	2366	20525	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	7894	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.80	-	6,900.00	1,109,520.00	37	710,092.80	399,427.20	615,427.20	-	-	615,427.20	0.02
8389	โฉนด	2304	20343	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.70	26.70	8,000.00	213,600.00	7895	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.80	-	6,900.00	1,109,520.00	37	710,092.80	399,427.20	613,027.20	-	-	613,027.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8390	โฉนด	2853	13809	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.60	64.60	3,000.00	193,800.00	7896	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,250.00	558,250.00	26	519,172.50	39,077.50	232,877.50	-	-	232,877.50	0.02
8391	โฉนด	1469	13907	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.30	85.30	20,000.00	1,706,000.00	7897	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,250.00	1,566,000.00	33	876,960.00	689,040.00	2,395,040.00	-	-	2,395,040.00	0.02
8392	โฉนด	936	2329	หมู่ ต.ในเมือง	3	4	3	65.30	1,965.30	5,400.00	10,612,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,612,620.00	-	-	10,612,620.00	0.30
					3	0	2	15.00	215.00	5,400.00	1,161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,000.00	-	-	1,161,000.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	5,400.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	-	86,400.00	0.30
					3	0	2	15.00	215.00	5,400.00	1,161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,000.00	-	-	1,161,000.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	5,400.00	270,000.00	7898	สถานศึกษา	ตึก	3	860.00	-	7,050.00	6,063,000.00	27	2,667,720.00	3,395,280.00	3,665,280.00	-	-	3,665,280.00	0.30
												7899	สถานศึกษา	ตึก	3	1,290.00	-	7,050.00	9,094,500.00	38	6,002,370.00	3,092,130.00	3,092,130.00	-	-	3,092,130.00	0.30
												7900	สถานศึกษา	ตึก	3	860.00	-	7,050.00	6,063,000.00	40	4,244,100.00	1,818,900.00	1,818,900.00	-	-	1,818,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7901	สถานศึกษา	ตึก	3	200.00	-	7,050.00	1,410,000.00	10	141,000.00	1,269,000.00	1,269,000.00	-	-	1,269,000.00	0.30
												7902	สถานศึกษา	ตึก	3	64.00	-	7,050.00	451,200.00	27	198,528.00	252,672.00	252,672.00	-	-	252,672.00	0.30
8393	โฉนด	7734	773	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	1	69.30	969.30	6,150.00	5,961,195.00	7903	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	3,360.00	-	9,300.00	31,248,000.00	36	19,373,760.00	11,874,240.00	17,835,435.00	-	-	17,835,435.00	0.30
8394	โฉนด	3401	9581	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	43.70	143.70	5,800.00	833,460.00	7904	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	40	1,349,460.00	238,140.00	1,071,600.00	-	1,071,600.00	-	-
8395	โฉนด	2791	5509	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	3,700.00	118,400.00	7905	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	13	30,336.00	159,264.00	277,664.00	-	277,664.00	-	-
					2	0	0	63.40	63.40	3,700.00	234,580.00	7906	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	95.00	-	7,850.00	745,750.00	16	164,065.00	581,685.00	816,265.00	-	816,265.00	-	-
8396	โฉนด	2650	6839	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.80	35.80	7,000.00	250,600.00	7907	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,350.00	2,058,000.00	38	1,749,300.00	308,700.00	559,300.00	-	559,300.00	-	-
8397	โฉนด	1237	11322	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.80	41.80	5,800.00	242,440.00	7908	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,250.00	609,000.00	26	566,370.00	42,630.00	285,070.00	-	285,070.00	-	-
8398	โฉนด	3758	5770	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.50	42.50	4,000.00	170,000.00	7909	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	39	899,640.00	158,760.00	328,760.00	-	328,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8399	โฉนด	6834	273	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.09	113.09	35,000.00	3,958,150.00	7910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	29	151,680.00	164,320.00	4,122,470.00	-	-	4,122,470.00	0.02
					5	0	2	75.00	275.00	35,000.00	9,625,000.00	7911	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	240.00	-	7,200.00	1,728,000.00	57	1,607,040.00	120,960.00	9,745,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	36.00	15.00	-	-	-	-	-	-	1,461,894.00	-	1,461,894.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	204.00	85.00	-	-	-	-	-	-	8,284,066.00	8,284,066.00	-	-
8400	โฉนด	6647	15947	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	7912	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	384.00	-	7,850.00	3,014,400.00	18	783,744.00	2,230,656.00	2,428,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,214,328.00	-	1,214,328.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,214,328.00	1,214,328.00	-	-
8401	โฉนด	6648	15948	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	-	209,000.00	0.30
8402	โฉนด	7965	15951	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	10,000.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8403	โฉนด	6649	15949	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	-	203,000.00	0.30
8404	โฉนด	6650	15950	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30
8405	โฉนด	7966	15952	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
8406	โฉนด	128	358	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	4.00	104.00	3,700.00	384,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,800.00	-	384,800.00	-	-
8407	โฉนด	2891	23655	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.60	70.60	5,000.00	353,000.00	7913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.50	-	7,900.00	1,125,750.00	25	450,300.00	675,450.00	1,028,450.00	-	1,028,450.00	-	-
												7914	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	25	29,120.00	43,680.00	43,680.00	-	43,680.00	-	-
8408	โฉนด	553	1970	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.40	31.40	20,000.00	628,000.00	7915	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,050.00	1,015,200.00	66	944,136.00	71,064.00	699,064.00	-	699,064.00	-	-
8409	โฉนด	584	2213	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.70	59.70	4,500.00	268,650.00	7916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.70	-	7,900.00	1,095,730.00	8	87,658.40	1,008,071.60	1,276,721.60	-	-	1,276,721.60	0.02
8410	โฉนด	962	3803	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	21.90	121.90	10,000.00	1,219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,000.00	-	-	1,219,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8411	โฉนด	4023	55301	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.70	12.70	20,000.00	254,000.00	7917	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	10	37,680.00	339,120.00	593,120.00	-	-	593,120.00	0.02
8412	โฉนด	6093	105947	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.60	17.60	6,000.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-
8413	โฉนด	6091	105945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.90	15.90	6,000.00	95,400.00	7918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	39	241,740.00	113,760.00	209,160.00	-	209,160.00	-	-
8414	โฉนด	9292	126345	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.50	5.50	6,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02
8415	โฉนด	6092	105946	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.20	15.20	3,700.00	56,240.00	7919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	39	241,740.00	113,760.00	170,000.00	-	-	170,000.00	0.02
8416	โฉนด	1638	3442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	83.00	183.00	5,000.00	915,000.00	7920	โรงงาน	ตึก	2	540.00	-	5,850.00	3,159,000.00	30	1,579,500.00	1,579,500.00	2,494,500.00	-	-	2,494,500.00	0.02
					3	0	0	43.00	43.00	5,000.00	215,000.00	7921	โรงงาน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	993,752.00	-	-	993,752.00	0.30
					2	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00	7922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	29	242,688.00	262,912.00	372,912.00	-	-	372,912.00	0.02
8417	โฉนด	3284	9351	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.70	48.70	5,800.00	282,460.00	7923	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164.00	-	7,350.00	1,205,400.00	42	1,024,590.00	180,810.00	463,270.00	-	463,270.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8418	โฉนด	9784	14819	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	52.80	52.80	7,000.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	369,600.00	-	-
8419	โฉนด	2113	4143	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.60	99.60	5,800.00	577,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,680.00	-	-	577,680.00	0.30
8420	โฉนด	6217	16928	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	27.30	527.30	1,700.00	896,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,410.00	-	896,410.00	-	-
8421	โฉนด	7347	3382	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.60	57.60	6,000.00	345,600.00	7924	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	2	76.00	-	7,050.00	535,800.00	14	96,444.00	439,356.00	784,956.00	-	-	784,956.00	0.02
												7925	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	2	76.00	-	7,050.00	535,800.00	14	96,444.00	439,356.00	439,356.00	-	-	439,356.00	0.02
8422	โฉนด	6923	16292	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	29.10	129.10	15,000.00	1,936,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,936,500.00	-	-	1,936,500.00	0.30
8423	โฉนด	2142	4172	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.20	100.20	5,800.00	581,160.00	7926	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	332.50	-	7,850.00	2,610,125.00	4	104,405.00	2,505,720.00	3,086,880.00	-	-	3,086,880.00	0.02
8424	โฉนด	3381	24207	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	5,000.00	83,000.00	7927	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	622,136.00	-	-	622,136.00	0.02
8425	โฉนด	2546	21189	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,016.90	-	-	338,016.90	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	168,983.10	179,694.03	-	348,677.13	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	359,441.97	-	359,441.97	0.02
8426	โฉนด	2550	21193	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00	7929	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	1,046,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	8.33	-	-	-	-	-	-	87,143.13	-	87,143.13	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	132.00	91.67	-	-	-	-	-	-	958,992.87	-	958,992.87	0.02
8427	โฉนด	2560	23954	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	5,000.00	84,000.00	7930	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	623,136.00	-	623,136.00	-	-
8428	โฉนด	7837	82105	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	4.00	4.00	5,000.00	20,000.00	7931	โรงจอดรถ	ตึก	3	56.00	-	2,600.00	145,600.00	10	14,560.00	131,040.00	151,040.00	-	-	151,040.00	0.30
8429	โฉนด	3376	24203	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	7932	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	32	606,528.00	516,672.00	596,672.00	-	-	596,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8430	โฉนด	2557	23951	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.70	16.70	5,000.00	83,500.00	7933	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	622,636.00	-	-	622,636.00	0.30
8431	โฉนด	2556	23950	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	14,500.00	319,000.00	7934	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	51	853,632.00	269,568.00	588,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	130,779.81	-	130,779.81	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	457,788.19	-	457,788.19	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	14,500.00	319,000.00	7935	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	858,136.00	-	858,136.00	-	-
8432	โฉนด	2492	20734	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00	7936	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	1,046,136.00	-	-	1,046,136.00	0.30
8433	โฉนด	339	838	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.70	51.70	5,800.00	299,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,860.00	-	299,860.00	-	-
8434	โฉนด	8826	38808	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	7,500.00	292,500.00	7937	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	7,850.00	2,072,400.00	9	186,516.00	1,885,884.00	2,178,384.00	-	-	2,178,384.00	0.02
8435	โฉนด	6551	114775	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	7938	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,373,560.00	-	-	1,373,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8436	โฉนด	5320	14743	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.80	50.80	7,000.00	355,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,600.00	-	355,600.00	-	-
8437	โฉนด	3245	8227	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.50	40.50	7,000.00	283,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	-	283,500.00	0.30
8438	โฉนด	5708	98550	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,200.00	-	-	159,200.00	0.30
8439	โฉนด	6887	18414	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.60	63.60	8,000.00	508,800.00	7939	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	7,500.00	630,000.00	18	541,800.00	88,200.00	597,000.00	-	-	597,000.00	0.02
8440	โฉนด	10000	18990	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	7,000.00	448,000.00	7940	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.00	-	7,350.00	1,065,750.00	30	905,887.50	159,862.50	607,862.50	-	-	607,862.50	0.02
8441	โฉนด	5709	98551	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,200.00	-	-	159,200.00	0.30
8442	โฉนด	5703	98545	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.90	19.90	3,000.00	59,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700.00	-	-	59,700.00	0.30
8443	โฉนด	7353	18417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.00	133.00	7,000.00	931,000.00	7941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	34	1,099,680.00	796,320.00	1,727,320.00	-	1,727,320.00	-	-
8444	โฉนด	5707	98549	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,200.00	-	-	159,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8445	โฉนด	5704	98546	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.90	19.90	3,000.00	59,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700.00	-	-	59,700.00	0.30
8446	โฉนด	5706	98548	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,200.00	-	-	159,200.00	0.30
8447	โฉนด	5141	82116	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	7942	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	7	10,920.00	145,080.00	645,080.00	-	-	645,080.00	0.02
8448	โฉนด	3600	35610	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-
8449	โฉนด	5702	98544	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.70	20.70	3,000.00	62,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100.00	-	-	62,100.00	0.30
8450	โฉนด	5705	98547	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,200.00	-	-	159,200.00	0.02
8451	โฉนด	247	689	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.80	55.80	20,000.00	1,116,000.00	7943	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,350.00	1,719,900.00	22	1,461,915.00	257,985.00	1,373,985.00	-	1,373,985.00	-	-
8452	โฉนด	338	119	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.20	16.20	30,000.00	486,000.00	7944	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	124.00	77.50	7,050.00	874,200.00	59	813,006.00	61,194.00	547,194.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	12.90	-	-	-	-	-	-	70,588.03	-	70,588.03	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-2	ไม้	2	108.00	87.10	-	-	-	-	-	-	476,605.97	-	476,605.97	0.02
8453	โฉนด	7085	2877	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	6,350.00	209,550.00	7945	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	163.00	-	7,800.00	1,271,400.00	10	127,140.00	1,144,260.00	1,353,810.00	-	1,353,810.00	-	-
8454	โฉนด	600	2359	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.20	20.20	30,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	-	606,000.00	0.30
8455	โฉนด	7891	119614	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.10	37.10	6,000.00	222,600.00	7946	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	85.00	-	7,250.00	616,250.00	40	573,112.50	43,137.50	265,737.50	-	-	265,737.50	0.02
					4	0	0	64.00	64.00	6,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.30
8456	โฉนด	2211	4250	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00	7947	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	28	799,680.00	141,120.00	288,120.00	-	-	288,120.00	0.02
8457	โฉนด	1349	2945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	82.80	182.80	6,350.00	1,160,780.00	7948	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	26	161,820.00	12,180.00	1,172,960.00	-	-	1,172,960.00	0.02
8458	โฉนด	3906	53167	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	7949	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	7,850.00	2,669,000.00	27	1,174,360.00	1,494,640.00	1,774,640.00	-	1,774,640.00	-	-
8459	โฉนด	3109	9225	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.20	40.20	6,350.00	255,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,270.00	-	-	255,270.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8460	โฉนด	6400	1949	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	95.00	195.00	15,000.00	2,925,000.00	7950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	1,280.00	-	7,900.00	10,112,000.00	15	2,022,400.00	8,089,600.00	11,014,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	320.00	25.00	-	-	-	-	-	-	2,753,650.00	-	2,753,650.00	0.30
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	960.00	75.00	-	-	-	-	-	-	8,260,950.00	-	8,260,950.00	0.02
8461	โฉนด	296	247	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.00	44.00	20,000.00	880,000.00	7951	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	151.20	-	7,800.00	1,179,360.00	33	660,441.60	518,918.40	1,398,918.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.40	33.33	-	-	-	-	-	-	466,259.50	-	466,259.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	100.80	66.67	-	-	-	-	-	-	932,658.90	-	932,658.90	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	20,000.00	420,000.00	7952	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,350.00	176,400.00	33	98,784.00	77,616.00	497,616.00	-	-	497,616.00	0.02
					2	0	0	43.00	43.00	20,000.00	860,000.00	7953	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	1,189,472.00	-	-	1,189,472.00	0.02
					5	0	0	43.00	43.00	20,000.00	860,000.00	7954	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	1,354,208.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	451,357.53	-	451,357.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	902,850.47	-	902,850.47	0.02
					5	0	0	44.00	44.00	20,000.00	880,000.00	7955	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	151.20	-	7,800.00	1,179,360.00	33	660,441.60	518,918.40	1,398,918.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.40	33.33	-	-	-	-	-	-	466,259.50	-	466,259.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	100.80	66.67	-	-	-	-	-	-	932,658.90	-	932,658.90	0.02
					5	0	0	43.00	43.00	20,000.00	860,000.00	7956	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	1,354,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	451,357.53	-	451,357.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	902,850.47	-	902,850.47	0.02
					5	0	0	43.00	43.00	20,000.00	860,000.00	7957	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	1,354,208.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	300,905.02	-	300,905.02	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	1,053,302.98	-	1,053,302.98	0.02
					5	0	0	43.00	43.00	20,000.00	860,000.00	7958	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	1,354,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	300,905.02	-	300,905.02	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	1,053,302.98	-	1,053,302.98	0.02
					2	0	0	86.40	86.40	20,000.00	1,728,000.00	7959	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	33	1,257,984.00	988,416.00	2,716,416.00	-	-	2,716,416.00	0.02
8462	ที่ราชพัสดุ		01C011	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	5,000.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	5,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	5,000.00	145,000.00	7960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.60	-	7,900.00	913,240.00	10	91,324.00	821,916.00	966,916.00	-	821,916.00	145,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7961	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	84.00	-	7,550.00	634,200.00	14	114,156.00	520,044.00	520,044.00	-	-	520,044.00	0.02
												7962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	14	39,816.00	181,384.00	181,384.00	-	-	181,384.00	0.02
8463	โฉนด	1575	3346	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	83.70	83.70	5,000.00	418,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,500.00	-	418,500.00	-	-
8464	โฉนด	763	1887	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	43.30	143.30	3,700.00	530,210.00	7963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	276.00	-	7,900.00	2,180,400.00	29	1,046,592.00	1,133,808.00	1,664,018.00	-	1,664,018.00	-	-
8465	โฉนด	7105	116565	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.50	24.50	12,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.60
8466	โฉนด	7104	116564	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.60
8467	โฉนด	1251	8743	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	0.00	300.00	20,000.00	6,000,000.00	7964	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	-	1,848.00	-	9,300.00	17,186,400.00	13	2,749,824.00	14,436,576.00	20,436,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	616.00	33.33	-	-	-	-	-	-	6,811,510.78	-	6,811,510.78	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	1,232.00	66.67	-	-	-	-	-	-	13,625,065.22	-	13,625,065.22	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	4.00	304.00	20,000.00	6,080,000.00	7965	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.00	-	6,950.00	924,350.00	10	277,305.00	647,045.00	6,727,045.00	-	6,727,045.00	-	-
8468	โฉนด	4966	74969	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.80	45.80	20,000.00	916,000.00	7966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	136.00	-	7,350.00	999,600.00	34	579,768.00	419,832.00	1,335,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	46.32	-	-	-	-	-	-	618,757.38	-	618,757.38	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	73.00	-	-	-	-	-	-	-	716,941.03	-	716,941.03	0.02
8469	โฉนด	4967	74970	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.40	45.40	20,000.00	908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,304.80	-	-	427,304.80	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	52.94	-	-	-	-	-	480,695.20	111,129.53	-	591,824.73	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	47.06	-	-	-	-	-	-	98,786.47	-	98,786.47	0.02
8470	โฉนด	476	1455	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	0	83.90	883.90	3,500.00	3,093,650.00	7968	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	452.00	-	7,850.00	3,548,200.00	16	780,604.00	2,767,596.00	5,861,246.00	-	5,861,246.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7969	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	16	6,864.00	24,336.00	24,336.00	-	24,336.00	-	-
8471	โฉนด	9645	861	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	4,000.00	308,000.00	7970	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,850.00	2,512,000.00	20	753,600.00	1,758,400.00	2,066,400.00	-	-	2,066,400.00	0.02
8472	โฉนด	8825	30132	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	43.10	143.10	1,100.00	157,410.00	7971	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,550.00	1,932,800.00	25	1,642,880.00	289,920.00	447,330.00	-	-	447,330.00	0.02
8473	โฉนด	2649	21787	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	10,500.00	714,000.00	7972	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	305.00	-	7,850.00	2,394,250.00	14	430,965.00	1,963,285.00	2,677,285.00	-	-	2,677,285.00	0.02
					2	0	0	71.90	71.90	10,500.00	754,950.00	7973	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	14	74,880.00	341,120.00	1,096,070.00	-	-	1,096,070.00	0.02
8474	โฉนด	7454	2320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.90	124.90	20,000.00	2,498,000.00	7974	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	75.00	7,350.00	1,411,200.00	29	1,199,520.00	211,680.00	2,709,680.00	-	-	2,709,680.00	0.02
8475	โฉนด	1614	14689	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	7975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	34	219,936.00	159,264.00	351,264.00	-	-	351,264.00	0.02
8476	โฉนด	9635	17326	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.80	84.80	3,700.00	313,760.00	7976	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	42	1,199,520.00	211,680.00	525,440.00	-	525,440.00	-	-
8477	โฉนด	4001	54064	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	7977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	23	455,040.00	808,960.00	2,808,960.00	-	2,808,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7978	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	23	23,400.00	41,600.00	41,600.00	-	41,600.00	-	-
8478	โฉนด	8321	4147	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	96.80	96.80	5,800.00	561,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,440.00	-	561,440.00	-	-
8479	โฉนด	4111	58973	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	7979	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	7,800.00	967,200.00	20	290,160.00	677,040.00	947,040.00	-	-	947,040.00	0.02
8480	โฉนด	5761	101621	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	7980	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	7,800.00	967,200.00	24	367,536.00	599,664.00	839,664.00	-	-	839,664.00	0.02
8481	โฉนด	5347	89916	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	7981	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,350.00	455,700.00	21	145,824.00	309,876.00	599,876.00	-	599,876.00	-	-
8482	โฉนด	5760	101620	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	7982	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	7,800.00	967,200.00	24	367,536.00	599,664.00	818,664.00	-	-	818,664.00	0.02
8483	โฉนด	2429	20855	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.70	41.70	8,000.00	333,600.00	7983	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	204.00	-	7,250.00	1,479,000.00	31	1,375,470.00	103,530.00	437,130.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	204.00	-	-	-	-	-	-	-	437,130.00	437,130.00	-	-
8484	โฉนด	2431	20857	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.40	27.40	8,000.00	219,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,200.00	-	219,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8485	โฉนด	915	2321	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.00	31.00	20,000.00	620,000.00	7984	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	866,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	577,915.54	-	577,915.54	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	289,044.46	-	289,044.46	0.02
					5	0	0	31.00	31.00	20,000.00	620,000.00	7985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	866,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	577,915.54	-	577,915.54	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	289,044.46	-	289,044.46	0.02
					5	0	0	31.00	31.00	20,000.00	620,000.00	7986	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	866,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	577,915.54	-	577,915.54	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	289,044.46	-	289,044.46	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	31.00	31.00	20,000.00	620,000.00	7987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	866,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	577,915.54	-	577,915.54	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	289,044.46	-	289,044.46	0.02
					5	0	0	31.00	31.00	20,000.00	620,000.00	7988	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	866,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	577,915.54	-	577,915.54	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	289,044.46	-	289,044.46	0.02
					5	0	0	30.80	30.80	20,000.00	616,000.00	7989	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	862,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	575,249.14	-	575,249.14	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	287,710.86	-	287,710.86	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8486	อื่นๆ	858	3466	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.10	57.10	2,500.00	142,750.00	7990	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	41	904,320.00	351,680.00	494,430.00	-	351,680.00	142,750.00	0.02
8487	โฉนด	3336	11529	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.50	150.50	6,350.00	955,675.00	7991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	7,900.00	1,453,600.00	30	726,800.00	726,800.00	1,682,475.00	-	1,682,475.00	-	-
8488	โฉนด	2035	18596	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	3.00	103.00	10,000.00	1,030,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,000.00	-	1,030,000.00	-	-
8489	โฉนด	2216	4255	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.20	14.20	7,000.00	99,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,400.00	-	-	99,400.00	0.02
8490	โฉนด	2705	5125	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	15,000.00	825,000.00	7992	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	528.00	-	7,350.00	3,880,800.00	47	3,298,680.00	582,120.00	1,407,120.00	-	-	1,407,120.00	0.02
					2	0	0	35.90	35.90	15,000.00	538,500.00	7993	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	204.00	-	7,350.00	1,499,400.00	31	779,688.00	719,712.00	1,258,212.00	-	-	1,258,212.00	0.02
8491	โฉนด	2991	22927	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	46.50	746.50	22,500.00	16,796,250.00	7994	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,851.20	-	7,100.00	20,243,520.00	29	9,716,889.60	10,526,630.40	27,322,880.40	-	-	27,322,880.40	0.30
												7995	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	99.00	-	5,750.00	569,250.00	29	273,240.00	296,010.00	296,010.00	-	-	296,010.00	0.30
												7996	โรงจอดรถ	ตึก	3	99.00	-	2,600.00	257,400.00	29	123,552.00	133,848.00	133,848.00	-	-	133,848.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7997	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.50	-	2,600.00	157,300.00	29	75,504.00	81,796.00	81,796.00	-	-	81,796.00	0.30
8492	โฉนด	256	776	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	26.00	326.00	26,500.00	8,639,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,639,000.00	-	-	8,639,000.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	26,500.00	1,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000.00	-	-	1,590,000.00	0.02
					3	0	0	45.00	45.00	26,500.00	1,192,500.00	7998	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	46	1,145,472.00	361,728.00	1,554,228.00	-	-	1,554,228.00	0.02
												7999	โรงจอดรถ	ตึก	3	192.00	-	2,600.00	499,200.00	36	309,504.00	189,696.00	189,696.00	-	-	189,696.00	0.30
												8000	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	299.00	-	7,250.00	2,167,750.00	65	2,016,007.50	151,742.50	151,742.50	-	-	151,742.50	0.02
8493	โฉนด	7969	3263	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.80	110.80	25,000.00	2,770,000.00	8001	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	20	565,200.00	1,318,800.00	4,088,800.00	-	4,088,800.00	-	-
												8002	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	36.00	-	5,800.00	208,800.00	20	62,640.00	146,160.00	146,160.00	-	-	146,160.00	0.02
8494	โฉนด	5010	14893	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.30	58.30	20,000.00	1,166,000.00	8003	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	20	1,488,375.00	496,125.00	1,662,125.00	-	-	1,662,125.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	33.00	33.00	20,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.02
					5	0	0	33.00	33.00	20,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,876.00	-	-	282,876.00	0.02
												8004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	10	41,160.00	370,440.00	747,564.00	-	-	747,564.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	57.14	-	-	-	-	-	-	79,964.00	-	79,964.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	42.86	-	-	-	-	-	-	59,980.00	-	59,980.00	0.02
8495	โฉนด	6940	17754	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.90	17.90	20,000.00	358,000.00	8005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.50	-	7,350.00	385,875.00	40	270,112.50	115,762.50	473,762.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	40.00	-	-	-	-	-	-	189,505.00	-	189,505.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	60.00	-	-	-	-	-	-	284,257.50	-	284,257.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8496	โฉนด	6962	17631	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.80	51.80	3,550.00	183,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,890.00	-	183,890.00	-	-
8497	โฉนด	4136	17755	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.90	17.90	20,000.00	358,000.00	8006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.50	-	7,350.00	385,875.00	40	270,112.50	115,762.50	473,762.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	40.00	-	-	-	-	-	-	189,505.00	-	189,505.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	60.00	-	-	-	-	-	-	284,257.50	-	284,257.50	0.02
8498	โฉนด	691	17630	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	3,550.00	145,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,550.00	-	-	145,550.00	0.02
8499	โฉนด	6939	17753	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	8007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.50	-	7,350.00	385,875.00	40	270,112.50	115,762.50	475,762.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ด้านหลัง	ตึก	3	21.00	40.00	-	-	-	-	-	-	190,305.00	-	190,305.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	60.00	-	-	-	-	-	-	285,457.50	-	285,457.50	0.02
8500	โฉนด	2401	2058	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.10	31.10	17,500.00	544,250.00	8008	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	6,900.00	1,104,000.00	34	640,320.00	463,680.00	1,007,930.00	-	1,007,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8501	โฉนด	9028	124671	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.00	113.00	5,000.00	565,000.00	8009	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,350.00	1,080,450.00	23	918,382.50	162,067.50	727,067.50	-	-	727,067.50	0.02
8502	โฉนด	8167	4434	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.30	34.30	8,000.00	274,400.00	8010	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	51	799,680.00	141,120.00	415,520.00	-	415,520.00	-	-
8503	โฉนด	2248	4287	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.40	79.40	7,000.00	555,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,800.00	-	-	555,800.00	0.02
8504	โฉนด	5615	96068	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	15,000.00	319,500.00	8011	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	19	209,664.00	539,136.00	858,636.00	-	858,636.00	-	-
8505	โฉนด	5367	14982	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.00	13.00	25,000.00	325,000.00	8012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	12	49,392.00	303,408.00	628,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	314,204.00	-	314,204.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	314,204.00	-	314,204.00	0.02
8506	โฉนด	5251	89440	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	40.30	540.30	15,000.00	8,104,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,104,500.00	-	8,104,500.00	-	-
8507	โฉนด	9013	17358	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	3	31.30	731.30	4,000.00	2,925,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925,200.00	-	2,925,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8508	โฉนด	4997	73890	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	79.00	279.00	2,800.00	781,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,200.00	-	781,200.00	-	-
8509	โฉนด	908	3640	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
8510	โฉนด	996	4076	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	4,500.00	87,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,300.00	-	-	87,300.00	0.02
8511	โฉนด	7087	430	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.00	12.00	8,750.00	105,000.00	8013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,350.00	352,800.00	3	10,584.00	342,216.00	447,216.00	-	-	447,216.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	8,750.00	105,000.00	8014	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	3	10,584.00	342,216.00	447,216.00	-	-	447,216.00	0.02
					3	0	3	98.30	398.30	8,750.00	3,485,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,485,125.00	-	-	3,485,125.00	0.30
8512	โฉนด	4169	13423	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	47.60	247.60	8,750.00	2,166,500.00	8015	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	316.00	-	7,850.00	2,480,600.00	20	744,180.00	1,736,420.00	3,902,920.00	-	3,902,920.00	-	-
8513	น.ส.ล.	-	พช.861-1-066701-5-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	9.00	109.00	5,000.00	545,000.00	8016	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	21	482,304.00	1,024,896.00	1,569,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	41.66	-	-	-	-	-	-	654,018.67	-	654,018.67	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	72.10	172.10	8,750.00	1,505,875.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	58.33	-	-	-	-	-	915,720.34	-	915,720.34	0.02
8514	โฉนด	265	1038	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	72.10	172.10	8,750.00	1,505,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,875.00	-	-	1,505,875.00	0.02
					2	0	1	22.00	122.00	8,750.00	1,067,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,500.00	-	-	1,067,500.00	0.02
					2	0	1	30.00	130.00	8,750.00	1,137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,500.00	-	-	1,137,500.00	0.02
					2	0	1	48.00	148.00	8,750.00	1,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,000.00	-	-	1,295,000.00	0.02
					2	0	1	30.00	130.00	8,750.00	1,137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,500.00	-	-	1,137,500.00	0.02
					2	0	1	30.00	130.00	8,750.00	1,137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,500.00	-	-	1,137,500.00	0.02
					2	0	1	30.00	130.00	8,750.00	1,137,500.00	8017	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	167.14	-	7,250.00	1,211,765.00	44	1,126,941.45	84,823.55	1,222,323.55	-	-	1,222,323.55	0.02
												8018	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	143.08	-	7,250.00	1,037,330.00	57	964,716.90	72,613.10	72,613.10	-	-	72,613.10	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8019	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	7,250.00	913,500.00	44	849,555.00	63,945.00	63,945.00	-	-	63,945.00	0.02
												8020	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	7,250.00	913,500.00	44	849,555.00	63,945.00	63,945.00	-	-	63,945.00	0.02
												8021	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	7,250.00	913,500.00	57	849,555.00	63,945.00	63,945.00	-	-	63,945.00	0.02
												8022	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	7,250.00	913,500.00	44	849,555.00	63,945.00	63,945.00	-	-	63,945.00	0.02
												8023	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	118.56	-	7,250.00	859,560.00	44	799,390.80	60,169.20	60,169.20	-	-	60,169.20	0.02
8515	โฉนด	2602	4576	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	45.00	145.00	2,500.00	362,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,500.00	-	-	362,500.00	0.30
8516	โฉนด	2499	22143	หมู่ ต.ในเมือง	1	3	0	42.40	1,242.40	8,750.00	10,871,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,871,000.00	-	10,871,000.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	8,750.00	122,500.00	8024	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	511,876.00	-	-	511,876.00	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	8,750.00	122,500.00	8025	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	511,876.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,938.00	-	255,938.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,938.00	-	255,938.00	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	8,750.00	122,500.00	8026	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	511,876.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,938.00	-	255,938.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,938.00	-	255,938.00	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	8,750.00	122,500.00	8027	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	511,876.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,938.00	-	255,938.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,938.00	-	255,938.00	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	8,750.00	122,500.00	8028	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	511,876.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	14.00	14.00	8,750.00	122,500.00	8029	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	511,876.00	-	-	-	-
					5	0	0	14.00	14.00	8,750.00	122,500.00	8030	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	511,876.00	-	-	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	8,750.00	122,500.00	8031	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	511,876.00	-	-	511,876.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,938.00	-	255,938.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,938.00	-	255,938.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,938.00	-	255,938.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,938.00	-	255,938.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,938.00	-	255,938.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,938.00	-	255,938.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.00	14.00	8,750.00	122,500.00	8032	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	511,876.00	-	-	511,876.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	8,750.00	122,500.00	8033	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	511,876.00	-	-	511,876.00	0.02
8517	โฉนด	2747	22841	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.10	15.10	5,000.00	75,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,500.00	-	-	75,500.00	0.30
					2	0	1	34.00	134.00	5,000.00	670,000.00	8034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	30	711,000.00	711,000.00	1,381,000.00	-	1,381,000.00	-	-
												8035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.50	-	7,900.00	217,250.00	30	108,625.00	108,625.00	108,625.00	-	108,625.00	-	-
												8036	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	7,350.00	198,450.00	1	1,984.50	196,465.50	196,465.50	-	-	196,465.50	0.30
8518	โฉนด	2892	22988	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.60	24.60	8,000.00	196,800.00	8037	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	6,900.00	745,200.00	33	417,312.00	327,888.00	524,688.00	-	-	524,688.00	0.02
8519	โฉนด	837	2096	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.20	126.20	7,000.00	883,400.00	8038	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	63.46	7,350.00	970,200.00	29	824,670.00	145,530.00	1,028,930.00	-	-	1,028,930.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00	8039	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	26	349,860.00	61,740.00	299,740.00	-	299,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00	8040	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	26	349,860.00	61,740.00	299,740.00	-	-	299,740.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00	8041	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	26	349,860.00	61,740.00	299,740.00	-	-	299,740.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	7,000.00	91,000.00	8042	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	10.50	-	7,250.00	76,125.00	29	70,796.25	5,328.75	96,328.75	-	-	96,328.75	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00	8043	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	26	349,860.00	61,740.00	299,740.00	-	-	299,740.00	0.02
8520	โฉนด	8383	127188	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
8521	โฉนด	9384	127189	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
8522	โฉนด	4318	63024	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30
8523	โฉนด	4220	63026	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	8044	ภัตตาคาร	ตึก	3	208.00	-	6,500.00	1,352,000.00	7	94,640.00	1,257,360.00	1,817,360.00	-	-	1,817,360.00	0.30
8524	โฉนด	4217	63023	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00	8045	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	19	233,856.00	601,344.00	1,151,344.00	-	-	1,151,344.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8525	โฉนด	9381	127186	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.90	47.90	5,800.00	277,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,820.00	-	-	277,820.00	0.60
8526	โฉนด	4216	63022	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	47.30	47.30	10,000.00	473,000.00	8046	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	1,675,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	558,506.81	-	558,506.81	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,117,181.19	-	1,117,181.19	0.02
8527	โฉนด	4219	63025	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	8047	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	24	572,736.00	934,464.00	1,494,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	29.16	-	-	-	-	-	-	435,785.70	-	435,785.70	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	136.00	70.83	-	-	-	-	-	-	1,058,528.85	-	1,058,528.85	0.02
8528	โฉนด	5852	102643	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.50	119.50	4,000.00	478,000.00	8048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	7,900.00	1,350,900.00	13	216,144.00	1,134,756.00	1,612,756.00	-	1,612,756.00	-	-
					3	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	8049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,900.00	158,000.00	13	25,280.00	132,720.00	188,720.00	-	-	188,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	8050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,900.00	221,200.00	13	35,392.00	185,808.00	265,808.00	-	-	265,808.00	0.30
8529	โฉนด	5979	15977	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.50	48.50	5,000.00	242,500.00	8051	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	8	52,200.00	121,800.00	364,300.00	-	-	364,300.00	0.02
8530	โฉนด	5976	15974	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.80	55.80	5,000.00	279,000.00	8052	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,850.00	2,512,000.00	36	1,557,440.00	954,560.00	1,233,560.00	-	-	1,233,560.00	0.02
8531	โฉนด	7942	15978	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00	8053	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	7,350.00	1,389,150.00	28	1,180,777.50	208,372.50	448,372.50	-	448,372.50	-	-
8532	โฉนด	5977	15975	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.70	49.70	5,000.00	248,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,500.00	-	-	248,500.00	0.02
8533	โฉนด	7157	15979	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	49.00	49.00	5,000.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-
8534	โฉนด	3487	30040	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30
8535	โฉนด	3486	30039	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00	8054	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,600.00	130,000.00	12	18,200.00	111,800.00	352,800.00	-	-	352,800.00	0.30
8536	โฉนด	2192	19821	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	20.10	520.10	4,500.00	2,340,450.00	8055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	5	85,320.00	1,621,080.00	3,961,530.00	-	-	3,961,530.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8056	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.00	-	2,600.00	200,200.00	5	10,010.00	190,190.00	190,190.00	-	-	190,190.00	0.02
8537	โฉนด	2141	4171	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	10.90	110.90	5,800.00	643,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,220.00	-	643,220.00	-	-
8538	โฉนด	2219	4258	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	7,000.00	133,700.00	8057	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	8	74,880.00	861,120.00	994,820.00	-	994,820.00	-	-
8539	โฉนด	1584	14349	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	8058	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	43	2,593,728.00	819,072.00	1,199,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	186.00	43.05	-	-	-	-	-	-	516,200.50	-	516,200.50	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	246.00	56.95	-	-	-	-	-	-	682,871.50	-	682,871.50	0.02
8540	โฉนด	85	215	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.02
8541	โฉนด	12	5	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.70	116.70	4,000.00	466,800.00	8059	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	164.00	-	7,250.00	1,189,000.00	16	856,080.00	332,920.00	799,720.00	-	-	799,720.00	0.02
												8060	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	16	13,728.00	48,672.00	48,672.00	-	-	48,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8542	โฉนด	8783	127077	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	7,500.00	135,000.00	8061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,900.00	474,000.00	44	360,240.00	113,760.00	248,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	41.66	-	-	-	-	-	-	103,633.42	-	103,633.42	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	35.00	58.33	-	-	-	-	-	-	145,101.71	-	145,101.71	0.02
8543	โฉนด	8441	10324	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	13,000.00	673,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,400.00	-	673,400.00	-	-
8544	โฉนด	3594	11208	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	5,650.00	175,150.00	8062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.25	-	7,900.00	586,575.00	32	316,750.50	269,824.50	444,974.50	-	444,974.50	-	-
8545	โฉนด	908	2294	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.80	18.80	30,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.30
					4	11	0	0.00	4,400.00	30,000.00	132,000,000.00	8063	โรงจอดรถ	ตึก	3	112.00	-	2,600.00	291,200.00	10	29,120.00	262,080.00	132,262,080.00	-	-	132,262,080.00	0.30
8546	โฉนด	10145	9431	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	43.30	43.30	8,000.00	346,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,400.00	-	346,400.00	-	-
8547	โฉนด	1544	14636	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.70	46.70	4,000.00	186,800.00	8064	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	24	501,144.00	817,656.00	1,004,456.00	-	-	1,004,456.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8548	โฉนด	3313	9326	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	93.30	93.30	5,000.00	466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,500.00	-	-	466,500.00	0.60
8549	โฉนด	5815	15498	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	59.50	159.50	17,500.00	2,791,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,791,250.00	-	-	2,791,250.00	0.30
8550	โฉนด	4117	59066	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	1	12.60	912.60	15,500.00	14,145,300.00	8065	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	756.00	-	7,850.00	5,934,600.00	27	2,611,224.00	3,323,376.00	17,468,676.00	-	-	17,468,676.00	0.02
8551	โฉนด	55	34	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	61.20	161.20	5,250.00	846,300.00	8066	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	64.00	-	7,250.00	464,000.00	37	431,520.00	32,480.00	878,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	878,780.00	878,780.00	-	-
8552	โฉนด	735	3001	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.10	51.10	5,000.00	255,500.00	8067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	7,900.00	671,500.00	41	483,480.00	188,020.00	443,520.00	-	-	443,520.00	0.02
8553	โฉนด	1190	6343	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.10	12.10	7,000.00	84,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,700.00	-	-	84,700.00	0.02
8554	โฉนด	1530	3262	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.30	110.30	25,000.00	2,757,500.00	8068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	7,900.00	1,074,400.00	37	687,616.00	386,784.00	3,144,284.00	-	-	3,144,284.00	0.02
8555	โฉนด	7651	13937	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	26.20	226.20	3,950.00	893,490.00	8069	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	316.00	-	7,350.00	2,322,600.00	63	1,974,210.00	348,390.00	1,241,880.00	-	1,241,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8556	โฉนด	4840	69765	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	14.00	114.00	3,700.00	421,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,800.00	-	421,800.00	-	-
8557	โฉนด	4841	69766	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	86.00	86.00	3,700.00	318,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,200.00	-	318,200.00	-	-
8558	โฉนด	10380	14914	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	66.30	366.30	10,000.00	3,663,000.00	8070	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	537.00	-	7,550.00	4,054,350.00	2	81,087.00	3,973,263.00	7,636,263.00	-	-	7,636,263.00	0.02
												8071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	2	7,584.00	371,616.00	371,616.00	-	-	371,616.00	0.02
8559	โฉนด	9874	14675	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.00	76.00	7,000.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	-	532,000.00	0.30
8560	โฉนด	729	2995	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	20,000.00	460,000.00	8072	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	48	711,360.00	224,640.00	684,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	342,320.00	-	342,320.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	342,320.00	342,320.00	-	-
8561	โฉนด	2757	7027	หมู่ ต.สะเดียง	2	0	0	84.00	84.00	10,000.00	840,000.00	8073	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	290.00	-	7,350.00	2,131,500.00	28	980,490.00	1,151,010.00	1,991,010.00	-	1,991,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8074	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	70.00	-	5,800.00	406,000.00	1	4,060.00	401,940.00	401,940.00	-	401,940.00	-	-
												8075	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.00	-	2,600.00	67,600.00	3	2,028.00	65,572.00	65,572.00	-	65,572.00	-	-
8562	โฉนด	8796	24107	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00	8076	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	10	125,600.00	1,130,400.00	1,356,400.00	-	-	1,356,400.00	0.02
8563	โฉนด	15702	24108	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	8077	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	19	314,496.00	808,704.00	1,022,704.00	-	-	1,022,704.00	0.30
8564	โฉนด	8795	24106	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.60	25.60	6,350.00	162,560.00	8078	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	4	44,928.00	1,078,272.00	1,240,832.00	-	1,240,832.00	-	-
8565	โฉนด	9396	344	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00	8079	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	26	589,680.00	814,320.00	1,061,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	353,737.96	-	353,737.96	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	707,582.04	-	707,582.04	0.02
8566	โฉนด	5389	90259	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	10.00	210.00	5,000.00	1,050,000.00	8080	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	39	404,550.00	30,450.00	1,080,450.00	-	1,080,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	8081	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	22	512,448.00	994,752.00	1,114,752.00	-	-	1,114,752.00	0.02
8567	โฉนด	5305	14697	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.70	14.70	7,000.00	102,900.00	8082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	24	134,064.00	218,736.00	321,636.00	-	-	321,636.00	0.02
8568	โฉนด	1693	3737	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
8569	น.ส.3	47	24	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	26.00	126.00	7,000.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	-	882,000.00	0.01
8570	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C78	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	8083	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	12	96,712.00	594,088.00	702,088.00	-	-	702,088.00	0.02
8571	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C14	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	8084	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
8572	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C48	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	8085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	600,080.00	-	-	600,080.00	0.02
8573	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C30	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	8086	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
8574	ที่ราชพัสดุ		พช 861/C8	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	8087	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	13	100,480.00	527,520.00	587,520.00	-	-	587,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8575	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/c174	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	8088	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	600,080.00	-	-	600,080.00	0.02
8576	ที่ราชพัสดุ	-	พ.ช.861/C54	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	8089	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	597,640.00	-	-	597,640.00	0.02
8577	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C24	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	8090	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
8578	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C32	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	8091	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
8579	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C198	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	8092	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
8580	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/185	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	8093	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	600,080.00	-	-	600,080.00	0.02
8581	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C73	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	8094	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	11	82,896.00	607,904.00	715,904.00	-	-	715,904.00	0.02
8582	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C74	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	8095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	7,900.00	695,200.00	11	83,424.00	611,776.00	719,776.00	-	-	719,776.00	0.02
8583	ที่ราชพัสดุ		พช 861/B14	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	8096	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8584	ที่ราชพัสดุ	-	พ.ช.861/C33	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	8097	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	597,640.00	-	-	597,640.00	0.02
8585	โฉนด	00	พช.861/c50	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	8098	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	600,080.00	-	-	600,080.00	0.02
8586	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C38	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	8099	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	600,080.00	-	-	600,080.00	0.02
8587	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/A87	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	8100	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
8588	ที่ราชพัสดุ		พช.861/C83	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	8101	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,800.00	686,400.00	11	82,368.00	604,032.00	712,032.00	-	-	712,032.00	0.02
8589	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C35	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	8102	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	600,080.00	-	-	600,080.00	0.02
8590	ที่ราชพัสดุ		พช 861/C52	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	8103	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
8591	ที่ราชพัสดุ		พช.861/C43	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	8104	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	597,640.00	-	-	597,640.00	0.02
8592	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C17	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	8105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8593	ที่ราชพัสดุ	-	พ.ช. 861/C55	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	8106	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	597,640.00	-	-	597,640.00	0.02
8594	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B 9	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	8107	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
8595	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 5-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	8108	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
8596	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/c 3	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	8109	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	612,640.00	-	-	612,640.00	0.02
8597	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 57	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	8110	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	600,080.00	-	-	600,080.00	0.02
8598	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 13	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	8111	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
8599	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 12	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	8112	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	597,640.00	-	-	597,640.00	0.02
8600	ที่ราชพัสดุ		พช.861/C 29	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	8113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	612,640.00	-	-	612,640.00	0.02
8601	ที่ราชพัสดุ	-	พช861/C81-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	8114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,800.00	686,400.00	12	96,096.00	590,304.00	698,304.00	-	-	698,304.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8602	ที่ราชพัสดุ	00	พช.861/c39	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	8115	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	600,080.00	-	-	600,080.00	0.02
8603	น.ส.ล.		พช861-215/014	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	38,000.00	988,000.00	8116	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	330.00	98.21	7,850.00	2,590,500.00	54	1,968,780.00	621,720.00	1,609,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	24.24	-	-	-	-	-	-	390,196.13	-	390,196.13	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	250.00	75.76	-	-	-	-	-	-	1,219,523.87	471,015.07	748,508.80	0.02
8604	โฉนด	8960	14772	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.10	99.10	17,500.00	1,734,250.00	8117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	9	56,880.00	575,120.00	2,309,370.00	-	-	2,309,370.00	0.02
8605	โฉนด	343	14139-078	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	8118	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	30.00	-	-	-	-	-	-	147,024.00	-	147,024.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	84.00	70.00	-	-	-	-	-	-	343,056.00	-	343,056.00	0.02
8606	โฉนด	343	14139-085	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	8119	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	20.00	-	-	-	-	-	-	98,016.00	-	98,016.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	80.00	-	-	-	-	-	-	392,064.00	-	392,064.00	0.02
8607	โฉนด	343	14139-035	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	8120	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	-	65,327.66	-	65,327.66	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	86.67	-	-	-	-	-	-	424,752.34	-	424,752.34	0.02
8608	โฉนด	343	14139-086	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00	8121	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	54	1,431,840.00	452,160.00	980,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	326,687.33	-	326,687.33	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	653,472.67	-	653,472.67	0.02
8609	โฉนด	343	14139-048	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	8122	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	490,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8610	โฉนด	343	14139-006	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	8123	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	7	78,624.00	1,044,576.00	1,308,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	27.77	-	-	-	-	-	-	363,391.56	-	363,391.56	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	104.00	72.22	-	-	-	-	-	-	945,053.59	-	945,053.59	0.02
8611	โฉนด	343	14139-024	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	8124	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	490,080.00	0.02
8612	โฉนด	343	14139-040	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00	8125	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	54	1,431,840.00	452,160.00	980,160.00	-	-	980,160.00	0.02
8613	โฉนด	10334	136616	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	30,000.00	627,000.00	8126	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	3	33,696.00	1,089,504.00	1,716,504.00	-	-	1,716,504.00	0.02
8614	ที่ราชพัสดุ		1พช.861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	31.50	31.50	2,500.00	78,750.00	8127	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	22	548,080.00	1,063,920.00	1,142,670.00	-	-	1,142,670.00	0.30
					2	0	0	81.00	81.00	2,500.00	202,500.00	8128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	7,350.00	2,381,400.00	18	619,164.00	1,762,236.00	1,964,736.00	-	-	1,964,736.00	0.02
												8129	ถนนคอนกรีต	ตึก	2	626.71	-	850.00	532,703.50	22	181,119.19	351,584.31	351,584.31	-	-	351,584.31	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.80	24.80	2,500.00	62,000.00	8130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.20	-	7,350.00	729,120.00	12	102,076.80	627,043.20	689,043.20	-	-	689,043.20	0.02
					2	0	0	11.60	11.60	2,500.00	29,000.00	8131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	47	670,320.00	211,680.00	240,680.00	-	-	240,680.00	0.02
					3	0	0	25.10	25.10	2,500.00	62,750.00	8132	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	22	126,480.00	245,520.00	308,270.00	-	-	308,270.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	8133	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	7,250.00	913,500.00	12	456,750.00	456,750.00	581,750.00	-	-	581,750.00	0.02
8615	โฉนด	4604	82262	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	2,950.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	-	88,500.00	0.02
8616	น.ส.ล.		1พช-848-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.00	32.00	26,500.00	848,000.00	8134	โรงงาน	ตึก	-	160.00	83.33	5,850.00	936,000.00	69	711,360.00	224,640.00	1,072,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	429,056.00	-	429,056.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	60.00	-	-	-	-	-	-	643,584.00	-	643,584.00	0.02
8617	โฉนด	3616	35536	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.00	5.00	10,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8618	โฉนด		133979	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	2	2.60	1,002.60	2,950.00	2,957,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,957,670.00	-	2,957,670.00	-	-
8619	โฉนด	5170	82379	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.20	17.20	18,500.00	318,200.00	8135	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	20	198,720.00	463,680.00	781,880.00	-	-	781,880.00	0.02
8620	โฉนด	296	247(3)	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	86.40	86.40	20,000.00	1,728,000.00	8136	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	33	1,257,984.00	988,416.00	2,716,416.00	-	-	2,716,416.00	0.30
8621	โฉนด	4457	65153	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.00	3.00	18,500.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	55,500.00	-	-
8622	โฉนด		01F045/001-118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	30.00	130.00	5,250.00	682,500.00	8137	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	256.00	-	7,550.00	1,932,800.00	19	541,184.00	1,391,616.00	2,074,116.00	-	-	2,074,116.00	0.02
												8138	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	84.00	-	7,550.00	634,200.00	13	101,472.00	532,728.00	532,728.00	-	-	532,728.00	0.02
8623	ที่ราชพัสดุ	83	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00	8139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	8	18,960.00	218,040.00	305,540.00	-	-	305,540.00	0.02
8624	โฉนด		14139-051	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	8140	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	466,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	-	124,256.93	-	124,256.93	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	341,823.07	-	341,823.07	0.02
8625	โฉนด	-	14139-008	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	8141	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	7	78,624.00	1,044,576.00	1,308,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	145,382.79	-	145,382.79	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	-	1,163,193.21	-	1,163,193.21	0.02
8626	โฉนด	6928	116012	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.20	85.20	2,800.00	238,560.00	8142	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	31	899,640.00	158,760.00	397,320.00	-	-	397,320.00	0.02
8627	โฉนด	343	14139-035	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00	8143	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	754,080.00	-	-	754,080.00	0.02
8628	โฉนด	3765	46095	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	5,800.00	93,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,960.00	-	-	93,960.00	0.02
8629	โฉนด	1624	3423	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	30.00	130.00	6,150.00	799,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,500.00	-	799,500.00	-	-
8630	โฉนด	1617	14692	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	5,250.00	84,525.00	8144	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	33	197,568.00	155,232.00	239,757.00	-	-	239,757.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8631	โฉนด	5155	82640	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	56.00	56.00	14,500.00	812,000.00	8145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,900.00	474,000.00	9	42,660.00	431,340.00	1,243,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	75.00	-	-	-	-	-	-	932,505.00	-	932,505.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	25.00	-	-	-	-	-	-	310,835.00	-	310,835.00	0.02
8632	โฉนด	3992	10939	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.20	44.20	5,800.00	256,360.00	8146	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	181.00	-	7,350.00	1,330,350.00	50	1,130,797.50	199,552.50	455,912.50	-	455,912.50	-	-
8633	โฉนด	3502	9833	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	53.30	53.30	7,000.00	373,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,100.00	-	-	373,100.00	0.30
8634	โฉนด	8383	2900	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	20,000.00	580,000.00	8147	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	26	262,080.00	361,920.00	941,920.00	-	-	941,920.00	0.02
8635	โฉนด	3753	5511	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	40,000.00	1,200,000.00	8148	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	288.00	-	7,100.00	2,044,800.00	48	1,554,048.00	490,752.00	1,690,752.00	-	-	1,690,752.00	0.30
8636	โฉนด	1504	14271	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	20,000.00	350,000.00	8149	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	40	1,318,800.00	565,200.00	915,200.00	-	-	915,200.00	0.02
8637	โฉนด	921	2310	หมู่ ต.ในเมือง	2	4	2	7.60	1,807.60	11,500.00	20,787,400.00	8150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	19	442,400.00	1,137,600.00	21,925,000.00	-	-	21,925,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	27.80	327.80	8,750.00	2,868,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,868,250.00	-	2,868,250.00	-	-
					5	0	0	25.00	25.00	8,750.00	218,750.00	8152	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	7,800.00	842,400.00	14	151,632.00	690,768.00	909,518.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ ชั้น1	ตึก	3	36.00	33.33	-	-	-	-	-	303,142.35	-	303,142.35	0.30
													ชั้นที่ ชั้น1-2	ตึก	2	72.00	66.67	-	-	-	-	-	606,375.65	-	606,375.65	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	8,750.00	218,750.00	8153	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	7,800.00	842,400.00	14	151,632.00	690,768.00	909,518.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	33.33	-	-	-	-	-	303,142.35	-	303,142.35	0.30
													ชั้นที่ ชั้น1-2	ตึก	2	72.00	66.67	-	-	-	-	-	606,375.65	-	606,375.65	0.02
8639	โฉนด	6251	1259	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	15,000.00	211,500.00	8154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	7,900.00	712,975.00	14	128,335.50	584,639.50	796,139.50	-	-	796,139.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8640	โฉนด	2213	4252	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.90	35.90	7,000.00	251,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,300.00	-	-	251,300.00	0.02
8641	โฉนด	8313	4184	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	5,800.00	118,320.00	8155	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	449,520.00	-	449,520.00	-	-
8642	โฉนด	79	49	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	10.00	210.00	12,000.00	2,520,000.00	8156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	29	182,016.00	197,184.00	2,717,184.00	-	2,717,184.00	-	-
8643	โฉนด	9580	4507	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.60	107.60	5,800.00	624,080.00	8157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,350.00	1,911,000.00	30	1,624,350.00	286,650.00	910,730.00	-	910,730.00	-	-
												8158	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,600.00	54,600.00	5	2,730.00	51,870.00	51,870.00	-	51,870.00	-	-
8644	โฉนด	8669	3399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.10	122.10	13,000.00	1,587,300.00	8159	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	36	1,168,080.00	715,920.00	2,303,220.00	-	2,303,220.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	13,000.00	416,000.00	8160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	19	65,856.00	169,344.00	585,344.00	-	-	585,344.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	13,000.00	416,000.00	8161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	19	65,856.00	169,344.00	585,344.00	-	-	585,344.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	13,000.00	416,000.00	8162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	19	65,856.00	169,344.00	585,344.00	-	-	585,344.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	32.00	32.00	13,000.00	416,000.00	8163	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	19	65,856.00	169,344.00	585,344.00	-	-	585,344.00	0.02
8645	โฉนด	7110	16888	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	55.10	55.10	5,000.00	275,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,500.00	-	-	275,500.00	0.30
8646	โฉนด	7348	16887	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	80.50	80.50	5,000.00	402,500.00	8164	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	320.00	-	5,500.00	1,760,000.00	34	1,020,800.00	739,200.00	1,141,700.00	-	-	1,141,700.00	0.30
8647	โฉนด	9878	131793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.70	94.70	4,000.00	378,800.00	8165	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	38	599,760.00	105,840.00	484,640.00	-	484,640.00	-	-
8648	โฉนด	9877	131792	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.70	94.70	7,000.00	662,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,900.00	-	-	662,900.00	0.02
8649	โฉนด	4209	12051	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.30	23.30	8,000.00	186,400.00	8166	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	118.40	-	7,350.00	870,240.00	38	574,358.40	295,881.60	482,281.60	-	-	482,281.60	0.02
8650	โฉนด	3646	20001	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.10	6.10	3,000.00	18,300.00	8167	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,350.00	180,075.00	10	18,007.50	162,067.50	180,367.50	-	-	180,367.50	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00	8168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,350.00	180,075.00	10	18,007.50	162,067.50	180,067.50	-	-	180,067.50	0.02
					2	0	0	5.50	5.50	3,000.00	16,500.00	8169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,350.00	180,075.00	10	18,007.50	162,067.50	178,567.50	-	-	178,567.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.50	5.50	3,000.00	16,500.00	8170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,350.00	180,075.00	10	18,007.50	162,067.50	178,567.50	-	-	178,567.50	0.02
					2	0	0	5.50	5.50	3,000.00	16,500.00	8171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,350.00	180,075.00	10	18,007.50	162,067.50	178,567.50	-	-	178,567.50	0.02
					2	0	0	5.50	5.50	3,000.00	16,500.00	8172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,900.00	193,550.00	10	19,355.00	174,195.00	190,695.00	-	-	190,695.00	0.02
8651	โฉนด	8417	3138	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	39.00	139.00	10,000.00	1,390,000.00	8173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	22	451,248.00	875,952.00	2,265,952.00	-	2,265,952.00	-	-
8652	โฉนด	4206	13480	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	2	52.80	1,052.80	1,000.00	1,052,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,800.00	-	1,052,800.00	-	-
8653	โฉนด	7546	3627	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.20	50.20	15,000.00	753,000.00	8174	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	8	19,968.00	229,632.00	982,632.00	-	982,632.00	-	-
8654	โฉนด	663	1078	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	21.00	321.00	10,500.00	3,370,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,370,500.00	-	3,370,500.00	-	-
8655	โฉนด	1034	2544	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	40,000.00	3,000,000.00	8175	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	660.00	-	8,700.00	5,742,000.00	37	3,674,880.00	2,067,120.00	5,067,120.00	-	-	5,067,120.00	0.02
8656	โฉนด	4918	73874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	8176	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	722,160.00	-	722,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8657	โฉนด	1851	17545	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.30	19.30	10,000.00	193,000.00	8177	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	34	434,304.00	314,496.00	507,496.00	-	-	507,496.00	0.02
8658	โฉนด	4922	73878	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.20	17.20	10,000.00	172,000.00	8178	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	696,160.00	-	-	696,160.00	0.02
8659	โฉนด	4921	73877	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	10,000.00	175,000.00	8179	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	699,160.00	-	699,160.00	-	-
8660	โฉนด	1850	17543	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	12,000.00	277,200.00	8180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	34	524,790.00	92,610.00	369,810.00	-	-	369,810.00	0.02
8661	โฉนด	4920	73876	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.70	17.70	10,000.00	177,000.00	8181	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	701,160.00	-	-	701,160.00	0.30
8662	โฉนด	1850	17544	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	12,000.00	232,800.00	8182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	34	524,790.00	92,610.00	325,410.00	-	-	325,410.00	0.02
8663	โฉนด	1870	17546	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.60	4.60	2,000.00	9,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	-	9,200.00	0.02
8664	โฉนด	3774	48670	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	12,000.00	492,000.00	8183	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	34	524,790.00	92,610.00	584,610.00	-	-	584,610.00	0.02
												8184	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	34	524,790.00	92,610.00	92,610.00	-	-	92,610.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8665	โฉนด	4919	73875	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	8185	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,850.00	753,600.00	20	226,080.00	527,520.00	707,520.00	-	-	707,520.00	0.30
8666	โฉนด	2699	21717	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.60	30.60	8,000.00	244,800.00	8186	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	12	131,040.00	804,960.00	1,049,760.00	-	-	1,049,760.00	0.02
8667	โฉนด	1721	3765	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.30	100.30	5,000.00	501,500.00	8187	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	525.00	-	3,450.00	1,811,250.00	36	1,122,975.00	688,275.00	1,189,775.00	-	-	1,189,775.00	0.30
8668	โฉนด	794	3450	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.10	38.10	7,000.00	266,700.00	8188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	7,900.00	513,500.00	35	308,100.00	205,400.00	472,100.00	-	-	472,100.00	0.02
8669	โฉนด	6713	14863	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	53.00	153.00	7,000.00	1,071,000.00	8189	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	319.00	-	7,850.00	2,504,150.00	14	450,747.00	2,053,403.00	3,124,403.00	-	2,053,403.00	1,071,000.00	-
8670	โฉนด	2672	6851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	4,825.00	89,262.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,262.50	-	89,262.50	-	-
8671	โฉนด	8689	563	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00	8190	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	36	404,550.00	30,450.00	220,450.00	-	-	220,450.00	0.02
8672	โฉนด	1135	5048	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	8191	สถานพยาบาล	ตึก	-	96.00	-	9,050.00	868,800.00	20	260,640.00	608,160.00	848,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	424,080.00	-	424,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	424,080.00	-	424,080.00	0.02
					5	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	8192	สถานพยาบาล	ตึก	-	96.00	-	9,050.00	868,800.00	20	260,640.00	608,160.00	863,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,580.00	-	431,580.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,580.00	-	431,580.00	0.02
					5	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	8193	สถานพยาบาล	ตึก	-	96.00	-	9,050.00	868,800.00	20	260,640.00	608,160.00	863,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,580.00	-	431,580.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,580.00	-	431,580.00	0.02
8673	โฉนด	1411	11543	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	10,000.00	175,000.00	8194	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	112.00	-	8,700.00	974,400.00	42	721,056.00	253,344.00	428,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	122,377.88	-	122,377.88	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	71.42	-	-	-	-	-	-	305,923.28	-	305,923.28	0.02
8674	โฉนด	651	2539	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.30	39.30	35,000.00	1,375,500.00	8195	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	396.00	-	7,800.00	3,088,800.00	57	2,347,488.00	741,312.00	2,116,812.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	11.11	-	-	-	-	-	-	235,177.81	-	235,177.81	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	352.00	88.89	-	-	-	-	-	-	1,881,634.19	-	1,881,634.19	0.02
8675	โฉนด	1189	2792	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	16.00	116.00	5,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.30
8676	โฉนด	7522	11197	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.60	97.60	5,800.00	566,080.00	8196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,350.00	1,646,400.00	29	1,399,440.00	246,960.00	813,040.00	-	-	813,040.00	0.02
8677	โฉนด	7487	10946	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.90	15.90	5,800.00	92,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,220.00	-	-	92,220.00	0.30
8678	โฉนด	979	5634	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.70	19.70	25,000.00	492,500.00	8197	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	112.00	-	6,700.00	750,400.00	70	697,872.00	52,528.00	545,028.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	155,714.50	-	155,714.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	80.00	71.42	-	-	-	-	-	-	389,259.00	-	389,259.00	0.02
8679	โฉนด	9280	126464	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	70.20	70.20	2,000.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	140,400.00	-	-
8680	โฉนด	4227	63155	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	99.30	199.30	2,000.00	398,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,600.00	-	398,600.00	-	-
8681	โฉนด	33	318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.90	66.90	5,000.00	334,500.00	8198	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,250.00	253,750.00	30	235,987.50	17,762.50	352,262.50	-	-	352,262.50	0.02
8682	โฉนด	994	4074	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.02
8683	โฉนด	10448	4705	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.00	79.00	4,000.00	316,000.00	8199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,850.00	2,512,000.00	20	753,600.00	1,758,400.00	2,074,400.00	-	2,074,400.00	-	-
8684	โฉนด	801	3457	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	39.50	39.50	7,000.00	276,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,500.00	-	-	276,500.00	0.60
8685	โฉนด	122	287	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	8200	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	7,800.00	561,600.00	38	370,656.00	190,944.00	445,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	222,972.00	-	222,972.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	222,972.00	-	222,972.00	0.02
					5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	8201	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	78.40	-	7,800.00	611,520.00	38	403,603.20	207,916.80	522,916.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.20	50.00	-	-	-	-	-	-	261,458.40	-	261,458.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	39.20	50.00	-	-	-	-	-	-	261,458.40	-	261,458.40	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	8202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	37	206,976.00	116,424.00	431,424.00	-	-	431,424.00	0.02
					5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	8203	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	78.40	-	7,800.00	611,520.00	38	403,603.20	207,916.80	522,916.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.20	50.00	-	-	-	-	-	-	261,458.40	-	261,458.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	39.20	50.00	-	-	-	-	-	-	261,458.40	-	261,458.40	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	8204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	37	206,976.00	116,424.00	431,424.00	-	-	431,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	8205	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	78.40	-	6,950.00	544,880.00	38	463,148.00	81,732.00	396,732.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	39.20	50.00	-	-	-	-	-	-	198,366.00	-	198,366.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	39.20	50.00	-	-	-	-	-	-	198,366.00	-	198,366.00	0.02
					5	0	0	24.90	24.90	15,000.00	373,500.00	8206	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	100.80	-	6,950.00	700,560.00	38	595,476.00	105,084.00	478,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	50.40	50.00	-	-	-	-	-	-	239,292.00	-	239,292.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.40	50.00	-	-	-	-	-	-	239,292.00	-	239,292.00	0.02
					5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	8207	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	78.40	-	7,050.00	552,720.00	38	514,029.60	38,690.40	353,690.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	39.20	50.00	-	-	-	-	-	-	176,845.20	-	176,845.20	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	39.20	50.00	-	-	-	-	-	-	176,845.20	-	176,845.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	8208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	37	206,976.00	116,424.00	446,424.00	-	-	446,424.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	8209	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	38	370,656.00	190,944.00	460,944.00	-	-	460,944.00	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	8210	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	7,800.00	561,600.00	38	370,656.00	190,944.00	460,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	230,472.00	-	230,472.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	230,472.00	-	230,472.00	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	8211	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	7,800.00	561,600.00	38	370,656.00	190,944.00	460,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	230,472.00	-	230,472.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	230,472.00	-	230,472.00	0.02
					5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	8212	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	78.40	-	7,800.00	611,520.00	38	403,603.20	207,916.80	522,916.80	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.20	50.00	-	-	-	-	-	-	261,458.40	-	261,458.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	39.20	50.00	-	-	-	-	-	-	261,458.40	-	261,458.40	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	8213	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	7,800.00	561,600.00	38	370,656.00	190,944.00	460,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	230,472.00	-	230,472.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	230,472.00	-	230,472.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	8214	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	78.40	-	7,800.00	611,520.00	38	403,603.20	207,916.80	507,916.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.20	50.00	-	-	-	-	-	-	253,958.40	-	253,958.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	39.20	50.00	-	-	-	-	-	-	253,958.40	-	253,958.40	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	8215	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	7,800.00	561,600.00	38	370,656.00	190,944.00	460,944.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	230,472.00	-	230,472.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	230,472.00	-	230,472.00	0.02
8686	โฉนด	1207	2810	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	1.40	101.40	15,000.00	1,521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,000.00	-	1,521,000.00	-	-
8687	โฉนด	1754	16294	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.10	6.10	30,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.02
8688	โฉนด	1755	16295	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	3.40	3.40	30,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
8689	โฉนด	1756	16296	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.30	10.30	30,000.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	-	309,000.00	0.02
8690	โฉนด	4801	71096	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	8.30	8.30	6,000.00	49,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800.00	-	-	49,800.00	0.30
8691	โฉนด	5800	71173	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	7.20	7.20	30,000.00	216,000.00	8216	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	7,350.00	882,000.00	47	749,700.00	132,300.00	348,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	31.50	26.25	-	-	-	-	-	-	-	91,428.75	-	91,428.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.50	73.75	-	-	-	-	-	-	256,871.25	-	256,871.25	0.02
8692	โฉนด	8950		หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.60	39.60	4,850.00	192,060.00	8217	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	40	599,760.00	105,840.00	297,900.00	-	297,900.00	-	-
8693	โฉนด	6955	115759	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.90	16.90	14,500.00	245,050.00	8218	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	15	187,200.00	748,800.00	993,850.00	-	-	993,850.00	0.02
8694	โฉนด	6458	114055	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	14,500.00	290,000.00	8219	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	7,800.00	936,000.00	15	187,200.00	748,800.00	1,038,800.00	-	-	1,038,800.00	0.30
8695	โฉนด	6953	115757	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	14,500.00	217,500.00	8220	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	105.00	-	7,800.00	819,000.00	15	163,800.00	655,200.00	872,700.00	-	-	872,700.00	0.02
8696	โฉนด	10087	772	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	76.00	476.00	4,500.00	2,142,000.00	8221	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1,120.00	-	5,500.00	6,160,000.00	50	4,681,600.00	1,478,400.00	3,620,400.00	-	-	3,620,400.00	0.30
8697	โฉนด	3132	23809	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	9.80	9.80	6,000.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-
8698	โฉนด	3133	23810	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-
8699	โฉนด	4532	73252	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	72.00	72.00	2,950.00	212,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	212,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8700	โฉนด	6994	14223	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
8701	โฉนด	8297	9524	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	8222	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	7,250.00	1,392,000.00	36	1,294,560.00	97,440.00	325,440.00	-	-	325,440.00	0.02
8702	โฉนด	396	141	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.00	10.00	25,000.00	250,000.00	8223	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	72.00	-	7,800.00	561,600.00	42	415,584.00	146,016.00	396,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	22.22	-	-	-	-	-	-	87,994.76	-	87,994.76	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	56.00	77.78	-	-	-	-	-	-	308,021.24	308,021.24	-	-
8703	โฉนด	1138	5051	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	8.90	108.90	5,250.00	571,725.00	8224	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	912.00	-	3,450.00	3,146,400.00	19	880,992.00	2,265,408.00	2,837,133.00	-	-	2,837,133.00	0.30
												8225	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	14	390,600.00	1,779,400.00	1,779,400.00	-	-	1,779,400.00	0.30
8704	โฉนด	5254	14569	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.40	24.40	15,000.00	366,000.00	8226	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	35	463,680.00	309,120.00	675,120.00	-	-	675,120.00	0.02
8705	โฉนด	6816	13359	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.90	24.90	6,350.00	158,115.00	8227	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,101,603.00	-	-	1,101,603.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8706	โฉนด	5282	14933	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	65.90	165.90	2,000.00	331,800.00	8228	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	294.00	-	7,250.00	2,131,500.00	57	1,982,295.00	149,205.00	481,005.00	-	-	481,005.00	0.02
8707	โฉนด	8956	6967	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	8229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	20	127,980.00	298,620.00	708,620.00	-	708,620.00	-	-
8708	โฉนด	7380	18306	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.60	25.60	6,350.00	162,560.00	8230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	521,984.00	-	-	521,984.00	0.02
8709	โฉนด	7378	18304	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	6,350.00	151,130.00	8231	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	6,900.00	800,400.00	37	512,256.00	288,144.00	439,274.00	-	-	439,274.00	0.02
8710	โฉนด	7375	18301	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	6,350.00	136,525.00	8232	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	17	482,304.00	1,527,296.00	1,663,821.00	-	1,663,821.00	-	-
8711	โฉนด	7379	18305	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	6,250.00	154,375.00	8233	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	36	464,256.00	284,544.00	438,919.00	-	438,919.00	-	-
8712	โฉนด	7381	18307	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.70	26.70	6,350.00	169,545.00	8234	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,800.00	686,400.00	35	411,840.00	274,560.00	444,105.00	-	-	444,105.00	0.02
8713	โฉนด	5090	79846	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.20	17.20	20,000.00	344,000.00	8235	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	16	164,736.00	584,064.00	928,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	464,032.00	-	464,032.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	464,032.00	-	464,032.00	0.02
8714	โฉนด	5091	79847	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	8236	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	16	164,736.00	584,064.00	1,064,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	532,032.00	-	532,032.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	532,032.00	-	532,032.00	0.02
8715	โฉนด	7377	18303	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	6,350.00	144,780.00	8237	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	36	467,232.00	286,368.00	431,148.00	-	-	431,148.00	0.02
8716	โฉนด	5087	79843	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.10	17.10	20,000.00	342,000.00	8238	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	16	164,736.00	584,064.00	926,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	463,032.00	-	463,032.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	463,032.00	-	463,032.00	0.02
8717	โฉนด	5088	79844	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.10	17.10	20,000.00	342,000.00	8239	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	16	164,736.00	584,064.00	926,064.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	463,032.00	-	463,032.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	463,032.00	-	463,032.00	0.02
8718	โฉนด	5089	79845	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	8240	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	16	164,736.00	584,064.00	944,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	472,032.00	-	472,032.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	472,032.00	-	472,032.00	0.02
8719	โฉนด	7376	18302	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.90	21.90	6,350.00	139,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,065.00	-	-	139,065.00	0.02
8720	โฉนด	5086	79842	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	8241	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	16	164,736.00	584,064.00	924,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	462,032.00	-	462,032.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	462,032.00	-	462,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8721	โฉนด	1136	5049	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.50	51.50	5,250.00	270,375.00	8242	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	19	370,440.00	952,560.00	1,222,935.00	-	-	1,222,935.00	0.02
8722	โฉนด	2340	4365	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.90	20.90	8,000.00	167,200.00	8243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	112.00	-	7,900.00	884,800.00	29	752,080.00	132,720.00	299,920.00	-	-	299,920.00	0.30
8723	โฉนด	572	2143	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	25.00	225.00	30,000.00	6,750,000.00	8244	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	300.00	-	5,500.00	1,650,000.00	44	1,254,000.00	396,000.00	7,146,000.00	-	-	7,146,000.00	0.30
					3	0	2	53.00	253.00	30,000.00	7,590,000.00	8245	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	357.00	-	5,450.00	1,945,650.00	8	155,652.00	1,789,998.00	9,379,998.00	-	-	9,379,998.00	0.30
8724	โฉนด	8871	18446	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	52.30	52.30	17,500.00	915,250.00	8246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	117.00	-	7,900.00	924,300.00	36	573,066.00	351,234.00	1,266,484.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	6.00	5.12	-	-	-	-	-	-	64,843.98	-	64,843.98	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	111.00	94.88	-	-	-	-	-	-	1,201,640.02	1,201,640.02	-	-
8725	โฉนด	7491	18450	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.60	54.60	6,350.00	346,710.00	8247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	39	300,832.00	141,568.00	488,278.00	-	-	488,278.00	0.02
8726	โฉนด	2399	20766	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.80	52.80	6,350.00	335,280.00	8248	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	11	130,500.00	159,500.00	494,780.00	-	-	494,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8727	โฉนด	8932	18195	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	6,350.00	157,480.00	8249	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,000.00	420,000.00	34	243,600.00	176,400.00	333,880.00	-	333,880.00	-	-
8728	โฉนด	10545	18198	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	6,350.00	157,480.00	8250	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,000.00	420,000.00	34	243,600.00	176,400.00	333,880.00	-	333,880.00	-	-
8729	โฉนด	7343	18196	หมู่ ต.สะเดียง	2	0	0	24.80	24.80	6,350.00	157,480.00	8251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	36	328,104.00	201,096.00	358,576.00	-	-	358,576.00	0.02
8730	โฉนด	7481	18445	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	17,500.00	906,500.00	8252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	37	364,032.00	204,768.00	1,111,268.00	-	-	1,111,268.00	0.02
8731	โฉนด	7489	18448	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.50	53.50	1,000.00	53,500.00	8253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.90	-	7,900.00	718,110.00	37	459,590.40	258,519.60	312,019.60	-	312,019.60	-	-
8732	โฉนด	7260	18071	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.50	51.50	6,350.00	327,025.00	8254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	36	440,820.00	270,180.00	597,205.00	-	-	597,205.00	0.02
8733	โฉนด	7520	18202	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	6,350.00	153,670.00	8255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	37	338,688.00	190,512.00	344,182.00	-	-	344,182.00	0.02
8734	โฉนด	7346	18199	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	6,350.00	157,480.00	8256	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	44.00	-	7,000.00	308,000.00	34	178,640.00	129,360.00	286,840.00	-	286,840.00	-	-
8735	โฉนด	9906	18197	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	6,350.00	157,480.00	8257	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,000.00	420,000.00	34	243,600.00	176,400.00	333,880.00	-	333,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8736	โฉนด	8316	18451	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.90	53.90	6,350.00	342,265.00	8258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	36	391,840.00	240,160.00	582,425.00	-	-	582,425.00	0.02
8737	โฉนด	7341	18194	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.30	30.30	17,500.00	530,250.00	8259	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,000.00	420,000.00	34	243,600.00	176,400.00	706,650.00	-	706,650.00	-	-
8738	โฉนด	7875	18201	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	6,350.00	157,480.00	8260	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,000.00	420,000.00	34	243,600.00	176,400.00	333,880.00	-	333,880.00	-	-
8739	โฉนด	7610	18822	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.40	53.40	6,350.00	339,090.00	8261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	35	530,880.00	353,920.00	693,010.00	-	693,010.00	-	-
8740	โฉนด	7490	18449	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.10	54.10	17,500.00	946,750.00	8262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.80	-	7,900.00	654,120.00	35	392,472.00	261,648.00	1,208,398.00	-	-	1,208,398.00	0.02
8741	โฉนด	7347	18200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	5,300.00	131,440.00	8263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	7,350.00	404,250.00	38	266,805.00	137,445.00	268,885.00	-	268,885.00	-	-
8742	โฉนด	7611	18823	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.20	52.20	6,350.00	331,470.00	8264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	35	284,400.00	189,600.00	521,070.00	-	-	521,070.00	0.02
8743	โฉนด	4978	14098	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	7,000.00	342,300.00	8265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	20	189,600.00	442,400.00	784,700.00	-	784,700.00	-	-
8744	โฉนด	6563	4049	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	98.00	198.00	17,500.00	3,465,000.00	8266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,900.00	758,400.00	7	53,088.00	705,312.00	4,170,312.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,085,156.00	-	2,085,156.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,085,156.00	-	2,085,156.00	0.02
8745	โฉนด	8764	20341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	5,800.00	113,680.00	8267	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	6,900.00	552,000.00	35	331,200.00	220,800.00	334,480.00	-	-	334,480.00	0.02
8746	โฉนด	2250	20339	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	5,800.00	113,680.00	8268	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	130.00	-	6,900.00	897,000.00	36	556,140.00	340,860.00	454,540.00	-	454,540.00	-	-
8747	โฉนด	10026	69306	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	2,950.00	135,700.00	8269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	40	243,320.00	104,280.00	239,980.00	-	239,980.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	2,950.00	53,100.00	8270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	7,900.00	742,600.00	3	22,278.00	720,322.00	773,422.00	-	720,322.00	53,100.00	-
8748	โฉนด	11461	69307	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	98.00	198.00	2,950.00	584,100.00	8271	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,250.00	406,000.00	13	223,300.00	182,700.00	766,800.00	-	766,800.00	-	-
8749	โฉนด	7854	69304	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	2,950.00	259,600.00	8272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	7,850.00	769,300.00	13	123,088.00	646,212.00	905,812.00	-	905,812.00	-	-
8750	โฉนด	6999	117791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	8273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	13	120,576.00	633,024.00	1,353,024.00	-	-	1,353,024.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8751	โฉนด	7001	117793	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	29.30	29.30	30,000.00	879,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,000.00	-	-	879,000.00	0.30
8752	โฉนด	7000	117792	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	8274	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	12	105,504.00	648,096.00	1,248,096.00	-	-	1,248,096.00	0.02
8753	โฉนด	7002	117794	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.00	19.00	30,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
8754	โฉนด	6998	117790	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.80	53.80	30,000.00	1,614,000.00	8275	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	10	144,960.00	1,304,640.00	2,918,640.00	-	-	2,918,640.00	0.02
8755	โฉนด	7067	17774	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.10	50.10	5,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	250,500.00	-	-
8756	โฉนด	7054	17739	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.10	13.10	5,000.00	65,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500.00	-	-	65,500.00	0.60
8757	โฉนด	7018	17666	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	4,800.00	87,840.00	8276	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	6,900.00	910,800.00	36	564,696.00	346,104.00	433,944.00	-	-	433,944.00	0.02
8758	โฉนด	6811	19707	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	5,000.00	102,500.00	8277	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	6,900.00	800,400.00	36	496,248.00	304,152.00	406,652.00	-	-	406,652.00	0.02
8759	โฉนด	7062	17758	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	5,000.00	97,000.00	8278	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	6,900.00	910,800.00	36	564,696.00	346,104.00	443,104.00	-	-	443,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8760	โฉนด	7073	17780	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.20	18.20	5,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-
8761	โฉนด	7069	17775	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	17.80	17.80	5,000.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	89,000.00	-	-
8762	โฉนด	6685	17762	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.20	23.20	5,000.00	116,000.00	8279	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	192.00	-	7,500.00	1,440,000.00	22	489,600.00	950,400.00	1,066,400.00	-	1,066,400.00	-	-
8763	โฉนด	7065	17761	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.20	22.20	5,000.00	111,000.00	8280	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	6,900.00	910,800.00	29	437,184.00	473,616.00	584,616.00	-	-	584,616.00	0.02
8764	โฉนด	7069	17776	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	17.70	17.70	5,000.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-
8765	โฉนด	7058	17743	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00	8281	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	6,900.00	552,000.00	36	342,240.00	209,760.00	304,760.00	-	-	304,760.00	0.02
8766	โฉนด	7521	17744	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.90	18.90	5,000.00	94,500.00	8282	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	6,900.00	910,800.00	37	582,912.00	327,888.00	422,388.00	-	-	422,388.00	0.02
8767	โฉนด	7070	17777	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	17.50	17.50	5,000.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
8768	โฉนด	7149	17759	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	5,000.00	101,500.00	8283	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	6,900.00	800,400.00	36	496,248.00	304,152.00	405,652.00	-	-	405,652.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8769	โฉนด	7074	17781	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.50	18.50	5,000.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	92,500.00	-	-
8770	โฉนด	1125	7025	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	25,000.00	402,500.00	8284	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	32	404,352.00	344,448.00	746,948.00	-	-	746,948.00	0.02
8771	โฉนด	747	3063	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	5.80	205.80	12,500.00	2,572,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,572,500.00	-	-	2,572,500.00	0.60
8772	โฉนด	5377	14890	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.00	106.00	20,000.00	2,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000.00	-	-	2,120,000.00	0.02
					3	0	0	56.00	56.00	20,000.00	1,120,000.00	8285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	46.40	-	7,900.00	366,560.00	17	87,974.40	278,585.60	1,398,585.60	-	-	1,398,585.60	0.30
					3	0	1	54.70	154.70	20,000.00	3,094,000.00	8286	ภัตตาคาร	ตึก	3	128.00	-	6,500.00	832,000.00	48	632,320.00	199,680.00	3,293,680.00	-	-	3,293,680.00	0.30
					3	0	0	29.00	29.00	20,000.00	580,000.00	8287	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	192.00	-	7,250.00	1,392,000.00	25	1,294,560.00	97,440.00	677,440.00	-	-	677,440.00	0.30
8773	โฉนด	2730	5156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	5,450.00	294,300.00	8288	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	29	1,199,520.00	211,680.00	505,980.00	-	505,980.00	-	-
8774	โฉนด	1140	5053	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.10	58.10	5,250.00	305,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,025.00	-	-	305,025.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8775	โฉนด	9022	11512	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	0	31.50	831.50	7,500.00	6,236,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,236,250.00	-	6,236,250.00	-	-
8776	โฉนด	587	2284	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.10	17.10	7,000.00	119,700.00	8289	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	7,850.00	376,800.00	38	248,688.00	128,112.00	247,812.00	-	247,812.00	-	-
8777	โฉนด	5345	14779	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	8,000.00	130,400.00	8290	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	435,104.00	-	-	435,104.00	0.02
8778	โฉนด	819	3331	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	11.20	11.20	4,500.00	50,400.00	8291	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	40.00	-	6,700.00	268,000.00	69	249,240.00	18,760.00	69,160.00	-	-	69,160.00	0.30
8779	โฉนด	4541	67706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	5,000.00	525,000.00	8292	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	38	82,896.00	42,704.00	567,704.00	-	567,704.00	-	-
8780	โฉนด	1214	6635	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	4,000.00	172,000.00	8293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	265.00	-	7,850.00	2,080,250.00	20	624,075.00	1,456,175.00	1,628,175.00	-	-	1,628,175.00	0.02
8781	โฉนด	1289	2885	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	24.40	24.40	6,350.00	154,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,940.00	-	-	154,940.00	0.30
8782	โฉนด	6871	17383	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	7,000.00	77,000.00	8294	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	42.00	-	7,550.00	317,100.00	13	50,736.00	266,364.00	343,364.00	-	-	343,364.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	7,000.00	77,000.00	8295	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	42.00	-	7,550.00	317,100.00	13	50,736.00	266,364.00	343,364.00	-	-	343,364.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.40	22.40	7,000.00	156,800.00	8296	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	84.00	-	7,550.00	634,200.00	13	101,472.00	532,728.00	689,528.00	-	-	689,528.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	7,000.00	77,000.00	8297	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	42.00	-	7,550.00	317,100.00	13	50,736.00	266,364.00	343,364.00	-	-	343,364.00	0.02
8783	โฉนด	205	412	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.00	89.00	3,500.00	311,500.00	8298	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	39	999,600.00	176,400.00	487,900.00	-	487,900.00	-	-
8784	โฉนด	2541	4769	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.60	17.60	15,000.00	264,000.00	8299	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	29	599,760.00	105,840.00	369,840.00	-	-	369,840.00	0.02
8785	โฉนด	8796	6516	หมู่ ต.ในเมือง	2	4	0	56.50	1,656.50	8,750.00	14,494,375.00	8300	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,750.00	460,000.00	50	349,600.00	110,400.00	14,604,775.00	-	-	14,604,775.00	0.02
8786	โฉนด	364	658	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	19,000.00	1,539,000.00	8301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	19	197,568.00	508,032.00	2,047,032.00	-	-	2,047,032.00	0.02
					2	0	0	72.00	72.00	19,000.00	1,368,000.00	8302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	19	823,200.00	352,800.00	1,720,800.00	-	-	1,720,800.00	0.02
					3	0	1	29.00	129.00	19,000.00	2,451,000.00	8303	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	432.00	-	5,450.00	2,354,400.00	33	1,318,464.00	1,035,936.00	3,486,936.00	-	-	3,486,936.00	0.30
					2	0	1	80.00	180.00	19,000.00	3,420,000.00	8304	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,100.00	2,840,000.00	24	2,414,000.00	426,000.00	3,846,000.00	-	-	3,846,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	0	55.40	455.40	19,000.00	8,652,600.00	8305	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,512.00	-	7,100.00	10,735,200.00	50	8,158,752.00	2,576,448.00	11,229,048.00	-	-	11,229,048.00	0.30
8787	โฉนด	7561	18604	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.10	94.10	15,000.00	1,411,500.00	8306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	50	1,145,472.00	361,728.00	1,773,228.00	-	1,773,228.00	-	-
8788	โฉนด	7899	3418	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.40	35.40	35,000.00	1,239,000.00	8307	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	328.30	93.19	7,800.00	2,560,740.00	31	1,331,584.80	1,229,155.20	2,468,155.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	14.62	-	-	-	-	-	-	360,844.29	-	360,844.29	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	280.30	85.38	-	-	-	-	-	-	2,107,310.91	-	2,107,310.91	0.02
8789	โฉนด	9255	16072	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	89.80	89.80	5,000.00	449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,000.00	-	-	449,000.00	0.30
8790	โฉนด	6117	16074	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.90	35.90	15,000.00	538,500.00	8308	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,800.00	2,496,000.00	40	1,747,200.00	748,800.00	1,287,300.00	-	-	1,287,300.00	0.02
8791	โฉนด	9112	16073	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.90	53.90	15,000.00	808,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,500.00	-	-	808,500.00	0.02
8792	โฉนด	6673	9329	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	32.00	32.00	20,000.00	640,000.00	8309	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	75.00	-	5,750.00	431,250.00	16	94,875.00	336,375.00	976,375.00	-	-	976,375.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8793	โฉนด	2214	4253	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.90	15.90	7,000.00	111,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300.00	-	-	111,300.00	0.02
8794	โฉนด	121	985	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.90	32.90	15,000.00	493,500.00	8310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	27	166,848.00	212,352.00	705,852.00	-	-	705,852.00	0.02
8795	โฉนด	7433	10877	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	26.00	26.00	5,800.00	150,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	150,800.00	-	-
8796	โฉนด	3679	46159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.10	85.10	4,000.00	340,400.00	8311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	30	599,760.00	105,840.00	446,240.00	-	446,240.00	-	-
8797	โฉนด	3858	53058	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
8798	โฉนด	3859	53059	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00	8312	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	432.00	-	7,550.00	3,261,600.00	14	587,088.00	2,674,512.00	3,474,512.00	-	-	3,474,512.00	0.02
8799	โฉนด	3856	53056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.80	99.80	4,000.00	399,200.00	8313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	22	386,784.00	750,816.00	1,150,016.00	-	750,816.00	399,200.00	-
8800	โฉนด	3860	53060	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.00	117.00	4,000.00	468,000.00	8314	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	30	1,049,580.00	185,220.00	653,220.00	-	653,220.00	-	-
8801	โฉนด	3857	53057	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	2.00	202.00	4,000.00	808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	808,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8802	โฉนด	3855	53055	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
8803	โฉนด	4554	66025	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	55.00	155.00	4,000.00	620,000.00	8315	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	27	497,376.00	633,024.00	1,253,024.00	-	1,253,024.00	-	-
8804	โฉนด	224	683	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	76.50	76.50	30,000.00	2,295,000.00	8316	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	576.00	-	7,800.00	4,492,800.00	14	808,704.00	3,684,096.00	5,979,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,992,832.70	-	1,992,832.70	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	384.00	66.67	-	-	-	-	-	-	3,986,263.30	-	3,986,263.30	0.02
					5	0	0	53.00	53.00	30,000.00	1,590,000.00	8317	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	594.00	-	7,900.00	4,692,600.00	14	844,668.00	3,847,932.00	5,437,932.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	148.50	25.00	-	-	-	-	-	-	1,359,483.00	-	1,359,483.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	445.50	75.00	-	-	-	-	-	-	4,078,449.00	-	4,078,449.00	0.02
8805	โฉนด	6276	6044	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.20	75.20	6,350.00	477,520.00	8318	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,850.00	1,208,900.00	14	217,602.00	991,298.00	1,468,818.00	-	1,468,818.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8806	ที่ราชพัสดุ	-	ไม่ทราบเลขที่	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	2,000.00	180,000.00	8319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	7,350.00	1,286,250.00	12	180,075.00	1,106,175.00	1,286,175.00	-	1,106,175.00	180,000.00	0.02
8807	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-802-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00	8320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	7,350.00	1,286,250.00	12	180,075.00	1,106,175.00	1,246,175.00	-	-	1,246,175.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	8321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	12	66,360.00	407,640.00	457,640.00	-	-	457,640.00	0.02
8808	โฉนด	116	66	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.90	118.90	3,000.00	356,700.00	8322	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	310.00	-	7,550.00	2,340,500.00	10	234,050.00	2,106,450.00	2,463,150.00	-	-	2,463,150.00	0.02
8809	โฉนด	67	42	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.16	3.16	4,000.00	12,640.00	8323	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	38	323,640.00	24,360.00	37,000.00	-	37,000.00	-	-
8810	โฉนด	9304	53091	หมู่ ต.ในเมือง	5	1	0	0.00	400.00	7,500.00	3,000,000.00	8324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,900.00	568,800.00	10	56,880.00	511,920.00	3,511,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.50	56.25	-	-	-	-	-	-	1,975,455.00	-	1,975,455.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	43.75	-	-	-	-	-	-	1,536,465.00	1,536,465.00	-	-
					2	1	1	57.50	557.50	7,500.00	4,181,250.00	8325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	19	424,704.00	1,092,096.00	5,273,346.00	-	-	5,273,346.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8811	โฉนด	5277	11174	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	25,000.00			ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	44.00	14.28	-	-	-	-	-	-	48,490.60	-	48,490.60	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	85.72	-	-	-	-	-	-	291,079.40	-	291,079.40	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,834.75	-	-	447,834.75	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,665.25	-	-	74,665.25	0.30
8812	โฉนด	7803	119304	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
8813	โฉนด	4027	55495	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.30	30.30	15,000.00	454,500.00	8326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	14	170,640.00	777,360.00	1,231,860.00	-	-	1,231,860.00	0.02
8814	โฉนด	7804	119305	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
8815	โฉนด	7802	119303	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8816	โฉนด	3080	23589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	6,350.00	158,750.00	8327	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	27	303,600.00	386,400.00	545,150.00	-	-	545,150.00	0.02
8817	โฉนด	4148	59394	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	6,350.00	151,130.00	8328	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	148.00	84.09	6,900.00	1,021,200.00	28	469,752.00	551,448.00	702,578.00	-	702,578.00	-	-
8818	โฉนด	3434	24366	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	6,350.00	247,650.00	8329	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	30	345,000.00	345,000.00	592,650.00	-	-	592,650.00	0.02
8819	โฉนด	3499	30089	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.20	23.20	6,350.00	147,320.00	8330	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	30	374,400.00	374,400.00	521,720.00	-	-	521,720.00	0.02
8820	โฉนด	3811	48450	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	17,500.00	402,500.00	8331	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	791,876.00	-	-	791,876.00	0.02
8821	โฉนด	3498	30088	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	6,350.00	144,780.00	8332	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	475,980.00	-	-	475,980.00	0.02
8822	โฉนด	7779	119274	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	6,350.00	153,670.00	8333	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	543,046.00	-	543,046.00	-	-
8823	โฉนด	4623	66822	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.90	23.90	6,350.00	151,765.00	8334	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,000.00	336,000.00	30	168,000.00	168,000.00	319,765.00	-	-	319,765.00	0.02
8824	โฉนด	4621	66820	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	6,350.00	151,130.00	8335	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	68.00	70.83	6,900.00	469,200.00	30	234,600.00	234,600.00	385,730.00	-	-	385,730.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8825	โฉนด	7778	119273	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	6,350.00	152,400.00	8336	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	6,900.00	910,800.00	31	473,616.00	437,184.00	589,584.00	-	-	589,584.00	0.02
8826	โฉนด	3816	48455	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	6,350.00	150,495.00	8337	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	68.00	-	6,900.00	469,200.00	45	356,592.00	112,608.00	263,103.00	-	263,103.00	-	-
8827	โฉนด	7777	119272	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	6,350.00	152,400.00	8338	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	6,900.00	966,000.00	31	502,320.00	463,680.00	616,080.00	-	616,080.00	-	-
8828	โฉนด	3493	30084	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	6,350.00	146,050.00	8339	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	31	358,800.00	331,200.00	477,250.00	-	477,250.00	-	-
8829	โฉนด	4144	59390	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.80	29.80	10,000.00	298,000.00	8340	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	26	329,700.00	455,300.00	753,300.00	-	753,300.00	-	-
8830	โฉนด	3435	24367	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	6,350.00	165,100.00	8341	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	30	392,500.00	392,500.00	557,600.00	-	-	557,600.00	0.02
8831	โฉนด	3622	30458	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	6,350.00	158,750.00	8342	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	148.00	-	6,900.00	1,021,200.00	30	510,600.00	510,600.00	669,350.00	-	-	669,350.00	0.02
8832	โฉนด	3439	24371	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	6,350.00	165,100.00	8343	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	30	345,000.00	345,000.00	510,100.00	-	-	510,100.00	0.02
8833	โฉนด	3438	24370	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	6,350.00	153,670.00	8344	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	30	392,500.00	392,500.00	546,170.00	-	546,170.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8834	โฉนด	3802	48456	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.60	25.60	6,350.00	162,560.00	8345	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	148.00	-	6,900.00	1,021,200.00	30	510,600.00	510,600.00	673,160.00	-	673,160.00	-	-
8835	โฉนด	3812	48451	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.20	21.20	17,500.00	371,000.00	8346	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	760,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	253,433.32	-	253,433.32	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	506,942.68	506,942.68	-	-
8836	โฉนด	3437	24369	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	6,350.00	153,670.00	8347	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	30	390,000.00	390,000.00	543,670.00	-	-	543,670.00	0.02
8837	โฉนด	3808	48462	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	17,500.00	455,000.00	8348	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	29	479,232.00	519,168.00	974,168.00	-	-	974,168.00	0.02
8838	โฉนด	4150	59396	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	6,350.00	152,400.00	8349	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	27	345,400.00	439,600.00	592,000.00	-	592,000.00	-	-
8839	โฉนด	3441	24373	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.30	24.30	6,350.00	154,305.00	8350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	29	374,400.00	405,600.00	559,905.00	-	559,905.00	-	-
8840	โฉนด	3814	48453	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.10	21.10	17,500.00	369,250.00	8351	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	758,626.00	-	-	758,626.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8841	โฉนด	4145	59391	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	6,350.00	150,495.00	8352	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	27	345,400.00	439,600.00	590,095.00	-	590,095.00	-	-
8842	โฉนด	3496	30086	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.90	22.90	6,350.00	145,415.00	8353	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	31	408,200.00	376,800.00	522,215.00	-	522,215.00	-	-
8843	โฉนด	3805	48459	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	6,350.00	209,550.00	8354	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	30	374,400.00	374,400.00	583,950.00	-	-	583,950.00	0.02
8844	โฉนด	6213	16274	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.50	50.50	7,000.00	353,500.00	8355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	9	92,430.00	934,570.00	1,288,070.00	-	-	1,288,070.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	8356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	9	92,430.00	934,570.00	1,284,570.00	-	1,284,570.00	-	-
8845	โฉนด	8705	123014	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	70.00	170.00	3,700.00	629,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,977.80	-	-	369,977.80	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	49.00	41.17	-	-	-	-	-	259,022.20	340,594.47	-	599,616.67	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	70.00	58.83	-	-	-	-	-	-	486,693.53	-	486,693.53	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8846	โฉนด	7999	21654	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.10	55.10	4,000.00	220,400.00	8358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	50	840,560.00	265,440.00	485,840.00	-	-	485,840.00	0.02
8847	โฉนด	2586	21343	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	53.00	53.00	3,500.00	185,500.00	8359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	153.00	-	7,900.00	1,208,700.00	30	604,350.00	604,350.00	789,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.50	2.94	-	-	-	-	-	-	23,221.59	-	23,221.59	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	148.50	97.06	-	-	-	-	-	-	766,628.41	-	766,628.41	0.02
					2	0	1	17.20	117.20	3,500.00	410,200.00	8360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	7,900.00	821,600.00	7	57,512.00	764,088.00	1,174,288.00	-	1,174,288.00	-	-
												8361	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	7	4,550.00	60,450.00	60,450.00	-	60,450.00	-	-
8848	โฉนด	5051	81956	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	15.60	215.60	3,700.00	797,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,720.00	-	797,720.00	-	-
8849	โฉนด	5050	81955	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	3.50	3.50	2,600.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	-	9,100.00	0.30
8850	โฉนด	5052	81957	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	41.50	241.50	4,000.00	966,000.00	8362	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	38	647,280.00	48,720.00	1,014,720.00	-	1,014,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8851	โฉนด	7998	21653	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	77.50	77.50	4,000.00	310,000.00	8363	โรงจอดรถ	ไม้	3	18.00	-	2,600.00	46,800.00	1	1,404.00	45,396.00	355,396.00	-	-	355,396.00	0.30
8852	โฉนด	8031	11654	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.40	93.40	3,700.00	345,580.00	8364	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,250.00	587,250.00	46	546,142.50	41,107.50	386,687.50	-	386,687.50	-	-
8853	โฉนด	5732	100886	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	370,000.00	-	-
8854	โฉนด	5633	95900	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	3,500.00	297,500.00	8365	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	27	999,600.00	176,400.00	473,900.00	-	-	473,900.00	0.02
8855	โฉนด	3078	23619	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.90	31.90	5,800.00	185,020.00	8366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	27	260,700.00	331,800.00	516,820.00	-	516,820.00	-	-
8856	โฉนด	3087	000051	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.50	46.50	4,000.00	186,000.00	8367	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,350.00	2,646,000.00	29	2,249,100.00	396,900.00	582,900.00	-	582,900.00	-	-
8857	โฉนด	1253	9786	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.70	118.70	2,500.00	296,750.00	8368	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	29	1,289,280.00	227,520.00	524,270.00	-	524,270.00	-	-
8858	โฉนด	892	3691	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.90	63.90	5,250.00	335,475.00	8369	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	25	1,049,580.00	185,220.00	520,695.00	-	-	520,695.00	0.02
8859	โฉนด	5017	14900	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.20	49.20	5,650.00	277,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,980.00	-	-	277,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8860	โฉนด	207	681	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.20	19.20	30,000.00	576,000.00	8370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,900.00	442,400.00	14	79,632.00	362,768.00	938,768.00	-	-	938,768.00	0.30
8861	โฉนด	9604	4567	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	99.40	599.40	10,000.00	5,994,000.00	8371	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	722.40	-	7,850.00	5,670,840.00	15	1,134,168.00	4,536,672.00	10,530,672.00	-	10,530,672.00	-	-
8862	โฉนด	311	476	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.00	112.00	2,000.00	224,000.00	8372	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,200.00	806,400.00	27	749,952.00	56,448.00	280,448.00	-	280,448.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	8373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	7,900.00	1,129,700.00	17	271,128.00	858,572.00	930,572.00	-	-	930,572.00	0.02
												8374	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	32	699,720.00	123,480.00	123,480.00	-	-	123,480.00	0.02
8863	โฉนด	9734	57486	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	73.00	373.00	2,500.00	932,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,500.00	-	-	932,500.00	0.60
8864	โฉนด	-	03K153	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	0.00	500.00	7,000.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	3,500,000.00	-	-
8865	โฉนด	1128	5080	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.40	7.40	10,000.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	-	74,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8866	โฉนด	1127	5079	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.40	6.40	10,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.02
8867	โฉนด	9527	128376	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.20	32.20	15,000.00	483,000.00	8375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	20	94,800.00	221,200.00	704,200.00	-	-	704,200.00	0.02
					2	0	0	32.20	32.20	15,000.00	483,000.00	8376	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	20	706,500.00	235,500.00	718,500.00	-	-	718,500.00	0.02
					5	0	0	32.20	32.20	15,000.00	483,000.00	8377	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	20	282,600.00	659,400.00	1,142,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	456,960.00	-	456,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	685,440.00	-	685,440.00	0.02
8868	โฉนด	4473	65412	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	84.00	284.00	3,950.00	1,121,800.00	8378	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,350.00	1,131,900.00	29	962,115.00	169,785.00	1,291,585.00	-	-	1,291,585.00	0.02
8869	โฉนด	6592	5501	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	51.40	51.40	4,500.00	231,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,300.00	-	-	231,300.00	0.30
8870	โฉนด	1208	6629	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.30	37.30	4,000.00	149,200.00	8379	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	14	649,152.00	762,048.00	911,248.00	-	-	911,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8871	โฉนด	4174	61111	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	30,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
8872	โฉนด	2191	19925	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	8380	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	7,850.00	549,500.00	28	252,770.00	296,730.00	350,730.00	-	350,730.00	-	-
8873	โฉนด	4173	61110	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.00	3.00	8,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
8874	โฉนด	795	3451	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.40	38.40	7,000.00	268,800.00	8381	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	51	524,790.00	92,610.00	361,410.00	-	361,410.00	-	-
8875	โฉนด	45	196	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.80	122.80	4,500.00	552,600.00	8382	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	162.00	-	6,700.00	1,085,400.00	66	1,009,422.00	75,978.00	628,578.00	-	-	628,578.00	0.02
												8383	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	162.00	-	6,700.00	1,085,400.00	66	1,009,422.00	75,978.00	75,978.00	-	-	75,978.00	0.02
												8384	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	162.00	-	6,700.00	1,085,400.00	66	1,009,422.00	75,978.00	75,978.00	-	-	75,978.00	0.02
												8385	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	162.00	-	6,700.00	1,085,400.00	66	1,009,422.00	75,978.00	75,978.00	-	-	75,978.00	0.02
8876	โฉนด	273	836	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.30	102.30	25,000.00	2,557,500.00	8386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	32	460,728.00	392,472.00	2,949,972.00	-	392,472.00	2,557,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8877	โฉนด	690	2694	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	76.20	276.20	5,250.00	1,450,050.00	8387	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	819.00	-	7,900.00	6,470,100.00	39	4,399,668.00	2,070,432.00	3,520,482.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	819.00	-	-	-	-	-	-	-	3,520,482.00	-	3,520,482.00	0.02
					3	1	0	45.00	445.00	5,250.00	2,336,250.00	8388	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	504.00	-	3,450.00	1,738,800.00	39	1,182,384.00	556,416.00	2,892,666.00	-	-	2,892,666.00	0.30
8878	โฉนด	507	1581	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.70	21.70	2,650.00	57,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,505.00	-	-	57,505.00	0.60
8879	โฉนด	2223	4262	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	7,000.00	714,000.00	8389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	18	115,024.00	327,376.00	1,041,376.00	-	1,041,376.00	-	-
8880	โฉนด	2835	6159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	37.90	137.90	4,000.00	551,600.00	8390	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,350.00	2,646,000.00	57	2,249,100.00	396,900.00	948,500.00	-	-	948,500.00	0.02
8881	โฉนด	860	2269	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	86.00	86.00	4,500.00	387,000.00	8391	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	360.00	-	5,750.00	2,070,000.00	37	1,324,800.00	745,200.00	1,132,200.00	-	-	1,132,200.00	0.30
8882	โฉนด	585	2247	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	6,000.00	408,000.00	8392	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	47	1,599,360.00	282,240.00	690,240.00	-	690,240.00	-	-
8883	โฉนด	1397	11377	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.80	5.80	20,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8884	โฉนด	7989	2917	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.30	35.30	6,350.00	224,155.00	8393	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	225.00	-	6,900.00	1,552,500.00	33	869,400.00	683,100.00	907,255.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	17.77	-	-	-	-	-	-	161,219.21	-	161,219.21	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	185.00	82.23	-	-	-	-	-	-	746,035.79	-	746,035.79	0.02
8885	โฉนด	7978	1034	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	34.30	134.30	3,950.00	530,485.00	8394	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	15	263,760.00	1,055,040.00	1,585,525.00	-	1,585,525.00	-	-
												8395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	3	26,070.00	842,930.00	842,930.00	-	842,930.00	-	-
												8396	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	3	7,020.00	226,980.00	226,980.00	-	226,980.00	-	-
					2	0	1	34.30	134.30	3,950.00	530,485.00	8397	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	39	1,049,580.00	185,220.00	715,705.00	-	715,705.00	-	-
8886	โฉนด	4025	55668	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.80	31.80	12,000.00	381,600.00	8398	โรงงาน	ตึก	-	76.00	-	5,850.00	444,600.00	15	88,920.00	355,680.00	737,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	21.05	-	-	-	-	-	-	155,197.44	-	155,197.44	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	8399	โรงงาน	ตึก	3	480.00	-	5,850.00	2,808,000.00	15	561,600.00	2,246,400.00	2,606,400.00	-	-	2,606,400.00	0.30
8887	โฉนด	4667	13766	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.00	37.00	11,000.00	407,000.00	8400	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	152.00	-	7,350.00	1,117,200.00	17	670,320.00	446,880.00	853,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	26.31	-	-	-	-	-	-	224,655.83	-	224,655.83	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	26.00	17.10	-	-	-	-	-	-	146,013.48	-	146,013.48	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	86.00	56.59	-	-	-	-	-	-	483,210.69	-	483,210.69	0.02
8888	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช.861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.00	115.00	10,000.00	1,150,000.00	8401	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,350.00	360,150.00	6	21,609.00	338,541.00	1,488,541.00	-	-	1,488,541.00	0.02
8889	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	10,000.00	1,050,000.00	8402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	37	424,704.00	238,896.00	1,288,896.00	-	-	1,288,896.00	0.02
8890	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช.861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.00	91.00	10,000.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	-	910,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8891	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00	8403	สถานพยาบาล	ตึก	3	66.50	-	9,050.00	601,825.00	13	96,292.00	505,533.00	679,533.00	-	-	679,533.00	0.30
8892	ที่ราชพัสดุ	0376	1พช.861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00	8404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	9	34,839.00	352,261.00	422,261.00	-	-	422,261.00	0.02
8893	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	8405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	10	18,960.00	170,640.00	230,640.00	-	-	230,640.00	0.02
8894	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	8406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	621,080.00	-	-	621,080.00	0.02
8895	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C110	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	8407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	352,760.00	-	-	352,760.00	0.02
8896	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C61	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	8408	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	12	96,712.00	594,088.00	654,088.00	-	-	654,088.00	0.02
8897	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B133	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	8409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	316,760.00	-	-	316,760.00	0.02
8898	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C108	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	8410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	12	88,480.00	543,520.00	624,520.00	-	-	624,520.00	0.02
8899	โฉนด	4715	69442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	12,000.00	168,000.00	8411	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	527,424.00	-	-	527,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8900	โฉนด	4717	69441	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	8412	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	30	471,000.00	471,000.00	687,000.00	-	-	687,000.00	0.02
8901	โฉนด	4712	69439	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
8902	โฉนด	3925	10872	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.20	29.20	5,800.00	169,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,360.00	-	-	169,360.00	0.02
8903	โฉนด	4995	14174	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.70	94.70	8,750.00	828,625.00	8413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	29	273,024.00	295,776.00	1,124,401.00	-	1,124,401.00	-	-
8904	โฉนด	4743	69539	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	2,650.00	39,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,750.00	-	-	39,750.00	0.02
8905	โฉนด	3137	10145	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	35.80	35.80	17,500.00	626,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,500.00	-	626,500.00	-	-
8906	โฉนด	4126	60746	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	83.00	183.00	2,300.00	420,900.00	8414	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	322.00	-	7,350.00	2,366,700.00	40	2,011,695.00	355,005.00	775,905.00	-	775,905.00	-	-
												8415	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	68.00	-	5,800.00	394,400.00	20	366,792.00	27,608.00	27,608.00	-	27,608.00	-	-
8907	โฉนด	1746	17388	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	8,000.00	174,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,400.00	-	-	174,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8908	โฉนด	1744	17386	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.90	20.90	4,000.00	83,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600.00	-	-	83,600.00	0.60
8909	โฉนด	1745	17387	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	8416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	17	66,360.00	210,140.00	382,940.00	-	-	382,940.00	0.02
8910	โฉนด	1302	2898	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	50.00	150.00	6,350.00	952,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,500.00	-	-	952,500.00	0.30
8911	โฉนด	4842	13981	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.30	12.30	4,000.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	49,200.00	-	-
8912	น.ส.3	169	169	หมู่ ต.ในเมือง	5	1	3	26.00	726.00	2,000.00	1,452,000.00	8417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	40	796,320.00	341,280.00	1,793,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	19.44	-	-	-	-	-	-	348,613.63	-	348,613.63	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	116.00	80.56	-	-	-	-	-	-	1,444,666.37	-	1,444,666.37	0.02
8913	โฉนด	1604	14679	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	5,250.00	82,950.00	8418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	33	212,352.00	166,848.00	249,798.00	-	-	249,798.00	0.02
8914	โฉนด	10095	1458	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	7.00	107.00	4,500.00	481,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,500.00	-	-	481,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8915	โฉนด	9735	10933	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	47.00	147.00	5,800.00	852,600.00	8419	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,250.00	587,250.00	13	322,987.50	264,262.50	1,116,862.50	-	1,116,862.50	-	-
8916	โฉนด	432	1056	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.50	12.50	25,000.00	312,500.00	8420	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	49	569,088.00	179,712.00	492,212.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	164,054.26	-	164,054.26	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	328,157.74	-	328,157.74	0.02
					5	0	0	13.00	13.00	25,000.00	325,000.00	8421	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	49	711,360.00	224,640.00	549,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	-	146,534.02	-	146,534.02	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	403,105.98	-	403,105.98	0.02
8917	โฉนด	435	1058	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.90	111.90	2,650.00	296,535.00	8422	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	67	404,550.00	30,450.00	326,985.00	-	326,985.00	-	-
8918	โฉนด	3491	30077	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	3,900.00	237,900.00	8423	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	7,250.00	754,000.00	25	701,220.00	52,780.00	290,680.00	-	290,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8919	โฉนด	4862	13819	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.50	52.50	7,000.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.02
8920	โฉนด	304	251	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	15,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	-	524,160.00	-	524,160.00	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	345,000.00	262,080.00	-	607,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,080.00	-	262,080.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-	172,500.00	131,040.00	-	303,540.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	75.00	-	-	-	-	-	-	393,120.00	-	393,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	45,000.00	262,080.00	-	307,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,080.00	-	262,080.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	172,500.00	169,711.03	-	342,211.03	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	339,472.97	-	339,472.97	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,011.00	-	-	220,011.00	0.02
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,989.00	-	-	109,989.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
					2	0	0	84.00	84.00	15,000.00	1,260,000.00	ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	1,260,000.00	254,592.00	-	1,514,592.00	0.30
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	254,592.00	-	254,592.00	0.02
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	-	-
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	172,500.00	169,711.03	-	342,211.03	0.30
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	339,472.97	-	339,472.97	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,011.50	-	-	230,011.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	114,988.50	169,711.03	-	284,699.53	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	339,472.97	-	339,472.97	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,011.50	-	-	230,011.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	114,988.50	254,566.54	-	369,555.04	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	509,209.46	-	509,209.46	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,011.50	-	-	230,011.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	114,988.50	262,080.00	-	377,068.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,080.00	-	262,080.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	172,500.00	87,325.06	-	259,825.06	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	436,834.94	-	436,834.94	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,488.50	-	-	287,488.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	57,511.50	174,702.53	-	232,214.03	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	349,457.47	-	349,457.47	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,011.50	-	-	230,011.50	0.02
												8435	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	7,250.00	1,305,000.00	49	1,213,650.00	91,350.00	206,338.50	-	-	206,338.50	0.02
												8436	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,250.00	464,000.00	49	431,520.00	32,480.00	32,480.00	-	-	32,480.00	0.02
8921	โฉนด	7919	19894	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	24.80	124.80	4,000.00	499,200.00	8437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	49	938,448.00	296,352.00	795,552.00	-	-	795,552.00	0.02
8922	โฉนด	1415	3099	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	3	88.90	788.90	4,500.00	3,550,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,550,050.00	-	-	3,550,050.00	0.60
8923	โฉนด	7911	119795	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	6,350.00	177,800.00	8438	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,143,752.00	-	-	1,143,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8924	โฉนด	7909	119793	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.00	25.00	6,350.00	158,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,750.00	-	-	158,750.00	0.30
8925	โฉนด	7910	119794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	6,350.00	196,850.00	8439	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,162,802.00	-	-	1,162,802.00	0.02
8926	โฉนด	1019	4455	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	5.00	5.00	2,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
8927	โฉนด	554	2040	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.70	87.70	35,000.00	3,069,500.00	8440	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	54	1,707,264.00	539,136.00	3,608,636.00	-	3,608,636.00	-	-
8928	โฉนด	1258	9791	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.20	51.20	2,500.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30
8929	ที่ราชพัสดุ		01A013	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.50	39.50	2,000.00	79,000.00	8441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	42	561,216.00	197,184.00	276,184.00	-	-	276,184.00	0.02
					3	0	0	10.50	10.50	2,000.00	21,000.00	8442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,900.00	331,800.00	14	59,724.00	272,076.00	293,076.00	-	-	293,076.00	0.30
8930	โฉนด	1569	14334	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.40	18.40	20,000.00	368,000.00	8443	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	38	621,720.00	320,280.00	688,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	275,312.00	-	275,312.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	412,968.00	-	412,968.00	0.02
8931	โฉนด	3611	10210	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
8932	โฉนด	9514	14131	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.30	70.30	7,500.00	527,250.00	8444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,350.00	367,500.00	36	227,850.00	139,650.00	666,900.00	-	-	666,900.00	0.02
												8445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	36	218,736.00	134,064.00	134,064.00	-	-	134,064.00	0.02
8933	โฉนด	2341	4366	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.90	23.90	8,000.00	191,200.00	8446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,900.00	442,400.00	29	212,352.00	230,048.00	421,248.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	21.42	-	-	-	-	-	-	90,231.32	-	90,231.32	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	78.58	-	-	-	-	-	-	331,016.68	331,016.68	-	-
8934	โฉนด	7642	18953	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	6.60	6.60	8,000.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	-	52,800.00	0.60
8935	โฉนด	3651	35554	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	8447	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	29	317,952.00	344,448.00	544,448.00	-	-	544,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8936	โฉนด	2570	21079	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	4.30	104.30	8,000.00	834,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,400.00	-	834,400.00	-	-
8937	โฉนด	3652	35555	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.20	23.20	8,000.00	185,600.00	8448	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	29	361,728.00	391,872.00	577,472.00	-	-	577,472.00	0.02
8938	โฉนด	3653	35556	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.20	23.20	8,000.00	185,600.00	8449	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	29	338,688.00	366,912.00	552,512.00	-	-	552,512.00	0.02
8939	โฉนด	8498	17445	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00	8450	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	13	37,632.00	197,568.00	317,568.00	-	-	317,568.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00	8451	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	13	37,632.00	197,568.00	317,568.00	-	-	317,568.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00	8452	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	13	37,632.00	197,568.00	317,568.00	-	-	317,568.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	8453	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	13	140,672.00	738,528.00	938,528.00	-	-	938,528.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	8454	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	13	75,264.00	395,136.00	635,136.00	-	635,136.00	-	-
8940	โฉนด	3654	35557	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	8,000.00	184,800.00	8455	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	574,176.00	-	-	574,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8941	โฉนด	2687	3824	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.20	131.20	4,000.00	524,800.00	8456	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,350.00	1,337,700.00	46	1,137,045.00	200,655.00	725,455.00	-	725,455.00	-	-
8942	โฉนด	10450	4703	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.60	76.60	4,000.00	306,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,400.00	-	306,400.00	-	-
8943	โฉนด	9904	4498	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.20	56.20	5,650.00	317,530.00	8457	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	50	1,049,580.00	185,220.00	502,750.00	-	502,750.00	-	-
8944	โฉนด	1370	10992	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.20	17.20	35,000.00	602,000.00	8458	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	53	1,138,176.00	359,424.00	961,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.66	-	-	-	-	-	-	160,173.24	-	160,173.24	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	83.34	-	-	-	-	-	-	801,250.76	801,250.76	-	-
8945	โฉนด	1269	9800	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.60	54.60	5,250.00	286,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,650.00	-	-	286,650.00	0.30
8946	โฉนด	10154	4377	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	2.10	202.10	26,500.00	5,355,650.00	8459	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	615.60	-	7,850.00	4,832,460.00	1	48,324.60	4,784,135.40	10,139,785.40	-	-	10,139,785.40	0.02
					3	0	0	31.00	31.00	26,500.00	821,500.00	8460	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,600.00	234,000.00	5	11,700.00	222,300.00	1,043,800.00	-	-	1,043,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8947	โฉนด	1243	8181	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.90	114.90	30,000.00	3,447,000.00	8461	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	66	599,760.00	105,840.00	3,552,840.00	-	3,552,840.00	-	-
8948	น.ส.3		109	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	23.00	123.00	5,000.00	615,000.00	8462	โรงจอดรถ	ตึก	3	270.00	-	2,600.00	702,000.00	6	42,120.00	659,880.00	1,274,880.00	-	-	1,274,880.00	0.30
8949	โฉนด	5782	15312	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.80	64.80	3,000.00	194,400.00	8463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	20	331,800.00	774,200.00	968,600.00	-	968,600.00	-	-
												8464	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
8950	โฉนด	5781	15311	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.40	64.40	5,000.00	322,000.00	8465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	46	480,320.00	151,680.00	473,680.00	-	-	473,680.00	0.02
8951	โฉนด	4985	14080	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.80	49.80	5,450.00	271,410.00	8466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	7,900.00	782,100.00	20	234,630.00	547,470.00	818,880.00	-	818,880.00	-	-
8952	โฉนด	1963	3980	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	10.70	110.70	6,000.00	664,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,200.00	-	664,200.00	-	-
8953	โฉนด	8119	65441	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.00	150.00	4,000.00	600,000.00	8467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	29	1,799,280.00	317,520.00	917,520.00	-	917,520.00	-	-
8954	โฉนด	6232	2202	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	20.00	220.00	6,350.00	1,397,000.00	8468	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	491.00	-	7,350.00	3,608,850.00	55	3,067,522.50	541,327.50	1,938,327.50	-	-	1,938,327.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8469	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.00	-	2,600.00	98,800.00	55	75,088.00	23,712.00	23,712.00	-	-	23,712.00	0.02
8955	โฉนด	568	2135	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.40	30.40	20,000.00	608,000.00	8470	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	29	1,078,272.00	1,168,128.00	1,776,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	591,983.46	-	591,983.46	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,184,144.54	-	1,184,144.54	0.02
8956	โฉนด	7674	119124	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	6,350.00	76,200.00	8471	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,042,152.00	-	-	1,042,152.00	0.02
8957	โฉนด	8224	120355	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	6,350.00	121,285.00	8472	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	12	123,648.00	759,552.00	880,837.00	-	-	880,837.00	0.02
8958	โฉนด	7670	119120	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.70	11.70	6,350.00	74,295.00	8473	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	12	78,624.00	482,976.00	557,271.00	-	557,271.00	-	-
8959	โฉนด	7661	119069	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	6,350.00	135,255.00	8474	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	13	239,616.00	1,257,984.00	1,393,239.00	-	-	1,393,239.00	0.02
8960	โฉนด	7851	119477	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.60	11.60	6,350.00	73,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,660.00	-	73,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8961	โฉนด	6529	2799	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	99.80	99.80	5,000.00	499,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,000.00	-	499,000.00	-	-
8962	โฉนด	2088	4118	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	82.70	82.70	10,000.00	827,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,000.00	-	-	827,000.00	0.02
8963	โฉนด	8543	14373	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	6.00	406.00	3,900.00	1,583,400.00	8475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,350.00	705,600.00	39	479,808.00	225,792.00	1,809,192.00	-	-	1,809,192.00	0.30
8964	น.ส.ล.		01A014	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00	8476	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,250.00	456,750.00	49	424,777.50	31,972.50	56,972.50	-	-	56,972.50	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00	8477	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	39	899,640.00	158,760.00	258,760.00	-	158,760.00	100,000.00	0.02
8965	โฉนด	4358	64022	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	25,000.00	415,000.00	8478	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	25	599,040.00	898,560.00	1,313,560.00	-	-	1,313,560.00	0.02
8966	โฉนด	8751	13806	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	26.50	26.50	7,000.00	185,500.00	8479	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	110.00	-	6,900.00	759,000.00	27	333,960.00	425,040.00	610,540.00	-	-	610,540.00	0.30
8967	โฉนด	10442	299	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	8480	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,250.00	348,000.00	17	83,520.00	264,480.00	669,480.00	-	-	669,480.00	0.30
					2	0	0	44.00	44.00	15,000.00	660,000.00	8481	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	25	539,400.00	40,600.00	700,600.00	-	-	700,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8968	โฉนด	7220	6663	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.10	102.10	5,000.00	510,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,500.00	-	-	510,500.00	0.30
8969	โฉนด	2731	5157	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.80	33.80	7,000.00	236,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,600.00	-	-	236,600.00	0.02
8970	โฉนด	859	2268	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	84.00	84.00	4,500.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30
8971	โฉนด	7111	3215	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.60	85.60	4,500.00	385,200.00	8482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	7,900.00	1,090,200.00	18	283,452.00	806,748.00	1,191,948.00	-	806,748.00	385,200.00	-
8972	โฉนด	10098	777	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	44.00	344.00	4,500.00	1,548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,000.00	-	-	1,548,000.00	0.30
8973	โฉนด	279	454	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.00	110.00	12,000.00	1,320,000.00	8483	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	38	20,592.00	10,608.00	1,330,608.00	-	1,330,608.00	-	-
												8484	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	274.00	-	7,850.00	2,150,900.00	38	1,419,594.00	731,306.00	731,306.00	-	731,306.00	-	-
8974	โฉนด	7119	4795	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	7,000.00	133,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,700.00	-	133,700.00	-	-
8975	โฉนด	99	55	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	27.40	327.40	4,000.00	1,309,600.00	8485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	21	395,136.00	839,664.00	2,149,264.00	-	2,149,264.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8976	โฉนด	823	3335	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	23.80	23.80	4,500.00	107,100.00	8486	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	40.00	-	6,700.00	268,000.00	55	249,240.00	18,760.00	125,860.00	-	-	125,860.00	0.30
8977	โฉนด	462	1277	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.40	86.40	5,000.00	432,000.00	8487	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	21	482,304.00	1,024,896.00	1,456,896.00	-	1,456,896.00	-	-
8978	โฉนด	996	2474	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	82.00	82.00	2,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-
8979	โฉนด	3691	10504	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	8488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	68	420,280.00	132,720.00	252,720.00	-	252,720.00	-	-
8980	โฉนด	106	342	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	8489	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,350.00	235,200.00	16	51,744.00	183,456.00	413,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	413,456.00	-	413,456.00	0.30
					2	0	0	72.00	72.00	10,000.00	720,000.00	8490	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	199.50	-	7,850.00	1,566,075.00	16	344,536.50	1,221,538.50	1,941,538.50	-	1,941,538.50	-	-
					5	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	8491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,350.00	235,200.00	16	51,744.00	183,456.00	413,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	413,456.00	-	413,456.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	81.00	81.00	10,000.00	810,000.00	8492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	16	51,744.00	183,456.00	993,456.00	-	-	993,456.00	0.02
8981	โฉนด	1188	6341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
8982	โฉนด	335	666	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	35,000.00	822,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,500.00	-	822,500.00	-	-
8983	โฉนด	1300	9947	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00	8493	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	38	1,482,624.00	763,776.00	974,776.00	-	974,776.00	-	-
8984	โฉนด	2688	21782	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	5,800.00	116,000.00	8494	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	32	303,264.00	258,336.00	374,336.00	-	-	374,336.00	0.02
8985	โฉนด	2389	4497	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	5,650.00	133,905.00	8495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	7,900.00	402,900.00	30	201,450.00	201,450.00	335,355.00	-	335,355.00	-	-
8986	โฉนด	2689	21783	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.60	12.60	5,800.00	73,080.00	8496	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	32	269,568.00	229,632.00	302,712.00	-	-	302,712.00	0.02
8987	โฉนด	3067	7150	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	15.00	115.00	5,250.00	603,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,750.00	-	603,750.00	-	-
8988	โฉนด	282	869	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	61.00	161.00	5,000.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	805,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8989	โฉนด	1962	3979	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	8.70	108.70	6,000.00	652,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,200.00	-	652,200.00	-	-
8990	โฉนด	4002	10949	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,800.00	-	-	92,800.00	0.30
8991	โฉนด	3971	53459	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	8497	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,000.00	280,000.00	31	145,600.00	134,400.00	358,400.00	-	-	358,400.00	0.02
8992	โฉนด	3969	53457	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	8,000.00	157,600.00	8498	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,000.00	280,000.00	31	145,600.00	134,400.00	292,000.00	-	-	292,000.00	0.02
8993	โฉนด	3972	53460	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	8499	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,000.00	280,000.00	31	145,600.00	134,400.00	294,400.00	-	-	294,400.00	0.02
8994	โฉนด	3975	53463	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.20	116.20	5,800.00	673,960.00	8500	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,850.00	1,978,200.00	19	553,896.00	1,424,304.00	2,098,264.00	-	-	2,098,264.00	0.02
8995	ที่ราชพัสดุ	-	พช.890-010	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	30,500.00	488,000.00	8501	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	45	1,138,176.00	359,424.00	847,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	282,446.42	-	282,446.42	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	564,977.58	-	564,977.58	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8996	ที่ราชพัสดุ	-	พช.890-008	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	30,500.00	488,000.00	8502	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	45	1,145,472.00	361,728.00	849,728.00	-	-	849,728.00	0.02
8997	ที่ราชพัสดุ	-	พช.890-007	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.80	10.80	30,500.00	329,400.00	8503	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	129.60	-	7,800.00	1,010,880.00	45	768,268.80	242,611.20	572,011.20	-	242,611.20	329,400.00	0.02
8998	ที่ราชพัสดุ	-	พช.890-001	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	30,500.00	549,000.00	8504	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	45	1,280,448.00	404,352.00	953,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	22.22	-	-	-	-	-	-	211,834.81	-	211,834.81	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	168.00	77.78	-	-	-	-	-	-	741,517.19	-	741,517.19	0.02
8999	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-890-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	30,500.00	488,000.00	8505	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	45	1,138,176.00	359,424.00	847,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	211,856.00	-	211,856.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	635,568.00	-	635,568.00	0.02
9000	ที่ราชพัสดุ	-	พช.890-004	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.80	11.80	30,500.00	359,900.00	8506	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	141.60	-	7,800.00	1,104,480.00	45	839,404.80	265,075.20	624,975.20	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.59	-	-	-	-	-	-	141,181.90	-	141,181.90	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	109.60	77.41	-	-	-	-	-	-	483,793.30	-	483,793.30	0.02
9001	โฉนด	-	พช.890-013	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	30,500.00	488,000.00	8507	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	45	1,138,176.00	359,424.00	847,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.66	-	-	-	-	-	-	141,180.84	-	141,180.84	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	83.34	-	-	-	-	-	-	706,243.16	-	706,243.16	0.02
9002	ที่ราชพัสดุ	-	พช.890-002	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	30,500.00	366,000.00	8508	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	45	853,632.00	269,568.00	635,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	141,223.21	-	141,223.21	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	494,344.79	-	494,344.79	0.02
9003	ที่ราชพัสดุ	-	พช.890-003	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	30,500.00	366,000.00	8509	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	45	853,632.00	269,568.00	635,568.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	141,223.21	-	141,223.21	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	494,344.79	-	494,344.79	0.02
9004	ที่ราชพัสดุ	-	พช.890-017	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	30,500.00	366,000.00	8510	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	45	853,632.00	269,568.00	635,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	141,223.21	-	141,223.21	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	494,344.79	209,669.99	284,674.80	0.02
9005	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-890-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.77	14.77	30,500.00	450,485.00	8511	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	177.24	-	7,800.00	1,382,472.00	45	1,050,678.72	331,793.28	782,278.28	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	18.05	-	-	-	-	-	-	141,201.23	-	141,201.23	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	145.24	81.95	-	-	-	-	-	-	641,077.05	-	641,077.05	0.02
9006	ที่ราชพัสดุ	-	พช.890-011	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	30,500.00	488,000.00	8512	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	45	1,138,176.00	359,424.00	847,424.00	-	-	847,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9007	ที่ราชพัสดุ	-	พช.890-3-066701-2-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.20	11.20	30,500.00	341,600.00	8513	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	134.40	-	7,800.00	1,048,320.00	45	796,723.20	251,596.80	593,196.80	-	-	593,196.80	0.02
9008	ที่ราชพัสดุ	-	พช.890-005	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.80	11.80	30,500.00	359,900.00	8514	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	141.60	-	7,800.00	1,104,480.00	45	839,404.80	265,075.20	624,975.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.59	-	-	-	-	-	-	141,181.90	-	141,181.90	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	109.60	77.41	-	-	-	-	-	-	483,793.30	-	483,793.30	0.02
9009	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช.890-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	30,500.00	488,000.00	8515	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	45	1,138,176.00	359,424.00	847,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	282,446.42	-	282,446.42	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	564,977.58	-	564,977.58	0.02
9010	โฉนด	4845	69770	หมู่ ต.ในเมือง	1	5	0	6.00	2,006.00	2,200.00	4,413,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,413,200.00	-	4,413,200.00	-	-
9011	โฉนด	6029	107232	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	0.00	400.00	2,950.00	1,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000.00	-	1,180,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9012	น.ส.3		87	หมู่ ต.ในเมือง	3	3	0	55.00	1,255.00	2,950.00	3,702,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,702,250.00	-	-	3,702,250.00	0.30
9013	โฉนด	10021	132807	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	2,950.00	295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	295,000.00	-	-
9014	โฉนด	4659	67343	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	3,700.00	225,700.00	8516	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	7,550.00	2,174,400.00	12	304,416.00	1,869,984.00	2,095,684.00	-	-	2,095,684.00	0.02
												8517	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	16.00	-	7,550.00	120,800.00	12	16,912.00	103,888.00	103,888.00	-	-	103,888.00	0.02
9015	โฉนด	412	277	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.50	45.50	13,000.00	591,500.00	8518	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	7,800.00	842,400.00	20	252,720.00	589,680.00	1,181,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	14.81	-	-	-	-	-	-	174,932.76	-	174,932.76	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	92.00	85.19	-	-	-	-	-	-	1,006,247.24	-	1,006,247.24	0.02
					5	0	0	45.50	45.50	13,000.00	591,500.00	8519	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	7,800.00	842,400.00	20	252,720.00	589,680.00	1,181,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	393,687.29	-	393,687.29	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	90.00	90.00	13,000.00	1,170,000.00	8520	อาคารจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	5,850.00	631,800.00	10	63,180.00	568,620.00	1,738,620.00	-	-	1,738,620.00	0.30
					5	0	0	34.50	34.50	13,000.00	448,500.00	8521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	7,800.00	624,000.00	20	187,200.00	436,800.00	885,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	354,120.00	-	354,120.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	531,180.00	-	531,180.00	0.02
9016	โฉนด	8589	121760	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.60	15.60	12,000.00	187,200.00	8522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	76.00	-	7,800.00	592,800.00	15	118,560.00	474,240.00	661,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	21.05	-	-	-	-	-	139,233.12	-	139,233.12	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	78.95	-	-	-	-	-	522,206.88	522,206.88	-	-
9017	โฉนด	6509	114544	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	8523	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	15	132,480.00	529,920.00	656,920.00	-	-	656,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9018	โฉนด	6507	114542	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	8524	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	15	165,600.00	662,400.00	789,400.00	-	-	789,400.00	0.02
9019	โฉนด	6415	114848	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	8525	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	136.00	-	6,900.00	938,400.00	15	187,680.00	750,720.00	877,720.00	-	-	877,720.00	0.02
9020	โฉนด	7019	116157	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	6,350.00	142,875.00	8526	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	14	119,232.00	543,168.00	686,043.00	-	-	686,043.00	0.02
9021	โฉนด	6514	114554	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	8527	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	15	198,720.00	794,880.00	921,880.00	-	-	921,880.00	0.02
9022	โฉนด	6387	113218	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	6,350.00	412,750.00	8528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	15	246,480.00	985,920.00	1,398,670.00	-	-	1,398,670.00	0.02
9023	โฉนด	6418	114851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	8529	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	15	198,720.00	794,880.00	921,880.00	-	921,880.00	-	-
9024	โฉนด	6511	114551	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	8530	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	16	218,592.00	775,008.00	902,008.00	-	902,008.00	-	-
9025	โฉนด	6503	114553	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	8531	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	15	198,720.00	794,880.00	921,880.00	-	-	921,880.00	0.02
9026	โฉนด	8097	120227	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.70	22.70	17,500.00	397,250.00	8532	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,363,202.00	-	-	1,363,202.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9027	โฉนด	8093	120223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	8533	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,000.00	1,008,000.00	12	141,120.00	866,880.00	1,085,880.00	-	-	1,085,880.00	0.02
9028	โฉนด	6246	111382	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.90	54.90	10,000.00	549,000.00	8534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	151.00	-	7,900.00	1,192,900.00	15	238,580.00	954,320.00	1,503,320.00	-	1,503,320.00	-	-
9029	โฉนด	6386	113217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.70	36.70	6,350.00	233,045.00	8535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	7,900.00	1,161,300.00	15	232,260.00	929,040.00	1,162,085.00	-	-	1,162,085.00	0.02
9030	โฉนด	6375	113101	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	8536	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	15	165,600.00	662,400.00	789,400.00	-	-	789,400.00	0.02
9031	โฉนด	6240	111376	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	6,350.00	57,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,150.00	-	-	57,150.00	0.02
9032	โฉนด	4410	64800	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	63.00	63.00	3,200.00	201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	-	201,600.00	0.30
9033	โฉนด	8095	120225	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	8537	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	12	115,920.00	712,080.00	924,080.00	-	-	924,080.00	0.02
9034	โฉนด	6234	111393	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.80	6.80	6,350.00	43,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,180.00	-	43,180.00	-	-
9035	โฉนด	6421	114854	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	8538	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	4	29,952.00	718,848.00	845,848.00	-	-	845,848.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9036	โฉนด	6709	113991	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	6,350.00	342,900.00	8539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.60	-	7,900.00	1,237,140.00	15	247,428.00	989,712.00	1,332,612.00	-	1,332,612.00	-	-
9037	โฉนด	6416	114849	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	8540	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	136.00	-	6,900.00	938,400.00	15	187,680.00	750,720.00	877,720.00	-	-	877,720.00	0.02
9038	โฉนด	6376	113102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	6,350.00	196,850.00	8541	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	15	198,720.00	794,880.00	991,730.00	-	794,880.00	196,850.00	-
9039	โฉนด	6389	113220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.90	37.90	10,000.00	379,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,000.00	-	-	379,000.00	0.02
9040	โฉนด	8133	114853	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	8542	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	7,800.00	1,060,800.00	15	212,160.00	848,640.00	975,640.00	-	-	975,640.00	0.02
9041	โฉนด	6236	111395	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.60	28.60	10,000.00	286,000.00	8543	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	48.00	-	5,800.00	278,400.00	15	55,680.00	222,720.00	508,720.00	-	-	508,720.00	0.02
9042	โฉนด	6374	113100	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	8544	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	15	165,600.00	662,400.00	789,400.00	-	789,400.00	-	-
9043	โฉนด	8338	120973	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.80	22.80	17,500.00	399,000.00	8545	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,364,952.00	-	-	1,364,952.00	0.02
9044	โฉนด	415	280	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	2.50	102.50	2,500.00	256,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,250.00	-	-	256,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9045	โฉนด	1757	16304	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	8546	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,050.00	676,800.00	68	629,424.00	47,376.00	407,376.00	-	-	407,376.00	0.02
9046	โฉนด	1758	16305	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.20	14.20	30,000.00	426,000.00	8547	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,050.00	676,800.00	68	629,424.00	47,376.00	473,376.00	-	-	473,376.00	0.02
9047	โฉนด	652	2540	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	35,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	16.66	-	-	-	-	-	-	112,275.07	-	112,275.07	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	300.00	83.34	-	-	-	-	-	-	561,644.93	561,644.93	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,460.10	-	997,460.10	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,539.90	-	-	199,539.90	0.30
9048	โฉนด	472	1434	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	30,000.00	1,200,000.00	8548	อาคารอยู่อาศัยรวม	ไม้	2	315.00	-	7,550.00	2,378,250.00	43	2,211,772.50	166,477.50	1,366,477.50	-	-	1,366,477.50	0.02
					2	0	0	84.50	84.50	30,000.00	2,535,000.00	8549	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	210.00	-	7,200.00	1,512,000.00	43	1,406,160.00	105,840.00	2,640,840.00	-	2,640,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
9049	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.50	10.50	5,000.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30
					2	0	0	49.50	49.50	5,000.00	247,500.00	8550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	14	59,724.00	272,076.00	519,576.00	-	-	519,576.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	8551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,900.00	632,000.00	12	88,480.00	543,520.00	643,520.00	-	-	643,520.00	0.30
9050	โฉนด	1359	2955	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.10	54.10	6,350.00	343,535.00	8552	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	-	7,350.00	257,250.00	45	218,662.50	38,587.50	382,122.50	-	382,122.50	-	-
9051	โฉนด	3991	10938	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	55.80	55.80	5,800.00	323,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,640.00	-	323,640.00	-	-
9052	โฉนด	169	388	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	8553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	17	56,448.00	178,752.00	253,752.00	-	-	253,752.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	8554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	17	56,448.00	178,752.00	253,752.00	-	-	253,752.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	8555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	17	56,448.00	178,752.00	253,752.00	-	-	253,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	8556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	17	56,448.00	178,752.00	253,752.00	-	-	253,752.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	8557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	17	56,448.00	178,752.00	253,752.00	-	-	253,752.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00	8558	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	17	56,448.00	178,752.00	253,752.00	-	-	253,752.00	0.02
					2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	8559	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	14	158,256.00	720,944.00	837,944.00	-	-	837,944.00	0.02
9053	โฉนด	9410	127509	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	40,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.02
9054	โฉนด	7424	118565	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	57.60	57.60	2,200.00	126,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,720.00	-	-	126,720.00	0.30
9055	โฉนด	2158	20117	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	93.10	93.10	1,500.00	139,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,650.00	-	-	139,650.00	0.30
9056	โฉนด	2157	20116	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	2,950.00	70,210.00	8560	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	18	228,592.00	650,608.00	720,818.00	-	-	720,818.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	2,950.00	236,000.00	8561	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,600.00	520,000.00	13	83,200.00	436,800.00	672,800.00	-	-	672,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9057	โฉนด	5444	15195	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	65.50	365.50	5,000.00	1,827,500.00	8562	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	63	323,640.00	24,360.00	1,851,860.00	-	-	1,851,860.00	0.02
9058	โฉนด	1344	2940	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	10.30	110.30	6,350.00	700,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,405.00	-	-	700,405.00	0.30
9059	โฉนด	7066	667	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	5.00	505.00	7,000.00	3,535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,535,000.00	-	-	3,535,000.00	0.30
9060	โฉนด	1754	3580	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	1.00	101.00	8,000.00	808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	808,000.00	-	-
9061	โฉนด	5246	89227	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30
9062	โฉนด	5247	89228	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	68.00	168.00	4,000.00	672,000.00	8563	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	424.00	-	7,350.00	3,116,400.00	40	2,648,940.00	467,460.00	1,139,460.00	-	-	1,139,460.00	0.02
9063	โฉนด	2401	4509	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	8.10	108.10	5,800.00	626,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,980.00	-	-	626,980.00	0.30
9064	โฉนด	7609	2921	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.80	117.80	10,000.00	1,178,000.00	8564	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	256.00	-	7,550.00	1,932,800.00	27	850,432.00	1,082,368.00	2,260,368.00	-	-	2,260,368.00	0.02
9065	โฉนด	774	3133	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	7,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9066	โฉนด	7232	18037	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.30	74.30	15,000.00	1,114,500.00	8565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	29	151,680.00	164,320.00	1,278,820.00	-	1,278,820.00	-	-
9067	โฉนด	8343	19209	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.20	32.20	15,000.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	-	483,000.00	0.02
					2	0	0	32.20	32.20	15,000.00	483,000.00	8566	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	9	117,936.00	1,192,464.00	1,675,464.00	-	-	1,675,464.00	0.02
												8567	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	9	117,936.00	1,192,464.00	1,192,464.00	-	-	1,192,464.00	0.02
9068	โฉนด	519	600	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	66.00	166.00	15,000.00	2,490,000.00	8568	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	816.00	-	7,550.00	6,160,800.00	30	3,080,400.00	3,080,400.00	5,570,400.00	-	-	5,570,400.00	0.02
9069	โฉนด	2124	21735	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.30	93.30	5,000.00	466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,500.00	-	466,500.00	-	-
9070	โฉนด	2246	4285	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.60	25.60	7,000.00	179,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,200.00	-	-	179,200.00	0.02
9071	โฉนด	718	2753	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	8569	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	39	199,920.00	94,080.00	634,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1ด้านหน้า	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	253,632.00	-	253,632.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1ด้านหลัง	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-					
9072	โฉนด	1803	17365	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.40	34.40	5,000.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	-	172,000.00	0.02
9073	โฉนด	5427	14888	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	7.70	207.70	4,400.00	913,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,880.00	-	913,880.00	-	-
9074	โฉนด	1737	3563	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	84.20	484.20	2,500.00	1,210,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,500.00	-	-	1,210,500.00	0.30
9075	โฉนด	7134	17851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.50	56.50	7,000.00	395,500.00	8570	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	67	599,760.00	105,840.00	501,340.00	-	-	501,340.00	0.02
9076	โฉนด	7136	17853	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.30	54.30	7,000.00	380,100.00	8571	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	25	524,790.00	92,610.00	472,710.00	-	472,710.00	-	-
9077	โฉนด	7836	19774	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.70	17.70	25,000.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	442,500.00	-	-
9078	โฉนด	4867	71501	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	8572	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	19	209,664.00	539,136.00	899,136.00	-	-	899,136.00	0.02
9079	โฉนด	7748	20121	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.40	12.40	8,750.00	108,500.00	8573	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	434.00	-	7,800.00	3,385,200.00	25	1,354,080.00	2,031,120.00	2,139,620.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	11.05	-	-	-	-	-	236,428.01	-	236,428.01	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	386.00	88.95	-	-	-	-	-	1,903,191.99	1,903,191.99	-	-
9080	โฉนด	7837	19775	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.80	17.80	25,000.00	445,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,000.00	-	-	445,000.00	0.30
9081	โฉนด	5210	83007	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	25,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	170,773.30	-	170,773.30	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	469,786.70	-	469,786.70	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,312.50	-	-	458,312.50	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,687.50	-	-	166,687.50	0.30
9082	โฉนด	4874	71508	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	5,800.00	411,800.00	8574	โรงจอดรถ	ตึก	2	46.00	-	2,600.00	119,600.00	15	23,920.00	95,680.00	507,480.00	-	-	507,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8575	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	15	15,600.00	62,400.00	62,400.00	-	-	62,400.00	0.02
9083	โฉนด	5021	75063	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	3,550.00	71,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	-	71,000.00	0.30
9084	โฉนด	4873	71507	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.70	86.70	5,800.00	502,860.00	8576	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,850.00	2,355,000.00	20	706,500.00	1,648,500.00	2,151,360.00	-	-	2,151,360.00	0.02
9085	โฉนด	7749	20122	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	2.10	2.10	3,550.00	7,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,455.00	-	-	7,455.00	0.30
9086	โฉนด	4983	74387	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	8577	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	839,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	279,692.03	-	279,692.03	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	559,467.97	-	559,467.97	0.02
9087	โฉนด	5023	75065	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	5,800.00	162,400.00	8578	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	24	251,712.00	410,688.00	573,088.00	-	-	573,088.00	0.02
9088	โฉนด	461	1276	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.50	67.50	5,000.00	337,500.00	8579	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	41	674,730.00	119,070.00	456,570.00	-	456,570.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9089	โฉนด	9856	10369	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.30	108.30	3,700.00	400,710.00	8580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	10	63,990.00	575,910.00	976,620.00	-	-	976,620.00	0.02
					4	0	1	0.00	100.00	3,700.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.30
9090	โฉนด	1274	3221	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	85.10	185.10	4,500.00	832,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,950.00	-	832,950.00	-	-
9091	โฉนด	1432	13437	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.50	17.50	10,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.60
9092	โฉนด	8586	3218	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	8581	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,000.00	588,000.00	35	546,840.00	41,160.00	185,160.00	-	185,160.00	-	-
												8582	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	35	31,200.00	20,800.00	20,800.00	-	20,800.00	-	-
9093	โฉนด	594	2340	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.50	59.50	10,000.00	595,000.00	8583	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	27	364,320.00	463,680.00	1,058,680.00	-	1,058,680.00	-	-
9094	โฉนด	6544	17349	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.20	98.20	8,000.00	785,600.00	8584	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	236.00	-	7,850.00	1,852,600.00	40	1,296,820.00	555,780.00	1,341,380.00	-	1,341,380.00	-	-
												8585	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	2,600.00	624,000.00	40	436,800.00	187,200.00	187,200.00	-	187,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	8586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	2	15,168.00	743,232.00	935,232.00	-	-	935,232.00	0.02
9095	โฉนด	1935	18249	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	5.10	5.10	6,500.00	33,150.00	8587	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	40.80	-	7,350.00	299,880.00	47	254,898.00	44,982.00	78,132.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	22.05	-	-	-	-	-	-	17,228.11	-	17,228.11	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	31.80	77.95	-	-	-	-	-	-	60,903.89	60,903.89	-	-
9096	โฉนด	2400	20749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.40	8.40	10,000.00	84,000.00	8588	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	43	161,820.00	12,180.00	96,180.00	-	-	96,180.00	0.02
9097	โฉนด	8986	2253	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.30	0.30	10,000.00	3,000.00	8589	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	48.00	34.29	6,500.00	312,000.00	29	265,200.00	46,800.00	49,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	21.00	43.75	-	-	-	-	-	-	21,787.50	-	21,787.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	56.25	-	-	-	-	-	-	28,012.50	-	28,012.50	0.02
9098	โฉนด	2177	4216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
9099	โฉนด	485	810	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	8590	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	6,700.00	562,800.00	107	523,404.00	39,396.00	87,396.00	-	-	87,396.00	0.02
					3	0	1	25.00	125.00	4,000.00	500,000.00	8591	โรงจอดรถ	ไม้	3	275.20	-	2,600.00	715,520.00	107	665,433.60	50,086.40	550,086.40	-	-	550,086.40	0.30
												8592	โรงจอดรถ	ไม้	3	275.20	-	2,600.00	715,520.00	107	665,433.60	50,086.40	50,086.40	-	-	50,086.40	0.30
9100	โฉนด	340	500	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	65.00	165.00	400.00	66,000.00	8593	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	225.00	-	7,250.00	1,631,250.00	56	1,517,062.50	114,187.50	180,187.50	-	180,187.50	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	8594	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	56	161,820.00	12,180.00	19,380.00	-	-	19,380.00	0.02
9101	โฉนด	1785	16403	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	8,000.00	608,000.00	8595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	35	682,560.00	455,040.00	1,063,040.00	-	-	1,063,040.00	0.02
					2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	8596	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	43	1,199,520.00	211,680.00	619,680.00	-	-	619,680.00	0.02
9102	โฉนด	1784	16402	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.70	42.70	8,000.00	341,600.00	8597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	69	288,192.00	91,008.00	432,608.00	-	432,608.00	-	-
9103	โฉนด	2702	21824	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	38.70	38.70	40,000.00	1,548,000.00	8598	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	288.00	85.71	7,800.00	2,246,400.00	33	1,257,984.00	988,416.00	2,536,416.00	-	-	2,536,416.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9104	โฉนด	2703	21825	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.10	20.10	40,000.00	804,000.00	8599	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	33	733,824.00	576,576.00	1,380,576.00	-	-	1,380,576.00	0.30
9105	โฉนด	1782	16400	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.10	43.10	8,000.00	344,800.00	8600	ลานคอนกรีต	ตึก	2	172.40	-	500.00	86,200.00	11	10,344.00	75,856.00	420,656.00	-	-	420,656.00	0.02
9106	โฉนด	1783	16401	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.70	42.70	8,000.00	341,600.00	8601	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	29	904,320.00	979,680.00	1,321,280.00	-	-	1,321,280.00	0.02
9107	โฉนด	2704	21826	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.70	24.70	40,000.00	988,000.00	8602	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	33	733,824.00	576,576.00	1,564,576.00	-	-	1,564,576.00	0.30
9108	โฉนด	1335	2931	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	20.00	120.00	6,350.00	762,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000.00	-	-	762,000.00	0.30
9109	โฉนด	5388	90258	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	5,000.00	390,000.00	8603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	34	384,888.00	278,712.00	668,712.00	-	-	668,712.00	0.02
9110	โฉนด	8466	2483	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	17.50	517.50	3,000.00	1,552,500.00	8604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	2,000.00	-	7,850.00	15,700,000.00	4	628,000.00	15,072,000.00	16,624,500.00	-	-	16,624,500.00	0.02
9111	โฉนด	430	546	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	56.00	356.00	8,000.00	2,848,000.00	8605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,350.00	2,646,000.00	30	2,249,100.00	396,900.00	3,244,900.00	-	3,244,900.00	-	-
												8606	โรงจอดรถ	ตึก	2	85.00	-	2,600.00	221,000.00	30	110,500.00	110,500.00	110,500.00	-	110,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8607	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	15.75	-	5,800.00	91,350.00	20	84,955.50	6,394.50	6,394.50	-	6,394.50	-	-
9112	โฉนด	7557	15221	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.90	52.90	20,000.00	1,058,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,000.00	-	-	1,058,000.00	0.30
9113	โฉนด	8674	122561	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.00	115.00	2,950.00	339,250.00	8608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	19	145,992.00	375,408.00	714,658.00	-	714,658.00	-	-
9114	โฉนด	4035	58948	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.50	110.50	2,950.00	325,975.00	8609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	3	11,613.00	375,487.00	701,462.00	-	-	701,462.00	0.02
9115	โฉนด	6676	18089	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	19.50	19.50	40,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
9116	โฉนด	6683	18085	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	19.40	19.40	40,000.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	776,000.00	-	-
9117	โฉนด	6682	18086	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	19.40	19.40	40,000.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	776,000.00	-	-
9118	โฉนด	6681	18087	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	19.40	19.40	40,000.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	776,000.00	-	-
9119	โฉนด	6680	18088	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	19.40	19.40	40,000.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	776,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9120	โฉนด	1982	00236	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	39.20	239.20	7,000.00	1,674,400.00	8610	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,350.00	1,080,450.00	20	810,337.50	270,112.50	1,944,512.50	-	-	1,944,512.50	0.02
9121	โฉนด	7056	2196	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	9.30	9.30	10,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30
9122	โฉนด	1113	2662	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.10	72.10	8,000.00	576,800.00	8611	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	225.00	-	7,250.00	1,631,250.00	42	1,517,062.50	114,187.50	690,987.50	-	690,987.50	-	-
9123	โฉนด	9634	5771	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00	8612	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	19	1,296,540.00	555,660.00	673,660.00	-	673,660.00	-	-
9124	โฉนด	692	1284	หมู่ ต.ในเมือง	1	3	2	39.00	1,439.00	5,300.00	7,626,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,626,700.00	-	7,626,700.00	-	-
9125	โฉนด	6059	14880	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	4.60	104.60	4,600.00	481,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,160.00	-	481,160.00	-	-
9126	โฉนด	9649	130025	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.20	12.20	4,000.00	48,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,800.00	-	-	48,800.00	0.02
9127	โฉนด	9556	129109	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.90	47.90	4,000.00	191,600.00	8613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	16	469,260.00	383,940.00	575,540.00	-	-	575,540.00	0.02
9128	โฉนด	9554	129107	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.80	50.80	4,000.00	203,200.00	8614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	19	212,352.00	546,048.00	749,248.00	-	-	749,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9129	โฉนด	9558	130024	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
9130	โฉนด	9650	130026	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.80	3.80	4,000.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.02
9131	โฉนด	9555	129108	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.30	55.30	4,000.00	221,200.00	8615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	16	133,826.00	474,474.00	695,674.00	-	-	695,674.00	0.02
9132	โฉนด	5595	96255	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
9133	โฉนด	6963	116057	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	92.30	292.30	2,950.00	862,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,285.00	-	862,285.00	-	-
9134	โฉนด	5904	105847	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	8616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	286.00	-	7,900.00	2,259,400.00	10	225,940.00	2,033,460.00	2,073,460.00	-	2,073,460.00	-	-
9135	ที่ราชพัสดุ	-	01G005/001-พช.	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	2,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.02
9136	โฉนด	7077	18144	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.60	73.60	4,550.00	334,880.00	8617	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	27	1,686,825.00	297,675.00	632,555.00	-	632,555.00	-	-
9137	โฉนด	1539	3308	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	8618	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	49	711,360.00	224,640.00	414,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	-	110,543.02	-	110,543.02	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	304,096.98	-	304,096.98	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	8619	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	47	711,360.00	224,640.00	424,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	120.00	-	-	-	-	-	-	-	424,640.00	-	424,640.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	8620	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	49	711,360.00	224,640.00	424,640.00	-	-	424,640.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	8621	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	49	711,360.00	224,640.00	424,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	-	113,209.02	-	113,209.02	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	311,430.98	-	311,430.98	0.02
9138	โฉนด	1209	6630	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.10	37.10	4,000.00	148,400.00	8622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	22	257,856.00	500,544.00	648,944.00	-	648,944.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
9139	โฉนด	1350	11392	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	107,400.00	-	-
9140	โฉนด	4115	11162	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	5.40	205.40	10,000.00	2,054,000.00	8623	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,850.00	3,014,400.00	25	1,205,760.00	1,808,640.00	3,862,640.00	-	3,862,640.00	-	-
9141	โฉนด	133	749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.00	88.00	7,000.00	616,000.00	8624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	38	938,520.00	483,480.00	1,099,480.00	-	-	1,099,480.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	7,000.00	98,000.00	8625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	29	106,176.00	115,024.00	213,024.00	-	-	213,024.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	7,000.00	245,000.00	8626	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	31	485,460.00	36,540.00	281,540.00	-	281,540.00	-	-
					2	0	0	31.00	31.00	7,000.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
					2	0	0	31.00	31.00	7,000.00	217,000.00	8627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	15	101,120.00	404,480.00	621,480.00	-	-	621,480.00	0.02
												8628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	31	262,912.00	242,688.00	242,688.00	-	242,688.00	-	-
9142	โฉนด	151	824	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	28.70	428.70	8,750.00	3,751,125.00	8629	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	7,850.00	3,014,400.00	17	723,456.00	2,290,944.00	6,042,069.00	-	6,042,069.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9143	โฉนด	1576	14341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00	8630	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	43	1,138,176.00	359,424.00	474,624.00	-	-	474,624.00	0.02
9144	โฉนด	289	00201	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	9.70	209.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9145	โฉนด	125	71	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	23.00	223.00	8,750.00	1,951,250.00	8631	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	6,700.00	1,072,000.00	26	450,240.00	621,760.00	2,573,010.00	-	-	2,573,010.00	0.02
9146	โฉนด	2378	4689	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	12,000.00			ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	3	1,080.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,033,960.00	-	6,033,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	1,080.00	50.00	-	-	-	-	-	-	6,033,960.00	-	6,033,960.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,948,800.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,400.00	-	-	974,400.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,400.00	-	-	974,400.00	0.30
9147	โฉนด	407	1065	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	72.20	72.20	35,000.00	2,527,000.00	8632	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	592.90	100.00	7,800.00	4,624,620.00	12	647,446.80	3,977,173.20	6,504,173.20	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	176.00	29.68	-	-	-	-	-	-	1,930,438.61	-	1,930,438.61	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	416.90	70.32	-	-	-	-	-	-	4,573,734.59	4,573,734.59	-	-
9148	โฉนด	3488	30048	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	65.00	65.00	35,000.00	2,275,000.00	8633	ภัตตาคาร	ตึก	3	32.00	-	6,500.00	208,000.00	19	58,240.00	149,760.00	2,424,760.00	-	-	2,424,760.00	0.30
9149	โฉนด	453	210	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	58.90	158.90	25,000.00	3,972,500.00	8634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	900.00	-	7,850.00	7,065,000.00	37	4,521,600.00	2,543,400.00	6,515,900.00	-	-	6,515,900.00	0.02
9150	โฉนด	2845	22135	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	3.40	3.40	35,000.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.30
9151	โฉนด	2844	22134	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	8.70	8.70	14,000.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	-	121,800.00	0.30
9152	โฉนด	1960	3977	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	4.80	104.80	6,000.00	628,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,800.00	-	628,800.00	-	-
9153	โฉนด	9795	130971	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	5,250.00	123,375.00	8635	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	3	42,120.00	1,361,880.00	1,485,255.00	-	1,485,255.00	-	-
9154	โฉนด	9797	130973	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	5,250.00	123,375.00	8636	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	3	42,120.00	1,361,880.00	1,485,255.00	-	-	1,485,255.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9155	โฉนด	9794	130970	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.50	26.50	5,250.00	139,125.00	8637	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	7,800.00	1,579,500.00	3	47,385.00	1,532,115.00	1,671,240.00	-	-	1,671,240.00	0.02
9156	โฉนด	9798	130974	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.40	26.40	5,250.00	138,600.00	8638	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	7,800.00	1,579,500.00	3	47,385.00	1,532,115.00	1,670,715.00	-	-	1,670,715.00	0.02
9157	โฉนด	7747	119240	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	76.60	276.60	3,750.00	1,037,250.00	8639	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	157.70	-	7,850.00	1,237,945.00	14	222,830.10	1,015,114.90	2,052,364.90	-	2,052,364.90	-	-
9158	โฉนด	9796	130972	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	5,250.00	123,375.00	8640	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	3	42,120.00	1,361,880.00	1,485,255.00	-	-	1,485,255.00	0.02
9159	โฉนด	6250	12817	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	89.20	489.20	4,400.00	2,152,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,152,480.00	-	2,152,480.00	-	-
9160	โฉนด	1855	1-พช-545-3-006701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	38,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.02
					5	0	0	26.50	26.50	38,000.00	1,007,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,000.00	-	-	1,007,000.00	0.30
					5	0	0	12.00	12.00	38,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.30
					5	0	0	26.00	26.00	38,000.00	988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	-	988,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	38,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.02
					5	0	0	9.80	9.80	38,000.00	372,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,400.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,333.64	-	-	190,333.64	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,066.36	-	-	182,066.36	0.30
					5	0	0	18.30	18.30	38,000.00	695,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,400.00	-	-	695,400.00	0.30
					5	0	0	20.90	20.90	38,000.00	794,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,200.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,493.14	-	-	529,493.14	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	264,706.86	149,745.02	-	414,451.88	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	-	299,534.98	299,534.98	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.70	11.70	38,000.00	444,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600.00	-	-	444,600.00	0.02
					3	0	1	0.80	100.80	38,000.00	3,830,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,830,400.00	-	-	3,830,400.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	38,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	38,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.02
					5	0	0	26.00	26.00	38,000.00	988,000.00	8642	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	268.80	-	7,800.00	2,096,640.00	54	1,593,446.40	503,193.60	1,491,193.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	29.76	-	-	-	-	-	-	443,779.22	-	443,779.22	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	188.80	70.24	-	-	-	-	-	-	1,047,414.38	-	1,047,414.38	0.02
					5	0	0	26.00	26.00	38,000.00	988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,508.80	-	-	748,508.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	24.24	-	-	-	-	-	239,491.20	150,704.93	-	390,196.13	0.30
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	250.00	75.76	-	-	-	-	-	-	471,015.07	471,015.07	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	38,000.00	494,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	-	494,000.00	0.02
					5	0	0	13.00	13.00	38,000.00	494,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	-	494,000.00	0.30
					5	0	0	20.00	20.00	38,000.00	760,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	-	-
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	380,000.00	202,176.00	-	582,176.00	0.30
												ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	202,176.00	-	202,176.00	0.02
												8645	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	54	569,088.00	179,712.00	179,712.00	-	179,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8646	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	54	569,088.00	179,712.00	179,712.00	-	179,712.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	55.00	48.88	-	-	-	-	-	-	102,941.28	-	102,941.28	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	57.50	51.12	-	-	-	-	-	-	107,658.72	-	107,658.72	0.02
9161	โฉนด	720	3180	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.70	85.70	6,000.00	514,200.00	8647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	39	451,248.00	212,352.00	726,552.00	-	726,552.00	-	-
9162	โฉนด	3927	582	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	9.10	409.10	3,750.00	1,534,125.00	8648	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	20	28,080.00	65,520.00	1,599,645.00	-	-	1,599,645.00	0.30
9163	โฉนด	6556	18093	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.50	19.50	40,000.00	780,000.00	8649	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	35	786,240.00	524,160.00	1,304,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	434,676.53	-	434,676.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	869,483.47	-	869,483.47	0.02
9164	โฉนด	6557	18092	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.50	19.50	40,000.00	780,000.00	8650	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	35	786,240.00	524,160.00	1,304,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	434,676.53	-	434,676.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	869,483.47	-	869,483.47	0.02
9165	โฉนด	7265	18090	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.50	19.50	40,000.00	780,000.00	8651	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	35	786,240.00	524,160.00	1,304,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	434,676.53	-	434,676.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	869,483.47	-	869,483.47	0.02
9166	โฉนด	6677	18094	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	19.50	19.50	40,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
9167	โฉนด	7266	18091	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.50	19.50	40,000.00	780,000.00	8652	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	35	786,240.00	524,160.00	1,304,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	434,676.53	-	434,676.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	869,483.47	-	869,483.47	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9168	โฉนด	9629	5160	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.60	14.60	40,000.00	584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,000.00	-	-	584,000.00	0.30
9169	โฉนด	8460	2897	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	45.00	145.00	6,350.00	920,750.00	8653	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	48.80	-	5,950.00	290,360.00	3	8,710.80	281,649.20	1,202,399.20	-	-	1,202,399.20	0.30
9170	โฉนด	4255	63375	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	8654	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,350.00	1,131,900.00	34	962,115.00	169,785.00	749,785.00	-	-	749,785.00	0.02
					2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	8655	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	45	782,040.00	246,960.00	806,960.00	-	806,960.00	-	-
9171	น.ส.3		550/201	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	86.00	286.00	2,250.00	643,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,500.00	-	-	643,500.00	0.01
9172	โฉนด	132	748	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	35.00	135.00	40,000.00	5,400,000.00	8656	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	990.00	-	3,450.00	3,415,500.00	20	1,024,650.00	2,390,850.00	7,790,850.00	-	-	7,790,850.00	0.30
9173	โฉนด	8886	434	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	54.00	254.00	2,000.00	508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	508,000.00	-	-
9174	โฉนด	1786	3620	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.00	86.00	5,000.00	430,000.00	8657	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	47	364,095.00	27,405.00	457,405.00	-	-	457,405.00	0.02
9175	โฉนด	5440	93577	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00	8658	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	264.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	525,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	3	24.00	9.09	-	-	-	-	-	-	47,722.50	-	47,722.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	63.63	-	-	-	-	-	-	334,057.50	-	334,057.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	27.28	-	-	-	-	-	-	143,220.00	-	143,220.00	0.02
9176	โฉนด	5441	93578	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.40	29.40	15,000.00	441,000.00	8659	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	264.00	-	7,900.00	2,085,600.00	20	625,680.00	1,459,920.00	1,900,920.00	-	1,900,920.00	-	-
9177	โฉนด	5439	93576	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	34.80	34.80	15,000.00	522,000.00	8660	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	20	395,640.00	923,160.00	1,445,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	42.85	-	-	-	-	-	-	619,251.06	-	619,251.06	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	3	24.00	14.28	-	-	-	-	-	-	206,368.85	-	206,368.85	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	42.86	-	-	-	-	-	-	619,395.58	-	619,395.58	0.02
9178	โฉนด	9159	126326	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.40	97.40	4,000.00	389,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,600.00	-	-	389,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9179	โฉนด	6448	114709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	92.20	192.20	4,000.00	768,800.00	8661	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,250.00	406,000.00	27	377,580.00	28,420.00	797,220.00	-	-	797,220.00	0.02
9180	โฉนด	364	512	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	10,000.00	175,000.00	8662	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	82.80	-	7,800.00	645,840.00	19	180,835.20	465,004.80	640,004.80	-	-	640,004.80	0.02
					5	0	0	17.50	17.50	10,000.00	175,000.00	8663	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	82.80	-	7,800.00	645,840.00	19	180,835.20	465,004.80	640,004.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ ชั้น1	ตึก	3	41.40	50.00	-	-	-	-	-	-	320,002.40	-	320,002.40	0.30
													ชั้นที่ ชั้น2	ตึก	2	41.40	50.00	-	-	-	-	-	-	320,002.40	-	320,002.40	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	8664	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	12	87,360.00	536,640.00	696,640.00	-	-	696,640.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	8665	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	12	87,360.00	536,640.00	696,640.00	-	-	696,640.00	0.02
9181	โฉนด	3735	48574	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	66.50	66.50	10,000.00	665,000.00	8666	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,750.00	690,000.00	29	331,200.00	358,800.00	1,023,800.00	-	-	1,023,800.00	0.30
9182	โฉนด	8740	123123	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.30	25.30	15,000.00	379,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500.00	-	-	379,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9183	โฉนด	8739	123122	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.40	25.40	15,000.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	-	381,000.00	0.30
9184	โฉนด	8741	123124	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	25.30	25.30	15,000.00	379,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500.00	-	-	379,500.00	0.30
9185	โฉนด	360	509	หมู่ ต.สะเดียง	5	0	1	7.00	107.00	3,500.00	374,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,891.35	-	-	352,891.35	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	5.76	-	-	-	-	-	21,608.65	52,835.33	-	74,443.98	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	30.76	-	-	-	-	-	-	282,155.33	-	282,155.33	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	63.49	-	-	-	-	-	-	582,381.07	-	582,381.07	0.02
9186	โฉนด	4540	12955	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.30	50.30	4,500.00	226,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,350.00	-	-	226,350.00	0.02
9187	โฉนด	8954	13536	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.00	106.00	7,000.00	742,000.00	8668	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	445.00	-	7,350.00	3,270,750.00	42	2,780,137.50	490,612.50	1,232,612.50	-	1,232,612.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9188	น.ส.3	199	992/421/225	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	76.30	76.30	4,300.00	328,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,090.00	-	-	328,090.00	0.60
9189	โฉนด	2125	19728	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	7.40	407.40	8,750.00	3,564,750.00	8669	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	42	1,124,550.00	198,450.00	3,763,200.00	-	3,763,200.00	-	-
9190	โฉนด	168	84	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	6.00	6.00	30,000.00	180,000.00	8670	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	108.00	-	7,800.00	842,400.00	47	640,224.00	202,176.00	382,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	5.20	4.81	-	-	-	-	-	-	18,382.67	-	18,382.67	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	102.80	95.19	-	-	-	-	-	-	363,793.33	363,793.33	-	-
9191	โฉนด	1140	3004	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	90.00	90.00	15,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-
9192	โฉนด	9304	771	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	3.00	203.00	3,700.00	751,100.00	8671	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	57	323,640.00	24,360.00	775,460.00	-	-	775,460.00	0.02
9193	โฉนด	9189	125569	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.10	15.10	12,000.00	181,200.00	8672	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	10	112,320.00	1,010,880.00	1,192,080.00	-	-	1,192,080.00	0.02
9194	โฉนด		5007	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	56.00	156.00	25,000.00	3,900,000.00	8673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	12	265,440.00	1,630,560.00	5,530,560.00	-	-	5,530,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9195	โฉนด	2639	21321	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	28.80	228.80	3,550.00	812,240.00	8674	สถานศึกษา	ตึก	3	2,134.00	-	7,050.00	15,044,700.00	23	5,416,092.00	9,628,608.00	10,440,848.00	-	-	10,440,848.00	0.30
9196	โฉนด	287	785	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	7.50	7.50	10,000.00	75,000.00	8675	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	30.00	-	3,650.00	109,500.00	7	27,375.00	82,125.00	157,125.00	-	-	157,125.00	0.30
					2	0	0	28.50	28.50	10,000.00	285,000.00	8676	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	168.00	-	7,200.00	1,209,600.00	49	1,124,928.00	84,672.00	369,672.00	-	369,672.00	-	-
9197	โฉนด	1132	2692	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	62.20	262.20	7,000.00	1,835,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,835,400.00	-	1,835,400.00	-	-
9198	โฉนด	1151	2734	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	99.80	199.80	5,000.00	999,000.00	8677	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,350.00	1,102,500.00	28	937,125.00	165,375.00	1,164,375.00	-	1,164,375.00	-	-
9199	โฉนด	1348	2944	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	61.30	161.30	6,350.00	1,024,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,255.00	-	-	1,024,255.00	0.02
9200	โฉนด	341	501	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	9.02	309.02	2,950.00	911,609.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,609.00	-	911,609.00	-	-
9201	โฉนด	730	2996	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.80	14.80	20,000.00	296,000.00	8678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,350.00	352,800.00	48	268,128.00	84,672.00	380,672.00	-	-	380,672.00	0.30
9202	โฉนด	6762	17103	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	13,000.00	195,000.00	8679	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	40	674,730.00	119,070.00	314,070.00	-	-	314,070.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	47.30	47.30	13,000.00	614,900.00	8680	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	378.00	-	7,350.00	2,778,300.00	40	2,361,555.00	416,745.00	1,031,645.00	-	-	1,031,645.00	0.30
9203	โฉนด	903	3702	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	89.20	89.20	5,250.00	468,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,300.00	-	468,300.00	-	-
9204	โฉนด	8945	13799	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.20	100.20	7,000.00	701,400.00	8681	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	612.00	-	7,550.00	4,620,600.00	7	323,442.00	4,297,158.00	4,998,558.00	-	-	4,998,558.00	0.02
9205	โฉนด	4257	63631	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	26.00	126.00	5,000.00	630,000.00	8682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	32	546,048.00	465,152.00	1,095,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	273,788.00	-	273,788.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	821,364.00	-	821,364.00	0.02
					5	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00	8683	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	9	135,648.00	1,371,552.00	1,846,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	192.00	-	-	-	-	-	-	-	1,846,552.00	-	1,846,552.00	0.02
9206	โฉนด	1448	14048	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.70	71.70	6,000.00	430,200.00	8684	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,500.00	900,000.00	80	837,000.00	63,000.00	493,200.00	-	493,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9207	โฉนด	1234	11319	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.30	44.30	5,800.00	256,940.00	8685	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	114.00	67.86	7,200.00	1,209,600.00	35	1,124,928.00	84,672.00	341,612.00	-	341,612.00	-	-
												8686	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	54.00	32.14	7,200.00	1,209,600.00	35	1,124,928.00	84,672.00	84,672.00	-	84,672.00	-	-
9208	โฉนด	4420	12212	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	41.80	41.80	5,000.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-
9209	โฉนด	321	118	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.10	31.10	40,000.00	1,244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,374.80	-	-	829,374.80	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	414,625.20	119,796.02	-	534,421.22	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	239,627.98	-	239,627.98	0.02
9210	โฉนด	3741	48585	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	25,000.00	445,000.00	8688	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	53	711,360.00	224,640.00	669,640.00	-	-	669,640.00	0.02
9211	โฉนด	3740	48584	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.10	19.10	25,000.00	477,500.00	8689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,900.00	379,200.00	20	113,760.00	265,440.00	742,940.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	495,243.80	-	495,243.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	247,696.20	-	247,696.20	0.02
9212	โฉนด	3739	48583	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.80	27.80	25,000.00	695,000.00	8690	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	20	379,080.00	884,520.00	1,579,520.00	-	-	1,579,520.00	0.02
9213	โฉนด	8695	14774	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	36.80	136.80	17,500.00	2,394,000.00	8691	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	207.00	-	7,850.00	1,624,950.00	34	942,471.00	682,479.00	3,076,479.00	-	3,076,479.00	-	-
9214	โฉนด	1195	2798	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	17,500.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	26.66	-	-	-	-	-	-	311,410.13	-	311,410.13	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	176.00	73.34	-	-	-	-	-	-	856,669.87	856,669.87	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,250.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,797.32	-	1,158,797.32	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,452.68	-	-	421,452.68	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9215	โฉนด	4313	63958	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00	8692	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	37	874,650.00	154,350.00	604,350.00	-	-	604,350.00	0.02
9216	โฉนด	2605	4579	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	33.70	133.70	2,200.00	294,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,140.00	-	-	294,140.00	0.60
9217	โฉนด	2597	21691	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.70	35.70	25,000.00	892,500.00	8693	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	54.24	7,350.00	1,300,950.00	20	975,712.50	325,237.50	1,217,737.50	-	1,217,737.50	-	-
												8694	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	45.76	7,350.00	1,300,950.00	20	975,712.50	325,237.50	325,237.50	-	325,237.50	-	-
9218	โฉนด	971	3793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.30	46.30	4,000.00	185,200.00	8695	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	185,200.00	-	185,200.00	-	-
												8696	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
9219	โฉนด	4324	64703	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	10,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
9220	โฉนด	868	3552	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	8697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,350.00	705,600.00	18	183,456.00	522,144.00	922,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	922,144.00	-	922,144.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9221	โฉนด	3138	10146	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	35.80	35.80	17,500.00	626,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,500.00	-	626,500.00	-	-
9222	โฉนด	8415	1935	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	17.00	117.00	3,700.00	432,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,900.00	-	432,900.00	-	-
9223	โฉนด	1211	6632	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.50	66.50	4,000.00	266,000.00	8698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	27	139,040.00	176,960.00	442,960.00	-	-	442,960.00	0.02
9224	โฉนด	555	2041	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.00	41.00	35,000.00	1,435,000.00	8699	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	37	1,198,080.00	673,920.00	2,108,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	16.66	-	-	-	-	-	-	351,346.07	-	351,346.07	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	200.00	83.34	-	-	-	-	-	-	1,757,573.93	-	1,757,573.93	0.02
9225	โฉนด	7752	14736	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.70	45.70	2,000.00	91,400.00	8700	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,250.00	456,750.00	36	424,777.50	31,972.50	123,372.50	-	-	123,372.50	0.02
9226	โฉนด	6930	11670	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	29.00	129.00	10,000.00	1,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000.00	-	-	1,290,000.00	0.30
9227	โฉนด	104	676	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	23.40	123.40	4,000.00	493,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,600.00	-	-	493,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9228	โฉนด	1092	4841	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.10	42.10	7,000.00	294,700.00	8701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	7,900.00	805,800.00	20	241,740.00	564,060.00	858,760.00	-	858,760.00	-	-
												8702	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	20	35,100.00	81,900.00	81,900.00	-	81,900.00	-	-
9229	โฉนด	1089	2626	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	11.50	211.50	4,850.00	1,025,775.00	8703	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	154.00	-	7,200.00	1,108,800.00	25	1,031,184.00	77,616.00	1,103,391.00	-	1,103,391.00	-	-
9230	โฉนด	9328	2857	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.90	22.90	5,800.00	132,820.00	8704	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	7	69,888.00	928,512.00	1,061,332.00	-	-	1,061,332.00	0.02
9231	โฉนด	9520	788	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	2,000.00	214,000.00	8705	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	26	647,280.00	48,720.00	262,720.00	-	262,720.00	-	-
9232	โฉนด	4608	67032	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.80	21.80	15,000.00	327,000.00	8706	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	36.00	-	6,700.00	241,200.00	34	224,316.00	16,884.00	343,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	44.44	-	-	-	-	-	-	152,822.05	-	152,822.05	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	20.00	55.56	-	-	-	-	-	-	191,061.95	-	191,061.95	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	8707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,350.00	264,600.00	34	153,468.00	111,132.00	411,132.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.20	11.66	-	-	-	-	-	-	47,937.99	-	47,937.99	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.80	88.34	-	-	-	-	-	-	363,194.01	363,194.01	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	8708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,350.00	264,600.00	34	153,468.00	111,132.00	411,132.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.20	11.66	-	-	-	-	-	-	47,937.99	-	47,937.99	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.80	88.34	-	-	-	-	-	-	363,194.01	-	363,194.01	0.02
9233	โฉนด	6884	391	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	74.00	374.00	2,000.00	748,000.00	8709	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	29	1,199,520.00	211,680.00	959,680.00	-	959,680.00	-	-
9234	โฉนด	1158	5185	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.50	71.50	6,000.00	429,000.00	8710	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	194.00	72.93	7,850.00	2,088,100.00	40	1,461,670.00	626,430.00	1,055,430.00	-	-	1,055,430.00	0.02
												8711	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	27.07	7,850.00	2,088,100.00	40	1,461,670.00	626,430.00	626,430.00	-	-	626,430.00	0.02
9235	โฉนด		098	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	40,000.00	1,600,000.00	8712	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	31	457,184.00	422,016.00	2,022,016.00	-	2,022,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9236	โฉนด	3790	18283	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	81.90	81.90	6,000.00	491,400.00	8713	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	63.00	-	7,250.00	456,750.00	43	424,777.50	31,972.50	523,372.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	261,686.25	-	261,686.25	0.02
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	31.50	50.00	-	-	-	-	-	-	261,686.25	-	261,686.25	0.02
9237	โฉนด	782	1947	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	40.00	240.00	15,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
9238	โฉนด	728	3084	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	30,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.02
9239	โฉนด	8831	9409	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.00	0.00	8,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9240	โฉนด	515	6232	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	36.00	436.00	3,900.00	1,700,400.00	8714	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	106	524,790.00	92,610.00	1,793,010.00	-	1,793,010.00	-	-
9241	โฉนด	2132	4162	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	5.20	105.20	5,800.00	610,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,160.00	-	-	610,160.00	0.30
9242	โฉนด	2152	19902	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	8715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	15	118,500.00	474,000.00	762,000.00	-	762,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.70	35.70	8,000.00	285,600.00	8716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	7,900.00	434,500.00	20	130,350.00	304,150.00	589,750.00	-	-	589,750.00	0.02
9243	โฉนด	5323	14706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.80	0.80	7,000.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.02
9244	โฉนด	1298	2894	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	48.10	148.10	6,350.00	940,435.00	8717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	14	227,520.00	1,036,480.00	1,976,915.00	-	1,976,915.00	-	-
9245	โฉนด	1404	11384	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.50	7.50	7,000.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02
9246	โฉนด	1741	16202	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
9247	โฉนด	9595	378	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.70	112.70	3,700.00	416,990.00	8718	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	36	1,199,520.00	211,680.00	628,670.00	-	628,670.00	-	-
9248	โฉนด	12	304	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.00	107.00	2,500.00	267,500.00	8719	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,250.00	609,000.00	68	566,370.00	42,630.00	310,130.00	-	310,130.00	-	-
9249	โฉนด	8471	11504	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.70	25.70	20,000.00	514,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,000.00	-	514,000.00	-	-
9250	โฉนด	1382	11004	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	22.00	122.00	20,000.00	2,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,000.00	-	-	2,440,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.00	26.00	20,000.00	520,000.00	8720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	7,900.00	821,600.00	30	410,800.00	410,800.00	930,800.00	-	-	930,800.00	0.02
9251	โฉนด	1008	4679	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	53.30	53.30	35,000.00	1,865,500.00	8721	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	590.00	-	7,100.00	4,189,000.00	11	502,680.00	3,686,320.00	5,551,820.00	-	-	5,551,820.00	0.30
9252	โฉนด	236	232	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	53.00	153.00	35,000.00	5,355,000.00	8722	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,080.00	-	7,100.00	7,668,000.00	54	5,827,680.00	1,840,320.00	7,195,320.00	-	-	7,195,320.00	0.30
												8723	โรงจอดรถ	ตึก	3	234.00	-	2,600.00	608,400.00	54	462,384.00	146,016.00	146,016.00	-	-	146,016.00	0.30
9253	โฉนด	8893	14038	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.20	79.20	17,500.00	1,386,000.00	8724	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	29	1,499,400.00	264,600.00	1,650,600.00	-	-	1,650,600.00	0.02
9254	โฉนด	444	798	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.00	112.00	7,000.00	784,000.00	8725	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	26	485,460.00	36,540.00	820,540.00	-	820,540.00	-	-
9255	โฉนด	4553	12968	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.40	68.40	4,500.00	307,800.00	8726	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	6,950.00	750,600.00	29	638,010.00	112,590.00	420,390.00	-	-	420,390.00	0.02
9256	โฉนด	1154	5525	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	84.20	184.20	8,000.00	1,473,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,600.00	-	-	1,473,600.00	0.02
9257	โฉนด	6641	4233	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	7,000.00	141,400.00	8727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	26	148,176.00	204,624.00	346,024.00	-	-	346,024.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9258	โฉนด	1486	14193	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	8728	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	38	399,840.00	70,560.00	106,560.00	-	-	106,560.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	8729	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	38	399,840.00	70,560.00	106,560.00	-	-	106,560.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	8730	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	38	399,840.00	70,560.00	106,560.00	-	-	106,560.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	8731	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	38	399,840.00	70,560.00	106,560.00	-	-	106,560.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	8732	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	38	1,199,520.00	211,680.00	315,680.00	-	-	315,680.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	8733	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	38	399,840.00	70,560.00	106,560.00	-	106,560.00	-	-
9259	โฉนด	8823	2805	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	99.80	99.80	5,000.00	499,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,000.00	-	-	499,000.00	0.60
9260	โฉนด	7880	751	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
9261	โฉนด	8282	2571	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	8734	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	7,800.00	819,000.00	43	696,150.00	122,850.00	248,850.00	-	-	248,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9262	โฉนด	7548	922	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.00	129.00	6,150.00	793,350.00	8735	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	202.00	-	7,350.00	1,484,700.00	20	445,410.00	1,039,290.00	1,832,640.00	-	1,832,640.00	-	-
					2	0	2	62.00	262.00	6,150.00	1,611,300.00	8736	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	585.00	-	7,550.00	4,416,750.00	20	1,325,025.00	3,091,725.00	4,703,025.00	-	-	4,703,025.00	0.02
												8737	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	10	28,080.00	252,720.00	252,720.00	-	-	252,720.00	0.02
												8738	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	10	20,800.00	187,200.00	187,200.00	-	-	187,200.00	0.02
9263	โฉนด	844	2102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	91.00	191.00	13,000.00	2,483,000.00	8739	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	460.00	-	7,350.00	3,381,000.00	29	2,873,850.00	507,150.00	2,990,150.00	-	2,990,150.00	-	-
9264	โฉนด	5782	100342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.30	23.30	15,000.00	349,500.00	8740	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	143.00	-	6,900.00	986,700.00	19	276,276.00	710,424.00	1,059,924.00	-	-	1,059,924.00	0.02
9265	โฉนด	5727	99412	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	8741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	7,350.00	676,200.00	19	189,336.00	486,864.00	1,386,864.00	-	-	1,386,864.00	0.02
9266	โฉนด	5480	94563	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.90	24.90	15,000.00	373,500.00	8742	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	187.00	-	7,800.00	1,458,600.00	19	408,408.00	1,050,192.00	1,423,692.00	-	-	1,423,692.00	0.02
9267	โฉนด	8108	105183	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	8743	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	39	525,504.00	247,296.00	373,296.00	-	373,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9268	โฉนด	5990	107506	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	8744	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	386,968.00	-	-	386,968.00	0.02
9269	อื่นๆ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	8745	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	40	463,680.00	198,720.00	238,720.00	-	198,720.00	40,000.00	0.02
9270	โฉนด	6370	113650	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	8746	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	337,968.00	-	-	337,968.00	0.02
9271	โฉนด	4204	61787	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	8747	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	351,968.00	-	-	351,968.00	0.02
9272	โฉนด	8014	20101	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	8748	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	40	463,680.00	198,720.00	417,720.00	-	417,720.00	-	-
9273	โฉนด	8100	105185	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	8749	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	25	264,960.00	397,440.00	523,440.00	-	-	523,440.00	0.02
9274	โฉนด	4253	63302	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	8750	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	6,900.00	800,400.00	39	544,272.00	256,128.00	396,128.00	-	-	396,128.00	0.02
9275	โฉนด	7531	20102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.70	21.70	4,800.00	104,160.00	8751	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	39	512,448.00	241,152.00	345,312.00	-	345,312.00	-	-
9276	โฉนด	8530	121984	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	8752	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	386,968.00	-	-	386,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
9277	โฉนด			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	4,800.00	96,000.00	8753	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	39	509,184.00	239,616.00	335,616.00	-	335,616.00	-	-
9278	โฉนด	6021	107645	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	8754	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	344,968.00	-	344,968.00	-	-
9279	โฉนด	7071	20326	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	7,000.00	150,500.00	8755	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	39	492,864.00	231,936.00	382,436.00	-	-	382,436.00	0.02
9280	โฉนด	9073	125427	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	4,800.00	87,360.00	8756	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	299,328.00	-	299,328.00	-	-
9281	โฉนด	8964	20319	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	4,800.00	104,640.00	8757	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	316,608.00	-	316,608.00	-	-
9282	โฉนด	7343	18524	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	7,000.00	152,600.00	8758	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	25	264,960.00	397,440.00	550,040.00	-	550,040.00	-	-
9283	โฉนด	7074	20100	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.10	22.10	7,000.00	154,700.00	8759	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	39	492,864.00	231,936.00	386,636.00	-	-	386,636.00	0.02
9284	โฉนด	4158	61435	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	8760	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	344,968.00	-	-	344,968.00	0.02
9285	โฉนด	2292	20497	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	7,000.00	128,800.00	8761	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	25	331,200.00	496,800.00	625,600.00	-	625,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9286	โฉนด	6113	108074	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	8762	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	344,968.00	-	344,968.00	-	-
9287	โฉนด	4965	75621	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	8763	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	25	264,960.00	397,440.00	537,440.00	-	-	537,440.00	0.02
9288	โฉนด	8253	18526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	7,000.00	152,600.00	8764	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	50.00	6,900.00	662,400.00	25	264,960.00	397,440.00	550,040.00	-	-	550,040.00	0.02
												8765	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	50.00	6,900.00	662,400.00	25	264,960.00	397,440.00	397,440.00	-	-	397,440.00	0.02
9289	โฉนด	6368	113649	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	8766	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	337,968.00	-	-	337,968.00	0.02
9290	โฉนด	2291	20496	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	7,000.00	128,800.00	8767	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	340,768.00	-	-	340,768.00	0.02
9291	โฉนด	7857	18271	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00	8768	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	36	410,688.00	251,712.00	454,712.00	-	-	454,712.00	0.02
9292	โฉนด	7070	18270	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.90	36.90	7,000.00	258,300.00	8769	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	39	492,864.00	231,936.00	490,236.00	-	-	490,236.00	0.02
9293	โฉนด	7075	18269	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	25.60	125.60	7,000.00	879,200.00	8770	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	13	777,924.00	1,074,276.00	1,953,476.00	-	-	1,953,476.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9294	โฉนด			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	4,800.00	100,800.00	8771	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	312,768.00	-	312,768.00	-	-
9295	โฉนด	7076	18268	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	72.80	172.80	7,000.00	1,209,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,600.00	-	-	1,209,600.00	0.30
9296	โฉนด	7078	20616	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.10	31.10	7,000.00	217,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,700.00	-	-	217,700.00	0.02
9297	โฉนด	343	14139-015	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	8772	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	490,080.00	0.02
9298	โฉนด	343	14139-075	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	8773	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	490,080.00	0.02
9299	โฉนด	343	14139-014	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.00	14.00	22,000.00	308,000.00	8774	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	42	813,260.00	285,740.00	593,740.00	-	-	593,740.00	0.30
9300	โฉนด	343	14139-033	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	8775	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	-	65,327.66	-	65,327.66	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	86.67	-	-	-	-	-	-	424,752.34	-	424,752.34	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9301	โฉนด	343	14139/026	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00	8776	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,750.00	1,380,000.00	54	1,048,800.00	331,200.00	859,200.00	-	-	859,200.00	0.30
9302	โฉนด	343	14139-039	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	8777	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	490,080.00	0.02
9303	โฉนด	343	14139-027	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00	8778	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	54	1,431,840.00	452,160.00	980,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	13.33	-	-	-	-	-	-	130,655.33	-	130,655.33	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	208.00	86.67	-	-	-	-	-	-	849,504.67	-	849,504.67	0.02
9304	โฉนด	343	14139-062	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	8779	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	490,080.00	0.02
9305	โฉนด	2254	20470	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
9306	โฉนด	343	14139(นางกนิษฐ	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
9307	โฉนด	343	14139-022	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00	8780	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	54	1,991,808.00	628,992.00	1,156,992.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	28.57	-	-	-	-	-	-	330,552.61	-	330,552.61	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	240.00	71.42	-	-	-	-	-	-	826,323.69	-	826,323.69	0.02
9308	โฉนด	343	14139-068	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	8781	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	490,080.00	0.02
9309	โฉนด	343	14139-039	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00	8782	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	54	1,431,840.00	452,160.00	980,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	26.66	-	-	-	-	-	-	261,310.66	-	261,310.66	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	176.00	73.34	-	-	-	-	-	-	718,849.34	-	718,849.34	0.02
9310	โฉนด	343	14139-012	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	22,000.00	616,000.00	8783	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	42	813,260.00	285,740.00	901,740.00	-	-	901,740.00	0.02
9311	โฉนด	343	14139-066	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	8784	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	53.33	-	-	-	-	-	-	261,359.66	-	261,359.66	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	46.67	-	-	-	-	-	-	228,720.34	-	228,720.34	0.02
9312	โฉนด	6281	116578	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	8785	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	497,952.00	-	-	497,952.00	0.02
9313	โฉนด	343	14139-050	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	8786	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	-	65,327.66	-	65,327.66	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	104.00	86.67	-	-	-	-	-	-	424,752.34	-	424,752.34	0.02
9314	โฉนด	343	14139-042	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	8787	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	490,080.00	0.02
9315	โฉนด	343	14139-056	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	8788	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	196,032.00	-	196,032.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	294,048.00	-	294,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9316	โฉนด	343	14139-001	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.00	30.00	22,000.00	660,000.00	8789	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	420.00	-	7,800.00	3,276,000.00	55	2,489,760.00	786,240.00	1,446,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	80.00	19.04	-	-	-	-	-	-	275,364.10	-	275,364.10	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	340.00	80.96	-	-	-	-	-	-	1,170,875.90	-	1,170,875.90	0.02
9317	โฉนด	6822	7120	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	5,250.00	267,750.00	8790	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	7,800.00	3,744,000.00	43	2,845,440.00	898,560.00	1,166,310.00	-	-	1,166,310.00	0.02
9318	โฉนด	343	14139-047	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00	8791	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	54	1,431,840.00	452,160.00	980,160.00	-	-	980,160.00	0.02
9319	โฉนด	737	2991	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	58.70	358.70	8,750.00	3,138,625.00	8792	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	66	899,640.00	158,760.00	3,297,385.00	-	3,297,385.00	-	-
9320	โฉนด	9414	14044	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	78.70	78.70	12,000.00	944,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,400.00	-	944,400.00	-	-
9321	โฉนด	8626	10788	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	86.30	286.30	4,000.00	1,145,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,200.00	-	1,145,200.00	-	-
9322	โฉนด	2443	20788	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	91.00	291.00	4,000.00	1,164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000.00	-	1,164,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9323	โฉนด	8304	10789	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	2	75.90	1,075.90	1,650.00	1,775,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,775,235.00	-	1,775,235.00	-	-
9324	โฉนด	4831	69567	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	94.00	194.00	2,200.00	426,800.00	8793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	7,900.00	2,488,500.00	19	696,780.00	1,791,720.00	2,218,520.00	-	2,218,520.00	-	-
9325	โฉนด	2211	21996	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	75.40	275.40	4,000.00	1,101,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,600.00	-	1,101,600.00	-	-
9326	โฉนด	4097	10790	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	14.60	314.60	2,200.00	692,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,120.00	-	692,120.00	-	-
9327	โฉนด	960	3801	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-
9328	ที่ราชพัสดุ	3/4	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00	8794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	13	97,328.00	510,972.00	603,472.00	-	-	603,472.00	0.02
9329	ที่ราชพัสดุ	3/67	1-พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	8795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	13	97,328.00	510,972.00	528,972.00	-	-	528,972.00	0.02
9330	ที่ราชพัสดุ	3/1	1-พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00	8796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	13	97,328.00	510,972.00	616,972.00	-	-	616,972.00	0.02
9331	ที่ราชพัสดุ	3/72	1-พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00	8797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	13	97,328.00	510,972.00	565,972.00	-	-	565,972.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9332	ที่ราชพัสดุ	441	1-พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	2,000.00	62,000.00	8798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,900.00	213,300.00	13	34,128.00	179,172.00	241,172.00	-	-	241,172.00	0.02
9333	ที่ราชพัสดุ		พช.861-1-066701-6-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	8,000.00	512,000.00	8799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	11	59,724.00	437,976.00	949,976.00	-	-	949,976.00	0.02
9334	ที่ราชพัสดุ	3/71	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	8800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	13	79,632.00	418,068.00	458,068.00	-	-	458,068.00	0.02
9335	ที่ราชพัสดุ	3/68	1-พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00	8801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	13	97,328.00	510,972.00	533,472.00	-	-	533,472.00	0.02
9336	ที่ราชพัสดุ	3/3	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	2,500.00	32,500.00	8802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	13	97,328.00	510,972.00	543,472.00	-	-	543,472.00	0.02
9337	ที่ราชพัสดุ	3/59	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	8803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	14	102,384.00	466,416.00	551,416.00	-	-	551,416.00	0.02
9338	ที่ราชพัสดุ	3/69	1-พช-861-066701-7-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	8804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	4	7,584.00	182,016.00	244,516.00	-	-	244,516.00	0.02
9339	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	8805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	11	75,840.00	556,160.00	806,160.00	-	-	806,160.00	0.02
9340	ที่ราชพัสดุ	0541	1-พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	8806	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,350.00	205,800.00	12	28,812.00	176,988.00	204,988.00	-	-	204,988.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9341	ที่ราชพัสดุ	3/6	1-พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00	8807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	13	97,328.00	510,972.00	615,972.00	-	-	615,972.00	0.02
9342	ที่ราชพัสดุ	2/37	1-พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	64.00	164.00	2,500.00	410,000.00	8808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	17	125,136.00	396,264.00	806,264.00	-	-	806,264.00	0.02
9343	โฉนด	801	2023	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	4,500.00	279,000.00	8809	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	230.00	-	7,350.00	1,690,500.00	46	1,436,925.00	253,575.00	532,575.00	-	532,575.00	-	-
9344	โฉนด	5316	14739	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.60	50.60	7,000.00	354,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,200.00	-	354,200.00	-	-
9345	โฉนด	4563	12818	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.20	70.20	4,400.00	308,880.00	8810	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	29	747,320.00	131,880.00	440,760.00	-	-	440,760.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	4,400.00	264,000.00	8811	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	29	180,864.00	195,936.00	459,936.00	-	459,936.00	-	-
9346	โฉนด	7227	30390	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	3	5.10	705.10	8,450.00	5,958,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,958,095.00	-	5,958,095.00	-	-
9347	โฉนด	2612	4697	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.60	38.60	3,000.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	115,800.00	-	-
9348	โฉนด	5333	14727	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	62.00	62.00	7,000.00	434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	434,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9349	โฉนด	4488	65402	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	76.20	576.20	3,700.00	2,131,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,131,940.00	-	2,131,940.00	-	-
9350	โฉนด	4485	95399	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	64.60	464.60	4,000.00	1,858,400.00	8812	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,850.00	1,381,600.00	27	607,904.00	773,696.00	2,632,096.00	-	2,632,096.00	-	-
9351	โฉนด	4487	65401	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	75.20	475.20	3,700.00	1,758,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,758,240.00	-	1,758,240.00	-	-
9352	โฉนด	215	1037	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	22,000.00	1,056,000.00	8813	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	6,700.00	187,600.00	18	161,336.00	26,264.00	1,082,264.00	-	-	1,082,264.00	0.02
					2	0	1	19.10	119.10	22,000.00	2,620,200.00	8814	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	86	1,280,448.00	404,352.00	3,024,552.00	-	-	3,024,552.00	0.02
9353	โฉนด	4526	66328	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.90	78.90	5,250.00	414,225.00	8815	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	609.76	-	7,550.00	4,603,688.00	12	644,516.32	3,959,171.68	4,373,396.68	-	-	4,373,396.68	0.02
9354	โฉนด	433	1057	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.30	93.30	5,250.00	489,825.00	8816	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	7,350.00	646,800.00	14	297,528.00	349,272.00	839,097.00	-	-	839,097.00	0.02
9355	โฉนด	1776	3676	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.10	28.10	5,000.00	140,500.00	8817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	15	44,240.00	176,960.00	317,460.00	-	-	317,460.00	0.02
9356	โฉนด	3056	7039	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.70	90.70	5,250.00	476,175.00	8818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	38	834,240.00	429,760.00	905,935.00	-	905,935.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9357	โฉนด	835	3368	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.90	29.90	20,000.00	598,000.00	8819	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	136.00	-	7,850.00	1,067,600.00	30	533,800.00	533,800.00	1,131,800.00	-	1,131,800.00	-	-
9358	โฉนด	539	1973	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.00	29.00	40,000.00	1,160,000.00	8820	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	60.00	-	6,700.00	402,000.00	51	373,860.00	28,140.00	1,188,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	26.66	-	-	-	-	-	-	316,758.12	-	316,758.12	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	44.00	73.34	-	-	-	-	-	-	871,381.88	-	871,381.88	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	40,000.00	1,160,000.00	8821	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	6,700.00	857,600.00	51	728,960.00	128,640.00	1,288,640.00	-	-	1,288,640.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	40,000.00	900,000.00	8822	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	6,700.00	321,600.00	54	299,088.00	22,512.00	922,512.00	-	-	922,512.00	0.02
					5	0	0	29.00	29.00	40,000.00	1,160,000.00	8823	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	60.00	-	6,700.00	402,000.00	54	373,860.00	28,140.00	1,188,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	26.66	-	-	-	-	-	-	316,758.12	-	316,758.12	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	44.00	73.34	-	-	-	-	-	-	871,381.88	-	871,381.88	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	29.00	29.00	40,000.00	1,160,000.00	8824	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	60.00	-	6,700.00	402,000.00	54	373,860.00	28,140.00	1,188,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	26.66	-	-	-	-	-	-	316,758.12	-	316,758.12	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	44.00	73.34	-	-	-	-	-	-	871,381.88	-	871,381.88	0.02
					5	0	0	29.00	29.00	40,000.00	1,160,000.00	8825	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	60.00	-	6,700.00	402,000.00	28	373,860.00	28,140.00	1,188,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	1.60	2.66	-	-	-	-	-	-	31,604.52	-	31,604.52	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	58.40	97.34	-	-	-	-	-	-	1,156,535.48	-	1,156,535.48	0.02
9359	โฉนด	1722	3766	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.90	99.90	5,000.00	499,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	-	499,500.00	0.30
9360	โฉนด	1012	2509	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	44.30	644.30	6,250.00	4,026,875.00	8826	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	322.00	-	7,250.00	2,334,500.00	69	2,171,085.00	163,415.00	4,190,290.00	-	4,190,290.00	-	-
9361	โฉนด	4256.	63371.	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	56.00	156.00	10,000.00	1,560,000.00	8827	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	40	799,680.00	141,120.00	1,701,120.00	-	-	1,701,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9362	โฉนด	2180	4219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.20	63.20	7,000.00	442,400.00	8828	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.00	-	7,350.00	2,234,400.00	20	1,675,800.00	558,600.00	1,001,000.00	-	-	1,001,000.00	0.02
9363	โฉนด	7351	6844	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.90	18.90	7,000.00	132,300.00	8829	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,250.00	870,000.00	26	809,100.00	60,900.00	193,200.00	-	-	193,200.00	0.02
9364	โฉนด	6900	14570	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.30	24.30	15,000.00	364,500.00	8830	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	34	582,784.00	422,016.00	786,516.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	196,629.00	-	196,629.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	589,887.00	-	589,887.00	0.02
9365	โฉนด	6294	111738	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.50	79.50	2,900.00	230,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,550.00	-	-	230,550.00	0.02
9366	โฉนด	6712	15655	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.10	14.10	25,000.00	352,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500.00	-	-	352,500.00	0.02
9367	โฉนด	8298	15175	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	79.30	79.30	5,800.00	459,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,940.00	-	459,940.00	-	-
9368	โฉนด	6710	15168	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.40	15.40	25,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	-	385,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9369	โฉนด	6454	114051	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.20	27.20	20,000.00	544,000.00	8831	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	15	140,400.00	561,600.00	1,105,600.00	-	-	1,105,600.00	0.02
9370	โฉนด	6451	114048	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	14,500.00	217,500.00	8832	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	15	140,400.00	561,600.00	779,100.00	-	-	779,100.00	0.02
9371	โฉนด	6456	114053	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.90	17.90	14,500.00	259,550.00	8833	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	7,800.00	1,053,000.00	15	210,600.00	842,400.00	1,101,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	33.33	-	-	-	-	-	-	367,279.93	-	367,279.93	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	66.67	-	-	-	-	-	-	734,670.06	734,670.06	-	-
9372	โฉนด	6455	114052	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	14,500.00	265,350.00	8834	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,800.00	1,170,000.00	14	210,600.00	959,400.00	1,224,750.00	-	-	1,224,750.00	0.02
9373	โฉนด	6457	114054	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.40	17.40	14,500.00	252,300.00	8835	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	135.00	-	7,800.00	1,053,000.00	15	210,600.00	842,400.00	1,094,700.00	-	1,094,700.00	-	-
9374	โฉนด	6954	115760	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.00	14.00	14,500.00	203,000.00	8836	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	4	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	15	280,800.00	1,123,200.00	1,326,200.00	-	-	1,326,200.00	0.30
9375	โฉนด	6453	114050	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.50	14.50	14,500.00	210,250.00	8837	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	105.00	-	7,800.00	819,000.00	15	163,800.00	655,200.00	865,450.00	-	-	865,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9376	โฉนด	6452	114049	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.60	13.60	14,500.00	197,200.00	8838	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	4	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	15	280,800.00	1,123,200.00	1,320,400.00	-	-	1,320,400.00	0.30
9377	โฉนด	6952	115756	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	14,500.00	224,750.00	8839	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	15	187,200.00	748,800.00	973,550.00	-	973,550.00	-	-
9378	โฉนด	5302	14694	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	7,000.00	108,500.00	8840	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	24	134,064.00	218,736.00	327,236.00	-	327,236.00	-	-
9379	โฉนด		53063	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	17.90	117.90	2,000.00	235,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,800.00	-	-	235,800.00	0.30
9380	โฉนด	3880	53064	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	23.00	123.00	400.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.30
9381	โฉนด	3878	53062	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	3,700.00	222,000.00	8841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	31	874,650.00	154,350.00	376,350.00	-	376,350.00	-	-
					2	0	0	43.00	43.00	3,700.00	159,100.00	8842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	13	60,672.00	318,528.00	477,628.00	-	-	477,628.00	0.02
9382	โฉนด	80737	96831	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.60	15.60	25,000.00	390,000.00	8843	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	23	269,568.00	479,232.00	869,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	217,308.00	-	217,308.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	75.00	-	-	-	-	-	-	651,924.00	-	651,924.00	0.02
9383	โฉนด	4948	74915	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.70	15.70	25,000.00	392,500.00	8844	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	116.00	93.55	7,800.00	904,800.00	23	325,728.00	579,072.00	971,572.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	41.37	-	-	-	-	-	-	401,939.34	-	401,939.34	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	41.37	-	-	-	-	-	-	401,939.34	-	401,939.34	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	20.00	17.25	-	-	-	-	-	-	167,596.17	-	167,596.17	0.02
9384	โฉนด	914	2303	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.50	15.50	25,000.00	387,500.00	8845	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	23	269,568.00	479,232.00	866,732.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	144,397.55	-	144,397.55	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	722,334.45	722,334.45	-	-
9385	โฉนด	4949	74916	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.70	15.70	25,000.00	392,500.00	8846	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	23	269,568.00	479,232.00	871,732.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	72.00	75.00	-	-	-	-	-					
9386	โฉนด	695	2705	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.50	15.50	25,000.00	387,500.00	8847	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	23	269,568.00	479,232.00	866,732.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	75.00	-	-	-	-	-					
9387	โฉนด	4950	74917	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.70	15.70	25,000.00	392,500.00	8848	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	124.00	-	7,850.00	973,400.00	38	642,444.00	330,956.00	723,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	38.70	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	45.16	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	20.00	16.14	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9388	โฉนด	6280	112140	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.80	15.80	25,000.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	-	395,000.00	0.30
					3	0	0	15.80	15.80	25,000.00	395,000.00	8849	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	248.00	-	7,850.00	1,946,800.00	38	1,284,888.00	661,912.00	1,056,912.00	-	-	1,056,912.00	0.30
9389	โฉนด	5529	95806	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.50	15.50	25,000.00	387,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,512.50	-	-	337,512.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	38.70	-	-	-	-	49,987.50	226,023.48	-	276,010.98	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.90	-	-	-	-	-	75,341.16	-	75,341.16	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	32.25	-	-	-	-	-	188,352.90	-	188,352.90	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	20.00	16.14	-	-	-	-	-	94,264.06	-	94,264.06	0.02
9390	โฉนด	4951	74918	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.70	17.70	25,000.00	442,500.00	8851	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	37	602,880.00	339,120.00	781,620.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	312,648.00	-	312,648.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	43.33	-	-	-	-	-	-	338,675.95	-	338,675.95	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	20.00	16.66	-	-	-	-	-	-	130,217.89	-	130,217.89	0.02
9391	โฉนด	3648	96832	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.50	15.50	25,000.00	387,500.00	8852	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	124.00	88.57	7,850.00	973,400.00	25	389,360.00	584,040.00	971,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	38.70	-	-	-	-	-	-	375,985.98	-	375,985.98	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.90	-	-	-	-	-	-	125,328.66	-	125,328.66	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	32.25	-	-	-	-	-	-	313,321.65	-	313,321.65	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	20.00	16.14	-	-	-	-	-	-	156,806.56	-	156,806.56	0.02
9392	โฉนด	4947	74914	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.50	15.50	25,000.00	387,500.00	8853	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	116.00	96.67	7,800.00	904,800.00	25	361,920.00	542,880.00	930,380.00	-	-	930,380.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9393	โฉนด	4946	74913	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	25,000.00	387,500.00	8854	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	851,756.00	-	851,756.00	-	-
9394	โฉนด	591	0079	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	18.50	518.50	8,000.00	4,148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,148,000.00	-	-	4,148,000.00	0.02
9395	โฉนด	1537	14304	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	8855	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	196.00	-	7,800.00	1,528,800.00	40	1,070,160.00	458,640.00	778,640.00	-	-	778,640.00	0.02
9396	โฉนด	7277	322	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	6,000.00	444,000.00	8856	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	161.00	-	7,350.00	1,183,350.00	36	1,005,847.50	177,502.50	621,502.50	-	621,502.50	-	-
9397	โฉนด	1490	14366	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.20	57.20	4,000.00	228,800.00	8857	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	294.00	-	7,200.00	2,116,800.00	47	1,968,624.00	148,176.00	376,976.00	-	376,976.00	-	-
9398	โฉนด	9133	125331	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	44.00	44.00	20,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.60
9399	โฉนด	1642	15222	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	20,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.02
9400	โฉนด	5101	79727	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.70	58.70	5,000.00	293,500.00	8858	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,500.00	525,000.00	40	446,250.00	78,750.00	372,250.00	-	-	372,250.00	0.02
9401	โฉนด	9121	427	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	99.40	199.40	4,000.00	797,600.00	8859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	33	398,160.00	312,840.00	1,110,440.00	-	-	1,110,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9402	โฉนด	1507	14274	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.40	17.40	20,000.00	348,000.00	8860	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	44	715,920.00	226,080.00	574,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	229,632.00	-	229,632.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	344,448.00	-	344,448.00	0.02
9403	โฉนด	1006	2486	หมู่ ต.ในเมือง	1	17	2	86.80	7,086.80	12,500.00	88,585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,585,000.00	-	50,000,000.00	38,585,000.00	0.01
9404	โฉนด	7285	2685	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.80	118.80	25,000.00	2,970,000.00	8861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	30	1,007,250.00	177,750.00	3,147,750.00	-	3,147,750.00	-	-
9405	โฉนด	5385	14815	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	83.50	83.50	7,000.00	584,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,500.00	-	-	584,500.00	0.60
9406	โฉนด	752	3306	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	45.50	245.50	3,000.00	736,500.00	8862	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	640.00	-	7,250.00	4,640,000.00	44	4,315,200.00	324,800.00	1,061,300.00	-	-	1,061,300.00	0.02
9407	โฉนด	501	1568	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	10.00	10.00	40,000.00	400,000.00	8863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,350.00	367,500.00	37	235,200.00	132,300.00	532,300.00	-	-	532,300.00	0.30
9408	โฉนด	93	2830	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	5,000.00	495,000.00	8864	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,250.00	725,000.00	46	674,250.00	50,750.00	545,750.00	-	-	545,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9409	โฉนด	6584	1011	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	3	92.60	792.60	4,000.00	3,170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,170,400.00	-	3,170,400.00	-	-
9410	โฉนด	4886	79382	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	50.00	250.00	4,000.00	1,000,000.00	8865	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	9	91,350.00	169,650.00	1,169,650.00	-	1,169,650.00	-	-
9411	โฉนด	147	222	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	47.50	47.50	13,000.00	617,500.00	8866	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	8	69,888.00	803,712.00	1,421,212.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	710,606.00	-	710,606.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	710,606.00	-	710,606.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	13,000.00	520,000.00	8867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	5	43,680.00	829,920.00	1,349,920.00	-	-	1,349,920.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	13,000.00	520,000.00	8868	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	5	43,680.00	829,920.00	1,349,920.00	-	-	1,349,920.00	0.02
9412	โฉนด	9610	130342	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	79.70	179.70	2,500.00	449,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,250.00	-	-	449,250.00	0.30
9413	โฉนด	289	242	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	10.40	210.40	3,000.00	631,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,200.00	-	631,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9414	โฉนด	1288	16945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	20,000.00	1,240,000.00	8869	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,850.00	989,100.00	22	336,294.00	652,806.00	1,892,806.00	-	-	1,892,806.00	0.02
9415	โฉนด	8561	9333	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.20	17.20	20,000.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	-	344,000.00	0.30
9416	โฉนด	8548	14036	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.60	12.60	14,500.00	182,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700.00	-	182,700.00	-	-
9417	โฉนด	10082	1014	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	4.00	204.00	4,000.00	816,000.00	8870	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	39	599,760.00	105,840.00	921,840.00	-	921,840.00	-	-
9418	โฉนด	10149	2849	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.20	18.20	5,800.00	105,560.00	8871	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	10	10,400.00	93,600.00	199,160.00	-	-	199,160.00	0.30
9419	โฉนด	3443	24485	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	8872	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	7,800.00	1,185,600.00	31	616,512.00	569,088.00	745,088.00	-	745,088.00	-	-
9420	โฉนด	3445	24487	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	8873	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	7,800.00	1,185,600.00	32	640,224.00	545,376.00	721,376.00	-	721,376.00	-	-
9421	โฉนด	3444	24486	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	8874	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	7,800.00	1,185,600.00	31	616,512.00	569,088.00	745,088.00	-	-	745,088.00	0.02
9422	โฉนด	3442	24484	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	8875	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	152.00	-	6,900.00	1,048,800.00	31	545,376.00	503,424.00	679,424.00	-	679,424.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9423	โฉนด	3448	24490	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	8876	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	535,424.00	-	-	535,424.00	0.02
9424	โฉนด	1485	14192	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.70	34.70	4,000.00	138,800.00	8877	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,350.00	1,293,600.00	38	1,099,560.00	194,040.00	332,840.00	-	-	332,840.00	0.02
9425	โฉนด	6867	17521	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	39.90	39.90	4,000.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	-	159,600.00	0.30
9426	โฉนด	7023	17570	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	65.10	65.10	3,950.00	257,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,145.00	-	-	257,145.00	0.30
9427	โฉนด	2329	20709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	20,000.00	388,000.00	8878	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	6,700.00	402,000.00	54	373,860.00	28,140.00	416,140.00	-	-	416,140.00	0.02
9428	โฉนด	2331	20711	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.70	22.70	20,000.00	454,000.00	8879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	53	881,640.00	66,360.00	520,360.00	-	520,360.00	-	-
9429	โฉนด	4811	71341	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.00	17.00	13,000.00	221,000.00	8880	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,350.00	367,500.00	10	36,750.00	330,750.00	551,750.00	-	-	551,750.00	0.30
9430	โฉนด	2327	20707	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	8881	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	60.00	-	6,700.00	402,000.00	53	373,860.00	28,140.00	368,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	28.00	46.66	-	-	-	-	-	-	171,774.12	-	171,774.12	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	32.00	53.34	-	-	-	-	-	-	196,365.88	196,365.88	-	-
9431	โฉนด	2326	20706	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	8882	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	60.00	-	6,700.00	402,000.00	53	373,860.00	28,140.00	348,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	26.66	-	-	-	-	-	-	92,814.12	-	92,814.12	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	44.00	73.34	-	-	-	-	-	-	255,325.88	-	255,325.88	0.02
9432	โฉนด	2325	20705	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.20	25.20	20,000.00	504,000.00	8883	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,250.00	362,500.00	53	337,125.00	25,375.00	529,375.00	-	-	529,375.00	0.02
9433	โฉนด	2328	20708	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.80	17.80	20,000.00	356,000.00	8884	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	60.00	-	6,700.00	402,000.00	54	373,860.00	28,140.00	384,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	26.66	-	-	-	-	-	-	102,411.72	-	102,411.72	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	44.00	73.34	-	-	-	-	-	-	281,728.28	-	281,728.28	0.02
9434	โฉนด	2330	20710	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.20	21.20	20,000.00	424,000.00	8885	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	60.00	-	6,700.00	402,000.00	53	373,860.00	28,140.00	452,140.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	26.66	-	-	-	-	-	-	120,540.52	-	120,540.52	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	44.00	73.34	-	-	-	-	-	-	331,599.48	331,599.48	-	-
9435	โฉนด	2675	21677	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00	8886	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	695,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	231,712.83	-	231,712.83	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	231,712.83	-	231,712.83	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	231,782.35	-	231,782.35	0.02
9436	โฉนด	2674	21676	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	8887	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	689,208.00	-	-	689,208.00	0.02
9437	โฉนด	7411	18336	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	10,000.00	186,000.00	8888	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	19	209,664.00	539,136.00	725,136.00	-	-	725,136.00	0.02
9438	โฉนด	2678	21680	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	10,000.00	191,000.00	8889	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	19	314,496.00	808,704.00	999,704.00	-	-	999,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9439	โฉนด	7410	18335	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	10,000.00	196,000.00	8890	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	19	209,664.00	539,136.00	735,136.00	-	-	735,136.00	0.02
9440	โฉนด	2677	21679	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	10,000.00	194,000.00	8891	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	688,208.00	-	-	688,208.00	0.02
9441	โฉนด	2679	21681	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.70	18.70	5,800.00	108,460.00	8892	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	602,668.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	200,869.24	-	200,869.24	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	401,798.76	-	401,798.76	0.02
9442	โฉนด	2676	21678	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	8893	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	692,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	230,712.93	-	230,712.93	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	230,712.93	-	230,712.93	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	230,782.15	-	230,782.15	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9443	โฉนด	2673	21675	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	41.70	41.70	6,500.00	271,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,050.00	-	-	271,050.00	0.60
9444	โฉนด	8188	18338	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	75.50	75.50	10,000.00	755,000.00	8894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	26	796,320.00	1,099,680.00	1,854,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	240.00	-	-	-	-	-	-	-	1,854,680.00	-	1,854,680.00	0.02
9445	โฉนด	8187	18337	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.70	3.70	4,600.00	17,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,020.00	-	-	17,020.00	0.02
9446	โฉนด	7036	2910	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	43.00	143.00	6,350.00	908,050.00	8895	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,920.00	-	7,550.00	14,496,000.00	16	3,189,120.00	11,306,880.00	12,214,930.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3-4	ตึก	2	1,280.00	66.66	-	-	-	-	-	-	8,142,472.34	-	8,142,472.34	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	160.00	8.33	-	-	-	-	-	-	1,017,503.67	-	1,017,503.67	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	480.00	25.01	-	-	-	-	-	-	3,054,953.99	3,054,953.99	-	-
9447	โฉนด	6769	17255	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	10.10	110.10	4,500.00	495,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,450.00	-	-	495,450.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9448	โฉนด	1635	15484	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.70	83.70	5,000.00	418,500.00	8896	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	418.50	-	7,550.00	3,159,675.00	2	63,193.50	3,096,481.50	3,514,981.50	-	-	3,514,981.50	0.02
												8897	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	2	2,184.00	107,016.00	107,016.00	-	-	107,016.00	0.02
9449	โฉนด	43	848	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	62.00	262.00	6,000.00	1,572,000.00	8898	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	44	799,680.00	141,120.00	1,713,120.00	-	1,713,120.00	-	-
9450	โฉนด	8412	9402	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.10	66.10	8,750.00	578,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,375.00	-	578,375.00	-	-
9451	โฉนด	666	1424	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	8,750.00	402,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500.00	-	402,500.00	-	-
9452	โฉนด	2318	4106	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	8899	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	164.00	-	7,800.00	1,279,200.00	37	818,688.00	460,512.00	940,512.00	-	940,512.00	-	-
9453	โฉนด	5670	99452	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	4,400.00	453,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,200.00	-	-	453,200.00	0.02
9454	โฉนด	4264	63620	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	400.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.02
9455	โฉนด	12291	79853	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	1,100.00	110,000.00	8900	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	7,850.00	2,637,600.00	14	474,768.00	2,162,832.00	2,272,832.00	-	-	2,272,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8901	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	10	12,480.00	112,320.00	112,320.00	-	-	112,320.00	0.02
9456	โฉนด	12234	78575	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	3.00	103.00	325.00	33,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,475.00	-	-	33,475.00	0.30
9457	โฉนด	8709	23775	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	57.00	57.00	725.00	41,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,325.00	-	-	41,325.00	0.30
9458	โฉนด	8644	23420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	1,100.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	61,600.00	0.02
9459	โฉนด		55394	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	7.00	207.00	1,100.00	227,700.00	8902	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,250.00	232,000.00	7	58,000.00	174,000.00	401,700.00	-	-	401,700.00	0.02
												8903	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	54	485,460.00	36,540.00	36,540.00	-	-	36,540.00	0.02
9460	โฉนด	12291	79855	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	1,100.00	110,000.00	8904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	7,900.00	580,650.00	30	290,325.00	290,325.00	400,325.00	-	-	400,325.00	0.02
9461	โฉนด	4263	63619	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	85.00	85.00	400.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-
9462	โฉนด	10411	64616	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.30	75.30	1,100.00	82,830.00	8905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	41	278,712.00	108,388.00	191,218.00	-	191,218.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9463	โฉนด	4479	65828	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	5,000.00	215,000.00	8906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	7,850.00	824,250.00	13	131,880.00	692,370.00	907,370.00	-	-	907,370.00	0.02
9464	โฉนด	4476	65893	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	8907	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	7,550.00	2,174,400.00	18	565,344.00	1,609,056.00	1,859,056.00	-	-	1,859,056.00	0.02
9465	โฉนด	5907	104885	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	38.00	38.00	5,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
9466	โฉนด	4480	65829	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00	8908	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,200.00	691,200.00	33	642,816.00	48,384.00	223,384.00	-	223,384.00	-	-
					2	0	0	61.00	61.00	5,000.00	305,000.00	8909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	22	96,696.00	187,704.00	492,704.00	-	-	492,704.00	0.02
												8910	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	25	323,640.00	24,360.00	24,360.00	-	-	24,360.00	0.02
9467	โฉนด	517	598	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.00	110.00	15,000.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	-	1,650,000.00	0.02
9468	โฉนด	6814	13357	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.40	23.40	6,350.00	148,590.00	8911	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	12	175,392.00	1,077,408.00	1,225,998.00	-	-	1,225,998.00	0.02
9469	โฉนด	3346	9406	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.40	22.40	8,000.00	179,200.00	8912	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	29	874,650.00	154,350.00	333,550.00	-	-	333,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9470	โฉนด	1221	2823	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	27.50	27.50	5,000.00	137,500.00	8913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,350.00	308,700.00	12	43,218.00	265,482.00	402,982.00	-	-	402,982.00	0.30
												8914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.40	-	7,350.00	238,140.00	13	38,102.40	200,037.60	200,037.60	-	-	200,037.60	0.30
9471	โฉนด	6731	15547	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.80	28.80	4,550.00	131,040.00	8915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	8	67,824.00	779,976.00	911,016.00	-	911,016.00	-	-
9472	โฉนด	3664	10680	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	5,800.00	272,600.00	8916	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164.00	-	7,350.00	1,205,400.00	30	1,024,590.00	180,810.00	453,410.00	-	-	453,410.00	0.02
9473	โฉนด	4209	13479	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	2	26.70	1,026.70	2,200.00	2,258,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,258,740.00	-	2,258,740.00	-	-
9474	โฉนด	326	253	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	75.00	75.00	25,000.00	1,875,000.00	8917	อาคารจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	5,850.00	1,755,000.00	17	421,200.00	1,333,800.00	3,208,800.00	-	-	3,208,800.00	0.30
					2	0	1	85.60	185.60	25,000.00	4,640,000.00	8918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	720.00	-	7,900.00	5,688,000.00	17	1,365,120.00	4,322,880.00	8,962,880.00	-	-	8,962,880.00	0.02
					3	0	0	90.00	90.00	25,000.00	2,250,000.00	8919	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	360.00	-	6,700.00	2,412,000.00	17	1,905,480.00	506,520.00	2,756,520.00	-	-	2,756,520.00	0.30
9475	โฉนด	1775	16418	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	49.60	49.60	6,000.00	297,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	-	297,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9476	โฉนด	1764	16323	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.20	15.20	40,000.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	-	608,000.00	0.30
9477	โฉนด	6112	107972	หมู่ ต.ในเมือง	1	3	3	0.00	1,500.00	2,600.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	3,900,000.00	-	-
9478	โฉนด	319	480	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	30.00	230.00	1,000.00	230,000.00	8920	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	288.00	-	7,250.00	2,088,000.00	57	1,941,840.00	146,160.00	376,160.00	-	376,160.00	-	-
9479	โฉนด	8623	23377	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	8921	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	52	569,088.00	179,712.00	489,712.00	-	-	489,712.00	0.02
9480	โฉนด	6801	14864	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	95.30	195.30	5,000.00	976,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,500.00	-	976,500.00	-	-
9481	โฉนด	305	116	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.90	61.90	10,000.00	619,000.00	8922	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.50	-	7,850.00	1,730,925.00	15	346,185.00	1,384,740.00	2,003,740.00	-	2,003,740.00	-	-
9482	โฉนด	9334	126823	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	2,950.00	73,750.00	8923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	3	9,480.00	306,520.00	380,270.00	-	-	380,270.00	0.02
9483	โฉนด	9337	126826	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.10	50.10	2,950.00	147,795.00	8924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	6	37,920.00	594,080.00	741,875.00	-	741,875.00	-	-
9484	โฉนด	9858	131591	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.90	27.90	2,950.00	82,305.00	8925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	3	9,480.00	306,520.00	388,825.00	-	388,825.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9485	โฉนด	9336	126825	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.90	51.90	8,000.00	415,200.00	8926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.10	-	7,900.00	585,390.00	8	46,831.20	538,558.80	953,758.80	-	953,758.80	-	-
9486	โฉนด	9335	126824	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.60	53.60	4,000.00	214,400.00	8927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	3	18,960.00	613,040.00	827,440.00	-	827,440.00	-	-
9487	โฉนด	9338	126827	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	2,200.00	108,680.00	8928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	7,900.00	821,600.00	3	24,648.00	796,952.00	905,632.00	-	905,632.00	-	-
9488	โฉนด	6614	115417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00	8929	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.75	-	7,350.00	468,562.50	19	131,197.50	337,365.00	897,365.00	-	-	897,365.00	0.02
9489	โฉนด	6615	115418	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.02
9490	โฉนด	6613	115416	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.90	22.90	20,000.00	458,000.00	8930	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	63.80	98.91	7,350.00	468,930.00	19	131,300.40	337,629.60	795,629.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	51.00	79.93	-	-	-	-	-	-	635,946.74	-	635,946.74	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.80	20.07	-	-	-	-	-	-	159,682.86	-	159,682.86	0.02
9491	โฉนด	1724	3764	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.30	50.30	5,000.00	251,500.00	8931	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	6,700.00	268,000.00	41	249,240.00	18,760.00	270,260.00	-	270,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9492	โฉนด	370	123	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
9493	โฉนด	9241	125966	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00	8932	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	-	88.00	-	7,950.00	699,600.00	5	34,980.00	664,620.00	776,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	50.00	-	-	-	-	-	-	388,310.00	388,310.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	18.18	-	-	-	-	-	-	141,189.52	-	141,189.52	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	31.82	-	-	-	-	-	-	247,120.48	247,120.48	-	-
9494	โฉนด	9242	125967	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.90	12.90	7,000.00	90,300.00	8933	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	7,800.00	737,100.00	9	66,339.00	670,761.00	761,061.00	-	-	761,061.00	0.02
9495	โฉนด	9243	125968	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.90	12.90	7,000.00	90,300.00	8934	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	5	46,800.00	889,200.00	979,500.00	-	-	979,500.00	0.02
9496	น.ส.3		523/132	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	8935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	24	144,096.00	235,104.00	355,104.00	-	235,104.00	120,000.00	0.02
					2	0	0	66.00	66.00	4,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	8936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	27	291,984.00	371,616.00	587,616.00	-	371,616.00	216,000.00	-
												8937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	37	530,880.00	298,620.00	298,620.00	-	298,620.00	-	-
9497	น.ส.3		996/521/132	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.00	71.00	4,000.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	-	284,000.00	0.02
9498	น.ส.3		521/132	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
9499	น.ส.3		995/521/132	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00	8938	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	27	155,232.00	197,568.00	225,568.00	-	-	225,568.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00	8939	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	29	169,344.00	183,456.00	211,456.00	-	-	211,456.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00	8940	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	29	169,344.00	183,456.00	211,456.00	-	-	211,456.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00	8941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	29	169,344.00	183,456.00	211,456.00	-	-	211,456.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	8942	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	50	1,199,520.00	211,680.00	311,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	103,882.94	-	103,882.94	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	207,797.06	141,127.06	66,670.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00	8943	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	417,376.00	-	-	417,376.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00	8944	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	417,376.00	-	-	417,376.00	0.02
												8945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	27	187,704.00	238,896.00	238,896.00	-	-	238,896.00	0.02
9500	โฉนด	454	799	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	79.00	279.00	4,000.00	1,116,000.00	8946	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	14	405,720.00	476,280.00	1,592,280.00	-	1,592,280.00	-	-
9501	โฉนด	5328	14722	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	58.00	58.00	7,000.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	406,000.00	-	-
9502	โฉนด	3420	45856	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9503	โฉนด	123	69	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	7.30	107.30	15,000.00	1,609,500.00	8947	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	820.00	-	7,800.00	6,396,000.00	30	3,198,000.00	3,198,000.00	4,807,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	11.70	-	-	-	-	-	-	562,477.50	-	562,477.50	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	140.00	17.07	-	-	-	-	-	-	820,640.25	-	820,640.25	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	120.00	14.63	-	-	-	-	-	-	703,337.25	-	703,337.25	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	190.00	23.17	-	-	-	-	-	-	1,113,897.75	-	1,113,897.75	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	274.00	33.43	-	-	-	-	-	-	1,607,147.25	-	1,607,147.25	0.02
9504	โฉนด	1766	16381	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	8948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	37	485,376.00	273,024.00	1,023,024.00	-	1,023,024.00	-	-
					2	0	0	57.20	57.20	15,000.00	858,000.00	8949	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	64	1,199,520.00	211,680.00	1,069,680.00	-	1,069,680.00	-	-
9505	โฉนด	7654	10325	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.50	91.50	15,000.00	1,372,500.00	8950	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272.32	-	7,850.00	2,137,712.00	45	1,624,661.12	513,050.88	1,885,550.88	-	-	1,885,550.88	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9506	โฉนด	1229	20717	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	8951	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	34	437,088.00	316,512.00	396,512.00	-	-	396,512.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00	8952	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	34	437,088.00	316,512.00	401,512.00	-	-	401,512.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	8953	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	34	437,088.00	316,512.00	396,512.00	-	396,512.00	-	-
9507	โฉนด	184	87	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	45.10	245.10	26,500.00	6,495,150.00	8954	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	27	1,124,550.00	198,450.00	6,693,600.00	-	-	6,693,600.00	0.02
					2	0	2	45.00	245.00	26,500.00	6,492,500.00	8955	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	27	1,124,550.00	198,450.00	6,690,950.00	-	-	6,690,950.00	0.02
9508	โฉนด	7975	470	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.00	116.00	4,000.00	464,000.00	8956	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	45	749,700.00	132,300.00	596,300.00	-	596,300.00	-	-
9509	โฉนด	2694	21740	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	96.20	396.20	10,000.00	3,962,000.00	8957	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	619.20	-	7,850.00	4,860,720.00	10	486,072.00	4,374,648.00	8,336,648.00	-	8,336,648.00	-	-
					2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	8958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	10	14,220.00	127,980.00	297,980.00	-	297,980.00	-	-
9510	โฉนด	7979	451	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	20.00	220.00	10,500.00	2,310,000.00	8959	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	176.00	-	7,900.00	1,390,400.00	45	1,056,704.00	333,696.00	2,643,696.00	-	-	2,643,696.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	80.00	80.00	10,500.00	840,000.00	8960	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	45	799,680.00	141,120.00	981,120.00	-	-	981,120.00	0.02
					2	0	0	52.00	52.00	10,500.00	546,000.00	8961	อาคารจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	5,850.00	234,000.00	45	177,840.00	56,160.00	602,160.00	-	-	602,160.00	0.02
9511	โฉนด	443	1076	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.70	18.70	30,000.00	561,000.00	8962	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	94.50	-	7,050.00	666,225.00	60	619,589.25	46,635.75	607,635.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	36.00	38.09	-	-	-	-	-	-	231,448.46	-	231,448.46	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	27.00	28.57	-	-	-	-	-	-	173,601.53	-	173,601.53	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	31.50	33.34	-	-	-	-	-	-	202,585.76	-	202,585.76	0.02
9512	โฉนด	4754	70180	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.00	126.00	5,800.00	730,800.00	8963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	12	79,632.00	489,168.00	1,219,968.00	-	730,800.00	489,168.00	0.02
9513	โฉนด	4753	70179	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	51.00	151.00	8,000.00	1,208,000.00	8964	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	371.00	-	7,850.00	2,912,350.00	22	990,199.00	1,922,151.00	3,130,151.00	-	3,130,151.00	-	-
												8965	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	30	26,000.00	26,000.00	26,000.00	-	26,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8966	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	30	20,800.00	20,800.00	20,800.00	-	20,800.00	-	-
9514	โฉนด	9501	301	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
					3	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00	8967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,900.00	331,800.00	19	92,904.00	238,896.00	373,896.00	-	-	373,896.00	0.30
												8968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,900.00	331,800.00	19	92,904.00	238,896.00	238,896.00	-	-	238,896.00	0.30
												8969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,900.00	331,800.00	19	92,904.00	238,896.00	238,896.00	-	-	238,896.00	0.30
												8970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,900.00	331,800.00	19	92,904.00	238,896.00	238,896.00	-	-	238,896.00	0.30
												8971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	7,350.00	308,700.00	19	86,436.00	222,264.00	222,264.00	-	-	222,264.00	0.30
												8972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,900.00	158,000.00	19	44,240.00	113,760.00	113,760.00	-	-	113,760.00	0.30
												8973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,900.00	158,000.00	19	44,240.00	113,760.00	113,760.00	-	-	113,760.00	0.30
												8974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,900.00	158,000.00	19	44,240.00	113,760.00	113,760.00	-	-	113,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,900.00	158,000.00	19	44,240.00	113,760.00	113,760.00	-	-	113,760.00	0.30
												8976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	7,350.00	147,000.00	19	41,160.00	105,840.00	105,840.00	-	-	105,840.00	0.30
9515	โฉนด	10060	17920	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	0.80	200.80	6,100.00	1,224,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,880.00	-	1,224,880.00	-	-
9516	โฉนด	1909	18226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	7,000.00	105,000.00	8977	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	14	63,504.00	289,296.00	394,296.00	-	-	394,296.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	7,000.00	105,000.00	8978	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	14	63,504.00	289,296.00	394,296.00	-	-	394,296.00	0.02
					2	0	0	16.10	16.10	7,000.00	112,700.00	8979	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	14	63,504.00	289,296.00	401,996.00	-	-	401,996.00	0.02
9517	โฉนด	1913	18230	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.80	11.80	5,850.00	69,030.00	8980	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	18	61,152.00	174,048.00	243,078.00	-	243,078.00	-	-
9518	โฉนด	5332	92395	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.60	8.60	7,000.00	60,200.00	8981	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	18	61,152.00	174,048.00	234,248.00	-	234,248.00	-	-
9519	โฉนด	3630	35520	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00	8982	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	437,376.00	-	437,376.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9520	โฉนด	3631	35521	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	6,350.00	171,450.00	8983	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	30	374,400.00	374,400.00	545,850.00	-	-	545,850.00	0.02
9521	โฉนด	1381	11003	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	8984	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	54	1,718,208.00	542,592.00	1,207,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	224.00	77.77	-	-	-	-	-	-	939,144.30	-	939,144.30	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	22.23	-	-	-	-	-	-	268,447.70	-	268,447.70	0.02
9522	โฉนด	9351	10141	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.20	34.20	20,000.00	684,000.00	8985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	34	179,046.00	129,654.00	813,654.00	-	-	813,654.00	0.02
												8986	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	34	89,523.00	64,827.00	64,827.00	-	-	64,827.00	0.02
												8987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	34	89,523.00	64,827.00	64,827.00	-	-	64,827.00	0.02
												8988	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	34	89,523.00	64,827.00	64,827.00	-	-	64,827.00	0.02
9523	โฉนด	5448	96048	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	0	51.00	451.00	5,000.00	2,255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,255,000.00	-	-	2,255,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9524	โฉนด	5449	96049	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	50.00	450.00	5,000.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	2,250,000.00	-	-
9525	โฉนด	5450	96050	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	51.00	451.00	5,000.00	2,255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,255,000.00	-	2,255,000.00	-	-
9526	โฉนด	6391	113465	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	20,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
9527	โฉนด	2676	6847	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	8989	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	38	1,199,520.00	211,680.00	631,680.00	-	631,680.00	-	-
9528	โฉนด	7906	10880	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	4.00	104.00	5,800.00	603,200.00	8990	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	245.00	-	9,300.00	2,278,500.00	18	592,410.00	1,686,090.00	2,289,290.00	-	-	2,289,290.00	0.30
9529	โฉนด	3931	10879	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	3.40	103.40	5,800.00	599,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,720.00	-	599,720.00	-	-
9530	โฉนด	3934	10881	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	4.00	104.00	5,800.00	603,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,200.00	-	-	603,200.00	0.30
9531	โฉนด	847	2106	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.30	32.30	3,950.00	127,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,585.00	-	-	127,585.00	0.30
9532	โฉนด	9471	14112	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.90	37.90	7,000.00	265,300.00	8991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	43	576,384.00	182,016.00	447,316.00	-	182,016.00	265,300.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9533	โฉนด	5995	106820	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.20	22.20	20,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,014.80	-	-	296,014.80	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	147,985.20	292,002.80	-	439,988.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	584,093.20	-	584,093.20	0.02
9534	โฉนด	6130	108492	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.60	64.60	5,800.00	374,680.00	8993	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	7,850.00	2,119,500.00	20	635,850.00	1,483,650.00	1,858,330.00	-	-	1,858,330.00	0.02
9535	โฉนด	6128	15265	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.00	104.00	5,800.00	603,200.00	8994	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	178.00	-	7,850.00	1,397,300.00	20	419,190.00	978,110.00	1,581,310.00	-	1,581,310.00	-	-
												8995	โรงจอดรถ	ตึก	2	53.00	-	2,600.00	137,800.00	20	41,340.00	96,460.00	96,460.00	-	96,460.00	-	-
9536	โฉนด	7261	116903	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	3,550.00	223,650.00	8996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	7,900.00	750,500.00	13	120,080.00	630,420.00	854,070.00	-	-	854,070.00	0.02
9537	โฉนด	6171	109136	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	18.00	118.00	5,800.00	684,400.00	8997	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	506.88	-	7,850.00	3,979,008.00	17	954,961.92	3,024,046.08	3,708,446.08	-	-	3,708,446.08	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9538	โฉนด	1035	4729	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.60	2.60	25,000.00	65,000.00	8998	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	39	763,776.00	359,424.00	424,424.00	-	-	424,424.00	0.02
					2	0	0	2.50	2.50	25,000.00	62,500.00	8999	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	39	763,776.00	359,424.00	421,924.00	-	-	421,924.00	0.02
9539	โฉนด	4581	13540	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	5,000.00	185,000.00	9000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,350.00	330,750.00	29	158,760.00	171,990.00	356,990.00	-	356,990.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	5,000.00	195,000.00	9001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	29	254,016.00	275,184.00	470,184.00	-	-	470,184.00	0.02
9540	โฉนด	9258	363	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00	3,700.00	270,100.00	9002	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,250.00	116,000.00	47	107,880.00	8,120.00	278,220.00	-	-	278,220.00	0.02
9541	โฉนด	671	2622	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.50	122.50	10,000.00	1,225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000.00	-	-	1,225,000.00	0.02
					3	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	9003	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	150.00	-	7,250.00	1,087,500.00	42	1,011,375.00	76,125.00	236,125.00	-	-	236,125.00	0.02
												9004	ภัตตาคาร	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	10	0.00	-	-	-	-	-	-
9542	โฉนด	4592	82261	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.00	126.00	7,000.00	882,000.00	9005	เรือนคนใช้/คารัว	ตึก	2	96.00	-	5,800.00	556,800.00	10	55,680.00	501,120.00	1,383,120.00	-	1,383,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	10	42,660.00	383,940.00	383,940.00	-	383,940.00	-	-
9543	โฉนด	358	13934	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.40	42.40	8,000.00	339,200.00	9007	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,350.00	1,293,600.00	37	1,099,560.00	194,040.00	533,240.00	-	533,240.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	9008	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	24	799,680.00	141,120.00	381,120.00	-	-	381,120.00	0.02
9544	โฉนด	1613	14688	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.70	15.70	12,000.00	188,400.00	9009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	35	423,360.00	282,240.00	470,640.00	-	-	470,640.00	0.02
9545	โฉนด	10519	9363	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	16.10	516.10	5,250.00	2,709,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,709,525.00	-	2,709,525.00	-	-
9546	โฉนด	3242	8224	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	37.00	37.00	7,000.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	-	259,000.00	0.30
9547	โฉนด	5946	15773	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00	9010	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	7,800.00	811,200.00	66	616,512.00	194,688.00	474,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	53.84	-	-	-	-	-	-	255,572.02	-	255,572.02	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	46.16	-	-	-	-	-	-	219,115.98	-	219,115.98	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9548	โฉนด	5947	15774	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00	9011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,350.00	411,600.00	30	205,800.00	205,800.00	485,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	28.57	-	-	-	-	-	-	138,793.06	-	138,793.06	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	71.42	-	-	-	-	-	-	346,958.36	-	346,958.36	0.02
9549	โฉนด	5948	15775	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00	9012	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	7,800.00	811,200.00	30	405,600.00	405,600.00	685,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	46.15	-	-	-	-	-	-	316,404.40	-	316,404.40	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	26.92	-	-	-	-	-	-	184,563.52	-	184,563.52	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	26.93	-	-	-	-	-	-	184,632.08	-	184,632.08	0.02
9550	โฉนด	8743	8645	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	9013	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	25	323,640.00	24,360.00	444,360.00	-	-	444,360.00	0.02
9551	โฉนด	8341	14803	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	5,450.00	88,290.00	9014	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	6,900.00	607,200.00	5	30,360.00	576,840.00	665,130.00	-	-	665,130.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9552	โฉนด	191	680	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	90.40	90.40	40,000.00	3,616,000.00	9015	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,200.00	-	8,700.00	10,440,000.00	27	4,593,600.00	5,846,400.00	9,462,400.00	-	-	9,462,400.00	0.30
9553	โฉนด	581	2191	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.40	80.40	6,000.00	482,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,400.00	-	482,400.00	-	-
9554	โฉนด	464	1279	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.40	96.40	20,000.00	1,928,000.00	9016	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	179.90	-	6,700.00	1,205,330.00	41	1,120,956.90	84,373.10	2,012,373.10	-	-	2,012,373.10	0.02
9555	โฉนด	6492	114357	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	7.10	7.10	14,500.00	102,950.00	9017	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,001,510.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	333,803.28	-	333,803.28	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	333,803.28	333,803.28	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	333,903.43	333,903.43	-	-
9556	โฉนด	6488	114353	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	8.90	8.90	14,500.00	129,050.00	9018	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,027,610.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	228,334.94	-	228,334.94	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	799,275.06	-	799,275.06	0.02
9557	โฉนด	6504	114352	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.30	14.30	14,500.00	207,350.00	9019	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,105,910.00	-	-	1,105,910.00	0.02
9558	โฉนด	6491	114356	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.50	7.50	14,500.00	108,750.00	9020	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	7,800.00	374,400.00	15	74,880.00	299,520.00	408,270.00	-	408,270.00	-	-
9559	โฉนด	6490	114355	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	8.20	8.20	14,500.00	118,900.00	9021	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,017,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	113,039.81	-	113,039.81	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	-	904,420.19	-	904,420.19	0.02
9560	โฉนด	6494	114359	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.30	6.30	14,500.00	91,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,350.00	-	-	91,350.00	0.02
9561	โฉนด	6493	114358	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.70	6.70	14,500.00	97,150.00	9022	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	995,710.00	-	-	995,710.00	0.02
9562	โฉนด	6489	114354	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.60	8.60	14,500.00	124,700.00	9023	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,023,260.00	-	-	1,023,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9563	โฉนด	86	675	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.40	29.40	10,000.00	294,000.00	9024	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	6,700.00	428,800.00	38	398,784.00	30,016.00	324,016.00	-	324,016.00	-	-
9564	โฉนด	4221	63516	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	62.00	62.00	3,700.00	229,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,400.00	-	229,400.00	-	-
9565	โฉนด	5015	14898	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.80	50.80	5,800.00	294,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,640.00	-	-	294,640.00	0.02
9566	โฉนด	933	3665	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.80	11.80	7,000.00	82,600.00	9025	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	37	1,499,400.00	264,600.00	347,200.00	-	347,200.00	-	-
9567	โฉนด	1673	15475	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.30	24.30	40,000.00	972,000.00	9026	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	339.20	-	7,900.00	2,679,680.00	29	1,286,246.40	1,393,433.60	2,365,433.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.00	9.72	-	-	-	-	-	-	229,920.15	-	229,920.15	0.30
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	306.20	90.28	-	-	-	-	-	-	2,135,513.45	2,135,513.45	-	-
9568	โฉนด	1674	15476	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.30	32.30	40,000.00	1,292,000.00	9027	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,350.00	705,600.00	18	183,456.00	522,144.00	1,814,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	83.33	-	-	-	-	-	-	1,511,726.20	-	1,511,726.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	16.66	-	-	-	-	-	302,236.39	-	302,236.39	0.02
9569	โฉนด	8824	30131	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.80	54.80	5,000.00	274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	-	274,000.00	0.60
9570	โฉนด	8744	24051	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	84.00	84.00	5,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
9571	โฉนด	8823	30130	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	80.00	80.00	5,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60
9572	โฉนด	4	12819	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	90.70	290.70	5,000.00	1,453,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,453,500.00	-	1,453,500.00	-	-
9573	โฉนด	7156	14980	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.30	13.30	7,000.00	93,100.00	9028	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	21	463,872.00	985,728.00	1,078,828.00	-	-	1,078,828.00	0.02
9574	โฉนด	1338	2934	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	17.10	117.10	6,350.00	743,585.00	9029	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	990.00	-	9,300.00	9,207,000.00	11	1,104,840.00	8,102,160.00	8,845,745.00	-	-	8,845,745.00	0.30
9575	โฉนด	6730	115849	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	79.50	79.50	5,000.00	397,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500.00	-	397,500.00	-	-
9576	โฉนด	9386	115848	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	79.50	79.50	3,000.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	238,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9577	โฉนด	6728	115850	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.70	79.70	5,000.00	398,500.00	9030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	46	384,256.00	121,344.00	519,844.00	-	519,844.00	-	-
9578	โฉนด	7737	3212	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.20	68.20	15,000.00	1,023,000.00	9031	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,250.00	609,000.00	16	133,980.00	475,020.00	1,498,020.00	-	-	1,498,020.00	0.02
9579	โฉนด	6563	3213	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	67.50	167.50	15,000.00	2,512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,512,500.00	-	-	2,512,500.00	0.30
9580	โฉนด	3610	16209	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9581	โฉนด	4971	14082	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	9032	อาคารอยู่อาศัยรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,550.00	1,359,000.00	29	1,155,150.00	203,850.00	553,850.00	-	-	553,850.00	0.02
9582	โฉนด	56	35	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	40.80	140.80	6,000.00	844,800.00	9033	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	67	323,640.00	24,360.00	869,160.00	-	869,160.00	-	-
9583	โฉนด	9892	2812	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	25,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.45	39.95	-	-	-	-	-	-	139,712.14	-	139,712.14	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	74.30	60.05	-	-	-	-	-	-	210,005.36	-	210,005.36	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,080.00	-	-	120,080.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,920.00	-	-	79,920.00	0.30
					5	0	0	25.20	25.20	25,000.00	630,000.00	9034	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.75	-	7,850.00	1,324,687.50	37	847,800.00	476,887.50	1,106,887.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.45	39.97	-	-	-	-	-	-	442,422.93	-	442,422.93	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	101.30	60.03	-	-	-	-	-	664,464.57	664,464.57	-	-
9584	โฉนด	7048	14235	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	5.80	105.80	2,500.00	264,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,500.00	-	-	264,500.00	0.60
9585	โฉนด	6432	113973	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00	9035	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	57	323,640.00	24,360.00	306,360.00	-	306,360.00	-	-
9586	โฉนด	5311	14703	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.90	13.90	7,000.00	97,300.00	9036	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	24	134,064.00	218,736.00	316,036.00	-	-	316,036.00	0.02
9587	โฉนด	439	553	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	44.00	144.00	400.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	-	57,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	64.00	64.00	400.00	25,600.00	9037	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	11	43,488.00	318,912.00	344,512.00	-	-	344,512.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	400.00	28,000.00	9038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	11	56,880.00	417,120.00	445,120.00	-	-	445,120.00	0.02
												9039	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	39	739,296.00	347,904.00	347,904.00	-	-	347,904.00	0.02
9588	โฉนด	7443	14827	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.30	43.30	7,000.00	303,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,100.00	-	-	303,100.00	0.02
9589	โฉนด	1264	2870	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	78.30	78.30	3,000.00	234,900.00	9040	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,750.00	1,104,000.00	40	772,800.00	331,200.00	566,100.00	-	-	566,100.00	0.30
												9041	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	10	4,160.00	37,440.00	37,440.00	-	-	37,440.00	0.30
9590	โฉนด	1948	3965	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.20	34.20	6,000.00	205,200.00	9042	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	38	617,760.00	318,240.00	523,440.00	-	-	523,440.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	9043	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	38	617,760.00	318,240.00	522,240.00	-	-	522,240.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	9044	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	38	617,760.00	318,240.00	516,240.00	-	-	516,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9591	โฉนด	5346	14780	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	9045	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	103.00	-	6,900.00	710,700.00	15	142,140.00	568,560.00	737,360.00	-	737,360.00	-	-
9592	โฉนด	8968	10951	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	49.00	49.00	5,800.00	284,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,200.00	-	284,200.00	-	-
9593	โฉนด	1508	14275	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.40	17.40	20,000.00	348,000.00	9046	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	88.00	-	7,850.00	690,800.00	45	525,008.00	165,792.00	513,792.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	27.27	-	-	-	-	-	-	140,111.08	-	140,111.08	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	40.90	-	-	-	-	-	-	210,140.93	-	210,140.93	0.02
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	16.00	18.18	-	-	-	-	-	-	93,407.39	-	93,407.39	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	13.66	-	-	-	-	-	-	70,183.99	-	70,183.99	0.02
9594	โฉนด	001	1933	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.30
9595	โฉนด	1578	14343	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00	9047	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	43	1,138,176.00	359,424.00	477,624.00	-	-	477,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9596	โฉนด	10163	134200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	9048	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	10	74,880.00	673,920.00	973,920.00	-	-	973,920.00	0.02
9597	โฉนด	3696	45743	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	27.00	127.00	5,000.00	635,000.00	9049	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	7,350.00	1,778,700.00	41	1,511,895.00	266,805.00	901,805.00	-	901,805.00	-	-
												9050	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.00	-	2,600.00	57,200.00	20	17,160.00	40,040.00	40,040.00	-	40,040.00	-	-
					2	0	0	5.50	5.50	5,000.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	27,500.00	-	-
9598	โฉนด	10164	134201	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.90	17.90	15,000.00	268,500.00	9051	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	10	74,880.00	673,920.00	942,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	471,210.00	-	471,210.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	471,210.00	-	471,210.00	0.02
9599	โฉนด	9758	130750	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.40	30.40	15,000.00	456,000.00	9052	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	815,424.00	-	815,424.00	-	-
9600	โฉนด	2173	20077	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	6.80	106.80	2,500.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	-	267,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9601	น.ส.3		537	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	4.00	104.00	2,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.60
9602	โฉนด	7912	119796	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	6,350.00	165,100.00	9053	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,131,052.00	-	-	1,131,052.00	0.02
9603	โฉนด	607	271	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	5,800.00	226,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200.00	-	-	226,200.00	0.02
					2	0	3	39.30	339.30	5,800.00	1,967,940.00	9054	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	11	399,840.00	776,160.00	2,744,100.00	-	-	2,744,100.00	0.02
												9055	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	7,800.00	2,433,600.00	11	292,032.00	2,141,568.00	2,141,568.00	-	-	2,141,568.00	0.02
9604	โฉนด	7854	19679	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	9056	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	528,472.00	-	-	528,472.00	0.02
9605	โฉนด	7860	19685	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.70	17.70	15,000.00	265,500.00	9057	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	594,972.00	-	-	594,972.00	0.02
9606	โฉนด	9638	19682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	9058	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	33	422,016.00	331,584.00	529,584.00	-	529,584.00	-	-
9607	โฉนด	7858	19683	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	9059	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	33	422,016.00	331,584.00	529,584.00	-	529,584.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9608	โฉนด	7859	19684	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00	9060	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	526,472.00	-	-	526,472.00	0.02
9609	โฉนด	7855	19680	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	9061	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	528,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	176,139.72	-	176,139.72	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	352,332.28	-	352,332.28	0.02
9610	โฉนด	7204	19681	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	9062	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	527,472.00	-	-	527,472.00	0.02
9611	โฉนด	7853	19678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	9063	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	529,472.00	-	529,472.00	-	-
9612	โฉนด	1330	10122	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.70	17.70	20,000.00	354,000.00	9064	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	38	621,720.00	320,280.00	674,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	269,712.00	-	269,712.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	404,568.00	-	404,568.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9613	โฉนด	7	194	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	57.90	157.90	4,000.00	631,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,600.00	-	-	631,600.00	0.60
9614	โฉนด	1753	3579	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	1.20	101.20	8,000.00	809,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,600.00	-	809,600.00	-	-
9615	โฉนด	8257	1283	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	2.00	202.00	6,250.00	1,262,500.00	9065	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	289.00	-	7,350.00	2,124,150.00	46	1,805,527.50	318,622.50	1,581,122.50	-	1,581,122.50	-	-
9616	โฉนด	3984	10931	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.90	55.90	5,800.00	324,220.00	9066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	7,900.00	671,500.00	29	322,320.00	349,180.00	673,400.00	-	-	673,400.00	0.02
9617	โฉนด	83	891	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.20	74.20	12,000.00	890,400.00	9067	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	50.00	7,200.00	345,600.00	38	321,408.00	24,192.00	914,592.00	-	914,592.00	-	-
9618	โฉนด	320	481	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	65.00	265.00	4,000.00	1,060,000.00	9068	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	45	1,349,460.00	238,140.00	1,298,140.00	-	1,298,140.00	-	-
9619	โฉนด	675	856	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.00	119.00	4,500.00	535,500.00	9069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	14	136,512.00	621,888.00	1,157,388.00	-	-	1,157,388.00	0.02
9620	โฉนด	3978	53190	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.80	97.80	5,000.00	489,000.00	9070	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,250.00	870,000.00	36	809,100.00	60,900.00	549,900.00	-	549,900.00	-	-
9621	โฉนด	3982	53194	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	15,000.00	262,500.00	9071	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,350.00	411,600.00	44	312,816.00	98,784.00	361,284.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	57.14	-	-	-	-	-	-	206,437.68	-	206,437.68	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	42.86	-	-	-	-	-	-	154,846.32	-	154,846.32	0.02
9622	โฉนด	4532	708900	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	74.00	274.00	2,950.00	808,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,300.00	-	808,300.00	-	-
9623	โฉนด	3711	45835	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
9624	โฉนด	5372	90242	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	58.00	258.00	5,000.00	1,290,000.00	9072	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	11	176,175.00	215,325.00	1,505,325.00	-	-	1,505,325.00	0.02
9625	โฉนด	3467	9695	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	4.50	204.50	4,900.00	1,002,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,050.00	-	1,002,050.00	-	-
9626	โฉนด	7103	2371	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	41.70	41.70	7,000.00	291,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,900.00	-	-	291,900.00	0.60
9627	โฉนด	1316	2912	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.75	29.75	6,350.00	188,912.50	9073	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	30	205,800.00	205,800.00	394,712.50	-	-	394,712.50	0.02
					5	0	0	29.75	29.75	6,350.00	188,912.50	9074	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,350.00	411,600.00	30	205,800.00	205,800.00	394,712.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	29.75	29.75	6,350.00	188,912.50	9075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	20.00	35.71	7,350.00	147,000.00	30	73,500.00	73,500.00	262,412.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	71.42	-	-	-	-	-			281,903.67	-	281,903.67	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	28.57	-	-	-	-	-	-	112,769.36	-	112,769.36	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	80.00	-	-	-	-	-	-	209,930.00	-	209,930.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	4.00	19.99	-	-	-	-	-	-	52,456.26	-	52,456.26	0.02
					2	0	0	29.75	29.75	6,350.00	188,912.50	9076	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	30	205,800.00	205,800.00	394,712.50	-	-	394,712.50	0.02
9628	โฉนด	1279	2875	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	45.10	45.10	20,000.00	902,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,000.00	-	902,000.00	-	-
9629	โฉนด	5207	83254	หมู่ ต.ในเมือง	3	3	0	7.00	1,207.00	4,000.00	4,828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,828,000.00	-	-	4,828,000.00	0.30
9630	โฉนด	5011	75691	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	90.00	190.00	5,000.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9631	โฉนด	5012	75692	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	89.70	189.70	5,000.00	948,500.00	9077	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	370.00	-	7,850.00	2,904,500.00	18	755,170.00	2,149,330.00	3,097,830.00	-	3,097,830.00	-	-
9632	โฉนด	5013	75693	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	89.00	189.00	5,000.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	945,000.00	-	-
9633	โฉนด	5010	75690	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	90.00	190.00	5,000.00	950,000.00	9078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	15	55,300.00	221,200.00	1,171,200.00	-	-	1,171,200.00	0.02
9634	โฉนด	4617	13390	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	20,000.00	474,000.00	9079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	48	268,128.00	84,672.00	558,672.00	-	-	558,672.00	0.02
					2	0	0	23.70	23.70	20,000.00	474,000.00	9080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	48	268,128.00	84,672.00	558,672.00	-	-	558,672.00	0.02
9635	โฉนด	2754	6060	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.60	23.60	20,000.00	472,000.00	9081	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	30	176,400.00	176,400.00	648,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	216,111.72	-	216,111.72	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	432,288.28	-	432,288.28	0.02
					5	0	0	23.70	23.70	20,000.00	474,000.00	9082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	30	176,400.00	176,400.00	650,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	650,400.00	-	650,400.00	0.30
9636	โฉนด	2054	18966	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	2,800.00	43,400.00	9083	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	47	323,640.00	24,360.00	67,760.00	-	67,760.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	2,800.00	42,000.00	9084	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,250.00	108,750.00	10	43,500.00	65,250.00	107,250.00	-	107,250.00	-	-
9637	โฉนด	2056	18968	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.80	65.80	4,000.00	263,200.00	9085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	46	1,080,720.00	341,280.00	604,480.00	-	341,280.00	263,200.00	-
9638	โฉนด	2053	18965	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.80	33.80	4,000.00	135,200.00	9086	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	56.00	-	7,500.00	420,000.00	20	390,600.00	29,400.00	164,600.00	-	-	164,600.00	0.02
9639	โฉนด	2052	18964	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.10	13.10	2,800.00	36,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,680.00	-	36,680.00	-	-
9640	โฉนด	2055	18967	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.10	28.10	2,000.00	56,200.00	9087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	11	75,840.00	556,160.00	612,360.00	-	-	612,360.00	0.02
9641	โฉนด	473	804	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.50	16.50	2,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30
9642	โฉนด	10031	519	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	39.80	139.80	8,000.00	1,118,400.00	9088	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	7,350.00	1,278,900.00	43	1,087,065.00	191,835.00	1,310,235.00	-	1,310,235.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	9090	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	30	539,400.00	40,600.00	200,600.00	-	40,600.00	160,000.00	-
9643	โฉนด	8508	18457	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.00	116.00	15,000.00	1,740,000.00	9091	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	567.00	-	7,900.00	4,479,300.00	45	3,404,268.00	1,075,032.00	2,815,032.00	-	2,815,032.00	-	-
9644	โฉนด	1184	12821	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.20	108.20	10,000.00	1,082,000.00	9092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	30	592,500.00	592,500.00	1,674,500.00	-	1,674,500.00	-	-
9645	โฉนด	798	3454	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	44.00	44.00	7,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-
9646	โฉนด	7648	18954	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.60
9647	โฉนด	9810	18955	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	9093	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,250.00	181,250.00	36	168,562.50	12,687.50	52,687.50	-	52,687.50	-	-
9648	โฉนด	999	2478	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	92.40	292.40	11,500.00	3,362,600.00	9094	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,080.00	-	3,450.00	3,726,000.00	17	894,240.00	2,831,760.00	6,194,360.00	-	-	6,194,360.00	0.30
9649	โฉนด	5446	93628	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	25,000.00	462,500.00	9095	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	1,226,276.00	-	-	1,226,276.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9650	โฉนด	7012	23231	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	9096	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	188.00	-	7,800.00	1,466,400.00	20	439,920.00	1,026,480.00	1,531,480.00	-	-	1,531,480.00	0.02
9651	โฉนด	5551	95748	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	9097	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	20	393,120.00	917,280.00	1,109,280.00	-	1,109,280.00	-	-
9652	โฉนด	8584	23258	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.90	27.90	5,800.00	161,820.00	9098	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	10	13,000.00	117,000.00	278,820.00	-	-	278,820.00	0.02
9653	โฉนด	5417	89940	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.40	21.40	25,000.00	535,000.00	9099	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	1,298,776.00	-	-	1,298,776.00	0.02
9654	โฉนด	5320	89498	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	25,000.00	650,000.00	9100	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,436,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	319,132.53	-	319,132.53	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	1,117,107.47	-	1,117,107.47	0.02
9655	โฉนด	8592	23266	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	55.10	55.10	5,800.00	319,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,580.00	-	-	319,580.00	0.30
9656	โฉนด	5796	101935	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	9101	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,026,240.00	-	-	1,026,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9102	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	786,240.00	-	-	786,240.00	0.02
												9103	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	786,240.00	-	-	786,240.00	0.02
9657	โฉนด	5539	95736	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	9104	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,286,240.00	-	-	1,286,240.00	0.02
9658	โฉนด	5552	95749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	9105	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	978,240.00	-	-	978,240.00	0.02
9659	โฉนด	5549	95746	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	9106	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	172.00	-	7,800.00	1,341,600.00	20	402,480.00	939,120.00	1,131,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	34.88	-	-	-	-	-	-	394,534.66	-	394,534.66	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	32.55	-	-	-	-	-	-	368,179.56	368,179.56	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	32.57	-	-	-	-	-	-	368,405.78	368,405.78	-	-
9660	โฉนด	5270	83236	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.60	16.60	12,000.00	199,200.00	9107	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	985,440.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	328,447.15	-	328,447.15	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	328,447.15	-	328,447.15	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	328,545.70	-	328,545.70	0.02
9661	โฉนด	5548	95745	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	9108	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	20	393,120.00	917,280.00	1,109,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	369,723.02	-	369,723.02	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	369,723.02	-	369,723.02	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.34	-	-	-	-	-	-	369,833.95	-	369,833.95	0.02
9662	โฉนด	8605	23229	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	9109	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	1,268,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	281,922.03	-	281,922.03	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	986,853.97	-	986,853.97	0.02
9663	โฉนด	5269	83235	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	98.80	98.80	12,000.00	1,185,600.00	9110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	19	331,800.00	853,200.00	2,038,800.00	-	-	2,038,800.00	0.30
9664	โฉนด	7013	23232	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00	9111	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	188.00	-	7,800.00	1,466,400.00	20	439,920.00	1,026,480.00	1,533,980.00	-	1,533,980.00	-	-
9665	โฉนด	5538	95735	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	9112	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,286,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	428,703.79	-	428,703.79	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	857,536.21	-	857,536.21	0.02
9666	โฉนด	5798	101937	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.00	22.00	12,000.00	264,000.00	9113	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	19	314,496.00	808,704.00	1,072,704.00	-	-	1,072,704.00	0.30
9667	โฉนด	5534	95731	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	9114	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	164.00	-	7,800.00	1,279,200.00	20	383,760.00	895,440.00	1,395,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	29.26	-	-	-	-	-	-	408,305.74	-	408,305.74	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	41.46	-	-	-	-	-	578,549.42	-	578,549.42	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	29.27	-	-	-	-	-	408,445.29	-	408,445.29	0.02
9668	โฉนด	8582	23256	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	5,800.00	191,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400.00	-	-	191,400.00	0.02
9669	โฉนด	8583	23257	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	5,800.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	-	203,000.00	0.02
9670	โฉนด	3676	46162	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	4.00	304.00	5,800.00	1,763,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,763,200.00	-	1,763,200.00	-	-
9671	โฉนด	6284	111728	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	8,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.02
9672	โฉนด	3970	53458	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	8,000.00	158,400.00	9115	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,000.00	280,000.00	31	145,600.00	134,400.00	292,800.00	-	-	292,800.00	0.02
9673	โฉนด	3974	53462	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.10	85.10	3,550.00	302,105.00	9116	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	20	156,600.00	365,400.00	667,505.00	-	-	667,505.00	0.02
9674	โฉนด	3968	53456	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	9117	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,000.00	448,000.00	15	89,600.00	358,400.00	515,200.00	-	-	515,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9675	โฉนด	3973	53461	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	92.40	92.40	3,550.00	328,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,020.00	-	-	328,020.00	0.60
9676	โฉนด	6121	108219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	62.10	162.10	2,000.00	324,200.00	9118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	7,350.00	727,650.00	20	545,737.50	181,912.50	506,112.50	-	-	506,112.50	0.02
9677	โฉนด	179	10270	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	1.80	201.80	2,000.00	403,600.00	9119	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	468.00	-	7,850.00	3,673,800.00	36	2,277,756.00	1,396,044.00	1,799,644.00	-	-	1,799,644.00	0.02
9678	โฉนด	3157	10165	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.40	33.40	17,500.00	584,500.00	9120	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	136.00	94.44	7,800.00	1,060,800.00	40	901,680.00	159,120.00	743,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	26.00	19.11	-	-	-	-	-	-	142,105.78	-	142,105.78	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	47.05	-	-	-	-	-	-	349,873.21	-	349,873.21	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	46.00	33.84	-	-	-	-	-	-	251,641.01	-	251,641.01	0.02
9679	โฉนด	1717	15853	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	22.00	622.00	2,650.00	1,648,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,300.00	-	-	1,648,300.00	0.30
9680	โฉนด	1638	15741	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9681	โฉนด	6528	115394	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	9121	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	110.00	-	7,250.00	797,500.00	14	478,500.00	319,000.00	343,000.00	-	343,000.00	-	-
9682	โฉนด	1718	15854	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	27.30	427.30	4,000.00	1,709,200.00	9122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	13	139,040.00	729,960.00	2,439,160.00	-	2,439,160.00	-	-
												9123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	52	720,480.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-
9683	โฉนด	311	137	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
9684	โฉนด	3672	46163	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	5,800.00	1,160,000.00	9124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	7,350.00	1,837,500.00	31	1,561,875.00	275,625.00	1,435,625.00	-	-	1,435,625.00	0.02
					2	0	1	23.10	123.10	5,800.00	713,980.00	9125	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	57.00	-	7,250.00	413,250.00	31	384,322.50	28,927.50	742,907.50	-	-	742,907.50	0.02
9685	โฉนด	2374	20659	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	1.20	301.20	5,000.00	1,506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,000.00	-	-	1,506,000.00	0.30
9686	โฉนด	2372	20657	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	15.10	115.10	3,000.00	345,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,300.00	-	345,300.00	-	-
9687	โฉนด	6637	15178	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	0.00	400.00	17,500.00	7,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000.00	-	7,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9688	โฉนด	2373	20658	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	18.30	118.30	3,000.00	354,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,900.00	-	354,900.00	-	-
9689	โฉนด	8496	13396	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.80	49.80	5,800.00	288,840.00	9126	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	39	959,616.00	451,584.00	740,424.00	-	-	740,424.00	0.02
9690	โฉนด	1474	13942	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	30.00	130.00	3,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
9691	โฉนด	8160	16349	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.70	17.70	8,000.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	-	141,600.00	0.02
9692	โฉนด	846	3519	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	82.60	82.60	8,000.00	660,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,800.00	-	660,800.00	-	-
9693	โฉนด	14623	108430	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.02
9694	โฉนด	2175	4214	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	7,000.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02
9695	โฉนด	1693	3496	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.10	62.10	4,000.00	248,400.00	9127	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,250.00	558,250.00	29	519,172.50	39,077.50	287,477.50	-	287,477.50	-	-
9696	โฉนด	6581	6039	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.60	24.60	6,350.00	156,210.00	9128	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	19	246,176.00	633,024.00	789,234.00	-	-	789,234.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9697	โฉนด	3196	23876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.70	24.70	6,350.00	156,845.00	9129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	19	244,608.00	628,992.00	785,837.00	-	-	785,837.00	0.02
9698	โฉนด	340	839	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	1	5.00	905.00	3,550.00	3,212,750.00	9130	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.40	-	7,350.00	1,399,440.00	50	1,189,524.00	209,916.00	3,422,666.00	-	3,422,666.00	-	-
9699	โฉนด	3419	9903	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.80	45.80	7,000.00	320,600.00	9131	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,600.00	15,600.00	16	3,432.00	12,168.00	332,768.00	-	-	332,768.00	0.02
9700	โฉนด	726	3002	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	67.00	367.00	4,000.00	1,468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,000.00	-	-	1,468,000.00	0.30
9701	โฉนด	1784	3618	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.40	112.40	5,000.00	562,000.00	9132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	43	480,320.00	151,680.00	713,680.00	-	713,680.00	-	-
9702	โฉนด	1540	14307	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	9133	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	40	879,200.00	376,800.00	696,800.00	-	696,800.00	-	-
9703	โฉนด	5297	14661	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	51.00	151.00	5,000.00	755,000.00	9134	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	13	289,920.00	1,522,080.00	2,277,080.00	-	-	2,277,080.00	0.02
					2	0	0	49.00	49.00	5,000.00	245,000.00	9135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	7,900.00	304,150.00	7	21,290.50	282,859.50	527,859.50	-	-	527,859.50	0.02
9704	โฉนด	3944	53571	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	37.40	37.40	5,000.00	187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	-	187,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9705	โฉนด	8717	516	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.40	66.40	8,000.00	531,200.00	9136	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	46	999,600.00	176,400.00	707,600.00	-	707,600.00	-	-
9706	โฉนด	2572	21020	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	73.30	73.30	17,500.00	1,282,750.00	9137	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	432.00	-	7,800.00	3,369,600.00	29	1,617,408.00	1,752,192.00	3,034,942.00	-	-	3,034,942.00	0.30
9707	โฉนด	786	3178	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	79.60	79.60	4,500.00	358,200.00	9138	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	672.00	-	7,850.00	5,275,200.00	19	1,477,056.00	3,798,144.00	4,156,344.00	-	-	4,156,344.00	0.30
9708	โฉนด	2573	21021	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	52.10	52.10	17,500.00	911,750.00	9139	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	432.00	-	7,800.00	3,369,600.00	29	1,617,408.00	1,752,192.00	2,663,942.00	-	-	2,663,942.00	0.30
9709	โฉนด	7332	118145	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	4,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30
9710	โฉนด	2574	21022	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	52.30	52.30	17,500.00	915,250.00	9140	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	432.00	-	7,800.00	3,369,600.00	29	1,617,408.00	1,752,192.00	2,667,442.00	-	-	2,667,442.00	0.30
9711	โฉนด	785	3179	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.50	101.50	20,000.00	2,030,000.00	9141	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	864.00	-	7,800.00	6,739,200.00	19	1,886,976.00	4,852,224.00	6,882,224.00	-	-	6,882,224.00	0.02
9712	โฉนด	152	76	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.80	31.80	6,000.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	-	190,800.00	0.30
9713	โฉนด	128	73	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	25.90	225.90	8,750.00	1,976,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,976,625.00	-	-	1,976,625.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9714	โฉนด	9893	17121	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.10	62.10	5,800.00	360,180.00	9142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	7,900.00	718,900.00	27	316,316.00	402,584.00	762,764.00	-	-	762,764.00	0.02
9715	โฉนด	8670	2520	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	9143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,350.00	235,200.00	15	47,040.00	188,160.00	588,160.00	-	-	588,160.00	0.30
9716	โฉนด	4273	63473	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	1,850.00	59,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,200.00	-	59,200.00	-	-
9717	โฉนด	1953	3970	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.40	102.40	6,000.00	614,400.00	9144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	38	281,556.00	145,044.00	759,444.00	-	-	759,444.00	0.02
9718	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861-005	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.50	12.50	2,000.00	25,000.00	9145	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,250.00	362,500.00	13	199,375.00	163,125.00	188,125.00	-	163,125.00	25,000.00	0.02
9719	โฉนด	708	2733	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	5,250.00	82,950.00	9146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	34	204,624.00	148,176.00	231,126.00	-	-	231,126.00	0.02
9720	โฉนด	6467	114411	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
9721	โฉนด	8090	120220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.90	26.90	10,000.00	269,000.00	9147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	15	189,600.00	758,400.00	1,027,400.00	-	1,027,400.00	-	-
9722	โฉนด	7021	116159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	6,350.00	120,650.00	9148	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	14	149,040.00	678,960.00	799,610.00	-	-	799,610.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9723	โฉนด	7017	116151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	6,350.00	114,935.00	9149	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	15	132,480.00	529,920.00	644,855.00	-	644,855.00	-	-
9724	โฉนด	6388	113219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	6,350.00	88,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,900.00	-	-	88,900.00	0.02
9725	โฉนด	6248	111386	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	6,350.00	254,000.00	9150	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	15	165,600.00	662,400.00	916,400.00	-	-	916,400.00	0.02
9726	โฉนด	6226	111399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	9151	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	15	198,720.00	794,880.00	921,880.00	-	921,880.00	-	-
9727	โฉนด	6510	114550	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	9152	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	15	165,600.00	662,400.00	789,400.00	-	-	789,400.00	0.02
9728	โฉนด	6414	113995	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	6,350.00	128,905.00	9153	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	14	119,232.00	543,168.00	672,073.00	-	672,073.00	-	-
9729	โฉนด	6238	111383	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.20	8.20	10,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-
9730	โฉนด	8096	120226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.90	28.90	17,500.00	505,750.00	9154	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,471,702.00	-	-	1,471,702.00	0.02
9731	โฉนด	8339	120974	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	17,500.00	404,250.00	9155	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,370,202.00	-	-	1,370,202.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9732	โฉนด	8340	120975	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.60	8.60	10,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	-	86,000.00	0.02
9733	โฉนด	3881	53327	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	8.70	408.70	5,800.00	2,370,460.00	9156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	39	515,712.00	242,688.00	2,613,148.00	-	2,613,148.00	-	-
9734	โฉนด	8092	120222	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	9157	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	12	139,104.00	854,496.00	1,074,496.00	-	1,074,496.00	-	-
9735	โฉนด	7020	116158	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.10	20.10	6,350.00	127,635.00	9158	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	14	134,784.00	614,016.00	741,651.00	-	-	741,651.00	0.02
9736	โฉนด	6239	111384	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.90	96.90	6,350.00	615,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,315.00	-	-	615,315.00	0.02
9737	โฉนด	6235	111394	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	9159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	7,900.00	1,050,700.00	13	168,112.00	882,588.00	1,632,588.00	-	-	1,632,588.00	0.02
9738	โฉนด	6412	114526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	9160	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	15	165,600.00	662,400.00	789,400.00	-	789,400.00	-	-
9739	โฉนด	4412	64796	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	43.60	143.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9740	โฉนด	3956	53439	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	48.70	148.70	5,250.00	780,675.00	9161	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,200.00	1,008,000.00	59	937,440.00	70,560.00	851,235.00	-	-	851,235.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9741	โฉนด	6460	114175	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.70	20.70	5,250.00	108,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,675.00	-	-	108,675.00	0.30
9742	โฉนด	430	1050	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.90	86.90	6,000.00	521,400.00	9162	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	35	485,460.00	36,540.00	557,940.00	-	-	557,940.00	0.02
9743	โฉนด	6854	23515	หมู่ ต.ในเมือง	4	5	1	48.60	2,148.60	3,500.00	7,520,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,520,100.00	-	-	7,520,100.00	0.30
9744	โฉนด	1601	14658	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.20	69.20	2,000.00	138,400.00	9163	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	29	874,650.00	154,350.00	292,750.00	-	292,750.00	-	-
9745	โฉนด	214	103	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.80	81.80	6,000.00	490,800.00	9164	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	52	539,400.00	40,600.00	531,400.00	-	531,400.00	-	-
9746	โฉนด	5	1036	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.60	84.60	4,000.00	338,400.00	9165	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	108	1,718,208.00	542,592.00	880,992.00	-	-	880,992.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	9166	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	10	10,400.00	93,600.00	133,600.00	-	-	133,600.00	0.02
9747	โฉนด	1360	10340	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.10	30.10	10,000.00	301,000.00	9167	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	46	671,232.00	211,968.00	512,968.00	-	512,968.00	-	-
9748	โฉนด	8990	123432	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	58.80	158.80	2,500.00	397,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,000.00	-	-	397,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9749	โฉนด	1005	2485	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	13,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	13,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	13,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	13,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	13,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	13,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.02
					2	0	1	58.00	158.00	13,000.00	2,054,000.00	9168	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	30	628,000.00	628,000.00	2,682,000.00	-	-	2,682,000.00	0.02
												9169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.50	-	7,350.00	202,125.00	18	52,552.50	149,572.50	149,572.50	-	-	149,572.50	0.02
												9170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.50	-	7,350.00	202,125.00	18	52,552.50	149,572.50	149,572.50	-	-	149,572.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.50	-	7,350.00	202,125.00	18	52,552.50	149,572.50	149,572.50	-	-	149,572.50	0.02
												9172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.50	-	7,350.00	202,125.00	18	52,552.50	149,572.50	149,572.50	-	-	149,572.50	0.02
												9173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.50	-	7,350.00	202,125.00	18	52,552.50	149,572.50	149,572.50	-	-	149,572.50	0.02
												9174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.50	-	7,350.00	202,125.00	18	52,552.50	149,572.50	149,572.50	-	-	149,572.50	0.02
9750	โฉนด	4470	11667	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	0	98.40	898.40	5,650.00	5,075,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,075,960.00	-	5,075,960.00	-	-
9751	โฉนด	8922	3260	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	53.30	53.30	25,000.00	1,332,500.00	9175	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	9	102,384.00	1,035,216.00	2,367,716.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	789,159.74	-	789,159.74	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,578,556.26	-	1,578,556.26	0.02
9752	โฉนด	5264	15869	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.00	108.00	17,500.00	1,890,000.00	9176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	34	352,814.00	255,486.00	2,145,486.00	-	2,145,486.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9753	โฉนด	3363	24217	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	46.30	46.30	15,000.00	694,500.00	9177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	18	91,728.00	261,072.00	955,572.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ด้านหน้า	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	318,492.15	-	318,492.15	0.30
													ชั้นที่ด้านหลัง	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	637,079.85	-	637,079.85	0.02
					5	0	0	46.30	46.30	15,000.00	694,500.00	9178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	18	91,728.00	261,072.00	955,572.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ด้านหน้า	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	318,492.15	-	318,492.15	0.30
													ชั้นที่ด้านหลัง	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	637,079.85	-	637,079.85	0.02
					2	0	0	46.40	46.40	15,000.00	696,000.00	9179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	18	91,728.00	261,072.00	957,072.00	-	-	957,072.00	0.02
9754	โฉนด	475	1454	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.80	53.80	15,000.00	807,000.00	9180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	18	91,728.00	261,072.00	1,068,072.00	-	-	1,068,072.00	0.02
					5	0	0	51.00	51.00	15,000.00	765,000.00	9181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	18	91,728.00	261,072.00	1,026,072.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	55.00	55.00	15,000.00	825,000.00	9182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	18	91,728.00	261,072.00	1,086,072.00	-	-	-	-
					5	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	9183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	26	148,176.00	204,624.00	954,624.00	-	-	-	-
9755	โฉนด	1793	3629	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.20	11.20	14,500.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	-	162,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9756	โฉนด	8818	2667	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	32.80	132.80	5,000.00	664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,000.00	-	-	664,000.00	0.60
9757	โฉนด	911	3643	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	7,000.00	125,300.00	9184	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	38	437,184.00	225,216.00	350,516.00	-	350,516.00	-	-
9758	โฉนด	7733	774	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	23.00	323.00	4,500.00	1,453,500.00	9185	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,024.00	-	9,300.00	9,523,200.00	36	5,904,384.00	3,618,816.00	5,072,316.00	-	-	5,072,316.00	0.30
9759	โฉนด	519	1674	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.30	14.30	8,000.00	114,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	-	114,400.00	0.02
9760	โฉนด	2225	4264	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.10	47.10	4,825.00	227,257.50	9186	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	7,350.00	352,800.00	46	299,880.00	52,920.00	280,177.50	-	280,177.50	-	-
9761	โฉนด	30	20	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.80	76.80	4,000.00	307,200.00	9187	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	67	1,799,280.00	317,520.00	624,720.00	-	624,720.00	-	-
9762	โฉนด	6031	15871	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	2,500.00	165,000.00	9188	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.50	-	7,900.00	944,050.00	36	585,311.00	358,739.00	523,739.00	-	523,739.00	-	-
9763	โฉนด	6032	15870	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	2,500.00	257,500.00	9189	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	38	699,720.00	123,480.00	380,980.00	-	123,480.00	257,500.00	-
9764	โฉนด	8320	120996	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.40	45.40	1,000.00	45,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,400.00	-	-	45,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9765	โฉนด	2282	4315	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.90	100.90	5,800.00	585,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,220.00	-	-	585,220.00	0.60
9766	โฉนด	6291	112143	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	84.40	84.40	15,000.00	1,266,000.00	9190	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	-	90.00	-	7,350.00	661,500.00	37	615,195.00	46,305.00	1,312,305.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	25.00	27.77	-	-	-	-	-	-	364,427.10	-	364,427.10	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	65.00	72.22	-	-	-	-	-	-	947,746.67	947,746.67	-	-
9767	โฉนด	01100	112144	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.50	36.50	15,000.00	547,500.00	9191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	7,350.00	323,400.00	39	219,912.00	103,488.00	650,988.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	36.36	-	-	-	-	-	-	236,699.24	-	236,699.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	63.64	-	-	-	-	-	-	414,288.76	-	414,288.76	0.02
					5	0	0	36.50	36.50	15,000.00	547,500.00	9192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	7,350.00	323,400.00	39	219,912.00	103,488.00	650,988.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	36.36	-	-	-	-	-	-	236,699.24	-	236,699.24	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	63.64	-	-	-	-	-	-	414,288.76	414,288.76	-	-
9768	โฉนด	6293	112145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.10	65.10	15,000.00	976,500.00	9193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	39	219,912.00	103,488.00	1,079,988.00	-	-	1,079,988.00	0.02
9769	โฉนด	2317	4105	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	9194	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	36	696,384.00	426,816.00	906,816.00	-	-	906,816.00	0.02
9770	โฉนด	403	183	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.60	49.60	5,400.00	267,840.00	9195	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	7,900.00	1,343,000.00	22	456,620.00	886,380.00	1,154,220.00	-	1,154,220.00	-	-
9771	โฉนด	1635	3435	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.60	89.60	4,500.00	403,200.00	9196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	15	353,920.00	1,415,680.00	1,818,880.00	-	-	1,818,880.00	0.02
9772	โฉนด	2482	20815	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	18.60	118.60	5,000.00	593,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,000.00	-	-	593,000.00	0.60
9773	โฉนด	6737	17048	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	9197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	48	108,072.00	34,128.00	154,128.00	-	-	154,128.00	0.02
9774	โฉนด	3710	45772	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.10	45.10	4,800.00	216,480.00	9198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	28	174,432.00	204,768.00	421,248.00	-	421,248.00	-	-
9775	โฉนด	9871	17151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.90	57.90	5,000.00	289,500.00	9199	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,350.00	1,455,300.00	20	1,091,475.00	363,825.00	653,325.00	-	-	653,325.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9776	โฉนด	7408	15872	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	9200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.20	-	7,350.00	317,520.00	67	241,315.20	76,204.80	361,204.80	-	-	361,204.80	0.30
					2	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	9201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	16	58,212.00	206,388.00	461,388.00	-	-	461,388.00	0.02
					3	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	9202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.20	-	7,350.00	317,520.00	67	241,315.20	76,204.80	361,204.80	-	-	361,204.80	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	9203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	16	58,212.00	206,388.00	446,388.00	-	-	446,388.00	0.02
					3	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	9204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.20	-	7,350.00	317,520.00	67	241,315.20	76,204.80	361,204.80	-	-	361,204.80	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	9205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	16	58,212.00	206,388.00	446,388.00	-	-	446,388.00	0.02
9777	โฉนด	7107	15573	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.80	23.80	5,000.00	119,000.00	9206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	28	108,192.00	127,008.00	246,008.00	-	-	246,008.00	0.02
					2	0	0	23.80	23.80	5,000.00	119,000.00	9207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	28	108,192.00	127,008.00	246,008.00	-	-	246,008.00	0.02
9778	โฉนด	5814	15571	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9779	โฉนด	6803	17149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.50	42.50	5,000.00	212,500.00	9208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.50	-	7,900.00	801,850.00	8	64,148.00	737,702.00	950,202.00	-	950,202.00	-	-
9780	โฉนด	3709	45759	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.60	45.60	5,000.00	228,000.00	9209	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,350.00	992,250.00	20	744,187.50	248,062.50	476,062.50	-	-	476,062.50	0.02
9781	โฉนด	2482	20814	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.50	78.50	5,000.00	392,500.00	9210	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	18	391,872.00	1,115,328.00	1,507,828.00	-	-	1,507,828.00	0.02
9782	โฉนด	2481	20813	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.40	100.40	5,000.00	502,000.00	9211	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	36	1,199,520.00	211,680.00	713,680.00	-	713,680.00	-	-
9783	โฉนด	6631	15572	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	2	93.40	693.40	5,000.00	3,467,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,467,000.00	-	3,467,000.00	-	-
9784	โฉนด	9870	17150	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.70	100.70	5,000.00	503,500.00	9212	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	20	124,800.00	41,600.00	545,100.00	-	-	545,100.00	0.02
9785	ที่ราชพัสดุ		1-พช-914-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00	9213	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	7,250.00	1,740,000.00	69	1,618,200.00	121,800.00	245,800.00	-	-	245,800.00	0.02
9786	โฉนด	667	2615	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	63.60	63.60	7,000.00	445,200.00	9214	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,600.00	130,000.00	2	2,600.00	127,400.00	572,600.00	-	-	572,600.00	0.30
												9215	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,600.00	91,000.00	2	1,820.00	89,180.00	89,180.00	-	-	89,180.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9787	โฉนด	5443	15194	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	54.50	154.50	5,000.00	772,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,500.00	-	-	772,500.00	0.60
9788	โฉนด	1185	2788	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	99.80	99.80	4,000.00	399,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,200.00	-	399,200.00	-	-
9789	โฉนด	1371	10993	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.30	17.30	35,000.00	605,500.00	9216	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	53	853,632.00	269,568.00	875,068.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	194,440.11	-	194,440.11	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	680,627.89	-	680,627.89	0.02
9790	โฉนด	5904	15796	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	4,850.00	257,050.00	9217	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	25	539,400.00	40,600.00	297,650.00	-	297,650.00	-	-
9791	โฉนด	5294	14712	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	0.70	200.70	8,000.00	1,605,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,600.00	-	1,605,600.00	-	-
9792	โฉนด	1011	4195	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00	9218	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	315.00	-	8,700.00	2,740,500.00	34	1,589,490.00	1,151,010.00	1,736,010.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.20	21.33	-	-	-	-	-	-	370,290.93	-	370,290.93	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	247.80	78.67	-	-	-	-	-	-	1,365,719.07	1,365,719.07	-	-
9793	โฉนด	1658	3501	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
9794	โฉนด	5277	14916	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	97.60	97.60	17,500.00	1,708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,000.00	-	1,708,000.00	-	-
9795	โฉนด	920	3652	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.60	31.60	10,000.00	316,000.00	9219	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124.80	-	7,350.00	917,280.00	42	779,688.00	137,592.00	453,592.00	-	-	453,592.00	0.02
9796	โฉนด	4012	10959	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.90	60.90	5,800.00	353,220.00	9220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	17	132,720.00	420,280.00	773,500.00	-	-	773,500.00	0.02
9797	โฉนด	1015	2516	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.90	108.90	5,000.00	544,500.00	9221	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	11	271,296.00	1,989,504.00	2,534,004.00	-	-	2,534,004.00	0.02
9798	โฉนด	4047	55621	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	85.60	185.60	5,000.00	928,000.00	9222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	183.75	-	7,900.00	1,451,625.00	31	754,845.00	696,780.00	1,624,780.00	-	1,624,780.00	-	-
9799	โฉนด	7926	4270	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	7,000.00	287,000.00	9223	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	19	422,016.00	1,085,184.00	1,372,184.00	-	1,372,184.00	-	-
9800	โฉนด	662	1239	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	5,850.00	257,400.00	9224	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	6,700.00	1,608,000.00	43	1,495,440.00	112,560.00	369,960.00	-	369,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9801	โฉนด	282	114	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.10	64.10	20,000.00	1,282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,000.00	-	1,282,000.00	-	-
9802	โฉนด	1246	8608	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	72.30	272.30	6,550.00	1,783,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,783,565.00	-	1,783,565.00	-	-
9803	โฉนด	3663	10662	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.70	41.70	5,800.00	241,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,860.00	-	-	241,860.00	0.02
9804	โฉนด	8652	4268	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.40	21.40	7,000.00	149,800.00	9225	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	25	249,600.00	374,400.00	524,200.00	-	-	524,200.00	0.02
9805	โฉนด	6259	111502	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	3.00	3.00	30,000.00	90,000.00	9226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,350.00	411,600.00	31	214,032.00	197,568.00	287,568.00	-	-	287,568.00	0.30
9806	โฉนด	6259	111501	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	3.00	3.00	30,000.00	90,000.00	9227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,350.00	411,600.00	30	205,800.00	205,800.00	295,800.00	-	-	295,800.00	0.30
9807	โฉนด	6256	111499	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	3.00	3.00	30,000.00	90,000.00	9228	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,350.00	411,600.00	30	205,800.00	205,800.00	295,800.00	-	-	295,800.00	0.30
9808	โฉนด	6260	111503	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.00	3.00	30,000.00	90,000.00	9229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	7,350.00	102,900.00	18	26,754.00	76,146.00	166,146.00	-	-	166,146.00	0.02
9809	โฉนด	6257	111500	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	3.00	3.00	30,000.00	90,000.00	9230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,350.00	411,600.00	30	205,800.00	205,800.00	295,800.00	-	-	295,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9810	โฉนด	6255	111498	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.00	3.00	30,000.00	90,000.00	9231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	30	205,800.00	205,800.00	295,800.00	-	-	295,800.00	0.02
9811	โฉนด	8668	14817	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00	9232	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,350.00	1,617,000.00	28	1,374,450.00	242,550.00	410,550.00	-	410,550.00	-	-
					2	0	0	79.60	79.60	7,000.00	557,200.00	9233	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,080.00	-	7,550.00	8,154,000.00	12	1,141,560.00	7,012,440.00	7,569,640.00	-	-	7,569,640.00	0.02
9812	โฉนด	1387	11009	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.90	25.90	35,000.00	906,500.00	9234	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	54	853,632.00	269,568.00	1,176,068.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	391,983.46	-	391,983.46	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	784,084.54	-	784,084.54	0.02
9813	โฉนด	3500	30114	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00	9235	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	397,504.00	-	397,504.00	-	-
9814	โฉนด	3409	24230	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.70	21.70	5,800.00	125,860.00	9236	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	15	138,000.00	552,000.00	677,860.00	-	677,860.00	-	-
9815	โฉนด	3408	24229	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.80	20.80	5,800.00	120,640.00	9237	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	425,344.00	-	-	425,344.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9816	โฉนด	3206	23915	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	15.80	115.80	5,800.00	671,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,640.00	-	-	671,640.00	0.60
9817	โฉนด	3403	24224	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.60	25.60	5,800.00	148,480.00	9238	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	33	370,944.00	291,456.00	439,936.00	-	439,936.00	-	-
9818	โฉนด	3502	30116	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00	9239	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	410,752.00	-	-	410,752.00	0.02
9819	โฉนด	3501	30115	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00	9240	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	6,900.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	410,752.00	-	-	410,752.00	0.30
9820	โฉนด	3410	24231	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.60	22.60	5,800.00	131,080.00	9241	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	435,784.00	-	435,784.00	-	-
9821	โฉนด	8020	2642	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	30.00	130.00	20,000.00	2,600,000.00	9242	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.50	-	7,350.00	334,425.00	20	100,327.50	234,097.50	2,834,097.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	61.53	-	-	-	-	-	-	1,743,820.19	-	1,743,820.19	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	38.47	-	-	-	-	-	-	1,090,277.31	-	1,090,277.31	0.02
												9243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.50	-	7,350.00	334,425.00	20	100,327.50	234,097.50	2,834,097.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	61.53	-	-	-	-	-	-	1,743,820.19	-	1,743,820.19	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	38.47	-	-	-	-	-	-	1,090,277.31	-	1,090,277.31	0.02
												9244	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,350.00	308,700.00	20	92,610.00	216,090.00	2,816,090.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	-	-	-	-	-	-	-	2,816,090.00	-	2,816,090.00	0.02
					2	0	0	22.80	22.80	20,000.00	456,000.00	9245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.50	-	7,350.00	334,425.00	20	100,327.50	234,097.50	690,097.50	-	-	690,097.50	0.02
												9246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	20	92,610.00	216,090.00	216,090.00	-	-	216,090.00	0.02
												9247	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	20	92,610.00	216,090.00	216,090.00	-	-	216,090.00	0.02
												9248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	20	92,610.00	216,090.00	216,090.00	-	-	216,090.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	30.00	-	-	-	-	-	-	66,150.00	-	66,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	70.00	-	-	-	-	-	-	154,350.00	-	154,350.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	105,840.00	-	105,840.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	70,560.00	-	70,560.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	66.66	-	-	-	-	-	-	144,045.59	-	144,045.59	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	14.00	33.34	-	-	-	-	-	-	72,044.41	-	72,044.41	0.02
9822	โฉนด	2764	22560	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	53.60	53.60	15,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	-	804,000.00	0.30
9823	โฉนด	327	488	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	21.90	121.90	3,500.00	426,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,650.00	-	426,650.00	-	-
9824	โฉนด	4207	11514	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	1	22.70	922.70	15,000.00	13,840,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,840,500.00	-	13,840,500.00	-	-
9825	โฉนด	8481	6866	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	2	65.20	1,065.20	3,000.00	3,195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,195,600.00	-	3,195,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9826	น.ส.3		431/391	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	2,000.00	110,000.00	9249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	36	587,760.00	360,240.00	470,240.00	-	360,240.00	110,000.00	0.02
9827	โฉนด	3526	35597	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.50	37.50	10,000.00	375,000.00	9250	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	186.00	-	7,850.00	1,460,100.00	25	584,040.00	876,060.00	1,251,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	78.00	41.93	-	-	-	-	-	-	524,569.46	524,569.46	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	6.45	-	-	-	-	-	-	80,693.37	-	80,693.37	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	51.62	-	-	-	-	-	-	645,797.17	645,797.17	-	-
9828	โฉนด	249	14986	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.10	13.10	25,000.00	327,500.00	9251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	12	49,392.00	303,408.00	630,908.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	210,281.64	-	210,281.64	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	420,626.36	-	420,626.36	0.02
9829	โฉนด	5656	15177	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00	9252	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	32	190,512.00	162,288.00	365,288.00	-	-	365,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00	9253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	32	190,512.00	162,288.00	365,288.00	-	-	365,288.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00	9254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	32	190,512.00	162,288.00	365,288.00	-	-	365,288.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00	9255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	32	190,512.00	162,288.00	365,288.00	-	-	365,288.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00	9256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	32	190,512.00	162,288.00	365,288.00	-	-	365,288.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00	9257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	32	190,512.00	162,288.00	365,288.00	-	-	365,288.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00	9258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	32	190,512.00	162,288.00	365,288.00	-	-	365,288.00	0.02
					2	0	0	44.60	44.60	7,000.00	312,200.00	9259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	42	467,680.00	164,320.00	476,520.00	-	476,520.00	-	-
9830	โฉนด	7448	18755	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	55.10	255.10	5,450.00	1,390,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,295.00	-	1,390,295.00	-	-
9831	โฉนด	7446	18753	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	65.50	265.50	7,000.00	1,858,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,858,500.00	-	1,858,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9832	โฉนด	7161	18754	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	65.20	265.20	7,000.00	1,856,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,856,400.00	-	1,856,400.00	-	-
9833	โฉนด	274	15930	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	5,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	-	385,000.00	0.02
9834	โฉนด	248	690	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.40	43.40	7,000.00	303,800.00	9260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,350.00	735,000.00	13	117,600.00	617,400.00	921,200.00	-	921,200.00	-	-
9835	โฉนด	566	2104	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.70	26.70	2,000.00	53,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00	-	53,400.00	-	-
9836	โฉนด	8435	14802	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	7,000.00	112,000.00	9261	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	429,952.00	-	429,952.00	-	-
9837	โฉนด	38	27	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	75.80	75.80	4,000.00	303,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,200.00	-	303,200.00	-	-
9838	โฉนด	4846	13699	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	51.50	251.50	4,500.00	1,131,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,750.00	-	1,131,750.00	-	-
9839	โฉนด	6	193	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.80	33.80	4,000.00	135,200.00	9262	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	27	524,790.00	92,610.00	227,810.00	-	-	227,810.00	0.02
9840	โฉนด	879	3685	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	30,000.00	654,000.00	9263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	51	446,880.00	141,120.00	795,120.00	-	-	795,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9841	โฉนด	2169	4208	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	7,000.00	173,600.00	9264	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	18	224,460.00	36,540.00	210,140.00	-	210,140.00	-	-
9842	โฉนด	4154	11534	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.80	60.80	13,000.00	790,400.00	9265	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,350.00	1,080,450.00	27	918,382.50	162,067.50	952,467.50	-	-	952,467.50	0.02
9843	โฉนด	10091	733	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	43.00	143.00	4,500.00	643,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,500.00	-	-	643,500.00	0.30
9844	โฉนด	4130	11177	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	3.00	103.00	10,000.00	1,030,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,000.00	-	-	1,030,000.00	0.30
					3	0	0	32.70	32.70	10,000.00	327,000.00	9266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	71.40	-	7,900.00	564,060.00	8	45,124.80	518,935.20	845,935.20	-	-	845,935.20	0.30
					5	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,466.00	-	-	206,466.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	47.05	-	-	-	-	-	183,534.00	278,027.86	-	461,561.86	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	52.95	-	-	-	-	-	-	312,892.14	-	312,892.14	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	9268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	225.00	-	7,900.00	1,777,500.00	8	142,200.00	1,635,300.00	1,925,300.00	-	-	1,925,300.00	0.30
												9269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	7,900.00	497,700.00	6	29,862.00	467,838.00	467,838.00	-	-	467,838.00	0.30
9845	โฉนด	352	840	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	23.10	523.10	5,100.00	2,667,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,667,810.00	-	2,667,810.00	-	-
9846	โฉนด	95	857	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	40.00	240.00	26,500.00	6,360,000.00	9270	ภัตตาคาร	ตึก	3	160.00	-	6,500.00	1,040,000.00	10	104,000.00	936,000.00	7,296,000.00	-	-	7,296,000.00	0.30
												9271	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	10	18,720.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.30
												9272	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	36.00	-	5,950.00	214,200.00	25	85,680.00	128,520.00	128,520.00	-	-	128,520.00	0.30
												9273	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	15.00	-	7,100.00	106,500.00	10	10,650.00	95,850.00	95,850.00	-	-	95,850.00	0.30
												9274	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	10	10,400.00	93,600.00	93,600.00	-	-	93,600.00	0.30
												9275	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	10	9,360.00	84,240.00	84,240.00	-	-	84,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	1	59.00	159.00	26,500.00	4,213,500.00	9276	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	300.00	-	7,350.00	2,205,000.00	25	1,874,250.00	330,750.00	4,544,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	150.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,272,125.00	-	2,272,125.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,272,125.00	-	2,272,125.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	26,500.00	1,325,000.00	9277	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	229.25	-	7,350.00	1,684,987.50	25	1,432,239.38	252,748.12	1,577,748.12	-	-	1,577,748.12	0.02
9847	โฉนด	3675	38924	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.80	51.80	5,000.00	259,000.00	9278	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,350.00	1,543,500.00	62	1,311,975.00	231,525.00	490,525.00	-	-	490,525.00	0.02
					2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00	9279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	7,850.00	989,100.00	62	751,716.00	237,384.00	392,384.00	-	-	392,384.00	0.02
9848	โฉนด	4522	14120	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	13.10	113.10	7,000.00	791,700.00	9280	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	480.00	-	7,550.00	3,624,000.00	11	434,880.00	3,189,120.00	3,980,820.00	-	-	3,980,820.00	0.02
9849	โฉนด	4128	60744	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	2,200.00	440,000.00	9281	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	7,850.00	2,449,200.00	45	1,861,392.00	587,808.00	1,027,808.00	-	-	1,027,808.00	0.02
9850	โฉนด	3789	48609	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	40,000.00	700,000.00	9282	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	49	853,632.00	269,568.00	969,568.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	8.33	-	-	-	-	-	-	80,765.01	-	80,765.01	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	132.00	91.67	-	-	-	-	-	-	888,802.99	-	888,802.99	0.02
					5	0	0	17.40	17.40	40,000.00	696,000.00	9283	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	49	853,632.00	269,568.00	965,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	8.33	-	-	-	-	-	-	80,431.81	-	80,431.81	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	132.00	91.67	-	-	-	-	-	-	885,136.19	-	885,136.19	0.02
9851	โฉนด	1929	18151	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.10	17.10	40,000.00	684,000.00	9284	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	49	1,067,040.00	336,960.00	1,020,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	13.33	-	-	-	-	-	-	136,093.97	-	136,093.97	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	156.00	86.67	-	-	-	-	-	-	884,866.03	884,866.03	-	-
9852	โฉนด	2230	20194	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.30	12.30	40,000.00	492,000.00	9285	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	49	853,632.00	269,568.00	761,568.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	8.33	-	-	-	-	-	-	63,438.61	-	63,438.61	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	132.00	91.67	-	-	-	-	-	-	698,129.39	-	698,129.39	0.02
9853	โฉนด	6136	108540	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.50	19.50	40,000.00	780,000.00	9286	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	49	853,632.00	269,568.00	1,049,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	8.33	-	-	-	-	-	-	87,429.01	-	87,429.01	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	132.00	91.67	-	-	-	-	-	-	962,138.99	-	962,138.99	0.02
9854	โฉนด	1763	16322	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.60	15.60	40,000.00	624,000.00	9287	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	49	1,904,256.00	601,344.00	1,225,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	8.33	-	-	-	-	-	-	102,071.16	-	102,071.16	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	264.00	91.67	-	-	-	-	-	-	1,123,272.84	-	1,123,272.84	0.02
9855	โฉนด	1765	16324	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.50	18.50	40,000.00	740,000.00	9288	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	49	853,632.00	269,568.00	1,009,568.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	8.33	-	-	-	-	-	-	84,097.01	-	84,097.01	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	132.00	91.67	-	-	-	-	-	-	925,470.99	-	925,470.99	0.02
9856	โฉนด	1865	17444	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.90	24.90	40,000.00	996,000.00	9289	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	224.40	-	7,800.00	1,750,320.00	49	1,330,243.20	420,076.80	1,416,076.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.50	26.06	-	-	-	-	-	-	369,029.61	-	369,029.61	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	165.90	73.94	-	-	-	-	-	-	1,047,047.19	1,047,047.19	-	-
9857	โฉนด	1928	18150	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.10	18.10	40,000.00	724,000.00	9290	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	49	853,632.00	269,568.00	993,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	8.33	-	-	-	-	-	-	82,764.21	-	82,764.21	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	132.00	91.67	-	-	-	-	-	-	910,803.79	-	910,803.79	0.02
9858	โฉนด		18149	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.80	18.80	40,000.00	752,000.00	9291	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	49	853,632.00	269,568.00	1,021,568.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	8.33	-	-	-	-	-	85,096.61	-	85,096.61	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	132.00	91.67	-	-	-	-	-	936,471.39	-	936,471.39	0.02
9859	โฉนด	3853	48879	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.10	21.10	15,000.00	316,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,500.00	-	-	316,500.00	0.60
9860	โฉนด	9585	132204	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00	9292	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	5	62,800.00	1,193,200.00	1,325,200.00	-	-	1,325,200.00	0.02
9861	โฉนด	9294	126576	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	9293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117.18	-	7,850.00	919,863.00	8	73,589.04	846,273.96	996,273.96	-	-	996,273.96	0.02
9862	โฉนด	3854	48880	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
9863	โฉนด	3719	45821	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	62.00	62.00	15,000.00	930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	-	930,000.00	0.60
9864	โฉนด	3717	45819	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	31.00	31.00	15,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-
9865	โฉนด	7480	118350	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	0.30	100.30	10,000.00	1,003,000.00	9294	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	537.60	-	8,700.00	4,677,120.00	13	748,339.20	3,928,780.80	4,931,780.80	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	268.80	50.00	-	-	-	-	-	-	2,465,890.40	-	2,465,890.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	268.80	50.00	-	-	-	-	-	-	2,465,890.40	2,465,890.40	-	-
9866	โฉนด	7581	118621	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	9295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	12	145,992.00	896,808.00	1,136,808.00	-	-	1,136,808.00	0.02
9867	โฉนด	9293	126575	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.90	29.90	5,000.00	149,500.00	9296	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117.18	-	7,850.00	919,863.00	9	82,787.67	837,075.33	986,575.33	-	986,575.33	-	-
9868	โฉนด	7481	118351	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	9297	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,800.00	1,029,600.00	12	144,144.00	885,456.00	1,065,456.00	-	-	1,065,456.00	0.02
9869	โฉนด	3852	47878	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.20	19.20	15,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
9870	โฉนด	7478	118348	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	15,000.00	570,000.00	9298	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	14	235,872.00	1,074,528.00	1,644,528.00	-	-	1,644,528.00	0.02
9871	โฉนด	9297	126579	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	3,900.00	117,000.00	9299	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117.18	-	7,850.00	919,863.00	8	73,589.04	846,273.96	963,273.96	-	-	963,273.96	0.02
9872	โฉนด	2640	21322	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	66.10	166.10	3,550.00	589,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,655.00	-	-	589,655.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9873	โฉนด	2235	4274	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.40	21.40	7,000.00	149,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,800.00	-	-	149,800.00	0.02
9874	โฉนด	3745	48648	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.20	78.20	6,000.00	469,200.00	9300	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	46	539,400.00	40,600.00	509,800.00	-	-	509,800.00	0.02
9875	โฉนด	3743	48646	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.50	55.50	8,000.00	444,000.00	9301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	43	499,800.00	88,200.00	532,200.00	-	532,200.00	-	-
9876	โฉนด	3742	48645	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	43.00	143.00	40,000.00	5,720,000.00	9302	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	47	1,718,208.00	542,592.00	6,262,592.00	-	-	6,262,592.00	0.02
9877	โฉนด	3746	48649	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.00	2.00	8,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02
9878	โฉนด	3744	48647	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00	9303	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	195.00	-	7,850.00	1,530,750.00	30	765,375.00	765,375.00	1,155,375.00	-	1,155,375.00	-	-
9879	โฉนด	1311	2907	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.90	108.90	6,350.00	691,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,515.00	-	-	691,515.00	0.02
9880	โฉนด	9325	11187	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	4.10	104.10	5,800.00	603,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,780.00	-	-	603,780.00	0.30
9881	โฉนด	9543	17989	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	81.50	181.50	5,000.00	907,500.00	9304	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,250.00	928,000.00	56	863,040.00	64,960.00	972,460.00	-	64,960.00	907,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9882	โฉนด	5880	15720	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.20	58.20	4,000.00	232,800.00	9305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	37	599,760.00	105,840.00	338,640.00	-	338,640.00	-	-
9883	โฉนด	4959	77317	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	9306	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	29	1,049,580.00	185,220.00	313,220.00	-	313,220.00	-	-
9884	โฉนด	3919	53702	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	62.00	62.00	5,300.00	328,600.00	9307	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	100.00	-	7,350.00	735,000.00	40	624,750.00	110,250.00	438,850.00	-	-	438,850.00	0.30
9885	โฉนด	7098	17906	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	4,500.00	78,750.00	9308	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,000.00	364,000.00	31	189,280.00	174,720.00	253,470.00	-	-	253,470.00	0.02
9886	โฉนด	7097	17905	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.90	16.90	4,500.00	76,050.00	9309	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,000.00	364,000.00	31	189,280.00	174,720.00	250,770.00	-	-	250,770.00	0.02
9887	โฉนด	10621	17909	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.70	9.70	4,500.00	43,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,650.00	-	43,650.00	-	-
9888	โฉนด	2856	13812	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.80	30.80	4,500.00	138,600.00	9310	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	29	904,320.00	979,680.00	1,118,280.00	-	1,118,280.00	-	-
9889	โฉนด	7082	17907	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.30	17.30	4,500.00	77,850.00	9311	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,000.00	336,000.00	32	181,440.00	154,560.00	232,410.00	-	232,410.00	-	-
9890	โฉนด	10622	17908	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.70	16.70	4,500.00	75,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,150.00	-	75,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9891	โฉนด	111	63	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	10,000.00	166,000.00	9312	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	36	410,688.00	251,712.00	417,712.00	-	-	417,712.00	0.02
9892	โฉนด	356	209	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.20	16.20	40,000.00	648,000.00	9313	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	136.80	-	7,800.00	1,067,040.00	36	661,564.80	405,475.20	1,053,475.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.60	33.33	-	-	-	-	-	-	351,123.28	-	351,123.28	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	91.20	66.67	-	-	-	-	-	-	702,351.92	-	702,351.92	0.02
9893	โฉนด	2095	4125	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	5,800.00	113,680.00	9314	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	7,800.00	1,326,000.00	20	397,800.00	928,200.00	1,041,880.00	-	-	1,041,880.00	0.02
9894	โฉนด	619	846	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	80.40	280.40	23,000.00	6,449,200.00	9315	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	680.00	-	7,350.00	4,998,000.00	57	4,248,300.00	749,700.00	7,198,900.00	-	7,198,900.00	-	-
9895	โฉนด	5253	14568	หมู่ ต.สะเดียง	2	0	0	30.30	30.30	15,000.00	454,500.00	9316	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	6,900.00	800,400.00	34	464,232.00	336,168.00	790,668.00	-	-	790,668.00	0.02
9896	โฉนด	4474	65891	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	75.00	75.00	15,000.00	1,125,000.00	9317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,900.00	474,000.00	14	85,320.00	388,680.00	1,513,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	26.66	-	-	-	-	-	-	403,547.09	-	403,547.09	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	73.34	-	-	-	-	-	-	1,110,132.91	-	1,110,132.91	0.02
9897	โฉนด	5394	14824	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	88.50	88.50	7,000.00	619,500.00	9318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	42	1,052,280.00	369,720.00	989,220.00	-	-	989,220.00	0.02
9898	โฉนด	1188	2791	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	51.00	151.00	5,000.00	755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,000.00	-	-	755,000.00	0.60
9899	โฉนด	515	1650	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	6,000.00	612,000.00	9319	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,200.00	1,152,000.00	22	1,071,360.00	80,640.00	692,640.00	-	-	692,640.00	0.02
					2	0	1	22.90	122.90	6,000.00	737,400.00	9320	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	22	647,280.00	48,720.00	786,120.00	-	-	786,120.00	0.02
9900	โฉนด	2174	20078	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.70	67.70	2,500.00	169,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,250.00	-	-	169,250.00	0.60
9901	น.ส.3		955/540/31	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	3,000.00	204,000.00	9321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.80	-	7,900.00	448,720.00	16	98,718.40	350,001.60	554,001.60	-	350,001.60	204,000.00	-
9902	น.ส.3	192	954/540/31	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	9322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	7,900.00	711,000.00	17	170,640.00	540,360.00	604,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	302,180.00	-	302,180.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-					
					5	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	9323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	7,900.00	711,000.00	17	170,640.00	540,360.00	604,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	50.00	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-					
9903	โฉนด	8394	3969	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.10	102.10	6,000.00	612,600.00	9324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,350.00	1,470,000.00	37	1,249,500.00	220,500.00	833,100.00	-	833,100.00	-	-
9904	โฉนด	893	3692	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	65.00	65.00	5,250.00	341,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,250.00	-	-	341,250.00	0.30
9905	โฉนด	3234	8310	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	9325	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	46	668,192.00	211,008.00	526,008.00	-	526,008.00	-	-
9906	โฉนด	1032	4726	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.90	12.90	25,000.00	322,500.00	9326	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	39	763,776.00	359,424.00	681,924.00	-	-	681,924.00	0.02
9907	โฉนด	2537	4892	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	9.80	409.80	2,500.00	1,024,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,500.00	-	-	1,024,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9908	โฉนด	9197	504	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	400.00	34,000.00	9327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	36	1,499,400.00	264,600.00	298,600.00	-	-	298,600.00	0.02
9909	โฉนด	2238	4277	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.10	22.10	7,000.00	154,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,700.00	-	-	154,700.00	0.02
9910	โฉนด	7551	18723	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	71.20	171.20	3,500.00	599,200.00	9328	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	50.00	7,850.00	628,000.00	50	477,280.00	150,720.00	749,920.00	-	749,920.00	-	-
9911	โฉนด	9902	19342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	19.70	119.70	10,000.00	1,197,000.00	9329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	806.00	-	7,350.00	5,924,100.00	3	355,446.00	5,568,654.00	6,765,654.00	-	-	6,765,654.00	0.02
9912	โฉนด	1553	3310	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.00	110.00	2,000.00	220,000.00	9330	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	39	749,700.00	132,300.00	352,300.00	-	-	352,300.00	0.02
9913	โฉนด	3091	7528	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.80	57.80	7,000.00	404,600.00	9331	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	364.00	-	7,850.00	2,857,400.00	29	1,371,552.00	1,485,848.00	1,890,448.00	-	-	1,890,448.00	0.02
9914	โฉนด	7053	9576	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.70	43.70	5,800.00	253,460.00	9332	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	33	633,024.00	497,376.00	750,836.00	-	-	750,836.00	0.02
9915	โฉนด	610	212	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	9333	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	252.00	-	7,800.00	1,965,600.00	35	1,179,360.00	786,240.00	1,416,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	12.69	-	-	-	-	-	-	179,720.86	-	179,720.86	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	220.00	87.31	-	-	-	-	-	-	1,236,519.14	1,236,519.14	-	-
					2	0	0	56.80	56.80	35,000.00	1,988,000.00	9334	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	756.00	-	7,800.00	5,896,800.00	35	3,538,080.00	2,358,720.00	4,346,720.00	-	4,346,720.00	-	-
					5	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	9335	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	252.00	-	7,800.00	1,965,600.00	35	1,179,360.00	786,240.00	1,416,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	12.69	-	-	-	-	-	-	179,720.86	-	179,720.86	0.30
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	220.00	87.31	-	-	-	-	-	-	1,236,519.14	-	1,236,519.14	0.02
9916	โฉนด	171	57534	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	3,000.00	54,600.00	9336	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	17	529,200.00	352,800.00	407,400.00	-	-	407,400.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	9337	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	22	874,650.00	154,350.00	214,350.00	-	-	214,350.00	0.02
9917	โฉนด	8553	577	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.00	108.00	3,700.00	399,600.00	9338	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	333.00	-	7,350.00	2,447,550.00	66	2,080,417.50	367,132.50	766,732.50	-	766,732.50	-	-
												9339	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	10	4,160.00	37,440.00	37,440.00	-	37,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	32.00	32.00	3,700.00	118,400.00	9340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	7,900.00	545,100.00	10	54,510.00	490,590.00	608,990.00	-	-	608,990.00	0.02
9918	โฉนด	1274	9805	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.50	34.50	5,250.00	181,125.00	9341	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	18	917,280.00	493,920.00	675,045.00	-	675,045.00	-	-
9919	โฉนด	2226	4265	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	7,000.00	161,700.00	9342	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164.00	-	7,350.00	1,205,400.00	40	1,024,590.00	180,810.00	342,510.00	-	-	342,510.00	0.02
9920	โฉนด	1490	3241	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.80	78.80	13,000.00	1,024,400.00	9343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	36	514,290.00	315,210.00	1,339,610.00	-	-	1,339,610.00	0.02
					2	0	0	47.00	47.00	13,000.00	611,000.00	9344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.50	-	7,350.00	474,075.00	19	132,741.00	341,334.00	952,334.00	-	-	952,334.00	0.02
					2	0	0	59.00	59.00	13,000.00	767,000.00	9345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	31	499,800.00	88,200.00	855,200.00	-	-	855,200.00	0.02
9921	โฉนด	3622	10221	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
9922	โฉนด	1738	16199	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	99.30	99.30	2,000.00	198,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600.00	-	198,600.00	-	-
9923	โฉนด	1742	16203	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	77.00	77.00	3,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9924	โฉนด	1739	16200	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	93.60	93.60	2,000.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	187,200.00	-	-
9925	โฉนด	1592	14634	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	44.80	144.80	2,000.00	289,600.00	9346	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	94.50	-	7,250.00	685,125.00	34	637,166.25	47,958.75	337,558.75	-	-	337,558.75	0.02
9926	โฉนด	1740	16201	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	90.00	90.00	2,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
9927	โฉนด	5634	95901	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	33.00	233.00	2,000.00	466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,000.00	-	466,000.00	-	-
9928	โฉนด	822	3334	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.60	14.60	4,500.00	65,700.00	9347	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	40.00	-	6,700.00	268,000.00	70	249,240.00	18,760.00	84,460.00	-	-	84,460.00	0.30
9929	โฉนด	1464	13852	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.60	6.60	4,600.00	30,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,360.00	-	-	30,360.00	0.02
9930	โฉนด	2636	4762	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	2	6.70	606.70	7,000.00	4,246,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,246,900.00	-	-	4,246,900.00	0.30
9931	โฉนด	3052	23410	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00	9348	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	31	612,300.00	565,200.00	806,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	40.00	-	-	-	-	-	-	322,680.00	322,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	10.66	-	-	-	-	-	-	85,994.22	-	85,994.22	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	29.33	-	-	-	-	-	-	236,605.11	236,605.11	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	30.00	20.00	-	-	-	-	-	-	161,340.00	161,340.00	-	-
9932	โฉนด	4933	14629	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00	9349	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	86.40	-	6,900.00	596,160.00	30	298,080.00	298,080.00	453,080.00	-	-	453,080.00	0.02
9933	โฉนด	4931	14627	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.20	32.20	15,000.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	-	483,000.00	0.60
9934	โฉนด	2537	21038	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.70	26.70	15,000.00	400,500.00	9350	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,200.00	691,200.00	36	642,816.00	48,384.00	448,884.00	-	448,884.00	-	-
9935	โฉนด	3054	23412	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.20	19.20	15,000.00	288,000.00	9351	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	647,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	323,712.00	-	323,712.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	323,712.00	-	323,712.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9936	โฉนด	5906	15730	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	9352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	13	56,448.00	296,352.00	566,352.00	-	-	566,352.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	9353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	13	56,448.00	296,352.00	566,352.00	-	-	566,352.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	9354	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	13	56,448.00	296,352.00	566,352.00	-	-	566,352.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	9355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	13	42,336.00	222,264.00	477,264.00	-	-	477,264.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	9356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	13	56,448.00	296,352.00	566,352.00	-	-	566,352.00	0.02
9937	โฉนด	6806	17163	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	52.00	52.00	5,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
9938	โฉนด	855	3524	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	13.40	113.40	4,000.00	453,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600.00	-	453,600.00	-	-
9939	โฉนด	991	2465	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	97.00	197.00	4,550.00	896,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,350.00	-	-	896,350.00	0.30
9940	โฉนด	9360	1007	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	95.60	95.60	4,000.00	382,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,400.00	-	382,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9941	โฉนด	1359	10318	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.30	10.30	25,000.00	257,500.00	9357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	57	178,752.00	56,448.00	313,948.00	-	-	313,948.00	0.02
9942	โฉนด	38	323	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	2.00	202.00	2,500.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	505,000.00	-	-
9943	โฉนด	4615	13350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.30	65.30	7,500.00	489,750.00	9358	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	46	647,280.00	48,720.00	538,470.00	-	-	538,470.00	0.02
9944	โฉนด	1645	3526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.10	21.10	4,800.00	101,280.00	9359	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	28	344,448.00	404,352.00	505,632.00	-	505,632.00	-	-
9945	โฉนด	3274	9341	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.80	48.80	5,800.00	283,040.00	9360	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,350.00	1,719,900.00	43	1,461,915.00	257,985.00	541,025.00	-	-	541,025.00	0.02
9946	โฉนด	7143	17864	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.80	12.80	5,800.00	74,240.00	9361	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	201,248.00	-	201,248.00	-	-
9947	โฉนด	7159	17880	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	5,800.00	121,220.00	9362	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,350.00	441,000.00	37	282,240.00	158,760.00	279,980.00	-	-	279,980.00	0.02
9948	โฉนด	7152	17873	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.50	30.50	5,800.00	176,900.00	9363	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,350.00	441,000.00	37	282,240.00	158,760.00	335,660.00	-	335,660.00	-	-
9949	โฉนด	7158	17879	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	5,800.00	119,480.00	9364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,350.00	441,000.00	37	282,240.00	158,760.00	278,240.00	-	278,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9950	โฉนด	7151	17872	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	5,800.00	191,400.00	9365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	37	303,360.00	170,640.00	362,040.00	-	362,040.00	-	-
9951	โฉนด	9303	17863	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.50	12.50	5,800.00	72,500.00	9366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	441.00	-	7,900.00	3,483,900.00	35	2,090,340.00	1,393,560.00	1,466,060.00	-	-	1,466,060.00	0.02
9952	โฉนด	3564	10127	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	5,800.00	117,740.00	9367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	7,900.00	616,200.00	37	394,368.00	221,832.00	339,572.00	-	339,572.00	-	-
9953	โฉนด	7150	17871	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.50	36.50	5,800.00	211,700.00	9368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,350.00	441,000.00	37	282,240.00	158,760.00	370,460.00	-	370,460.00	-	-
9954	โฉนด	7149	17870	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	5,800.00	104,980.00	9369	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,000.00	588,000.00	37	376,320.00	211,680.00	316,660.00	-	-	316,660.00	0.02
9955	โฉนด	7157	17878	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	5,800.00	118,320.00	9370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	37	273,024.00	153,576.00	271,896.00	-	271,896.00	-	-
9956	โฉนด	7147	17868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.30	42.30	5,800.00	245,340.00	9371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	37	303,360.00	170,640.00	415,980.00	-	-	415,980.00	0.02
9957	โฉนด	3081	23882	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.90	18.90	5,800.00	109,620.00	9372	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,000.00	672,000.00	37	430,080.00	241,920.00	351,540.00	-	-	351,540.00	0.02
9958	โฉนด	7953	10129	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	3.00	3.00	5,800.00	17,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	-	17,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9959	โฉนด	9130	125326	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.10	8.10	5,800.00	46,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,980.00	-	-	46,980.00	0.02
9960	โฉนด	7155	17876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.60	37.60	5,800.00	218,080.00	9373	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	84.00	-	7,550.00	634,200.00	38	418,572.00	215,628.00	433,708.00	-	-	433,708.00	0.02
9961	โฉนด	7156	17877	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	5,800.00	119,480.00	9374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	246,488.00	-	246,488.00	-	-
9962	โฉนด	7658	18395	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	5,800.00	106,720.00	9375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	233,728.00	-	-	233,728.00	0.02
9963	โฉนด	7153	17874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.40	27.40	5,800.00	158,920.00	9376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,350.00	441,000.00	37	282,240.00	158,760.00	317,680.00	-	317,680.00	-	-
9964	โฉนด	3724	48705	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	5,800.00	119,480.00	9377	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	2	60.00	9.09	7,900.00	474,000.00	37	303,360.00	170,640.00	290,120.00	-	290,120.00	-	-
9965	โฉนด	9438	17875	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.50	24.50	5,800.00	142,100.00	9378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,350.00	441,000.00	37	282,240.00	158,760.00	300,860.00	-	300,860.00	-	-
9966	โฉนด	7148	17869	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	5,800.00	111,360.00	9379	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,000.00	420,000.00	37	268,800.00	151,200.00	262,560.00	-	-	262,560.00	0.02
9967	โฉนด	1594	11660	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	32.80	32.80	5,250.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	172,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9968	โฉนด	1606	14681	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.90	15.90	5,250.00	83,475.00	9380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	42	261,072.00	91,728.00	175,203.00	-	-	175,203.00	0.02
9969	โฉนด	6620	10687	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.70	53.70	5,800.00	311,460.00	9381	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	252.00	-	9,300.00	2,343,600.00	12	328,104.00	2,015,496.00	2,326,956.00	-	-	2,326,956.00	0.02
9970	โฉนด	1067	2594	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	10.60	210.60	13,000.00	2,737,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,737,800.00	-	2,737,800.00	-	-
9971	โฉนด	3565	10128	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.30	5.30	5,800.00	30,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,740.00	-	-	30,740.00	0.02
9972	โฉนด	9314	126796	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.90	21.90	7,500.00	164,250.00	9382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	6	44,928.00	703,872.00	868,122.00	-	-	868,122.00	0.02
9973	โฉนด	9301	128395	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.50	52.50	7,000.00	367,500.00	9383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	5	37,920.00	720,480.00	1,087,980.00	-	-	1,087,980.00	0.02
9974	โฉนด	3945	55086	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	9384	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	337,968.00	-	337,968.00	-	-
9975	โฉนด	7068	20322	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	7,000.00	150,500.00	9385	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	362,468.00	-	-	362,468.00	0.02
9976	โฉนด	7329	18529	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	7,000.00	152,600.00	9386	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	364,568.00	-	-	364,568.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9977	โฉนด	3954	54914	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	9387	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	6,900.00	800,400.00	39	544,272.00	256,128.00	396,128.00	-	-	396,128.00	0.02
9978	โฉนด	064	105184	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	9388	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	39	512,448.00	241,152.00	367,152.00	-	-	367,152.00	0.02
9979	โฉนด	8105	113651	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	9389	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	337,968.00	-	-	337,968.00	0.02
9980	โฉนด	7318	20324	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	7,000.00	150,500.00	9390	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	39	492,864.00	231,936.00	382,436.00	-	-	382,436.00	0.02
9981	โฉนด	7069	20325	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	7,000.00	150,500.00	9391	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	7,550.00	724,800.00	39	492,864.00	231,936.00	382,436.00	-	-	382,436.00	0.02
9982	โฉนด	7867	119668	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	4,800.00	129,600.00	9392	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	341,568.00	-	341,568.00	-	-
9983		-	-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	9393	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	40	463,680.00	198,720.00	238,720.00	-	-	238,720.00	0.02
9984	โฉนด	7466	119342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	7,000.00	131,600.00	9394	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	343,568.00	-	-	343,568.00	0.02
9985	โฉนด	5433	94030	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	9395	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	25	331,200.00	496,800.00	636,800.00	-	636,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9986	โฉนด	2290	20495	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	7,000.00	127,400.00	9396	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	339,368.00	-	-	339,368.00	0.02
9987	โฉนด	7522	18530	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.80	21.80	7,000.00	152,600.00	9397	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	25	264,960.00	397,440.00	550,040.00	-	-	550,040.00	0.02
9988	โฉนด	7789	20320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	7,000.00	150,500.00	9398	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	362,468.00	-	362,468.00	-	-
9989	โฉนด	5984	107081	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	9399	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	35	397,440.00	264,960.00	390,960.00	-	390,960.00	-	-
9990	โฉนด	1044	4669	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.80	10.80	25,000.00	270,000.00	9400	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,168,560.00	-	-	1,168,560.00	0.02
9991	โฉนด	6089	107755	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.60	52.60	3,700.00	194,620.00	9401	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	73.50	-	7,350.00	540,225.00	48	459,191.25	81,033.75	275,653.75	-	275,653.75	-	-
9992	โฉนด	4150	11363	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.50	67.50	4,300.00	290,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,250.00	-	-	290,250.00	0.30
9993	โฉนด	5063	78556	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	9402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	28	279,818.00	328,482.00	828,482.00	-	-	828,482.00	0.02
9994	โฉนด	5062	78555	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9995	โฉนด	5061	78554	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	96.00	96.00	5,000.00	480,000.00	9403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,900.00	568,800.00	10	56,880.00	511,920.00	991,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	72.00	-	-	-	-	-	-	-	991,920.00	-	991,920.00	0.30
9996	โฉนด	5060	78553	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	5,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
					2	0	0	67.00	67.00	5,000.00	335,000.00	9404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.40	-	7,900.00	840,560.00	8	67,244.80	773,315.20	1,108,315.20	-	-	1,108,315.20	0.02
												9405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	7,900.00	545,100.00	38	359,766.00	185,334.00	185,334.00	-	185,334.00	-	-
9997	โฉนด	5456	14907	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	5,800.00	136,300.00	9406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	139.20	-	7,850.00	1,092,720.00	35	655,632.00	437,088.00	573,388.00	-	-	573,388.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	5,800.00	133,400.00	9407	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	139.20	-	7,850.00	1,092,720.00	35	655,632.00	437,088.00	570,488.00	-	-	570,488.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	5,800.00	133,400.00	9408	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	139.20	-	7,850.00	1,092,720.00	35	655,632.00	437,088.00	570,488.00	-	-	570,488.00	0.02
9998	โฉนด	567	623	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	9409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,350.00	1,719,900.00	20	1,289,925.00	429,975.00	1,179,975.00	-	1,179,975.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9999	โฉนด	3123	8795	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	9410	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	147.00	-	7,800.00	1,146,600.00	30	573,300.00	573,300.00	613,300.00	-	-	613,300.00	0.02
10000	โฉนด	1641	1584	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	67.20	267.20	4,550.00	1,215,760.00	9411	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	44	1,199,520.00	211,680.00	1,427,440.00	-	1,427,440.00	-	-
10001	โฉนด	1412	3052	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	52.50	52.50	5,000.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30
10002	โฉนด	7267	14906	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.70	48.70	5,800.00	282,460.00	9412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	30	474,000.00	474,000.00	756,460.00	-	756,460.00	-	-
10003	โฉนด	6274	17054	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	37.70	37.70	7,000.00	263,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,900.00	-	263,900.00	-	-
10004	โฉนด	7054	2801	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.80	99.80	5,000.00	499,000.00	9413	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	7,850.00	1,193,200.00	35	715,920.00	477,280.00	976,280.00	-	976,280.00	-	-
10005	โฉนด	7374	3034	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	99.90	99.90	5,000.00	499,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	-	499,500.00	0.30
10006	ที่ราชพัสดุ	097	พช.861-01C003	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
					2	0	1	36.00	136.00	2,500.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
					2	0	1	36.00	136.00	2,500.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	9414	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	154.00	-	7,350.00	1,131,900.00	11	384,846.00	747,054.00	797,054.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	10.38	-	-	-	-	-	-	82,734.21	-	82,734.21	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	0.00	0.00	2,500.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	14.28	-	-	-	-	-	-	114,977.99	-	114,977.99	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	85.72	-	-	-	-	-	-	690,190.01	-	690,190.01	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,997.00	-	-	59,997.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,003.00	-	-	10,003.00	0.30
					2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	9415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	37	599,760.00	105,840.00	158,340.00	-	105,840.00	52,500.00	-
												9416	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,088.00	-	7,550.00	8,214,400.00	19	2,300,032.00	5,914,368.00	5,914,368.00	-	-	5,914,368.00	0.02
												9417	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	544.00	-	7,550.00	4,107,200.00	20	1,232,160.00	2,875,040.00	2,875,040.00	-	-	2,875,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9418	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	16	318,912.00	1,130,688.00	1,130,688.00	-	1,130,688.00	-	-
												9419	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	12	84,560.00	519,440.00	519,440.00	-	-	519,440.00	0.02
												9420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	25	303,360.00	455,040.00	455,040.00	-	455,040.00	-	-
												9421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	13	30,336.00	159,264.00	159,264.00	-	159,264.00	-	-
												9422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	28	305,256.00	358,344.00	358,344.00	-	358,344.00	-	-
10007	โฉนด	8961	4419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.60	38.60	20,000.00	772,000.00	9423	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	6,950.00	1,112,000.00	31	945,200.00	166,800.00	938,800.00	-	-	938,800.00	0.02
10008	โฉนด	147	860	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.00	110.00	15,000.00	1,650,000.00	9424	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	7,800.00	2,652,000.00	46	2,015,520.00	636,480.00	2,286,480.00	-	2,286,480.00	-	-
10009	โฉนด	5005	14248	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	70.20	70.20	10,000.00	702,000.00	9425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	73.80	-	7,350.00	542,430.00	5	27,121.50	515,308.50	1,217,308.50	-	-	1,217,308.50	0.30
												9426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.90	-	7,350.00	271,215.00	5	13,560.75	257,654.25	257,654.25	-	-	257,654.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.90	-	7,350.00	271,215.00	5	13,560.75	257,654.25	257,654.25	-	-	257,654.25	0.30
10010	โฉนด	10166	3568	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00	9428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	36	218,736.00	134,064.00	574,064.00	-	-	574,064.00	0.02
10011	โฉนด	7124	117089	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.06	8.06	5,800.00	46,748.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,748.00	-	-	46,748.00	0.02
10012	โฉนด	9714	130601	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.40	11.40	5,800.00	66,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,120.00	-	-	66,120.00	0.02
10013	โฉนด	2087	20034	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.90	37.90	5,800.00	219,820.00	9429	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	297.00	-	7,850.00	2,331,450.00	10	233,145.00	2,098,305.00	2,318,125.00	-	2,318,125.00	-	-
10014	โฉนด	2086	20033	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	5,800.00	348,000.00	9430	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	297.00	-	7,850.00	2,331,450.00	14	419,661.00	1,911,789.00	2,259,789.00	-	-	2,259,789.00	0.02
10015	โฉนด	3066	7149	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.90	77.90	5,250.00	408,975.00	9431	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,350.00	1,719,900.00	22	1,461,915.00	257,985.00	666,960.00	-	-	666,960.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	5,250.00	126,000.00	9432	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	22	224,910.00	39,690.00	165,690.00	-	-	165,690.00	0.02
10016	โฉนด	3359	9419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.90	66.90	8,000.00	535,200.00	9433	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	20	1,323,000.00	441,000.00	976,200.00	-	976,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10017	โฉนด	5841	103027	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.80	103.80	3,700.00	384,060.00	9434	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	20	508,680.00	1,186,920.00	1,570,980.00	-	1,570,980.00	-	-
10018	โฉนด	5840	103026	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.80	100.80	3,700.00	372,960.00	9435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	7,900.00	1,801,200.00	6	108,072.00	1,693,128.00	2,066,088.00	-	-	2,066,088.00	0.02
10019	โฉนด	6600	15941	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	99.50	99.50	3,700.00	368,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,150.00	-	-	368,150.00	0.30
10020	โฉนด	5844	102849	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.80	101.80	3,700.00	376,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,660.00	-	-	376,660.00	0.02
10021	โฉนด	5843	102848	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.10	72.10	3,700.00	266,770.00	9436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	10	47,400.00	426,600.00	693,370.00	-	-	693,370.00	0.02
10022	โฉนด	5839	103025	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.10	48.10	3,700.00	177,970.00	9437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	9	29,862.00	301,938.00	479,908.00	-	479,908.00	-	-
10023	โฉนด	343	14139-052	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	9438	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	196,032.00	-	196,032.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	294,048.00	-	294,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10024	โฉนด	343	14139-045	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00	9439	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	54	1,431,840.00	452,160.00	980,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	13.33	-	-	-	-	-	-	130,655.33	-	130,655.33	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	208.00	86.67	-	-	-	-	-	-	849,504.67	-	849,504.67	0.02
10025	น.ส.3	-	879/16	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.00	73.00	4,000.00	292,000.00	9440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	7,900.00	712,975.00	34	413,525.50	299,449.50	591,449.50	-	299,449.50	292,000.00	0.02
10026	น.ส.ล.		พช.861-006	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	26,500.00	397,500.00	9441	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	70	569,088.00	179,712.00	577,212.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	192,384.76	-	192,384.76	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	384,827.24	-	384,827.24	0.02
10027	โฉนด	343	14139-021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	9442	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	490,080.00	0.02
10028	โฉนด	343	14139-061	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	9443	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	196,032.00	-	196,032.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	294,048.00	-	294,048.00	0.02
10029	โฉนด	3237	23904	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	5,800.00	91,640.00	9444	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	409,592.00	-	-	409,592.00	0.02
10030	โฉนด	2311	20390	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.20	66.20	3,000.00	198,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600.00	-	-	198,600.00	0.02
10031	โฉนด	906	2290	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	25.80	125.80	30,000.00	3,774,000.00	9445	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	300.00	-	7,350.00	2,205,000.00	18	573,300.00	1,631,700.00	5,405,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	16.00	-	-	-	-	-	-	864,912.00	-	864,912.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	252.00	84.00	-	-	-	-	-	-	4,540,788.00	4,540,788.00	-	-
10032	น.ส.ล.		พช.861-98	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	68.00	368.00	5,000.00	1,840,000.00	9446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,900.00	758,400.00	31	394,368.00	364,032.00	2,204,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	66.66	-	-	-	-	-	-	1,469,207.73	-	1,469,207.73	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	33.34	-	-	-	-	-	-	734,824.27	-	734,824.27	0.02
10033	น.ส.3	-	001/020	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,250.00	99,750.00	9447	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	33	370,944.00	291,456.00	391,206.00	-	-	391,206.00	0.02
10034	น.ส.3	-	001/025	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,250.00	99,750.00	9448	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	33	370,944.00	291,456.00	391,206.00	-	-	391,206.00	0.02
10035	โฉนด	4463	65180	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	18,500.00	1,036,000.00	9449	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	21	317,952.00	675,648.00	1,711,648.00	-	-	1,711,648.00	0.02
10036	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-915-4-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	85.00	285.00	25,000.00	7,125,000.00	9450	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,334.76	-	7,100.00	9,476,796.00	59	7,202,364.96	2,274,431.04	9,399,431.04	-	-	9,399,431.04	0.30
10037	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-845-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.75	25.75	22,000.00	566,500.00	9451	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	54	1,991,808.00	628,992.00	1,195,492.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	19.04	-	-	-	-	-	-	227,621.68	-	227,621.68	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	272.00	80.96	-	-	-	-	-	-	967,870.32	-	967,870.32	0.02
10038	โฉนด	8869	19941	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	9452	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	34	760,032.00	550,368.00	870,368.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	290,093.65	-	290,093.65	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	290,093.65	-	290,093.65	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.34	-	-	-	-	-	-	290,180.69	-	290,180.69	0.02
10039	ที่ราชพัสดุ		พช361-034	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.50	33.50	25,000.00	837,500.00	9453	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	402.00	93.06	7,800.00	3,135,600.00	54	2,383,056.00	752,544.00	1,590,044.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	11.94	-	-	-	-	-	-	189,851.25	-	189,851.25	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	354.00	88.06	-	-	-	-	-	-	1,400,192.75	-	1,400,192.75	0.02
10040	โฉนด	343	14139-076	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	9454	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	-	130,655.33	-	130,655.33	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	359,424.67	-	359,424.67	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10041	โฉนด	343	14139-012	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00		0.00	9455	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	42	813,260.00	285,740.00	285,740.00	-	-	285,740.00	0.02
10042	โฉนด	343	14139-025	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	9456	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	54	995,904.00	314,496.00	578,496.00	-	-	578,496.00	0.02
10043	โฉนด	343	14139-058	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	9457	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	490,080.00	0.02
10044	โฉนด	296	247(4)	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.00	44.00	20,000.00	880,000.00	9458	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	151.20	-	7,800.00	1,179,360.00	33	660,441.60	518,918.40	1,398,918.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.40	33.33	-	-	-	-	-	-	466,259.50	-	466,259.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	100.80	66.67	-	-	-	-	-	-	932,658.90	-	932,658.90	0.02
10045	โฉนด	296	247(5)	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.00	44.00	20,000.00	880,000.00	9459	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	151.20	-	7,800.00	1,179,360.00	33	660,441.60	518,918.40	1,398,918.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.40	33.33	-	-	-	-	-	-	466,259.50	-	466,259.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	100.80	66.67	-	-	-	-	-	-	932,658.90	-	932,658.90	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10046	โฉนด	3643	35708	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.90	8.90	8,000.00	71,200.00	9460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	37	141,120.00	79,380.00	150,580.00	-	-	150,580.00	0.02
10047	โฉนด	10256	364	หมู่ ต.ในเมือง	2	13	3	1.00	5,501.00	3,700.00	20,353,700.00	9461	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,350.00	1,440,600.00	50	1,224,510.00	216,090.00	20,569,790.00	-	-	20,569,790.00	0.02
10048	โฉนด	9045	2322	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.90	75.90	7,500.00	569,250.00	9462	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	0.00	-	7,350.00	0.00	56	0.00	0.00	569,250.00	-	569,250.00	-	-
10049	น.ส.ล.		ที่ พช 01C006/0	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00	9463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,900.00	331,800.00	13	53,088.00	278,712.00	304,962.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	33.33	-	-	-	-	-	-	101,643.83	-	101,643.83	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	66.67	-	-	-	-	-	-	203,318.17	-	203,318.17	0.02
10050	โฉนด	-	14139/010	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	22,000.00	308,000.00	9464	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	43	835,240.00	263,760.00	571,760.00	-	-	571,760.00	0.02
10051	โฉนด	8350	137830	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	-	113,600.00	0.02
10052	โฉนด	5142	82403	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	11.40	11.40	6,000.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	-	68,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10053	โฉนด	3576	30348	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00	9465	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	29	449,280.00	486,720.00	678,720.00	-	-	678,720.00	0.02
10054	โฉนด	3644	35709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	9466	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	37	197,568.00	111,132.00	247,132.00	-	247,132.00	-	-
10055	โฉนด	9801	137828	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	56.90	56.90	4,000.00	227,600.00	9467	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	2	14,976.00	733,824.00	961,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.00	27.08	-	-	-	-	-	-	260,353.62	-	260,353.62	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	72.92	-	-	-	-	-	-	701,070.38	701,070.38	-	-
10056	โฉนด	5978	15976	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	46.80	46.80	7,000.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	-	327,600.00	0.30
10057	โฉนด	1141	5054	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.70	59.70	5,250.00	313,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,425.00	-	-	313,425.00	0.02
10058	โฉนด	44	326	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	34.00	334.00	6,000.00	2,004,000.00	9468	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	275.20	-	7,350.00	2,022,720.00	40	1,415,904.00	606,816.00	2,610,816.00	-	2,610,816.00	-	-
10059	น.ส.3		986	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	9469	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	487,008.00	-	-	487,008.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	9470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	487,008.00	-	-	487,008.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	9471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	37	225,792.00	127,008.00	487,008.00	-	-	487,008.00	0.02
10060	โฉนด	1966	18459	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.20	30.20	8,000.00	241,600.00	9472	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	6,900.00	1,242,000.00	20	372,600.00	869,400.00	1,111,000.00	-	1,111,000.00	-	-
10061	โฉนด	3646	35711	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.90	8.90	8,000.00	71,200.00	9473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	37	197,568.00	111,132.00	182,332.00	-	-	182,332.00	0.02
10062	โฉนด	5713	15401	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.70	36.70	4,600.00	168,820.00	9474	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	27	1,199,520.00	211,680.00	380,500.00	-	380,500.00	-	-
10063	โฉนด	6619	15173	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	37.30	37.30	5,800.00	216,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,340.00	-	216,340.00	-	-
10064	โฉนด	5547	15170	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.30	40.30	5,800.00	233,740.00	9475	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	16	582,120.00	476,280.00	710,020.00	-	-	710,020.00	0.02
10065	โฉนด	8827	15172	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.70	43.70	5,800.00	253,460.00	9476	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,350.00	735,000.00	4	58,800.00	676,200.00	929,660.00	-	929,660.00	-	-
10066	โฉนด	325	486	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	18.00	218.00	4,000.00	872,000.00	9477	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,350.00	1,587,600.00	37	1,349,460.00	238,140.00	1,110,140.00	-	1,110,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10067	โฉนด	4538	12953	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.20	58.20	4,500.00	261,900.00	9478	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,200.00	1,382,400.00	34	801,792.00	580,608.00	842,508.00	-	-	842,508.00	0.02
10068	โฉนด	314	129	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.90	15.90	40,000.00	636,000.00	9479	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	36	812,448.00	497,952.00	1,133,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.52	-	-	-	-	-	-	107,952.23	-	107,952.23	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	152.00	90.48	-	-	-	-	-	-	1,025,999.77	1,025,999.77	-	-
10069	โฉนด	3694	46195	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	73.60	73.60	5,000.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	-	368,000.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
					2	0	0	62.00	62.00	5,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	9480	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	17	70,560.00	223,440.00	323,440.00	-	-	323,440.00	0.02
10070	โฉนด	7777	19621	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.50	51.50	3,400.00	175,100.00	9481	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	9	91,350.00	169,650.00	344,750.00	-	169,650.00	175,100.00	-
10071	โฉนด	1685	3729	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	5,000.00	250,000.00	9482	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,350.00	2,646,000.00	26	2,249,100.00	396,900.00	646,900.00	-	646,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10072	โฉนด	7266	2872	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.50	24.50	4,000.00	98,000.00	9483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	11	42,336.00	310,464.00	408,464.00	-	-	408,464.00	0.02
					2	0	0	24.50	24.50	4,000.00	98,000.00	9484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	11	42,336.00	310,464.00	408,464.00	-	-	408,464.00	0.02
					2	0	0	24.50	24.50	4,000.00	98,000.00	9485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	11	42,336.00	310,464.00	408,464.00	-	-	408,464.00	0.02
					2	0	0	24.50	24.50	4,000.00	98,000.00	9486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	11	42,336.00	310,464.00	408,464.00	-	-	408,464.00	0.02
					2	0	0	24.50	24.50	4,000.00	98,000.00	9487	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	11	42,336.00	310,464.00	408,464.00	-	-	408,464.00	0.02
					2	0	0	24.50	24.50	4,000.00	98,000.00	9488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	98,000.00	-	-	98,000.00	0.02
					2	0	0	25.40	25.40	4,000.00	101,600.00	9489	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	9	31,752.00	321,048.00	422,648.00	-	-	422,648.00	0.02
10073	โฉนด	2189	19893	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.50	41.50	30,000.00	1,245,000.00	9490	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	21	559,104.00	1,188,096.00	2,433,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	695,135.53	-	695,135.53	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	160.00	71.42	-	-	-	-	-	-	1,737,717.16	-	1,737,717.16	0.02
10074	โฉนด	3232	8308	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	4,500.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.02
10075	โฉนด	4294	64093	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
10076	โฉนด	4299	64680	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
10077	โฉนด	4293	64091	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
10078	โฉนด	4295	64094	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	5,000.00	270,000.00	9491	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	29	999,600.00	176,400.00	446,400.00	-	446,400.00	-	-
10079	โฉนด	4297	64095	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
10080	โฉนด	4292	64090	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00	9492	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	15	174,000.00	174,000.00	449,000.00	-	-	449,000.00	0.02
10081	โฉนด	1270	9801	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.80	31.80	5,250.00	166,950.00	9493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	15	265,440.00	1,061,760.00	1,228,710.00	-	1,228,710.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10082	โฉนด	1139	5052	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	56.60	56.60	5,250.00	297,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,150.00	-	-	297,150.00	0.30
10083	โฉนด	1625	15036	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	9494	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	432.00	-	7,800.00	3,369,600.00	29	1,617,408.00	1,752,192.00	1,818,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	115.50	26.73	-	-	-	-	-	-	-	486,002.72	-	486,002.72	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	316.50	73.27	-	-	-	-	-	-	-	1,332,189.28	1,332,189.28	-	-
10084	โฉนด	1283	9476	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.70	56.70	20,000.00	1,134,000.00	9495	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	215.00	-	7,250.00	1,558,750.00	62	1,449,637.50	109,112.50	1,243,112.50	-	-	1,243,112.50	0.02
10085	โฉนด	4191	61230	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02
10086	โฉนด	1180	6012	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	9496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	43	288,192.00	91,008.00	841,008.00	-	-	841,008.00	0.02
10087	โฉนด		4722	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.90	12.90	25,000.00	322,500.00	9497	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	40	786,240.00	336,960.00	659,460.00	-	-	659,460.00	0.02
10088	โฉนด	2100	4130	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	6.50	106.50	5,650.00	601,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,725.00	-	-	601,725.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10089	โฉนด	7072	20316	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	48.60	148.60	7,000.00	1,040,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,200.00	-	-	1,040,200.00	0.60
10090	โฉนด	7063	20318	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	1	84.90	984.90	7,000.00	6,894,300.00	9498	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,782.00	-	7,550.00	13,454,100.00	13	2,152,656.00	11,301,444.00	18,195,744.00	-	-	18,195,744.00	0.02
					2	0	2	8.90	208.90	7,000.00	1,462,300.00	9499	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	13	777,924.00	1,074,276.00	2,536,576.00	-	-	2,536,576.00	0.02
10091	โฉนด	7064	20315	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	38.20	138.20	7,000.00	967,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,400.00	-	-	967,400.00	0.30
10092	โฉนด	7065	20314	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	29.50	129.50	7,000.00	906,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,500.00	-	-	906,500.00	0.30
10093	โฉนด	2296	20317	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	57.00	157.00	7,000.00	1,099,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,000.00	-	1,099,000.00	-	-
10094	โฉนด	9539	2454	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.50	87.50	12,000.00	1,050,000.00	9500	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	41	1,085,184.00	422,016.00	1,472,016.00	-	1,472,016.00	-	-
10095	โฉนด	2494	20780	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.10	63.10	2,950.00	186,145.00	9501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	11	34,128.00	250,272.00	436,417.00	-	-	436,417.00	0.02
10096	โฉนด	2479	20783	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.90	29.90	2,900.00	86,710.00	9502	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	288.00	-	7,200.00	2,073,600.00	34	1,928,448.00	145,152.00	231,862.00	-	231,862.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10097	โฉนด	5772	100867	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.30	35.30	2,950.00	104,135.00	9503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	32	238,896.00	203,504.00	307,639.00	-	-	307,639.00	0.02
10098	โฉนด	5774	100869	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	27.90	27.90	2,950.00	82,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,305.00	-	82,305.00	-	-
10099	โฉนด	5573	100868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	2,950.00	56,640.00	9504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	32	170,640.00	145,360.00	202,000.00	-	-	202,000.00	0.02
10100	โฉนด	270	100866	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	37.00	37.00	2,950.00	109,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,150.00	-	109,150.00	-	-
10101	โฉนด	2495	20781	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.10	55.10	2,950.00	162,545.00	9505	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,000.00	336,000.00	34	194,880.00	141,120.00	303,665.00	-	-	303,665.00	0.02
10102	โฉนด	7629	20782	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	72.10	72.10	2,950.00	212,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,695.00	-	-	212,695.00	0.60
10103	โฉนด	2772	5043	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.30	55.30	6,350.00	351,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,155.00	-	351,155.00	-	-
10104	โฉนด	5405	94192	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	2,800.00	98,000.00	9506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	5	30,415.00	577,885.00	675,885.00	-	-	675,885.00	0.02
10105	น.ส.3	0505	505/16	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	9507	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	92.00	-	7,550.00	694,600.00	12	97,244.00	597,356.00	661,356.00	-	-	661,356.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	9508	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	92.00	-	7,550.00	694,600.00	12	97,244.00	597,356.00	661,356.00	-	-	661,356.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	9509	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	92.00	-	7,550.00	694,600.00	12	97,244.00	597,356.00	661,356.00	-	-	661,356.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	9510	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	92.00	-	7,550.00	694,600.00	12	97,244.00	597,356.00	661,356.00	-	-	661,356.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	9511	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	12	69,888.00	429,312.00	493,312.00	-	-	493,312.00	0.02
10106	โฉนด	2478	20798	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	82.00	182.00	2,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	-	364,000.00	0.30
10107	โฉนด	6444	114618	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	93.40	193.40	4,000.00	773,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,600.00	-	-	773,600.00	0.60
10108	โฉนด	5408	94195	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	9512	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	36	674,730.00	119,070.00	279,070.00	-	279,070.00	-	-
10109	โฉนด	10246	137417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.80	41.80	2,000.00	83,600.00	9513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	1	2,844.00	281,556.00	365,156.00	-	-	365,156.00	0.02
10110	โฉนด	4943	74309	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.30	37.30	6,000.00	223,800.00	9514	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	166.50	-	6,900.00	1,148,850.00	9	103,396.50	1,045,453.50	1,269,253.50	-	-	1,269,253.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10111	โฉนด	6445	114619	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.40	58.40	6,000.00	350,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400.00	-	-	350,400.00	0.60
10112	โฉนด	988	4068	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.20	14.20	4,000.00	56,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,800.00	-	-	56,800.00	0.30
10113	โฉนด	460	1275	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.40	86.40	5,000.00	432,000.00	9515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	214.50	-	7,900.00	1,694,550.00	7	118,618.50	1,575,931.50	2,007,931.50	-	2,007,931.50	-	-
10114	โฉนด	7592	406	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	76.00	76.00	4,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
10115	โฉนด	1466	13885	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.70	13.70	40,000.00	548,000.00	9516	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	37	838,656.00	471,744.00	1,019,744.00	-	-	1,019,744.00	0.30
10116	โฉนด	3988	53546	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	12.50	212.50	6,000.00	1,275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000.00	-	-	1,275,000.00	0.30
10117	โฉนด	3989	53547	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	94.70	194.70	6,000.00	1,168,200.00	9517	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	34	485,460.00	36,540.00	1,204,740.00	-	-	1,204,740.00	0.02
10118	โฉนด	3473	24407	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.40	48.40	6,000.00	290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	-	290,400.00	0.30
10119	โฉนด	3334	24111	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.10	51.10	6,350.00	324,485.00	9518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	318.00	-	7,900.00	2,512,200.00	28	1,155,612.00	1,356,588.00	1,681,073.00	-	-	1,681,073.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10120	โฉนด	9427	127309	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	85,000.00	348,192.00	-	433,192.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	348,192.00	-	348,192.00	0.02
10121	โฉนด	5757	100296	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	6,350.00	125,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,730.00	-	-	125,730.00	0.02
10122	โฉนด	5755	100294	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	6,350.00	153,670.00	9520	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	30	496,800.00	496,800.00	650,470.00	-	650,470.00	-	-
10123	โฉนด	8074	46203	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	72.90	72.90	6,350.00	462,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,915.00	-	-	462,915.00	0.30
10124	โฉนด	8076	46205	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00	9521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	4	67,392.00	1,617,408.00	1,809,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	904,704.00	904,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	12.50	-	-	-	-	-	-	226,176.00	-	226,176.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.00	37.50	-	-	-	-	-	-	678,528.00	678,528.00	-	-
10125	โฉนด	3336	24113	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.90	61.90	6,350.00	393,065.00	9522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	7,900.00	622,125.00	30	311,062.50	311,062.50	704,127.50	-	704,127.50	-	-
10126	โฉนด	9425	127307	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	9523	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	7	52,416.00	696,384.00	866,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	433,192.00	-	433,192.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	433,192.00	-	433,192.00	0.02
10127	โฉนด	9429	127311	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.30	17.30	10,000.00	173,000.00	9524	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	7,800.00	772,200.00	8	61,776.00	710,424.00	883,424.00	-	883,424.00	-	-
10128	โฉนด	5758	100297	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	6,350.00	125,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,730.00	-	-	125,730.00	0.02
10129	โฉนด	8074	127312	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.10	49.10	10,000.00	491,000.00	9525	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	99.00	-	6,900.00	683,100.00	8	54,648.00	628,452.00	1,119,452.00	-	1,119,452.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10130	โฉนด	3337	24114	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.40	55.40	6,350.00	351,790.00	9526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	31	492,960.00	455,040.00	806,830.00	-	806,830.00	-	-
10131	โฉนด	8077	46206	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30
10132	โฉนด	4254	63325	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.10	56.10	6,350.00	356,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,235.00	-	-	356,235.00	0.02
10133	โฉนด	9428	127310	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	10,000.00	168,000.00	9527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	7,800.00	772,200.00	9	69,498.00	702,702.00	870,702.00	-	870,702.00	-	-
10134	โฉนด	3338	24115	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	72.00	72.00	6,350.00	457,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,200.00	-	-	457,200.00	0.30
10135	โฉนด	9426	127308	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.80	16.80	10,000.00	168,000.00	9528	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	7	52,416.00	696,384.00	864,384.00	-	-	864,384.00	0.30
10136	โฉนด	3331	35591	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	6,350.00	336,550.00	9529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	7,900.00	738,650.00	14	132,957.00	605,693.00	942,243.00	-	942,243.00	-	-
10137	โฉนด	5753	100292	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	6,350.00	127,000.00	9530	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	30	496,800.00	496,800.00	623,800.00	-	623,800.00	-	-
10138	โฉนด	5756	100295	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	19.80	19.80	6,350.00	125,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,730.00	-	125,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10139	โฉนด	8075	46204	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	65.00	65.00	6,350.00	412,750.00	9531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	7	17,696.00	235,104.00	647,854.00	-	-	647,854.00	0.30
10140	โฉนด	5754	100293	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.70	21.70	6,350.00	137,795.00	9532	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	699,395.00	-	699,395.00	-	-
10141	โฉนด	3335	24112	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.60	52.60	6,350.00	334,010.00	9533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	32	597,240.00	508,760.00	842,770.00	-	-	842,770.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	6,350.00	19,050.00	9534	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	12.00	-	5,800.00	69,600.00	32	37,584.00	32,016.00	51,066.00	-	-	51,066.00	0.02
10142	โฉนด	277	1006	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	17.00	217.00	5,000.00	1,085,000.00	9535	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	6,700.00	214,400.00	45	199,392.00	15,008.00	1,100,008.00	-	-	1,100,008.00	0.02
10143	โฉนด	5300	89756	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.50	23.50	20,000.00	470,000.00	9536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	716,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	358,480.00	-	358,480.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	358,480.00	-	358,480.00	0.02
					5	0	0	23.50	23.50	20,000.00	470,000.00	9537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	716,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	358,480.00	-	358,480.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	358,480.00	-	358,480.00	0.02
10144	โฉนด	3916	54932	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.30	70.30	3,900.00	274,170.00	9538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	36	205,716.00	126,084.00	400,254.00	-	-	400,254.00	0.02
10145	โฉนด	1330	2926	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	18.80	118.80	10,000.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	-	1,188,000.00	0.30
10146	โฉนด	10077	9235	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.40	54.40	6,350.00	345,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,440.00	-	-	345,440.00	0.02
10147	โฉนด	2665	6857	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.10	37.10	7,000.00	259,700.00	9539	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	324.00	-	7,350.00	2,381,400.00	39	2,024,190.00	357,210.00	616,910.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	22.22	-	-	-	-	-	-	137,077.40	-	137,077.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	77.78	-	-	-	-	-	-	479,832.60	479,832.60	-	-
10148	โฉนด	9455	127735	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	55.00	55.00	2,950.00	162,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,250.00	-	162,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10149	โฉนด	1692	15981	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	79.90	79.90	2,500.00	199,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,750.00	-	-	199,750.00	0.30
10150	โฉนด	3415	9899	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.90	85.90	4,825.00	414,467.50	9540	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,350.00	2,646,000.00	41	2,249,100.00	396,900.00	811,367.50	-	811,367.50	-	-
10151	โฉนด	6767	115584	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	36.70	36.70	4,000.00	146,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,800.00	-	-	146,800.00	0.60
10152	โฉนด	4231	62813	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	2,950.00	206,500.00	9541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	34	288,666.00	209,034.00	415,534.00	-	415,534.00	-	-
10153	โฉนด	4879	72059	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	74.00	74.00	2,950.00	218,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,300.00	-	218,300.00	-	-
10154	โฉนด	6696	1013	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.90	114.90	4,000.00	459,600.00	9542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	14	39,816.00	181,384.00	640,984.00	-	-	640,984.00	0.02
												9543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	14	39,816.00	181,384.00	181,384.00	-	-	181,384.00	0.02
												9544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	14	39,816.00	181,384.00	181,384.00	-	-	181,384.00	0.02
												9545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	14	39,816.00	181,384.00	181,384.00	-	-	181,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	14	39,816.00	181,384.00	181,384.00	-	-	181,384.00	0.02
												9547	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	10	7,800.00	70,200.00	70,200.00	-	-	70,200.00	0.02
10155	โฉนด	6896	17455	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	0.00	300.00	2,950.00	885,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,000.00	-	885,000.00	-	-
10156	โฉนด	8614	122087	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.20	16.20	4,000.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.60
10157	โฉนด	5885	15707	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.50	42.50	2,950.00	125,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,375.00	-	-	125,375.00	0.30
10158	โฉนด	4881	72061	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.00	47.00	2,950.00	138,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,650.00	-	-	138,650.00	0.60
10159	โฉนด	9864	131689	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	59.00	159.00	2,950.00	469,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,050.00	-	469,050.00	-	-
10160	โฉนด	4880	72060	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	44.00	44.00	2,950.00	129,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,800.00	-	-	129,800.00	0.30
10161	โฉนด	4878	72058	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	15.00	215.00	2,950.00	634,250.00	9548	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	19	987,840.00	423,360.00	1,057,610.00	-	1,057,610.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10162	โฉนด	3429	10193	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	50.00	150.00	5,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
10163	โฉนด	4875	14168	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	40,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.60
10164	โฉนด	5152	82161	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	5,000.00	81,500.00	9549	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	14	119,232.00	543,168.00	624,668.00	-	624,668.00	-	-
10165	โฉนด	4985	75677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.80	17.80	5,000.00	89,000.00	9550	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	18	172,224.00	490,176.00	579,176.00	-	579,176.00	-	-
10166	โฉนด	4984	75676	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00	9551	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	18	172,224.00	490,176.00	580,676.00	-	-	580,676.00	0.02
10167	โฉนด	4710	67444	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.00	84.00	5,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.02
10168	โฉนด	4774	70279	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.20	42.20	5,000.00	211,000.00	9552	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	10	6,240.00	56,160.00	267,160.00	-	267,160.00	-	-
10169	โฉนด	4773	70278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.30	71.30	5,000.00	356,500.00	9553	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	7,850.00	1,632,800.00	16	359,216.00	1,273,584.00	1,630,084.00	-	1,630,084.00	-	-
10170	โฉนด	4771	70276	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00	9554	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	23	238,464.00	423,936.00	518,936.00	-	518,936.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10171	โฉนด	4775	70280	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.70	42.70	5,000.00	213,500.00	9555	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	13	493,920.00	682,080.00	895,580.00	-	-	895,580.00	0.02
10172	โฉนด	5017	75755	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	9556	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	18	172,224.00	490,176.00	590,176.00	-	-	590,176.00	0.02
10173	โฉนด	4772	70277	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	76.50	76.50	5,000.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	-	382,500.00	0.30
10174	โฉนด	4769	20202	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00	9557	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	16	276,320.00	979,680.00	1,154,680.00	-	1,154,680.00	-	-
10175	โฉนด	4709	67443	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	5,000.00	65,000.00	9558	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	18	394,368.00	1,122,432.00	1,187,432.00	-	1,187,432.00	-	-
10176	โฉนด	4986	75678	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.60	17.60	5,000.00	88,000.00	9559	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	18	172,224.00	490,176.00	578,176.00	-	-	578,176.00	0.02
10177	โฉนด	4987	75679	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.40	17.40	5,000.00	87,000.00	9560	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,800.00	686,400.00	20	205,920.00	480,480.00	567,480.00	-	567,480.00	-	-
10178	โฉนด	9900	3614	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	35.00	35.00	4,550.00	159,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,250.00	-	-	159,250.00	0.30
10179	โฉนด	557	2055	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	6,550.00	393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	-	393,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60.00	60.00	6,550.00	393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	-	393,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	6,550.00	131,000.00	9561	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,250.00	1,044,000.00	46	970,920.00	73,080.00	204,080.00	-	-	204,080.00	0.02
												9562	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,250.00	1,044,000.00	41	970,920.00	73,080.00	73,080.00	-	-	73,080.00	0.02
												9563	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	41	323,640.00	24,360.00	24,360.00	-	-	24,360.00	0.02
10180	โฉนด	8302	1029	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	9.00	209.00	3,000.00	627,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000.00	-	627,000.00	-	-
10181	โฉนด	902	3701	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	80.90	80.90	5,250.00	424,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,725.00	-	424,725.00	-	-
10182	โฉนด	246	442	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.40	58.40	5,000.00	292,000.00	9564	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	28	1,049,580.00	185,220.00	477,220.00	-	477,220.00	-	-
10183	โฉนด	8585	1418	หมู่ ต.ในเมือง	1	50	2	65.10	20,265.10	5,800.00	117,537,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,537,580.00	-	-	117,537,580.00	0.01-0.05
10184	โฉนด	5292	14674	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.50	58.50	5,450.00	318,825.00	9565	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	133.00	-	7,850.00	1,044,050.00	25	417,620.00	626,430.00	945,255.00	-	945,255.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10185	โฉนด	8511	2331	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	30.00	330.00	4,700.00	1,551,000.00	9566	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	30	847,800.00	847,800.00	2,398,800.00	-	-	2,398,800.00	0.02
					3	6	3	95.10	2,795.10	4,700.00	13,136,970.00	9567	โรงงาน	ตึก	3	940.00	-	5,850.00	5,499,000.00	30	2,749,500.00	2,749,500.00	15,886,470.00	-	-	15,886,470.00	0.30
												9568	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	152.00	-	7,100.00	1,079,200.00	24	410,096.00	669,104.00	669,104.00	-	-	669,104.00	0.30
												9569	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	210.00	-	5,750.00	1,207,500.00	30	603,750.00	603,750.00	603,750.00	-	-	603,750.00	0.30
												9570	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,600.00	182,000.00	30	91,000.00	91,000.00	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30
												9571	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,600.00	182,000.00	30	91,000.00	91,000.00	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30
												9572	ป้อมยาม	ตึก	3	15.50	-	5,400.00	83,700.00	30	41,850.00	41,850.00	41,850.00	-	-	41,850.00	0.30
												9573	โรงงาน	ตึก	3	2,039.00	-	5,850.00	11,928,150.00	30	5,964,075.00	5,964,075.00	5,964,075.00	-	-	5,964,075.00	0.30
												9574	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	620.00	-	5,500.00	3,410,000.00	30	1,705,000.00	1,705,000.00	1,705,000.00	-	-	1,705,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9575	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	127.50	38.99	7,850.00	2,566,950.00	30	1,283,475.00	1,283,475.00	1,283,475.00	-	-	1,283,475.00	0.02
												9576	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	199.50	61.01	7,850.00	2,566,950.00	30	1,283,475.00	1,283,475.00	1,283,475.00	-	-	1,283,475.00	0.02
												9577	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	161.00	27.38	3,450.00	2,028,600.00	30	1,014,300.00	1,014,300.00	1,014,300.00	-	-	1,014,300.00	0.30
												9578	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	427.00	72.62	3,450.00	2,028,600.00	30	1,014,300.00	1,014,300.00	1,014,300.00	-	-	1,014,300.00	0.30
												9579	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	249.00	-	5,750.00	1,431,750.00	30	715,875.00	715,875.00	715,875.00	-	-	715,875.00	0.30
												9580	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	54.00	-	7,100.00	383,400.00	30	191,700.00	191,700.00	191,700.00	-	-	191,700.00	0.30
												9581	โรงจอดรถ	ตึก	3	130.00	-	2,600.00	338,000.00	30	169,000.00	169,000.00	169,000.00	-	-	169,000.00	0.30
												9582	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,600.00	234,000.00	30	117,000.00	117,000.00	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30
												9583	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.00	-	5,950.00	142,800.00	30	71,400.00	71,400.00	71,400.00	-	-	71,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9584	โรงจอดรถ	ตึก	3	33.25	-	2,600.00	86,450.00	30	43,225.00	43,225.00	43,225.00	-	-	43,225.00	0.30
												9585	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,600.00	65,000.00	30	32,500.00	32,500.00	32,500.00	-	-	32,500.00	0.30
10186	โฉนด	9102	17845	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.90	13.90	3,000.00	41,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,700.00	-	-	41,700.00	0.60
10187	โฉนด	7086	17846	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.40	47.40	3,000.00	142,200.00	9586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.75	-	7,900.00	677,425.00	17	162,582.00	514,843.00	657,043.00	-	-	657,043.00	0.02
10188	โฉนด	5111	79725	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	7,500.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.02
10189	โฉนด	9103	125080	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	13.00	113.00	7,500.00	847,500.00	9587	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	7,350.00	793,800.00	36	674,730.00	119,070.00	966,570.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	18.51	-	-	-	-	-	-	178,912.11	-	178,912.11	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	81.49	-	-	-	-	-	-	787,657.89	787,657.89	-	-
10190	โฉนด	9104	125081	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	58.00	58.00	4,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10191	โฉนด	6464	114264	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	5,800.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	299,490.05	-	299,490.05	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	599,069.95	-	599,069.95	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,960.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,646.03	-	-	120,646.03	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,313.97	-	-	60,313.97	0.30
10192	โฉนด	1354	2950	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.90	21.90	20,000.00	438,000.00	9588	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	32	539,136.00	459,264.00	897,264.00	-	-	897,264.00	0.02
10193	โฉนด	2802	6041	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	6.75	6.75	20,000.00	135,000.00	9589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	7,900.00	213,300.00	2	4,266.00	209,034.00	344,034.00	-	-	344,034.00	0.30
					3	0	0	15.25	15.25	20,000.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	-	305,000.00	0.30
10194	โฉนด	8272	2949	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	9590	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	32	539,136.00	459,264.00	939,264.00	-	-	939,264.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10195	โฉนด	1351	2947	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	13.50	13.50	20,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.60
10196	โฉนด	7109	17827	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	24.20	24.20	20,000.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	484,000.00	-	-
10197	โฉนด	2803	6040	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
10198	โฉนด	3195	23875	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.20	22.20	20,000.00	444,000.00	9591	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	31	454,272.00	419,328.00	863,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,664.00	-	431,664.00	0.30
													ชั้นที่ 2-1	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	431,664.00	-	431,664.00	0.02
10199	โฉนด	3014-4	6042	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.90	21.90	20,000.00	438,000.00	9592	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	32	539,136.00	459,264.00	897,264.00	-	-	897,264.00	0.02
10200	โฉนด	9506	2946	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.00	27.00	20,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.60
10201	โฉนด	3194	23874	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.30	22.30	20,000.00	446,000.00	9593	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	31	454,272.00	419,328.00	865,328.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	432,664.00	-	432,664.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	432,664.00	-	432,664.00	0.02
10202	โฉนด	9935	11502	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	25,000.00	517,500.00	9594	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	39	678,912.00	319,488.00	836,988.00	-	836,988.00	-	-
10203	โฉนด	4193	11501	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.70	20.70	25,000.00	517,500.00	9595	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	39	509,184.00	239,616.00	757,116.00	-	757,116.00	-	-
10204	โฉนด	837	2094	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	7,050.00	705,000.00	9596	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,250.00	507,500.00	46	471,975.00	35,525.00	740,525.00	-	-	740,525.00	0.02
					4	1	3	68.00	768.00	7,050.00	5,414,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,414,400.00	-	-	5,414,400.00	0.30
10205	โฉนด	7283	17723	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	9597	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	30	1,124,550.00	198,450.00	758,450.00	-	758,450.00	-	-
					3	0	0	5.90	5.90	7,000.00	41,300.00	9598	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	1	104.00	10,296.00	51,596.00	-	-	51,596.00	0.30
10206	โฉนด	3965	53443	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.00	83.00	7,000.00	581,000.00	9599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	7	55,300.00	734,700.00	1,315,700.00	-	1,315,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9600	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	24.00	-	5,800.00	139,200.00	2	2,784.00	136,416.00	136,416.00	-	136,416.00	-	-
10207	โฉนด	3963	53441	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	83.00	83.00	7,000.00	581,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,000.00	-	581,000.00	-	-
10208	โฉนด	6207	111783	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
10209	โฉนด	68	43	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	94.70	194.70	2,000.00	389,400.00	9601	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	7,250.00	913,500.00	22	849,555.00	63,945.00	453,345.00	-	-	453,345.00	0.02
10210	โฉนด	755	1819	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.90	51.90	12,000.00	622,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,800.00	-	622,800.00	-	-
10211	โฉนด	812	3328	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.70	20.70	30,000.00	621,000.00	9602	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	70.00	62.50	7,800.00	546,000.00	9	49,140.00	496,860.00	1,117,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	20.00	-	-	-	-	-	-	223,572.00	-	223,572.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	80.00	-	-	-	-	-	-	894,288.00	-	894,288.00	0.02
					5	0	0	20.70	20.70	30,000.00	621,000.00	9603	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,350.00	411,600.00	9	37,044.00	374,556.00	995,556.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	-	-	-	-	-	-	-	995,556.00	-	995,556.00	0.02
10212	โฉนด	1911	18228	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	7,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	7,000.00	189,000.00	9604	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	126.00	-	7,550.00	951,300.00	14	171,234.00	780,066.00	969,066.00	-	-	969,066.00	0.02
												9605	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	14	97,848.00	445,752.00	445,752.00	-	-	445,752.00	0.02
10213	โฉนด	1914	18231	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.80	29.80	7,000.00	208,600.00	9606	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	40	989,100.00	423,900.00	632,500.00	-	632,500.00	-	-
10214	โฉนด	1912	18229	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.70	30.70	7,000.00	214,900.00	9607	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	90.00	-	7,550.00	679,500.00	14	122,310.00	557,190.00	772,090.00	-	-	772,090.00	0.02
10215	โฉนด	1910	18227	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	7,000.00	98,000.00	9608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	14	63,504.00	289,296.00	387,296.00	-	-	387,296.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	7,000.00	98,000.00	9609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	14	63,504.00	289,296.00	387,296.00	-	-	387,296.00	0.02
					2	0	0	14.10	14.10	7,000.00	98,700.00	9610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	14	63,504.00	289,296.00	387,996.00	-	-	387,996.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10216	โฉนด	5331	92394	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.90	8.90	7,000.00	62,300.00	9611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	14	39,690.00	180,810.00	243,110.00	-	-	243,110.00	0.02
10217	โฉนด	149	224	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	30,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.02
10218	โฉนด	2466	20641	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.60
10219	โฉนด	2462	20649	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.50	92.50	10,000.00	925,000.00	9612	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	3	30,870.00	998,130.00	1,923,130.00	-	-	1,923,130.00	0.02
10220	โฉนด	2415	20544	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.60
10221	โฉนด	2473	20648	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-
10222	โฉนด	2456	20634	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	5,000.00	285,000.00	9613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,850.00	1,208,900.00	23	435,204.00	773,696.00	1,058,696.00	-	1,058,696.00	-	-
10223	โฉนด	2452	20630	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.00	29.00	5,000.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.30
					1	0	0	29.00	29.00	5,000.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10224	โฉนด	2450	20628	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	96.70	96.70	10,000.00	967,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,000.00	-	967,000.00	-	-
10225	โฉนด	2460	20638	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	55.30	55.30	5,000.00	276,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,500.00	-	276,500.00	-	-
10226	โฉนด	2469	20644	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	5,000.00	290,000.00	9614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	14	191,970.00	874,530.00	1,164,530.00	-	1,164,530.00	-	-
10227	โฉนด	2464	20651	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	58.60	58.60	5,000.00	293,000.00	9615	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	420.00	75.00	7,850.00	3,297,000.00	7	230,790.00	3,066,210.00	3,359,210.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	196.00	46.66	-	-	-	-	-	-	1,567,407.39	-	1,567,407.39	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	224.00	53.34	-	-	-	-	-	-	1,791,802.61	1,791,802.61	-	-
10228	โฉนด	518	1657	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.10	61.10	20,000.00	1,222,000.00	9616	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	33	329,280.00	258,720.00	1,480,720.00	-	1,480,720.00	-	-
10229	โฉนด	1240	11325	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.10	41.10	5,800.00	238,380.00	9617	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	13	518,616.00	716,184.00	954,564.00	-	954,564.00	-	-
10230	โฉนด	1305	10471	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	22.40	122.40	7,000.00	856,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,800.00	-	-	856,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10231	โฉนด	8457	2589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	22.70	322.70	7,500.00	2,420,250.00	9618	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	442.00	-	7,350.00	3,248,700.00	26	2,761,395.00	487,305.00	2,907,555.00	-	2,907,555.00	-	-
10232	โฉนด	1184	2787	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
10233	โฉนด	87	735	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	59.30	159.30	40,000.00	6,372,000.00	9619	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	-	2,330.10	99.77	9,300.00	21,669,930.00	26	9,101,370.60	12,568,559.40	18,940,559.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	467.10	20.04	-	-	-	-	-	-	3,795,688.10	-	3,795,688.10	0.30
													ชั้นที่ 2-5	ตึก	2	1,863.00	79.96	-	-	-	-	-	-	15,144,871.30	-	15,144,871.30	0.02
10234	โฉนด	6515	44204	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	61.30	161.30	5,000.00	806,500.00	9620	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	950.00	-	7,550.00	7,172,500.00	14	1,291,050.00	5,881,450.00	6,687,950.00	-	-	6,687,950.00	0.30
												9621	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	950.00	-	7,550.00	7,172,500.00	14	1,291,050.00	5,881,450.00	5,881,450.00	-	-	5,881,450.00	0.30
10235	โฉนด	116	350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.20	60.20	10,000.00	602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,000.00	-	-	602,000.00	0.02
					3	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	9622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,350.00	264,600.00	24	100,548.00	164,052.00	354,052.00	-	-	354,052.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	2.00	102.00	10,000.00	1,020,000.00	9623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	24	536,256.00	874,944.00	1,894,944.00	-	1,894,944.00	-	-
					3	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	9624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,350.00	264,600.00	24	100,548.00	164,052.00	354,052.00	-	-	354,052.00	0.30
												9625	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	7,350.00	955,500.00	29	812,175.00	143,325.00	143,325.00	-	-	143,325.00	0.02
10236	โฉนด	1427	3101	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	70.40	170.40	20,000.00	3,408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,408,000.00	-	3,408,000.00	-	-
					2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.02
					5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,678.00	-	-	226,678.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	113,322.00	84,663.53	-	197,985.53	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,678.00	-	-	226,678.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	113,322.00	84,663.53	-	197,985.53	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	169,352.47	-	169,352.47	0.02
												9628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	19	98,784.00	254,016.00	254,016.00	-	-	254,016.00	0.02
												9629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	19	98,784.00	254,016.00	254,016.00	-	-	254,016.00	0.02
10237	โฉนด	796	3452	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	9630	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	40	483,000.00	207,000.00	333,000.00	-	333,000.00	-	-
10238	โฉนด	1833	17135	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.60	14.60	7,000.00	102,200.00	9631	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	39	469,200.00	220,800.00	323,000.00	-	323,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10239	โฉนด	1605	14680	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.90	15.90	5,250.00	83,475.00	9632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	42	261,072.00	91,728.00	175,203.00	-	-	175,203.00	0.02
10240	โฉนด	579	2159	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.80	73.80	4,000.00	295,200.00	9633	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	235.00	-	7,850.00	1,844,750.00	14	332,055.00	1,512,695.00	1,807,895.00	-	-	1,807,895.00	0.02
10241	โฉนด	1576	3347	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.40	94.40	5,000.00	472,000.00	9634	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	472,000.00	-	472,000.00	-	-
					2	0	0	73.00	73.00	5,000.00	365,000.00	9635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	30	79,000.00	79,000.00	444,000.00	-	-	444,000.00	0.02
												9636	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	7,350.00	1,587,600.00	35	1,349,460.00	238,140.00	238,140.00	-	-	238,140.00	0.02
												9637	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	7,350.00	1,587,600.00	35	1,349,460.00	238,140.00	238,140.00	-	-	238,140.00	0.02
												9638	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	63.00	-	7,500.00	472,500.00	30	439,425.00	33,075.00	33,075.00	-	-	33,075.00	0.02
10242	โฉนด	220	1460	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	27.70	27.70	26,000.00	720,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,200.00	-	-	720,200.00	0.60
10243	โฉนด	2770	5041	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.50	34.50	6,350.00	219,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,075.00	-	-	219,075.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10244	โฉนด	2831	6264	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00	9639	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	7,850.00	1,766,250.00	20	529,875.00	1,236,375.00	1,320,375.00	-	1,320,375.00	-	-
10245	โฉนด	740	3013	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	17.90	417.90	2,500.00	1,044,750.00	9640	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	36	323,640.00	24,360.00	1,069,110.00	-	-	1,069,110.00	0.02
10246	โฉนด	166	1028	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.80	11.80	10,000.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	118,000.00	-	-
10247	โฉนด	7459	10843	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	19.90	19.90	5,650.00	112,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,435.00	-	-	112,435.00	0.30
10248	โฉนด	513	1604	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	35,000.00	980,000.00	9641	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	225.00	-	7,800.00	1,755,000.00	54	1,333,800.00	421,200.00	1,401,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	6.66	-	-	-	-	-	-	93,319.92	-	93,319.92	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	210.00	93.34	-	-	-	-	-	-	1,307,880.08	-	1,307,880.08	0.02
					5	0	0	28.00	28.00	35,000.00	980,000.00	9642	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	188.40	83.73	7,800.00	1,469,520.00	54	1,116,835.20	352,684.80	1,332,684.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	39.80	-	-	-	-	-	-	530,408.55	-	530,408.55	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.90	26.90	35,000.00	941,500.00	9643	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	54	1,707,264.00	539,136.00	1,480,636.00	-	-	1,480,636.00	0.02
10249	โฉนด	5459	15103	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.40	44.40	3,700.00	164,280.00	9644	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	36	999,600.00	176,400.00	340,680.00	-	-	340,680.00	0.02
					2	0	0	44.40	44.40	3,700.00	164,280.00	9645	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	36	999,600.00	176,400.00	340,680.00	-	-	340,680.00	0.02
10250	โฉนด	1612	14687	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.70	15.70	12,000.00	188,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,400.00	-	-	188,400.00	0.30
10251	โฉนด	8656	13356	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.00	133.00	3,000.00	399,000.00	9646	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	23	678,240.00	1,205,760.00	1,604,760.00	-	1,604,760.00	-	-
10252	โฉนด	5234	89616	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	19.00	219.00	5,000.00	1,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,000.00	-	-	1,095,000.00	0.30
10253	โฉนด	1533	14300	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.40	16.40	20,000.00	328,000.00	9647	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	39	640,560.00	301,440.00	629,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	24.00	20.00	-	-	-	-	-	-	125,888.00	-	125,888.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	251,776.00	-	251,776.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	8.33	-	-	-	-	-	-	52,432.35	-	52,432.35	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	38.00	31.67	-	-	-	-	-	-	199,343.65	-	199,343.65	0.02
10254	โฉนด	2402	4510	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.20	108.20	25,000.00	2,705,000.00	9648	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	32	1,199,520.00	211,680.00	2,916,680.00	-	-	2,916,680.00	0.02
10255	โฉนด	2704	5139	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	4,000.00	296,000.00	9649	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	256.00	-	7,550.00	1,932,800.00	16	425,216.00	1,507,584.00	1,803,584.00	-	-	1,803,584.00	0.02
10256	โฉนด	802	3458	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.60
10257	โฉนด	3131	7110	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	3	33.00	733.00	6,250.00	4,581,250.00	9650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	297.00	-	7,850.00	2,331,450.00	30	1,165,725.00	1,165,725.00	5,746,975.00	-	5,746,975.00	-	-
10258	โฉนด	7759	19458	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	96.50	496.50	3,000.00	1,489,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,500.00	-	1,489,500.00	-	-
10259	โฉนด	7758	19457	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	34.10	534.10	3,000.00	1,602,300.00	9651	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	15.00	-	7,250.00	108,750.00	1	3,262.50	105,487.50	1,707,787.50	-	1,707,787.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10260	โฉนด	661	1260	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	36.00	236.00	13,000.00	3,068,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,068,000.00	-	-	3,068,000.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	13,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30
					1	0	3	52.00	352.00	13,000.00	4,576,000.00	9652	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	943.00	-	7,250.00	6,836,750.00	14	4,102,050.00	2,734,700.00	7,310,700.00	-	4,576,000.00	2,734,700.00	0.30
												9653	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	63.75	-	7,250.00	462,187.50	14	277,312.50	184,875.00	184,875.00	-	-	184,875.00	0.30
10261	โฉนด	2364	11403	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	12.80	112.80	12,000.00	1,353,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,600.00	-	-	1,353,600.00	0.30
10262	โฉนด	4152	61957	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.50	61.50	2,950.00	181,425.00	9654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	7,900.00	955,900.00	4	38,236.00	917,664.00	1,099,089.00	-	1,099,089.00	-	-
10263	โฉนด	1669	15471	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.60	25.60	40,000.00	1,024,000.00	9655	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	80.00	-	6,700.00	536,000.00	44	498,480.00	37,520.00	1,061,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	424,608.00	-	424,608.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	636,912.00	-	636,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10264	โฉนด	1668	15470	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.20	62.20	35,000.00	2,177,000.00	9656	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	6,700.00	536,000.00	68	498,480.00	37,520.00	2,214,520.00	-	-	2,214,520.00	0.02
					3	0	0	62.00	62.00	35,000.00	2,170,000.00	9657	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	80.00	-	6,700.00	536,000.00	68	498,480.00	37,520.00	2,207,520.00	-	-	2,207,520.00	0.30
10265	โฉนด	1667	15469	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	45.40	145.40	35,000.00	5,089,000.00	9658	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	180.00	-	6,700.00	1,206,000.00	68	1,121,580.00	84,420.00	5,173,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	54.00	30.00	-	-	-	-	-	-	1,552,026.00	-	1,552,026.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	126.00	70.00	-	-	-	-	-	-	3,621,394.00	3,621,394.00	-	-
10266	โฉนด	6062	107501	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	26.00	26.00	40,000.00	1,040,000.00	9659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,350.00	588,000.00	19	164,640.00	423,360.00	1,463,360.00	-	-	1,463,360.00	0.30
10267	โฉนด	2580	21101	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.50	8.50	40,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.02
10268	โฉนด	167	15472	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.80	33.80	40,000.00	1,352,000.00	9660	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	27	667,392.00	849,408.00	2,201,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	550,352.00	-	550,352.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	-	1,651,056.00	-	-	1,651,056.00	0.02
10269	โฉนด	2581	21185	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	8.30	8.30	40,000.00	332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	-	332,000.00	0.30
10270	โฉนด	1672	15474	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.40	25.40	40,000.00	1,016,000.00	9661	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	27	667,392.00	849,408.00	1,865,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	7.81	-	-	-	-	-	-	-	145,688.36	-	145,688.36	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	177.00	92.18	-	-	-	-	-	-	-	1,719,533.09	1,719,533.09	-	-
10271	โฉนด	5295	2527	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.90	22.90	20,000.00	458,000.00	9662	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	704,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	352,480.00	-	352,480.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	352,480.00	-	352,480.00	0.02
					5	0	0	22.90	22.90	20,000.00	458,000.00	9663	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	20	105,840.00	246,960.00	704,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	352,480.00	-	352,480.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	352,480.00	-	352,480.00	0.02
10272	โฉนด	6945	4222	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.80	20.80	7,000.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	145,600.00	-	-
10273	โฉนด	842	3420	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.10	13.10	25,000.00	327,500.00	9664	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	39	763,776.00	359,424.00	686,924.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	228,951.77	-	228,951.77	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	457,972.23	457,972.23	-	-
10274	โฉนด	3102	9218	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	5,300.00	259,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,170.00	-	-	259,170.00	0.02
10275	โฉนด	1303	10469	หมู่ ต.ในเมือง	1	3	1	39.50	1,339.50	7,000.00	9,376,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,376,500.00	-	9,376,500.00	-	-
10276	โฉนด	3	296	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	52.20	52.20	11,500.00	600,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,300.00	-	-	600,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10277	โฉนด	1736	3780	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	49.70	49.70	5,000.00	248,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,500.00	-	248,500.00	-	-
10278	โฉนด	3482	10179	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	20.80	520.80	4,500.00	2,343,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,343,600.00	-	-	2,343,600.00	0.02
10279	โฉนด	308	473	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	9665	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	448.00	-	7,850.00	3,516,800.00	19	984,704.00	2,532,096.00	2,932,096.00	-	2,932,096.00	-	-
10280	โฉนด	523	604	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	66.10	266.10	7,000.00	1,862,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,700.00	-	-	1,862,700.00	0.30
10281	โฉนด	7132	116423	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	4.30	4.30	15,000.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.30
10282	โฉนด	7133	116424	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	9666	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,219,524.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	135,489.12	-	135,489.12	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	-	1,084,034.88	-	1,084,034.88	0.02
10283	โฉนด	3071	23883	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00	9667	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,528,488.00	-	-	1,528,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10284	โฉนด	7464	118371	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00	9668	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,341,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	297,975.53	-	297,975.53	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	1,043,048.47	-	1,043,048.47	0.02
10285	โฉนด	3076	9129	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	9669	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	44	899,640.00	158,760.00	518,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	37.50	26.04	-	-	-	-	-	-	135,085.10	-	135,085.10	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	106.50	73.96	-	-	-	-	-	-	383,674.90	-	383,674.90	0.02
10286	โฉนด	208	102	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	41.30	41.30	40,000.00	1,652,000.00	9670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,900.00	505,600.00	39	343,808.00	161,792.00	1,813,792.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	25.00	-	-	-	-	-	-	453,448.00	-	453,448.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,360,344.00	1,360,344.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10287	โฉนด	1281	9812	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	5,250.00	378,000.00	9671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	31	221,832.00	204,768.00	582,768.00	-	-	582,768.00	0.02
10288	โฉนด	1573	14338	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.40	17.40	20,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30
10289	โฉนด	3465	9512	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	40,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	40,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
					3	0	1	11.90	111.90	40,000.00	4,476,000.00	9672	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	196.00	-	5,750.00	1,127,000.00	19	315,560.00	811,440.00	5,287,440.00	-	-	5,287,440.00	0.30
												9673	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	778,752.00	-	-	778,752.00	0.30
												9674	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	778,752.00	-	-	778,752.00	0.30
10290	โฉนด	2126	4156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	59.00	159.00	5,650.00	898,350.00	9675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	20	260,700.00	608,300.00	1,506,650.00	-	-	1,506,650.00	0.02
												9676	โรงจอดรถ	ตึก	2	47.00	-	2,600.00	122,200.00	20	36,660.00	85,540.00	85,540.00	-	-	85,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10291	ที่ราชพัสดุ	-	1พช.861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00	9677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,900.00	758,400.00	10	75,840.00	682,560.00	787,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	58.33	-	-	-	-	-	-	459,383.75	-	459,383.75	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	41.66	-	-	-	-	-	-	328,097.50	-	328,097.50	0.02
					5	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	9678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	98.00	-	7,900.00	774,200.00	10	77,420.00	696,780.00	754,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	56.00	57.14	-	-	-	-	-	-	430,995.59	-	430,995.59	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	42.00	42.86	-	-	-	-	-	-	323,284.41	-	323,284.41	0.02
10292	โฉนด	2582	22157	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	68.60	368.60	2,500.00	921,500.00	9679	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,350.00	1,337,700.00	22	1,137,045.00	200,655.00	1,122,155.00	-	200,655.00	921,500.00	-
10293	โฉนด	5348	96706	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	99.00	99.00	17,500.00	1,732,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,500.00	-	-	1,732,500.00	0.60
10294	โฉนด	7873	19899	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.30	95.30	7,000.00	667,100.00	9680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	5	43,450.00	825,550.00	1,492,650.00	-	1,492,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9681	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	5	3,120.00	59,280.00	59,280.00	-	59,280.00	-	-
10295	โฉนด	7597	19897	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.50	58.50	7,000.00	409,500.00	9682	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,008.00	-	7,550.00	7,610,400.00	11	913,248.00	6,697,152.00	7,106,652.00	-	-	7,106,652.00	0.02
10296	โฉนด	7872	19898	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.70	54.70	7,000.00	382,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,900.00	-	-	382,900.00	0.02
10297	โฉนด	7874	19900	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	56.90	56.90	7,000.00	398,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,300.00	-	-	398,300.00	0.60
10298	โฉนด	8138	2258	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	22.20	122.20	7,000.00	855,400.00	9683	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	398.40	-	3,450.00	1,374,480.00	24	522,302.40	852,177.60	1,707,577.60	-	-	1,707,577.60	0.30
10299	โฉนด	9158	2631	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
10300	โฉนด	472	574	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
10301	โฉนด	5230	14724	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	54.00	54.00	7,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
10302	โฉนด	1096	9794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	20,000.00	374,000.00	9684	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	33	733,824.00	576,576.00	950,576.00	-	-	950,576.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10303	โฉนด	7485	4457	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	44.80	44.80	4,000.00	179,200.00	9685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	127.00	-	7,900.00	1,003,300.00	10	100,330.00	902,970.00	1,082,170.00	-	-	1,082,170.00	0.30
10304	โฉนด	1342	2938	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	13.00	113.00	6,350.00	717,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,550.00	-	717,550.00	-	-
10305	โฉนด	5339	14831	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	9686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,350.00	264,600.00	13	42,336.00	222,264.00	447,264.00	-	-	447,264.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	9687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,350.00	191,100.00	13	30,576.00	160,524.00	310,524.00	-	-	310,524.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
					3	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00	9688	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,350.00	264,600.00	13	42,336.00	222,264.00	432,264.00	-	-	432,264.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	9689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,350.00	191,100.00	13	30,576.00	160,524.00	310,524.00	-	-	310,524.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	9690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,350.00	191,100.00	13	30,576.00	160,524.00	310,524.00	-	-	310,524.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	9691	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,350.00	191,100.00	13	30,576.00	160,524.00	310,524.00	-	-	310,524.00	0.02
												9692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,350.00	191,100.00	13	30,576.00	160,524.00	160,524.00	-	-	160,524.00	0.02
												9693	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,350.00	191,100.00	13	30,576.00	160,524.00	160,524.00	-	-	160,524.00	0.02
												9694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,350.00	191,100.00	13	30,576.00	160,524.00	160,524.00	-	-	160,524.00	0.02
												9695	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	7,350.00	191,100.00	13	30,576.00	160,524.00	160,524.00	-	-	160,524.00	0.02
10306	โฉนด	7330	10944	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.90	15.90	5,800.00	92,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,220.00	-	-	92,220.00	0.30
10307	โฉนด	8939	3096	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	5.70	205.70	8,750.00	1,799,875.00	9696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,900.00	152,075.00	5	7,603.75	144,471.25	1,944,346.25	-	-	1,944,346.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10308	โฉนด	3585	11199	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.30	97.30	5,650.00	549,745.00	9697	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	25	26,000.00	39,000.00	588,745.00	-	-	588,745.00	0.02
10309	โฉนด	2161	4200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00	9698	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	7,350.00	646,800.00	36	549,780.00	97,020.00	244,020.00	-	-	244,020.00	0.02
10310	โฉนด	9761	466	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	4,000.00	252,000.00	9699	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	34	1,199,520.00	211,680.00	463,680.00	-	463,680.00	-	-
10311	โฉนด	9837	131631	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	18.00	218.00	5,000.00	1,090,000.00	9700	โรงจอดรถ	ตึก	3	128.00	-	2,600.00	332,800.00	1	3,328.00	329,472.00	1,419,472.00	-	-	1,419,472.00	0.30
												9701	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	7.50	-	5,950.00	44,625.00	1	446.25	44,178.75	44,178.75	-	-	44,178.75	0.30
												9702	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.25	-	2,600.00	16,250.00	1	162.50	16,087.50	16,087.50	-	-	16,087.50	0.30
10312	โฉนด	3287	9354	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	5,800.00	307,400.00	9703	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.00	-	7,350.00	1,256,850.00	29	1,068,322.50	188,527.50	495,927.50	-	495,927.50	-	-
10313	โฉนด	20	13	หมู่ ต.ในเมือง	1	3	1	74.00	1,374.00	8,000.00	10,992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,992,000.00	-	10,992,000.00	-	-
10314	โฉนด	339	499	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	72.00	172.00	2,950.00	507,400.00	9704	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,350.00	2,940,000.00	32	2,499,000.00	441,000.00	948,400.00	-	948,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.00	35.00	2,950.00	103,250.00	9705	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	32	269,700.00	20,300.00	123,550.00	-	-	123,550.00	0.02
10315	โฉนด	13	6	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.40	66.40	4,000.00	265,600.00	9706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	7,350.00	1,117,200.00	36	692,664.00	424,536.00	690,136.00	-	690,136.00	-	-
10316	ที่ราชพัสดุ	388	1-พช.915-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	89.00	189.00	2,000.00	378,000.00	9707	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	23	542,592.00	964,608.00	1,342,608.00	-	-	1,342,608.00	0.02
10317	โฉนด	1179	6008	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	0	89.50	889.50	5,250.00	4,669,875.00	9708	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	256.00	-	5,750.00	1,472,000.00	22	500,480.00	971,520.00	5,641,395.00	-	5,641,395.00	-	-
10318	โฉนด	1594	3383	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.60	58.60	6,000.00	351,600.00	9709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	241.50	-	7,350.00	1,775,025.00	20	532,507.50	1,242,517.50	1,594,117.50	-	-	1,594,117.50	0.02
10319	โฉนด	944	3781	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	37.40	237.40	2,500.00	593,500.00	9710	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	960.00	-	5,500.00	5,280,000.00	26	2,217,600.00	3,062,400.00	3,655,900.00	-	-	3,655,900.00	0.30
10320	โฉนด	499	1565	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	70.70	170.70	20,000.00	3,414,000.00	9711	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	49	599,760.00	105,840.00	3,519,840.00	-	3,519,840.00	-	-
10321	โฉนด	7751	5178	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	5,800.00	98,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600.00	-	98,600.00	-	-
10322	น.ส.ล.		พช 861-034	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	2,500.00	242,500.00	9712	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	200.00	-	7,550.00	1,510,000.00	21	483,200.00	1,026,800.00	1,269,300.00	-	-	1,269,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	1.00	101.00	2,500.00	252,500.00	9713	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	420.00	-	7,550.00	3,171,000.00	10	317,100.00	2,853,900.00	3,106,400.00	-	-	3,106,400.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	9714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	10	75,840.00	682,560.00	740,060.00	-	-	740,060.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	9715	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	54.00	-	7,550.00	407,700.00	10	40,770.00	366,930.00	431,930.00	-	-	431,930.00	0.02
					2	0	1	39.00	139.00	2,500.00	347,500.00	9716	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	7,550.00	2,174,400.00	36	1,348,128.00	826,272.00	1,173,772.00	-	-	1,173,772.00	0.02
10323	ที่ราชพัสดุ	-	1.พช.845	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	9717	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	54	1,991,808.00	628,992.00	908,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	19.04	-	-	-	-	-	-	173,072.08	-	173,072.08	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	272.00	80.96	-	-	-	-	-	-	735,919.92	-	735,919.92	0.02
					5	0	0	0.00	0.00	10,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	30.30	-	-	-	-	-	-	59,898.01	-	59,898.01	0.30
													ชั้นที่ 2.2	ตึก	2	73.60	69.70	-	-	-	-	-	-	137,785.19	137,785.19	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,100.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,710.70	-	-	106,710.70	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.04	-	-	-	-	-	46,389.30	59,880.04	-	106,269.34	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	136.00	80.96	-	-	-	-	-	-	254,615.96	-	254,615.96	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,924.75	-	-	129,924.75	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,575.25	-	-	30,575.25	0.30
					3	0	0	21.77	21.77	10,000.00	217,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,700.00	-	-	217,700.00	0.30
					5	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02
					5	0	0	32.40	32.40	10,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
					5	0	0	16.20	16.20	10,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.30
					5	0	0	16.35	16.35	10,000.00	163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	-	163,500.00	0.30
					2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	9719	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	129.60	-	7,850.00	1,017,360.00	54	773,193.60	244,166.40	384,166.40	-	-	384,166.40	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	11.11	-	-	-	-	-	160,000.00	59,898.01	-	219,898.01	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	256.00	88.89	-	-	-	-	-	-	479,237.99	479,237.99	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,600.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,980.64	-	-	228,980.64	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,619.36	-	-	28,619.36	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
					5	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,660.00	-	-	226,660.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,340.00	-	-	53,340.00	0.30
					5	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
					5	0	0	50.25	50.25	10,000.00	502,500.00	9721	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	728,580.00	-	226,080.00	502,500.00	-
												9722	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	54	954,560.00	301,440.00	301,440.00	-	-	301,440.00	0.02
												9723	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	54	954,560.00	301,440.00	301,440.00	-	301,440.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	19.04	-	-	-	-	-	-	119,760.08	-	119,760.08	0.30
													ชั้นที่ 2 -3.5	ตึก	2	272.00	80.96	-	-	-	-	-	-	509,231.92	509,231.92	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10324	โฉนด	1711	3755	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00	9724	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,350.00	1,617,000.00	40	1,374,450.00	242,550.00	467,550.00	-	-	467,550.00	0.02
10325	โฉนด	994	2468	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	83.50	183.50	5,000.00	917,500.00	9725	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,350.00	735,000.00	19	205,800.00	529,200.00	1,446,700.00	-	-	1,446,700.00	0.02
10326	โฉนด	188	90	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.70	19.70	30,000.00	591,000.00	9726	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	112.00	-	7,050.00	789,600.00	72	734,328.00	55,272.00	646,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	323,136.00	-	323,136.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	323,136.00	-	323,136.00	0.02
10327	โฉนด	3780	5100	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	9.60	9.60	5,800.00	55,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,680.00	-	-	55,680.00	0.30
10328	โฉนด	706	2728	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
10329	โฉนด	564	2088	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	84.30	84.30	10,000.00	843,000.00	9727	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	96	364,095.00	27,405.00	870,405.00	-	870,405.00	-	-
					2	0	1	87.00	187.00	10,000.00	1,870,000.00	9728	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,250.00	870,000.00	96	809,100.00	60,900.00	1,930,900.00	-	-	1,930,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10330	โฉนด	7760	11184	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.40	122.40	8,000.00	979,200.00	9729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	7,900.00	1,050,700.00	44	798,532.00	252,168.00	1,231,368.00	-	1,231,368.00	-	-
10331	โฉนด	3100	9216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.70	43.70	20,000.00	874,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,000.00	-	-	874,000.00	0.02
10332	โฉนด	288	786	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	4,000.00	340,000.00	9730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	11	68,256.00	500,544.00	840,544.00	-	-	840,544.00	0.02
10333	โฉนด	9606	9331	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.70	29.70	20,000.00	594,000.00	9731	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	132.00	66.67	7,800.00	1,029,600.00	2	20,592.00	1,009,008.00	1,603,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	801,504.00	-	801,504.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	66.00	50.00	-	-	-	-	-	-	801,504.00	-	801,504.00	0.02
10334	โฉนด	76	854	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	58.40	58.40	4,500.00	262,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800.00	-	-	262,800.00	0.30
10335	โฉนด	1401	11381	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.10	15.10	7,000.00	105,700.00	9732	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	66	242,730.00	18,270.00	123,970.00	-	123,970.00	-	-
10336	โฉนด	3154	10162	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.70	35.70	20,000.00	714,000.00	9733	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	6,950.00	667,200.00	20	500,400.00	166,800.00	880,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2								ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	440,400.00	-	440,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	440,400.00	-	440,400.00	0.02
10337	โฉนด	6783	17593	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.60	78.60	4,500.00	353,700.00	9734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	32	307,152.00	261,648.00	615,348.00	-	615,348.00	-	-
10338	โฉนด	6781	17591	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	78.70	78.70	4,500.00	354,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,150.00	-	354,150.00	-	-
10339	โฉนด	7475	612	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.60	78.60	4,500.00	353,700.00	9735	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	24	644,328.00	1,051,272.00	1,404,972.00	-	1,404,972.00	-	-
10340	โฉนด	6779	17589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.70	78.70	4,500.00	354,150.00	9736	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	29	699,720.00	123,480.00	477,630.00	-	-	477,630.00	0.02
10341	โฉนด	6785	17595	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.50	78.50	4,500.00	353,250.00	9737	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,000.00	560,000.00	27	246,400.00	313,600.00	666,850.00	-	666,850.00	-	-
10342	โฉนด	9549	17590	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.60	36.60	4,500.00	164,700.00	9738	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.00	-	7,500.00	427,500.00	13	179,550.00	247,950.00	412,650.00	-	412,650.00	-	-
					2	0	0	36.60	36.60	4,500.00	164,700.00	9739	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,500.00	405,000.00	32	344,250.00	60,750.00	225,450.00	-	60,750.00	164,700.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10343	โฉนด	6028	15934	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	4,400.00	435,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,600.00	-	435,600.00	-	-
10344	โฉนด	5428	92329	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	49.00	249.00	5,000.00	1,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,000.00	-	1,245,000.00	-	-
10345	โฉนด	3706	48288	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	62.00	162.00	5,000.00	810,000.00	9740	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,250.00	558,250.00	46	519,172.50	39,077.50	849,077.50	-	849,077.50	-	-
10346	โฉนด	3023	6662	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	77.40	277.40	17,500.00	4,854,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,854,500.00	-	-	4,854,500.00	0.02
10347	โฉนด	7088	431	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.00	129.00	10,000.00	1,290,000.00	9741	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,296.00	-	7,900.00	10,238,400.00	36	6,347,808.00	3,890,592.00	5,180,592.00	-	5,180,592.00	-	-
												9742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	36	2,115,936.00	1,296,864.00	1,296,864.00	-	-	1,296,864.00	0.02
10348	โฉนด	6739	14737	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.50	50.50	7,000.00	353,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	353,500.00	-	-
10349	โฉนด	9417	4161	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	7.20	107.20	5,800.00	621,760.00	9743	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	167.00	50.00	7,850.00	2,621,900.00	6	157,314.00	2,464,586.00	3,086,346.00	-	3,086,346.00	-	-
												9744	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	167.00	50.00	7,850.00	2,621,900.00	6	157,314.00	2,464,586.00	2,464,586.00	-	2,464,586.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9745	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	6	3,900.00	61,100.00	61,100.00	-	61,100.00	-	-
10350	โฉนด	1705	3749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.20	99.20	5,000.00	496,000.00	9746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.25	-	7,900.00	1,431,875.00	16	315,012.50	1,116,862.50	1,612,862.50	-	1,612,862.50	-	-
10351	โฉนด	7227	116844	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.30	17.30	20,000.00	346,000.00	9747	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	226.00	-	7,800.00	1,762,800.00	10	176,280.00	1,586,520.00	1,932,520.00	-	-	1,932,520.00	0.02
10352	โฉนด	7236	116837	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.70	27.70	17,500.00	484,750.00	9748	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,383,310.00	-	1,383,310.00	-	-
10353	โฉนด	6702	115129	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	20,000.00	540,000.00	9749	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,438,560.00	-	1,438,560.00	-	-
10354	โฉนด	6424	114091	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	20,000.00	394,000.00	9750	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	226.00	-	7,800.00	1,762,800.00	10	176,280.00	1,586,520.00	1,980,520.00	-	-	1,980,520.00	0.02
10355	โฉนด	7231	116848	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.60	21.60	20,000.00	432,000.00	9751	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,353,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	450,962.90	-	450,962.90	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	902,061.10	-	902,061.10	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10356	โฉนด	7245	116865	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	3,550.00	266,250.00	9752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.00	-	7,900.00	1,113,900.00	20	334,170.00	779,730.00	1,045,980.00	-	-	1,045,980.00	0.02
10357	โฉนด	6422	114089	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.30	19.30	20,000.00	386,000.00	9753	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,284,560.00	-	-	1,284,560.00	0.02
10358	โฉนด	7300	117029	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.10	29.10	17,500.00	509,250.00	9754	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	144.00	-	6,900.00	993,600.00	14	178,848.00	814,752.00	1,324,002.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	662,001.00	-	662,001.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	662,001.00	-	662,001.00	0.02
10359	โฉนด	7233	116834	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.40	28.40	17,500.00	497,000.00	9755	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	33.90	-	7,800.00	264,420.00	14	47,595.60	216,824.40	713,824.40	-	-	713,824.40	0.02
10360	โฉนด	9044	124739	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.30	20.30	20,000.00	406,000.00	9756	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,304,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.66	-	-	-	-	-	-	217,339.70	-	217,339.70	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	83.34	-	-	-	-	-	-	1,087,220.30	-	1,087,220.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10361	โฉนด	7299	117028	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.90	28.90	17,500.00	505,750.00	9757	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	186.00	-	6,900.00	1,283,400.00	14	231,012.00	1,052,388.00	1,558,138.00	-	-	1,558,138.00	0.02
10362	โฉนด	7166	116532	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	80.70	80.70	3,550.00	286,485.00	9758	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	126.00	-	5,750.00	724,500.00	13	115,920.00	608,580.00	895,065.00	-	-	895,065.00	0.30
10363	โฉนด	7243	116863	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	5,800.00	406,000.00	9759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.80	-	7,900.00	1,151,820.00	14	207,327.60	944,492.40	1,350,492.40	-	-	1,350,492.40	0.02
10364	โฉนด	7228	116845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.30	17.30	20,000.00	346,000.00	9760	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,267,024.00	-	-	1,267,024.00	0.02
10365	น.ส.3		00000231	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	9761	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,350.00	1,080,450.00	46	918,382.50	162,067.50	562,067.50	-	-	562,067.50	0.02
10366	โฉนด	178	757	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.30	49.30	10,000.00	493,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,000.00	-	-	493,000.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,488.00	-	-	199,488.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	21.10	16.88	-	-	-	-	-	40,512.00	23,262.75	-	63,774.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	103.90	83.11	-	-	-	-	-	-	114,535.97	114,535.97	-	-
												9763	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	50.00	7,350.00	1,940,400.00	60	1,649,340.00	291,060.00	291,060.00	-	291,060.00	-	-
												9764	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	50.00	7,350.00	1,940,400.00	60	1,649,340.00	291,060.00	291,060.00	-	291,060.00	-	-
												9765	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	1	624.00	61,776.00	61,776.00	-	61,776.00	-	-
10367	โฉนด	669	2617	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	57.50	57.50	4,500.00	258,750.00	9766	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	6	3,744.00	58,656.00	317,406.00	-	-	317,406.00	0.30
10368	โฉนด	1604	3393	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	4,000.00	252,000.00	9767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	7,350.00	3,704,400.00	46	3,148,740.00	555,660.00	807,660.00	-	807,660.00	-	-
					2	0	0	21.90	21.90	4,000.00	87,600.00	9768	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	87.50	-	7,250.00	634,375.00	51	589,968.75	44,406.25	132,006.25	-	-	132,006.25	0.02
					1	0	3	25.90	325.90	4,000.00	1,303,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,600.00	-	1,303,600.00	-	-
10369	โฉนด	2413	20542	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	16.10	116.10	5,000.00	580,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,500.00	-	580,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10370	โฉนด	2395	4503	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.20	42.20	5,650.00	238,430.00	9769	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,350.00	1,470,000.00	35	1,249,500.00	220,500.00	458,930.00	-	458,930.00	-	-
10371	โฉนด	4586	67689	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	28.00	128.00	5,000.00	640,000.00	9770	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	480.00	-	7,550.00	3,624,000.00	11	434,880.00	3,189,120.00	3,829,120.00	-	-	3,829,120.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00	9771	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	336.00	-	7,550.00	2,536,800.00	11	304,416.00	2,232,384.00	2,682,384.00	-	-	2,682,384.00	0.02
10372	โฉนด	1734	3778	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.20	49.20	5,450.00	268,140.00	9772	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	46	539,400.00	40,600.00	308,740.00	-	308,740.00	-	-
10373	โฉนด	1631	3441	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.30	79.30	5,000.00	396,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,500.00	-	-	396,500.00	0.02
10374	โฉนด	2625	4710	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00	9773	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	36	1,199,520.00	211,680.00	295,680.00	-	-	295,680.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02
					1	1	1	28.70	528.70	3,500.00	1,850,450.00	9774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	37	1,213,440.00	682,560.00	2,533,010.00	-	2,533,010.00	-	-
10375	โฉนด	889	3688	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	5,250.00	288,750.00	9775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	7,850.00	2,119,500.00	29	1,017,360.00	1,102,140.00	1,390,890.00	-	-	1,390,890.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10376	โฉนด	1157	2765	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	47.00	147.00	7,000.00	1,029,000.00	9776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,350.00	926,100.00	7	64,827.00	861,273.00	1,890,273.00	-	-	1,890,273.00	0.02
10377	โฉนด	516	597	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	2	59.50	659.50	3,900.00	2,572,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,572,050.00	-	-	2,572,050.00	0.02
10378	โฉนด	9845	14807	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.50	58.50	7,000.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	-	409,500.00	0.02
10379	โฉนด	3795	48626	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	6,350.00	317,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,500.00	-	317,500.00	-	-
10380	โฉนด	7634	18998	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.80	50.80	6,350.00	322,580.00	9777	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	7,350.00	1,014,300.00	40	862,155.00	152,145.00	474,725.00	-	-	474,725.00	0.02
10381	โฉนด	3796	48627	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	6,350.00	317,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,500.00	-	317,500.00	-	-
10382	โฉนด	7636	19000	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	80.00	280.00	25,000.00	7,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000,000.00	-	7,000,000.00	-	-
					2	0	2	0.90	200.90	25,000.00	5,022,500.00	9778	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	30	599,760.00	105,840.00	5,128,340.00	-	5,128,340.00	-	-
10383	โฉนด	7633	18987	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	35.70	235.70	4,500.00	1,060,650.00	9779	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,350.00	1,131,900.00	30	962,115.00	169,785.00	1,230,435.00	-	-	1,230,435.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10384	โฉนด	7631	18995	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	88.90	88.90	10,000.00	889,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,000.00	-	889,000.00	-	-
10385	โฉนด	7632	18996	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	89.10	89.10	10,000.00	891,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,000.00	-	891,000.00	-	-
10386	โฉนด	7635	18999	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00	9780	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	27.00	-	6,700.00	180,900.00	26	168,237.00	12,663.00	204,663.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	12.00	44.44	-	-	-	-	-	-	90,952.24	-	90,952.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	15.00	55.56	-	-	-	-	-	-	113,710.76	-	113,710.76	0.02
					5	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00	9781	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	27.00	-	6,700.00	180,900.00	26	168,237.00	12,663.00	204,663.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	12.00	44.44	-	-	-	-	-	-	90,952.24	-	90,952.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	15.00	55.56	-	-	-	-	-	-	113,710.76	-	113,710.76	0.02
10387	โฉนด	4443	65251	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	25.60	25.60	10,000.00	256,000.00	9782	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	30.00	-	2,150.00	64,500.00	20	59,985.00	4,515.00	260,515.00	-	260,515.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10388	โฉนด	4444	65252	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.02
10389	โฉนด	14624	108431	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.00	129.00	1,750.00	225,750.00	9783	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	46	647,280.00	48,720.00	274,470.00	-	-	274,470.00	0.02
10390	โฉนด	909	3641	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.20	37.20	10,000.00	372,000.00	9784	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	49	1,124,550.00	198,450.00	570,450.00	-	-	570,450.00	0.02
10391	โฉนด	2325	4345	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	59.00	159.00	6,100.00	969,900.00	9785	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	87.00	-	7,500.00	652,500.00	25	554,625.00	97,875.00	1,067,775.00	-	1,067,775.00	-	-
												9786	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	25	18,720.00	28,080.00	28,080.00	-	28,080.00	-	-
												9787	ห้องน้ำรวม	ไม้	2	4.00	-	5,950.00	23,800.00	25	22,134.00	1,666.00	1,666.00	-	1,666.00	-	-
10392	โฉนด	1772	3960	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.50	43.50	4,000.00	174,000.00	9788	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	37	599,760.00	105,840.00	279,840.00	-	279,840.00	-	-
10393	โฉนด	1295	9820	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.60	41.60	6,000.00	249,600.00	9789	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	7,250.00	543,750.00	26	505,687.50	38,062.50	287,662.50	-	-	287,662.50	0.02
10394	โฉนด	7155	14981	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.70	13.70	7,000.00	95,900.00	9790	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	21	463,872.00	985,728.00	1,081,628.00	-	1,081,628.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10395	โฉนด	3173	3173	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	22.00	122.00	4,000.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	488,000.00	-	-
10396	โฉนด	777	3114	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	74.10	74.10	2,500.00	185,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,250.00	-	185,250.00	-	-
10397	โฉนด	1029	4723	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.90	12.90	25,000.00	322,500.00	9791	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	39	763,776.00	359,424.00	681,924.00	-	681,924.00	-	-
10398	โฉนด	8699	2679	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	1	0.00	900.00	16,000.00	14,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400,000.00	-	-	14,400,000.00	0.30
					3	0	2	10.30	210.30	16,000.00	3,364,800.00	9792	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	250.00	-	7,350.00	1,837,500.00	2	36,750.00	1,800,750.00	5,165,550.00	-	-	5,165,550.00	0.30
												9793	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	105.60	-	7,100.00	749,760.00	1	7,497.60	742,262.40	742,262.40	-	-	742,262.40	0.30
10399	โฉนด	7439	18826	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.40	97.40	15,000.00	1,461,000.00	9794	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	33	1,055,040.00	828,960.00	2,289,960.00	-	-	2,289,960.00	0.02
10400	โฉนด	4398	64427	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.50	31.50	2,000.00	63,000.00	9795	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,350.00	1,131,900.00	36	962,115.00	169,785.00	232,785.00	-	232,785.00	-	-
10401	โฉนด	4399	64428	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	33.80	33.80	10,000.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
10402	โฉนด	1686	15605	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.30	20.30	5,250.00	106,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,575.00	-	-	106,575.00	0.30
10403	โฉนด	1652	15273	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
10404	โฉนด	371	263	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	27.90	427.90	3,000.00	1,283,700.00	9796	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	51.00	-	7,250.00	369,750.00	66	343,867.50	25,882.50	1,309,582.50	-	-	1,309,582.50	0.02
10405	โฉนด	19	309	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.60	20.60	15,000.00	309,000.00	9797	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	30	176,400.00	176,400.00	485,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	161,783.82	-	161,783.82	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	323,616.18	-	323,616.18	0.02
					5	0	0	20.60	20.60	15,000.00	309,000.00	9798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	30	176,400.00	176,400.00	485,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	161,783.82	-	161,783.82	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	323,616.18	-	323,616.18	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20.60	20.60	15,000.00	309,000.00	9799	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	29	169,344.00	183,456.00	492,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-			164,135.58	-	164,135.58	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-			328,320.42	-	328,320.42	0.02
					5	0	0	20.60	20.60	15,000.00	309,000.00	9800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	29	169,344.00	183,456.00	492,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-			164,135.58	-	164,135.58	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-			328,320.42	-	328,320.42	0.02
					5	0	0	20.60	20.60	15,000.00	309,000.00	9801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	30	176,400.00	176,400.00	485,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-			161,783.82	-	161,783.82	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-			323,616.18	-	323,616.18	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10406	โฉนด	976	2421	หมู่ ต.ในเมือง	1	17	2	97.80	7,097.80	2,600.00	18,454,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,454,280.00	-	18,454,280.00	-	-
10407	โฉนด	299	147	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.80	27.80	30,000.00	834,000.00	9802	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	288.00	-	7,050.00	2,030,400.00	71	1,888,272.00	142,128.00	976,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ไม้	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	488,064.00	-	488,064.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	488,064.00	-	488,064.00	0.02
10408	โฉนด	3066	23661	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.70	115.70	4,500.00	520,650.00	9803	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	37	1,118,208.00	628,992.00	1,149,642.00	-	1,149,642.00	-	-
10409	โฉนด	133	822	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.50	65.50	4,600.00	301,300.00	9804	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	30	147,000.00	147,000.00	448,300.00	-	-	448,300.00	0.02
					2	0	0	65.50	65.50	4,600.00	301,300.00	9805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	30	147,000.00	147,000.00	448,300.00	-	-	448,300.00	0.02
					2	0	0	65.50	65.50	4,600.00	301,300.00	9806	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	30	147,000.00	147,000.00	448,300.00	-	-	448,300.00	0.02
					2	0	0	65.50	65.50	4,600.00	301,300.00	9807	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	30	147,000.00	147,000.00	448,300.00	-	-	448,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	65.50	65.50	4,600.00	301,300.00	9808	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	30	147,000.00	147,000.00	448,300.00	-	-	448,300.00	0.02
					2	0	0	65.50	65.50	4,600.00	301,300.00	9809	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	30	147,000.00	147,000.00	448,300.00	-	-	448,300.00	0.02
					2	0	0	65.50	65.50	4,600.00	301,300.00	9810	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	30	147,000.00	147,000.00	448,300.00	-	-	448,300.00	0.02
					2	0	0	65.50	65.50	4,600.00	301,300.00	9811	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	30	147,000.00	147,000.00	448,300.00	-	-	448,300.00	0.02
					2	0	0	65.50	65.50	4,600.00	301,300.00	9812	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	30	147,000.00	147,000.00	448,300.00	-	-	448,300.00	0.02
					2	0	0	65.50	65.50	4,600.00	301,300.00	9813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	30	147,000.00	147,000.00	448,300.00	-	-	448,300.00	0.02
					2	0	0	65.50	65.50	4,600.00	301,300.00	9814	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	30	147,000.00	147,000.00	448,300.00	-	-	448,300.00	0.02
					2	0	0	65.50	65.50	4,600.00	301,300.00	9815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	30	147,000.00	147,000.00	448,300.00	-	-	448,300.00	0.02
					2	0	0	65.50	65.50	4,600.00	301,300.00	9816	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	45	273,420.00	20,580.00	321,880.00	-	321,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10410	โฉนด	4189	11458	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	25,000.00	950,000.00	9817	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	42	554,112.00	194,688.00	1,144,688.00	-	-	1,144,688.00	0.02
					3	0	0	38.00	38.00	25,000.00	950,000.00	9818	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	42	554,112.00	194,688.00	1,144,688.00	-	-	1,144,688.00	0.30
					5	0	0	94.20	94.20	25,000.00	2,355,000.00	9819	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	42	1,662,336.00	584,064.00	2,939,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	979,590.03	-	979,590.03	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,959,473.97	-	1,959,473.97	0.02
10411	โฉนด	7123	10160	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	34.30	34.30	20,000.00	686,000.00	9820	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	45	1,138,176.00	359,424.00	1,045,424.00	-	-	1,045,424.00	0.30
10412	โฉนด	2098	4128	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.80	111.80	5,800.00	648,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,440.00	-	-	648,440.00	0.02
10413	โฉนด	8178	11662	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.30	100.30	5,800.00	581,740.00	9821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	20	355,500.00	829,500.00	1,411,240.00	-	1,411,240.00	-	-
												9822	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	48.00	-	5,800.00	278,400.00	20	83,520.00	194,880.00	194,880.00	-	194,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10414	โฉนด	4341	64046	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.40	15.40	15,000.00	231,000.00	9823	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	20	282,600.00	659,400.00	890,400.00	-	-	890,400.00	0.02
10415	โฉนด	4390	65555	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.00	6.00	9,250.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.02
10416	โฉนด	6468	114412	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	9824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	34.00	-	7,350.00	249,900.00	8	19,992.00	229,908.00	469,908.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	47.05	-	-	-	-	-	-	221,091.71	-	221,091.71	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	52.95	-	-	-	-	-	-	248,816.29	-	248,816.29	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	9825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	34.00	-	7,350.00	249,900.00	8	19,992.00	229,908.00	469,908.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	47.05	-	-	-	-	-	-	221,091.71	-	221,091.71	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	52.95	-	-	-	-	-	-	248,816.29	-	248,816.29	0.02
					5	0	0	27.20	27.20	15,000.00	408,000.00	9826	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	57.80	-	7,350.00	424,830.00	8	33,986.40	390,843.60	798,843.60	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.30	47.23	-	-	-	-	-	-	377,293.83	-	377,293.83	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.50	52.77	-	-	-	-	-	-	421,549.77	-	421,549.77	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	9827	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	34.00	-	7,350.00	249,900.00	8	19,992.00	229,908.00	469,908.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	47.05	-	-	-	-	-	-	221,091.71	-	221,091.71	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	52.95	-	-	-	-	-	-	248,816.29	-	248,816.29	0.02
10417	โฉนด	6469	114413	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.20	9.20	5,000.00	46,000.00	9828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	66	210,140.00	66,360.00	112,360.00	-	-	112,360.00	0.02
					2	0	0	88.00	88.00	5,000.00	440,000.00	9829	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	61	1,799,280.00	317,520.00	757,520.00	-	757,520.00	-	-
10418	โฉนด	6536	14238	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.50	20.50	25,000.00	512,500.00	9830	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	162.00	-	8,700.00	1,409,400.00	30	704,700.00	704,700.00	1,217,200.00	-	-	1,217,200.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	9831	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	90.00	-	3,450.00	310,500.00	30	155,250.00	155,250.00	455,250.00	-	-	455,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	81.00	81.00	25,000.00	2,025,000.00	9832	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	1,280.00	-	3,450.00	4,416,000.00	30	2,208,000.00	2,208,000.00	4,233,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	640.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,116,500.00	-	2,116,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	640.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,116,500.00	-	2,116,500.00	0.02
					3	0	0	64.00	64.00	25,000.00	1,600,000.00	9833	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	500.00	-	3,450.00	1,725,000.00	30	862,500.00	862,500.00	2,462,500.00	-	-	2,462,500.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	9834	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	120.00	-	3,450.00	414,000.00	39	281,520.00	132,480.00	507,480.00	-	-	507,480.00	0.30
10419	โฉนด	7435	118280	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	26.00	26.00	5,800.00	150,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	150,800.00	-	-
10420	โฉนด	7437	118282	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	26.00	26.00	5,800.00	150,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	150,800.00	-	-
10421	โฉนด	7436	118281	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	26.00	26.00	5,800.00	150,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	150,800.00	-	-
10422	โฉนด	1612	3411	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	4,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10423	โฉนด	516	1651	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.10	51.10	7,000.00	357,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,700.00	-	357,700.00	-	-
10424	โฉนด	4027	12952	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.60	78.60	4,500.00	353,700.00	9835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	26	165,900.00	229,100.00	582,800.00	-	582,800.00	-	-
												9836	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	2.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
10425	โฉนด	4497	65681	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	74.00	74.00	20,000.00	1,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000.00	-	1,480,000.00	-	-
10426	โฉนด	4495	65679	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	67.40	67.40	3,000.00	202,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	202,200.00	-	-
10427	โฉนด	5243	83230	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	53.50	153.50	17,500.00	2,686,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,686,250.00	-	2,686,250.00	-	-
10428	โฉนด	4496	65680	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	73.00	73.00	3,000.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	219,000.00	-	-
10429	โฉนด	4494	65678	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	66.40	66.40	3,000.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	199,200.00	-	-
10430	โฉนด	4491	65675	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	67.90	67.90	3,000.00	203,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,700.00	-	203,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10431	โฉนด	4493	65677	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	74.00	74.00	3,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-
10432	โฉนด	4490	65674	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	67.30	67.30	20,000.00	1,346,000.00	9837	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	220.00	-	7,250.00	1,595,000.00	26	1,483,350.00	111,650.00	1,457,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	64.00	29.09	-	-	-	-	-	-	424,030.38	-	424,030.38	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	156.00	70.91	-	-	-	-	-	-	1,033,619.61	-	1,033,619.61	0.02
10433	โฉนด	4492	65676	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	66.80	66.80	3,000.00	200,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	200,400.00	-	-
10434	โฉนด	8870	124091	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	33.00	233.00	5,800.00	1,351,400.00	9838	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	26.64	-	7,250.00	193,140.00	26	179,620.20	13,519.80	1,364,919.80	-	1,364,919.80	-	-
10435	โฉนด	3472	24500	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.90	30.90	5,650.00	174,585.00	9839	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	7,850.00	1,208,900.00	49	918,764.00	290,136.00	464,721.00	-	464,721.00	-	-
10436	โฉนด	2259	20294	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.02
					2	0	0	21.80	21.80	2,000.00	43,600.00	9840	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	17	206,190.00	54,810.00	98,410.00	-	54,810.00	43,600.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9841	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	47.50	-	7,250.00	344,375.00	18	296,162.50	48,212.50	48,212.50	-	48,212.50	-	-
10437	โฉนด	2260	20295	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.10	44.10	2,000.00	88,200.00	9842	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	171.50	-	7,250.00	1,243,375.00	47	1,156,338.75	87,036.25	175,236.25	-	175,236.25	-	-
10438	โฉนด	9636	20292	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.20	47.20	2,000.00	94,400.00	9843	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	20	661,500.00	220,500.00	314,900.00	-	314,900.00	-	-
10439	โฉนด	2258	20293	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.80	46.80	2,000.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-
10440	โฉนด	2261	20296	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	32.90	32.90	2,000.00	65,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,800.00	-	65,800.00	-	-
10441	โฉนด	2262	20297	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.20	42.20	2,000.00	84,400.00	9844	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	29	699,720.00	123,480.00	207,880.00	-	207,880.00	-	-
10442	โฉนด	4375	66837	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	5,000.00	220,000.00	9845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	10	55,300.00	497,700.00	717,700.00	-	717,700.00	-	-
10443	โฉนด	964	2390	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.60	40.60	30,000.00	1,218,000.00	9846	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	151.20	-	7,800.00	1,179,360.00	37	754,790.40	424,569.60	1,642,569.60	-	-	1,642,569.60	0.30
10444	โฉนด	8227	3150	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.80	20.80	7,500.00	156,000.00	9847	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	7,800.00	904,800.00	9	81,432.00	823,368.00	979,368.00	-	979,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10445	โฉนด	9284	126439	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	9848	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	6,900.00	717,600.00	10	71,760.00	645,840.00	781,840.00	-	-	781,840.00	0.02
10446	โฉนด	9283	126438	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	8,000.00	134,400.00	9849	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	7,800.00	592,800.00	9	53,352.00	539,448.00	673,848.00	-	-	673,848.00	0.02
10447	โฉนด	8046	21345	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.80	14.80	8,000.00	118,400.00	9850	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	7,800.00	592,800.00	9	53,352.00	539,448.00	657,848.00	-	-	657,848.00	0.02
10448	โฉนด	9289	126437	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.30	6.30	8,000.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.02
10449	โฉนด	9286	126441	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	8,000.00	140,000.00	9851	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	6,900.00	717,600.00	10	71,760.00	645,840.00	785,840.00	-	-	785,840.00	0.02
10450	โฉนด	9285	126440	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.30	17.30	8,000.00	138,400.00	9852	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	7,800.00	592,800.00	9	53,352.00	539,448.00	677,848.00	-	-	677,848.00	0.02
10451	โฉนด	2681	21612	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.70	50.70	7,500.00	380,250.00	9853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	29	182,016.00	197,184.00	577,434.00	-	-	577,434.00	0.02
10452	โฉนด	2286	20592	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.20	99.20	4,000.00	396,800.00	9854	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	132.00	-	7,350.00	970,200.00	10	97,020.00	873,180.00	1,269,980.00	-	1,269,980.00	-	-
												9855	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	10	18,720.00	28,080.00	28,080.00	-	28,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10453	โฉนด	9720	130570	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
10454	โฉนด	1204	2807	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	9856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	19	243,320.00	625,680.00	1,125,680.00	-	-	1,125,680.00	0.02
10455	โฉนด	794	2012	หมู่ ต.ในเมือง	2	7	0	28.00	2,828.00	3,900.00	11,029,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,029,200.00	-	-	11,029,200.00	0.02
10456	โฉนด	179	164	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	3	70.70	770.70	35,000.00	26,974,500.00	9857	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	3,360.00	-	7,800.00	26,208,000.00	22	8,910,720.00	17,297,280.00	44,271,780.00	-	-	44,271,780.00	0.02
10457	โฉนด	1662	3506	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
10458	โฉนด	5261	83247	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.60	64.60	15,000.00	969,000.00	9858	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	18	194,688.00	554,112.00	1,523,112.00	-	-	1,523,112.00	0.02
10459	โฉนด	7679	10214	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.60
10460	โฉนด	9046	2613	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	9859	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	7	105,504.00	1,401,696.00	1,689,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	2.08	-	-	-	-	-	-	35,145.68	-	35,145.68	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	188.00	97.92	-	-	-	-	-	-	1,654,550.32	1,654,550.32	-	-
					2	0	0	11.20	11.20	6,000.00	67,200.00	9860	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,250.00	464,000.00	29	431,520.00	32,480.00	99,680.00	-	-	99,680.00	0.02
10461	โฉนด	806	2030	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	3,950.00	27,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,650.00	-	-	27,650.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	3,950.00	27,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,650.00	-	-	27,650.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	3,950.00	27,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,650.00	-	-	27,650.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	3,950.00	27,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,650.00	-	-	27,650.00	0.02
					2	0	2	6.00	206.00	3,950.00	813,700.00	9861	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	336.00	-	7,550.00	2,536,800.00	29	1,217,664.00	1,319,136.00	2,132,836.00	-	-	2,132,836.00	0.02
												9862	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,350.00	205,800.00	26	86,436.00	119,364.00	119,364.00	-	-	119,364.00	0.02
												9863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,350.00	205,800.00	26	86,436.00	119,364.00	119,364.00	-	-	119,364.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,350.00	205,800.00	26	86,436.00	119,364.00	119,364.00	-	-	119,364.00	0.02
												9865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,350.00	205,800.00	26	86,436.00	119,364.00	119,364.00	-	-	119,364.00	0.02
10462	โฉนด	1815	17060	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	4.40	4.40	30,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
10463	โฉนด	1812	17057	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	1.00	1.00	19,500.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30
10464	โฉนด	1814	17059	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	3.00	3.00	30,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
10465	โฉนด	1813	17058	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	1.60	1.60	30,000.00	48,000.00	9866	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	36.00	-	5,950.00	214,200.00	27	94,248.00	119,952.00	167,952.00	-	-	167,952.00	0.30
10466	โฉนด	7380	18276	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.90	74.90	15,000.00	1,123,500.00	9867	โรงงาน	ตึก	2	192.00	-	5,850.00	1,123,200.00	23	404,352.00	718,848.00	1,842,348.00	-	1,842,348.00	-	-
10467	โฉนด	6157	109073	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.30	44.30	15,000.00	664,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,500.00	-	-	664,500.00	0.02
10468	โฉนด	753	3329	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.60	57.60	7,000.00	403,200.00	9868	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	59	364,095.00	27,405.00	430,605.00	-	-	430,605.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	67.20	67.20	7,000.00	470,400.00	9869	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,250.00	456,750.00	59	424,777.50	31,972.50	502,372.50	-	-	502,372.50	0.02
10469	โฉนด	5106	82399	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	15.00	415.00	3,000.00	1,245,000.00	9870	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	18	224,460.00	36,540.00	1,281,540.00	-	36,540.00	1,245,000.00	-
10470	โฉนด	7900	19929	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	60.30	60.30	8,000.00	482,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,400.00	-	-	482,400.00	0.30
10471	โฉนด	704	2726	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.30	16.30	20,000.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	-	326,000.00	0.30
10472	โฉนด	1379	11001	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.20	18.20	35,000.00	637,000.00	9871	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	228.00	-	7,800.00	1,778,400.00	53	1,351,584.00	426,816.00	1,063,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	21.05	-	-	-	-	-	-	223,933.27	-	223,933.27	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	180.00	78.95	-	-	-	-	-	-	839,882.73	839,882.73	-	-
10473	โฉนด	1336	10304	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.20	55.20	5,250.00	289,800.00	9872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	37	182,016.00	102,384.00	392,184.00	-	392,184.00	-	-
10474	โฉนด	1745	3571	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.30	123.30	5,800.00	715,140.00	9873	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	23	813,888.00	1,446,912.00	2,162,052.00	-	2,162,052.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10475	โฉนด	268	113	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.80	114.80	4,500.00	516,600.00	9874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	7,900.00	1,303,500.00	34	756,030.00	547,470.00	1,064,070.00	-	-	1,064,070.00	0.02
10476	โฉนด	2046	4047	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	15.20	215.20	5,500.00	1,183,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,600.00	-	1,183,600.00	-	-
10477	โฉนด	781	3154	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	62.00	62.00	35,000.00	2,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,000.00	-	-	2,170,000.00	0.30
10478	โฉนด	780	3153	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	37.00	37.00	35,000.00	1,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,000.00	-	-	1,295,000.00	0.30
10479	โฉนด	768	3127	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.90	14.90	20,000.00	298,000.00	9875	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	28	401,856.00	471,744.00	769,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	7.14	-	-	-	-	-	-	54,959.72	-	54,959.72	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	92.86	-	-	-	-	-	-	714,784.28	-	714,784.28	0.02
10480	โฉนด	8632	325	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00	9876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	30	449,820.00	79,380.00	262,380.00	-	262,380.00	-	-
10481	โฉนด	3238	8220	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	59.00	59.00	7,000.00	413,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,000.00	-	-	413,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10482	โฉนด	3909	10856	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.80	15.80	3,550.00	56,090.00	9877	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	20	341,280.00	796,320.00	852,410.00	-	-	852,410.00	0.30
10483	โฉนด	2316	4104	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	30,000.00	480,000.00	9878	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	36	696,384.00	426,816.00	906,816.00	-	-	906,816.00	0.02
10484	โฉนด	788	3233	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	91.00	91.00	8,000.00	728,000.00	9879	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	50	1,049,580.00	185,220.00	913,220.00	-	913,220.00	-	-
10485	โฉนด	6311	112146	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.00	89.00	5,000.00	445,000.00	9880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	7	74,655.00	991,845.00	1,436,845.00	-	-	1,436,845.00	0.02
10486	โฉนด	5121	94708	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
10487	โฉนด	5120	94707	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	17,500.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
10488	โฉนด	717	2752	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	9881	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,350.00	529,200.00	39	359,856.00	169,344.00	709,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1ด้านหน้า	ตึก	3	32.00	44.44	-	-	-	-	-	-	315,232.47	-	315,232.47	0.30
													ชั้นที่ 1ด้านหลัง	ตึก	2	40.00	55.56	-	-	-	-	-	-	394,111.53	-	394,111.53	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10489	โฉนด	5299	14887	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	4,500.00	292,500.00	9882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	45	1,152,768.00	364,032.00	656,532.00	-	-	656,532.00	0.02
10490	โฉนด	2230	4269	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00	9883	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,050.00	676,800.00	36	419,616.00	257,184.00	404,184.00	-	-	404,184.00	0.02
10491	โฉนด	5096	79744	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	83.00	83.00	40,000.00	3,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,320,000.00	-	-	3,320,000.00	0.30
10492	โฉนด	4179	111700	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	93.00	193.00	5,000.00	965,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,000.00	-	965,000.00	-	-
10493	โฉนด	6797	115741	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
10494	โฉนด	6319	112584	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.50	6.50	20,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.02
10495	โฉนด	6160	109540	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.90	41.90	15,000.00	628,500.00	9884	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	7,850.00	2,041,000.00	14	367,380.00	1,673,620.00	2,302,120.00	-	2,302,120.00	-	-
					5	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	9885	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	16	77,616.00	275,184.00	500,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	166,711.33	-	166,711.33	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	14.20	14.20	20,000.00	284,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	333,472.67	-	333,472.67	0.02
10496	โฉนด	8468	121391	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.20	14.20	20,000.00	284,000.00	9886	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	11	134,784.00	988,416.00	1,272,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	141,365.42	-	141,365.42	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	-	1,131,050.58	-	1,131,050.58	0.02
10497	โฉนด	8467	121390	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00	9887	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	11	134,784.00	988,416.00	1,268,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	140,921.02	-	140,921.02	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	-	1,127,494.98	-	1,127,494.98	0.02
10498	โฉนด	1933	18224	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.50	25.50	20,000.00	510,000.00	9888	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	264.00	-	7,800.00	2,059,200.00	15	411,840.00	1,647,360.00	2,157,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	24.24	-	-	-	-	-	-	522,944.06	-	522,944.06	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	200.00	75.76	-	-	-	-	-	-	1,634,415.94	-	1,634,415.94	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	9889	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	7,800.00	1,474,200.00	15	294,840.00	1,179,360.00	1,559,360.00	-	-	1,559,360.00	0.02
10499	โฉนด	6321	112586	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.80	12.80	20,000.00	256,000.00	9890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,900.00	379,200.00	17	91,008.00	288,192.00	544,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	181,379.19	-	181,379.19	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	362,812.81	-	362,812.81	0.02
10500	โฉนด	6320	112585	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.10	12.10	20,000.00	242,000.00	9891	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,163,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	129,211.97	-	129,211.97	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	-	1,033,812.03	1,033,812.03	-	-
10501	โฉนด	7842	119595	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.90	10.90	20,000.00	218,000.00	9892	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,800.00	1,029,600.00	14	185,328.00	844,272.00	1,062,272.00	-	-	1,062,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10502	โฉนด	232	684	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	5,250.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	-	57,750.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	5,250.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	-	57,750.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	5,250.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	-	57,750.00	0.02
					2	0	0	53.00	53.00	5,250.00	278,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250.00	-	-	278,250.00	0.02
					2	0	0	48.90	48.90	5,250.00	256,725.00	9893	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	79	647,280.00	48,720.00	305,445.00	-	-	305,445.00	0.02
												9894	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,250.00	609,000.00	79	566,370.00	42,630.00	42,630.00	-	-	42,630.00	0.02
												9895	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,250.00	130,500.00	79	121,365.00	9,135.00	9,135.00	-	-	9,135.00	0.02
												9896	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,250.00	130,500.00	79	121,365.00	9,135.00	9,135.00	-	-	9,135.00	0.02
												9897	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	6,700.00	120,600.00	79	112,158.00	8,442.00	8,442.00	-	8,442.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10503	โฉนด	250	234	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.00	123.00	10,000.00	1,230,000.00	9898	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	36	817,656.00	501,144.00	1,731,144.00	-	1,731,144.00	-	-
10504	โฉนด	8559	3072	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.50	77.50	4,500.00	348,750.00	9899	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,600.00	23,400.00	20	7,020.00	16,380.00	365,130.00	-	-	365,130.00	0.02
10505	โฉนด	2614	4699	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.10	49.10	4,000.00	196,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,400.00	-	-	196,400.00	0.30
10506	โฉนด	2827	6260	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	7,000.00	126,000.00	9900	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	25	530,400.00	93,600.00	219,600.00	-	219,600.00	-	-
10507	โฉนด	6259	16793	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	83.60	183.60	5,000.00	918,000.00	9901	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	7,850.00	1,554,300.00	17	373,032.00	1,181,268.00	2,099,268.00	-	1,181,268.00	918,000.00	-
10508	โฉนด	6258	16792	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	5,000.00	140,000.00	9902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	17	83,424.00	264,176.00	404,176.00	-	-	404,176.00	0.02
					2	0	1	7.50	107.50	5,000.00	537,500.00	9903	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	170.00	-	7,550.00	1,283,500.00	22	436,390.00	847,110.00	1,384,610.00	-	1,384,610.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	5,000.00	140,000.00	9904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	17	83,424.00	264,176.00	404,176.00	-	-	404,176.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	5,000.00	140,000.00	9905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	17	83,424.00	264,176.00	404,176.00	-	-	404,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10509	โฉนด	6264	16798	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	50.10	150.10	2,500.00	375,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,250.00	-	-	375,250.00	0.30
10510	โฉนด	6257	16791	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	82.80	182.80	5,000.00	914,000.00	9906	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,350.00	926,100.00	17	555,660.00	370,440.00	1,284,440.00	-	1,284,440.00	-	-
10511	โฉนด	8275	120901	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.90	23.90	15,000.00	358,500.00	9907	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	717,924.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	239,284.07	-	239,284.07	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	478,639.93	-	478,639.93	0.02
10512	โฉนด	1157	6013	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	17.40	117.40	10,000.00	1,174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,000.00	-	1,174,000.00	-	-
10513	โฉนด	8277	120903	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	15,000.00	288,000.00	9908	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	32	447,120.00	380,880.00	668,880.00	-	668,880.00	-	-
10514	โฉนด	8279	120905	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	43.90	243.90	10,000.00	2,439,000.00	9909	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,350.00	970,200.00	53	824,670.00	145,530.00	2,584,530.00	-	2,584,530.00	-	-
					2	0	0	1.00	1.00	10,000.00	10,000.00	9910	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	138.00	-	7,850.00	1,083,300.00	19	303,324.00	779,976.00	789,976.00	-	-	789,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10515	โฉนด	8276	120902	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.20	19.20	15,000.00	288,000.00	9911	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	152.00	84.44	7,800.00	1,185,600.00	31	616,512.00	569,088.00	857,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	21.05	-	-	-	-	-	-	180,417.02	-	180,417.02	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	78.95	-	-	-	-	-	-	676,670.98	-	676,670.98	0.02
10516	โฉนด	8280	120906	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	81.70	181.70	15,000.00	2,725,500.00	9912	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	132.00	-	7,250.00	957,000.00	66	890,010.00	66,990.00	2,792,490.00	-	2,792,490.00	-	-
10517	โฉนด	3210	23919	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	9913	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	474,752.00	-	-	474,752.00	0.02
10518	โฉนด	3406	24227	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.10	19.10	5,800.00	110,780.00	9914	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	6,900.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	428,732.00	-	-	428,732.00	0.30
10519	โฉนด	4014	55425	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	8,000.00	150,400.00	9915	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	468,352.00	-	-	468,352.00	0.02
10520	โฉนด	3407	24228	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	5,800.00	116,000.00	9916	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	15	138,000.00	552,000.00	668,000.00	-	668,000.00	-	-
10521	โฉนด	3673	45720	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.40	17.40	5,800.00	100,920.00	9917	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	15	138,000.00	552,000.00	652,920.00	-	-	652,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10522	โฉนด	3208	23917	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	5,800.00	93,960.00	9918	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,000.00	700,000.00	27	308,000.00	392,000.00	485,960.00	-	-	485,960.00	0.02
10523	โฉนด	5961	105822	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00	9919	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	31	430,560.00	397,440.00	533,440.00	-	-	533,440.00	0.02
10524	โฉนด	3205	23914	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.40	23.40	5,800.00	135,720.00	9920	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,000.00	336,000.00	32	181,440.00	154,560.00	290,280.00	-	290,280.00	-	-
10525	โฉนด	3232	23921	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	8,000.00	131,200.00	9921	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	6,900.00	634,800.00	15	126,960.00	507,840.00	639,040.00	-	639,040.00	-	-
10526	โฉนด	3211	23920	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	8,000.00	145,600.00	9922	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	463,552.00	-	-	463,552.00	0.02
10527	โฉนด	3405	24226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.20	18.20	5,800.00	105,560.00	9923	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	15	138,000.00	552,000.00	657,560.00	-	657,560.00	-	-
10528	โฉนด	3404	24225	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.20	32.20	5,800.00	186,760.00	9924	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	491,464.00	-	-	491,464.00	0.02
												9925	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	304,704.00	-	-	304,704.00	0.02
10529	โฉนด	3209	23918	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.20	12.20	8,000.00	97,600.00	9926	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	402,304.00	-	-	402,304.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9927	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	6,900.00	552,000.00	32	298,080.00	253,920.00	253,920.00	-	-	253,920.00	0.02
10530	โฉนด	8419	3790	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	42.00	142.00	4,500.00	639,000.00	9928	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,350.00	617,400.00	49	524,790.00	92,610.00	731,610.00	-	-	731,610.00	0.02
10531	โฉนด	5400	14830	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	70.80	70.80	7,000.00	495,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,600.00	-	495,600.00	-	-
10532	โฉนด	416	281	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	59.70	59.70	2,500.00	149,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,250.00	-	-	149,250.00	0.30
10533	โฉนด	2632	6225	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	13,000.00	936,000.00	9929	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	21	112,896.00	239,904.00	1,175,904.00	-	-	1,175,904.00	0.02
					2	0	1	23.00	123.00	13,000.00	1,599,000.00	9930	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	26	1,199,520.00	211,680.00	1,810,680.00	-	1,810,680.00	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	13,000.00	936,000.00	9931	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	21	239,616.00	509,184.00	1,445,184.00	-	-	1,445,184.00	0.02
10534	โฉนด	9470	14117	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02
10535	โฉนด	368	122	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.00	39.00	43,500.00	1,696,500.00	9932	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	7,800.00	2,808,000.00	49	2,134,080.00	673,920.00	2,370,420.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	150.00	41.66	-	-	-	-	-	-	987,516.97	-	987,516.97	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	210.00	58.33	-	-	-	-	-	-	1,382,665.99	-	1,382,665.99	0.02
					5	0	0	17.30	17.30	43,500.00	752,550.00	9933	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	7,800.00	2,808,000.00	49	2,134,080.00	673,920.00	1,426,470.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	475,442.45	-	475,442.45	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	240.00	66.67	-	-	-	-	-	-	951,027.55	951,027.55	-	-
10536	โฉนด	535	611	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.20	54.20	7,000.00	379,400.00	9934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	26	162,582.00	224,518.00	603,918.00	-	-	603,918.00	0.02
10537	โฉนด	218	423	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	9935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	7,350.00	404,250.00	28	185,955.00	218,295.00	528,295.00	-	-	528,295.00	0.02
10538	โฉนด	1193	6512	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	7.70	7.70	3,000.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.30
10539	โฉนด	6577	872	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	51.00	151.00	20,000.00	3,020,000.00	9936	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	350.00	-	7,350.00	2,572,500.00	59	2,186,625.00	385,875.00	3,405,875.00	-	-	3,405,875.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10540	โฉนด	8274	120491	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.30	24.30	20,000.00	486,000.00	9937	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,407,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	312,640.73	-	312,640.73	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	1,094,383.27	1,094,383.27	-	-
10541	โฉนด	8273	120490	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.60	30.60	20,000.00	612,000.00	9938	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,555,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	345,629.43	-	345,629.43	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	1,209,858.57	1,209,858.57	-	-
10542	โฉนด	992	2466	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	94.50	194.50	5,000.00	972,500.00	9939	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	370.00	-	7,850.00	2,904,500.00	24	1,103,710.00	1,800,790.00	2,773,290.00	-	2,773,290.00	-	-
10543	โฉนด	611	2419	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	9940	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	160.00	-	7,050.00	1,128,000.00	41	1,049,040.00	78,960.00	222,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	15.00	-	-	-	-	-	-	33,444.00	-	33,444.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	87.50	187.50	1,400.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-
					3	2	3	0.00	1,100.00	1,400.00	1,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	-	1,540,000.00	0.30
10544	โฉนด	6185	111708	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	87.50	187.50	1,400.00	262,500.00		ชั้นที่ 2	ไม้	2	136.00	85.00	-	-	-	-	-	-	189,516.00	189,516.00	-	-
10545	โฉนด	3872	51012	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	40.00	140.00	4,000.00	560,000.00	9941	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	31	999,600.00	176,400.00	736,400.00	-	736,400.00	-	-
10546	โฉนด	3871	51011	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.10	105.10	4,000.00	420,400.00	9942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	21	353,920.00	752,080.00	1,172,480.00	-	-	1,172,480.00	0.02
10547	โฉนด	3930	55555	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	26.30	126.30	4,000.00	505,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,200.00	-	505,200.00	-	-
10548	โฉนด	4003	54921	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	98.50	98.50	4,000.00	394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,000.00	-	394,000.00	-	-
10549	โฉนด	621	206	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	40,000.00	1,000,000.00	9943	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	78.70	99.95	6,700.00	527,290.00	71	490,379.70	36,910.30	1,036,910.30	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	30.49	-	-	-	-	-	-	316,153.95	-	316,153.95	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	54.70	69.51	-	-	-	-	-					
					2	0	0	52.40	52.40	40,000.00	2,096,000.00	9944	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	161.70	-	6,700.00	1,083,390.00	57	1,007,552.70	75,837.30	2,171,837.30	-	-	2,171,837.30	0.02
10550	โฉนด	6184	16113	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	41.10	141.10	5,800.00	818,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,380.00	-	-	818,380.00	0.60
10551	โฉนด	985	4065	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.80	14.80	6,000.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	-	88,800.00	0.30
10552	โฉนด	4052	58852	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	22.00	222.00	5,000.00	1,110,000.00	9945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	104.00	-	7,900.00	821,600.00	11	98,592.00	723,008.00	1,833,008.00	-	-	1,833,008.00	0.30
10553	โฉนด	987	4067	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.50	14.50	4,000.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.30
10554	โฉนด	455	1240	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.10	27.10	8,000.00	216,800.00	9946	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	30	58,500.00	58,500.00	275,300.00	-	-	275,300.00	0.02
												9947	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55.00	-	7,250.00	398,750.00	30	370,837.50	27,912.50	27,912.50	-	-	27,912.50	0.02
10555	โฉนด	8944	549	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	34.00	34.00	8,000.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10556	โฉนด	9361	503	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	400.00	16,800.00	9948	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,250.00	558,250.00	27	519,172.50	39,077.50	55,877.50	-	55,877.50	-	-
10557	โฉนด	203	101	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	3.60	3.60	30,000.00	108,000.00	9949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	30	205,800.00	205,800.00	313,800.00	-	-	313,800.00	0.02
10558	โฉนด	3098	7029	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	68.00	68.00	13,000.00	884,000.00	9950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,900.00	379,200.00	22	128,928.00	250,272.00	1,134,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	378,052.86	-	378,052.86	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	756,219.14	-	756,219.14	0.02
					2	0	0	68.00	68.00	13,000.00	884,000.00	9951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	22	128,928.00	250,272.00	1,134,272.00	-	-	1,134,272.00	0.02
					2	0	1	81.20	181.20	13,000.00	2,355,600.00	9952	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,350.00	1,646,400.00	29	1,399,440.00	246,960.00	2,602,560.00	-	2,602,560.00	-	-
10559	โฉนด	3942	59158	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	77.00	77.00	5,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	385,000.00	-	-
10560	โฉนด	2297	4330	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	9.00	109.00	5,800.00	632,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,200.00	-	-	632,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10561	โฉนด	2387	4495	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.30	28.30	5,800.00	164,140.00	9953	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	468,844.00	-	-	468,844.00	0.02
10562	โฉนด	1574	3345	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	17.60	117.60	5,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-
10563	โฉนด	165	174	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	9954	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	162.00	85.71	7,800.00	1,263,600.00	31	657,072.00	606,528.00	1,206,528.00	-	-	1,206,528.00	0.02
10564	โฉนด	3423	9461	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.70	29.70	5,250.00	155,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,925.00	-	-	155,925.00	0.02
10565	โฉนด	1089	4838	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	9955	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	45	1,422,720.00	449,280.00	1,049,280.00	-	1,049,280.00	-	-
10566	โฉนด	1927	4112	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	10.00	110.00	15,000.00	1,650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,000.00	-	-	1,650,000.00	0.60
10567	โฉนด	7577	118633	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	9956	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	172.00	-	7,800.00	1,341,600.00	10	134,160.00	1,207,440.00	1,522,440.00	-	-	1,522,440.00	0.02
10568	โฉนด	7574	118630	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	9957	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	13	209,664.00	1,100,736.00	1,415,736.00	-	-	1,415,736.00	0.02
10569	โฉนด	3851	48877	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.40	17.40	15,000.00	261,000.00	9958	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	58.82	7,800.00	1,193,400.00	10	119,340.00	1,074,060.00	1,335,060.00	-	-	1,335,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9959	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	63.00	41.18	7,800.00	1,193,400.00	10	119,340.00	1,074,060.00	1,074,060.00	-	-	1,074,060.00	0.02
10570	โฉนด	7580	118620	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.80	16.80	10,000.00	168,000.00	9960	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	156.00	-	7,800.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	1,263,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	30.76	-	-	-	-	-	-	388,535.71	-	388,535.71	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	30.76	-	-	-	-	-	-	388,535.71	-	388,535.71	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	19.23	-	-	-	-	-	-	242,897.98	-	242,897.98	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	19.25	-	-	-	-	-	-	243,150.60	-	243,150.60	0.02
10571	โฉนด	9296	126578	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	9961	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	5	62,800.00	1,193,200.00	1,343,200.00	-	-	1,343,200.00	0.02
10572	โฉนด	9295	126577	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	3,900.00	117,000.00	9962	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	5	62,800.00	1,193,200.00	1,310,200.00	-	-	1,310,200.00	0.02
10573	โฉนด	7575	118631	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	9963	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	13	209,664.00	1,100,736.00	1,415,736.00	-	-	1,415,736.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10574	โฉนด	7567	118644	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	9964	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	13	209,664.00	1,100,736.00	1,415,736.00	-	-	1,415,736.00	0.02
10575	โฉนด	7569	118646	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	9965	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,800.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	1,410,120.00	-	-	1,410,120.00	0.02
10576	โฉนด	7563	118640	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	9966	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	13	209,664.00	1,100,736.00	1,415,736.00	-	-	1,415,736.00	0.02
10577	โฉนด	7566	118643	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	9967	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	13	211,008.00	1,107,792.00	1,422,792.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	474,216.57	-	474,216.57	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	948,575.43	-	948,575.43	0.02
10578	โฉนด	7572	118628	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	9968	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	172.00	-	7,800.00	1,341,600.00	10	134,160.00	1,207,440.00	1,522,440.00	-	-	1,522,440.00	0.02
10579	โฉนด	3716	45818	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	22.90	22.90	15,000.00	343,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,500.00	-	343,500.00	-	-
10580	โฉนด	9221	125920	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	40.30	40.30	3,900.00	157,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,170.00	-	-	157,170.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10581	โฉนด	7582	118622	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	10,000.00	168,000.00	9969	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	67.53	7,800.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	1,263,120.00	-	-	1,263,120.00	0.02
10582	โฉนด	9219	125918	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	9970	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	5	62,800.00	1,193,200.00	1,393,200.00	-	1,393,200.00	-	-
10583	โฉนด	3721	45823	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	22.30	122.30	13,000.00	1,589,900.00	9971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	15	66,360.00	265,440.00	1,855,340.00	-	1,855,340.00	-	-
10584	โฉนด	7573	118629	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	9972	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	3	39,312.00	1,271,088.00	1,586,088.00	-	-	1,586,088.00	0.02
10585	โฉนด	7585	118625	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	9973	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,800.00	1,029,600.00	12	144,144.00	885,456.00	1,125,456.00	-	-	1,125,456.00	0.02
10586	โฉนด	7586	118635	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	9974	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,135,952.00	-	1,135,952.00	-	-
10587	โฉนด	7570	118626	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	9975	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	13	209,664.00	1,100,736.00	1,415,736.00	-	-	1,415,736.00	0.02
10588	โฉนด	7587	118634	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	9976	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,800.00	1,029,600.00	12	144,144.00	885,456.00	1,125,456.00	-	-	1,125,456.00	0.02
10589	โฉนด	7477	118347	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.10	22.10	15,000.00	331,500.00	9977	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	188.00	-	7,800.00	1,466,400.00	10	146,640.00	1,319,760.00	1,651,260.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	25.53	-	-	-	-	-	-	421,566.68	-	421,566.68	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	92.00	48.93	-	-	-	-	-	-	807,961.52	-	807,961.52	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	25.53	-	-	-	-	-	-	421,566.68	-	421,566.68	0.02
10590	โฉนด	4940	74086	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	84.00	284.00	13,000.00	3,692,000.00	9978	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	22	683,264.00	1,326,336.00	5,018,336.00	-	-	5,018,336.00	0.02
10591	โฉนด	7576	118632	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	9979	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	13	209,664.00	1,100,736.00	1,415,736.00	-	-	1,415,736.00	0.02
10592	โฉนด	7482	118352	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	9980	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,800.00	1,029,600.00	12	144,144.00	885,456.00	1,087,456.00	-	-	1,087,456.00	0.02
10593	โฉนด	9296	126580	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.20	30.20	3,900.00	117,780.00	9981	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117.18	-	7,850.00	919,863.00	8	73,589.04	846,273.96	964,053.96	-	-	964,053.96	0.02
10594	โฉนด	4941	74087	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	30.00	130.00	13,000.00	1,690,000.00	9982	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	331.10	-	7,850.00	2,599,135.00	22	883,705.90	1,715,429.10	3,405,429.10	-	-	3,405,429.10	0.02
10595	โฉนด	7579	118619	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	9983	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	156.00	-	7,800.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	1,335,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	30.76	-	-	-	-	-		410,682.91	-	410,682.91	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	30.76	-	-	-	-	-		410,682.91	-	410,682.91	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	19.23	-	-	-	-	-		256,743.58	-	256,743.58	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	19.25	-	-	-	-	-		257,010.60	-	257,010.60	0.02
10596	โฉนด	5288	89546	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	9984	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	295.00	-	7,350.00	2,168,250.00	20	650,475.00	1,517,775.00	3,017,775.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	67.79	-	-	-	-	-		2,045,749.67	-	2,045,749.67	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	95.00	32.21	-	-	-	-	-		972,025.33	-	972,025.33	0.02
10597	โฉนด	7565	118642	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	9985	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	13	209,664.00	1,100,736.00	1,415,736.00	-	-	1,415,736.00	0.02
10598	โฉนด	7564	118641	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	9986	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,800.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	1,410,120.00	-	-	1,410,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10599	โฉนด	3715	45817	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.70	74.70	9,750.00	728,325.00	9987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	7,900.00	304,150.00	19	85,162.00	218,988.00	947,313.00	-	-	947,313.00	0.02
10600	โฉนด	7479	118349	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	17.80	117.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10601	โฉนด	6814	17211	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	9988	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	7,250.00	1,015,000.00	68	943,950.00	71,050.00	871,050.00	-	871,050.00	-	-
					2	0	0	57.70	57.70	10,000.00	577,000.00	9989	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,250.00	725,000.00	68	674,250.00	50,750.00	627,750.00	-	-	627,750.00	0.02
10602	โฉนด	3059	23474	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	9990	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.00	-	6,950.00	778,400.00	29	661,640.00	116,760.00	260,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	-	74,499.13	-	74,499.13	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	71.42	-	-	-	-	-	-	186,234.79	-	186,234.79	0.02
10603	โฉนด	3058	23473	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.90	17.90	8,000.00	143,200.00	9991	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	29	225,792.00	244,608.00	387,808.00	-	-	387,808.00	0.02
10604	โฉนด	2060	19362	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	5,000.00	210,000.00	9992	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,350.00	1,617,000.00	27	1,374,450.00	242,550.00	452,550.00	-	-	452,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10605	โฉนด	2058	19360	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	5,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.02
10606	โฉนด	2059	19361	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.20	34.20	5,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.02
10607	โฉนด	5422	94841	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	5,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.02
10608	โฉนด	526	1859	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	3,900.00	222,300.00	9993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.25	-	7,900.00	1,202,775.00	14	216,499.50	986,275.50	1,208,575.50	-	-	1,208,575.50	0.02
10609	โฉนด	7894	19981	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	4.70	204.70	26,500.00	5,424,550.00	9994	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	5,750.00	207,000.00	36	128,340.00	78,660.00	5,503,210.00	-	-	5,503,210.00	0.30
10610	โฉนด	2107	19742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	1.90	1.90	7,800.00	14,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,820.00	-	-	14,820.00	0.02
10611	โฉนด	5145	82106	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.60	30.60	30,000.00	918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000.00	-	-	918,000.00	0.60
10612	โฉนด	2549	21192	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00	9995	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	1,046,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	348,677.13	-	348,677.13	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	697,458.87	-	697,458.87	0.02
10613	โฉนด	3375	24202	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.70	16.70	5,000.00	83,500.00	9996	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	622,636.00	-	-	622,636.00	0.30
10614	โฉนด	2548	21191	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00	9997	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	1,046,136.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	348,677.13	-	348,677.13	0.30
												ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	697,458.87	-	697,458.87	0.02
10615	โฉนด	3373	24200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	9998	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	31	486,720.00	449,280.00	529,280.00	-	529,280.00	-	-
10616	โฉนด	1450	13561	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.20	61.20	6,000.00	367,200.00	9999	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	31	404,550.00	30,450.00	397,650.00	-	-	397,650.00	0.02
10617	โฉนด	6785	115663	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.10	19.10	5,800.00	110,780.00	10000	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	12	123,648.00	759,552.00	870,332.00	-	-	870,332.00	0.02
10618	โฉนด	7413	14985	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	6.50	6.50	25,000.00	162,500.00	10001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	12	49,392.00	303,408.00	465,908.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	155,287.14	-	155,287.14	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	310,620.86	-	310,620.86	0.02
10619	โฉนด	7148	4145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.90	24.90	5,800.00	144,420.00	10002	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	187.00	-	6,900.00	1,290,300.00	20	387,090.00	903,210.00	1,047,630.00	-	-	1,047,630.00	0.02
10620	โฉนด	8351	15657	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	92.80	92.80	4,000.00	371,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,200.00	-	-	371,200.00	0.30
10621	โฉนด	8352	15656	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	24.80	124.80	4,000.00	499,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,200.00	-	-	499,200.00	0.30
10622	โฉนด	533	1879	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	90.50	90.50	20,000.00	1,810,000.00	10003	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	475.20	-	7,850.00	3,730,320.00	20	1,119,096.00	2,611,224.00	4,421,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	237.60	50.00	-	-	-	-	-	-	2,210,612.00	-	2,210,612.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	237.60	50.00	-	-	-	-	-	-	2,210,612.00	-	2,210,612.00	0.02
10623	โฉนด	2739	2156	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	69.10	269.10	5,800.00	1,560,780.00	10004	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	450.00	-	3,450.00	1,552,500.00	12	217,350.00	1,335,150.00	2,895,930.00	-	-	2,895,930.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10624	โฉนด	1926	4111	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	6.00	106.00	4,500.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	-	477,000.00	0.60
10625	โฉนด	5334	14707	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.60	49.60	7,000.00	347,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,200.00	-	-	347,200.00	0.02
10626	โฉนด	71	337	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00	10005	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	7,350.00	882,000.00	41	749,700.00	132,300.00	657,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	20.00	-	-	-	-	-	-	131,460.00	-	131,460.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	80.00	-	-	-	-	-	-	525,840.00	525,840.00	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	10006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	31	262,912.00	242,688.00	802,688.00	-	-	802,688.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	7,000.00	630,000.00	10007	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,250.00	1,044,000.00	41	970,920.00	73,080.00	703,080.00	-	-	703,080.00	0.02
10627	โฉนด	3505	9836	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	69.80	69.80	7,000.00	488,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,600.00	-	-	488,600.00	0.30
10628	โฉนด	537	613	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	84.00	184.00	4,500.00	828,000.00	10008	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	182.00	-	7,250.00	1,319,500.00	49	1,227,135.00	92,365.00	920,365.00	-	920,365.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10629	โฉนด	1122	001122	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.70	58.70	4,500.00	264,150.00	10009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	18	164,320.00	467,680.00	731,830.00	-	731,830.00	-	-
10630	โฉนด	5942	106201	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	56.50	56.50	2,500.00	141,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,250.00	-	141,250.00	-	-
10631	โฉนด	5943	106202	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.20	55.20	2,500.00	138,000.00	10010	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,250.00	271,875.00	28	252,843.75	19,031.25	157,031.25	-	157,031.25	-	-
10632	โฉนด	5253	88673	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	10,000.00	590,000.00	10011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	9	127,170.00	1,285,830.00	1,875,830.00	-	1,875,830.00	-	-
10633	โฉนด	5252	88672	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.40	55.40	10,000.00	554,000.00	10012	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	7,350.00	1,286,250.00	20	964,687.50	321,562.50	875,562.50	-	875,562.50	-	-
10634	โฉนด	4744	69459	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
10635	โฉนด	1956	3973	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.50	105.50	6,000.00	633,000.00	10013	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	7,850.00	2,245,100.00	47	1,706,276.00	538,824.00	1,171,824.00	-	1,171,824.00	-	-
10636	โฉนด	1491	14367	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.20	35.20	4,000.00	140,800.00	10014	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	67	1,049,580.00	185,220.00	326,020.00	-	-	326,020.00	0.02
10637	โฉนด	3547	30273	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00	10015	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	424,000.00	-	424,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10638	โฉนด	3534	30289	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	5,800.00	121,800.00	10016	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	453,000.00	-	-	453,000.00	0.02
10639	โฉนด	3764	46094	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	5,800.00	93,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,960.00	-	-	93,960.00	0.02
10640	โฉนด	3530	30285	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,800.00	104,400.00	10017	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	435,600.00	-	435,600.00	-	-
10641	โฉนด	3538	30267	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00	10018	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	410,752.00	-	410,752.00	-	-
10642	โฉนด	3466	24411	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.70	21.70	5,800.00	125,860.00	10019	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	15	138,000.00	552,000.00	677,860.00	-	677,860.00	-	-
10643	โฉนด	3544	30275	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00	10020	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	15	132,480.00	529,920.00	622,720.00	-	-	622,720.00	0.02
10644	โฉนด	3531	30286	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	5,800.00	109,040.00	10021	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	440,240.00	-	440,240.00	-	-
10645	โฉนด	3766	46096	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.30	16.30	5,800.00	94,540.00	10022	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	27	303,600.00	386,400.00	480,940.00	-	-	480,940.00	0.02
10646	โฉนด	3533	30288	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	5,800.00	119,480.00	10023	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	15	132,480.00	529,920.00	649,400.00	-	-	649,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10647	โฉนด	7139	18034	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.90	15.90	5,800.00	92,220.00	10024	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	423,420.00	-	-	423,420.00	0.02
10648	โฉนด	3537	30266	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	5,800.00	91,640.00	10025	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	422,840.00	-	-	422,840.00	0.02
10649	โฉนด	3550	30279	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	5,800.00	89,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,900.00	-	-	89,900.00	0.02
10650	โฉนด	3460	24412	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	5,800.00	87,000.00	10026	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	30	386,400.00	386,400.00	473,400.00	-	-	473,400.00	0.02
10651	โฉนด	3553	30282	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	5,800.00	81,200.00	10027	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	27	303,600.00	386,400.00	467,600.00	-	-	467,600.00	0.02
10652	โฉนด	3541	30270	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00	10028	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	424,000.00	-	-	424,000.00	0.02
10653	โฉนด	3542	30271	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	5,800.00	93,380.00	10029	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	424,580.00	-	424,580.00	-	-
10654	โฉนด	3549	30278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	5,800.00	89,900.00	10030	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	27	291,456.00	370,944.00	460,844.00	-	-	460,844.00	0.02
10655	โฉนด	3543	30274	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00	10031	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	424,000.00	-	-	424,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10656	โฉนด	3552	30281	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	5,800.00	93,960.00	10032	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	27	291,456.00	370,944.00	464,904.00	-	464,904.00	-	-
10657	โฉนด	3540	30269	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00	10033	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	50.00	6,900.00	662,400.00	15	132,480.00	529,920.00	622,720.00	-	-	622,720.00	0.02
												10034	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	50.00	6,900.00	662,400.00	15	132,480.00	529,920.00	529,920.00	-	-	529,920.00	0.02
10658	โฉนด	3470	24415	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.10	17.10	5,800.00	99,180.00	10035	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	430,380.00	-	430,380.00	-	-
10659	โฉนด	3554	30283	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.60	0.60	3,225.00	1,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935.00	-	-	1,935.00	0.02
10660	โฉนด	995	4075	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	-	121,800.00	0.02
10661	โฉนด	4838	13853	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02
10662	โฉนด	3775	48329	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.70	73.70	5,000.00	368,500.00	10036	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	7,350.00	1,837,500.00	30	1,561,875.00	275,625.00	644,125.00	-	644,125.00	-	-
10663	โฉนด	57	672	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	99.00	99.00	10,000.00	990,000.00	10037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	103.50	-	7,900.00	817,650.00	29	392,472.00	425,178.00	1,415,178.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	38.64	-	-	-	-	-	-	546,824.78	-	546,824.78	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.50	61.35	-	-	-	-	-	-	868,211.70	868,211.70	-	-
10664	โฉนด	5883	15769	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	42.60	442.60	2,200.00	973,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,720.00	-	973,720.00	-	-
10665	โฉนด	3144	10152	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	35.80	35.80	17,500.00	626,500.00	10038	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	7,800.00	998,400.00	17	239,616.00	758,784.00	1,385,284.00	-	-	1,385,284.00	0.30
10666	โฉนด	9315	126797	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	7,500.00	159,750.00	10039	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	7,800.00	904,800.00	6	54,288.00	850,512.00	1,010,262.00	-	-	1,010,262.00	0.02
10667	โฉนด		126795	หมู่ 10 ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	18,000.00	522,000.00	10040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	7,850.00	1,036,200.00	9	93,258.00	942,942.00	1,464,942.00	-	-	1,464,942.00	0.02
10668	โฉนด	2654	6843	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	7,000.00	131,600.00	10041	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,250.00	203,000.00	31	188,790.00	14,210.00	145,810.00	-	145,810.00	-	-
10669	โฉนด	6208	16312	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	0.50	300.50	7,500.00	2,253,750.00	10042	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	11	158,256.00	1,160,544.00	3,414,294.00	-	3,414,294.00	-	-
10670	โฉนด	1292	9541	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.20	80.20	4,750.00	380,950.00	10043	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	236.25	-	7,350.00	1,736,437.50	20	520,931.25	1,215,506.25	1,596,456.25	-	-	1,596,456.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10044	โรงจอดรถ	ไม้	2	21.00	-	2,600.00	54,600.00	20	50,778.00	3,822.00	3,822.00	-	-	3,822.00	0.02
10671	โฉนด	841	3421	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.30	10.30	7,000.00	72,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,100.00	-	-	72,100.00	0.02
10672	โฉนด	8552	16339	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	60.10	360.10	2,200.00	792,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,220.00	-	792,220.00	-	-
10673	โฉนด	4558	66145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	3,700.00	266,400.00	10045	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	29	1,199,520.00	211,680.00	478,080.00	-	478,080.00	-	-
10674	โฉนด	4555	66142	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	33.30	133.30	3,700.00	493,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,210.00	-	493,210.00	-	-
10675	โฉนด	4556	66143	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	7.00	107.00	3,700.00	395,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,900.00	-	395,900.00	-	-
10676	โฉนด	4557	66144	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	85.10	85.10	3,700.00	314,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,870.00	-	314,870.00	-	-
10677	โฉนด	3060	7143//	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	92.10	292.10	2,700.00	788,670.00	10046	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	71.89	-	7,250.00	521,202.50	47	484,718.33	36,484.17	825,154.18	-	825,154.18	-	-
10678	โฉนด	7588	910	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	52.50	252.50	5,000.00	1,262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,500.00	-	1,262,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10679	โฉนด	6300	111706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	10047	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,850.00	2,355,000.00	13	376,800.00	1,978,200.00	2,478,200.00	-	2,478,200.00	-	-
												10048	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	48.00	-	5,800.00	278,400.00	13	44,544.00	233,856.00	233,856.00	-	233,856.00	-	-
10680	โฉนด	9034	19444	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.80	55.80	3,700.00	206,460.00	10049	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	44	299,880.00	52,920.00	259,380.00	-	259,380.00	-	-
10681	โฉนด	5383	90253	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	4,550.00	163,800.00	10050	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	12	174,000.00	174,000.00	337,800.00	-	337,800.00	-	-
10682	โฉนด	20	908	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.00	115.00	5,000.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	-	575,000.00	0.02
10683	โฉนด	2189	4228	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.40	20.40	5,450.00	111,180.00	10051	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	36	934,464.00	572,736.00	683,916.00	-	683,916.00	-	-
10684	โฉนด	750	2038	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.40	32.40	35,000.00	1,134,000.00	10052	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	35	1,347,840.00	898,560.00	2,032,560.00	-	2,032,560.00	-	-
10685	โฉนด	893	2249	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	68.20	268.20	40,000.00	10,728,000.00	10053	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	432.00	-	7,100.00	3,067,200.00	20	920,160.00	2,147,040.00	12,875,040.00	-	-	12,875,040.00	0.30
10686	โฉนด	7779	19623	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	26.00	326.00	5,250.00	1,711,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,711,500.00	-	1,711,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10687	โฉนด	35	24	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00	10054	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	31	183,456.00	169,344.00	273,344.00	-	-	273,344.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00	10055	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	31	183,456.00	169,344.00	273,344.00	-	-	273,344.00	0.02
					2	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	10056	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	256.00	-	7,550.00	1,932,800.00	15	386,560.00	1,546,240.00	2,122,240.00	-	-	2,122,240.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00	10057	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	31	183,456.00	169,344.00	273,344.00	-	-	273,344.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	8,000.00	104,000.00	10058	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	31	183,456.00	169,344.00	273,344.00	-	-	273,344.00	0.02
					2	0	0	59.50	59.50	8,000.00	476,000.00	10059	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	206.25	-	7,550.00	1,557,187.50	14	280,293.75	1,276,893.75	1,752,893.75	-	-	1,752,893.75	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	10060	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	21	70,560.00	149,940.00	213,940.00	-	-	213,940.00	0.02
10688	โฉนด	8947	3161	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	74.50	174.50	3,500.00	610,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,750.00	-	-	610,750.00	0.02
					2	0	0	87.00	87.00	3,500.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	14.00	114.00	3,500.00	399,000.00	10061	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	7,250.00	913,500.00	39	849,555.00	63,945.00	462,945.00	-	-	462,945.00	0.02
												10062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	26	318,528.00	439,872.00	439,872.00	-	-	439,872.00	0.02
												10063	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	7,250.00	1,392,000.00	55	1,294,560.00	97,440.00	97,440.00	-	-	97,440.00	0.02
10689	โฉนด	7740	18278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	4,600.00	193,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	-	193,200.00	0.02
					3	2	2	57.30	1,057.30	4,600.00	4,863,580.00	10064	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	400.00	-	3,450.00	1,380,000.00	31	717,600.00	662,400.00	5,525,980.00	-	-	5,525,980.00	0.30
												10065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	6	15,168.00	237,632.00	237,632.00	-	-	237,632.00	0.02
10690	โฉนด	1194	6344	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.90	15.90	40,000.00	636,000.00	10066	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	39	891,072.00	419,328.00	1,055,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	96.00	57.14	-	-	-	-	-	-	603,014.42	-	603,014.42	0.30
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	72.00	42.86	-	-	-	-	-	-	452,313.58	-	452,313.58	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10691	ที่ราชพัสดุ		1-พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	2,500.00	160,000.00	10067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	37	485,376.00	273,024.00	433,024.00	-	273,024.00	160,000.00	0.02
10692	โฉนด	6549	114773	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	25,000.00	825,000.00	10068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	13	113,760.00	597,240.00	1,422,240.00	-	-	1,422,240.00	0.02
10693	โฉนด	6442	10868	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.40	15.40	25,000.00	385,000.00	10069	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,283,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	427,810.55	-	427,810.55	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	855,749.45	855,749.45	-	-
10694	โฉนด	2168	4207	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.40	50.40	7,000.00	352,800.00	10070	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,200.00	1,008,000.00	28	937,440.00	70,560.00	423,360.00	-	423,360.00	-	-
10695	โฉนด	8067	83135	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.90	15.90	20,000.00	318,000.00	10071	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	7,800.00	624,000.00	17	149,760.00	474,240.00	792,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	30.00	-	-	-	-	-	-	237,672.00	-	237,672.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	70.00	-	-	-	-	-	-	554,568.00	-	554,568.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
10696	โฉนด	8066	83134	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.90	15.90	20,000.00	318,000.00	10072	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	150.00	-	7,800.00	1,170,000.00	17	280,800.00	889,200.00	1,207,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	30.00	-	-	-	-	-	-	362,160.00	-	362,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	105.00	70.00	-	-	-	-	-	-	845,040.00	-	845,040.00	0.02
10697	โฉนด	5212	83137	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.90	15.90	20,000.00	318,000.00	10073	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,350.00	588,000.00	17	141,120.00	446,880.00	764,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	305,952.00	-	305,952.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	458,928.00	-	458,928.00	0.02
10698	โฉนด	8065	83133	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.00	21.00	20,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
10699	โฉนด	5211	83136	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.90	15.90	20,000.00	318,000.00	10074	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	7,800.00	624,000.00	17	149,760.00	474,240.00	792,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	30.00	-	-	-	-	-	-	237,672.00	-	237,672.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	70.00	-	-	-	-	-	-	554,568.00	554,568.00	-	-
10700	โฉนด	792	1996	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	68.00	168.00	15,000.00	2,520,000.00	10075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	28	649,152.00	762,048.00	3,282,048.00	-	3,282,048.00	-	-
10701	โฉนด	3335	3610	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	42.20	142.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10702	โฉนด	1075	2603	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	59.00	259.00	2,500.00	647,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,500.00	-	647,500.00	-	-
10703	โฉนด	2344	4190	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.40	44.40	4,000.00	177,600.00	10076	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,200.00	1,036,800.00	36	964,224.00	72,576.00	250,176.00	-	-	250,176.00	0.02
10704	โฉนด	1679	3542	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.30	36.30	4,850.00	176,055.00	10077	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	7,350.00	1,278,900.00	21	1,023,120.00	255,780.00	431,835.00	-	-	431,835.00	0.02
10705	โฉนด	8584	11172	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.90	16.90	25,000.00	422,500.00	10078	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	25	436,800.00	655,200.00	1,077,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	538,850.00	-	538,850.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	538,850.00	-	538,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10706	โฉนด	1268	9799	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.70	56.70	5,250.00	297,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,675.00	-	-	297,675.00	0.02
10707	โฉนด	4860	73527	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	10079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	7,350.00	705,600.00	3	21,168.00	684,432.00	747,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	186,858.00	-	186,858.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	75.00	-	-	-	-	-	-	-	560,574.00	-	560,574.00	0.02
10708	โฉนด	6479	114408	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	81.00	81.00	4,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
10709	โฉนด	10075	133823	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	92.00	92.00	4,500.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-
10710	โฉนด	1080	13808	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	89.20	189.20	2,800.00	529,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,760.00	-	-	529,760.00	0.30
10711	โฉนด	91	983	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	52.70	152.70	8,000.00	1,221,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,600.00	-	1,221,600.00	-	-
10712	โฉนด	8499	297	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	96.00	96.00	15,000.00	1,440,000.00	10080	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	256.00	-	6,950.00	1,779,200.00	33	1,512,320.00	266,880.00	1,706,880.00	-	-	1,706,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10713	โฉนด	7387	625	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	10081	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	13	42,336.00	222,264.00	507,264.00	-	-	507,264.00	0.02
					5	0	0	47.40	47.40	15,000.00	711,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,223.70	-	-	616,223.70	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	13.33	-	-	-	-	-	94,776.30	96,615.84	-	191,392.14	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	208.00	86.67	-	-	-	-	-	-	628,184.16	-	628,184.16	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00	10083	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	13	42,336.00	222,264.00	432,264.00	-	-	432,264.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00	10084	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	13	42,336.00	222,264.00	432,264.00	-	-	432,264.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00	10085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	13	42,336.00	222,264.00	432,264.00	-	-	432,264.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00	10086	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,350.00	264,600.00	13	42,336.00	222,264.00	432,264.00	-	-	432,264.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10714	โฉนด	1317	2913	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.50	31.50	6,350.00	200,025.00	10087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,350.00	411,600.00	15	82,320.00	329,280.00	529,305.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	28.57	-	-	-	-	-	-	151,222.44	-	151,222.44	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	71.42	-	-	-	-	-	-	378,029.63	-	378,029.63	0.02
					2	0	0	31.40	31.40	6,350.00	199,390.00	10088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	30	205,800.00	205,800.00	405,190.00	-	-	405,190.00	0.02
					2	0	0	31.50	31.50	6,350.00	200,025.00	10089	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	30	205,800.00	205,800.00	405,825.00	-	-	405,825.00	0.02
					2	0	0	31.50	31.50	6,350.00	200,025.00	10090	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	30	205,800.00	205,800.00	405,825.00	-	-	405,825.00	0.02
10715	โฉนด	5461	94557	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.90	31.90	4,500.00	143,550.00	10091	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	24.00	-	5,800.00	139,200.00	10	55,680.00	83,520.00	227,070.00	-	227,070.00	-	-
10716	โฉนด	5459	94555	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	29.00	29.00	4,500.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-
10717	โฉนด	6072	102851	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.80	99.80	3,700.00	369,260.00	10092	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	7,850.00	1,428,700.00	18	371,462.00	1,057,238.00	1,426,498.00	-	1,426,498.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10718	โฉนด	6267	16788	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	41.90	141.90	10,000.00	1,419,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,000.00	-	-	1,419,000.00	0.30
10719	โฉนด	1275	9806	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.10	33.10	5,250.00	173,775.00	10093	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,350.00	2,116,800.00	46	1,799,280.00	317,520.00	491,295.00	-	491,295.00	-	-
10720	โฉนด	9374	2680	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	28.00	28.00	14,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
10721	โฉนด	307	703	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.40	17.40	30,000.00	522,000.00	10094	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	112.00	-	7,050.00	789,600.00	70	734,328.00	55,272.00	577,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	288,636.00	-	288,636.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	288,636.00	-	288,636.00	0.02
10722	โฉนด	4171	62034	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	26.00	126.00	2,500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
10723	โฉนด	5280	88749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	2,950.00	590,000.00	10095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	15	104,280.00	417,120.00	1,007,120.00	-	417,120.00	590,000.00	-
10724	โฉนด	9481	57545	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	10096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.25	-	7,900.00	839,375.00	9	75,543.75	763,831.25	963,831.25	-	963,831.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10725	โฉนด	3425	24442	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.60
10726	โฉนด	1273	3220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	79.20	179.20	4,500.00	806,400.00	10097	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	115.50	-	7,250.00	837,375.00	37	778,758.75	58,616.25	865,016.25	-	-	865,016.25	0.02
10727	โฉนด	7528	2770	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
					1	0	0	55.00	55.00	7,000.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	385,000.00	-	-
10728	โฉนด	8409	5490	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	20,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.02
					2	0	0	49.60	49.60	20,000.00	992,000.00	10098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.00	-	7,900.00	1,050,700.00	39	893,095.00	157,605.00	1,149,605.00	-	-	1,149,605.00	0.02
												10099	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	7,250.00	431,375.00	17	103,530.00	327,845.00	327,845.00	-	-	327,845.00	0.02
												10100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,900.00	173,800.00	17	41,712.00	132,088.00	132,088.00	-	-	132,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10729	โฉนด	3778	9485	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.40	35.40	4,500.00	159,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,300.00	-	-	159,300.00	0.02
10730	โฉนด	2540	4768	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.90	15.90	15,000.00	238,500.00	10101	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	18	194,688.00	554,112.00	792,612.00	-	-	792,612.00	0.02
10731	โฉนด	3770	5090	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.40	11.40	5,800.00	66,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,120.00	-	-	66,120.00	0.02
10732	โฉนด	1365	10651	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	10102	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ไม้	2	80.00	-	6,950.00	556,000.00	61	517,080.00	38,920.00	383,920.00	-	383,920.00	-	-
10733	โฉนด	2205	19884	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
10734	โฉนด	2206	19885	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
10735	โฉนด	2202	19881	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	10103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	-	7,900.00	959,850.00	3	28,795.50	931,054.50	1,731,054.50	-	1,731,054.50	-	-
10736	โฉนด	2200	19879	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	97.50	197.50	8,000.00	1,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,000.00	-	1,580,000.00	-	-
10737	โฉนด	6074	107535	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	370,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10738	โฉนด	1537	3016	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	43.50	143.50	8,750.00	1,255,625.00	10104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	37	849,408.00	477,792.00	1,733,417.00	-	1,733,417.00	-	-
10739	โฉนด	393	718	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	30.30	30.30	5,250.00	159,075.00	10105	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	72.00	-	7,200.00	518,400.00	70	482,112.00	36,288.00	195,363.00	-	-	195,363.00	0.30
					3	0	0	30.30	30.30	5,250.00	159,075.00	10106	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	336.00	-	7,500.00	2,520,000.00	70	2,142,000.00	378,000.00	537,075.00	-	-	537,075.00	0.30
10740	โฉนด	1613	3412	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	10107	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	440.00	-	7,350.00	3,234,000.00	27	2,748,900.00	485,100.00	701,100.00	-	701,100.00	-	-
10741	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861-01C008	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	2,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	141,568.00	-	141,568.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	212,352.00	212,352.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400.00	-	-	46,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	18.00	118.00	2,000.00	236,000.00	10108	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	27	531,520.00	676,480.00	912,480.00	-	-	912,480.00	0.02
10742	โฉนด	6926	2590	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.50	42.50	17,500.00	743,750.00	10109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	18	246,480.00	701,520.00	1,445,270.00	-	-	1,445,270.00	0.02
					2	0	1	6.20	106.20	17,500.00	1,858,500.00	10110	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	247.00	-	7,350.00	1,815,450.00	60	1,543,132.50	272,317.50	2,130,817.50	-	2,130,817.50	-	-
10743	โฉนด	1159	5527	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	-	124,000.00	0.30
10744	โฉนด	17	307	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.00	41.00	15,000.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	-	615,000.00	0.02
10745	โฉนด	9305	126542	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.70	67.70	3,700.00	250,490.00	10111	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,250.00	1,044,000.00	57	970,920.00	73,080.00	323,570.00	-	-	323,570.00	0.02
10746	โฉนด	9306	126543	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.70	67.70	3,700.00	250,490.00	10112	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,250.00	290,000.00	57	269,700.00	20,300.00	270,790.00	-	-	270,790.00	0.02
10747	โฉนด	9370	126544	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	67.60	67.60	3,700.00	250,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,120.00	-	250,120.00	-	-
10748	โฉนด	933	2324	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	5.70	105.70	7,000.00	739,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,900.00	-	-	739,900.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10749	โฉนด	14	306	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	13,000.00	780,000.00	10113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	12	74,088.00	455,112.00	1,235,112.00	-	-	1,235,112.00	0.02
												10114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	12	74,088.00	455,112.00	455,112.00	-	-	455,112.00	0.02
					1	0	0	76.00	76.00	13,000.00	988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	988,000.00	-	-
10750	โฉนด	1678	15500	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	78.30	78.30	25,000.00	1,957,500.00	10115	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,350.00	352,800.00	14	211,680.00	141,120.00	2,098,620.00	-	-	2,098,620.00	0.30
					3	0	0	78.00	78.00	25,000.00	1,950,000.00	10116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,350.00	352,800.00	30	176,400.00	176,400.00	2,126,400.00	-	-	2,126,400.00	0.30
					2	0	0	51.50	51.50	25,000.00	1,287,500.00	10117	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	75	670,320.00	211,680.00	1,499,180.00	-	-	1,499,180.00	0.02
					3	0	0	51.50	51.50	25,000.00	1,287,500.00	10118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,350.00	117,600.00	30	58,800.00	58,800.00	1,346,300.00	-	-	1,346,300.00	0.30
10751	โฉนด	1679	15501	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.70	20.70	25,000.00	517,500.00	10119	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	131.20	-	7,350.00	964,320.00	4	38,572.80	925,747.20	1,443,247.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	24.39	-	-	-	-	-	-	352,007.99	-	352,007.99	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	99.20	75.61	-	-	-	-	-	-	1,091,239.21	-	1,091,239.21	0.02
10752	โฉนด	6522	2922	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	51.90	151.90	6,350.00	964,565.00	10120	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	260.00	-	7,850.00	2,041,000.00	48	1,551,160.00	489,840.00	1,454,405.00	-	-	1,454,405.00	0.30
10753	โฉนด	4536	65898	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.00	114.00	8,000.00	912,000.00	10121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.72	-	7,850.00	1,261,652.00	27	555,126.88	706,525.12	1,618,525.12	-	-	1,618,525.12	0.02
10754	โฉนด	6533	17810	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
10755	โฉนด	60	36	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	10122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	7,350.00	882,000.00	20	661,500.00	220,500.00	364,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	-	48,587.85	-	48,587.85	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	86.67	-	-	-	-	-	-	315,912.15	-	315,912.15	0.02
10756	โฉนด	2170	4209	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.50	24.50	7,000.00	171,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,500.00	-	-	171,500.00	0.02
10757	โฉนด	9239	4174	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	1.70	101.70	5,800.00	589,860.00	10123	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	313.50	-	7,850.00	2,460,975.00	3	73,829.25	2,387,145.75	2,977,005.75	-	-	2,977,005.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10758	โฉนด	3108	24072	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.50	2.50	2,650.00	6,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,625.00	-	-	6,625.00	0.02
10759	โฉนด	2197	2000	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.20	57.20	4,800.00	274,560.00	10124	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	98.00	-	7,250.00	710,500.00	8	213,150.00	497,350.00	771,910.00	-	-	771,910.00	0.02
10760	โฉนด	2196	19999	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.10	57.10	2,500.00	142,750.00	10125	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	118.00	-	7,200.00	849,600.00	20	790,128.00	59,472.00	202,222.00	-	202,222.00	-	-
10761	โฉนด	5410	94315	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00	10126	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	39	647,280.00	48,720.00	398,720.00	-	398,720.00	-	-
10762	โฉนด	8539	765	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.00	66.00	4,000.00	264,000.00	10127	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,850.00	2,355,000.00	39	2,001,750.00	353,250.00	617,250.00	-	-	617,250.00	0.02
					2	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00	10128	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,250.00	870,000.00	27	382,800.00	487,200.00	695,200.00	-	-	695,200.00	0.02
10763	โฉนด	3146	10154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.20	35.20	17,500.00	616,000.00	10129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	17	239,616.00	758,784.00	1,374,784.00	-	-	1,374,784.00	0.02
10764	โฉนด	3274	9314	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.80	48.80	5,800.00	283,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,040.00	-	-	283,040.00	0.02
10765	โฉนด	719	2754	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.40	24.40	30,000.00	732,000.00	10130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,350.00	529,200.00	39	359,856.00	169,344.00	901,344.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1ด้านหน้า	ตึก	3	24.00	33.33	-	-	-	-	-	-	300,417.96	-	300,417.96	0.30
													ชั้นที่ 1ด้านหลัง	ตึก	2	48.00	66.67	-	-	-	-	-	-	600,926.04	-	600,926.04	0.02
10766	โฉนด	197	762	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	10131	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	168.00	-	7,200.00	1,209,600.00	56	1,124,928.00	84,672.00	1,084,672.00	-	-	1,084,672.00	0.02
10767	โฉนด	4855	13800	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.90	67.90	5,450.00	370,055.00	10132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	29	398,160.00	431,340.00	801,395.00	-	801,395.00	-	-
10768	ที่ราชพัสดุ		พช 861/021/	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	10133	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	12	105,504.00	648,096.00	720,096.00	-	-	720,096.00	0.02
10769	โฉนด	986	4066	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.80	16.80	6,000.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.30
10770	โฉนด	9800	137827	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.70	45.70	4,000.00	182,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,800.00	-	-	182,800.00	0.02
10771	โฉนด	1627	3426	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.30
10772	โฉนด	5218	82945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	18,500.00	333,000.00	10134	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	21	241,152.00	512,448.00	845,448.00	-	845,448.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10773	น.ส.ล.		ที่ พช 01C006/0	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	10135	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	37	404,480.00	227,520.00	477,520.00	-	-	477,520.00	0.02
10774	น.ส.ล.		น.ส.ล.01C006/0	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	10.00	200.00	10136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	12	88,480.00	543,520.00	543,720.00	-	-	543,720.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	10.00	200.00	10137	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	80.00	-	7,550.00	604,000.00	12	84,560.00	519,440.00	519,640.00	-	-	519,640.00	0.02
10775	โฉนด	10253	135419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	45.40	145.40	6,350.00	923,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,290.00	-	-	923,290.00	0.02
10776	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B30-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10138	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
10777	โฉนด	8772	123277	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.50	32.50	2,500.00	81,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	-	81,250.00	0.02
10778	โฉนด	10362	2458	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	40.00	340.00	6,000.00	2,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000.00	-	2,040,000.00	-	-
10779	โฉนด	2062	19226	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	44.80	144.80	8,000.00	1,158,400.00	10139	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	31	783,744.00	723,456.00	1,881,856.00	-	1,881,856.00	-	-
10780	โฉนด	1032	11203	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.10	53.10	5,800.00	307,980.00	10140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	42	257,224.00	90,376.00	398,356.00	-	398,356.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10781	โฉนด	1796	16914	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.90	18.90	7,000.00	132,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300.00	-	-	132,300.00	0.30
10782	โฉนด	1797	16915	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.80	17.80	7,000.00	124,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,600.00	-	-	124,600.00	0.30
10783	โฉนด	1798	16916	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.70	16.70	7,000.00	116,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,900.00	-	-	116,900.00	0.30
10784	โฉนด	1286	9479	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.10	21.10	7,000.00	147,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,700.00	-	-	147,700.00	0.30
10785	โฉนด	115	349	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.00	87.00	10,000.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	870,000.00	-	-
10786	โฉนด	9390	575	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.00	132.00	2,000.00	264,000.00	10141	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	-	7,350.00	1,433,250.00	47	1,218,262.50	214,987.50	478,987.50	-	-	478,987.50	0.02
10787	โฉนด	9643	129795	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.70	31.70	2,950.00	93,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,515.00	-	-	93,515.00	0.02
10788	โฉนด	2099	4129	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	9.30	109.30	5,800.00	633,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,940.00	-	-	633,940.00	0.60
10789	โฉนด	15	8	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	86.00	186.00	4,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	744,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.00	0.00	4,000.00	0.00	10142	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	110.25	-	7,250.00	799,312.50	36	743,360.62	55,951.88	55,951.88	-	55,951.88	-	-
												10143	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	73.50	-	7,250.00	532,875.00	36	495,573.75	37,301.25	37,301.25	-	-	37,301.25	0.02
10790	ที่ราชพัสดุ		พช 845	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.00	12.00	35,000.00	420,000.00	10144	ตึกแถวสามชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	54	954,720.00	168,480.00	588,480.00	-	-	588,480.00	0.30
10791	โฉนด	9092	124882	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	22,000.00	1,430,000.00	10145	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	211.00	-	7,850.00	1,656,350.00	10	165,635.00	1,490,715.00	2,920,715.00	-	-	2,920,715.00	0.02
10792	โฉนด	3366	24289	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	10146	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	693,876.00	-	-	693,876.00	0.30
10793	ที่ราชพัสดุ		พช 861-025	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.20	13.20	38,000.00	501,600.00	10147	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	55	853,632.00	269,568.00	771,168.00	-	-	771,168.00	0.30
10794	ที่ราชพัสดุ		พช 861-004	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.00	24.00	38,000.00	912,000.00	10148	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	55	1,696,320.00	535,680.00	1,447,680.00	-	-	1,447,680.00	0.30
10795	โฉนด	343	14139-083	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	10149	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	490,080.00	0.02
10796	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-848-3-006701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.00	13.00	26,500.00	344,500.00	10150	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	70	569,088.00	179,712.00	524,212.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,106.00	-	262,106.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	262,106.00	-	262,106.00	0.02
10797	โฉนด	7041	14599	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.90	27.90	8,000.00	223,200.00	10151	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	195.00	-	6,950.00	1,355,250.00	10	135,525.00	1,219,725.00	1,442,925.00	-	-	1,442,925.00	0.02
10798	โฉนด	558	2056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	45.90	145.90	4,000.00	583,600.00	10152	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	197.88	-	7,850.00	1,553,358.00	31	807,746.16	745,611.84	1,329,211.84	-	-	1,329,211.84	0.02
10799	น.ส.ล.		พช031/001	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	10153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	7.14	7,900.00	663,600.00	42	491,064.00	172,536.00	225,036.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	20.83	-	-	-	-	-	-	46,875.00	-	46,875.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.50	79.17	-	-	-	-	-	-	178,161.00	-	178,161.00	0.02
10800	โฉนด	233	20461	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.00	7.00	5,000.00	35,000.00	10154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	29	75,840.00	82,160.00	117,160.00	-	-	117,160.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	5,000.00	45,000.00	10155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	29	75,840.00	82,160.00	127,160.00	-	-	127,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	5,000.00	45,000.00	10156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	29	75,840.00	82,160.00	127,160.00	-	-	127,160.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	5,000.00	45,000.00	10157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	29	75,840.00	82,160.00	127,160.00	-	-	127,160.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	5,000.00	45,000.00	10158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	29	75,840.00	82,160.00	127,160.00	-	-	127,160.00	0.02
10801	โฉนด	4558	13230	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	42.00	42.00	5,250.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.60
10802	โฉนด	5484	96011	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.50	64.50	5,000.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	-	322,500.00	0.02
10803	โฉนด	059	ไม่ทราบเลข	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	20,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	20,000.00	1,600,000.00	10159	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	6,700.00	536,000.00	15	348,400.00	187,600.00	1,787,600.00	-	-	1,787,600.00	0.02
												10160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	26	159,264.00	219,936.00	219,936.00	-	-	219,936.00	0.02
10804	โฉนด	8684	122990	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	10161	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	115.20	-	6,900.00	794,880.00	31	413,337.60	381,542.40	561,542.40	-	-	561,542.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10805	โฉนด	2558	23952	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.70	16.70	5,000.00	83,500.00	10162	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	622,636.00	-	-	622,636.00	0.30
10806	โฉนด	1287	9480	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	64.90	64.90	20,000.00	1,298,000.00	10163	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	384.00	-	8,700.00	3,340,800.00	28	1,536,768.00	1,804,032.00	3,102,032.00	-	-	3,102,032.00	0.30
10807	โฉนด	1795	16913	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.10	20.10	7,000.00	140,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	-	140,700.00	0.30
10808	โฉนด	627	1055(บางส่วน)	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.00	100.00	20,000.00	2,000,000.00	10164	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	378.20	-	7,750.00	2,931,050.00	5	146,552.50	2,784,497.50	4,784,497.50	-	-	4,784,497.50	0.30
10809	โฉนด	8637	124151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.30	35.30	3,700.00	130,610.00	10165	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	148.00	-	7,350.00	1,087,800.00	27	924,630.00	163,170.00	293,780.00	-	293,780.00	-	-
10810	โฉนด	3495	9824	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	7,500.00	442,500.00	10166	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	7,850.00	1,428,700.00	59	1,085,812.00	342,888.00	785,388.00	-	785,388.00	-	-
					2	0	1	60.50	160.50	7,500.00	1,203,750.00	10167	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	500.00	-	7,550.00	3,775,000.00	24	1,434,500.00	2,340,500.00	3,544,250.00	-	-	3,544,250.00	0.02
10811	โฉนด	9391	808	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	2,000.00	198,000.00	10168	เรือนคนใช้/ครัว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	5,800.00	1,357,200.00	47	1,153,620.00	203,580.00	401,580.00	-	-	401,580.00	0.02
10812	โฉนด	4442	14113	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.30	23.30	7,500.00	174,750.00	10169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,350.00	367,500.00	36	227,850.00	139,650.00	314,400.00	-	-	314,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.00	23.00	7,500.00	172,500.00	10170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,350.00	367,500.00	36	227,850.00	139,650.00	312,150.00	-	-	312,150.00	0.02
10813	โฉนด	8878	124361	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00	10171	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	9	101,088.00	1,022,112.00	1,224,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	66.66	-	-	-	-	-	-	816,126.38	-	816,126.38	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	408,185.62	408,185.62	-	-
10814	โฉนด	3026	24135	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	10172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	39	199,920.00	94,080.00	237,480.00	-	-	237,480.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	10173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	39	199,920.00	94,080.00	232,080.00	-	-	232,080.00	0.02
10815	โฉนด		124360	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.60	33.60	2,000.00	67,200.00	10174	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	166.50	-	7,800.00	1,298,700.00	9	116,883.00	1,181,817.00	1,249,017.00	-	-	1,249,017.00	0.02
10816	โฉนด	5407	94194	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.70	41.70	4,000.00	166,800.00	10175	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	126.00	-	7,200.00	907,200.00	18	780,192.00	127,008.00	293,808.00	-	-	293,808.00	0.02
10817	โฉนด	9593	131709	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.30	41.30	2,500.00	103,250.00	10176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	51	486,324.00	153,576.00	256,826.00	-	-	256,826.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10818	น.ส.3	-	507/16	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	10177	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	29	449,820.00	79,380.00	179,380.00	-	-	179,380.00	0.02
10819	โฉนด	5406	94193	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	10178	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	95.00	-	7,850.00	745,750.00	119	566,770.00	178,980.00	278,980.00	-	-	278,980.00	0.02
10820	โฉนด	3781	48597	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	26.60	126.60	4,000.00	506,400.00	10179	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	204.00	-	7,550.00	1,540,200.00	8	123,216.00	1,416,984.00	1,923,384.00	-	-	1,923,384.00	0.02
					2	0	0	82.00	82.00	4,000.00	328,000.00	10180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	18	271,128.00	771,672.00	1,099,672.00	-	-	1,099,672.00	0.02
10821	โฉนด	8875	124358	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.50	33.50	6,000.00	201,000.00	10181	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	166.50	-	7,800.00	1,298,700.00	9	116,883.00	1,181,817.00	1,382,817.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	38.43	-	-	-	-	-	-	531,416.57	-	531,416.57	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	102.50	61.57	-	-	-	-	-	-	851,400.43	-	851,400.43	0.02
10822	โฉนด	5409	94196	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	10182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	37	1,049,580.00	185,220.00	479,220.00	-	479,220.00	-	-
10823	โฉนด	3430	10194	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	59.80	159.80	15,000.00	2,397,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,397,000.00	-	-	2,397,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10824	โฉนด	1059	2583	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.60	29.60	4,500.00	133,200.00	10183	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,250.00	587,250.00	30	546,142.50	41,107.50	174,307.50	-	174,307.50	-	-
10825	โฉนด	1459	3135	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.32	-	7,350.00	399,252.00	19	111,790.56	287,461.44	576,961.44	-	-	576,961.44	0.02
					2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	7,900.00	705,075.00	19	197,421.00	507,654.00	797,154.00	-	-	797,154.00	0.02
					2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10186	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	7,250.00	87,000.00	36	53,940.00	33,060.00	322,560.00	-	-	322,560.00	0.02
					2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.75	-	7,900.00	369,325.00	36	228,981.50	140,343.50	429,843.50	-	-	429,843.50	0.02
					2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10188	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.04	-	7,250.00	435,290.00	16	313,408.80	121,881.20	411,381.20	-	-	411,381.20	0.02
					2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10189	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,250.00	558,250.00	45	519,172.50	39,077.50	328,577.50	-	-	328,577.50	0.02
					2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.50	-	7,900.00	335,750.00	19	94,010.00	241,740.00	531,240.00	-	-	531,240.00	0.02
					2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10191	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	51.00	-	7,250.00	369,750.00	45	343,867.50	25,882.50	315,382.50	-	-	315,382.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.32	-	7,350.00	399,252.00	19	111,790.56	287,461.44	576,961.44	-	-	576,961.44	0.02
					2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.75	-	7,900.00	369,325.00	45	280,687.00	88,638.00	378,138.00	-	-	378,138.00	0.02
					2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.50	-	7,900.00	335,750.00	19	94,010.00	241,740.00	531,240.00	-	-	531,240.00	0.02
					2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	45	462,308.00	145,992.00	435,492.00	-	-	435,492.00	0.02
					2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10196	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	45	569,088.00	179,712.00	469,212.00	-	-	469,212.00	0.02
					2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.75	-	7,900.00	369,325.00	45	280,687.00	88,638.00	378,138.00	-	-	378,138.00	0.02
					2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10198	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	53.35	-	7,350.00	392,122.50	19	109,794.30	282,328.20	571,828.20	-	-	571,828.20	0.02
					5	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10199	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	45	569,088.00	179,712.00	469,212.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	156,388.36	-	156,388.36	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	312,823.64	-	312,823.64	0.02
					2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10200	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	45	663,936.00	209,664.00	499,164.00	-	-	499,164.00	0.02
					2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	39	171,904.00	80,896.00	370,396.00	-	-	370,396.00	0.02
					2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	29	291,984.00	316,316.00	605,816.00	-	-	605,816.00	0.02
					2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	45	1,145,472.00	361,728.00	651,228.00	-	651,228.00	-	-
					2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	53.35	-	7,350.00	392,122.50	19	109,794.30	282,328.20	571,828.20	-	-	571,828.20	0.02
					2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	10205	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55.00	-	7,250.00	398,750.00	31	370,837.50	27,912.50	317,412.50	-	-	317,412.50	0.02
10826	โฉนด	2088	19274	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	62.00	62.00	2,950.00	182,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,900.00	-	-	182,900.00	0.60
10827	โฉนด	1874	17657	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	2.20	2.20	3,000.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10828	โฉนด	1879	17798	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.50	31.50	25,000.00	787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500.00	-	-	787,500.00	0.02
10829	โฉนด	1877	17796	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.70	4.70	25,000.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	-	117,500.00	0.02
10830	โฉนด	1878	17797	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.50	32.50	25,000.00	812,500.00	10206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	59	268,128.00	84,672.00	897,172.00	-	-	897,172.00	0.02
10831	โฉนด	471	1433	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.80	132.80	30,000.00	3,984,000.00	10207	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	1,912.50	-	7,100.00	13,578,750.00	25	5,431,500.00	8,147,250.00	12,131,250.00	-	12,131,250.00	-	-
10832	โฉนด	448	1082	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	77.20	277.20	35,000.00	9,702,000.00	10208	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	864.00	-	8,700.00	7,516,800.00	41	5,412,096.00	2,104,704.00	11,806,704.00	-	-	11,806,704.00	0.30
10833	โฉนด	8390	17037	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	73.00	73.00	5,800.00	423,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,400.00	-	-	423,400.00	0.60
10834	โฉนด	3082	23677	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.90	24.90	5,800.00	144,420.00	10209	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	170.00	-	6,900.00	1,173,000.00	20	351,900.00	821,100.00	965,520.00	-	965,520.00	-	-
10835	โฉนด	6728	17036	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.30	50.30	5,650.00	284,195.00	10210	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	39	599,760.00	105,840.00	390,035.00	-	390,035.00	-	-
10836	โฉนด	9146	17035	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.60	45.60	5,800.00	264,480.00	10211	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	34	1,199,520.00	211,680.00	476,160.00	-	-	476,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10837	โฉนด	8437	2891	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	6,350.00	158,750.00	10212	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	36	428,296.00	262,504.00	421,254.00	-	421,254.00	-	-
10838	โฉนด	7707	19156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.80	41.80	3,700.00	154,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,660.00	-	-	154,660.00	0.02
10839	โฉนด	861	3545	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.70	41.70	5,800.00	241,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,860.00	-	-	241,860.00	0.02
10840	โฉนด	1057	2576	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	81.50	281.50	9,850.00	2,772,775.00	10213	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	26	674,730.00	119,070.00	2,891,845.00	-	2,891,845.00	-	-
10841	โฉนด	6102	16050	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.00	6.00	9,850.00	59,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,100.00	-	-	59,100.00	0.02
10842	โฉนด	6101	16049	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	0.20	100.20	15,000.00	1,503,000.00	10214	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	640.00	-	7,850.00	5,024,000.00	26	2,110,080.00	2,913,920.00	4,416,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	320.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,208,460.00	-	2,208,460.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	320.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,208,460.00	-	2,208,460.00	0.02
10843	โฉนด	4529	14124	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.10	39.10	4,300.00	168,130.00	10215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	28	305,256.00	358,344.00	526,474.00	-	-	526,474.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10844	โฉนด	1676	165	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	17.40	217.40	20,000.00	4,348,000.00	10216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	11	203,472.00	1,492,128.00	5,840,128.00	-	-	5,840,128.00	0.02
10845	โฉนด	10148	9434	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	52.70	52.70	17,500.00	922,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,250.00	-	922,250.00	-	-
10846	โฉนด	769	3128	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.90	14.90	20,000.00	298,000.00	10217	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	7,800.00	873,600.00	29	419,328.00	454,272.00	752,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	7.14	-	-	-	-	-	-	53,712.22	-	53,712.22	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	92.86	-	-	-	-	-	-	698,559.78	-	698,559.78	0.02
10847	โฉนด	4198	61350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	5,800.00	117,160.00	10218	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,000.00	336,000.00	21	107,520.00	228,480.00	345,640.00	-	-	345,640.00	0.02
10848	โฉนด	8506	14751	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.60	20.60	5,800.00	119,480.00	10219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	21	112,896.00	239,904.00	359,384.00	-	-	359,384.00	0.02
10849	โฉนด	5349	14749	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.30	52.30	20,000.00	1,046,000.00	10220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	15	132,720.00	530,880.00	1,576,880.00	-	1,576,880.00	-	-
10850	โฉนด	7384	18309	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	5,800.00	290,000.00	10221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	38	250,272.00	128,928.00	418,928.00	-	418,928.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10851	โฉนด	4199	61459	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.70	25.70	5,800.00	149,060.00	10222	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,000.00	336,000.00	21	107,520.00	228,480.00	377,540.00	-	-	377,540.00	0.02
10852	โฉนด	6723	14750	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	5,800.00	179,800.00	10223	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,000.00	336,000.00	21	107,520.00	228,480.00	408,280.00	-	-	408,280.00	0.02
10853	โฉนด	4610	13400	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.30	46.30	5,800.00	268,540.00	10224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	16	310,860.00	1,102,140.00	1,370,680.00	-	-	1,370,680.00	0.02
10854	โฉนด	4602	66744	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	83.80	83.80	5,000.00	419,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,000.00	-	419,000.00	-	-
10855	โฉนด	2648	21674	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.80	13.80	10,000.00	138,000.00	10225	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	46	853,632.00	269,568.00	407,568.00	-	407,568.00	-	-
10856	โฉนด	1715	15776	หมู่ 4 ต.ในเมือง	2	0	0	70.30	70.30	4,500.00	316,350.00	10226	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	7,350.00	940,800.00	46	799,680.00	141,120.00	457,470.00	-	457,470.00	-	-
												10227	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	7,350.00	940,800.00	46	799,680.00	141,120.00	141,120.00	-	141,120.00	-	-
10857	โฉนด	1716	15777	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02
10858	โฉนด	3647	21673	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	10228	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	46	853,632.00	269,568.00	408,568.00	-	408,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10859	โฉนด	7296	18190	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	54.10	154.10	15,000.00	2,311,500.00	10229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	7,900.00	1,090,200.00	34	632,316.00	457,884.00	2,769,384.00	-	2,769,384.00	-	-
10860	โฉนด	1591	3380	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	74.10	374.10	7,000.00	2,618,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,618,700.00	-	-	2,618,700.00	0.30
10861	โฉนด	127	17722	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	89.00	89.00	12,000.00	1,068,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000.00	-	-	1,068,000.00	0.60
10862	โฉนด	982	5637	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.20	25.20	25,000.00	630,000.00	10230	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	64.00	-	7,050.00	451,200.00	70	383,520.00	67,680.00	697,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	348,840.00	-	348,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	348,840.00	-	348,840.00	0.02
10863	โฉนด	6897	17456	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	47.80	147.80	2,900.00	428,620.00	10231	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	44	485,460.00	36,540.00	465,160.00	-	465,160.00	-	-
10864	โฉนด	4100	55782	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	59.00	359.00	2,200.00	789,800.00	10232	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	15	362,400.00	1,449,600.00	2,239,400.00	-	-	2,239,400.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	2,200.00	70,400.00	10233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	37	647,168.00	364,032.00	434,432.00	-	364,032.00	70,400.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10865	โฉนด	4877	72057	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	49.20	149.20	2,950.00	440,140.00	10234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	19	170,324.00	437,976.00	878,116.00	-	878,116.00	-	-
10866	โฉนด	2477	20864	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	2,950.00	295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	295,000.00	-	-
10867	โฉนด	6898	17457	หมู่ ต.สะเดียง	2	0	0	59.40	59.40	2,900.00	172,260.00	10235	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,350.00	1,646,400.00	30	1,399,440.00	246,960.00	419,220.00	-	419,220.00	-	-
10868	โฉนด	103	59	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	34.90	134.90	2,000.00	269,800.00	10236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	47	480,320.00	151,680.00	421,480.00	-	-	421,480.00	0.02
												10237	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	67	539,400.00	40,600.00	40,600.00	-	-	40,600.00	0.02
10869	โฉนด	2616	21237	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	2,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
10870	โฉนด	1931	3814	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.90	100.90	5,000.00	504,500.00	10238	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	308.20	-	7,550.00	2,326,910.00	16	511,920.20	1,814,989.80	2,319,489.80	-	-	2,319,489.80	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	5,000.00	135,000.00	10239	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.80	-	7,350.00	299,880.00	26	125,949.60	173,930.40	308,930.40	-	-	308,930.40	0.02
												10240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.80	-	7,350.00	299,880.00	26	125,949.60	173,930.40	173,930.40	-	-	173,930.40	0.02
												10241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.80	-	7,350.00	299,880.00	26	125,949.60	173,930.40	173,930.40	-	-	173,930.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10242	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.80	-	7,350.00	299,880.00	26	125,949.60	173,930.40	173,930.40	-	-	173,930.40	0.02
												10243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.80	-	7,350.00	299,880.00	26	125,949.60	173,930.40	173,930.40	-	-	173,930.40	0.02
												10244	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.80	-	7,350.00	299,880.00	26	125,949.60	173,930.40	173,930.40	-	-	173,930.40	0.02
												10245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.80	-	7,350.00	299,880.00	26	125,949.60	173,930.40	173,930.40	-	-	173,930.40	0.02
												10246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.80	-	7,350.00	299,880.00	26	125,949.60	173,930.40	173,930.40	-	-	173,930.40	0.02
												10247	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.80	-	7,350.00	299,880.00	26	125,949.60	173,930.40	173,930.40	-	-	173,930.40	0.02
10871	โฉนด	3705	10364	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	61.00	161.00	5,000.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	-	805,000.00	0.02
10872	โฉนด	4125	59267	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	2.00	2.00	4,000.00	8,000.00	10248	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	0.00	-	7,250.00	0.00	47	0.00	0.00	8,000.00	-	8,000.00	-	-
10873	โฉนด	8228	2614	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	35.30	35.30	20,000.00	706,000.00	10249	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,649,488.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	549,774.35	-	549,774.35	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,099,713.65	1,099,713.65	-	-
10874	โฉนด	216	894	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	2	22.30	222.30	22,000.00	4,890,600.00	10250	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	660.00	-	7,800.00	5,148,000.00	77	3,912,480.00	1,235,520.00	6,126,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	330.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,063,060.00	-	3,063,060.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	330.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,063,060.00	3,063,060.00	-	-
10875	โฉนด	9431	127622	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.10	30.10	43,500.00	1,309,350.00	10251	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	7,800.00	2,995,200.00	54	2,276,352.00	718,848.00	2,028,198.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	675,998.39	-	675,998.39	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	256.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,352,199.61	-	1,352,199.61	0.02
10876	โฉนด	2722	22052	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.10	15.10	43,500.00	656,850.00	10252	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	55	1,138,176.00	359,424.00	1,016,274.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	338,724.12	-	338,724.12	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	677,549.88	-	677,549.88	0.02
					2	0	0	15.10	15.10	43,500.00	656,850.00	10253	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	55	1,138,176.00	359,424.00	1,016,274.00	-	-	1,016,274.00	0.02
10877	โฉนด	9432	127623	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.50	30.50	43,500.00	1,326,750.00	10254	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	366.00	95.31	7,800.00	2,854,800.00	54	2,169,648.00	685,152.00	2,011,902.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	17.48	-	-	-	-	-	-	351,680.47	-	351,680.47	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	302.00	82.51	-	-	-	-	-	-	1,660,020.34	-	1,660,020.34	0.02
10878	โฉนด	2721	22051	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	43,500.00	652,500.00	10255	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	54	995,904.00	314,496.00	966,996.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.52	-	-	-	-	-	-	92,058.02	-	92,058.02	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	152.00	90.48	-	-	-	-	-	-	874,937.98	-	874,937.98	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.00	15.00	43,500.00	652,500.00	10256	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	54	995,904.00	314,496.00	966,996.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.52	-	-	-	-	-	92,058.02	-	92,058.02	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	152.00	90.48	-	-	-	-	-	874,937.98	-	874,937.98	0.02
					5	0	0	27.60	27.60	43,500.00	1,200,600.00	10257	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	54	1,991,808.00	628,992.00	1,829,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	19.04	-	-	-	-	-	348,354.32	-	348,354.32	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	272.00	80.96	-	-	-	-	-	1,481,237.68	-	1,481,237.68	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	43,500.00	652,500.00	10258	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	54	995,904.00	314,496.00	966,996.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.52	-	-	-	-	-	92,058.02	-	92,058.02	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	152.00	90.48	-	-	-	-	-	874,937.98	-	874,937.98	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.00	15.00	43,500.00	652,500.00	10259	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	54	995,904.00	314,496.00	966,996.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.52	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	152.00	90.48	-	-	-	-	-				
					2	0	0	15.00	15.00	43,500.00	652,500.00	10260	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	54	995,904.00	314,496.00	966,996.00	-	-	966,996.00	0.02
10879	น.ส.ล.		พช.861-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	5,000.00	195,000.00	10261	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	7	52,416.00	696,384.00	891,384.00	-	-	891,384.00	0.02
					2	0	0	39.00	39.00	5,000.00	195,000.00	10262	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	7	52,416.00	696,384.00	891,384.00	-	-	891,384.00	0.02
					2	0	0	39.00	39.00	5,000.00	195,000.00	10263	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	7	52,416.00	696,384.00	891,384.00	-	-	891,384.00	0.02
					5	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00	10264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	7,900.00	948,000.00	13	151,680.00	796,320.00	1,271,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	66.66	-	-	-	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	33.34	-	-	-	-	-	-	423,858.09	-	423,858.09	0.02
10880	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00		ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.00	25.00	-	-	-	-	-	-	64,000.00	38,587.50	-	102,587.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	75.00	-	-	-	-	-	-	-	115,762.50	115,762.50	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.30
					2	0	0	13.00	13.00	2,000.00	26,000.00	10266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	21	121,344.00	257,856.00	283,856.00	-	257,856.00	26,000.00	-
												10267	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,250.00	928,000.00	82	863,040.00	64,960.00	64,960.00	-	64,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10881	โฉนด	9089	124898	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.10	60.10	22,000.00	1,322,200.00	10268	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	170.00	-	7,200.00	1,224,000.00	10	122,400.00	1,101,600.00	2,423,800.00	-	2,423,800.00	-	-
10882	โฉนด	8749	122845	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	55.70	355.70	22,000.00	7,825,400.00	10269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.96	-	7,850.00	2,519,536.00	4	100,781.44	2,418,754.56	10,244,154.56	-	-	10,244,154.56	0.02
10883	โฉนด	9095	124885	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00	22,000.00	1,320,000.00	10270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	7,850.00	1,334,500.00	9	120,105.00	1,214,395.00	2,534,395.00	-	2,534,395.00	-	-
10884	โฉนด	9090	124880	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.90	78.90	22,000.00	1,735,800.00	10271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	194.00	-	7,850.00	1,522,900.00	10	152,290.00	1,370,610.00	3,106,410.00	-	-	3,106,410.00	0.02
												10272	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	10	20,800.00	187,200.00	187,200.00	-	-	187,200.00	0.02
10885	ที่ราชพัสดุ	-	1พช.861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
10886	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C167	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	10274	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	900,120.00	-	-	900,120.00	0.02
10887	ที่ราชพัสดุ		พช861/C160-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	10275	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	870,120.00	-	-	870,120.00	0.02
10888	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B53	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10889	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B37	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10277	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
10890	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B64	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10278	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
10891	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B28-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
10892	ที่ราชพัสดุ		พช 861/B15	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10280	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
10893	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B31	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10281	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
10894	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B36	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
10895	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B34-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10283	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
10896	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00	10284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	6	91,008.00	1,425,792.00	1,473,292.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	491,048.22	-	491,048.22	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	982,243.78	-	982,243.78	0.02
10897	ที่ราชพัสดุ	-	พช 861/B94	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10285	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,350.00	588,000.00	4	23,520.00	564,480.00	609,480.00	-	-	609,480.00	0.02
10898	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/b63	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
10899	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B55	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10287	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
10900	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B18	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
10901	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B54	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10289	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
10902	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B41	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10290	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	12	105,504.00	648,096.00	693,096.00	-	-	693,096.00	0.02
10903	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B61-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
10904	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B62	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10292	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10905	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/b38	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
10906	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B50	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10294	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
10907	ที่ราชพัสดุ		พช 861/B56	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
10908	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B35	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10296	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
10909	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B59	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10297	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
10910	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B26-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10298	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
10911	ที่ราชพัสดุ	-	พช861/B97-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10299	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
10912	โฉนด	4938	14047	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.90	31.90	12,000.00	382,800.00	10300	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	31	876,096.00	808,704.00	1,191,504.00	-	-	1,191,504.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	10301	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	31	876,096.00	808,704.00	1,168,704.00	-	-	1,168,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	10302	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	21	539,136.00	1,145,664.00	1,505,664.00	-	-	1,505,664.00	0.02
10913	โฉนด	1223	7031	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	30.60	130.60	10,000.00	1,306,000.00	10303	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	130.00	-	7,250.00	942,500.00	54	876,525.00	65,975.00	1,371,975.00	-	-	1,371,975.00	0.02
10914	โฉนด	9274	9810	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.80	31.80	5,250.00	166,950.00	10304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	7,350.00	837,900.00	35	712,215.00	125,685.00	292,635.00	-	292,635.00	-	-
10915	โฉนด	723	3183	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	10305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	57	1,049,580.00	185,220.00	383,220.00	-	-	383,220.00	0.02
10916	โฉนด	1495	14935	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.90	36.90	4,000.00	147,600.00	10306	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,350.00	1,852,200.00	40	1,574,370.00	277,830.00	425,430.00	-	-	425,430.00	0.02
10917	โฉนด	1106	5104	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	38.20	38.20	4,000.00	152,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,800.00	-	152,800.00	-	-
10918	โฉนด	1104	5102	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.02
10919	โฉนด	1103	5101	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	38.70	38.70	17,500.00	677,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,250.00	-	677,250.00	-	-
10920	โฉนด	1105	5103	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.90	32.90	4,000.00	131,600.00	10307	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,250.00	913,500.00	40	776,475.00	137,025.00	268,625.00	-	-	268,625.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	10308	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.75	-	7,250.00	259,187.50	40	241,044.38	18,143.12	54,143.12	-	-	54,143.12	0.02
10921	โฉนด	1109	5107	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.50	38.50	4,000.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-
10922	โฉนด	6958	18220	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.10	40.10	10,000.00	401,000.00	10309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	29	1,499,400.00	264,600.00	665,600.00	-	665,600.00	-	-
10923	โฉนด	749	3020	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	39.10	139.10	6,000.00	834,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,600.00	-	834,600.00	-	-
10924	โฉนด	461	569	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	21.00	221.00	3,500.00	773,500.00	10310	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,350.00	2,352,000.00	10	705,600.00	1,646,400.00	2,419,900.00	-	2,419,900.00	-	-
10925	โฉนด	7591	4426	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.00	92.00	3,700.00	340,400.00	10311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	51	674,730.00	119,070.00	459,470.00	-	459,470.00	-	-
10926	โฉนด	1173	5987	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.30	37.30	10,000.00	373,000.00	10312	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	42	554,112.00	194,688.00	567,688.00	-	567,688.00	-	-
10927	โฉนด	8007	22192	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	76.30	276.30	10,000.00	2,763,000.00	10313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	14	136,512.00	621,888.00	3,384,888.00	-	3,384,888.00	-	-
10928	โฉนด	811	3327	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	13.80	13.80	19,500.00	269,100.00	10314	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	48.00	-	7,050.00	338,400.00	41	314,712.00	23,688.00	292,788.00	-	-	292,788.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10315	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	-	6,700.00	160,800.00	41	149,544.00	11,256.00	11,256.00	-	-	11,256.00	0.30
10929	โฉนด	32	22	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	61.60	261.60	4,000.00	1,046,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,400.00	-	-	1,046,400.00	0.60
10930	โฉนด	7420	14087	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.90	48.90	7,000.00	342,300.00	10316	ภัตตาคาร	ตึก	3	88.00	-	6,500.00	572,000.00	1	5,720.00	566,280.00	908,580.00	-	-	908,580.00	0.30
10931	โฉนด	10099	918	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	71.00	171.00	7,000.00	1,197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,000.00	-	-	1,197,000.00	0.30
					3	0	2	20.00	220.00	7,000.00	1,540,000.00	10317	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	128.00	-	5,750.00	736,000.00	69	559,360.00	176,640.00	1,716,640.00	-	-	1,716,640.00	0.30
												10318	อาคารจอดรถ	ไม้	3	100.00	-	5,850.00	585,000.00	69	544,050.00	40,950.00	40,950.00	-	-	40,950.00	0.30
10932	โฉนด	6299	111705	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	96.40	196.40	5,000.00	982,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,000.00	-	-	982,000.00	0.30
10933	โฉนด	163	987	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	0	40.40	440.40	7,800.00	3,435,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,435,120.00	-	-	3,435,120.00	0.30
10934	โฉนด	7950	2804	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	17,500.00	323,750.00	10319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	20	141,120.00	329,280.00	653,030.00	-	-	653,030.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10935	โฉนด	324	708	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	36.30	36.30	30,000.00	1,089,000.00	10320	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	37	718,848.00	404,352.00	1,493,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	497,734.22	-	497,734.22	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	995,617.78	-	995,617.78	0.02
10936	โฉนด	102	740	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	21.00	221.00	4,500.00	994,500.00	10321	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157.00	-	7,500.00	1,177,500.00	50	1,000,875.00	176,625.00	1,171,125.00	-	-	1,171,125.00	0.02
												10322	โรงจอดรถ	ตึก	2	57.50	-	2,600.00	149,500.00	10	14,950.00	134,550.00	134,550.00	-	-	134,550.00	0.02
												10323	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	77.00	-	5,800.00	446,600.00	30	415,338.00	31,262.00	31,262.00	-	-	31,262.00	0.02
												10324	โรงจอดรถ	ไม้	2	22.00	-	2,600.00	57,200.00	40	53,196.00	4,004.00	4,004.00	-	-	4,004.00	0.02
					1	0	1	48.00	148.00	4,500.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-
10937	โฉนด	6266	14195	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	8,000.00	131,200.00	10325	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	32	357,696.00	304,704.00	435,904.00	-	-	435,904.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10938	โฉนด	3014-2	9066	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.30	18.30	20,000.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.02
10939	โฉนด	8295	496	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.00	115.00	4,000.00	460,000.00	10326	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	49	999,600.00	176,400.00	636,400.00	-	636,400.00	-	-
10940	โฉนด	1728	3772	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	48.90	48.90	5,000.00	244,500.00	10327	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	136.00	-	3,450.00	469,200.00	46	398,820.00	70,380.00	314,880.00	-	-	314,880.00	0.30
10941	โฉนด	10120	2524	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	28.00	228.00	7,000.00	1,596,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,000.00	-	-	1,596,000.00	0.30
10942	โฉนด	799	3455	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.50	41.50	7,000.00	290,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,500.00	-	-	290,500.00	0.02
10943	โฉนด	609	2389	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.20	13.20	40,000.00	528,000.00	10328	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	38	741,312.00	381,888.00	909,888.00	-	909,888.00	-	-
10944	โฉนด	4104	58850	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	17.40	17.40	12,000.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	-	208,800.00	0.60
10945	โฉนด	4109	58906	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	33.50	33.50	12,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	-	402,000.00	0.60
10946	โฉนด	4103	58849	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	18.20	18.20	12,000.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	-	218,400.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10947	โฉนด	7057	17742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	5,000.00	96,000.00	10329	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	36	386,880.00	237,120.00	333,120.00	-	-	333,120.00	0.02
10948	โฉนด	7071	17778	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	17.50	17.50	5,000.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
10949	โฉนด	7056	17741	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	5,000.00	97,000.00	10330	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	6,900.00	910,800.00	37	582,912.00	327,888.00	424,888.00	-	-	424,888.00	0.02
10950	โฉนด	6686	17667	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.80	32.80	5,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-
10951	โฉนด	7055	17740	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	5,000.00	98,000.00	10331	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	6,900.00	910,800.00	36	564,696.00	346,104.00	444,104.00	-	-	444,104.00	0.02
10952	โฉนด	7064	17760	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.30	21.30	5,000.00	106,500.00	10332	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	4	128.00	-	6,900.00	883,200.00	20	264,960.00	618,240.00	724,740.00	-	-	724,740.00	0.30
10953	โฉนด	8440	17757	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.40	18.40	5,000.00	92,000.00	10333	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	6,900.00	910,800.00	36	564,696.00	346,104.00	438,104.00	-	438,104.00	-	-
10954	โฉนด	7060	17745	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	4,850.00	90,210.00	10334	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	6,900.00	910,800.00	36	564,696.00	346,104.00	436,314.00	-	-	436,314.00	0.02
10955	โฉนด	7072	17779	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	17.90	17.90	5,000.00	89,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500.00	-	89,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10956	โฉนด	7052	3678	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00	10335	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,318,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	292,984.03	-	292,984.03	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	1,025,575.97	-	1,025,575.97	0.02
10957	โฉนด	373	265	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.90	20.90	25,000.00	522,500.00	10336	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	148.00	-	7,050.00	1,043,400.00	30	970,362.00	73,038.00	595,538.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	60.00	40.54	-	-	-	-	-	-	241,431.11	-	241,431.11	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	48.00	32.43	-	-	-	-	-	-	193,132.97	-	193,132.97	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	40.00	27.03	-	-	-	-	-	-	160,973.92	-	160,973.92	0.02
10958	โฉนด	1010	4194	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	7.60	7.60	15,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
					3	0	0	7.70	7.70	15,000.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	7.70	7.70	15,000.00	115,500.00	10337	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	96.00	-	3,450.00	331,200.00	58	308,016.00	23,184.00	138,684.00	-	-	138,684.00	0.30
10959	โฉนด	1525	14292	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.70	18.70	20,000.00	374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	-	374,000.00	0.30
10960	โฉนด	807	3471	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.20	43.20	7,000.00	302,400.00	10338	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	40	45,500.00	19,500.00	321,900.00	-	-	321,900.00	0.02
10961	โฉนด	2275	4303	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.90	100.90	5,800.00	585,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,220.00	-	585,220.00	-	-
10962	โฉนด	5739	99589	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.02
10963	โฉนด	3912	54995	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.80	0.80	8,000.00	6,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	-	6,400.00	0.02
10964	โฉนด	3517	30098	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	73.10	73.10	15,000.00	1,096,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,500.00	-	-	1,096,500.00	0.30
10965	โฉนด	3911	54994	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.80	0.80	8,000.00	6,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	-	6,400.00	0.02
10966	โฉนด	3523	30104	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.50	14.50	30,000.00	435,000.00	10339	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	30	631,800.00	631,800.00	1,066,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.75	-	-	-	-	-	-	-	210,693.00	-	210,693.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	130.00	80.25	-	-	-	-	-	-	-	856,107.00	-	856,107.00	0.02
10967	โฉนด	5365	92355	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	30.00	230.00	400.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
10968	โฉนด	5363	92353	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	30.00	230.00	400.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
10969	โฉนด	5360	92350	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	31.00	231.00	400.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-
10970	โฉนด	5364	92354	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	29.00	229.00	400.00	91,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,600.00	-	91,600.00	-	-
10971	โฉนด	8478	11480	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
10972	โฉนด	4538	65813	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
10973	โฉนด	4539	65814	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10974	โฉนด	4540	65815	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
10975	โฉนด	4537	65812	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
10976	โฉนด	5310	89542	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	21.50	21.50	4,600.00	98,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,900.00	-	-	98,900.00	0.60
10977	โฉนด	3563	10126	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	90.20	90.20	4,600.00	414,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,920.00	-	-	414,920.00	0.60
10978	โฉนด	2234	4273	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.20	21.20	7,000.00	148,400.00	10340	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	960.00	-	7,550.00	7,248,000.00	29	3,479,040.00	3,768,960.00	3,917,360.00	-	-	3,917,360.00	0.02
10979	โฉนด	5482	15196	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.50	79.50	4,500.00	357,750.00	10341	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	22	512,448.00	994,752.00	1,352,502.00	-	1,352,502.00	-	-
10980	โฉนด	8469	11506	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	10342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	47	384,256.00	121,344.00	601,344.00	-	601,344.00	-	-
10981	โฉนด			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00		0.00	10343	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	31	364,095.00	27,405.00	27,405.00	-	27,405.00	-	-
10982	โฉนด	9025	1027	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00	10344	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	37	1,199,520.00	211,680.00	821,680.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	205,420.00	-	205,420.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	616,260.00	-	616,260.00	0.02
					2	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	10345	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,250.00	609,000.00	27	566,370.00	42,630.00	572,630.00	-	-	572,630.00	0.02
10983	โฉนด	8198	1457	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	0.00	200.00	4,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
10984	โฉนด	8071	19312	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	6,350.00	153,670.00	10346	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.00	-	7,800.00	1,154,400.00	31	600,288.00	554,112.00	707,782.00	-	707,782.00	-	-
10985	โฉนด	4147	59393	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.80	23.80	6,350.00	151,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,130.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,727.17	-	142,727.17	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	41.66	-	-	-	-	-	8,402.83	231,802.91	231,802.91	8,402.83	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	5.55	-	-	-	-	-	-	30,881.09	-	30,881.09	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	76.00	52.79	-	-	-	-	-	-	293,732.01	293,732.01	-	-
10986	โฉนด	3815	48454	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.80	30.80	6,350.00	195,580.00	10348	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	31	430,560.00	397,440.00	593,020.00	-	593,020.00	-	-
10987	โฉนด	3635	35525	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.90	25.90	6,350.00	164,465.00	10349	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	148.00	-	6,900.00	1,021,200.00	30	510,600.00	510,600.00	675,065.00	-	675,065.00	-	-
10988	โฉนด	3636	35526	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	17,500.00	752,500.00	10350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	29	718,848.00	778,752.00	1,531,252.00	-	778,752.00	752,500.00	-
10989	โฉนด	3492	30082	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	6,350.00	152,400.00	10351	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	483,600.00	-	-	483,600.00	0.02
10990	โฉนด	3622	35522	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	6,350.00	215,900.00	10352	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	29	179,712.00	194,688.00	410,588.00	-	410,588.00	-	-
10991	โฉนด	4620	66819	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	6,350.00	150,495.00	10353	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	30	331,200.00	331,200.00	481,695.00	-	-	481,695.00	0.02
10992	โฉนด	3621	30457	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.30	29.30	6,350.00	186,055.00	10354	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	6,900.00	717,600.00	30	358,800.00	358,800.00	544,855.00	-	-	544,855.00	0.02
10993	โฉนด	3813	48452	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.10	21.10	17,500.00	369,250.00	10355	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	758,626.00	-	-	758,626.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10994	โฉนด	4624	66823	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.10	38.10	6,350.00	241,935.00	10356	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	30	374,400.00	374,400.00	616,335.00	-	616,335.00	-	-
10995	โฉนด	3634	35524	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.20	26.20	6,350.00	166,370.00	10357	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	148.00	-	6,900.00	1,021,200.00	30	510,600.00	510,600.00	676,970.00	-	-	676,970.00	0.02
10996	โฉนด	3493	30083	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	6,350.00	152,400.00	10358	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	83.33	6,900.00	828,000.00	30	414,000.00	414,000.00	566,400.00	-	-	566,400.00	0.02
10997	โฉนด	3624	30460	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.10	24.10	6,350.00	153,035.00	10359	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	30	376,800.00	376,800.00	529,835.00	-	-	529,835.00	0.02
10998	โฉนด	3623	30459	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.60	24.60	6,350.00	156,210.00	10360	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	30	374,400.00	374,400.00	530,610.00	-	-	530,610.00	0.02
10999	โฉนด	3806	48460	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	17,500.00	472,500.00	10361	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,800.00	998,400.00	29	479,232.00	519,168.00	991,668.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.40	11.25	-	-	-	-	-	-	111,562.65	-	111,562.65	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	113.60	88.75	-	-	-	-	-	-	880,105.35	880,105.35	-	-
11000	โฉนด	3495	30085	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	6,350.00	196,850.00	10362	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	30	374,400.00	374,400.00	571,250.00	-	571,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11001	โฉนด	4149	59395	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	6,350.00	146,685.00	10363	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	6,900.00	690,000.00	27	303,600.00	386,400.00	533,085.00	-	-	533,085.00	0.02
11002	โฉนด	3810	48449	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	17,500.00	350,000.00	10364	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	739,376.00	-	-	739,376.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	17,500.00	490,000.00	10365	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	879,376.00	-	-	879,376.00	0.02
11003	โฉนด	3497	30087	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.80	22.80	6,350.00	144,780.00	10366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	96.00	-	7,350.00	705,600.00	30	352,800.00	352,800.00	497,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	248,790.00	248,790.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	124,395.00	-	124,395.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	25.00	-	-	-	-	-	-	124,395.00	124,395.00	-	-
11004	โฉนด	3804	48458	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	6,350.00	158,750.00	10367	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	30	374,400.00	374,400.00	533,150.00	-	533,150.00	-	-
11005	โฉนด	3809	48463	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	17,500.00	437,500.00	10368	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	29	479,232.00	519,168.00	956,668.00	-	-	956,668.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11006	โฉนด	3440	24372	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	6,350.00	171,450.00	10369	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.00	-	6,900.00	345,000.00	29	165,600.00	179,400.00	350,850.00	-	350,850.00	-	-
11007	โฉนด	3625	30461	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.60	23.60	6,350.00	149,860.00	10370	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	30	374,400.00	374,400.00	524,260.00	-	-	524,260.00	0.02
11008	โฉนด	4622	66821	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.80	23.80	6,350.00	151,130.00	10371	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	68.00	-	6,900.00	469,200.00	45	356,592.00	112,608.00	263,738.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	20.00	29.41	-	-	-	-	-	-	77,565.35	77,565.35	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	41.17	-	-	-	-	-	-	108,580.93	-	108,580.93	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	29.42	-	-	-	-	-	-	77,591.72	77,591.72	-	-
11009	โฉนด	3436	24368	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.20	24.20	6,350.00	153,670.00	10372	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.00	-	6,900.00	345,000.00	29	165,600.00	179,400.00	333,070.00	-	333,070.00	-	-
11010	โฉนด	3803	48457	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	6,350.00	177,800.00	10373	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	148.00	-	6,900.00	1,021,200.00	30	510,600.00	510,600.00	688,400.00	-	688,400.00	-	-
11011	โฉนด	4146	59392	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.00	29.00	6,350.00	184,150.00	10374	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	7,850.00	0.00	3	0.00	0.00	184,150.00	-	184,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11012	โฉนด	1703	15635	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	3	34.80	334.80	6,250.00	2,092,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,092,500.00	-	2,092,500.00	-	-
11013	โฉนด	1704	15636	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	20.60	320.60	9,400.00	3,013,640.00	10375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	6	227,520.00	3,564,480.00	6,578,120.00	-	6,578,120.00	-	-
												10376	โรงจอดรถ	ไม้	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	4	25,272.00	185,328.00	185,328.00	-	185,328.00	-	-
												10377	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	30.00	-	5,800.00	174,000.00	6	10,440.00	163,560.00	163,560.00	-	163,560.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	9,400.00	940,000.00	10378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	10	142,200.00	1,279,800.00	2,219,800.00	-	-	2,219,800.00	0.02
												10379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	7,900.00	616,200.00	6	36,972.00	579,228.00	579,228.00	-	-	579,228.00	0.02
11014	โฉนด	9310	26547	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	50.70	150.70	400.00	60,280.00	10380	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,350.00	2,469,600.00	51	2,099,160.00	370,440.00	430,720.00	-	430,720.00	-	-
11015	โฉนด	8799	2563	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	96.00	296.00	4,500.00	1,332,000.00	10381	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	361.80	-	7,850.00	2,840,130.00	30	1,420,065.00	1,420,065.00	2,752,065.00	-	-	2,752,065.00	0.02
11016	โฉนด	1534	14301	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.10	16.10	20,000.00	322,000.00	10382	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	7,850.00	2,198,000.00	38	1,450,680.00	747,320.00	1,069,320.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	40.00	-	-	-	-	-	427,728.00	-	427,728.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	40.00	-	-	-	-	-	427,728.00	-	427,728.00	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	56.00	19.99	-	-	-	-	-	213,757.07	-	213,757.07	0.02
11017	โฉนด	5467	95828	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	1.80	101.80	5,000.00	509,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,000.00	-	509,000.00	-	-
11018	โฉนด	5468	95829	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	1.90	101.90	5,000.00	509,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,500.00	-	509,500.00	-	-
11019	โฉนด	3028	23517	หมู่ ต.ในเมือง	4	1	1	48.50	548.50	3,750.00	2,056,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,056,875.00	-	-	2,056,875.00	0.60
11020	โฉนด	5465	95826	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	2.00	102.00	5,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
11021	โฉนด	5464	95825	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	1.70	101.70	5,000.00	508,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,500.00	-	508,500.00	-	-
11022	โฉนด	3029	23518	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	31.80	31.80	2,150.00	68,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,370.00	-	68,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11023	โฉนด	4511	65544	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.50	18.50	18,500.00	342,250.00	10383	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	57.14	6,900.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	999,130.00	-	656,880.00	342,250.00	-
												10384	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	42.86	6,900.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	656,880.00	-	656,880.00	-	-
11024	โฉนด	3284	30158	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	10385	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	15	262,080.00	1,048,320.00	1,598,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.04	-	-	-	-	-	-	304,320.13	-	304,320.13	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	136.00	80.96	-	-	-	-	-	-	1,293,999.87	-	1,293,999.87	0.02
11025	โฉนด	3289	24057	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00	10386	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	21	419,328.00	891,072.00	1,516,072.00	-	-	1,516,072.00	0.02
11026	โฉนด	4794	70270	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.20	20.20	18,500.00	373,700.00	10387	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	21	211,968.00	450,432.00	824,132.00	-	-	824,132.00	0.02
11027	โฉนด	4267	63278	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	18,500.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.02
11028	โฉนด	3281	30155	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.10	16.10	18,500.00	297,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,850.00	-	297,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11029	โฉนด	3846	49104	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	18,500.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.02
11030	โฉนด	2509	21607	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	59.50	259.50	15,500.00	4,022,250.00	10388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	15	132,720.00	530,880.00	4,553,130.00	-	-	4,553,130.00	0.02
					3	0	1	97.00	197.00	15,500.00	3,053,500.00	10389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,900.00	505,600.00	11	60,672.00	444,928.00	3,498,428.00	-	-	3,498,428.00	0.30
					3	0	3	92.00	392.00	15,500.00	6,076,000.00	10390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	127.50	-	7,900.00	1,007,250.00	11	120,870.00	886,380.00	6,962,380.00	-	-	6,962,380.00	0.30
11031	โฉนด	4462	65179	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.70	18.70	18,500.00	345,950.00	10391	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	138.00	-	6,900.00	952,200.00	20	285,660.00	666,540.00	1,012,490.00	-	-	1,012,490.00	0.02
11032	โฉนด	2506	21604	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	18,500.00	610,500.00	10392	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	17	241,152.00	763,648.00	1,374,148.00	-	-	1,374,148.00	0.02
11033	โฉนด	3668	48826	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	87.60	87.60	18,500.00	1,620,600.00	10393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	20	227,520.00	530,880.00	2,151,480.00	-	-	2,151,480.00	0.02
11034	โฉนด	3845	49103	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.90	20.90	18,500.00	386,650.00	10394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	3	13,272.00	429,128.00	815,778.00	-	815,778.00	-	-
11035	โฉนด	3275	30149	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	10395	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	22	445,536.00	864,864.00	1,414,864.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.04	-	-	-	-	-	-	269,390.11	-	269,390.11	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	136.00	80.96	-	-	-	-	-	-	1,145,473.89	-	1,145,473.89	0.02
11036	โฉนด	3293	24061	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00	10396	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,543,368.00	-	-	1,543,368.00	0.02
11037	โฉนด	4465	65162	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.60	15.60	18,500.00	288,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,600.00	-	-	288,600.00	0.02
11038	โฉนด	3291	24059	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00	10397	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	10	124,800.00	1,123,200.00	1,648,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	16.00	10.00	-	-	-	-	-	-	164,820.00	-	164,820.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	494,460.00	-	494,460.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	494,460.00	-	494,460.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.00	-	-	-	-	-	-	329,640.00	-	329,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	10.00	-	-	-	-	-	-	164,820.00	-	164,820.00	0.02
11039	โฉนด	3265	30139	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	18,500.00	407,000.00	10398	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	22	254,592.00	494,208.00	901,208.00	-	901,208.00	-	-
11040	โฉนด	3886	49115	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.20	29.20	18,500.00	540,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,200.00	-	540,200.00	-	-
11041	โฉนด	5217	82944	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	18,500.00	434,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,750.00	-	-	434,750.00	0.02
11042	โฉนด	3292	24060	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00	10399	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	21	419,328.00	891,072.00	1,416,072.00	-	-	1,416,072.00	0.02
11043	โฉนด	3869	48827	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.00	6.00	18,500.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.02
11044	โฉนด	3834	49018	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	10400	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	196.00	-	7,800.00	1,528,800.00	21	489,216.00	1,039,584.00	1,589,584.00	-	-	1,589,584.00	0.02
11045	โฉนด	3278	30161	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	25,000.00	1,400,000.00	10401	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	196.00	-	7,800.00	1,528,800.00	21	489,216.00	1,039,584.00	2,439,584.00	-	2,439,584.00	-	-
11046	โฉนด	9463	24063	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	82.50	82.50	18,500.00	1,526,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,250.00	-	-	1,526,250.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11047	โฉนด	9462	24062	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	10402	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	196.00	-	7,800.00	1,528,800.00	21	489,216.00	1,039,584.00	1,589,584.00	-	-	1,589,584.00	0.30
11048	โฉนด	4547	65772	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.50	38.50	18,500.00	712,250.00	10403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.75	-	7,900.00	503,625.00	16	110,797.50	392,827.50	1,105,077.50	-	-	1,105,077.50	0.02
11049	โฉนด	3987	55051	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	10404	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	182.00	-	7,800.00	1,419,600.00	21	454,272.00	965,328.00	1,515,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	17.58	-	-	-	-	-	-	266,394.66	-	266,394.66	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	150.00	82.42	-	-	-	-	-	-	1,248,933.34	-	1,248,933.34	0.02
11050	โฉนด	4464	65181	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	18,500.00	851,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,000.00	-	-	851,000.00	0.02
11051	โฉนด	4634	66899	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.90	33.90	18,500.00	627,150.00	10405	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	232.00	-	6,900.00	1,600,800.00	21	512,256.00	1,088,544.00	1,715,694.00	-	-	1,715,694.00	0.02
11052	โฉนด	4467	65160	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.70	35.70	18,500.00	660,450.00	10406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	12	211,008.00	1,296,192.00	1,956,642.00	-	-	1,956,642.00	0.02
11053	โฉนด	3847	49105	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	25,000.00	437,500.00	10407	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	18	340,704.00	969,696.00	1,407,196.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	402,035.90	-	402,035.90	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	71.42	-	-	-	-	-	-	1,005,019.38	1,005,019.38	-	-
11054	โฉนด	2508	21606	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	19,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	20.26	-	-	-	-	-	-	43,678.94	-	43,678.94	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	110.20	79.74	-	-	-	-	-	-	171,913.06	-	171,913.06	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,400.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,210.76	-	-	524,210.76	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,189.24	-	-	133,189.24	0.30
					1	2	0	13.70	813.70	19,000.00	15,460,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,460,300.00	-	15,460,300.00	-	-
11055	โฉนด	3273	30147	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	25,000.00	437,500.00	10408	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	20	374,400.00	873,600.00	1,311,100.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	16.00	10.00	-	-	-	-	-	-	131,110.00	-	131,110.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	393,330.00	-	393,330.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	393,330.00	-	393,330.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.00	-	-	-	-	-	-	262,220.00	-	262,220.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	10.00	-	-	-	-	-	-	131,110.00	-	131,110.00	0.02
11056	โฉนด	3283	30157	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.50	17.50	25,000.00	437,500.00	10409	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	182.00	-	7,800.00	1,419,600.00	21	454,272.00	965,328.00	1,402,828.00	-	-	1,402,828.00	0.30
11057	โฉนด	1709	3753	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.40	49.40	5,000.00	247,000.00	10410	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,350.00	1,646,400.00	46	1,399,440.00	246,960.00	493,960.00	-	493,960.00	-	-
11058	โฉนด	7247	116867	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	5,800.00	435,000.00	10411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	13	176,960.00	929,040.00	1,364,040.00	-	-	1,364,040.00	0.02
11059	โฉนด	7301	117030	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.30	29.30	17,500.00	512,750.00	10412	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	186.00	-	6,900.00	1,283,400.00	14	231,012.00	1,052,388.00	1,565,138.00	-	-	1,565,138.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11060	โฉนด	6425	114092	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.10	20.10	20,000.00	402,000.00	10413	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	230.00	-	7,800.00	1,794,000.00	10	179,400.00	1,614,600.00	2,016,600.00	-	-	2,016,600.00	0.02
11061	โฉนด	6426	114093	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	20,000.00	410,000.00	10414	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,308,560.00	-	-	1,308,560.00	0.02
11062	โฉนด	7244	116864	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	5,800.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	-	435,000.00	0.02
11063	โฉนด	7225	116842	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.70	17.70	20,000.00	354,000.00	10415	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	226.00	-	7,800.00	1,762,800.00	10	176,280.00	1,586,520.00	1,940,520.00	-	-	1,940,520.00	0.02
11064	โฉนด	7230	116847	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.40	21.40	20,000.00	428,000.00	10416	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,349,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	449,629.70	-	449,629.70	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	899,394.30	-	899,394.30	0.02
11065	โฉนด	7165	116531	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	66.90	166.90	5,800.00	968,020.00	10417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	7,900.00	1,437,800.00	15	287,560.00	1,150,240.00	2,118,260.00	-	-	2,118,260.00	0.02
												10418	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	15	8,320.00	33,280.00	33,280.00	-	-	33,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11066	โฉนด	7242	116868	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	3,550.00	266,250.00	10419	โรงจอดรถ	ตึก	2	102.00	-	2,600.00	265,200.00	20	79,560.00	185,640.00	451,890.00	-	-	451,890.00	0.02
11067	โฉนด	7234	116835	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.20	28.20	17,500.00	493,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,500.00	-	-	493,500.00	0.02
11068	โฉนด	7302	117031	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.60	29.60	17,500.00	518,000.00	10420	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	144.00	-	6,900.00	993,600.00	12	139,104.00	854,496.00	1,372,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	686,248.00	-	686,248.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	686,248.00	-	686,248.00	0.02
11069	โฉนด	7246	116866	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.00	70.00	5,800.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	-	406,000.00	0.02
11070	โฉนด	7167	116533	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.80	0.80	20,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02
11071	โฉนด	7235	116836	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	17,500.00	630,000.00	10421	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,551,024.00	-	-	1,551,024.00	0.02
11072	โฉนด	7226	116843	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	20,000.00	350,000.00	10422	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	226.00	-	7,800.00	1,762,800.00	10	176,280.00	1,586,520.00	1,936,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	70.00	30.97	-	-	-	-	-	-	599,740.24	-	599,740.24	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	86.00	38.05	-	-	-	-	-	-	736,845.86	-	736,845.86	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	30.98	-	-	-	-	-	-	599,933.90	-	599,933.90	0.02
11073	โฉนด	7240	116838	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	80.80	80.80	3,550.00	286,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,840.00	-	-	286,840.00	0.30
11074	โฉนด	6427	114094	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	93.90	493.90	17,500.00	8,643,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,643,250.00	-	-	8,643,250.00	0.02
11075	โฉนด	7172	116538	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	17,500.00	344,750.00	10423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	12	30,870.00	189,630.00	534,380.00	-	-	534,380.00	0.02
11076	โฉนด	7170	116536	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.40	27.40	17,500.00	479,500.00	10424	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,400,524.00	-	-	1,400,524.00	0.02
11077	โฉนด	6420	114087	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.60	18.60	20,000.00	372,000.00	10425	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,270,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	282,318.43	-	282,318.43	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	988,241.57	-	988,241.57	0.02
11078	โฉนด	7232	116849	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.80	21.80	20,000.00	436,000.00	10426	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,357,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	452,296.10	-	452,296.10	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	904,727.90	-	904,727.90	0.02
11079	โฉนด	7171	116537	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.80	29.80	17,500.00	521,500.00	10427	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,464,988.00	-	-	1,464,988.00	0.02
11080	โฉนด	9406	114088	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	10428	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	226.00	-	7,800.00	1,762,800.00	10	176,280.00	1,586,520.00	1,966,520.00	-	-	1,966,520.00	0.02
11081	โฉนด	7168	116534	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	75.00	75.00	5,800.00	435,000.00	10429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	7,900.00	711,000.00	5	35,550.00	675,450.00	1,110,450.00	-	-	1,110,450.00	0.30
11082	โฉนด	7061	116209	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.90	19.90	20,000.00	398,000.00	10430	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,296,560.00	-	1,296,560.00	-	-
11083	โฉนด	7946	14956	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	6,350.00	374,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,650.00	-	-	374,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11084	โฉนด	9204	2260	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.00	109.00	5,000.00	545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,000.00	-	-	545,000.00	0.02
11085	โฉนด	433	547	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	10431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	22	119,952.00	232,848.00	589,848.00	-	-	589,848.00	0.02
					2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	10432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	22	119,952.00	232,848.00	589,848.00	-	-	589,848.00	0.02
					2	0	1	37.00	137.00	7,000.00	959,000.00	10433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	258.00	-	7,350.00	1,896,300.00	22	644,742.00	1,251,558.00	2,210,558.00	-	2,210,558.00	-	-
					2	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00	10434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	22	119,952.00	232,848.00	589,848.00	-	-	589,848.00	0.02
11086	โฉนด	8164	120200	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.30	20.30	17,500.00	355,250.00	10435	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	13	159,744.00	838,656.00	1,193,906.00	-	838,656.00	355,250.00	-
11087	โฉนด	8161	16350	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.20	26.20	8,000.00	209,600.00	10436	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	13	159,744.00	838,656.00	1,048,256.00	-	-	1,048,256.00	0.02
11088	โฉนด	8163	120199	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.30	19.30	17,500.00	337,750.00	10437	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	13	141,312.00	741,888.00	1,079,638.00	-	741,888.00	337,750.00	-
11089	น.ส.3		549/201	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	97.00	297.00	2,250.00	668,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,250.00	-	-	668,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11090	โฉนด	2276	4309	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.90	100.90	5,800.00	585,220.00	10438	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	32.00	-	7,250.00	232,000.00	30	215,760.00	16,240.00	601,460.00	-	601,460.00	-	-
11091	โฉนด	330	491	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	63.00	263.00	4,000.00	1,052,000.00	10439	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	7,350.00	2,587,200.00	43	2,199,120.00	388,080.00	1,440,080.00	-	1,440,080.00	-	-
11092	โฉนด	9200	120091	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	5,250.00	341,250.00	10440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	7,900.00	450,300.00	10	45,030.00	405,270.00	746,520.00	-	-	746,520.00	0.02
11093	โฉนด	9609	57242	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.00	57.00	5,250.00	299,250.00	10441	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	25.00	-	7,550.00	188,750.00	14	33,975.00	154,775.00	454,025.00	-	-	454,025.00	0.02
11094	โฉนด	9611	57244	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.00	55.00	5,450.00	299,750.00	10442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	10	35,550.00	319,950.00	619,700.00	-	619,700.00	-	-
11095	โฉนด	15759	120095	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	66.40	66.40	5,250.00	348,600.00	10443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.25	-	7,900.00	1,036,875.00	11	124,425.00	912,450.00	1,261,050.00	-	-	1,261,050.00	0.02
11096	โฉนด	15758	120094	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	94.00	94.00	5,250.00	493,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,500.00	-	-	493,500.00	0.30
11097	โฉนด	15756	120092	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	63.00	63.00	5,250.00	330,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,750.00	-	-	330,750.00	0.30
11098	โฉนด	15760	120096	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.40	67.40	5,250.00	353,850.00	10444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.25	-	7,900.00	1,036,875.00	11	124,425.00	912,450.00	1,266,300.00	-	-	1,266,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11099	โฉนด	9610	57243	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	5,250.00	304,500.00	10445	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	160.00	-	7,550.00	1,208,000.00	13	193,280.00	1,014,720.00	1,319,220.00	-	1,319,220.00	-	-
11100	โฉนด	15757	120093	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	70.00	70.00	5,250.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.30
11101	โฉนด	1597	14653	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.40	26.40	40,000.00	1,056,000.00	10446	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	16	494,208.00	1,752,192.00	2,808,192.00	-	-	2,808,192.00	0.02
11102	โฉนด	5499	15063	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	76.10	76.10	25,000.00	1,902,500.00	10447	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	42	1,045,620.00	367,380.00	2,269,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,134,940.00	-	1,134,940.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,134,940.00	-	1,134,940.00	0.02
11103	โฉนด	7653	16433	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	10448	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,415,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	471,936.80	-	471,936.80	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	944,015.20	-	944,015.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	10449	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	1,415,952.00	-	-	1,415,952.00	0.30
11104	โฉนด	7772	119385	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	5,800.00	133,400.00	10450	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	12	123,648.00	759,552.00	892,952.00	-	-	892,952.00	0.02
11105	โฉนด	7771	119384	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.30	23.30	5,650.00	131,645.00	10451	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	12	123,648.00	759,552.00	891,197.00	-	-	891,197.00	0.02
11106	โฉนด	7770	119383	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.50	23.50	5,800.00	136,300.00	10452	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	6,900.00	883,200.00	12	123,648.00	759,552.00	895,852.00	-	-	895,852.00	0.02
11107	โฉนด	4389	64554	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	10453	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	716,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	358,080.00	-	358,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	358,080.00	-	358,080.00	0.02
11108	โฉนด	5191	82428	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	10454	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	20	673,920.00	1,572,480.00	1,972,480.00	-	-	1,972,480.00	0.30
11109	โฉนด	3227	30211	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	10455	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	19	314,496.00	808,704.00	1,208,704.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.66	-	-	-	-	-	-	201,370.09	-	201,370.09	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	83.34	-	-	-	-	-	-	1,007,333.91	-	1,007,333.91	0.02
11110	โฉนด	4354	64043	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	33.50	33.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11111	โฉนด	3247	30238	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	10456	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	716,160.00	-	-	716,160.00	0.02
11112	โฉนด	3242	30233	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	10457	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	18	292,032.00	831,168.00	1,231,168.00	-	1,231,168.00	-	-
11113	โฉนด	3253	30244	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	25,000.00	750,000.00	10458	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	1,513,776.00	-	-	1,513,776.00	0.02
11114	โฉนด	3256	30247	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.10	17.10	20,000.00	342,000.00	10459	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	17	89,856.00	284,544.00	626,544.00	-	-	626,544.00	0.30
11115	โฉนด	3241	30232	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	10460	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	20	393,120.00	917,280.00	1,317,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	439,049.42	-	439,049.42	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	439,049.42	-	439,049.42	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.34	-	-	-	-	-	-	439,181.15	-	439,181.15	0.02
11116	โฉนด	5156	82295	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	10461	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	716,160.00	-	-	716,160.00	0.02
11117	โฉนด	3234	30218	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	10462	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	1,163,776.00	-	-	1,163,776.00	0.02
11118	โฉนด	4333	64030	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.20	38.20	3,550.00	135,610.00	10463	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	0.00	-	8,700.00	0.00	3	0.00	0.00	135,610.00	-	-	135,610.00	0.02
11119	โฉนด	4340	64045	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	23.80	123.80	3,550.00	439,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,490.00	-	-	439,490.00	0.02
11120	โฉนด	4335	64032	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	10464	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,800.00	1,170,000.00	20	351,000.00	819,000.00	1,219,000.00	-	1,219,000.00	-	-
11121	โฉนด	2992	23134	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	23.50	23.50	16,500.00	387,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,750.00	-	-	387,750.00	0.30
11122	โฉนด	4349	64038	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	10465	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,218,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	406,146.05	-	406,146.05	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	812,413.95	-	812,413.95	0.02
11123	โฉนด	4338	64035	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	10466	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	716,160.00	-	716,160.00	-	-
11124	โฉนด	4388	64553	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	10467	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	716,160.00	-	-	716,160.00	0.02
11125	โฉนด	3264	30201	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	10468	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	164.00	-	7,800.00	1,279,200.00	15	255,840.00	1,023,360.00	1,343,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	29.26	-	-	-	-	-	-	393,067.14	-	393,067.14	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	29.26	-	-	-	-	-	-	393,067.14	-	393,067.14	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	17.07	-	-	-	-	-	-	229,311.55	-	229,311.55	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	24.40	-	-	-	-	-	-	327,779.84	-	327,779.84	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11126	โฉนด	4332	64029	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	32.30	32.30	20,000.00	646,000.00	10469	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	28.00	-	5,750.00	161,000.00	15	32,200.00	128,800.00	774,800.00	-	-	774,800.00	0.30
												10470	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	10.00	-	8,700.00	87,000.00	20	26,100.00	60,900.00	60,900.00	-	-	60,900.00	0.30
11127	โฉนด	5256	83219	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	10471	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	20	282,600.00	659,400.00	899,400.00	-	899,400.00	-	-
11128	โฉนด	4336	64033	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	10472	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	150.00	-	7,800.00	1,170,000.00	20	351,000.00	819,000.00	1,219,000.00	-	1,219,000.00	-	-
11129	โฉนด	5260	83246	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.10	7.10	6,750.00	47,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,925.00	-	47,925.00	-	-
11130	โฉนด	4352	64041	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	10473	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	1,218,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	406,146.05	-	406,146.05	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	406,146.05	-	406,146.05	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	406,267.90	-	406,267.90	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11131	โฉนด	3245	30236	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
11132	โฉนด	4342	64047	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	10474	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	20	282,600.00	659,400.00	899,400.00	-	899,400.00	-	-
11133	โฉนด	4350	64039	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	10475	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,106,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	368,709.79	-	368,709.79	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	368,709.79	368,709.79	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	368,820.42	368,820.42	-	-
11134	โฉนด	3251	30242	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	10476	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	1,163,776.00	-	-	1,163,776.00	0.02
11135	โฉนด	4346	64051	หมู่ 1 ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00	10477	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	19	263,760.00	678,240.00	1,278,240.00	-	-	1,278,240.00	0.02
11136	โฉนด	5214	83216	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	6.00	6.00	6,750.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11137	โฉนด	3229	30213	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	10478	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	1,163,776.00	-	-	1,163,776.00	0.02
11138	โฉนด	5308	89293	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.30	13.30	15,000.00	199,500.00	10479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	18	194,688.00	554,112.00	753,612.00	-	-	753,612.00	0.02
11139	โฉนด	3228	30212	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
11140	โฉนด	5262	83248	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	9,750.00	97,500.00	10480	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	621,660.00	-	621,660.00	-	-
11141	โฉนด	3233	30217	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	10481	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	1,163,776.00	-	-	1,163,776.00	0.02
11142	โฉนด	3250	30241	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	10482	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,186,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	395,373.79	-	395,373.79	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	790,866.21	-	790,866.21	0.02
11143	โฉนด	3248	30239	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	10483	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	716,160.00	-	-	716,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11144	โฉนด	5157	82296	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	10484	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	716,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	358,080.00	-	358,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	358,080.00	-	358,080.00	0.02
11145	โฉนด	3249	30240	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	10485	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	1,186,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	395,373.79	-	395,373.79	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	790,866.21	-	790,866.21	0.02
11146	โฉนด	4348	64037	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.70	23.70	20,000.00	474,000.00	10486	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	20	751,680.00	1,753,920.00	2,227,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	11.11	-	-	-	-	-	-	247,521.91	-	247,521.91	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	256.00	88.89	-	-	-	-	-	-	1,980,398.09	-	1,980,398.09	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11147	โฉนด	4344	64049	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	10487	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	21	239,616.00	509,184.00	749,184.00	-	-	749,184.00	0.30
11148	โฉนด	4337	64034	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	10488	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	20	224,640.00	524,160.00	716,160.00	-	-	716,160.00	0.02
11149	โฉนด	4343	64048	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	10489	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	21	239,616.00	509,184.00	749,184.00	-	-	749,184.00	0.30
11150	โฉนด	5220	88488	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00	10490	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,250.00	522,000.00	30	485,460.00	36,540.00	342,540.00	-	342,540.00	-	-
11151	โฉนด	4487	13807	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	7,000.00	476,000.00	10491	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	50.00	7,850.00	690,800.00	39	469,744.00	221,056.00	697,056.00	-	697,056.00	-	-
11152	โฉนด	8292	12119	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.70	77.70	125.00	9,712.50	10492	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	50.00	7,350.00	926,100.00	29	787,185.00	138,915.00	148,627.50	-	148,627.50	-	-
11153	โฉนด	3389	9578	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.20	42.20	5,650.00	238,430.00	10493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	36	587,760.00	360,240.00	598,670.00	-	598,670.00	-	-
11154	โฉนด	1816	17061	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	5.70	5.70	30,000.00	171,000.00	10494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,350.00	176,400.00	27	77,616.00	98,784.00	269,784.00	-	-	269,784.00	0.30
11155	โฉนด	4438	14130	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	53.00	253.00	3,000.00	759,000.00	10495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	16	86,900.00	308,100.00	1,067,100.00	-	-	1,067,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	16	86,900.00	308,100.00	308,100.00	-	-	308,100.00	0.02
												10497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	16	86,900.00	308,100.00	308,100.00	-	-	308,100.00	0.02
												10498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	16	86,900.00	308,100.00	308,100.00	-	-	308,100.00	0.02
												10499	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,350.00	367,500.00	16	80,850.00	286,650.00	286,650.00	-	-	286,650.00	0.02
11156	โฉนด	9162	2890	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.20	34.20	6,350.00	217,170.00	10500	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	38	411,840.00	212,160.00	429,330.00	-	429,330.00	-	-
11157	โฉนด	6593	5500	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	93.00	93.00	4,500.00	418,500.00	10501	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	424.00	-	5,750.00	2,438,000.00	20	731,400.00	1,706,600.00	2,125,100.00	-	-	2,125,100.00	0.30
11158	โฉนด	8682	123966	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.20	14.20	7,000.00	99,400.00	10502	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	46	848,640.00	149,760.00	249,160.00	-	-	249,160.00	0.02
11159	โฉนด	8681	123965	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.30	14.30	7,000.00	100,100.00	10503	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	50	799,680.00	141,120.00	241,220.00	-	-	241,220.00	0.02
11160	โฉนด	2864	22819	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	7,000.00	122,500.00	10504	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	46	799,680.00	141,120.00	263,620.00	-	263,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11161	โฉนด	8680	123964	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.20	14.20	7,000.00	99,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,400.00	-	-	99,400.00	0.02
11162	โฉนด	2651	6840	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	36.20	36.20	4,850.00	175,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,570.00	-	-	175,570.00	0.30
11163	โฉนด	3108	9224	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	44.10	44.10	6,350.00	280,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,035.00	-	280,035.00	-	-
11164	โฉนด	5368	14983	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.00	13.00	25,000.00	325,000.00	10505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	12	49,392.00	303,408.00	628,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	314,204.00	-	314,204.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	314,204.00	-	314,204.00	0.02
11165	โฉนด	1138	2708	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	44.20	144.20	7,000.00	1,009,400.00	10506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	36	352,656.00	26,544.00	1,035,944.00	-	26,544.00	1,009,400.00	-
11166	โฉนด	953	3715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.90	98.90	5,000.00	494,500.00	10507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	7,900.00	1,501,000.00	1	15,010.00	1,485,990.00	1,980,490.00	-	-	1,980,490.00	0.02
11167	โฉนด	3567	10130	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.90	81.90	25,000.00	2,047,500.00	10508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	25	331,800.00	497,700.00	2,545,200.00	-	2,545,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10509	โรงจอดรถ	ตึก	2	92.00	-	2,600.00	239,200.00	10	23,920.00	215,280.00	215,280.00	-	215,280.00	-	-
11168	โฉนด	1716	3760	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00	10510	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	6,950.00	1,779,200.00	16	978,560.00	800,640.00	925,640.00	-	925,640.00	-	-
11169	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C146	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	10511	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	870,120.00	-	-	870,120.00	0.02
11170	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C180	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	316,760.00	-	-	316,760.00	0.02
11171	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/c181	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10513	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
11172	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C178	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	316,760.00	-	-	316,760.00	0.02
11173	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	10515	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	870,120.00	-	-	870,120.00	0.02
11174	ที่ราชพัสดุ	-	พช.61/C157	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	10516	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	870,120.00	-	-	870,120.00	0.02
11175	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C70	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	10517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	918,120.00	-	-	918,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11176	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 177	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	316,760.00	-	-	316,760.00	0.02
11177	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/c 143	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	10519	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	870,120.00	-	-	870,120.00	0.02
11178	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	10520	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	11	113,040.00	828,960.00	888,960.00	-	-	888,960.00	0.02
11179	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/c 149-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	10521	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	870,120.00	-	-	870,120.00	0.02
11180	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 182	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10522	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
11181	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 141	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	10523	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	870,120.00	-	-	870,120.00	0.02
11182	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 144	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	10524	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	870,120.00	-	-	870,120.00	0.02
11183	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 179	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	9	28,440.00	287,560.00	332,560.00	-	-	332,560.00	0.02
11184	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C 60	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	10526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	12	48,664.00	298,936.00	358,936.00	-	-	358,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11185	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C183	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	10527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	12	44,240.00	271,760.00	331,760.00	-	-	331,760.00	0.02
11186	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C150	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	10528	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	870,120.00	-	-	870,120.00	0.02
11187	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	10529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	12	65,940.00	405,060.00	465,060.00	-	-	465,060.00	0.02
11188	โฉนด	8060	104961	หมู่ ต.ในเมือง	4	2	0	0.00	800.00	6,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	-	4,800,000.00	0.60
11189	โฉนด	4931	75026	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	3.00	203.00	4,400.00	893,200.00	10530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	11	91,008.00	667,392.00	1,560,592.00	-	-	1,560,592.00	0.02
11190	โฉนด	1060	13549	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.80	31.80	30,000.00	954,000.00	10531	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	456.00	-	7,800.00	3,556,800.00	42	2,632,032.00	924,768.00	1,878,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	152.00	33.33	-	-	-	-	-	-	626,193.37	626,193.37	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	14.03	-	-	-	-	-	-	263,591.15	-	263,591.15	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	88.00	19.29	-	-	-	-	-	-	362,414.35	-	362,414.35	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	152.00	33.35	-	-	-	-	-	-	626,569.13	626,569.13	-	-
11191	โฉนด	112	177	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	92.90	92.90	4,000.00	371,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,600.00	-	371,600.00	-	-
11192	โฉนด	5457	15908	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.60	72.60	500.00	36,300.00	10532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	39	698,360.00	328,640.00	364,940.00	-	364,940.00	-	-
11193	โฉนด	5819	101641	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	51.10	51.10	3,000.00	153,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300.00	-	-	153,300.00	0.30
11194	โฉนด	6221	16320	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	95.50	95.50	2,000.00	191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,000.00	-	191,000.00	-	-
11195	โฉนด	1167	6001	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	56.00	56.00	6,550.00	366,800.00	10533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	18	183,456.00	522,144.00	888,944.00	-	-	888,944.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	6,550.00	137,550.00	10534	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	31	389,376.00	359,424.00	496,974.00	-	-	496,974.00	0.02
					2	0	0	70.90	70.90	6,550.00	464,395.00	10535	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	7,850.00	439,600.00	16	96,712.00	342,888.00	807,283.00	-	-	807,283.00	0.02
11196	โฉนด	2618	2618	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.40	93.40	4,850.00	452,990.00	10536	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	41	1,356,480.00	527,520.00	980,510.00	-	980,510.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11197	โฉนด	356	506	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.00	12.00	5,200.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	-	62,400.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	5,200.00	52,000.00	10537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.20	-	7,900.00	341,280.00	13	54,604.80	286,675.20	338,675.20	-	-	338,675.20	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	5,200.00	62,400.00	10538	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	72	323,640.00	24,360.00	86,760.00	-	86,760.00	-	-
												10539	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	20.90	-	7,250.00	151,525.00	71	140,918.25	10,606.75	10,606.75	-	-	10,606.75	0.30
11198	น.ส.3			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	10540	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	49	853,632.00	269,568.00	409,568.00	-	-	409,568.00	0.02
11199	โฉนด	10062	13239	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.70	35.70	5,000.00	178,500.00	10541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	16	139,040.00	492,960.00	671,460.00	-	-	671,460.00	0.02
11200	โฉนด		2510	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.00	135.00	8,750.00	1,181,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,250.00	-	-	1,181,250.00	0.02
					3	0	0	15.52	15.52	8,750.00	135,800.00	10542	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	1,767.00	-	7,550.00	13,340,850.00	20	4,002,255.00	9,338,595.00	9,474,395.00	-	-	9,474,395.00	0.30
												10543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	62.10	-	7,900.00	490,590.00	16	107,929.80	382,660.20	382,660.20	-	-	382,660.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	8.98	108.98	8,750.00	953,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,575.00	-	-	953,575.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	8,750.00	78,750.00	10544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,900.00	284,400.00	16	62,568.00	221,832.00	300,582.00	-	-	300,582.00	0.30
11201	โฉนด	5132	82652	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	71.90	71.90	6,000.00	431,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,400.00	-	-	431,400.00	0.02
11202	โฉนด	9631	20251	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.10	23.10	20,000.00	462,000.00	10545	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	7,800.00	842,400.00	33	471,744.00	370,656.00	832,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	44.44	-	-	-	-	-	-	370,032.33	-	370,032.33	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	37.03	-	-	-	-	-	-	308,332.52	-	308,332.52	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	20.00	18.53	-	-	-	-	-	-	154,291.16	-	154,291.16	0.02
11203	โฉนด	2751	6057	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	52.00	52.00	20,000.00	1,040,000.00	10546	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	12	157,248.00	965,952.00	2,005,952.00	-	2,005,952.00	-	-
11204	โฉนด	2239	20252	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.20	23.20	20,000.00	464,000.00	10547	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	33	419,328.00	329,472.00	793,472.00	-	-	793,472.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11205	โฉนด	8278	120904	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	39.90	39.90	15,000.00	598,500.00	10548	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	31	973,440.00	898,560.00	1,497,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	748,530.00	-	748,530.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	748,530.00	-	748,530.00	0.02
11206	โฉนด	8281	120907	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	11,500.00	425,500.00	10549	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	59	284,544.00	89,856.00	515,356.00	-	-	515,356.00	0.02
					2	0	0	37.00	37.00	11,500.00	425,500.00	10550	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	57	284,544.00	89,856.00	515,356.00	-	-	515,356.00	0.02
					2	0	2	8.00	208.00	11,500.00	2,392,000.00	10551	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	132.00	-	7,250.00	957,000.00	59	890,010.00	66,990.00	2,458,990.00	-	-	2,458,990.00	0.02
					2	0	2	9.30	209.30	11,500.00	2,406,950.00	10552	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	132.00	-	7,250.00	957,000.00	57	890,010.00	66,990.00	2,473,940.00	-	-	2,473,940.00	0.02
					2	0	0	37.00	37.00	11,500.00	425,500.00	10553	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	57	284,544.00	89,856.00	515,356.00	-	-	515,356.00	0.02
11207	โฉนด	7333	16391	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	70.90	70.90	10,000.00	709,000.00	10554	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,350.00	3,307,500.00	43	2,811,375.00	496,125.00	1,205,125.00	-	1,205,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11208	โฉนด	3920	53703	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	55.00	55.00	5,000.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30
11209	โฉนด	1131	5111	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	44.30	44.30	7,000.00	310,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,100.00	-	310,100.00	-	-
11210	โฉนด	112	744	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.00	81.00	10,000.00	810,000.00	10555	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	7,250.00	1,392,000.00	37	1,294,560.00	97,440.00	907,440.00	-	-	907,440.00	0.02
11211	โฉนด	1617	3416	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.70	44.70	4,000.00	178,800.00	10556	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	32	22,464.00	19,136.00	197,936.00	-	197,936.00	-	-
11212	โฉนด	4319	63952	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	9.00	9.00	4,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
11213	โฉนด	6677	16917	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.80	16.80	40,000.00	672,000.00	10557	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	39	1,018,368.00	479,232.00	1,151,232.00	-	-	1,151,232.00	0.30
11214	โฉนด	7420	18352	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	40,000.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	92.00	33.33	-	-	-	-	-	-	545,321.46	-	545,321.46	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	184.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,090,806.54	-	1,090,806.54	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,044.00	-	-	880,044.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,956.00	-	-	439,956.00	0.30
11215	โฉนด	6678	16918	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.40	16.40	40,000.00	656,000.00	10558	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	39	1,018,368.00	479,232.00	1,135,232.00	-	-	1,135,232.00	0.30
11216	โฉนด	6679	16919	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.40	16.40	40,000.00	656,000.00	10559	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	39	509,184.00	239,616.00	895,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	447,808.00	-	447,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	447,808.00	-	447,808.00	0.02
11217	โฉนด	1755	3581	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.90	100.90	8,000.00	807,200.00	10560	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.00	-	7,350.00	1,705,200.00	47	1,449,420.00	255,780.00	1,062,980.00	-	1,062,980.00	-	-
11218	โฉนด	6663	14988	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.10	13.10	25,000.00	327,500.00	10561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,900.00	379,200.00	21	121,344.00	257,856.00	585,356.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	195,099.15	-	195,099.15	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	390,256.85	-	390,256.85	0.02
11219	โฉนด	2038	3951	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	5,000.00	175,000.00	10562	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	46	749,700.00	132,300.00	307,300.00	-	307,300.00	-	-
11220	โฉนด	638	2469	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.90	16.90	8,000.00	135,200.00	10563	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,200.00	1,152,000.00	29	1,071,360.00	80,640.00	215,840.00	-	215,840.00	-	-
11221	โฉนด	7811	19706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.00	54.00	3,700.00	199,800.00	10564	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,250.00	1,044,000.00	23	970,920.00	73,080.00	272,880.00	-	272,880.00	-	-
11222	โฉนด	606	2380	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.50	31.50	25,000.00	787,500.00	10565	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	20	673,920.00	1,572,480.00	2,359,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	16.66	-	-	-	-	-	-	393,172.67	-	393,172.67	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	240.00	83.34	-	-	-	-	-	-	1,966,807.33	-	1,966,807.33	0.02
11223	โฉนด	6561	3036	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	0.60	100.60	5,000.00	503,000.00	10566	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	172.00	99.42	7,350.00	1,264,200.00	40	1,074,570.00	189,630.00	692,630.00	-	-	692,630.00	0.30
11224	โฉนด	2673	6850	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.10	23.10	4,825.00	111,457.50	10567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	9	25,596.00	258,804.00	370,261.50	-	370,261.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11225	โฉนด	577	2149	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	78.00	178.00	5,000.00	890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000.00	-	890,000.00	-	-
11226	โฉนด	8462	2888	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	43.80	143.80	6,350.00	913,130.00	10568	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	98.00	-	7,350.00	720,300.00	3	21,609.00	698,691.00	1,611,821.00	-	-	1,611,821.00	0.30
11227	โฉนด	5321	14744	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.80	50.80	7,000.00	355,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,600.00	-	355,600.00	-	-
11228	โฉนด	853	3522	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.10	94.10	4,000.00	376,400.00	10569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	26	696,780.00	962,220.00	1,338,620.00	-	1,338,620.00	-	-
11229	โฉนด	6404	114184	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	10570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	15	50,560.00	202,240.00	250,240.00	-	-	250,240.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	10571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	15	50,560.00	202,240.00	250,240.00	-	-	250,240.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	10572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	15	50,560.00	202,240.00	250,240.00	-	-	250,240.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	10573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	15	50,560.00	202,240.00	250,240.00	-	-	250,240.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	10574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	15	50,560.00	202,240.00	250,240.00	-	-	250,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	10575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	15	50,560.00	202,240.00	250,240.00	-	-	250,240.00	0.02
11230	โฉนด	1152	5142	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.00	5.00	3,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
11231	โฉนด	7692	119094	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	10576	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	6,900.00	745,200.00	15	149,040.00	596,160.00	764,160.00	-	-	764,160.00	0.02
11232	โฉนด	7696	119098	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	10577	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	114.00	-	6,900.00	786,600.00	15	157,320.00	629,280.00	869,280.00	-	869,280.00	-	-
11233	โฉนด	7693	119095	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	10578	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	50.00	6,900.00	331,200.00	13	52,992.00	278,208.00	422,208.00	-	422,208.00	-	-
11234	โฉนด	7694	119096	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	10579	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	6,900.00	745,200.00	15	149,040.00	596,160.00	740,160.00	-	-	740,160.00	0.02
11235	โฉนด	7695	119097	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	10580	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	13	105,984.00	556,416.00	700,416.00	-	-	700,416.00	0.02
11236	โฉนด	7698	119100	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	62.50	62.50	3,550.00	221,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,875.00	-	-	221,875.00	0.60
11237	โฉนด	7697	119099	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.80	20.80	5,800.00	120,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,640.00	-	-	120,640.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11238	โฉนด	7422	118669	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	32.00	32.00	5,800.00	185,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,600.00	-	-	185,600.00	0.60
11239	โฉนด	7699	119101	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	86.00	86.00	5,800.00	498,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,800.00	-	-	498,800.00	0.60
11240	โฉนด	8408	11192	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	99.70	99.70	5,800.00	578,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,260.00	-	578,260.00	-	-
11241	โฉนด	61	1022	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	10581	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,200.00	777,600.00	30	723,168.00	54,432.00	234,432.00	-	-	234,432.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	10582	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,200.00	777,600.00	30	723,168.00	54,432.00	234,432.00	-	-	234,432.00	0.02
					2	0	0	37.60	37.60	6,000.00	225,600.00	10583	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,500.00	450,000.00	30	418,500.00	31,500.00	257,100.00	-	-	257,100.00	0.02
11242	โฉนด	3475	9703	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	44.60	144.60	5,800.00	838,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,680.00	-	-	838,680.00	0.30
11243	โฉนด	5406	14789	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	58.20	58.20	5,450.00	317,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,190.00	-	317,190.00	-	-
11244	โฉนด	330	203	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	1	38.00	538.00	7,000.00	3,766,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,766,000.00	-	3,766,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11245	โฉนด	2660	6862	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.50	57.50	7,000.00	402,500.00	10584	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	38	1,199,520.00	211,680.00	614,180.00	-	-	614,180.00	0.02
11246	โฉนด	3591	11205	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.00	98.00	5,800.00	568,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,400.00	-	568,400.00	-	-
11247	โฉนด	3662	45763	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.10	42.10	10,000.00	421,000.00	10585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	14	76,788.00	349,812.00	770,812.00	-	770,812.00	-	-
11248	โฉนด	248	921	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	89.00	89.00	4,500.00	400,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500.00	-	400,500.00	-	-
11249	โฉนด	213	988	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.50	15.50	25,000.00	387,500.00	10586	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	104.00	-	7,050.00	733,200.00	98	681,876.00	51,324.00	438,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	32.00	30.76	-	-	-	-	-	-	134,982.26	-	134,982.26	0.30
													ชั้นที่ 1 -2	ไม้	2	72.00	69.24	-	-	-	-	-	-	303,841.74	-	303,841.74	0.02
11250	โฉนด	771	3130	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.60	14.60	20,000.00	292,000.00	10587	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	49	1,067,040.00	336,960.00	628,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	8.88	-	-	-	-	-	-	55,851.65	-	55,851.65	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	164.00	91.12	-	-	-	-	-	-	573,108.35	573,108.35	-	-
11251	โฉนด	7644	19979	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	75.10	175.10	2,900.00	507,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,790.00	-	-	507,790.00	0.30
11252	โฉนด	3094	7531	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	49.90	49.90	2,500.00	124,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,750.00	-	124,750.00	-	-
11253	โฉนด	5376	90246	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	95.00	195.00	5,000.00	975,000.00	10588	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	26	647,280.00	48,720.00	1,023,720.00	-	1,023,720.00	-	-
11254	ท.ค.	2237	01A002/004	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	10589	ภัตตาคาร	ตึก	3	72.80	-	6,500.00	473,200.00	8	37,856.00	435,344.00	463,844.00	-	-	463,844.00	0.30
					3	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00	10590	ภัตตาคาร	ตึก	3	29.40	-	6,500.00	191,100.00	13	30,576.00	160,524.00	258,024.00	-	-	258,024.00	0.30
					3	0	1	27.00	127.00	1,500.00	190,500.00	10591	ภัตตาคาร	ตึก	3	148.50	-	6,500.00	965,250.00	13	154,440.00	810,810.00	1,001,310.00	-	-	1,001,310.00	0.30
					3	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	10592	ภัตตาคาร	ตึก	3	85.50	-	6,500.00	555,750.00	8	44,460.00	511,290.00	614,790.00	-	-	614,790.00	0.30
11255	โฉนด	-	01A002/002	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00	10593	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	47	1,049,580.00	185,220.00	296,220.00	-	296,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	10594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	27	362,208.00	460,992.00	502,992.00	-	-	502,992.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02
11256	โฉนด	1276	3223	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	82.70	182.70	3,950.00	721,665.00	10595	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	380.00	-	7,350.00	2,793,000.00	44	2,374,050.00	418,950.00	1,140,615.00	-	1,140,615.00	-	-
11257	โฉนด	5143	82002	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	5,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.02
11258	โฉนด	5963	105824	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.00	110.00	5,000.00	550,000.00	10596	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,239.30	-	7,550.00	9,356,715.00	16	2,058,477.30	7,298,237.70	7,848,237.70	-	-	7,848,237.70	0.02
11259	โฉนด	3476	9765	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.40	59.40	5,800.00	344,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,520.00	-	-	344,520.00	0.30
11260	โฉนด	3638	10250	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	20.00	220.00	7,500.00	1,650,000.00	10597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	11	106,176.00	778,624.00	2,428,624.00	-	-	2,428,624.00	0.02
11261	โฉนด	1266	9797	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
11262	โฉนด	4360	64110	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	0.80	0.80	4,500.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11263	โฉนด	6225	16231	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	10598	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	630.00	-	7,350.00	4,630,500.00	39	3,935,925.00	694,575.00	1,144,575.00	-	1,144,575.00	-	-
					2	0	0	31.00	31.00	4,500.00	139,500.00	10599	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	239.08	-	7,350.00	1,757,238.00	2	70,289.52	1,686,948.48	1,826,448.48	-	1,686,948.48	139,500.00	-
11264	โฉนด	6224	16230	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	10600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,900.00	505,600.00	13	80,896.00	424,704.00	1,144,704.00	-	-	1,144,704.00	0.30
					3	0	0	27.40	27.40	40,000.00	1,096,000.00	10601	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	3	200.00	-	7,350.00	1,470,000.00	99	1,117,200.00	352,800.00	1,448,800.00	-	-	1,448,800.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	40,000.00	360,000.00	10602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	13	40,448.00	212,352.00	572,352.00	-	-	572,352.00	0.30
11265	โฉนด	6228	16234	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.10	16.10	35,000.00	563,500.00	10603	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	22.40	-	6,700.00	150,080.00	19	139,574.40	10,505.60	574,005.60	-	-	574,005.60	0.30
11266	โฉนด	6229	16235	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.10	16.10	35,000.00	563,500.00	10604	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	22.40	-	6,700.00	150,080.00	19	139,574.40	10,505.60	574,005.60	-	-	574,005.60	0.30
11267	โฉนด	8620	16233	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	10605	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	89.60	-	6,700.00	600,320.00	19	558,297.60	42,022.40	602,022.40	-	-	602,022.40	0.30
11268	โฉนด	6226	16232	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.10	19.10	35,000.00	668,500.00	10606	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	89.60	-	6,700.00	600,320.00	19	558,297.60	42,022.40	710,522.40	-	-	710,522.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11269	โฉนด	6230	16236	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	35,000.00	553,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,000.00	-	-	553,000.00	0.02
11270	โฉนด	10161	3574	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.80	132.80	5,800.00	770,240.00	10607	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	440.00	-	7,350.00	3,234,000.00	30	2,748,900.00	485,100.00	1,255,340.00	-	-	1,255,340.00	0.02
11271	โฉนด	5074	78637	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.20	16.20	5,000.00	81,000.00	10608	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	22	254,592.00	494,208.00	575,208.00	-	-	575,208.00	0.02
11272	โฉนด	5065	79890	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00	10609	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	6,900.00	800,400.00	20	240,120.00	560,280.00	655,280.00	-	-	655,280.00	0.02
11273	โฉนด	4159	62179	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00	10610	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	400.00	-	3,450.00	1,380,000.00	16	303,600.00	1,076,400.00	2,576,400.00	-	-	2,576,400.00	0.30
					2	0	0	38.00	38.00	5,000.00	190,000.00	10611	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	2	40,192.00	1,969,408.00	2,159,408.00	-	-	2,159,408.00	0.02
11274	โฉนด	5103	79860	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.80	15.80	5,000.00	79,000.00	10612	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	21	211,968.00	450,432.00	529,432.00	-	-	529,432.00	0.02
11275	โฉนด	5020	75757	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.90	14.90	5,000.00	74,500.00	10613	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.00	-	7,000.00	392,000.00	22	133,280.00	258,720.00	333,220.00	-	-	333,220.00	0.02
11276	โฉนด	5064	79889	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	7.00	107.00	5,000.00	535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,000.00	-	-	535,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11277	โฉนด	5019	75756	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	10614	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	6,900.00	800,400.00	22	272,136.00	528,264.00	608,264.00	-	-	608,264.00	0.02
11278	โฉนด	5072	78635	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	26.20	26.20	5,000.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	131,000.00	-	-
11279	โฉนด	3629	48611	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	86.80	186.80	5,000.00	934,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,000.00	-	-	934,000.00	0.60
11280	โฉนด	089638	89638	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	10615	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	6,900.00	745,200.00	20	223,560.00	521,640.00	601,640.00	-	-	601,640.00	0.02
11281	โฉนด	1941	18266	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.80	19.80	5,250.00	103,950.00	10616	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	37	423,936.00	238,464.00	342,414.00	-	342,414.00	-	-
11282	โฉนด	2020	18427	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
11283	โฉนด	2017	18424	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
11284	โฉนด	1939	18264	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	5,250.00	99,750.00	10617	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	6,900.00	745,200.00	40	521,640.00	223,560.00	323,310.00	-	-	323,310.00	0.02
11285	โฉนด	1994	18466	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	10618	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	9	69,552.00	703,248.00	797,748.00	-	-	797,748.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11286	โฉนด	1992	18476	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	10619	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	6,900.00	441,600.00	37	282,624.00	158,976.00	253,476.00	-	-	253,476.00	0.02
11287	โฉนด	1996	18468	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	10620	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	9	69,552.00	703,248.00	797,748.00	-	-	797,748.00	0.02
11288	โฉนด	2007	18400	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	10621	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	6,900.00	441,600.00	35	264,960.00	176,640.00	271,140.00	-	-	271,140.00	0.02
11289	โฉนด	2000	18437	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	10622	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	6,900.00	441,600.00	36	273,792.00	167,808.00	262,308.00	-	262,308.00	-	-
11290	โฉนด	2002	18439	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	10623	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	6,900.00	441,600.00	37	282,624.00	158,976.00	253,476.00	-	253,476.00	-	-
11291	โฉนด	2012	18431	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	10624	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	6,900.00	441,600.00	36	273,792.00	167,808.00	262,308.00	-	-	262,308.00	0.02
11292	โฉนด	2021	18428	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
11293	โฉนด	2006	18399	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	10625	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	6,900.00	441,600.00	35	264,960.00	176,640.00	271,140.00	-	-	271,140.00	0.02
11294	โฉนด	1937	18262	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.10	18.10	5,250.00	95,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,025.00	-	95,025.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11295	โฉนด	1987	18471	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	10626	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	36	410,688.00	251,712.00	346,212.00	-	-	346,212.00	0.02
11296	โฉนด	2008	18401	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	10627	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	6,900.00	441,600.00	19	123,648.00	317,952.00	412,452.00	-	-	412,452.00	0.02
11297	โฉนด	1989	18473	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	10628	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	37	423,936.00	238,464.00	332,964.00	-	-	332,964.00	0.02
11298	โฉนด	1984	18408	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.30	25.30	20,000.00	506,000.00	10629	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	96.00	-	7,800.00	748,800.00	35	449,280.00	299,520.00	805,520.00	-	-	805,520.00	0.30
11299	โฉนด	2022	18429	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
11300	โฉนด	1998	18470	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	10630	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	9	69,552.00	703,248.00	797,748.00	-	-	797,748.00	0.02
11301	โฉนด	1993	18465	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	10631	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	6,900.00	772,800.00	9	69,552.00	703,248.00	797,748.00	-	-	797,748.00	0.02
11302	โฉนด	1991	18475	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	10632	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	36	410,688.00	251,712.00	346,212.00	-	346,212.00	-	-
11303	โฉนด	1940	18265	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.40	19.40	5,250.00	101,850.00	10633	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	6,900.00	441,600.00	40	309,120.00	132,480.00	234,330.00	-	-	234,330.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11304	โฉนด	2005	18398	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	10634	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	6,900.00	441,600.00	35	264,960.00	176,640.00	271,140.00	-	-	271,140.00	0.02
11305	โฉนด	2015	18434	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	10635	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	6,900.00	441,600.00	36	273,792.00	167,808.00	262,308.00	-	262,308.00	-	-
11306	โฉนด	2562	23976	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.40	16.40	5,000.00	82,000.00	10636	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	31	486,720.00	449,280.00	531,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	30.00	-	-	-	-	-	-	159,384.00	-	159,384.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	36.00	30.00	-	-	-	-	-	-	159,384.00	-	159,384.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	212,512.00	-	212,512.00	0.02
11307	โฉนด	2552	21195	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00	10637	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	1,046,136.00	-	-	1,046,136.00	0.30
11308	โฉนด	2551	21194	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00	10638	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	1,046,136.00	-	-	1,046,136.00	0.30
11309	โฉนด	2490	20732	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.30	21.30	30,000.00	639,000.00	10639	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	1,178,136.00	-	-	1,178,136.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11310	โฉนด	2541	23947	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	5,000.00	82,000.00	10640	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	621,136.00	-	621,136.00	-	-
11311	โฉนด	3372	23948	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	5,000.00	82,000.00	10641	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	31	486,720.00	449,280.00	531,280.00	-	-	531,280.00	0.02
11312	โฉนด	2559	23953	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.80	16.80	5,000.00	84,000.00	10642	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	32	707,616.00	602,784.00	686,784.00	-	686,784.00	-	-
11313	โฉนด	2539	23945	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	5,000.00	82,000.00	10643	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	31	486,720.00	449,280.00	531,280.00	-	-	531,280.00	0.02
11314	โฉนด	2563	23977	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.40	16.40	5,000.00	82,000.00	10644	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	31	486,720.00	449,280.00	531,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	30.00	-	-	-	-	-	-	159,384.00	-	159,384.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	212,512.00	-	212,512.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	36.00	30.00	-	-	-	-	-	-	159,384.00	-	159,384.00	0.02
11315	โฉนด	3381	24208	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.50	16.50	5,000.00	82,500.00	10645	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	621,636.00	-	-	621,636.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11316	โฉนด	2561	23975	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.00	29.00	5,000.00	145,000.00	10646	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	31	486,720.00	449,280.00	594,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	36.00	30.00	-	-	-	-	-	-	178,284.00	-	178,284.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	237,712.00	-	237,712.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	30.00	-	-	-	-	-	-	178,284.00	-	178,284.00	0.02
11317	โฉนด	2491	20733	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.40	21.40	5,000.00	107,000.00	10647	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	646,136.00	-	-	646,136.00	0.02
11318	โฉนด	3374	24201	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.70	16.70	5,000.00	83,500.00	10648	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	622,636.00	-	-	622,636.00	0.30
11319	โฉนด	2342	20450	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	2	0.00	600.00	26,500.00	15,900,000.00	10649	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,222.65	-	7,100.00	8,680,815.00	7	607,657.05	8,073,157.95	23,973,157.95	-	-	23,973,157.95	0.30
11320	โฉนด	2568	21199	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00	10650	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	1,046,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	232,451.42	-	232,451.42	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	813,684.58	813,684.58	-	-
11321	โฉนด	2489	20731	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.50	16.50	5,000.00	82,500.00	10651	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	31	486,720.00	449,280.00	531,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	36.00	30.00	-	-	-	-	-	-	159,534.00	-	159,534.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	212,712.00	-	212,712.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	30.00	-	-	-	-	-	-	159,534.00	-	159,534.00	0.02
11322	โฉนด	2567	21198	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	30,000.00	510,000.00	10652	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	32	606,528.00	516,672.00	1,026,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	228,126.52	-	228,126.52	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	798,545.48	-	798,545.48	0.02
11323	โฉนด	2540	23946	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	5,000.00	82,000.00	10653	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	31	486,720.00	449,280.00	531,280.00	-	-	531,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11324	โฉนด	3377	24204	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	5,000.00	83,000.00	10654	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	622,136.00	-	-	622,136.00	0.02
11325	โฉนด	2488	20730	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	5,000.00	82,000.00	10655	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	31	486,720.00	449,280.00	531,280.00	-	531,280.00	-	-
11326	โฉนด	3379	24206	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.60	16.60	5,000.00	83,000.00	10656	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	622,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	96.00	66.66	-	-	-	-	-	-	414,715.86	-	414,715.86	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.34	-	-	-	-	-	-	207,420.14	-	207,420.14	0.02
11327	โฉนด	2565	21196	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.50	18.50	30,000.00	555,000.00	10657	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	32	606,528.00	516,672.00	1,071,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	238,125.52	-	238,125.52	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	833,546.48	-	833,546.48	0.02
11328	โฉนด	2566	21197	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	30,000.00	510,000.00	10658	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	23.08	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	1,049,136.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	233,118.02	-	233,118.02	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	816,017.98	-	816,017.98	0.02
11329	โฉนด	3378	24205	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.60	16.60	5,000.00	83,000.00	10659	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	622,136.00	-	-	622,136.00	0.02
11330	โฉนด	2493	20735	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	3	81.40	1,181.40	12,500.00	14,767,500.00	10660	สถานพยาบาล	ตึก	3	5,200.00	-	9,050.00	47,060,000.00	32	25,412,400.00	21,647,600.00	36,415,100.00	-	-	36,415,100.00	0.30
												10661	โรงจอดรถ	ตึก	3	198.00	-	2,600.00	514,800.00	7	36,036.00	478,764.00	478,764.00	-	-	478,764.00	0.30
11331	โฉนด	2547	21190	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00	10662	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	1,046,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	348,677.13	-	348,677.13	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	697,458.87	-	697,458.87	0.02
11332	โฉนด	2569	21200	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00	10663	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	31	584,064.00	539,136.00	1,046,136.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 2 -3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-				
11333	โฉนด	2545	21188	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,016.90	-	-	338,016.90	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	168,983.10	179,694.03	-	348,677.13	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	359,441.97	-	359,441.97	0.02
11334	โฉนด	2542	24199	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	5,000.00	82,000.00	10665	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	31	486,720.00	449,280.00	531,280.00	-	-	531,280.00	0.02
11335	โฉนด	5031	79871	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	27.00	27.00	13,500.00	364,500.00	10666	ภัตตาคาร	ตึก	-	108.00	-	6,500.00	702,000.00	10	70,200.00	631,800.00	996,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	66.66	-	-	-	-	-	664,133.58	-	664,133.58	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1								ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	33.34	-	-	-	-	-	-	332,166.42	-	332,166.42	0.02
					3	1	0	42.20	442.20	13,500.00	5,969,700.00	10667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	889.00	-	7,900.00	7,023,100.00	31	3,652,012.00	3,371,088.00	9,340,788.00	-	-	9,340,788.00	0.30
					2	0	2	23.00	223.00	13,500.00	3,010,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,010,500.00	-	-	3,010,500.00	0.02
					3	0	0	13.00	13.00	13,500.00	175,500.00	10668	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	49.00	-	5,450.00	267,050.00	31	138,866.00	128,184.00	303,684.00	-	-	303,684.00	0.30
					3	0	0	9.30	9.30	13,500.00	125,550.00	10669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,900.00	316,000.00	8	25,280.00	290,720.00	416,270.00	-	-	416,270.00	0.30
11336	โฉนด	2343	20451	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	40.00	740.00	5,000.00	3,700,000.00	10670	สถานพยาบาล	ตึก	3	3,267.00	-	9,050.00	29,566,350.00	7	2,069,644.50	27,496,705.50	31,196,705.50	-	-	31,196,705.50	0.30
11337	โฉนด	2564	23978	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.40	16.40	5,000.00	82,000.00	10671	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	31	486,720.00	449,280.00	531,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	36.00	30.00	-	-	-	-	-	-	159,384.00	-	159,384.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	212,512.00	-	212,512.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	30.00	-	-	-	-	-					
11338	โฉนด	6833	19844	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.30	29.30	2,000.00	58,600.00	10672	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.00	-	7,350.00	1,256,850.00	28	1,068,322.50	188,527.50	247,127.50	-	247,127.50	-	-
11339	โฉนด	25	311	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	75.00	75.00	4,300.00	322,500.00	10673	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	41	1,049,580.00	185,220.00	507,720.00	-	507,720.00	-	-
11340	โฉนด	2529	4777	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	73.80	173.80	10,000.00	1,738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,738,000.00	-	-	1,738,000.00	0.30
11341	โฉนด	7356	18279	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	85.00	585.00	15,000.00	8,775,000.00	10674	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	2,475.00	-	3,450.00	8,538,750.00	14	1,536,975.00	7,001,775.00	15,776,775.00	-	15,776,775.00	-	-
												10675	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	4,125.00	-	3,450.00	14,231,250.00	14	2,561,625.00	11,669,625.00	11,669,625.00	-	11,669,625.00	-	-
												10676	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,500.00	-	5,450.00	8,175,000.00	14	1,471,500.00	6,703,500.00	6,703,500.00	-	6,703,500.00	-	-
												10677	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	1,650.00	-	3,450.00	5,692,500.00	14	1,024,650.00	4,667,850.00	4,667,850.00	-	4,667,850.00	-	-
					3	1	1	4.70	504.70	15,000.00	7,570,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,570,500.00	-	-	7,570,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11342	น.ส.3		428/39	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	-	106,000.00	0.02
11343	น.ส.3	109	472	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	14.80	14.80	3,250.00	48,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,100.00	-	-	48,100.00	0.01
11344	น.ส.3		427/391	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	2,000.00	102,000.00	10678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	41	254,016.00	98,784.00	200,784.00	-	98,784.00	102,000.00	0.02
11345	โฉนด	9589	14076	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.50	58.50	7,000.00	409,500.00	10679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	25	379,200.00	568,800.00	978,300.00	-	-	978,300.00	0.02
11346	โฉนด	1735	3779	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	98.90	98.90	5,000.00	494,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,500.00	-	-	494,500.00	0.30
11347	โฉนด	9461	127262	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	53.00	53.00	15,000.00	795,000.00	10680	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,250.00	456,750.00	67	424,777.50	31,972.50	826,972.50	-	826,972.50	-	-
11348	โฉนด	3245	127261	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.70	49.70	4,550.00	226,135.00	10681	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	67	647,280.00	48,720.00	274,855.00	-	274,855.00	-	-
11349	โฉนด	102	58	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	63.00	63.00	2,000.00	126,000.00	10682	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	7,550.00	543,600.00	29	260,928.00	282,672.00	408,672.00	-	-	408,672.00	0.02
					2	0	1	49.20	149.20	2,000.00	298,400.00	10683	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	337.92	-	5,750.00	1,943,040.00	29	932,659.20	1,010,380.80	1,308,780.80	-	-	1,308,780.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	64.00	64.00	2,000.00	128,000.00	10684	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	7,350.00	1,080,450.00	29	918,382.50	162,067.50	290,067.50	-	-	290,067.50	0.02
11350	โฉนด	6821	2289	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	61.70	61.70	400.00	24,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,680.00	-	24,680.00	-	-
11351	โฉนด	1390	11012	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	21.70	721.70	7,000.00	5,051,900.00	10685	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	392.00	-	9,300.00	3,645,600.00	34	2,114,448.00	1,531,152.00	6,583,052.00	-	-	6,583,052.00	0.30
												10686	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	180.00	-	9,300.00	1,674,000.00	25	669,600.00	1,004,400.00	1,004,400.00	-	-	1,004,400.00	0.30
												10687	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	68.00	-	9,300.00	632,400.00	34	366,792.00	265,608.00	265,608.00	-	-	265,608.00	0.30
												10688	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	64.00	-	9,300.00	595,200.00	34	345,216.00	249,984.00	249,984.00	-	-	249,984.00	0.30
												10689	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	64.00	-	9,300.00	595,200.00	34	345,216.00	249,984.00	249,984.00	-	-	249,984.00	0.30
												10690	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	51.00	-	9,300.00	474,300.00	34	275,094.00	199,206.00	199,206.00	-	-	199,206.00	0.30
												10691	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	51.00	-	9,300.00	474,300.00	34	275,094.00	199,206.00	199,206.00	-	-	199,206.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10692	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	51.00	-	9,300.00	474,300.00	34	275,094.00	199,206.00	199,206.00	-	-	199,206.00	0.30
												10693	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	51.00	-	9,300.00	474,300.00	34	275,094.00	199,206.00	199,206.00	-	-	199,206.00	0.30
												10694	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	51.00	-	9,300.00	474,300.00	34	275,094.00	199,206.00	199,206.00	-	-	199,206.00	0.30
												10695	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,600.00	140,400.00	34	81,432.00	58,968.00	58,968.00	-	-	58,968.00	0.30
												10696	โรงจอดรถ	ตึก	3	10.00	-	2,600.00	26,000.00	29	12,480.00	13,520.00	13,520.00	-	-	13,520.00	0.30
11352	โฉนด	286	241	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	61.30	261.30	11,500.00	3,004,950.00	10697	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	241.00	-	7,100.00	1,711,100.00	35	1,026,660.00	684,440.00	3,689,390.00	-	-	3,689,390.00	0.30
												10698	โรงจอดรถ	ตึก	3	157.50	-	2,600.00	409,500.00	35	245,700.00	163,800.00	163,800.00	-	-	163,800.00	0.30
												10699	โรงจอดรถ	ตึก	3	112.50	-	2,600.00	292,500.00	35	175,500.00	117,000.00	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30
												10700	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,600.00	117,000.00	35	70,200.00	46,800.00	46,800.00	-	-	46,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11353	โฉนด	1940	3825	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	15.90	215.90	3,500.00	755,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,650.00	-	755,650.00	-	-
11354	โฉนด	1260	9441	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.60	42.60	20,000.00	852,000.00	10701	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	729.60	-	7,900.00	5,763,840.00	12	806,937.60	4,956,902.40	5,808,902.40	-	-	5,808,902.40	0.02
11355	โฉนด	9861	3731	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.20	44.20	5,000.00	221,000.00	10702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	12	35,392.00	217,408.00	438,408.00	-	-	438,408.00	0.02
11356	โฉนด	1665	15477	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	10703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,900.00	474,000.00	75	360,240.00	113,760.00	543,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	66.66	-	-	-	-	-	-	362,470.42	-	362,470.42	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	20.00	33.34	-	-	-	-	-	-	181,289.58	-	181,289.58	0.02
11357	โฉนด	1547	3295	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	9.80	109.80	7,000.00	768,600.00	10704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	34	513,184.00	371,616.00	1,140,216.00	-	1,140,216.00	-	-
11358	โฉนด	2046	18622	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	31.10	31.10	40,000.00	1,244,000.00	10705	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	22	1,031,424.00	2,002,176.00	3,246,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	25.00	-	-	-	-	-	-	811,544.00	-	811,544.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	288.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,434,632.00	-	2,434,632.00	0.02
11359	โฉนด	7203	17921	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	43.20	143.20	6,100.00	873,520.00	10706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	310.00	-	7,900.00	2,449,000.00	35	1,469,400.00	979,600.00	1,853,120.00	-	1,853,120.00	-	-
11360	โฉนด	7200	17918	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.20	103.20	2,500.00	258,000.00	10707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	27	104,280.00	132,720.00	390,720.00	-	390,720.00	-	-
11361	โฉนด	5084	78639	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00	10708	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	288.00	-	5,750.00	1,656,000.00	8	132,480.00	1,523,520.00	1,973,520.00	-	-	1,973,520.00	0.30
11362	โฉนด	7201	17919	หมู่ ต.สะเดียง	2	0	2	2.80	202.80	7,000.00	1,419,600.00	10709	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	287.00	-	7,350.00	2,109,450.00	40	1,793,032.50	316,417.50	1,736,017.50	-	1,736,017.50	-	-
11363	โฉนด	2375	4420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	64.00	64.00	5,000.00	320,000.00	10710	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,250.00	783,000.00	26	728,190.00	54,810.00	374,810.00	-	374,810.00	-	-
11364	โฉนด	686	2687	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.40	31.40	5,250.00	164,850.00	10711	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	38	1,199,520.00	211,680.00	376,530.00	-	-	376,530.00	0.02
11365	โฉนด	6767	17126	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	19.70	19.70	40,000.00	788,000.00	10712	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	37	718,848.00	404,352.00	1,192,352.00	-	-	1,192,352.00	0.30
11366	โฉนด	6766	17125	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.30	20.30	40,000.00	812,000.00	10713	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	151.20	-	7,800.00	1,179,360.00	37	754,790.40	424,569.60	1,236,569.60	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	100.80	66.66	-	-	-	-	-	-	824,297.30	-	824,297.30	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	50.40	33.34	-	-	-	-	-	-	412,272.30	-	412,272.30	0.02
11367	โฉนด	809	3267	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.40	40.40	25,000.00	1,010,000.00	10714	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,050.00	1,128,000.00	81	1,049,040.00	78,960.00	1,088,960.00	-	-	1,088,960.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	25,000.00	1,000,000.00	10715	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,050.00	1,128,000.00	81	1,049,040.00	78,960.00	1,078,960.00	-	-	1,078,960.00	0.02
11368	โฉนด	2321	4109	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	87.90	487.90	8,750.00	4,269,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,269,125.00	-	4,269,125.00	-	-
11369	โฉนด	1536	3015	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	8,750.00	288,750.00	10716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	14	79,632.00	362,768.00	651,518.00	-	-	651,518.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	8,750.00	288,750.00	10717	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,350.00	411,600.00	14	74,088.00	337,512.00	626,262.00	-	-	626,262.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	8,750.00	288,750.00	10718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	14	79,632.00	362,768.00	651,518.00	-	-	651,518.00	0.02
					2	0	0	96.90	96.90	8,750.00	847,875.00	10719	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	319.00	-	7,850.00	2,504,150.00	7	175,290.50	2,328,859.50	3,176,734.50	-	-	3,176,734.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11370	โฉนด	3480	30056	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	31.20	131.20	5,000.00	656,000.00	10720	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	20	529,200.00	176,400.00	832,400.00	-	832,400.00	-	-
11371	โฉนด		30057	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.90	36.90	5,000.00	184,500.00	10721	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,250.00	435,000.00	57	404,550.00	30,450.00	214,950.00	-	214,950.00	-	-
11372	โฉนด	2524	22050	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	76.40	76.40	4,550.00	347,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,620.00	-	347,620.00	-	-
11373	โฉนด	3482	30058	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.00	44.00	2,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.02
11374	โฉนด	3483	30059	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.70	37.70	4,550.00	171,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,535.00	-	171,535.00	-	-
11375	โฉนด	3051	7135	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	15.10	15.10	3,400.00	51,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,340.00	-	-	51,340.00	0.30
11376	โฉนด	680	2661	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.30	12.30	30,000.00	369,000.00	10722	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	172.20	-	7,800.00	1,343,160.00	39	913,348.80	429,811.20	798,811.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.20	28.57	-	-	-	-	-	-	228,220.36	-	228,220.36	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	123.00	71.42	-	-	-	-	-	-	570,510.96	570,510.96	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11377	โฉนด	1666	15634	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.50	10.50	30,000.00	315,000.00	10723	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	39	742,560.00	349,440.00	664,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	28.57	-	-	-	-	-	-	189,830.51	-	189,830.51	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	100.00	71.42	-	-	-	-	-	-	474,543.05	-	474,543.05	0.02
11378	โฉนด	4581	66496	หมู่ ต.ในเมือง	1	2	3	0.80	1,100.80	9,400.00	10,347,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,347,520.00	-	10,347,520.00	-	-
11379	โฉนด	1725	3769	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.90	15.90	20,000.00	318,000.00	10724	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	11	134,784.00	988,416.00	1,306,416.00	-	-	1,306,416.00	0.02
11380	โฉนด	8513	3261	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	8.10	108.10	25,000.00	2,702,500.00	10725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,900.00	505,600.00	37	323,584.00	182,016.00	2,884,516.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,442,258.00	-	1,442,258.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,442,258.00	-	1,442,258.00	0.02
11381	โฉนด	7526	6058	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	46.90	46.90	20,000.00	938,000.00	10726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,900.00	505,600.00	27	222,464.00	283,136.00	1,221,136.00	-	-	1,221,136.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11382	โฉนด	1088	4837	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	10727	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	7,800.00	1,216,800.00	40	851,760.00	365,040.00	665,040.00	-	-	665,040.00	0.02
11383	โฉนด	5394	90264	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	4,550.00	195,650.00	10728	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	39	364,095.00	27,405.00	223,055.00	-	223,055.00	-	-
11384	โฉนด	5393	90263	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	44.00	44.00	4,550.00	200,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	200,200.00	-	-
11385	โฉนด	4396	64878	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	5,000.00	465,000.00	10729	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	864.00	-	7,850.00	6,782,400.00	22	2,306,016.00	4,476,384.00	4,941,384.00	-	-	4,941,384.00	0.02
11386	โฉนด	5392	90262	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	44.00	44.00	5,000.00	220,000.00	10730	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	17	705,600.00	470,400.00	690,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	2.20	1.37	-	-	-	-	-	-	9,458.48	-	9,458.48	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157.80	98.63	-	-	-	-	-	-	680,941.52	-	680,941.52	0.02
11387	โฉนด	5396	90266	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	4,550.00	122,850.00	10731	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,250.00	464,000.00	37	431,520.00	32,480.00	155,330.00	-	155,330.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	4,550.00	95,550.00	10732	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	72.00	-	7,350.00	529,200.00	12	74,088.00	455,112.00	550,662.00	-	-	550,662.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11388	โฉนด	5395	90265	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	4,550.00	177,450.00	10733	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	27	599,760.00	105,840.00	283,290.00	-	-	283,290.00	0.02
11389	โฉนด	5949	106804	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00	10734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	7	24,885.00	330,615.00	447,615.00	-	-	447,615.00	0.02
11390	โฉนด	5397	90267	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00	10735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	30	331,800.00	331,800.00	556,800.00	-	556,800.00	-	-
11391	โฉนด	458	1273	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	5,000.00	345,000.00	10736	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	169.00	-	7,250.00	1,225,250.00	46	1,139,482.50	85,767.50	430,767.50	-	430,767.50	-	-
11392	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861-01C009	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	0.00	0.00	2,500.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	57.14	-	-	-	-	-	-	123,865.81	-	123,865.81	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	42.86	-	-	-	-	-	-	92,910.19	-	92,910.19	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,929.50	-	-	13,929.50	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,570.50	-	-	18,570.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	10737	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	94.50	-	7,550.00	713,475.00	15	142,695.00	570,780.00	645,780.00	-	-	645,780.00	0.02
												10738	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	28	833,520.00	978,480.00	978,480.00	-	-	978,480.00	0.02
												10739	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	132.00	-	7,550.00	996,600.00	38	657,756.00	338,844.00	338,844.00	-	-	338,844.00	0.02
11393	โฉนด	484	809	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	10740	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	49.00	-	5,750.00	281,750.00	29	135,240.00	146,510.00	676,510.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	51.02	-	-	-	-	-	-	345,155.40	-	345,155.40	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	48.98	-	-	-	-	-	-	331,354.60	-	331,354.60	0.02
11394	โฉนด	2675	6848	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	69.70	69.70	7,000.00	487,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,900.00	-	487,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11395	โฉนด	7494	871	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	14.00	314.00	3,000.00	942,000.00	10741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	405.00	-	7,900.00	3,199,500.00	21	1,023,840.00	2,175,660.00	3,117,660.00	-	-	3,117,660.00	0.30
11396	โฉนด	1195	6345	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	40,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.02
11397	โฉนด	2430	20856	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.90	43.90	8,000.00	351,200.00	10742	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	6,700.00	964,800.00	31	820,080.00	144,720.00	495,920.00	-	-	495,920.00	0.02
11398	โฉนด	3843	74925	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	10743	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	30	496,800.00	496,800.00	744,800.00	-	744,800.00	-	-
11399	โฉนด	6011	106462	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	14.00	114.00	8,000.00	912,000.00	10744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	172.80	-	7,900.00	1,365,120.00	15	273,024.00	1,092,096.00	2,004,096.00	-	2,004,096.00	-	-
11400	โฉนด	3572	30344	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
11401	โฉนด	3452	29981	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.10	34.10	8,000.00	272,800.00	10745	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	6,900.00	1,242,000.00	26	521,640.00	720,360.00	993,160.00	-	993,160.00	-	-
11402	โฉนด	3617	35537	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.30	24.30	10,000.00	243,000.00	10746	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	29	599,040.00	648,960.00	891,960.00	-	-	891,960.00	0.02
11403	โฉนด	3641	35706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	10747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	37	197,568.00	111,132.00	301,132.00	-	-	301,132.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11404	โฉนด	3615	35535	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.02
11405	โฉนด	4499	66327	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00	10748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,850.00	1,978,200.00	20	593,460.00	1,384,740.00	2,184,740.00	-	2,184,740.00	-	-
11406	โฉนด	10243	135594	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	90.00	90.00	8,000.00	720,000.00	10749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,350.00	793,800.00	25	317,520.00	476,280.00	1,196,280.00	-	-	1,196,280.00	0.02
												10750	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	47.00	-	7,500.00	352,500.00	40	327,825.00	24,675.00	24,675.00	-	-	24,675.00	0.02
					2	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00	10751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	7,900.00	916,400.00	25	366,560.00	549,840.00	721,040.00	-	721,040.00	-	-
11407	โฉนด	5460	94556	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	30.40	30.40	5,250.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	159,600.00	-	-
11408	โฉนด	5462	94558	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.40	33.40	4,500.00	150,300.00	10752	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,250.00	558,250.00	20	519,172.50	39,077.50	189,377.50	-	189,377.50	-	-
11409	โฉนด	9732	130699	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00	10753	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,850.00	1,004,800.00	36	622,976.00	381,824.00	1,056,824.00	-	-	1,056,824.00	0.02
11410	โฉนด	6253	0961	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.90	45.90	2,600.00	119,340.00	10754	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	29	723,456.00	783,744.00	903,084.00	-	903,084.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11411	โฉนด	236	864	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.00	39.00	2,000.00	78,000.00	10755	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	26	364,095.00	27,405.00	105,405.00	-	-	105,405.00	0.02
11412	โฉนด	3040	7123	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.80	50.80	5,250.00	266,700.00	10756	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,350.00	1,029,000.00	46	874,650.00	154,350.00	421,050.00	-	-	421,050.00	0.02
11413	โฉนด	3254	8456	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	21.50	121.50	4,500.00	546,750.00	10757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	22	451,248.00	875,952.00	1,422,702.00	-	1,422,702.00	-	-
11414	โฉนด	4112	58974	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	10758	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	23	269,568.00	479,232.00	979,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	326,378.03	-	326,378.03	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	652,853.97	652,853.97	-	-
11415	โฉนด	1577	14342	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00	10759	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	43	1,138,176.00	359,424.00	476,424.00	-	-	476,424.00	0.02
11416	โฉนด	429	1049	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	37.50	137.50	6,000.00	825,000.00	10760	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	36	1,199,520.00	211,680.00	1,036,680.00	-	1,036,680.00	-	-
11417	โฉนด	8494	14261	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	25.00	25.00	5,800.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11418	โฉนด	323	707	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	33.90	33.90	25,000.00	847,500.00	10761	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	321.60	-	7,800.00	2,508,480.00	20	752,544.00	1,755,936.00	2,603,436.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	53.60	16.66	-	-	-	-	-	-	433,732.44	-	433,732.44	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	268.00	83.34	-	-	-	-	-	-	2,169,703.56	-	2,169,703.56	0.02
11419	โฉนด	3009	23082	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	60.50	460.50	3,900.00	1,795,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,950.00	-	1,795,950.00	-	-
11420	โฉนด	10447	4706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	81.20	81.20	4,000.00	324,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,800.00	-	324,800.00	-	-
11421	โฉนด	2206	4245	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	10762	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	20	529,200.00	176,400.00	319,900.00	-	-	319,900.00	0.02
11422	โฉนด	3092	23784	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	10763	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	29	539,136.00	584,064.00	800,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	266,661.33	-	266,661.33	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	533,402.67	-	533,402.67	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11423	โฉนด	3563	30258	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30
11424	โฉนด	3561	30256	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	10764	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	1,221,600.00	-	-	1,221,600.00	0.30
11425	โฉนด	3087	23779	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	10765	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	1,221,600.00	-	1,221,600.00	-	-
11426	โฉนด	3086	23778	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	42.70	142.70	4,500.00	642,150.00	10766	โรงงาน	ตึก	3	321.60	-	5,850.00	1,881,360.00	30	940,680.00	940,680.00	1,582,830.00	-	-	1,582,830.00	0.30
11427	โฉนด	3557	30252	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	10767	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	1,221,600.00	-	-	1,221,600.00	0.02
11428	โฉนด	3089	23781	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	10768	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	777,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	259,174.08	-	259,174.08	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	518,425.92	-	518,425.92	0.02
11429	โฉนด	3088	23780	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.00	29.00	30,000.00	870,000.00	10769	โรงงาน	ตึก	-	288.00	-	5,850.00	1,684,800.00	30	842,400.00	842,400.00	1,712,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	570,742.92	-	570,742.92	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,141,657.08	-	1,141,657.08	0.02
11430	โฉนด	3566	30259	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.10	20.10	12,000.00	241,200.00	10770	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	802,800.00	-	-	802,800.00	0.02
11431	โฉนด	3562	30257	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	10771	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	1,221,600.00	-	-	1,221,600.00	0.30
11432	โฉนด	3560	30255	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	10772	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	1,221,600.00	-	-	1,221,600.00	0.30
11433	โฉนด	3091	23783	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	10773	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	777,600.00	-	-	777,600.00	0.02
11434	โฉนด	3568	30261	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	10774	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	777,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.66	-	-	-	-	-	-	129,548.16	-	129,548.16	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	83.34	-	-	-	-	-	-	648,051.84	648,051.84	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11435	โฉนด	3556	30251	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	10775	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	164.00	-	7,800.00	1,279,200.00	30	639,600.00	639,600.00	1,299,600.00	-	-	1,299,600.00	0.02
11436	โฉนด	3565	30250	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	10776	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	1,221,600.00	-	-	1,221,600.00	0.02
11437	โฉนด	3093	23785	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	10777	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	777,600.00	-	-	777,600.00	0.02
11438	โฉนด	8147	30260	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	10778	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	777,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.66	-	-	-	-	-	-	129,548.16	-	129,548.16	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	83.34	-	-	-	-	-	-	648,051.84	-	648,051.84	0.02
11439	โฉนด	3559	30254	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	10779	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	30	543,600.00	543,600.00	1,203,600.00	-	-	1,203,600.00	0.30
11440	โฉนด	3090	23782	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	10780	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	777,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	259,174.08	-	259,174.08	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	518,425.92	-	518,425.92	0.02
11441	โฉนด	3558	30253	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00	10781	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	30	561,600.00	561,600.00	1,221,600.00	-	-	1,221,600.00	0.30
11442	โฉนด	3564	30249	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	48.00	48.00	30,000.00	1,440,000.00	10782	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	390.00	-	7,800.00	3,042,000.00	30	1,521,000.00	1,521,000.00	2,961,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	36.92	-	-	-	-	-	-	1,093,201.20	-	1,093,201.20	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	246.00	63.08	-	-	-	-	-	-	1,867,798.80	-	1,867,798.80	0.02
11443	โฉนด	3569	30262	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	10783	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	176.00	-	7,800.00	1,372,800.00	30	686,400.00	686,400.00	902,400.00	-	-	902,400.00	0.02
11444	โฉนด	8200	742	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	48.00	748.00	4,500.00	3,366,000.00	10784	อาคารจอดรถ	ตึก	3	600.00	-	5,850.00	3,510,000.00	41	2,527,200.00	982,800.00	4,348,800.00	-	-	4,348,800.00	0.30
11445	โฉนด	665	2586	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	67.50	67.50	26,500.00	1,788,750.00	10785	โรงมหรสพ	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	36	229,152.00	140,448.00	1,929,198.00	-	-	1,929,198.00	0.30
					3	0	0	67.40	67.40	26,500.00	1,786,100.00	10786	โรงมหรสพ	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	50	280,896.00	88,704.00	1,874,804.00	-	-	1,874,804.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
11446	โฉนด	540	1988	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	33.50	133.50	5,250.00	700,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,875.00	-	-	700,875.00	0.30
11447	โฉนด	688	2689	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	64.00	64.00	5,250.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
11448	โฉนด	826	3338	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.60	18.60	4,500.00	83,700.00	10787	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,250.00	406,000.00	26	377,580.00	28,420.00	112,120.00	-	-	112,120.00	0.02
11449	โฉนด	696	2714	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.90	60.90	9,750.00	593,775.00	10788	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	135.00	-	7,250.00	978,750.00	58	910,237.50	68,512.50	662,287.50	-	-	662,287.50	0.02
11450	โฉนด	287	698	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	32.80	132.80	20,000.00	2,656,000.00	10789	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	121.00	50.00	7,200.00	871,200.00	20	810,216.00	60,984.00	2,716,984.00	-	2,716,984.00	-	-
11451	โฉนด	7484	18510	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.30
11452	โฉนด	7482	18508	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	10790	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	336.00	-	5,750.00	1,932,000.00	36	1,197,840.00	734,160.00	1,034,160.00	-	-	1,034,160.00	0.30
11453	โฉนด	7483	18509	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.30
11454	โฉนด	7365	17097	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.00	36.00	5,250.00	189,000.00	10791	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	288.00	-	7,550.00	2,174,400.00	17	521,856.00	1,652,544.00	1,841,544.00	-	1,841,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.70	20.70	5,250.00	108,675.00	10792	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	56.00	-	7,550.00	422,800.00	17	101,472.00	321,328.00	430,003.00	-	-	430,003.00	0.02
11455	โฉนด	4444	14115	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.60	40.60	7,500.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.02
11456	โฉนด	2763	22846	หมู่ ต.ในเมือง	5	1	0	38.00	438.00	13,000.00	5,694,000.00	10793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	88.00	-	7,900.00	695,200.00	7	48,664.00	646,536.00	6,340,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	36.36	-	-	-	-	-	-	2,305,418.89	-	2,305,418.89	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	56.00	63.64	-	-	-	-	-	-	4,035,117.11	-	4,035,117.11	0.02
					1	0	1	47.20	147.20	13,000.00	1,913,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,913,600.00	-	1,913,600.00	-	-
11457	โฉนด	7822	19715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	8.50	108.50	6,000.00	651,000.00	10794	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	217.00	-	7,350.00	1,594,950.00	56	1,355,707.50	239,242.50	890,242.50	-	890,242.50	-	-
					2	0	1	83.00	183.00	6,000.00	1,098,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,000.00	-	-	1,098,000.00	0.02
11458	โฉนด	1403	3043	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	8.00	108.00	4,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11459	โฉนด	2695	21718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02
11460	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/c85	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	10795	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	12	96,712.00	594,088.00	702,088.00	-	-	702,088.00	0.02
11461	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B7	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10796	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	313,320.00	-	-	313,320.00	0.02
11462	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C77	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	10797	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	11	82,896.00	607,904.00	715,904.00	-	-	715,904.00	0.02
11463	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C18	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
11464	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C40	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10799	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
11465	ที่ราชพัสดุ		พช.861/C42	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10800	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	597,640.00	-	-	597,640.00	0.02
11466	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C19	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10801	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
11467	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/c44	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	10802	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	600,080.00	-	-	600,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11468	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C41	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10803	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
11469	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/c56	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10804	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	597,640.00	-	-	597,640.00	0.02
11470	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C26	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	10805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	12	88,480.00	543,520.00	603,520.00	-	-	603,520.00	0.02
11471	โฉนด	6443	3021	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	1	82.90	582.90	4,000.00	2,331,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,331,600.00	-	-	2,331,600.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	10806	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	60	647,280.00	48,720.00	144,720.00	-	-	144,720.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	10807	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	45	647,280.00	48,720.00	144,720.00	-	-	144,720.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	10808	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	62	647,280.00	48,720.00	144,720.00	-	-	144,720.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	10809	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,350.00	1,764,000.00	62	1,499,400.00	264,600.00	360,600.00	-	360,600.00	-	-
11472	โฉนด	4001	10948	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,800.00	-	-	92,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11473	โฉนด	894	3693	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	65.10	65.10	5,250.00	341,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,775.00	-	-	341,775.00	0.30
11474	โฉนด	7411	467	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	69.00	69.00	4,000.00	276,000.00	10810	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	50.00	7,350.00	514,500.00	38	437,325.00	77,175.00	353,175.00	-	353,175.00	-	-
11475	โฉนด	6807	4517	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.50	61.50	5,800.00	356,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,700.00	-	-	356,700.00	0.02
11476	โฉนด	6751	15460	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
11477	โฉนด	6752	15459	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	51.00	51.00	7,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-
11478	โฉนด	7732	15461	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	1.00	101.00	7,000.00	707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000.00	-	-	707,000.00	0.30
11479	โฉนด	7731	15462	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	92.00	92.00	7,000.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	-	644,000.00	0.30
11480	โฉนด	5675	15456	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.00	72.00	4,300.00	309,600.00	10811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	7,900.00	734,700.00	5	36,735.00	697,965.00	1,007,565.00	-	-	1,007,565.00	0.02
												10812	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	71.00	-	7,350.00	521,850.00	30	443,572.50	78,277.50	78,277.50	-	-	78,277.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11481	โฉนด	7390	418	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	44.60	44.60	2,000.00	89,200.00	10813	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,250.00	783,000.00	23	728,190.00	54,810.00	144,010.00	-	-	144,010.00	0.02
11482	โฉนด	5404	14787	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.10	111.10	7,000.00	777,700.00	10814	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	15	301,440.00	1,205,760.00	1,983,460.00	-	-	1,983,460.00	0.02
11483	โฉนด	125	555	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
11484	โฉนด	7883	15848	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.70	19.70	4,500.00	88,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,650.00	-	-	88,650.00	0.02
11485	โฉนด	4531	14133	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00	7,000.00	532,000.00	10815	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	259.20	-	7,850.00	2,034,720.00	9	183,124.80	1,851,595.20	2,383,595.20	-	-	2,383,595.20	0.02
11486	โฉนด	432	797	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	85.00	285.00	7,000.00	1,995,000.00	10816	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	7,850.00	1,632,800.00	36	1,012,336.00	620,464.00	2,615,464.00	-	620,464.00	1,995,000.00	-
11487	โฉนด	4655	13763	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.00	28.00	5,800.00	162,400.00	10817	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,000.00	336,000.00	49	255,360.00	80,640.00	243,040.00	-	-	243,040.00	0.02
					2	0	0	41.70	41.70	5,800.00	241,860.00	10818	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	49	899,640.00	158,760.00	400,620.00	-	-	400,620.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	5,800.00	162,400.00	10819	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,000.00	336,000.00	49	255,360.00	80,640.00	243,040.00	-	-	243,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.00	28.00	5,800.00	162,400.00	10820	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,000.00	336,000.00	49	255,360.00	80,640.00	243,040.00	-	-	243,040.00	0.02
11488	โฉนด	4123	11170	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.30	19.30	25,000.00	482,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,500.00	-	-	482,500.00	0.02
11489	โฉนด	4612	13441	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	69.90	69.90	1,500.00	104,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,850.00	-	104,850.00	-	-
11490	โฉนด	84	732	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.60	93.60	7,000.00	655,200.00	10821	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	136.00	-	5,750.00	782,000.00	29	375,360.00	406,640.00	1,061,840.00	-	-	1,061,840.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00	10822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	28	940,100.00	165,900.00	865,900.00	-	865,900.00	-	-
11491	โฉนด	5386	14816	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	26.40	26.40	7,000.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.60
11492	โฉนด	7326	10185	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.80	94.80	3,950.00	374,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,460.00	-	-	374,460.00	0.02
11493	โฉนด	78	48	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.00	42.00	12,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.02
					2	0	0	94.10	94.10	12,000.00	1,129,200.00	10823	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,250.00	580,000.00	29	539,400.00	40,600.00	1,169,800.00	-	1,169,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10824	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	87	242,730.00	18,270.00	18,270.00	-	18,270.00	-	-
11494	โฉนด	854	3523	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	99.50	99.50	4,000.00	398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000.00	-	398,000.00	-	-
11495	โฉนด	6398	113715	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.60	22.60	7,000.00	158,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,200.00	-	-	158,200.00	0.02
					2	0	0	22.60	22.60	7,000.00	158,200.00	10825	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,200.00	691,200.00	26	642,816.00	48,384.00	206,584.00	-	-	206,584.00	0.02
												10826	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	36	323,640.00	24,360.00	24,360.00	-	-	24,360.00	0.02
11496	โฉนด	6397	113714	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.50	22.50	7,000.00	157,500.00	10827	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,350.00	514,500.00	29	437,325.00	77,175.00	234,675.00	-	234,675.00	-	-
11497	โฉนด	1174	5986	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.60	48.60	10,000.00	486,000.00	10828	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	19	209,664.00	539,136.00	1,025,136.00	-	-	1,025,136.00	0.02
11498	โฉนด	3462	9782	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	4,500.00	360,000.00	10829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	26	66,360.00	91,640.00	451,640.00	-	-	451,640.00	0.02
11499	โฉนด	216	10505	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	57.50	57.50	3,500.00	201,250.00	10830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	38	583,968.00	300,832.00	502,082.00	-	502,082.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11500	โฉนด	8528	18694	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	68.10	68.10	8,000.00	544,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,800.00	-	-	544,800.00	0.30
11501	โฉนด	8527	18693	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	65.50	65.50	8,000.00	524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	-	524,000.00	0.30
11502	โฉนด	8526	18692	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	63.00	63.00	8,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30
11503	โฉนด	7451	18691	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	50.80	50.80	8,000.00	406,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,400.00	-	-	406,400.00	0.60
11504	โฉนด	4101	55753	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.00	74.00	8,000.00	592,000.00	10831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	32	307,152.00	261,648.00	853,648.00	-	853,648.00	-	-
11505	โฉนด	7449	18689	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	47.30	47.30	8,000.00	378,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,400.00	-	-	378,400.00	0.60
11506	โฉนด	7450	18690	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	49.00	49.00	8,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.60
11507	โฉนด	4102	55754	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.90	27.90	8,000.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	223,200.00	-	-
11508	โฉนด	343	14139-020	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	10832	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	490,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11509	โฉนด		14139-007	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	10833	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	7	78,624.00	1,044,576.00	1,308,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	290,765.59	-	290,765.59	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	1,017,810.41	-	1,017,810.41	0.02
11510	โฉนด	8683	122989	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	10834	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	31	344,448.00	317,952.00	497,952.00	-	-	497,952.00	0.02
11511	โฉนด	3383	10647	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	10835	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	16	68,640.00	243,360.00	333,360.00	-	-	333,360.00	0.02
					1	0	1	27.40	127.40	3,000.00	382,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,200.00	-	382,200.00	-	-
11512	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-848-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.00	30.00	26,500.00	795,000.00	10836	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	7,800.00	1,996,800.00	70	1,517,568.00	479,232.00	1,274,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	637,116.00	-	637,116.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	637,116.00	-	637,116.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
11513	ที่ราชพัสดุ	0861	พช 861-002	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	43.00	543.00	8,000.00	4,344,000.00	10837	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,608.00	-	7,750.00	12,462,000.00	18	3,240,120.00	9,221,880.00	13,565,880.00	-	-	13,565,880.00	0.30
11514	ที่ราชพัสดุ		พช 861-024	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	42.00	42.00	38,000.00	1,596,000.00	10838	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	55	1,707,264.00	539,136.00	2,135,136.00	-	-	2,135,136.00	0.30
11515	ที่ราชพัสดุ		พช 861-013	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.97	16.97	38,000.00	644,860.00	10839	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	55	853,632.00	269,568.00	914,428.00	-	-	914,428.00	0.30
11516	โฉนด	2207	20186	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	90.00	90.00	17,500.00	1,575,000.00	10840	ภัตตาคาร	ตึก	3	360.00	-	6,500.00	2,340,000.00	12	327,600.00	2,012,400.00	3,587,400.00	-	-	3,587,400.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	17,500.00	140,000.00	10841	โรงงาน	ตึก	3	32.00	-	5,850.00	187,200.00	12	26,208.00	160,992.00	300,992.00	-	-	300,992.00	0.30
					3	0	0	48.00	48.00	17,500.00	840,000.00	10842	ภัตตาคาร	ตึก	3	189.84	-	6,500.00	1,233,960.00	12	172,754.40	1,061,205.60	1,901,205.60	-	-	1,901,205.60	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	17,500.00	140,000.00	10843	โรงงาน	ตึก	3	32.00	-	5,850.00	187,200.00	12	26,208.00	160,992.00	300,992.00	-	-	300,992.00	0.30
					3	0	1	44.60	144.60	17,500.00	2,530,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,530,500.00	-	-	2,530,500.00	0.30
11517	โฉนด	4440	14121	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.50	12.50	7,500.00	93,750.00	10844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,350.00	367,500.00	36	227,850.00	139,650.00	233,400.00	-	-	233,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.50	12.50	7,500.00	93,750.00	10845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,350.00	367,500.00	36	227,850.00	139,650.00	233,400.00	-	-	233,400.00	0.02
					2	0	0	11.90	11.90	7,500.00	89,250.00	10846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,350.00	367,500.00	36	227,850.00	139,650.00	228,900.00	-	-	228,900.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	7,500.00	93,750.00	10847	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,350.00	367,500.00	36	227,850.00	139,650.00	233,400.00	-	-	233,400.00	0.02
11518	โฉนด	2592	21351	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	66.80	66.80	2,950.00	197,060.00	10848	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	256.00	-	7,550.00	1,932,800.00	34	1,121,024.00	811,776.00	1,008,836.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	504,418.00	-	504,418.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	504,418.00	-	504,418.00	0.02
11519	โฉนด	2332	20460	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.10	8.10	5,000.00	40,500.00	10849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.75	-	7,900.00	124,425.00	29	59,724.00	64,701.00	105,201.00	-	-	105,201.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	5,000.00	50,000.00	10850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	29	75,840.00	82,160.00	132,160.00	-	-	132,160.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	5,000.00	50,000.00	10851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	29	75,840.00	82,160.00	132,160.00	-	-	132,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.00	7.00	5,000.00	35,000.00	10852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.75	-	7,900.00	124,425.00	29	59,724.00	64,701.00	99,701.00	-	-	99,701.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	5,000.00	50,000.00	10853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	29	75,840.00	82,160.00	132,160.00	-	-	132,160.00	0.02
11520	น.ส.3	-	472/3	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02
11521	โฉนด	3433	30051	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	63.00	163.00	30,000.00	4,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,890,000.00	-	-	4,890,000.00	0.02
11522	ที่ราชพัสดุ	861	1-พช-845-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	10854	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	153.60	-	7,800.00	1,198,080.00	55	910,540.80	287,539.20	315,539.20	-	-	315,539.20	0.02
11523	น.ส.ล.		พช.6269/04B	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	68.94	368.94	3,500.00	1,291,290.00	10855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.12	-	7,900.00	854,148.00	22	290,410.32	563,737.68	1,855,027.68	-	563,737.68	1,291,290.00	0.02
11524	น.ส.ล.	-	1พช-601-066701-1-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.00	62.00	3,500.00	217,000.00	10856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,900.00	248,850.00	25	99,540.00	149,310.00	366,310.00	-	-	366,310.00	0.02
11525	โฉนด	65	15920	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	12.70	112.70	2,000.00	225,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,400.00	-	225,400.00	-	-
11526	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861-C53-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11527	โฉนด	6149	16824	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00	10857	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,350.00	0.00	28	0.00	0.00	118,000.00	-	118,000.00	-	-
11528	โฉนด	386	126	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.70	25.70	12,000.00	308,400.00	10858	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.25	-	7,350.00	810,337.50	13	129,654.00	680,683.50	989,083.50	-	989,083.50	-	-
11529	ที่ราชพัสดุ		พช 845 3-0667-01-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	10859	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	54	1,991,808.00	628,992.00	908,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	19.04	-	-	-	-	-	-	173,072.08	-	173,072.08	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	272.00	80.96	-	-	-	-	-	-	735,919.92	-	735,919.92	0.02
11530	โฉนด		865(1)	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	37.00	37.00	13,000.00	481,000.00	10860	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	16	545,600.00	1,934,400.00	2,415,400.00	-	-	2,415,400.00	0.30
11531	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861-C173-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	12	87,920.00	540,080.00	585,080.00	-	-	585,080.00	0.02
11532	โฉนด	7590	2473	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.60
11533	โฉนด	384	1039	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	83.80	83.80	3,000.00	251,400.00	10862	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	178.50	-	6,700.00	1,195,950.00	40	1,112,233.50	83,716.50	335,116.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	22.75	12.74	-	-	-	-	-	-	42,693.84	-	42,693.84	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	155.75	87.26	-	-	-	-	-	-	292,422.66	-	292,422.66	0.02
11534	ที่ราชพัสดุ	-	พช 861/A92-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	10863	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
11535	โฉนด	8879	123577	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.20	15.20	20,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	-	304,000.00	0.30
11536	โฉนด	3109	23746	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	5,800.00	92,800.00	10864	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	39	450,432.00	211,968.00	304,768.00	-	-	304,768.00	0.02
11537	โฉนด	419	114069	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.90	24.90	2,500.00	62,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,250.00	-	-	62,250.00	0.30
11538	โฉนด	343	14139-053	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00	10865	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	54	1,431,840.00	452,160.00	980,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	40.00	-	-	-	-	-	-	392,064.00	-	392,064.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	60.00	-	-	-	-	-	-	588,096.00	-	588,096.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11539	โฉนด	343	14139-036	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	10866	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	490,080.00	0.02
11540	โฉนด	343	14139-079	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00	10867	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	54	1,431,840.00	452,160.00	980,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	26.66	-	-	-	-	-	-	261,310.66	-	261,310.66	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	176.00	73.34	-	-	-	-	-	-	718,849.34	-	718,849.34	0.02
11541	โฉนด	6283	113891	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	79.00	79.00	7,000.00	553,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,000.00	-	-	553,000.00	0.60
11542	โฉนด	8699	135543	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	0	0.00	800.00	16,000.00	12,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800,000.00	-	-	12,800,000.00	0.30
11543	ที่ราชพัสดุ		พช 861-000	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	10868	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	54	569,088.00	179,712.00	419,712.00	-	-	419,712.00	0.02
11544	โฉนด	3458	24395	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.80	24.80	5,800.00	143,840.00	10869	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	30	414,000.00	414,000.00	557,840.00	-	-	557,840.00	0.02
11545	โฉนด	2150	19858	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.90	62.90	2,500.00	157,250.00	10870	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	40	999,600.00	176,400.00	333,650.00	-	333,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00	10871	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	40	72,800.00	31,200.00	31,200.00	-	31,200.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
11546	โฉนด	3271	30145	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.00	46.00	18,500.00	851,000.00	10872	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	17	359,424.00	1,138,176.00	1,989,176.00	-	1,989,176.00	-	-
11547	โฉนด	4726	69427	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	73.70	73.70	2,950.00	217,415.00	10873	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	273.00	-	7,850.00	2,143,050.00	14	385,749.00	1,757,301.00	1,974,716.00	-	-	1,974,716.00	0.02
11548	โฉนด		283	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	4,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.02
11549	โฉนด	5355	92170	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	53.00	153.00	17,500.00	2,677,500.00	10874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	9	34,128.00	345,072.00	3,022,572.00	-	-	3,022,572.00	0.02
11550	โฉนด	5812	102368	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
11551	โฉนด	1221	6975-013(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	10875	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	80.00	-	7,350.00	588,000.00	44	446,880.00	141,120.00	261,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	104,448.00	-	104,448.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-					
11552	โฉนด	1753	16293	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	4.80	4.80	5,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
11553	โฉนด	8602	3564	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	1	46.00	946.00	15,500.00	14,663,000.00	10876	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	1,260.00	-	3,650.00	4,599,000.00	10	459,900.00	4,139,100.00	18,802,100.00	-	-	18,802,100.00	0.30
11554	โฉนด	5356	92901	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	53.00	153.00	17,500.00	2,677,500.00	10877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	673.19	-	7,900.00	5,318,201.00	8	425,456.08	4,892,744.92	7,570,244.92	-	-	7,570,244.92	0.02
11555	โฉนด	296	247(2)	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	43.00	43.00	20,000.00	860,000.00	10878	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	33	628,992.00	494,208.00	1,354,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	451,357.53	-	451,357.53	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	902,850.47	-	902,850.47	0.02
11556	โฉนด	538	2037	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.10	12.10	12,000.00	145,200.00	10879	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,050.00	564,000.00	66	524,520.00	39,480.00	184,680.00	-	-	184,680.00	0.02
11557	โฉนด	4584	66445	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	3,700.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11558	โฉนด	4565	12820	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	0.80	200.80	7,000.00	1,405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,405,600.00	-	-	1,405,600.00	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	7,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
11559	โฉนด	-	829-004	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00	10880	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	43	569,088.00	179,712.00	407,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	135,890.41	-	135,890.41	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	271,821.59	-	271,821.59	0.02
11560	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	60.50	160.50	2,500.00	401,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,250.00	-	-	401,250.00	0.30
11561	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	56.00	156.00	2,500.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
11562	โฉนด	10393	137845	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	0.00	100.00	2,950.00	295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	295,000.00	-	-
11563	โฉนด	7902	18731	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.90	24.90	25,000.00	622,500.00	10881	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	33	524,160.00	411,840.00	1,034,340.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	517,170.00	-	517,170.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	517,170.00	-	517,170.00	0.02
11564	ที่ราชพัสดุ		1พช845-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	35,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.02
11565	น.ส.ล.	-	01F006/001	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	16.00	316.00	20,000.00	6,320,000.00	10882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	14	136,512.00	621,888.00	6,941,888.00	-	-	6,941,888.00	0.02
												10883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	17	182,016.00	576,384.00	576,384.00	-	-	576,384.00	0.02
11566	ที่ราชพัสดุ		1-พช-545-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	35,000.00	910,000.00	10884	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	54	1,138,176.00	359,424.00	1,269,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.66	-	-	-	-	-	-	211,486.04	-	211,486.04	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	83.34	-	-	-	-	-	-	1,057,937.96	-	1,057,937.96	0.02
11567	โฉนด	5568	15125	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	62.20	62.20	5,000.00	311,000.00	10885	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,500.00	450,000.00	44	418,500.00	31,500.00	342,500.00	-	342,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11568	โฉนด	3789	54095	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	53.80	253.80	4,400.00	1,116,720.00	10886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	7,900.00	635,950.00	2,560	483,322.00	152,628.00	1,269,348.00	-	1,269,348.00	-	-
11569	โฉนด	6912	17501	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.80	34.80	5,800.00	201,840.00	10887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	39	300,832.00	141,568.00	343,408.00	-	343,408.00	-	-
11570	น.ส.3		933/3	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00	10888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	29	242,688.00	262,912.00	415,412.00	-	262,912.00	152,500.00	0.02
11571	น.ส.3		933/	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.00	93.00	2,500.00	232,500.00	10889	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	39	1,024,896.00	482,304.00	714,804.00	-	482,304.00	232,500.00	0.02
11572	โฉนด	3948	3948	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	60.50	160.50	5,000.00	802,500.00	10890	โรงจอดรถ	ตึก	2	11.25	-	2,600.00	29,250.00	1	292.50	28,957.50	831,457.50	-	-	831,457.50	0.02
11573	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช.861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
11574	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช.861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
11575	ที่ราชพัสดุ	3016-13	พช.861-032-025	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	38,000.00	1,064,000.00	10891	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	54	1,327,872.00	419,328.00	1,483,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	423,786.81	-	423,786.81	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	71.42	-	-	-	-	-					
11576	โฉนด	9146	6038	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.60	94.60	6,350.00	600,710.00	10892	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.25	-	7,250.00	88,812.50	4	10,657.50	78,155.00	678,865.00	-	-	678,865.00	0.02
11577	ที่ราชพัสดุ		1-พช-845-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	38,000.00	456,000.00	10893	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	52	853,632.00	269,568.00	725,568.00	-	-	725,568.00	0.02
11578	โฉนด		1-พช-845-032/020	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.76	25.76	38,000.00	978,880.00	10894	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	53	1,707,264.00	539,136.00	1,518,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	11.11	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	256.00	88.89	-	-	-	-	-					
11579	โฉนด	6394	113532	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.30
11580	โฉนด	9317	126799	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	7,500.00	150,000.00	10895	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	7,800.00	904,800.00	6	54,288.00	850,512.00	1,000,512.00	-	-	1,000,512.00	0.02
11581	โฉนด	0467	113533	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	10896	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	15	149,760.00	599,040.00	787,040.00	-	-	787,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11582	โฉนด	8858	123500	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.80	20.80	22,000.00	457,600.00	10897	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	8	59,904.00	688,896.00	1,146,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	382,127.12	-	382,127.12	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	764,368.88	-	764,368.88	0.02
11583	โฉนด	2693	21739	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.80	46.80	10,000.00	468,000.00	10898	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,800.00	1,372,800.00	30	686,400.00	686,400.00	1,154,400.00	-	-	1,154,400.00	0.02
11584	โฉนด	7638	18989	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	10899	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	400.00	-	3,450.00	1,380,000.00	2	27,600.00	1,352,400.00	1,672,400.00	-	-	1,672,400.00	0.30
11585	โฉนด	457	878	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	10900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	15	25,280.00	101,120.00	141,120.00	-	-	141,120.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	10901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	15	50,560.00	202,240.00	282,240.00	-	-	282,240.00	0.02
					2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	10902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	7,900.00	0.00	15	0.00	0.00	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
11586	โฉนด	7263	116894	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	10903	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,423,488.00	-	-	1,423,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10904	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	943,488.00	-	-	943,488.00	0.02
												10905	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	943,488.00	-	-	943,488.00	0.02
11587	โฉนด	2104	4134	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	99.90	99.90	5,800.00	579,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,420.00	-	579,420.00	-	-
11588	โฉนด	7098	116361	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	10906	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	1,743,488.00	-	-	1,743,488.00	0.02
11589	โฉนด	2103	4133	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	99.80	99.80	5,800.00	578,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,840.00	-	578,840.00	-	-
11590	โฉนด		6975-017(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00	10907	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	6,700.00	938,000.00	21	872,340.00	65,660.00	275,660.00	-	-	275,660.00	0.02
11591	โฉนด		6975-016(ประตู	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.00	115.00	6,000.00	690,000.00	10908	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	6,700.00	482,400.00	44	448,632.00	33,768.00	723,768.00	-	-	723,768.00	0.02
11592	โฉนด	-	6975-015 (วัดประตูด	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	10909	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	7,850.00	628,000.00	44	477,280.00	150,720.00	270,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	108,288.00	-	108,288.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	162,432.00	-	162,432.00	0.02
11593	ที่ราชพัสดุ		1พช-848-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.00	32.00	30,000.00	960,000.00	10910	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	69	1,138,176.00	359,424.00	1,319,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	-	-	-	-	-	-	-	1,319,424.00	-	1,319,424.00	0.02
11594	ส.ค.1	-		หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	37.00	137.00	2,000.00	274,000.00	10911	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	48	999,600.00	176,400.00	450,400.00	-	-	450,400.00	0.02
11595	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	70.00	170.00	10,000.00	1,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000.00	-	-	1,700,000.00	0.02
11596	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	10912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	21	242,688.00	515,712.00	915,712.00	-	-	915,712.00	0.02
11597	ที่ราชพัสดุ		1พช-845-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.77	21.77	30,000.00	653,100.00	10913	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	177.60	-	7,800.00	1,385,280.00	54	1,052,812.80	332,467.20	985,567.20	-	-	985,567.20	0.02
11598	ที่ราชพัสดุ		1พช-845-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.00	31.00	30,000.00	930,000.00	10914	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	54	1,991,808.00	628,992.00	1,558,992.00	-	-	1,558,992.00	0.02
11599	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	38.00	38.00	5,000.00	190,000.00	10915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	12	85,162.00	523,138.00	713,138.00	-	-	713,138.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11600	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/B 16-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10916	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	597,640.00	-	-	597,640.00	0.02
11601	โฉนด	18002	134324	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	77.10	77.10	7,500.00	578,250.00	10917	โรงจอดรถ	ไม้	3	114.00	-	6,500.00	741,000.00	13	407,550.00	333,450.00	911,700.00	-	-	911,700.00	0.30
11602	ที่ราชพัสดุ		1พช-598-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	10918	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	30	899,640.00	158,760.00	458,760.00	-	-	458,760.00	0.02
11603	ที่ราชพัสดุ		1พช-601-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.60
11604	โฉนด	18003	134325	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	77.10	77.10	7,500.00	578,250.00	10919	โรงจอดรถ	ตึก	3	105.00	-	2,600.00	273,000.00	13	43,680.00	229,320.00	807,570.00	-	-	807,570.00	0.30
11605	โฉนด	8677	18518	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	55.90	55.90	7,000.00	391,300.00	10920	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	302.40	-	7,850.00	2,373,840.00	2	47,476.80	2,326,363.20	2,717,663.20	-	-	2,717,663.20	0.02
11606	ที่ราชพัสดุ		1พช-914-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	10921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	98.00	-	7,900.00	774,200.00	20	232,260.00	541,940.00	781,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	28.57	-	-	-	-	-	-	223,400.26	-	223,400.26	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	71.42	-	-	-	-	-	-	558,461.55	-	558,461.55	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11607	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00	10922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	12	85,162.00	523,138.00	558,138.00	-	-	558,138.00	0.02
11608	น.ส.3	112		หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.30
11609	โฉนด	18006	134328	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	40.80	240.80	7,500.00	1,806,000.00	10923	โรงจอดรถ	ไม้	3	25.00	-	2,600.00	65,000.00	7	16,250.00	48,750.00	1,854,750.00	-	-	1,854,750.00	0.30
11610	ที่ราชพัสดุ		1พช-848-1-066-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	30,000.00	240,000.00	10924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	12	106,176.00	652,224.00	892,224.00	-	-	892,224.00	0.02
11611	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	10925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	12	85,162.00	523,138.00	723,138.00	-	-	723,138.00	0.02
11612	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	5,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.02
11613	ที่ราชพัสดุ		1พช-845-3066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00	10926	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	153.60	-	7,800.00	1,198,080.00	54	910,540.80	287,539.20	707,539.20	-	-	707,539.20	0.02
11614	ที่ราชพัสดุ		1พช-601--066701-6-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	10927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	26	464,520.00	641,480.00	1,241,480.00	-	-	1,241,480.00	0.02
11615	ที่ราชพัสดุ		1-พช-845-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	38,000.00	494,000.00	10928	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	134.40	-	7,800.00	1,048,320.00	54	796,723.20	251,596.80	745,596.80	-	-	745,596.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11616	ที่ราชพัสดุ		1พช-601-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
11617	ที่ราชพัสดุ		1พช-598-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	15.00	115.00	6,000.00	690,000.00	10929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	22	376,040.00	729,960.00	1,419,960.00	-	-	1,419,960.00	0.02
11618	โฉนด	18000	134322	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.70	17.70	7,500.00	132,750.00	10930	ภัตตาคาร	ไม้	3	60.00	-	6,500.00	390,000.00	13	214,500.00	175,500.00	308,250.00	-	-	308,250.00	0.30
11619	โฉนด	18004	134326	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	40.80	240.80	7,500.00	1,806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,806,000.00	-	1,806,000.00	-	-
11620	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	20.00	120.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11621	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.00	67.00	5,000.00	335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	-	335,000.00	0.02
11622	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.02
11623	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	10931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	10	25,280.00	227,520.00	707,520.00	-	-	707,520.00	0.02
11624	น.ส.3		น.ส.3.795/143	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	30.00	330.00	3,000.00	990,000.00	10932	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	333.50	-	7,350.00	2,451,225.00	32	2,083,541.25	367,683.75	1,357,683.75	-	367,683.75	990,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11625	ที่ราชพัสดุ		1พช-848-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.00	32.00	26,000.00	832,000.00	10933	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	32	813,888.00	693,312.00	1,525,312.00	-	-	1,525,312.00	0.02
11626	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	10934	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,250.00	355,250.00	9	124,337.50	230,912.50	293,412.50	-	-	293,412.50	0.02
11627	โฉนด	9638	57271	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	23.00	123.00	4,400.00	541,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200.00	-	-	541,200.00	0.30
11628	โฉนด	483	1471	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	20.80	20.80	40,000.00	832,000.00	10935	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	512.00	-	7,800.00	3,993,600.00	42	2,955,264.00	1,038,336.00	1,870,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	18.75	-	-	-	-	-	-	350,688.00	-	350,688.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	31.25	-	-	-	-	-	-	584,480.00	-	584,480.00	0.02
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	32.00	6.25	-	-	-	-	-	-	116,896.00	-	116,896.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	12.50	-	-	-	-	-	-	233,792.00	-	233,792.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	160.00	31.25	-	-	-	-	-	-	584,480.00	-	584,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11629	ที่ราชพัสดุ		1พช-598-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	39.00	139.00	6,000.00	834,000.00	10936	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	22	364,095.00	27,405.00	861,405.00	-	-	861,405.00	0.02
11630	โฉนด		22143/บ.นิ่มเอ็กเพร	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	35.00	135.00	8,750.00	1,181,250.00	10937	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	540.00	-	3,450.00	1,863,000.00	19	521,640.00	1,341,360.00	2,522,610.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	540.00	-	-	-	-	-	-	-	2,522,610.00	-	2,522,610.00	0.30
11631	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.30
11632	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	8.00	8.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11633	ที่ราชพัสดุ		1พช-8914-1-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	10938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	69	792,528.00	250,272.00	700,272.00	-	-	700,272.00	0.02
11634	ที่ราชพัสดุ		1พช-914-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.00	68.00	15,000.00	1,020,000.00	10939	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	7,250.00	1,392,000.00	69	1,294,560.00	97,440.00	1,117,440.00	-	-	1,117,440.00	0.02
11635	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	37.00	37.00	5,000.00	185,000.00	10940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.50	-	7,900.00	612,250.00	11	73,470.00	538,780.00	723,780.00	-	-	723,780.00	0.02
11636	ที่ราชพัสดุ		1พช-845-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	10941	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	5	111,600.00	2,120,400.00	2,840,400.00	-	-	2,840,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11637	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	3.00	3.00	2,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30
11638	โฉนด	9789	413	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	3,700.00	37,000.00	10942	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,250.00	174,000.00	50	161,820.00	12,180.00	49,180.00	-	-	49,180.00	0.02
					2	1	2	78.00	678.00	3,700.00	2,508,600.00	10943	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	80	1,004,400.00	75,600.00	2,584,200.00	-	2,584,200.00	-	-
												10944	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,500.00	405,000.00	50	376,650.00	28,350.00	28,350.00	-	28,350.00	-	-
11639	โฉนด	3999	55489	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	61.00	761.00	26,500.00	20,166,500.00	10945	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,008.00	-	3,750.00	3,780,000.00	6	226,800.00	3,553,200.00	23,719,700.00	-	-	23,719,700.00	0.30
												10946	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	294.00	-	7,750.00	2,278,500.00	22	774,690.00	1,503,810.00	1,503,810.00	-	-	1,503,810.00	0.30
												10947	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	882.00	-	7,100.00	6,262,200.00	83	4,759,272.00	1,502,928.00	1,502,928.00	-	-	1,502,928.00	0.30
												10948	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	190.00	-	5,750.00	1,092,500.00	83	830,300.00	262,200.00	262,200.00	-	-	262,200.00	0.30
												10949	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	27.20	-	5,950.00	161,840.00	83	122,998.40	38,841.60	38,841.60	-	-	38,841.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10950	โรงจอดรถ	ตึก	3	156.25	-	2,600.00	406,250.00	83	308,750.00	97,500.00	97,500.00	-	-	97,500.00	0.30
												10951	โรงจอดรถ	ตึก	3	135.00	-	2,600.00	351,000.00	83	266,760.00	84,240.00	84,240.00	-	-	84,240.00	0.30
11640	ที่ราชพัสดุ		1พช-845-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	30,000.00	420,000.00	10952	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	153.60	-	7,800.00	1,198,080.00	54	910,540.80	287,539.20	707,539.20	-	-	707,539.20	0.02
11641	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30
11642	ที่ราชพัสดุ		1พช-598-1-006701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	10953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
11643	ที่ราชพัสดุ		1-พช-845-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.75	100.75	38,000.00	3,828,500.00	10954	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,200.00	-	7,100.00	8,520,000.00	54	6,475,200.00	2,044,800.00	5,873,300.00	-	-	5,873,300.00	0.30
11644	โฉนด	2533	20818	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	12.60	112.60	15,000.00	1,689,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,000.00	-	-	1,689,000.00	0.30
11645	ที่ราชพัสดุ		1พช-601-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	96.00	96.00	13,000.00	1,248,000.00	10955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	26	464,520.00	641,480.00	1,889,480.00	-	-	1,889,480.00	0.02
11646	ที่ราชพัสดุ		1-พช-845-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	10956	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	54	1,696,320.00	535,680.00	1,255,680.00	-	-	1,255,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11647	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00	10957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	26	318,528.00	439,872.00	1,089,872.00	-	-	1,089,872.00	0.02
11648	โฉนด	6881	3162	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	18.70	118.70	5,000.00	593,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,500.00	-	-	593,500.00	0.30
11649	โฉนด	6880	3188	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	58.50	158.50	15,000.00	2,377,500.00	10958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	92.00	-	7,900.00	726,800.00	13	116,288.00	610,512.00	2,988,012.00	-	-	2,988,012.00	0.30
11650	ที่ราชพัสดุ		1พช-802-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.00	25.00	20,000.00	500,000.00	10959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	12	35,392.00	217,408.00	717,408.00	-	-	717,408.00	0.02
11651	ที่ราชพัสดุ		1พช-601-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
11652	โฉนด	18001	134323	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	77.10	77.10	7,500.00	578,250.00	10960	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	33.00	-	5,800.00	191,400.00	12	26,796.00	164,604.00	742,854.00	-	-	742,854.00	0.30
11653	ที่ราชพัสดุ		1พช-601-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.60
11654	ที่ราชพัสดุ		1พช-802-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	10961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	12	35,392.00	217,408.00	557,408.00	-	-	557,408.00	0.02
11655	โฉนด	9637	57270	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	89.00	189.00	4,400.00	831,600.00	10962	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	385.00	-	8,700.00	3,349,500.00	11	401,940.00	2,947,560.00	3,779,160.00	-	-	3,779,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11656	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00	10963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	12	85,162.00	523,138.00	578,138.00	-	-	578,138.00	0.02
11657	โฉนด	5677	15458	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	53.00	53.00	7,000.00	371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000.00	-	-	371,000.00	0.30
11658	โฉนด	5676	15457	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	54.70	54.70	7,000.00	382,900.00	10964	ลานคอนกรีต	ตึก	3	135.70	-	500.00	67,850.00	83	51,566.00	16,284.00	399,184.00	-	-	399,184.00	0.30
11659	โฉนด	8322	4148	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	36.70	136.70	5,800.00	792,860.00	10965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	7,900.00	229,100.00	2	4,582.00	224,518.00	1,017,378.00	-	-	1,017,378.00	0.02
11660	โฉนด	10365	137353	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.80	43.80	7,000.00	306,600.00	10966	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	27.00	-	7,500.00	202,500.00	5	30,375.00	172,125.00	478,725.00	-	-	478,725.00	0.02
11661	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	10967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	10	25,280.00	227,520.00	737,520.00	-	-	737,520.00	0.02
11662	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	89.00	89.00	10,000.00	890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000.00	-	-	890,000.00	0.30
11663	น.ส.3	112		หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.00	95.00	5,000.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	-	475,000.00	0.02
11664	โฉนด	18005	134327	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	40.80	240.80	7,500.00	1,806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,806,000.00	-	1,806,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11665	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช.861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	2,500.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.02
11666	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช.861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
11667	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช.861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.02
11668	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	82.00	182.00	2,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	-	364,000.00	0.02
11669	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	79.00	179.00	2,500.00	447,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,500.00	-	-	447,500.00	0.02
11670	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
11671	โฉนด	4459	65156	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	45.00	45.00	18,500.00	832,500.00	10968	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	6,900.00	1,324,800.00	17	317,952.00	1,006,848.00	1,839,348.00	-	1,839,348.00	-	-
11672	โฉนด	4724	69425	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	99.30	99.30	2,950.00	292,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,935.00	-	-	292,935.00	0.30
11673	โฉนด		6975-008(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	50.00	150.00	4,500.00	675,000.00	10969	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	600.00	-	7,800.00	4,680,000.00	25	1,872,000.00	2,808,000.00	3,483,000.00	-	-	3,483,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11674	โฉนด	181	86	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	46.90	246.90	35,000.00	8,641,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,641,500.00	-	-	8,641,500.00	0.30
11675	โฉนด	4498	66090	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	34.00	134.00	35,000.00	4,690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,690,000.00	-	-	4,690,000.00	0.30
11676	โฉนด	3068	23663	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	18.40	18.40	30,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	-	552,000.00	0.30
11677	โฉนด	3067	23662	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	17.70	17.70	30,000.00	531,000.00	10970	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	31	1,168,128.00	1,078,272.00	1,609,272.00	-	-	1,609,272.00	0.30
11678	โฉนด	4164	62055	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	1	15.60	115.60	35,000.00	4,046,000.00	10971	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,440.00	-	9,300.00	13,392,000.00	5	669,600.00	12,722,400.00	16,768,400.00	-	-	16,768,400.00	0.30
11679	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00	10972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	12	85,162.00	523,138.00	543,138.00	-	-	543,138.00	0.02
11680	โฉนด	-	2642-010(วัดภูเ	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	10973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	30	147,000.00	147,000.00	347,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	138,800.00	-	138,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	208,200.00	-	208,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11681	โฉนด	-	14139-015	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	10974	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	53	853,632.00	269,568.00	533,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	177,838.21	-	177,838.21	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	355,729.79	-	355,729.79	0.02
11682	โฉนด	7113	9323	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.10	103.10	5,000.00	515,500.00	10975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	7,900.00	616,200.00	11	73,944.00	542,256.00	1,057,756.00	-	-	1,057,756.00	0.02
11683	โฉนด	-	2642-006(วัดภูเ	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	20,000.00	160,000.00	10976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	52	178,752.00	56,448.00	216,448.00	-	-	216,448.00	0.02
11684	โฉนด	-	14139-044	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	22,000.00	418,000.00	10977	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	644,080.00	-	-	644,080.00	0.02
11685	โฉนด	-	2642-005(วัดภูเ	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	10978	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	52	536,256.00	169,344.00	649,344.00	-	-	649,344.00	0.02
11686	โฉนด	-	14139-030	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	10979	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	490,080.00	0.02
11687	โฉนด	-	2642-004(วัดภูเ	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.00	11.00	20,000.00	220,000.00	10980	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	16	71,148.00	252,252.00	472,252.00	-	-	472,252.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11688	โฉนด	-	14139-023	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	10981	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	490,080.00	0.02
11689	โฉนด	-	14139-069	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	10982	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	53	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	-	65,327.66	-	65,327.66	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	86.67	-	-	-	-	-	-	424,752.34	-	424,752.34	0.02
11690	โฉนด	-	2642-09(วัดภูเขา	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	10983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	52	268,128.00	84,672.00	324,672.00	-	-	324,672.00	0.02
11691	โฉนด	7093	116356	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	10984	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	1,261,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	140,099.77	-	140,099.77	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	-	1,120,924.23	-	1,120,924.23	0.02
11692	ที่ราชพัสดุ		พช 861/C79	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	10985	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	12	96,712.00	594,088.00	702,088.00	-	-	702,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11693	โฉนด	3451	29980	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.70	34.70	8,000.00	277,600.00	10986	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	154.00	-	6,900.00	1,062,600.00	25	425,040.00	637,560.00	915,160.00	-	915,160.00	-	-
11694	ที่ราชพัสดุ		1พช-915-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	99.00	99.00	25,000.00	2,475,000.00	10987	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,250.00	348,000.00	22	323,640.00	24,360.00	2,499,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	1,666,073.38	-	1,666,073.38	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	833,286.62	-	833,286.62	0.02
												10988	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	6,700.00	321,600.00	66	299,088.00	22,512.00	2,497,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	32.00	66.66	-	-	-	-	-	-	1,664,841.50	-	1,664,841.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	16.00	33.34	-	-	-	-	-	-	832,670.50	-	832,670.50	0.02
												10989	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	36.00	-	7,250.00	261,000.00	76	242,730.00	18,270.00	2,493,270.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	2,493,270.00	-	2,493,270.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11695	โฉนด	678	1446	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	35.00	35.00	40,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
11696	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-4-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	6.30	6.30	2,500.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.30
11697	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-847-4-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
11698	โฉนด	1050	2568	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	36.00	36.00	7,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
11699	โฉนด	6967	17559	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	14.50	14.50	40,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.30
11700	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-845-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	35,000.00	420,000.00	10990	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	54	569,088.00	179,712.00	599,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	299,856.00	-	299,856.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	299,856.00	-	299,856.00	0.02
11701	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-845-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	18.30	18.30	35,000.00	640,500.00	10991	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	54	569,088.00	179,712.00	820,212.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	410,106.00	-	410,106.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	410,106.00	-	410,106.00	0.02
11702	โฉนด		44282-03H215/0	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	38,000.00	456,000.00	10992	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	54	569,088.00	179,712.00	635,712.00	-	-	635,712.00	0.02
11703	โฉนด	-	829-020	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00	10993	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	43	853,632.00	269,568.00	497,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	55,279.80	-	55,279.80	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	-	442,288.20	-	442,288.20	0.02
11704	ที่ราชพัสดุ		พช.861 - C53	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	10994	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	597,640.00	-	-	597,640.00	0.02
11705	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	10995	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,350.00	705,600.00	6	42,336.00	663,264.00	728,264.00	-	-	728,264.00	0.02
					2	0	1	32.00	132.00	2,500.00	330,000.00	10996	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	33	899,640.00	158,760.00	488,760.00	-	-	488,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	10997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	17.50	-	7,900.00	138,250.00	32	74,655.00	63,595.00	146,095.00	-	-	146,095.00	0.30
					2	0	1	50.00	150.00	2,500.00	375,000.00	10998	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	7	104,832.00	1,392,768.00	1,767,768.00	-	-	1,767,768.00	0.02
					3	0	0	66.00	66.00	2,500.00	165,000.00	10999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	7,900.00	663,600.00	13	106,176.00	557,424.00	722,424.00	-	-	722,424.00	0.30
11706	ที่ราชพัสดุ		พช.861-034	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	8,000.00	224,000.00	11000	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	54	1,991,808.00	628,992.00	852,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	19.04	-	-	-	-	-	-	162,409.68	-	162,409.68	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	272.00	80.96	-	-	-	-	-	-	690,582.32	-	690,582.32	0.02
11707	โฉนด	4971	75111	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	11001	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	34	542,880.00	393,120.00	889,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	444,560.00	-	444,560.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	444,560.00	-	444,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11708	โฉนด	-	829-017	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00	11002	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	43	995,904.00	314,496.00	542,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	154,991.11	-	154,991.11	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	120.00	71.42	-	-	-	-	-	-	387,450.64	-	387,450.64	0.02
11709	โฉนด	10185	134334	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	54.60	54.60	3,500.00	191,100.00	11003	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	145.08	-	7,850.00	1,138,878.00	3	34,166.34	1,104,711.66	1,295,811.66	-	-	1,295,811.66	0.02
11710	โฉนด	7597	18732	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	72.70	72.70	5,800.00	421,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,660.00	-	421,660.00	-	-
11711	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-845-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	30,500.00	427,000.00	11004	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	177.60	-	7,800.00	1,385,280.00	54	1,052,812.80	332,467.20	759,467.20	-	-	759,467.20	0.02
11712	โฉนด	5473	94760	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.40	67.40	3,700.00	249,380.00	11005	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	7,250.00	1,160,000.00	57	1,078,800.00	81,200.00	330,580.00	-	-	330,580.00	0.02
11713	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช.845-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	28.00	28.00	38,000.00	1,064,000.00	11006	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	54	1,707,264.00	539,136.00	1,603,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -1	ตึก	3	56.00	19.44	-	-	-	-	-	-	311,649.64	-	311,649.64	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	232.00	80.56	-	-	-	-	-	-	1,291,486.36	-	1,291,486.36	0.02
11714	โฉนด	-	829-003	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00	11007	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	43	569,088.00	179,712.00	407,712.00	-	-	407,712.00	0.02
11715	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-4-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	4.00	4.00	2,500.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
11716	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	11008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	25	126,400.00	189,600.00	239,600.00	-	-	239,600.00	0.02
11717	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-4-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	0.25	0.25	8,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.30
11718	โฉนด	1623	3405	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	71.00	271.00	4,500.00	1,219,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,500.00	-	-	1,219,500.00	0.30
11719	โฉนด	-	829-015	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	25.00	25.00	19,000.00	475,000.00	11009	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	43	1,707,264.00	539,136.00	1,014,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	22.22	-	-	-	-	-	-	225,341.02	-	225,341.02	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	224.00	77.78	-	-	-	-	-	-	788,794.98	-	788,794.98	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11720	โฉนด	-	829-014	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00	11010	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	43	853,632.00	269,568.00	497,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	55,279.80	-	55,279.80	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	-	442,288.20	-	442,288.20	0.02
11721	โฉนด	261	779	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	3	14.90	714.90	6,150.00	4,396,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,396,635.00	-	-	4,396,635.00	0.30
11722	โฉนด	-	829-122/002	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	15.00	15.00	19,000.00	285,000.00	11011	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,800.00	936,000.00	43	711,360.00	224,640.00	509,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	254,820.00	-	254,820.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	254,820.00	-	254,820.00	0.02
11723	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	12.00	212.00		0.00	11012	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	6	45,792.00	717,408.00	717,408.00	-	-	-	717,408.00	0.02
												11013	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	6	44,928.00	703,872.00	703,872.00	-	-	-	703,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11014	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	643,968.00	-	-	643,968.00	0.02
11724	โฉนด	1943	20902	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	61.90	361.90	3,000.00	1,085,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,700.00	-	-	1,085,700.00	0.30
11725	โฉนด	-	829-002	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00	11015	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,350.00	352,800.00	43	268,128.00	84,672.00	312,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ด้านหน้า	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	104,213.58	-	104,213.58	0.30
													ชั้นที่ 1ด้านหลัง	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	208,458.42	-	208,458.42	0.02
11726	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	77.50	377.50		0.00	11016	โรงงาน	ตึก	-	21.00	-	5,850.00	122,850.00	10	12,285.00	110,565.00	110,565.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	-	-	-	-	-	-	-	110,565.00	-	110,565.00	0.30
11727	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-03G056	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	11017	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	135.00	-	7,250.00	978,750.00	106	910,237.50	68,512.50	188,512.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	32.00	23.70	-	-	-	-	-	-	44,677.46	-	44,677.46	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	103.00	76.30	-	-	-	-	-	-	143,835.04	-	143,835.04	0.02
11728	โฉนด	-	829-025	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00	11018	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	43	853,632.00	269,568.00	497,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	110,559.61	-	110,559.61	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	387,008.39	-	387,008.39	0.02
11729	โฉนด	-	829-122/003	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	19,000.00	332,500.00	11019	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	140.00	-	6,950.00	973,000.00	43	827,050.00	145,950.00	478,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	42.85	-	-	-	-	-	-	205,015.83	-	205,015.83	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	57.15	-	-	-	-	-	-	273,434.17	-	273,434.17	0.02
11730	โฉนด	-	829-026	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00	11020	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	43	853,632.00	269,568.00	497,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	110,559.61	-	110,559.61	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	387,008.39	-	387,008.39	0.02
11731	โฉนด		1-พช-545-03H215/0	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	13.00	13.00	38,000.00	494,000.00	11021	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	129.60	-	7,800.00	1,010,880.00	54	768,268.80	242,611.20	736,611.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	27.77	-	-	-	-	-	-	204,556.93	-	204,556.93	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	93.60	72.22	-	-	-	-	-	-	531,980.61	-	531,980.61	0.02
11732	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	-	57,500.00	0.02
11733	โฉนด	-	829-024	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	19,000.00	437,000.00	11022	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	43	1,707,264.00	539,136.00	976,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	325,346.13	-	325,346.13	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	650,789.87	-	650,789.87	0.02
11734	โฉนด	-	829-027	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	23.00	23.00	19,000.00	437,000.00	11023	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	43	1,707,264.00	539,136.00	976,136.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	325,346.13	-	325,346.13	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	-	-	-	-	-	-	650,789.87	-	650,789.87	0.02
11735	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
11736	โฉนด	-	829-010	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00	11024	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	43	853,632.00	269,568.00	497,568.00	-	-	497,568.00	0.30
11737	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.02
11738	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	77.00	77.00	2,500.00	192,500.00	11025	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,350.00	940,800.00	14	169,344.00	771,456.00	963,956.00	-	-	963,956.00	0.02
11739	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	75.00	175.00	2,500.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	-	437,500.00	0.02
11740	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
11741	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00	11026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.15	-	7,900.00	380,385.00	15	76,077.00	304,308.00	339,308.00	-	-	339,308.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11742	น.ส.ล.	-	นสล.พช.6275	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	37.00	37.00	30,000.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	-	1,110,000.00	0.30
					3	0	2	43.00	243.00	30,000.00	7,290,000.00	11027	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	480.00	-	7,100.00	3,408,000.00	79	2,590,080.00	817,920.00	8,107,920.00	-	-	8,107,920.00	0.30
11743	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.00	26.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11744	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	76.00	76.00		0.00	11028	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,350.00	470,400.00	12	65,856.00	404,544.00	404,544.00	-	-	404,544.00	0.02
11745	ที่ราชพัสดุ	-	1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00	11029	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	77.00	-	7,850.00	604,450.00	15	120,890.00	483,560.00	531,060.00	-	-	531,060.00	0.02
11746	โฉนด	8718	41838	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	1	9.90	109.90	8,000.00	879,200.00	11030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	123.75	-	7,900.00	977,625.00	28	449,707.50	527,917.50	1,407,117.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	3.23	-	-	-	-	-	-	45,449.90	-	45,449.90	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	119.75	96.77	-	-	-	-	-	-	1,361,667.60	1,361,667.60	-	-
11747	โฉนด	-	829-012	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00	11031	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	43	853,632.00	269,568.00	497,568.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	55,279.80	-	55,279.80	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	-	442,288.20	-	442,288.20	0.02
11748	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-845-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.50	26.50	38,000.00	1,007,000.00	11032	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	54	1,138,176.00	359,424.00	1,366,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	41.66	-	-	-	-	-	-	569,252.24	-	569,252.24	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	58.33	-	-	-	-	-	-	797,035.12	-	797,035.12	0.02
11749	โฉนด	7704	19127	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	11033	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	7,800.00	811,200.00	35	486,720.00	324,480.00	724,480.00	-	-	724,480.00	0.02
11750	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	11034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	22	343,808.00	667,392.00	1,247,392.00	-	-	1,247,392.00	0.02
11751	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-4-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	11035	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	64.00	-	7,750.00	496,000.00	3	14,880.00	481,120.00	521,120.00	-	-	521,120.00	0.30
11752	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-861-4-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	3	2	0	89.00	889.00	2,500.00	2,222,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,222,500.00	-	-	2,222,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11753	โฉนด	6969	17561	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.40	15.40	40,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	-	616,000.00	0.30
11754	โฉนด	90	737	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	2	11.00	211.00	4,500.00	949,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,500.00	-	-	949,500.00	0.30
11755	โฉนด	259	778	หมู่ ต.ในเมือง	3	3	2	73.00	1,473.00	22,500.00	33,142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,142,500.00	-	-	33,142,500.00	0.30
11756	ที่ราชพัสดุ		1พช-861-1-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	41.00	241.00	2,500.00	602,500.00	11036	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,250.00	348,000.00	69	323,640.00	24,360.00	626,860.00	-	-	626,860.00	0.02
11757	โฉนด	6968	17560	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
11758	โฉนด	1022	8820	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	3	17.00	317.00	4,500.00	1,426,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,500.00	-	-	1,426,500.00	0.30
11759	โฉนด		6975-023/	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	11037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	10	25,280.00	227,520.00	275,520.00	-	-	275,520.00	0.02
11760	โฉนด	-	14139-005	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	11038	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	43	995,904.00	314,496.00	578,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.04	-	-	-	-	-	-	110,145.64	-	110,145.64	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	136.00	80.96	-	-	-	-	-	-	468,350.36	-	468,350.36	0.02
11761	โฉนด	-	14139-016	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	11039	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	53	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	-	130,655.33	-	130,655.33	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	359,424.67	-	359,424.67	0.02
11762	โฉนด	-	2641-001(วัดภูเ	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.00	30.00	13,000.00	390,000.00	11040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	186.00	-	7,850.00	1,460,100.00	12	204,414.00	1,255,686.00	1,645,686.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	12.90	-	-	-	-	-	-	212,293.49	-	212,293.49	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	162.00	87.10	-	-	-	-	-	-	1,433,392.51	-	1,433,392.51	0.02
11763	โฉนด	-	2642-003(วัดภูเ	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	11041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	30	474,000.00	474,000.00	1,074,000.00	-	-	1,074,000.00	0.02
11764	โฉนด	-	14139-073	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	11042	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	490,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11765	โฉนด	1844	18018	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	3	84.30	384.30	5,250.00	2,017,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,017,575.00	-	-	2,017,575.00	0.60
11766	น.ส.ล.	(2/47)	พช.861-2/47	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00	11043	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	13	49,392.00	259,308.00	364,308.00	-	-	364,308.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00	11044	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	7,350.00	308,700.00	14	55,566.00	253,134.00	358,134.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	38.09	-	-	-	-	-	-	136,413.24	-	136,413.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	26.00	61.91	-	-	-	-	-	-	221,720.76	-	221,720.76	0.02
11767	โฉนด	-	2642-008(วัดภูเ	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	11045	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	7,350.00	294,000.00	30	147,000.00	147,000.00	347,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	-	-	-	-	-	-	138,800.00	-	138,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	-	-	-	-	-	-	208,200.00	-	208,200.00	0.02
11768	โฉนด	-	2642-007(วัดภูเ	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	20,000.00	200,000.00	11046	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	30	147,000.00	147,000.00	347,000.00	-	-	347,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11769	โฉนด	-	14139-057	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	11047	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	-	130,655.33	-	130,655.33	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	359,424.67	-	359,424.67	0.02
11770	โฉนด	-	14139-067	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	11048	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	196,032.00	-	196,032.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	294,048.00	-	294,048.00	0.02
11771	โฉนด	-	14139-028	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	11049	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	53	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	-	130,655.33	-	130,655.33	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	359,424.67	-	359,424.67	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
11772	โฉนด	-	14139-063	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	11050	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	53	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	-	65,327.66	-	65,327.66	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	86.67	-	-	-	-	-	-	424,752.34	-	424,752.34	0.02
11773	โฉนด	-	2642-002(วัดภูเ	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	11051	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	30	110,250.00	110,250.00	350,250.00	-	-	350,250.00	0.02
11774	โฉนด	3875	53070	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	11052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	46	864,576.00	273,024.00	573,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	83.33	-	-	-	-	-	-	477,500.90	-	477,500.90	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	16.66	-	-	-	-	-	-	95,465.80	95,465.80	-	-
11775	โฉนด	6811	17155	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.90	19.90	18,000.00	358,200.00	11053	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	15	263,760.00	1,055,040.00	1,413,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	42.85	-	-	-	-	-	-	605,573.34	-	605,573.34	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	3	40.00	23.80	-	-	-	-	-	-	336,351.12	-	336,351.12	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.35	-	-	-	-	-	-	471,315.54	-	471,315.54	0.02
11776	โฉนด	6847	17216	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	19.90	19.90	18,000.00	358,200.00	11054	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	15	263,760.00	1,055,040.00	1,413,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	42.85	-	-	-	-	-	-	605,573.34	-	605,573.34	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	3	40.00	23.80	-	-	-	-	-	-	336,351.12	-	336,351.12	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.35	-	-	-	-	-	-	471,315.54	-	471,315.54	0.02
11777	โฉนด	6882	17432	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	11055	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	110.00	-	5,750.00	632,500.00	37	404,800.00	227,700.00	407,700.00	-	-	407,700.00	0.30
11778	โฉนด	-	14139-043	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	11056	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	-	65,327.66	-	65,327.66	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	86.67	-	-	-	-	-	424,752.34	-	424,752.34	0.02
11779	โฉนด	-	14139-026	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	11057	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	65,327.66	-	65,327.66	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	86.67	-	-	-	-	-	424,752.34	-	424,752.34	0.02
11780	โฉนด	-	14139-074	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	11058	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	65,327.66	-	65,327.66	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	86.67	-	-	-	-	-	424,752.34	-	424,752.34	0.02
11781	โฉนด	-	14139-002	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	15.00	15.00	22,000.00	330,000.00	11059	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	210.00	-	7,800.00	1,638,000.00	43	1,244,880.00	393,120.00	723,120.00	-	-	723,120.00	0.30
11782	โฉนด	-	14139-037	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00	11060	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	36	1,168,080.00	715,920.00	1,243,920.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	13.33	-	-	-	-	-	-	165,814.54	-	165,814.54	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	208.00	86.67	-	-	-	-	-	-	1,078,105.46	-	1,078,105.46	0.02
11783	โฉนด	-	14139-082	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	11061	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	490,080.00	0.30
11784	โฉนด	-	14139-013	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.00	14.00	22,000.00	308,000.00	11062	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	42	813,260.00	285,740.00	593,740.00	-	-	593,740.00	0.02
11785	โฉนด	-	14139-046	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00	11063	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	54	1,431,840.00	452,160.00	980,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	40.00	-	-	-	-	-	-	392,064.00	-	392,064.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	144.00	60.00	-	-	-	-	-	-	588,096.00	-	588,096.00	0.02
11786	โฉนด	-	14139-018	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	11064	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	490,080.00	0.02
11787	โฉนด	-	14139-017	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	11065	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	-	-	-	-	-	-	130,655.33	-	130,655.33	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	88.00	73.34	-	-	-	-	-	-	359,424.67	-	359,424.67	0.02
11788	โฉนด	-	14139-070	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	11066	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	-	65,327.66	-	65,327.66	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	86.67	-	-	-	-	-	-	424,752.34	-	424,752.34	0.02
11789	โฉนด	-	14139-003	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	12.80	12.80	22,000.00	281,600.00	11067	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	42	1,939,392.00	681,408.00	963,008.00	-	-	963,008.00	0.30
11790	โฉนด	-	14139-064	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	11068	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	196,032.00	-	196,032.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	294,048.00	-	294,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
11791	โฉนด		14139-019	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00	11069	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	54	1,431,840.00	452,160.00	980,160.00	-	-	980,160.00	0.30
11792	โฉนด	-	2642-001(วัดภูเ	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	11070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	52	670,320.00	211,680.00	811,680.00	-	-	811,680.00	0.02
11793	โฉนด	3876	53071	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	32.20	32.20	5,000.00	161,000.00	11071	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	18	78,520.00	223,480.00	384,480.00	-	-	384,480.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00	11072	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	18	78,520.00	223,480.00	383,480.00	-	-	383,480.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00	11073	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	18	78,520.00	223,480.00	383,480.00	-	-	383,480.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00	11074	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	18	78,520.00	223,480.00	383,480.00	-	-	383,480.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00	11075	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	40.00	-	7,550.00	302,000.00	18	78,520.00	223,480.00	383,480.00	-	-	383,480.00	0.02
11794	ที่ราชพัสดุ	-	1-พช-845-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	40.75	140.75	38,000.00	5,348,500.00	11076	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	945.00	-	7,100.00	6,709,500.00	54	5,099,220.00	1,610,280.00	6,958,780.00	-	-	6,958,780.00	0.02
11795	ที่ราชพัสดุ		1-พช-848-3-066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	30.00	30.00		0.00	11077	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	69	1,138,176.00	359,424.00	359,424.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	179,712.00	-	179,712.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	179,712.00	179,712.00	-	-
11796	โฉนด	4781	70378	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.20	11.20	5,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
11797	ที่ราชพัสดุ		1-พช-848-3066701-	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	32.00	32.00	30,000.00	960,000.00	11078	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	7,800.00	998,400.00	69	758,784.00	239,616.00	1,199,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	599,808.00	-	599,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	599,808.00	-	599,808.00	0.02
11798	โฉนด		6975-024(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	11079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	19	65,856.00	169,344.00	217,344.00	-	-	217,344.00	0.02
11799	โฉนด		6974-031(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	11080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	17	60,672.00	192,128.00	240,128.00	-	-	240,128.00	0.02
11800	โฉนด	8636	335	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	65.00	65.00	7,000.00	455,000.00	11081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	44	240,160.00	75,840.00	530,840.00	-	530,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00	11082	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	44	999,600.00	176,400.00	414,400.00	-	-	414,400.00	0.02
11801	โฉนด		6974-026(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	11083	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	19	65,856.00	169,344.00	217,344.00	-	-	217,344.00	0.02
11802	โฉนด		6974-030(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	11084	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	19	65,856.00	169,344.00	217,344.00	-	-	217,344.00	0.02
11803	โฉนด		6974-027(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	11085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	19	65,856.00	169,344.00	217,344.00	-	-	217,344.00	0.02
11804	โฉนด		6974-029(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	11086	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	14	42,336.00	192,864.00	240,864.00	-	-	240,864.00	0.02
11805	โฉนด		6974-025(วัดปร	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	11087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,350.00	235,200.00	19	65,856.00	169,344.00	217,344.00	-	-	217,344.00	0.02
11806	โฉนด		14139-032	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00	11088	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	54	1,431,840.00	452,160.00	980,160.00	-	-	980,160.00	0.02
11807	โฉนด	10339	136731	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.20	98.20	7,000.00	687,400.00	11089	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	70.11	7,350.00	1,991,850.00	25	1,693,072.50	298,777.50	986,177.50	-	-	986,177.50	0.02
												11090	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	29.89	7,350.00	1,991,850.00	25	1,693,072.50	298,777.50	298,777.50	-	-	298,777.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11808	โฉนด	10336	136728	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.30	22.30	15,000.00	334,500.00	11091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,350.00	499,800.00	25	199,920.00	299,880.00	634,380.00	-	-	634,380.00	0.02
11809	โฉนด	10258	136734	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	2	50.90	650.90	3,000.00	1,952,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,952,700.00	-	1,952,700.00	-	-
11810	โฉนด	10335	136727	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	22.30	22.30	15,000.00	334,500.00	11092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,350.00	441,000.00	25	176,400.00	264,600.00	599,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	15.00	-	-	-	-	-	-	89,865.00	-	89,865.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	51.00	85.00	-	-	-	-	-	-	509,235.00	-	509,235.00	0.02
11811	โฉนด	10338	136730	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.80	98.80	7,000.00	691,600.00	11093	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	25	753,600.00	1,130,400.00	1,822,000.00	-	1,822,000.00	-	-
11812	โฉนด	10341	136733	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	2	40.10	640.10	3,000.00	1,920,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,300.00	-	1,920,300.00	-	-
11813	โฉนด	10337	136729	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.30	22.30	15,000.00	334,500.00	11094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,900.00	537,200.00	25	214,880.00	322,320.00	656,820.00	-	-	656,820.00	0.02
11814	โฉนด	211	830-122/004	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	19,000.00	332,500.00	11095	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	140.00	-	6,950.00	973,000.00	43	827,050.00	145,950.00	478,450.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	42.85	-	-	-	-	-	-	205,015.83	-	205,015.83	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	57.15	-	-	-	-	-	-	273,434.17	-	273,434.17	0.02
11815	โฉนด		14139-011-002	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	33.00	33.00	17,500.00	577,500.00	11096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,350.00	352,800.00	62	268,128.00	84,672.00	662,172.00	-	-	662,172.00	0.30
11816	โฉนด		14139-011-001	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	40.00	40.00	17,500.00	700,000.00	11097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	108.00	-	7,900.00	853,200.00	62	793,476.00	59,724.00	759,724.00	-	-	759,724.00	0.30
11817	โฉนด	9019	16434	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
11818	โฉนด	6832	17239	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	14.80	14.80	10,000.00	148,000.00	11098	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	7,350.00	646,800.00	38	549,780.00	97,020.00	245,020.00	-	245,020.00	-	-
11819	โฉนด	2893	22989	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	11099	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	6,900.00	745,200.00	33	417,312.00	327,888.00	484,688.00	-	-	484,688.00	0.02
11820	โฉนด	394	23706	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	99.30	199.30	25,000.00	4,982,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,982,500.00	-	-	4,982,500.00	0.02
11821	โฉนด	3350	24171	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.30	46.30	6,350.00	294,005.00	11100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	7,900.00	0.00	31	0.00	0.00	294,005.00	-	294,005.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11822	โฉนด	3385	24270	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	35.00	135.00	3,700.00	499,500.00	11101	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,250.00	391,500.00	44	364,095.00	27,405.00	526,905.00	-	526,905.00	-	-
11823	โฉนด	3160	24339	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	11102	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	204.00	-	7,800.00	1,591,200.00	30	795,600.00	795,600.00	1,195,600.00	-	-	1,195,600.00	0.02
11824	โฉนด	8938	5063	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	9.70	209.70	12,000.00	2,516,400.00	11103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	345.00	-	7,900.00	2,725,500.00	34	1,580,790.00	1,144,710.00	3,661,110.00	-	3,661,110.00	-	-
												11104	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	50	47,424.00	14,976.00	14,976.00	-	14,976.00	-	-
11825	โฉนด	3382	24374	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.70	26.70	7,000.00	186,900.00	11105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	115.20	-	7,850.00	904,320.00	9	81,388.80	822,931.20	1,009,831.20	-	1,009,831.20	-	-
11826	โฉนด	3161	24340	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	11106	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	32	707,616.00	602,784.00	1,002,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	286,495.39	-	286,495.39	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	3	24.00	14.28	-	-	-	-	-	-	143,197.56	-	143,197.56	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	286,495.39	-	286,495.39	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	28.58	-	-	-	-	-	-	286,595.67	-	286,595.67	0.02
11827	โฉนด	3428	24446	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.70	26.70	8,000.00	213,600.00	11107	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	6,900.00	828,000.00	30	414,000.00	414,000.00	627,600.00	-	627,600.00	-	-
11828	โฉนด	9664	134445	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.50	16.50	10,000.00	165,000.00	11108	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	31	489,840.00	452,160.00	617,160.00	-	-	617,160.00	0.02
11829	โฉนด	3270	30144	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.00	34.00	2,000.00	68,000.00	11109	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	219.00	-	7,650.00	1,675,350.00	10	167,535.00	1,507,815.00	1,575,815.00	-	-	1,575,815.00	0.02
11830	โฉนด	386	633	หมู่ ต.สะเดียง	2	0	2	13.00	213.00	400.00	85,200.00	11110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	7,900.00	1,074,400.00	20	322,320.00	752,080.00	837,280.00	-	-	837,280.00	0.02
												11111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	20	227,520.00	530,880.00	530,880.00	-	-	530,880.00	0.02
												11112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	7,900.00	260,700.00	20	78,210.00	182,490.00	182,490.00	-	-	182,490.00	0.02
												11113	โรงจอดรถ	ตึก	2	88.00	-	2,600.00	228,800.00	20	68,640.00	160,160.00	160,160.00	-	-	160,160.00	0.02
												11114	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	20	18,720.00	43,680.00	43,680.00	-	-	43,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11831	โฉนด	464	800	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.10	93.10	3,700.00	344,470.00	11115	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	35	1,199,520.00	211,680.00	556,150.00	-	556,150.00	-	-
11832	โฉนด	3279	30153	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.10	20.10	18,500.00	371,850.00	11116	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	191.00	-	6,900.00	1,317,900.00	20	395,370.00	922,530.00	1,294,380.00	-	1,294,380.00	-	-
11833	โฉนด	3285	30159	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	25,000.00	437,500.00	11117	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	20	374,400.00	873,600.00	1,311,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	393,330.00	-	393,330.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	393,330.00	-	393,330.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	393,330.00	-	393,330.00	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	16.00	10.00	-	-	-	-	-	-	131,110.00	-	131,110.00	0.02
11834	โฉนด	3243	30234	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	11118	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	7,800.00	1,060,800.00	20	318,240.00	742,560.00	934,560.00	-	-	934,560.00	0.02
11835	โฉนด	5855	15551	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	33.60	133.60	5,000.00	668,000.00	11119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.00	-	7,350.00	1,705,200.00	40	1,449,420.00	255,780.00	923,780.00	-	-	923,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11120	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	10	10,400.00	93,600.00	93,600.00	-	-	93,600.00	0.02
11836	โฉนด	3718	45820	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	54.90	54.90	15,000.00	823,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,500.00	-	-	823,500.00	0.30
11837	โฉนด	970	2411	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.70	79.70	5,000.00	398,500.00	11121	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,350.00	1,176,000.00	10	117,600.00	1,058,400.00	1,456,900.00	-	-	1,456,900.00	0.02
11838	โฉนด	7903	2517	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.90	49.90	13,000.00	648,700.00	11122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	19	314,496.00	808,704.00	1,457,404.00	-	-	1,457,404.00	0.02
11839	โฉนด	4574	67049	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00	11123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	7,900.00	1,975,000.00	2	39,500.00	1,935,500.00	2,727,500.00	-	-	2,727,500.00	0.02
11840	โฉนด	4829	69565	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	2	62.40	262.40	2,200.00	577,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,280.00	-	-	577,280.00	0.30
11841	โฉนด	3807	48461	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	17,500.00	376,250.00	11124	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	30	499,200.00	499,200.00	875,450.00	-	-	875,450.00	0.02
11842	โฉนด	3829	48823	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.70	23.70	18,500.00	438,450.00	11125	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	28	516,672.00	606,528.00	1,044,978.00	-	1,044,978.00	-	-
11843	โฉนด	3830		หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	23.30	23.30	18,500.00	431,050.00	11126	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	28	516,672.00	606,528.00	1,037,578.00	-	-	1,037,578.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11844	โฉนด	512	1600	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.40	104.40	4,000.00	417,600.00	11127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,350.00	2,352,000.00	10	235,200.00	2,116,800.00	2,534,400.00	-	-	2,534,400.00	0.02
11845	โฉนด	2537	4492	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	3	0.00	300.00	2,500.00	750,000.00	11128	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	111.00	-	7,200.00	799,200.00	20	743,256.00	55,944.00	805,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ไม้	4	49.00	44.14	-	-	-	-	-	-	355,743.68	-	355,743.68	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	4	62.00	55.86	-	-	-	-	-	-	450,200.32	-	450,200.32	0.30
					3	0	1	9.80	109.80	2,500.00	274,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500.00	-	-	274,500.00	0.30
11846	โฉนด	6565	16029	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	68.70	68.70	8,000.00	549,600.00	11129	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	6,900.00	552,000.00	10	55,200.00	496,800.00	1,046,400.00	-	-	1,046,400.00	0.02
11847	โฉนด	1192	6971	หมู่ ต.ในเมือง	2	9	2	15.30	3,815.30	3,750.00	14,307,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,307,375.00	-	-	14,307,375.00	0.02
11848	โฉนด	1220	6974	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	80.00	80.00	4,500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,348.00	-	-	273,348.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	90.00	490.00	4,500.00	2,205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,000.00	-	-	2,205,000.00	0.02
					2	1	0	40.00	440.00	4,500.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	-	1,980,000.00	0.02
					5	0	3	74.00	374.00	4,500.00	1,683,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,535,400.90	-	-	1,535,400.90	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,599.10	-	-	147,599.10	0.30
					5	2	2	0.00	1,000.00	4,500.00	4,500,000.00	11130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	360.00	-	7,350.00	2,646,000.00	20	793,800.00	1,852,200.00	6,352,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	360.00	-	-	-	-	-	-	-	6,352,200.00	-	6,352,200.00	0.02
					5	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,900.00	-	-	405,900.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	-	44,100.00	0.30
					5	0	0	55.00	55.00	4,500.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,240.75	-	-	216,240.75	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,259.25	-	-	31,259.25	0.30
					2	0	3	35.00	335.00	4,500.00	1,507,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,507,500.00	-	-	1,507,500.00	0.02
					5	0	0	65.00	65.00	4,500.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,550.75	-	-	203,550.75	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,949.25	-	-	88,949.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	40.00	240.00	4,500.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.02
					5	0	1	0.00	100.00	4,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,555.00	-	-	390,555.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,445.00	-	-	59,445.00	0.30
					5	0	0	50.00	50.00	4,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,405.00	-	-	153,405.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,595.00	-	-	71,595.00	0.30
					2	0	3	60.00	360.00	4,500.00	1,620,000.00	11131	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	31.58	7,800.00	4,149,600.00	20	1,244,880.00	2,904,720.00	4,524,720.00	-	-	4,524,720.00	0.02
												11132	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	364.00	68.42	7,800.00	4,149,600.00	20	1,244,880.00	2,904,720.00	2,904,720.00	-	-	2,904,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	365.00	-	7,900.00	2,883,500.00	20	865,050.00	2,018,450.00	2,018,450.00	-	-	2,018,450.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.50	24.07	-	-	-	-	-	-	395,510.06	-	395,510.06	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	184.50	75.93	-	-	-	-	-	-	1,247,655.94	-	1,247,655.94	0.02
												11134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	7,900.00	900,600.00	20	270,180.00	630,420.00	630,420.00	-	-	630,420.00	0.02
												11135	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	20	93,600.00	218,400.00	218,400.00	-	-	218,400.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	30.40	-	-	-	-	-	-	284,349.44	-	284,349.44	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	103.00	69.60	-	-	-	-	-	-	651,010.56	-	651,010.56	0.02
												11136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	540.00	-	7,350.00	3,969,000.00	20	1,190,700.00	2,778,300.00	2,778,300.00	-	-	2,778,300.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	6.60	-	-	-	-	-	-	89,986.05	-	89,986.05	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	6.60	-	-	-	-	-	-	89,986.05	-	89,986.05	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	230.00	86.80	-	-	-	-	-	-	1,183,452.90	-	1,183,452.90	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	9.80	-	-	-	-	-	-	128,573.55	-	128,573.55	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	230.00	90.20	-	-	-	-	-	-	1,183,401.45	-	1,183,401.45	0.02
												11137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	10	47,400.00	426,600.00	426,600.00	-	-	426,600.00	0.02
												11138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	15	94,800.00	379,200.00	379,200.00	-	-	379,200.00	0.02
												11139	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,600.00	468,000.00	20	140,400.00	327,600.00	327,600.00	-	-	327,600.00	0.02
												11140	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.00	-	2,600.00	286,000.00	20	85,800.00	200,200.00	200,200.00	-	-	200,200.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.00	-	-	-	-	-	-	-	154,440.00	-	154,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11141	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	26.00	-	5,800.00	150,800.00	15	30,160.00	120,640.00	120,640.00	-	-	120,640.00	0.02
												11142	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	15	18,720.00	74,880.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	25.26	-	-	-	-	-	-	262,047.24	-	262,047.24	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	12.63	-	-	-	-	-	-	131,023.62	-	131,023.62	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	118.00	62.11	-	-	-	-	-	-	644,329.14	-	644,329.14	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	9.70	-	-	-	-	-	-	396,542.79	-	396,542.79	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	558.00	90.30	-	-	-	-	-	-	3,691,527.21	-	3,691,527.21	0.02
												11143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	275.00	-	7,350.00	2,021,250.00	15	404,250.00	1,617,000.00	1,617,000.00	-	-	1,617,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	31.81	-	-	-	-	-	-	82,928.67	-	82,928.67	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	68.19	-	-	-	-	-	-	177,771.33	-	177,771.33	0.02
11849	โฉนด	1221	6975	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	43.00	43.00	6,000.00	258,000.00	11144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	7,900.00	1,303,500.00	20	391,050.00	912,450.00	1,170,450.00	-	-	1,170,450.00	0.02
					5	0	0	64.00	64.00	6,000.00	384,000.00	11145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	7,900.00	829,500.00	10	82,950.00	746,550.00	1,130,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	30.00	-	-	-	-	-	-	339,165.00	-	339,165.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	73.50	70.00	-	-	-	-	-	-	791,385.00	-	791,385.00	0.02
												11146	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	174.00	-	8,000.00	1,392,000.00	40	1,183,200.00	208,800.00	592,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	31.03	-	-	-	-	-	-	183,945.84	-	183,945.84	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	22.00	12.64	-	-	-	-	-	-	74,929.92	-	74,929.92	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	56.33	-	-	-	-	-	-	333,924.24	-	333,924.24	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	85.00	85.00	6,000.00	510,000.00	11147	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	159.00	-	7,850.00	1,248,150.00	57	948,594.00	299,556.00	809,556.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	105.00	66.03	-	-	-	-	-	-	534,549.83	-	534,549.83	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	33.97	-	-	-	-	-	-	275,006.17	-	275,006.17	0.02
												11148	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	102.00	-	7,250.00	739,500.00	53	687,735.00	51,765.00	561,765.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	102.00	-	-	-	-	-	-	-	561,765.00	-	561,765.00	0.02
												11149	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	-	56.00	-	7,500.00	420,000.00	57	390,600.00	29,400.00	539,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	56.00	-	-	-	-	-	-	-	539,400.00	-	539,400.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
					2	0	0	97.00	97.00	6,000.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	-	582,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	14.00	114.00	6,000.00	684,000.00	11150	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,350.00	1,719,900.00	10	515,970.00	1,203,930.00	1,887,930.00	-	-	1,887,930.00	0.02
					2	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	-	606,000.00	0.02
					3	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
					2	0	1	26.00	126.00	6,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.02
					2	0	0	72.60	72.60	6,000.00	435,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,600.00	-	-	435,600.00	0.02
					2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	11151	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	72.00	-	7,500.00	540,000.00	15	108,000.00	432,000.00	744,000.00	-	-	744,000.00	0.02
					5	0	1	10.00	110.00	6,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.02
					4	0	3	26.00	326.00	6,000.00	1,956,000.00	11152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	198.00	-	7,900.00	1,564,200.00	10	156,420.00	1,407,780.00	3,363,780.00	-	-	3,363,780.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	11153	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,350.00	1,323,000.00	50	1,124,550.00	198,450.00	378,450.00	-	-	378,450.00	0.02
					4	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	11154	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	22.05	7,350.00	1,866,900.00	40	1,586,865.00	280,035.00	880,035.00	-	-	880,035.00	0.02
												11155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	77.95	7,350.00	1,866,900.00	40	1,586,865.00	280,035.00	280,035.00	-	-	280,035.00	0.02
												11156	โรงจอดรถ	ตึก	3	121.00	-	2,600.00	314,600.00	5	15,730.00	298,870.00	298,870.00	-	-	298,870.00	0.30
												11157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	7,900.00	782,100.00	10	234,630.00	547,470.00	547,470.00	-	-	547,470.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	-	-	-	-	-	-	-	530,880.00	-	530,880.00	0.02
												11158	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	10	49,920.00	74,880.00	74,880.00	-	-	74,880.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	8.00	-	-	-	-	-	-	-	16,640.00	-	16,640.00	0.02
												11159	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,500.00	675,000.00	20	627,750.00	47,250.00	47,250.00	-	-	47,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	7,900.00	1,659,000.00	20	497,700.00	1,161,300.00	1,161,300.00	-	1,161,300.00	-	-
												11161	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	182.00	-	7,500.00	1,365,000.00	45	1,269,450.00	95,550.00	95,550.00	-	95,550.00	-	-
												11162	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	10	9,360.00	84,240.00	84,240.00	-	84,240.00	-	-
												11163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	40	1,007,250.00	177,750.00	177,750.00	-	177,750.00	-	-
												11164	โรงจอดรถ	ตึก	2	105.00	-	2,600.00	273,000.00	40	191,100.00	81,900.00	81,900.00	-	81,900.00	-	-
11850	โฉนด	3852	48878	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.20	19.20	15,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
11851	โฉนด	3833	49017	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	11165	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	21	419,328.00	891,072.00	1,441,072.00	-	1,441,072.00	-	-
11852	โฉนด	3902	50917	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	66.70	66.70	25,000.00	1,667,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,667,500.00	-	1,667,500.00	-	-
11853	โฉนด	3788	54094	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	57.00	257.00	4,400.00	1,130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,800.00	-	1,130,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11854	โฉนด	951	2353	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	86.80	186.80	5,550.00	1,036,740.00	11166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	7,900.00	1,208,700.00	10	120,870.00	1,087,830.00	2,124,570.00	-	2,124,570.00	-	-
												11167	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	10	8,320.00	74,880.00	74,880.00	-	74,880.00	-	-
11855	โฉนด	290	53078	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	1	25.00	125.00	2,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
11856	โฉนด	291	53079	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	29.00	129.00	2,000.00	258,000.00	11168	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	266.00	-	7,850.00	2,088,100.00	27	918,764.00	1,169,336.00	1,427,336.00	-	-	1,427,336.00	0.02
11857	โฉนด	3791	54097	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	52.50	252.50	4,400.00	1,111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,000.00	-	1,111,000.00	-	-
11858	โฉนด	4301	64071	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	56.00	156.00	2,950.00	460,200.00	11169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	7,850.00	1,648,500.00	25	659,400.00	989,100.00	1,449,300.00	-	-	1,449,300.00	0.02
11859	โฉนด	5920	89620	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	87.00	187.00	3,500.00	654,500.00	11170	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	315.00	-	7,850.00	2,472,750.00	15	494,550.00	1,978,200.00	2,632,700.00	-	2,632,700.00	-	-
												11171	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	15	12,480.00	49,920.00	49,920.00	-	49,920.00	-	-
												11172	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	15	10,400.00	41,600.00	41,600.00	-	41,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11173	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	11.25	-	2,150.00	24,187.50	15	4,837.50	19,350.00	19,350.00	-	19,350.00	-	-
11860	โฉนด	8013	9423	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	11174	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	6,900.00	745,200.00	33	417,312.00	327,888.00	484,688.00	-	-	484,688.00	0.02
11861	โฉนด	10485	10205	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
11862	โฉนด	4098	55785	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	0	71.30	71.30	5,000.00	356,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,500.00	-	356,500.00	-	-
11863	โฉนด	9608	57241	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	51.00	51.00	2,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.02
11864	โฉนด	9713	57465	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	2,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.02
11865	โฉนด	9730	57482	หมู่ ต.ในเมือง	2	1	0	53.00	453.00	2,000.00	906,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,000.00	-	-	906,000.00	0.02
11866	โฉนด	4193	61630	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	2.00	102.00	7,000.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	-	714,000.00	0.02
11867	โฉนด	10943	92861	หมู่ ต.ในเมือง	2	2	1	16.00	916.00	2,000.00	1,832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,832,000.00	-	-	1,832,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11868	โฉนด	10288	63820	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	10,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.02
11869	โฉนด	10431	63972	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	49.00	49.00	2,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.02
11870	โฉนด	4357	64021	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	5.80	5.80	12,500.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	-	72,500.00	0.02
11871	โฉนด	4302	64075	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	400.00	41,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200.00	-	-	41,200.00	0.02
11872	โฉนด	5682	15463	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02
11873	โฉนด	10279	14885	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.50	117.50	2,650.00	311,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,375.00	-	-	311,375.00	0.02
11874	โฉนด	10280	14886	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	4.70	104.70	2,650.00	277,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,455.00	-	-	277,455.00	0.02
11875	โฉนด	4455	65151	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	95.60	95.60	18,500.00	1,768,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,600.00	-	-	1,768,600.00	0.02
11876	โฉนด	6183	16112	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	67.40	67.40	5,800.00	390,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,920.00	-	-	390,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11877	โฉนด	3170	24247	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	11175	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	31	681,408.00	628,992.00	1,028,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	17.85	-	-	-	-	-	-	183,675.07	-	183,675.07	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	3	24.00	14.28	-	-	-	-	-	-	146,940.06	-	146,940.06	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	293,983.01	-	293,983.01	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	28.57	-	-	-	-	-	-	293,983.01	-	293,983.01	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	10.72	-	-	-	-	-	-	110,307.94	-	110,307.94	0.02
11878	โฉนด	-	14139-065	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	11176	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	7,850.00	942,000.00	54	715,920.00	226,080.00	490,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	196,032.00	-	196,032.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	72.00	60.00	-	-	-	-	-	-	294,048.00	-	294,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11879	โฉนด	10160	134183	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	22.00	22.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11880	โฉนด	211	830-005/006	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	22,000.00	264,000.00	11177	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	43	853,632.00	269,568.00	533,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	118,558.81	-	118,558.81	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	415,009.19	-	415,009.19	0.02
11881	โฉนด	211	830-005/005	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	12.00	12.00	19,000.00	228,000.00	11178	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	43	853,632.00	269,568.00	497,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	-	-	-	-	-	-	55,279.80	-	55,279.80	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	88.89	-	-	-	-	-	-	442,288.20	-	442,288.20	0.02
11882	โฉนด	3188	30188	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	18,500.00	370,000.00	11179	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	6,900.00	993,600.00	26	417,312.00	576,288.00	946,288.00	-	-	946,288.00	0.02
11883	โฉนด	211	830-005/022	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	19,000.00	456,000.00	11180	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	43	1,707,264.00	539,136.00	995,136.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	22.22	-	-	-	-	-	-	221,119.22	-	221,119.22	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	224.00	77.78	-	-	-	-	-	-	774,016.78	-	774,016.78	0.02
11884	โฉนด	211	830-005/018	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.00	24.00	19,000.00	456,000.00	11181	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	43	1,138,176.00	359,424.00	815,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	8.33	-	-	-	-	-	-	67,924.82	-	67,924.82	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	176.00	91.67	-	-	-	-	-	-	747,499.18	-	747,499.18	0.02
11885	โฉนด	1153	6867	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	74.20	74.20	12,000.00	890,400.00	11182	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	7,850.00	2,009,600.00	36	1,245,952.00	763,648.00	1,654,048.00	-	-	1,654,048.00	0.02
11886	โฉนด	6211	16351	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	59.00	59.00	8,000.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	-	472,000.00	0.60
11887	โฉนด	8622	20004	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	24.80	24.80	7,500.00	186,000.00	11183	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	972,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	13.88	-	-	-	-	-	-	134,946.91	-	134,946.91	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	486,120.00	-	486,120.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	36.11	-	-	-	-	-	-	351,075.86	-	351,075.86	0.02
11888	โฉนด	9330	20323	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.50	21.50	7,000.00	150,500.00	11184	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	6,900.00	800,400.00	39	544,272.00	256,128.00	406,628.00	-	406,628.00	-	-
11889	โฉนด	2320	20700	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	42.00	142.00	4,000.00	568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	-	568,000.00	0.30
11890	โฉนด	7612	118773	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	11185	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	195.00	-	6,950.00	1,355,250.00	10	135,525.00	1,219,725.00	1,435,725.00	-	-	1,435,725.00	0.02
11891	โฉนด	7977	2252	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	11.00	111.00	8,750.00	971,250.00	11186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	38	437,976.00	225,624.00	1,196,874.00	-	-	1,196,874.00	0.02
11892	โฉนด	1886	17707	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.70	39.70	4,000.00	158,800.00	11187	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	158,800.00	-	-	158,800.00	0.02
11893	โฉนด	6485	561	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	93.00	193.00	4,000.00	772,000.00	11188	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	41	1,199,520.00	211,680.00	983,680.00	-	983,680.00	-	-
11894	โฉนด	9193	125718	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	3,700.00	99,900.00	11189	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,350.00	1,102,500.00	8	242,550.00	859,950.00	959,850.00	-	959,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11895	โฉนด	9596	129320	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	50.00	50.00	3,700.00	185,000.00	11190	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	168.00	-	7,350.00	1,234,800.00	30	617,400.00	617,400.00	802,400.00	-	-	802,400.00	0.02
					2	0	0	79.80	79.80	3,700.00	295,260.00	11191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	10	94,800.00	853,200.00	1,148,460.00	-	1,148,460.00	-	-
												11192	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	10	3,120.00	28,080.00	28,080.00	-	28,080.00	-	-
11896	โฉนด	8953	11591	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	98.80	98.80	7,000.00	691,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,600.00	-	691,600.00	-	-
11897	โฉนด	7611	118772	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	11193	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	195.00	-	6,950.00	1,355,250.00	10	135,525.00	1,219,725.00	1,435,725.00	-	-	1,435,725.00	0.02
11898	โฉนด	7610	118771	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	11194	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	195.00	-	6,950.00	1,355,250.00	10	135,525.00	1,219,725.00	1,435,725.00	-	-	1,435,725.00	0.02
11899	โฉนด	3286	30160	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	17.50	17.50	25,000.00	437,500.00	11195	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	20	374,400.00	873,600.00	1,311,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	393,330.00	-	393,330.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	393,330.00	-	393,330.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-				393,330.00	-	393,330.00	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	16.00	10.00	-	-	-	-	-				131,110.00	-	131,110.00	0.02
11900	โฉนด	5263	89292	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.60	0.60	15,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
11901	โฉนด	7175	116631	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	7.20	7.20	3,550.00	25,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,560.00	-	-	25,560.00	0.02
11902	โฉนด	98	54	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	16.50	116.50	10,000.00	1,165,000.00	11196	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	146.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	1,165,000.00	-	-	1,165,000.00	0.02
11903	โฉนด	6182	16111	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	55.60	155.60	5,800.00	902,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,480.00	-	-	902,480.00	0.30
11904	โฉนด	4672	67470	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	21.30	21.30	2,000.00	42,600.00	11197	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	148.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	42,600.00	-	42,600.00	-	-
11905	โฉนด	9699	67482	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	32.10	32.10	5,000.00	160,500.00	11198	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	157.20	-	7,800.00	1,226,160.00	7	85,831.20	1,140,328.80	1,300,828.80	-	-	1,300,828.80	0.30
11906	โฉนด	6706	115794	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	11199	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	6,900.00	717,600.00	35	430,560.00	287,040.00	467,040.00	-	-	467,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11907	โฉนด	9700	129527	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	29.20	29.20	5,000.00	146,000.00	11200	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	157.20	-	7,800.00	1,226,160.00	7	85,831.20	1,140,328.80	1,286,328.80	-	-	1,286,328.80	0.30
11908	โฉนด	-	6975-009(ประตู	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	10.00	110.00	6,000.00	660,000.00	11201	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	6,700.00	542,700.00	26	504,711.00	37,989.00	697,989.00	-	-	697,989.00	0.02
11909	โฉนด	5507	94143	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.80	18.80	4,900.00	92,120.00	11202	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	15	299,520.00	1,198,080.00	1,290,200.00	-	-	1,290,200.00	0.02
11910	โฉนด	-	6974-024/007	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01
11911	โฉนด	8021	19713	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	79.70	79.70	3,700.00	294,890.00	11203	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,350.00	1,881,600.00	55	1,599,360.00	282,240.00	577,130.00	-	-	577,130.00	0.02
11912	โฉนด	5669	96628	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	11204	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	164.00	-	6,900.00	1,131,600.00	10	113,160.00	1,018,440.00	1,234,440.00	-	-	1,234,440.00	0.02
11913	โฉนด	2461	20639	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	56.90	56.90	5,000.00	284,500.00	11205	โรงจอดรถ	ตึก	4	25.00	-	2,600.00	65,000.00	10	6,500.00	58,500.00	343,000.00	-	-	343,000.00	0.30
11914	โฉนด	3233	8309	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00	11206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	79.25	-	7,900.00	626,075.00	25	532,163.75	93,911.25	483,911.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	29.25	36.90	-	-	-	-	-	-	178,563.25	-	178,563.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	63.10	-	-	-	-	-	-	305,348.00	-	305,348.00	0.02
11915	โฉนด	2655	21891	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	94.20	94.20	4,400.00	414,480.00	11207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	7,900.00	1,145,500.00	10	114,550.00	1,030,950.00	1,445,430.00	-	-	1,445,430.00	0.02
												11208	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	5,950.00	23,800.00	10	2,380.00	21,420.00	21,420.00	-	-	21,420.00	0.02
11916	โฉนด	8851	2774	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	3.00	103.00	7,000.00	721,000.00	11209	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,350.00	1,528,800.00	30	1,299,480.00	229,320.00	950,320.00	-	950,320.00	-	-
												11210	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	15.00	-	5,800.00	87,000.00	30	43,500.00	43,500.00	43,500.00	-	43,500.00	-	-
												11211	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,600.00	54,600.00	30	27,300.00	27,300.00	27,300.00	-	27,300.00	-	-
												11212	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	30	23,400.00	23,400.00	23,400.00	-	23,400.00	-	-
11917	โฉนด	4641	66903	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	20.00	20.00	18,500.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.02
11918	โฉนด	4883	82695	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	84.00	184.00	4,000.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	-	736,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11919	โฉนด	3705	44610	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	46.90	46.90	13,000.00	609,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,700.00	-	-	609,700.00	0.02
11920	โฉนด	4806	71475	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	80.00	80.00	3,550.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	-	284,000.00	0.02
11921	โฉนด	4805	71474	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	22.00	22.00	3,550.00	78,100.00	11213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	7,900.00	1,540,500.00	20	462,150.00	1,078,350.00	1,156,450.00	-	1,156,450.00	-	-
11922	โฉนด	938	3670	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.90	13.90	7,000.00	97,300.00	11214	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.00	-	2,600.00	200,200.00	2	4,004.00	196,196.00	293,496.00	-	-	293,496.00	0.02
11923	โฉนด	5829	101923	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	26.20	26.20	15,000.00	393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	-	393,000.00	0.30
11924	โฉนด	10165	134247	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.20	40.20	2,400.00	96,480.00	11215	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,600.00	15,600.00	10	1,560.00	14,040.00	110,520.00	-	-	110,520.00	0.02
11925	โฉนด	10183	134332	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	60.00	60.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11926	โฉนด	10182	134331	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.00	47.00		0.00	11216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,850.00	2,355,000.00	1	23,550.00	2,331,450.00	2,331,450.00	-	-	2,331,450.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00		0.00	11217	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	1	936.00	92,664.00	92,664.00	-	-	92,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11927	โฉนด	3666	10682	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	78.00	78.00	5,800.00	452,400.00	11218	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,500.00	450,000.00	50	418,500.00	31,500.00	483,900.00	-	483,900.00	-	-
11928	ที่ราชพัสดุ		1-พช.861-021-054	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	11219	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	-	-	-	-	-	-	119,280.27	-	119,280.27	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	83.34	-	-	-	-	-	-	596,687.73	-	596,687.73	0.02
11929	โฉนด	939	3671	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.90	13.90	7,000.00	97,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,300.00	-	-	97,300.00	0.02
11930	ที่ราชพัสดุ		1-พช.861-021-092	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	11220	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	96.00	-	6,900.00	662,400.00	10	66,240.00	596,160.00	668,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	334,080.00	-	334,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	334,080.00	-	334,080.00	0.02
11931	ที่ราชพัสดุ		1-พช.861-021/119	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	4,500.00	81,000.00	11221	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	11	75,360.00	552,640.00	633,640.00	-	-	633,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11932	โฉนด	12940	92731	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	65.00	265.00	400.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-
11933	โฉนด	14738	111315	หมู่ ต.ในเมือง	1	1	3	32.00	732.00	400.00	292,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,800.00	-	292,800.00	-	-
11934	โฉนด	7089	3437	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	3	13.90	313.90	8,750.00	2,746,625.00	11222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	8	20,224.00	232,576.00	2,979,201.00	-	2,979,201.00	-	-
11935	โฉนด	10403	137882	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	4,600.00	183,540.00	11223	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,250.00	696,000.00	26	647,280.00	48,720.00	232,260.00	-	-	232,260.00	0.02
11936	โฉนด	10404	137883	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	4,600.00	183,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,540.00	-	-	183,540.00	0.02
11937	โฉนด	10406	137885	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	4,600.00	183,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,540.00	-	183,540.00	-	-
11938	โฉนด	10405	137884	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	4,600.00	183,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,540.00	-	-	183,540.00	0.02
11939	โฉนด	10407	137886	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	4,600.00	183,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,540.00	-	-	183,540.00	0.02
11940	โฉนด	10402	137881	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	39.90	39.90	4,600.00	183,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,540.00	-	-	183,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11941	โฉนด	10216	134883	หมู่ ต.ในเมือง	2	5	0	25.10	2,025.10	10,000.00	20,251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,251,000.00	-	-	20,251,000.00	0.02
11942	โฉนด	-	134883-47	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	11224	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	400.00	-	7,050.00	2,820,000.00	92	2,622,600.00	197,400.00	597,400.00	-	-	597,400.00	0.02
11943	ที่ราชพัสดุ		พช.861-C187	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	11225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	11	37,920.00	278,080.00	323,080.00	-	-	323,080.00	0.02
11944	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861/C158	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	11226	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	870,120.00	-	-	870,120.00	0.02
11945	ที่ราชพัสดุ		พช.861/C112	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	11227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	12	131,880.00	810,120.00	918,120.00	-	-	918,120.00	0.02
11946	ที่ราชพัสดุ		พช.861/A1	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	11228	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	6,900.00	662,400.00	11	79,488.00	582,912.00	654,912.00	-	-	654,912.00	0.02
11947	ที่ราชพัสดุ		พช.861/C72	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	24.00	24.00	4,500.00	108,000.00	11229	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	11	82,896.00	607,904.00	715,904.00	-	-	715,904.00	0.02
11948	ที่ราชพัสดุ		พช.861/A95	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	11230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	12	104,832.00	643,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.02
11949	ที่ราชพัสดุ		พช.861/A101	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00	11231	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	12	87,360.00	536,640.00	608,640.00	-	-	608,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11950	ที่ราชพัสดุ		1-พช.845	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	11232	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	196.00	-	7,800.00	1,528,800.00	54	1,161,888.00	366,912.00	506,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	8.16	-	-	-	-	-	-	41,364.02	-	41,364.02	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	180.00	91.84	-	-	-	-	-	-	465,547.98	-	465,547.98	0.02
11951	โฉนด	3699	45742	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.60	0.60	6,000.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02
11952	โฉนด	10285	135889	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	89.70	89.70	2,950.00	264,615.00	11233	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	2	28,260.00	1,384,740.00	1,649,355.00	-	-	1,649,355.00	0.02
11953	ที่ราชพัสดุ	-	พช.861-1-066701-6-	หมู่ ต.ในเมือง	3	1	1	83.00	583.00	2,500.00	1,457,500.00	11234	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	1,890.00	-	7,550.00	14,269,500.00	2	285,390.00	13,984,110.00	15,441,610.00	-	-	15,441,610.00	0.30
11954	โฉนด	10118	57262	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	17.00	117.00	1,100.00	128,700.00	11235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	410.40	-	7,850.00	3,221,640.00	2	64,432.80	3,157,207.20	3,285,907.20	-	3,157,207.20	128,700.00	-
11955	น.ส.3		540/31	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	97.00	97.00	2,500.00	242,500.00	11236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	7,900.00	691,250.00	2	13,825.00	677,425.00	919,925.00	-	677,425.00	242,500.00	-
11956	โฉนด	10283	135887	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	86.60	86.60	2,650.00	229,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,490.00	-	-	229,490.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11957	โฉนด	10286	135890	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	93.70	93.70	2,650.00	248,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,305.00	-	-	248,305.00	0.02
11958	โฉนด	10284	135888	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	5.00	105.00	2,650.00	278,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250.00	-	-	278,250.00	0.02
11959	โฉนด	10281	135885	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.00	85.00	2,650.00	225,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,250.00	-	-	225,250.00	0.02
11960	โฉนด	10282	135886	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	85.20	85.20	2,650.00	225,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,780.00	-	-	225,780.00	0.02
11961	โฉนด	10496	139414	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.70	25.70	10,000.00	257,000.00	11237	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	2	28,080.00	1,375,920.00	1,632,920.00	-	-	1,632,920.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	11238	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	2	28,080.00	1,375,920.00	1,615,920.00	-	-	1,615,920.00	0.02
11962	โฉนด	10503	139421	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	25.90	25.90	10,000.00	259,000.00	11239	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	2	28,080.00	1,375,920.00	1,634,920.00	-	-	1,634,920.00	0.02
11963	โฉนด	10502	139420	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	26.60	26.60	10,000.00	266,000.00	11240	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	2	28,080.00	1,375,920.00	1,641,920.00	-	-	1,641,920.00	0.02
11964	โฉนด	10501	139419	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	27.60	27.60	10,000.00	276,000.00	11241	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	2	28,080.00	1,375,920.00	1,651,920.00	-	-	1,651,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11965	โฉนด	10500	139418	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	28.60	28.60	10,000.00	286,000.00	11242	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	2	28,080.00	1,375,920.00	1,661,920.00	-	-	1,661,920.00	0.02
11966	โฉนด	10499	139417	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	29.20	29.20	10,000.00	292,000.00	11243	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	2	28,080.00	1,375,920.00	1,667,920.00	-	-	1,667,920.00	0.02
11967	โฉนด	104985	139416	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	31.90	31.90	10,000.00	319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,000.00	-	-	319,000.00	0.02
11968	โฉนด	8287	120711	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	45.90	45.90	7,500.00	344,250.00	11244	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	116.00	-	7,800.00	904,800.00	6	54,288.00	850,512.00	1,194,762.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	17.24	-	-	-	-	-	-	205,976.97	-	205,976.97	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	41.37	-	-	-	-	-	-	494,273.04	494,273.04	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	41.39	-	-	-	-	-	-	494,511.99	494,511.99	-	-
11969	โฉนด	10374	137461	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	35.10	235.10	6,550.00	1,539,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,905.00	-	1,539,905.00	-	-
11970	โฉนด	10373	137460	หมู่ ต.ในเมือง	1	0	2	35.10	235.10	6,550.00	1,539,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,905.00	-	1,539,905.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11971	โฉนด	10372	137459	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	2	29.00	229.00	7,500.00	1,717,500.00	11245	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	261.00	-	8,000.00	2,088,000.00	35	1,252,800.00	835,200.00	2,552,700.00	-	2,552,700.00	-	-
					3	0	0	6.10	6.10	7,500.00	45,750.00	11246	โรงจอดรถ	ตึก	3	22.00	-	2,600.00	57,200.00	2	1,144.00	56,056.00	101,806.00	-	-	101,806.00	0.30
11972	โฉนด	10371	137436	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	48.90	48.90	3,700.00	180,930.00	11247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	7,900.00	712,975.00	2	14,259.50	698,715.50	879,645.50	-	879,645.50	-	-
11973	โฉนด	10422	138272	หมู่ ต.ในเมือง	4	10	3	16.00	4,316.00	2,000.00	8,632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,632,000.00	-	-	8,632,000.00	0.30
11974	โฉนด	8001	23944	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	16.40	16.40	5,000.00	82,000.00	11248	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	31	486,720.00	449,280.00	531,280.00	-	-	531,280.00	0.02
11975	โฉนด	3272	30146	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	0.10	0.10	9,250.00	925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925.00	-	-	925.00	0.02
11976	โฉนด	9697	129531	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	29.70	29.70	5,000.00	148,500.00	11249	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	157.20	-	7,800.00	1,226,160.00	7	85,831.20	1,140,328.80	1,288,828.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.40	33.33	-	-	-	-	-	-	429,566.64	-	429,566.64	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	104.80	66.67	-	-	-	-	-	-	859,262.16	-	859,262.16	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11977	โฉนด	10421	138268	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	2,950.00	295,000.00	11250	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	87.00	-	7,500.00	652,500.00	25	554,625.00	97,875.00	392,875.00	-	-	392,875.00	0.02
												11251	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.25	-	5,950.00	37,187.50	25	14,875.00	22,312.50	22,312.50	-	-	22,312.50	0.02
11978	โฉนด	10298	136000	หมู่ ต.ในเมือง	3	0	0	44.80	44.80	400.00	17,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,920.00	-	-	17,920.00	0.30
11979				หมู่ ต.	2				0.00			11252	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	29	359,424.00	389,376.00	389,376.00	-	-	389,376.00	0.02
11980	โฉนด	4390	64555	หมู่ ต.ในเมือง	5	4	0	0.00	1,600.00	12,000.00	19,200,000.00	11253	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	122.00	-	7,800.00	951,600.00	20	285,480.00	666,120.00	19,866,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	52.45	-	-	-	-	-	-	10,419,779.94	-	10,419,779.94	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.00	47.55	-	-	-	-	-	-	9,446,340.06	-	9,446,340.06	0.02
11981	โฉนด	10299	136001	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	9.80	9.80	4,000.00	39,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	39,200.00	-	-
11982	โฉนด	10518	139726	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	0	20.60	20.60	4,300.00	88,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,580.00	-	-	88,580.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11983	โฉนด	10351	136872	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	41.20	41.20	5,000.00	206,000.00	11254	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	249.00	-	7,850.00	1,954,650.00	38	1,290,069.00	664,581.00	870,581.00	-	664,581.00	206,000.00	-
11984	โฉนด	10352	136873	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	82.60	82.60	5,000.00	413,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,680.40	-	-	392,680.40	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	4.91	-	-	-	-	-	20,319.60	81,406.82	-	101,726.42	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	110.00	45.08	-	-	-	-	-	-	747,417.38	-	747,417.38	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	110.00	45.08	-	-	-	-	-	-	747,417.38	-	747,417.38	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	4.94	-	-	-	-	-	-	81,904.21	-	81,904.21	0.02
11985	โฉนด	10353	136874	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.13	13.13	5,000.00	65,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,650.00	-	-	65,650.00	0.02
					2	0	0	13.13	13.13	5,000.00	65,650.00	11256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	16	64,680.00	229,320.00	294,970.00	-	-	294,970.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.13	13.13	5,000.00	65,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,650.00	-	-	65,650.00	0.02
					2	0	0	13.11	13.11	5,000.00	65,550.00	11257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	17	70,560.00	223,440.00	288,990.00	-	-	288,990.00	0.02
												11258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	17	70,560.00	223,440.00	223,440.00	-	-	223,440.00	0.02
												11259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	17	70,560.00	223,440.00	223,440.00	-	-	223,440.00	0.02
11986	โฉนด	10355	136876	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	13.00	13.00	5,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.02
					2	0	0	13.70	13.70	5,000.00	68,500.00	11260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	17	70,560.00	223,440.00	291,940.00	-	-	291,940.00	0.02
												11261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	17	70,560.00	223,440.00	223,440.00	-	-	223,440.00	0.02
11987	โฉนด	10354	136875	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	10.00	10.00	5,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	5,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	2.30	102.30	5,000.00	511,500.00	11262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	16	64,680.00	229,320.00	740,820.00	-	-	740,820.00	0.02
												11263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	17	70,560.00	223,440.00	223,440.00	-	-	223,440.00	0.02
												11264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,350.00	294,000.00	17	70,560.00	223,440.00	223,440.00	-	-	223,440.00	0.02
11988	โฉนด	10210	134787	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	59.30	59.30	2,000.00	118,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,600.00	-	-	118,600.00	0.02
11989	โฉนด	10526	140078	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.50	17.50	12,000.00	210,000.00	11265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	35	211,680.00	141,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
11990	โฉนด	10525	140077	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.60	17.60	12,000.00	211,200.00	11266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	35	211,680.00	141,120.00	352,320.00	-	-	352,320.00	0.02
11991	โฉนด	10524	140076	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	17.30	17.30	12,000.00	207,600.00	11267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,350.00	352,800.00	35	211,680.00	141,120.00	348,720.00	-	-	348,720.00	0.02
11992	โฉนด	10236	135154	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	34.50	34.50	2,500.00	86,250.00	11268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	2	24,332.00	1,192,268.00	1,278,518.00	-	-	1,278,518.00	0.02
11993	โฉนด	10329	136554	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	42.50	42.50	5,000.00	212,500.00	11269	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,000.00	672,000.00	12	94,080.00	577,920.00	790,420.00	-	-	790,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11994	โฉนด			หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	19.50	19.50		0.00	11270	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	6,900.00	717,600.00	34	416,208.00	301,392.00	301,392.00	-	-	301,392.00	0.02
11995	โฉนด	10328	136553	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	47.80	47.80	5,000.00	239,000.00	11271	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,000.00	672,000.00	12	94,080.00	577,920.00	816,920.00	-	-	816,920.00	0.02
11996	โฉนด	10267	135658	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	13,000.00	201,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500.00	-	201,500.00	-	-
11997	โฉนด	10267	135657	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	67.70	67.70	13,000.00	880,100.00	11272	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	3.00	-	5,950.00	17,850.00	10	1,785.00	16,065.00	896,165.00	-	896,165.00	-	-
11998	โฉนด	10314	136479	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	36.40	36.40	4,000.00	145,600.00	11273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	138.00	-	7,850.00	1,083,300.00	30	541,650.00	541,650.00	687,250.00	-	-	687,250.00	0.02
11999	โฉนด	10266	135656	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	37.70	37.70	13,000.00	490,100.00	11274	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	64.00	-	7,250.00	464,000.00	20	431,520.00	32,480.00	522,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	522,580.00	522,580.00	-	-
												11275	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	55.75	-	7,250.00	404,187.50	70	375,894.38	28,293.12	518,393.13	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	13.75	24.66	-	-	-	-	-	-	127,835.74	-	127,835.74	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	13,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
12000	โฉนด	934	3666	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	11.60	11.60	7,000.00	81,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	81,200.00	-	-
12001	โฉนด	6711	134458	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	0	15.50	15.50	25,000.00	387,500.00	11276	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	24	426,816.00	696,384.00	1,083,884.00	-	1,083,884.00	-	-
12002	โฉนด	6881	17625	หมู่ ต.สะเดียง	3	0	0	4.90	4.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12003	โฉนด	10367	137385	หมู่ ต.ในเมือง	5	0	0	50.00	50.00	6,350.00	317,500.00	11277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	7,900.00	948,000.00	41	682,560.00	265,440.00	582,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	291,470.00	-	291,470.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	291,470.00	-	291,470.00	0.02
12004	โฉนด	7820	119558	หมู่ ต.ในเมือง	4	0	1	10.10	110.10	5,250.00	578,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,025.00	-	-	578,025.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
12005	โฉนด	10411	137987	หมู่ ต.ในเมือง	2	0	1	0.00	100.00	5,800.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	580,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ภ.ด.ส. 2

เทศบาลเมืองเพชรบูรณ์ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/100	37.79 (พื้นที่ห้องชุด)	17,900.00	676,441.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.79 (พื้นที่รวม)	-	676,441.00			
				3		37.79	-	676,441.00	-	676,441.00	0.30
2	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/101	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	17,900.00	669,997.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	669,997.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				2		37.43	-	669,997.00	-	669,997.00	0.02
3	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/102	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	17,900.00	669,997.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	669,997.00			
				2		37.43	-	669,997.00	-	669,997.00	0.02
4	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/103	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	17,900.00	669,997.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	669,997.00			
				2		37.43	-	669,997.00	-	669,997.00	0.02
5	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/104	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	17,900.00	669,997.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	669,997.00			
				2		37.43	-	669,997.00	-	669,997.00	0.02
6	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/105	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	17,900.00	669,997.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	669,997.00			
				2		37.43	-	669,997.00	-	669,997.00	0.02
7	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/106	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	17,900.00	669,997.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	669,997.00			
				2		37.43	-	669,997.00	669,997.00	-	-
8	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/107	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	17,900.00	669,997.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	669,997.00			
				2		37.43	-	669,997.00	-	669,997.00	0.02
9	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/108	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	17,900.00	669,997.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	669,997.00			
				2		37.43	-	669,997.00	669,997.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
10	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/109	37.79 (พื้นที่ห้องชุด)	17,900.00	676,441.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.79 (พื้นที่รวม)	-	676,441.00			
				2		37.79	-	676,441.00	676,441.00	-	-
11	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/110	37.20 (พื้นที่ห้องชุด)	17,900.00	665,880.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.20 (พื้นที่รวม)	-	665,880.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				2		37.20	-	665,880.00	665,880.00	-	-
12	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/111	37.44 (พื้นที่ห้องชุด)	17,900.00	670,176.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.44 (พื้นที่รวม)	-	670,176.00			
				2		37.44	-	670,176.00	-	670,176.00	0.02
13	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/112	37.44 (พื้นที่ห้องชุด)	17,900.00	670,176.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		37.44 (พื้นที่รวม)	-	670,176.00			
				2		37.44	-	670,176.00	-	670,176.00	0.02
14	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/113	37.44 (พื้นที่ห้องชุด)	17,900.00	670,176.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.44 (พื้นที่รวม)	-	670,176.00			
				2		37.44	-	670,176.00	-	670,176.00	0.02
15	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/114	36.74 (พื้นที่ห้องชุด)	17,900.00	657,646.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		36.74 (พื้นที่รวม)	-	657,646.00			
				2		36.74	-	657,646.00	-	657,646.00	0.02
16	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/115	37.08 (พื้นที่ห้องชุด)	17,900.00	663,732.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.08 (พื้นที่รวม)	-	663,732.00			
				2		37.08	-	663,732.00	663,732.00	-	-
17	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/116	37.44 (พื้นที่ห้องชุด)	17,900.00	670,176.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.44 (พื้นที่รวม)	-	670,176.00			
				2		37.44	-	670,176.00	670,176.00	-	-
18	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ซ.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/117	37.44 (พื้นที่ห้องชุด)	17,900.00	670,176.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.44 (พื้นที่รวม)	-	670,176.00			
				2		37.44	-	670,176.00	670,176.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
19	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/118	37.44 (พื้นที่ห้องชุด)	17,900.00	670,176.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.44 (พื้นที่รวม)	-	670,176.00			
				2		37.44	-	670,176.00	-	670,176.00	0.02
20	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/119	37.79 (พื้นที่ห้องชุด)	18,100.00	683,999.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.79 (พื้นที่รวม)	-	683,999.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				2		37.79	-	683,999.00	683,999.00	-	-
21	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/120	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	18,100.00	677,483.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	677,483.00			
				2		37.43	-	677,483.00	-	677,483.00	0.02
22	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/121	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	18,100.00	677,483.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	677,483.00			
				2		37.43	-	677,483.00	677,483.00	-	-
23	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/122	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	18,100.00	677,483.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	677,483.00			
				2		37.43	-	677,483.00	-	677,483.00	0.02
24	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/123	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	18,100.00	677,483.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	677,483.00			
				2		37.43	-	677,483.00	-	677,483.00	0.02
25	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/124	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	18,100.00	677,483.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	677,483.00			
				2		37.43	-	677,483.00	-	677,483.00	0.02
26	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/125	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	18,100.00	677,483.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	677,483.00			
				2		37.43	-	677,483.00	677,483.00	-	-
27	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ซ.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/126	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	18,100.00	677,483.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	677,483.00			
				2		37.43	-	677,483.00	-	677,483.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
28	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/127	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	18,100.00	677,483.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	677,483.00			
				2		37.43	-	677,483.00	-	677,483.00	0.02
29	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/128	37.79 (พื้นที่ห้องชุด)	18,100.00	683,999.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.79 (พื้นที่รวม)	-	683,999.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				2		37.79	-	683,999.00	-	683,999.00	0.02
30	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/129	37.20 (พื้นที่ห้องชุด)	18,100.00	673,320.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.20 (พื้นที่รวม)	-	673,320.00			
				2		37.20	-	673,320.00	-	673,320.00	0.02
31	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/130	37.44 (พื้นที่ห้องชุด)	18,100.00	677,664.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		37.44 (พื้นที่รวม)	-	677,664.00			
				2		37.44	-	677,664.00	-	677,664.00	0.02
32	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/131	37.44 (พื้นที่ห้องชุด)	18,100.00	677,664.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.44 (พื้นที่รวม)	-	677,664.00			
				2		37.44	-	677,664.00	-	677,664.00	0.02
33	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/132	37.44 (พื้นที่ห้องชุด)	18,100.00	677,664.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.44 (พื้นที่รวม)	-	677,664.00			
				2		37.44	-	677,664.00	-	677,664.00	0.02
34	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/133	36.74 (พื้นที่ห้องชุด)	18,100.00	664,994.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		36.74 (พื้นที่รวม)	-	664,994.00			
				2		36.74	-	664,994.00	-	664,994.00	0.02
35	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/134	37.08 (พื้นที่ห้องชุด)	18,100.00	671,148.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.08 (พื้นที่รวม)	-	671,148.00			
				2		37.08	-	671,148.00	671,148.00	-	-
36	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ซ.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/135	35.85 (พื้นที่ห้องชุด)	18,100.00	648,885.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	18,100.00	0.00			
				-		1.59 (พื้นทีระเบียง)	18,100.00	28,779.00			
				-		37.44 (พื้นที่รวม)	-	677,664.00			
				2		37.44	-	677,664.00	-	677,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
37	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/136	37.44 (พื้นที่ห้องชุด)	18,100.00	677,664.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.44 (พื้นที่รวม)	-	677,664.00			
				2		37.44	-	677,664.00	-	677,664.00	0.02
38	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/137	37.44 (พื้นที่ห้องชุด)	18,100.00	677,664.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.44 (พื้นที่รวม)	-	677,664.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				2		37.44	-	677,664.00	-	677,664.00	0.02
39	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/138	37.79 (พื้นที่ห้องชุด)	18,300.00	691,557.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.79 (พื้นที่รวม)	-	691,557.00			
				2		37.79	-	691,557.00	-	691,557.00	0.02
40	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/139	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	18,300.00	684,969.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	684,969.00			
				2		37.43	-	684,969.00	-	684,969.00	0.02
41	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/140	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	18,300.00	684,969.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	684,969.00			
				2		37.43	-	684,969.00	684,969.00	-	-
42	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/141	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	18,400.00	688,712.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	688,712.00			
				2		37.43	-	688,712.00	-	688,712.00	0.02
43	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/142	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	18,300.00	684,969.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	684,969.00			
				2		37.43	-	684,969.00	-	684,969.00	0.02
44	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/143	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	18,300.00	684,969.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	684,969.00			
				2		37.43	-	684,969.00	-	684,969.00	0.02
45	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/144	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	18,300.00	684,969.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	684,969.00			
				2		37.43	-	684,969.00	-	684,969.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
46	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/145	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	18,300.00	684,969.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	684,969.00			
				2		37.43	-	684,969.00	-	684,969.00	0.02
47	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/146	37.43 (พื้นที่ห้องชุด)	18,300.00	684,969.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.43 (พื้นที่รวม)	-	684,969.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				2		37.43	-	684,969.00	-	684,969.00	0.02
48	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/147	37.79 (พื้นที่ห้องชุด)	18,300.00	691,557.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.79 (พื้นที่รวม)	-	691,557.00			
				2		37.79	-	691,557.00	-	691,557.00	0.02
49	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/148	37.20 (พื้นที่ห้องชุด)	18,300.00	680,760.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		37.20 (พื้นที่รวม)	-	680,760.00			
				2		37.20	-	680,760.00	-	680,760.00	0.02
50	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/149	37.44 (พื้นที่ห้องชุด)	18,300.00	685,152.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.44 (พื้นที่รวม)	-	685,152.00			
				2		37.44	-	685,152.00	-	685,152.00	0.02
51	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/150	37.44 (พื้นที่ห้องชุด)	18,300.00	685,152.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.44 (พื้นที่รวม)	-	685,152.00			
				2		37.44	-	685,152.00	-	685,152.00	0.02
52	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/151	37.44 (พื้นที่ห้องชุด)	18,300.00	685,152.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.44 (พื้นที่รวม)	-	685,152.00			
				2		37.44	-	685,152.00	-	685,152.00	0.02
53	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/152	36.74 (พื้นที่ห้องชุด)	18,300.00	672,342.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		36.74 (พื้นที่รวม)	-	672,342.00			
				2		36.74	-	672,342.00	-	672,342.00	0.02
54	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/153	37.08 (พื้นที่ห้องชุด)	18,300.00	678,564.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.08 (พื้นที่รวม)	-	678,564.00			
				2		37.08	-	678,564.00	-	678,564.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
55	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/154	37.44 (พื้นที่ห้องชุด)	18,300.00	685,152.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.44 (พื้นที่รวม)	-	685,152.00			
				2		37.44	-	685,152.00	685,152.00	-	-
56	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/155	37.44 (พื้นที่ห้องชุด)	18,300.00	685,152.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.44 (พื้นที่รวม)	-	685,152.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				2		37.44	-	685,152.00	-	685,152.00	0.02
57	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/156	37.44 (พื้นที่ห้องชุด)	18,300.00	685,152.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.44 (พื้นที่รวม)	-	685,152.00			
				2		37.44	-	685,152.00	-	685,152.00	0.02
58	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/157	74.99 (พื้นที่ห้องชุด)	18,500.00	1,387,315.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		74.99 (พื้นที่รวม)	-	1,387,315.00			
				2		74.99	-	1,387,315.00	1,387,315.00	-	-
59	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/158	37.51 (พื้นที่ห้องชุด)	18,500.00	693,935.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.51 (พื้นที่รวม)	-	693,935.00			
				2		37.51	-	693,935.00	-	693,935.00	0.02
60	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/159	37.51 (พื้นที่ห้องชุด)	18,500.00	693,935.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.51 (พื้นที่รวม)	-	693,935.00			
				2		37.51	-	693,935.00	-	693,935.00	0.02
61	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/160	74.87 (พื้นที่ห้องชุด)	18,500.00	1,385,095.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		74.87 (พื้นที่รวม)	-	1,385,095.00			
				2		74.87	-	1,385,095.00	-	1,385,095.00	0.02
62	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/161	74.87 (พื้นที่ห้องชุด)	18,500.00	1,385,095.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		74.87 (พื้นที่รวม)	-	1,385,095.00			
				2		74.87	-	1,385,095.00	1,385,095.00	-	-
63	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/162	74.87 (พื้นที่ห้องชุด)	18,500.00	1,385,095.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		74.87 (พื้นที่รวม)	-	1,385,095.00			
				2		74.87	-	1,385,095.00	1,385,095.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
64	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/163	74.73 (พื้นที่ห้องชุด)	18,500.00	1,382,505.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		74.73 (พื้นที่รวม)	-	1,382,505.00			
				2		74.73	-	1,382,505.00	1,382,505.00	-	-
65	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/164	74.87 (พื้นที่ห้องชุด)	18,500.00	1,385,095.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		74.87 (พื้นที่รวม)	-	1,385,095.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				2		74.87	-	1,385,095.00	-	1,385,095.00	0.02
66	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/165	36.74 (พื้นที่ห้องชุด)	18,500.00	679,690.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		36.74 (พื้นที่รวม)	-	679,690.00			
				2		36.74	-	679,690.00	-	679,690.00	0.02
67	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/166	37.08 (พื้นที่ห้องชุด)	18,500.00	685,980.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		37.08 (พื้นที่รวม)	-	685,980.00			
				2		37.08	-	685,980.00	-	685,980.00	0.02
68	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/167	37.44 (พื้นที่ห้องชุด)	18,500.00	692,640.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.44 (พื้นที่รวม)	-	692,640.00			
				2		37.44	-	692,640.00	-	692,640.00	0.02
69	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/168	74.87 (พื้นที่ห้องชุด)	18,500.00	1,385,095.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		74.87 (พื้นที่รวม)	-	1,385,095.00			
				2		74.87	-	1,385,095.00	-	1,385,095.00	0.02
70	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/169	50.60 (พื้นที่ห้องชุด)	18,500.00	936,100.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		50.60 (พื้นที่รวม)	-	936,100.00			
				2		50.60	-	936,100.00	-	936,100.00	0.02
71	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/170	36.82 (พื้นที่ห้องชุด)	18,500.00	681,170.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		36.82 (พื้นที่รวม)	-	681,170.00			
				2		36.82	-	681,170.00	-	681,170.00	0.02
72	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/171	36.82 (พื้นที่ห้องชุด)	18,500.00	681,170.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		36.82 (พื้นที่รวม)	-	681,170.00			
				2		36.82	-	681,170.00	-	681,170.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
73	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/95	37.00 (พื้นที่ห้องชุด)	17,800.00	658,600.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.00 (พื้นที่รวม)	-	658,600.00			
				2		37.00	-	658,600.00	-	658,600.00	0.02
74	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/96	37.28 (พื้นที่ห้องชุด)	17,800.00	663,584.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.28 (พื้นที่รวม)	-	663,584.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				2		37.28	-	663,584.00	663,584.00	-	-
75	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/97	37.32 (พื้นที่ห้องชุด)	17,800.00	664,296.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			
				-		37.32 (พื้นที่รวม)	-	664,296.00			
				2		37.32	-	664,296.00	-	664,296.00	0.02
76	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/98	37.28 (พื้นที่ห้องชุด)	17,800.00	663,584.00			
				-		0.00 (พื้นที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นที่ระเบียง)	0.00	0.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				-		37.28 (พื้นที่รวม)	-	663,584.00			
				2		37.28	-	663,584.00	663,584.00	-	-
77	ไดมอนด์ คอนโดมิเนียม	1/2560	ช.- ถ.เทพาพัฒนา ต.ในเมือง	-	54/99	36.55 (พื้นที่ห้องชุด)	17,800.00	650,590.00			
				-		0.00 (พื้นนที่วางแอร์)	0.00	0.00			
				-		0.00 (พื้นทีระเบียง)	0.00	0.00			
				-		36.55 (พื้นที่รวม)	-	650,590.00			
				2		36.55	-	650,590.00	650,590.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ